**UMOWA NR ZZ …………./2024**

zawarta w dniu …………………………………….r. w Warszawie pomiędzy:

**PIT-RADWAR Spółka Akcyjna** z siedzibą w Warszawie, pod adresem: 04-051 Warszawa, ul. Poligonowa 30, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000297470, NIP: 5250009298, REGON: 141301063, o kapitale zakładowym w kwocie 459.651.130,00 PLN (w całości wpłacony), reprezentowaną przez:

1. ……………………………………………………………………… - …………………………………………………………………,
2. ……………………………………………………………………… - …………………………………………………………………,

zwaną dalej: „**Zamawiającym**”,

a

[W PRZYPADKU SPÓŁKI]

**…** z siedzibą  w …, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w … pod numerem KRS: …, kapitał zakładowy … zł, NIP …, REGON …, reprezentowaną przez:

1. …………………………………… – …………………
2. …………………………………… – …………………

[W PRZYPADKU OSOBY PROWADZĄCEJ JEDNOOSOBOWĄ DZIAŁALNOSĆ GOSPODARCZĄ]

**………………………………………**, zamieszkałym/ą w …………………….., przy ulicy ……………………., PESEL: …………………………….., legitymującym/ą się dowodem osobistym serii ……………………..……. nr ……………, prowadzącym/ą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działalność gospodarczą pod firmą **………………………………………………………………………………………………….**, pod adresem: …………….…………………………………………………………………………………………………………………………., NIP: …………………………,

zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”,

obie strony zwane w dalszej części Umowy łącznie „**Stronami**”, a każda z osobna również „**Stroną**”,

o następującej treści:

**§ 1**

**Słownik Pojęć**

Strony zgodnie przyjmują następujące definicje pojęć stosowanych w Umowie:

**Dni** – dni kalendarzowe;

**Dni Robocze** – dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy;

**Dokumentacja** – opracowanie, oparte w szczególności na wykonanym Ostatecznie Zatwierdzonym Programie Badań, które zawiera ekspertyzy techniczne, przedmiary i szacunkowe wyceny robót budowlanych, którego zakres szczegółowo określono w **Załączniku nr 1** do Umowy, umożliwiające zabezpieczenie i utrwalenie substancji Obiektu, zahamowanie procesów jego destrukcji oraz dokumentowanie tych działań, zgodnie z powszechnie obowiązującym prawem;

**Harmonogram** – harmonogram wykonania Przedmiotu Umowy, będący **Załącznikiem nr 6** do Umowy;

**Informacje Poufne** – Informacje Poufne w rozumieniu Umowy o Zachowaniu Poufności;

**Obiekt** –zbiornik retencyjno-rozsączający do którego odprowadzane są wody opadowe z terenów utwardzonych i dachów zakładu produkcyjnego przy ul. Nadmeńskiej w Kobyłce ;

**OPZ -** Opis Przedmiotu Zamówienia obejmujący opis wymagań Zamawiającego w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy, stanowiący **Załącznik nr 1** do Umowy;

**Program Badań –** opracowanie obejmujące, co najmniej: zakres, metody badań, pomiarów, odkrywek niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy;

**Ostatecznie Zatwierdzona Dokumentacja** - Dokumentacja objęta **Protokołem Odbioru Ostatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji**;

**Ostatecznie Zatwierdzony Program Badań –** Program Badańobjęty **Protokołem Odbioru Ostatecznie Zatwierdzonego Programu Badań**;

**Przedmiot** – Ostatecznie Zatwierdzona Dokumentacja, objęta **Protokołem Odbioru Ostatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji**;

**Przedmiot Umowy** – Przedmiot Umowy określony w § 2 Umowy;

**Protokół Przekazania Terenu Obiektu i terenu zakładu**  – protokół udostępnienia Obiektu i terenu zakładu w zakresie niezbędnym do wykonaniaOstatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji, którego wzór stanowi będący **Załącznik nr 3** do Umowy;

**Siła Wyższa** – okoliczności niezależne od Stron, które uniemożliwiają lub utrudniają w całości lub części wykonanie zobowiązania wynikającego z Umowy, których Strony nie mogły przewidzieć przy zawieraniu Umowy i którym nie mogły zapobiec, ani ich przezwyciężyć pomimo zachowania należytej staranności. Za Siłę wyższą Strony nie uznają strajku pracowników Wykonawcy lub pracowników jego Kooperantów;

**Umowa** – niniejsza Umowa;

**Umowa o Zachowaniu Poufności** –Umowa o Zachowaniu Poufności zawarta między Zamawiającym i Wykonawca z dnia **……………. 2022 r.** ;

**Usunięcie wad fizycznych** –naprawa, w tym, poprzez: wymianę wadliwego Elementu/Części Przedmiotu, na nowe, wolne od wad;

Ustawa Prawo budowlane – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tj. z dnia 2 grudnia 2021 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.)

**Utwór** – utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.);

**Wada fizyczna** – wada fizyczna polegająca na niezgodności Przedmiotu z Umową. W szczególności Przedmiot jest niezgodny z Umową, jeżeli:

* nie ma właściwości, które rzecz tego rodzaju powinna mieć ze względu na cel w Umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;
* nie ma właściwości, o których istnieniu Wykonawca zapewnił Zamawiającego;
* nie nadaje się do celu, o którym Zamawiający poinformował Wykonawcę przy zawarciu Umowy, a Wykonawca nie zgłosił zastrzeżenia co do takiego jego przeznaczenia;
* został Zamawiającemu wydany w stanie niezupełnym;

**Wada** –wada fizyczna lub wada prawna;

**ZNWU** – zabezpieczenie należytego wykonania Umowy.

**§ 2**

**Przedmiot Umowy**

# **Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i dostawy na rzecz Zamawiającego Ostatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji, wraz z przeniesieniem na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Ostatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji, na warunkach i w terminie określonych w Umowie.**

# Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy przedstawia OPZ.

# Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie uprawnienia do sporządzenia Ostatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji i prowadzi działalność gospodarczą na własny rachunek i ryzyko i z tego tytułu ponosi prawną i materialną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za skutki swojego działania lub zaniechania.

# Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w oparciu i w zgodnie z Umową, prawem powszechnie obowiązującym, w szczególności Ustawą Prawo budowlane, Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ich przepisami wykonawczymi oraz zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i należytą starannością.

# Celem Zamawiającego jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, Przedmiotu Umowy na warunkach i w terminach określonych w Umowie, zaś Wykonawca potwierdza, iż cel ten jest mu wiadomy.

**§ 3**

**Terminy realizacji**

# Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć Zamawiającemu Ostatecznie Zatwierdzoną Dokumentację, w tym wszelkie działania niezbędne do wykonania Ostatecznie Zatwierdzonej dokumentacji, określone w niniejszym paragrafie, w terminie:

# **87 Dni roboczych** od daty wejścia Umowy w życie, w tym:

# Wykonawca zobowiązuje się wejść na teren Obiektu celem realizacji Przedmiotu Umowy, w terminie **5 Dni roboczych** od Dnia wejścia Umowy w życie. Warunkiem wprowadzenia Wykonawcy na teren Obiektu jest podpisanie przez Wykonawcę, najpóźniej w dniu wprowadzenia Wykonawcy na teren Obiektu, Oświadczenia przedstawiciela innego pracodawcy, którego wzór stanowi **Załącznik nr 2** oraz Zasad przebywania firm zewnętrznych - wzór **Załącznik nr 4** do Umowy.

# Udokumentowaniem wprowadzenia Wykonawcy na teren Obiektu jest **Protokół Przekazania Terenu Obiektu**, podpisany przez obie Strony.

## Zamawiający, po obustronnym podpisaniu **Protokołu Przekazania Terenu Robót** umożliwi Wykonawcy dostęp na teren Obiektu i zapoznanie się z posiadaną dokumentacją, przy czym dostęp do Obiektu musi być każdorazowo uzgodniony z administratorem Obiektu.

## Wykonawca, w terminie **37 Dni roboczych** od dnia wejścia Umowy w życie, dostarczy Zamawiającemu w formie pisemnej, Ostatecznie Zatwierdzony Program Badań, w tym:

# Wykonawca, w terminie **7 Dni roboczych** od dnia wejścia Umowy w życie, dostarczy Zamawiającemu, w formie pisemnej, Program Badań;

# Zamawiający ma prawo wnieść uwagi do dostarczonego Programu Badań. Zgłoszenie Wykonawcy uwag przez Zamawiającego powinno nastąpić w terminie do **5 Dni** **roboczych** od daty dostarczenia Programu Badań Zamawiającemu, na adres e-mailowy Wykonawcy: ……………………… . Zamawiający może przekazać Wykonawcy informację o wydłużeniu terminu weryfikacji, przy czym wydłużenie terminu na wniesienie uwag nie może przekraczać kolejnych **5 Dni roboczych**. W takim przypadku termin realizacji Umowy w zakresie wykonania i dostawy na rzecz Zamawiającego Programu Badań ulega wydłużeniu o liczbę Dni roboczych, o które została wydłużona weryfikacja przez Zamawiającego.

## W przypadku zgłoszenia uwag przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu Program Badań, uwzględniający wszystkie uzasadnione uwagi Zamawiającego, w terminie do **5 Dni roboczych**, od Dnia otrzymania uwag od Zamawiającego, na adres siedziby Zamawiającego, w formie elektronicznej na płycie DVD/CD w 1 egzemplarzu oraz w formie papierowej w 1 egzemplarzu.

## Zamawiający ma prawo wnieść uwagi, do ponownie dostarczonego Programu Badań, w terminie **5 Dni roboczych** od jego dostarczenia. Wykonawca w ciągu **5 Dni** **roboczych** od otrzymania uwag wykona ostateczną weryfikację Programu Badań, zgodnie z uzasadnionymi uwagami Zamawiającego, i dostarczy go finalnie na adres siedziby Zamawiającego w formie elektronicznej na płycie DVD/CD w 3 egzemplarzach oraz w formie papierowej w 3 egzemplarzach.

## W przypadku ponownego zgłoszenia uwag do Programu Badań przez Zamawiającego, postanowienie pkt 5 stosuje się odpowiednio.

## Program Badań zatwierdzony przez Zamawiającego stanowi Zatwierdzony Program Badań. Udokumentowaniem dostarczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu zatwierdzonego Programu Badań jest, podpisany przez obie Strony, **Protokół Odbioru Zatwierdzonego Programu Badań**;

## W przypadku, gdy zgodnie z powszechnie obowiązującym prawem, w szczególności Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wykonanie Zatwierdzonego Programu Badań wymaga uzyskania pozwolenia właściwego organu, w szczególności WKZ, Wykonawca zobowiązuje się wystąpić i uzyskać takie pozwolenie w stosunku do Zatwierdzonego Programu Badań;

## Program Badań, objęty **Protokołem Odbioru Zatwierdzonego Programu Badań,** a także prawomocnym pozwoleniem, w przypadku, o jakim mowa w lit f), stanowi Ostatecznie Zatwierdzony Program Badań.

## Udokumentowaniem dostarczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu Ostatecznie Zatwierdzonego Programu Badań jest, podpisany przez obie Strony, **Protokół Odbioru Ostatecznie Zatwierdzonego Programu Badań**.

## Podpisanie przez obie Strony, **Protokołu Odbioru Ostatecznie Zatwierdzonego Programu Badań** stanowi warunek przystąpienia do realizacji Ostatecznie Zatwierdzonego Programu Badań przez Wykonawcę.

# Wykonawca, w terminie **10 Dni roboczych,** od Dnia podpisania przez obie Strony **Protokołu Odbioru Ostatecznie Zatwierdzonego Programu Badań**, wykona Ostatecznie Zatwierdzony Program Badań, w tym doprowadzi miejsca na terenie Obiektu, noszące ślady w wyniku wykonania Programu Badań, do stanu sprzed ich wykonania, bezzwłocznie po wykonaniu czynności technicznych, co będzie warunkiem niezbędnym do podpisania **Protokołu Odbioru Badań.** Udokumentowaniem wykonania Ostatecznie zatwierdzonego Programu Badań jest podpisany przez obie Strony **Protokół Odbioru Badań.**

# W terminie do **40 Dni** **roboczych** od dnia podpisania przez obie Strony **Protokołu Odbioru Badań**, Wykonawca wykona i dostarczy Ostatecznie Zatwierdzoną Dokumentację na adres siedziby Zamawiającego, wskazany w komparycji Umowy, w formie elektronicznej na płycie DVD/CD w 1 egzemplarzu oraz w formie papierowej w 1 egzemplarzu, w tym:

# Wykonawca, w terminie **15 Dni roboczych** od dnia podpisania przez obie Strony **Protokołu Odbioru Badań**, dostarczy Zamawiającemu, w formie pisemnej, Dokumentację.

1. Zamawiający ma prawo wnieść uwagi, do ponownie dostarczonego Programu Badań, w terminie **5 Dni roboczych** od jego dostarczenia.

## W przypadku zgłoszenia uwag przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu Dokumentację, uwzględniający wszystkie uzasadnione uwagi Zamawiającego, w terminie do **5 Dni roboczych**, od Dnia otrzymania uwag od Zamawiającego, na adres siedziby Zamawiającego, w formie elektronicznej na płycie DVD/CD w 1 egzemplarzu oraz w formie papierowej w 1 egzemplarzu.

## Zamawiający ma prawo wnieść uwagi, do ponownie dostarczonej Dokumentacji, w terminie **5 Dni roboczych** od jej dostarczenia. Wykonawca w ciągu **5 Dni** **roboczych** od otrzymania uwag wykona ostateczną weryfikację Dokumentacji, zgodnie z uzasadnionymi uwagami Zamawiającego, i dostarczy ją finalnie na adres siedziby Zamawiającego w formie elektronicznej na płycie DVD/CD w 3 egzemplarzach oraz w formie papierowej w 3 egzemplarzach.

## W przypadku ponownego zgłoszenia uwag do Dokumentacji przez Zamawiającego, postanowienie lit i, stosuje się odpowiednio.

# Dokumentacja zaakceptowana przez Zamawiającego stanowi Zatwierdzoną Dokumentację.

# Dowodem dostarczenia Zamawiającemu Zatwierdzonej Dokumentacji, jest **Protokół Odbioru Zatwierdzonej Dokumentacji,** podpisany przez obie Strony.

# Za datę wykonania i dostarczenia Dokumentacji ostatecznie zaakceptowanej przez Zamawiającego uznaje się datę otrzymania przez Zamawiającego takiej Dokumentacji potwierdzoną w **Protokole Odbioru Zatwierdzonej Dokumentacji**, podpisanym przez obie Strony.

1. Udokumentowaniem dostarczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu Ostatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji, jest, podpisany przez obie Strony, **Protokół Odbioru Ostatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji.**

# Za datę wykonania i dostarczenia Ostatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji uznaje się datę otrzymania jej przez Zamawiającego, potwierdzoną w **Protokole Odbioru Ostatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji,** podpisanym przez obie Strony.

**§ 4**

**Wynagrodzenie**

# Za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy, Strony ustalają całkowite wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy, w wysokości:

netto: …………………………. zł,

(słownie: ……………………………. złotych xx/100 groszy),

podatek VAT w wysokości 23%, tj. ……………………………….. zł,

(słownie: ………………………………………… złotych xx/100 groszy),

łącznie brutto ………………………………… zł,

(słownie: …………………………………… złotych xx/100 groszy).

zwane dalej „**Wynagrodzeniem**”.

# Z uwagi na ryczałtowy charakter Wynagrodzenia Wykonawcy, Strony nie przewidują w trakcie wykonywania Umowy możliwości zmiany Wynagrodzenia, zaś Wykonawca oświadcza, że dokonał dokładnego oszacowania kosztów prac objętych Umową oraz możliwych do wystąpienia elementów zmiennych, uwzględnił wszystkie koszty niezbędne do wykonania i przekazania Zamawiającemu Przedmiotu Umowy, w związku z czym zrzeka się uprawnienia do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.

# Wynagrodzenie stanowi całość wynagrodzenia Wykonawcy za wszelkie świadczenia Wykonawcy objęte Umową i wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy, a także obejmuje wszelkie koszty niezbędne do wykonania Umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność – na zasadzie ryzyka działalności gospodarczej przedsiębiorcy – z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z zawarciem i wykonaniem Umowy przez Wykonawcę. Ryzyko niedoszacowania, pominięcia lub braku rozpoznania w zakresie Przedmiotu Umowy obciąża Wykonawcę, to znaczy takie niedoszacowanie, pominięcie lub nierozpoznanie w zakresie Umowy będzie uznane za brak należytej staranności Wykonawcy jako podmiotu profesjonalnego w zakresie zawarcia i wykonania Umowy i w żadnym zakresie nie może być podstawą do żądania zmiany Wynagrodzenia Wykonawcy.

# Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w ramach Wynagrodzenia wszystkich prac niezbędnych do osiągniecia rezultatu w postaci prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, niezależnie od tego, czy prace takie wynikają wprost z zakresu wyszczególnionego w Umowie.

# W przypadku zmiany stawki podatku VAT Strony zobowiązują się do podpisania aneksu do Umowy, zmieniającego wysokość Wynagrodzenia Wykonawcy brutto, zgodnie ze zmienioną stawką podatku VAT.

**§ 5**

**Płatność Wynagrodzenia**

# Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, płatne będzie jednorazowo, na podstawie **Protokołu Odbioru Ostatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji,** podpisanego przez obie Strony, na kwotę zgodną z § 4 ust. 1 Umowy z uwzględnieniem § 16 Umowy.

# Płatność Wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej jednej faktury VAT, w terminie do **30 Dni** od dostarczenia faktury VAT Zamawiającemu.

# Zapłata Wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT. Wykonawca – jako zarejestrowany podatnik VAT – zobowiązany jest do wskazania na fakturze VAT rachunku bankowego ujawnionego w rejestrze prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

# Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 6**

**Prawa i obowiązki Stron**

# Wykonawca oświadcza, że:

## został poinformowany o konieczności przeprowadzenia wizji lokalnej dotyczącej Obiektu oraz do zapoznania się z dostępną dokumentacją przed złożeniem oferty i nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń o przesunięcie terminu wykonania Umowy lub o podwyższenie Wynagrodzenia, spowodowanych niedopełnieniem tego obowiązku lub przyjęcia błędnych bądź niepełnych wniosków na podstawie dokonanej wizji lokalnej.

## w stosunku do Wykonawcy nie toczą się żadne postępowania sądowe lub administracyjne,

## podmioty trzecie nie kierują w stosunku do Wykonawcy roszczeń mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, w szczególności roszczeń w zakresie ochrony praw własności intelektualnej,

## w stosunku do Wykonawcy nie toczy się postępowanie upadłościowe, postępowanie restrukturyzacyjne, nie zostało wydane postanowienie o umorzeniu takiego postępowania lub oddaleniu wniosku o jego wszczęcie z uwagi na okoliczność, że posiadany majątek nie pozwoli na pokrycie kosztów postępowania, jak również nie zachodzą przyczyny uzasadniające wszczęcie przedmiotowych postępowań,

## Wykonawca dysponuje wiedzą i doświadczeniem niezbędnymi do należytego wykonania Przedmiotu Umowy i zobowiązuje się go wykonać z należytą starannością wymaganą od profesjonalisty, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi normami i przepisami technicznymi,

## Wykonawca posiada zawartą umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej związaną z prowadzoną przez siebie działalnością,

## Wykonawca ma świadomość, iż dla Zamawiającego bardzo istotne znaczenie ma terminowe wykonanie Umowy przez Wykonawcę,

## Wykonawca posiada niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania Przedmiotu Umowy, a także znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie Przedmiotu Umowy na zasadach określonych w Umowie i w Załącznikach do Umowy.

# Wykonawca zobowiązuje się do uwzględniania wskazówek Zamawiającego w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.

# Wykonawca zobowiązany jest do:

## zapoznania się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego w zakresie niezbędnym do prawidłowego i terminowego wykonania Przedmiotu Umowy,

## szczegółowego sprawdzenia na terenie Obiektu warunków wykonania zamówienia,

## uzgodnienia z Zamawiającym terminów wszelkich prac prowadzonych na terenie Obiektu, w tym wykonania Ostatecznie zatwierdzonego Programu Badań, oraz związanych z nimi napraw, uzyskania zgody i ze strony Zamawiającego asysty w trakcie czynności wykonywanych w Obiekcie,

## zapewnienia we własnym zakresie odpowiedniego zaplecza technicznego niezbędnego do wykonania Przedmiotu Umowy,

## niezwłocznego pisemnego poinformowania Zamawiającego o jakichkolwiek okolicznościach, które mogą utrudnić lub uniemożliwić prawidłową realizację Umowy.

# Strony zobowiązują się do zaniechania wobec siebie czynów nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 2003 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j.Dz.U.2020.1913 ze zm.).

# W przypadku, gdy Wykonawca pozostanie w zwłoce z wykonaniem Przedmiotu Umowy lub będzie nienależycie wykonywał Przedmiot Umowy, Zamawiający, po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do prawidłowego wykonania Umowy i wyznaczeniu w tym celu dodatkowegoterminu wynoszącego co najmniej **7 Dni roboczych**, będzie uprawniony zlecić wykonanie Przedmiotu Umowy lub jakiegokolwiek obowiązku obciążającego Wykonawcę, wynikającego z Umowy, osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze, bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądu). Uprawnienie to obowiązuje także w okresie rękojmi i gwarancji oraz w okresie po odstąpieniu od Umowy.

# W przypadku ujawnienia w trakcie wykonywania Umowy konieczności prowadzenia prac lub innych czynności, które Wykonawca, posiadając specjalistyczną wiedzę, powinien był lub mógł przewidzieć na podstawie wizji lokalnej, informacji uzyskanych od Zamawiającego lub okoliczności wynikających z obowiązujących przepisów prawa, Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania bez możliwości żądania od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia za takie prace, a także bez możliwości wydłużenia terminu realizacji Umowy.

# Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za Przedmiot Umowy, w tym za wszelkie błędy, niedokładności, rozbieżności i zaniedbania w nim zawarte. Żadne zatwierdzenie ze strony Zamawiającego ani jakiegokolwiek innego podmiotu nie zwalnia Wykonawcy z pełnej odpowiedzialności za Przedmiot Umowy.

# Wykonawca zapewnia, że w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, na terenie Obiektu zakładu Zamawiającego będą przebywać osoby posiadające wyłącznie obywatelstwo polskie.

# Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów i zasad BHP, ochrony przeciwpożarowej oraz ochrony środowiska, w trakcie przeprowadzania inwentaryzacji, pomiarów i badań w zakresie niniejszej Umowy. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do stosowania następujących zasad:

## Wykonawca podczas realizacji Przedmiotu Umowy zobowiązuje się do stosowania zasad obowiązujących na terenie Zamawiającego.

## zatrudniania osób na postawie legalnej formy zatrudnienia,

## okazania przed rozpoczęciem prac oraz na żądanie wyznaczonego przez Zamawiającego Koordynatora ds. BHP potwierdzeń uprawnień (kwalifikacji) zawodowych, ogólnych lub specjalistycznych szkoleń w zakresie BHP (np. do pracy na wysokości), aktualnych zaświadczeń lekarskich o braku przeciwwskazań do pracy na zajmowanym stanowisku zatrudnianych osób,

## imiennego wyznaczenia swojego przedstawiciela odpowiedzialnego za bezpieczeństwo pracy w trakcie realizacji niniejszej Umowy,

## skierowania imiennie wyznaczonego przedstawicielka odpowiedzialnego za BHP przed rozpoczęciem realizacji Umowy do Koordynatora ds. BHP, celem uzyskania informacji o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia w miejscach w których wykonywane będą prace oraz zasadach bezpieczeństwa obowiązujących u Zamawiającego. Fakt przekazania powyższych informacji osoba kierująca pracownikami potwierdza podpisem na druku przekazanym przez Koordynatora ds. BHP – **Załącznik nr 2** do Umowy,

## ustalenie z Koordynatorem BHP zasad współdziałania,

## wyposażenia osób pracujących na rzecz Wykonawcy w urządzenia i narzędzia, posiadające stosowne certyfikaty i deklaracje zgodności oraz w odpowiednie, do rodzaju wykonywanej pracy, odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej,

## bezwzględnego przestrzegania przepisów i zasad BHP oraz ochrony przeciwpożarowej podczas wykonywania Umowy, w szczególności:

## zabezpieczenia stanowisk pracy, ze szczególnym uwzględnieniem pracy na wysokości,

## przestrzegania zakazu palenia papierosów, wyrobów tytoniowych, nowatorskich wyrobów tytoniowych oraz palenia papierosów elektronicznych w budynkach Zamawiającego,

## użytkowania instalacji, urządzeń i narzędzi sprawnych technicznie i w sposób zgodny z ich przeznaczeniem,

## lokowania przedmiotów na drogach ewakuacyjnych w sposób niepowodujący zmniejszenia ich szerokości poniżej wymaganych wartości, określonych w przepisach techniczno-budowlanych oraz nie blokowania wyjść ewakuacyjnych,

## nie ograniczania dostępu do gaśnic i urządzeń przeciwpożarowych.

## niezwłocznego informowania Koordynatora ds. bhp o wszystkich zauważonych zagrożeniach.

## przestrzegania procedur wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego, w tym określonych w „Zasadach przebywania na terenie PIT-RADWAR S.A. pracowników firm zewnętrznych”. Dokument ten stanowi **Załącznik nr 4** do Umowy.

