

**ZAŁĄCZNIK NR 3 do Zaproszenia – Projekt umowy**

**UMOWA Nr ...../DT/24**

zawarta dnia ..... w Tarnobrzegu pomiędzy:

Wojewódzkim Szpitalem im. Zofii z Zamoyskich Tarnowskiej z siedzibą w Tarnobrzegu, ul. Szpitalna 1, 39-400 Tarnobrzeg zarejestrowanym przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000003145, NIP 867-18-81-486, Regon 000312573, który reprezentuje:

..... –  
(imię i nazwisko osoby reprezentującej Zamawiającego) (oznaczenie funkcji)  
zwanym dalej **Zamawiającym**,  
a  
..... z siedzibą w .....  
wpisaną w .....  
NIP ....., Regon .....  
reprezentowanym przez:

..... –  
(imię i nazwisko osoby reprezentującej Wykonawcę) (oznaczenie funkcji)  
zwanym dalej **Wykonawcą**.

**§ 1**

**Podstawa umowy**

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie niepodlegającym Ustawie z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1650 z późn. zm.), w zw. z art. 2 ust. 1. pkt 1

**§ 2**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest Usługa wykonania przeglądów i konserwacji instalacji systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru oraz kłap dymowych i instalacji oddymiających w obiektach Wojewódzkiego Szpitala im. Zofii z Zamoyskich Tarnowskiej w Tarnobrzegu.
2. Zakres przeglądów i konserwacji:
  - 1) system sygnalizacji pożaru: jeden raz na kwartał centrale sygnalizacji pożaru i 25% wszystkich czujek i ręcznych ostrzegaczy pożarowych. W każdym roku przeglądem i konserwacją oraz sprawdzeniem zadziałania należy objąć 100% czujek i ostrzegaczy;
  - 2) Dźwiękowy system ostrzegawczy: jeden raz na kwartał konserwacja i przegląd sygnalizatorów akustycznie – optycznych oraz sprawdzenie zadziałania systemu poprzez jego uruchomienie;
  - 3) Urządzenia oddymiające i napowietrzające: przegląd, konserwacja i sprawdzenie zadziałania instalacji oddymiającej i napowietrzającej oraz kłapi okien dymowych - jeden raz w roku.
  - 4) Wykonywanie napraw awaryjnych stwierdzonych w trakcie przeglądu.

**§ 3**

**Cena i warunki płatności**

1. Wartość umowy wynosi ..... zł netto (słownie: .....zł.),  
..... zł brutto (słownie: .....zł.), zgodnie z formularzem cenowym, w tym:
  - 1.1) ..... zł netto (słownie: .....zł.),  
..... zł brutto (słownie: .....zł.)  
z tytułu przeglądów i konserwacji instalacji sygnalizacji pożaru, kłap dymowych i instalacji oddymiających przez okres 24 m-cy.
  - 1.2) ..... zł netto (słownie: .....zł.),  
..... zł brutto (słownie: .....zł.)

- z tytułu napraw awaryjnych instalacji sygnalizacji pożaru oraz klap dymowych i instalacji oddymiających przy założeniu skalkulowanych roboczogodzin w ilości 30RBH.
2. Kwota, o której mowa w ust. 1 zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania umowy i obejmuje wszelkie koszty związane z jej realizacją w tym dojazd.
  3. Ostateczna wysokość wynagrodzenia określonego w ust. 1 może ulec zmniejszeniu i będzie uzależniona od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego w okresie trwania umowy.
  4. Z tytułu zmniejszenia zakresu ilościowego w okresie trwania umowy nie będą przysługiwać Wykonawcy żadne roszczenia wobec Zamawiającego.
  5. Strony ustalają, że zapłata będzie dokonywana na podstawie wystawionych faktur po wykonaniu każdego przeglądu, konserwacji. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół zdawczo – odbiorczy wykonanych prac, podpisany przez obie strony.
  6. Wykonawca oświadcza, że ..... (będzie/ nie będzie) dokumentował realizację umowy fakturami elektronicznymi za pośrednictwem platformy, o której mowa w ustawie z 09.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. poz. 2191 z późn.zm.).
  7. Zapłata nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy (nr rachunku)..... w terminie 60 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego. Wykonawca oświadcza, że w/w rachunek bankowy został umieszczony na tzw.: „białej liście podatków VAT”.
  8. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego podejmować żadnych czynności, w szczególności zawierać umów, zwłaszcza cesji lub poręczenia, których skutkiem mogłoby być przejście na osobę trzecią wierzytelności przysługującej Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego albo wstąpienie osoby trzeciej w prawa zaspokojonego wierzyciela w miejsce Wykonawcy (art.54 ust.5 Ustawy o działalności leczniczej z dnia 15 kwietnia 2011 r.)
  9. W przypadku zmiany stawki VAT zmianie ulegnie kwota podatku VAT i wartość brutto, wartość netto pozostanie niezmienna.
  10. Zmiany cen, o których mowa, mogą nastąpić od daty wejścia w życie stosownych przepisów prawa. Na dokonanie zmiany cen, o których mowa w ust. 9 musi być sporządzony i podpisany przez obie strony aneks.
  11. Wykonawca zapewni stałość cen przez okres obowiązywania umowy z zastrzeżeniem ust. 9.
  12. Przedmiot umowy będzie realizowany do wartości określonej w § 3 ust.1

