

---

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : RENOWACJA KAPLICZKI W KOWIESACH  
ADRES INWESTYCJI : KOWIESY  
INWESTOR : GMINA BIELANY  
ADRES INWESTORA : 08 - 311 Bielany ; ul. Słoneczna 2

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Mirosław Burta (Budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 08-2024

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
08-2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>			<b>RENOWACJA OPASKI WOKÓŁ BUDYNKU</b>			
1	KNR 2-31		Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej (6.0*2+4.55)*0.50	m <sup>2</sup>		
d.1	0815-01			m <sup>2</sup>	8.275	
					<b>RAZEM</b>	<b>8.275</b>
2	KNR 2-31		Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 50 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	0101-01 0101-02		poz.1	m <sup>2</sup>	8.275	
					<b>RAZEM</b>	<b>8.275</b>
3	KNR 2-31		Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	0104-01 0104-02		poz.2	m <sup>2</sup>	8.275	
					<b>RAZEM</b>	<b>8.275</b>
4	KNR 2-31		Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wykonywana sprzętem rolniczym - grubość podbudowy po zagęszczeniu 15 cm - 50 kg cementu na 1 m <sup>2</sup> podbudowy	m <sup>2</sup>		
d.1	0111-01 0111-02 0111-05		poz.3	m <sup>2</sup>	8.275	
					<b>RAZEM</b>	<b>8.275</b>
5	KNR 2-31		Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV (6.0*2+4.55)	m		
d.1	0401-04			m	16.550	
					<b>RAZEM</b>	<b>16.550</b>
6	KNR 2-31		Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m <sup>3</sup>		
d.1	0402-04 plac		poz.5*(0.35*0.1+0.15*0.15)	m <sup>3</sup>	0.952	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.952</b>
7	KNR 2-31		Obrzeża betonowe brązowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
d.1	0407-02		poz.5	m	16.550	
					<b>RAZEM</b>	<b>16.550</b>
8	KNR 2-31		Nawierzchnie z kostki -kostka betonowa pomiędzy płytami STYLBET-SERIA Ideal Retro -137x137x60mm w odcieniach cieniowanego brązu i czerwieni	m <sup>2</sup>		
d.1	0511-02		poz.1	m <sup>2</sup>	8.275	
					<b>RAZEM</b>	<b>8.275</b>
			<b>Mnożnik przedmiaru</b>		<b>*0.5</b>	<b>4.138</b>
<b>2</b>			<b>RENOWACJA ELEWACJI</b>			
9	KNR 19-01		Roboty przygotowawcze - odbicie tynków	m <sup>2</sup>		
d.2	0701-05		0.5*4.55*2.1 (6.0+4.55)*2*3.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.778 67.520	
					<b>RAZEM</b>	<b>72.298</b>
			<b>Mnożnik przedmiaru</b>		<b>*0.1</b>	<b>7.230</b>
10	KNR 4-01		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m <sup>3</sup>		
d.2	0108-11 0108-12		poz.9*0.10*0.03	m <sup>3</sup>	0.217	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.217</b>
11	KNR AT-26		Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurszałych spoin w murach z cegły	m <sup>2</sup>		
d.2	0101-02		poz.9	m <sup>2</sup>	72.298	
					<b>RAZEM</b>	<b>72.298</b>
			<b>Mnożnik przedmiaru</b>		<b>*0.1</b>	<b>7.230</b>
12	KNR AT-26		Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m <sup>2</sup>		
d.2	0101-04		7.23	m <sup>2</sup>	7.230	
					<b>RAZEM</b>	<b>7.230</b>
13	KNR AT-26		Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach z cegły	m <sup>2</sup>		
d.2	0101-05		poz.12	m <sup>2</sup>	7.230	
					<b>RAZEM</b>	<b>7.230</b>
14	KNR AT-26		Gruntowanie ręczne	m <sup>2</sup>		
d.2	0102-01		poz.12	m <sup>2</sup>	7.230	
					<b>RAZEM</b>	<b>7.230</b>
15	KNR AT-26		Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca	m <sup>2</sup>		
d.2	0201-01		poz.12	m <sup>2</sup>	7.230	
					<b>RAZEM</b>	<b>7.230</b>

