

UMOWA Nr ...../ 2024

zawarta ta w dniu ..... w Rzeszowie pomiędzy:

Klinicznym Szpitalem Wojewódzkim Nr 2 im. Św. Jadwigi Królowej w Rzeszowie, ul. Lwowska 60, 35-301 Rzeszów wpisanym do KRS pod numerem 0000004665, Nr NIP: 813-15-02 - 114, Nr REGON: 690697529, zwanym dalej "Zamawiającym", reprezentowanym przez :

Panią Barbarę Rogowską - Dyrektora Szpitala

a

.....  
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, wyłonionym w trybie Szpitalnego Regulaminu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości do 130 000 zł, została zawarta umowa następującej treści:

## § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia pn. **„Opracowanie analizy w zakresie technicznych możliwości zastosowania innych nośników energetycznych do pokrycia potrzeb Szpitala, w związku z likwidacją pary technologicznej zakupowanej przez Kliniczny Szpital Wojewódzki Nr 2 im. Św. Jadwigi Królowej w Rzeszowie”**
2. Przedmiot umowy obejmuje:
  - 2.1. Opracowanie inwentaryzacji budowlanej oraz inwentaryzacji w branżach w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej.
  - 2.2. Opracowanie koncepcji branżowych określające kierunki działania w celu zapewnienia funkcjonowania urządzeń parowych z wyłączeniem sieciowej pary technologicznej.
  - 2.3. Opracowanie analizy w trzech wariantach zastąpienia pary sieciowej poprzez zastosowanie innych nośników energetycznych wraz z częścią graficzną.
  - 2.4. Opracowanie schematów zaproponowanych rozwiązań technicznych z określenie zakresu prac
  - 2.5. Opracowanie wstępnych szacunkowych kosztów realizacji dla każdego z zaproponowanych wariantów.
  - 2.6. Opracowanie ogólnego harmonogramu realizacji każdego wariantu począwszy od projektowania, uzgadniania i wykonawstwa robót..
  - 2.7. Sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie udzielania odpowiedzi i wyjaśnień.

## § 2

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym, osobami posiadającymi stosowne kwalifikacje i uprawnienia wymagane odpowiednimi przepisami prawa oraz znajduje się w sytuacji ekonomicznej umożliwiającej należyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji niniejszej umowy z najwyższą starannością, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego zawartymi w SWZ, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami prawa.
3. Przedmiot umowy podlegać będzie w trakcie opracowywania uzgodnieniom z użytkownikami i Zamawiającym celem uściślenia proponowanych rozwiązań projektowych.
4. Wykonawca zobowiązuje się do organizowania spotkań roboczych w siedzibie Zamawiającego z częstotliwością zapewniającą prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy ( 1 raz w tygodniu).
5. Strony ustalają, że pierwsze spotkanie odbędzie się w terminie do 2 dni roboczych od daty zawarcia umowy z inicjatywy Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania na każde żądanie Zamawiającego wyjaśnień, wątpliwości dotyczących poszczególnych opracowań i zawartych w nich rozwiązań.
7. W proponowanych rozwiązaniach stosowane będą materiały i urządzenia dopuszczone do obrotu, powszechnego stosowania, które zostały uzgodnione i zaakceptowane przez Zamawiającego.

8. Wykonawca zobowiązany jest opracować dokumentację projektową zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie. Prawo zamówień publicznych.
9. Wszelkie uzgodnienia dotyczące szczegółów prac muszą być dokonywane na piśmie
10. Wykonawca zobowiązuje się do optymalizacji rozwiązań funkcjonalno - użytkowych, technologii, materiałów i oraz ograniczeń czasowych w zakresie realizacji proponowanych rozwiązań.
11. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia Zamawiającemu odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących opracowanej analizy w przypadku zapytań, wniesienia protestów lub odwołań przez uczestników postępowania o zamówienie publiczne na późniejsze prace projektowe

### § 3

1. Wykonawca może powierzać wykonanie części prac projektowych innym osobom i podmiotom (podwykonawcom).
2. W przypadku realizacji zamówienia z podwykonawcami Wykonawca odpowiada za ich odpowiedni dobór, wymagane kwalifikacje, jakość i terminowość wykonanych prac.
3. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawcy ( podwykonawców ) jak za działania i zaniechania własne.
4. W przypadku powierzenia wykonania części prac innym podmiotom, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprawowania nadzoru autorskiego, w zakresie wynikającym z wykonanej części prac.
5. Zakres opracowania dokumentacji zlecony podwykonawcy nie może po raz kolejny podlegać dalszemu podzleceniu innym podwykonawcom.

