

Wzór umowy

zawarta w dniu roku w Elblągu pomiędzy Zakładem Ubezpieczeń Społecznych z siedzibą w Warszawie ul. Szamocka 3, 5, NIP 5213017228 REGON 000017756, który reprezentuje - Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w Elblągu na podstawie udzielonego pełnomocnictwa Prezesa ZUS nr/..... z roku, zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w przy ul., wpisaną do CEIDG/KRS pod numerem, posiadającą NIP zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

Zamawiający i Wykonawca zwani łącznie w dalszej części umowy „Stronami”, a każdy z nich „Stroną”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż 130 000 zł netto.

§ 1

Przedmiot i warunki realizacji umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych pn.: „Roboty remontowe ZUS O/Elbląg ul. Teatralna 4 i ul. Mazurska 5”.
2. Szczegółowy zakres i sposób wykonania przedmiotu zamówienia opisują następujące dokumenty:
 - 1) załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy;
 - 2) załącznik nr 2 - Przedmiar robót.
3. Przedmiotem zamówienia został określony w przedmiarze robót i zawiera między innymi wykonanie robót budowlanych w zakresie:
 - 1) demontażu istniejących ścianek G-K;
 - 2) wykonanie otworu przejściowego w ścianie murowanej;
 - 3) wykonania izolacji akustycznej ściany G-K;
 - 4) wymiany wykładziny dywanowej na PCV;
 - 5) wykonania robót wykończeniowych i malarskich;
 - 6) wywieżenia i utylizacji materiałów z rozbiórki.
4. Warunki realizacji umowy:
 - 1) prace będą prowadzone w czynnych obiektach, to znaczy, że podczas realizacji zamówienia Zakład będzie wykonywał swoje zadania;
 - 2) dostęp do pomieszczeń i ciągów komunikacyjnych, bez możliwości całkowitego wygrodzenia, wyłączenia. Wykonawca zapewni bezpieczeństwo osobom postronnym poruszającym się we wspólnej strefie komunikacji i wykonania prac oraz ograniczy przebywanie osób wykonujących przedmiot umowy na terenie Zamawiającego na którym, nie są wykonywane roboty budowlane będące przedmiotem niniejszej umowy;
 - 3) w miejscach prowadzenia prac występuje pełne wyposażenie w instalacje elektryczne, sanitarne, teleinformatyczne, których nie będzie można wyłączyć z użytkowania;
 - 4) podczas prac wykonywanych wewnątrz pomieszczeń Wykonawca zabezpieczy miejsca realizacji robót budowlanych sposób uniemożliwiający przedostawanie się pyłu i kurzu na zewnątrz pomieszczeń;

- 5) transport materiałów i wyposażenia dla potrzeb wykonania przedmiotu zamówienia będzie prowadzony w sposób uzgodniony z Zamawiającym w sposób zapewniający swobodne dojścia i dostęp do pomieszczeń dla pracowników i klientów ZUS;
- 6) ze względu na ograniczoną liczbę pomieszczeń w budynku, Zamawiający nie przewiduje udostępnienia pomieszczeń dla potrzeb zaplecza. Udostępnienie terenu zewnętrznego przez Zamawiającego możliwe będzie w przypadku, gdy nie będzie utrudniało warunków ruchu i dostępu do obiektu;
- 7) prace mogą być wykonywane jak niżej:
 - a) w udostępnionych pomieszczeniach biurowych, w dni robocze w przedziale czasowym od godziny 7⁰⁰ do 20⁰⁰ z zastrzeżeniem lit. b,
 - b) roboty uznane za uciążliwe, w tym prace demontażowe i rozbiórkowe, mogą być realizowane po godzinie 15⁰⁰;
- 8) czas pracy Wykonawcy może być korygowany w trakcie realizacji robót, po uzgodnieniu z Zamawiającym. Po zakończeniu dnia roboczego Wykonawca zobowiązany jest do posprzątania miejsc, w których prowadzone były roboty.

§ 2

Termin realizacji

1. Wykonawca wykona umowę w terminie do dnia **2024 r.**
2. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy może nastąpić z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, jeżeli:
 - 1) wystąpi konieczność wykonania robót, o których mowa w § 7.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy terminowo, z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi przedmiotu umowy, w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), zasadami wiedzy technicznej oraz dokumentami wskazanymi w § 1 ust. 2;
 - 2) wykonania przedmiotu umowy przy użyciu dostarczonych przez siebie materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z Prawem budowlanym i ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213), a także przy użyciu sprzętu, zapewniającego należyte wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca ma obowiązek przedstawiania Zamawiającemu w formie pisemnej pod rygorem nieważności na druku stanowiącym załącznik nr 3 do umowy propozycji materiałów, wyrobów przeznaczonych do wbudowania, wraz z podaniem producenta i informacji technicznych identyfikujących wyrób. Jeżeli w ciągu 3 dni roboczych od potwierdzonego przez Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności przekazania zestawienia przez Wykonawcę, Zamawiający nie zgłosi pisemnie pod rygorem nieważności sprzeciwu, uznaje się, że Zamawiający nie ma zastrzeżeń do proponowanych materiałów, wyrobów;
 - 3) zapoznania się i przestrzegania Zasad współpracy stanowiących załącznik nr 3 do umowy oraz dostarczenia do Zamawiającego na 3 dni przed faktycznym rozpoczęciem robót budowlanych wypełnionych i podpisanych załączników nr 1, nr 2, nr 3, nr 4 do Zasad współpracy;

- 4) przekazania Zamawiającemu przed rozpoczęciem prac, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, wykazu osób wyznaczonych do wykonania przedmiotu umowy, podając imię i nazwisko, serię i numer dowodu tożsamości;
 - 5) zapoznania pracowników z obowiązującymi w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych wewnętrznymi przepisami bhp i ppoż., w tym z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego, z potwierdzeniem w formie pisemnej pod rygorem nieważności podpisami pracowników;
 - 6) odpowiedniego zabezpieczenia terenu miejsca prowadzenia robót, przebywających w jego obszarze osób oraz mienia, a w szczególności do:
 - a) przestrzegania przepisów bhp oraz przepisów przeciwpożarowych,
 - b) zapewnienia zgodności wykorzystywanego do realizacji robót sprzętu, wszelkich urządzeń oraz stosowanych technologii z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi przedmiotu umowy oraz przepisami bhp;
 - 7) zapoznania pracowników z obowiązującym w ZUS Kodeksem etyki pracownika;
 - 8) zapewnienia ładu i porządku na terenie wykonywanych robót, bieżącego wywozu i utylizacji powstałych odpadów, materiałów, urządzeń zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy, Wykonawca robót jest wytwórcą odpadów powstałych podczas realizacji prac budowlanych i to na nim spoczywa obowiązek ich utylizacji;
 - 9) przedkładania Zamawiającemu na każde żądanie dokumentów stwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie materiałów i wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych przed ich wbudowaniem lub użyciem;
 - 10) przekazania Zamawiającemu najpóźniej na 3 dni przed końcowym odbiorem robót dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności certyfikatów na znak bezpieczeństwa, atestów, deklaracji zgodności właściwości użytkowych lub certyfikatów zgodności z Polskimi Normami lub aprobatami technicznymi, na wbudowane materiały przy realizacji przedmiotu umowy;
 - 11) ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim powstałe podczas prowadzenia robót od dnia przekazania miejsca wykonywania robót, aż do dnia zakończenia robót;
 - 12) dokonania na własny koszt naprawy wszelkich szkód powstałych w wyniku robót Wykonawcy;
2. Wykonawca najpóźniej do dnia, który Zamawiający ustalił jako dzień odbioru końcowego, jest zobowiązany do likwidacji i pełnego uporządkowania miejsca prowadzenia robót.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) zapewnienia nadzoru inwestorskiego.
- 2) wskazania miejsca, gdzie Wykonawca będzie mógł zorganizować zaplecze robót z zastrzeżeniem § 1 ust. 4 pkt 6 umowy.
- 3) nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy wody i energii elektrycznej w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.
- 4) przekazania informacji o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia występujących w miejscu wykonywania prac w obiektach Oddziału ZUS przy ul. Teatralnej 4 i ul. Mazurskiej 5.
- 5) udostępnienia Wykonawcy obowiązujących w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych wewnętrznych przepisów bhp i ppoż., w tym instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.
- 6) zapoznania Wykonawcy z Kodeksem etyki pracownika ZUS.

- 7) terminowego przystąpienia do odbioru wykonanych robót.
- 8) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 5

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy wynosi:
netto zł
(słownie: 00/100),
podatek VAT 23% zł
(słownie: 00/100),
brutto zł
(słownie: 00/100),
2. Wynagrodzenie zapisane w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, określonym w oparciu o złożoną ofertę, w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego. Cena ofertowa, obejmuje podatek od towarów i usług (VAT), obliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu zamówienia, przedmiotu Umowy, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.
4. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania będącego przedmiotem niniejszej umowy, tj. koszty opisane w dokumentach w § 1 ust. 2, jak również nie opisane w tych dokumentach, ale wynikające z technologii robót i wymagań Zamawiającego, m.in.:
 - 1) roboty przygotowawcze, demontażowe i związane z zagospodarowaniem miejsca realizacji robót;
 - 2) roboty porządkowe;
 - 3) dojazd, transport i wnoszenie materiałów budowlanych do miejsc wbudowania;
 - 4) wynoszenie i wywóz z budynku materiałów z rozbiórek oraz utylizacja odpadów powstałych w wyniku realizacji robót;
 - 5) koszty wykonywania wszystkich robót;
 - 6) koszty ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej;
 - 7) sprzątnięcie miejsc realizacji robót i terenu wokół budynku, jeżeli zajdzie taka konieczność w wyniku prowadzenia powyższych robót;
 - 8) przygotowanie dokumentów do odbioru (atesty, aprobaty, certyfikaty na wbudowane materiały).
oraz protokolarnym końcowym odbiorze.
5. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego sporządzony w formie pisemnej pod rygorem nieważności - załącznik nr 4 do umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do podania na fakturach VAT następujących danych na adres, jak określono poniżej:
 - 1) dane Nabywcy:
NIP: 521-30-17-228
Zakład Ubezpieczeń Społecznych
01-748 Warszawa, ul. Szamocka 3, 5
 - 2) dane Odbiorcy:
Oddział w Elblągu
82-300 Elbląg, ul. Teatralna 4
7. Wykonawca może samodzielnie dokonać wyboru sposobu dostarczenia faktury VAT spośród wskazanych poniżej:
 - 1) fakturę sporządzoną w formie papierowej należy dostarczyć na adres:

Zakład Ubezpieczeń Społecznych

Oddział w Elblągu

ul. Teatralna 4, 82-300 Elbląg

- 2) fakturę w formie ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, należy przekazać za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), na skrzynkę Zakładu Ubezpieczeń Społecznych;
- 3) fakturę w formacie PDF należy przesłać do Zamawiającego na adres: **elblag_faktury@zus.pl**.
8. Zamieszczając dane faktury na PEF należy wprowadzić dodatkowe numery identyfikacyjne PEPPOL/PEF (typ numeru: NIP), tj.:
 - 1) dla Nabywcy: 5213017228;
 - 2) dla Odbiorcy: 5782868607;
 - 3) w polu „numer umowy” należy wskazać nr, stanowiący nr umowy nadany przez Zamawiającego.
9. Faktura wystawiona lub doręczona niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub postanowieniami umowy, nie będzie stanowiła podstawy zapłaty.
10. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia przelewem na rachunek bankowy: w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej końcowej faktury VAT.
11. Zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia z tytułu wykonania niniejszej umowy nastąpi, po przedstawieniu Zamawiającemu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom. Dowodem potwierdzającym zapłatę należnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom, jest oświadczenie Podwykonawcy lub dalszych Podwykonawców o otrzymaniu wynagrodzenia. W oświadczeniu Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wskaże, kiedy i jaką kwotę wynagrodzenia otrzymał od Wykonawcy. Do oświadczenia należy dołączyć kopie wystawionych faktur.
12. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że wskazany rachunek bankowy Wykonawcy, będącego czynnym podatnikiem VAT, nie jest ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, jest uprawniony do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy do czasu wskazania prawidłowego numeru rachunku bankowego. W związku z takim wstrzymaniem płatności, Wykonawcy nie należą się odsetki.
13. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych z należnego wynagrodzenia (faktury) bez potrzeby uzyskania zgody Wykonawcy.
14. Przelew wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy na podmioty trzecie jest możliwy tylko po wyrażeniu uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody przez Zamawiającego.
15. Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
16. W razie opóźnienia zapłaty Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych.

