

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia odrębnego
prowadzonego na podstawie przepisów wewnętrznych Poczty Polskiej S.A.
w trybie przetargu odrębnego nieograniczonego :

Remont obiektów na terenie WER Lublin

NR POSTĘPOWANIA: CZ.26.580.2024.DTW

ZATWIERDZAM:

Marta Garzeł

Kierownik Działu Zamówień Terenowych Wschód

dokument podpisany elektronicznie

/ Dyrektor CZ / osoba upoważniona /

Załączniki do SWZ:

1. Załącznik nr 1 do SWZ - Wzór formularza ofertowego
2. Załącznik nr 2 do SWZ – Przedmiar robót remontowych
3. Załącznik nr 3 do SWZ – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB)
4. Załącznik nr 4 do SWZ - Projekt umowy z załącznikami
5. Załącznik nr 5 do SWZ - Instrukcja dla Wykonawcy
6. Załącznik nr 6 do SWZ - Wzór wykazu wykonanych robót
7. Załącznik nr 7 do SWZ - Wzór wykazu osób skierowanych do realizacji Umowy
8. Załącznik nr 8 do SWZ - Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia odrębnego

ROZDZIAŁ I - INFORMACJE OGÓLNE

1. Informacje o Zamawiającym:

- 1.1. Poczta Polska S.A., ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa, w imieniu którego postępowanie prowadzi jednostka organizacyjna: Centrum Zamówień, Dział Zamówień Terenowych Wschód, ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa, zwana dalej Zamawiającym, godziny pracy: od poniedziałku do piątku, w godz. 7:00 – 15:00, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

2. Informacje o sposobie porozumiewania się z Zamawiającym:

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim, **przy użyciu środka komunikacji elektronicznej - Platformy SmartPZP (zwanej dalej „Platformą”)**, dostępnej przez stronę internetową pod adresem: <https://portal.smartpzp.pl/poczta-polska> Wykonawca powinien zapoznać się z Instrukcją Użytkownika Wykonawcy (zwanej w Instrukcji dla Wykonawcy „Instrukcją”), która jest dostępna na Platformie w zakładce „E-learning”.
- 2.2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert, oświadczeń i wniosków oraz przekazywanie ewentualnych zawiadomień, wezwań i informacji odbywa się przy użyciu Platformy.
- 2.3. Komunikacja do upływu terminu składania ofert odbywa się poprzez moduły „Dokumentacja postępowania”, „Pytania do postępowania”, natomiast po upływie tego terminu komunikacja z Wykonawcami, którzy złożyli oferty odbywać się będzie poprzez moduł „Oferty”- „Korespondencja”.
- 2.4. Zamawiający wymaga, aby dokumenty zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zostały podczas dołączania załącznika odpowiednio oznaczone zgodnie z Instrukcją. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie informacje zawarte w dokumencie nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

- 3.1. Przedmiotem zamówienia są roboty remontowe w budynku hali BTG WER Lublin przy ul. W. Moritza 2, 20-900 Lublinie .
- 3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają:
- 1). Załącznik nr 2 do SWZ– Przedmiar robót remontowych
 - 2). Załącznik nr 3 do SWZ – STWiORB
 - 3). Załącznik nr 4 do SWZ - projekt umowy z załącznikami
- 3.3. Szczegółowe warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia zawiera projekt umowy z załącznikami, stanowiący załącznik nr 4 do SWZ.
- 3.4. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
- 3.5. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert wariantowych oraz ofert równoważnych.
- 3.6. Kod określony we Wspólnym Słowniku Zamówień CPV:
- 45000000-7 - roboty budowlane;
- 45450000-6 - roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe;
- 145330000-9 - roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.
- 3.7. Zamawiający organizuje wizję lokalną obiektu w **dniu 22.08.2024r w godzinach 10:00-12:00. Zgłoszenia w sprawie wizji prosimy składać do dnia 21.08.2024r do godziny 13:00** pod numer telefonu **502 337 802**. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowości w przygotowaniu oferty oraz wyliczeniu ceny ofertowej, związane z nieodbiciem przez Wykonawcę wizji lokalnej. Pracownicy PP S.A. uczestniczący w wizji lokalnej nie są uprawnieni do udzielania odpowiedzi na pytania ze strony Wykonawcy, dlatego

też wszelkie prośby, wnioski, pytania, oświadczenia należy kierować do Zamawiającego zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale II ust. 6.1 SWZ.

3.8. Termin realizacji zamówienia:

- 1) Rozpoczęcie realizacji zadania nastąpi nie później niż 5 dni po podpisaniu Umowy i przekazaniu placu budowy.
- 2) Zakończenie całości zadania nastąpi w terminie 60 dni do daty przekazania placu budowy .

ROZDZIAŁ II - INFORMACJE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU, SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY I ZAWARCIA UMOWY

4. Warunki udziału w postępowaniu:

Zamawiający uzna spełnienie warunków udziału w postępowaniu jeśli Wykonawca wykaże, że:

- 4.1. Posiada wiedzę i doświadczenie tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, należycie wykonał co najmniej jedną robotę ogólnobudowlaną, polegającą na budowie lub remoncie lub przebudowie lub rozbudowie obiektu budowlanego o wartości brutto nie mniejszej 100 tys..

Wykazane roboty muszą być potwierdzone dokumentem potwierdzającym ich należyte wykonanie (referencje, protokoły odbioru).

- 4.2. Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub będzie dysponował:

- 1) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, która będzie pełniła funkcję kierownika robót, wraz z aktualnym zaświadczeniem o jej przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

- 4.3. Nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

5. Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty:

- 5.1. Oferta jak również dokumenty wymienione w ust. 5.3 SWZ muszą być złożone na **Platformie** w postaci elektronicznej. Za postać elektroniczną uznaje się dokumenty podpisane za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego, lub podpisu zaufanego poprzez profil zaufany na ePUAP lub podpisu osobistego lub poprzez załączenie skanu dokumentów podpisanych w postaci pisemnej (umożliwiającej identyfikację osoby podpisującej) przez osobę/osoby uprawnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy.

UWAGA: opatrzenie dokumentu kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną, w którym nie można zidentyfikować osoby podpisującej, nie jest uznawane za jego podpisanie zgodnie z zasadami określonymi w zdaniu drugim powyżej.

- 5.2. Opatrzenie dokumentu podpisem w postaci określonej w ust. 5.1 SWZ musi być dokonane przed załączeniem dokumentu na Platformie (poza Platformą).
- 5.3. Wykonawca, zobowiązany jest do wypełnienia na Platformie w module „Oferty” - zakładka „Szczegóły oferty”, wszystkich pól w części „Kryteria” oraz dodania dokumentów elektronicznych (załączników):

- 1) wypełnionego **Formularza ofertowego**, sporządzonego z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ;
- 2) **kosztorysu ofertowego** sporządzonego metodą szczegółową na podstawie Przedmiaru stanowiącego Załącznik 2 do SWZ

- 3) dokumentu Pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy), który musi być złożony i podpisany w postaci (formie) o której mowa w ust. 5.1 SWZ;
- 4) aktualnego odpisu z właściwego rejestru przedsiębiorców, który może być złożony w postaci wydruku elektronicznego;
- 5) dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału wymienionych w ust. 4. SWZ, tj.:
 - a) wypełnionego Wykazu robót budowlanych, sporządzonego z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SWZ, na potwierdzenie spełniania warunku określonego w ust. 4.1 SWZ. Wraz z Wykazem robót budowlanych Wykonawca złoży dowody potwierdzające należyte wykonanie wskazanych robót budowlanych, a w przypadku, gdy Wykonawca z przyczyn od siebie niezależnych nie jest w stanie przedstawić dowodów potwierdzających należyte wykonanie robót budowlanych - składa oświadczenie o należytym zrealizowaniu wraz z danymi teleadresowymi podmiotów, dla których roboty budowlane zostały zrealizowane, u których Zamawiający będzie mógł potwierdzić należyte wykonanie tych robót budowlanych.

Uwaga: Jeżeli Wykonawca składa oświadczenie, o którym mowa powyżej, wraz z tym oświadczeniem powinien złożyć również dokument/dokumenty, w których wykaże (udowodni), iż dołożył należytej staranności w celu pozyskania dowodów potwierdzających należyte wykonanie wskazanych robót budowlanych.

- b) wypełnionego wykazu osób skierowanych do wykonywania robót, na potwierdzenie spełniania warunku określonego w ust. 4.2 SWZ - Wzór wykazu osób skierowanych do wykonywania robót budowlanych stanowi załącznik nr 7 do SWZ,

Uwaga: Wraz z wykazem osób skierowanych do wykonywania robót, należy dołączyć kopie dokumentów potwierdzających uprawnienia osób wymienionych w wykazie.

- c) oświadczenia dotyczącego braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia odrębnego, sporządzonego z wykorzystaniem Wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do SWZ, na potwierdzenie spełniania warunku określonego w ust. 4.3 SWZ,
- 6) uzasadnienia dotyczącego zastrzeżenia informacji, oznaczonych przez Wykonawcę jako stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa (jeśli dotyczy).

Uwaga:

Dokumenty elektroniczne (załączniki), o którym mowa w ust. 5.3 pkt 1),2) SWZ stanowią treść oferty. W przypadku niezłożenia któregokolwiek z tych dokumentów lub złożenia niepodpisanych dokumentów, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie złożył oferty.

- 5.4. Zamawiający dopuszcza złożenie dokumentów, o których mowa w ust. 5.3 pkt 5) lit. a) SWZ - w zakresie dokumentów potwierdzających należytą realizację robót budowlanych (z wyłączeniem Wykazu wykonanych robót budowlanych oraz oświadczenia o należytym wykonaniu robót budowlanych oraz dokument/dokumenty, w których Wykonawca wykazuje (udowadnia), iż dołożył należytej staranności w celu pozyskania dowodów potwierdzających należyte wykonanie wskazanych robót budowlanych), w postaci kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę tj. poprzez załączenie skanu dokumentów podpisanych w sposób określony w ust. 5.1. SWZ. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w ust. 5.3 pkt 4), jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane identyfikacyjne umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
- 5.5. Szczegóły oferty uzupełniane na Platformie nie mogą być opatrzone podpisem przez więcej niż jednego użytkownika Wykonawcy, przy czym dokumenty elektroniczne (załączniki), o których mowa w ust. 5.3 SWZ mogą być opatrzone podpisami więcej niż jednej osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy.
- 5.6. Za osobę(y) uprawnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy uznaje się:

- 1) osobę(y) wskazaną(e) w dokumentach rejestrowych lub stanowiących podstawę wpisu do stosownego rejestru;
 - 2) osobę(y), której(ym) osoba(y), o których mowa w pkt 1) udzieliła(y) pełnomocnictwa, którego zakres obejmuje złożenie oferty - w takim przypadku pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty;
 - 3) osobę(y) reprezentującą(e) Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którym Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia udzielili pełnomocnictwa do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia – w takim przypadku pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty. W przypadku, gdy ofertę składać będzie kilku przedsiębiorców prowadzących działalność w formie spółki cywilnej, Wykonawcy zobowiązani są dołączyć do oferty umowę spółki cywilnej, z której wynikają zasady reprezentacji wspólników działających w ramach spółki cywilnej.
- 5.7. Oferta musi być sporządzona czytelnie w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane przez Wykonawców wraz z ich tłumaczeniem na język polski i podpisane przez Wykonawcę. W przypadku rozbieżności w tłumaczeniu za wiążącą uznaje się wersję polskojęzyczną.
- 5.8. Wykonawcy zobowiązani są do złożenia oferty, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SWZ oraz załącznikach do niej. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SWZ.
- 5.9. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 5.10. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty muszą być dokonane w sposób niebudzący wątpliwości, poprzez przekreślenie treści podlegającej poprawie w sposób umożliwiający odczytanie poprawianej treści.
- 5.11. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty oraz złożeniem oświadczeń i dokumentów, wchodzących w skład oferty.
- 5.12. Sposób wyliczenia ceny:
- 1) cena oferty musi być wyliczona na podstawie wymagań określonych w niniejszej SWZ;
 - 2) cena oferty musi obejmować wszystkie koszty i nakłady niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami opisanymi w SWZ, w szczególności zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz Projektem Umowy;
 - 3) Wykonawca podaje wszystkie ceny (w tym ceny jednostkowe) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę);
 - 4) cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN), ustalenie prawidłowej stawki podatku VAT należy do obowiązku Wykonawcy. Zamawiający wskazuje stawkę VAT w wysokości, 23 % jako odpowiednią dla tego zamówienia. Niemniej jednak ustalenie prawidłowej stawki podatku VAT należy do obowiązku Wykonawcy.
 - 5) w przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny, Zamawiający doliczy do przedstawionej w niej ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.
 - 6) cena oferty złożonej przez osobę fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej powinna zawierać zaliczkę na podatek dochodowy oraz wszelkie należne składki, które to Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, będzie zobowiązany naliczyć i odprowadzić. Tym samym, Wykonawca będący osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej wyraża zgodę na pomniejszenie swoich należności (ceny oferty) o zaliczki i składki, które Zamawiający będzie zobowiązany naliczyć i odprowadzić w związku z realizacją umowy. Należność wypłacona bezpośrednio Wykonawcy nie będzie wówczas równa cenie oferty.
- 5.13. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. W celu wycofania oferty należy na stronie postępowania nacisnąć „Oferty”, a następnie „Wycofaj ofertę”,

a po wyświetleniu pytania „Czy na pewno chcesz wycofać ofertę” nacisnąć „Tak” - potwierdzeniem wycofania oferty jest wyświetlenie informacji „Wycofano ofertę”.

- 5.14. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert zmienić ofertę. W celu zmiany oferty należy wycofać złożoną ofertę w sposób określony w ust. 5.13 SWZ, a następnie złożyć nową ofertę.
- 5.15. Zamawiający żąda od Wykonawcy uzupełnienia dokumentów określonych w SWZ, z wyłączeniem dokumentów stanowiących treść oferty, oraz wadium. W przypadku braku uzupełnienia dokumentów przez Wykonawcę w określonym w wezwaniu terminie, oferta podlega odrzuceniu na podstawie ust. 14.1 pkt 3) SWZ.
- 5.16. W przypadku gdy złożone przez Wykonawcę dokumenty, w tym dokumenty stanowiące treść oferty, budzą wątpliwości Zamawiającego lub zawierają nieistotne błędy, Zamawiający żąda od Wykonawcy wyjaśnień co do treści złożonych dokumentów lub wyjaśnień dotyczących nieistotnych błędów. W przypadku braku wyjaśnień ze strony Wykonawcy w określonym w wezwaniu terminie, oferta podlega odrzuceniu na podstawie ust. 14.1 pkt 3) SWZ.
- 5.17. W przypadku, gdy cena całkowita oferty budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami lub jest niższa o co najmniej 50% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający żąda od Wykonawcy udzielenia wyjaśnień i ewentualnie złożenia dowodów, dotyczących wyliczenia ceny w wyznaczonym terminie. W przypadku gdy dokonana ocena złożonych przez Wykonawcę wyjaśnień lub złożonych dowodów potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia, oferta podlega odrzuceniu na podstawie ust. 14.1 pkt 5) SWZ.

6. Wyjaśnienia dotyczące przedmiotu zamówienia i zasad prowadzenia postępowania:

- 6.1. Wykonawcy mają prawo do zadawania pytań dotyczących treści SWZ, z zastrzeżeniem, że pytania muszą być złożone zgodnie z postanowieniami zawartymi w pkt 4 Instrukcji dla Wykonawcy (Załącznik nr 5 do SWZ). Termin na zadawanie pytań upływa w połowie terminu wyznaczonego do składania ofert.
- 6.2. Zamawiający może zdecydować, czy udzieli odpowiedzi na pytania, które wpłynęły po terminie wskazanym powyżej.
- 6.3. Odpowiedzi Zamawiający zamieszcza na Platformie.
- 6.4. Wykonawca może zgłosić, przed złożeniem oferty, zastrzeżenia do wymagań dyskryminujących jednego lub grupę Wykonawców.

7. Wadium:

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

8. Zmiany w dokumentacji postępowania:

- 8.1. Zamawiający przed upływem terminu składania ofert ma prawo modyfikować zapisy SWZ w ramach odpowiedzi udzielonych Wykonawcom lub z własnej inicjatywy.
- 8.2. Zamawiający zamieszcza na Platformie wprowadzone zmiany.
- 8.3. W trakcie postępowania Zamawiający może doprecyzować lub zmieniać dowolne wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji zamówienia.

9. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

- 9.1. Ofertę należy złożyć przy użyciu Platformy do dnia: **02.09.2024 r. do godziny 12:00**
- 9.2. Otwarcie ofert nastąpi na Platformie.
- 9.3. Otwarcia ofert dokonuje się bez udziału Wykonawców.

10. Termin związania ofertą:

- 10.1. Termin związania ofertą wynosi 60 dni.

- 10.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo wystąpienia do Wykonawców o przedłużenie terminu związania ofertą o określony termin.

11. Negocjacje warunków zamówienia:

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia negocjacji z Wykonawcami.

12. Aukcja elektroniczna:

- 12.1. Zamawiający przewiduje wybór oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
- 12.2. Aukcja przeprowadzona zostanie z wykorzystaniem Platformy.
- 12.3. Do udziału w aukcji Zamawiający zaprosi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu.
- 12.4. W toku aukcji elektronicznej Wykonawcy za pomocą formularza umieszczonego na Platformie, składają kolejne korzystniejsze **postąpienia w kwotach brutto**.
- 12.5. Od momentu otwarcia aukcji do momentu jej zamknięcia każdy Wykonawca może złożyć dowolną liczbę postąpień.
- 12.6. Komputer Użytkownika powinien spełniać wymagania określone w Instrukcji dla Wykonawcy stanowiącej Załącznik nr 5 do SWZ.
- 12.7. Postąpienia składane w toku aukcji elektronicznej są równoważne ze złożeniem ofert, które będą podlegały automatycznej ocenie i klasyfikacji zgodnie ze wzorem określonym w ust. 13.2 SWZ. Aukcji elektronicznej podlega kryterium „Cena”.
- 12.8. Oferta Wykonawcy złożona za pośrednictwem Platformy przestaje wiązać w zakresie, w jakim złoży on korzystniejszą ofertę w toku aukcji elektronicznej. Bieg terminu związania ofertą nie ulega przerwaniu i jest liczony od dnia składania ofert określonego w ust. 9.1 SWZ.
- 12.9. Niezwłocznie po zakończeniu aukcji elektronicznej Wykonawca, który uczestniczył w aukcji i którego oferta została najwyżej oceniona wg przyjętych kryteriów oceny ofert, na żądanie Zamawiającego składa wycenę po aukcji (**tj. Formularz ofertowy wraz z kosztorysem ofertowym**) opatrzoną podpisem(ami) osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy, za pośrednictwem Platformy w module „Korespondencja” znajdującej się w zakładce „Oferty”.
- 12.10. **W przypadku nie złożenia wyceny po aukcji lub złożenia wyceny po aukcji zawierającej błędy, Zamawiający wzywa Wykonawcę do uzupełnienia dokumentu w określonym w wezwaniu terminie. Niezłożenie przez wykonawcę wyceny po aukcji w terminie wskazanym przez Zamawiającego skutkuje odrzuceniem oferty na podstawie ust. 14.1 pkt 3) SWZ.**
- 12.11. Zaoferowana w wycenie po aukcji cena oferty za cały przedmiot zamówienia, jak również jej składowe, nie mogą być wyższe od cen zaoferowanych w aukcji i złożonej ofercie. Dopuszcza się złożenie przez Wykonawcę w wycenie po aukcji ceny oferty niższej niż została zaoferowana w aukcji.
- 12.12. Dopuszcza się ponowne przeprowadzenie aukcji, w przypadku, gdy:
- 1) najniższa zaoferowana cena przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) gdy żaden z zaproszonych wykonawców nie przystąpił do aukcji.

13. Kryteria oceny ofert:

- 13.1. Ocenie będą podlegały oferty niepodlegające odrzuceniu.
- 13.2. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną brutto. Pozostałe oferty będą oceniane wg uzyskanej liczby punktów w kryterium „cena”.

| Kryterium | Waga[%] | Liczba punktów | Opis kryterium | Sposób oceny |
|-----------|---------|----------------|---|--|
| Cena | 100% | 100 | Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną brutto. Pozostałe oferty będą oceniane wg uzyskanej liczby punktów. Maksymalna ilość możliwych do uzyskania punktów wynosi: 100. | Cena oferty brutto (waga) 100% Oferty będą oceniane wg następującego wzoru: $C = (C_n : C_o) \times 100$ gdzie: C - liczba punktów przyznana ocenianej ofercie C _n - najniższa cena oferty brutto wśród wszystkich podlegających ocenie C _o - cena ocenianej oferty brutto |

13.3. Liczba punktów zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

13.4. Zamawiający poprawia w ofercie:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie;
- 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SWZ lub z innymi dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,

- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

13.5. Zamawiający dokona wyboru oferty, która odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w SWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium.

13.6. Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium (oferty z taką samą ceną) i nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

14. Odrzucenie oferty:

14.1. Oferta Wykonawcy zostaje odrzucona, jeżeli:

- 1) w stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. Prawo restrukturyzacyjne;
- 2) Wykonawca nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu o Zamówienie Odrębne;
- 3) Wykonawca na wezwanie Zamawiającego nie uzupełnił dokumentów wskazanych w SWZ lub nie uzupełnił wyceny po aukcji lub nie udzielił wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- 4) jej treść nie odpowiada treści SWZ lub jej forma jest niezgodna z formą określoną w SWZ;
- 5) dokonana ocena udzielonych przez Wykonawcę wyjaśnień, lub złożonych dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.