### § 4

1. Zamawiający zobowiązany jest w terminie do 2 dni od daty podpisania umowy dostarczyć:
  - niekompletną dokumentację archiwalną w posiadanym zakresie,
  - oświadczenie o posiadaniu tytułu prawnego uprawniającego Zamawiającego do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o ile będzie tak potrzeba.
  - upoważnienie do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z opracowaniem dokumentacji,
  - pisemne upoważnienie przedstawicieli Wykonawcy do wstępu do budynków celem dokonania inwentaryzacji, Zamawiający umożliwi pobyt w pomieszczeniach użytkowanych w terminie 1 dnia od daty zgłoszenia takiej potrzeby
  - inne niezbędne dokumenty do wykonania zamówienia, nie będące w zakresie prac po stronie Wykonawcy.

### § 5

1. Prace określone w § 1 ust. 1 umowy zostaną wykonane w terminie do 21 dni od daty podpisania umowy.
2. Jeżeli pomimo upływu terminów określonych w ust. 1 Wykonawca nie wykona prac określonych w niniejszej umowie, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy - po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu, z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych określonych w § 14 ust. 1 umowy. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od umowy złożone może być w ciągu 14 dni od upływu terminu określonego w ust.1.
3. Zamawiający może bez wyznaczenia terminu odstąpić od umowy przed upływem terminu do wykonania przedmiotu umowy, w sytuacji gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem dokumentacji tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w umownym czasie.

### § 6

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przedmiot zamówienia - wszystkie opracowania w formie graficznej w 4 egzemplarzach
2. Ustala się, że cały przedmiot zamówienia będzie przekazany dodatkowo na nośnikach elektronicznych w 4 kpl., z czego 2 kpl. obejmujące cały przedmiot zamówienia w formacie pdf oraz 2 kpl w formacie: dwg rysunki, przedmiary robót i kosztorysy w wersji edytowalnej, STWiOR w formacie word, exel. Wersja elektroniczna powinna tworzyć podział na poszczególne branże i zakresy ( odrębne katalogi).
3. Przedmiot zamówienia zostanie przekazana Zamawiającemu w jego siedzibie w dniu podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.

## § 7

1. Strony zgodnie postanawiają, że w ramach wynagrodzenia określonego za wykonanie przedmiotu umowy, z chwilą przekazania poszczególnych części dokumentacji projektowej Wykonawca przenosi na Zamawiającego w całości autorskie prawa majątkowe oraz związane z nimi prawa zależne.
2. Przeniesienie praw , o których mowa w § 7 ust 1 nastąpi na następujących polach eksploatacji:
  1. w zakresie utrwalania oraz zwielokrotniania dokumentacji lub jej części za pomocą wszelkich znanych technik, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonywania odbitek, itp.,
  - 2.2. w zakresie wprowadzenia dokumentacji lub jej części oraz jej zwielokrotnionych nośników do obrotu, użyczenia lub najmu,
  - 2.3. w zakresie rozpowszechniania dokumentacji lub jej części poprzez publiczne udostępnianie, w szczególności na ogólnodostępnych wystawach, przy prezentacji i reklamie w mediach, utrwaleniu na nośnikach elektronicznych, publikacji w takich formach wydawniczych jak albumy, broszury, a także wystawianie, wyświetlanie, nadawanie, odtworzenie i reemitowanie w każdej możliwej formie urzeczywistnienia,
  - 2.4. realizacji na podstawie dokumentacji budowy, w tym zlecenia realizacji robót budowlanych przez osoby trzecie.
3. Prawa nabyte zgodnie z ust.1 uprawniają Zamawiającego do korzystania, używania i rozpowszechniania dokumentacji projektowej oraz jej elementów we wszystkich formach, w dowolnej ilości egzemplarzy, w całości lub części.
4. Wykonawca z chwilą wydania dokumentacji projektowej udziela Zamawiającemu zezwolenia na wprowadzanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie zmian do dokumentacji oraz przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania praw zależnych do zmienionej dokumentacji – rozporządzania i korzystania z wszelkich utworów zależnych w stosunku do dokumentacji, w tym w szczególności z adaptacji, zmian, przeróbek dokumentacji.
5. Wykonawca z chwilą wydania dokumentacji przenosi na Zamawiającego prawo do udzielania przez Zamawiającego osobom trzecim zgód na dokonywanie opracowań dokumentacji oraz na wykonywanie praw zależnych przez nie, tj. na rozporządzanie i korzystanie z utworów zależnych bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.
6. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu pełne prawa autorskie do dokumentacji oraz przekazana dokumentacja nie narusza praw osób trzecich.
7. W przypadku wykonywania przez Wykonawcę prac projektowych z udziałem osób trzecich, którym przysługują do nich lub ich części majątkowe lub osobiste prawa autorskie lub prawa zależne, Wykonawca zobowiązany jest do nabycia od uprawnionych przysługujące im praw majątkowe i zależne celem ich dalszego przeniesienia na Zamawiającego w zakresie określonym umową.
8. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez niego praw autorskich, które powinny być przeniesione na Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że twórcy dokumentacji nie będą wykonywali przysługujących im autorskich praw osobistych odnośnie dokumentacji w stosunku do Zamawiającego oraz osób przez niego wskazanych, z wyjątkiem prawa do autorstwa oraz oznaczania ich swoim nazwiskiem. Wykonawca zapewni, że osoby, którym przysługują osobiste prawa autorskie, nie będą podnosić

