

MIROŚLAW BURTA
ZAKŁAD USŁUGOWY
ul. Grabianowska 23
08-110 Siedlce
NIP: 821-000-53-38
Telefax (25) 632-56-79
Regon 710014231
kom. +48-505-085-426
email: m.m.burta@wp.pl



Egz. nr

PROJEKT BUDOWLANY
REMONT KAPLICZKI W TREBNIU GMINA BIELANY
DLA ZADANIA „RENOWACJA KAPLICZKI W TREBNIU” W RAMACH RZĄDOWEGO
PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW

Lokalizacja działka nr ewid. 52/1, obręb ewid. 0023 Trebień, jednostka ewid. 142902_2 Bielany;
Inwestor Gmina Bielany
ul. Słoneczna 2, 08-311 Bielany
Kategoria obiektu VIII – inne budowle

Lp.	Branża	Projektant	Uprawnienia	Podpis
1	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. AGNIESZKA BURTA-MICHALAK	Specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MA/071/17	
2	KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	mgr inż. MIROŚLAW BURTA	Specjalność konstrukcyjno-budowlana wykonawcze bez ograniczeń BP.4224/1/2/84 Nadzorowanie i wykonywanie prac przewidzianych do realizacji na obiektach zabytkowych WKZ/S-4116/11/05, WKZ/S-24/2008	

Siedlce, lipiec 2024 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE	3
1.1 Podstawa formalna	3
1.2 Podstawy prawne	3
1.3 Wizja lokalna	3
1.4 PB opracowano na podstawie	3
2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	4
2.1 OŚWIADCZENIE	4
2.2 KSEROKOPIA PRZYNALEŻNOŚCI DO MOIIB	5
2.3 KSEROKOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	6
2.4 KSEROKOPIA ZAŚWIADCZEŃ OD KONSERWTORA	7
3. CZĘŚĆ OPISOWA	9
3.1 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	9
3.2 Ekspertyza techniczna oceny stanu technicznego konstrukcji obiektu oraz stanu zachowania zabytku	9
3.2.1 Przedmiot opracowania	9
3.2.2 Cel niniejszej ekspertyzy	9
3.2.3 Zakres opracowania	9
3.2.4 Opis techniczny elementów oraz ocena stanu zachowania	9
3.2.5 Wnioski i zalecenia	10
3.3 Wskazanie oczekiwanych efektów prac	10
3.4 Wskazanie przewidzianych do wykonania czynności z podaniem metod, materiałów i technik – opis poszczególnych prac budowlanych	10
3.5 Dane dotyczące warunków ochrony pożarowej	13
3.5 Uwagi końcowe	13
4. ZAŁĄCZNIKI	15
4.1 KSEROKOPIA KARTY EWIDENCJI GMINNEJ ZABYTKÓW	15
4.2 DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	16
4.3 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	18
4.3.1 Opis techniczny	19
5. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	20
5.1 Plan sytuacyjny – rys. 1	21
5.2 Inwentaryzacja – Rzut, widok z przodu – rys. 2	22

1. PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE

1.1 Podstawa formalna

Umowa zawarta pomiędzy Gminą Bielany ul. Słoneczna 2, 08-311 Bielany-Żylaki, a Mirosławem Burta prowadzącym działalność pod nazwą Mirosław Burta Zakład Usługowy, 08-110 Siedlce, ul. Grabianowska 23.

1.2 Podstawy prawne

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 725 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 1225 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 1679 z późniejszymi zmianami)

1.3 Wizja lokalna

czerwiec 2024 r.

1.4 PB opracowano na podstawie

- Ustaleń z Inwestorem,
- Wizji lokalnej,
- Inwentaryzacji wykonanej przez Mirosław Burta Zakład Usługowy, 08-110 Siedlce, ul. Grabianowska 23.

2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

2.1 OŚWIADCZENIE

Siedlce, 18 lipca 2024 r.