§ 6

Rozliczanie płatności z podwykonawcami

1. Zamawiający zobowiązany jest w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania dokumentów wymienionych w ust. 18 do ich sprawdzenia pod względem merytorycznym i rachunkowym oraz przekazania informacji zwrotnej Wykonawcy. W przypadku braku zgłoszonych zastrzeżeń lub wezwania do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień rozliczenia w w/w terminie uważa się, że Zamawiający potwierdził kwotę należną Wykonawcy do wypłaty.
2. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub w przedłożonej Zamawiającemu umowie

- o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
3. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
 4. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 3, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo;
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy lub;
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 5. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ust. 2, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturami lub rachunkami oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca niełoży w trybie określonym w ust. 3 uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty.
 6. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź w przypadku sporu między Wykonawcą a Podwykonawcą dotyczącego zasadności lub wysokości wynagrodzenia Podwykonawcy, skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 7. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturami dokumentów, o których mowa w ust. 18, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 18 nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
 8. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z wnioskiem o płatność.
 9. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu pisemne wyjaśnienia, o których mowa w ust. 8 zawierające szczegółowe uzasadnienie zajętego stanowiska co do zakresu i charakteru robót budowlanych, dostaw i usług realizowanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, prawidłowości ich wykonania, oraz co do wypełnienia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę postanowień umowy o podwykonawstwo w zakresie mającym wpływ na wymagalność roszczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, a także co do innych okoliczności mających wpływ na tę wymagalność.
 10. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od dokonania bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy i do wypłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ust. 3 i wykaże niezasadność takiej płatności, lub jeżeli

Wykonawca nie zgłosi uwag, o których mowa w ust. 3, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie wykażą zasadności takiej płatności.

11. Zamawiający może dokonać bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ust. 3 i potwierdzi zasadność takiej płatności, lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag, o których mowa w ust. 3, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykażą zasadność takiej płatności.
12. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będą kopie faktur lub rachunków Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przedstawione Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robót budowlanych, lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
13. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu opóźnienia w zapłacie należnego wynagrodzenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę i będzie dotyczyć wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
14. Dokonanie bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy lub ważne złożenie kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia z tytułu bezpośredniej płatności do depozytu sądowego, skutkuje umorzeniem wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia do wysokości kwoty odpowiadającej dokonanej płatności.
15. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia pisemnego pod rygorem nieważności potwierdzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.
16. Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zasadniczych wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub co do podmiotu, któremu płatność należy się, co uznaje się za równoznaczne z wykonaniem w zakresie objętym zdeponowaną kwotą zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy.
17. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych, wynikających z umowy.
18. Do faktur za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca dołączy oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich lub objęciu wystawionymi przez nich rachunkami zakresu robót wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturami dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, stosuje się odpowiednio ust. 7.

§ 7

Roboty nieprzewidziane

1. Strony ustalają, że jeżeli ze względu na wyjątkową sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć, wymagane jest natychmiastowe wykonanie innych robót budowlanych związanych z robotami podstawowymi, a nie można zachować terminów

określonych dla innych trybów udzielenia zamówienia, Wykonawca wykona te roboty na podstawie odrębnej umowy.

2. Do ustalenia wartości robót, o których mowa w ust. 1, Wykonawca sporządzi protokół konieczności, do którego dołączy kosztorys ofertowy robót dodatkowych.
3. Protokół konieczności i kosztorys ofertowy robót dodatkowych przed zleceniem robót musi być zweryfikowany i zaakceptowany przez zamawiającego.

§ 8

Wymagania związane ze stosowaniem klauzul społecznych

1. Zamawiający wymaga przez cały okres realizacji umowy zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności związane z realizacją umowy, jeżeli polegają one na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 ze późn. zm.).
 2. Zamawiający wymaga, aby osoby, o których mowa w ust. 1 były zatrudnione przez cały okres realizacji umowy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę - ustalone na podstawie art. 6 - 8 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207).
 3. Wykonawca lub Podwykonawca nie będzie podejmował żadnych działań w celu obchodzenia wymogów określonych w ust. 2, co oznacza że w szczególności:
 - 1) będzie ponosił wszelkie koszty związane z realizacją umowy, w tym związane z zapewnieniem niezbędnych narzędzi do wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1, w szczególności koszty obejmujące: koszt sprzętu, narzędzi, środków czystości, odzieży ochronnej;
 - 2) w zakresie, o którym mowa w pkt 1 nie będzie dochodził żadnych należności od zatrudnionych, o których mowa w ust. 1.
 4. W trakcie realizacji Umowy, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy, odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1, za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń lub dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów oraz dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
 5. W trakcie realizacji umowy, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym, w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1:
 - a) na podstawie umowy o pracę - w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy,
 - b) za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę,
 - c) ponoszeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją umowy, o których mowa w ust. 3 oraz nie dochodzeniu, w tym zakresie żadnych należności od zatrudnionych.
- Oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę z wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż

minimalne wynagrodzenie za pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, ich imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;

- 2) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy z zastrzeżeniem, że kopie umów będą zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1781 ze zm.) o ochronie danych osobowych, a informacje dotyczące: imion i nazwisk pracowników, daty zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu będą możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego Oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy – dotyczy pracowników, którzy kontynuują zatrudnienie u Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych dotyczy pracowników nowozatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, dowodów, o których mowa w ust. 5 - pozwalających potwierdzić spełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu, o którym mowa w ust. 1.
 7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 8. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, w takim samym stopniu, jak za działania lub zaniechania własne.

§ 9

Odbiór końcowy robót

1. Odbiór końcowy nastąpi po wykonaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy w całości.
2. Odbiór końcowy odbywa się komisyjnie. Komisja powoływana jest przez Zamawiającego.
3. Podstawą końcowego odbioru robót jest pisemne pod rygorem nieważności zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości ich odbioru.
4. Zamawiający zobowiązany jest wyznaczyć datę odbioru końcowego i rozpocząć czynności odbioru w terminie do 5 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
5. W przypadku ujawnienia wad lub usterek nadających się do usunięcia Zamawiający może:
 - 1) wstrzymać odbiór końcowy do czasu ich usunięcia w ustalonym protokólnie przez Strony terminie – dotyczy wad istotnych;
 - 2) dokonać odbioru końcowego ze wskazaniem w protokole odbioru wad lub usterek oraz wyznaczeniem terminu do ich usunięcia – dotyczy wad nieistotnych.
6. W przypadku ujawnienia wad nienadających się do usunięcia:
 - 1) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz kolejny w sposób wolny od wad na koszt Wykonawcy albo odstąpić od umowy. Zamawiający uprawniony jest złożyć pisemne

pod rygorem nieważności oświadczenie o odstąpieniu od umowy w terminie 14 dni licząc od dnia, w którym Zamawiający dowiedział się o istnieniu wady;

- 2) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru po obniżeniu wynagrodzenia stosownie do utraconej wartości technicznej, użytkowej i estetycznej przedmiotu umowy.
7. Odbiór końcowy zostanie stwierdzony na piśmie pod rygorem nieważności w formie protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez Strony.
8. Podpisanie protokołu odbioru końcowego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady i usterki w okresie gwarancji jakości i rękojmi.

§ 10

Kierowanie robotami i nadzór wykonania umowy

1. Wykonawca pełni funkcję koordynatora sprawującego nadzór nad przestrzeganiem zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przez wszystkich pracowników zatrudnionych przy robotach oraz inne osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu umowy. Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania, prowadzenia, nadzorowania i zabezpieczenia oraz koordynacji robót. Przedstawicielem Wykonawcy pełniącym nadzór nad realizacją robót będzie pełniący funkcję kierownika robót:, telefon:
2. Zamawiający powołuje koordynatora umowy do bieżących uzgodnień w zakresie wykonania przedmiotu umowy którym będzie:, telefon:
3. Wykonawca podaje dane kontaktowe do zgłoszenia przez Zamawiającego wszelkich awarii, wad, usterek w okresie gwarancji jakości i rękojmi: poczta elektroniczna e-mail:, telefon:
4. Każde zgłoszenie awarii, wad, usterek zostanie potwierdzone przez Zamawiającego na piśmie.

§ 11

Podwykonawstwo

1. Wykonawca oświadcza, że zgodnie ze złożoną ofertą do wykonania przedmiotu umowy:
 - 1) *nie będzie korzystał z Podwykonawców* w związku z czym nie będą stosowane przy realizacji umowy zapisy w niniejszym paragrafie oraz w § 5 ust. 10, § 6, § 8 (w zakresie dotyczącym Podwykonawcy), § 15 ust. 3 pkt 7, ust. 4;*
 - 2) *będzie korzystał z Podwykonawców w części dotyczącej*:*
(* Zapis zostanie dostosowany do informacji zawartej w ofercie Wykonawcy.)
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego całkowitą odpowiedzialność za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników jak za własne działania lub zaniechania.
3. Zawarcie umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
4. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo z zastrzeżeniem postanowień ust. 5 pkt 6.
5. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy

niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej;

- 2) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 3) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy;
 - 4) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego;
 - 5) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi proporcjonalnie w zakresie odnoszącym się do części wykonywanej przez siebie umowy dysponować osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia wymagane przez Zamawiającego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego w zakresie odnoszącym się do osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca i które będą uczestniczyły w realizacji umowy;
 - 6) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
- 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
 - 2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w Ofercie Wykonawcy, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie pod rygorem nieważności zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu Zamawiającemu na zasadach określonych powyżej.
9. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust. 8 pisemne pod rygorem nieważności zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
- 1) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych

w ust. 5 i 6;

- 2) niezależenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w ust. 7;
 - 3) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;
 - 4) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego;
 - 5) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany umową dla tych robót;
 - 6) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie umowy.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 8 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
 11. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy, jednakże nie później niż na 3 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.
 12. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pisemny pod rygorem nieważności sprzeciw do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 5 dni roboczych od jej przedłożenia w przypadkach określonych w ust. 9.
 13. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie pod rygorem nieważności sprzeciwu.
 14. Wykonawca nie musi przedstawiać umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1, przy czym wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy) brutto.
 15. W przypadku, o którym mowa w ust. 14, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5 pkt 1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go na piśmie pod rygorem nieważności do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie do 3 dni od daty przekazania tej informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 16. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
 17. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
 18. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią umowy z podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego

Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.

19. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. 7 -13.
20. Do zmian istotnych postanowień umów o podwykonawstwo, innych niż określone powyżej w ust. 19, stosuje się zasady określone w ust. 7 -13.
21. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych niniejszą umową.
22. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej umowy.
23. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo a także umowa o podwykonawstwo sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.
24. Wskazane w niniejszym paragrafie zasady dotyczące zawierania umowy o podwykonawstwo stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

§ 12

Rękojmia i gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela rękojmi na poszczególne roboty, jak i na całość przedmiotu umowy.
2. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają po upływie **36 miesięcy**.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Wykonawca udziela na wykonane roboty jak i na całość przedmiotu umowy miesięcy gwarancji jakości.
5. Bieg rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego bez usterek lub protokołu końcowego ze wskazaniem nieistotnych wad lub usterek, o którym mowa w § 9 ust. 5 pkt 2.
6. W okresie udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad lub usterek w terminie 7 dni kalendarzowych od otrzymania zgłoszenia telefonicznego, lub pocztą elektroniczną od Zamawiającego.
7. W przypadku, gdy zakres wad lub usterek uniemożliwią ich usunięcie w terminie określonym w ust. 6, Wykonawca w terminie 2 dni roboczych uzgodni z Zamawiającym nowy termin ich usunięcia.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie awarii, wad lub usterek w terminach o których mowa w ust. 6 i 7, Zamawiający ma prawo do zlecenia wykonania usunięcia awarii, wady lub usterki innym podmiotom,

a powstałymi kosztami obciążyć Wykonawcę. Powyższe postanowienie w żaden sposób nie wpływa na uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne i prawne.

9. Zamawiający do 3 dni przed upływem rękojmi lub gwarancji dokona końcowego odbioru gwarancyjnego, z którego zostanie sporządzony na piśmie pod rygorem nieważności protokół z końcowego przeglądu gwarancyjnego. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek będą miały zastosowanie zapisy w ust. 6 i 7.