14.2. Oferta może zostać odrzucona, jeżeli Wykonawca:

- 1) pozostaje w sporze sądowym z Zamawiającym lub wyrządził szkodę Zamawiającemu i został wpisany na Listę Niesolidnych Wykonawców prowadzonej przez Zamawiającego,
 - 2) prowadzi działalność konkurencyjną w zakresie świadczeń usług pocztowych/kurierskich w stosunku do Zamawiającego,
 - 3) jest powiązany kapitałowo lub osobowo z Wykonawcą wpisanym na Listę Niesolidnych Wykonawców prowadzonej przez Zamawiającego,
 - 4) prowadzi działalność co do której występują uzasadnione wątpliwości dotyczące jej prowadzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa albo występującego konfliktu interesów.
- 14.3. Zamawiający informuje Wykonawcę o odrzuceniu jego oferty podając uzasadnienie faktyczne odrzucenia oferty.

15. Zasady ogólne:

- 15.1. Zamawiający zastrzega, że jedynym sposobem przyjęcia oferty i powstania po stronie Zamawiającego wiążącego zobowiązania jest udzielenie zamówienia. Żadna informacja, czy deklaracja ze strony Zamawiającego przekazana na etapie prowadzenia postępowania nie stanowi obietnicy lub zobowiązania do udzielenia zamówienia.
- 15.2. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy Zamawiający nie ujawnia, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie złożenia oferty lub rozpoczęcia negocjacji (jeśli dotyczy), a jeżeli informacja jest przekazywana po terminie złożenia oferty lub po rozpoczęciu negocjacji (jeśli dotyczy) – nie później niż w terminie przekazania informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji o nazwie (firmie) i adresie Wykonawcy, cenie oferty, terminie realizacji, okresie gwarancji i warunkach płatności zawartych w ofercie.
- 15.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania o zamówienie bez podawania przyczyny.
- 15.4. Postępowanie o Zamówienie podlega unieważnieniu w całości, jeżeli:
- 1) nie wpłynęła żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu;
 - 2) wystąpiły okoliczności, w których udzielenie Zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego;
 - 3) nie ma możliwości finansowania Zamówienia, w szczególności oferta najkorzystniejsza przewyższa kwotę przeznaczoną na zakup i nie przyznano dodatkowych środków finansowych;
 - 4) obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
- 15.5. Zamawiający poinformuje Wykonawców o unieważnieniu postępowania podając uzasadnienie faktyczne unieważnienia postępowania.

16 Zawarcie umowy:

- 16.1 Potwierdzeniem przyjęcia oferty Wykonawcy i dokonania zakupu jest zawarcie przez Strony umowy.
- 16.2 Umowa w sprawie zamówienia zostanie zawarta z uwzględnieniem postanowień zawartych w SWZ, a w szczególności Projekcie Umowy, ofercie Wykonawcy.
- 16.3 Umowa może być zawarta w formie pisemnej albo w formie elektronicznej wyłącznie z użyciem kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
- 16.4 Przed podpisaniem Umowy Wykonawcałoży u Zamawiającego:
- 1) w przypadku podmiotów występujących wspólnie – umowę regulującą ich współpracę w formie oryginału lub kserokopii poświadczoną za zgodność z oryginałem przez pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu lub notariusza;

- 2) pełnomocnictwo do zawarcia umowy, chyba że uprawnienie do zawarcia umowy wynika z dokumentu złożonego w postępowaniu;
- 3) nr PESEL osoby prowadzącej działalność gospodarczą i adres zamieszkania (jeśli dotyczy);
- 4) kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia prowadzonej działalności gospodarczej od odpowiedzialności cywilnej zgodnie z zapisami § 10 projektu umowy;
- 5) zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z ust.17 SWZ;

W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę przed zawarciem umowy informacji lub dokumentów wskazanych powyżej Zamawiający uzna, że zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

17 Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

- 17.1 Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
- 17.2 Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.
- 17.3 Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu - przelewem na rachunek bankowy: Poczta Polska S.A. nr 85 1320 0019 0099 0718 2000 0025; wpisując w polu „tytułem”: „Remont obiektów na terenie WER Lublin”;
 - 2) gwarancjach bankowych;
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 17.4 W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.
- 17.5 W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji, gwarancja musi obejmować jednoznaczne i bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta do zapłaty sumy zabezpieczenia na rzecz Zamawiającego w terminie obowiązywania gwarancji, na pierwsze żądanie Zamawiającego, w którym powołał się on na fakt niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Wykonawcy, bez konieczności wykazywania jakichkolwiek podstaw odpowiedzialności Wykonawcy. Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia do gwarancji jakichkolwiek postanowień, które utrudniają lub uniemożliwiają skorzystanie przez Zamawiającego z wniesionego zabezpieczenia i dokonanie wypłaty żądanej sumy w okresie obowiązywania gwarancji, w szczególności Zamawiający uzna zabezpieczenie za niewniesione, jeżeli:
 - 1) gwarancja będzie uzależniać wypłatę sumy zabezpieczenia od wykazania materialnych przesłanek odpowiedzialności Wykonawcy, lub
 - 2) gwarancja będzie uzależniać wypłatę sumy zabezpieczenia od spełnienia formalnych warunków zapłaty innych niż zmierzające do ustalenia formalnego umocowania osób działających w imieniu Zamawiającego do wystąpienia w imieniu Zamawiającego z żądaniem wypłaty kwoty zabezpieczenia.
- 17.6 W przypadku, gdy zabezpieczenie będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu gwarancji.
- 17.7 Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w sposób określony w wzorze Umowy.

18 Inne:

Do spraw nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

19. Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. administratorem danych osobowych wskazanych w korespondencji kierowanej do Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia jest Poczta Polska S.A. z siedzibą przy ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa,
2. w Poczcie Polskiej S.A. został wyznaczony Inspektor ochrony danych, z którym można kontaktować się korespondencyjnie: ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa, lub mailowo: inspektorodo@poczta-polska.pl,
3. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b), lit. f) RODO w celu podjęcia działań koniecznych do realizacji niniejszego postępowania (rozumianego również jako podjęcie działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy) oraz oceny ryzyka związanego z zawarciem umowy,
4. w przypadku dostarczenia przez oferenta nieaktualnego wyciągu z CEIDG/KRS, Zamawiający pozyskuje aktualne ww. dokumenty z tych rejestrów, tak więc źródłem danych mogą być rejestry ogólnodostępne (CEIDG, KRS), natomiast kategoriami przetwarzanych danych w tego typu przypadkach, będą aktualne dane zawarte w wyciągu z tych rejestrów,
5. dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji Umowy - w przypadku jej zawarcia, a także przez okres przedawnienia roszczeń oraz okres wymagany dla dokumentów finansowo-księgowych w celu wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego i rachunkowego, a także przez okres wymagany dla dokumentów archiwalnych,
6. w odniesieniu danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
7. osoby, których dane dotyczą posiadają:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych*;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO,
 - e) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, chyba że administrator wykaże istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec interesów, praw i wolności osoby, której dane dotyczą, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
8. osobom, których dane dotyczą nie przysługuje:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
9. „Dane osobowe mogą być przekazane do państwa trzeciego (Stanów Zjednoczonych Ameryki Północnej) na podstawie decyzji Komisji Europejskiej z 10 lipca 2023 r., stwierdzającej odpowiedni stopień ochrony, zapewniony przez „Ramy ochrony danych UE-USA” (EU-US Data Privacy Framework), w związku z korzystaniem przez administratora z rozwiązań chmurowych dostarczanych przez firmę Microsoft. Wykaz podmiotów, które przystąpiły do programu „Ram ochrony danych UE-USA” dostępny jest pod adresem: [Participant Search \(dataprivacyframework.gov\)](https://www.dataprivacyframework.gov/participant-search).
10. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości udziału w postępowaniu.

***Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności dokumentacji postępowania.

****Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej.

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa/Imię i Nazwisko

.....

Adres siedziby/miejsce wykonywania działalności

.....

Adres korespondencyjny

.....

NIP

REGON

Nr tel.

e-mail

osoba do kontaktu:

.....

W odpowiedzi na ogłoszone postępowanie o udzielenie zamówienia odrębnego prowadzonego w trybie przetargu odrębnego nieograniczonego na:

„Remont obiektów na terenie WER Lublin”

Zobowiązujemy się do zrealizowania przedmiotu zamówienia za cenę ofertową:

wartość brutto zł

słownie zł,

w tym: wartość netto zł ;

stawka podatku VAT %, kwota podatku VATzł

**która wynika z kosztorysu ofertowego sporządzonego na podstawie przedmiaru robót remontowych
Załącznika nr 2 do SWZ.**

Informujemy, że:

1. cena oferty zawiera wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia.
2. realizacja przedmiotu zamówienia będzie zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w projekcie Umowy oraz załącznikach do projektu Umowy.
3. zapoznaliśmy się z SWZ i nie wnosimy uwag do SWZ oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty.
4. projekt Umowy wraz z załącznikami został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do dostarczenia dokumentów niezbędnych do zawarcia Umowy oraz zawarcia Umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 60 dni, licząc od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
6. nie mogą być udostępniane znajdujące się w plikach/na stronach informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Uzasadnienie, w którym wykazano, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa załączamy do oferty.
7. jesteśmy/nie jesteśmy* czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT).
8. przy realizacji przedmiotu zamówienia będziemy * / nie będziemy * korzystali z podwykonawców: (nazwa podwykonawcy) **/* Część zamówienia, która zostanie

powierzona podwykonawcy: **, która stanowi % **/* całości zakresu zamówienia. Za prace wykonane przez podwykonawców ponosimy pełną odpowiedzialność. ***

Zobowiązujemy się do:

1. powstrzymania się od czynów nieuczciwej konkurencji,
2. przestrzegania tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego, na zasadach określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Oświadczam, że:

1. wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu² ;

.....
/podpis Wykonawcy/

Formularz ofertowy musi być podpisany przez osobę/osoby uprawnioną(ne) do reprezentowania Wykonawcy

**niepotrzebne skreślić.*

W przypadku, gdy Wykonawca nie dokona skreślenia w pkt 8, Zamawiający uzna, że przy realizacji zamówienia Wykonawca nie będzie korzystał z podwykonawców.

¹ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

² W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawcy nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Roboty remontowe hali BTG WER Lublin
ADRES INWESTYCJI : 20-900 Lublin, ul. W. Moritza 25
INWESTOR : POCZTA POLSKA S.A. Ośrodek Infrastruktury w Lublinie
ADRES INWESTORA : 20-900 Lublin, ul. W. Moritza 2

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grzegorz Skoczek
DATA OPRACOWANIA : 19.06.2024



PRZEDMIAR ROBÓT
Roboty remontowe w hali BTG WER Lublin.PR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|------------|---|----------------|--------------|--------------|
| 1 | | Wymiana drzwi ewakuacyjnych | | | |
| 1 | KNR 4-01 | Rozebranie obróbek blacharskich przy drzwiach ewakuacyjnych z blachy nadającej się do użytku | m ² | | |
| d.1 | 0535-07 | | | | |
| | analogia | $3 \cdot (0.2 \cdot 3 + 0.05) \cdot (2 \cdot 2.05 + 1.95) + (0.2 \cdot 4 + 0.15) \cdot 2.05 + 0.2 \cdot 3 \cdot 1.95$ | m ² | 14.92 | |
| | | | | RAZEM | 14.92 |
| 2 | KNR 4-01 | Przygotowanie blachy z rozbiórki do dalszego użytku | m ² | | |
| d.1 | 0535-09 | | | | |
| | | $3 \cdot (0.2 \cdot 3 + 0.05) \cdot (2 \cdot 2.05 + 1.95) + (0.2 \cdot 4 + 0.15) \cdot 2.05 + 0.2 \cdot 3 \cdot 1.95$ | m ² | 14.92 | |
| | | | | RAZEM | 14.92 |
| 3 | KNR 4-01 | Demontaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych (R x 0,4) | szt. | | |
| d.1 | 0903-01 | | | | |
| | analogia | 4*2 | szt. | 8.00 | |
| | | | | RAZEM | 8.00 |
| 4 | KNR 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m ² | m ² | | |
| d.1 | 0354-10 | 4*1.6*2.1 | m ² | 13.44 | |
| | | | | RAZEM | 13.44 |
| 5 | KNR 4-04 | Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km - wywóz ościeżnic i skrzydeł drzwiowych | t | | |
| d.1 | 1107-01 | | | | |
| | 1107-04 | 1.6*2.1*4*0.03 | t | 0.40 | |
| | | | | RAZEM | 0.40 |
| 6 | KNR 4-01 | Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu ponad 2.0 m ² w ścianach z betonu - obsadzenie w konstrukcji stalowej | m ² | | |
| d.1 | 0320-07 | | | | |
| | analogia | 1.6*2.1*4 | m ² | 13.44 | |
| | | | | RAZEM | 13.44 |
| 7 | KNR-W 2-02 | Drzwi stalowe pełne ewakuacyjne zewnętrzne o powierzchni ponad 2 m ² dźwignią antypaniczną, zamkiem i samozamykaczem. | m ² | | |
| d.1 | 1203-02 | | | | |
| | analogia | 4*1.6*2.1 | m ² | 13.44 | |
| | | | | RAZEM | 13.44 |
| 8 | KNR 4-01 | Obróbki blacharskie przy drzwiach ewakuacyjnych - materiał z demontażu 50% (blacha powlekana) | m ² | | |
| d.1 | 0530-02 | | | | |
| | analogia | $3 \cdot (0.2 \cdot 3 + 0.05) \cdot (2 \cdot 2.05 + 1.95) + (0.2 \cdot 4 + 0.15) \cdot 2.05 + 0.2 \cdot 3 \cdot 1.95$ | m ² | 14.92 | |
| | | | | RAZEM | 14.92 |
| 9 | KNR 4-01 | Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm | m | | |
| d.1 | 0708-01 | 2.1+0.5 | m | 2.60 | |
| | | | | RAZEM | 2.60 |
| 10 | KNR 4-01 | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności | m ² | | |
| d.1 | 1204-08 | 2.6*0.15 | m ² | 0.39 | |
| | | | | RAZEM | 0.39 |
| 11 | KNR 4-01 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian | m ² | | |
| d.1 | 1204-02 | 2.6*0.15 | m ² | 0.39 | |
| | | | | RAZEM | 0.39 |
| 2 | | Roboty remontowe na dachu | | | |
| 12 | KNR 2-05 | Lekka obudowa ścian i dachów montowaną metodą tradycyjną - montaż obróbek blacharskich do blach fałdowych stalowych - demontaż | kg | | |
| d.2 | 1003-04 | | | | |
| | z.o.7. | 0.43*6*5*4.35 | kg | 56.12 | |
| | | | | RAZEM | 56.12 |
| 13 | KNR 2-05 | Lekka obudowa ścian i dachów montowaną metodą tradycyjną - montaż obróbek blacharskich na ścianie attyki | kg | | |
| d.2 | 1003-04 | | | | |
| | | 0.43*6*5*4.35 | kg | 56.12 | |
| | | | | RAZEM | 56.12 |
| 14 | KNR 4-01 | Zabezpieczenie komina na dachu przez zamocowanie pokrywy drewnianej 60x60cm obitej blachą płaską ocynkowaną. | szt. | | |
| d.2 | 0415-03 | | | | |
| | analogia | 2 | szt. | 2.00 | |
| | | | | RAZEM | 2.00 |
| 15 | KNR 4-01 | Naprawa obróbek blacharskich ,wyprostowanie i polutowanie drobnych uszkodzeń | m ² | | |
| d.2 | 0533-03 | 40*0.43*1 | m ² | 17.20 | |
| | | | | RAZEM | 17.20 |
| 16 | KNR 7-12 | Czyszczenie blachy powlekanej obróbek blacharskich attyki | m ² | | |
| d.2 | 0101-01 | | | | |
| | analogia | 0.15*0.43*130 | m ² | 8.39 | |
| | | | | RAZEM | 8.39 |

PRZEDMIAR ROBÓT
Roboty remontowe w hali BTG WER Lublin.PR.D

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|------------|--|----------------|--------------|---------------|
| 17 | KNR 7-12 | Odtłuszczanie blachy powlekanej obróbek blacharskich attyki | m ² | | |
| d.2 | 0105-01 | | | | |
| | analogia | 0.15*0.43*130 | m ² | 8.39 | |
| | | | | RAZEM | 8.39 |
| 18 | KNR 2-02 | Wypełnienie uszczelniaczem dekarskim szczelin w obróbkach blacharskich attyki. | m | | |
| d.2 | 0617-06 | | | | |
| | analogia | 0.43*130 | m | 55.90 | |
| | | | | RAZEM | 55.90 |
| 19 | KNR AT-09 | Montaż taśmy dekarskiej butylowej szer. 15cm na połączeniach obróbek blacharskich attyki | m | | |
| d.2 | 0104-01 | | | | |
| | analogia | 0.43*130 | m | 55.90 | |
| | | | | RAZEM | 55.90 |
| 20 | KNR AT-09 | Montaż taśmy dekarskiej butylowej szer. 15cm - uszczelnienie obróbek blacharskich przy wyrzutniach wentylacji | m | | |
| d.2 | 0104-01 | | | | |
| | analogia | 4*1*8 | m | 32.00 | |
| | | | | RAZEM | 32.00 |
| 21 | kalkulacja | Uszczelnienie miejscowych nieszczelności membrany dachowej wykonanej w technologii Sika masą uszczelniającą z dodatkiem włókien | m ² | | |
| d.2 | własna | 1*1.5*6 | m ² | 9.00 | |
| | | | | RAZEM | 9.00 |
| 3 | | Naprawa mocowania odbojów kolumnowych ODB-5, ODB-4 i ODB-1 do posadzki | | | |
| 22 | KNR 4-01 | Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na podłogach i usunięcie gruzu - oczyszczenie betonowej posadzki uszkodzonych miejsc montażu odbojów kolumnowych ODB-5 | m ² | | |
| d.3 | 0211-03 | | | | |
| | analogia | 10*0.5*0.5+10*0.1*0.6*4 | m ² | 4.90 | |
| | | | | RAZEM | 4.90 |
| 23 | KNR BC-02 | Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni betonowych | m ² | | |
| d.3 | 0201-01 | | | | |
| | | 10*0.5*0.5+10*0.1*0.6*4 | m ² | 4.90 | |
| | | | | RAZEM | 4.90 |
| 24 | KNR BC-02 | Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo - polimerową - wykonanie warstwy szczepnej na powierzchniach poziomych konstrukcji betonowych w miejscu montażu odbojów kolumnowych ODB-5 | m ² | | |
| d.3 | 0210-01 | | | | |
| | | 10*0.5*0.5+10*0.1*0.6*4 | m ² | 4.90 | |
| | | | | RAZEM | 4.90 |
| 25 | KNR BC-02 | Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomych konstrukcji betonowych i żelbetonowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 30 mm w miejscu montażu odbojów kolumnowych ODB-5 | m ² | | |
| d.3 | 0212-01 | | | | |
| | | 10*0.5*0.5+10*0.1*0.6*4 | m ² | 4.90 | |
| | | | | RAZEM | 4.90 |
| 26 | KNR BC-02 | Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomych konstrukcji betonowych i żelbetonowych zaprawą cementowo-polimerową; dodatek za każde 10 mm - dodatkowe 40mm ubytku w miejscu montażu odbojów kolumnowych ODB-5 | m ² | | |
| d.3 | 0212-03 | | | | |
| | | Krotność = 4 | | | |
| | | 10*0.5*0.5+10*0.1*0.6*4 | m ² | 4.90 | |
| | | | | RAZEM | 4.90 |
| 27 | KNR 5-08 | Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 160mm i średnicy 14mm dla mocowania odbojów kolumnowych ODB-5 | szt. | | |
| d.3 | 0803-02 | | | | |
| | analogia | 40 | szt. | 40.00 | |
| | | | | RAZEM | 40.00 |
| 28 | KNR 5-08 | Montaż odbojów kolumnowych ODB-5 przykręcanych za pomocą 4 kotew stalowych pierścieniowych 12x160mm | szt. | | |
| d.3 | 0701-18 | | | | |
| | analogia | 10 | szt. | 10.00 | |
| | | | | RAZEM | 10.00 |
| 29 | kalkulacja | Demontaż odbojów kolumnowych ODB-5 | szt. | | |
| d.3 | własna | | | | |
| | | 50 | szt. | 50.00 | |
| | | | | RAZEM | 50.00 |
| 30 | KNR 5-08 | Mechaniczne przedłużenie wykonanych ślepych otworów w betonie do głębokości 160mm i średnicy 14mm dla mocowania odbojów kolumnowych ODB-5 | szt. | | |
| d.3 | 0803-02 | | | | |
| | analogia | 50*4 | szt. | 200.00 | |
| | | | | RAZEM | 200.00 |
| 31 | KNR 5-08 | Montaż odbojów kolumnowych ODB-5 przykręcanych za pomocą 4 kotew stalowych pierścieniowych 12x160mm | szt. | | |
| d.3 | 0701-18 | | | | |
| | analogia | 50 | szt. | 50.00 | |

