

Przedmiar robót

Roboty remontowe zewnętrzne i wewnętrzne w UP Chrzanów

Lokalizacja: **Chrzanów ul.Józefa Piłsudskiego 2A**
Inwestor: **POCZTA POLSKA S.A.REGION INFRASTRUKTURY POŁUDNIE II KRAKÓW UL. PROKOCIMSKA 6**

Data opracowania:
2025-04-08

Autor opracowania:
JERZY KIWIOR

INSPEKTOR NADZORU

.....

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Roboty remontowe zewnętrzne i wewnętrzne w UP Chrzanów		
1	Rozdział	Roboty wewnętrzne		
1.1	Element	Parter+ I piętro		
1	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2	62,40
2	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2`m2	szt	9
3	KNR 401/354/11	Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych	m	3,40
4	KNR 401/811/4 (1)	Wymiana posadzek z płytek z kamieni sztucznych (na zaprawie cementowej), do 1`m2 w 1 miejscu, płytki gres 30x30`cm		
Wyliczenie ilości robót:				
ekspedycja		3,25	3,250000	
p.listonoszy		2,8	2,800000	
RAZEM:			6,050000	m2 6,05
5	Kalkulacja indywidualna	Wymiana płyt sufitu podwieszanego 60x60	szt	12,0
6	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	62,40
7	KNR 202/9926/3	(WaCeTOB 3/94) Posadzki z płytek terakotowych szklwionych układanych przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu, płytki 30x30	m2	62,40
8	KNR 202/9931/2 (1)	(WaCeTOB 8-9/94) Cokoliki z płytek terakotowych szklwionych, układanych przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu, płytki 30x30`cm, cokolik 15`cm	m	38,80
9	KNNR 2/1206/2 (1)	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy izolacyjnej z listwami przyściennymi	m2	11,2
10	KNR 401/321/2	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1,5	szt	2,0
11	KNNR 2/1104/1	Ościeżnice stalowe	szt	9,0
12	Kalkulacja indywidualna	Wymiana - drzwi wewnętrzne antywłamaniowe klasy C jednoskrzydłowe, 2 szt zamki ,bezprogowe z obróbką obsadzenia 90x205	szt	1,0
13	KNNR 2/1103/1	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne		
Wyliczenie ilości robót:				
		1,0*2,05*4	8,200000	
		0,90*2,05*3	5,535000	
		0,80*2,05*2	3,280000	
RAZEM:			17,015000	m2 17,02
14	KNR 401/920/20	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: klamki z szyldami	szt	8,0
15	KNR 19/931/8 (2)	Wymiana , drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi zewnętrzne z naswietlmem		
Wyliczenie ilości robót:				
		1,60*2,54	4,064000	
RAZEM:			4,064000	m2 4,06
16	KNR 401/711/1 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1`m2 (w 1 miejscu)	m2	4,90
17	KNR 401/705/7 (1)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy z przewodami elektrycznymi, pas do 10`cm	m	184,0
18	KNR 401/1202/7	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	2,90
19	KNNR 3/605/5 (1)	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie		
Wyliczenie ilości robót:				
ekspedycja		5,94*7,75+(5,94+7,75)*2*2,86	124,341800	
		5,24*5,95+(5,24+5,95)*2*2,86	95,184800	
		5,48*5,93+(5,48+5,93)*2*2,86	97,761600	
w.c.		12,80	12,800000	
wiatrolap		4,06*4,76+(4,06+4,76)*2,86	44,550800	
magazyn paczek				
RAZEM:			374,639000	m2 374,64

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
20	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Parter			
	dawna sala doręczeń	5,11*12,0+(5,11+12,0)*2*2,85	158,847000	
	kuchnia	6,8	6,800000	
	korytarz	2,55*9,0+(2,55+9,0)*2,85	55,867500	
	w.c.	12,60	12,600000	
	kasa	1,80*4,0+(1,80*4,0)*2*2,85	48,240000	
		3,30*4,0+(3,30+4,0)*2*2,85	54,810000	
	przedsionek	2,40*2,58+(2,40+2,58)*2*2,86	34,677600	
	I Piętro			
	klatka schodowa	88,20	88,200000	
	korytarz	48,80	48,800000	
	węzły sanitarne	18,90	18,900000	
	p.listonoszy I	10,52*7,55+(10,52+7,55)*2*2,52	170,498800	
	p.listonoszy II	7,60*4,20+(7,60+4,20)*2*2,52	91,392000	
	p. Naczelnika	3,94*5,60+(3,94+5,60)*2*2,56	70,908800	
	p. biurowy	3,48*5,60+(3,48+5,60)*2*2,56	65,977600	
	p. biurowy	4,13*5,60+(4,13+5,60)*2*2,56	72,945600	
	p. biurowe	75	75,000000	
		RAZEM:	1 074,464900	m2
				1 074,46
21	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe,poziome preparatem gruntującym	m2	1 074,46
22	KNNR 2/1401/5	Malowanie tynków, farbą emulsyjną bez gruntowania, 2-krotne	m2	1 074,46
23	KNR 401/1212/2 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,65*2,50*2,5	10,312500	
		RAZEM:	10,312500	m2
				10,31
24	KNR 401/1209/10 (1)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi, ścianki, szafki, 2-krotne, ponad 1,0`m2	m2	32,8
25	KNR 202/1504/8 (1)	Lakierowanie 1-krotne emalią olejną tynków wewnętrznych, podłóży gipsowych i sztablatur	m2	98,60
26	KNR 401/1210/10 (1)	Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka drzwiowa, ścianki i szafki, ponad 1,0`m2, 2-krotne	m2	23,60
27	Kalkulacja indywidualna	Wymiana zabezpieczeń ścian z płyty meblowej (odbojnice) szer. 30 cm	mb	46,50
28	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg i boazerii ściennych folią	m2	258,0
29	KNR 401/9907/2	Mechaniczne szlifowanie starych posadzek, posadzki z deszczulek, ponad 8`m2		
	Wyliczenie ilości robót:			
		21,50+19,49+23,13	64,120000	
		RAZEM:	64,120000	m2
				64,12
30	KNNR 2/1205/8	Lakierowanie posadzek i parkietów	m2	64,12
31	KNNR 8/216/1 (2)	Wymiana umywalki, porcelanowej, z syfonem, ze wspornikiem, z syfonem z tworzywa sztucznego	kpl	1,0
32	KNNR 8/118/5	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej stojącej, Fi` 15` mm	szt	1,0
33	Kalkulacja indywidualna	Wyniesienie,ponowne wniesienie mebli i sprzętu na czas remontu.	rg	36,0
34	KNR 404/1101/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1`km) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m3	2,95
35	KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1`km ponad 1`km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m3	2,95
36		Opłata środowiskowa - koszty utylizacji gruzu	m3	2,95

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	Roboty zewnętrzne		
2.1	Element	Wiatrołap		
37		Czyszczenie,piaskowanie i malowanie farbą elementów stalowych konstrukcji wiatrołapu ,wymiana zbutwiałych krokwi,elementów drewnianych,skorodowanych elementów stalowych,zabezpieczenia itp.	kpl	1,0
2.2	Element	Naprawa rampy+ schody do piwnicy		
38	KNR 401/807/4	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m2	2,88
39	KNR 1323/107/5	Rozebranie oblicowan ścian z płytek	m2	3,68
40	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m2	3,68
41	KNR 202/9924/2	(WaCeTOB 3/94) Licowanie ścian płytkami kamionkowymi szklwionymi układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu, płytki 20x20	m2	3,68
42	KNNR 3/803/3	Naprawa okładziny lastryko stopni schodów	m2	2,88
43	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
Wyliczenie ilości robót:				
		(0,30+0,15)*1,15*15	7,762500	
		RAZEM:	7,762500	
44	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	7,76
45	NNRNKB 202/2810/5 (1)	Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 30x30	m2	7,76
46	KNR 12/1120/6	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokolik 15 cm, metoda kombinowana	m	4,90
47	KNNR 3/604/1 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5 m2, tynki kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej zwykłe	m2	8,90
48	KNR 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, balustrady z prętów prostych, 2-krotne	m2	5,20
2.3	Element	Wymiana podbitki		
49	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	8,900
50	Kalkulacja indywidualna	Rozebranie podbitki z płyt wiórowych ze sklejkii wraz z konstrukcją	m2	19,400
51	KNR 202/2007/3	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych pojedynczych	m2	19,40
52	Kalkulacja indywidualna	Podsufitka z płyt (sklejka gr 15 mm)	m2	19,40
53	KNR 202/9910/3	(WaCeTOB 11/92) Lakierowanie podbitki	m2	19,400
54	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	8,900
2.4	Element	Podjazd dla niepełnosprawnych		
55	KNR 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty, 2-krotne	m2	9,490
56	KNR 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, balustrady z prętów prostych, 2-krotne	m2	18,250
57	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
Wyliczenie ilości robót:				
rampa		7,88	7,880000	
		RAZEM:	7,880000	
58	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm		
Wyliczenie ilości robót:				
rampa		7,88	7,880000	
		RAZEM:	7,880000	
59	KNNR 6/1305/3	Regulacja pionowa studzienek urządzeń podziemnych oraz naprawy urządzeń (elementów) z betonu, studzienki	m2	1