§ 13

Ubezpieczenie

1. Od dnia protokolarnego przejęcia miejsca realizacji robót, aż do dnia zakończenia robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy powstałe na majątku Zamawiającego i osób trzecich.
2. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć i utrzymać na swój koszt umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej za szkody wyrządzone w związku z realizacją przedmiotu umowy, uwzględniając poniższe warunki:
 - 1) ubezpieczone będą szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone Zamawiającemu, jego pracownikom, osobom trzecim oraz następstwa tych szkód;
 - 2) suma gwarancyjna w ubezpieczeniu OC nie będzie niższa niż wartość umowy, na jeden i wszystkie wypadki.
3. Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania umowy, obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię umowy ubezpieczenia lub polisy. Wykonawca dostarczy dowody opłaty składki/składek za wskazane polisy lub inne dowody ubezpieczenia i będzie zobowiązany do dostarczenia potwierdzeń każdej kolejnej opłaty raty składki w terminie 3 dni od wymaganego terminu dokonania zapłaty, bez osobnego wezwania przez Zamawiającego.
4. Umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej musi być zawarta i ważna przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.

§ 14

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bez wyznaczania dodatkowego terminu w przypadku:
 - 1) wystąpienia wad przedmiotu umowy nienadających się do usunięcia, uniemożliwiających jego użytkowanie;
 - 2) stwierdzenia przypadku zatrudnienia osób, wykonujących czynności, o których mowa w § 8 ust. 1, z wynagrodzeniem w wysokości mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę ustalone na podstawie art. 6 - 8 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) stwierdzenia przypadku ponoszenia przez osoby, wykonujące czynności, o których mowa w § 8 ust. 1, jakichkolwiek kosztów związanych z realizacją Umowy, o których mowa w § 8 ust. 3.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po wyznaczeniu dodatkowego terminu, jeśli Wykonawca:
 - 1) zaprzestał wykonywania robót z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, za wyjątkiem przyczyn spowodowanych siłą wyższą lub przerwą technologiczną, i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;
 - 2) nie usunął wad przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym w protokole, o którym mowa w § 9 ust. 5 pkt 1;

- 3) wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami umowy lub w sposób wadliwy, niezgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej, używa materiałów i urządzeń nie posiadających dopuszczenia do stosowania lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne;
- 4) nie przedłożył w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze - żądanych w drugim i ostatecznym wezwaniu - dowodów, pozwalających potwierdzić spełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
3. Zamawiający uprawniony jest złożyć pisemne pod rygorem nieważności oświadczenie o odstąpieniu od umowy w terminie 14 dni licząc od dnia, w którym Zamawiający dowiedział się o wystąpieniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy wskazanej w ust. 1 lub 2.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania w sposób zgodny z umową części przedmiotu umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) sporządzenia przy udziale przedstawiciela Zamawiającego, protokołu inwentaryzacyjnego robót w toku, materiałów i urządzeń znajdujących się na terenie budowy według stanu na dzień odstąpienia. W przypadku gdy Wykonawca nie sporządzi ww. protokołu, Zamawiający ma prawo sporządzić taki protokół, a Wykonawcy nie przysługuje prawo do zmiany jego ustaleń;
 - 2) zabezpieczenia robót w toku, materiałów i urządzeń znajdujących się na terenie budowy, w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym, na koszt Strony z powodu której od umowy odstąpiono;
 - 3) pisemnego wezwania Zamawiającego do dokonania odbioru robót w toku, w wyznaczonym terminie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron Zamawiający jest zobowiązany do:
 - 1) dokonania odbioru robót wykonanych i robót zabezpieczających;
 - 2) przejęcia miejsca realizacji robót;
 - 3) zapłaty wynagrodzenia za faktycznie i zgodnie z umową wykonaną część przedmiotu umowy.
7. Do odbioru robót wykonanych i robót zabezpieczających stosuje się odpowiednio postanowienia umowy dotyczące odbioru końcowego.
8. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Kary umowne i odpowiedzialność odszkodowawcza

1. Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, w przypadku opóźnienia:
 - 1) w wykonaniu przedmiotu umowy, w terminie o którym mowa w § 2 ust. 1, chyba że opóźnienie wynikało z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
 - 2) dochowania terminów, o których mowa w § 13 ust. 3;
 - 3) w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego, w terminie wskazanym w protokole odbioru końcowego, chyba że opóźnienie wynikało z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
 - 4) w usunięciu awarii, usterek, wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji jakości po terminie wskazanym w § 12 ust. 6 lub po terminie wskazanym w protokole z końcowego przeglądu gwarancyjnego, chyba że opóźnienie wynikało z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 5 ust. 1.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł brutto (słownie: sto złotych 00/100):
 - 1) za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 5 pkt 1 umowy;
 - 2) za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu Zamawiającemu każdego z dokumentów, o których mowa w § 8 ust. 5 pkt 2 – 4 umowy;
 - 3) odrębnie za każdą osobę - za każdy dzień, w którym osoba, wykonująca czynności, o których mowa w § 8 ust. 1, wykonywała przedmiot umowy na innej podstawie niż umowa o pracę;
 - 4) odrębnie za każdą osobę - za każdy dzień, w którym osoba, wykonująca czynności, o których mowa w § 8 ust. 1, wykonywała przedmiot umowy z wynagrodzeniem w wysokości mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę ustalone na podstawie art. 6 - 8 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 5) odrębnie za każdą osobę - za każdy stwierdzony przypadek ponoszenia przez osobę, wykonującą czynności, o których mowa w § 8 ust. 1, jakichkolwiek kosztów związanych z realizacją Umowy, o których mowa w § 8 ust. 3;
 - 6) za nieprzekazanie Zamawiającemu na jego żądanie dowodu potwierdzającego przekazanie członkom personelu Wykonawcy Klauzuli informacyjnej związanej z przetwarzaniem przez Zamawiającego danych personelu Wykonawcy – za każdy przypadek nieprzekazania Klauzuli informacyjnej poszczególnemu członkowi personelu Wykonawcy;
 - 7) za każdy dzień opóźnienia w zapłacie przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł brutto (słownie: pięćset złotych 00/100), za:
 - 1) nieprzedłożenie Zamawiającemu przez Wykonawcę zgodnie z § 11 ust. 7, ust. 20, ust. 23 i ust. 24 umowy do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty remontowe, lub projektu jej zmiany;
 - 2) nieprzedłożenie Zamawiającemu przez Wykonawcę zgodnie z § 11 ust. 11 i 14 poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - 3) brak zmiany przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty zgodnie z § 11 ust. 15 umowy.
5. łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć wysokości kary za odstąpienie od umowy z zastrzeżeniem ust. 6 i 7.
6. W przypadku szkody przenoszącej wysokość zastrzeżonej kary umownej Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
7. Zapłata kary, jej potrącenie lub pobranie nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia robót oraz wykonania pozostałych zobowiązań umownych.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych prawa cywilnego za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

§ 16

Bezpieczeństwo informacji

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy informacji chronionych Zamawiającego uzyskanych w trakcie wykonywania umowy, w szczególności tajemnicy prawnie chronionej, wszelkich danych, wiedzy, informacji dotyczących rozmieszczenia aktywów Zamawiającego, ich wykorzystywania oraz sposobów zabezpieczenia, w tym informacji związanych z rozmieszczeniem urządzeń

informatycznych i telekomunikacyjnych, konfiguracji infrastruktury techniczno-systemowej (ITS) oraz stosowanych zabezpieczeń i ochrony, a także informacji pozyskanych w wyniku analizy lub przetworzenia dostarczonych informacji, których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę, bez względu na formę ich utrwalenia i sposób przechowywania, okoliczności uzyskania do nich dostępu. Obowiązek zachowania w tajemnicy trwa również po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy.

2. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy nie dotyczy informacji, które:
 - 1) stały się publicznie dostępne bez naruszenia przez Wykonawcę postanowień umów;
 - 2) były znane przed otrzymaniem ich od Zamawiającego i nie były objęte zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy wobec jakiegokolwiek podmiotu;
 - 3) podlegają ujawnieniu na mocy obowiązujących przepisów prawa, w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego.
3. Osoby wykonujące zadania w związku z realizacją umowy są zobowiązane do przestrzegania uregulowań wewnętrznych Zamawiającego dotyczących bezpieczeństwa informacji, w szczególności zawartych w Polityce bezpieczeństwa informacji w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych, a także uregulowań wewnętrznych w zakresie zarządzania dostępem i uprawnieniami do systemów informatycznych eksploatowanych przez Zamawiającego, w zakresie wynikającym z przedmiotu umowy, w szczególności w przypadku, gdy wykonują oni te zadania poza terenem budynków (praca zdalna), na terenie budynków, pomieszczeń lub części pomieszczeń użytkowanych przez Zakład. Dokumenty wymienione w niniejszym ustępie, będą udostępniane Wykonawcy po podpisaniu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie niezbędne środki do zachowania w poufności informacji chronionych, o których mowa w ust. 1, w szczególności zobowiązany jest do:
 - 1) nieujawniania informacji chronionej pracownikom lub współpracownikom Wykonawcy, wszelkim podmiotom powiązanim z Wykonawcą lub go reprezentującym, którzy nie biorą udziału bezpośrednio w wykonaniu Umowy jak również jakimkolwiek osobom trzecim;
 - 2) podjęcia działań niezbędnych przy wykonywaniu umowy, polegających w szczególności na udzielaniu stosownych instrukcji dotyczących postępowania z informacjami chronionymi pracownikom i współpracownikom Wykonawcy, podmiotom powiązanim z Wykonawcą lub go reprezentującym oraz zobowiązać w formie pisemnej do zachowania ich w tajemnicy;
 - 3) niewykorzystywania w jakikolwiek sposób informacji chronionych, w szczególności w prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej;
 - 4) niekopiowania, nieutrwalania oraz niepowielania w jakikolwiek sposób pozyskanych przez Wykonawcę informacji chronionych w celach innych niż wynikających z niniejszej Umowy;
 - 5) w przypadku podjęcia współpracy z wszelkim podmiotem powiązanim z Wykonawcą lub go reprezentującym lub osobami trzecimi, Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w umowach określających zasady współpracy między stronami obowiązek zachowania w poufności informacji chronionych Zamawiającego oraz obowiązek zwrotu materiałów zawierających informację chronioną, na zasadach określonych w ust. 9.
5. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania testów bezpieczeństwa dla produktu umowy lub jeżeli dotyczy wszystkich produktów umów, wraz z ich obsługą, tj. przeprowadzeniem analizy ryzyka oraz usunięciem nieakceptowalnych przez właścicieli ryzyka zagrożeń/podatności ujawnionych na każdym etapie realizacji;
 - 2) bezzwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zaistniałych lub podejrzewanych incydentach związanych z bezpieczeństwem informacji chronionych;
 - 3) podjęcia wszelkich prawnie dopuszczalnych środków, jakie będą możliwe i adekwatne, dla zmniejszenia szkodliwych następstw incydentów i współpracy z Zamawiającym w tym zakresie;

- 4) wdrożenia zaleceń dotyczących poprawy sposobu przetwarzania i zabezpieczenia przetwarzanych informacji chronionych sformułowanych w wyniku sprawdzenia przeprowadzonego przez Zamawiającego, o którym mowa w ust. 6.
6. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do dokonywania sprawdzenia, w miejscach, w których są przetwarzane powierzone Wykonawcy informacje chronione, w terminie wspólnie ustalonym przez Strony, nie późniejszym jednak niż 14 (czternaście) dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Wykonawcę powiadomienia o zamiarze przeprowadzenia sprawdzenia, prawidłowości przetwarzania oraz zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania informacji chronionych.
7. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy nie stoi na przeszkodzie ujawnieniu informacji chronionych na uprawnione, w przewidzianej prawem formie i treści, na żądanie sądu lub w postępowaniu karnym, skarbowym lub administracyjnym, ale jedynie w niezbędnym zakresie i przy zachowaniu wszelkich możliwych środków ochrony ujawnianych informacji chronionych przed ich publicznym rozpowszechnieniem, po uprzednim pisemnym poinformowaniu Zamawiającego o żądaniu ujawnienia.
8. Ujawnienie jakichkolwiek informacji chronionych wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego (forma pisemna pod rygorem nieważności), poza włączeniami o których mowa w ust. 7. W przypadku powzięcia jakiegokolwiek wątpliwości, czy dana informacja jest informacją chronioną, Wykonawca zamierzając ją ujawnić, przed ujawnieniem, zobowiązany jest do uzyskania uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego, na ujawnienie danej informacji.
9. W terminie 5 (pięciu) dni roboczych od rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Wykonawca jest zobowiązany do zwrócenia Zamawiającemu lub zniszczenia wszelkich materiałów zawierających informacje chronione, o których mowa w ust. 1, jakie otrzymał lub wytworzył w związku z wykonywaniem umowy. Wykonawca w razie powstania sporu może w celu dochodzenia roszczeń zachować jedną kopię ww. materiałów. Wykonawca zapewni tym materiałom ochronę zgodnie z aktualną wiedzą w tym zakresie. Potwierdzenie zwrotu lub zniszczenia ww. materiałów powinno być udokumentowane protokołem podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń wobec Wykonawcy, w przypadku wyrządzenia przez niego szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim, będących wynikiem naruszenia bezpieczeństwa informacji, na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.).

