

## **Przedmiar robót**

### **Remont pomieszczeń natrysków pawilonu B Zakładu Karnego w Uhercach Mineralnych**

Lokalizacja: **Uherce Mineralne 153 dz. nr 426/15**

Inwestor: **Zakład Karny w Uhercach Mineralnych 38-623 Uherce Mineralne 153**

Data opracowania:  
**2024-02-01**

Autor opracowania:  
**mgr inż. Piotr Dendura**

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont pomieszczeń natrysków pawilonu B Zakładu Karnego w Uhercach Mineralnych		
1	Element	Roboty rozbiórkowe		
1.1	KNRW 401/353/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2`m2	szt	6
1.2	KNRW 401/348/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	0,432
1.3	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	46,125
1.4	KNRW 401/819/5	Rozebranie posadzek	m2	18,83
1.5	KNRW 401/212/1	Skucie podkładu betonowego	m3	2,825
1.6	KNR 4-01 0101-04analogia	Zdjęcie warstwy ziemi	m3	1,883
1.7	KNRW 402/234/6	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych	kpl.	10
1.8	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5`m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	46,125
1.9	Kalkulacja indywidualna	Rozbórka obudowy kanałów wentylacyjnych z płyt g-k na ruszcie	kpl	1
2	Element	Podłoża, posadzki i roboty budowlane		
2.1	KNR 202/1101/7 (3)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka	m3	4
2.2	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3	1,883
2.3	KNRW 202/504/1	Izolacja papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m2	18,83
2.4	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1`warstwa gr. 10 cm	m2	18,83
2.5	KNR 202/616/1	Izolacje z foli na sucho pozioma - jedna warstwa	m2	18,83
2.6	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2	18,83
2.7	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m2	18,83
2.8	KNNRW 3/609/2	Uzupełnienie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5`m2, tynki kategorii III z zaprawy cementowej zwykle	m2	45,000
2.9	KNR 39/114/2	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne Superflex 1 i Superflex 8 ręcznie Eurolanem TG 2	m2	37,66
2.10	KNR 39/115/2	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną CERESIT CR 166 , powierzchnie poziome, z wkładką z włókniiny	m2	37,66
2.11	KNR BC 2/316/1 (1)	Roboty uzupełniające przy wykonywaniu izolacji i uszczelnień, wklejenie kształtek Aso-Dichtband`2000 Ecken, element do uszczelnienia naroży, Aquafin`2K	szt	6
2.12	KNR 39/115/3	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną CERESIT CR 166; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniiny	m2	45,000
2.13	NNRNKB 202/2806/6 (2)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach ponad 10 m2, warstwa kleju grubości 5`mm, płytki 40x40, zaprawa "Ceresit CM 17". Płytki R10	m2	18,83
2.14	DC 20/101/3	Gruntowanie podłoży chłonnych, rozcieńczenie z wodą w stosunku 1:3	m2	45
2.15	NNRNKB 202/838/4	Licowanie ścian o powierzchni ponad 5`m2 płytkami glazurowanymi na zaprawie klejowej "Atlas", płytki 20x25`cm	m2	42,015
2.16	NNRNKB 202/842/2	Osadzenie listew wykończających aluminiowych przy licowaniu ścian płytkami, pomieszczenia ponad 8`m2	m	8,910
2.17	DC 21/1001/2 (1)	Malowanie dwukrotnie uprzednio pokrytych lub niemalowanych ścian wewnętrznych, farba na bazie modyfikowanych żywic winylowych do pomieszczeń mokrych	m2	18,83
2.18	KNRW 202/2002/1	Ścianki działowe z płyt HPL 12 mm	m2	16,520
2.19	KNNR 7/701/6	Okna i drzwi z tworzyw sztucznych lub aluminium, drzwi	m2	3,990
2.20	KNR 202/2004/5	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, belki i podciągi, 1-warstwowa, 55-01	m2	11,726
2.21	KNR 902/110/2 (2)	Zamocowanie listwy narożnej listwa narożna z siatką	m	12,300
2.22	Kalkulacja indywidualna	Montaż 2 pochwytyów dla niepełnosprawnych i sodełka ze stali nierdzewnej	kpl	1
3	Element	Instalacje co.		
3.1	KNR 31/301/2	Układ węzownicy ślimakowy - część instalacyjna (woda grzewcza od 40/30 do 55/45"C), rury PB, Dn 16`mm, rozstaw 150`mm	m2	18,83
3.2	KNR 31/308/2	Próba szczelności ogrzewania podłogowego (Dn 16 i 20mm), rury w węzownicy w rozstawie 150`mm	m2	18,83
3.3	KNR 401/212/3	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone	m3	0,636
3.4	KNR 31/219/4	Łączenie systemu Hep2O z innymi technologiami, (rury stalowe ocynkowane, rury czarne gwintowane, kształtki gwintowane, armatura gwintowana, rury z tworzyw sztucznych, kształtki z gwintem PVC, PP, PE, PB itp.), Dn`15`mm	szt	2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.5	KNR 31/219/6	Łączenie systemu Hep2O z innymi technologiami, (rury stalowe ocynkowane, rury czarne gwintowane, kształtki gwintowane, armatura gwintowana, rury z tworzyw sztucznych, kształtki z gwintem PVC, PP, PE, PB itp.), Dn 25 mm	szt	4
3.6	KNR 31/202/4	Rurociągi z polibutyleny PB układane w rurze osłonowej w budynkach, Dn 28 mm, bez rozdzielaczy	m	18