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.2	KNR AT-26 0201-04		Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia poz.12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.230	
					<b>RAZEM</b>	<b>7.230</b>
17 d.2	KNR AT-26 0201-06		Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - pogrubienie warstwy tynku o 0,5 cm Krotność = 2 poz.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.230	
					<b>RAZEM</b>	<b>7.230</b>
18 d.2	KNR 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami paroprzepuszczalnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.298	
					<b>RAZEM</b>	<b>72.298</b>
19 d.2	KNR 0-40 0212-01		Wykończenie powierzchni - wykonanie warstwy nawierzchniowej - szpachlowanie poz.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.298	
					<b>RAZEM</b>	<b>72.298</b>
20 d.2	KNR 4-01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami paroprzepuszczalnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.298	
					<b>RAZEM</b>	<b>72.298</b>
21 d.2	KNR 0-40 0212-02		Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie poz.19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.298	
					<b>RAZEM</b>	<b>72.298</b>
22 d.2	KNR 0-40 0212-04		Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotne farbą silikonowa , paroprzepuszczalną poz.19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.298	
					<b>RAZEM</b>	<b>72.298</b>
23 d.2	KNR 2-22 0602-01 okapy		Podsufitki drewniane - szkielet z łat pod okapy analogia  0.0064*(6.0*2*0.6+4.55*2.10/2) (2*1.0*0.8+2*1.0*0.60+2.10*0.5+2*2.60*0.75+2*3.20*0.20)*0.0064	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.077 0.058	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.135</b>
24 d.2	KNR 2-22 0602-05 okapy		Podsufitki drewniane z płyt z blachy trapezowej powlekanej T 7- analogia poz.23/0.0064	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 21.094	
					<b>RAZEM</b>	<b>21.094</b>
25 d.2	KNR 4-01 0530-08 parapety		Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy ocynkowanej 0.25*(1.27*2+0.65*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.960	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.960</b>
<b>3</b>			<b>WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ</b>			
26 d.3	KNR 0-19 0930-10		Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane drewniane - odtworzyć witraże (1.2*1.30+1.20*0.55/2)*2 (0.60*1.5+0.60*0.35/2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.780 1.005	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.785</b>
27 d.3	KNR 0-19 0930-12		Wymiana drzwi drewnianych  1.22*2.10+1.22*0.70/2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.989	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.989</b>
28 d.3	KNR 4-01 0321-01		Obsadzenie podokienników drewnianych 125*35*3,0 cm  2	szt. szt.	 2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
29 d.3	KNR 4-01 0321-01		Obsadzenie podokienników drewnianych 65*35*3,0 cm  2	szt. szt.	 2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>4</b>			<b>RENOWACJA WNETRZA KAPLICZKI</b>			
30 d.4	KNR 19-01 0701-05		Roboty przygotowawcze - odbicie tynków  3.75*5.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 19.650	
					<b>RAZEM</b>	<b>19.650</b>
			<b>Mnożnik przedmiaru</b>		<b>*0.2</b>	<b>3.930</b>
31 d.4	KNR 4-01 0711-14		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) poz.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 19.650	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<b>Mnożnik przedmiaru</b>		<b>RAZEM *0.2</b>	<b>19.650 3.930</b>
32 d.4	KNR AT-26 0102-01		Gruntowanie ręczne (3.76+5.24)*2*3.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	54.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>54.000</b>
33 d.4	KNR 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami paroprzepuszczalnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.32	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	54.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>54.000</b>
34 d.4	KNR AT-26 0301-02		Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	54.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>54.000</b>
35 d.4	KNR 0-40 0212-04		Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotne farbą silikonowa , paroprzepuszczalną 57	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	57.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>57.000</b>
36 d.4	KNR 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami paroprzepuszczalnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-sufit 3.75*5.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	19.650	
					<b>RAZEM</b>	<b>19.650</b>
37 d.4	KNR 0-40 0212-01		Wykończenie powierzchni - wykonanie warstwy nawierzchniowej - szpachlowanie poz.36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	19.650	
					<b>RAZEM</b>	<b>19.650</b>
38 d.4	KNR 4-01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami paroprzepuszczalnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	19.650	
					<b>RAZEM</b>	<b>19.650</b>
39 d.4	KNR 0-40 0212-02		Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie poz.37	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	19.650	
					<b>RAZEM</b>	<b>19.650</b>
40 d.4	KNR 0-40 0212-04		Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotne farbą silikonowa , paroprzepuszczalną poz.37	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	19.650	
					<b>RAZEM</b>	<b>19.650</b>
<b>5</b>			<b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>			
41 d.5	Analiza własna		PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE 25 MB 1	szt szt	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
42 d.5	Analiza własna		WEW INSTALACJA ELEKTRYCZNA 1	kpl. kpl.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>6</b>			<b>ZIELEŃ</b>			
43 d.6	KNR 2-21 0202-03		Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. III prze-rośniętym korzeniami 16.55*1.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	16.550	
					<b>RAZEM</b>	<b>16.550</b>
44 d.6	KNR 2-21 0401-05		Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawo-żeniem poz.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	16.550	
					<b>RAZEM</b>	<b>16.550</b>
45 d.6	KNR 2-21 0702-06		Mechaniczna pielęgnacja trawników dywanowych w okresie gwarancji poz.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	16.550	
					<b>RAZEM</b>	<b>16.550</b>

## OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.III 1993,biuletyny do 9 1996
2	. IGM wyd.I 1996-97
3	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
4	ATHENASOFT wyd.I 2008
5	IRM wyd.I 2004
6	MBiPMB wyd.I 1984,biuletyny do 9 1996

Lp.	Wydawnictwo
7	IGM wyd.I 1998
8	Miastoprojekt 1992,biuletyny do 9 1996