§ 17

Ochrona danych osobowych

1. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”.
2. Wykonawca udostępni Zamawiającemu dane osobowe personelu w celu i zakresie niezbędnym do realizacji umowy nr, tj. imię i nazwisko, numer telefonu służbowego, adres poczty elektronicznej.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania członkom swojego personelu treści klauzuli informacyjnej związanej z przetwarzaniem danych osobowych przez Zamawiającego, stanowiącej załącznik nr 5 do Umowy. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające przekazanie członkom swojego personelu klauzuli informacyjnej stanowiącej załącznik nr 5 do umowy.
4. Zamawiający ma prawo żądać przekazania dowodów potwierdzających wykonanie zobowiązania określonego w ust. 3, tj. przekazania członkom personelu Wykonawcy klauzuli informacyjnej związanej

z przetwarzaniem przez Zamawiającego danych osobowych personelu Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 5 do umowy.

5. W przypadku, gdyby w trakcie obowiązywania umowy miało dojść do powierzenia Wykonawcy przez Zamawiającego przetwarzania danych osobowych, których administratorem jest Zamawiający, Strony, przed powierzeniem danych do przetwarzania, zawrą odpowiednią umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia gwarancji wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi określone w RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

§ 18

Siła wyższa

1. Strony umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewykonanie swoich zobowiązań wynikających z umowy, jeżeli okoliczności siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wykonaniu.
2. Siła wyższa stanowi zdarzenie nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli Stron, którego skutki są niemożliwe do zapobieżenia, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas (np. epidemia, wojna). Poprzez siłę wyższą strony rozumieją również pogorszenie sytuacji epidemiologicznej w kraju, w tym w związku z rozprzestrzenianiem się choroby zakaźnej u ludzi wywołanej wirusem SARS-CoV-2 i wprowadzeniem obostrzeń i działań w zakresie zapobiegania oraz zwalczania zakażenia lub choroby zakaźnej, na obszarze kraju lub w drodze wewnętrznych uregulowań ZUS, które uniemożliwiają wykonywanie umowy.
3. Strona może powołać się na okoliczności siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje o tym pisemnie pod rygorem nieważności drugą stronę w ciągu 3 dni od dnia powstania tych okoliczności.
4. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez Stronę, która się na nie powołuje.

§ 19

Zmiana umowy

1. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych umową zmiany treści umowy dokonywane będą za zgodą obu Stron aneksem do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadkach opisanych w ust. 3 pod warunkiem, że Strony wyraziły zgodę na wprowadzenie zmian w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.
3. Niezależnie od treści innych zapisów umowy, zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa w przypadku wystąpienia któregośkolwiek z następujących przypadków:
 - 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy spowodowana:
 - a) siłą wyższą uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową,
 - b) koniecznością wykonania robót dodatkowych albo wykonania części robót inną technologią niż założona,
 - c) ograniczeniami i uwarunkowaniami wewnętrznymi Zamawiającego, które mają wpływ na wykonanie zamówienia,
 - 2) wystąpieniem innych okoliczności niezależnych od woli Stron, których nie można było przewidzieć, a w wyniku których spełnienie świadczenia w terminie określonym w umowie okazało się niemożliwe lub znacznie utrudnione.

4. Każda ze Stron powołując się na okoliczności, o których mowa w ust. 3 pkt 1 zobowiązana jest poinformować drugą Stronę na piśmie pod rygorem nieważności o zaistniałym fakcie w terminie 3 dni od dnia jego zaistnienia.
5. W przypadku opóźnień, o których mowa w ust. 3 pkt 1, Strony ustalą nowe terminy, z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia przedmiotu umowy będzie równy okresowi przerwy.
6. Zmiana terminu realizacji umowy będzie skutkowałą obowiązkiem przedłużenia ważności umowy ubezpieczenia OC.
7. Nie stanowi zmiany postanowień umowy:
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy;
 - 2) zmiana adresu do korespondencji;
 - 3) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści umowy (Strony stosują się do obowiązujących w danym czasie aktów prawnych);
 - 4) zmiana osób wskazanych w § 10 umowy.

§ 20

Rozstrzyganie sporów

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy, Strony są zobowiązane wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego opisanego w poniższych ustępach, kierując swe roszczenia do Strony przeciwnej.
2. Strona, której zgłoszono roszczenie jest zobowiązana do pisemnego pod rygorem nieważności ustosunkowania się do roszczenia Strony zgłaszającej w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia.
3. Jeżeli Strona, której zgłoszono roszczenie odmówi jego uznania lub nie udzieli odpowiedzi w terminie, Strona przeciwna może zwrócić się do sądu powszechnego.
4. Wszelkie spory i roszczenia wynikłe z niniejszej umowy uprzednio nie uznane przez stronę przeciwną będzie rozstrzygać sąd powszechny w Elblągu.
5. W przypadku nie usunięcia szkody spowodowanej nieprawidłowym wykonaniem obowiązków przez Wykonawcę, Zamawiający usunie ją we własnym zakresie lub zleci jej usunięcie innemu podmiotowi, a kosztami obciąży Wykonawcę.

§ 21

Postanowienia końcowe

1. W toku realizacji umowy oraz w okresie rękojmi i gwarancji doręczenia między stronami dokonuje się na adres:
 - 1) Zamawiającego – Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Elblągu ul. Teatralna 4, 82-300 Elbląg;
 - 2) Wykonawcy -
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności o zmianie adresu do doręczeń w terminie 7 dni od zmiany pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencji wysłaną na poprzednio wskazany adres do doręczeń.
3. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw ani obowiązków wynikających z umowy, w tym dokonać cesji wierzytelności.
5. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
6. Umowa wchodzi w życie z chwilą podpisania jej przez Strony.

7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. Powyższe postanowienie nie ma zastosowania w przypadku zawierania umowy w formie elektronicznej.
8. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych umową, wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania pod rygorem nieważności formy pisemnej lub elektronicznej.
9. Ilekroć w Umowie mowa o formie elektronicznej należy przez to rozumieć elektroniczną formę czynności prawnej, o której mowa w art. 78¹ Kodeksu cywilnego. W przypadku braku możliwości posłużenia się formą elektroniczną Strony dopuszczają możliwość składania dokumentów wymienionych w umowie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Załączniki do umowy:

1. Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy.
2. Załącznik nr 2 - Przedmiary robót.
3. Załącznik nr 3 - Zasady współpracy z Wykonawcami i Podwykonawcami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej.
4. Załącznik nr 4 – Protokół odbioru końcowego.
5. Załącznik nr 5 - Klauzula informacyjna.

Zamawiający

.....

Wykonawca

.....

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Teatralna 4 pom. 207A i demontaż drzwi parter			
1.1		Pomieszczenie nr 207A			
1		Wyniesienie i zabezpieczenie mebli, lodówki i ponowne	r-g		
d.1.1		wniesienie i ustawienie - R=2 r-g			
		2	r-g	2,000	
				RAZEM	2,000
2	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
d.1.1	1216-01				
		10,80	m2	10,800	
				RAZEM	10,800
3	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2	szt.		
d.1.1	0353-04	m2			
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej	m2		
d.1.1	0820-08				
		0,80 * 1,50	m2	1,200	
				RAZEM	1,200
5	KNR 9-29	Rozbiórka ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych	m2		
d.1.1	0103-01	na szkieletie pojedynczym przy powierzchni rozbiórki do 5			
		m2 - okładzina pojedyncza			
		1,95 * 2,25	m2	4,388	
				RAZEM	4,388
6	KNR 9-29	Uzupełnienie szkieletu ścianek działowych z płyt gipsowo-	m		
d.1.1	0304-01	kartonowych przy powierzchni uzupełnienia do 5 m2 -			
		wstawienie wzmocnienia poziomego w ścianie pod			
		sufitem podwieszanym			
		1,95	m	1,950	
				RAZEM	1,950
7	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść	kpl.		
d.1.1	0234-06	dopływowych i odpływowych - umywalka			
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 4-02	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
d.1.1	0141-01				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50	szt.		
d.1.1	0232-06	mm			
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR-W 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z	m		
d.1.1	0708-01	zaprawy cem.-wap. na ościeżach o szer. do 15 cm			
		0,10 * [1,95 + 2,10 + 2,10]	m	0,615	
				RAZEM	0,615
11	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami	m2		
d.1.1	1204-08	emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem			
		nierówności			
		39,30	m2	39,300	
				RAZEM	39,300
12	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe - dodatek za narożniki	m		
d.1.1	0830-07	metalowe			
		1,95 * 2	m	3,900	
				RAZEM	3,900
13	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na	m2		
d.1.1	0830-01	ścianach z płyt gipsowych			
		0,10 * [1,95 + 2,10 + 2,10]	m2	0,615	
				RAZEM	0,615
14	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych	m2		
d.1.1	1204-02	tynków wewnętrznych ścian			
		39,30	m2	39,300	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	39,300
15 d.1.1	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m2		
		11,64	m2	11,640	
				RAZEM	11,640
1.2		Drzwi parter klatka "B"			
16 d.1.2	KNR-W 4-01 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2 - drzwi wejście na klatkę "B" parter	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1.2	KNR 9-29 0103-01	Rozbiórka ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na szkielecie pojedynczym przy powierzchni rozbiórki do 5 m2 - okładzina pojedyncza	m2		
		0,20 * 2,10	m2	0,420	
				RAZEM	0,420
18 d.1.2	KNR-W 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach o szer. do 15 cm	m		
		2,10 + 2,10 + 1,20	m	5,400	
				RAZEM	5,400
19 d.1.2	KNR-W 2-02 0830-01	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m2		
		5,400 * 0,10	m2	0,540	
				RAZEM	0,540
20 d.1.2	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		2,50	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
2		Mazurska 5 pom. 112-113, 133, 234			
2.1		Pomieszczenia nr 112 i 113 - wykonanie otworu w ścianie			
21 d.2.1		Wyniesienie i zabezpieczenie mebli, ponowne wniesienie i ustawienie - R=4 r-g	r-g		
		4	r-g	4,000	
				RAZEM	4,000
22 d.2.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		28,45	m2	28,450	
				RAZEM	28,450
23 d.2.1	KNR-W 4-03 1107-08	Demontaż koryt instalacji natynkowej - do ponownego montażu	m		
		3,20 + 1,8	m	5,000	
				RAZEM	5,000
24 d.2.1	KNR-W 4-03 1114-01	Demontaż przewodów instalacji komputerowej	m		
		5,50 * 4	m	22,000	
				RAZEM	22,000
25 d.2.1	KNR-W 4-01 0331-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m2		
		2,20 * 1,30	m2	2,860	
				RAZEM	2,860
26 d.2.1	KNR-W 4-01 0347-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. dla belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	gniazd.		
		2	gniazd.	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.2.1	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 120 mm	m		
		1,60	m	1,600	
				RAZEM	1,600
28 d.2.1	KNR-W 2-02 0830-07	Wewnętrzne gładzie gipsowe - dodatek za narożniki metalowe	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5,500 * 2	m	11,000	
				RAZEM	11,000
29 d.2.1	KNR-W 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach o szer. do 15 cm	m		
		2,10 + 2,10 + 1,30	m	5,500	
				RAZEM	5,500
30 d.2.1	KNR-W 2-02 0830-01	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m2		
		5,500 * 0,10	m2	0,550	
				RAZEM	0,550
31 d.2.1	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		21,60	m2	21,600	
				RAZEM	21,600
32 d.2.1	KNNR 5 0111-02	Kanał instalacyjny z PCW o szerokości podstawy do 60 mm - koryta z demontażu	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
33 d.2.1	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m2		
		28,45	m2	28,450	
				RAZEM	28,450
34 d.2.1	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu	m3		
		2,10 * 1,30 * 0,10	m3	0,273	
				RAZEM	0,273
35 d.2.1	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km	m3		
		0,273	m3	0,273	
				RAZEM	0,273
2.2		Pomieszczenie nr 133			
36 d.2.2		Wyniesienie i zabezpieczenie mebli, ponowne wniesienie i ustawienie - R=4 r-g	r-g		
		2	r-g	2,000	
				RAZEM	2,000
37 d.2.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		11,50	m2	11,500	
				RAZEM	11,500
38 d.2.2	KNR 9-29 0101-02	Rozbiórka okładzin ścian z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2	m2		
		4,20 * 2,70	m2	11,340	
				RAZEM	11,340
39 d.2.2	KNR 9-29 0305-04	Uzupełnienie izolacji akustycznej w ściankach działowych z płyt gipsowo-kartonowych o grubości izolacji 10 cm	m2		
		4,20 * 2,70	m2	11,340	
				RAZEM	11,340
40 d.2.2	KNR 9-29 0306-05	Uzupełnienie okładzin z płyt gipsowo-kartonowych ścianek działowych - pierwsza warstwa o grubości do 12,5 mm	m2		
		4,20 * 2,70	m2	11,340	
				RAZEM	11,340
41 d.2.2	KNR-W 2-02 0830-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m2		
		4,20 * 2,70	m2	11,340	
				RAZEM	11,340
42 d.2.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m2		
		4,20 * 2,70	m2	11,340	
				RAZEM	11,340
43 d.2.2	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		11,34 * 0,01	m3	0,113	
				RAZEM	0,113
44 d.2.2	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km	m3		
		0,113	m3	0,113	
				RAZEM	0,113
2.3		Wymiana wykładziny w pom. nr 234 - sala konferencyjna			
45 d.2.3	Kalkulacja zakładowa	Wyniesienie, wniesienia, złożenie mebli na czas prowadzenia robót 1,0 R-g na pomieszczenie	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
46 d.2.3	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie wykładziny z tworzyw sztucznych i dywanowych	m2		
		50,3	m2	50,300	
				RAZEM	50,300
47 d.2.3	KNR-W 4-01 0211-01	Skucie wylewki samopoziomującej przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach	m2		
		50,30	m2	50,300	
				RAZEM	50,300
48 d.2.3	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m2		
		50,3	m2	50,300	
				RAZEM	50,300
49 d.2.3	KNR-W 4-01 0804-03	Wymiana podłoża betonowego posadzki gr. do 5 cm o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu z zastosowaniem zaprawy szybkoschnącej	miej sc.		
		4	miej sc.	4,000	
				RAZEM	4,000
50 d.2.3	KNR-W 2-02 2011-05	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości do 3 mm z zaprawy szpachlowej szybkoschnącej wykonywane ręcznie na pasach ściennych (pod wywinięcie wykładziny PCV na ściany) z wyobleniem przy posadzce	m2		
		29,74 * 0,12	m2	3,569	
				RAZEM	3,569
51 d.2.3	KNR-W 4-01 0804-05	Naprawa pęknięć podłoża betonowego posadzki przy użyciu zaprawy szybkoschnącej	m		
		2,5 * 4	m	10,000	
				RAZEM	10,000
52 d.2.3	NNRNKB 202 1130-02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		50,3	m2	50,300	
				RAZEM	50,300
53 d.2.3	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin PCV bez warstwy izolacyjnej rulonowe, homogeniczne grub. min. 2 mm Soft Grey iQ Granit Sense	m2		
		50,3	m2	50,300	
				RAZEM	50,300
54 d.2.3	KNR-W 2-02 1124-04	Posadzki z wykładzin PCV bez warstwy izolacyjnej rulonowe, homogeniczne gr. min. 2 mm Soft Grey iQ Granit Sense - wywinięcie na ściany na wys. 12 cm	m		
		50,3	m	50,300	
				RAZEM	50,300
55 d.2.3	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		50,3	m2	50,300	
				RAZEM	50,300
56 d.2.3	KNR-W 4-01 0324-03	Wymian listew wykończeniowych aluminiowych dług. 1,0 m na połączeniach różnych posadzek	szt		
		2	szt	2,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
57 d.2.3	KNR-W 4-01 0324-01 analogia	Montaż odboi drzewiowych - R=0,25	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
58 d.2.3	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km	m3		
		0,5	m3	0,500	
				RAZEM	0,500
59 d.2.3	Kalkulacja zakładowa	Utylizacja materiałów z rozbiórki - zerwanych wykładzin	t		
		0,9	t	0,900	
				RAZEM	0,900

**Zasady współpracy
z Wykonawcami i Podwykonawcami
w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy
oraz ochrony przeciwpożarowej**

Spis treści

Rozdział 1 – Cel i zakres stosowania	3
Rozdział 2 – Definicje.....	3
Rozdział 3 – Działania poprzedzające realizację przedmiotu umowy.....	3
Rozdział 4 – Dopuszczenie do realizacji przedmiotu umowy	4
Rozdział 5 – Realizacja przedmiotu umowy	4
Rozdział 6 – Obowiązki Wykonawcy i jego Podwykonawcy	5
Rozdział 7 – Oznakowanie miejsca pracy i zagrożeń.....	6
Rozdział 8 – Prace szczególnie niebezpieczne	7
Podrozdział 1 – Prace na wysokości.....	7
Podrozdział 2 – Prace eksploatacyjne przy urządzeniach energetycznych	7
Rozdział 9 – Prace niebezpieczne pod względem pożarowym.....	8
Rozdział 10 – Postępowanie w sytuacji wypadku, zdarzenia potencjalnie wypadkowego lub awarii	8

Rozdział 1 – Cel i zakres stosowania

§ 1.

1. Celem „Zasad współpracy z Wykonawcami i Podwykonawcami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy i ochrony przeciwpożarowej”, zwanych dalej „Zasadami współpracy”, jest wprowadzenie jednolitych wymagań w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej w stosunku do Wykonawców i ich Podwykonawców realizujących przedmiot umowy na rzecz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, zwanego dalej „Zakładem”.
2. Zasady współpracy obowiązują wszystkich Wykonawców i ich Podwykonawców realizujących przedmiot umowy na rzecz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych na terenie Zakładu.
3. Przy prowadzeniu robót budowlanych mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 poz. 401).

Rozdział 2 – Definicje

§ 2.

Użyte w Zasadach określenia oznaczają:

- 1) komórka BHP – Samodzielne Stanowisko Bezpieczeństwa i Higieny Pracy albo Wieloosobowe Stanowisko Bezpieczeństwa i Higieny Pracy oraz Ochrony Przeciwpożarowej, wewnętrzną komórkę organizacyjną Zakładu, uprawnioną do przeprowadzania kontroli przestrzegania przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów ochrony przeciwpożarowej na terenie Zakładu;
- 2) koordynator – pracownika Zakładu lub pracownika Wykonawcy wyznaczonego w porozumieniu Zakładu z Wykonawcami, sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu;
- 3) nadzorujący usługę – przedstawiciela Zakładu, odpowiedzialnego za nadzorowanie realizowanych dostaw, usług lub robót budowlanych przez Wykonawcę;
- 4) podwykonawca – osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która na podstawie zawartej z Wykonawcą umowy realizuje część zamówienia;
- 5) pracownik – każdą osobę wykonującą pracę na rzecz Wykonawcy lub jego Podwykonawcy, świadczącą usługi dla Zakładu Ubezpieczeń Społecznych na terenie Zakładu;
- 6) teren Zakładu – cały teren Zakładu, w szczególności obszary i tereny wydzielone ogrodzeniem tj.: konstrukcje naziemne, nadziemne i podziemne, budynki, drogi i place;
- 7) wykonawca – osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która realizuje zawartą z Zakładem umowę.

Rozdział 3 – Działania poprzedzające realizację przedmiotu umowy

§ 3.

1. Nadzorujący usługę w porozumieniu z komórką BHP przekazuje Wykonawcy informacje o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia mogących wystąpić na terenie Zakładu w miejscu wykonywania prac objętych umową, a Wykonawca przekazuje informacje o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia mogących wystąpić podczas wykonywania prac objętych umową.

2. Potwierdzeniem przekazania informacji o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia, o których mowa w ust. 1 jest dokument stanowiący załącznik nr 2 do Zasad współpracy.
3. Za przekazywanie informacji o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia mogących wystąpić na terenie Zakładu w miejscu wykonywania prac objętych umową pracownikom własnym oraz Podwykonawcy, odpowiedzialność ponosi wykonawca.
4. Nadzorujący usługę w uzgodnieniu z komórką BHP oraz przedstawicielem wykonawcy wypełniają załącznik nr 2 do Zasad współpracy.

Rozdział 4 – Dopuszczenie do realizacji przedmiotu umowy

§ 4.

1. Przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy nadzorujący usługę zobowiązany jest przeprowadzić z odpowiednim wyprzedzeniem spotkanie z udziałem wykonawcy lub jego podwykonawcy w celu omówienia zagadnień z zakresu bezpieczeństwa i organizacji pracy. Ze spotkania Nadzorujący usługę sporządza notatkę.
2. Na wniosek nadzorującego usługę w spotkaniu, o którym mowa w ust. 1 udział bierze przedstawiciel komórki BHP.
3. Wszelkie zmiany mające wpływ na warunki i bezpieczeństwo pracy muszą być poprzedzone spotkaniem, o którym mowa w ust. 1.
4. Wykonawca przekazuje nadzorującemu usługę wypełnione oświadczenie stanowiące załącznik nr 3 do Zasad współpracy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania z treścią udostępnionego przez Zakład wyciągu z Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego wszystkich pracowników własnych oraz podwykonawcy. Zapoznanie z treścią wyciągu z Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, każda osoba zobowiązana jest potwierdzić wpisem na liście zawartej w Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.
6. Każdy pracownik wykonawcy lub jego podwykonawcy powinien mieć aktualne szkolenie w dziedzinie bhp. Za należyte przeszkolenie pracowników wykonawcy i jego podwykonawcy w dziedzinie bhp, a także za praktyczne przestrzeganie przez nich przepisów i zasad bhp oraz przepisów ochrony przeciwpożarowej, odpowiada Wykonawca.
7. Każdy pracownik wykonawcy lub jego podwykonawcy przebywający na terenie Zakładu powinien mieć na sobie ubranie robocze lub ochronne wyróżniające go od stałych pracowników Zakładu.
8. Praca może być wykonywana wyłącznie przez pracowników wyposażonych w odpowiednią odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej, przewidziane na danym stanowisku pracy.

Rozdział 5 – Realizacja przedmiotu umowy

§ 5.

1. Wykonawca realizujący usługi na rzecz Zakładu jest zobowiązany przestrzegać powszechnie obowiązujących przepisów prawa, zasad, norm bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej, a także udostępnionych mu przepisów wewnętrznych Zakładu.
2. Prace należy prowadzić w sposób bezpieczny dla ludzi i nienarażający mienia Zakładu na szkodę.
3. Wykonawca zapewnia w miejscu wykonywania prac osobę odpowiedzialną za udział w czynnościach kontrolnych przeprowadzanych przez Zakład w zakresie zachowania bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa pożarowego podczas wykonywanych prac.
4. Podczas prowadzenia prac wykonawca zobowiązany jest uwzględnić działalność innych wykonawców i Zakładu.

5. Przedstawiciel komórki BHP i Nadzorujący usługę są uprawnieni do przeprowadzania kontroli z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej w miejscu realizacji przedmiotu umowy oraz do sporządzania zapisów z czynności kontrolnych w formie protokołu, bez uprzedniego informowania wykonawcy o dacie, celu i zakresie kontroli.
6. Wykonawca lub jego podwykonawca, na żądanie kontrolującego, ma obowiązek udostępnić wszelkie wymagane przez przepisy prawa instrukcje oraz inne dokumenty dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej realizowanego przedmiotu umowy.
7. W przypadku gdy pracownik wykonawcy lub jego podwykonawcy swoim zachowaniem lub sposobem wykonywania pracy stwarza bezpośrednie zagrożenie życia lub zdrowia własnego albo innych osób Nadzorujący usługę, Inspektor nadzoru, koordynator oraz przedstawiciel komórki BHP jest uprawniony do niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika.
8. Odsunięcie od pracy odbywa się w formie ustnego polecenia.
9. W przypadku stwierdzenia nieprzestrzegania przez wykonawcę lub jego podwykonawcę powszechnie obowiązujących przepisów prawa, przepisów wewnętrznych Zakładu i zasad obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej, Nadzorujący usługę, Inspektor nadzoru, koordynator oraz przedstawiciel komórki BHP Zakładu ma prawo wstrzymać czynności wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub też wstrzymać część lub całość prac zleconych przez Zakład.
10. Wstrzymanie prac wymaga formy pisemnej i zawiera przyczynę oraz uzasadnienie wstrzymania prac.
11. Wstrzymanie prac w formie ustnego polecenia może nastąpić przez Nadzorującego usługę, Inspektora nadzoru, koordynatora lub przedstawiciela komórki BHP w razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia i zdrowia osób.
12. Nadzorujący usługę informuje wykonawcę o odsunięciu od pracy pracownika wykonawcy lub jego podwykonawcy, a także o wstrzymaniu prac.
13. Odsunięcie od pracy oraz wstrzymanie prac pozostaje bez wpływu na ustalone umową warunki i terminy jej realizacji.