OŚWIADCZENIE

Powołując się na art. 34 ust. 3d podpunkt 3 Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2024 poz. 725 z późniejszymi zmianami) z oświadczam, iż projekt budowlany w branży architektonicznej oraz konstrukcyjno-budowlanej:

REMONT KAPLICZKI W TREBNIU GMINA BIELANY

DLA ZADANIA „RENOWACJA KAPLICZKI W TREBNIU” W RAMACH RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTEKÓW

usytuowanego na działce nr ewid. 52/1 obręb ewid. 0023 Trebień, jednostka ewid. 142902_2 Bielany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant br. architektura:
mgr inż. arch. AGNIESZKA BURTA-MICHALAK
MA/071/17

.....

Projektant br. konstrukcyjno-budowlana:
mgr inż. MIROSŁAW BURTA
BP.4224/1/2/84
WKZ/S-4116/11/05, WKZ/S-24/2008

.....

2.2 KSEROKOPIA PRZYNALEŻNOŚCI DO MOIIB



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-M39-3A2-GMC *

Pan **MIROŚLAW BURTA** o numerze ewidencyjnym **MAZ/BO/2217/01**
adres zamieszkania ul. **GRABIANOWSKA 23, 08-110 SIEDLCE**
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-07-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-06-08 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.z.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

2.3 KSEROKOPIA UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH

Wojewódzkie Biuro
Planowania Przyszłości, Architektury
i Inżynierii Budowlanej
w Siedlcach

Siedlce, dnia 15 maja 1984 r.

BP.4224/ 1 / 2 /84

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1 i 3, § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że Obywatel MIROSŁAW BURTA, magister inżynier budownictwa, urodzony dnia 26 sierpnia 1956 r. w Orzyszu pow.Pisz, posiada oprzygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej. Obywatel MIROSŁAW BURTA jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje:

Ob. Mirosław Burta
zam. Siedlce
ul. 22 Lipca 41 /90

Z za. Wojewody
mgr inż. Bogusław Chodorski

2.4 KSEROKOPIA ZAŚWIADCZEŃ OD KONSERWTORA

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W WARSZAWIE
Delegatura w Siedlcach
08-110 Siedlce, ul. Bema 4a
tel. 025/633-56-29, fax: 025/633-94-58

Siedlce 20 czerwca 2008r

WKZ/S- 24/2008

ZAŚWIADCZENIE

Kierownik Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Siedlcach zaświadcza, że mgr inż. Mirosław Burta, zam. 08-110 Siedlce ul. Floriańska 7/22 pełnił funkcje inspektora nadzoru przy robotach budowlanych prowadzonych na następujących obiektach zabytkowych znajdujących się na terenie działania tutejszej delegatury :

1. Pawilonu IV (D) przeznaczony na potrzeby Zakładu Opieki Zdrowotnej i Zakwaterowania osadzonych w Zakładzie Karnym w Siedlcach ;

budynek o powierzchni zabudowy - 432,53 m² i kubaturze 8218,00 m³

2. Budynek nr 3 (C) przeznaczony na potrzeby Zakwaterowania osadzonych w Zakładzie Karnym w Siedlcach ;

budynek o powierzchni zabudowy - 366,41 m² i Kubaturze 4 074,50 m³

3. Pałac Ogińskich w Siedlcach użytkowany jako Rektorat Akademii Podlaskiej w Siedlcach ;

budynek o powierzchni zabudowy - 2421,70 m², powierzchni użytkowej - 2528,30 m² kubaturze 21 244,00 m³

4. Budynek dworu zlokalizowany na terenie zabytkowego zespołu dworsko-parkowego w Gałkach Gm. Grębków ;

budynek o powierzchni zabudowy - 542,50 m² i Kubaturze 3236,00 m³

Prace te zostały przeprowadzone zgodnie z zasadami sztuki konserwatorskiej w oparciu o stosowne wytyczne konserwatorskie. W związku z powyższym osoba ta może być rekomendowana do nadzorowania i wykonywania prac przewidzianych do realizacji na obiekcie zabytkowym.

Niniejsze zaświadczenie wydaje się na prośbę zainteresowanego.