w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń w przypadku dokonywania jakichkolwiek zmian, adaptacji i przeróbek dokumentacji oraz wykonywania do nich praw zależnych.

10. Wykonawca zapewnia, iż osoby, którym przysługują osobiste prawa autorskie do dokumentacji, nie będą podnosić w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń w przypadku dokonywania jakichkolwiek zmian, adaptacji i przeróbek dokumentacji.
11. Wykonawca wyraża zgodę na powierzenie przez Zamawiającego wykonania projektów i dokumentacji pozostającym poza przedmiotem umowy innym jednostkom projektowym z wykorzystaniem danych, opracowań i projektów stanowiących części wykonanej przez niego dokumentacji.
12. W razie rozwiązania umowy Zamawiający, jego następcy prawni oraz osoby przez niego wskazane mają prawo do swobodnego dysponowania otrzymaną od Wykonawcy dokumentacją i kontynuowania prac projektowych z użyciem tych opracowań przez inne wybrane przez siebie biuro projektowe.
13. Wykonawca i Zamawiający zgodnie oświadczają, że wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych, praw zależnych o których mowa w niniejszym paragrafie oraz za udzielenie wszystkich zgód, zezwoleń, upoważnień zostało objęte wynagrodzeniem określonym w niniejszej umowie za wykonanie przedmiotu umowy.

## § 8

1. Przedmiot zamówienia zostanie przekazany będzie przekazywana do odbioru sukcesywnie w terminach ustalonych w § 5 ust.1.
2. Dokumentem potwierdzającym przekazanie dokumentacji będzie protokół zdawczo – odbiorczy określający zakres i ilość przekazanych opracowań, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, a datą odbioru - data podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego
3. Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego sprawdzi dokumentację i zawiadomi Wykonawcę na piśmie, iż:
  - zatwierdza analizę energetyczną w kształcie zaproponowanym przez Wykonawcę,
  - odrzuca analizę w kształcie zaproponowanym przez Wykonawcę (ze wskazaniem przyczyn odrzucenia), lub
  - zatwierdza opracowaną analizę pod warunkiem wprowadzenia oznaczonych modyfikacji.
4. Jeśli Zamawiający nie udzieli żadnej odpowiedzi na otrzymaną dokumentację w terminie 5 dni roboczych od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, uznaje się dokumentację za zatwierdzoną bez zastrzeżeń.
5. Oświadczenie o zakończeniu odbioru całego zakresu dokumentacji bez uwag zostanie złożone w protokole zdawczo-odbiorczym.
6. Zatwierdzenie analizy przez Zamawiającego nie zwalnia ani nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy w zakresie obowiązku należytego opracowania dokumentacji zgodnie z umową. Zatwierdzenie dokumentacji przez Zamawiającego stanowi jedynie podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonany przedmiot zamówienia i w żadnym wypadku nie zwalnia odpowiedzialności Wykonawcy w razie stwierdzenia wad w dokumentacji już po jego zatwierdzeniu.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność na potrzeby realizacji inwestycji i zobowiązany do ich nieodpłatnego usunięcia.
8. Zamawiający o zauważonych wadach zawiadamia Wykonawcę niezwłocznie po ich wykryciu
9. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady w opracowanej analizie może :
  - 1) zażądać ich usunięcia wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin, max do 7 dni od daty zgłoszenia z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie tego terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
  - 2) odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,