Rozdział 6 – Obowiązki Wykonawcy i jego Podwykonawcy

§ 6.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zatrudnionych przez siebie jak i przez podwykonawcę pracowników i zobowiązany jest do umieszczenia w zawieranych z podwykonawcami umowach na usługi wykonywane na rzecz Zakładu wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej określonych w Zasadach współpracy.
2. Wykonawca oraz wszyscy pracownicy pracujący na rzecz wykonawcy są zobowiązani do stosowania powszechnie obowiązujących przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów ochrony przeciwpożarowej, a także regulacji wewnętrznych Zakładu.
3. Wykonawca oraz wszyscy pracownicy pracujący na rzecz wykonawcy realizujący przedmiot umowy, są zobowiązani do posługiwania się maszynami, urządzeniami oraz narzędziami sprawnymi technicznie, posiadającymi wymagane certyfikaty, przeglądy oraz środkami ochrony indywidualnej, które posiadają wymagane certyfikaty, przeglądy, oznakowanie i zabezpieczenia zgodne z obowiązującymi przepisami tj.:
 - 1) są użytkowane zgodnie z przeznaczeniem;

- 2) ich stan techniczny gwarantuje bezpieczeństwo prowadzonych prac;
- 3) środki ochrony indywidualnej są odpowiednie dla danego miejsca i rodzaju wykonywanej pracy z ważnym terminem przydatności do użycia.
4. Wykonawca oraz wszyscy pracownicy wykonawcy i jego podwykonawcy zobowiązani są posiadać ważne badania lekarskie bez przeciwwskazań do pracy na określonym stanowisku, instruktaże, szkolenia bhp i ochrony ppoż., uprawnienia i kwalifikacje niezbędne do realizacji przedmiotu umowy na terenie Zakładu.
5. Wykonawca oraz jego podwykonawca zobowiązany jest posiadać spis substancji i mieszanin stwarzających zagrożenie, stosowanych w celu realizacji przedmiotu umowy oraz ich aktualne karty charakterystyki w języku polskim.
6. W przypadku gdy jednocześnie w tym samym miejscu na terenie Zakładu wykonują pracę pracownicy zatrudnieni przez różnych pracodawców, w tym wykonawców i ich podwykonawców, pracodawcy ci mają obowiązek:
 - 1) współpracować ze sobą;
 - 2) porozumieć się i wyznaczyć w formie pisemnej, koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich osób wykonujących pracę w tym samym miejscu;
 - 3) ustalić zasady współdziałania uwzględniające sposoby postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń dla zdrowia lub życia osób wykonujących pracę;
 - 4) informować siebie nawzajem oraz osoby wykonujące pracę lub ich przedstawicieli o działaniach w zakresie zapobiegania zagrożeniom zawodowym występującym podczas wykonywanych przez nich prac.
7. Regulacja zawarte w ust. 6 stosuje się również do osób fizycznych prowadzących na własny rachunek działalność gospodarczą.
8. Wyznaczenie koordynatora, o którym mowa w ust. 6 pkt 2 nie zwalnia poszczególnych wykonawców z obowiązku zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy ich pracownikom i pracownikom Zakładu.
9. W oddziale koordynatora wyznacza, w porozumieniu z wykonawcami dyrektor oddziału.
10. W przypadku, gdy jednocześnie w tym samym miejscu na terenie Zakładu wykonują pracę pracownicy wykonawców i ich podwykonawców nadzorowani przez różne komórki organizacyjne Centrali, koordynatora wyznacza, w porozumieniu z wykonawcami Dyrektor Departamentu Administracyjnego.
11. Nadzorujący usługę informuje z odpowiednim wyprzedzeniem osoby wymienione w ust. 8 i 9 o planowanym miejscu i terminie rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy.
12. Funkcji koordynatora nie może pełnić pracownik komórki BHP.
13. Zaleca się, aby funkcję koordynatora pełniła osoba świadcząca pracę w miejscu realizacji przedmiotu umowy.
14. Wzór porozumienia, o którym mowa w ust. 6 pkt 2 stanowi załącznik Nr 1 do Zasad współpracy.
15. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego powiadamiania Zakładu o wszelkich stwierdzonych zagrożeniach dla zdrowia i życia osób zatrudnionych do wykonywania zleconych przez Zakład prac, a także, gdy niebezpieczeństwo takie grozi innym osobom.

Rozdział 7 – Oznakowanie miejsca pracy i zagrożeń

§ 7.

Wykonawca oraz jego podwykonawca zobowiązany jest do odgrodzenia i oznakowania miejsc wykonywania prac oraz występujących zagrożeń zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Rozdział 8 – Prace szczególnie niebezpieczne

§ 8.

Prace szczególnie niebezpieczne należy organizować zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności w oparciu o zapisy zawarte w rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650, z 2007 r. Nr 49, poz. 330, z 2008 r. Nr 108, poz. 690, z 2011 r. Nr 173, poz. 1034 oraz z 2021 r. poz. 2088).

Podrozdział 1 – Prace na wysokości

§ 9.

1. Prace na wysokości na terenie Zakładu należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami bezpieczeństwa podczas wykonywania prac na wysokości.
2. Prace na dachach należy wykonywać wyłącznie po wykonaniu niżej wymienionych działań:
 - 1) oceny stanu technicznego dachu pod względem wytrzymałości poszycia i możliwości bezpiecznego prowadzenia prac;
 - 2) oznakowania w sposób trwały i widoczny miejsc niebezpiecznych, np.: świetliki, miejsca o zmniejszonej wytrzymałości itp.;
 - 3) sporządzenia oceny ryzyka dla wszystkich czynności wykonywanych w miejscu prowadzenia prac, uwzględniającej zagrożenie upadkiem;
 - 4) przedstawienia, opracowanego na podstawie oceny ryzyka, zatwierdzonego planu prowadzenia prac obejmującego: bezpośredni nadzór nad tymi pracami, instruktaż przy poszczególnych czynnościach, imienny podział pracy, kolejność wykonywania zadań oraz stosowanie sprawnego i certyfikowanego sprzętu zabezpieczającego przed upadkiem z wysokości;
 - 5) zapoznania z oceną ryzyka wszystkich pracowników za pisemnym potwierdzeniem;
 - 6) wygrodzenia i oznakowania terenu wokół wykonywanych prac w celu ograniczenia dostępu;
 - 7) wyznaczenia i oznakowania „stref zrzutu” z dachu, jeśli istnieje taka konieczność.
3. Działania, o których mowa w ust. 2 realizuje wykonawca lub jego podwykonawca.
4. Wszyscy pracownicy wykonujący pracę na wysokości, w tym osoby nadzorujące prace, powinni używać certyfikowanego sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości.
5. Transport lub przenoszenie pracowników na wysokość może odbywać się wyłącznie przy zastosowaniu urządzeń do tego celu przeznaczonych i spełniających wymagania określone w obowiązujących przepisach.

Podrozdział 2 – Prace eksploatacyjne przy urządzeniach energetycznych

§ 10.

Prace eksploatacyjne przy urządzeniach energetycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez uprawnionych do tego pracowników, zgodnie z instrukcjami obowiązującymi przy tego rodzaju pracach, z uwzględnieniem wymagań rozporządzenia Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1210).

Rozdział 9 – Prace niebezpieczne pod względem pożarowym

§ 11.

1. Prace niebezpieczne pod względem pożarowym mogą być wykonywane wyłącznie zgodnie z Instrukcją bezpieczeństwa pożarowego, obowiązującą na terenie obiektu, w którym wykonywane są prace.
2. Rozpoczęcie prac niebezpiecznych pod względem pożarowym może nastąpić wyłącznie po uzyskaniu przez wykonawcę lub jego podwykonawcę pisemnego zezwolenia na ich przeprowadzenie, zgodnie z trybem określonym w Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

Rozdział 10 – Postępowanie w sytuacji wypadku, zdarzenia potencjalnie wypadkowego lub awarii

§ 12.

1. Każdy wypadek, któremu uległ pracownik wykonawcy lub jego podwykonawcy należy niezwłocznie zgłosić nadzorującemu usługę oraz do przedstawiciela komórki BHP.
2. Ustalenia okoliczności i przyczyn wypadku, który miał miejsce na terenie Zakładu, dokonuje zespół powypadkowy powołany przez pracodawcę poszkodowanego, w obecności przedstawiciela Zakładu, zgodnie z trybem określonym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 lipca 2009 r. w sprawie ustalania okoliczności i przyczyn wypadków przy pracy (Dz. U. Nr 105, poz. 870).
3. Zakład, w przypadku wystąpienia na terenie Zakładu wypadku pracownika wykonawcy lub jego podwykonawcy, jest zobowiązany:
 - 1) zapewnić udzielanie pierwszej pomocy;
 - 2) zabezpieczyć miejsce wypadku w sposób określony w § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 lipca 2009 r. w sprawie ustalania okoliczności i przyczyn wypadków przy pracy (Dz. U. Nr 105, poz. 870);
 - 3) zawiadomić niezwłocznie o wypadku pracodawcę poszkodowanego;
 - 4) udostępnić miejsce wypadku i niezbędne materiały oraz udzielić informacji i wszechstronnej pomocy zespołowi powypadkowemu ustalającemu okoliczności i przyczyny wypadku.
4. Wykonawca oraz jego podwykonawcy obowiązani są podjąć środki zaradcze w przypadku wystąpienia w trakcie realizacji prac wypadku, awarii lub innego zdarzenia mogącego mieć wpływ na bezpieczeństwo osób przez nich zatrudnionych do wykonywania prac, osób postronnych lub mienia Zakładu.
5. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 4, wykonawca i jego podwykonawca zobowiązany jest przerwać pracę, zabezpieczyć miejsce wykonywania prac oraz poinformować o tym fakcie nadzorującego usługę oraz przedstawiciela komórki BHP.
6. Zgłoszenie, o którym mowa powyżej, nie zwalnia wykonawcy i jego podwykonawcy od przeprowadzenia postępowania powypadkowego, określonego w odpowiednich przepisach prawa powszechnie obowiązującego.
7. Każdej osobie, która uległa wypadkowi należy udzielić pierwszej pomocy, w szczególności poprzez:
 - 1) użycie apteczek pierwszej pomocy – bez ograniczeń, fakt skorzystania z jej zawartości należy zgłosić do Nadzorującego usługę i przedstawiciela komórki BHP;
 - 2) pomoc medyczną – wezwać karetkę pogotowia: tel. 112 lub 999.
8. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić pracownikom własnym oraz Podwykonawcy sprawnie funkcjonujący system pierwszej pomocy w razie wypadku oraz środki do udzielania pierwszej pomocy, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
9. Zdarzenia potencjalnie wypadkowe mające wpływ na bezpieczeństwo pracowników Zakładu tj. niebezpieczne zdarzenia, związane z wykonywaną pracą, podczas którego nie dochodzi do

urazów lub pogorszenia stanu zdrowia, należy niezwłocznie zgłosić do Nadzorującego usługę oraz do komórki BHP.

Załączniki:

Załącznik nr 1 do Zasad współpracy - Porozumienie.

Załącznik nr 2 do Zasad współpracy - Informacja o zagrożeniach.

Załącznik nr 3 do Zasad współpracy - Oświadczenia wykonawcy.

Załącznik nr 4 do Zasad współpracy - Lista osób.

POROZUMIENIE

zawarte w dniu r. w

**dotyczące pracodawców, których pracownicy wykonują pracę w ZUS O/Elbląg
ul. Teatralna 4 i ul. Mazurska 5 w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy.**

Na podstawie art. 208 Kodeksu pracy zawiera się porozumienie o współdziałaniu pomiędzy następującymi pracodawcami:

1.
(Nazwa i adres firmy)
reprezentowaną przez
2.
(Nazwa i adres firmy)
reprezentowaną przez
3.
(Nazwa i adres firmy)
reprezentowaną przez
4.
(Nazwa i adres firmy)
reprezentowaną przez

§ 1.

Pracodawcy zgodnie oświadczają, że ich pracownicy wykonują jednocześnie pracę w tym samym miejscu, tj. : ZUS O/Elbląg ul. Teatralna 4 i ul. Mazurska 5, zwanym dalej „miejscem pracy”.

§ 2.

Pracodawcy zobowiązują się współpracować ze sobą w celu zapewnienia bezpiecznych i higienicznych warunków pracy w miejscu, o którym mowa w § 1.

§ 3.

Pracodawcy na koordynatora bhp sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wyznaczają:

..... tel.

§ 4.

Koordynator bhp ma prawo:

- 1) kontroli wszystkich pracowników w miejscu pracy;
- 2) wydawania poleceń w zakresie poprawy warunków pracy i przestrzegania przepisów i zasad bhp oraz przepisów ochrony przeciwpożarowej;
- 3) uczestniczenia w kontroli stanu bezpieczeństwa i higieny pracy;
- 4) występowania do poszczególnych pracodawców z zaleceniem natychmiastowego usunięcia stwierdzonych zagrożeń wypadkowych oraz innych uchybień w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy;

- 5) niezwłocznego wstrzymania pracy maszyny lub urządzenia w razie wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracownika lub innej osoby;
- 6) niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika zatrudnionego przy pracach wzbronionych;
- 7) niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika, który swoim zachowaniem lub sposobem wykonywania pracy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia własnego lub innych osób.

§ 5.

Wyznaczenie koordynatora bhp, o którym mowa w § 3, nie zwalnia poszczególnych pracodawców z obowiązku zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy zatrudnionym przez nich pracownikom.

§ 6.

Pracodawcy ustalają następujące zasady współdziałania, w tym uwzględniając sposoby postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń dla zdrowia lub życia pracowników:

- 1) przed nawiązaniem współpracy oraz okresowo, według szczegółowych ustaleń strony będą organizować spotkania upoważnionych przedstawicieli wymienionych pracodawców w celu omówienia zagadnień dot. zagrożeń wypadkowych oraz stanu bezpieczeństwa pracy;
- 2) podstawą dopuszczenia pracowników do pracy w miejscu, o którym mowa w § 1, jest:
 - a) posiadanie obowiązujących profilaktycznych badań lekarskich,
 - b) uprzednie odbycie wymaganych szkoleń w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - c) posiadanie wymaganych dla zakresu prowadzonych prac środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego,
 - d) zapoznanie z procedurami i instrukcjami BHP oraz ochrony przeciwpożarowej obowiązującymi w Zakładzie,
 - e) zapoznanie pracowników z zakresem występujących zagrożeń wypadkowych oraz ryzykiem zawodowym związanym z zakresem wykonywanych prac,
 - f) posiadanie przez pracowników stosownych kwalifikacji zawodowych na wykonywanie określonych prac;
- 3) w razie zaistnienia wypadku przy pracy ustaleniu okoliczności i przyczyn wypadku dokonuje zespół powypadkowy powołany przez pracodawcę poszkodowanego pracownika. Ustalenie przyczyn i okoliczności wypadku odbywa się w obecności przedstawiciela służby bhp Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.

§ 7.

Pracodawcy zobowiązują się informować siebie nawzajem oraz swoich pracowników lub ich przedstawicieli o działaniach w zakresie zapobiegania zagrożeniom zawodowym występującym podczas wykonywanych przez nich prac.

§ 8.

Porozumienie zostało sporządzone w jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

1.

2.

3.

4.

(czytelne podpisy pracodawców lub osób upoważnionych do składania oświadczeń w ich imieniu)

....., dnia

INFORMACJA O ZAGROŻENIACH DLA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA

Na podstawie art. 207¹ i art. 208 § 3 Kodeksu pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 180, poz. 1860, z 2005 r. Nr 116, poz. 972, z 2007 r. Nr 196, poz. 1420 oraz z 2019 r. poz. 1099).

I. Informacje ogólne

Dotyczy umowy nr: miejsce wykonywania prac: ZUS O/Elbląg ul. Teatralna 4 i ul. Mazurska 5.

Rodzaj/Zakres prac (przedmiot umowy): Roboty remontowe ZUS O/Elbląg ul. Teatralna 4 i ul. Mazurska 5.

Wykonawca:

Podwykonawca (jeżeli występuje):

II. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia mogące wystąpić na terenie Zakładu, w miejscu wykonywania prac objętych umową

Wypełnia Zamawiający:

Lp.	Zagrożenia	Potencjalne przyczyny zagrożeń	Wskazane stosowane środki ochronne
1.	potknięcie, poślizgnięcie upadek na tym samym poziomie	śliskie podłogi, rozlane płyny, leżące w nieładzie przedmioty, przewody, kable podłączeniowe na przejściach, pośpiech	zachowanie ostrożności, antypoślizg, odpowiednie obuwie, stosowanie przedłużaczy, właściwe ułożenie kabli i przewodów podłączeniowych
2.	przemieszczanie się osób	praca w pomieszczeniach biurowych, ciągach komunikacyjnych w czasie normalnej działalności Zakładu	zachowanie ostrożności, właściwa organizacja pracy
3.	upadek na niższy poziom	niezachowanie ostrożności, nieprzestrzeganie zasad przepisów bhp, używanie niesprawnych drabin, brak podestów	stosowanie sprawnych drabin i podestów, szkolenia i znajomość instrukcji bhp

4.	upadek ze schodów w ciągach komunikacyjnych	niewłaściwy stan stopni schodów, niewłaściwe oświetlenie klatek schodowych, niewykorzystywanie poręczy podczas przemieszczania się	zachowanie szczególnej ostrożności podczas przemieszczania się, korzystanie z poręczy
5.	upadek na niższy poziom np. z podestów, drabin, rusztowań,	wykonywanie czynności remontowo-budowlanych na wyższych poziomach, prace powyżej 1 m	używanie sprawnych atestowanych drabin i rusztowań posiadających ważne badania techniczne, pracownicy posiadający ważne badania lekarskie dot. prac powyżej 1m
6.	porażenie prądem elektrycznym, poparzenia,	uszkodzony osprzęt elektryczny, nieprawidłowe, uszkodzone wyłączniki, niesprawne elektronarzędzia	stosowanie sprawnych urządzeń, przeglądy i pomiary instalacji elektrycznej w pomieszczeniach biurowych, szkolenia, wzmożona uwaga
7.	wybuch pożaru	nieprawidłowe zachowanie się przy pracach z użyciem otwartego ognia nie stosowanie się do instrukcji bezpieczeństwa pożarowego	zachowanie wzmożonej uwagi, przestrzeganie instrukcji ppoż., okresowe szkolenia
8.	kontakt z ostrymi elementami	brak osłon ostrych krawędzi i ostrzy, środków ochrony indywidualnej, używanie niesprawnego, uszkodzonego sprzętu	praca narzędziami sprawnymi posiadającymi atesty, stosowanie osłon na ostre krawędzie, używanie środków ochrony indywidualnej, zachowanie ostrożności, utrzymanie ładu i porządku w miejscu pracy
9.	poparzenia	spawanie, szlifowanie brak środków ochrony indywidualnej, nieostrożność lub lekceważenie zagrożenia przez pracownika,	stosowanie środków ochrony indywidualnej, świadomość zagrożenia przestrzeganie przepisów bhp przez pracownika
10.	hałas	młotkowanie, używanie narzędzi przekraczających dopuszczalne normy NDN	stosowanie sprawnych technicznie urządzeń, stosowanie środków ochronnych narządu słuchu,
11.	możliwe spadające z góry przedmioty, części materiałów, lub uderzenia o fragmenty murowanych ścian	brak środków ochrony indywidualnej, zabezpieczeń i znaków ostrzegawczych w miejscu pracy- przyczyną stłuczeń oraz ogólnych urazów części ciała,	stosowanie kasków ochronnych oraz kamizelek sygnalizacyjnych
12.	uderzenie lub pochwycenie o ruchome części maszyn lub urządzeń,	brak osłon, nieodpowiednia odzież ochronna, powodujące stłuczenia, rany szarpane, urwanie kończyn górnych lub dolnych	używanie odzieży ochronnej i środków ochrony indywidualnej, stosowanie osłon części wirujących, zachowanie ostrożności
13.	brak ładu i porządku w miejscu pracy	potknięcia, upadki, urazy powierzchniowe i wewnętrzne,	właściwe składowanie materiałów, uporządkowanie materiałów odpadowych i usunięcie przedmiotów utrudniających pracę

14.	czynniki chemiczne	środki konserwacyjne, farby, lakiery, rozpuszczalniki itp.	stosowanie środków ochrony indywidualnej, zapoznanie z instrukcją i kartą charakterystyki używanego środka
15.	przeciążenie ilościowe pracą, układu mięśniowo-szkieletowego,	praca w pozycji stojącej, pochylonej- wymuszonej, chodzenie, przestawianie przesuwanie sprzętu, znaczny wysiłek fizyczny, powodujące skutki nadciśnienia tętniczego	przerwy w pracy, możliwość odpoczynku, szkolenia uwzględniające normy dźwigania przy wykonywaniu ręcznych prac transportowych
16.	przeciążenie układu nerwowego, stres	nieprawidłowa organizacja pracy nadmierny wysiłek, pośpiech	właściwa organizacja pracy- zadania dostosowane do możliwości psychofizycznych pracownika, jego kwalifikacji zawodowych, wsparcie osób nadzorujących, instruktaże stanowiskowe

Wypełnia Wykonawca:

III. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia mogące wystąpić podczas wykonywania prac objętych umową

Lp.	Zagrożenia	Potencjalne przyczyny zagrożeń	Wskazane stosowane środki ochronne
1.	potknięcie, poślizgnięcie upadek na tym samym poziomie	śliskie podłogi, rozlane płyny, leżące w nieładzie przedmioty, przewody, kable podłączeniowe na przejściach, pośpiech	zachowanie ostrożności, antypoślizg, odpowiednie obuwie, stosowanie przedłużaczy, właściwe ułożenie kabli i przewodów podłączeniowych
2.	przemieszczanie się osób	praca w pomieszczeniach biurowych, ciągach komunikacyjnych w czasie normalnej działalności Zakładu	zachowanie ostrożności, właściwa organizacja pracy
3.	upadek na niższy poziom	niezachowanie ostrożności, nieprzestrzeganie zasad przepisów bhp, używanie niesprawnych drabin, brak podestów	stosowanie sprawnych drabin i podestów, szkolenia i znajomość instrukcji bhp
4.	upadek ze schodów w ciągach komunikacyjnych	niewłaściwy stan stopni schodów, niewłaściwe oświetlenie klatek schodowych, niewykorzystywanie poręczy podczas przemieszczania się	zachowanie szczególnej ostrożności podczas przemieszczania się, korzystanie z poręczy
5.	upadek na niższy poziom np. z podestów, drabin, rusztowań,	wykonywanie czynności remontowo-budowlanych na wyższych poziomach, prace powyżej 1 m	używanie sprawnych atestowanych drabin i rusztowań posiadających ważne badania techniczne, pracownicy posiadający ważne badania lekarskie dot. prac powyżej 1m

6.	porażenie prądem elektrycznym, poparzenia,	uszkodzony osprzęt elektryczny, nieprawidłowe, uszkodzone wyłączniki, niesprawne elektronarzędzia	stosowanie sprawnych urządzeń, przeglądy i pomiary instalacji elektrycznej w pomieszczeniach biurowych, szkolenia, wzmożona uwaga
7.	wybuch pożaru	nieprawidłowe zachowanie się przy pracach z użyciem otwartego ognia nie stosowanie się do instrukcji bezpieczeństwa pożarowego	zachowanie wzmożonej uwagi, przestrzeganie instrukcji ppoż., okresowe szkolenia
8.	kontakt z ostrymi elementami	brak osłon ostrych krawędzi i ostrzy, środków ochrony indywidualnej, używanie niesprawnego, uszkodzonego sprzętu	praca narzędziami sprawnymi posiadającymi atesty, stosowanie osłon na ostre krawędzie, używanie środków ochrony indywidualnej, zachowanie ostrożności, utrzymanie ładu i porządku w miejscu pracy
9.	poparzenia	spawanie, szlifowanie brak środków ochrony indywidualnej, nieostrożność lub lekceważenie zagrożenia przez pracownika,	stosowanie środków ochrony indywidualnej, świadomość zagrożenia przestrzeganie przepisów bhp przez pracownika
10.	hałas	młotkowanie, używanie narzędzi przekraczających dopuszczalne normy NDN	stosowanie sprawnych technicznie urządzeń, stosowanie środków ochronnych narządu słuchu,
11.	możliwe spadające z góry przedmioty, części materiałów, lub uderzenia o fragmenty murowanych ścian	brak środków ochrony indywidualnej, zabezpieczeń i znaków ostrzegawczych w miejscu pracy- przyczyną stłuczeń oraz ogólnych urazów części ciała,	stosowanie kasków ochronnych oraz kamizelek sygnalizacyjnych
12.	uderzenie lub pochwycenie o ruchome części maszyn lub urządzeń,	brak osłon, nieodpowiednia odzież ochronna, powodujące stłuczenia, rany szarpane, urwanie kończyn górnych lub dolnych	używanie odzieży ochronnej i środków ochrony indywidualnej, stosowanie osłon części wirujących, zachowanie ostrożności
13.	brak ładu i porządku w miejscu pracy	potknięcia, upadki, urazy powierzchniowe i wewnętrzne,	właściwe składowanie materiałów, uporządkowanie materiałów odpadowych i usunięcie przedmiotów utrudniających pracę
14.	czynniki chemiczne	środki konserwacyjne, farby, lakiery, rozpuszczalniki itp.	stosowanie środków ochrony indywidualnej, zapoznanie z instrukcją i kartą charakterystyki używanego środka
15.	przeciążenie ilościowe pracą, układu mięśniowo-szkieletowego,	praca w pozycji stojącej, pochylonej- wymuszonej, chodzenie, przestawianie przesuwanie sprzętu, znaczny wysiłek fizyczny, powodujące skutki nadciśnienia tętniczego	przerwy w pracy, możliwość odpoczynku, szkolenia uwzględniające normy dźwigania przy wykonywaniu ręcznych prac transportowych

16.	przeciążenie układu nerwowego, stres	nieprawidłowa organizacja pracy nadmierny wysiłek, pośpiech	właściwa organizacja pracy- zadania dostosowane do możliwości psychofizycznych pracownika, jego kwalifikacji zawodowych, wsparcie osób nadzorujących, instruktaże stanowiskowe
-----	--------------------------------------	--	--

IV. Informacje w zakresie pierwszej pomocy oraz zwalczania pożarów i ewakuacji

1. W Zakładzie wyznaczono pracowników do udzielania pierwszej pomocy oraz wykonywania działań w zakresie zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników.
2. Wykazy osób wyznaczonych do udzielania pierwszej pomocy oraz apteczki pierwszej pomocy są rozmieszczone w miejscach ogólnodostępnych.