3.7	KNR 31/113/12	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, grubość 20 mm, rurociąg Dn 28 mm	m	18
3.8	KNR 31/201/2	Rurociągi z polibutyleny PB układane na przegrodach budowlanych w budynkach, Dn 22 mm	m	2
3.9	KNR 31/210/2 (2)	Zawory przelotowe i zwrotne, gwintowane do c.o., Dn 20 mm	szt	2
3.10	KNR 31/210/3 (1)	Zawory przelotowe i zwrotne, gwintowane do c.o., Dn 25 mm	szt	2
4	Element	<b>Instalacja wod-kan</b>		
4.1	KNNR 5/1207/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47 mm, bruzdy dla przewodów wtynkowych, w cegle	m	27,7
4.2	KNR 31/113/5	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, grubość 9 mm, rurociąg Dn 22 mm	m	34,5
4.3	KNNRW 5/1208/2	Zaprawianie bruzd, szerokość bruzdy do 50 mm	m	27,7
4.4	KNR 31/101/3	Rurociągi z polibutyleny PB układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych, Dn 28 mm	m	22,500
4.5	KNR 31/101/1	Rurociągi z polibutyleny PB układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych, Dn 15 mm	m	13,200
4.6	KNR 31/107/1	Podejścia dopływowe do baterii i płuczek ustępowych, do baterii, Dn 15 mm	szt	11
4.7	KNR 31/111/4	Baterie natryskowe podtynkowe PRESTO 500BS, na ścianie, Dn 20 mm wylewka stała PRESTO 29301	szt	11
4.8	KNR 31/106/1	Podejścia dopływowe do pralek, zmywarek, zaworów czerpalnych i hydrantów ogrodowych, do pralek automatycznych, Dn 15 mm	szt	1
4.9	KNNR 4/131/1 (1) analogia	Zawory czerpalne, Dn 15 mm	szt	1
4.10	KNR 31/116/1	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej (średnice 15, 22, 28 mm), budynki mieszkalne: płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m	34,5
4.11	KNR 31/116/2	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej (średnice 15, 22, 28 mm), budynki mieszkalne: próba wodna ciśnieniowa	m	34,5
4.12	KNRW 215/203/4	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, na wcisk, Fi 160 mm	m	11
4.13	KNRW 215/216/4 (1)	Kanał odwodnienia liniowego DN 110 ze stali nierdzewnej, dł. 2000 mm np KMB STEEL, ruszt płytowy	szt	2
4.14	KNR BC 3/316/2	Uszczelnienie połączeń z kratkami i przepustami rurowymi elastyczną masą ASOFLEX-SDM, uszczelnienie połączeń z kratką ściekową, wpustami i przejściami instalacyjnymi - przygotowanie powierzchni, powierzchnia z tworzywa sztucznego lub stali szlachetnej	m2	3,60
4.15	KNRW 215/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 110 mm	szt	5
4.16	KNR 31/109/4 (2)	Zawory przelotowe i zwrotne, gwintowane, do wody zimnej i ciepłej, Dn 32 mm	szt	5
4.17	KNR 35/127/4	Montaż termostatycznego zaworu natryskowego, Dn 32 np. AFRISO ATM 881	kpl	1
4.18	KNNR 4/115/4	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach stalowych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Dn 32 mm	szt	6
4.19	KNR 31/211/6 (2)	Szafki rozdzielaczowe natynkowe i podtynkowe, podtynkowe, HSP 2	szt	1
5	Element	<b>Instalacja elektryczna</b>		
5.1	KNR 508/511/3	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z podłączeniem, zawieszane 20W, końcowe IP 65	szt	3
5.2	KNR 508/307/1	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik n/t-w/t w puszcze szczękowej, typ 471-475	szt	1
5.3	KNR 508/209/5 (1)	Przewody płaskie układane w tynku na innym podłożu niż beton, przekrój żył do 7.5 mm <sup>2</sup>	m	12,200
5.4	KNNR 5/1207/3	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47 mm, bruzdy dla przewodów wtynkowych, w betonie	m	9
5.5	KNR 508/9905/6	Zeszyt 4 1994r. Montaż puszek instalacyjnych wtynkowych (pustych) z przygotowaniem podłoża - ręcznie, podłoże z cegły, puszka Fi 80	szt	2
6	Element	<b>Węzeł c.w.u.2</b>		
6.1	KNR 31/109/4 (2)	Zawory przelotowe i zwrotne, gwintowane, do wody zimnej i ciepłej, Dn 32 mm	szt	7
6.2	KNR 35/127/4	Montaż termostatycznego zaworu natryskowego, Dn 32 np. AFRISO ATM 881	kpl	1
6.3	KNNR 4/115/4	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach stalowych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Dn 32 mm	szt	9
6.4	KNR 31/307/3	Zawory mieszające, 3-drogowe z siłownikiem elektrycznym 24V, Dn 25 mm	kpl	1
6.5	KNR 1901/707/1 (2)	Uzupełnienie tynków wewnętrznych, zwykłych kat.III, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, ściany ceramiczne, do 1 m <sup>2</sup> , wapno suchogaszone	m2	3,000
6.6	KNRW 202/1515/6 (2)	Malowanie farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) powierzchni metalowych pełnych, 2-krotne drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o powierzchni ponad 0.50 m <sup>2</sup> , z 2-krotnym szpachlowaniem, farba ftalowa	m2	4,000
6.7	DC 20/319/1	Okładziny płytkami ceramicznymi schodów - biegi schodowe proste, stopnice i podstopnice z gotowych elementów, szerokość do 35 cm	m	2
7	Element	<b>Roboty remontowe korytarz i klatka schodowa</b>		
7.1	DC 20/121/1	Skucie tynku mozaikowego z warstwą zaprawy ze ścian	m2	13,500
7.2	DC 191/424/1	Przygotowanie podłoża poprzez gruntowanie preparatem Polyprimer	m2	13,5

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
7.3	KNR 923/102/5	Uzupełnienie tynków, szpachlowanie podłoża betonowego o nierównościach do 5 mm CT 29	m2	13,5
7.4	ZKNR C 1/113/1 (1)	Gruntowanie podłoża, pierwsza warstwa, wyciąg	m2	13,5
7.5	ZKNR C 1/113/4 (1)	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu, tynk mozaikowy CT 177, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,4-2,0 mm, wyciąg	m2	13,5
7.6	DC 20/318/4	Cokoły z płytek ceramicznych nienasiąkliwe - montaż na ścianach łukowych, cokoliki o wysokości 10 cm docinane z płytek	m	5
8	Element	<b>Roboty budowlane klat. chod i koryt.</b>		
8.1	TZKNBK 20/256/13	Montaż zamka z półwkładką bębenną	szt	2
8.2	KNR 1323/603/7	Montaż okuć drzwiowych - klamka z sztyldami nierdzewna lub aluminiowa.	szt	2
8.3	KNNRW 3/602/2	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii II, podłogi z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonu, tynki z zaprawy cementowo-wapiennej, na ścianach płaskich i słupach prostokątnych, powierzchnia otynkowana do 1-5 m2	m2	6,000
8.4	KNRW 202/1509/2 (1)	Malowanie doborowe farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) tynków wewnętrznych, podłogi gipsowych i sztablatur, tynki wewnętrzne, 2-krotne szpachlowanie, 2-krotne	m2	15
9	Element	<b>Remont WC</b>		
9.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i montaż 5 kabin WC z płyt HPL oraz 5 wydzieli pisuarowych	kpl	1
9.2	KNRW 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych z uwzględnieniem ogrzewania podłogowego	m3	0,96
9.3	KNKRB 3/405/1	Uzupełnienie konstrukcji betonowych beton b-7.5, b-10	m3	0,960
9.4	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	8,584
9.5	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2	18,574
9.6	KNR 39/114/2	Gruntownie podłogi pod powłoki hydroizolacyjne Superflex 1 i Superflex 8, gruntownie Eurolanem TG2, ręcznie	m2	27,158
9.7	KNR 39/115/2	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną CERESIT CR 166 , powierzchnie poziome, z wkładką z włókna	m2	27,158
9.8	NNRNKB 202/2806/6 (2)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach ponad 10 m2, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 40x40, zaprawa "Ceresit"	m2	18,574
9.9	NNRNKB 202/837/3	Licowanie ścian o powierzchni do 5 m2 płytkami glazurowanymi na zaprawie klejowej "Atlas", płytki 20x20 cm	m2	8,58