

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Remont pokrycia dachowego i elewacji na budynku Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej nr 1 Komendy Miejskiej PSP w Chełmie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Chełmie

1.3.) Oddział zamawiającego: KM PSP w Chełmie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 110200225

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Prymasa Stefana Wyszyńskiego 2B

1.5.2.) Miejscowość: Chełm

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-100

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 82 565 34 28

1.5.8.) Numer faksu: 82 565 55 50

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: km_chelm@straz.lublin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.strazchelm.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont pokrycia dachowego i elewacji na budynku Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej nr 1 Komendy Miejskiej PSP w Chełmie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5872e677-cb97-48fc-bbf4-c9e361a6a463

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00458518

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-08-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00294615/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont pokrycia dachowego i elewacji na budynku Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej nr 1 Komendy Miejskiej PSP w Chełmie.

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://przetargi.lubelskie.straz.gov.pl/>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy Zamówień Publicznych ZETOPZP: [https://przetargi.lubelskie.straz.gov.pl/->\"JEDNOSTKI\"->\"KM PSP Chełm\"](https://przetargi.lubelskie.straz.gov.pl/->\) oraz poczty elektronicznej pod adresem km_chelm@straz.lublin.pl, przy czym złożenie oferty wraz z załączonymi do oferty dokumentami może nastąpić wyłącznie za pośrednictwem Platformy Zamówień Publicznych ZETOPZP: [https://przetargi.lubelskie.straz.gov.pl/->\"JEDNOSTKI\"->\"KM PSP Chełm\"](https://przetargi.lubelskie.straz.gov.pl/->\)

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Zamawiający zgodnie z art. 67 ustawy PZP określa następujące wymagania techniczne

i organizacyjne sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej przy wykorzystaniu Platformy Zamówień Publicznych t.j.:

6.1. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s;

6.2. komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min 2 GB Ram procesor Intel IV 2GHz, jeden z systemów operacyjnych – MS Windows 10, Mac Os x 10,4, Linux

lub ich nowsze wersje;

6.3. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa najlepiej najnowszej dostępnej wersji obsługująca TLS 1.2 z wyjątkiem Internet Explorer;

6.4. włączona obsługa JavaScript;

6.5. zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie .pdf;

6.6. podłączony lub wbudowany do komputera czytnik karty kryptograficznej wydanej przez wystawcę certyfikatu używanego przez Wykonawcę.

7. Zamawiający, zgodnie z § 11 ust.2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 poz. 2452) podaje następujące informacje na temat specyfikacji połączenia, formatu przesyłanych danych oraz szyfrowania i oznaczania czasu przekazania i odbioru danych:

7.1. dopuszczalne formaty przesyłanych danych tj. plików o wielkości do 100 MB

w formatach: .doc, .pdf, .zip, .docx, .xlsx, .rar, .7zip, .jpg, .jpeg, .png, .txt, .xades, .sig,

7.2. informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych; - plik załączony przez Wykonawcę na Platformie Zamówień Publicznych ZETOPZP i zapisany, widoczny jest w systemie jako zaszyfrowany – format kodowania UTF8. Możliwość otworzenia pliku dostępna jest dopiero po odszyfrowaniu przez Zamawiającego po upływie terminu składania ofert;

3.7.) Adres strony internetowej, pod którym są dostępne narzędzia, urządzenia lub formaty plików, które nie są ogólnie dostępne: <https://przetargi.lubelskie.straz.gov.pl/>

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Zamawiający dopuszcza dołączenie katalogu elektronicznego do oferty

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Administratorem przetwarzającym Pani(a) dane osobowe jest: Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Chełmie (22-100 Chełm, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 2 b, tel. 82 5653428 , fax. 82 5655550, e-mail: km_chelm@straz.lublin.pl).

W Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych (IOD), który wykonuje zadania IOD w Komendzie Wojewódzkiej PSP w Lublinie oraz wobec pozostałych Komend Powiatowych i Miejskich PSP z terenu województwa lubelskiego: (20-012 Lublin, ul. Strażacka 7, tel. 81 53 51 232, e-mail: iod@kwpsp.lublin.pl).

Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit c, d i e RODO – w związku z obsługą zgłoszenia alarmowego o zdarzeniu oraz prowadzenia działań ratowniczych w celu ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem.

Administrator przetwarza dane osobowe osoby zgłaszającej, osób poszkodowanych, właścicieli lub zarządców obiektów, wobec których prowadzone są działania jednostek ochrony przeciwpożarowej.

Odbiorcami danych są jednostki organizacyjne PSP oraz inne organy na mocy przepisów odrębnych ustaw.

Dane osobowe podlegają przeglądowi, nie rzadziej niż co 5 lat od dnia ich uzyskania, a także są przechowywane wyłącznie przez okres niezbędny do realizacji zadań wynikających z ustawy.

Przysługuje Pani/Panu prawo do:

żądania od administratora dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, usunięcia po upływie okresu przechowywania zgodnym z właściwymi przepisami archiwalnymi lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania; wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Urząd Ochrony Danych Osobowych (00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, tel. 22 531 03 00, fax. 22 531 03 01, e-mail: kancelaria@uodo.gov.pl) jeżeli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie narusza przepisy RODO.

Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest obowiązkowe. Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Z prawa do ograniczenia przetwarzania danych osobowych mogą Państwo skorzystać w ściśle określonych sytuacjach tj.:

kiedy kwestionują Państwo prawidłowość danych, (ograniczenie następuje na okres ich sprawdzenia przez administratora),
wnieśli Państwo sprzeciw wobec przetwarzania danych osobowych, (ograniczenie następuje do czasu sprawdzenia, czy podstawy administratora do przetwarzania są nadrzędne nad podstawami sprzeciwu),
sprzeciwiają się Państwo usunięciu danych osobowych (w przypadku przetwarzania danych niezgodnie z prawem) żądając w zamian ograniczenia ich przetwarzania,
potrzebują Państwo danych do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń prawnych (a dane utraciły cel przetwarzania).

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: ML.2370.5.2024

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.5.) Wartość zamówienia: 1600000 PLN

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi remontowej dachu i elewacji budynku Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 1 w Chełmie przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 2B. Remont obejmował będzie min.: rozbiorę istniejącego pokrycia dachowego, zadaszeń nad bramami i drzwiami wejściowymi do obiektu, demontaż istniejących bram garażowych, skrzynek przyłączeniowych i rur instalacji gazowej, napisu i logo PSP na budynku, demontażu systemu kontroli dostępu i monitoringu wizyjnego oraz innych elementów szczegółowo opisanych w załączniku nr 2 do niniejszego SWZ (przedmiar robót).

Wykonanie nowego pokrycia dachowego i zadaszeń nad bramami, wejściami do budynku i oknami do siłowni. Wykonanie instalacji gazowej wewnętrznej, wentylacji grawitacyjnej

z wyprowadzeniem ponad nad dach budynku, remont instalacji sygnalizacyjno-alarmowej otwarcia bram garażowych, wykonaniu nowego napisu oraz logo PSP (zgodnie z księgą znaku PSP), montażu nowych 10 bram garażowych z napędem elektrycznym zintegrowanych z istniejącym systemem sterowania otwarciem (dodatkowo do każdej bramy dwie lampy sygnalizujące otwarcie bramy wewnątrz i na zewnątrz budynku, dodatkowe sterowanie z pilota) w tym 1 szt. z furtką komunikacyjną. Wykonanie remontu obecnej elewacji w zakresie stabilizacji płyt styropianu do podłoża za pomocą techniki wtryskowego systemu Skała Renovadex lub równoważnego, posiadającego stosowne dopuszczenie (aprobatę techniczną)

Instytutu Techniki Budowlanej jako rozwiązanie systemowe wraz z wykonaniem dodatkowego docieplenia styropianem
szczegółowy opis rozwiązań zawiera załącznik nr 2 do niniejszego SWZ (przedmiar robót). Wykonanie elewacji z tynku silikonowego barwionego w masie w odcieniach szarości z elementami detali konstrukcyjnych w odcieniu czerwieni. Remont wejścia do strażnicy od strony placu wewnętrznego, a także dwóch zejść do kotłowni w tym stopni schodów, podstopnic i pochylni. Całość prac, w tym projekt wyglądu nowej elewacji, poprzedzona zostanie pełną wizualizacją zamierzenia

wykonaną przez Wykonawcę i przedstawioną do akceptacji przez Zamawiającego.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2024-12-12

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Kryteria wyboru oferty i sposób oceny ofert

1. Ocena ofert będzie dokonana w następujący sposób:

1.1. Cena – waga (znaczenie procentowe kryterium): 60%

1.2. Termin gwarancji jakości – waga (znaczenie procentowe kryterium): 40%

1.3. Oferty zostaną ocenione w systemie punktowym, zgodnie z poniższymi zasadami:

a) Cena oferty będzie oceniona według następującego wzoru:

C_{min}

$C = \frac{C_{max} - C_{min}}{C_{max} - C_{min}} \times 100 \times 60\%$

C_{bo}

C – ilość punktów jakie otrzyma badana oferta za kryterium cena

C_{min} – najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert

C_{bo} – cena badanej oferty

b) Termin gwarancji jakości będzie oceniony według następującego wzoru:

T_{bo}

$T = \frac{T_{max} - T_{bo}}{T_{max} - T_{min}} \times 100 \times 40\%$

T_{max}

T – ilość punktów jakie otrzyma badana oferta za kryterium termin gwarancji jakości

T_{bo} – okres gwarancji jakości (w miesiącach) badanej oferty wynoszący maksymalnie 60 miesięcy,

T_{max} – najdłuższy wśród badanych ofert, okres gwarancji jakości (w miesiącach) wynoszący maksymalnie 60 miesięcy.

Wymagany minimalny okres gwarancji jakości wynosi 48 miesięcy (w przypadku, gdy wykonawca nie określi terminu gwarancji jakości, zamawiający przyjmie, że ten okres będzie równy minimalnemu wymaganemu okresowi gwarancji t.j. 48 miesięcy.

Wymagany maksymalny okres gwarancji jakości wynosi 60 miesięcy (w przypadku, gdy wykonawca określi dłuższy termin gwarancji jakości, zamawiający przyjmie, że ten okres będzie równy maksymalnemu wymaganemu okresowi gwarancji t.j. 60 miesięcy.

2. Najkorzystniejsza oferta, to oferta niepodlegająca odrzuceniu, która uzyskała najwyższą liczbę sumy punktów w kryteriach oceny ofert zgodnie z przedstawionym wzorem:

$S = KC + KT$ gdzie:

S- suma ilości punktów

Kc- ilość punktów ustalona na podstawie kryterium ceny

KT – ilość punktów ustalona na podstawie kryterium termin gwarancji jakości

3. Obliczenia dokonane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych; wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: termin gwarancji jakości

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit a

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit b

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit c

Art. 109 ust. 1 pkt 3

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 6

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

wykluczeniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu na podstawie art. 57 ust. 2 ustawy p.z.p. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w stosunku do żadnego z Wykonawców nie może być podstaw do wykluczenia.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

a) w okresie ostatnich 5 lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w okresie dotychczasowej działalności, wykonali co najmniej 2 usługi remontowe polegające na remoncie obiektu budowlanego w zakresie objętym niniejszą specyfikacją (t.j. roboty remontowe obiektów straży pożarnej, wymiana instalacji elektrycznych, teletechnicznych oraz gazowych o wartości netto minimum 200.000,00 zł każda, potwierdzone, że zostały one wykonane należycie (dla wykonawców zagranicznych wartość podana w innej niż PLN walucie obcej zostanie przeliczona według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego obowiązującego na dzień sporządzenia oferty – Tabela A NBP: kursy średnie walut obcych),

b) zapewnią do realizacji przedmiotowego zamówienia odpowiedni potencjał techniczny potwierdzony wykazem niezbędnego sprzętu i urządzeń zapewniających realizację zamówienia,

c) skierują do wykonania zamówienia następujących specjalistów:

- 1 osobę z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

- 1 osobę z uprawnieniami bez ograniczeń w zakresie instalacji elektrycznych,

- 1 osobę z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności sanitarnej

w zakresie instalacji gazowych,

d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tzn.:

- potwierdzi wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową w kwocie co najmniej 1 500.000,00 zł (dla wykonawców zagranicznych wartość podana w innej niż PLN walucie obcej zostanie przeliczona według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego obowiązującego na dzień sporządzenia oferty – Tabela A NBP: kursy średnie walut obcych) w okresie nie wcześniejszym niż jeden miesiąc przed upływem terminu składania ofert,

albo;

- posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie niższą niż

1 500.000,00 zł. / dla wykonawców zagranicznych wartość podana w innej niż PLN walucie obcej zostanie przeliczona według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego obowiązującego na dzień sporządzenia oferty – Tabela A NBP: kursy średnie walut obcych/

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: W celu wstępnego potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę warunków udziału

w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia wykonawcy składają:

1. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia, zgodnie ze wzorem treści przedstawionym w załączniku nr 4 do SIWZ.
2. W przypadku, gdy o zamówienie ubiegają się wykonawcy występujący wspólnie, ww. oświadczenia składa każdy z wykonawców we własnym imieniu. Oświadczenie potwierdza spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnienie tych warunków. Oświadczenie potwierdza również brak podstaw do wykluczenia.
3. W przypadku, gdy Wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym Wykonawca powołuje się na ich zasoby, przedstawia zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zamawiający nie żąda, aby Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, składał w stosunku do nich oświadczenie, że wyżej wymienione podmioty nie podlegają wykluczeniu z postępowania.
4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 253 ust. 2 ustawy p.z.p., przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.85 ust. 1 ustawy p.z.p. (załącznik Nr 5). Wraz ze złożeniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 85 ust 2 ustawy pzp).
5. Zamawiający przekazuje wykonawcom oraz zamieści na platformie zakupowej wzór stosownego oświadczenia.
6. W sytuacji, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o zamówienie ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców we własnym imieniu. W przypadku gdy ofertę złoży jeden Wykonawca - będzie on obligatoryjnie zwolniony z obowiązku złożenia przedmiotowego oświadczenia.

Dokumenty składane przez wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyżej na wezwanie zamawiającego.

- 5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** a) w okresie ostatnich 5 lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w okresie dotychczasowej działalności, wykonali co najmniej 2 usługi remontowe polegające na remoncie obiektu budowlanego w zakresie objętym niniejszą specyfikacją (t.j. roboty remontowe obiektów straży pożarnej, wymiana instalacji elektrycznych, teletechnicznych oraz gazowych o wartości netto minimum 200.000,00 zł każda, potwierdzone, że zostały one wykonane należycie (dla wykonawców zagranicznych wartość podana w innej niż PLN walucie obcej zostanie przeliczona według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego obowiązującego na dzień sporządzenia oferty – Tabela A NBP: kursy średnie walut obcych),
- b) zapewnią do realizacji przedmiotowego zamówienia odpowiedni potencjał techniczny potwierdzony wykazem niezbędnego sprzętu i urządzeń zapewniających realizację zamówienia,
- c) skierują do wykonania zamówienia następujących specjalistów:
- 1 osobę z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
 - 1 osobę z uprawnieniami bez ograniczeń w zakresie instalacji elektrycznych,
 - 1 osobę z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności sanitarnej
- w zakresie instalacji gazowych,

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

- Aktualny na dzień złożenia wykaz robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości daty miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie.
2. Aktualny na dzień złożenia wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacją na temat kwalifikacji zawodowych, uprawnień oraz podstawie do dysponowania tymi osobami (złącznik Nr 8).
3. Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowej Wykonawcy w wysokości nie niższej niż 1 500 000, 00 zł. wystawionej nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.
4. Aktualny dokument potwierdzający posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejsza niż 1 500 000,00 zł.

Punkty 3 i 4 stosuje się zamiennie.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Tak

5.10.) Przedmiotowe środki dowodowe podlegające uzupełnieniu po złożeniu oferty:

5. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w rozdziale 6 SWZ oraz odpowiednio dla tam wymienionych równoważnych, lub którzy złożą te dokumenty, ale zawierają błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia lub/i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

8. Zamawiający może żądać przedstawienia w wyznaczonym przez siebie terminie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

6. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika powinien zawierać wskazanie postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy, Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego umocowania także oświadczenie o przyjęciu wspólnej solidarnej odpowiedzialności za wykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia. Podpisany przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie publiczne. Podpisy muszą zostać złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Dokument pełnomocnika należy przedstawić w formie oryginału. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik.

7. Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

5. Zgodnie z treścią art. 455 ustawy prawo zamówień publicznych dopuszcza się zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli zmiana dotyczy wykonania innych czynności nie mających charakteru prac opisanych w pierwotnym obmiarze i kosztorysie ofertowym. Warunkiem dokonania takiej zmiany jest wystąpienie konieczności wykonania prac adaptacyjnych, które zwiększają walory funkcjonalne, sanitarne, higieniczne, techniczne lub estetyczne obiektów. Ponadto zmiana wykonawcy prac ekonomicznie nie byłaby uzasadniona i powodowałaby niedogodność lub zwiększenie kosztów dla Zamawiającego. Wartość zmiany nie może przekroczyć 10 % wartości zamówienia określonej w kosztorysie ofertowym Wykonawcy. Informacja o konieczności wykonania ww. robót potwierdzona być musi w protokole robót dodatkowych, zatwierdzonym pisemnie przez, Zamawiającego.

6. W związku z zaistnieniem okoliczności wymienionych w pkt. 5 określona w niniejszej umowie cena, może zostać zmniejszona lub podwyższona. W przypadku podwyższenia ceny umowy jej wysokość każdorazowo powinna być ustalona z Zamawiającym jednak nie może przekraczać 10 % wartości pierwotnej umowy.

7. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, jeżeli wykonał prace o których mowa w pkt. 5 bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.

8. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie kluczowej obsady osobowej ekipy remotowej podczas realizacji przedmiotowego zamówienia jeżeli nowo wyznaczona osoba posiadać będzie kwalifikacje odpowiadające wymaganiom określonym przez Zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia oraz zaistniałe zmiany będą wywołane okolicznościami, których nie można było przewidzieć w chwili podpisania umowy.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-08-29 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: złożenie oferty wraz z załączonymi do oferty dokumentami może nastąpić wyłącznie za pośrednictwem Platformy Zamówień Publicznych ZETOPZP: [https://przetargi.lubleskie.straz.gov.pl/- >"JEDNOSTKI"->"KM PSP Chełm"](https://przetargi.lubleskie.straz.gov.pl/->)

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-08-29 10:15

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Całość prac, w tym projekt wyglądu nowej elewacji, poprzedzona zostanie pełną wizualizacją zamierzenia wykonaną przez Wykonawcę i przedstawioną do akceptacji przez Zamawiającego.