#### **§ 4**

##### **Termin i warunki realizacji**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, uprawnienia, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada urządzenia niezbędne do poprawnego wykonania prac.
3. Usługi przeprowadzania przeglądów i konserwacji sygnalizacji pożaru oraz klap dymowych i instalacji oddymiających będą wykonywane w okresach kwartalnych po wcześniejszym ustaleniu z Zamawiającym.
4. Przeprowadzanie przeglądów może odbywać się tylko po wcześniejszym zgłoszeniu w formie telefonicznej, drogą elektroniczną e-mail ..... przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Maksymalny czas reakcji Wykonawcy od momentu zgłoszenia w formie telefonicznej, faksu wynosi 12 godzin (w dni robocze), lub w pierwszy dzień roboczy po zgłoszeniu w dniu wolnym od pracy. Pod pojęciem „reakcji serwisu” rozumiany jest kontakt telefoniczny, e-mail Wykonawcy z Zamawiającym w celu ustalenia zakresu działań lub przyczyn awarii oraz terminu przyjazdu do Zamawiającego.
5. Zgłoszenia o potrzebie przeprowadzenia przeglądów przekazywane będą przez Inspektora ds. ochrony ppoż Wojewódzkiego Szpitala im. Zofii z Zamoyskich Tarnowskiej w Tarnobrzegu po wcześniejszej akceptacji Dyrektora/upoważnionej osoby.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia przeglądów w terminie do 14 dni roboczych od momentu zgłoszenia przekazanego przez osobę wskazaną w ust. 5.

7. W przypadku konieczności awaryjnej naprawy, usługa będzie wykonana w oparciu o pisemne zlecenie Zamawiającego. Zlecenie zostanie skierowane po przedstawieniu przez Wykonawcę szczegółowej kalkulacji cenowej i harmonogramu prac w terminie do 2 dni od momentu zgłoszenia usterki.
8. Przez kalkulację cenową rozumie się sumę:
  - 1) ilość roboczogodzin;
  - 2) wartość brutto materiałów oraz części i podzespołów wymaganych do wykonania naprawy.Kalkulacja cenowa nie zawiera kosztów diagnostyki naprawy, które ponosi Wykonawca, bez względu na to czy Zamawiający wystosuje pisemne zlecenie, o którym mowa w ust. 7.
9. Przez wykonanie naprawy rozumie się usunięcie usterki w pełnym zakresie, sprawdzenie poprawności pracy urządzenia i dokonanie wpisu do paszportu technicznego o dopuszczeniu urządzenia do dalszego użytkowania.
10. Na wykonaną usługę naprawy Wykonawca udziela gwarancji na okres 18 m-cy na robocizną oraz gwarancji na wymienione części zamienne i materiały na okres nie krótszy niż gwarancja udzielona przez producenta tych części.
11. Zakres przeglądów i konserwacji kwartalnej systemu instalacji sygnalizacji pożaru oraz klap dymowych i instalacji oddymiających jest określony w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
12. Przedmiot zamówienia musi być realizowany zgodnie z obowiązującymi normami i odpowiednimi przepisami oraz z zachowaniem przepisów BHP i P. Poż. .
13. Usługi będące przedmiotem niniejszego postępowania Wykonawca wykona przy użyciu własnych urządzeń niezbędnych do poprawnego wykonania prac.
14. W cenie za przegląd oraz naprawy awaryjne Wykonawca musi uwzględnić wszystkie koszty związane z tą usługą, w tym dojazd.

## **§ 5**

### **Reklamacje**

1. W przypadku wykonania usługi niezgodnej z zamówieniem, Wykonawca zobowiązany jest do powtórnego wykonania usługi w sposób należyty. Reklamacja powinna być załatwiona w terminie 3 dni od daty zgłoszenia nienależytego wykonania usługi.
2. Zamawiający może zgłaszać nienależyte wykonanie usługi w terminie miesiąca od dnia ich stwierdzenia (zgłoszenie telefoniczne na nr ....., drogą elektroniczną e-mail .....

## **§ 6**

### **Odpowiedzialność stron umowy**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. W przypadku nie wykonania usługi w terminie wymaganym przez Zamawiającego określonego w § 4 ust.6, Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 0,3 % rocznego wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku nienależytego wykonania usługi, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,3 % rocznego wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust.1.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5 % rocznego wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust.1.
5. W przypadku określonym w ust. 2 gdy zwłoka przekroczy 20 dni, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy i naliczenia kary umownej w wysokości 5 % rocznego wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 1.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości brutto umowy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

## **§ 7**

### **Okres obowiązywania umowy**

Umowa zostaje zawarta na okres 24 m-cy i obowiązuje od dnia ..... r. do dnia ..... r.

**§ 8**

**Postanowienia końcowe**

1. Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego w szczególności Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca**