

Znak Sprawy: K.Sz.W.Nr2-TE/ 327 /2024

Rzeszów, dnia 09.10.2024 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Zamawiający: Kliniczny Szpital Wojewódzki nr 2 im. św. Jadwigi Królowej w Rzeszowie

zaprasza do złożenia ofert na: **wykonanie robót remontowych budowlano-instalacyjnych w Klinice Rehabilitacji zlokalizowanej w budynku Regionalnego Ośrodka Rehabilitacyjno-Edukacyjnego w Klinicznym Szpitalu Wojewódzkim Nr 2 w Rzeszowie.**

Przedmiot zamówienia: „Wykonanie robót remontowych budowlano-instalacyjnych w Klinice Rehabilitacji zlokalizowanej w budynku Regionalnego Ośrodka Rehabilitacyjno-Edukacyjnego w Klinicznym Szpitalu Wojewódzkim Nr 2 w Rzeszowie”

I. Opis przedmiotu zamówienia:

W zakresie przedmiotu zamówienia jest wykonanie remontu i przebudowy pomieszczeń medycznych w Klinice Rehabilitacji.

Główny zakres robót przedstawia przedmiar robót. Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej pomieszczeń przeznaczonych do remontu i przebudowy w celu ewentualnego uszczegółowienia zakresu prac.

Zamawiający informuje, że ogólny zakres prac obędzie obejmował:

1. Pokój oddziałowej i pokój lekarzy Nr B.2.06A i 006B

- zabezpieczenie pomieszczenia
- przygotowanie postawienia ścianki działowej (wycięcie wykładziny , demontaż oraz przeróbka sufitu systemowego typu Armstrong)
- montaż ścianki działowej 100 mm z płytą czerwoną
- uzbrojenie łączów płyty g/k i szpachlowanie ścianki
- przetarcie starej powłoki farby
- gruntowanie 112,59 m²
- malowanie 112,59m²
- wykucie otworu pod drzwi
- montaż drzwi wraz z zakupem drzwi
- ściana zew. demontaż i montaż odbojoporęczy
- pomalowanie ściany 16,8 m²

2. Sala 2-osobowa B.2.31.

- demontaż umywalki i podejść wod-kan
- skucie fartucha z płytek
- wykonanie tynku 4.5 m²
- demontaż 2 szt. drzwi 90x200 cm
- poszerzenie otworów drzwiowych 115 x 200 cm
- wstawienie nadproży 2 x 140 cm i 2 x150 cm
- montaż drzwi 110x 200 cm typu Porta Enduro z okutymi felcami
- ściana zew. demontaż i montaż odbojoporęczy
- naprawa tynków cementowo-wapiennych, zamurowanie bruzd 14 mb.
- montaż kątowników CS w narożach 8 szt. x 2 mb
- naprawa i wstawienie wykładziny PCV 2m²
- montaż odbojów o szerokości 2x 30 cm na ścianach sali chorych 10 mb
- dwukrotne malowanie ścian i sufitu 84 m²

3. Sala 2-osobowa B.2.30.

- wykonanie tynku 4.5 m²
- demontaż 2 szt. drzwi 90x200 cm –
- poszerzenie otworów drzwiowych 115 x 200 cm
- wstawienie nadproży 2 x 140 cm i 2 x 150 cm
- montaż drzwi 110x 200 cm typu Porta Enduro z okutymi felcami – takie same jak istniejące.
- ściana zew. od strony korytarza demontaż i montaż odbojoporeczy.
- naprawa tynków cementowo-wapiennych, zamurowanie bruzd 14 mb.
- montaż kątowników CS w narożach 8 szt. x 2 mb
- naprawa i wstawienie wykładziny PCV 2m²
- montaż odbojów taśmą systemową typu CS o szerokości 2x 30 cm na ścianach sali chorych 10 mb
- dwukrotne malowanie ścian i sufitu ok 84 m²

4. Wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych.

W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca m.in.:

- wykonanie sieci komputerowej z punktu dystrybucyjnego do adaptowanych pomieszczeń oraz dyżurki pielęgniarek zgodnie z załącznikami do zapytania ofertowego.
- wykonanie instalacji elektrycznych w pomieszczeniach adaptowanych zgodnie z wymaganiami Zamawiającego
- adaptacja instalacji oświetlenia oraz gniazd użytkowych i systemowych w adaptowanych pomieszczeniach
- wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych wraz z montażem osprzętu w zestawach nadłóżkowych
- wykonanie nowej, kompletnej i niezależnej od istniejącej instalacji przyzywowej dla pacjentów w salach chorych i pomieszczeniach sanitarnych sprowadzonej do dyżurki pielęgniarek.

Wytyczne wykonania instalacji IT

Zamawiający do zapytania załącza wytyczne dotyczące wykonania instalacji i sieci komputerowych, które określają wymagania i standard w tym zakresie. Wykonawca zobowiązany będzie do stosowania wytycznych przy wykonywaniu sieci i instalacji teletechnicznych.

Warunki realizacji przedmiotu zamówienia.

Wszystkie roboty będą wykonywane na czynnym obiekcie, Wykonawca zobowiązany będzie zachować szczególne środki ostrożności ściśle przestrzegać przepisów bhp. Dotyczy to miejsca wykonywanych robót, transportu materiałów oraz zaplecza wykonawcy.

Zamawiający zwraca szczególną uwagę na zabezpieczenia miejsca wykonywanych robót przez cały okres realizacji robót, zachowanie ciągłego porządku w miejscu wykonywania prac.

Zamawiający informuje, że nie posiada wolnych pomieszczeń dla zaplecza wykonawcy, w ofercie należy przewidzieć koszty organizacji zaplecza we własnym zakresie w tym też składowania odpadów.

Wykonawca musi liczyć się z okresowymi przerwami w wykonywaniu robót uciążliwych i hałaśliwych, zamawiający wymaga aby część robót szczególnie uciążliwych dla użytkownika obiektu, Wykonawca wykonywał w dni ustawowo wolne od pracy.

Roboty związane z wycinaniem piłą diamentową otworów pod drzwi Wykonawca będzie realizował w dzień wolny od pracy np. w sobotę.

Zamawiający informuje, że z przyczyn funkcjonalnych roboty należy rozpocząć od podziału sali ćwiczeń Nr B.2.06, po zakończeniu prac powstałe pomieszczenia zostaną zagospodarowane przez użytkownika, następnie wykonawca przystąpi do robót adaptacyjnych w pomieszczeniach Nr B.2.30 i B.2.031.

Wizja lokalna.

W celu zapoznania Wykonawcy z warunkami i zakresem robót, Zamawiający wymaga od Wykonawcy

udziału w wizji lokalnej, która zostanie zorganizowana w dniu **14.10.2024** o godz. 9.00, podczas której zostanie uszczegółowiony zakres robót oraz warunki realizacji.

Współpraca z innymi wykonawcami

Wykonawca zobowiązany będzie do ścisłej współpracy z wykonawcą instalacji gazów medycznych, który w tym okresie będzie wykonywał instalacje gazów medycznych wraz z dostawą i montażem dwóch zestawów nadłóżkowych. Zadaniem Wykonawcy będzie też wyposażenie zestawów w wymagane instalacje elektryczne i teletechniczne w tym też instalację przyzywową dla pacjentów w sali chorych i pomieszczenia sanitarnych. W zakresie robót jest też likwidacja bruzd i naprawa tynków po wykonanej instalacji gazów medycznych.

Wykonanie instalacji IT

Zamawiający do zapytania załącza wytyczne dotyczące wykonania instalacji i sieci komputerowych, które określają wymagania i standard w tym zakresie. Wykonawca zobowiązany będzie do stosowania wytycznych przy wykonywaniu sieci i instalacji teletechnicznych.

II. Opis formalnych warunków udziału w postępowaniu:

1. Zamawiający wymaga aby osoby/podmioty wykonujące robotę budowlaną posiadały odpowiednie kwalifikacje, wykształcenie, doświadczenie zawodowe.
2. Wykonawca w celu potwierdzenia doświadczenia zawodowego, do oferty zobowiązany jest załączyć dokument potwierdzający wykonanie jednej roboty budowlanej w obiekcie służby zdrowia - szpitala.
3. Oferent zobowiązany jest załączyć do oferty szczegółowy kosztorys ofertowy wraz z wykazem materiałów wg przedmiaru robót i własnych uwag, które może nie zawierać przedmiar robót.
4. Wykonawca udzieli 36-cio miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia.
5. Zamawiający wymaga aby oferent prowadził działalność gospodarczą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
6. Przyjęcie warunków określonych w ogłoszeniu o postępowaniu.
7. Należności za wykonaną usługę będzie opłacana przelewem na konto wykonawcy wskazane w umowie w ciągu 45 dni od daty dostarczenia faktury VAT.

III. Kryteria wyboru oferty: Cena 100 %

Do określenia ceny należy wypełnić formularz kosztów. W cenie ryczałtowej oferty należy ująć wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia w tym również koszty które będą w okresie gwarancji.

IV. Termin wykonania zamówienia – do 90 dni od daty podpisania umowy

V. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

1. Ofertę cenową należy przesłać drogą elektroniczną do dnia **16.10.2024 r. do godz. 9.00**
 - Platforma zakupowa SMART PZP <https://portal.smartpzp.pl/pcmkrzeszow>
2. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie i złożone w innej formie niż zapisana w postępowaniu uznaje się za nieważne.
3. Rozpatrzenie złożonych ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – sala narad Działu Techniczno-Exploatacyjnego w dniu **16.10.2024 r. o godz. 9.30**
4. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: **Adam Cyran, tel. 17 - 86 64 740.**

VI. Informacje dodatkowe:

1. Oferta powinna zostać przygotowana zgodnie ze wzorem: Formularz ofertowy Załącznik Nr 1
2. Do oferty wykonawca załączy szczegółowy kosztorys ofertowy wraz z wykazem użytych materiałów, opracowany w oparciu o załączony przedmiar robót i ewentualne uzupełnienia.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niedokonania wyboru oferty bez podania przyczyny.

VII. Załączniki:

- 1) Załącznik Nr 1. Formularz ofertowy
- 2) Załącznik Nr 2 Projekt umowy
- 3) Załącznik Nr 3 Wytyczne do wykonania instalacji IT
- 4) Załącznik Nr 4. Przedmiar robót
 - a) budowlanych –
 - b) elektrycznych i teletechnicznych
- 5) Załącznik Nr 5 A i B – załącznik graficzny


ZASTĘPCA DYREKTORA
Is. Inwestycyjno-Eksploatacyjnych
Piotr Skwarzec