

Słubice, dnia 11 września 2024 r.

Znak sprawy ZAMK.ZP.320.A.3.2024.DP

Zapytanie ofertowe

Postępowanie prowadzone w oparciu o wewnętrzną procedurę zamawiającego
o wartości netto nieprzekraczającej 130 000,00 zł

I. Zamawiający: Gmina Słubice, w imieniu której działa Zakład Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach.

adres do korespondencji: 69-100 Słubice Plac Bohaterów 13

tel. 957584090, e-mail sekretariat@zamk.pl

Zaprasza do złożenia ofert cenowych na:

Roboty remontowe po pożarze w budynku wielorodzinnym przy ul. Jagiellończyka 4 w Słubicach.

II. Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

1. Zamówienie obejmuje:

- 1) remont lokalu mieszkalnego nr 4 (jeden pokój), w tym m.in. wymiana instalacji elektrycznej, wymiana okien 3 szt., drzwi wejściowych z ościeżnicą zbiecie i wykonanie nowych tynków na sufitach i ścianach, ułożenie nowych wykładzin,
- 2) remont kuchni ogólnodostępnej na parterze w tym m.in. wymiana instalacji elektrycznej, wymiana okna 1 szt., wymiana drzwi wejściowych, naprawa instalacji wodnej i kanalizacyjnej, montaż nowego osprzętu wodnego i kanalizacyjnego, zakup i montaż szafek kuchennych, zakup i montaż dwóch dwupalnikowych kuchenek elektrycznych montowanych w blatach, zakup i montaż podgrzewacza wody o pojemności 50 l, zakup i montaż dystrybutorów wody ciepłej i energii elektrycznej dopasowany do systemu przedpłatowego firmy AMPS Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach przy ul. R. Mielczarskiego 47, remont podłóg,
- 3) remont korytarza na parterze polegający na zmyciu lamperii oraz przygotowaniu i malowaniu emulsją tynków na ścianach ponad lamperią i sufitach, wymiana lamp z czujnikiem ruchu 2 szt.,
- 4) remont klatki schodowej na całej wysokości polegający na zmyciu lamperii oraz przygotowaniu i malowaniu emulsją tynków nad lamperią i sufitów, wymiana części luksferów,
- 5) wywóz i utylizacja rzeczy i odpadów pozostałych po pożarze i powstałych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, transport oraz wszelkie inne roboty, których wykonanie będzie niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

2. Szczegóły dotyczące zakresu remontu obejmuje przedmiar robót stanowiący załącznik do zapytania ofertowego.

UWAGA. System dystrybucji wody ciepłej i energii elektrycznej musi być zamontowany przez firmę AMPS Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach przy ul. R. Mielczarskiego 47 – celem dostosowania do całego systemu dystrybucji w budynku. Tym samym wykonawca musi uwzględnić w swojej ofercie koszt urządzeń i montażu określonej przez firmę AMPS. Oferta firmy AMPS Sp. z o.o. dołączona do niniejszego zapytania ofertowego stanowiła podstawę do opracowania kosztorysu inwestorskiego przez Zamawiającego.

Podane wymiary, wykonane przez Zamawiającego, stanowią jedynie podstawę do opracowania kosztorysu inwestorskiego, tym samym Wykonawca przed podjęciem prac zobowiązany jest do samodzielnego dokonania stosownych pomiarów i obliczeń.

3. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.
4. Przedmiot zamówienia opisany został wg. następujących kodów CPV – 45211341-1
5. Wykonawca związany jest ofertą 30 dni.
6. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
7. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

III. Termin wykonania umowy:

2 miesiące od dnia podpisania umowy.

IV. Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Złożą podpisany formularz ofertowy, który będzie zawierał oferowaną cenę netto i brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Zaakceptują warunki umowy stanowiącej załącznik do niniejszego zapytania.
3. Złożą kserokopię polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż zawartą w ofercie.

V. Miejsce i termin składania ofert.

Oferty należy składać do dnia **20 września 2024 r. do godziny 12⁰⁰**.

pocztą elektroniczną na adres e-mail: dariusz.pilzys@zamk.pl

Formularz ofertowy należy przesłać w formacie pdf opatrzonym podpisem elektronicznym.

Kserokopię polisy ubezpieczeniowej przedstawia tylko Wykonawca, którego oferta będzie wybrana jako najkorzystniejsza najpóźniej w dniu podpisania umowy.

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Krzysztof Stojanowski e-mail: krzysztof.stojanowski@zamk.pl lub Dariusz Pilżys e-mail: dariusz.pilzys@zamk.pl
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków udzielenia zamówienia w godzinach pracy Zamawiającego tj.: poniedziałek w godzinach 10⁰⁰ - 18⁰⁰, wtorek-piątek w godzinach 7⁰⁰ – 15⁰⁰.
3. Kontakt Wykonawców z Zamawiającym odbywać się będzie wyłącznie drogą elektroniczną na podany w ust. 1 e-mail.

VII. Opis sposobu obliczania ceny

1. Na załączonym formularzu ofertowym, należy przedstawić całkowitą cenę ofertową netto i brutto przy zastosowaniu stawki VAT 8%.
2. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą – z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
3. Cena jest ceną ryczałtową i musi zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

VIII. Dodatkowe informacje:

1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia w częściach.
2. Zamawiający nie przewiduje wypłacania zaliczek lub wynagrodzenia za kolejne etapy realizacji przedmiotu zamówienia, a wynagrodzenie ryczałtowe będzie wypłacone jednorazowo po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania czynności wstrzymujących postępowanie w każdym czasie i na każdym etapie,
4. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na okres 24 miesięcy na wykonanie przedmiotu zamówienia.

IX. Kryteria wyboru oferty

Kryterium wyboru oferty będzie kryterium cena brutto 100%.

X. Informacje o formalnościach

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wyniku postępowania.
2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.

3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
4. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych tj. odwołanie, skarga.
5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.

XI. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.206.119.1) zwanej przepisami RODO, informuję, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest dyrektor Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach mający siedzibę przy Placu Bohaterów 13 w Słubicach.
- 2) Z Inspektorem Ochrony Danych Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach można się skontaktować w sprawie ochrony swoich danych osobowych poprzez email iod@zamk.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w celu realizacji ustawowych zadań gminy oraz przepisów prawa i nie będą udostępniane innym podmiotom niż upoważnione na podstawie przepisów prawa.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest realizacja przez Zakład Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach obowiązków dotyczących ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zmianami),.
- 5) W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt 3 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - b) obsługa prawna
 - c) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Gminą Słubice przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Zakład Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach.
6. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
 - a) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
 - b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
 - c) prawo do żądania usunięcia/ograniczenia przetwarzania danych osobowych ;
 - d) prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.

7. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Zakładzie Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach Pani/ Pana danych osobowych, przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.
8. Podanie przez Pani/Pana danych osobowych ma charakter dobrowolny, jednak ich podanie jest niezbędne do przeprowadzenia przedmiotowego postępowania.
9. Pani/Pana dane będą przechowywane przez okres niezbędny do przeprowadzenia i zakończenia postępowania administracyjnego, a następnie przez czas wynikający z przepisów ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz wewnętrznych przepisów dotyczących archiwizowania dokumentów.
10. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Wzór umowy.
3. Przedmiar robót.
4. Oferta firmy AMPS Sp. z o.o.

ZATWIERDZIŁ:

Dyrektor
Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym
w Słubicach
Krzysztof Radkiewicz
podpis w oryginale

11.09.2024 r.

.....
(data, podpis i pieczęć osoby
zatwierdzającej postępowanie)