# Na żądanie Zamawiającego Wykonawca usunie z terenu Zamawiającego osobę, która dopuściła się naruszenia obowiązków określonych w Umowie.

# Wykonawca może dokonać cesji praw i zobowiązań, wynikających z Umowy jedynie za uprzednią, oddzielną zgodą wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności udzieloną przez Zamawiającego.

# Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w trakcie wykonywania prac na terenie PIT-RADWAR SA, wynikłe z nieprzestrzegania prawa, nienależytego wykonywania prac, lub niestosowania się do poleceń Zamawiającego oraz innych przyczyn, zawinionych przez Wykonawcę lub, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka.

**§ 7**

**Podwykonawcy**

# Wykonawca może powierzyć realizację części Umowy do wykonania Podwykonawcom wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z Podwykonawcą, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Zgoda Zamawiającego może być udzielona wyłącznie na podstawie dostarczonego Zamawiającemu pisemnego projektu umowy z Podwykonawcą.

# Zamawiający uprawniony jest do wezwania Wykonawcy do przedstawienia w terminie **3 Dni** dokumentów potwierdzających kwalifikacje przedstawionych Podwykonawców.

# Niezależnie od powyższego, w ciągu **2 Dni** **roboczych** po podpisaniu umowy z Podwykonawcą, Wykonawca zobowiązuje się do przesłania drogą elektroniczną skanu podpisanej umowy z Podwykonawcą.

# Wszystkie postanowienia niniejszego paragrafu będą miały zastosowanie w stosunku do Podwykonawców, tak jak do Wykonawcy.

**§ 8**

**Przedstawiciele Stron**

# Osoby upoważnione przez Zamawiającego do składania wszelkich oświadczeń, w tym do podpisywania wszelkich protokołów, zgłaszania uwag do Dokumentacji, o jakich mowa w Umowie, oraz do kontaktu z Wykonawcą w związku z bieżącą realizacją Umowy:

## Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za prowadzenie Umowy jest:

## Marta Barć, e-mail: marta.barc@pitradwar.com, tel.: 726 200 662,

## Funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego w spec. sanitarnej pełni:

## Marta Barć, e-mail: marta.barc@pitradwar.com, tel.: 726 200 662,

## Funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego w spec. konstrukcyjno-budowlanej pełni:

## Tomasz Jan Szyller, e-mail: tomasz.szyller@pitradwar.com, tel.: 22 540 24 11, 532 089 088,

## Koordynator ds. BHP:

## Tomasz Jan Szyller, e-mail: tomasz.szyller@pitradwar.com, tel.: 22 540 24 11, 532 089 088,

## Sprawy handlowe: P. Anna Doroszkiewicz., tel. 22 540 25 41, kom. 607 778 146

e-mail: [anna.doroszkiewicz@pitradwar.com](mailto:anna.doroszkiewicz@pitradwar.com)

# Osoby upoważnione przez Wykonawcę do składania wszelkich oświadczeń, w tym do podpisywania wszelkich protokołów, o jakich mowa w Umowieitp. oraz do kontaktu z Zamawiającym w związku z bieżącą realizacją Umowy:

## Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za prowadzenie Umowy jest:

## …………………………..……., e-mail: …………………………………., tel.: …………………………..………….,

## Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za sporządzenie Dokumentacji i czynności z nią związanych jest:

## …………………………..……., e-mail: …………………………………., tel.: …………………………..………….,

## Koordynatorem ds. BHP jest:

## …………………………..……, e-mail: …………………………………., tel.: …………………………..……………….,

## Osoby, o których mowa w ust. 2 powyżej, spełniają wymagania określone w warunkach przetargu będących podstawą do zawarcia niniejszej Umowy.

# Przedstawiciele Stron, o jakich mowa w niniejszym paragrafie, nie są upoważnieni do zaciągania jakichkolwiek zobowiązań, ani rozporządzania prawem w imieniu Strony, którą reprezentują, chyba, że co innego będzie wynikać z odrębnego pełnomocnictwa, udzielonego pisemnie pod rygorem nieważności.

# Obok lub zamiast osób wymienionych w ust. 1 i ust. 2 powyżej, Zamawiający lub Wykonawca mogą ustanowić innych swoich przedstawicieli w sprawach dotyczących realizacji Umowy. Ustanowienie innego przedstawiciela staje się wiążące dla drugiej Strony z chwilą powiadomienia jej o tym na piśmie i nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

**§ 9**

**Dane Osobowe**

# Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j.Dz.U.2019.1781 ze zm.) oraz rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz.UE.L 2016 Nr 119, str. 1).

# Strony niniejszym oświadczają, że każda ze Stron jest administratorem danych osobowych zarówno swoich przedstawicieli, pracowników, a także wszelkich danych osobowych otrzymanych od drugiej Strony w związku z zawarciem i realizacją Umowy, przed zawarciem Umowy lub w okresie jej obowiązywania, w tym danych osobowych wskazanych w § 8 Umowy. Każda ze Stron przetwarza te dane jako administrator, ustalając cele i sposoby przetwarzania danych osobowych.

# Każda ze Stron przetwarza dane osobowe przedstawicieli drugiej Strony w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy.

# Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania pracowników i współpracowników wyznaczonych do kontaktu z Zamawiającym oraz realizacji Umowy z klauzulą informacyjną stanowiącą **Załącznik nr 5** do Umowy, co powinno być potwierdzone podpisem każdego pracownika. Podpisaną klauzulę informacyjną Wykonawca przekazuje przedstawicielowi Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za sprawy techniczne, przed rozpoczęciem prac.

**§ 10**

# **Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji,** na Przedmiot, na okres **36 miesięcy**.

# Okres gwarancji dla Przedmiotu, liczony jest od dnia podpisania przez obie Strony, bez zastrzeżeń **Protokołu Odbioru Ostatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji**.

