



Numer referencyjny: IR.271.8.2026

Mokrsko, dnia 10.04.2026 r.

**Specyfikacja**  
**Warunków Zamówienia**  
**(SWZ)**

**I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.**

<b>Zamawiający:</b>	<b>Gmina Mokrsko</b> <b>Mokrsko 231, 98-345 Mokrsko</b> NIP: 832-19-79-374 Tel.: 43 88 63 277 E-mail: <a href="mailto:urząd@mokrsko.pl">urząd@mokrsko.pl</a>
<b>Prowadzący postępowanie pod względem formalno prawnym:</b>	<b>Kancelaria Prawna Jakóbiak i Ziemia</b> <b>Kielce, ul. Warszawska 7 lok. 27A</b> <b>25-512 Kielce</b> Strona internetowa: <a href="http://www.kancelariajiz.pl">www.kancelariajiz.pl</a> e-mail: <a href="mailto:przetargi@kancelariajiz.pl">przetargi@kancelariajiz.pl</a>
Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <a href="https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-de86a2db-dad4-4aa8-818d-3b09b6512599">https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-de86a2db-dad4-4aa8-818d-3b09b6512599</a>	

**II. Tryb udzielenia zamówienia.**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) [zwanej dalej także „ustawa Pzp”].
2. Postępowanie prowadzone jest w procedurze odwróconej w rozumieniu art. 139 oznacza to że wykonawca nie jest zobowiązany składać wraz z ofertą oświadczenia w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (dalej „jednolitym dokumentem lub JEDZ”). Kwalifikacja podmiotowa zostanie dokonana tylko wobec wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału.
3. Zgodnie z art. 257 ustawy Pzp Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nie zostały mu przyznane.

**III. Opis przedmiotu zamówienia.**

**„Montaż instalacji OZE na terenie Gminy Mokrsko”- powt.**

Numer referencyjny: IR.271.8.2026

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: **„Montaż instalacji OZE na terenie Gminy Mokrsko”**.

**Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach: Projekt FELD.02.05-IZ.00-0071/23 realizowany w ramach FELD.02.05 Działanie: Odnawialne źródła energii w ramach Priorytetu: Fundusze europejskie dla zielonego łódzkiego, Program: Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027**

2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej i prac mających na celu realizację inwestycji polegającej na dostawie, montażu i uruchomieniu:
  - 1) Instalacji fotowoltaicznych w ilości 116 szt. wraz z magazynami energii
  - 2) Pomp ciepła - ilość instalacji 21 szt.
  - 3) Kotłów na biomasę - ilość instalacji 16 szt.

**Przedsięwzięcie będzie realizowane w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.**

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w programie funkcjonalno- użytkowym, który stanowi załącznik nr 6 do SWZ.**

Ponadto zakres zamówienia obejmuje dostawę i montaż tablicy informacyjnej, którą należy zamontować w budynku Urzędu Gminy oraz naklejek, którymi należy oznaczyć zakupione w ramach projektu instalacje. Wzór tablicy oraz naklejek znajduje się w „Podręczniku wnioskodawcy i beneficjenta Funduszy Europejskich na lata 2021-2027 w zakresie informacji i promocji,” pod linkiem: [Podręcznik wnioskodawcy i beneficjenta Funduszy Europejskich na lata 2021-2027 w zakresie informacji i promocji](#).

Tablica ma być wykonana z materiałów zapewniających trwałość oraz estetyczny wygląd, odpornych na czynniki atmosferyczne, promieniowanie UV, uszkodzenia oraz odpornych na korozję lub odpowiednio zabezpieczonych antykorozyjne. Wszystkie elementy zamówienia muszą być wykonane z materiałów gwarantujących trwałość i niezmienność kolorystyki przez okres co najmniej 5 lat.

Naklejki należy zalaminować.

3. Zamawiający informuje, że dobór mocy pompy ciepła przeprowadzono biorąc pod uwagę metraż budynku i szacunkowe zapotrzebowanie budynku na ciepło. Zamawiający nie posiada audytów energetycznych dla budynków przeznaczonych do montażu pomp ciepła. Za prawidłowy dobór będzie odpowiadał wykonawca. Zamawiający wymaga, aby dobór mocy pomp ciepła dla poszczególnych obiektów został poprzedzony sporządzeniem przez wykonawcę niezbędnych obliczeń energetycznych budynku w dedykowanym do tego celu programie a dobór mocy pomp musi być potwierdzony przez autoryzowanego dystrybutora pomp.
4. **Przedmiot zamówienia opisano szczegółowo w:**

**a) opis przedmiotu zamówienia (PFU), który stanowi załącznik nr 6 do SWZ.**

Wynagrodzenie wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia będzie wynagrodzeniem **ryczałtowym** nie podlegającym weryfikacji, w konsekwencji czego konieczność wykonania prac, bez których przedmiot zamówienia nie mógłby być zrealizowany, a których Wykonawca wcześniej nie przewidział nie będzie miała wpływu na wysokość wynagrodzenia – nie będzie stanowiła podstaw do podwyższenia ceny określonej w ofercie.

Numer referencyjny: IR.271.8.2026

5. Jeżeli Wykonawca stwierdzi, że użyte w SWZ i w załącznikach do SWZ normy krajowe lub normy europejskie lub normy międzynarodowe mogą wskazywać na producentów produktów lub źródła ich pochodzenia to Zamawiający dopuszcza w tym zakresie rozwiązania równoważne.

Oznacza to, że parametry techniczne tak wskazanych produktów, określają wymagane przez Zamawiającego minimalne oczekiwania co do jakości produktów, które mają być użyte do wykonania przedmiotu umowy. Ponadto, w każdym przypadku stwierdzenie, że opis czy też cecha opisanego produktu, która może wskazywać na źródło pochodzenia lub producenta to Wykonawca również jest uprawniony do stosowania produktów równoważnych, przez które rozumie się takie, które posiadają parametry techniczne nie gorsze od tych wskazanych w SWZ i/lub w załącznikach do SWZ. Dopuszcza się również wykazanie tej równoważności normami równoważnymi w stosunku do tych wskazanych w OPZ lub powszechnie obowiązujących. Na Wykonawcy spoczywa ciężar wskazania „równoważności”. Przy doborze materiałów urządzeń i sprzętu równoważnych Wykonawca zobowiązany jest zapewnić również osiągnięcie wskaźników określonych w OPZ oraz w celu zapewnienia porównywalności ofert produkty równoważne muszą być w cenie porównywalnej do produktu wskazanego.

6. Zamawiający w oparciu o art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga, aby przez cały okres realizacji zamówienia wykonawca zatrudniał na umowę o pracę wszystkich pracowników fizycznych bezpośrednio związanych z montażem i uruchomieniem dostarczanego sprzętu/urządzeń. Ilości pracowników niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia określa Wykonawca uwzględniając termin wykonania oraz złożoność opisu przedmiotu zamówienia. Wykonawca na każdym etapie realizacji umowy jest uprawniony do wprowadzenia dodatkowych pracowników lub wymiany tych zgłoszonych przed podpisaniem umowy. Do pracowników podwykonawców zapisy o pracownikach zatrudnionych na umowę o pracę do realizacji przedmiotu zamówienia stosuje się odpowiednio. Sposób kontroli i weryfikacji zatrudnienia uregulowano w projekcie umowy.

7. **WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZASADY DNSH (Do No Significant Harm – „nie czynić znaczącej szkody”)**

- 1) Wykonawca zobowiązany jest realizować Przedmiot zamówienia zgodnie z zasadą DNSH, tj. w sposób nienaruszający w sposób znaczący celów środowiskowych, w szczególności poprzez:
- a) ochronę zieleni istniejącej – bez nieuzasadnionej wycinki oraz z zabezpieczeniem zieleni na czas robót,
  - b) prawidłową gospodarkę odpadami – selektywną zbiórkę, magazynowanie i przekazanie odpadów podmiotom uprawnionym; preferencję dla odzysku i recyklingu,
  - c) ograniczanie zanieczyszczeń i uciążliwości – minimalizację emisji pyłów/hałasu, ograniczenie prac pyłących, zabezpieczenia przed wyciekami,
  - d) właściwe postępowanie ze ściekami socjalno-bytowymi na etapie realizacji – zapewnienie rozwiązań szczelnych oraz wywóz do uprawnionego punktu zlewnego,
  - e) stosowanie rozwiązań „zielonych zamówień” w zakresie materiałów/urządzeń, w tym preferowanie rozwiązań energooszczędnych i opartych na OZE.
  - f) W szczególności;
    - wymaga się aby sprzęt budowlany używany do realizacji projektu musi posiadać niezbędne badania techniczne i muszą być zasilane/ładowane ze źródeł OZE.
    - **dokumentację projektową należy opracować w formie papierowej – opisowej i graficznej, (wykonanie dokumentacji projektowej i powykonawczej oraz wszelkie dokumenty w wersji papierowej muszą być wykonane na papierze ekologicznym)** w tym również:  
potwierdzenia złożenia stosownych wniosków do właściwych jednostek i organów administracji publicznej celem uzyskania odpowiednich opinii, uzgodnień, pozwoleń i decyzji administracyjnych.



Numer referencyjny: IR.271.8.2026

- 2) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu „Raport DNSH”:
  - a) raport okresowy – nie rzadziej niż raz w miesiącu (lub na każde wezwanie Zamawiającego),
  - b) raport końcowy – wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego.
  - c) Raport DNSH zawiera co najmniej: opis działań i zdarzeń mających znaczenie środowiskowe, zestawienie wytworzonych odpadów (kody, masy, sposób zagospodarowania), potwierdzenia przekazania odpadów (KPO/KEO lub równoważne), opis ochrony zieleni i działań ograniczających uciążliwości, informacje dot. rozwiązań dot. ścieków socjalno-bytowych na etapie robót, oraz dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań środowiskowych.
- 3) Wykonawca przechowuje i udostępnia Zamawiającemu na żądanie pełną dokumentację dowodową spełnienia DNSH (w szczególności dokumenty odpadowe, certyfikaty materiałowe, oświadczenia, protokoły i dokumentację fotograficzną).

#### **Klauzula ogólna „zielone zamówienie”**

**Zamawiający** prowadzi postępowanie w formule zielonego zamówienia publicznego. W toku przygotowania oferty, realizacji zamówienia i rozliczenia Wykonawca uwzględni wymagania środowiskowe odnoszące się do:

- (a) wpływu produktów na środowisko (energia, emisje, woda),
- (b) gospodarowania odpadami i recyklingu,
- (c) efektywności energetycznej i wykorzystania OZE,
- (d) transportu i logistyki,
- (e) materiałów zrównoważonych/niskoemisyjnych,
- (f) praktyk społecznej odpowiedzialności i etyki dostaw oraz
- (g) podejścia w cyklu życia produktu (LCC/LCA – w zakresie adekwatnym do przedmiotu zamówienia).

#### **4) Transport i logistyka (minimalizacja emisji)**

- Dostawy powinny być planowane w sposób ograniczający liczbę kursów (konsolidacja dostaw).
- Preferowane są środki transportu o niższej emisyjności oraz rozwiązania ograniczające „puste przebiegi”.
- Wykonawca przedstawi krótką informację o organizacji logistyki (harmonogram dostaw + konsolidacja). Którą musi wdrożyć i stosować

#### **5) Realizacja robót – gospodarka odpadami i porządek na budowie**

- Wykonawca prowadzi selektywną zbiórkę odpadów w miejscu realizacji oraz ponosi koszty ich zagospodarowania.
- Odpady będą przekazywane wyłącznie podmiotom uprawnionym; Wykonawca gromadzi i udostępnia Zamawiającemu na żądanie dokumenty potwierdzające prawidłowe przekazanie odpadów.
- Wykonawca zobowiązany jest do minimalizacji odpadów (np. optymalizacja zamówień, ograniczenie jednorazowych opakowań, odzysk palet).

#### **6) wymagania środowiskowe dla dostaw/urządzeń (minimalne)**

- a) Wykonawca zapewni, że wszystkie dostarczane urządzenia i materiały:
  - Są **fabrycznie nowe** oraz dopuszczone do obrotu i stosowania w UE.
  - Spełniają obowiązujące wymagania w zakresie **substancji niebezpiecznych i odpadów** (w tym zasady postępowania ze zużytym sprzętem/komponentami).



Numer referencyjny: IR.271.8.2026

- Zostaną dostarczone w opakowaniach **zredukowanych do minimum**, preferencyjnie z materiałów nadających się do recyklingu, z obowiązkiem odbioru nadmiaru opakowań przez Wykonawcę.

#### 10. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.

##### Uzasadnienie:

Kompleksowa realizacja zamówienia wynika z charakteru zamówienia. Podział zamówienia na części mógłby w sposób istotny zagrozić terminowemu oraz właściwemu jakościowo wykonaniu zamówienia z uwagi na brak możliwości dokładnego i zgodnego w czasie skoordynowania współpracy kilku wykonawców. Zamówienie nie zostało podzielone na części z następujących względów:

- a) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac funkcjonalnie ze sobą związanych. Rozdzielenie groziłoby niedającymi się wyeliminować problemami organizacyjnymi związanymi z odpowiedzialnością za poszczególne elementy prac wykonywanych przez różnych Wykonawców.
- b) Przy tego typu robotach wykonywanych przez różnych Wykonawców opóźnienie jednego z Wykonawców wpłynęło by negatywnie na terminowość wykonania innych elementów inwestycji — zależnych od terminowego wykonania prac przez innego Wykonawcę.
- c) Wykonawcy powielaliby koszty prac, co wpływałoby na koszty inwestycji. W każdej z ofert częściowych Wykonawca musiałby założyć odrębną wycenę użycia tego samego rodzaju sprzętu, w sytuacji, w której składając jedną ofertę, użycie sprzętu wyceniłby jednokrotnie. W dokumentacji projektowej wskazane są rozwiązania wymagające użycia wielorodzajowego sprzętu.
- d) Każdy z Wykonawców w cenę wliczałby odrębne koszty polisy OC, co zwiększyłoby poziom wydatków Zamawiającego.
- e) Reasumując Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części ze względu na to, że podział taki groziłby nadmiernymi trudnościami technicznymi oraz nadmiernymi kosztami wykonania zamówienia. Potrzeba skoordynowania działań różnych Wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłoby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Niedokonanie podziału zamówienia na części podyktowane było zatem względami technicznymi, organizacyjnymi oraz charakterem przedmiotu zamówienia.

#### 11. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg wspólnego słownika zamówień CPV:

45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.

31712331-9 Fotoogniwa

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

**09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne**

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

42511110-5 Pompy grzewcze

45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne

45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne

44621200-1 Kotły grzewcze

#### 12. W przypadku stwierdzenia rozbieżności w wymaganych warunkach podmiotowych i przedmiotowych oraz wymaganych środkach dowodowych podmiotowych i przedmiotowych w OPZ i SWZ wiążące są postanowienia SWZ.

### IV. Termin i miejsce wykonania przedmiotu zamówienia oraz okres gwarancji.

#### 1. Termin zakończenia przedmiotu umowy:

Numer referencyjny: IR.271.8.2026

- Zakończenie przedmiotu zamówienia nastąpi w terminie: **do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
2. Wymagane terminy - rękojmi i gwarancji wynoszą:
    - 1) **Minimalny okres gwarancji na przedmiot zamówienia – minimum 60 miesięcy;**  
**z tym, że dla modułów fotowoltaicznych gwarancja producenta wynosi minimum 20 lat.**
    - 2) **Okres rękojmi na przedmiot zamówienia – minimum 60 miesięcy.**
  3. Okres rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od daty zakończenia robót potwierdzonych protokołem odbioru końcowego zakończenia robót, termin gwarancji i rękojmi biegnie równocześnie.
  4. **Serwis:**
    - 1) Instalacje fotowoltaiczne:
      - Czas realizacji serwisu maksymalnie 48 godzin od momentu zgłoszenia awarii pocztą elektroniczną, w okresie gwarancji.
      - Do napraw gwarancyjnych Wykonawca jest zobowiązany użyć fabrycznie nowych elementów o parametrach nie gorszych niż elementów uszkodzonych sprzed usterki.
    - 2) Pompy ciepła:
      - Czas realizacji serwisu maksymalnie 48 godzin od momentu zgłoszenia awarii pocztą elektroniczną, w okresie gwarancji.
      - Do napraw gwarancyjnych Wykonawca jest zobowiązany użyć fabrycznie nowych elementów o parametrach nie gorszych niż elementów uszkodzonych sprzed usterki.
    - 3) Kotły:
      - Czas realizacji serwisu maksymalnie 48 godzin od momentu zgłoszenia awarii pocztą elektroniczną w okresie gwarancji.
      - Do napraw gwarancyjnych Wykonawca jest zobowiązany użyć fabrycznie nowych elementów o parametrach nie gorszych niż elementów uszkodzonych sprzed usterki.

## **V. Podmiotowe i przedmiotowe środki dowodowe.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy złożą ofertą nie podlegającą odrzuceniu a Wykonawca, którego ofertę najwyżej oceniono na żądanie Zamawiającego przedłoży w terminie wyznaczonym JEDZ oraz w terminie 10 dni wymagane w SWZ PŚD w zakresie:
  - a) spełnienia warunków udziału w postępowaniu
  - b) niepodleganiu wykluczeniu.
2. Oświadczenia JEDZ składa tylko Wykonawca z najwyżej ocenioną ofertą oraz JEDZ należy złożyć dla podmiotów składających ofertę wspólnie oraz podmiotów udostępniających potencjał składany jest oddzielnie dla każdego z tych podmiotów. JEDZ składany jest w formie elektronicznej opatrzonej elektronicznym podpisem kwalifikowanym w zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu.
3. Wykonawca wypełnia JEDZ, tworząc dokument elektroniczny. Może korzystać z narzędzia ESPD lub innych dostępnych narzędzi lub oprogramowania, które umożliwiają wypełnienie JEDZ i utworzenie dokumentu elektronicznego, w szczególności w jednym z formatów wskazanych w SWZ.
4. Informacje zawarte w JEDZ stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

### **UWAGA:**

**Oświadczenie JEDZ jest składane w formie uproszczonej oznacza to, że Części IV JEDZ – składa się ogólne oświadczenie o spełnieniu kryteriów kwalifikacji (sekcja α), bez wypełniania**



Numer referencyjny: IR.271.8.2026

**poszczególnych Sekcji A, B, C i D w Części IV. (Zaleca się korzystania z przygotowanego oświadczenia JEDZ do SWZ jako załącznik.**

5. **JEDZ oraz Instrukcja wypełniania stanowi Załącznik nr 4 i 5 do SWZ.**
6. W przypadku wypełniania jednolitego dokumentu należy uwzględnić obowiązujące przepisy ustawy Pzp pomocne będą informacje na stronie Urzędu Zamówień Publicznych w zakresie wypełniania jednolitego dokumentu, z którą Zamawiający zaleca się zapoznać pod adresem: <https://www.gov.pl/web/uzp/jednolity-europejski-dokument-zamowienia>
7. W odniesieniu do Wykonawcy, który w świetle przesłanek określonych w art. 108 ust. 1 pkt. 1, 2 i 5 oraz podlega wykluczeniu, Zamawiający dopuszcza (samooczyszczenie) self – cleaning. Na zasadach opisanych w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp
8. **Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych:

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie. Zamawiający nie dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

9. **Zdolność techniczna lub zawodowa:**

W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych w zakresie:

**1) wykonanych dostaw:**

wykazu dostaw wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał dostawy/roboty/usługi polegające na dostawie z montażem instalacji OZE, zrealizowane w ramach maksymalnie 2 umów, które łącznie obejmowały co najmniej:

- 60 instalacji fotowoltaicznych
- 60 magazynów energii
- 10 instalacji powietrznych pomp ciepła do c.o
- 10 kotłów na biomasę

przy czym **wymagana sumaryczna wartość wykonanych dostaw z instalacją wynosi minimum 3 500 000,00 zł brutto.**

**Do każdej pozycji wykazu należy załączyć dowody określające, czy dostawy lub roboty zostały wykonane w sposób należyty.**

Numer referencyjny: IR.271.8.2026

Jeżeli dokumenty potwierdzające spełnienie warunków będą określały wartość w walucie obcej to Zamawiający przeliczy tą wartość na PLN wg średniego kursu NBP na dzień, do którego określona wartość się odnosi.

**2) dysponowania osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego:**

wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje n/w osobami:

- **Projektantem** posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadający doświadczenie w realizacji co najmniej 1 zadania (zamówienia), w ramach którego zaprojektowane zostały instalacje fotowoltaiczne i magazyny energii o łącznej liczbie co najmniej 60 sztuk.
- **Projektantem** posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadający doświadczenie w pełnieniu funkcji projektanta branży sanitarnej w realizacji co najmniej 1 zadania (zamówienia), w ramach którego zaprojektowane zostały instalacje obejmujące dostawę i montaż kolektorów słonecznych lub pomp ciepła c.w.u. o łącznej ilości co najmniej 10 sztuk w zadaniu (zamówieniu).
- **Kierownikiem robót** posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**, przy czym do spełniania warunku wystarczą uprawnienia w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, oraz posiadający doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy branży elektrycznej w realizacji co najmniej 1 zadania (zamówienia), w ramach którego dostarczone i zamontowane zostały instalacje fotowoltaiczne i magazyny energii o łącznej ilości min. 60 w jednym zadaniu (zamówieniu),
- **Kierownikiem robót**, posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** oraz posiadający doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót branży sanitarnej w realizacji co najmniej 1 zadania (zamówienia), w ramach którego dostarczone i zamontowane zostały kolektory słoneczne lub pompy ciepła c.w.u. o łącznej ilości min. 10 szt. w zadaniu (zamówieniu)

**Uwaga: Zamawiający dopuszcza pełnienie przez te same osoby więcej niż jednej funkcji.**

Do wykazu osób należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy, że zaproponowane osoby posiadają wymagane uprawnienia i przynależą do właściwej izby samorządu zawodowego, jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane.





Numer referencyjny: IR.271.8.2026

Zgodnie z art. 12a Prawa budowlanego który to odsyła do ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii jest wymagana od obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) gdyż do posiadania uprawnień w wykonywaniu samodzielnych funkcji w budownictwie nie jest wymagana przynależność do izby samorządu zawodowego.

### 3) Kompetencje środowiskowe w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia

W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych w zakresie:

- Aktualny certyfikat ISO 14001 wydanego na wykonawcę ubiegającego się o realizację zamówienia, wystawionego przez niezależną od wykonawcy akredytowaną jednostkę certyfikującą który potwierdzi, że Wykonawca wdrożony system zarządzania środowiskowego zgodny z normą ISO 14001, minimum w zakresie instalacji i montażu, urządzeń odnawialnych źródeł energii (OZE) lub równoważny

### 10. Poleganie na zasobach innych podmiotów:

- 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków prawnych.
- 2) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 3) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo odpowiednio wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia (**wzór zobowiązania stanowi załącznik do SWZ**) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- 4) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 3, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
  - a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - b) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 5) Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3) i 4), a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.



**Numer referencyjny: IR.271.8.2026**

- 6) Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w Rozdziale V ust. 1 SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogiem dokumentów określonych w Rozdziale V SWZ.

## **11. Podstawy wykluczenia.**

### **11.1. Na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu Wykonawca którego oferta najwyżej została oceniona w terminie wyznaczonym składa na wezwanie oświadczenie JEDZ oraz w terminie 10 dni Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 11.4.**

**Na podstawie art. 108 ustawy Pzp z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy Pzp.:**

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
  - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2024 r. poz. 1488 t.j. ze zm. oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 930 t.j. ze zm., Dz.U.2021.1559 ze zm., Dz.U.2021.2054 ze zm.),
  - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
  - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
  - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270- 277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
  - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1);
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzją administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba, że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych



**Numer referencyjny: IR.271.8.2026**

podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**11.2. W zakresie przesłanek fakultatywnych z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę:**

- 1) Zamawiający nie przewiduje fakultatywnych przesłanek wykluczenia.

**11.3. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.**

**11.4. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Zamawiający wymaga następujących podmiotowych środków dowodowych:**

- 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie, opisanym w ust. 11.1 pkt 1 (art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp) sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;
- 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie opisanym w ust. 11.1 pkt 5 SWZ, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1616), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;
- 3) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP złożonym na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ), w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania określonych w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 PZP, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP odnośnie do zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 PZP - (wzór oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP złożonym na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania stanowi załącznik do SWZ).

**11.5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:**

informacji z Krajowego Rejestru Karnego, w zakresie, o którym mowa w ust. 11.4 pkt. 1 SWZ, składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w ust. 11.4 SWZ.

**Dokument, o którym mowa wyżej, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem.**

Numer referencyjny: IR.271.8.2026

- 11.6. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 11.5 SWZ), lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Zapis ust. 11.5 SWZ stosuje się.
- 11.7. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1).
- Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, na czas trwania tych okoliczności

## VI. Przedmiotowe środki dowodowe.

1. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą następujących przedmiotowych środków dowodowych:
  - 1) **Wykaz oferowanych instalacji fotowoltaicznych, magazynów energii, pomp ciepła oraz kotłów na biomasę (zgodnie z załącznikiem nr 9 do SWZ)** z podaniem nazwy producenta, modelu oraz innych wymaganych w załączniku nr 9 do SWZ parametrów oraz informacji pozwalających na jednoznaczne potwierdzenie zgodności oferowanych instalacji z minimalnymi wymaganiami określonymi przez Zamawiającego.
  - 2) Karty katalogowe lub certyfikaty lub inne oficjalne dokumenty wystawione przez producenta, potwierdzające zgodność oferowanych urządzeń z opisem przedmiotu zamówienia.
2. **Zamawiający nie dopuszcza uzupełnienia przedmiotowych środków dowodowych w zakresie wykazu oferowanych urządzeń stanowiącego załącznik nr 9 do SWZ. Natomiast w zakresie kart katalogowych lub certyfikatów lub innych oficjalnych dokumentów wystawionych przez producenta, potwierdzających zgodność oferowanych urządzeń Zamawiający dopuszcza możliwość uzupełnienia przedmiotowych środków dowodowych.**

## VII. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

1. W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/spółki cywilne) oferta musi spełniać wymagania określone w art. 58 ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym:
  - 1) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 58 ust. 2 ustawy Pzp Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. W związku z powyższym niezbędne jest przedłożenie

Numer referencyjny: IR.271.8.2026

w ofercie dokumentu zawierającego pełnomocnictwo w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu Wykonawców w sposób umożliwiający ich identyfikację.

- 2) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika jaki zakres rzeczowy wykonania zamówienia realizować zamierzają poszczególni wykonawcy.
  - 3) W celu wykazania niepodlegania wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w rozdziale V ust. 11 wymagane jest załączenie do oferty oświadczenia i przedłożenia na wezwanie dokumentów dla każdego konsorcjanta oddzielnie.
2. W odniesieniu do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający wymaga, aby:
- 1) Doświadczeniem, o którym mowa w rozdziale V ust. 9 pkt 1 SWZ – w zakresie wykonanych dostaw lub robót wykazał się konsorcjant który będzie wykonywał kluczowy zakres dostaw.
  - 2) Pozostałe warunki udziału w postępowaniu podlegają sumowaniu.

#### **VIII. Podwykonawcy.**

1. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części usługi innej firmie (podwykonawcy) jest zobowiązany do:
  - 1) Określenia w złożonej ofercie informacji jaka część przedmiotu zamówienia będzie realizowana przez podwykonawców z podaniem jego danych.
  - 2) Zamawiający nie wymaga, aby Wykonawca składał dokumenty lub oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia odnoszące się do podwykonawcy, który nie udostępnił swoich zasobów.
  - 3) Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może w trakcie realizacji zamówienia zgłosić nowych podwykonawców do realizacji zamówienia.

#### **IX. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.**

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>.
2. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.
3. Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przeglądaj postępowania/konkursy”).
4. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.
5. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.
6. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych.
7. Dokumenty elektroniczne, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych



**Numer referencyjny: IR.271.8.2026**

- Ram Interoperacyjności, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się jako załączniki. W przypadku formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Pzp, ww. regulacje nie będą miały bezpośredniego zastosowania. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej:
- a) w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik), lub
  - b) jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji”).
8. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913 oraz z 2021 r. poz. 1655) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.
  9. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).
  10. W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).
  11. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.
  12. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.
  13. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).
  14. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia.
  15. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu 22 458 77 99 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”.
  16. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: [przetargi@kancelariajiz.pl](mailto:przetargi@kancelariajiz.pl) (nie dotyczy składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu).
  17. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.



