

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia odrębnego

prowadzonego na podstawie przepisów wewnętrznych Poczty Polskiej S.A.  
w trybie przetargu odrębnego nieograniczonego na

**Wykonywanie przeglądów i utrzymanie w ciągłej sprawności eksploatacyjnej kotłowni: gazowych, olejowych, elektrycznych oraz węzłów ciepłych i instalacji gazowych zlokalizowanych w budynkach Poczty Polskiej S.A. administrowanych przez Ośrodek Infrastruktury w Białymstoku**

NR POSTĘPOWANIA: CZ.26.242.2024.DTPN

ZATWIERDZAM:

.....

Data/podpis Dyrektor CZ

### Załączniki do SWZ:

1. Wzór formularza ofertowego
2. 2.1. Wzór formularza ofertowego-wycena dla części 1  
2.2. Wzór formularza ofertowego-wycena dla części 2
3. Opis przedmiotu zamówienia
4. Wykaz osób skierowanych do wykonywania usług
5. Projekt umowy z załącznikami
6. Instrukcja dla Wykonawcy
7. Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia odrębnego

Beata  
Moczyłowska

Elektronicznie podpisany przez  
Beata Moczyłowska  
Data: 2024.06.28 19:03:27 +02'00'

Elektronicznie podpisany przez  
Małgorzata Maria Mysłək  
Data: 2024.06.28 11:35:40 +02'00'

Marta Landowska

Elektronicznie podpisany przez Marta Landowska  
Data: 2024.06.27 13:53:49 +02'00'

## ROZDZIAŁ I - INFORMACJE OGÓLNE

### 1. Informacje o Zamawiającym:

- 1.1. Poczta Polska S.A., ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa, w imieniu którego postępowanie prowadzi jednostka organizacyjna: Centrum Zamówień, Dział Zamówień Terenowych Północ, ul. Targ Rakowy 7/8, 80 – 940 Gdańsk, zwana dalej Zamawiającym, godziny pracy: od poniedziałku do piątku, w godz. 7:00 – 15:00, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy

### 2. Informacje o sposobie porozumiewania się z Zamawiającym:

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim, **przy użyciu środka komunikacji elektronicznej - Platformy SmartPZP (zwanej dalej „Platformą”)**, dostępnej przez stronę internetową pod adresem: <https://portal.smartpzp.pl/poczta-polska>. Wykonawca powinien zapoznać się z Instrukcją Użytkownika Wykonawcy (zwanej w Instrukcji dla Wykonawcy „Instrukcją”), która jest dostępna na Platformie w zakładce „E-learning”.
- 2.2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert, oświadczeń i wniosków oraz przekazywanie ewentualnych zawiadomień, wezwań i informacji odbywa się przy użyciu Platformy.
- 2.3. Komunikacja do upływu terminu składania ofert odbywa się poprzez moduły „Dokumentacja postępowania”, „Pytania do postępowania”, natomiast po upływie tego terminu komunikacja z Wykonawcami, którzy złożyli oferty odbywać się będzie poprzez moduł „Oferty” – zakładka „Korespondencja”.
- 2.4. Zamawiający wymaga, aby dokumenty zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zostały podczas dołączania załącznika odpowiednio oznaczone zgodnie z Instrukcją. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie informacje zawarte w dokumencie nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.

### 3. Opis przedmiotu zamówienia:

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie przeglądów i utrzymanie w ciągłej sprawności eksploatacyjnej kotłowni: gazowych, olejowych, elektrycznych oraz węzłów ciepłych i instalacji gazowych zlokalizowanych w budynkach Poczty Polskiej S.A. administrowanych przez Ośrodek Infrastruktury w Białymstoku.

Zamówienie jest podzielone na 2 odrębne i niezależne od siebie części tj.:

**Część nr 1-** wykonywanie przeglądów i utrzymanie w ciągłej sprawności eksploatacyjnej kotłowni: gazowych, olejowych, elektrycznych oraz węzłów ciepłych i instalacji gazowych zlokalizowanych w budynkach Poczty Polskiej S.A. administrowanych przez Ośrodek Infrastruktury w Białymstoku – teren województwa podlaskiego.

**Część nr 2 -** wykonywanie przeglądów i utrzymanie w ciągłej sprawności eksploatacyjnej kotłowni: gazowych, olejowych, elektrycznych oraz węzłów ciepłych i instalacji gazowych zlokalizowanych w budynkach Poczty Polskiej S.A. administrowanych przez Ośrodek Infrastruktury w Białymstoku – teren województwa warmińsko-mazurskiego.

- 3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 3 do SWZ.
- 3.3. Szczegółowe warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia zawiera projekt umowy, stanowiący załącznik nr 5 do SWZ.
- 3.4. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych. Przedmiot zamówienia podzielony jest na 2 odrębne i niezależne od siebie części zamówienia:
  - 1) Wykonawca może złożyć ofertę w odniesieniu do wszystkich części zamówienia, tj. na dowolną liczbę części,
  - 2) każda oferta oceniana będzie odrębnie w zakresie każdej z części zamówienia której dotyczy, z uwzględnieniem kryteriów oceny ofert określonych w niniejszej SWZ.

Ilekoć w SWZ i w załącznikach do SWZ jest mowa o częściach, rozumie się przez to również zadania.

- 3.5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych oraz ofert równoważnych.
- 3.6. Kod określony we Wspólnym Słowniku Zamówień CPV: 50720000-8 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania.
- 3.7. Termin realizacji zamówienia: **dla części 1 i 2 od dnia zawarcia umowy do 30.04.2027 r.**

## **ROZDZIAŁ II - INFORMACJE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU, SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY I ZAWARCIA UMOWY**

### **4. Warunki udziału w postępowaniu:**

Zamawiający uzna spełnienie warunków udziału w postępowaniu jeśli Wykonawca wykaże, że:

- 4.1. Dysponuje kadrą posiadającą stosowne uprawnienia **tj. dysponuje, co najmniej jedną osobą spełniającą wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dn. 01.07.2022r., (Dz. U. z 2022, poz. 1392) w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci tj. posiadają aktualne świadectwo kwalifikacji EKSPLOATACJI i DOZORU tj. uprawnienia „E” i „D”:**
  - w grupie 1, urządzenia instalacje i sieci elektroenergetyczne wytwarzające, przetwarzające, przesyłające i zużywające energię elektryczną - pkt 2 załącznika nr 2 do w/w Rozporządzenia;
  - w grupie 2, urządzenia wytwarzające, przetwarzające i zużywające ciepło oraz inne urządzenia energetyczne - pkt 1 i 2 załącznika nr 2 do w/w Rozporządzenia;
  - w grupie 3, urządzenia, instalacje i sieci gazowe wytwarzające, przetwarzające, przesyłające, magazynujące i zużywające paliwa gazowe - pkt 4 i 6 załącznika nr 2 do w/w Rozporządzenia.

Zamawiający informuje, iż dopuszcza wykazanie się jedną osobą, która posiadać będzie łącznie wszystkie uprawnienia wskazane powyżej. Wykonawca może też wskazać różne osoby, które posiadać będą wyżej wymienione uprawnienia.

Wykonawca musi wykazać spełnienie warunku udziału w postępowaniu dla każdej części postępowania, na którą składa ofertę, odrębnie. Jednakże dla obydwu części zamówienia Wykonawca może wskazać te same osoby.

- 4.2. Nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

### **5. Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty:**

- 5.1. Oferta jak również dokumenty wymienione w ust. 5.3 SWZ muszą być złożone na **Platformie** w postaci elektronicznej. Za postać elektroniczną uznaje się dokumenty podpisane za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego, lub podpisu zaufanego poprzez profil zaufany na ePUAP lub podpisu osobistego lub poprzez załączenie skanu dokumentów podpisanych w postaci pisemnej (umożliwiającej identyfikację osoby podpisującej) przez osobę/osoby uprawnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy.

UWAGA: opatrzenie dokumentu kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną, w którym nie można zidentyfikować osoby podpisującej, nie jest uznawane za jego podpisanie zgodnie z zasadami określonymi w zdaniu drugim powyżej.

- 5.2. Opatrzanie dokumentu podpisem w postaci określonej w ust 5.1 SWZ musi być dokonane przed załączeniem dokumentu na Platformie (poza Platformą).
- 5.3. Wykonawca, dla każdej części, na którą składa ofertę, zobowiązany jest do wypełnienia na Platformie w module „Oferty” - zakładka „Szczegóły oferty”, wszystkich pól w części „Kryteria” oraz dodania dokumentów elektronicznych (załączników):
- 1) wypełnionego Formularza ofertowego, sporządzonego z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ,
  - 2) wypełnionego Formularza ofertowego-wycena sporządzonego z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 2.1-2.2 do SWZ (odpowiednio do części zamówienia),
  - 3) dokumentu Pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy), który musi być złożony i podpisany w postaci (formie), o której mowa w ust. 5.1 SWZ;
  - 4) aktualnego odpisu z właściwego rejestru przedsiębiorców, który może być złożony w postaci wydruku elektronicznego;
  - 5) dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału wymienionych w ust. 4 SWZ, tj.:
    - a) wypełnionego Wykazu osób skierowanych do wykonywania usług/dostaw/robót budowlanych, sporządzonego z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do SWZ, na potwierdzenie spełniania warunku określonego w ust. 4.1. SWZ.
    - b) oświadczenia dotyczącego braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia odrębnego, sporządzonego z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ, na potwierdzenie spełniania warunku określonego w ust. 4.2. SWZ.
  - 6) uzasadnienia dotyczącego zastrzeżenia informacji, oznaczonych przez Wykonawcę jako stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa (*jeśli dotyczy*).
- Uwaga: Dokumenty elektroniczne (załączniki), o których mowa w ust. 5.3 pkt. 1) i 2) SWZ stanowią treść oferty. W przypadku niezłożenia któregośkolwiek z tych dokumentów lub złożenia niepodpisanych dokumentów Zamawiający uzna, że Wykonawca nie złożył oferty.**
- Uwaga: Brak wypełnienia na Platformie wszystkich pól właściwych dla każdej części, na którą Wykonawca składa ofertę, uniemożliwi zaproszenie Wykonawcy do aukcji elektronicznej, o której mowa w ust. 12 SWZ. W takim przypadku do oceny ofert, o której mowa w ust. 13 SWZ, będzie brana pod uwagę oferta złożona do terminu, o którym mowa w ust. 9.1 SWZ.**
- 5.4. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w ust. 5.3 pkt 4), jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane identyfikacyjne umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
- 5.5. Szczegóły oferty uzupełniane na Platformie nie mogą być opatrzone podpisem przez więcej niż jednego użytkownika Wykonawcy, przy czym dokumenty elektroniczne (załączniki), o których mowa w ust. 5.3 SWZ mogą być opatrzone podpisami więcej niż jednej osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy.
- 5.6. Za osobę(y) uprawnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy uznaje się:
- 1) osobę(y) wskazaną(e) w dokumentach rejestrowych lub stanowiących podstawę wpisu do stosownego rejestru;
  - 2) osobę(y), której(ym) osoba(y), o których mowa w pkt 1) udzieliła(y) pełnomocnictwa, którego zakres obejmuje złożenie oferty - w takim przypadku pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty;
  - 3) osobę(y) reprezentującą(e) Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którym Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia udzielili pełnomocnictwa do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia – w takim przypadku pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty. W przypadku, gdy ofertę składać będzie kilku przedsiębiorców prowadzących działalność w formie spółki cywilnej,

Wykonawcy zobowiązani są dołączyć do oferty umowę spółki cywilnej, z której wynikają zasady reprezentacji wspólników działających w ramach spółki cywilnej.

- 5.7. Oferta musi być sporządzona czytelnie w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane przez Wykonawców wraz z ich tłumaczeniem na język polski i podpisane przez Wykonawcę. W przypadku rozbieżności w tłumaczeniu za wiążącą uznaje się wersję polskojęzyczną.
- 5.8. Wykonawcy zobowiązani są do złożenia oferty, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SWZ oraz załącznikach do niej. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SWZ.
- 5.9. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na daną część zamówienia.
- 5.10. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty muszą być dokonane w sposób niebudzący wątpliwości, poprzez przekreślenie treści podlegającej poprawie w sposób umożliwiający odczytanie poprawianej treści.
- 5.11. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty oraz złożeniem oświadczeń i dokumentów, wchodzących w skład oferty.
- 5.12. Sposób wyliczenia ceny:
  - 1) cena oferty musi być wyliczona na podstawie wymagań określonych w niniejszej SWZ;
  - 2) cena oferty musi obejmować wszystkie koszty i nakłady niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami opisanymi w SWZ, w szczególności zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz Projektem Umowy;
  - 3) Wykonawca podaje wszystkie ceny (w tym ceny jednostkowe) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę);
  - 4) Zamawiający wskazuje stawkę VAT w wysokości 23 % jako odpowiednią dla tego zamówienia. Niemniej jednak ustalenie prawidłowej stawki podatku VAT należy do obowiązku Wykonawcy.
  - 5) w przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny, Zamawiający doliczy do przedstawionej w niej ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.
  - 6) cena oferty złożonej przez osobę fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej powinna zawierać zaliczkę na podatek dochodowy oraz wszelkie należne składki, które to Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, będzie zobowiązany naliczyć i odprowadzić. Tym samym, Wykonawca będący osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej wyraża zgodę na pomniejszenie swoich należności (ceny oferty) o zaliczki i składki, które Zamawiający będzie zobowiązany naliczyć i odprowadzić w związku z realizacją umowy. Należność wypłacona bezpośrednio Wykonawcy nie będzie wówczas równa cenie oferty.
- 5.13. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. W celu wycofania oferty należy na stronie postępowania nacisnąć „Oferty”, a następnie „Wycofaj ofertę”, a po wyświetleniu pytania „Czy na pewno chcesz wycofać ofertę” nacisnąć „Tak” - potwierdzeniem wycofania oferty jest wyświetlenie informacji „Wycofano ofertę”.
- 5.14. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert zmienić ofertę. W celu zmiany oferty należy wycofać złożoną ofertę w sposób określony w ust. 5.13 SWZ, a następnie złożyć nową ofertę.
- 5.15. Zamawiający żąda od Wykonawcy uzupełnienia dokumentów określonych w SWZ, z wyłączeniem dokumentów stanowiących treść oferty. W przypadku braku uzupełnienia dokumentów przez Wykonawcę w określonym w wezwaniu terminie, oferta podlega odrzuceniu na podstawie ust.14.1 pkt 3) SWZ.
- 5.16. W przypadku gdy złożone przez Wykonawcę dokumenty, w tym dokumenty stanowiące treść oferty, budzą wątpliwości Zamawiającego lub zawierają nieistotne błędy, Zamawiający żąda od Wykonawcy wyjaśnień co do treści złożonych dokumentów lub wyjaśnień dotyczących

nieistotnych błędów. W przypadku braku wyjaśnień ze strony Wykonawcy, w określonym w wezwaniu terminie, oferta podlega odrzuceniu na podstawie ust. 14.1 pkt 3) SWZ.

- 5.17. W przypadku, gdy cena całkowita oferty budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami lub jest niższa o co najmniej 50% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający żąda od Wykonawcy udzielenia wyjaśnień i ewentualnie złożenia dowodów, dotyczących wyliczenia ceny w wyznaczonym terminie. W przypadku gdy dokonana ocena złożonych przez Wykonawcę wyjaśnień lub złożonych dowodów potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia, oferta podlega odrzuceniu na podstawie ust. 14.1 pkt 5) SWZ.