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Stanisław Fiedorczuk
Kierownik Delegatury w Siedlcach

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Warszawie
DELEGATURA w SIEDLCACH
08-110 Siedlce, ul. Bema 4A
tel./fax (025) 633-94-58, 633-56-29
WKZ/S -4116/11/05

Siedlce dn. 19-01-2005 r.

ZAŚWIADCZENIE

Kierownik Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Siedlcach zaświadcza, że **mgr inż. Mirosław Burta, 08-110 Siedlce ul. Floriańska 7/22** pełnił funkcje inspektora nadzoru przy pracach budowlanych prowadzonych na obiektach zabytkowych znajdujących się na terenie działania tutejszej delegatury. Prace te zostały przeprowadzone zgodnie z zasadami sztuki konserwatorskiej w oparciu o stosowne wytyczne konserwatorskie. W związku z powyższym osoba ta może być rekomendowana do nadzorowania i wykonywania prac przewidzianych do realizacji na obiekcie zabytkowym.

Niniejsze zaświadczenie wydaje się na prośbę zainteresowanego.

Z up. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Warszawie

mgr Stanisław Fiedorczuk
Kierownik Delegatury
w Siedlcach

3. CZĘŚĆ OPISOWA

3.1 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont kapliczki sakralnej zlokalizowanej na działce nr 52/1 w obrębie Trebień w gminie Bielany, przy drodze wjazdowej do miejscowości Trebień od strony m. Rozbity Kamień.

Kapliczka sakralna datowana na początek XXI w. Projektuje się następujący zakres prac remontowych:

- Renowacja części kamiennych z uzupełnieniem spoin, czyszczeniem i lakierowaniem powierzchni.
- Renowacja figurki oraz tablicy napisami.
- Renowacja utwardzenia terenu.
- Odtworzenie zadaszenia figurki.
- Pielęgnacja drzew.

Przedmiotowa kapliczka sakralna wpisana jest do gminnej ewidencji zabytków pod numerem 169/1738 – kserokopię karty załączono w pkt. 4 niniejszego opracowania.

Niniejszą dokumentację uzgodniono z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków – Delegatura w Siedlcach.

3.2 Ekspertyza techniczna oceny stanu technicznego konstrukcji obiektu oraz stanu zachowania zabytku

3.2.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszej ekspertyzy jest ocena stanu technicznego kapliczki sakralnej w miejscowości Trebień wraz z otaczającym terenem przyległym do zabytku – zakres remontu w pkt. 3.1.

3.2.2 Cel niniejszej ekspertyzy

Celem niniejszej ekspertyzy jest ocena aktualnego stanu technicznego kapliczki i terenu wokół zabytku.

3.2.3 Zakres opracowania

1. Analizę stanu elementów obiektu, ogrodzenia i terenu wokół zabytku
2. Określenie sposobu naprawy poszczególnych elementów – jeżeli wymagane.

3.2.4 Opis techniczny elementów oraz ocena stanu zachowania

Fundamenty - brak widocznych śladów uszkodzeń fundamentów w postaci zarysowań lub widocznych ubytków w konstrukcji kapliczki.

Kapliczka – wykonana z kamienia polnego spoinowanego zaprawą cementową. Ogólny stan techniczny dobry. Kamienie zabrudzone, porośnięte porostami oraz miejscowo pokryte zielonym nalotem; miejscowe ubytki spoinowania.

Ogrodzenie – płotek metalowy o wysokości całkowitej 75 cm; przęsła i furtki wykonane z kątowników stalowych, słupki kwadratowe zwieńczone ozdobną kulą metalową – stan dobry – widoczne zabrudzenia i miejscowe złuszczenia farby; cokół betonowy – beton surowy, widoczne miejscowe ubytki.

3.2.5 Wnioski i zalecenia

NA PODSTAWIE WYKONANEJ INWENTARYZACJI ORAZ SZCZEGÓŁOWYCH OGŁĘDZIN ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH I ARCHITEKTONICZNYCH STWIERDZAM, ŻE PRZEDMIOTOWA KAPLICZKA OBJĘTA OPRACOWANIEM ZOSTAŁA WYBUDOWANA ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ, A JEJ STAN TECHNICZNY UMOŻLIWIA REMONT.

3.3 Wskazanie oczekiwanych efektów prac

Głównym celem planowanych robót budowlanych jest powstrzymanie destrukcji obiektu objętego opracowaniem, podniesienie jego walorów estetycznych i historycznych oraz poprawa warunków użytkowych obiektu. Planowane roboty budowlane będą prowadzone zgodnie z zaleceniami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i przyczynią się do poprawy stanu technicznego obiektu.

W związku z powyższym :

- prace remontowo-konserwatorskie powinny być prowadzone z poszanowaniem substancji oryginalnej. W procesie konserwacji należy wykorzystać wszystkie zachowane oryginalne elementy elewacji, chyba, że ich stan techniczny jest tak zły, że nie uda się z powodzeniem przeprowadzić prac konserwatorskich, wtedy należy przyjąć wykonanie ich wiernych replik.
- rekonstrukcja elementów brakujących powinna być przeprowadzona przy użyciu materiałów i technik zgodnych z oryginałem.
- należy zachować bez zmian bryłę obiektu.

Biorąc pod uwagę wartość zabytkową jak i historyczną obiektów należy zaznaczyć, że konserwacja ma na celu uzdrowienie, utrwalenie i wzmocnienie fizycznej substancji zabytku i jego struktury za pomocą odpowiednich metod wypracowanych na bazie nauk przyrodniczych. Postać zabytku winna pozostać przy tym w stanie nienaruszonym. Zmiana tkanki zabytkowego budynku może nastąpić jedynie za zgodą konserwatora zabytków.

Przy remoncie zabytkowego obiektu należy przestrzegać, zasady maksymalnego poszanowania oryginalnej substancji zabytku i wszystkich jego wartości (materialnych i niematerialnych). Ponadto należy dążyć do minimalizowania prac budowlanych, ale również usuwania tego, co na oryginał działa niszcząco.

Prace remontowe należy prowadzić zgodnie z najlepszą wiedzą i na najwyższym poziomie.

Przed podjęciem decyzji o wprowadzeniu zmian, wymiany starych elementów zabytku na nowe , należy również przeanalizować skutki takich działań, zwracając uwagę, aby nie wprowadzały one naprężeń, np. wynikających z innej rozszerzalności cieplnej, innej kapilarności itp., powodujących następnie degradację substancji oryginalnej. Każdy nowy element wprowadzany do zabytku musi być również starannie wkomponowany, aby nie konkurował estetycznie z oryginalną substancją. Kolor, faktura, forma i charakter nowych elementów powinny stanowić dyskretne tło dla autentycznej, starej substancji. Powinny spełniać wymóg odróżnialności, ale bez dominowania nad oryginałem.

3.4 Wskazanie przewidzianych do wykonania czynności z podaniem metod, materiałów i technik – opis poszczególnych prac budowlanych

Produkty służące naprawom konserwatorskim muszą być dobrane od jednego producenta. Roboty remontowe budowlane i naprawcze należy wykonywać stosując rozwiązania systemowe dobrane do właściwych rodzajów prac konserwatorskich.

Zakres robót:

1. Oczyszczenie części kamiennych z zanieczyszczeń, uzupełnienie i reprofilacja spoin, lakierowanie powierzchni.
2. Oczyszczenie figurki z zanieczyszczeń, drobne naprawy, lakierowanie.
3. Renowacja tablicy napisowej – oczyszczenie, odtworzenie napisów, lakierowanie.
4. Rozbiórka istniejącej nawierzchni z kostki brukowej oraz wykonanie nowej nawierzchni z kostki imitującej kamień.
5. Odtworzenie zadaszenia figurki.

6. Renowacja ogrodzenia wraz z cokołem.
7. Pielęgnacja drzew przy kapliczce.

Elementy metalowe wraz z ogrodzeniem poddać renowacji. Elementy stalowe oczyścić z luźnych powłok malarskich i rdzy. Ewentualne pocięte elementy wyprostować. Elementy stalowe pomalować w kolorze czarnym. Zastosować farbę przeznaczoną do antykorozyjnego i dekoracyjnego malowania metali żelaznych (stal, żeliwo) najlepiej z formułą zapewniającą podwójną ochronę malowanym elementom: tworząc barierę chroniącą przed wilgocią i zapobiegającą powstawaniu rdzy. Wybrać farbę, która może być nakładana zarówno na nowe, niezagruntowane powierzchnie metalowe, jak i na te, które są pokryte rdzą. Powłoka powinna wykazywać następujące właściwości:

- odporność na działanie wody - wytrzymywać okresowy kontakt z wodą,
- odporność mechaniczna - odporna na zginanie i uderzenia,
- odporność na działanie temperatur,
- odporność chemiczna - odporna na okresowe działanie (rozpryski, zachłapania) rozcieńczonymi kwasami i zasadami (stężenie do 10%),
- odporna na okresowe działanie (rozpryski, zachłapania) olejów napędowych i benzyn,
- odporna na działanie soli,
- nie łuszczyć się i nie pękać – elastyczność powłoki powinna ją uodparniać na zmiany objętości metalu pod wpływem temperatury.

Podłoża do malowania muszą być:

- suche,
- czyste i odtłuszczone (bez zabrudzeń – kurzu, piasku, plam, nalotów organicznych itp.),
- wolne od wszelkiego wadliwego materiału (oleju, smaru, słabo przyczepnych powłok farb, zgorzeliny, luźnej rdzy itp.).

Bezwzględnie należy wykonać drobne naprawy elementów stalowych poddawanych renowacji, niewidoczne podczas inwentaryzacji, tj. mocowania pasyjek i innych drobnych elementów krzyży; pocięte elementy wyprostować; brakujące elementy odtworzyć.

Naprawa elementów betonowych – w miejscach ubytków betonu wykonać reprofilację elementów. Reprofilację rozpocząć od usunięcia wszelkich niezwiązanych z powierzchnią betonowych fragmentów, pyłów, zatluszczeń i uszkodzeń w celu odświeżenia i zwartego podłoża. Czyszczenie wykonać przy użyciu narzędzi ręcznych lub elektrycznych. Na oczyszczoną powierzchnię oraz po zabezpieczeniu lub zaszalowaniu, nałożyć masę lub zaprawę naprawczą do napraw konstrukcji betonowych. Wilgotność podłoża, grubość układanej warstwy zgodnie z wymogami wybranego systemu danego Producenta. Stosować pełne systemy naprawcze jednego Producenta. Stosować materiały do napraw w –elementów znajdujących się w warunkach ekstremalnych, zewnętrznych np.

- trójskładnikowa substancja naprawcza
- nadająca się do naprawy miejsc narażonych na ekstremalne zużycie np. schodów, podjazdów, ramp załadowniczych, nadproży okiennych itp.
- nie zawierająca wody oraz substancji obniżających objętość podczas schnięcia
- posiadająca bardzo dobrą przyczepność do wszystkich powierzchni –szczególnie betonu
- masa ekstremalnie mocna i odporna na substancje chemiczne- np. sól
- przeznaczona do stosowania w pomieszczeniach i na zewnątrz

Po wykonaniu napraw elementów cokołu, całość powierzchni przetrzeć w celu wyrównania. Zagruntować ręcznie. Powierzchnię wykończyć poprzez dwukrotne malowanie farbami do betonu w kolorze jasno szarym, RAL 7038. Dodatkowo zabezpieczyć poprzez malowanie preparatem silikonowym do hydrofobizacji podłoża o parametrach jak niżej podanych do kamienia.

Kapliczka z kamienia – kamienie i spoiny oczyścić z zanieczyszczeń. Rozpocząć od usunięcia wszelkich niezwiązanych z powierzchnią betonowych fragmentów, pyłów, zatluszczeń i uszkodzeń w celu odstonięcia nośnego i zwartego podłoża. Czyszczenie wykonać przy użyciu narzędzi ręcznych lub elektrycznych, wody pod wysokim ciśnieniem itp. Uzupelnąć spoinowanie z zaprawy cementowej. Powierzchnię z kamienia **wykończyć poprzez malowanie preparatem silikonowym do hydrofobizacji podłoży o parametrach jak niżej:**

- kolor - bezbarwny,
- przeznaczony do impregnacji podłoży betonowych,
- baza - żywica silikonowa,
- gęstość objętościowa - $0,76 \text{ kg/dm}^3$,
- zabezpiecza przed działaniem niekorzystnych warunków atmosferycznych, wnikaniem wilgoci oraz substancji agresywnych zawartych w powietrzu,
- chroni przed powstawaniem plam i wykwitów,
- tworzy mikroporowatą powłokę umożliwiającą swobodne „oddychanie” murów,
- penetruje i wzmacnia podłoże
- nie zmienia koloru podłoża,
- zużycie – $0,3 - 0,65 \text{ l/m}^2$.

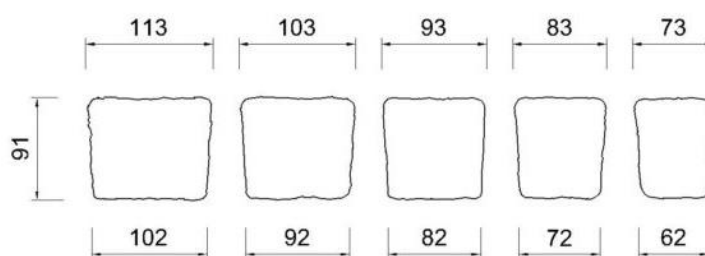
Napisy na tablicy – napisy odtworzyć przy użyciu specjalnych farb i markerów. Przed rozpoczęciem malowania należy odpowiednio przygotować powierzchnię - istniejące napisy oczyścić ze starych powłok farby, np. przy użyciu szczotek z twardym włosiem; odtłuścić powierzchnię czyszczonych liter, odpylić. Do malowania wybrać farbkę/markery o wysokim stopniu krycia, tak by pokryć ewentualne pozostałości starej farby, której nie dało się doczyścić. Kolorystykę odtworzyć.

Zadaszenie figurki – zadaszenie wykonać w postaci metalowego daszku czteroszpadowego na czterech metalowych podporach – przykładowe zadaszenie przedstawiono obok. Spód zadaszenia na wysokości 120 cm od wierzchu istniejącej podstawy figurki. Elementy stalowe pomalować w kolorystyce kamieni kapliczki, np. RAL7003 lub RAL7006. Zastosować farbę przeznaczoną do antykorozyjnego i dekoracyjnego malowania metali żelaznych (stal, żeliwo) najlepiej z formułą zapewniającą podwójną ochronę malowanym elementom: tworząc barierę chroniącą przed wilgocią i zapobiegającą powstawaniu rdzy – szczegóły podano powyżej.

Podpory zadaszenia mocowane na pręty #12 mm i długości 150 mm, wklejane w płytę granitową na głębokość około 35 mm. Do wiercenia otworów montażowych używać wiertła diamentowych. Otwory $\varnothing 15 \text{ mm}$ wypełniać systemowymi klejami montażowymi, szybkowiążącymi.



Nawierzchnia utwardzona - istniejąca nawierzchnia wraz z obrzeżami do rozbiórki. Nową nawierzchnię wykonać z kostki brukowej 6 cm stylizowanej na starą kostkę z kamienia (poniżej fotografia przykładowej kostki wraz z kolorystyką). Kostkę układać na posypce cementowo – piaskowej (1:4) gr. 5 cm i podbudowie gr. 15 cm z kruszywa łamanego lub mieszanki żwirowo-piaskowej 0-31,5 mm. Nawierzchnię z kostki ograniczyć obrzeżem betonowym 6x20 cm w kolorze brązowym, posadowionym w fundamencie betonowym 15x20 cm z betonu B20 cm, ławę posadzić na chudym betonie B10 gr. 10 cm. W miejscu uszkodzeń istniejącej nawierzchni trawiastej - wokół nawierzchni z kostki - dokonać prac naprawczych nawierzchni, tj. teren wyrównać i obsiać trawą; nadmiar gruntu (pozostałość po wykopach pod fundamenty) wywieźć.



Zieleń - przed przystąpieniem do prac właściwych należy wykonać prace przygotowawcze. Zabezpieczyć przyległe trawniki przed szkodliwym wpływem środków chemicznych czy mechanicznymi uszkodzeniami. Prace prowadzić tak, aby uniknąć zniszczenia istniejącej zieleni z powodu braku światła. Po zakończeniu prac teren wyrównać i wyprofilować, rozplantować i obsiać trawą. Ponadto wykonać prace pielęgnacyjne drzew przy kapliczce – usunięcie suchych gałęzi oraz przycięcie pozostałych przesłaniających kapliczkę.

Prace należy wykonywać odtworzeniowo, przy użyciu materiałów analogicznych do pierwotnie użytych.

Wszystkie materiały budowlane powinny posiadać wymagane atesty i odpowiadać stosownym normom technicznym. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi normami oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.

3.5 Dane dotyczące warunków ochrony pożarowej

Nie dotyczy.

3.5 Uwagi końcowe

W przypadku remontu zabytkowego obiektu Wojewódzki Konserwator Zabytków każdorazowo zastrzega sobie prawo do opiniowania projektu planowanej inwestycji na kolejnych etapach jego tworzenia.

Proponowane w niniejszym opracowaniu rozwiązania projektowe mają na celu harmonijne powiązanie współczesnych potrzeb użytkowych i funkcjonalnych z zabytkowym charakterem obiektu. Zastosowanie nowoczesnego systemu renowacji obiektów zabytkowych opracowanego w oparciu o technologię i produkty wybranej w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków firmy, dla którego należy zapewnić wykonawstwo na poziomie odpowiednim dla rangi tego obiektu, gwarantuje pożądaną

i wysoką jakość planowanych prac. Firma wykonawcza przystępująca do prowadzenia prac remontowo-budowlanych na obiekcie zabytkowym powinna posiadać stosowne uprawnienia wydane przez właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Należy bezwzględnie przestrzegać reżimu technologicznego prowadzonych robót budowlanych, a wszystkie wątpliwości występujące w toku prac oraz ewentualne korekty wynikające ze specyfiki obiektu należy konsultować z projektantem oraz przedstawicielem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nadzorującym przebieg prac. Przed rozpoczęciem robót budowlanych teren w bezpośrednim sąsiedztwie remontowanych budynków powinien zostać ogrodzony i odpowiednio oznakowany. Ponadto przed przystąpieniem do rozpoczęcia prowadzonych prac należy w uzgodnieniu z inwestorem przygotować odpowiednie miejsce do gromadzenia i składowania materiałów oraz dla zaplecza budowy. Po wykonaniu wszystkich robót całość materiałów rozbiórkowych powinna być poddana utylizacji, a teren uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego.

Roboty powinny być prowadzone zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przepisami BHP, obowiązującymi przy prowadzeniu tego typu prac, a pracownicy muszą być chronieni osobistymi środkami ochrony. Przed przystąpieniem do prowadzenia prac budowlanych należy udzielić instruktażu pracowników odnośnie bezpieczeństwa prowadzonych prac, szczególnie dotyczy to pracy na wysokości.

Należy zapewnić środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Wszystkie materiały budowlane oraz preparaty powinny posiadać wymagane atesty i odpowiadać stosownym normom technicznym.

Powstałe w wyniku rozbiórki o demontaży materiały poddać utylizacji, wywieźć na przystosowane do tego składowiska śmieci i materiałów rozbiórkowych oraz poddać utylizacji wyspecjalizowanym firmom.

Projektant br. architektura:
mgr inż. arch. AGNIESZKA BURTA-MICHALAK
MA/071/17



.....

Projektant br. konstrukcyjno-budowlana:
mgr inż. MIROSŁAW BURTA
BP.4224/1/2/84
WKZ/S-4116/11/05, WKZ/S-24/2008

.....

4. ZAŁĄCZNIKI

4.1 KSEROKOPIA KARTY EWIDENCJI GMINNEJ ZABYTKÓW

1. OBIEKT Kapliczka		KARTA GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW		5. MIEJSCOWOŚĆ Trebień	169/1738
2. OBECNA FUNKCJA kultowa	3. MATERIAŁ nie dotyczy	4. DATOWANIE Początek XXI w.			
21. FOTOGRAFIA					
					
			12. LOKALIZACJA ARCHEOLOGICZNA Nr obszaru AZP Nr stanowiska na obszarze AZP Nr stanowiska w miejscowości		
			13. NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI		
			14. WŁASNOŚĆ wyznaniowa		
			15. RODZAJ UŻYTKOWANIA kultowe		
			16. INFORMACJA O OCHRONIE Nr i data wpisu do rejestru zabytków		
			Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego		
			Inne		
			18. RODZAJE ZAGROZEŃ brak zagrożeń		
17. STAN ZACHOWANIA bardzo dobry	19. WPISUJĄCY DANE milena.kozak	20. DATA WYKONANIA EWIDENCJI 2011-11-02			

4.2 DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. Widok przód



Fot. Widok bok



Fot. Ogrózenie kapliczki



Fot. Drzewa do pielęgnacji



Fot. Tablica napisowa

4.3 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

PROJEKT BUDOWLANY

REMONT KAPLICZKI W TREBNIU GMINA BIELANY

DLA ZADANIA „RENOWACJA KAPLICZKI W TREBNIU” W RAMACH RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW

Lokalizacja	działka nr ewid. 52/1, obręb ewid. 0023 Trebień, jednostka ewid. 142902_2 Bielany;
Inwestor	Gmina Bielany ul. Słoneczna 2, 08-311 Bielany
Kategoria obiektu	VIII – inne budowle

Opracował/a:
mgr inż. arch. Agnieszka Burta- Michalak
upr. MA/071/17
Marysin 31a
08-130 Kotuń

4.3.1 Opis techniczny

Informacja została opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.

1.1.1 Zakres robót budowlanych dotyczy remontu kapliczki sakralnej wraz z ogrodzeniem.

1.1.2 Przedmiotowa kapliczka usytuowana jest na działce nr ew. 52/1, obręb 0023 Trebień. Poza przedmiotem opracowania, na ww. działce usytuowany jest również parterowy budynek mieszkalny jednorodzinny i budynki gospodarcze – poza opracowaniem. Teren działki w obrębie przedmiotowego krzyża ogrodzony, z utwardzonymi dojazdami z kostki brukowej do kapliczki. Pozostały teren działki trawiasty, porośnięty kwiatami oraz drzewami.

1.1.3 Elementy zagospodarowania terenu występujące na przedmiotowej działce nie stwarzają zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

1.1.4 Szczególne warunki bezpieczeństwa należy zachować przy realizacji następujących robót:

- praca na wysokości przy czyszczeniu kapliczki, figurki i wykonywaniu zadaszania figurki,
- stosowanie narzędzi budowlanych,
- stosowanie środków chemicznych.

1.1.5 Instruktaż pracowników realizujących przebudowę budynku należy prowadzić zgodnie z:

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych (Dz. U. z 1972 r. Nr 13, poz. 93)
- Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach impregnacyjnych i odgrzybieniovych (Dz. U. z 1956 r. Nr 5, poz. 25)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych budowlanych i drogowych (Dz. U. Z 2001r. Nr 118, poz.1263

1.1.6 Przy wykonywaniu robót wymienionych w punkcie 4.1.4 należy zachować szczególną ostrożność, dodatkowo należy dokonać wygradzenia stref bezpieczeństwa w celu zapobieżenia wstępu osób postronnych.

Opracowała:
mgr inż. arch. Agnieszka Burta- Michalak
MA/O71/17

5. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

5.1 Plan sytuacyjny – rys. 1

5.2 Inwentaryzacja – Rzut, widok z przodu– rys. 2