**Numer referencyjny: IR.271.8.2026**

18. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.  
Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę powinny być w języku polskim.  
W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.

#### **X. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.**

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami w sprawach formalnoprawnych jest:

**Alojzy Jakóbk**, tel. **606-206-214**, e-mail: [przetargi@kancelariajiz.pl](mailto:przetargi@kancelariajiz.pl)

#### **XI. Termin związania ofertą.**

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **08.08.2026r. tj. 90 dni**.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

#### **XII. Wymagania dotyczące wniesienia wadium.**

1. Wadium w wysokości: **150 000,00 zł** (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).
3. Dowód wniesienia wadium w oryginale należy załączyć do oferty jeżeli wadium zostało wniesione w formie niepieniężnej (poprzez wniesienie wadium w oryginale należy rozumieć przekazanie dokumentu w postaci elektronicznej otrzymanej od podmiotu który zabezpieczenia wadialnego dokonał).
4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 ustawy Pzp), Zamawiający wymaga, aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).
5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:

**Bank Spółdzielczy w Ruści O/Mokrsko**

**nr rachunku: 49 9264 0009 0020 0006 2000 0110**

**z adnotacją „Wadium – Znak sprawy: IR.271.8.2026**

6. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
7. Zamawiający zwraca wadium zgodnie z art. 98, z zastrzeżeniem art. 98 ust. 6 pkt.1 ustawy Pzp.

Numer referencyjny: IR.271.8.2026

8. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
- 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3), co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę, jako najkorzystniejszej;
  - 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana;
    - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
    - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

### **XIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

1. Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia **w wysokości 5 % ceny ofertowej**. Wykonawca wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej z poniższych form:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2) ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. W przypadku zabezpieczeń składanych w formie pieniężnej, Zamawiający zwróci 70 % wartości złożonego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia, natomiast pozostałe 30 % wartości zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.

### **XIV. Opis sposobu przygotowania oferty.**

1. Wykonawca przygotowuje ofertę w rozumieniu art. 66 kc. na załączonym druku „formularz oferty” – załącznik do SWZ który po wypełnieniu i opatrzeniu podpisem wymaganym w SWZ należy złożyć za pośrednictwem platformy e-zamówienia.

Numer referencyjny: IR.271.8.2026

**Uwaga!**

**Zamawiający informuje, że nie publikuje na stronie prowadzonego postępowania interaktywnego formularza ofertowego w związku z czym nie należy go składać.**

2. Informacje dotyczące złożenia oferty:

- 1) Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola drag&drop („przeciągnij” i „upuść”) służące do dodawania plików.
- 2) Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz oferty” w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty”). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą.
- 3) Jeżeli wraz z ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa wykonawcy, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zarówno załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa jak i uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.
- 4) Formularz ofertowy podpisuje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym w formacie PAdES typ wewnętrzny.
3. Pozostałe dokumenty wchodzące w skład oferty w tym formularz ofertowy o którym mowa w ust. 1 oraz pozostałe wymagane dokumenty w SWZ składane wraz z ofertą, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, mogą być zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby opatrzone podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę” dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).
4. W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
5. System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.
6. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
7. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”.
8. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.
9. **Ofertę należy złożyć z wymaganymi załącznikami:**

**Numer referencyjny: IR.271.8.2026**

Oferta cenowa zgodna z załączonym drukiem „formularza oferty” – załącznik do SWZ, która zawiera cenę wyliczoną w sposób opisany w rozdziale XVII SWZ.
Załącznik nr 10 oraz 10a (jeżeli dotyczy), o których mowa w rozdziale V ust. 2 SWZ
Pełnomocnictwo – Jeżeli oferta wraz z oświadczeniami składana jest przez pełnomocnika należy do oferty załączyć pełnomocnictwo upoważniające pełnomocnika do tej czynności.
Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
Wykonawca, który polega na zasobach innych podmiotów, składa wraz z ofertą oświadczenie podmiotu o udostępnieniu zasobów wskazujące na okoliczności opisane w rozdziale V ust. 12 SWZ oraz na wezwanie (z uwagi na procedurę odwróconą) oświadczenie JEDZ podmiotu udostępniającego zasoby potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale V.
Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika jaki zakres rzeczowy wykonania zamówienia realizować zamierzają poszczególni Wykonawcy.
Oryginał wniesienia wadium, jeżeli zabezpieczenie wadium zostało wniesione w formie niepieniężnej.
Przedmiotowe środki dowodowe o których mowa w rozdz. VI SWZ

10. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (tj. w formie elektronicznej). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991r. - Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upoważnionego.

## **XV. Sposób oraz termin składania ofert.**

- Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia zgodnie z informacją wskazaną w rozdziale XIV SWZ.
- Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **11.05.2026r. do godz. 10:00.**
- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
- Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”.
- Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.

## **XVI. Termin otwarcia ofert.**

- Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.05.2026r.** o godzinie **10:15.**
- Otwarcie ofert jest niejawne.
- Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na Platformie e-Zamówienia informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na Platformie e-Zamówienia informacje o:

Numer referencyjny: IR.271.8.2026

- a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
5. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
  6. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na Platformie e-Zamówienia.

## **XVII. Sposób obliczenia ceny.**

1. Zamawiający ustala, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia w przedmiotowym zamówieniu jest wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j.: Dz. U. 2025 poz. 1071 z późn. zm.). Złożona oferta cenowa na „Formularzu oferty” – załącznik do SWZ, określa ostateczne wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia w zakresie opisanym w OPZ i SWZ. Przy dokonywaniu wyceny przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie dane z analizy opisu przedmiotu zamówienia.
2. W związku z powyższym cena oferty winna zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia z uwzględnieniem ryzyka Wykonawcy, w tym także opłaty związane z kosztem robocizny, materiałów, pracy sprzętu, środków transportu technologicznego niezbędnego do wykonania robót, koszt nakładów, prac i robót nieprzewidzianych, a niezbędnych do wykonania zamówienia, wykonanie tablic oraz wszystkie inne koszty, które będą musiały być poniesione przy wykonaniu zamówienia między innymi koszty:
  - 1) wykonania projektów wykonawczych i powykonawczych i innej dokumentacji technicznej zgodnie z wymogami prawa budowlanego i przepisów wykonawczych oraz z uwzględnieniem rozwiązań zapewniających prawidłową realizację i kontrolę robót w oparciu o tą dokumentację - ze wszelkimi uzgodnieniami, decyzjami, opiniami wraz z informacją bioz pozwalającymi na uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego, wykonania specyfikacji technicznych warunków wykonania i odbioru robót,
  - 2) **wynagrodzenie za etap projektowania nie może wynieść więcej niż do 4 % łącznego wynagrodzenia.**
  - 3) opracowanie szczegółowego harmonogramu realizacji przedmiotu zamówienia,
  - 4) opracowaniem planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - 5) wykonania wszelkich prac i robót budowlanych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
  - 6) wykonania wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych w tym zagospodarowania i później likwidacji zaplecza budowy, wraz z kosztami podłączenia i likwidacji oraz użytkowania mediów,
  - 7) wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z opracowaniem zestawienia kosztów poszczególnych elementów zamontowanych instalacji wg wskazań zamawiającego,
  - 8) związane z odbiorami robót budowlanych, w tym koszty ekspertyz, badań, decyzji czy opinii wymaganych przez przepisy prawa w zakresie odbiorów,
  - 9) doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego (z uwzględnieniem stanu wynikającego z wykonanych robót budowlanych) po zakończeniu realizacji robót,
  - 10) wszystkich kosztów - odszkodowań z tytułu pełnej odpowiedzialności za dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przejętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami w tym za szkody w majątku osób trzecich, ograniczenie praw osób trzecich z tytułu prowadzenia robót itp.,
  - 11) wszystkich kosztów - odszkodowań z tytułu pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami w tym także ruchem pojazdów oraz koszty innych czynności wynikających z umowy,





Numer referencyjny: IR.271.8.2026

jak również wszelkich innych niezbędnych do wykonania i prawidłowej eksploatacji przedmiotu zamówienia,

- 12) koszty dokonywania przeglądów serwisowych w okresie gwarancji.
3. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną cyfrowo a słownie jako wartość właściwa zostanie przyjęta cena podana cyfrowo.
5. Jeżeli w zaoferowanej cenie są towary, których nabycie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (VAT) to Wykonawca wraz z ofertą składa o tym informację wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.  
- **Niełożenie przez Wykonawcę informacji będzie oznaczało, że taki obowiązek nie powstaje.**
6. W okolicznościach, o których mowa w ust. 5 Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek VAT, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

#### XVIII. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryteriami określonymi poniżej.
2. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu.
3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą ilością punktów określonych w kryteriach.
4. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej ilości przyznanych punktów, wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertą w terminie związania ofertą określonym w SWZ.
7. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
8. W przypadku braku zgody, o której mowa w ust. 7, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba, że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.
9. Kryteria i ich opis:

Nr kryt.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1	Cena brutto	60 %
2	Okres wydłużonej rękojmi i gwarancji jakości	5 %
3	„Klasa efektywności energetycznej pompy ciepła (W55) wg rozporządzenia UE nr 813/2013 Ogrzewanie, umiarkowane warunki klimatyczne” (pompa ciepła)	5 %
4	Sprawność minimalna zaoferowanego modułu fotowoltaicznego	5 %
5	Sprawność kotła (dotyczy Kotły na biomasę o mocy 10 kW – 25 kW)	5 %





Numer referencyjny: IR.271.8.2026

6	Maksymalny poziom mocy akustycznej (L <sub>WA</sub> wg EN12102) (pompa ciepła)	10 %
7	Maksymalna temperatura czynnika grzewczego (pompa ciepła)	10 %
Razem: 100 % = 100 pkt		

l.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	<b>Cena brutto</b> Liczba punktów = $C_n/C_b \times 60$ gdzie: - $C_n$ – najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych - $C_b$ – cena oferty badanej - 60 wskaźnik stały	60 %	60 pkt
2	<b>Okres wydłużonej rękojmi i gwarancji jakości</b> na wykonanie przedmiotu zamówienia Za udzielenie rękojmi i gwarancji jakości na okres: Poniżej 60 miesięcy, oferta zostanie odrzucona <ul style="list-style-type: none"> <li>60 miesięcy, Wykonawca otrzyma – <b>0 pkt</b></li> <li>72 miesiące i więcej, Wykonawca otrzyma – <b>5 pkt</b></li> </ul> <b>Informację należy wskazać w formularzu ofertowym</b> <b>W przypadku braku wskazania przyjmuje się okres 60 miesięcy.</b>	5 %	5 pkt
3	Kryterium- „ <b>Klasa efektywności energetycznej pompy ciepła (W55) wg rozporządzenia UE nr 813/2013 Ogrzewanie, umiarkowane warunki klimatyczne</b> ” (pompa ciepła) Wykonawca za zaoferowanie klasy efektywności energetycznej (W55) wg rozporządzenia UE nr 813/2013 Ogrzewanie, przeciętne warunki klimatyczne – (dotyczy zaoferowanych pomp ciepła): <ul style="list-style-type: none"> <li>A++ – otrzyma 0 pkt</li> <li>A+++ – otrzyma 5 pkt</li> </ul> <b>Informację należy wskazać w formularzu ofertowym.</b> <b>W przypadku braku wskazania przyjmuje się pompy ciepła o klasie efektywności energetycznej A ++.</b>	5%	5 pkt



Numer referencyjny: IR.271.8.2026

4	<p>Kryterium - <b>Sprawność minimalna zaoferowanego modułu fotowoltaicznego</b></p> <p>Wykonawca za zaoferowanie sprawność minimalnej modułu fotowoltaicznego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• z przedziału 20,0%-22,4%. – otrzyma 0 pkt</li> <li>• większej lub równej 22,5% – otrzyma 5 pkt</li> </ul> <p>W przypadku zaoferowania sprawności poniżej 20 % oferta zostanie odrzucona.</p> <p><b>W przypadku braku wskazania przyjmuje się sprawność z przedziału 20%-22,4%.</b></p> <p><b>Informację należy wskazać w formularzu ofertowym.</b></p>	5%	5 pkt
5	<p>Kryterium – <b>Sprawność zgodna z normą PN-EN 303.5 – 2012 (dotyczy Kotłów na biomasę o mocy 10 kW – 25 kW)</b></p> <p>Wykonawca za zaoferowanie sprawność minimalnej kotła:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zgodna z normą PN-EN 303.5 – 2012 lub równoważnej – w przedziale od 91,00 % – do 93,9 %. - otrzyma 0 pkt</li> <li>• zgodna z normą PN-EN 303.5 – 2012 lub równoważnej – większej lub równej 94,00 % - otrzyma 5 pkt</li> </ul> <p><b>Informację należy wskazać w formularzu ofertowym.</b></p> <p><b>W przypadku braku wskazania przyjmuje się sprawność z przedziału w przedziale od 91,00 % – do 93,9 %.</b></p>	5%	5 pkt
6	<p>Kryterium - <b>Maksymalny poziom mocy akustycznej (ŁŁWA wg EN12102) (pompa ciepła)</b></p> <p>Wykonawca za zaoferowanie poziomu mocy akustycznej:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• z przedziału 55 dB do 45,1 dB – otrzyma 0 pkt</li> <li>• mniejszej lub równej 45 dB – otrzyma 10 pkt</li> </ul> <p>W przypadku zaoferowania poziomu mocy akustycznej powyżej 55 dB oferta zostanie odrzucona.</p> <p><b>Informację należy wskazać w formularzu ofertowym.</b></p> <p><b>W przypadku braku wskazania przyjmuje się poziom mocy akustycznej z przedziału 55-45,1 dB.</b></p>	10%	10 pkt.
7	<p>Kryterium - <b>Maksymalna temperatura czynnika grzewczego (pompa ciepła)</b></p> <p>Wykonawca za zaoferowanie maksymalnej temperatury czynnika grzewczego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• z przedziału 65 °C- 74,9 °C – otrzyma 0 pkt</li> <li>• większej lub równej 75,0 °C – otrzyma 10 pkt</li> </ul> <p>W przypadku zaoferowania poziomu maksymalnej temperatury czynnika grzewczego poniżej 65 °C oferta zostanie odrzucona.</p>	10%	10 pkt.



Numer referencyjny: IR.271.8.2026

	<p><b>Informację należy wskazać w formularzu ofertowym.</b></p> <p><b>W przypadku braku wskazania przyjmuje się maksymalną temperaturę czynnika grzewczego z przedziału 65 °C- 74,9 °C.</b></p>		
<p><b>W celu potwierdzenia kryteriów podanych w pkt od 3 do 7 Wykonawca jest zobowiązany potwierdzić ten fakt dokumentami producenta z których ten parament wynika, niedopuszczalnym jest potwierdzenia tego faktu w oparciu o oświadczenia producenta lub autoryzowanego dystrybutora.</b></p>			

### **XIX. Wykaz podmiotowych środków dowodowych składanych na wezwanie.**

Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą na wezwanie Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, składa podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia:

Wykaz wykonanych dostaw, zgodnie z warunkiem opisanym w rozdziale V ust. 9 pkt 1 SWZ – <b>załącznik do SWZ</b>
Dowody określające czy dostawy zostały wykonane należycie
Wykaz osób zgodnie z warunkiem opisanym w rozdziale V ust. 9 pkt 2 SWZ – <b>załącznik do SWZ</b>
Aktualny certyfikat ISO 14001 wydany na wykonawcę ubiegającego się o realizację zamówienia, wystawiony przez niezależną od wykonawcy akredytowaną jednostkę certyfikującą który potwierdzi, że Wykonawca wdrożony system zarządzania środowiskowego zgodny z normą ISO 14001, minimum w zakresie instalacji i montażu, urządzeń odnawialnych źródeł energii (OZE) lub równoważny
Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie, opisanym w rozdziale V ust. 11.4 pkt 1 SWZ
Oświadczenia wykonawcy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w zakresie, opisanym rozdziale V ust. 11.4 pkt 2 SWZ
oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP złożonym na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) o którym mowa w rozdziale V ust. 11.4 pkt 3 SWZ
Jeżeli z oświadczenia JEDZ Zamawiający uzyska potwierdzenie informacji wymaganych oświadczeniami lub wykazami może odstąpić od wezwania do złożenia podmiotowego środka dowodowego, oświadczenia lub wykazu. (art. 127 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp)

### **XX. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertą.

**Numer referencyjny: IR.271.8.2026**

3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
4. Wykonawca, o którym mowa w ust. 1, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią Załącznik do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
5. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawia Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.
7. **Wykonawca przed zawarciem umowy zobowiązany jest do złożenia:**
  - 1) umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
  - 2) Kopii stosownych uprawnień budowlanych wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, jeżeli wobec wskazanej osoby powstaje taki obowiązek (ważne na dzień otwarcia ofert).
  - 3) Listy pracowników własnych i podwykonawców bezpośrednio wykonujących prace związane z montażem i uruchomieniem dostarczanego sprzętu/urządzeń wraz z oświadczeniem, że okazane do wglądu kopie umów o pracę osób wymienionych na tej liście są zgodne z prawdą.
  - 4) szczegółowej kalkulacji zaoferowanej ceny.
  - 5) Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia zgodnie z wymogami określonymi we wzorze umowy.

## **XXI. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.**

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, określone zostały w załączniku do SWZ.

## **XXII. Zamawiający dopuszcza zmianę zawartej umowy w następujących okolicznościach.**

1. Dopuszcza się stosowanie robót zamiennych w następujących okolicznościach:
  - 1) na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzenia robót, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jaki przewiduje opis przedmiotu zamówienia (dalej OPZ). W tym przypadku Wykonawca przedstawia projekt zamienny uzgodniony z autorem OPZ zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami. Projekt taki wymaga akceptacji i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego który korzysta z opinii inspektora nadzoru.
  - 2) w przypadku gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań technicznych wynikających z umowy Zamawiający sporządza protokół robót zamiennych, a następnie dostarcza dokumentację na te roboty.
  - 3) konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego i zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy.

**Numer referencyjny: IR.271.8.2026**

- 4) konieczność zrealizowania OPZ przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, a zmiany te uniemożliwią przekazanie obiektu do użytkowania.
- 5) Konieczność wprowadzenia zmian spowodowanych kolizją z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji,
- 6) W przypadku, gdy określone w pkt 2) zmiany spowodują wzrost kosztów, roboty te będą traktowane jako dodatkowe i Zamawiający sporządzi aneks na wykonanie robót dodatkowych.
- 7) Rozliczenie robót zamiennych o których mowa w pkt. 1) - 6) następuje w oparciu o czynniki cenotwórcze przedstawione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy lub szczegółowej kalkulacji. W przypadku braku w kosztorysie ofertowym lub kalkulacji cen materiałów lub urządzeń przyjmuje się za prawidłowe średnie ceny z ostatniego opublikowanego cennika sekocenbud dla woj. realizacji przedmiotu zamówienia lub udokumentowaną najniższą cenę z trzech porównywalnych cen z hurtowni z tymi materiałami.
- 8) zmiany technologiczne spowodowane w szczególności zmiany technologii wykonania prac bądź robót budowlanych, w szczególności poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych powodujących: osiągnięcie wymaganego efektu przy niższych kosztach wykonania zamówienia, zwiększenie jakości, parametrów technicznych lub eksploatacyjnych wykonanych robót, skrócenie terminu realizacji zamówienia, uniknięcie—niewykonania lub wadliwego wykonania przedmiotu umowy
- 9) Zmiana wynagrodzenia o której mowa w niniejszym ustępie nastąpi w oparciu o postanowienia umowy. Podstawę dla zaniechania robót, robót zamiennych lub dodatkowych stanowić może jedynie protokół konieczności, z którego wynikać będzie, że wykonanie określonej części robót zgodnie z dokumentacją jest niemożliwe lub niecelowe lub konieczne jest wykonanie robót zamiennych albo dodatkowych z uwagi na wymogi sztuki budowlanej i wiedzy technicznej. Protokół konieczności powinien być podpisany co najmniej przez Wykonawcę, w tym kierownika budowy, Zamawiającego, inspektora nadzoru oraz w razie potrzeby zmian w dokumentacji projektowej zawierać stanowisko projektanta o zasadności dokonania zmian w dokumentacji,
2. Zamawiającemu przysługuje prawo zmniejszenia wynagrodzenia w przypadku:
  - 1) Rezygnacji z części zakresu robót do wykonania nie więcej niż 30% wartości umowy.
  - 2) Braku konieczności wykonania robót wynikłych z błędów stwierdzonych w OPZ całość stwierdzonego błędu.
  - 3) Modyfikacji przedmiotu zamówienia w związku z wystąpieniem robót dodatkowych lub powtarzających za roboty zaniechane
  - 4) Jeżeli wartość robót zamiennych będzie mniejsza od podstawowych.
  - 5) Zmniejszenie wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 1) - 4) następuje w oparciu o kosztorys ofertowy Wykonawcy.
3. Zmiana terminu związanego z wykonaniem umowy, która uprawnia do zmiany terminu, który wymaga akceptacji Zamawiającego nastąpi w następujących okolicznościach:
  - 1) Zmiana terminu przewidzianego na zmianę częściowego terminu i zakończenie przedmiotu umowy, tj.:
    - a) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi w szczególności warunki atmosferyczne uniemożliwią prowadzenie robót budowlanych z uwagi na uwarunkowania techniczne i technologiczne wynikające z norm opisanych w OPZ lub powszechnie obowiązujących,
    - b) w toku wykonywania przedmiotu umowy wystąpią przeszkody o obiektywnym charakterze, w tym klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne uniemożliwiające ze względów technologicznych prowadzenie robót budowlanych czy innych prac objętych przedmiotem niniejszej umowy, przeprowadzanie prób, sprawdzeń i dokonywanie odbiorów – pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań, aby roboty/prace mogły zostać zrealizowane. Na



**Numer referencyjny: IR.271.8.2026**

tę okoliczność Kierownik Budowy sporządzi wpis do Dziennika Budowy, który potwierdzi Inspektor Nadzoru, lub przedstawiciel Zamawiającego sporządzi protokół, który potwierdzi tą okoliczność.