PRZEDMIAR ROBÓT
Roboty remontowe w hali BTG WER Lublin.PR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|--|---|----------------|--------------|---------------|
| | | | | RAZEM | 50.00 |
| 32 | kalkulacja d.3 własna | Demontaż odbojów kolumnowych ODB-1 i ODB-3,4 | szt | | |
| | | 15+10 | szt | 25.00 | |
| | | | | RAZEM | 25.00 |
| 33 | KNR 5-08 d.3 0803-02 analogia | Mechaniczne przedłużenie wykonanych ślepych otworów w betonie do głębokości 160mm i średnicy 14mm dla mocowania odbojów kolumnowych ODB-1, ODB-3, ODB-4 $5*2*4+(5+5+10)*2*2$ | szt. | | |
| | | | szt. | 120.00 | |
| | | | | RAZEM | 120.00 |
| 34 | KNR 5-08 d.3 0701-18 analogia | Montaż odbojów kolumnowych ODB-1 przykręcanych za pomocą 16 kotew stalowych pierścieniowych 12x160m, ODB-3 i 4 za pomocą 8 kotew 12x160 | szt. | | |
| | | 15+10 | szt. | 25.00 | |
| | | | | RAZEM | 25.00 |
| 35 | klkulacja d.3 własna analogia | Montaż odbojów przy użyciu kotew chemicznych - 60szt otworów z zastosowaniem kotew chemicznych szybko wiążących. | szt | | |
| | | 60 | szt | 60.00 | |
| | | | | RAZEM | 60.00 |
| 4 | | Naprawa usztywnień ścianki aluminiowej | | | |
| 36 | KNR 0-19 d.4 1024-10 analogia | Demontaż i naprawa uszkodzonych usztywnień 60x300cm ścianki aluminiowej z profili aluminiowych wypełnionych płytą MDF | m ² | | |
| | | 0.6*3.0*8 | m ² | 14.40 | |
| | | | | RAZEM | 14.40 |
| 37 | KNR 0-19 d.4 1024-10 analogia | Montaż naprawionych usztywnień aluminiowych z wypełnieniem płytą MDF popielatą | m ² | | |
| | | 0.6*3.0*8 | m ² | 14.40 | |
| | | | | RAZEM | 14.40 |
| 38 | KNR 2-22 d.4 0601-07 analogia | Dodatkowe opierzenie jednostronne usztywnienia z profili aluminiowych płytą MDF popielatą przykręcaną do profili z oklejonymi krawędziami okleiną PCV. | m ² | | |
| | | 0.6*3.0*8 | m ² | 14.40 | |
| | | | | RAZEM | 14.40 |
| 39 | KNR 2-22 d.4 0601-07 analogia | Dodatkowe opierzenie jednostronne pozostałych usztywnień z profili aluminiowych płytą MDF popielatą przykręcaną do profili z oklejonymi krawędziami okleiną PCV. | m ² | | |
| | | 0.6*3.0*20 | m ² | 36.00 | |
| | | | | RAZEM | 36.00 |
| 40 | KNR 4-01 d.4 0106-04 analogia | Usunięcie z parteru budynku gruzu i elementów z demontrażu. | m ³ | | |
| | | 1 | m ³ | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 41 | KNR 4-01 d.4 0108-09 0108-10 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km | m ³ | | |
| | | 1 | m ³ | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 5 | | Roboty remontowe w zabudowie wewnętrznej hali | | | |
| 42 | KNR 4-01 d.5 0811-07 | Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej | m ² | | |
| | | $0.6*(4.17+2.6+1.35+1.4+3.35+2.3+4)$ | m ² | 11.50 | |
| | | | | RAZEM | 11.50 |
| 43 | KNR 4-01 d.5 0804-07 analogia | Zerwanie podkładu cementowego gr. ok. 9cm Krotność = 3 | m ² | | |
| | | $0.6*(4.17+2.6+1.35+1.4+3.35+2.3+4)$ | m ² | 11.50 | |
| | | | | RAZEM | 11.50 |
| 44 | KNR-W 4-01 d.5 0604-04 analogia | Rozebranie izolacji cieplnej z płyt styropianowych (R*0,45) | m ² | | |
| | | $0.6*(4.17+2.6+1.35+1.4+3.35+2.3+4)$ | m ² | 11.50 | |
| | | | | RAZEM | 11.50 |
| 45 | S-215 0800- d.5 01 analogia | Wymiana uszkodzonej instalacji centralnego ogrzewania - rura wielowarstwowa PE/Al/PE o śr. 16x2mm w technologii typu UNOPOR (R*2) | m | | |
| | | 15 | m | 15.00 | |
| | | | | RAZEM | 15.00 |
| 46 | KNR-W 4-01 d.5 0604-04 | Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styropianowych i z wełny mineralnej na istniejących stropach na zaprawie cementowo-wapiennej | m ² | | |
| | | $0.6*(4.17+2.6+1.35+1.4+3.35+2.3+4)$ | m ² | 11.50 | |
| | | | | RAZEM | 11.50 |

PRZEDMIAR ROBÓT
Roboty remontowe w hali BTG WER Lublin.PRd

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|---------------------------------------|---|----------------------------------|--------------|---------------|
| 47 | KNR 2-02 d.5 0607-01 | Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe Krotność = 2 $0.6 \cdot (4.17 + 2.6 + 1.35 + 1.4 + 3.35 + 2.3 + 4)$ | m ² m ² | 11.50 | |
| | | | | RAZEM | 11.50 |
| 48 | KNR 2-02 d.5 1102-02 1102-03 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 90 mm zatarte na gładko ze zbrojeniem rozproszonym $0.6 \cdot (4.17 + 2.6 + 1.35 + 1.4 + 3.35 + 2.3 + 4)$ | m ² m ² | 11.50 | |
| | | | | RAZEM | 11.50 |
| 49 | KNR 0-12 d.5 1118-03 | Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą $0.6 \cdot (4.17 + 2.6 + 1.35 + 1.4 + 3.35 + 2.3 + 4)$ | m ² m ² | 11.50 | |
| | | | | RAZEM | 11.50 |
| 50 | KNR 4-01 d.5 1202-08 | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² 21*2*1 | m ² m ² | 42.00 | |
| | | | | RAZEM | 42.00 |
| 51 | KNR 4-01 d.5 0701-05 analogia | Odbicie tynków cienkowarstwowych gipsowych na ścianach 21*2*1*0.2 | m ² m ² | 8.40 | |
| | | | | RAZEM | 8.40 |
| 52 | KNR 4-01 d.5 0621-03 | Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 5 m ² metodą smarowania 21*2*1 | m ² m ² | 42.00 | |
| | | | | RAZEM | 42.00 |
| 53 | NNRNKB d.5 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami typu "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 21*(2.5+3.2) | m ² m ² | 119.70 | |
| | | | | RAZEM | 119.70 |
| 54 | KNR-W 2-02 d.5 2011-02 | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 21*2*0.2 | m ² m ² | 8.40 | |
| | | | | RAZEM | 8.40 |
| 55 | KNR 2-02 d.5 1505-03 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem 21*(2.5+3.2) | m ² m ² | 119.70 | |
| | | | | RAZEM | 119.70 |
| 56 | KNR 4-01 d.5 0701-02 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² 0.5*(2.75+5) | m ² m ² | 3.88 | |
| | | | | RAZEM | 3.88 |
| 57 | KNR 4-01 d.5 0619-01 | Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni do 2 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych 0.5*(2.75+5) | m ² m ² | 3.88 | |
| | | | | RAZEM | 3.88 |
| 58 | KNR 4-01 d.5 0622-01 | Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 2 m ² metoda smarowania 0.5*(2.75+5) | m ² m ² | 3.88 | |
| | | | | RAZEM | 3.88 |
| 59 | NNRNKB d.5 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami typu "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 3.2*6.1+3*5.75 | m ² m ² | 36.77 | |
| | | | | RAZEM | 36.77 |
| 60 | KNR 4-01 d.5 1204-08 | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 3.2*6.1+3*5.75 | m ² m ² | 36.77 | |
| | | | | RAZEM | 36.77 |
| 61 | KNR 4-01 d.5 1204-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 3.2*6.1+3*5.75 | m ² m ² | 36.77 | |
| | | | | RAZEM | 36.77 |
| 62 | KNR 2-02 d.5 2003-08 analogia | Wymiana uszkodzonych płyt GK - ścianki dział.GR z płyt gips.-karton.na rusztach metal.pojed.z pokryciem jednostr.dwuwarstw.100-02 (R*1,6) 1*2.5*3 | m ² m ² | 7.50 | |
| | | | | RAZEM | 7.50 |
| 63 | KNR 0-12 d.5 1119-02 | Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm 3*4 | m m | 12.00 | |
| | | | | RAZEM | 12.00 |
| 64 | KNR-W 4-01 d.5 0821-05 analogia | Wymiana płytek okładzinowych ściennych kamionkowych i ceramicznych 30x30 układanych na kleju o powierzchni do 1.0 m ² w jednym miejscu | m ² | | |

PRZEDMIAR ROBÓT
Roboty remontowe w hali BTG WER Lublin.PRd

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|---------------------------------------|---|----------------|--------------|-------------|
| | | 0.5*0.6+0.4*2*2+4.5 | m ² | 6.40 | |
| | | | | RAZEM | 6.40 |
| 65 | KNR 2-02 d.5 2003-08 analogia | Wymiana uszkodzonych płyt GK wodoodpornych - ścianki dział.GR z płyt gips.-karton.na rusztach metal.pojed.z pokryciem jednostr.dwuwarstw.100-02 (R*1,6) | m ² | | |
| | | 0.5*0.6+0.4*2*2+4.5 | m ² | 6.40 | |
| | | | | RAZEM | 6.40 |
| 66 | KNR-W 4-01 d.5 0604-01 analogia | Wymiana uszkodzonej izolacji cieplnej z wełny mineralnej ścian (R*1,4) | m ² | | |
| | | 0.5*0.6+0.4*2*2+4.5 | m ² | 6.40 | |
| | | | | RAZEM | 6.40 |
| 67 | kalkulacja d.5 własna | Lokalizacja i likwidacja nieszczelności na instalacji c.o. i wodnej | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 68 | KNR 4-01 d.5 0106-04 | Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi | m ³ | | |
| | | 0.6*(4.17+2.6+1.35+1.4+3.35+2.3+4)*(0.01+0.09+0.1)+3.88*0.02+7.5*0.02+6.4*(0.02+0.03+0.08) | m ³ | 3.36 | |
| | | | | RAZEM | 3.36 |
| 69 | KNR 4-01 d.5 0108-09 0108-10 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km | m ³ | | |
| | | 0.6*(4.17+2.6+1.35+1.4+3.35+2.3+4)*(0.01+0.09+0.1)+3.88*0.02+7.5*0.02+6.4*(0.02+0.03+0.08) | m ³ | 3.36 | |
| | | | | RAZEM | 3.36 |

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

ROBOTY BUDOWLANE

Nazwa zadania:

Remont obiektów na terenie WER Lublin

Adres:

ul. W. Moritza 2, 20-900 Lublin

Inwestor: POCZTA POLSKA S.A.
Ośrodek Infrastruktury w Lublinie
20-900 Lublin, ul. W. Moritza 2

CZĘŚĆ OGÓLNA

a) Nazwa zadania.

Remont obiektów na terenie WER Lublin, ul. W. Moritza 2, 20-900 Lublin

b) Przedmiot i zakres robót budowlanych.

Przedmiotem zadania jest przeprowadzenie prac remontowych w budynku hali BTG WER Lublin.

W zakres prac wchodzi:

- Wymiana drzwi zewnętrznych ewakuacyjnych dwuskrzydłowych z belką antypaniczną, zamkiem i samozamykaczem,
- wymiana uszkodzonych obróbek blacharskich na ścianie attyki z blachy powlekanej w kolorze niebieskim,
- zabezpieczenie kominów na dachu przez zamocowanie pokrywy drewnianej obitej blachą płaską ocynkowaną,
- uszczelnienie obróbek blacharskich i ich połączeń przez montaż taśmy dekarskiej butylowej z odpowiednim oczyszczeniem i odtłuszczeniem uszczelnianej powierzchni,
- miejscowe uszczelnienie membrany dachowej wykonanej w technologii Sika masą uszczelniającą z dodatkiem włókien,
- naprawa uszkodzonej posadzki betonowej zaprawą cementowo-polimerową PCC,
- montaż wyrwanych odbojów kolumnowych ODB-5 za pomocą kotew stalowych pierścieniowych 12x160mm,
- demontaż i ponowny montaż odbojów kolumnowych ODB-5, ODB-1, 3 i 4 z pogłębieniem otworów montażowych w betonie i zastosowaniu kotew stalowych pierścieniowych 12x160mm,
- demontaż i ponowny montaż odbojów z pogłębieniem otworów i zastosowaniu kotew chemicznych szybkowiązujących i prętów gwintowanych M12 w miejscach wymagających zastosowania kotew chemicznych,
- naprawa uszkodzonych usztywnień ścianki aluminiowej wykonanych z profili aluminiowych wypełnionych płytą MDF laminowaną w kolorze popielatym,
- wzmocnienie istniejących usztywnień przez dodatkowe opierzenie jednostronne płytą MDF laminowaną popielatą z okleiną krawędziową przykręcaną do profili aluminiowych,
- miejscowe rozebranie posadzek z płytek ceramicznych wraz z podkładem cementowym gr. 9cm i izolacją z płyt styropianowych i likwidacja nieszczelności na instalacji c.o. i wod.-kan.,
- odtworzenie posadzek z płytek na podkładzie cementowym gr. 9cm z e zbrojeniem rozproszonym i izolacją 2xfolia i styropianem,
- odtworzenie uszkodzonych tynków,
- likwidacja zacieków, impregnacja grzybobójcza,
- odnowienie malowania z przygotowaniem powierzchni i gruntowaniem,
- wymiana uszkodzonych płyt GK układanych dwuwarstwowo wraz z izolacją wełną mineralną,
- wyniesienie, załadunek, wywiezienie i utylizacja gruzu,
- roboty towarzyszące.

c) Informacje o terenie budowy:

- zakresem prac objęty będzie dach oraz pomieszczenia eksploatacyjne budynku hali BTG WER Lublin przy ul. W. Moritza 2, 20-900 Lublin,

- obiekt na czas remontu nie będzie wyłączony z eksploatacji.
- prowadzone prace nie mogą powodować zakłóceń w pracy obiektu oraz stanowić utrudnienia w dostępie, prace szczególnie uciążliwe należy zaplanować po uzgodnieniu z kierownictwem po godzinach wzmożonej eksploatacji obiektu.
- wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia właściwego funkcjonowania obiektu - przedłożyć do zatwierdzenia przez Inwestora uzgodniony z kierownictwem harmonogram robót.
- wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej, utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym przez personel Wykonawcy lub w czasie realizacji robót,
- podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia przez Inwestora.
- Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu końcowego odbioru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby zrealizowane roboty były w zadawalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego. Jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Inwestora powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe nie później niż w 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.

d) Nazwy i kody robót budowlanych wg klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień.

| | |
|------------|---|
| 45453000-7 | Roboty remontowe i renowacyjne |
| 45450000-6 | Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe |
| 45330000-9 | roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne |

1. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH

Wszystkie wbudowane materiały muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie i posiadać stosowne dokumenty (atest urzędowy, aprobatę techniczną lub certyfikat zgodności z PN.). Wszystkie zastosowane urządzenia muszą posiadać certyfikat spełniania norm bezpieczeństwa - oznaczenie CE.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały lub urządzenia, wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składane materiały były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość i były dostępne do kontroli przez Inwestora, do czasu ich wykorzystania.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Zakres i rodzaj prac nie wymaga zastosowania specjalistycznych środków transportu. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych materiałów. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca zapewni wszystkie niezbędne do realizacji zadania materiały. Prace należy prowadzić zgodnie z wymaganiami producentów użytych materiałów budowlanych oraz z zasadami sztuki budowlanej. W czasie prowadzenia robót zwrócić należy szczególną uwagę na zachowanie warunków BHP na placu budowy. Gruz powstały w czasie prowadzenia prac jak również materiały z demontażu Wykonawca będzie gromadził w miejscu wskazanym przez Inwestora i sukcesywnie lecz nie rzadziej niż raz w tygodniu usuwał z terenu budowy i utylizował na własny koszt.

Roboty remontowe:

- *Wymienić 4szt drzwi stalowych ewakuacyjnych zewnętrznych dwuskrzydłowych z belką antypaniczną, zamkiem i samozamykaczem w kolorze popielatym Ral 9006, 200x150cm (w świetle ościeżnicy), drzwi stalowe gr. 45mm, blacha 1,5mm, ocieplone wełną mineralną, $k=2,1W/m^2K$, okucia – klamka wzmocniona od zewnątrz, od wewnątrz belka antypaniczna, blokowanie drugiego skrzydła (para zasuwek na górze i na dole stałego skrzydła), oba skrzydła otwierają się na 180°, ościeżnice metalowe narożne z uszczelką izolowane termicznie (wełną mineralną),*
- *wymienić uszkodzone obróbki systemowe blacharskie ściany attyki z blachy powlekanej w kolorze niebieskim Ral 5002,*
- *zabezpieczyć 2szt kominów na dachu mocowaną na stałe szczelną pokrywę drewnianą obitą blachą stalową ocynkowaną,*
- *oczyścić, odtłuścić i odpowiednio uszczelnić połączenia obróbek blacharskich na ścianie attyki uszczelniającem dekarским oraz taśmą dekarską butylową szer. 15cm,*
- *miejscowo uszczelnić pokrycie dachowe z membrany w technologii Sika masą uszczelniającą z dodatkiem włókien,*
- *ręcznie rozkuć i oczyścić uszkodzone miejsca w posadzce betonowej,*
- *wykonać warstwę szczerpną w uszkodzonych miejscach posadzki,*
- *ręcznie wypełnić uszkodzone miejsca posadzki zaprawą cementowo-polimerową PCC stosując odpowiedni materiał w zależności od głębokości uzupełnienia,*
- *zamontować wyrwane odboje kolumnowe ODB-5 przez wiercenie ślepych otworów w betonie (zaprawie cementowo-polimerowej PCC) śr. 14mm i gł. 160mm oraz osadzenie kotew stalowych*

- pierścieniowych 12x160mm z kapturkami zabezpieczającymi śruby od góry,*
- *zdemontować i ponownie zamontować zruszone odboje kolumnowe ODB-1, 3, 4 i 5 pogłębiając otwory ślepe w betonie śr. 14mm i gł. 160mm i stosując kotwy stalowe pierścieniowe 12x160mm z kapturkami zabezpieczającymi śruby od góry,*
 - *zdemontować i ponownie zamontować zruszone odboje kolumnowe ODB-1, 3, 4 i 5 pogłębiając otwory ślepe w betonie śr. 14mm i gł. 160mm i stosując kotwy chemiczne i pręty gwintowane M12 z kapturkami zabezpieczającymi śruby od góry,*
 - *naprawić uszkodzone usztywnienia ścianki aluminiowej przy bramach kurierskich z profili aluminiowych wypełnionych płytą MDF laminowaną w kolorze popielatym,*
 - *wzmocnić istniejące usztywnienia ścianki aluminiowej przez dodatkowe opierzenie jednostronne płytą MDF laminowaną popielatą z okleiną krawędziową przykręcaną do profili aluminiowych,*
 - *miejscowo rozebrać posadzkę z płytek ceramicznych wraz z podkładem cementowych gr. 9cm ze zbrojeniem rozproszonym i izolacją z płyt styropianowych,*
 - *zlikwidować miejscowe nieuszczelności na instalacji c.o. oraz wod.-kan.,*
 - *odtworzyć posadzkę z płytek na podkładzie cementowym gr.9cm ze zbrojeniem rozporozszonym, i izolacja 2x folia i styropian,*
 - *odtworzyć uszkodzone tynki cienkowarstwowe gipsowe i zwykłe cem.-wap. kat. III,*
 - *zlikwidować zacieki i zaimpregnować ściany grzybobójczo dwukrotnie,*
 - *odnowić powłoki malarskie farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni i gruntowaniem,*
 - *wymienić uszkodzone płyty GK układane dwuwarstwowo wraz z izolacją wełna mineralną gr.75mm,*
 - *wynieść, załadować, wywieźć i zutylizować gruz i materiały z rozbiórki,*
 - *roboty towarzyszące.*

4. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ BADANIAM I ODBIOREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH

W każdej fazie wykonywania roboty powinny być oceniane przez kierownika budowy i odbierane przez inspektora nadzoru. Wszystkie badania i sprawdzenia powinny być wykonane zgodnie z Polskimi Normami.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT BUDOWLANYCH

Obmiar robót musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Książka obmiarów musi być dostarczona do zatwierdzenia inspektorowi nadzoru w terminie nie dłuższym niż siedem dni od daty odbioru robót.

6. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Roboty podlegają następującym etapom odbioru, dokonywanym przez Inwestora przy udziale Wykonawcy:

1. odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu - dotyczy prac, których wykonanie można ocenić tylko na pewnym etapie robót-prace te zostaną zgłoszone inspektorowi nadzoru przez Wykonawcę;

2. odbiorowi częściowemu - odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót, które mogą stanowić samodzielną całość i jako takie zostaną wymienione w umownym zakresie zadania. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze końcowym robót;

3. odbiorowi końcowemu - odbiór końcowy polega na ocenie rzeczywistego wykonania całości zadania w odniesieniu do ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzone przez Wykonawcę z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inwestora. Odbiór końcowy zostanie rozpoczęty przez Inwestora w ciągu 14 dni od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia o zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia oraz gotowości do odbioru i potwierdzenia przez inspektora nadzoru zakończenia wykonywania robót objętych przedmiotem umowy i kompletności oraz prawidłowości dokumentów odbiorowych.

7. DOKUMENTY ODNIESIENIA

7.1 Normy.

- PN-ISO 2848:1998 Budownictwo. Koordynacja modułarna. Zasady i reguły.
- PN-ISO 1791:1999 Budownictwo. Koordynacja modułarna. Terminologia.
- PN-ISO 3443-1:1994 Tolerancje w budownictwie. Podstawowe zasady oceny i określenia.
- PN-83/Z-083000 Ochrona pracy. Procesy produkcyjne. Ogólne wymagania bezpieczeństwa.
- PN-N-18001:1999 Systemy zarządzania bezpieczeństwem i higieną pracy. Wymagania.
- PN-93/B-02862/Az1:1999 Ochrona przeciwpożarowa budynków.

7.2 Inne dokumenty, instrukcje i przepisy.

- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Prawo budowlane tekst jednolity Dz. U. z Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. Zm.) wraz z aktami wykonawczymi do ustawy
- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022. 1360 tj.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62 z 2001 r. poz. 627 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. O wyrobach budowlanych (Dz. U Nr 92 poz. 881 z dnia 30 kwietnia 2004 r. z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019, poz. 2019 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. – O ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 869, 2490, z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 1997 r. Nr 169, poz. 1650).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126).

