

PIWa.2501.2.2024

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

**na remont pomieszczenia biurowego na III piętrze w budynku  
zlokalizowanym przy ul. 3 Maja 1 w Oławie  
użytkowanego przez Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Oławie  
o wartości nie przekraczającej 130 000,00 zł**

### **1. Zamawiający**

Inspekcja Weterynaryjna Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Oławie

Ul. 3 Maja 1, 55-200 Oława

NIP 912-16-52-953, REGON 931950301

Tel. 71 31-32-132,

### **2. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiot zamówienia jest remont pomieszczenia biurowego na III piętrze w budynku zlokalizowanym przy ul. 3 Maja 1 w Oławie użytkowany przez Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Oławie

Wykonawca organizując prace remontowe powinien uwzględnić następujące wymagania Zamawiającego:

- a) Przygotowanie pomieszczenia do remontu tj. wyniesienie wszystkich sprzętów, jak również zabezpieczenie ich folią przed zniszczeniem i zakurzeniem, a po wykonanym remoncie wstawienie rzeczy według wskazówek zamawiającego,
- b) Dostawy materiałów i elementów powinny odbywać się sukcesywnie, ze względu na brak powierzchni magazynowej w budynku,
- c) Prace winny być prowadzone w sposób nie uciążliwy dla otoczenia, tj. pracowników oraz klientów inspektoratu i starostwa. Część robót budowlanych będzie możliwa do wykonania w godzinach od 16:00 do 19:30 oraz w soboty i/lub niedzielę.
- d) Materiały zakupione przez Zamawiającego z przeznaczeniem do wykorzystania ich przy realizacji przedmiotowego zamówienia zostaną przekazane Wykonawcy w dniu protokolarnego przekazania remontowanego pomieszczenia,

- e) Wszystkie prace muszą być wykonywane z wymogami Prawa budowlanego, z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi Polskimi Normami z zachowaniem przepisów bhp i ppoż,
- f) Kolorystykę materiałów przeznaczonych do prac wykończeniowych przed ich zastosowaniem należy uzgodnić z Zamawiającym,

### **3. Opis przedmiotu zamówienia:**

- a) Uzupelnienie ubytków w tynku – około 0,5 m<sup>2</sup>,
- b) Przygotowanie ścian pod malowanie i malowanie w kolorze – około 23,0 m<sup>2</sup>,
- c) Malowanie sufitu w kolorze białym – około 19,0 m<sup>2</sup>,
- d) Demontaż paneli podłogowych – około 19,0 m<sup>2</sup>,
- e) Uzupelnienie ubytków oraz wyrównanie w posadzki – około 19,0 m<sup>2</sup>,
- f) Ułożenie paneli podłogowych – około 19,0 m<sup>2</sup>,
- g) Wymiana drzwi wewnętrznych,
- h) Wykonanie niezbędnych prac związanych z instalacją elektryczną (wymiana uszkodzonych oprawek świetlnych, kontaktów),
- i) Wykonanie pomiarów elektrycznych instalacji elektrycznej.

Zaleca się, aby Wykonawca zapoznał się z miejscem wykonywania przedmiotu zamówienia i pozyskał dla siebie na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty oraz przy zawieraniu umowy na przedmiot zamówienia. Koszty takiej wizyty ponosi Wykonawca.

### **4. Termin realizacji zamówienia**

Termin wykonania robót:

Rozpoczęcie robót: w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy

Zakończenie robót do dnia 29 listopada 2024 r.

### **5. Miejsca wykonania remontu:**

Pomieszczenie biurowe na III piętrze w budynku administracyjnym użytkowane przez

Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Oławie

Ul. 3 Maja 1

55-200 Oława

## **6. Sposób przygotowania oraz termin złożenia oferty:**

1) Oferta powinna zawierać łączną cenę ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia.

Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu zamówienia zawiera wszystkie koszty konieczne jakie poniesie Zamawiający za pełen zakres zamówienia określony w zapytaniu ofertowym i wszystkie obowiązki przyszłego wykonawcy, w związku z realizacją przedmiotu zamówienia w szczególności tj.: podatek od towarów i usług VAT, koszty dojazdów, materiałów itp.

2) Oferta winna zawierać:

- zaakceptowany podpisany projekt umowy wg wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania,

- uzupełniony formularz ofertowy Wykonawcy stanowiący załącznik nr 3 do zapytania,

3) Ofertę należy przygotować w formie pisemnej,

4) Cena brutto winna zawierać wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia.

5) Wykonawca może złożyć tylko jedna ofertę,

6) Pisemne oferty należy kierować do Powiatowego Inspektoratu Weterynarii

w Oławie z dopiskiem na zamkniętej kopercie: Oferta – remont pomieszczenia biurowego lub

składać w sekretariacie Inspektoratu w zamkniętej kopercie z dopiskiem: Oferta – remont pomieszczenia biurowego,

7) Termin złożenia oferty do dnia 18 listopada 2024 r. do godz. 09:00,

8) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18 listopada 2024 r. o godz. 10:00 w siedzibie zamawiającego,

9) Wykonawcy mogą być obecni podczas otwarcia ofert,

10) Termin związania ofertą – 7 dni

## **7. Kryteria wyboru oferty:**

Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty stosować będzie dla całości następujące kryteria:

- cena – 90 %.

- gwarancja – 10 %

## **8. Istotne warunki zamówienia**

1) Zamawiający nie dopuszcza płatności częściowych,

- 2) Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie polskiej PLN w oparciu o przedstawione ceny jednostkowe brutto. Ceny winny być podane w zaokrągleniu do dwóch znaków po przecinku
- 3) Podstawą do wystawienia faktury będzie bezusterkowy protokół odbioru podpisany przez wykonawcę i zamawiającego,
- 4) Płatność zostanie dokonana jednorazowo w terminie do 14 dni na podstawie wystawionej faktury na rachunek bankowy wykonawcy,
- 5) Cena oferowana zawiera wszelkie koszty związane z przedmiotem zamówienia, w tym koszty dostarczenia do siedziby zamawiającego

## **9. Dodatkowe postanowienia**

- 1) Zamawiający przyzna zamówienie temu wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w zapytaniu i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w zapytaniu kryteria wyboru,
- 2) Wykonawca, którego ofertę wybrano, zostanie powiadomiony przez Zamawiającego o przyznaniu mu kontraktu, przed wygaśnięciem terminu związania z ofertą,
- 3) Informacja o wyniku postępowania zostanie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego oraz wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.
- 4) Zamawiający poinformuje wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza o miejscu i terminie zawarcia umowy.
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania bez podania przyczyn na każdym etapie postępowania.

Paweł Wierciński, Powiatowy Lekarz Weterynarii w Oławie

/podpisano elektronicznie/