- c) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w OPZ o czas niezbędny do ich usunięcia,
- d) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
- e) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
- f) wykopalisk archeologicznych lub niewypałów uniemożliwiających wykonanie dalszych robót
- g) wydłużenie o czas powstały w wyniku nie zawarcia umowy w pierwotnym terminie związania ofertą o czas pierwotnie zakładany do wykonania przedmiotu zamówienia,
- h) czas niezbędny na wykonanie robót zamiennych lub dodatkowych,
- i) Zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:
  - przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.
  - odmowa wydania przez organ administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w OPZ.
- j) skrócenie terminu realizacji zakresów częściowych oraz terminu końcowego,
- k) zmiana terminu w przypadku zmiany materiałowej o której mowa w ust. 4 o czas jego nabycia
- l) zmiana terminów częściowych bez zmiany terminu końcowego jest dopuszczalna po uzyskaniu przez Wykonawcę zgody Zamawiającego,
- m) wydłużenie terminu związanego z wydłużeniem terminu odbioru końcowego ponad termin wskazany w umowie w tym wydłużenie terminu na usunięcia wad i usterek podczas odbioru końcowego.
- n) wydłużenie terminu realizacji przedmiotu zamówienia z uwagi na wstrzymanie dostaw uniemożliwiających wykonanie zamówienia w pierwotnym terminie z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
- o) wystąpią nieprzewidziane warunki realizacji np.: odkrycie niezinwentaryzowanych obiektów, instalacji, które mają wpływ na roboty budowlane bądź inne prace realizowane w ramach niniejszej umowy;
- p) wystąpi konieczności wykonania inwentaryzacji przyrodniczej w ściśle określonym terminie (zgodnie z wymogami służb środowiskowych), mające wpływ na realizację umowy,
- q) na przebieg prac projektowych i robót budowlanych innych prac związanych z realizacją przedmiotu umowy tj. prac instalacyjnych, montażowych, instalacji mechanicznych interaktywnych, rekonstrukcji obiektów fizycznych, treści multimedialnych, działań związanych z montażem wystawy będą miały wpływ inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujące niemożliwością ich prowadzenia;
- r) pomimo dołożenia należytej staranności i wystąpienia z odpowiednim wyprzedzeniem, Wykonawca nie uzyska uzgodnień, opinii, warunków technicznych lub decyzji pozwalających wykonać w terminie przedmiot niniejszej umowy;
- s) nastąpi zmiana stanu prawnego lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mająca wpływ na realizację przedmiotu niniejszej umowy;
- t) w toku wykonywania robót ziemnych wystąpi konieczność usunięcia niewybuchów i niewypałów, wprowadzenia badań archeologicznych itp.;

4. Zmiany materiałowe, dopuszcza się wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie pod warunkiem, że:

- 1) wynikają z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów (następca zmienianego materiału lub urządzenia);



**Numer referencyjny: IR.271.8.2026**

- 2) zmiana materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamyh lub lepszych od przyjętych w ofercie w przypadku wycofania lub niedostępność na rynku materiału lub urządzenia oferowanego;
- 3) zmiana materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamyh lub lepszych od przyjętych w ofercie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, pod warunkiem, iż niniejsza zmiana nie powoduje zmiany ceny ofertowej;
5. Dokonanie zamiany kierownika budowy (robót) i innych wymaganych w SWZ osób na inne o kwalifikacjach i doświadczeniu wymaganych w SWZ.
6. Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
  - 1) zmiany warunków płatności od tych wskazanych w umowie z zastrzeżeniem, że zmiana ta nie była możliwa do przewidzenia na etapie wszczęcia postępowania z uwagi na uwarunkowania finansowe w budżecie Zamawiającego lub zmiana płatności wynika z nowych uwarunkowań związanych z realizacją przedmiotu umowy i jest korzystna lub niezbędna dla Zamawiającego
  - 2) z uwagi ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia stron umowy w tym zmiana stawki podatku VAT,
  - 3) przypadku zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej lub innej w rozumieniu ustawy Pzp, a także zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, poza zapisami ustawy, które przed wprowadzeniem do umowy wymagają zgodnej akceptacji stron umowy, z wyłączeniem postanowień określonych w ust. 2, gdzie podjęcie decyzji o zmniejszeniu wynagrodzenia nie wymaga akceptacji Wykonawcy.

### **XXIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy.**

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

### **XXIV. Informacje dodatkowe dotyczące składania ofert**

1. Niniejsza SWZ oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
2. Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SWZ.
3. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.



**Numer referencyjny: IR.271.8.2026**

4. Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień powtarzających o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

## **XXV. Klauzula informacyjna dotycząca RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy Mokrsko, reprezentowany przez Wójta Gminy z siedzibą 98-345 Mokrsko 231; tel. 43 886 32 77, e-mail: [urząd@mokrsko.pl](mailto:urząd@mokrsko.pl) ePUAP: /ugmokrsko/skrytka
- w sprawach związanych z Pani/Pana danymi osobowymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, w następujący sposób - listownie na adres Administratora lub za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem: [iod@mokrsko.pl](mailto:iod@mokrsko.pl);
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.);
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia lub na okres przechowywania tych danych zgodnie z wytycznymi o dofinansowania z środków UE;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane**



Numer referencyjny: IR.271.8.2026

**przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.**

\* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

## **XVI. Załączniki stanowiące integralną część Specyfikacji (SWZ).**

Załącznik nr 1	Formularz ofertowy
Załącznik nr 2	Wzór Umowy
Załącznik nr 3	Oświadczenie o grupie kapitałowej
Załącznik nr 4	Jednolity Europejski Dokument Zamówień (JEDZ)
Załącznik nr 5	Instrukcja wypełniania JEDZ
Załącznik nr 6	Opis przedmiotu zamówienia - PFU
Załącznik nr 7	Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
Załącznik nr 8	Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ
Załącznik nr 9	Wykaz oferowanych instalacji fotowoltaicznych, magazynów energii, pomp ciepła i kolektorów słonecznych
Załącznik nr 10	Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia
Załącznik nr 10a	Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o braku podstaw wykluczenia
Załącznik nr 11	Wykaz wykonanych dostaw
Załącznik nr 12	Wykaz osób
Załącznik nr 13	Zobowiązanie podmiotu trzeciego