V. Postanowienia końcowe

1. Wykonawca, Podwykonawca i Zamawiający potwierdzają, że zapoznali się z zagrożeniami określonymi w pkt. II i III oraz są one dla nich zrozumiałe.
2. Wykonawca, Podwykonawca i Zamawiający ustalili zakres działań ochronnych i zapobiegawczych mających na celu bezpieczne i higieniczne wykonywanie prac objętych umową.
3. O zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia omówionych przez przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest poinformować pracowników własnych i pracowników Podwykonawcy, przed rozpoczęciem przez nich pracy oraz uzyskać od nich pisemne potwierdzenie zapoznania się z tymi zagrożeniami.
4. Zamawiający potwierdza przekazanie informacji dotyczących zasad postępowania w przypadku awarii i innych sytuacji zagrażających zdrowiu i życiu pracowników obowiązujących w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych.

.....
(data, imię i nazwisko oraz podpis Wykonawcy)

.....
(data, imię i nazwisko oraz podpis Zamawiającego)

....., dnia

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Wykonawca
(imię i nazwisko / nazwa firmy)

Ja, niżej podpisana/y oświadczam, że otrzymałam/em kopię Zasad współpracy z Wykonawcami i Podwykonawcami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej oraz zapoznałam/łem się z ich postanowieniami. Zobowiązuję się do przestrzegania postanowień Zasad współpracy oraz do zapoznania z ich treścią, przeszkolenia i zobowiązania do stosowania wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej obowiązujących w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych wszystkich pracowników własnych oraz Podwykonawców.

Oświadczam ponadto, że Wykonawca i moi Podwykonawcy oraz osoby przeze mnie i przez moich Podwykonawców zatrudnione (niezależnie od podstawy i formy prawnej ich zatrudnienia) do wykonania usług na rzecz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych:

- posiadają aktualne szkolenie bhp wymagane przy wykonywaniu powierzonych im zadań/prac;
- posiadają kwalifikacje zawodowe wymagane przy wykonywaniu powierzonych im zadań/prac;
- posiadają aktualne badania lekarskie, bez przeciwwskazań do wykonywania powierzonych im zadań/prac;
- posiadają wymagane dla zakresu prowadzonych zadań/prac środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze;
- zostały zapoznane z instrukcjami bhp, ryzykiem zawodowym występującym na stanowisku pracy oraz zagrożeniami występującymi w związku z realizacją powierzonych im zadań/prac;
- zostały zapoznane z wyciągiem Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego obowiązującej na terenie obiektu, w którym wykonywane są prace.

.....
Imię i nazwisko składającego oświadczenie

.....
Podpis składającego oświadczenie

LISTA OSÓB
zapoznanych i zobowiązujących się przestrzegać postanowień wyciągu
z Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego budynkach przy ul. Teatralnej 4 i ul. Mazurskiej 5

Lp.	Imię i nazwisko	Firma	Podpis	Data
1.	2.	3.	4.	5.

.....
(data, imię i nazwisko oraz podpis Wykonawcy)

PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO**Część I – informacje ogólne, skład komisji i wykaz dokumentów**

Data sporządzenia

1. Wykonawca**2. Zamawiający****3. Umowa**

numer umowy

data umowy

4. Nazwa zadania:**5. Komisja powołana przez Zamawiającego pismem**

z dnia

na podstawie zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru pismem

z dnia

6. Skład Komisji:**CZŁONKOWIE:****PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO:**

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

PRZEDSTAWICIELE WYKONAWCY:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

KIEROWNICY ROBÓT PODWYKONAWCÓW:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

WSPÓŁUCZESTNICY:

SPECJALIŚCI POWOŁANI PRZEZ INWESTORA:

nadzór inwestorski

inspektor nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych

inspektor nadzoru robót sanitarnych

inspektor nadzoru robót elektrycznych

inspektor nadzoru robót teletechnicznych

nadzór autorski

INNI UCZESTNICY:
7. Wykaz dokumentów przedstawionych komisji i stanowiących załączniki do protokołu

<input type="checkbox"/>	umowa z Generalnym Wykonawcą na realizację robót wraz z aneksami	– załącznik nr	
<input type="checkbox"/>	pozwolenie na budowę	– załącznik nr	
<input type="checkbox"/>	oświadczenie Kierownika Budowy o sposobie realizacji robót oraz o uregulowaniu wszelkich zobowiązań w stosunku do osób trzecich z tytułu usług świadczonych na rzecz budowy	– załącznik nr	
<input type="checkbox"/>	dzienniki budowy wg wykazu	– załącznik nr	
<input type="checkbox"/>	plan realizacyjny z naniesionymi obiektami naziemnymi i uzbrojeniem podziemnym – inwentaryzacja geodezyjna wykonana przez:	– załącznik nr	
<input type="checkbox"/>	komplet dokumentacji projektowej z naniesionymi zmianami powykonawczymi wg wykazu	– załącznik nr	
<input type="checkbox"/>	protokoły z prób i badań oraz odbiorów częściowych, w tym: zaświadczenie kominiarskie, protokoły kontroli przewodów wentylacyjnych, prób instalacji c.o., odbioru instalacji elektrycznych i odgromowych, drożności kanalizacji, odbioru dźwigów i innych urządzeń, itp., skompletowane wg wykazu	– załącznik nr	
<input type="checkbox"/>	protokoły odbiorów przez właściwe terenowo: służby nadzoru budowlanego, Wojewódzką Stację Sanitarno-Epidemiologiczną, Komendę Wojewódzką Straży Pożarnej itp.	– załącznik nr	
<input type="checkbox"/>	atesty na materiały, świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie, certyfikaty, wyniki ekspertyz, itp.	– załącznik nr	
<input type="checkbox"/>	gwarancje udzielone na roboty, karty gwarancyjne urządzeń wraz z instrukcjami eksploatacji, wg wykazu	– załącznik nr	

Część II – ustalenia dotyczące przedmiotu odbioru

8. Przedmiot odbioru końcowego i przekazania do użytku wykonany w oparciu o umowę, o której mowa w ust. 3 stanowi zadania o wartości:

! WYBIERZ ELEMENT ! :

zł

słownie złotych

9. Roboty zostały w okresie od

do

w zakresie zgodnym z umową, dokumentacją techniczną i zapisami w dziennikach budowy

10. Opóźnienie terminu zakończenia w stosunku do ustaleń umownych:

TAK ☐

NIE ☐

w przypadku odpowiedzi „TAK”:

- liczba dni opóźnienia
- przyczyny opóźnień:

11. Ustalenia po przeprowadzonej kontroli obiektu i sprawdzeniu działania instalacji i urządzeń:

11.1. Zmiany i odstępstwa od dokumentacji zostały uwzględnione w dokumentacji powykonawczej, dziennikach budowy i kosztorysach zamiennych:

TAK ☐

NIE ☐

NIE DOTYCZY ☐

w przypadku odpowiedzi „NIE”, ustalono, że należy:

11.2. Zamawiający wnosi zastrzeżenia do wprowadzonych zmian:

TAK ☐

NIE ☐

w przypadku odpowiedzi „TAK”, zastrzeżenia dotyczą:

11.3. Odbierany obiekt posiada wady nienadające się do usunięcia

TAK ☐NIE ☐

w przypadku odpowiedzi „TAK”, wyszczególnienie wad stanowi załącznik nr

11.4. Uznaje się konieczność zmniejszenia wartości robót wykonanych poniżej wymagań technicznych a niemożliwych do poprawienia wg poniższego zestawienia:

element	wartość robót [zł]	rodzaj wady	zmniejszenie wartości [%]	kwota zmniejszenia [zł]	uwagi

11.5. Okres rękojmi trwa:

dla robót konstrukcyjnych

m-cy, tj. do dnia

dla robót pozostałych

m-cy, tj. do dnia

od daty dokonania odbioru końcowego tj. od dnia**Część III – ustalenia końcowe****12. Roboty zostały wykonane należycie zgodnie z przepisami prawa budowlanego i zostały prawidłowo ukończone, zgodnie z wymaganiami określonymi w umowie****13. Inne wnioski i ustalenia stron****14. Protokół niniejszy sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy**

Przedstawiciele Zamawiającego	Przedstawiciele Wykonawcy
1)	1)
2)	2)

3)

3)

4)

4)

Inni uczestnicy odbioru

1)

2)

3)

4)

5)

Protokół sporządził:

.....

KLAUZULE INFORMACYJNE

- I. Zgodnie z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Ubezpieczeń Społecznych (ZUS) - Centrala: ul. Szamocka 3, 5, 01-748 Warszawa.
- II. Pani/Pana dane osobowe jako
 - osoby reprezentującej Wykonawcę (*imię i nazwisko, stanowisko służbowe, umocowanie do reprezentowania*)
 - osoby będącej członkiem personelu Wykonawcy (*imię i nazwisko, nr telefonu, adres email*)zostały nam przekazane przez firmę:
- III. Pani/Pana dane osobowe jako osoby reprezentującej Wykonawcę są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu spełnienia obowiązku prawnego wynikającego z przepisów regulujących zasady reprezentacji (w szczególności ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny), a także w związku z bieżącą realizacją umowy oraz w celu przeprowadzania czynności audytowych i kontrolnych.
- IV. Pani/Pana dane osobowe jako osoby będącej członkiem personelu Wykonawcy są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu spełnienia obowiązku prawnego wynikającego z przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych, w związku z bieżącą realizacją umowy nr oraz nałożonymi na administratora obowiązkami związanymi z weryfikacją niezbędnych uprawnień, kwalifikacji i innych okoliczności faktycznych związanych z postępowaniem, którymi muszą wykazać się osoby fizyczne wskazane przez Wykonawcę oraz w celu przeprowadzania czynności audytowych i kontrolnych.
- V. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być osoby lub podmioty, które w ramach sprawowania uprawnień kontrolnych lub nadzoru nad Zamawiającym zażądają udostępnienia Umowy wraz z załącznikami i którym Zamawiający będzie zobowiązany do udostępnienia zawartej Umowy na podstawie przepisów prawa.
- VI. Dane osobowe mogą zostać udostępnione kancelariom prawnym, firmom doradczym i dostawcom systemów informatycznych, z którymi współpracuje administrator.
- VII. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 10 lat licząc od dnia 1 stycznia roku następnego od daty zakończenia realizacji Umowy, co jest związane z czasem w jakim Umowa podlega wykonaniu oraz obowiązkowi jej archiwizacji.
- VIII. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- IX. Posiada Pani/Pan:
 - a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
 - c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
 - d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

X. Nie przysługuje Pani/Panu:

- e. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- f. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- g. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XI. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się w następujący sposób:

1) listownie na adres:

Inspektor Ochrony Danych
Zakład Ubezpieczeń Społecznych,
ul. Szamocka 3, 5,
01-748 Warszawa,

2) przez e-mail: ODO@zus.pl.

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz jej załączników.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.