[Redacted signature block]

PROJEKT

UMOWA NR

zawarta w dniu - - 2024 r. pomiędzy:/ zawarta w dniu, w którym zostaną złożone podpisy obu Stron, pomiędzy: *

*(do wykreślenia odpowiednio, w zależności czy umowa będzie podpisywana kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi, hybrydowo czy tradycyjnie)

Pocztą Polską Spółką Akcyjną z siedzibą w Warszawie, ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000334972 w Sądzie Rejonowym dla m. ST. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy: 964140000 zł, w całości wpłacony, NIP 525-000-73-13, REGON: 010684960,

reprezentowaną przez:

1. - Dyrektora Ośrodka Infrastruktury w Lublinie, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia numer
2., działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia numer

.....
zwaną dalej Zamawiającym

a

a (wersja dla podmiotów wpisanych do KRS)

....., z siedzibą
w przy ul., wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w w ... Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem, NIP, REGON, kapitał zakładowy zł (w przypadku spółek), , reprezentowanym przez pana/panią

zwanym dalej „Wykonawcą”,

a (wersja dla podmiotów wpisanych do ewidencji działalności gospodarczej)

panem/panią zamieszkałym(a) w przy ul., prowadzącym(a) działalność gospodarczą w przy ul. pod nazwą, wpisanym(a) do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP, REGON, PESEL zwanym dalej „Wykonawcą”,

- (w przypadku wspólników spółki cywilnej)(firma spółki cywilnej)....., miejsce prowadzenia działalności(adres, kod pocztowy, miejscowość)....., której nadano numer NIP, REGON, zwanymi dalej „Wykonawcą”, których reprezentuje

(jeżeli wspólników spółki cywilnej reprezentuje jeden z nich),

(w przypadku reprezentowania przez pełnomocnika) reprezentowaną/ym/ymi przez

.....(imię i nazwisko)....., na podstawie pełnomocnictwa z dnia

zwaną w treści Umowy „Wykonawcą”.

zwane dalej łącznie Stronami, a każda z osobna – Stroną,
o następującej treści:

§ 1

1. Mocą niniejszej umowy (dalej: Umowa) Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie budowlane pn.: „Remont obiektów na terenie WER Lublin”
2. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac, obejmujących swoim zakresem roboty remontowe hali BTG WER Lublin przy ul. W. Moritza 2, 20-900 Lublin (dalej: przedmiot umowy).
3. Na przedmiot umowy składa się zakres rzeczowy robót opisany w opisie przedmiotu zamówienia, przedmiarze robót, ofercie wraz z kosztorysem ofertowym Wykonawcy.
4. Zamawiający informuje, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że realizacja przedmiotu umowy będzie odbywać się w czynnym obiekcie i będzie wykonywana etapami uzgadnianymi z Zamawiającym i użytkownikiem obiektu.
5. Wykonawca oświadcza, że znane są mu warunki realizacji przedmiotu umowy, zapoznał się ze stanem

PROJEKT

technicznym obiekcie oraz lokalizacją przedmiotu umowy, co do których nie wnosi zastrzeżeń.

6. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad i wymogów porządkowych i organizacyjnych obowiązujących w obiekcie Zamawiającego i na jego terenie objętym zakresem prac, z którymi uprzednio się zapoznał.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy – po podpisaniu Umowy i przekazaniu placu budowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy: 60 dni do daty przekazania placu budowy.

§ 3

1. Strony oświadczają, że Wykonawca zapoznał się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ) zawierającą m.in. istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz, że są one wprowadzone do Umowy.
2. Wykonawcy działający wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie Umowy.

§ 4

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy niezwłocznie po podpisaniu Umowy, nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od dnia podpisania Umowy.
2. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru inwestorskiego
– branży budowlanej w osobie
Inspektor nadzoru inwestorskiego działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w zakresie umocowania nadanego przez Zamawiającego oraz wynikającego z postanowień Umowy.
3. Wykonawca ustanawia:
– kierownika budowy w osobie.....
4. Zamawiający zobowiązuje się sprawdzić i zatwierdzić obmiary i kosztorysy powykonawcze w czasie łącznym 14 dni od daty potwierdzenia otrzymania tych dokumentów.
5. Ze strony Zamawiającego jednostką odpowiedzialną za realizację i nadzór nad Umową jest Ośrodek Infrastruktury w Lublinie.
6. Osobą sprawującą nadzór inwestorski nad wykonaniem Umowy oraz osobą do kontaktu w sprawach związanych z wykonaniem Umowy ze strony Zamawiającego jest, nr tel. adres poczty elektronicznej Powyższy adres e-mail jest jednocześnie adresem do wszelkiej korespondencji dotyczącej realizacji Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
7. Dane osób wyznaczonych do realizacji przedmiotu umowy udostępniane są przez Strony na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – w celu realizacji umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania osobom wyznaczonym do kontaktu/nadzoru nad Umową, których dane udostępnia Zamawiającemu w związku z realizacją Umowy, treść obowiązku informacyjnego, stanowiącego zał. nr 10 do Umowy.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów, wyrobów budowlanych i urządzeń własnych.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarem robót, ofertą, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz warunkami Umowy. Wykonawca zapewni kierownictwo we wszystkich niezbędnych specjalnościach, przewidzianych prawem budowlanym, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy oraz usunięcia wad w takim zakresie i czasie, w jakim jest to zdefiniowane w Umowie i załącznikach do Umowy lub może być logicznie z nich wynioskowane.
3. Materiały z rozbiórki nie nadające się do powtórnego montażu lub użytku Wykonawca zobowiązany będzie wywozić i utylizować z terenu budowy na bieżąco. Wykonawca zgłosi właściwemu robotom inspektorowi nadzoru inwestorskiego materiały z demontażu, do klasyfikacji, które chce powtórnie zamontować.
Materiały (sklasyfikowane przez właściwego robotom inspektora nadzoru inwestorskiego) nadające się do powtórnego użytku będą protokolarnie przekazywane Zamawiającemu na bieżąco. Decyzja inspektora nadzoru inwestorskiego o sklasyfikowaniu materiałów nadających się do powtórnego użytku zostanie podjęta w okresie nie dłuższym niż 3 dni robocze od daty zgłoszenia przez Wykonawcę.

PROJEKT

4. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na placu budowy. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za szkody w istniejących lokalach i urządzeniach, jak również za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z prowadzonymi robotami.

Wykonawca ma obowiązek posiadać stosowne ubezpieczenie, którym objęte są w szczególności:

- a) roboty, obiekty, budowle, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót – od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
- b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

Polisy ubezpieczeniowe, wskazane w ppkt a) i b) winny opiewać na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 100 000 zł (słownie: sto tysięcy złotych). Wykonawca przedstawi kopię aktualnej polisy, która ma obejmować cały okres wykonywania przedmiotu umowy, odpowiednio potwierdzonej za zgodność z oryginałem najpóźniej w dniu podpisania Umowy, a na żądanie Zamawiającego okaże oryginał celem weryfikacji. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi żadnych polis i dokumentów ubezpieczeniowych, Zamawiający będzie uprawniony do zawarcia umowy ubezpieczenia, opłacając składki ubezpieczeniowe z kwot należnych Wykonawcy. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane tylko jako ogólne zmiany wprowadzone przez firmę ubezpieczeniową, z którą została zawarta umowa ubezpieczeniowa.

5. Wykonawca podejmie odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg prowadzących obok lub do placu budowy przed zanieczyszczeniem spowodowanym jego środkami transportowymi lub jego podwykonawców. Zanieczyszczenia dróg dojazdowych spowodowanych środkami transportowymi Wykonawcy lub jego podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest usuwać na bieżąco (do 2 godzin). W razie uchybienia temu obowiązkowi, Zamawiający (po uprzedzeniu Wykonawcy, telefonicznie) może zlecić oczyszczenie dróg osobom trzecim, a kosztem obciąży Wykonawcę robót. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia przejazdu na drogach dojazdowych po obu stronach budynku i stosowania się do zaleceń właściciela terenu i budynku..
6. Wykonawca zobowiązany jest w czasie wykonywania robót:
 - a) w pełni przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na placu budowy,
 - b) dostarczyć i utrzymać w ramach ustalonego wynagrodzenia, określonego w § 8 wszelkie osłony i ogrodzenia, trwale i skutecznie odgradzające plac budowy.
7. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia organom nadzoru budowlanego, wskazanym przedstawicielom Zamawiającego i osobom przez niego upoważnionym, inspektorom nadzoru inwestorskiego, dostępu do placu budowy oraz wszystkich miejsc, gdzie są lub przewiduje się wykonanie prac związanych z realizacją Umowy.
8. Materiały, wyroby budowlane, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane, dokumentacji projektowej, wymaganiom specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarom robót.
9. Na każde żądanie Zamawiającego/ inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, wyrobów budowlanych i urządzeń dokumenty, z których wynika, że posiadają wymagane parametry i jakość oraz są one dopuszczone do stosowania w budownictwie.
10. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania w ramach ustalonego wynagrodzenia, określonego w § 8, badań i prób wymaganych przez poszczególne normy i przepisy oraz Umowę.
11. W przypadku zlecenia przez Zamawiającego dodatkowych badań lub prób Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania jakości materiałów, wyrobów budowlanych, robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia ww. badań dodatkowych okaże się, że zastosowane materiały, wyroby budowlane bądź wykonanie robót są niezgodne z Umową, to koszty tych badań obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z Umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
12. Wszelkie czynności niezbędne do wykonania i wykończenia robót oraz usunięcia wad powinny być przeprowadzone w taki sposób by – w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań Umowy – nie zakłócać więcej niż jest to konieczne warunków życia oraz dostępu do pomieszczeń użytkowanych przez Zamawiającego, użytkownika lub zajmowania dróg publicznych lub prywatnych, a w szczególności:
 - roboty rozbiórkowe i inne związane ze zwiększonym poziomem hałasu muszą być wykonywane w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym i użytkownikiem budynku.
 - na terenie nieruchomości zostanie wyznaczone przez Zamawiającego (w porozumieniu z użytkownikiem budynku) miejsce na plac budowy,

PROJEKT

- materiały przeznaczone do wbudowania muszą być dostarczane tak, by nie powodować utrudnień w ruchu pojazdów na terenie nieruchomości,
 - ruch pojazdów dostawczych i ciężarowych może odbywać się w godzinach uzgodnionych z użytkownikiem budynku, nie powodując utrudnień w ruchu pojazdów Zamawiającego, pracowników placówki pocztowej oraz innych okolicznych użytkowników.
13. Wykonawca ma też prawo do żądania w formie pisemnej przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu umownego stanowi konsekwencję:
- a) okoliczności, których nie można było przewidzieć,
 - b) przyczyn zależnych od Zamawiającego,
 - c) siły wyższej.
14. Okoliczności uzasadniające przedłużenie terminu wykonania Umowy nie mogą stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę zmiany wynagrodzenia określonego w Umowie.

§ 6

1. Do obowiązków Wykonawcy (**do realizacji w ramach ustalonego wynagrodzenia, określonego w § 8 oraz własnym staraniem**) należy:
- a) zabezpieczenie i ochrona terenu budowy, materiałów, urządzeń i sprzętu znajdujących się na terenie placu budowy oraz wykonanych elementów przedmiotu umowy, budynków, budowli (również odebranych przez Zamawiającego) przez cały okres realizacji zadania, do momentu dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego całości przedmiotu umowy.
 - b) wykonanie wymaganych przepisami badań, sprawdzeń, przeglądów i ekspertyz, przygotowanie i przeprowadzenie odbiorów robót przez dysponentów mediów i zarządcy dróg, przygotowanie i dostarczenie Zamawiającemu stosownych protokołów oraz przygotowanie i przedłożenie Zamawiającemu wszystkich niezbędnych dokumentów, umożliwiających oddanie przedmiotu umowy do użytkowania i eksploatacji.
 - c) prowadzenie na bieżąco uzgodnień z Zamawiającym i użytkownikiem budynku odnośnie warunków i kolejności wykonywania prac budowlanych.
 - d) wystąpienie, jeśli zaistnieje taka konieczność, przed rozpoczęciem robót do zarządców dróg lub właściciela terenu z wnioskami o pozwolenia na prowadzenie robót lub zajęcie pasa drogowego, oraz korzystania z dróg przez samochody o masie przekraczającej dopuszczalne obciążenie w trybie i na warunkach określonych w Ustawie z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (t.j. Dz.U. 2023.645 tj.) i regulacjach powiązanych. W ramach ustalonego wynagrodzenia, określonego w § 8 Wykonawca pokryje wszystkie koszty z tym związane, w tym koszt zajęcia pasa drogowego.
 - e) Uzyskanie w ramach ustalonego wynagrodzenia, określonego w § 8 oraz własnym staraniem (w przypadku wystąpienia takiej konieczności) kompletu niezbędnych, dodatkowych uzgodnień i zatwierdzeń, umożliwiających realizację, odbiór i oddanie do użytkowania przedmiotowego zadania budowlanego.
 - f) Przemieszczanie stałego wyposażenia pomieszczeń (w porozumieniu z użytkownikiem), które poprzez swoją lokalizację uniemożliwia/utrudnia wykonanie robót niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy
2. Wszystkie roboty podlegające odbiorowi przez właściwe terenowo służby muszą być przez nie odebrane, a Wykonawca na potwierdzenie tego faktu przedłoży Zamawiającemu stosowne protokoły.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że wykona:
- a) osobiście (siłami własnymi) roboty, obejmujące swoim zakresem:
 - b) za pomocą podwykonawców roboty, obejmujące swoim zakresem:
2. Do zawarcia przez Wykonawcę Umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót, określonych w projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z podwykonawcą.
3. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Przepis ust. 2 zdanie drugie stosuje się odpowiednio.
4. Umowy, o których mowa w ust. 2 i 3, powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W związku z solidarną odpowiedzialnością Zamawiającego i Wykonawcy za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę, wynikające z przepisów art. 647¹ Kc strony zgodnie ustalają:
- wyłącza się w całości roszczenia regresowe Wykonawcy przeciw Zamawiającemu,

PROJEKT

- roszczenia regresowe Zamawiającego przeciw pozostałym dłużnikom solidarnym mogą być dochodzone w pełnym zakresie tj. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zwrotu kwoty zapłaconej podwykonawcom w pełnej wysokości.

§ 8

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust.1 jest: wynagrodzenie ustalone na podstawie cen jednostkowych, wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym i ofercie Wykonawcy oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót budowlanych.
2. Ostateczna wartość wykonania przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty netto: zł, (słownie: złoty) plus należny podatek VAT w kwocie: zł, co daje kwotę brutto: zł, (słownie: złoty).
3. Roboty dodatkowe, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wykonania wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest wykonać na dodatkowe zamówienie Zamawiającego.
4. Konieczność wykonania robót dodatkowych, będzie określona na podstawie podpisanego przez inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu konieczności. Wartość robót dodatkowych określona zostanie na podstawie kosztorysu na roboty dodatkowe w oparciu o nie wyższe niż podane w ofercie wielkości narzutów kosztów pośrednich, kosztów zakupu, zysku oraz stawki robocizny.
5. Ceny materiałów i sprzętu:
 - w odniesieniu do materiałów i sprzętu nie występujących w kosztorysie ofertowym i ofercie Wykonawcy – nie wyższe niż średnie notowania wydawnictwa SEKOCENBUD dla kwartału, w którym były one wykonane lub zaakceptowane przez Zamawiającego rzeczywiste ceny zakupu tych materiałów,
 - w odniesieniu do materiałów i sprzętu występujących w kosztorysie ofertowym i ofercie Wykonawcy – wg cen nie wyższych niż zawarte w kosztorysach ofertowych Wykonawcy.
6. Wszystkie roboty nie ujęte w Umowie, a wykonane przez Wykonawcę bez pisemnej umowy, traktowane będą jako roboty wykonane samowolnie przez Wykonawcę na własny koszt (należność za ich wykonanie nie zostanie Wykonawcy zapłacona przez Zamawiającego, co oznacza, że Wykonawca nie może skutecznie nabyć dodatkowego roszczenia o zapłatę wobec Zamawiającego).
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu umowy. Zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i wykona zakres prac zgodnie z zasadami określonymi w Umowie, za wynagrodzeniem określonym w ust. 2.

§ 9

Niezależnie od obowiązków wymienionych w §5, §6 i §7 Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

- a) informowania Zamawiającego/inspektora nadzoru inwestorskiego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania. Na wykonanie robót zamiennych lub dodatkowych, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z Umową wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca winien przedłożyć protokół konieczności (protokół robót zamiennych lub dodatkowych), kosztorys oraz uzyskać akceptację Zamawiającego oraz pisemne zamówienie Zamawiającego,
- b) informowania inspektorów nadzoru inwestorskiego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, terminie odbioru robót zanikających, drogą mailową i wpisem do dziennika budowy. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
- c) w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego,
- d) przestrzegania zasad p.poż. i bhp obowiązujących w budownictwie oraz przepisów porządkowych obowiązujących w obiekcie którego realizacja Umowy dotyczy oraz na jego terenie.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 8 ust. 2 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady i gwarancji - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 2 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia

PROJEKT

wyznaczonego na usunięcie wad.

- c) za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 2.
2. Jeżeli kara umowna, określona w ust. 1, nie pokrywa w całości poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody, w tym utraconego zysku.
3. Kara umowna powinna być zapłacona w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty.
4. Zamawiający może potrącić należną mu karę umowną z dowolnej należności Wykonawcy. W tym przypadku nie stosuje się postanowień ust. 3.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający wynosi 30%.

§ 11

1. Wykonawca (kierownik budowy, kierownik robót) będzie zgłaszał inspektorowi nadzoru inwestorskiego wykonanie robót zanikowych i ulegających zakryciu, dostarczając potrzebne wyniki badań i prób, pomiary wymagane przez poszczególne normy lub przepisy techniczne oraz inne dokumenty określone w Umowie, drogą mailową. Sprawdzenie i potwierdzenie przez inspektora nadzoru inwestorskiego poprawności wykonania tych robót warunkuje możliwość kontynuacji kolejnych prac technologicznie po sobie następujących. Czynności sprawdzenia i stwierdzenia poprawności wykonania robót inspektor nadzoru inwestorskiego przeprowadzi w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę.
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego zorganizuje odbiór częściowy wykonanych przez Wykonawcę robót budowlanych, w terminie nie dłuższym niż 7 dni licząc od dnia otrzymania zgłoszenia przez kierownika budowy lub kierownika robót wykonania i gotowości do odbioru częściowego robót, dostarczając wyniki badań i prób, pomiary wymagane przez poszczególne normy lub przepisy techniczne oraz inne dokumenty określone w Umowie. Odbiór robót zostaje potwierdzony spisaniem protokołu odbioru częściowego wykonanych robót (wg. wzoru stanowiącego zał. nr 7 do Umowy) podpisanego przez Wykonawcę (kierownika budowy lub kierownika robót) i inspektora nadzoru inwestorskiego, którego przedmiot odbioru dotyczy i Zamawiającego.
3. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie cały przedmiot umowy.
4. Inspektor nadzoru inwestorskiego zweryfikuje gotowość do odbioru końcowego oraz kompletność i prawidłowość dokumentów odbiorowych, a w przypadku braku uwag potwierdzi zakończenie realizacji przedmiotu umowy i gotowość do odbioru, w ciągu 5 dni roboczych, licząc od dnia otrzymania zgłoszenia o tym fakcie od kierownika budowy.
5. Zamawiający powoła komisję odbiorową, wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy po otrzymaniu pisemnego zgłoszenia (pismem do Zamawiającego) o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy w ciągu 7 dni roboczych od dnia potwierdzenia przez inspektora nadzoru inwestorskiego gotowości do odbioru i zakończenia robót objętych przedmiotem umowy i kompletności oraz prawidłowości dokumentów odbiorowych lub upływu terminu o którym mowa w ust. 4.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady (usterki), to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1.) jeżeli wady (usterki) nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia bądź dokonać odbioru robót wyznaczając termin usunięcia stwierdzonych usterek.
 - 2.) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy ponownie.
7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół końcowego odbioru robót (wg. wzoru stanowiącego zał. nr 8 do Umowy) podpisany przez Zamawiającego, i Wykonawcę, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad (usterek).
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego / inspektorów nadzoru inwestorskiego/ o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
9. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.
10. Ostateczny pogwarancyjny odbiór przedmiotu Umowy nastąpi w terminie określonym w Karcie Gwarancyjnej stanowiącej zał. nr 3 do Umowy.

§ 12

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostaje rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji.
2. Okres gwarancji i rękojmi za wady na wykonane roboty wynosi 36 miesięcy i rozpoczyna swój bieg od

PROJEKT

dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

3. Szczegółowe warunki gwarancji określa Karta Gwarancyjna, która stanowi załącznik Nr 3 do Umowy.
4. Wszelkie koszty związane z utrzymaniem udzielonej przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi za wady obciążają Wykonawcę i uwzględnione zostały w wynagrodzeniu określonym w § 8.

§ 13

1. Strony postanawiają, że rozliczenie robót objętych przedmiotem umowy będzie odbywało się fakturami częściowymi, wystawianymi za roboty faktycznie wykonane i odebrane. Ostateczne rozliczenie robót nastąpi po całkowitym zakończeniu robót i sporządzeniu (z wynikiem pozytywnym) protokołu odbioru końcowego robót.
2. Podstawę do rozliczenia za roboty określone w § 7 ust. 1 punkt a) (wykonywane przez Wykonawcę siłami własnymi) oraz złożenia przez Wykonawcę faktury stanowić będzie protokół odbioru częściowego (dla faktury częściowej) oraz końcowego (rozliczenie końcowe) wraz z obmiarami robót i kosztorysami powykonawczymi podpisanymi przez inspektora nadzoru inwestorskiego i Wykonawcę (kierownika budowy).
3. Podstawę do rozliczenia za roboty określone w § 7 ust. 1 punkt b) (wykonywane przez podwykonawców), oraz złożenia przez Wykonawcę faktury stanowić będzie protokół odbioru częściowego (dla faktury częściowej) oraz końcowego (rozliczenie końcowe) wraz z obmiarami robót i kosztorysami powykonawczymi podpisanymi przez inspektora nadzoru inwestorskiego i Wykonawcę (kierownika budowy) oraz dowody zapłaty za rozliczane roboty podwykonawcom przez Wykonawcę.
4. Kosztorysy powykonawcze Wykonawca sporządzi w oparciu o sporządzone przez Wykonawcę (kierownika budowy) a sprawdzone i zatwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego obmiary robót oraz ceny jednostkowe, wyszczególnione w kosztorysie ofertowym i ofercie Wykonawcy.

§ 14

1. Zamawiający zobowiązuje się dokonywać zapłaty Wykonawcy na podstawie faktur, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 30 dni kalendarzowych od daty doręczenia i złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami, o których mowa w § 13.
Złożenie przez Wykonawcę faktury bez dokumentów, o których mowa § 13 będzie skutkowało zwróceniem jej przez Zamawiającego bez rozpatrywania.
Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Działając na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług, Zamawiający akceptuje przysyłanie mu przez Wykonawcę faktur w formie elektronicznej.
3. Ilekcóż w Umowie jest mowa o fakturze, rozumie się przez to również fakturę korygującą, duplikat faktury, duplikat faktury korygującej.
4. Przesyłanie faktur odbywać się będzie w formacie pliku PDF.
5. Wiadomości mailowe w temacie maila będą zawierały nr przesłanej faktury, tj. odpowiednio zapisy: „faktura nr....”, „faktura korygująca nr ...”, „duplikat nr...”, „duplikat faktury korygującej nr ...”.
6. W jednej wiadomości mailowej może być wysłana jedna faktura. Dopuszcza się przysyłanie faktur wielostronicowych, zawierających dodatkową dokumentację (protokoły wykonania usługi, specyfikacje itp.), o ile zostaną wysłane w formie jednego pliku wraz z fakturą, nie przekraczającego 10 MB.
7. Strony postanawiają, iż przysyłanie faktur w formie elektronicznej będzie się odbywać każdorazowo za pomocą poczty elektronicznej:
1) Wykonawcy z następującego adresu mailowego:
2) Zamawiającego na następujący adres mailowy: faktura.eod@poczta-polska.pl
8. W przypadku zmiany adresów wskazanych w ust. 7 Strony zobowiązują się do poinformowania się o dokonanych zmianach w formie pisemnej.
9. Faktury będą przysyłane wyłącznie z adresu lub adresów zadeklarowanych przez Wykonawcę w ust. 7. Faktury wysłane z innych adresów bez właściwego poinformowania o tym Zamawiającego, nie zostaną przez niego przyjęte.
10. Faktury należy wystawić na:

Poczta Polska S.A.

Ośrodek Infrastruktury w Lublinie, ul. Wacława Moritza 2

20-900 Lublin

NIP: 525-000-73-13

W przypadku wystąpienia przeszkód formalnych lub technicznych uniemożliwiających przesłanie faktur w formie elektronicznej, Faktury zostaną przesłane w formie papierowej na powyższy adres, który jest jednocześnie adresem do wszelkiej korespondencji dotyczącej realizacji Umowy.

11. W razie opóźnienia w zapłacie należności pieniężnych z tytułu realizacji Umowy, strony zobowiązują się

PROJEKT

do zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.

12. Wykonawca oświadcza, że posiada NIP określony w komparycji Umowy, jest czynnym podatnikiem VAT/ nie jest czynnym podatnikiem VAT¹ oraz zobowiązuje się do każdorazowego informowania Zamawiającego o utracie albo nabyciu tego statusu.
13. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT czynnym i posiada NIP określony w komparycji Umowy.
14. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze numer rachunku jest rachunkiem bankowym lub rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo - kredytowej wskazanym w wykazie rachunków bankowych zawartym w dokonanym przez Wykonawcę zgłoszeniu do naczelnika urzędu skarbowego lub organu właściwego na podstawie odrębnych przepisów zgodnie z przepisami określającymi zasady ewidencji i identyfikacji podatników i płatników. Wykonawca zobowiązuje się do każdorazowego informowania Zamawiającego o zmianie numeru tego rachunku.¹
15. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy lub rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo – kredytowej, na który ma nastąpić płatność należności wynikającej z faktury, jest rachunkiem rozliczeniowym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe lub odpowiednio – imiennym rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo – kredytowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 5 listopada 2009 r. o spółdzielczych kasach oszczędnościowo-kredytowych.¹
16. Wykonawca oświadcza, iż wskazany w fakturze numer rachunku jest rachunkiem wirtualnym (spersonalizowanym) utworzonym do rachunku bankowego lub rachunku w spółdzielczej kasie oszczędnościowo - kredytowej wskazanego w wykazie rachunków bankowych zawartych w dokonanym przez Wykonawcę zgłoszeniu do naczelnika urzędu skarbowego albo organu właściwego na podstawie odrębnych przepisów zgodnie z przepisami określającymi zasady ewidencji i identyfikacji podatników i płatników. Wykonawca zobowiązuje się do każdorazowego informowania Zamawiającego o zmianie numeru tego rachunku.¹
17. Wykonawca oświadcza, iż rachunek wirtualny (spersonalizowany), na który ma nastąpić płatność należności wynikającej z faktury został utworzony do rachunku bankowego będącego rachunkiem rozliczeniowym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe lub odpowiednio – rachunku będącego imiennym rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo – kredytowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 5 listopada 2009 r. o spółdzielczych kasach oszczędnościowo-kredytowych.¹
18. Przy dokonywaniu płatności należności wynikającej z faktury z wykazaną kwotą podatku od towarów i usług, Zamawiający będzie stosował mechanizm podzielonej płatności.

§ 15

1. Dla zabezpieczenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady, Wykonawca wniósł (wpłacił przelewem na rachunek Zamawiającego/zdeponował u Zamawiającego w formie.....) ¹ w dniu..... do Zamawiającego „Zabezpieczenie” w wysokości 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie i w §8 ust. 2 , to jest w kwocie zł (słownie: złoty).
W przypadku zdeponowania tej kwoty w formie pieniądza, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.
2. Część -70%- zabezpieczenia należytego wykonania Umowy (70% kwoty określonej w ust. 1), zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 30 dni od daty wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane (podpisania protokołu końcowego odbioru robót i usunięcia przez Wykonawcę usterek stwierdzonych przy odbiorze) - wraz z odsetkami (za okres zdeponowania) wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
Pozostała część kwoty zabezpieczenia (30%) zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady wraz z odsetkami (za okres zdeponowania) wynikającymi z umowy rachunku bankowego j.w., na którym było przechowywane, pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy

§ 16

1. Zmiany Umowy pod rygorem nieważności, wymagają zgody obu Stron, z zachowaniem formy pisemnej w formie aneksu, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2.
2. Zmiana oznaczenia Stron, danych niezbędnych do wystawienia faktury oraz adresu korespondencyjnego wynikająca ze zmian organizacyjnych, a także zmiana osób upoważnionych do kontaktu z Wykonawcą lub odbioru przedmiotu umowy nie stanowi zmiany treści Umowy i wymaga pisemnego powiadomienia, a w przypadku osób o których mowa w § 4 ust.3 również pisemnej zgody Zamawiającego.

¹ niepotrzebne skreślić

PROJEKT

3. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
4. W czasie trwania Umowy Strony są zobowiązane do wzajemnego informowania się na piśmie o każdej zmianie adresu swojej siedziby. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję wysłaną na ostatnio aktualny adres listem poleconym, za potwierdzeniem odbioru i nie odebraną, uważa się za doręczoną.
5. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może potrącić wierzytelności przysługującej mu wobec Zamawiającego z wierzytelnością przysługującą Zamawiającemu wobec Wykonawcy.
6. Zamawiający jest uprawniony bez zgody Wykonawcy do przeniesienia na osobę trzecią przysługującej mu, a wynikającej z Umowy wierzytelności.
7. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią przysługującej mu, a wynikającej z Umowy wierzytelności.

§ 17

1. Zamawiający i Wykonawca mogą odstąpić od Umowy, jeżeli druga Strona narusza jej postanowienia, powodując tym utratę zasadniczych korzyści, jakie mają być osiągnięte w wyniku jej realizacji.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku:
 - a) zgłoszenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub w przypadku otwarcia likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - b) zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) gdy Wykonawca w terminie 14 dni od dnia wprowadzenia na budowę nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje go pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego,
 - d) gdy Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami Umowy, a w szczególności opóźnienie w terminie zakończenia realizacji przedmiotu umowy przekroczy 14 dni, lub w rażący sposób zaniedbuje inne obowiązki określone w Umowie,
 - e) gdy Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni lub zagraża brakiem możliwości realizacji przedmiotu umowy w wymaganym terminie lub zgodnie z warunkami realizacji Umowy określonymi w Umowie,
 - f) po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy, gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, po wezwaniu go przez Zamawiającego i wyznaczeniu mu w tym celu odpowiedniego terminu. Zamawiający może od Umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi bądź osobie, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Oprócz ww. przypadków oraz wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu należytego wykonania części Umowy.

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu przesłanek do odstąpienia.
5. W wypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) w terminie 5 dni od dnia odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, nie objętych Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 - e) Wykonawca niezwłocznie a najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy urządzenie

PROJEKT

zapleczu przez niego dostarczone lub wzniesione.

6. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, o ile roboty te zostały wykonane zgodnie z warunkami Umowy,
 - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w ust.5, pkt c,
 - c) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 18

1. Zamawiający zastrzega, iż informacje dotyczące rozwiązań ochrony fizycznej i technicznej oraz organizacji działania Zamawiającego stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
2. Ujawnienie, wykorzystanie lub pozyskanie informacji, o których mowa w ust. 1 w zakresie wykraczającym poza cel Umowy będzie stanowić naruszenie istotnych interesów Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji, o których mowa w ust. 1 przez cały okres trwania Umowy, a także po jej ustaniu.
4. Wykonawca potwierdza, że jest świadomy odpowiedzialności wynikającej z przepisów art. 18 i art. 23 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zobowiązuje się pouczyć osoby, które w imieniu Wykonawcy lub na jego rzecz będą realizowały przedmiot umowy, o treści wynikającej z niniejszego postanowienia oraz o odpowiedzialności, o której w nim mowa, a także zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu pisemne oświadczenia tych osób o dokonanych pouczeniach stanowiących załącznik nr 5 do Umowy.
5. Wykonawca oraz osoby realizujące przedmiot umowy zobowiązany jest/są do przestrzegania wymagań w zakresie organizacji ruchu osobowo-materiałowego obowiązujących u Zamawiającego, o których mowa w ust. 6 i 7.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu, najpóźniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia realizacji Umowy:
 - a) imiennego wykazu osób upoważnionych do realizacji Umowy, zawierającego serię i nr dowodu tożsamości,
 - b) wykazu pojazdów, skierowanych do wykonywania usługi zawierającego markę pojazdu oraz numer rejestracyjny.

Aktualizacja wykazów nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga sporządzania aneksu.

7. Osoby, o których mowa w ust. 6 powinny posiadać przy sobie dokument ze zdjęciem na podstawie, którego będzie można dokonać ich identyfikacji.
8. Dane osób wyznaczonych do realizacji Umowy udostępniane są przez Strony na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – w celu realizacji Umowy.

§ 19

W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2023.682 tj.), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2022.1360 z późn. zm.)

§ 20

Spory mogące wynikać w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo sądowi powszechnemu w Lublinie.

§ 21

Umowę sporządza się w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.*

*(do wykreślenia odpowiednio, w zależności czy umowa będzie podpisywana kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi, hybrydowo czy tradycyjnie)

Załączniki:

Nr 1 – kopia złożonego przez Wykonawcę formularza ofertowego/formularza wyceny*

Nr 2 – kopia kosztorysu ofertowego

Nr 3 – dokument gwarancyjny – Karta Gwarancyjna

Nr 4 – porozumienie o współpracy pracodawców

Nr 5 – oświadczenie o zachowaniu tajemnicy

Nr 6 – dokumenty o których mowa w par. 1 ust. 3 umowy tj. opis przedmiotu zamówienia, przedmiar robót (w branży budowlanej),

PROJEKT

Nr 7 – wzór protokołu odbioru częściowego wykonanych robót

Nr 8 – wzór protokołu końcowego odbioru robót

Nr 9 – klauzula antykorupcyjna

Nr 10 - klauzula informacyjna dla osób do kontaktu

*niepotrzebne skreślić

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Informacja przeznaczona dla osób uprawnionych do zawarcia umowy

1. Administratorem danych osobowych osób uprawnionych do zawarcia Umowy jest Poczta Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa.
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych: Inspektor ochrony danych Poczta Polska S.A. ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa, adres e-mail: inspektorodo@poczta-polska.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji Umowy, a także – w zakresie prawnie usprawiedliwionego interesu administratora – w celu oceny ryzyka związanego z zawarciem umowy, w celach archiwalnych oraz mogą być przetwarzane w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z umowy, na podstawie odpowiednio art. 6 ust. 1 lit. b lub art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
4. Źródłem danych jest podmiot, z którym zawierana jest Umowa oraz mogą być rejestry ogólnodostępne (CEIDG, KRS). Kategorie przetwarzanych danych obejmują aktualne dane zawarte w wyciągu z tych rejestrów.
5. Dane osobowe mogą być przekazane do państwa trzeciego (Stanów Zjednoczonych Ameryki Północnej) na podstawie decyzji Komisji Europejskiej z 10 lipca 2023 r., stwierdzającej odpowiedni stopień ochrony, zapewniony przez „Ramy ochrony danych UE-USA” (EU-US Data Privacy Framework), w związku z korzystaniem przez administratora z rozwiązań chmurowych dostarczanych przez firmę Microsoft. Wykaz podmiotów, które przystąpiły do programu „Ram ochrony danych UE-USA” dostępny jest pod adresem: [Participant Search \(dataprivacyframework.gov\)](https://www.dataprivacyframework.gov/).
6. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, chyba że administrator wykaże istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec interesów, praw i wolności osoby, której dane dotyczą, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
7. Dane osobowe mogą być udostępnione odbiorcom danych, w szczególności podmiotom świadczącym na zlecenie Poczty Polskiej S.A. usługi informatyczne, prawne, doradcze, audytowe, a także podmiotom i organom, którym Poczta Polska S.A. jest zobowiązana udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
8. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji Umowy, a także przez okres archiwizacji, liczony od daty jej wygaśnięcia.
9. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Podanie danych jest dobrowolne lecz niezbędne do zawarcia i wykonywania Umowy.

Klauzula o statusie przedsiębiorcy

Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernych opóźnieniom w transakcjach handlowych, Poczta Polska S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa spełniając obowiązek nałożony przedmiotową ustawą niniejszym oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) przedmiotowej ustawy.

.....
(PIĘCZĘĆ FIRMOWA WYKONAWCY)

KARTA GWARANCYJNA

Stosownie do ustaleń §12 Umowy nr z dnia2024 r. przedmiotem której są
"Remont obiektów na terenie WER Lublin"

Gwarant

.....
udziela gwarancji jakości wykonania przedmiotu zamówienia na okres 36 miesięcy na następujących warunkach:

Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. W okresie 30 dni przed upływem okresu gwarancji Zamawiający dokona przeglądu wykonanych robót, objętych przedmiotem umowy. W przypadku braku wad, niezwłocznie po upływie terminu gwarancji dokonany zostanie ostateczny, pogwarancyjny odbiór przedmiotu umowy potwierdzony spisaniem stosownego protokołu.

Jeżeli w toku czynności przeglądu zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający, może żądać ich usunięcia wyznaczając stosowny termin. W takim przypadku ostateczny, pogwarancyjny odbiór przedmiotu umowy (potwierdzony spisaniem stosownego protokołu) dokonany zostanie po usunięciu stwierdzonych wad i potwierdzeniu tego faktu przez Zamawiającego (inspektora nadzoru inwestorskiego).

Niniejsza gwarancja stanowi rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy przedmiotu umowy z tytułu rękojmi za wady. Jej okres biegnie wraz z okresem rękojmi za wady.

W czasie związania okresem gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad przedmiotu umowy (wykonanych robót oraz dostarczonych i wbudowanych materiałów, wyrobów budowlanych, urządzeń i podzespołów).

O wystąpieniu wad Zamawiający powiadomi Wykonawcę - Gwaranta w formie pisemnej podając rodzaje stwierdzonej wady.

W przypadku, gdy wykonany przedmiot umowy ma wady, Zamawiający może żądać ich usunięcia wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin. Jeżeli stwierdzone wady uniemożliwiałyby użytkowanie obiektu, przystąpienie do usunięcia wad nastąpi niezwłocznie tj. w terminie do 24 godzin od powiadomienia.

Fakt usunięcia wad zostanie potwierdzony w spisany obustronnie protokole.

Gdy wady usunąć się nie dadzą, albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w

PROJEKT

czasie odpowiednim, Zamawiający może od umowy odstąpić - jeżeli wady te są istotne, a jeżeli nie są istotne, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.

W przypadku wystąpienia wad materiałów, wyrobów budowlanych, które będą się powtarzały, bądź których nie da się usunąć, nastąpi ich wymiana na koszt Gwaranta – Wykonawcy.

Na podstawie niniejszej gwarancji Zamawiający ma prawo żądać usunięcia wad i wyrównania szkód spowodowanych istnieniem tych wad, w drodze polubownej od Wykonawcy, określając termin ich usunięcia.

Po bezskutecznym upływie określonego terminu, może żądać ustalenia na drodze sądowej istnienia powyższego obowiązku lub zlecić usunięcie wad i szkód na koszt Wykonawcy innemu podmiotowi (pokrywając powstałą należność w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy). Uprawnionego z gwarancji – Zamawiającego nie obciąża dowód, z jakich przyczyn powstała wada w zrealizowanym przez Wykonawcę - Gwaranta przedmiocie zamówienia.

Odpowiedzialność Wykonawcy - Gwaranta nie obejmuje wad, które powstały z przyczyn zewnętrznych i nie pozostają w związku przyczynowo - skutkowym z jego działaniem lub zaniechaniem przy wykonywaniu przedmiotu umowy tj. wad i uszkodzeń spowodowanych siłami wyższymi, niewłaściwym użytkowaniem, bądź nieprzestrzeganiem instrukcji ich użytkowania, itp.

W przypadku reklamacji wady Wykonawca - Gwarant, na swój koszt przedstawi dowód uwalniający Wykonawcę od odpowiedzialności za wystąpienie wady.

Prawa i obowiązki stron, które nie są uregulowane w niniejszej Karcie Gwarancyjnej regulowane będą w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

Karta gwarancyjna ważna jest tylko z umową na wykonanie przedmiotu umowy, podpisaną przez strony Umowy.

Lublin, dnia r.

.....

Wykonawca – Gwarant
(pieczęć i podpis)

POROZUMIENIE

o współpracy pracodawców, których pracownicy / osoby świadczące dla nich pracę jednocześnie wykonują prace w tym samym miejscu, dotyczące zapewnienia im bezpiecznych warunków pracy oraz o wyznaczeniu koordynatora ds. bhp sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy

Na podstawie przepisów art. 208 Kodeksu pracy zawiera się porozumienie o współpracy pomiędzy następującymi pracodawcami:

1. Poczta Polska S.A. działająca poprzez
Ośrodek Infrastruktury w Lublinie
(pełnomocnik - nazwa jednostki organizacyjnej)
ul. W. Moritza 2, 20-900 Lublin
(miejscowość)

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

2.
(nazwa zakładu pracy)
.....
(miejscowość)

zwanym dalej **Wykonawcą**

Ilekroć w niniejszym porozumieniu jest mowa o pracodawcy rozumie się przez to Zamawiającego / Zleceniodawcę oraz Wykonawcę / Zleceniobiorcę.

§ 1

Pracodawcy – strony niniejszego porozumienia zgodnie oświadczają, że ich pracownicy / osoby świadczące dla nich pracę wykonują jednocześnie pracę w tym samym miejscu

Hala BTG WER Lublin, ul. W. Moritza 2, 20-900 Lublin
(adres miejsca wykonywania pracy)

zwanym dalej miejscem pracy w okresie od2024 do2024r

§ 2

Pracodawcy zobowiązują się współpracować ze sobą oraz z ustanowionym koordynatorem ds. bhp w zakresie i w celu zapewnienia pracującym w miejscu pracy osobom bezpiecznej i higienicznej pracy.

§ 3

Pracodawcy ustalają koordynatora ds. bhp w zakresie przedmiotowego porozumienia w osobie

.....
(nazwisko i imię)
.....
(telefony kontaktowe, adres e-mail)

PROJEKT

który sprawować będzie nadzór osobiście nad przestrzeganiem przepisów i zasad bhp przez wszystkich zatrudnionych w miejscu pracy. Koordynator będzie w szczególności realizował zadania wskazane w § 4.

§ 4

Koordynator ma prawo i obowiązek do:

1. Sprawowania faktycznego nadzoru nad bezpieczeństwem wszystkich osób, które jednocześnie wykonują pracę w tym samym miejscu.
2. Egzekwowania przestrzegania przepisów bhp oraz ochrony przeciwpożarowej poprzez wydawanie wszystkim osobom, które jednocześnie wykonują pracę w tym samym miejscu poleceń ustnych i pisemnych.
3. Występowania do poszczególnych pracodawców z zaleceniami usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości oraz poprawy stanu bhp i ochrony przeciwpożarowej.
4. Wnioskowania do Centrum Infrastruktury o wyeliminowanie stwierdzonych nieprawidłowości i poprawę stanu bhp i ochrony przeciwpożarowej.
5. Współdziałania ze służbą bhp oraz ochrony przeciwpożarowej w zakresie zapewnienia bezpiecznych i higienicznych warunków pracy wszystkim osobom, które jednocześnie wykonują pracę w tym samym miejscu poprzez m.in. wspólne kontrole, przekazywanie służbie bhp i ochrony przeciwpożarowej wniosków, zaleceń oraz informacji o nieprawidłowościach.
6. Niezwłocznego wstrzymania pracy maszyny/urządzenia lub procesu pracy w razie wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracowników, klientów lub innych osób.
7. Niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika zatrudnionego przy pracach wzbronionych oraz osoby, która swoim zachowaniem, sposobem wykonywania pracy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia własnego lub innych osób.
8. Zobowiązania wykonawcy prac stwarzających znaczące zagrożenia (np. budowlane, remontowe, techniczne, środowiskowe) do opracowania i przedstawienia do zaopiniowania przez służbę bhp Poczty Polskiej S.A. instrukcji bezpiecznego wykonywania tych prac i przekazania jej wszystkim pracodawcom, których pracownicy / osoby świadczące dla nich pracę jednocześnie wykonują pracę w tym samym miejscu.
9. Zobowiązania wszystkich pracodawców, których pracownicy / osoby świadczące dla nich pracę wykonują pracę w tym samym miejscu, o których mowa w ust. 8, aby zapoznali tych pracowników z właściwą instrukcją.

§ 5

Pracodawcy ustalają następujące zasady współdziałania i sposoby postępowania, w tym również w przypadku zagrożeń dla zdrowia lub życia osób wykonujących pracę:

1. Przed nawiązaniem współpracy, a także okresowo, według ustaleń stron, organizowane będą spotkania upoważnionych przedstawicieli pracodawców, w celu omówienia zagadnień dotyczących zagrożeń wypadkowych oraz bezpieczeństwa pracy.
2. Podstawą dopuszczenia pracownika do prac w miejscu wskazanym w § 1 jest dostarczenie przez Wykonawcę do Zamawiającego pisemnej informacji potwierdzającej spełnienie formalnych wymagań przez swoich pracowników / osoby świadczące dla niego pracę w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonywania zleconych prac, w formie oświadczenia (załącznik nr 1 do Porozumienia).

PROJEKT

3. Pracodawca - Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) organizacji pomieszczeń i stanowisk pracy w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy oraz ochronę przeciwpożarową,
- 2) przekazania instrukcji bezpieczeństwa pożarowego obiektu (jeżeli jej posiadanie jest wymagane dla danego obiektu),
- 3) przekazania informacji o zagrożeniach dla zdrowia i życia związanych z wykonywaniem pracy w tym samym miejscu,
- 4) przekazania informacji o pracownikach wyznaczonych do:
 - a) udzielania pierwszej pomocy,
 - b) wykonywania działań w zakresie zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników,
- 5) udostępniania pracownikom posiadanych pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

4. Pracodawca - Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) organizacji procesów pracy w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy oraz ochronę przeciwpożarową,
 - 2) przekazania na wniosek pracodawcy Zamawiającego dokumentacji potwierdzających informacje podane w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 2,
 - 3) przekazania koordynatorowi ds. bhp imiennego wykazu osób, które będą wykonywać prace oraz osób organizujących i nadzorujących prace na każdej zmianie roboczej oraz każdorazowe przekazywanie zmian w tym zakresie,
 - 4) zapoznania pracowników / osób świadczących dla niego pracę z otrzymaną instrukcją bezpieczeństwa pożarowego obiektu oraz informacją o zagrożeniach dla zdrowia i życia, o których mowa w ust. 3 pkt. 2) i 3),
 - 5) przestrzegania ustalonych i przekazanych przez Zamawiającego innych procedur i wytycznych dotyczących bezpieczeństwa ludzi,
 - 6) zobowiązania własnych pracowników / osób świadczących dla niego pracę do przebywania wyłącznie w miejscach (obszarach budynku), które zostały im udostępnione do wykonywania przedmiotu umowy,
 - 7) zapewnienia maszyn, urządzeń i sprzętu niezbędnego do wykonania przedmiotu umowy, spełniającego wymagania przepisów. Na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest udostępnić dokumentację potwierdzającą sprawność i bezpieczeństwo eksploatowanych urządzeń.
 - 8) informowania koordynatora ds. bhp o planowanym terminie realizacji prac pożarowo niebezpiecznych, nie później niż na dwa dni robocze przed ich rozpoczęciem.
5. W razie zaistnienia wypadku przy pracy, ustalenia okoliczności i przyczyn wypadku dokonuje zespół powypadkowy powołany przez pracodawcę poszkodowanego pracownika. Ustalenie przyczyn i okoliczności wypadku odbywa się w obecności przedstawiciela Poczty Polskiej S.A.

§ 6

Wszystkie osoby wykonujące pracę jednocześnie w tym samym miejscu są zobowiązane do przestrzegania przepisów i zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej.

§ 7

PROJEKT

Wyznaczenie koordynatora ds. bhp nie zwalnia pracodawców z obowiązku zapewnienia wszystkim osobom wykonującym pracę na terenie jednostki / komórki organizacyjnej bezpiecznych i higienicznych warunków pracy wynikających z przepisów dot. bhp i ochrony przeciwpożarowej. Każdy z pracodawców odpowiada odrębnie za stosowanie przepisów bhp i ochrony przeciwpożarowej.

§ 8

Wszystkie zmiany lub uzupełnienia do treści porozumienia mogą być określane w formie aneksu do niniejszego Porozumienia i podpisane przez przedstawicieli obu stron.

§ 9

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej strony.

Porozumienie zawarto w Lublinie dnia

(miejscowość i data)

Podpisy pracodawców lub osób upoważnionych do składania oświadczeń w ich imieniu:

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

.....
(nazwa zakładu pracy)

.....
(miejscowość)

zwanym dalej **Wykonawcą** zgodnie z Umową nr z dnia
zawartą z Poczta Polska S.A. działającą poprzez

Ośrodek Infrastruktury w Lublinie
(pełnomocnik - nazwa jednostki organizacyjnej)

ul. W. Moritza 2, 20-900 Lublin
(miejscowość)

zwanym dalej **Zamawiającym**

OŚWIADCZA,

że pracownicy / osoby świadczące dla niego pracę w miejscu – **hala BTG WER Lublin, ul. W. Moritza 2, 20-900 Lublin** - wskazanym w § 1 Porozumienia o współpracy pracodawców, których pracownicy/osoby świadczące dla nich pracę jednocześnie wykonują prace w tym samym miejscu, dotyczące zapewnienia im bezpiecznych warunków pracy oraz o wyznaczeniu koordynatora ds. bhp sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy w okresie od2024 do2024. :

1. posiadają:

- 1) kwalifikacje niezbędne do wykonywania obecnych prac,
- 2) aktualne orzeczenie lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań do pracy na określonym stanowisku w warunkach pracy opisanych w skierowaniu na badania lekarskie,
- 3) aktualne zaświadczenie potwierdzające odbycie szkolenia bhp,

2. będą w czasie pracy wyposażeni w środki ochrony indywidualnej, odzież i obuwie robocze w postaci (należy wymienić) : kaski, okulary ochronne, odzież i obuwie robocze.

3. będą w czasie pracy użytkowali sprawne i bezpieczne narzędzia pracy

(należy wymienić) : wiertarko-wkrętarki, szlifierka kątowa, giętarka do blachy, młotki, palnik gazowy dekarski.

Wykonawca

.....

.....
(Nazwisko i imię)

miejsowość Lublin dnia..... r.

.....
(Nazwa firmy)

Oświadczenie o zachowaniu tajemnicy

1. Ja, niżej podpisany, przyjmuję do wiadomości, że realizacja czynności wynikających z umowy na wykonanie Remontu obiektów na terenie WER Lublin, wiąże się z dostępem do informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Poczta Polska S.A. w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
2. Zobowiązuję się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji nieujawnionych do wiadomości publicznej, jakie uzyskałem w związku z wykonywaniem w/w czynności. .
3. Zostałem pouczony o odpowiedzialności karnej i cywilnej za naruszenie bezpieczeństwa informacji.

.....
(czytelny podpis)

Przyjmuję do wiadomości, że:

1. Administratorem moich danych osobowych jest Poczta Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa.
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych: Inspektor ochrony danych Poczta Polska S.A. ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa, adres e-mail: inspektorodo@poczta-polska.pl.
3. Moje dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji umowy, w celach archiwalnych oraz mogą być przetwarzane w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z Umowy na podstawie art. 6 ust.1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
4. Kategorie przetwarzanych danych osobowych obejmują: imię i nazwisko, seria i numer dowodu tożsamości, numer telefonu, adres e-mail, numer uprawnień.
5. Moje dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji Umowy, a także przez okres archiwizacji, liczony od daty jej wygaśnięcia.
6. Przysługuje mi prawo dostępu do moich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
7. Moje dane osobowe mogą być przekazane do państwa trzeciego (Stanów Zjednoczonych Ameryki Północnej) na podstawie decyzji Komisji Europejskiej z 10 lipca 2023 r., stwierdzającej odpowiedni stopień ochrony, zapewniony przez „Ramy ochrony danych UE-USA” (EU-US Data Privacy Framework), w związku z korzystaniem przez administratora z rozwiązań chmurowych dostarczanych przez firmę Microsoft. Wykaz podmiotów, które przystąpiły do programu „Ram ochrony danych UE-USA” dostępny jest pod adresem: [Participant Search \(dataprivacyframework.gov\)](https://dataprivacyframework.gov/).
8. Moje dane osobowe mogą być udostępnione odbiorcom danych, w szczególności podmiotom świadczącym na zlecenie Poczty Polskiej S.A. usługi informatyczne, prawne, doradcze, audytowe, a także podmiotom i organom, którym Poczta Polska S.A. jest zobowiązana udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
9. Przysługuje mi prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Źródłem moich danych osobowych jest umowa i imienny wykazu osób upoważnionych do realizacji Umowy.

Zapoznałem się z klauzulą informacyjną
(czytelny podpis)

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dotyczący realizacji zadania remontowego
remont obiektów na terenie WER Lublin

Zadanie remontowe „remont obiektów na terenie WER Lublin” będzie realizowane w budynku hali BTG WER Lublin przy ul. W. Moritza 2, 20-900 Lublin. Zakres prac budowlanych obejmuje przede wszystkim roboty związane z wymianą drzwi ewakuacyjnych zewnętrznych, remontem i uszczelnieniem obróbek blacharskich i miejscowo pokrycia dachowego, miejscową naprawą posadzek i mocowania odbojów kolumnowych, naprawą usztywnień ścianki aluminiowej przy bramach kurierskich, likwidacją nieszczelności na instalacji c.o. i wod.-kan. w zabudowie wewnętrznej w hali, uzupełnieniem okładziny z płytek ceramicznych ścian i podłogi, wymianą uszkodzonych płyt GK, uzupełnieniem tynków i malowania z likwidacją zacieków i impregnacją grzybobójczą.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia jest określony i zawarty w następujących dokumentach załączonych do wniosku zamówienia:

- Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- Przedmiarze robót budowlanych,

Nazwy i kody CPV robót budowlanych:

45000000-7 - roboty budowlane

45450000-6 - roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45330000-9 - roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Opracował:

Grzegorz Skoczek

Skoczek
Grzegorz

Elektronicznie
podpisany przez
SkoczekGrzegorz
Data: 2024.06.25
13:00:04 +02'00'

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

ROBOTY BUDOWLANE

Nazwa zadania:

Remont obiektów na terenie WER Lublin

Adres:

ul. W. Moritza 2, 20-900 Lublin

Inwestor: POCZTA POLSKA S.A.
Ośrodek Infrastruktury w Lublinie
20-900 Lublin, ul. W. Moritza 2

CZĘŚĆ OGÓLNA

a) Nazwa zadania.

Remont obiektów na terenie WER Lublin, ul. W. Moritza 2, 20-900 Lublin

b) Przedmiot i zakres robót budowlanych.

Przedmiotem zadania jest przeprowadzenie prac remontowych w budynku hali BTG WER Lublin.

W zakres prac wchodzi:

- Wymiana drzwi zewnętrznych ewakuacyjnych dwuskrzydłowych z belką antypaniczną, zamkiem i samozamykaczem,
- wymiana uszkodzonych obróbek blacharskich na ścianie attyki z blachy powlekanej w kolorze niebieskim,
- zabezpieczenie kominów na dachu przez zamocowanie pokrywy drewnianej obitej blachą płaską ocynkowaną,
- uszczelnienie obróbek blacharskich i ich połączeń przez montaż taśmy dekarskiej butylowej z odpowiednim oczyszczeniem i odtłuszczeniem uszczelnianej powierzchni,
- miejscowe uszczelnienie membrany dachowej wykonanej w technologii Sika masą uszczelniającą z dodatkiem włókien,
- naprawa uszkodzonej posadzki betonowej zaprawą cementowo-polimerową PCC,
- montaż wyrwanych odbojów kolumnowych ODB-5 za pomocą kotew stalowych pierścieniowych 12x160mm,
- demontaż i ponowny montaż odbojów kolumnowych ODB-5, ODB-1, 3 i 4 z pogłębieniem otworów montażowych w betonie i zastosowaniu kotew stalowych pierścieniowych 12x160mm,
- demontaż i ponowny montaż odbojów z pogłębieniem otworów i zastosowaniu kotew chemicznych szybkowiązujących i prętów gwintowanych M12 w miejscach wymagających zastosowania kotew chemicznych,
- naprawa uszkodzonych usztywnień ścianki aluminiowej wykonanych z profili aluminiowych wypełnionych płytą MDF laminowaną w kolorze popielatym,
- wzmocnienie istniejących usztywnień przez dodatkowe opierzenie jednostronne płytą MDF laminowaną popielatą z okleiną krawędziową przykręcaną do profili aluminiowych,
- miejscowe rozebranie posadzek z płytek ceramicznych wraz z podkładem cementowym gr. 9cm i izolacją z płyt styropianowych i likwidacja nieszczelności na instalacji c.o. i wod.-kan.,
- odtworzenie posadzek z płytek na podkładzie cementowym gr. 9cm z e zbrojeniem rozproszonym i izolacją 2xfolia i styropianem,
- odtworzenie uszkodzonych tynków,
- likwidacja zacieków, impregnacja grzybobójcza,
- odnowienie malowania z przygotowaniem powierzchni i gruntowaniem,
- wymiana uszkodzonych płyt GK układanych dwuwarstwowo wraz z izolacją wełną mineralną,
- wyniesienie, załadunek, wywiezienie i utylizacja gruzu,
- roboty towarzyszące.

c) Informacje o terenie budowy:

- zakresem prac objęty będzie dach oraz pomieszczenia eksploatacyjne budynku hali BTG WER Lublin przy ul. W. Moritza 2, 20-900 Lublin,

- obiekt na czas remontu nie będzie wyłączony z eksploatacji.
- prowadzone prace nie mogą powodować zakłóceń w pracy obiektu oraz stanowić utrudnienia w dostępie, prace szczególnie uciążliwe należy zaplanować po uzgodnieniu z kierownictwem po godzinach wzmożonej eksploatacji obiektu.
- wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia właściwego funkcjonowania obiektu - przedłożyć do zatwierdzenia przez Inwestora uzgodniony z kierownictwem harmonogram robót.
- wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej, utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym przez personel Wykonawcy lub w czasie realizacji robót,
- podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia przez Inwestora.
- Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu końcowego odbioru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby zrealizowane roboty były w zadawalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego. Jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Inwestora powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe nie później niż w 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.

d) Nazwy i kody robót budowlanych wg klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień.

| | |
|------------|---|
| 45453000-7 | Roboty remontowe i renowacyjne |
| 45450000-6 | Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe |
| 45330000-9 | roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne |

1. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH

Wszystkie wbudowane materiały muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie i posiadać stosowne dokumenty (atest urzędowy, aprobatę techniczną lub certyfikat zgodności z PN.). Wszystkie zastosowane urządzenia muszą posiadać certyfikat spełniania norm bezpieczeństwa - oznaczenie CE.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały lub urządzenia, wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składane materiały były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość i były dostępne do kontroli przez Inwestora, do czasu ich wykorzystania.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Zakres i rodzaj prac nie wymaga zastosowania specjalistycznych środków transportu. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych materiałów. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca zapewni wszystkie niezbędne do realizacji zadania materiały. Prace należy prowadzić zgodnie z wymaganiami producentów użytych materiałów budowlanych oraz z zasadami sztuki budowlanej. W czasie prowadzenia robót zwrócić należy szczególną uwagę na zachowanie warunków BHP na placu budowy. Gruz powstały w czasie prowadzenia prac jak również materiały z demontażu Wykonawca będzie gromadził w miejscu wskazanym przez Inwestora i sukcesywnie lecz nie rzadziej niż raz w tygodniu usuwał z terenu budowy i utylizował na własny koszt.

Roboty remontowe:

- Wymienić 4szt drzwi stalowych ewakuacyjnych zewnętrznych dwuskrzydłowych z belką antypaniczną, zamkiem i samozamykaczem w kolorze popielatym Ral 9006, 200x150cm (w świetle ościeżnicy), drzwi stalowe gr. 45mm, blacha 1,5mm, ocieplone wełną mineralną, $k=2,1W/m^2K$, okucia – klamka wzmocniona od zewnątrz, od wewnątrz belka antypaniczna, blokowanie drugiego skrzydła (para zasuwek na górze i na dole stałego skrzydła), oba skrzydła otwierają się na 180°, ościeżnice metalowe narożne z uszczelką izolowane termicznie (wełną mineralną),
- wymienić uszkodzone obróbki systemowe blacharskie ściany attyki z blachy powlekanej w kolorze niebieskim Ral 5002,
- zabezpieczyć 2szt kominów na dachu mocowaną na stałe szczelną pokrywą drewnianą obitą blachą stalową ocynkowaną,
- oczyścić, odtłuścić i odpowiednio uszczelnić połączenia obróbek blacharskich na ścianie attyki uszczelniaczem dekarским oraz taśmą dekarską butylową szer. 15cm,
- miejscowo uszczelnić pokrycie dachowe z membrany w technologii Sika masą uszczelniającą z dodatkiem włókien,
- ręcznie rozkuć i oczyścić uszkodzone miejsca w posadzce betonowej,
- wykonać warstwę szczepną w uszkodzonych miejscach posadzki,
- ręcznie wypełnić uszkodzone miejsca posadzki zaprawą cementowo-polimerową PCC stosując odpowiedni materiał w zależności od głębokości uzupełnienia,
- zamontować wyrwane odboje kolumnowe ODB-5 przez wiercenie ślepych otworów w betonie (zaprawie cementowo-polimerowej PCC) śr. 14mm i gł. 160mm oraz osadzenie kotew stalowych

- pierścieniowych 12x160mm z kapturkami zabezpieczającymi śruby od góry,*
- *zdemontować i ponownie zamontować zruszone odboje kolumnowe ODB-1, 3, 4 i 5 pogłębiając otwory ślepe w betonie śr. 14mm i gł. 160mm i stosując kotwy stalowe pierścieniowe 12x160mm z kapturkami zabezpieczającymi śruby od góry,*
 - *zdemontować i ponownie zamontować zruszone odboje kolumnowe ODB-1, 3, 4 i 5 pogłębiając otwory ślepe w betonie śr. 14mm i gł. 160mm i stosując kotwy chemiczne i pręty gwintowane M12 z kapturkami zabezpieczającymi śruby od góry,*
 - *naprawić uszkodzone usztywnienia ścianki aluminiowej przy bramach kurierskich z profili aluminiowych wypełnionych płytą MDF laminowaną w kolorze popielatym,*
 - *wzmocnić istniejące usztywnienia ścianki aluminiowej przez dodatkowe opierzenie jednostronne płytą MDF laminowaną popielatą z okleiną krawędziową przykręcaną do profili aluminiowych,*
 - *miejscowo rozebrać posadzkę z płytek ceramicznych wraz z podkładem cementowych gr. 9cm ze zbrojeniem rozproszonym i izolacją z płyt styropianowych,*
 - *zlikwidować miejscowe nieszczelności na instalacji c.o. oraz wod.-kan.,*
 - *odtworzyć posadzkę z płytek na podkładzie cementowym gr.9cm ze zbrojeniem rozporozszonym, i izolacja 2x folia i styropian,*
 - *odtworzyć uszkodzone tynki cienkowarstwowe gipsowe i zwykłe cem.-wap. kat. III,*
 - *zlikwidować zacieki i zaimpregnować ściany grzybobójczo dwukrotnie,*
 - *odnowić powłoki malarskie farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni i gruntowaniem,*
 - *wymienić uszkodzone płyty GK układane dwuwarstwowo wraz z izolacją wełna mineralną gr.75mm,*
 - *wynieść, załadować, wywieźć i zutylizować gruz i materiały z rozbiórki,*
 - *roboty towarzyszące.*

4. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ BADANIAM I ODBIOREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH

W każdej fazie wykonywania roboty powinny być oceniane przez kierownika budowy i odbierane przez inspektora nadzoru. Wszystkie badania i sprawdzenia powinny być wykonane zgodnie z Polskimi Normami.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT BUDOWLANYCH

Obmiar robót musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Książka obmiarów musi być dostarczona do zatwierdzenia inspektorowi nadzoru w terminie nie dłuższym niż siedem dni od daty odbioru robót.

6. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Roboty podlegają następującym etapom odbioru, dokonywanym przez Inwestora przy udziale Wykonawcy:

1. odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu - dotyczy prac, których wykonanie można ocenić tylko na pewnym etapie robót-prace te zostaną zgłoszone inspektorowi nadzoru przez Wykonawcę;

2. odbiorowi częściowemu - odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót, które mogą stanowić samodzielną całość i jako takie zostaną wymienione w umownym zakresie zadania. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze końcowym robót;

3. odbiorowi końcowemu - odbiór końcowy polega na ocenie rzeczywistego wykonania całości zadania w odniesieniu do ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzone przez Wykonawcę z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inwestora. Odbiór końcowy zostanie rozpoczęty przez Inwestora w ciągu 14 dni od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia o zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia oraz gotowości do odbioru i potwierdzenia przez inspektora nadzoru zakończenia wykonywania robót objętych przedmiotem umowy i kompletności oraz prawidłowości dokumentów odbiorowych.

7. DOKUMENTY ODNIESIENIA

7.1 Normy.

- PN-ISO 2848:1998 Budownictwo. Koordynacja modułarna. Zasady i reguły.
- PN-ISO 1791:1999 Budownictwo. Koordynacja modułarna. Terminologia.
- PN-ISO 3443-1:1994 Tolerancje w budownictwie. Podstawowe zasady oceny i określenia.
- PN-83/Z-083000 Ochrona pracy. Procesy produkcyjne. Ogólne wymagania bezpieczeństwa.
- PN-N-18001:1999 Systemy zarządzania bezpieczeństwem i higieną pracy. Wymagania.
- PN-93/B-02862/Az1:1999 Ochrona przeciwpożarowa budynków.

7.2 Inne dokumenty, instrukcje i przepisy.

- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Prawo budowlane tekst jednolity Dz. U. z Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. Zm.) wraz z aktami wykonawczymi do ustawy
- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022. 1360 tj.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62 z 2001 r. poz. 627 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. O wyrobach budowlanych (Dz. U Nr 92 poz. 881 z dnia 30 kwietnia 2004 r. z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019, poz. 2019 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. – O ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 869, 2490, z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 1997 r. Nr 169, poz. 1650).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126).

[Redacted signature block]

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Roboty remontowe hali BTG WER Lublin
ADRES INWESTYCJI : 20-900 Lublin, ul. W. Moritza 25
INWESTOR : POCZTA POLSKA S.A. Ośrodek Infrastruktury w Lublinie
ADRES INWESTORA : 20-900 Lublin, ul. W. Moritza 2

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grzegorz Skoczek
DATA OPRACOWANIA : 19.06.2024

PRZEDMIAR ROBÓT
Roboty remontowe w hali BTG WER Lublin.PRD

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|------------|---|----------------|--------------|--------------|
| 1 | | Wymiana drzwi ewakuacyjnych | | | |
| 1 | KNR 4-01 | Rozebranie obróbek blacharskich przy drzwiach ewakuacyjnych z blachy nadającej się do użytku | m ² | | |
| d.1 | 0535-07 | | | | |
| | analogia | $3*(0.2*3+0.05)*(2*2.05+1.95)+(0.2*4+0.15)*2.05+0.2*3*1.95$ | m ² | 14.92 | |
| | | | | RAZEM | 14.92 |
| 2 | KNR 4-01 | Przygotowanie blachy z rozbiórki do dalszego użytku | m ² | | |
| d.1 | 0535-09 | | | | |
| | | $3*(0.2*3+0.05)*(2*2.05+1.95)+(0.2*4+0.15)*2.05+0.2*3*1.95$ | m ² | 14.92 | |
| | | | | RAZEM | 14.92 |
| 3 | KNR 4-01 | Demontaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych (R x 0,4) | szt. | | |
| d.1 | 0903-01 | | | | |
| | analogia | 4*2 | szt. | 8.00 | |
| | | | | RAZEM | 8.00 |
| 4 | KNR 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m ² | m ² | | |
| d.1 | 0354-10 | 4*1.6*2.1 | m ² | 13.44 | |
| | | | | RAZEM | 13.44 |
| 5 | KNR 4-04 | Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km - wywóz ościeżnic i skrzydeł drzwiowych | t | | |
| d.1 | 1107-01 | | | | |
| | 1107-04 | 1.6*2.1*4*0.03 | t | 0.40 | |
| | | | | RAZEM | 0.40 |
| 6 | KNR 4-01 | Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu ponad 2.0 m ² w ścianach z betonu - obsadzenie w konstrukcji stalowej | m ² | | |
| d.1 | 0320-07 | | | | |
| | analogia | 1.6*2.1*4 | m ² | 13.44 | |
| | | | | RAZEM | 13.44 |
| 7 | KNR-W 2-02 | Drzwi stalowe pełne ewakuacyjne zewnętrzne o powierzchni ponad 2 m ² dźwignią antypaniczną, zamkiem i samozamykaczem. | m ² | | |
| d.1 | 1203-02 | | | | |
| | analogia | 4*1.6*2.1 | m ² | 13.44 | |
| | | | | RAZEM | 13.44 |
| 8 | KNR 4-01 | Obróbki blacharskie przy drzwiach ewakuacyjnych - materiał z demontażu 50% (blacha powlekana) | m ² | | |
| d.1 | 0530-02 | | | | |
| | analogia | $3*(0.2*3+0.05)*(2*2.05+1.95)+(0.2*4+0.15)*2.05+0.2*3*1.95$ | m ² | 14.92 | |
| | | | | RAZEM | 14.92 |
| 9 | KNR 4-01 | Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm | m | | |
| d.1 | 0708-01 | 2.1+0.5 | m | 2.60 | |
| | | | | RAZEM | 2.60 |
| 10 | KNR 4-01 | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności | m ² | | |
| d.1 | 1204-08 | 2.6*0.15 | m ² | 0.39 | |
| | | | | RAZEM | 0.39 |
| 11 | KNR 4-01 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian | m ² | | |
| d.1 | 1204-02 | 2.6*0.15 | m ² | 0.39 | |
| | | | | RAZEM | 0.39 |
| 2 | | Roboty remontowe na dachu | | | |
| 12 | KNR 2-05 | Lekka obudowa ścian i dachów montowaną metodą tradycyjną - montaż obróbek blacharskich do blach fałdowych stalowych - demontaż | kg | | |
| d.2 | 1003-04 | | | | |
| | z.o.7. | 0.43*6*5*4.35 | kg | 56.12 | |
| | | | | RAZEM | 56.12 |
| 13 | KNR 2-05 | Lekka obudowa ścian i dachów montowaną metodą tradycyjną - montaż obróbek blacharskich na ścianie attyki | kg | | |
| d.2 | 1003-04 | | | | |
| | | 0.43*6*5*4.35 | kg | 56.12 | |
| | | | | RAZEM | 56.12 |
| 14 | KNR 4-01 | Zabezpieczenie komina na dachu przez zamocowanie pokrywy drewnianej 60x60cm obitej blachą płaską ocynkowaną. | szt. | | |
| d.2 | 0415-03 | | | | |
| | analogia | 2 | szt. | 2.00 | |
| | | | | RAZEM | 2.00 |
| 15 | KNR 4-01 | Naprawa obróbek blacharskich ,wyprostowanie i polutowanie drobnych uszkodzeń | m ² | | |
| d.2 | 0533-03 | 40*0.43*1 | m ² | 17.20 | |
| | | | | RAZEM | 17.20 |
| 16 | KNR 7-12 | Czyszczenie blachy powlekanej obróbek blacharskich attyki | m ² | | |
| d.2 | 0101-01 | | | | |
| | analogia | 0.15*0.43*130 | m ² | 8.39 | |
| | | | | RAZEM | 8.39 |

PRZEDMIAR ROBÓT
Roboty remontowe w hali BTG WER Lublin.PRD

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|------------|--|----------------|--------------|---------------|
| 17 | KNR 7-12 | Odtłuszczanie blachy powlekanej obróbek blacharskich attyki | m ² | | |
| d.2 | 0105-01 | | | | |
| | analogia | 0.15*0.43*130 | m ² | 8.39 | |
| | | | | RAZEM | 8.39 |
| 18 | KNR 2-02 | Wypełnienie uszczelniaczem dekarskim szczelin w obróbkach blacharskich attyki. | m | | |
| d.2 | 0617-06 | | | | |
| | analogia | 0.43*130 | m | 55.90 | |
| | | | | RAZEM | 55.90 |
| 19 | KNR AT-09 | Montaż taśmy dekarskiej butylowej szer. 15cm na połączeniach obróbek blacharskich attyki | m | | |
| d.2 | 0104-01 | | | | |
| | analogia | 0.43*130 | m | 55.90 | |
| | | | | RAZEM | 55.90 |
| 20 | KNR AT-09 | Montaż taśmy dekarskiej butylowej szer. 15cm - uszczelnienie obróbek blacharskich przy wyrzutniach wentylacji | m | | |
| d.2 | 0104-01 | | | | |
| | analogia | 4*1*8 | m | 32.00 | |
| | | | | RAZEM | 32.00 |
| 21 | kalkulacja | Uszczelnienie miejscowych nieszczelności membrany dachowej wykonanej w technologii Sika masą uszczelniającą z dodatkiem włókien | m ² | | |
| d.2 | własna | 1*1.5*6 | m ² | 9.00 | |
| | | | | RAZEM | 9.00 |
| 3 | | Naprawa mocowania odbojów kolumnowych ODB-5, ODB-4 i ODB-1 do posadzki | | | |
| 22 | KNR 4-01 | Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na podłogach i usunięcie gruzu - oczyszczenie betonowej posadzki uszkodzonych miejsc montażu odbojów kolumnowych ODB-5 | m ² | | |
| d.3 | 0211-03 | | | | |
| | analogia | 10*0.5*0.5+10*0.1*0.6*4 | m ² | 4.90 | |
| | | | | RAZEM | 4.90 |
| 23 | KNR BC-02 | Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni betonowych | m ² | | |
| d.3 | 0201-01 | | | | |
| | | 10*0.5*0.5+10*0.1*0.6*4 | m ² | 4.90 | |
| | | | | RAZEM | 4.90 |
| 24 | KNR BC-02 | Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo - polimerową - wykonanie warstwy szczepnej na powierzchniach poziomych konstrukcji betonowych w miejscu montażu odbojów kolumnowych ODB-5 | m ² | | |
| d.3 | 0210-01 | | | | |
| | | 10*0.5*0.5+10*0.1*0.6*4 | m ² | 4.90 | |
| | | | | RAZEM | 4.90 |
| 25 | KNR BC-02 | Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomych konstrukcji betonowych i żelbetonowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 30 mm w miejscu montażu odbojów kolumnowych ODB-5 | m ² | | |
| d.3 | 0212-01 | | | | |
| | | 10*0.5*0.5+10*0.1*0.6*4 | m ² | 4.90 | |
| | | | | RAZEM | 4.90 |
| 26 | KNR BC-02 | Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomych konstrukcji betonowych i żelbetonowych zaprawą cementowo-polimerową; dodatek za każde 10 mm - dodatkowe 40mm ubytku w miejscu montażu odbojów kolumnowych ODB-5 | m ² | | |
| d.3 | 0212-03 | | | | |
| | | Krotność = 4 | | | |
| | | 10*0.5*0.5+10*0.1*0.6*4 | m ² | 4.90 | |
| | | | | RAZEM | 4.90 |
| 27 | KNR 5-08 | Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 160mm i średnicy 14mm dla mocowania odbojów kolumnowych ODB-5 | szt. | | |
| d.3 | 0803-02 | | | | |
| | analogia | 40 | szt. | 40.00 | |
| | | | | RAZEM | 40.00 |
| 28 | KNR 5-08 | Montaż odbojów kolumnowych ODB-5 przykręcanych za pomocą 4 kotew stalowych pierścieniowych 12x160mm | szt. | | |
| d.3 | 0701-18 | | | | |
| | analogia | 10 | szt. | 10.00 | |
| | | | | RAZEM | 10.00 |
| 29 | kalkulacja | Demontaż odbojów kolumnowych ODB-5 | szt. | | |
| d.3 | własna | 50 | szt. | 50.00 | |
| | | | | RAZEM | 50.00 |
| 30 | KNR 5-08 | Mechaniczne przedłużenie wykonanych ślepych otworów w betonie do głębokości 160mm i średnicy 14mm dla mocowania odbojów kolumnowych ODB-5 | szt. | | |
| d.3 | 0803-02 | | | | |
| | analogia | 50*4 | szt. | 200.00 | |
| | | | | RAZEM | 200.00 |
| 31 | KNR 5-08 | Montaż odbojów kolumnowych ODB-5 przykręcanych za pomocą 4 kotew stalowych pierścieniowych 12x160mm | szt. | | |
| d.3 | 0701-18 | | | | |
| | analogia | 50 | szt. | 50.00 | |

PRZEDMIAR ROBÓT
Roboty remontowe w hali BTG WER Lublin.PRD

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|--|---|----------------|--------------|---------------|
| | | | | RAZEM | 50.00 |
| 32 | kalkulacja d.3 własna | Demontaż odbojów kolumnowych ODB-1 i ODB-3,4 | szt | | |
| | | 15+10 | szt | 25.00 | |
| | | | | RAZEM | 25.00 |
| 33 | KNR 5-08 d.3 0803-02 analogia | Mechaniczne przedłużenie wykonanych ślepych otworów w betonie do głębokości 160mm i średnicy 14mm dla mocowania odbojów kolumnowych ODB-1, ODB-3, ODB-4 $5*2*4+(5+5+10)*2*2$ | szt. | | |
| | | | szt. | 120.00 | |
| | | | | RAZEM | 120.00 |
| 34 | KNR 5-08 d.3 0701-18 analogia | Montaż odbojów kolumnowych ODB-1 przykręcanych za pomocą 16 kotew stalowych pierścieniowych 12x160m, ODB-3 i 4 za pomocą 8 kotew 12x160 | szt. | | |
| | | 15+10 | szt. | 25.00 | |
| | | | | RAZEM | 25.00 |
| 35 | klkulacja d.3 własna analogia | Montaż odbojów przy użyciu kotew chemicznych - 60szt otworów z zastosowaniem kotew chemicznych szybko wiążących. | szt | | |
| | | 60 | szt | 60.00 | |
| | | | | RAZEM | 60.00 |
| 4 | | Naprawa usztywnień ścianki aluminiowej | | | |
| 36 | KNR 0-19 d.4 1024-10 analogia | Demontaż i naprawa uszkodzonych usztywnień 60x300cm ścianki aluminiowej z profili aluminiowych wypełnionych płytą MDF | m ² | | |
| | | 0.6*3.0*8 | m ² | 14.40 | |
| | | | | RAZEM | 14.40 |
| 37 | KNR 0-19 d.4 1024-10 analogia | Montaż naprawionych usztywnień aluminiowych z wypełnieniem płytą MDF popielatą | m ² | | |
| | | 0.6*3.0*8 | m ² | 14.40 | |
| | | | | RAZEM | 14.40 |
| 38 | KNR 2-22 d.4 0601-07 analogia | Dodatkowe opierzenie jednostronne usztywnienia z profili aluminiowych płytą MDF popielatą przykręcaną do profili z oklejonymi krawędziami okleiną PCV. | m ² | | |
| | | 0.6*3.0*8 | m ² | 14.40 | |
| | | | | RAZEM | 14.40 |
| 39 | KNR 2-22 d.4 0601-07 analogia | Dodatkowe opierzenie jednostronne pozostałych usztywnień z profili aluminiowych płytą MDF popielatą przykręcaną do profili z oklejonymi krawędziami okleiną PCV. | m ² | | |
| | | 0.6*3.0*20 | m ² | 36.00 | |
| | | | | RAZEM | 36.00 |
| 40 | KNR 4-01 d.4 0106-04 analogia | Usunięcie z parteru budynku gruzu i elementów z demontrażu. | m ³ | | |
| | | 1 | m ³ | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 41 | KNR 4-01 d.4 0108-09 0108-10 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km | m ³ | | |
| | | 1 | m ³ | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 5 | | Roboty remontowe w zabudowie wewnętrznej hali | | | |
| 42 | KNR 4-01 d.5 0811-07 | Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej | m ² | | |
| | | $0.6*(4.17+2.6+1.35+1.4+3.35+2.3+4)$ | m ² | 11.50 | |
| | | | | RAZEM | 11.50 |
| 43 | KNR 4-01 d.5 0804-07 analogia | Zerwanie podkładu cementowego gr. ok. 9cm Krotność = 3 | m ² | | |
| | | $0.6*(4.17+2.6+1.35+1.4+3.35+2.3+4)$ | m ² | 11.50 | |
| | | | | RAZEM | 11.50 |
| 44 | KNR-W 4-01 d.5 0604-04 analogia | Rozebranie izolacji cieplnej z płyt styropianowych (R*0,45) | m ² | | |
| | | $0.6*(4.17+2.6+1.35+1.4+3.35+2.3+4)$ | m ² | 11.50 | |
| | | | | RAZEM | 11.50 |
| 45 | S-215 0800- d.5 01 analogia | Wymiana uszkodzonej instalacji centralnego ogrzewania - rura wielowarstwowa PE/Al/PE o śr. 16x2mm (R*2) | m | | |
| | | 15 | m | 15.00 | |
| | | | | RAZEM | 15.00 |
| 46 | KNR-W 4-01 d.5 0604-04 | Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styropianowych i z wełny mineralnej na istniejących stropach na zaprawie cementowo-wapiennej | m ² | | |
| | | $0.6*(4.17+2.6+1.35+1.4+3.35+2.3+4)$ | m ² | 11.50 | |
| | | | | RAZEM | 11.50 |

PRZEDMIAR ROBÓT
Roboty remontowe w hali BTG WER Lublin.PRD

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|---------------------------------------|---|----------------------------------|--------------|---------------|
| 47 | KNR 2-02 d.5 0607-01 | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe Krotność = 2 $0.6 \cdot (4.17 + 2.6 + 1.35 + 1.4 + 3.35 + 2.3 + 4)$ | m ² m ² | 11.50 | |
| | | | | RAZEM | 11.50 |
| 48 | KNR 2-02 d.5 1102-02 1102-03 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 90 mm zatarte na gładko ze zbrojeniem rozproszonym $0.6 \cdot (4.17 + 2.6 + 1.35 + 1.4 + 3.35 + 2.3 + 4)$ | m ² m ² | 11.50 | |
| | | | | RAZEM | 11.50 |
| 49 | KNR 0-12 d.5 1118-03 | Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą $0.6 \cdot (4.17 + 2.6 + 1.35 + 1.4 + 3.35 + 2.3 + 4)$ | m ² m ² | 11.50 | |
| | | | | RAZEM | 11.50 |
| 50 | KNR 4-01 d.5 1202-08 | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² 21*2*1 | m ² m ² | 42.00 | |
| | | | | RAZEM | 42.00 |
| 51 | KNR 4-01 d.5 0701-05 analogia | Odbicie tynków cienkowarstwowych gipsowych na ścianach 21*2*1*0.2 | m ² m ² | 8.40 | |
| | | | | RAZEM | 8.40 |
| 52 | KNR 4-01 d.5 0621-03 | Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 5 m ² metodą smarowania 21*2*1 | m ² m ² | 42.00 | |
| | | | | RAZEM | 42.00 |
| 53 | NNRNKB d.5 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe 21*(2.5+3.2) | m ² m ² | 119.70 | |
| | | | | RAZEM | 119.70 |
| 54 | KNR-W 2-02 d.5 2011-02 | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 21*2*0.2 | m ² m ² | 8.40 | |
| | | | | RAZEM | 8.40 |
| 55 | KNR 2-02 d.5 1505-03 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem 21*(2.5+3.2) | m ² m ² | 119.70 | |
| | | | | RAZEM | 119.70 |
| 56 | KNR 4-01 d.5 0701-02 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² 0.5*(2.75+5) | m ² m ² | 3.88 | |
| | | | | RAZEM | 3.88 |
| 57 | KNR 4-01 d.5 0619-01 | Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni do 2 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych 0.5*(2.75+5) | m ² m ² | 3.88 | |
| | | | | RAZEM | 3.88 |
| 58 | KNR 4-01 d.5 0622-01 | Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 2 m ² metoda smarowania 0.5*(2.75+5) | m ² m ² | 3.88 | |
| | | | | RAZEM | 3.88 |
| 59 | NNRNKB d.5 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe 3.2*6.1+3*5.75 | m ² m ² | 36.77 | |
| | | | | RAZEM | 36.77 |
| 60 | KNR 4-01 d.5 1204-08 | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 3.2*6.1+3*5.75 | m ² m ² | 36.77 | |
| | | | | RAZEM | 36.77 |
| 61 | KNR 4-01 d.5 1204-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 3.2*6.1+3*5.75 | m ² m ² | 36.77 | |
| | | | | RAZEM | 36.77 |
| 62 | KNR 2-02 d.5 2003-08 analogia | Wymiana uszkodzonych płyt GK - ścianki dział.GR z płyt gips.-karton.na rusztach metal.pojed.z pokryciem jednostr.dwuwarstw.100-02 (R*1,6) 1*2.5*3 | m ² m ² | 7.50 | |
| | | | | RAZEM | 7.50 |
| 63 | KNR 0-12 d.5 1119-02 | Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm 3*4 | m m | 12.00 | |
| | | | | RAZEM | 12.00 |
| 64 | KNR-W 4-01 d.5 0821-05 analogia | Wymiana płytek okładzinowych ściennych kamionkowych i ceramicznych 30x30 układanych na kleju o powierzchni do 1.0 m ² w jednym miejscu | m ² | | |

PRZEDMIAR ROBÓT
Roboty remontowe w hali BTG WER Lublin.PRd

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|---------------------------------------|---|----------------|--------------|-------------|
| | | 0.5*0.6+0.4*2*2+4.5 | m ² | 6.40 | |
| | | | | RAZEM | 6.40 |
| 65 | KNR 2-02 d.5 2003-08 analogia | Wymiana uszkodzonych płyt GK wodoodpornych - ścianki dział.GR z płyt gips.-karton.na rusztach metal.pojed.z pokryciem jednostr.dwuwarstw.100-02 (R*1,6) | m ² | | |
| | | 0.5*0.6+0.4*2*2+4.5 | m ² | 6.40 | |
| | | | | RAZEM | 6.40 |
| 66 | KNR-W 4-01 d.5 0604-01 analogia | Wymiana uszkodzonej izolacji cieplnej z wełny mineralnej ścian (R*1,4) | m ² | | |
| | | 0.5*0.6+0.4*2*2+4.5 | m ² | 6.40 | |
| | | | | RAZEM | 6.40 |
| 67 | kalkulacja d.5 własna | Lokalizacja i likwidacja nieszczelności na instalacji c.o. i wodnej | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 68 | KNR 4-01 d.5 0106-04 | Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi | m ³ | | |
| | | 0.6*(4.17+2.6+1.35+1.4+3.35+2.3+4)*(0.01+0.09+0.1)+3.88*0.02+7.5*0.02+6.4*(0.02+0.03+0.08) | m ³ | 3.36 | |
| | | | | RAZEM | 3.36 |
| 69 | KNR 4-01 d.5 0108-09 0108-10 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km | m ³ | | |
| | | 0.6*(4.17+2.6+1.35+1.4+3.35+2.3+4)*(0.01+0.09+0.1)+3.88*0.02+7.5*0.02+6.4*(0.02+0.03+0.08) | m ³ | 3.36 | |
| | | | | RAZEM | 3.36 |

Budowa:.....

Załącznik nr 7 do projektu umowy / Załącznik do faktury Nr Z

Obiekt:

PROTOKÓŁ ODBIORU CZĘŚCIOWEGO WYKONANYCH ROBÓT

Roboty wykonane zgodnie

W okresie od dnia do dnia

Sporządzony dnia:.....

przy udziale:

Inwestora :

1. Inspektor Nadzoru

Wykonawcy :

1. Wykonawca

Komisja stwierdza co następuje:

1. Zakres wykonanych robót objętych niniejszym protokołem jest zgodny z obmiarem i kosztorysem powykonawczym.

2. Roboty wyszczególnione poniżej zostały wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną i wycenione zgodnie z cenami jednostkowymi kosztorysu ofertowego.

3. Na podstawie niniejszego protokołu odebrano następujące rodzaje robót:

| Nr | Nazwa rodzajów robót (wg nazw kosztorysów powykonawczych) | Wartość wg kosztorysu wykonawczego | Jakość wykonanych robót | Uwagi i zastrzeżenia stron |
|----|---|------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Wartość robót odebranych ogółem | 0,00 | | |

4. Ogólny stan i wartość robót wykonanych na dzień sporządzenia protokołu określa zestawienie wartości robót wykonanych od początku budowy , podane w ust. 5 .

5. Zestawienie wartości wykonanych robót:

| L.p. | Rodzaje robót, asortymenty, elementy | Wartość robót wg kosztorysu umownego lub zestawienia kosztów robót | Wartość robót od początku budowy | Wartość robót wykonanych wg poprzedniego protokołu | Wartość robót wykonanych w okresie rozliczeniowym |
|--------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------------|--|---|
| | | zł | zł | zł | zł |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | OGÓŁEM | - zł | - zł | - zł | - zł |
| RAZEM DO WYPŁATY: | | | | | - zł |

Uwagi i zastrzeżenia

.....

INSPEKTOR NADZORU (podpis i data)

.....

WYKONAWCA (podpis i data)

.....

PROTOKÓŁ KOŃCOWEGO ODBIORU ROBÓT

z dnia r.

Obiekt:

1. Podstawa prawna: Umowa nr z dnia r. na „Remont obiektów na terenie WER Lublin”.

Zamawiający: Poczta Polska SA Ośrodek Infrastruktury w Lublinie, 20-900 Lublin, ul. W. Moritza 2

Wykonawca:

Zakres rzeczowy wykonanych robót :

1.
2.
3.

Przedstawiciele zamawiającego

- | | | | |
|----|-------|---|-------|
| 1) | | - | |
| 2) | | - | |
| 3) | | - | |
| 4) | | - | |

.....

Obecni przy odbiorze przedstawiciele wykonawcy:

1. - wykonawca

.....

Komisja po sprawdzeniu dokumentów i jakości wykonanych robót budowlanych stwierdziła, że:

1. Roboty zostały wykonane w czasie od do
2. Roboty zostały wykonane:
 - a) zgodnie z przedmiarem, umową i obowiązującymi warunkami technicznymi
 - b) z odchyleniami od przedmiaru, umowy i obowiązujących warunków technicznych jak niżej:

.....
.....

3. Jakość wykonanych robót jest dobra, dostateczna, niedostateczna z wadami trwałymi i usterkami

.....

PROJEKT

.....
4. Wady trwałe (nie dające się usunąć):

.....
.....
z tytułu których obniża się wartość robót o zł netto (..... zł brutto).

5. Usterki dające się usunąć:

.....
.....
Ustala się termin usunięcia usterek do dnia

6. Umowny termin wykonania robót został / nie został dotrzymany z winy wykonawcy,
ilość dni opóźnienia

7. Łączna wartość wykonanych robót wynosi zł netto (..... zł brutto).
Dotychczas zapłacono:zł brutto

Do zapłaty zł brutto

8. Umowny termin gwarancji biegnie od dnia

9. Zastrzeżenia stron do ustaleń protokołu

.....
.....
Przedstawiciele zamawiającego:

1.

2.

3.

4.

Przedstawiciele wykonawcy:

1.

Klauzula Antykorupcyjna Poczty Polskiej S.A.

1. Strony Umowy zapewniają, że w związku z wykonywaniem Umowy zachowają należyłą staranność i stosować się będą do wszystkich obowiązujących Strony przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie zapobiegania działaniom o charakterze korupcyjnym zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze Stron.
2. Strony Umowy zgodnie oświadczają, że żadna część wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy nie będzie przeznaczona na pokrycie kosztów udzielania niezgodnych z prawem korzyści majątkowych lub/i osobistych przez żadną ze Stron.
3. Kontrahent zobowiązuje się do ujawnienia wszelkich informacji dotyczących możliwości wystąpienia konfliktu interesów, mających wpływ na transparentność relacji biznesowej i ryzyko wystąpienia działań o charakterze korupcyjnym.
4. Każda ze stron Umowy zobowiązuje się poinformować o każdym przypadku nadużyć rozumianych jako każde niezgodne z prawem lub postanowieniami Umowy działanie, którego celem jest uzyskanie nienależnych korzyści majątkowych, osobistych lub biznesowych, w szczególności:
 - 1) polegające na obiecywaniu, proponowaniu lub wręczaniu przez jakąkolwiek osobę, bezpośrednio lub pośrednio, jakichkolwiek nienależnych korzyści w związku z istniejącą lub nawiązywaną współpracą z Poczta Polska S.A., dla jakiejkolwiek osoby,
 - 2) polegające na żądaniu lub przyjmowaniu przez jakąkolwiek osobę jakichkolwiek nienależnych korzyści, dla niej samej lub dla jakiejkolwiek innej osoby, lub przyjmowaniu propozycji lub obietnicy takich korzyści, w zamian za działanie lub zaniechanie działania w związku z istniejącą lub nawiązywaną współpracą z Poczta Polska S.A.,
 - 3) następujące w toku działalności gospodarczej, polegające na obiecywaniu, proponowaniu lub wręczaniu, bezpośrednio lub pośrednio, osobie zatrudnionej lub współpracującej z Poczta Polska S.A. w jakimkolwiek charakterze, jakichkolwiek nienależnych korzyści, dla niej samej lub na rzecz jakiejkolwiek innej osoby, w zamian za działanie lub zaniechanie działania, które narusza jej obowiązki i stanowi społecznie szkodliwe odwzajemnienie,
 - 4) następujące w toku działalności gospodarczej, polegające na żądaniu lub przyjmowaniu bezpośrednio lub pośrednio przez osobę zatrudnioną lub współpracującą z Poczta Polska S.A. w jakimkolwiek charakterze jakichkolwiek nienależnych korzyści, lub przyjmowaniu propozycji lub obietnicy takich korzyści dla niej samej lub dla jakiejkolwiek innej osoby, w zamian za działanie lub zaniechanie działania, które narusza jej obowiązki i stanowi społecznie szkodliwe odwzajemnienie.
5. Kontrahent akceptuje, że naruszenie postanowień zawartych w niniejszej Klauzuli Antykorupcyjnej Poczty Polskiej S.A. może spowodować natychmiastowe rozwiązanie Umowy, zaś Kontrahentowi nie będą przysługiwać żadne roszczenia z tego tytułu.
6. W celu należytego wykonania zobowiązania, o którym mowa powyżej, każda ze Stron zapewnia, iż w okresie realizacji Umowy umożliwi każdej osobie działającej w dobrej wierze dokonanie anonimowego zgłaszania nieprawidłowości za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: etyka@poczta-polska.pl.
7. Kontrahent oświadcza, że zapoznał się z „Polityką antykorupcyjną Poczty Polskiej S.A.”, zamieszczoną na oficjalnej stronie internetowej Poczty Polskiej S.A., w zakładce „Grupa PP / Poczta Polska / Nasze standardy”.

Informacja przeznaczona dla osób wyznaczonych do kontaktu lub nadzoru nad realizacją umowy, których dane osobowe zostały udostępnione Poczcie Polskiej S.A. w związku z realizowaną umową na wykonanie robót budowlanych remontowych związanych z budynkiem PP S.A - hala BTG przy ul. W. Moritza 2, 20-900 Lublin.

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej „Rozporządzeniem”, Poczta Polska S.A. informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Poczta Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa.
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych: Inspektor ochrony danych Poczta Polska S.A. ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa, adres e-mail: inspektorodo@poczta-polska.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celach kontaktu w związku z realizowaną Umową, w celach archiwalnych oraz mogą być przetwarzane w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia.
4. Kategorie przetwarzanych danych osobowych obejmują: imię i nazwisko, numer telefonu, adres e-mail.
5. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazane do państwa trzeciego (Stanów Zjednoczonych Ameryki Północnej) na podstawie decyzji Komisji Europejskiej z 10 lipca 2023 r., stwierdzającej odpowiedni stopień ochrony, zapewniony przez „Ramy ochrony danych UE-USA” (EU-US Data Privacy Framework), w związku z korzystaniem przez administratora z rozwiązań chmurowych dostarczanych przez firmę Microsoft. Wykaz podmiotów, które przystąpiły do programu „Ram ochrony danych UE-USA” dostępny jest pod adresem: [Participant Search \(dataprivacyframework.gov\)](https://dataprivacyframework.gov/participant-search).
6. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, chyba że administrator wykaże istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec interesów, praw i wolności osoby, której dane dotyczą, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
7. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępnione odbiorcom danych, w szczególności podmiotom świadczącym na zlecenie Poczty Polskiej S.A. usługi informatyczne, prawne, doradcze, audytowe, a także podmiotom i organom, którym Poczta Polska S.A. jest zobowiązana udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
8. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji Umowy, a także przez okres archiwizacji, liczony od daty jej wygaśnięcia.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Pani/Pana dane osobowe zostały przekazane Poczcie Polskiej S.A. przez:

Instrukcja dla Wykonawcy

1. Informacje ogólne

- 1.1 Korzystanie z Platformy jest bezpłatne.
- 1.2 Pomoc techniczna w zakresie korzystania z Platformy świadczona jest zgodnie z komunikatem zamieszczonym na Platformie.
- 1.3 Wysyłanie i odbieranie dokumentów elektronicznych i informacji, w tym składanie ofert i oświadczeń, przy użyciu Platformy wymaga:
 - 1.3.1 użycia komputera, na którym zainstalowane jest oprogramowanie:
 - 1) przeglądarka internetowa Google Chrome ver. 66 lub późniejsza albo Mozilla Firefox ver. 65 lub późniejsza albo Opera ver. 58 lub późniejsza albo Internet Explorer 11 albo Microsoft Edge ver. 18 lub późniejsza,
 - 2) Java ver. min. 1.8 (jre), które jest dostępne na stronie:
https://www.java.com/pl/download/help/download_options.xml,
 - 3) dodatek dostępny pod adresem:
www.elektronicznypodpis.pl/gfx/elektronicznypodpis/pl/defaultstronaopisowa/146/1/1/szafirhost.msi,
 - 4) w przypadku zainstalowania przeglądarki Google Chrome - dodatek do przeglądarki Szafir WebModule, dostępny na stronie:
<https://chrome.google.com/webstore/detail/podpis-elektroniczny-szafir/gjalhnomhafafofonpdihijnbafkipc/>,
 - 5) w przypadku zainstalowania przeglądarki Mozilla Firefox - dodatek do przeglądarki Szafir WebModule dostępny pod adresem:
https://www.elektronicznypodpis.pl/download/webmodule/firefox/szafir_sdk_web-0.0.9-anfx.xpi :
 - 6) w przypadku zainstalowania przeglądarki Opera - dodatek do przeglądarki Szafir WebModule dostępny na stronie:
<https://chrome.google.com/webstore/detail/szafir-sdk-web/gjalhnomhafafofonpdihijnbafkipc>,
 - 7) w przypadku zainstalowania przeglądarki Microsoft Edge - dodatek do przeglądarki Szafir WebModule dostępny na stronie:
<https://chrome.google.com/webstore/detail/szafir-sdk-web/gjalhnomhafafofonpdihijnbafkipc>,
 - 8) Adobe Reader albo inne umożliwiające obsługę plików w formacie pdf,
 - 1.3.2 włączenia obsługi JavaScript w przeglądarce,
 - 1.3.3 stałego dostępu do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 1 Mb/s,
 - 1.3.4 zarejestrowania Wykonawcy na Platformie,
 - 1.3.5 zalogowania na Platformie.
- 1.4 Porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcą, podgląd i pobieranie dokumentacji postępowania oraz złożenie wniosku o wyjaśnienie treści SWZ wymaga użycia komputera spełniającego wymogi wymienione w pkt 1.3.
- 1.5 Połączenie z Platformą następuje przy wykorzystaniu protokołu HTTPS. Szyfrowanie danych odbywa się przy pomocy protokołu SSL. W przypadku wymagania przez Platformę szyfrowania, złożona przez Wykonawcę oferta (w tym pliki załączone przy jej składaniu) jest zaszyfrowana i do chwili jej otwarcia i odszyfrowania Zamawiający nie ma do niej dostępu. Czasem przekazania danych jest data i godzina zapisania przekazywanych danych na serwerze, na którym działa Platforma. Data i godzina według których oznaczany jest czas przekazania danych są zgodne z datą i godziną wyświetlanymi w prawym górnym rogu strony internetowej, przez którą możliwy jest dostęp do Platformy i są zsynchronizowane z datą i godziną podawaną na stronie internetowej Głównego Urzędu Miast. Czas przekazania oferty jest wskazany w dokumencie „potwierdzenie złożenia oferty” w module „Oferty” i zawiera datę i dokładny czas (hh:mm:ss) złożenia oferty.

- 1.6 Dokumenty elektroniczne wysyłane przez Wykonawcę oraz Zamawiającego muszą być przesłane w plikach w szczególności w jednym z formatów: pdf, .doc, .docx, .xls lub .xlsx, zaś w przypadku plików w formacie poddającym dane kompresji - w formacie .zip. Wielkość jednego pliku nie może przekraczać 100 MB.
- 1.7 Przyjmuje się, że dokument przekazywany przez Zamawiającego został doręczony Wykonawcy w sposób umożliwiający zapoznanie się z jego treścią w dniu, w którym dokument ten został zapisany na serwerze, na którym działa Platforma.
- 1.8 Szczegółowe informacje dotyczące obsługi Platformy, w tym o sposobie rejestracji, wyjaśniania treści dokumentacji, składaniu oświadczeń i dokumentów (w tym oferty), komunikacji zawarto w Instrukcji dostępnej w zakładce „E-learning” pod adresem: <https://portal.smartpzp.pl/poczta-polska/elearning>.

2 Rejestracja w systemie

- 2.1 Wykonawca do założenia konta w systemie potrzebuje kwalifikowanego podpisu elektronicznego, profilu zaufanego lub e-dowodu.
- 2.2 Rejestracja Wykonawcy na Platformie jest bezpłatna. Po rejestracji na Platformie, porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcą, składanie oświadczeń i dokumentów (w tym oferty) wymaga wyłącznie zalogowania Wykonawcy na Platformie.
- 2.3 W celu złożenia oferty przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest założyć na Platformie konto użytkownika.
- 2.4 Rejestracja dostępna jest po kliknięciu przycisku „załóż konto”.
- 2.5 Konto Wykonawcy tworzone jest tylko raz, w kolejnych postępowaniach wykorzystuje się już istniejące konto.
- 2.6 Wykonawca uzupełnia dane rejestrowanego podmiotu oraz ustanawia hasło.
- 2.7 Przed rejestracją Wykonawca ma obowiązek zapoznać się z Regulaminem Portalu e-Usług, a następnie zaznacza checkbox potwierdzający tę czynność oraz zgodę na przetwarzanie danych osobowych.
- 2.8 Wykonawca potwierdza rejestrację za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego, profilu zaufanego lub e-dowodu.

3 Złożenie oferty

- 3.1 Po zalogowaniu się i przejściu do konkretnego postępowania Wykonawca składa ofertę w module „Oferty”.
- 3.2 Po kliknięciu przycisku „Złóż ofertę” Wykonawca wypełnia szczegóły oferty, oraz załącza załączniki. Wykonawca w zakładce „Szczegóły oferty” w module „Oferty”, zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich pól w części „Kryteria” i „Informacje dodatkowe”,
- 3.3 Wykonawca załączając plik oznacza, czy jest on jawny oraz czy zawiera dane osobowe. W przypadku oznaczenia pliku jako niejawny Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokument z uzasadnieniem objęcia pliku tajemnicą przedsiębiorstwa.
- 3.4 Zakończenie składania oferty następuje poprzez użycie przycisku „Podpisz / Zatwierdź”. W oknie podsumowania wykonawca otrzyma plik podsumowanie wprowadzonych danych, który może zapisać lub wydrukować (zalecane), a następnie wyśle ofertę zatwierdzając czynność złożeniem oferty.

4 Komunikacja z Zamawiającym

- 4.1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert oraz oświadczeń, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy.
- 4.2. Za pośrednictwem posiadanego konta Wykonawcy odbywa się komunikacja w postępowaniu w szczególności: przekazywanie dokumentów, oświadczeń, informacji, pytań, wniosków w ramach postępowania.

- 4.3. Zadawanie pytań przez Wykonawców odbywa się w module „Pytania do postępowania”.
- 4.4. Po otwarciu ofert, komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w postaci elektronicznej w zakładce „Korespondencja”, która dla Wykonawcy jest widoczna w module „Oferty”, po zaznaczeniu numeru złożonej oferty.
- 4.5 W celu złożenia oświadczenia, wyjaśnień lub dokumentu, po otwarciu ofert, należy nacisnąć „Korespondencja”, a następnie „Dodaj plik”; w celu załączenia danego pliku (zawierającego oświadczenie, wyjaśnienie lub dokument) należy nacisnąć „Wybierz”, zaznaczyć plik, który ma być załączony (czynności te należy powtórzyć dla każdego pliku, który ma być załączony), a następnie nacisnąć „Zapisz” (w przypadku konieczności usunięcia załączonego pliku, należy nacisnąć nazwę tego pliku, a następnie „Usuń”), aby ostatecznie wysłać dokument do Zamawiającego należy go zaznaczyć i użyć przycisku „WYŚLIJ DOKUMENT”. Po użyciu przycisku „WYŚLIJ DOKUMENT” status dokumentu zmieni się na „Wysłany” i stanie się on widoczny dla Zamawiającego.

Przedmiot zamówienia: „**Remont obiektów na terenie WER Lublin**”

Nazwa Wykonawcy:

Siedziba Wykonawcy:

Wykaz osób skierowanych do realizacji Umowy

Oświadczam, że dysponuję niżej wymienionymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i posiadają kwalifikacje określone w Rozdziale II ust. 4.2 SWZ:

| Lp. | Imię i nazwisko osoby | uprawnienia, rodzaj, numer uprawnień, przez kogo wydane | Nazwa Izby Samorządu Zawodowego, numer zaświadczenia, data ważności | zakres wykonywanych czynności przy realizacji zamówienia |
|-----|-----------------------|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | | <p>Upewnienienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej z funkcją kierownika robót</p> <p>wraz z aktualnymi zaświadczeniami potwierdzającymi przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa</p> <p>Nr uprawnień</p> <p>.....</p> <p>Wydane przez</p> <p>.....</p> | | |

.....

/podpis Wykonawcy/

Wykaz osób musi być podpisany przez osobę/osoby uprawnioną(ne) do reprezentowania Wykonawcy.

Przedmiot zamówienia:
„Remont obiektów na terenie WER Lublin”

Nazwa Wykonawcy:

Siedziba Wykonawcy:

Wykaz wykonanych robót

Oświadczam, że posiadam niezbędne doświadczenie w zakresie wskazanym w Rozdziale II ust. 4.1 SWZ

| Lp. | Przedmiot roboty budowlanej | Wartość brutto roboty budowlanej | Data wykonania | | Podmiot na rzecz którego wykonano robotę budowlaną (nazwa i adres) |
|-----|-----------------------------|----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|--|
| | | | Rozpoczęcie (dzień/miesiąc/rok) | zakończenie (dzień/miesiąc/rok) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | | | | | |
| 2 | | | | | |

W załączeniu przedkładamy dowody potwierdzające, że te roboty budowlane zostały wykonane należycie.

.....
/podpis Wykonawcy/

Wykaz robót budowlanych musi być podpisany przez osobę/osoby uprawnioną(ne) do reprezentowania Wykonawcy.

Przedmiot zamówienia:

.....

Nazwa Wykonawcy:

.....

Siedziba Wykonawcy:

.....

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia odrębnego prowadzonego na podstawie przepisów wewnętrznych Poczty Polskiej S.A. w trybie przetargu odrębnego nieograniczonego którego przedmiotem jest: „**Remont obiektów na terenie WER Lublin**” w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego zwanej dalej Ustawą.

Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej i zawarcia umowy, pozyskane przez nas wskutek wykonania umowy środki finansowe lub zasoby gospodarcze w rozumieniu rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014r. z późn. zm.) nie zostaną udostępnione podmiotowi wpisanemu na listę, o której mowa w art. 2 ust. 1 Ustawy.

.....
/podpis Wykonawcy/

Oświadczenie musi być podpisane przez osobę/osoby uprawnioną(ne) do reprezentowania Wykonawcy.