Za wadę istotną uważa się wadę uniemożliwiającą wykorzystanie dokumentacji projektowej w całości lub w znacznej części na potrzeby realizacji przedsięwzięcia.

10. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Zamawiający może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej jednostce projektowej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
11. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego na zasadach ogólnych za wszelkie szkody, jakie Zamawiający poniesie z tytułu wad dostarczonej analizy.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady istniejące w czasie przyszłej realizacji.
13. Wykonawca w szczególności odpowiedzialny jest za zaproponowane rozwiązania, które są niezgodne z obowiązującymi rozporządzeniami oraz przepisami (w tym: techniczno – budowlanymi) i normami.

## § 9

1. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się do:
1. udzielania odpowiedzi na pytania, wyjaśnień, uzupełnień oraz sprostowań w zakresie opracowanej analizy energetycznej.

## § 10

1. Za należyte wykonanie określonego w § 1, ust.2, pkt. 2.1÷2.7 niniejszej umowy kompletu dokumentacji projektowo – kosztorysowej Zamawiający zapłaci jednorazowo Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:.....zł (.....),
2. Wynagrodzenia określone w ust. 1 zawierają należyty podatek VAT.
3. W kwocie wymienionej ust.1 zawarte są wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

## § 11

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie określone w § 10 ust. 1 w terminie do 45 dni od dnia dostarczenia faktur VAT przesłanej drogą elektroniczną na adres [fakturny@szpital2.rzeszow.pl](mailto:fakturny@szpital2.rzeszow.pl), przelewem bankowym na konto Wykonawcy Nr .....
2. Podstawą wystawienia faktury VAT jest pisemne oświadczenie Zamawiającego o zakończeniu czynności odbioru (§ 8 ust. 5).
3. W przypadku prac realizowanych przez podwykonawców, wymagane jest także aby do faktury końcowej Wykonawca złożył pisemne oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu wobec nich wymagalnych należności z tytułu wykonanych robót.
4. W przypadku nie przedłożenia oświadczeń podwykonawców o których mowa w ust. 4, zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty objęte niniejszą umową zostanie wstrzymana do czasu ich uregulowania.
5. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego podejmować żadnych czynności w szczególności zawierać umów, zwłaszcza cesji i poręczenia, których skutkiem mogłoby być przejście na osobę trzecią, na podstawie umowy lub z mocy prawa, wierzytelności przysługującej Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego albo wstąpienie osoby trzeciej w prawa zaspokojonego wierzyciela.
6. Za każde pojedyncze naruszenie postanowienia przepisu §11 ust 5, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3 % wartości niniejszej umowy. Karę umowną Wykonawca zobowiązuje się zapłacić w terminie 14 dni po otrzymaniu pisemnego wezwania Zamawiającego.
7. Zmiana rachunku bankowego Wykonawcy wymaga aneksu do umowy.
8. Wskazany numer rachunku musi być zgłoszony do ewidencji tzw. „białej listy” tj. numerów rachunków rozliczeniowych, o których mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe, lub imiennych rachunków w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, której podmiot jest członkiem, otwartych w związku z prowadzoną przez członka działalnością gospodarczą – wskazanych w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu

aktualizacyjnym i potwierdzonych przy wykorzystaniu STIR w rozumieniu art. 119zg pkt 6 Ordynacji podatkowej.

## § 12

1. Projektantem – koordynatorem opracowań projektowych oraz kierującym zespołem sprawującym nadzór autorski będzie: p. ....
2. Do kierowania pracami związanymi z wykonaniem obowiązków wynikających z treści niniejszej umowy Zamawiający wyznacza: .....