**6. Wyjaśnienia dotyczące przedmiotu zamówienia i zasad prowadzenia postępowania:**

- 6.1. Wykonawcy mają prawo do zadawania pytań dotyczących treści SWZ, z zastrzeżeniem, że pytania muszą być złożone zgodnie z postanowieniami zawartymi w pkt 4 Instrukcji dla Wykonawcy (Załącznik nr 6 do SWZ). Termin na zadawanie pytań upływa w połowie terminu wyznaczonego do składania ofert.
- 6.2. Zamawiający może zdecydować, czy udzieli odpowiedzi na pytania, które wpłynęły po terminie wskazanym powyżej.
- 6.3. Odpowiedzi Zamawiający zamieszcza na Platformie.
- 6.4. Wykonawca może zgłosić, przed złożeniem oferty, zastrzeżenia do wymagań dyskryminujących jednego lub grupę Wykonawców.

**7. Wadium:**

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

**8. Zmiany w dokumentacji postępowania:**

- 8.1. Zamawiający przed upływem terminu składania ofert ma prawo modyfikować zapisy SWZ w ramach odpowiedzi udzielonych Wykonawcom lub z własnej inicjatywy.
- 8.2. Zamawiający zamieszcza na Platformie wprowadzone zmiany.
- 8.3. W trakcie postępowania Zamawiający może doprecyzować lub zmieniać dowolne wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji zamówienia.

**9. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:**

- 9.1. Ofertę należy złożyć przy użyciu Platformy do dnia **12.07.2024r.** do godziny 11:00
- 9.2. Otwarcie ofert nastąpi na Platformie.
- 9.3. Otwarcia ofert dokonuje się bez udziału Wykonawców.

**10. Termin związania ofertą:**

- 10.1. Termin związania ofertą wynosi 60 dni.
- 10.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo wystąpienia do Wykonawców o przedłużenie terminu związania ofertą o określony termin.

**11. Negocjacje warunków zamówienia:**

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia negocjacji z Wykonawcami.

## 12. Aukcja elektroniczna:

- 12.1. Zamawiający przewiduje wybór oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
- 12.2. Aukcja przeprowadzona zostanie z wykorzystaniem Platformy.
- 12.3. Do udziału w aukcji Zamawiający zaprosi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu.
- 12.4. W toku aukcji elektronicznej Wykonawcy za pomocą formularza umieszczonego na Platformie, składają kolejne korzystniejsze **postąpienia w kwotach brutto**.
- 12.5. Od momentu otwarcia aukcji do momentu jej zamknięcia każdy Wykonawca może złożyć dowolną liczbę postąpień.
- 12.6. Komputer Użytkownika powinien spełniać wymagania określone w Instrukcji dla Wykonawcy stanowiącej Załącznik nr 6 do SWZ.
- 12.7. Postąpienia składane w toku aukcji elektronicznej są równoważne ze złożeniem ofert, które będą podlegały automatycznej ocenie i klasyfikacji zgodnie ze wzorem określonym w ust. 13.2 SWZ. Aukcji elektronicznej podlega kryterium „Cena”.
- 12.8. Oferta Wykonawcy złożona za pośrednictwem Platformy przestaje wiązać w zakresie, w jakim złoży on korzystniejszą ofertę w toku aukcji elektronicznej. Bieg terminu związania ofertą nie ulega przerwaniu i jest liczony od dnia składania ofert określonego w ust. 9.1 SWZ.
- 12.9. Niezwłocznie po zakończeniu aukcji elektronicznej Wykonawca który uczestniczył w aukcji i którego oferta została najwyżej oceniona wg przyjętych kryteriów oceny ofert, na żądanie Zamawiającego składa wycenę po aukcji (tj. **formularz ofertowy-wycena**) opatrzoną podpisem(ami) osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy, za pośrednictwem Platformy w module „Oferty” - zakładka „Korespondencja”.
- 12.10. W przypadku nie złożenia wyceny po aukcji lub złożenia wyceny po aukcji zawierającej błędy, Zamawiający wzywa Wykonawcę do uzupełnienia dokumentu w określonym w wezwaniu terminie. Niezłożenie przez wykonawcę wyceny po aukcji w terminie wskazanym przez Zamawiającego skutkuje odrzuceniem oferty na podstawie ust. 14.1 pkt 3) SWZ i zatrzymaniem wadium na podstawie ust. 7.7 pkt 4) SWZ (jeśli wadium było wymagane).
- 12.11. Zaoferowana w wycenie po aukcji cena oferty za cały przedmiot zamówienia, jak również jej składowe, nie mogą być wyższe od cen zaoferowanych w aukcji i złożonej ofercie. Dopuszcza się złożenie przez Wykonawcę w wycenie po aukcji ceny oferty niższej niż została zaoferowana w aukcji.
- 12.12. Dopuszcza się ponowne przeprowadzenie aukcji, w przypadku, gdy:
  - 1) najniższa zaoferowana cena przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - 2) gdy żaden z zaproszonych wykonawców nie przystąpił do aukcji

## 13. Kryteria oceny ofert:

- 13.1. Ocenie będą podlegały oferty niepodlegające odrzuceniu.
- 13.2. Za ofertę najkorzystniejszą w zakresie każdej z części zamówienia zostanie uznana oferta z najniższą ceną brutto. Pozostałe oferty będą oceniane wg uzyskanej liczby punktów w kryterium „cena”.

Za ofertę najkorzystniejszą w zakresie każdej z części zamówienia zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów w kryteriach „cena”.

Kryterium	Waga [%]	Liczba punktów	Opis kryterium	Sposób oceny
cena	100%	100	Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną brutto. Pozostałe oferty będą oceniane wg uzyskanej liczby punktów. Maksymalna ilość możliwych do uzyskania punktów wynosi: 100.	<p>Cena oferty brutto (waga) 100%</p> <p><b>Oferty będą oceniane wg następującego wzoru:</b></p> $C = (C_n : C_o) \times 100$ <p>gdzie:</p> <p>C - liczba punktów przyznana ocenianej ofercie</p> <p>C<sub>n</sub> - najniższa cena oferty brutto wśród wszystkich podlegających ocenie</p> <p>C<sub>o</sub> - cena ocenianej oferty brutto</p>

13.3. Liczba punktów zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

13.4. Zamawiający poprawia w ofercie:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie;
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SWZ lub z innymi dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

13.5. Zamawiający dokona wyboru oferty, która odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w SWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium.

13.6. Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium (oferty z taką samą ceną) i nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

#### 14. Odrzucenie oferty:

14.1. Oferta Wykonawcy zostaje odrzucona, jeżeli:

- 1) w stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. Prawo restrukturyzacyjne;
- 2) Wykonawca nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu o Zamówienie Odrębne;
- 3) Wykonawca na wezwanie Zamawiającego nie uzupełnił dokumentów wskazanych w SWZ lub nie uzupełnił wyceny po aukcji lub nie udzielił wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- 4) jej treść nie odpowiada treści SWZ lub jej forma jest niezgodna z formą określoną w SWZ;
- 5) dokonana ocena udzielonych przez Wykonawcę wyjaśnień, lub złożonych dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;

14.2. Oferta może zostać odrzucona, jeżeli Wykonawca:

- 1) pozostaje w sporze sądowym z Zamawiającym lub wyrządził szkodę Zamawiającemu i został wpisany na Listę Niesolidnych Wykonawców prowadzonej przez Zamawiającego
  - 2) prowadzi działalność konkurencyjną w zakresie świadczeń usług pocztowych/kurierskich w stosunku do Zamawiającego
  - 3) jest powiązany kapitałowo lub osobowo z Wykonawcą wpisanym na Listę Niesolidnych Wykonawców prowadzonej przez Zamawiającego,
  - 4) prowadzi działalność co do której występują uzasadnione wątpliwości dotyczące jej prowadzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa albo występującego konfliktu interesów.
- 14.3. Zamawiający informuje Wykonawcę o odrzuceniu jego oferty podając uzasadnienie faktyczne odrzucenia oferty.

## **15. Zasady ogólne:**

- 15.1. Zamawiający zastrzega, że jedynym sposobem przyjęcia oferty i powstania po stronie Zamawiającego wiążącego zobowiązania jest udzielenie zamówienia. Żadna informacja, czy deklaracja ze strony Zamawiającego przekazana na etapie prowadzenia postępowania nie stanowi obietnicy lub zobowiązania do udzielenia zamówienia.
- 15.2. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy Zamawiający nie ujawnia, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie złożenia oferty lub rozpoczęcia negocjacji (jeżeli dotyczy), a jeżeli informacja jest przekazywana po terminie złożenia oferty lub po rozpoczęciu negocjacji (jeżeli dotyczy) – nie później niż w terminie przekazania informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji o nazwie (firmie) i adresie Wykonawcy, cenie oferty, terminie realizacji, okresie gwarancji i warunkach płatności zawartych w ofercie.
- 15.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania o zamówienie albo jego części (jeżeli postępowanie jest podzielone na części) bez podawania przyczyny.
- 15.4. Postępowanie o Zamówienie podlega unieważnieniu w całości lub części (jeżeli postępowanie jest podzielone na części), jeżeli:
- 1) nie wpłynęła żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu;
  - 2) wystąpiły okoliczności, w których udzielenie Zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego;
  - 3) nie ma możliwości finansowania Zamówienia, w szczególności oferta najkorzystniejsza przewyższa kwotę przeznaczoną na zakup i nie przyznano dodatkowych środków finansowych;
  - 4) obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
- 15.5. Zamawiający poinformuje Wykonawców o unieważnieniu postępowania podając uzasadnienie faktyczne unieważnienia postępowania.

## **16 Zawarcie umowy:**

- 16.1 Potwierdzeniem przyjęcia oferty Wykonawcy i dokonania zakupu jest zawarcie przez Strony umowy.
- 16.2 Umowa w sprawie zamówienia zostanie zawarta z uwzględnieniem postanowień zawartych w SWZ, a w szczególności Projekcie Umowy, ofercie Wykonawcy.
- 16.3 Umowa może być zawarta w formie pisemnej albo w formie elektronicznej wyłącznie z użyciem kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
- 16.4 Przed podpisaniem umowy Wykonawca złoży u Zamawiającego:

- 1) w przypadku podmiotów występujących wspólnie – umowę regulującą ich współpracę w formie oryginału lub kserokopii poświadczoną za zgodność z oryginałem przez pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu lub notariusza;
- 2) pełnomocnictwo do zawarcia umowy, chyba że uprawnienie do zawarcia umowy wynika z dokumentu złożonego w postępowaniu;
- 3) nr PESEL osoby prowadzącej działalność gospodarczą i adres zamieszkania (jeśli dotyczy)
- 4) zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z ust.17 SWZ;

W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę przed zawarciem umowy informacji lub dokumentów wskazanych powyżej Zamawiający uzna, że zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **17 Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:**

- 17.1 Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 17.2 Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości **5 %** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie dla danej części zamówienia.
- 17.3 Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu - przelewem na rachunek bankowy: Poczta Polska S.A. nr 85 1320 0019 0099 0718 2000 0025; wpisując w polu „tytułem”: Zabezpieczenie - nr .....i nazwę postępowania....., dotyczy części nr .....
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 17.4 W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.
- 17.5 W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji, gwarancja musi obejmować jednoznaczne i bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta do zapłaty sumy zabezpieczenia na rzecz Zamawiającego w terminie obowiązywania gwarancji, na pierwsze żądanie Zamawiającego, w którym powołał się on na fakt niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Wykonawcy, bez konieczności wykazywania jakichkolwiek podstaw odpowiedzialności Wykonawcy. Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia do gwarancji jakichkolwiek postanowień, które utrudniają lub uniemożliwiają skorzystanie przez Zamawiającego z wniesionego zabezpieczenia i dokonanie wypłaty żądanej sumy w okresie obowiązywania gwarancji, w szczególności Zamawiający uzna zabezpieczenie za niewniesione, jeżeli:
  - 1) gwarancja będzie uzależniać wypłatę sumy zabezpieczenia od wykazania materialnych przesłanek odpowiedzialności Wykonawcy, lub
  - 2) gwarancja będzie uzależniać wypłatę sumy zabezpieczenia od spełnienia formalnych warunków zapłaty innych niż zmierzające do ustalenia formalnego umocowania osób działających w imieniu Zamawiającego do wystąpienia w imieniu Zamawiającego z żądaniem wypłaty kwoty zabezpieczenia.
- 17.6 W przypadku, gdy zabezpieczenie będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu gwarancji.
- 17.7 Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sposób określony w projekcie umowy.

## **18 Inne:**

Do spraw nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**19. Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych:**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. administratorem danych osobowych wskazanych w korespondencji kierowanej do Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia jest Poczta Polska S.A. z siedzibą przy ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa,
2. w Poczcie Polskiej S.A. został wyznaczony Inspektor ochrony danych, z którym można kontaktować się korespondencyjnie: ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa, lub mailowo: [inspektorodo@poczta-polska.pl](mailto:inspektorodo@poczta-polska.pl),
3. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b), lit. f) RODO w celu podjęcia działań koniecznych do realizacji niniejszego postępowania (rozumianego również jako podjęcie działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy) oraz oceny ryzyka związanego z zawarciem umowy,
4. w przypadku dostarczenia przez oferenta nieaktualnego wyciągu z CEIDG/KRS, Zamawiający pozyskuje aktualne ww. dokumenty z tych rejestrów, tak więc źródłem danych mogą być rejestry ogólnodostępne (CEIDG, KRS), natomiast kategoriami przetwarzanych danych w tego typu przypadkach, będą aktualne dane zawarte w wyciągu z tych rejestrów,
5. dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji Umowy - w przypadku jej zawarcia, a także przez okres przedawnienia roszczeń oraz okres wymagany dla dokumentów finansowo-księgowych w celu wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego i rachunkowego, a także przez okres wymagany dla dokumentów archiwalnych,
6. w odniesieniu danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
7. osoby, których dane dotyczą posiadają:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych\*;
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO\*\*;
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO,
  - e) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, chyba że administrator wykaże istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec interesów, praw i wolności osoby, której dane dotyczą, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
8. osobom, których dane dotyczą nie przysługuje:
  - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
9. Dane osobowe mogą być przekazane do państwa trzeciego (Stanów Zjednoczonych Ameryki Północnej) na podstawie decyzji Komisji Europejskiej z 10 lipca 2023 r., stwierdzającej odpowiedni stopień ochrony, zapewniony przez „Ramy ochrony danych UE-USA” (EU-US Data Privacy Framework), w związku z korzystaniem przez administratora z rozwiązań chmurowych dostarczanych przez firmę Microsoft. Wykaz podmiotów, które przystąpiły do programu „Ram ochrony danych UE-USA” dostępny jest pod adresem: [Participant Search \(dataprivacyframework.gov\)](https://www.dataprivacyframework.gov/)

10. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości udziału w postępowaniu.

***\*Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności dokumentacji postępowania.*

***\*\*Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej.*

## FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa/Imię i Nazwisko .....

Adres siedziby/miejsce wykonywania działalności .....

Adres korespondencyjny .....

NIP .....

REGON .....

Nr tel. ....

e-mail .....

osoba do kontaktu: .....

W odpowiedzi na ogłoszone postępowanie o udzielenie zamówienia odrębnego prowadzonego w trybie przetargu odrębnego nieograniczonego na „**Wykonywanie przeglądów i utrzymanie w ciągłej sprawności eksploatacyjnej kotłowni: gazowych, olejowych, elektrycznych oraz węzłów ciepłych i instalacji gazowych zlokalizowanych w budynkach Poczty Polskiej S.A. administrowanych przez Ośrodek Infrastruktury w Białymstoku**” zobowiązujemy się do zrealizowania przedmiotu zamówienia za cenę ofertową:

1. Dla części 1 - „**Wykonywanie przeglądów i utrzymanie w ciągłej sprawności eksploatacyjnej kotłowni: gazowych, olejowych, elektrycznych oraz węzłów ciepłych i instalacji gazowych zlokalizowanych w budynkach Poczty Polskiej S.A. administrowanych przez Ośrodek Infrastruktury w Białymstoku- teren województwa podlaskiego**”.

całkowita wartość netto:..... PLN

obowiązujący podatek VAT (wg stawki 23%) wynoszący:..... PLN

Całkowita wartość brutto w wysokości: ..... PLN

słownie zł brutto: .....

W cenie ofertowej zawiera się cena za:

**przeglądy** .....zł netto + ..... zł podatek VAT = ..... zł brutto

*\*która wynika z cen formularza ofertowego-wycena stanowiącego załącznik 2.1 do formularza oferty oraz*

**materiały użyte do napraw:** 75 000,00 zł netto+ 17 250,00 (podatek VAT 23%) = 92 250,00 zł brutto

2. Dla części 2 - „**Wykonywanie przeglądów i utrzymanie w ciągłej sprawności eksploatacyjnej kotłowni: gazowych, olejowych, elektrycznych oraz węzłów ciepłych i instalacji gazowych zlokalizowanych w budynkach Poczty Polskiej S.A. administrowanych przez Ośrodek Infrastruktury w Białymstoku- teren województwa warmińsko-mazurskiego**”.

całkowita wartość netto:..... PLN

obowiązujący podatek VAT (wg stawki 23%) wynoszący:..... PLN

Całkowita wartość brutto w wysokości: ..... PLN

**słownie zł brutto:** .....

W cenie ofertowej zawiera się cena za:

**przeeglądy** .....zł netto + ..... zł podatek VAT = ..... zł brutto

*\*która wynika z cen formularza ofertowego-wycena stanowiącego załącznik 2.2 do formularza oferty oraz*

**materiały użyte do napraw:** 75 000,00 zł netto+ 17 250,00 (podatek VAT 23%) = 92 250,00 zł brutto

**Informujemy, że:**

1. cena oferty zawiera wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia.
2. realizacja przedmiotu zamówienia będzie zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w projekcie umowy.
3. zapoznaliśmy się z SWZ i nie wnosimy uwag do SWZ oraz otrzymaliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty.
4. projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do dostarczenia dokumentów niezbędnych do zawarcia umowy oraz zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 60 dni, licząc od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
6. nie mogą być udostępniane znajdujące się w plikach/na stronach ..... informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. **Uzasadnienie, w którym wykazano, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa załączamy do oferty.**
7. Jesteśmy \* / nie jesteśmy \* czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT).
8. przy realizacji przedmiotu zamówienia będziemy \* / nie będziemy \* korzystali z podwykonawców: (nazwa podwykonawcy) ..... \*\*/\* Część zamówienia, która zostanie powierzona podwykonawcy: ..... \*\*, która stanowi ..... % \*\*/\* całości zakresu zamówienia. Za prace wykonane przez podwykonawców ponosimy pełną odpowiedzialność. \*\*\*

**Zobowiązujemy się do:**

1. powstrzymania się od czynów nieuczciwej konkurencji,
2. przestrzegania tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego, na zasadach określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

**Oświadczamy, że:**

1. w niniejszym postępowaniu przekazujemy wyłącznie dane osobowe bezpośrednio nas dotyczące \* / przekazujemy dane osobowe bezpośrednio nas dotyczące oraz dane osobowe inne niż bezpośrednio nas dotyczące, \*

2. wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu, \*
3. nie zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego \* / zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 \* lub art. 14 ust. 5 \* Rozporządzenia.

\* niepotrzebne skreślić

\*\* wypełnić, jeśli dotyczy

\*\*\* w przypadku, gdy Wykonawca nie dokona skreślenia, Zamawiający uzna, że przy realizacji zamówienia Wykonawca nie będzie korzystał z podwykonawców

.....  
/podpis Wykonawcy/

**Formularz ofertowy musi być podpisany przez osobę/osoby uprawnioną(ne) do reprezentowania Wykonawcy.**

**Wykonywanie przeglądów i utrzymanie w ciągłej sprawności eksploatacyjnej kotłowni: gazowych, olejowych, elektrycznych oraz węglów ciepłych i instalacji gazowych zlokalizowanych w budynkach Poczty Polskiej S.A. w województwie podlaskim, administrowanych przez Ośrodek Infrastruktury w Białymstoku- część 1**

Formularz ofertowy-wykona														
Lp.	Miejscowość / Adres	Producent typ kotła	Typ/pokrywa wymiennika	Rodzaj kotłowni	Łączna moc kotłowni (KW)	Rok montażu (instalacji/robu)	Powiat	Ilość przeglądów w 2024 r.	Cena przeglądu za 2024 r. (zł netto)	Ilość przeglądów w 2025 r.	Cena przeglądu za 2025 r. (zł netto)	Ilość przeglądów w 2026 r.	Cena przeglądu za 2026 r. (zł netto)	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Klesin, ul. Tarasówka 11	MESSMANN typ VITOPEND 100-W	wbudowany	gazowa	30	2007	białostocki	1		1		1		
2.	Sieniatyca, ul.11 listopada 2	VALLANT typ VGH1603Z (podgrzewacz c.w.u.)	ECO 100-12 610 AC3	gazowa	8	1996	sieniatycki	1		1		1		
3.	Sieniatyca, ul.11 listopada 2 (mieszkanie lokatorskie 1)	VALLANT typ VUW 18-12	wbudowany	gazowa	18	2011	sieniatycki	1		1		1		
4.	Sieniatyca, ul.11 listopada 2 (mieszkanie lokatorskie 2)	VALLANT VCI 2267 ECO TEC PURE	wbudowany	gazowa	18	2017	sieniatycki	1		1		1		
5.	Sieniatyca, ul.11 listopada 2 (mieszkanie lokatorskie 3)	MESSMANN VITOPEND 100	wbudowany	gazowa	24	2011	sieniatycki	1		1		1		
6.	Michalowo, ul. Białostocka 3	VALLANT VU PL 152GR3	REIMABAS ALL/GAS	gazowa	15	2004	białostocki	1		1				
7.	Gródek, ul. Chodkiewiczów 63	MESSMANN VITAGAS 100 Z MITRONIC 200	wbudowany	gazowa	15	2004	białostocki	1		1				
8.	Gródek, ul. Białka 5	VALLANT VU PL 152GR3	wbudowany	gazowa	12	2007	sieniatycki	1		1		1		
9.	Jarosław, ul. Sokółka 9	VALLANT VU PL 152GR3 R3	wbudowany	gazowa	15	2005	sokółski	1		1				
10.	Stalów, ul. Augustowska 60	TURBOTEC PLUS-KWOW PL 2029-S	wbudowany	gazowa	20	2008	stalski	1		1				
11.	Pienica, ul. Sokółka 30	VALLANT VU PL 200S R3	wbudowany	gazowa	20	2004	łomżyński	1		1		1		
12.	Ciechanówek, ul. Kościuszki 25	VALLANT VMD-55	R20-V-L GERSCH	olejowa	55	1997	wysokomazowiecki	1		1		1		
13.	Kolnik, Kościelna, ul. Kościelna 22	VALLANT VMD-35	R1-V GERSCH	olejowa	35	1997	białostocki	1		1				
14.	Sokółki, ul. Rynek Mickiewicza 12	VALLANT VMD 4885	GG55-V-K56-22	olejowa	48	2003	wysokomazowiecki	1		1				
15.	Stawki, ul. Łomżyńska 21	BUDERUS + LOGANO 2170	Rello	olejowa	25	2016	kohneński	1		1				
16.	Szczuczyn, ul. Wileńskiego 61	LUMO R20 GERSCH	R20 GERSCH (2010 r.)	olejowa	60	2012	grajewski	1		1		1		
17.	Gródziewo, ul. Rynek 22	VALLANT VMD 200	R1-V-K40	olejowa	22	2002	łomżyński	1		1				
18.	Wysoka Mazowiecka, ul. Jagiellońska 4	ZYSCHOFFER DOMOMATYK TMS	HORTING UNIMINOX	olejowa	130	1997	wysokomazowiecki	1		1				
19.	Złotów, ul. Łomżyńska 21	MESSMANN VITOLA UNIFERRAL	VEAT 1 + 2	olejowa	50	1997	łomżyński	1		1				
20.	Łomża, ul. Poznańska 148B	BUDERUS LOGANO GE 205	R1-V-K40 GERSCH	olejowa	50	2006	łomżyński	1		1		1		
21.	Białostok, ul. Piłsudskiego 2	CAVINO 2005	RIELLO GULLIVER RG 1R	olejowa	45-60	1996	suwalski	1		1		1		
22.	Płock, ul. 1 Maja 1	HYDROTERM CAMMO K1-GU	FOGARDERBEI TEL	olejowa	60	1990	suwalski	1		1				
23.	Lipsk, ul. Żubrowskiego 2	BUDERUS GG 225 WSGG-50	wbudowany	olejowa	54	2015	białostocki	1		1		1		
24.	Nowinki, 27A	BUDERUS GE 205	HELLO 40 GS	olejowa	34	2005	suwalski	1		1		1		
25.	Szyplów, ul. Szwedzka 25	MESSMANN VITOROND 200	VEAM 1 + 2	olejowa	15	2003	suwalski	1		1		1		
26.	Lapy, ul. Szwedzkiego 44	DEUTLUPR 255	DESTARLE	olejowa	55	2001	łomżyński	1		1				
27.	Hajówka, ul. Żelazna 2	DEUTLUPR 255	R1 GERSCH (2010 r.)	olejowa	44-56	2001	hajowski	1		1				
28.	Zawady, ul. Akacjowa 3	VALLANT VMD 35	R1-V GERSCH	olejowa	35	1997	łomżyński	1		1		1		
29.	Ryki, ul. Piłsudskiego 10	VALLANT VMD 220	R1-V GERSCH	olejowa	22	1998	sokółski	1		1		1		
30.	Bratki, ul. Rynek 6	MESSMANN VITOROND 200	GG55-V-K56-22	olejowa	20	2001	bełski	1		1		1		
31.	Bełki, Podaski, ul. Mickiewicza 20	BUDERUS LOGANO G215	BEZ 2-4SG	olejowa	50	2005	bełski	1		1				
32.	Kuźnica Białostocka, ul. Sokółka 18	MESSMANN VITOLA 100	MESSMANN VERK 1-1	olejowa	15	2004	sokółski	1		1		1		
33.	Schuchow, Płac Rozsławski 27	VALLANT VMD 350	R1-V-K40 GERSCH	olejowa	35	1998	sokółski	1		1				
34.	Jasany 20	MESSMANN CALOROND 150	VEA 1-2	olejowa	24	2001	moniecki	1		1				
35.	Jedwabno, ul. Żelazki Wągrzy 3	MESSMANN VITORONDEN 200-TBR2A	VITOFLAME 300 WHG 8-4	olejowa	70	2016	łomżyński	1		1				
36.	Grabowo, ul. Płac 3 maja 10	MESSMANN VITORONDEN 200-TBR2A	VITOFLAME 300 WHG 8-4	olejowa	70	2016	kohneński	1		1		1		
37.	Turośl, ul. Jana Pawła II 4	EPICOL	grzałka elektryczna	elektryczna	6	2001	kohneński	1		1				
38.	Czyżów, ul. Mały Rynek 2	ETIS	grzałka elektryczna	elektryczna	12	2002	wysokomazowiecki	1		1				
39.	Rudnik, ul. Płac 100-kości 9	DOW 4 AS	grzałka elektryczna	elektryczna	6	2003	grajewski	1		1		1		
40.	Polka, Szosa, ul. Płocka 14	ACV ECO BWS AS	grzałka elektryczna	elektryczna	14	2003	suwalski	1		1				
41.	Białystok, ul. Wierszewska 10	-	JAD - automatyka pogodowa	węzel cieplny	215	1994	białostocki	1		1				
42.	Białystok, ul. Kolejowa 26	-	JAD - automatyka pogodowa	węzel cieplny	255	1998	białostocki	1		1		1		
43.	Białystok, ul. Bary Białostockiej 8A	-	JAD - automatyka pogodowa	węzel cieplny	119	2004	białostocki	1		1				
44.	Kolno, ul. Konopnickiej 2	-	JAD - automatyka pogodowa	węzel cieplny	169	1998	kohneński	1		1		1		
45.	Łomża, ul. Płac Rozsławski 1	-	wymennik płytowy - automatyka	węzel cieplny	161	2002	łomżyński	1		1				
46.	Grąbków, ul. Piłsudskiego 12	-	LFM HLT 40	węzel cieplny	70	2003	grajewski	1		1		1		
47.	Stawki, ul. Piłsudskiego 52	-	Wymennik płytowy - automatyka	węzel cieplny	160	2003	suwalski	1		1		1		
48.	Stawki, ul. Kościuszki 25	-	JAD - automatyka pogodowa	węzel cieplny	145	2000	suwalski	1		1				
49.	Dąbrowa Białostocka, ul. Płac Tadeusza Rozsławskiego 5	MESSMANN VITORONDENS 200T	wbudowany	olejowa	50	2002	sokółski	1		1		1		
50.	Białystok, ul. Kolejowa 15	-	JAD - automatyka pogodowa	węzel cieplny	244	1996	białostocki	1		1		1		

Przeglądy w latach	2024	2025	2026	Razem
Wartość netto za przeglądy	- zł	- zł	- zł	0,00 zł
Wartość podatku VAT wg stawki 23 %				0,00 zł
Razem wartość brutto za przeglądy				0,00 zł

Formularz ofertowy-wykona musi być podpisany przez osobę/osoby (uprawnioną/nych) do reprezentowania wykonawcy

Wykonywanie przeglądów i utrzymanie w ciągłej sprawności eksploatacyjnej kotłowni: gazowych, olejowych, elektrycznych oraz węzłów ciepłych i instalacji gazowych zlokalizowanych w budynkach Poczty Polskiej S.A. w województwie warmińsko-mazurskim, administrowanych przez Ośrodki Infrastruktury w Białymstoku- część 2.

## Formularz ofertowy-wycena

Lp.	Miejscowość/ Adres	Producent typ kotła	Rodzaj kotłowni	Łączna moc kotłowni [KW]	Rok montażu (instalacji kotłów)	Powiat	Ilość przeglądów w 2024 r.	Cena za przegląd 2024 r. [zł/netto]	Ilość przeglądów w 2025 r.	Cena za przegląd 2025 r. [zł / netto]	Ilość przeglądów w 2026 r.	Cena za przegląd 2026 r. [zł / netto]	Uwagi:
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Lelkowo 23	HydroTherm - Tonus	olej opałowy	48	2003	braniewski	1		1		1		
2.	Wilczęta 54	Buderus	olej opałowy	28	2006	braniewski	1		1		1		
3.	Braniewo ul. Hożusza 1	klasyczny/jednofunkcyjny	węzeł ciepły	85	2005	braniewski	1		1		1		
4.	Godkowo 18	Buderus Logano	olej opałowy	21	2004	elbląski	1		1		1		
5.	UP Młynary ul. 1 maja 8	BuderusG305/80	olej opałowy	70	1998	elbląski	1		1		1		
6.	Tokmicko, ul. Świętojańska 25	Tonus	olej opałowy	48	2003	elbląski	1		1		1		
7.	Elbląg, Pl. Dworcowa 2	klasyczny/dwufunkcyjny c.o.o i cwu	węzeł ciepły	210	1993	elbląski	1		1		1		
8.	Elbląg, Pl. Słowiański 1/3	klasyczny/dwufunkcyjny c.o i cwu	węzeł ciepły	380	1995	elbląski	1		1		1		
9.	Elbląg, ul. Skrzydlata 13	klasyczny/dwufunkcyjny c.o i cwu	węzeł ciepły	90	2000	elbląski	1		1		1		
10.	Lidzbarsk, ul. Dworcowa 8	Buderus G215	gazowa	85	2010	lidzbarski	1		1		1		Wymagany przegląd głównego zaworu zwrotnymykalniczo GAFEX 1
11.	Orneta, ul. Mickiewicza 3	Viesman Vitorond 200	olej opałowy	100	2006	lidzbarski	1		1		1		
12.	Ostróda, ul. Pieniężnego 47B	Buderus Logano GE -315	gazowa	20	2001	ostródzki	1		1		1		
13.	Łukta, ul. Warmińska 9	Viesman Vitola 200	olej opałowy	27	2002	ostródzki	1		1		1		
14.	Milomłyn, ul. Twarda 3	Vaillant VKO	olej opałowy	42	1998	ostródzki	1		1		1		
15.	Młakowo, ul. Daszyńskiego 10	Olejowy jednofunkcyjny kocioł kondensacyjny De Dietrich EPU C40	olej opałowy	40	2018	ostródzki	1		1		1		
16.	Dąbrówno, ul. Ostródzka 3	De Dietrich	olej opałowy	42	2020	ostródzki	1		1		1		
17.	Gierzwald 27	EPCO LNS	elektryczna	8	2021	ostródzki	1		1		1		
18.	Ostróda, ul. Mickiewicza 15	klasyczny c.o.	węzeł ciepły	337	1993	ostródzki	1		1		1		
19.	Sopot, ul. Słowiańska 24	Buderus G234K	gazowa	47	2004	flawski	1		1		1		
20.	Ilawa 2 ul. Dworcowa 1A	Buderus G225	olej opałowy	55	2012	flawski	1		1		1		
21.	Lubawa ul. Gdańska 13	niski parametr bez wymiennika c.o.	węzeł ciepły	61	2014	flawski	1		1		1		
22.	Nowe Miasto Lubawskie, ul. Działkowska 1	niski parametr bez wymiennika c.o.	węzeł ciepły	67	2015	nowomiejski	1		1		1		
23.	Działdowo, ul. M.S. - Curie 12	Buderus G 215	gazowa	75	2008	działdowski	1		1		1		
24.	Działdowo, ul. M.S. - Curie 41	Buderus G144eco	gazowa	28	2010	działdowski	1		1		1		
25.	Płońnica, ul. Dworcowa 12	SEMIA F 21	gazowa	23	2011	działdowski	1		1		1		
26.	Nidzica, ul. 1-go Maja 6	Buderus GE -424	gazowa	140	1998	nidzicki	1		1		1		
27.	Kozłowo Nidzicka 17	Viesman Vitola 200	olej opałowy	50	2002	nidzicki	1		1		1		
28.	Olsztyn S, ul. Działowa 27A	Hydro-Therm OT 24	gazowa	24	1994	olsztyński	1		1		1		
29.	Olsztyn 11 ul. Białycha 31	Vaillant VU PL 120/2-5 R1	gazowa	12	1996	olsztyński	1		1		1		
30.	Olsztyn 15, ul. Wilgi 2	BAXI B1185	gazowa	24	2018	olsztyński	1		1		1		
31.	Olsztyn, ul. Chopina 15	Buderus GE - 324	gazowa	92	1998	olsztyński	1		1		1		
32.	Stawiguda, ul. Olsztyńska 11	Wiskacy kocioł kondensacyjny gazowy De Dietrich MCBU 25uT	gazowa	24	2018	olsztyński	1		1		1		
33.	Olsztyn, ul. Szczytnowska 4	Buderus GE-205	olej opałowy	34	1996	olsztyński	1		1		1		
34.	Biskupiec, ul. Dworcowa 3	Viesman Paromet	olej opałowy	130	1998	olsztyński	1		1		1		
35.	Biskupiec, ul. Grudziądzka 11	Lumo	olej opałowy	45	2005	olsztyński	1		1		1		
36.	Jasiorany, ul. Koja 26	Olejowy stojący jednofunkcyjny kocioł	olej opałowy	50	2019	olsztyński	1		1		1		
37.	Purda 66	Buderus GB125	olej opałowy	22	2019	olsztyński	1		1		1		
38.	Gietrzwałd, Olsztyńska 24	Kospel EKCO LNS-12 (CPV304)	elektryczna	12	2021	olsztyński	1		1		1		
39.	Olsztyn, ul. Pieniężnego 21	klasyczny c.o.	węzeł ciepły	501	1993	olsztyński	1		1		1		
40.	Olsztyn, ul. Kopernika 40	kompaktowy	węzeł ciepły	148	2003	olsztyński	1		1		1		
41.	Olsztyn, ul. Towarowa 4	system podmiczania	węzeł ciepły	700	1980	olsztyński	1		1		1		
42.	Olsztyn, ul. Partyzantów 39	klasyczny c.o.	węzeł ciepły	522	1996	olsztyński	1		1		1		
43.	Pasym, ul. Pocztowa 1	Vismam 2007	olej opałowy	35	2023	szczywieński	0		1		1		Kocioł na gwarancji do 12.2025
44.	Wielbark, ul. W. Jagiełły 1	Kocioł46 kW NeNOX EPU46 De Dietrich	olej opałowy	46	2016	szczywieński	1		1		1		
45.	Jedwabno, ul.1 Maja 43	Olejowy jednofunkcyjny kocioł kondensacyjny DE DIETRICH EPU C50	olej opałowy	50	2019	szczywieński	1		1		1		
46.	Otwierzuty, ul. Niepodległości 11	Buderus G-115	olej opałowy	22	2005	szczywieński	1		1		1		
47.	Świątynio, ul. Dworcowa 17	Buderus G-115	olej opałowy	27	2004	szczywieński	1		1		1		
48.	Szczytno, ul. Polska 22	klasyczny c.o.	węzeł ciepły	140	1995	szczywieński	1		1		1		
49.	Barczewo, Pl. Pocztowy 1	Kocioł olejowy kondensacyjny Vitorondens 200-T Typ 128A Viessmann 107.3kW	olej opałowy	70	10.2020	olsztyński	0		1		1		Kocioł na gwarancji do 12.2025
50.	Dobre Miasto ul. Zwycięstwa 8	Bosch Condens GC9000W	gazowa	50	18.03.2022	olsztyński	1		1		1		
51.	Bartoszyce, ul. 11 Listopada 3	Viesman Vitoplex 200	gazowa	90	2008	bartoszycki	1		1		1		
52.	Sępólno, Pl. 22 Lipca 6	Buderus G 115 U	olej opałowy	28	2002	bartoszycki	1		1		1		
53.	Białystok, Pl. Wolności 2	Hydro-Therm OT 27 Si	olej opałowy	27	2004	bartoszycki	1		1		1		
54.	Bryn, ul. Rebuszowa 5	Hydro-Therm OT-30	gazowa	30	1996	giżycki	1		1		1		
55.	Krukiński, ul. Dworcowa 3	Viesman Calorline 200	olej opałowy	35	2005	giżycki	1		1		1		
56.	Wydmyny, ul. Grunwaldska 80	Hydro-Therm OT-30	olej opałowy	100	1997	giżycki	1		1		1		
57.	Giżycko, ul. Pocztowa 2	Vaillant GP - 210 - 2 kotły	olej opałowy	136	1997	giżycki	1		1		1		
58.	Kętrzyn, ul. Pocztowa 1	VITOPLEX 100 5X1	gazowa	170	2001	giżycki	1		1		1		
59.	Korzęb, ul. Orzeszkowej 7	Hydro-Therm OT 68 Si	olej opałowy	68	2001	kętrzyński	1		1		1		
60.	Barczany ul. Wojska Polskiego 2	klasyczny c.o.	węzeł ciepły	24	2018	kętrzyński	1		1		1		
61.	Reszel, ul. Kolejowa 1	niski parametr bez wymiennika c.o.	węzeł ciepły	84	2012	kętrzyński	1		1		1		
62.	Mragowo, ul. Królówiecka 39	Vaillant 180 XE-wiszący	gazowa	18	2005	mragowski	1		1		1		
63.	Piecki, ul. Wolności 1/2	Buderus G -215	olej opałowy	75	2001	mragowski	1		1		1		
64.	Młotajki, ul. 3 maja 6	niski parametr bez wymiennika c.o.	węzeł ciepły	108	1976	mragowski	1		1		1		
65.	Orzysz ul. Wojska Polskiego 22	Vaillant GP - 210	olej opałowy	49	2022	piński	0		1		1		Kocioł na gwarancji do 11.2025
66.	Pisz, ul. Gieźwusza 6	kompaktowy	węzeł ciepły	100	2015	piński	1		1		1		

67.	Pozeddrze, ul. 1-go Maja 17	Vaillant VK - 36/4	gazowa	35	1997	węgorzewski	1		1		1	
68.	Węgorzewo, ul. Zamkowa 9	Viesman Vitoplex - 100	olej opałowy	105	2001	węgorzewski	1		1		1	
69.	Elk, ul. Suwalska 49	Buderus G 405-190/9	olej opałowy	190	1997	ekki	1		1		1	
70.	Prostki, ul. 1 Maja 43	Buderus GE 205	olej opałowy	58	1997	ekki	1		1		1	
71.	Elk, ul. Chopina 1		węzeł ciepły	325	1995	ekki	1		1		1	
72.	Dubieninki, ul. Dębowa 12	KOSPEL typu EPCO-M-21	elektryczna	21	2004	goldapski	1		1		1	
73.	Banie Mazurskie, ul. Kościelna 39	Stiebel Eltron OT-21SI	olej opałowy	21	2000	goldapski	1		1		1	
74.	Kowale Oleckie, ul. Kościuszki 34	Stiebel Eltron OT-39SI	olej opałowy	39	2001	olecki	1		1		1	
75.	Olecko, ul. Plac Wolności 28	Vaillant GP-210	olej opałowy	134	1997	olecki	1		1		1	
76.	Wieliczki, ul. Tunelowa 6	Stiebel Eltron OT-40	olej opałowy	40	2003	olecki	1		1		1	
77.	Świętajno 19	Stiebel Eltron OT-21 SI	olej opałowy	21	2002	olecki	1		1		1	

Przeeglądy w latach	2024	2025	2026	Razem
Wartość netto za przeglądy	- zł	- zł	- zł	0,00 zł
Wartość podatku VAT wg stawki 23 %				0,00 zł
Razem wartość brutto za przeglądy				0,00 zł

Formularz ofertowy- wycena musi być podpisany przez osobę/osoby uprawnioną(ne) do reprezentowania wykonawcy

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

*Wykonywanie przeglądów i utrzymanie w ciągłej sprawności eksploatacyjnej kotłowni: gazowych, olejowych, elektrycznych oraz węzłów ciepłych i instalacji gazowych zlokalizowanych w budynkach Poczty Polskiej S.A. administrowanych przez Ośrodek Infrastruktury w Białymstoku:*

*1) Zadanie 1 – na terenie województwa podlaskiego*

*2) Zadanie 2 – na terenie województwa warmińsko - mazurskiego*

**Przedmiot zamówienia obejmuje (dla zadania 1 i dla zadania 2) wykonanie przeglądów serwisowo – konserwacyjnych oraz napraw.**

### **PRZEGLĄDY SERWISOWO - KONSERWACYJNE**

#### **1. Kotłownie gazowe, olejowe i elektryczne**

Wykonywanie przeglądów serwisowo – konserwacyjnych kotłowni gazowych, olejowych i elektrycznych – jeden raz do roku w terminie do 10 września każdego roku.

W ramach wykonywania przeglądów serwisowo – konserwacyjnych w kotłowniach olejowych, gazowych i elektrycznych należy wykonać:

- a) Czyszczenie, konserwacja oraz regulacja kotła wraz z regulacją palnika i analizą spalin potwierdzoną wydrukiem,
- b) Kontrolę poprawności działania armatury zabezpieczającej (zawory bezpieczeństwa, naczynia przeponowe) oraz automatyki regulacyjnej i pomiarowej,
- c) Sprawdzenie stanu technicznego instalacji kotłowni, zainstalowanych w kotłowni urządzeń (filtry, pompy, wymienniki, armatura, zawory itp.),
- d) W kotłach olejowych wymiana wkładów w filtrach olejowych oraz dyszy palnika – dysze palnika i wkłady do filtrów olejowych w kalkulowane są w koszt przeglądu),
- e) Sprawdzenie stanu technicznego zbiorników olejowych, instalacji ich napełniania i odpowietrzenia,
- f) Likwidacja zakłóceń w dostawie ciepła powstałych w wyniku rozregulowania lub błędnych nastaw regulatorów i pomp,
- g) Kontrola i naprawa instalacji elektrycznej zasilania i oświetlenia w obrębie kotłowni w zakresie oględzin instalacji, sprawdzenie zabezpieczeń nadprądowych i stanu połączeń przewodów na zaciskach śrubowych,
- h) Usuwanie zgłoszonych przez Zamawiającego i stwierdzonych w trakcie przeglądu usterek,
- i) Zapewnienie obecności serwisanta w czasie badania okresowego urządzeń przez Urząd Dozoru Technicznego oraz przygotowanie urządzenia do badania,

j) Sprawdzenie szczelności i stanu technicznego instalacji gazowej zasilającej kocioł od zaworu głównego (kurka głównego) zainstalowanego w szafce gazowej wraz z kotłem oraz sporządzenie protokołu.

Po wykonaniu wyżej wymienionych czynności uruchomienie kotłowni na każdy wymieniony w umowie sezon grzewczy.

## **2. Węzły ciepłe**

Wykonywanie przeglądów serwisowo – konserwacyjnych węzłów ciepłych – jeden raz do roku w terminie do 10 września każdego roku.

W ramach wykonywania przeglądów serwisowo – konserwacyjnych w węzłach ciepłych należy wykonać:

- a) czyszczenie, konserwację wymiennika c.o. i c.w.u.,
- b) kontrola, konserwacja i naprawa w pełnym zakresie automatyki sterującej,
- c) Kontrola armatury odcinającej, pomiarowej i zabezpieczającej (zawory bezpieczeństwa, naczynia przeponowe) oraz automatyki regulacyjnej i pomiarowej,
- d) sprawdzenie stanu technicznego instalacji węzła ciepłego, zainstalowanych w węźle urządzeń (filtry, pompy, wymienniki, odmulacze, magnetyzery itp.),
- e) sprawdzanie i uzupełnianie wody w instalacji c.o. oraz jej odpowietrzenie,
- f) kontrola i naprawa instalacji elektrycznej zasilania urządzeń i oświetlenia w obrębie węzła ciepłego w zakresie oględzin instalacji, sprawdzenie zabezpieczeń nadprądowych i stanu połączeń przewodów na zaciskach śrubowych,
- g) likwidacja zakłóceń w dostawie ciepła powstałych w wyniku rozregulowania lub błędnych nastaw regulatorów i pomp,
- h) wymiana lub czyszczenie wkładów w filtrach - wkłady do filtrów wliczone są w koszt przeglądu,
- i) usuwanie powstałych przecieków na instalacji i urządzeniach węzła,
- j) wymiana uszkodzonych (zużytych) urządzeń, armatury i instalacji,
- k) zapewnienie obecności serwisanta w czasie badania okresowego urządzeń przez Urzędu Dozoru Technicznego oraz przygotowanie urządzeń do badania,
- l) usuwanie zgłoszonych przez Zamawiającego i stwierdzonych w trakcie przeglądów usterek.

## **3. Instalacje gazowe**

W ramach wykonywania przedmiotu zamówienia względem instalacji gazowych – zgodnie z art.62 ust. 1 pkt. 1 lit. C ustawy Prawo Budowlane, wykonanie kontroli okresowych raz w roku instalacji gazowej od zaworu głównego do odbiornika oraz odbiornika, w tym:

- a) Sprawdzenie szczelności i stanu technicznego instalacji gazowej od zaworu głównego do kotła gazowego oraz gazowego podgrzewacza wody.
- b) Sprawdzenie prawidłowości działania systemów zabezpieczających instalacje gazowe sygnalizujące przekroczenie stężenia gazu – urządzeniami typu „gazex” oraz ich konserwacja i naprawa.

## **NAPRAWY**

W ramach wykonywania napraw w kotłowniach olejowych, gazowych i elektrycznych oraz węzłów cieplnych należy wykonać:

- a) diagnostykę usterki,
- b) sporządzenie wyceny i przedłożenie jej do akceptacji Zamawiającemu,
- c) wykonanie naprawy po akceptacji wyceny przez Zamawiającego
- d) z każdej wykonanej naprawy kotłowni /węzła cieplnego / instalacji gazowej Wykonawca zobowiązany jest sporządzić protokół i przekazać go Zamawiającemu, w ciągu 7 dni od daty zakończonej naprawy;
- e) uruchomienie i sprawdzenie prawidłowego działania kotłowni /węzła cieplnego / instalacji gazowej.

**Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługę naprawy 24 godziny na dobę, również w dni wolne od pracy.**

**Wykonawca zobowiązuje się wykonać naprawy oraz usuwać usterki i awarie z podjęciem interwencji w ciągu 48 godzin od chwili zgłoszenia.**

Przedmiot zamówienia:

**„Wykonywanie przeglądów i utrzymanie w ciągłej sprawności eksploatacyjnej kotłowni:  
gazowych, olejowych, elektrycznych oraz węzłów ciepłych i instalacji gazowych  
zlokalizowanych w budynkach Poczty Polskiej S.A. administrowanych przez Ośrodek  
Infrastruktury w Białymstoku”.**

Nazwa Wykonawcy: .....

**Wykaz osób skierowanych do wykonywania usług dot. cz. ....**

Oświadczam, że dysponuję niżej wymienionymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i posiadają kwalifikacje określone w Rozdziale II ust. 4.1. SWZ:

Lp.	Imię i nazwisko osoby	Uprawnienia, rodzaj, numer uprawnień, przez kogo wydane	Nazwa Izby Samorządu Zawodowego, numer zaświadczenia, data ważności	Zakres wykonywanych czynności przy realizacji zamówienia
1	2	3	4	5

.....  
/podpis Wykonawcy/

**Wykaz musi być podpisany przez osobę/osoby uprawnioną(ne) do reprezentowania Wykonawcy.**

UMOWA NR .....

/PROJEKT/

W dniu ..... roku w Białymstoku została zawarta umowa pomiędzy:

**„Poczta Polska Spółka Akcyjna”** z siedzibą w Warszawie przy ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00 – 940 Warszawa, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. St. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego rejestru Sądowego pod nr KRS 0000334972, **NIP: 525-000-73-13, REGON 010684960** kapitał zakładowy: 964.140.000,00 zł w całości wpłacony,

reprezentowana przez:

1. .... data i nr pełnomocnictwa.....
2. .... data i nr pełnomocnictwa.....

**zwana w dalszej treści umowy Zamawiającym,**

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

..... z siedzibą w ..... przy ulicy .....  
wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez ..... pod numerem  
....., będącym płatnikiem podatku od towarów i usług, posiadającym numer identyfikacyjny NIP  
....., Regon ....., o wpłaconym w całości kapitale zakładowym wynoszącym .....  
reprezentowanym przez: (w przypadku, gdy umowa będzie podpisywana przez pełnomocnika należy wpisać nr i datę pełnomocnictwa),

1. ....
2. ....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)

..... przedsiębiorcą zamieszkałym ....., prowadzącym  
działalność gospodarczą pod firmą ..... z siedzibą ....., wpisany do Centralnej  
Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, posiadającym numer identyfikacyjny  
NIP....., Regon ....., PESEL..... reprezentowanym przez: (w  
przypadku, gdy umowa będzie podpisywana przez pełnomocnika należy wpisać nr i datę pełnomocnictwa),

1. ....
2. ....

(w przypadku spółek cywilnych)

1. (imię i nazwisko wspólnika) ..... zamieszkałym/ą w ....., przedsiębiorcą wpisanym do  
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numery identyfikacyjne: NIP  
..... Regon .... PESEL .....,
  2. (imię i nazwisko wspólnika)..... zamieszkałym/ą w ....., przedsiębiorcą wpisanym do  
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numery identyfikacyjne: NIP  
..... Regon .... PESEL .....,
- wspólnikami spółki cywilnej ..... (firma spółki cywilnej) z siedzibą w ....., posiadającej numery  
identyfikacyjne: NIP ....., Regon ....., których reprezentuje ..... (imię i nazwisko wspólnika – jeżeli wspólników  
spółki cywilnej reprezentuje jeden z nich lub dane pełnomocnika oraz nr i datę pełnomocnictwa w przypadku  
reprezentowania przez pełnomocnika),

**zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą,**

zwanymi łącznie Stronami.

Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia umowy nie uległy zmianie dane, wpisy we wskazanych na wstępie Krajowym Rejestrze Sądowym / CEIDG, które miałyby wpływ na ważność umowy i są zgodne z dokumentami przedstawionymi na okoliczność jej zawarcia.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym na podstawie wewnętrznych przepisów Poczty Polskiej S.A.

## § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **wykonywanie przeglądów i utrzymanie w ciągłej sprawności eksploatacyjnej kotłowni: gazowych, olejowych, elektrycznych oraz węzłów ciepłych i instalacji gazowych** zlokalizowanych w budynkach Zamawiającego administrowanych przez Ośrodek Infrastruktury w Białymstoku:

**Zadanie 1** - na terenie województwa podlaskiego;

**Zadanie 2** – na terenie województwa warmińsko – mazurskiego

**wyszczególnionych w „Formularzu rzeczowo-cenowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.**

2. W zakres przedmiotu umowy wchodzi: wykonywanie przeglądów serwisowo – konserwacyjnych, koniecznych napraw wynikających z przeglądów oraz usuwanie awarii w kotłowniach: gazowych, olejowych, elektrycznych, węzłów ciepłych i instalacji gazowych w wyszczególnionych budynkach zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy. Szczegółowy sposób wykonania zamówienia określa niniejsza umowa.
3. Szczegółowy zakres prac, które należy wykonać w ramach wykonywania przeglądów serwisowo – konserwacyjnych w kotłowniach olejowych, gazowych i elektrycznych:
  - a) czyszczenie, konserwacja oraz regulacja kotła wraz z regulacją palnika i analizą spalin potwierdzoną wydrukiem,
  - b) kontrola poprawności działania armatury zabezpieczającej (zawory bezpieczeństwa, naczynia przeponowe) oraz automatyki regulacyjnej i pomiarowej,
  - c) sprawdzenie stanu technicznego instalacji kotłowni, zainstalowanych w kotłowni urządzeń (filtry, pompy, wymienniki, armatura, zawory itp.),
  - d) w kotłach olejowych wymiana wkładów w filtrach olejowych oraz dyszy palnika - dysze palnika i wkłady do filtrów olejowych wliczone są w koszt przeglądu,
  - e) sprawdzenie stanu technicznego zbiorników olejowych, instalacji ich napełniania i odpowietrzenia,
  - f) likwidacja zakłóceń w dostawie ciepła powstałych w wyniku rozregulowania lub błędnych nastaw regulatorów i pomp,
  - g) kontrola i naprawa instalacji elektrycznej zasilania urządzeń i oświetlenia w obrębie kotłowni w zakresie oględzin instalacji, sprawdzenie zabezpieczeń nadprądowych i stanu połączeń przewodów na zaciskach śrubowych,
  - h) usuwanie zgłoszonych przez przedstawicieli Zamawiającego i stwierdzonych w trakcie przeglądu usterek,
  - i) zapewnienie obecności serwisanta w czasie badania okresowego urządzeń przez Urząd Dozoru Technicznego oraz przygotowanie urządzeń do badania,
  - j) sprawdzenie szczelności i stanu technicznego instalacji gazowej zasilającej kocioł od zaworu głównego (kurka głównego) zainstalowanego w szafce gazowej wraz z kotłem oraz sporządzenie protokołu,

Po wykonaniu wyżej wymienionych czynności - uruchomienie kotłowni na każdy wymieniony w umowie sezon grzewczy.

4. Szczegółowy zakres prac, które należy wykonać w ramach wykonywania przeglądów serwisowo – konserwacyjnych w węzłach ciepłych objętych umową:
  - a) czyszczenie, konserwację wymiennika c.o. i c.w.u.,
  - b) kontrola, konserwacja i naprawa w pełnym zakresie automatyki sterującej,
  - c) Kontrola armatury odcinającej, pomiarowej i zabezpieczającej (zawory bezpieczeństwa, naczynia przeponowe) oraz automatyki regulacyjnej i pomiarowej,
  - d) sprawdzenie stanu technicznego instalacji węzła ciepłego, zainstalowanych w węźle urządzeń (filtry, pompy, wymienniki, odmulacze, magnetyzery itp.),
  - e) sprawdzanie i uzupełnianie wody w instalacji c.o. oraz jej odpowietrzenie,
  - f) kontrola i naprawa instalacji elektrycznej zasilania urządzeń i oświetlenia w obrębie węzła ciepłego w zakresie oględzin instalacji, sprawdzenie zabezpieczeń nadprądowych i stanu połączeń przewodów na zaciskach śrubowych,

- g) likwidacja zakłóceń w dostawie ciepła powstałych w wyniku rozregulowania lub błędnych nastaw regulatorów i pomp,
- h) wymiana lub czyszczenie wkładów w filtrach - wkłady do filtrów w kalkulowane są w koszt przeglądu,
- i) usuwanie powstałych przecieków na instalacji i urządzeniach węzła,
- j) wymiana uszkodzonych (zużytych) urządzeń, armatury i instalacji,
- k) zapewnienie obecności serwisanta w czasie badania okresowego urządzeń przez Urzędu Dozoru Technicznego oraz przygotowanie urządzeń do badania,
- l) usuwanie zgłoszonych przez przedstawicieli Zamawiającego i stwierdzonych w trakcie przeglądów usterek,

Po wykonaniu wyżej wymienionych czynności - uruchomienie węzłów na każdy wymieniony w umowie sezon grzewczy

5. W ramach wykonywania przedmiotu zamówienia względem instalacji gazowych - zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. c ustawy Prawo budowlane wykonanie kontroli okresowych raz w roku instalacji gazowej od zaworu głównego do odbiornika oraz odbiornika, w tym:

- a) Sprawdzenie szczelności i stanu technicznego instalacji gazowej od zaworu głównego do kotła gazowego oraz gazowego podgrzewcza wody.
- a) sprawdzenie prawidłowości działania systemów zabezpieczających instalacje gazowe sygnalizujące przekroczenie stężenia gazu - urządzeniami typu „gazex” oraz ich konserwacja i naprawa.

#### 6. Naprawy.

- **Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługę naprawy 24 godziny na dobę, również w dni wolne od pracy.**
- **Wykonawca zobowiązuje się wykonać naprawy oraz usuwać usterki i awarie z podjęciem interwencji w ciągu 48 godzin od chwili zgłoszenia. W ramach wykonywania napraw i usuwania usterek i awarii, o których mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca zobowiązuje się wykonać następujące czynności:**

- a) diagnostyka usterek,
- b) sporządzenie wyceny i przedłożenie jej do akceptacji przedstawicieli Zamawiającego,
- c) wykonanie naprawy po akceptacji wyceny przez przedstawicieli Zamawiającego
- d) z każdej wykonanej naprawy kotłowni /węzła cieplnego / instalacji gazowej Wykonawca zobowiązany jest sporządzić protokół i przekazać go Zamawiającemu, w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty zakończonej naprawy; Wzór protokołu stanowi **załącznik nr 2** do umowy
- e) uruchomienie i sprawdzenie prawidłowego działania kotłowni /węzła cieplnego / instalacji gazowej.

7. Z każdego wykonanego przeglądu serwisowo – konserwacyjnego kotłowni / węzła cieplnego / instalacji gazowej Wykonawca sporządza protokół i przekazuje go Zamawiającemu w formie papierowej nie później niż 14 kalendarzowych dni od daty wykonania przeglądu – wzory protokołów przeglądu kotłowni i węzłów cieplnych stanowią **załączniki nr 2** do umowy. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania potwierdzenia realizacji przeglądu poprzez złożenie podpisu na protokole przez kierownika lub administratora obiektu lub osobę jego zastępującą albo inną osobę wyznaczoną przez przedstawicieli Zamawiającego do potwierdzenia tego faktu. Uzyskanie podpisu na protokole leży w gestii pracownika Wykonawcy. Pod pojęciem kierownika lub administratora obiektu należy rozumieć Naczelnika Urzędu Pocztowego, Kierownika zmiany, inną osobę wyznaczoną przez te osoby lub też osobę wyznaczoną przez przedstawicieli Zamawiającego

8. Z okresowego (rocznego) przeglądu instalacji gazowych Wykonawca sporządzi zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane protokół i przekaze go Zamawiającemu.

9. Wykonawca na 5 dni roboczych przed planowanym przeglądem poinformuje Administratora nieruchomości wskazanego w **załączniku nr 1** do umowy o planowanym przeprowadzeniu przeglądu kotłowni lub węzła cieplnego. Dniami roboczymi w rozumieniu umowy są dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia przeglądu w godzinach pracy Urzędu Pocztowego.

10. Koszty dojazdów, transportu materiałów, przeglądów, konserwacji, napraw i usuwanie awarii oraz koszty zużytych materiałów takich jak między innymi: dysze, wkłady filtrów, płyny do konserwacji, różnego rodzaju uszczelki, preparaty czyszczące, sprężone powietrze itp. Wykonawca kalkuluje w cenie jednostkowego przeglądu.
11. Materiały i urządzenia użyte do naprawy lub usunięcia awarii inne niż wymienione w ust. 10 fakturowane będą oddzielnie. Podstawą do opłacenia faktury będzie udokumentowanie poniesionych wydatków - załączona kopia faktury zakupu/zamówienia lub załączone ceny katalogowe, przy czym:
  - 1) ceny zużytych materiałów, części i urządzeń nie mogą przewyższyć średnich cen rynkowych,
  - 2) Wykonawca dokona zakupu materiałów, części i urządzeń po uprzednim uzyskaniu zgody przedstawicieli Zamawiającego:
    - a) do wysokości 500 zł netto Wykonawca otrzymuje zgodę ustną przedstawicieli Zamawiającego,
    - b) powyżej 500 zł Wykonawca przedstawia kosztorys/wycenę na piśmie lub e- mailem wskazanym w § 3 ust. 3 pkt b) i przesyła odpowiednio do przedstawicieli Zamawiającego.
12. Zaakceptowany przez przedstawicieli Zamawiającego wycena, jest podstawą do wykonania naprawy przez Wykonawcę. Naprawy muszą zostać wykonane nie później niż w ciągu 48 godzin od momentu zaakceptowania wyceny. Przekroczenie tego terminu uznane zostanie za nienależyte wykonanie umowy.
13. Termin wykonania naprawy wskazany w ust. 12 w uzasadnionych przypadkach, po uzyskaniu zgody przedstawicieli Zamawiającego, przekazanej drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy....., może zostać przesunięty o uzgodniony z Zamawiającym czas.
14. Po zakończeniu naprawy lub przeglądu Wykonawca doprowadzi pomieszczenie do porządku.
15. Wykonawca oświadcza, że przyrządy kontrolno-pomiarowe używane przez Wykonawcę do wykonywania przedmiotu umowy posiadają aktualną legalizację.
16. Koszty związane z eksploatacją urządzeń kotłowni podlegających pod UDT ponosi Zamawiający, tj. między innymi: opłaty roczne, odbiory i dopuszczenie do eksploatacji użytkowanych i wymienionych urządzeń.

## § 2

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony **od ..... r. do 30.04.2027 r.**
2. **Przeglądy serwisowo-konserwacyjne** urządzeń we wszystkich obiektach określonych **odpowiednio do danego roku w Załączniku nr 1** winny być zrealizowane po zakończeniu sezonu grzewczego:
  - a) w 2024 roku – do 10 września 2024 r.
  - b) w 2025 roku - w okresie od 1 czerwca 2025 do 10 września 2025 r.
  - c) w 2026 roku - w okresie od 1 czerwca 2026 do 10 września 2026 r.
3. Usuwanie usterek, naprawy – przez cały okres obowiązywania umowy.

## § 3

1. Wykonawca powinien być odpowiednio przygotowany do wykonywania przedmiotu umowy z należytą starannością poprzez stałe dozorowanie kotłów zgodnie z wymogami producentów urządzeń, określone przepisami oraz zapewniające niezawodną pracę urządzeń.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje pracownikami posiadającymi udokumentowane i aktualne niezbędne do wykonania przedmiotu umowy kwalifikacje i uprawnienia.
3. Do bezpośredniej współpracy związanej z realizacją umowy Strony wyznaczają następujące osoby:
  - a) Wykonawca:  
-..... tel. .... e-mail .....  
-..... tel. .... e-mail .....  
-..... tel. .... e-mail .....
  - b) Zamawiający:  
-..... tel. .... e-mail .....  
-..... tel. .... e-mail .....

4. Osoby wymienione § 3, ust. 3, lit. b) umowy są odpowiedzialni za merytoryczny i finansowy nadzór nad realizacją niniejszej umowy, a w szczególności za bieżące monitorowanie należytego wykonania umowy i za naliczanie kar umownych.
5. Nadzór finansowy nad realizacją umowy w zakresie potwierdzonych środków na naprawy z ramienia Ośrodka Infrastruktury w Białymstoku sprawują osoby wymienione w § 3, ust. 3, lit. b).

#### § 4

1. Zamawiający w okresie obowiązywania umowy będzie udostępniał Wykonawcy pomieszczenia kotłowni oraz węzłów ciepłych, w których prowadzone będą prace i pomieszczenia, przez które przebiega instalacja gazu ziemnego obejmujące przedmiot umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie prowadzonych prac, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa prowadzonych prac.
3. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał miejsce pracy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał zbędne materiały, odpady, śmieci i niepotrzebne urządzenia prowizoryczne oraz składował wszelkie urządzenia pomocnicze w należyłym porządku.
4. Wykonawca oświadcza, iż podejmuje się wykonania robót z zachowaniem przepisów bhp i ppoż. oraz zabezpieczenia przedmiotów ruchomych i nieruchomych.

#### § 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wyliczone na podstawie Formularza ofertowego wraz z formularzem rzeczowo-cenowym stanowiącego załącznik nr 1 do umowy wynosi:

a) Zadanie 1 - **wykonywanie przeglądów i utrzymanie w ciągłej sprawności eksploatacyjnej kotłowni: gazowych, olejowych, elektrycznych oraz węzłów ciepłych i instalacji gazowych** zlokalizowanych w budynkach Zamawiającego administrowanych przez Ośrodek Infrastruktury w Białymstoku w **województwie podlaskim** ..... **zł netto + VAT 23%..... Razem brutto .....zł**  
**słownie:.....**

w tym:

**przeglądy** ..... zł netto+ ..... podatek VAT = ..... zł brutto

**materiały użyte do napraw** 75 000.00, zł netto+ 17 250.00,- podatek VAT 23% = 92 250.00 zł brutto

b) Zadanie 2 - **wykonywanie przeglądów i utrzymanie w ciągłej sprawności eksploatacyjnej kotłowni: gazowych, olejowych, elektrycznych oraz węzłów ciepłych i instalacji gazowych** zlokalizowanych w budynkach Zamawiającego administrowanych przez Ośrodek Infrastruktury w Białymstoku w **województwie warmińsko - mazurskim** ..... **zł netto + VAT 23%..... Razem brutto .....zł**  
**słownie:.....**

w tym:

**przeglądy** ..... zł netto+ ..... podatek VAT = ..... zł brutto

**materiały użyte do napraw** 75 000.00, zł netto+ 17 250.00,- podatek VAT 23% = 92 250.00 zł brutto

2. Podstawą wystawienia faktury zbiorczej za przeglądy i konserwacje będą prawidłowo wypełnione i potwierdzone protokoły odpowiednio wg. Załącznika 2.
3. Faktury za naprawę obejmujące koszt materiałów użytych do wykonania naprawy Wykonawca wystawi w terminie do 7 dni kalendarzowych od wykonania naprawy (za części wykorzystane do napraw) i protokółarnego potwierdzenia odbioru przez przedstawiciela Zamawiającego.

4. Zapłata faktur o których mowa w ust. 2 i 3 nastąpi w terminie 30 dni kalendarzowych licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT na konto Wykonawcy nr .....
5. Wynagrodzenie za prawidłowo wykonane usługi przeglądów i konserwacji w każdym roku obowiązywania umowy zostały określone w Załączniku 1 nr do umowy,
6. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 obejmuje kompleksowe usługi związane z utrzymaniem w ciągłej zdolności eksploatacyjnej kotłowni gazowych, olejowych, elektrycznych, węzłów cieplnych i instalacji gazowych oraz wykonywanie przeglądów serwisowo - konserwacyjne, bieżących napraw i usuwania awarii, w tym wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, łącznie z transportem oraz montażem części.
7. Wartość umowy, o której w ust. 1 obejmuje wynagrodzenie z ust. 3 oraz wartość użytych materiałów do napraw. Zamawiający zastrzega, że nie jest zobowiązany wyczerpać kwoty przeznaczonej na wartość użytych materiałów. Wykonawcy nie przysługują roszczenia odszkodowawcze za nie osiągnięcie wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust 1.
8. W przypadku wyczerpania w trakcie umowy kwoty na materiały użyte do napraw Zamawiający dopuszcza zawarcie aneksu na maksymalnie 30 % wartości kwoty przewidzianej na zakup części wymiennych.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w kwocie brutto, w przypadku, gdy zmieniają się przepisy prawne w szczególności nastąpi zmiana stawki podatku VAT. Warunkiem wprowadzenia tych zmian jest wejście w życie przepisów, które pozostają w związku z umową i zastosowanie, których jest wymagane dla działania stron zgodnie z obowiązującym porządkiem prawnym.
10. W sytuacji wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 9 powyżej, Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
11. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia, z przyczyn określonych w ust. 9 powyżej, obejmować będzie wyłącznie płatności za Usługi, których Wykonawca w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonał.
12. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust.9 Umowy na zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego
13. Wykonawca oświadcza, że posiada/nie posiada\* status czynnego podatnika podatku od towarów i usług ora zobowiązuje się do każdorazowego informowania Zamawiającego o zmianie statusu, jak również o zmianach w danych teleadresowych
14. Zamawiający oświadcza, że w przypadku, gdy Spółka otrzyma faktury z wykazaną kwotą podatku od towarów i usług, przy dokonywaniu płatności kwoty należności wynikającej z tej faktury Spółka będzie stosowała mechanizm podzielonej płatności
15. Wykonawca oświadcza, iż wskazany w § 5 ust. 4 numer rachunku jest rachunkiem bankowym lub rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo - kredytowej Zleceniobiorcy zawartym w wykazie podmiotów, w odniesieniu do których naczelnik urzędu skarbowego nie dokonał rejestracji albo które wykreślił z rejestru podatników VAT i zarejestrowanych jako podatnicy VAT, w tym podmiotów, których rejestracja jako podatników VAT została przywrócona, albo rachunkiem wirtualnym (spersonalizowanym) utworzonym do rachunku bankowego lub rachunku w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej zawartego w tym wykazie. Zleceniobiorca zobowiązuje się do każdorazowego informowania Spółki, jeżeli rachunek ten przestanie być zawarty w tym wykazie.
16. Wykonawca oświadcza, iż wskazany w § 5 ust. 4 numer rachunku jest rachunkiem rozliczeniowym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe albo imiennym rachunkiem otwartym w związku z prowadzoną przez członka kasy działalnością gospodarczą w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 5 listopada 2009 r. o spółdzielczych kasach oszczędnościowo-kredytowych.
17. Wykonawca bez zgody Zamawiającego, nie może potrącić wierzytelności przysługującej mu wobec Poczty Polskiej S.A. z wierzytelnością przysługującą Poczcie Polskiej S.A. wobec Wykonawcy.
18. Wykonawca bez zgody Poczty Polskiej S.A. nie może przenieść na osobę trzecią przysługującej od Zamawiającego wierzytelności wynikającej z umowy.
19. „Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernych opóźnieniom w transakcjach handlowych, Poczta Polska S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa spełniając obowiązek nałożony przedmiotową ustawą niniejszym oświadcza, że **posiada status dużego przedsiębiorcy** w rozumieniu art. 4 pkt 6) przedmiotowej ustawy.”

## § 6

1. Zamawiający z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania usług przez Wykonawcę zastrzega sobie prawo do naliczenia wobec Wykonawcy kar umownych w następujących przypadkach:
  - a) odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy,
  - b) odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy z wyłączeniem ewentualnie powstałych szkód na skutek siły wyższej;
  - c) za każdy stwierdzony przypadek opóźnienia w wykonaniu przeglądu konserwacyjnego dla danego obiektu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia, liczony po upływie terminu na wykonanie usługi o którym mowa w § 2 ust. 2.
  - d) za każdy stwierdzony przypadek opóźnienia w wykonaniu naprawy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia, liczony po upływie terminu na wykonanie usługi,
  - e) w przypadku niewykonania przeglądu konserwacyjnego danego urządzenia, po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do jego wykonania w dodatkowym wyznaczonym terminie - w wysokości 1 000,00 zł,
  - f) w przypadku nie wykonania naprawy w terminie do 10 dni od zgłoszenia - w wysokości 1 000,00 zł,
  - g) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania kontroli wewnętrznych instalacji gazowych w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - h) w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania lub nie wykonania reklamacji, w wysokości 1 000 zł.
2. Wypowiedzenie umowy winno nastąpić w formie pisemnej, z podaniem przyczyny z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków z niej wynikających.
4. Żądanie odszkodowania przenoszące wysokość zastrzeżonych kar umownych jest dopuszczalne.
5. Wskazane w ust.1 kary umowne kumulują się.

## § 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia naprawy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, jeżeli pomimo zgłoszenia awarii Wykonawca nie rozpocznie naprawy w ciągu 2 dni. Wynagrodzenie za wykonanie zastępcze Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy, z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub obciążyć Wykonawcę refakturą za wykonaną usługę. Nie zwalnia to Wykonawcy od obowiązku zapłaty kary umownej, o której mowa w § 6 ust 1, lit. f).
2. Za termin naprawy uważa się datę protokołu odbioru robót naprawczych.

## § 8

Wykonawca oświadcza, że udziela 12 - miesięcznej gwarancji na wykonaną usługę naprawy, oraz 12 - miesięcznej gwarancji na wymienione części i użyte do naprawy materiały. Jeżeli okres gwarancji producenta części jest dłuższy, to przyjmuje się okres gwarancji producenta. Bieg gwarancji liczy się od dnia dokonania naprawy.

## § 9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lokalizacji użytkowania lub zmniejszenia ilości urządzeń wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy z powodu likwidacji lub wyłączenia z eksploatacji (likwidacja urzędu, zbycie nieruchomości, zmiana urządzeń itp.).
2. W przypadku wycofania danej kotłowni objętej serwisem Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodne z rzeczywistym wykonaniem przedmiotu zamówienia.
3. O zaistniałych zmianach Zamawiający powiadomi Wykonawcę w formie pisemnej.
4. W przypadku ustawowej zmiany podatku VAT rozliczenia będą prowadzone w oparciu o ceny jednostkowe netto z uwzględnieniem obowiązującej stawki VAT.

## § 10

Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur na konto Wykonawcy Nr ..... w terminie 30 dni licząc od daty jej otrzymania wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

1. Płatność za przeglądy:

**Płatność za sezon grzewczy 2024 -2025 r. podzielona na dwie raty ( 2 faktury):**

- 1 rata = 60% wartości zamówienia za 2024 r + VAT(23%). płatne do 30 października 2024 r.
- 2 rata = 40% wartości zamówienia za 2024 r. + VAT(23%) płatne do 30 kwietnia 2025 r.

**Płatność za sezon grzewczy 2025 -2026 r. podzielona na dwie raty (2 faktury):**

- 1 rata = 60% wartości zamówienia za 2025 r. + VAT(23%) płatne do 30 października 2025 r.
- 2 rata = 40% wartości zamówienia za 2025 r. + VAT(23%) płatne do 30 kwietnia 2026 r.

**Płatność za sezon grzewczy 2026 -2027 r. podzielona na dwie raty (2 faktury):**

- 1 rata = 60% wartości zamówienia za 2026 r + VAT(23%). płatne do 30 października 2026 r.
- 2 rata = 40% wartości zamówienia + za 2026 r. VAT(23%) płatne do 30 kwietnia 2027 r.

## § 11

1. Zamawiający zastrzega, iż informacje dotyczące rozwiązań ochrony fizycznej i technicznej oraz organizacji działania Zamawiającego stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
2. Ujawnienie, wykorzystanie lub pozyskanie informacji, o których mowa w ust. 1 w zakresie wykraczającym poza cel umowy łączącej Strony będzie stanowić naruszenie istotnych interesów Zamawiającego.
3. Wykonawca oraz osoby realizujące przedmiot umowy zobowiązany jest/są do przestrzegania wymagań w zakresie organizacji ruchu osobowo-materiałowego obowiązujących u Zamawiającego, o których mowa w ust. 4 i 5.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu, najpóźniej przed podpisaniem umowy:
  - a) imiennego wykazu osób upoważnionych do realizacji umowy, zawierającego serię i nr dowodu tożsamości, zgodnie z zał. nr 3 do umowy
  - b) wykazu pojazdów, skierowanych do wykonywania usługi zawierającego markę pojazdu oraz numer rejestracyjny, zgodnie z zał. nr 7 do umowyAktualizacja wykazów nie stanowi zmiany treści umowy i nie wymaga sporządzania aneksu.
5. Osoby, o których mowa w ust. 4 powinny posiadać przy sobie dokument ze zdjęciem na podstawie, którego będzie można dokonać ich weryfikacji.
6. Dane osobowe zamieszczone w wykazach, o których mowa w ust. 2 udostępniane są Zamawiającemu przez Wykonawcę na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) – w celu realizacji umowy (weryfikacja uprawnień do wejścia/wjazdu na teren obszaru/obiektu/pomieszczenia Zamawiającego).
7. Wykonawca potwierdza, że jest świadomy odpowiedzialności wynikającej z przepisów art. 18 i art. 23 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zobowiązuje się pouczyć osoby, które w imieniu Wykonawcy lub na jego rzecz będą realizowały postanowienia umowy, o treści niniejszego paragrafu oraz o odpowiedzialności, o której w nim mowa, a także zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu pisemne oświadczenia tych osób o dokonanych pouczeniach (zał. nr 4).
8. Wykonawca oraz osoby realizujące przedmiot umowy zobowiązany jest/są do przestrzegania wymagań w zakresie organizacji ruchu osobowo-materiałowego obowiązujących u Zamawiającego.
9. Wstęp do pomieszczeń chronionych w w/w pomieszczeniach możliwy jest jedynie w obecności pracowników w nich zatrudnionych.
10. Wykonawca zobowiązany jest zachować w tajemnicy wszelkie informacje (nieujawnione do publicznej wiadomości) jakie uzyskał o Zamawiającym w związku z realizacją umowy zarówno w trakcie jej trwania jak i po jej zakończeniu pod rygorem odpowiedzialności cywilnej i karnej bez ograniczeń czasowych.
11. Wykonawca wykona zlecone roboty siłami własnymi lub z udziałem podwykonawców po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.

12. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za czynności, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Wykonawca zapewni w umowach z podwykonawcami terminy wykonania przedmiotów tych umów zabezpieczające dotrzymanie terminów wykonania prac określonych w niniejszej umowie.
13. Wykonawca zapewni w umowach z podwykonawcami, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres wykonywany w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego za ten zakres w niniejszej umowie.

## § 12

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości umowy (brutto), tj.: kwotę ..... zł słownie: ..... złotych w formie .....
2. Jeśli kwoty zostaną zdeponowane na rachunku bankowym to zostaną zwrócone Wykonawcy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej.
3. 70% zabezpieczenia - zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych.
4. Pozostałe 30 %, zabezpieczenia wymienionego w ust.1, służące do pokrycia roszczeń w ramach gwarancji zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji.
5. Zamawiający ma prawo potrącać z zabezpieczenia przysługujące mu kary umowne, odszkodowania, oraz pokrywać koszty robót wykonanych w ramach wykonawstwa zastępczego.
6. Strony postanawiają, że w przypadku, gdy Wykonawca nie wykona należycie umowy, a prace te wykona zastępczo Zamawiający przeznaczając na ten cel zabezpieczenie wykonania umowy, to będzie on miał również prawo wykorzystać na ten cel także odsetki wynikające z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane zabezpieczenie.
7. W przypadku nie usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo pokrycia szkody z posiadanego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## § 13

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności tej zmiany.
2. Zmiana oznaczenia stron umowy, danych niezbędnych do wystawienia faktury (w tym numeru konta) oraz adresu korespondencyjnego wynikająca ze zmian organizacyjnych, zmian numerów telefonów i faksów, a także zmiana osób upoważnionych do kontaktu z Wykonawcą lub odbioru przedmiotu umowy nie stanowi zmiany treści umowy i wymaga tylko pisemnego powiadomienia.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę stawek za przegląd w ramach zawartej w umowie w następujący sposób:
  - Zmiana stawki może nastąpić po 12 miesiącach od daty podpisania umowy na wniosek każdej ze stron
  - Zmiana stawki może nastąpić tylko raz w trakcie trwania umowy
  - Zmiana stawki może nastąpić tylko pod warunkiem spełnienia przynajmniej jednego z warunków:
    - Zmiana płacy minimalnej wg GUS
    - Wzrost lub spadek ceny paliwa wg średnich cen paliwa Pb95 w Polsce publikowanych na stronie <https://www.orklen.pl/pl/dla-biznesu/hurtowe-ceny-paliw> ponad 10% w stosunku do ceny paliwa Pb95 w chwili zawarcia umowy
4. Mechanizm waloryzacji: stawka za 1 przegląd po waloryzacji = 50% x stawka za przegląd wg umowy x procentowy współczynnik wzrostu stawki minimalnej +(-) 50% x stawka za przegląd wg umowy x procentowy wzrost (lub spadek) ceny paliwa wg średnich cen paliwa Pb95 w Polsce publikowanych na stronie <https://www.orklen.pl/pl/dla-biznesu/hurtowe-ceny-paliw> o ponad 10% w stosunku do ceny paliwa Pb95 w chwili zawarcia umowy.
5. Koszt wzrostu lub spadku stawki poniesie w 75% Poczta Polska SA a w 25% Wykonawca.

## § 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory związane z niniejszą umową rozstrzygał będzie sąd powszechny w Białymstoku.

3. Strony zobowiązują się przestrzegać postanowień klauzuli antykorupcyjnej, której treść stanowi Załącznik nr 5 do umowy.

## § 15

Umowę niniejszą sporządza się w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

### Wykaz załączników do umowy:

załącznik nr 1 – Formularz ofertowy wraz z formularzem rzeczowo-cenowym  
załącznik nr 2 – wykaz protokołów  
załącznik nr 3 – wykaz osób  
załącznik nr 4 – oświadczenie o zachowaniu tajemnicy  
załącznik nr 5 – klauzula antykorupcyjna  
załącznik nr 6 – informacja przeznaczona dla osób wyznaczonych do kontaktu  
załącznik nr 7 – wykaz pojazdów

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

.....

.....

### Klauzula informacyjna

1. Administratorem danych osobowych osób uprawnionych do zawarcia Umowy jest Poczta Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa.
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych: Inspektor ochrony danych Poczta Polska S.A. ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa, adres e-mail: [inspektorodo@poczta-polska.pl](mailto:inspektorodo@poczta-polska.pl).
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji Umowy, a także – w zakresie prawnie usprawiedliwionego interesu administratora – w celu oceny ryzyka związanego z zawarciem umowy, w celach archiwalnych oraz mogą być przetwarzane w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z umowy, na podstawie odpowiednio art. 6 ust. 1 lit. b lub art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
4. Źródłem danych jest podmiot, z którym zawierana jest Umowa oraz mogą być rejestry ogólnodostępne (CEIDG, KRS). Kategorie przetwarzanych danych obejmują aktualne dane zawarte w wyciągu z tych rejestrów.
5. Dane osobowe mogą być przekazane do państwa trzeciego (Stanów Zjednoczonych Ameryki Północnej) na podstawie decyzji Komisji Europejskiej z 10 lipca 2023 r., stwierdzającej odpowiedni stopień ochrony, zapewniony przez „Ramy ochrony danych UE-USA” (EU-US Data Privacy Framework), w związku z korzystaniem przez administratora z rozwiązań chmurowych dostarczanych przez firmę Microsoft. Wykaz podmiotów, które przystąpiły do programu „Ram ochrony danych UE-USA” dostępny jest pod adresem: [Participant Search \(dataprivacyframework.gov\)](https://www.dataprivacyframework.gov/participant-search).
6. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, chyba że administrator wykaże istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec interesów, praw i wolności osoby, której dane dotyczą, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
7. Dane osobowe mogą być udostępnione odbiorcom danych, w szczególności podmiotom świadczącym na zlecenie Poczty Polskiej S.A. usługi informatyczne, prawne, doradcze, audytowe, a także podmiotom i organom, którym Poczta Polska S.A. jest zobowiązana udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

8. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji Umowy, a także przez okres archiwizacji, liczony od daty jej wygaśnięcia.
9. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Podanie danych jest dobrowolne lecz niezbędne do zawarcia i wykonywania Umowy.

/pieczęć, dane Wykonawcy /

z dnia .....

**Protokół z okresowego przeglądu serwisowo – konserwacyjnego  
kotłowni gazowej / olejowej / elektrycznej**

**Miejsce użytkowania:** nieruchomość w .....ul.....

**Dane kotła:** typ ..... moc ..... kW. nr fabryczny .....  
data produkcji ..... nr serii .....

**Dane palnika:** typ ..... nr fabryczny .....  
data produkcji ..... nr serii .....

**Dane naczynia wzbiorczego:** typ ..... pojemność .....  
data produkcji ..... nr fabryczny .....

L p	<i><b>Wykaz czynności do wykonania w ramach przeglądu serwisowo - konserwacyjnego</b></i>	Potwierdzenie wykonanych czynności wpisać „tak” lub „nie dotyczy”	Uwagi
1	Czyszczenie i konserwacja bloku żeliwnego / stalowego / wymiennika.		
2	Czyszczenie i konserwacja palnika.		
3	Sprawdzenie działania termostatu kotła.		
4	Czyszczenie i konserwacja elektrody zapłonowej i jonizującej/ czujnika kontroli płomienia.		
5	Sprawdzenie działania zapłonu.		
6	Sprawdzenie prawidłowości wykonania systemu odprowadzenia spalin.		
7	Sprawdzenie czasu zadziałania zabezpieczenia przed zanikiem ciągu kominowego (kocioł atmosferyczny).		
8	Wymiana wkładów w filtrach olejowych.		
9	Wymiana dysz w palniku olejowym		
10	Sprawdzenie szczelności obiegu gazowego / drogi olejowej. W kotłowni olejowej sprawdzić szczelność instalacji olejowej od wlewu do kotła oraz szczelność połączeń pakietów zbiorników i ich odpowietrzenia.		
11	Sprawdzenie instalacji sygnalizującej poziom napełnienia zbiorników podczas tankowania.		
12	Sprawdzenie ciśnienia i nastawu gazu / oleju na palniku.		
13	Sprawdzenie szczelności instalacji (zładu) kotłowni		
14	Kontrola i naprawa instalacji elektrycznej zasilania urządzeń i oświetlenia w obrębie kotłowni w zakresie oględzin instalacji, sprawdzenie zabezpieczeń nadprądowych i stanu połączeń przewodów na zaciskach śrubowych.		
15	Sprawdzenie działania ogranicznika temperatury STB.		

1 6	Sprawdzenie działania i drożności wypływu z zaworu bezpieczeństwa.		
1 7	Sprawdzenie sprawności działania pomp.		
1 8	Kontrola układu sterującego pracą kotła i instalacji c.o. (automatyki sterującej) pokojowej / pogodowej.		
1 9	Sprawdzenie nastawu minimalnej temperatury w kotle (ochrona przed efektem roszczenia bloku).		
2 0	Uruchomienie kotła, jego regulacja i wykonanie badania spalin – załączyć wydruk z przeprowadzonej analizy spalin (dotyczy palników wentylatorowych).		
2 1	Sprawdzenie szczelności wewnętrznej instalacji gazowej zasilającej kocioł (od gazomierza do kotła) - <b>sporządzić protokół.</b>		

**Uwagi do stanu technicznego urządzeń kotłowni:**

Należy określić stan kotła i pozostałych urządzeń w kotłowni - w przypadku stwierdzenia konieczności ich napraw opisać szczegółowo zakres naprawy i ewentualne skutki braku naprawy.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Podpis Wykonawcy: .....

.....  
Data i podpis - potwierdzenie pobytu Wykonawcy w obiekcie

/pieczęć, dane Wykonawcy /

**Protokół z okresowego przeglądu serwisowo – konserwacyjnego WĘZŁA CIEPLNEGO.****Miejsce użytkowania:** Nieruchomość w .....ul.....**Dane węzła:** typ ..... moc ..... kW. data produkcji/ montażu .....**Dane naczynia wzbiorniczego:** typ .....pojemność .....  
data produkcji/ montażu ..... nr fabryczny .....

L p	<b>Wykaz czynności do wykonania w ramach przeglądu serwisowo - konserwacyjnego</b>	Potwierdzenie wykonanych czynności wpisać „tak” lub „nie wystąpił y”	Uwagi
1	Czyszczenie i konserwacja wymienników c.o /c.w.u.		
2	Kontrola, konserwacja i naprawa w pełnym zakresie automatyki sterującej pracą węzła.		
3	Kontrolę armatury odcinającej, pomiarowej i zabezpieczającej (zawory bezpieczeństwa, naczynia przeponowe) oraz automatyki regulacyjnej i pomiarowej.		
4	Sprawdzenie stanu technicznego instalacji węzła cieplnego, zainstalowanych w węźle urządzeń (filtry, pompy, wymienniki, odmulacze, magnetyzery itp.)		
5	Sprawdzenie i uzupełnianie wody w instalacji c.o. oraz jej odpowietrzenie.		
6	Likwidacja zakłóceń w dostawie ciepła powstałych w wyniku rozregulowania lub błędnych nastaw regulatorów i pomp.		
7	Wymiana lub czyszczenie wkładów w filtrach - wkłady do filtrów wkalkulowane są w koszt przeglądu.		
8	Usuwanie powstałych przecieków na instalacji i urządzeniach węzła.		
9	Wymiana uszkodzonych (zużytych) urządzeń, armatury i instalacji.		
10	Kontrola i naprawa instalacji elektrycznej zasilania urządzeń i oświetlenia w obrębie kotłowni w zakresie oględzin instalacji, sprawdzenie zabezpieczeń nadprądowych i stanu połączeń przewodów na zaciskach śrubowych.		

**Uwagi do stanu technicznego urządzeń węzła:**

Należy określić stan wymienników i innych urządzeń zainstalowanych w węźle - w przypadku stwierdzenia konieczności ich napraw opisać szczegółowo zakres naprawy i ewentualnych skutków braku naprawy.

.....  
.....

.....  
.....

Podpis Wykonawcy: .....

Data i podpis .....  
potwierdzenie pobytu Wykonawcy w obiekcie

WZÓR

Załącznik nr 3 do Umowy nr .....

z dnia .....r.

.....  
Pieczęć nagłówkowa

.....  
Miejscowość, data

**Imienny wykaz osób**

Upoważniam do wstępu niżej wymienione osoby do:

na teren obiektów Poczty Polskiej S.A. administrowanych przez Ośrodek Infrastruktury w Białymstoku.

.....  
(nazwa struktury/jednostki/komórki organizacyjnej/pomieszczenia PP)

Wykaz obowiązuje od ..... do .....

Lp.	Nazwisko i imię	Seria i nr dowodu tożsamości	Nazwa firmy	Uwagi
1	2	3		4
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				

.....  
Podpis i pieczęć kierownika jednostki organizacyjnej PP nadzorującej umowę

Załącznik nr 4 do Umowy nr .....

miejsowość ....., dnia..... r.

.....  
(Nazwisko i imię)

.....  
(Nazwa firmy)

### Oświadczenie o zachowaniu tajemnicy

1. Ja, niżej podpisany, przyjmuję do wiadomości, że realizacja czynności wynikających z Umowy o wykonywanie przeglądów i utrzymanie w ciągłej sprawności eksploatacyjnej kotłowni: gazowych, olejowych, elektrycznych oraz węzłów ciepłych i instalacji gazowych zlokalizowanych w budynkach Zamawiającego administrowanych przez Ośrodek Infrastruktury w Białymstoku wiąże się z dostępem do informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Poczta Polska S.A. w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
2. Zobowiązuję się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji nieujawnionych do wiadomości publicznej, jakie uzyskałem w związku z wykonywaniem w/w czynności.
3. Zostałem pouczone o odpowiedzialności karnej i cywilnej za naruszenie bezpieczeństwa informacji.

.....  
(czytelny podpis)

Przyjmuję do wiadomości, że:

1. Administratorem moich danych osobowych jest Poczta Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa.
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych: Inspektor ochrony danych Poczta Polska S.A. ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa, adres e-mail: [inspektorodo@poczta-polska.pl](mailto:inspektorodo@poczta-polska.pl).
3. Moje dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji umowy, w celach archiwalnych oraz mogą być przetwarzane w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z Umowy na podstawie art. 6 ust.1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
4. Kategorie przetwarzanych danych osobowych obejmują: imię i nazwisko, seria i numer dowodu tożsamości, numer uprawnień, kwalifikacje zawodowe, numer telefonu, adres e-mail.
5. Moje dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji Umowy, a także przez okres archiwizacji, liczony od daty jej wygaśnięcia.
6. Przysługuje mi prawo dostępu do moich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
7. Moje dane osobowe mogą być przekazane do państwa trzeciego (Stanów Zjednoczonych Ameryki Północnej) na podstawie decyzji Komisji Europejskiej z 10 lipca 2023 r., stwierdzającej odpowiedni stopień ochrony, zapewniony przez „Ramy ochrony danych UE-USA” (EU-US Data Privacy Framework), w związku z korzystaniem przez administratora z rozwiązań chmurowych dostarczanych przez firmę Microsoft. Wykaz podmiotów, które przystąpiły do programu „Ram ochrony danych UE-USA” dostępny jest pod adresem: [Participant Search \(dataprivacyframework.gov\)](https://www.dataprivacyframework.gov/).
8. Moje dane osobowe mogą być udostępnione odbiorcom danych, w szczególności podmiotom świadczącym na zlecenie Poczty Polskiej S.A. usługi informatyczne, prawne, doradcze, audytowe, a także podmiotom i organom, którym Poczta Polska S.A. jest zobowiązana udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
9. Przysługuje mi prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Źródłem moich danych osobowych jest .....

Zapoznałem się z klauzulą informacyjną .....  
(czytelny podpis)

### **Klauzula antykorupcyjna**

1. Strony Umowy zapewniają, że w związku z wykonywaniem Umowy zachowają należyłą staranność i stosować się będą do wszystkich obowiązujących Strony przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie zapobiegania działaniom o charakterze korupcyjnym zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze Stron.
2. Strony Umowy zgodnie oświadczają, że żadna część wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy nie będzie przeznaczona na pokrycie kosztów udzielania niezgodnych z prawem korzyści majątkowych lub/i osobistych przez żadną ze Stron.
3. Kontrahent zobowiązuje się do ujawnienia wszelkich informacji dotyczących możliwości wystąpienia konfliktu interesów, mających wpływ na transparentność relacji biznesowej i ryzyko wystąpienia działań o charakterze korupcyjnym.
4. Każda ze stron Umowy zobowiązuje się poinformować o każdym przypadku nadużyć rozumianych jako każde niezgodne z prawem lub postanowieniami Umowy działanie, którego celem jest uzyskanie nienależnych korzyści majątkowych, osobistych lub biznesowych, w szczególności:
  - 1) polegające na obiecywaniu, proponowaniu lub wręczaniu przez jakąkolwiek osobę, bezpośrednio lub pośrednio, jakichkolwiek nienależnych korzyści w związku z istniejącą lub nawiązywaną współpracą z Poczta Polska S.A., dla jakiejkolwiek osoby,
  - 2) polegające na żądaniu lub przyjmowaniu przez jakąkolwiek osobę jakichkolwiek nienależnych korzyści, dla niej samej lub dla jakiejkolwiek innej osoby, lub przyjmowaniu propozycji lub obietnicy takich korzyści, w zamian za działanie lub zaniechanie działania w związku z istniejącą lub nawiązywaną współpracą z Poczta Polska S.A.,
  - 3) następujące w toku działalności gospodarczej, polegające na obiecywaniu, proponowaniu lub wręczaniu, bezpośrednio lub pośrednio, osobie zatrudnionej lub współpracującej z Poczta Polska S.A. w jakimkolwiek charakterze, jakichkolwiek nienależnych korzyści, dla niej samej lub na rzecz jakiejkolwiek innej osoby, w zamian za działanie lub zaniechanie działania, które narusza jej obowiązki i stanowi społecznie szkodliwe odwzajemnienie,
  - 4) następujące w toku działalności gospodarczej, polegające na żądaniu lub przyjmowaniu bezpośrednio lub pośrednio przez osobę zatrudnioną lub współpracującą z Poczta Polska S.A. w jakimkolwiek charakterze jakichkolwiek nienależnych korzyści, lub przyjmowaniu propozycji lub obietnicy takich korzyści dla niej samej lub dla jakiejkolwiek innej osoby, w zamian za działanie lub zaniechanie działania, które narusza jej obowiązki i stanowi społecznie szkodliwe odwzajemnienie.
5. Kontrahent akceptuje, że naruszenie postanowień zawartych w niniejszej Klauzuli Antykorupcyjnej Poczty Polskiej S.A. może spowodować natychmiastowe rozwiązanie Umowy, zaś Kontrahentowi nie będą przysługiwać żadne roszczenia z tego tytułu.
6. W celu należytego wykonania zobowiązania, o którym mowa powyżej, każda ze Stron zapewnia, iż w okresie realizacji Umowy umożliwi każdej osobie działającej w dobrej wierze dokonanie anonimowego zgłaszania nieprawidłowości za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: [etyka@poczta-polska.pl](mailto:etyka@poczta-polska.pl).
7. Kontrahent oświadcza, że zapoznał się z „Polityką antykorupcyjną Poczty Polskiej S.A.”, zamieszczoną na oficjalnej stronie internetowej Poczty Polskiej S.A., w zakładce „O firmie”.

**Informacja przeznaczona dla osób wyznaczonych do kontaktu lub nadzoru nad realizacją umowy, których dane osobowe zostały udostępnione Poczcie Polskiej S.A. w związku z realizowaną umową .....**

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej „Rozporządzeniem”, Poczta Polska S.A. informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Poczta Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa.
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych: Inspektor ochrony danych Poczta Polska S.A. ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa, adres e-mail: [inspektorodo@poczta-polska.pl](mailto:inspektorodo@poczta-polska.pl).
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celach kontaktu w związku z realizowaną Umową, w celach archiwalnych oraz mogą być przetwarzane w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z umowy na podstawie art. 6 ust.1 lit. f Rozporządzenia.
4. Kategorie przetwarzanych danych osobowych obejmują: imię i nazwisko, numer telefonu, adres e-mail.
5. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazane do państwa trzeciego (Stanów Zjednoczonych Ameryki Północnej) na podstawie decyzji Komisji Europejskiej z 10 lipca 2023 r., stwierdzającej odpowiedni stopień ochrony, zapewniony przez „Ramy ochrony danych UE-USA” (EU-US Data Privacy Framework), w związku z korzystaniem przez administratora z rozwiązań chmurowych dostarczanych przez firmę Microsoft. Wykaz podmiotów, które przystąpiły do programu „Ram ochrony danych UE-USA” dostępny jest pod adresem: [Participant Search \(dataprivacyframework.gov\)](https://dataprivacyframework.gov/participant-search).
6. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, chyba że administrator wykaże istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec interesów, praw i wolności osoby, której dane dotyczą, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
7. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępnione odbiorcom danych, w szczególności podmiotom świadczącym na zlecenie Poczty Polskiej S.A. usługi informatyczne, prawne, doradcze, audytowe, a także podmiotom i organom, którym Poczta Polska S.A. jest zobowiązana udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
8. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji Umowy, a także przez okres archiwizacji, liczony od daty jej wygaśnięcia.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Pani/Pana dane osobowe zostały przekazane Poczcie Polskiej S.A. przez: .....

.....  
Pieczęć nagłówkowa

Miejscowość, data

**Wykaz pojazdów upoważnionych do wjazdu**

na teren obiektów Poczty Polskiej S.A. administrowanych przez Ośrodek Infrastruktury w Białymstoku.

.....  
(nazwa struktury/jednostki/komórki organizacyjnej/pomieszczenia PP)

Lp.	Marka samochodu	Nr rejestracyjny pojazdu	Nazwa firmy	Uwagi
1	2	3		4
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				

.....  
Podpis i pieczęć kierownika jednostki  
organizacyjnej PP nadzorującej umowę

## Instrukcja dla Wykonawcy

### 1. Informacje ogólne

- 1.1 Korzystanie z Platformy jest bezpłatne.
- 1.2 Pomoc techniczna w zakresie korzystania z Platformy świadczona jest zgodnie z komunikatem zamieszczonym na Platformie.
- 1.3 Wysyłanie i odbieranie dokumentów elektronicznych i informacji, w tym składanie ofert i oświadczeń, przy użyciu Platformy wymaga:
  - 1.3.1 użycia komputera, na którym zainstalowane jest oprogramowanie:
    - 1) przeglądarka internetowa Google Chrome ver. 66 lub późniejsza albo Mozilla Firefox ver. 65 lub późniejsza albo Opera ver. 58 lub późniejsza albo Internet Explorer 11 albo Microsoft Edge ver. 18 lub późniejsza,
    - 2) Java ver. min. 1.8 (jre), które jest dostępne na stronie:  
[https://www.java.com/pl/download/help/download\\_options.xml](https://www.java.com/pl/download/help/download_options.xml)
    - 3) dodatek dostępny pod adresem:  
[www.elektronicznypodpis.pl/gfx/elektronicznypodpis/pl/defaultstronaopisowa/146/1/1/szafirh-ost.msi](http://www.elektronicznypodpis.pl/gfx/elektronicznypodpis/pl/defaultstronaopisowa/146/1/1/szafirh-ost.msi)
    - 4) w przypadku zainstalowania przeglądarki Google Chrome - dodatek do przeglądarki Szafir WebModule, dostępny na stronie:  
<https://chrome.google.com/webstore/detail/podpis-elektroniczny-szafir/gjalhnomhafafofonpdihijnbafkipc/>
    - 5) w przypadku zainstalowania przeglądarki Mozilla Firefox - dodatek do przeglądarki Szafir WebModule dostępny pod adresem:  
[https://www.elektronicznypodpis.pl/download/webmodule/firefox/szafir\\_sdk\\_web-0.0.9-anfx.xpi](https://www.elektronicznypodpis.pl/download/webmodule/firefox/szafir_sdk_web-0.0.9-anfx.xpi)
    - 6) w przypadku zainstalowania przeglądarki Opera - dodatek do przeglądarki Szafir WebModule dostępny na stronie:  
<https://chrome.google.com/webstore/detail/szafir-sdk-web/gjalhnomhafafofonpdihijnbafkipc>
    - 7) w przypadku zainstalowania przeglądarki Microsoft Edge - dodatek do przeglądarki Szafir WebModule dostępny na stronie:  
<https://chrome.google.com/webstore/detail/szafir-sdk-web/gjalhnomhafafofonpdihijnbafkipc>
    - 8) Adobe Reader albo inne umożliwiające obsługę plików w formacie pdf,
  - 1.3.2 włączenia obsługi JavaScript w przeglądarce,
  - 1.3.3 stałego dostępu do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 1 Mb/s,
  - 1.3.4 zarejestrowania Wykonawcy na Platformie,
  - 1.3.5 zalogowania na Platformie.
- 1.4 Porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcą, podgląd i pobieranie dokumentacji postępowania oraz złożenie wniosku o wyjaśnienie treści SWZ wymaga użycia komputera spełniającego wymogi wymienione w pkt 1.3.

- 1.5 Połączenie z Platformą następuje przy wykorzystaniu protokołu HTTPS. Szyfrowanie danych odbywa się przy pomocy protokołu SSL. W przypadku wymagania przez Platformę szyfrowania, złożona przez Wykonawcę oferta (w tym pliki załączone przy jej składaniu) jest zaszyfrowana i do chwili jej otwarcia i odszyfrowania Zamawiający nie ma do niej dostępu. Czasem przekazania danych jest data i godzina zapisania przekazywanych danych na serwerze, na którym działa Platforma. Data i godzina według których oznaczany jest czas przekazania danych są zgodne z datą i godziną wyświetlanymi w prawym górnym rogu strony internetowej, przez którą możliwy jest dostęp do Platformy i są zsynchronizowane z datą i godziną podawaną na stronie internetowej Głównego Urzędu Miar. Czas przekazania oferty jest wskazany w dokumencie „potwierdzenie złożenia oferty” w module „Oferty” i zawiera datę i dokładny czas (hh:mm:ss) złożenia oferty.
- 1.6 Dokumenty elektroniczne wysyłane przez Wykonawcę oraz Zamawiającego muszą być przesłane w plikach w jednym z formatów, w szczególności: pdf, .doc, .docx, .xls lub .xlsx, zaś w przypadku plików w formacie poddającym dane kompresji - w formacie .zip. Wielkość jednego pliku nie może przekraczać 100 MB.
- 1.7 Przyjmuje się, że dokument przekazywany przez Zamawiającego został doręczony Wykonawcy w sposób umożliwiający zapoznanie się z jego treścią w dniu, w którym dokument ten został zapisany na serwerze, na którym działa Platforma.
- 1.8 Szczegółowe informacje dotyczące obsługi Platformy, w tym o sposobie rejestracji, wyjaśniania treści dokumentacji, składaniu oświadczeń i dokumentów (w tym oferty), komunikacji zawarto w Instrukcji dostępnej w zakładce „E-learning” pod adresem: <https://portal.smartpzp.pl/poczta-polska/elearning>.

## **2 Rejestracja w systemie**

- 2.1 Wykonawca do założenia konta w systemie potrzebuje kwalifikowanego podpisu elektronicznego, profilu zaufanego lub e-dowodu.
- 2.2 Rejestracja Wykonawcy na Platformie jest bezpłatna. Po rejestracji na Platformie, porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcą, składanie oświadczeń i dokumentów (w tym oferty) wymaga wyłącznie zalogowania Wykonawcy na Platformie.
- 2.3 W celu złożenia oferty przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest założyć na Platformie konto użytkownika.
- 2.4 Rejestracja dostępna jest po kliknięciu przycisku „załóż konto”.
- 2.5 Konto Wykonawcy tworzone jest tylko raz, w kolejnych postępowaniach wykorzystuje się już istniejące konto.
- 2.6 Wykonawca uzupełnia dane rejestrowanego podmiotu oraz ustanawia hasło.
- 2.7 Przed rejestracją Wykonawca ma obowiązek zapoznać się z Regulaminem Portalu e-Usług, a następnie zaznacza checkbox potwierdzający tą czynność oraz zgodę na przetwarzanie danych osobowych.
- 2.8 Wykonawca potwierdza rejestrację za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego, profilu zaufanego lub e-dowodu.

## **3 Złożenie oferty**

- 3.1 Po zalogowaniu się i przejściu do konkretnego postępowania Wykonawca składa ofertę w module „Oferty”.

- 3.2 Po kliknięciu przycisku „Złóż ofertę” Wykonawca wypełnia szczegóły oferty, oraz załącza załączniki. Wykonawca w zakładce „Szczegóły oferty” w module „Oferty”, zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich pól w części „Kryteria” i „Informacje dodatkowe”,
- 3.3 Wykonawca załączając plik oznacza, czy jest on jawny oraz czy zawiera dane osobowe. W przypadku oznaczenia pliku jako niejawny Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokument z uzasadnieniem objęcia pliku tajemnicą przedsiębiorstwa.
- 3.4 Zakończenie składania oferty następuje poprzez użycie przycisku „Podpisz / Zatwierdź”. W oknie podsumowania wykonawca otrzyma plik podsumowanie wprowadzonych danych, który może zapisać lub wydrukować (zalecane), a następnie wysła ofertę zatwierdzając czynność złożeniem oferty.

#### **4 Komunikacja z Zamawiającym**

- 4.1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert oraz oświadczeń, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy.
- 4.2. Za pośrednictwem posiadanego konta Wykonawcy odbywa się komunikacja w postępowaniu w szczególności: przekazywanie dokumentów, oświadczeń, informacji, pytań, wniosków w ramach postępowania.
- 4.3. Zadawanie pytań przez Wykonawców odbywa się w module „Pytania do postępowania”.
- 4.4. Po otwarciu ofert, komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w postaci elektronicznej w zakładce „Korespondencja”, która dla Wykonawcy jest widoczna w module „Oferty”, po zaznaczeniu numeru złożonej oferty.
- 4.5 W celu złożenia oświadczenia, wyjaśnień lub dokumentu, po otwarciu ofert, należy nacisnąć „Korespondencja”, a następnie „Dodaj plik”; w celu załączenia danego pliku (zawierającego oświadczenie, wyjaśnienie lub dokument) należy nacisnąć „Wybierz”, zaznaczyć plik, który ma być załączony (czynności te należy powtórzyć dla każdego pliku, który ma być załączony), a następnie nacisnąć „Zapisz” (w przypadku konieczności usunięcia załączonego pliku, należy nacisnąć nazwę tego pliku, a następnie „Usuń”), aby ostatecznie wysłać dokument do Zamawiającego należy go zaznaczyć i użyć przycisku „WYŚLIJ DOKUMENT”. Po użyciu przycisku „WYŚLIJ DOKUMENT” status dokumentu zmienia się na „Wysłany” i stanie się on widoczny dla Zamawiającego.

Przedmiot zamówienia:

**„Wykonywanie przeglądów i utrzymanie w ciągłej sprawności eksploatacyjnej kotłowni: gazowych, olejowych, elektrycznych oraz węzłów ciepłych i instalacji gazowych zlokalizowanych w budynkach Poczty Polskiej S.A. administrowanych przez Ośrodek Infrastruktury w Białymstoku”.**

Nazwa Wykonawcy: .....

#### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia odrębnego prowadzonego na podstawie przepisów wewnętrznych Poczty Polskiej S.A, w trybie przetargu odrębnego nieograniczonego na: **„Wykonywanie przeglądów i utrzymanie w ciągłej sprawności eksploatacyjnej kotłowni: gazowych, olejowych, elektrycznych oraz węzłów ciepłych i instalacji gazowych zlokalizowanych w budynkach Poczty Polskiej S.A. administrowanych przez Ośrodek Infrastruktury w Białymstoku”** dot. cz. ...., w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej Ustawą.

Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej i zawarcia umowy, pozyskane przez nas w skutek wykonania umowy środki finansowe lub zasoby gospodarcze w rozumieniu rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014r. z późn. zm.) nie zostaną udostępnione podmiotowi wpisanemu na listę, o której mowa w art. 2 ust. 1 Ustawy

.....  
/podpis Wykonawcy/

**Oświadczenie musi być podpisane przez osobę/osoby uprawnioną(ne) do reprezentowania Wykonawcy**

Elektronicznie podpisany przez

JaworowskiPiotr000

Data: 2024.06.27 13:19:04 +02'00'