1. Poprzez udzielenie gwarancji, Dostawca zapewnia o braku Wad fizycznych Przedmiotu.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie, jeżeli Wady fizyczne, łącznie:
   1. powstały z przyczyn tkwiących w dostarczonym Przedmiocie;
   2. ujawniły się okresie gwarancji;
   3. zostały zgłoszone (reklamacja) w terminie do **30 Dni roboczych** po upływie okresu gwarancji.
3. Utrata roszczeń gwarancyjnych z tytułu Wad fizycznych nie następuje, pomimo ujawnienia się Wad fizycznych po upływie okresu gwarancji, ani pomimo zgłoszenia Wady fizycznej po upływie terminu, o którym mowa w ust. 4 pkt 3, jeżeli Wykonawca Wadę fizyczną podstępnie zataił.
4. Zawiadomieniem o Wadzie fizycznej Przedmiotu, w ramach gwarancji, jest **Reklamacja**, w formie, podpisanego przez Zamawiającego, pisemnego **Protokołu Reklamacji W Ramach Gwarancji**, przesłanego przez Zamawiającego, Wykonawcy, w formie skanu, na adres poczty elektronicznej:  **………………………..** .
5. Wykonawca zobowiązuje się rozpatrzyć **Reklamację**, w ramach gwarancji,i zawiadomić Zamawiającego, o stanowisku Wykonawcy, czy, według Wykonawcy, **Reklamacja**, w ramach gwarancji, jest zasadna albo niezasadna, w terminie **10 Dni roboczych,** licząc od dnia otrzymania przez Wykonawcę **Protokołu Reklamacji W Ramach Gwarancji**. Zawiadomienie o stanowisku Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się przesyłać na adres poczty elektronicznej: **...............................** @pitradwar.com
6. Strony zgodnie przyjmują, że nieotrzymanie przez Zamawiającego stanowiska Wykonawcy, o którym mowa w ust. 7, w terminie **10 Dni roboczych**, od Dnia otrzymania przez Wykonawcę **Protokołu Reklamacji W Ramach Gwarancji**, uznaje się, za uznanie przez Wykonawcę **Reklamacji,** w ramach gwarancji**,** za zasadną.
7. W przypadku uznania **Reklamacji** za zasadną, Wykonawca zobowiązuje się Usunąć Wadę fizyczną Przedmiotu albo wymienić wadliwy Przedmiotu na Nowy, wolny od Wad w terminie do **14 Dni roboczych**, licząc od daty otrzymania przez Wykonawcę **Protokołu Reklamacji W Ramach Gwarancji**.
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zobowiązanie gwarancyjne, o którym mowa w ust. 9, w miejscu, w którym Wady fizyczne zostały ujawnione albo w innym miejscu, wskazanym, w formie e-mailowej, przez Zamawiającego.
9. Dowodem Usunięcia Wady fizycznej Przedmiotu lub wymiany wadliwego Przedmiotu na Nowy, wolny od Wad, w ramach gwarancji, jest pisemny **Protokół Usunięcia Wady W Ramach Gwarancji,** podpisany przez obie Strony, bez zastrzeżeń.
10. W ramach zaspokajania roszczeń z gwarancji, Dostawca ponosi:
11. wszelkie koszty związane z Usunięciem Wady fizycznej Przedmiotu lub wymianą wadliwego Przedmiotu na Nowy, wolny od Wad, w tym wszelkie koszty związane z odbiorem wadliwego Przedmiotu i dostarczeniem Przedmiotu, naprawionego lub Nowego, wolnego od Wad, do miejsca, w którym zostały one ujawnione albo innego miejsca, wskazanego pisemnie przez Zamawiającego;
12. ryzyko utraty lub uszkodzenia Przedmiotu, w czasie: od przyjęcia go do usunięcia Wady/wymiany na Nowy, wolny od Wad, do chwili podpisania bez zastrzeżeń, przez obie Strony, **Protokołu Usunięcia Wady W Ramach Gwarancji**.
13. Usunięcia Wad fizycznych Przedmiotu lub wymiany wadliwego Przedmiotu na Nowy, wolny od Wad, Dostawca zobowiązuje się dokonać bez żadnej dopłaty, nawet gdyby ceny, mające zastosowanie w związku z usunięciem Wad fizycznych Przedmiotu lub wymianą wadliwego Przedmiotu na Nowy, wolny od Wad, uległy podwyższeniu.
14. Jeżeli, w wykonaniu swoich obowiązków gwarancyjnych, Dostawca dostarczył uprawnionemu z gwarancji, zamiast Przedmiotu wadliwego, Przedmiot Nowy, wolny od Wad albo dokonał istotnej naprawy Przedmiotu, termin gwarancji Przedmiotu Dostawy biegnie na nowood chwili podpisania przez obie Strony, bez zastrzeżeń, **Protokołu Usunięcia Wady W Ramach Gwarancji**. Jeżeli Dostawca wymienił Element Przedmiotu na Nowy, wolny od Wad, zapis powyższy stosuje się odpowiednio do wymienionego Elementu Przedmiotu. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady Przedmiotu, objętego gwarancją, uprawniony z gwarancji nie mógł z niego korzystać.

**§ 11**

**RĘKOJMIA ZA WADY FIZYCZNE I RĘKOJMIA WADY PRAWNE**

Dostawca odpowiada wobec Zamawiającego w ramach **rękojmi za Wady fizyczne** Przedmiotu, jeżeli Wada fizyczna Przedmiotu, łącznie:

1. została stwierdzona przed upływem **36 miesięcy** oddnia podpisania przez obie Strony, bez zastrzeżeń, **Protokołu Odbioru Ostatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji**:
2. istniała w chwili podpisania przez obie Strony,bez zastrzeżeń, **Protokołu Odbioru Ostatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji**:

lub wynikła z przyczyny tkwiącej w Przedmiocie w tej samej chwili, i została zgłoszona (**Reklamacja**) przez Zamawiającego niezwłocznie od jej wykrycia przez Zamawiającego, przy czym przez „niezwłoczność” Strony rozumieją, co najmniej, okres **14 Dni roboczych** i zapewnia Zamawiającego o braku Wad fizycznych w Przedmiocie.

Upływ terminu do stwierdzenia Wady fizycznej, nie wyłącza wykonania uprawnień z tytułu rękojmi, jeżeli Wykonawca Wadę fizyczną podstępnie zataił. Upływ terminu na zgłoszenie Wady fizycznej nie wyłącza wykonania uprawnień z tytułu rękojmi za Wady fizyczne, jeśli Wykonawca wiedział o Wadzie fizycznej albo zapewnił Zamawiającego, że Wady fizyczne nie istnieją.

Okres rękojmi za wady fizyczne ulega przedłużeniu proporcjonalnie do przedłużenia okresu gwarancji i jego zakresu zgodnie z par. 10 ust. 14 Umowy.

* + - 1. Zawiadomieniem o Wadzie fizycznej Przedmiotu w ramach **rękojmi za Wady fizyczne**, jest **Reklamacja**, w formie, podpisanego przez Zamawiającego, pisemnego **Protokołu Reklamacji W Ramach Rękojmi Za Wady Fizyczne** przesłanego przez Zamawiającego Wykonawcy, w formie skanu, na adres poczty elektronicznej: ………………………………

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego w ramach **rękojmi za Wady prawne** Przedmiotu i zapewnia Zamawiającego o braku Wad prawnych Przedmiotu.
2. Zawiadomieniem o Wadzie prawnej Przedmiotu w ramach **rękojmi za wady prawne**, jest **Reklamacja**, w formie, podpisanego przez Zamawiającego, pisemnego **Protokołu Reklamacji W Ramach Rękojmi Za Wady Prawne,** przesłanego przez Zamawiającego Wykonawcy, w formie skanu, na adres poczty elektronicznej Wykonawcy: ………………………………
3. Wykonawca zobowiązuje się rozpatrzyć Reklamację, w ramach rękojmii zawiadomić Zamawiającego, o stanowisku Wykonawcy, czy, według Wykonawcy, Reklamacja, w ramach rękojmi, jest zasadna albo niezasadna, w terminie **10 Dni roboczych,** licząc od dnia otrzymania przez Wykonawcę **Protokołu Reklamacji W Ramach Rękojmi za Wady Fizyczne lub Protokołu Reklamacji W Ramach Rękojmi za Wady Prawne**. Zawiadomienie o stanowisku Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się przesyłać na adres poczty elektronicznej: ............................. @pitradwar.com.
4. Strony zgodnie przyjmują, że nieotrzymanie przez Zamawiającego stanowiska Wykonawcy, o którym mowa w ust. 5, w terminie **10 Dni roboczych**, od dnia otrzymania przez Dostawcę **Protokołu Reklamacji W Ramach Rękojmi za Wady Fizyczne lub Protokołu Reklamacji W Ramach Rękojmi za Wady Prawne**, uznaje się, za uznanie przez Wykonawcę Reklamacji, w ramach rękojmi, za zasadną.
5. W przypadku uznania Reklamacji, w ramach rękojmi, za zasadną, Zamawiający może żądać, zaś Wykonawca zobowiązuje się do, usunięcia Wady Przedmiotu albo wymiany Przedmiotuna Nowy, wolny od Wadalbo złożyć oświadczenie o obniżeniu ceny za wadliwy Przedmiot.
6. Do terminu na usunięcie Wad Przedmiotu lub wymiany Przedmiotu na Nowy, wolny od Wad, w ramach rękojmi, stosuje się odpowiednio par. 10 ust. 9 Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się usunąć Wady Przedmiotu lub wymienić Przedmiot na Nowy, wolny od Wad, w miejscu, w którym Wady zostały ujawnione albo w innym miejscu, wskazanym, w formie e-mailowej, przez Zamawiającego.
8. Dowodem usunięcia Wady Przedmiotu lub wymiany wadliwego Przedmiotu na Nowy, wolny od Wad, w ramach rękojmi, jest pisemny **Protokół Usunięcia Wady Fizycznej W Ramach Rękojmi Za Wady Fizyczne** albopisemny **Protokół Usunięcia Wady Prawnej W Ramach Rękojmi Za Wady Prawne,** podpisany przez obie Strony, bez zastrzeżeń.
9. Usunięcia Wad Przedmiotu lub wymiany wadliwego Przedmiotu na Nowy, wolny od Wad, Wykonawca zobowiązuje się dokonać bez żadnej dopłaty, nawet gdyby ceny, mające zastosowanie w związku z Usunięciem Wad Przedmiotu lub wymianą wadliwego Przedmiotu Dostawy na Nowy, wolny od Wad, uległy podwyższeniu.
10. W ramach zaspokajania roszczeń z rękojmi, Wykonawca ponosi:
11. wszelkie koszty związane z Usunięciem Wady Przedmiotu lub wymianą wadliwego Przedmiotu na Nowy, wolny od Wad, w tym wszelkie koszty związane z odbiorem wadliwego Przedmiotu i dostarczeniem Przedmiotu, po Usunięciu Wady lub Nowego, wolnego od Wad, do miejsca, w którym zostały one ujawnione albo innego miejsca, wskazanego pisemnie przez Zamawiającego;
12. ryzyko utraty lub uszkodzenia Przedmiotu, w czasie: od przyjęcia go do Usunięcia Wady/wymiany, do chwili podpisania bez zastrzeżeń, przez obie Strony, **Protokołu Usunięcia Wady Fizycznej W Ramach Rękojmi za Wady Fizyczne** albo **Protokołu Usunięcia Wady Prawnej W Ramach Rękojmi za** **Wady Prawne.**
13. Uprawnienia Zamawiającego w ramach rękojmi, określone Umową, nie naruszają ani nie wyłączają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi przewidzianych w prawie powszechnie obowiązującym.

**§ 12**

**GWARANCJA, A RĘKOJMIA ZA WADY FIZYCZNE I WADY PRAWNE**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego z tytułu **rękojmi za Wady fizyczne i Wady prawne** Przedmiotu, niezależnie od odpowiedzialności z tytułu gwarancji.
2. Zamawiający może korzystać z uprawnień z tytułu gwarancji za Wady fizyczne Przedmiotu niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi. Wybór tych uprawnień zależy od Zamawiającego.
3. Za datę usunięcia Wady Przedmiotu lub wymiany wadliwego Przedmiotu na Nowy, wolny od Wad, w ramach gwarancji albo rękojmi, uznaje się datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru usunięcia Wady Przedmiotu lub wymiany wadliwego Przedmiotu na Nowy, wolny od Wad, potwierdzoną w, odpowiednio, **Protokole Usunięcia Wady W Ramach Gwarancji,** albo **Protokole Usunięcia Wady Fizycznej W Ramach Rękojmi Za Wady Fizyczne/** **Protokole Usunięcia Wady Prawnej W Ramach Rękojmi Za Wady Prawne,** podpisanym, bez zastrzeżeń, przez obie Strony.
4. W przypadku zaniechania przez Wykonawcę, w ramach gwarancji lub rękojmi za Wadę fizyczną, usunięcia Wady fizycznej Przedmiotu lub wymiany wadliwego Przedmiotu na Nowy, wolny od Wad, w terminie, po bezskutecznym upływie dodatkowego, terminu, co najmniej ……….  **Dni roboczych,** wyznaczonego Wykonawcy, pisemnie przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego usunięcia Wady fizycznej Przedmiotu lub nabycia Przedmiotu Nowego, wolnego od Wad, na koszt i ryzyko Wykonawcy, zaś Wykonawca niniejszym upoważnia do tego Zamawiającego. Zlecenie podmiotowi trzeciemu usunięcia Wady fizycznej lub nabycie Przedmiotu Nowego, wolnego od Wad, nie powoduje utraty uprawnień Zamawiającego wobec Wykonawcy, z tytułu gwarancji, ani rękojmi i przedłuża/przerywa termin obowiązywania gwarancji stosownie do Umowy.
5. Niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy w ramach gwarancji lub rękojmi, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego naprawienia, w pełnym zakresie, wszelkich szkód poniesionych przez Zamawiającego w wyniku ujawnienia się Wad Przedmiotu.
6. Podpisanie bez zastrzeżeń jakiegokolwiek protokołu, o jakim mowa w Umowie**,** nie ogranicza uprawnień/roszczeń Zamawiającego, wynikających z gwarancji, rękojmi lub ogólnych zasad odpowiedzialności.

**§ 13**

**Kary umowne**

# Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

## w wysokości równej **0,5%** Wynagrodzenia netto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty Dzień roboczy zwłoki wobec terminu wykonania i dostarczenia Ostatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji, łącznie maksymalnie do wysokości równej **20%** Wynagrodzenia netto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy;

## w wysokości równej **0,5 %** Wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty Dzień roboczy zwłoki w usunięciu Wady albo wymianie Przedmiotu na Nowy, wolny od Wad, w ramach gwarancji lub rękojmi, łącznie maksymalnie do wysokości równej **20%** Wynagrodzenia netto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy ;

## **20%** łącznego wynagrodzenia netto wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy – za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, przy czym na poczet takiej kary umownej zaliczeniu podlegają inne kary umowne, naliczone wobec Wykonawcy w zakresie Umowy objętym odstąpieniem;

## w przypadku naruszenia przez Wykonawcę lub Podwykonawców zobowiązań określonych w § 6 ust. 9 Umowy – w wysokości **500,00 zł** (słownie: pięćset złotych) za każde naruszenie, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca/Podwykonawca,

# Zamawiający ma prawo do potrącenia kary umownej z kwoty należnego Wynagrodzenia Wykonawcy lub kaucji, o której mowa w § 10 ust. 5, zaś Wykonawca wyraża na to zgodę.

* + - 1. Niezależnie od kar umownych, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty odszkodowania uzupełniającego w zakresie w jakim szkoda poniesiona przez Zamawiającego, za którą odpowiada Wykonawca, przekracza kwotę naliczonych kar umownych.
      2. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania Umowy.
      3. Niezależnie od kar umownych, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego na zasadach ogólnych.
      4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w pełnym zakresie, za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu, na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy, jego pracowników lub innych podmiotów, z których pomocą Wykonawca realizuje Umowę lub którymi posługuje się Wykonawca w realizacji Umowy/którym powierza realizację Umowy lub które działają w jego imieniu, w tym na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy i zobowiązuje się zrekompensować Zamawiającemu, w pełnym zakresie, szkodę, poniesioną przez Zamawiającego, za którą odpowiada Wykonawca.

**§ 14**

**Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy, w przypadku opóźnienia/zwłoki Wykonawcy w:
   1. wykonaniu któregokolwiek zobowiązania Wykonawcy określonego w par. 15 Umowy lub par. 16 Umowy;
   2. wykonaniu i dostarczeniu Zamawiającemu Ostatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji przekraczającego/ej **……… Dni roboczych**;
   3. wUsunięciu Wady lub wymianie Przedmiotu na Nowy, wolny od Wad,przekraczającego/ej …….  **Dni roboczych,** w ramach gwarancji lub rękojmi;

po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu, wyznaczonego, pisemnie, przez Zamawiającego, Wykonawcy, na wykonanie takiego zobowiązania i wynoszącego, co najmniej ………. **Dni roboczych**.

1. Jeżeli Wykonawca opóźnia się/jest w zwłoce z rozpoczęciem wykonywania lub dostawy Programu Badań/Zatwierdzonego Programu Badań/Ostatecznie Zatwierdzonego Programu Badań/Dokumentacji/Zatwierdzonej Dokumentacji/Ostatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał wykonać i dostarczyć Dokumentację/Zatwierdzoną Dokumentację/Ostatecznie Zatwierdzoną Dokumentację w terminie, Zamawiający ma prawo, nie wyznaczając terminu dodatkowego, odstąpić od Umowy, jeszcze przed upływem terminu na wykonanie i dostawę Programu Badań/Zatwierdzonego Programu Badań/Ostatecznie Zatwierdzonego Programu Badań Dokumentacji/Zatwierdzonej Dokumentacji/ Ostatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji.
2. Jeżeli w toku realizacji Umowy, okaże się, że Wykonawca realizuje Umowę w sposób sprzeczny z Umową, Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania, wyznaczając Wykonawcy w tym celu termin co najmniej **……………….. Dni roboczych,** a po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, ma prawo odstąpić od Umowy.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w przypadku:
4. gdy Wykonawca przerwie realizację Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeśli przerwa ta trwa jednorazowo dłużej, niż …….  **Dni roboczych;**

### gdy Wykonawca nie uzyska akceptacji ze strony Zamawiającego co do Programu Badań/Dokumentacji, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po dwukrotnym przedłożeniu go/jej przez Wykonawcę,

1. wszczęcia wobec Wykonawcy postępowania likwidacyjnego;
2. wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie, który uniemożliwia wykonanie lub należyte wykonanie Umowy;
3. przeniesienia na inny podmiot lub zastawienia przez Wykonawcę na rzecz innego podmiotu, wierzytelności w stosunku do Zamawiającego, wynikających z Umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego;
4. rozwiązania przez Zamawiającego Umowy o Zachowaniu Poufności w trybie natychmiastowym, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
5. zaprzestania spełniania, przez Wykonawcę, któregokolwiek z warunków, określonych w prawie powszechnie obowiązującym, niezbędnych do prowadzenia działalności gospodarczej lub zawodowej, w ramach której Wykonawca zawarł Umowę i w zakresie niezbędnym do należytej realizacji Umowy;
6. Odstąpienie od Umowy może zostać dokonane w terminie **sześćdziesięciu (60) Dni** od dnia uzyskania wiedzy o zaistnieniu podstawy do odstąpienia.
7. Odstąpienie od Umowy może dotyczyć całości lub części Umowy.
8. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
9. Postanowienia Umowy nie naruszają praw Zamawiającego do odstąpienia w przypadkach i na zasadach określonych w prawie powszechnie obowiązującym, w szczególności w Kodeksie cywilnym.

**§ 15**

**Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

ZNWU stanowi zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę wszelkich zobowiązań, związanych z Umową.

Wykonawca zobowiązuje się ustanowić ZNWU w łącznej wysokości **20 000 zł** i Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać ZNWU, łącznie, w takiej wysokości, zgodnie z niniejszym paragrafem.

Wykonawca zobowiązuje się ustanowić ZNWU w formie:

* 1. pieniężnej **(Kaucja);**

lub

* 1. nieodwołalnej, bezwarunkowej, płatnej na pierwsze żądanie Zamawiającego, w terminie do **(słownie: czternaście)** **14 Dni** od otrzymania żądania zapłaty przez Zamawiającego, **gwarancji bankowej** lub **ubezpieczeniowej,** której brzmienie oraz podmiot udzielający gwarancji, wymagają uprzedniej akceptacji Zamawiającego, wyrażonej w formie e-mailowej na adres: ………………… @pitradwar.com) lub ……………………@pitradwar.com

Termin ważności ZNWU musi być zawsze dłuższy o **60 (słownie: sześćdziesiąt) Dni** od okresu trwania gwarancji i rękojmi za wady fizyczne na Przedmiot.

ZNWU, ustanawiane w formie Kaucji, dokonane jest przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **……………………………………………………………………………..** .

Wykonawca zobowiązuje się ustanowić ZNWU i złożyć Zamawiającemu dowód ustanowienia ZNWU w terminie 5 **Dni roboczych** od dnia wejścia Umowy w życie, w formie **Kaucji / gwarancji bankowej / gwarancji ubezpieczeniowej:**

w oryginale (w przypadku ZNWU w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej – także wraz z oryginałem lub poświadczoną notarialnie kopią pełnomocnictw dla osób podpisujących gwarancję w imieniu gwaranta);

* + - * 1. z ważnością ZNWU na okres, od dnia wejścia Umowy w życie, do upływu **(słownie: sześćdziesięciu) 60 Dni** od terminu określonego w ust. 4, z zastrzeżeniem warunków określonych w niniejszym paragrafie.

1. Zmiana formy ZNWU między Kaucją, gwarancją bankową lub ubezpieczeniową:
   1. nie wymaga zmiany Umowy;
   2. wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę;
   3. wymaga uprzedniej pisemnej akceptacji treści ZNWU przez Zamawiającego - w przypadku zmiany formy ZNWU na gwarancję bankową lub ubezpieczeniową.
2. W przypadku, gdy okres gwarancji lub rękojmi za wady fizyczne, zgodnie z Umową wykracza poza okres określony w Umowie, termin ważności ZNWU w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Wykonawca zobowiązuje się, proporcjonalnie przedłużyć, na co najmniej **30 Dni,** przed upływem terminu ważności gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej. Postanowienie niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio do każdego kolejnego przedłużenia ZNWU.
3. W przypadku wygaśnięcia ZNWU w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej przed upływem terminu, do którego, Wykonawca ustanowił ważność ZNWU w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Wykonawca zobowiązuje się ustanowić nowe/uzupełnić ZNWU w terminie **3 (słownie: trzech) Dni,** przed Dniem wygaśnięcia ZNWU w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej.
4. W każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań, o jakich mowa w ust. 1, po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu, nie krótszego, niż **30 (słownie: trzydziestu) Dni**, wyznaczonego Wykonawcy, pisemnie, przez Zamawiającego, na należyte wykonanie tych zobowiązań, Zamawiający ma prawo potrącić z Kaucji lub zażądać zapłaty przez gwaranta (w ramach gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej) stosowną kwotę pieniężną, tytułem zaspokojenia roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy, powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę tych zobowiązań.
5. Zamawiający zobowiązuje się pisemnie zawiadomić Wykonawcę o każdym potrąceniu lub zapłacie z gwarancji, o jakim mowa w ustępie 10.
6. W terminie **7 (słownie: siedmiu ) Dni** od dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia, o jakim mowa w ust. 11, Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo uzupełnić ZNWU, do pełnej wysokości ZNWU, określonej w ustępie 2, zgodnie z Umową.
7. We wszystkich przypadkach, w których, wbrew postanowieniom niniejszego paragrafu, Wykonawca zaniecha przedłużenia gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, w terminie określonym w niniejszym paragrafie, Zamawiający ma prawo do wypłaty z takiej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej całej dostępnej kwoty gwarancji na konto Zamawiającego, w charakterze Kaucji (jako ZNWU).
8. W zakresie Kaucji, pozostałym po zaspokojeniu roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy, o jakich mowa w ust. 1, Zamawiający zobowiązuje się zwrócić Wykonawcy Kaucję, w wartości nominalnej, powiększoną o odsetki bankowe z tytułu przechowywania Kaucji (w przypadku ich uzyskania przez Zamawiającego), pomniejszoną o koszt prowadzenia rachunku i prowizji bankowej za przelew zwrotny Kaucji na rachunek Wykonawcy.
9. Zwrot Kaucji nastąpi na pisemny wniosek Wykonawcy, w terminie (**czternastu )14 Dni** od dnia otrzymania takiego wniosku, jednak nie wcześniej, niż w terminie **(sześćdziesięciu)** **60 Dni** od dnia:
   * + - 1. Upływu terminu określonego w ust. 4,

lub

* + - * 1. Zaspokojenia wszelkich roszczeń Zamawiającego związanych z odstąpieniem od Umowy.
      1. Wszelkie koszty ustanowienia ZNWU, zmiany ZNWU, uzupełnienia wysokości ZNWU, przedłużenia okresu ważności ZNWU, ponosi Wykonawca.

**§ 16**

**Zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi (Kaucja)**

* + - 1. Zamawiający uprawniony jest do zachowania z płatności za fakturę VAT, o której mowa w § 5 ust. 1 pkt 1 Umowy kwoty w wysokości **15 %** wartości wynagrodzenia netto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy, tj. ………………………………… zł (słownie: ………………………………………………………..……………. złotych …./…… groszy) na poczet Kaucji na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi. Kaucja ta stanowi gwarancję wywiązania się Wykonawcy z obowiązków wynikających z tytułu rękojmi i gwarancji.
      2. W każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań, o których mowa w ust. 1 powyżej, po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu, nie krótszego, niż **20 Dni roboczych**, wyznaczonego Wykonawcy, pisemnie, przez Zamawiającego, na należyte wykonanie tych zobowiązań, Zamawiający ma prawo potrącić z Kaucji, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, stosowną kwotę pieniężną, tytułem zaspokojenia roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy, powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę tych zobowiązań.
      3. Zamawiający zobowiązuje się pisemnie zawiadomić Wykonawcę o każdym potrąceniu z Kaucji, o jakim mowa w ust. 2 powyżej.
      4. W terminie **14 Dni** od dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia, o którym mowa w ust. 3 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo uzupełnić Kaucję, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, do pełnej wysokości, zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu.
      5. W zakresie Kaucji, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, pozostałym po zaspokojeniu roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający zobowiązuje się zwrócić Wykonawcy Kaucję, w wartości nominalnej, wraz z odsetkami bankowymi w zakresie, w jakim zostały uzyskane przez Zamawiającego, pomniejszoną o koszt prowadzenia rachunku i prowizji bankowej za przelew zwrotny Kaucji na rachunek Wykonawcy.
      6. Zwrot Kaucji, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nastąpi na pisemny wniosek Wykonawcy, w terminie **14 Dni** od dnia otrzymania przez Zamawiającego takiego wniosku Wykonawcy, jednak nie wcześniej, niż w terminie **60 Dni** od dnia wygaśnięcia gwarancji i rękojmi.
      7. Wszelkie koszty ustanowienia Kaucji, uzupełnienia wysokości Kaucji, ponosi Wykonawca.

**§ 17**

**Autorskie Prawa Majątkowe**

* + - 1. Wykonawca zapewnia i zobowiązuje się, że w chwili podpisania przez obie Strony: P**rotokołu Odbioru Ostatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji**, będzie posiadał wszelkie, wyłączne, pełne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do Ostatecznie Zatwierdzonej Dokumentacji w zakresie, w jakim stanowi Utwór, w tym prawo do przeniesienia tych praw, a także, że jego uprawnienia nie będą obciążone prawami, ani roszczeniami osób trzecich.
      2. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia o którym mowa w Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa, autorskie prawa majątkowe do Utworu, bez ograniczeń czasowych, ani terytorialnych, na wszelkich znanych w chwili zawarcia Umowy polach eksploatacji, do których należą w szczególności:

1. utrwalanie oraz zwielokrotnianie – wytwarzanie i zwielokrotnianie każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonaniem odbitek itd.;
2. dokonywanie wszelkich zmian, modyfikacji, adaptacji, tłumaczeń, przeróbek przez Zamawiającego lub podmioty działające na jego zlecenie (opracowania);
3. wykorzystanie i rozpowszechnianie w celu eksploatacji obiektów budowlanych oraz wykonywania prac konserwatorskich lub remontowo–budowlanych;
4. obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory utrwalono, w tym użyczenie, dzierżawa lub najem, a także wszelkimi opracowaniami Utworów;
5. rozpowszechnianie Utworów lub ich opracowań w sposób inny, niż wskazany powyżej, tj. w zakresie publicznego udostępniania m.in. przy prezentacji, utrwalaniu na nośnikach elektronicznych, publikacji w formach wydawniczych, publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do Utworów lub ich opracowań w miejscu i czasie przez siebie wybranym,

a także zezwala Zamawiającemu na wykonywanie przez Zamawiającego praw zależnych, a także na zezwalanie przez Zamawiającego na wykonywanie takich praw zależnych przez osoby trzecie, a także na udzielanie wszelkich licencji w zakresie przeniesionych praw i zezwoleń.

* + - 1. W przypadku powstania w przyszłości pól eksploatacji nieznanych w dniu zawarcia Umowy, Wykonawca zobowiązuje się na pisemny wniosek Zamawiającego dokonać, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Utworów na tych polach eksploatacji.
      2. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu zaniechanie przez Wykonawcę lub osoby inne, niż Wykonawca, wykonywania przysługujących im autorskich praw osobistych do Utworów, w zakresie, w jakim prawa takie im przysługują.
      3. Z dniem przeniesienia autorskich praw majątkowych, Zamawiający nabędzie prawo własności do wszelkich materialnych nośników, na których Utwory zostaną utrwalone, we wszystkich egzemplarzach i formach przekazanych Zamawiającemu.
      4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w imieniu Wykonawcy autorskich praw osobistych do Utworów w zakresie wynikającym z zakresu i celu, w jakim Zamawiający będzie korzystał z Utworów, w tym do udzielania przez Zamawiającego dalszych upoważnień.
      5. Wykonanie postanowień niniejszego paragrafu, w tym, przeniesienie autorskich praw majątkowych, udzielenie zgód/gwarancji, zaciągnięcie zobowiązań przez Wykonawcę, objętych niniejszym paragrafem, nastąpi w ramach wynagrodzenia, określonego w § 4 ust. 1 Umowy, co w całości wyczerpuje roszczenia majątkowe Wykonawcy w tym zakresie.
      6. W przypadku, gdy osoba trzecia wystąpi przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami związanymi z, objętym niniejszym paragrafem, udzieleniem Zamawiającemu praw lub rozporządzaniem lub korzystaniem przez Zamawiającego z przedmiotu tych praw, Wykonawca jest zobowiązany pokryć koszty Zamawiającego z tym związane, w tym koszty zastępstwa procesowego, koszty sądowe, zwrócić zasądzone prawomocnie odszkodowanie lub koszty polubownego załatwienia sprawy oraz pokryć poniesioną przez Zamawiającego szkodę.

**§ 18**

**Obowiązek zachowania poufności.**

Zasady ujawniania, korzystania i ochrony Informacji Poufnych między Stronami, określone są w Umowie o Zachowaniu Poufności.

**§ 19**

**Prawo właściwe i rozstrzyganie sporów**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy **polskiego prawa**, z wyłączeniem jego przepisów kolizyjnych.
2. Wszelkie spory związane z zawarciem i wykonywaniem Umowy Strony będą usiłowały rozstrzygnąć w sposób polubowny. W przypadku braku polubownego rozstrzygnięcia sporu w terminie **30 dni** od dnia otrzymania przez Stronę pisma z roszczeniem drugiej Strony, spór zostanie oddany pod rozstrzygnięcie **polskiego sądu powszechnego** właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 20**

**Postanowienia końcowe**

# Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U.2021.424 ze zm.).

# Każda ze Stron zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o każdej zmianie adresu lub adresu e-mail lub numeru telefonu. Obowiązek ten dotyczy Wykonawcy również w okresie rękojmi i gwarancji.

# W przypadku niewykonania zobowiązania wskazanego w ust. 2 powyżej, pisma dostarczane pod adres wskazany w Umowie uważa się za doręczone z momentem doręczenia pisma na adres wskazany w Umowie, bezskutecznego upływu okresu awizacji przesyłki lub zwrotu nieodebranego pisma jego nadawcy.

# Umowę sporządzono w 2 (słownie: dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (słownie: jednym) dla każdej ze Stron.

# Wszelkie zmiany Umowy wymagają sporządzenia pisemnego aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności, chyba że poszczególne zapisy Umowy stanowią inaczej.

# W przypadku nieważności któregokolwiek postanowienia Umowy, Umowa pozostaje ważna w pozostałym zakresie, a Strony dochowają należytej staranności celem zastąpienia postanowienia nieważnego postanowieniem nowym, które w możliwie pełnym zakresie odzwierciedlać będzie zamiar Stron wynikający z postanowienia nieważnego.

# W zakresie ewentualnych rozbieżności pomiędzy postanowieniami Umowy oraz Załączników do Umowy, zastosowanie znajdują postanowienia Umowy.

**Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.**

# Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:

Załącznik Nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia;

Załącznik Nr 2 – Oświadczenie Przedstawiciela Innego Wykonawcy;

Załącznik Nr 3 - Protokół przekazania terenu robót,

Załącznik Nr 4 - Zasady Przebywania Pracowników Firm Zewnętrznych,

Załącznik Nr 5 – Klauzula informacyjna,

Załącznik Nr 6 – Harmonogram.

|  |  |
| --- | --- |
| **WYKONAWCA:………………………………** | **ZAMAWIAJĄCY:…………………………………** |
|  |  |