## § 13

1. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy do czasu zakończenia inwestycji przez przyszłego Wykonawcę robót budowlanych, lecz nie dłużej niż 3 lata od daty odbioru dokumentacji. podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania końcowego protokołu zdawczo – odbiorczego o którym mowa w § 8.
3. Strony ustalają że okres rękojmi z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy odpowiada okresowi obowiązywania gwarancji jakości. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotowej umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym z zastrzeżeniem jak w niniejszym paragrafie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad, które wystąpią w okresie gwarancji i rękojmi.  
Podjęcie działań przez Wykonawcę zmierzających do usunięcia wad nastąpi niezwłocznie od zgłoszenia przez Zamawiającego. Natomiast termin usunięcia wad będzie zależał od ich charakteru i ustalony będzie wspólnie przez strony z zastrzeżeniem, że nie może być dłuższy niż 7 dni. Zgłoszenie odbywa się faksem, na piśmie lub telefonicznie. Zawiadomienie powinno być kierowane na adres siedziby Wykonawcy pod numer : .....

## § 14

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w § 10 ust. 1, stanowiącej przedmiot odbioru w wysokości 0,3% wynagrodzenia określonego za całość prac projektowych w § 10 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia, kiedy dokumentacja powinna być przekazana,
  - 2) za zwłokę w terminie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze i w okresie gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego za całość prac projektowych w § 10 ust. 1 umowy - za każdy dzień zwłoki licząc od terminu ustalonego na usunięcie wady,
  - 3) za każdy dzień zwłoki w terminie należytego wykonania czynności nadzoru autorskiego - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 umowy,
  - 4) za przekazanie do odbioru prac, które nie osiągnęły gotowości odbioru – w wysokości 2% wynagrodzenia za tą część dokumentacji której zgłoszenie do odbioru dotyczy,
  - 5) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 15% wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 umowy.
2. W przypadku gdyby w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę z powodów określonych w ust.1, powstała szkoda przewyższająca ustanowione kary umowne, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego.
3. W przypadku gdyby w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę u Zamawiającego powstała szkoda z innej przyczyny niż określone w ust. 1, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy odszkodowania do wysokości rzeczywistej szkody.

4. W przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających zapłatę kar umownych, Wykonawca zobowiązany jest do ich zapłacenia w terminie do 14 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 15 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 umowy .
6. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca otrzyma wynagrodzenia za wykonaną do dnia odstąpienia od umowy część projektu. Podstawą do wyceny będzie protokół inwentaryzacji stanu zaawansowania prac projektowych, sporządzony przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
7. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, w szczególności wykonania dokumentacji niezgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą i Warunkami Zamówienia.

#### § 15

W razie opóźnienia w zapłacie faktur, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.

#### § 16

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu zamówienia.

#### § 17

Wykonawca zobowiązany jest posiadać:

- I. Opłaconą polisę a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości minimum 200.000 zł.

#### § 18

1. Strony mogą dokonać zmiany umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
  - 1.1. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy będąca następstwem okoliczności:
    - 1) niezależnych od Wykonawcy opisanych w § 5 ust.4 niniejszej umowy,
    - 2) leżących po stronie Zamawiającego, a w szczególności:
      - uzasadnione wstrzymanie prac przez Zamawiającego wynikające z konieczności zmiany danych( w szczególności założeń programowo- funkcjonalnych określonych przez Zamawiającego) na podstawie których Wykonawca wykonuje prace projektowe,
    - 3) związanych z koniecznością wprowadzenia innych rozwiązań projektowych w trakcie realizacji przedmiotu umowy ze względu na zmianę obowiązujących przepisów prawnych mających odpowiednie zastosowanie lub napotkanych kolizjach w związku z realizacją zamówienia
  2. Zmiany umowy nie stanowią:
    - a) zmiany osób wskazanych w umowie do kontaktów między Stronami.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku zmiany przepisów dotyczących wysokości podatku VAT, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie stosownie do tych przepisów, w tej części wynagrodzenia , której ta zmiana dotyczy.

## § 19

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz inne przepisy pozostające w związku z przedmiotem niniejszej umowy.

## § 20

1. Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, na zasadach wzajemnych negocjacji.
2. W razie nie osiągnięcia kompromisu sprawy sporne będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 21

Umowę i załączniki sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po 1 egz. dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA