

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Umowa kompleksowa zostaje zawarta na okres 2 miesięcy, nie wcześniej niż od 01.12.2023 r., nie później jednak niż do dnia 31.01.2024
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Paliwo gazowe do instalacji znajdującej się w Obiekcie Zamawiającego oraz przenosić na Zamawiającego własność dostarczonego mu Paliwa gazowego. Określenie Obiektu, rodzaju Paliwa gazowego, ilości, taryfy/mocy jest określone w załączniku do Umowy.
3. W dniu zawarcia Umowy kompleksowej Zamawiający jest zakwalifikowany jednocześnie do:
 - odpowiedniej grupy taryfowej, zgodnie z zasadami zawartymi w Taryfie, stosowanej dla odbiorców w gospodarstwie domowym, odpowiadającej grupie taryfowej Wykonawcy w dotychczas obowiązującej umowie kompleksowej, a w przypadku braku takiej grupy taryfowej do grupy taryfowej, zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie,
 - grupy taryfowej, określonej w Taryfie stosowanej dla odbiorców innych niż odbiorcy Paliw gazowych w gospodarstwach domowych (cennik), odpowiadającej grupie taryfowej Wykonawcy w dotychczas obowiązującej umowie kompleksowej, i
 - grupy taryfowej OSD, odpowiadającej grupie taryfowej w dotychczas obowiązującej umowie kompleksowej.
4. Zamawiający w trakcie obowiązywania Umowy będzie kwalifikowany do właściwych grup taryfowych, zgodnie z zasadami określonymi w odpowiednich Taryfach oraz składanym przez Zamawiającego oświadczeniem.
5. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania aktualnej koncesji w zakresie obrotu gazem ziemnym wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (PURE) oraz aktualnej umowy na dystrybucję gazu z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej (OSD) lub aktualnej koncesji na dystrybucję gazu.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości dostaw paliwa gazowego, ze względu na specyfikę obiektów Zamawiającego (Siły Zbrojne RP).
7. Zamawiający zobowiązuje się, że będzie odbierał Paliwo gazowe w celach określonych w Oświadczeniu Zamawiającego, o których mowa w art. 62ba lub w art. 62bb ustawy Prawo energetyczne (dalej: Oświadczenie ustawowe) Zamawiający podpisuje Oświadczenie ustawowe własnoręcznie lub podpisem posiadającym kwalifikowany certyfikat podpisu elektronicznego wystawiony przez dostawcę usług zaufania, o którym mowa w ustawie z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej.
8. Podstawą dokonania zapłaty przez Zamawiającego będą prawidłowo wystawione faktury VAT przez Wykonawcę.

9. Wystawione faktury VAT będą przesyłane na adres Zamawiającego tj. 4 WOJSKOWY ODDZIAŁ GOSPODARCZY ul. Gen. Andersa 47, 44-121 Gliwice lub składane w kancelarii na ww. adres, bud. nr 7, pok. nr 1 (Kancelaria Jawna).
10. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w ciągu do 21 dni od daty wystawienia poprawnej faktury. 21-dniowy termin płatności Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w wystawionej przez siebie fakturze VAT.
11. Za datę zapłaty uznaje się dzień, w którym środki pieniężne wpłyną na rachunek bankowy podmiotu, któremu należna jest zapłata.
12. Rozliczanie ilości dostarczonego Paliwa gazowego odbywać się będzie na podstawie rzeczywistych wskazań Układu pomiarowego, zgodnie z zasadami określonymi w taryfach Wykonawcy i OSD (Operatora Systemu Dystrybucyjnego), w okresach ustalonych w taryfach Wykonawcy i OSD (Operatora Systemu Dystrybucyjnego), z zastrzeżeniem, że cena za paliwo gazowe – wg ceny określonej w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik do Umowy kompleksowej. Zamawiający nie jest płatnikiem podatku akcyzowego. Do ceny jednostkowej paliwa gazowego nie dolicza się stawki podatku akcyzowego.
13. Ceny jednostkowe należy podać w złotych z dokładnością do 5 miejsc po przecinku.
14. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia do treści umowy kompleksowej innego systemu rozliczania należności, jednakże system ten nie może zmieniać ogólnej zasady rozliczania należności za jej faktyczne zużycie w określonym czasie.
15. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania korekty rozliczeń w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w działaniu układu pomiarowego albo w przypadku przyjęcia do rozliczeń błędnych odczytów układu pomiarowego.
16. Zamawiający będzie rozliczany za dystrybucję Paliwa gazowego do jego Obiektu na podstawie aktualnie obowiązującej taryfy OSD zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
17. Zmiana cen i stawek opłat nastąpi w przypadku:
 - a) ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - b) zmiany cen i stawek opłat dystrybucyjnych w związku ze zmianą taryfy OSD zatwierdzonej przez Prezesa URE.
 - c) zmiany ceny jednostkowej paliwa gazowego oraz opłaty abonamentowej w związku ze zmianą Taryfy stosowanej dla odbiorców w gospodarstwie domowym zatwierdzonej przez Prezesa URE.
18. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w pkt 17 ppkt a-c ceny i stawki opłat ulegają automatycznie zmianie od dnia ich wejścia w życie bez konieczności sporządzania aneksu.
19. Realizacja umowy w roku 2024 nastąpi pod warunkiem zapewnienia (przydzielenia) w planie finansowym Zamawiającego środków finansowych na realizację zadań stanowiących przedmiot umowy, a w przypadku ograniczenia tych środków w zakresie i do wysokości środków określonych w zmienionym planie finansowym.

20. Wykonawcy nie przysługuje jakiejkolwiek roszczenie od Zamawiającego w przypadku ograniczenia środków na realizację Umowy, o ile Wykonawca został poinformowany o ww. fakcie z odpowiednim wyprzedzeniem.
21. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy kompleksowej w zakresie w jakim nie została jeszcze wykonana, bez skutków finansowych w sytuacji niemożliwej do przewidzenia w trakcie procedury wyboru oferty niezależnej od Zamawiającego, a dotyczącej nie otrzymania przez Zamawiającego środków finansowych przydzielonych w ramach planu finansowego na dany rok budżetowy, uprzednio zaplanowanych i zapotrzebowanych przez Zamawiającego na zabezpieczenie realizacji dostaw i możliwość pokrycia zobowiązań wynikających z umowy, a także w sytuacji wyłączenia terenów lub budynków objętych niniejszą umową z działania Zamawiającego.
22. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy kompleksowej w zakresie w jakim nie została jeszcze wykonana, bez skutków finansowych w sytuacji niemożliwej do przewidzenia w trakcie procedury wyboru oferty niezależnej od Zamawiającego, a dotyczącej nieotrzymania przez Zamawiającego środków finansowych przydzielonych w ramach planu finansowego na dany rok budżetowy, uprzednio zaplanowanych i zapotrzebowanych przez Zamawiającego na zabezpieczenie realizacji dostaw i możliwość pokrycia zobowiązań wynikających z umowy, a także w sytuacji wyłączenia terenów lub budynków objętych niniejszą umową z działania Zamawiającego.
23. Zmiany Umowy kompleksowej, jej wypowiedzenie lub rozwiązanie wymagają, zachowania formy pisemnej lub elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem zapisów odnośnie grup taryfowych w umowie kompleksowej. Czynności dokonywane w formie pisemnej lub elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, są uznawane za równoważne. Umowa zastrzega zachowanie określonej formy. Nie wymaga zmiany Umowy: zmiana lub uzupełnienie danych Strony Umowy ujawnionych w rejestrach KRS lub CEiDG (w tym imię lub nazwisko, o ile nie prowadzi to do zmiany podmiotowej po stronie Odbiorcy), osób kontaktowych, adresu korespondencyjnego, danych dotyczących gazomierza, adresu wykonywanej działalności gospodarczej, numeru telefonu, adresu poczty elektronicznej, adresu stron systemów teleinformatycznych. Strony zobowiązują się niezwłocznie informować o zmianie tych danych.
24. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionej poniżej:
 - a) Zamawiający dopuszcza zmiany podyktowane zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy.
 - b) zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą na potrzeby niniejszej umowy rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej:

- charakterze niezależnym od Stron,
- którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
- którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w formie aneksu, mającej na celu dostosowanie umowy do zaistniałej okoliczności, w szczególności w zakresie zmiany terminu realizacji umowy, dodania nowych punktów poboru gazu, usunięcia punktów poboru objętych umową.

Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia.

c) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z umową - Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, mającej na celu dostosowanie umowy do zaistniałej okoliczności, w szczególności w zakresie zmiany terminu realizacji umowy.

25. Zamawiający przewiduje możliwość zmian zapisów umowy kompleksowej w formie aneksu do umowy m.in. w przypadkach:

- 1) zmian dotyczących technicznych walorów dostarczanego paliwa gazowego pod warunkiem, że nie ulegnie zwiększeniu cena za dostarczane paliwo;
- 2) zmian dotyczących adresu Wykonawcy i Zamawiającego, nr konta;
- 3) zmian w zakresie zmniejszenia przedmiotu zamówienia uwarunkowanej zmianą planu finansowego Zamawiającego, w przypadku konieczności wprowadzenia korekt zmniejszających zakres przedmiotu zamówienia na skutek zmniejszenia otrzymania przez Zamawiającego środków finansowych przydzielonych w ramach planu finansowego na dany rok budżetowy, uprzednio zaplanowanych i zapotrzebowanych przez Zamawiającego na zabezpieczenie realizacji umowy;
- 4) zmian dotyczących zwiększenia zapotrzebowania mocy umownej przez Zamawiającego.
- 5) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w przypadkach, o których mowa a art. 455 ust. 1 pkt 2 do Ustawy Pzp.

26. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy kompleksowej nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy kompleksowej może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

27. W sprawach nieuregulowanych Umową kompleksową mają zastosowanie w szczególności następujące akty prawne:

- a) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne wraz z przepisami wykonawczymi,
 - b) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny
28. Zamawiający ustala karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **10%** wartości brutto niezrealizowanej części umowy.
29. Strony zobowiązują się nie ujawniać osobom trzecim treści Umowy kompleksowej bez zgody drugiej Strony. Treść umowy może być ujawniona osobom trzecim w zakresie wymaganym przepisami prawa w szczególności, gdy wynika to z art. 56 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych lub rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem, jak również dotyczą obowiązków wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE. Treść umowy może być ujawniona w trakcie postępowania sądowego, mediacyjnego, arbitrażowego lub administracyjnego z udziałem danej Strony, jak również profesjonalnym doradcom danej Strony po uprzednim zobowiązaniu ich do nieujawniania treści Umowy kompleksowej.
30. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy i nie udostępnianie osobom trzecim:
- a. wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia;
 - b. wszelkich informacji jakie uzyska w związku z wykonaniem niniejszej umowy kompleksowej.
31. Wykonawca zobowiązuje się do poddania rygorom procedur bezpieczeństwa zgodnie z wymogami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia w zakresie działania „Służb Ochrony” oraz procedur związanych z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych, przyjętych w Jednostce Organizacyjnej w miejscu realizacji zadania umowy (tj. Jednostce Wojskowej) w czasie realizacji zadania umowy.
32. W przypadku konieczności wstępu przedstawicieli Wykonawcy na teren obiektu wojskowego konieczne jest spełnienie warunków określonych poniżej:
- Osoby realizujące zadania na terenie kompleksów wojskowych muszą posiadać obywatelstwo polskie. W przypadku braku polskiego obywatelstwa powinny posiadać pozwolenie jednorazowe uprawniające do wstępu obcokrajowców na teren chronionego obiektu wojskowego zgodnie z Decyzją Nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej.

Brak zgody w formie pozwolenia jednorazowego skutkował będzie nie wpuszczeniem na teren chronionego obiektu wojskowego ww. osób, przy czym nie może to być traktowane jako utrudnienie realizacji zamówienia przez Zamawiającego.

- Pracownicy wykonawcy mają prawo do przebywania jedynie w rejonie wykonywania prac związanych z realizacją zamówienia, dostęp do innych pomieszczeń obiektu, do których jest on konieczny w związku z wykonaniem przedmiotu umowy każdorazowo musi być uzgodniony z Zamawiającym (osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją zamówienia ze strony Zamawiającego).
- Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przez osoby realizujące zamówienie oraz podwykonawców, którym zleci prace zasad używania urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku zgodnie z Decyzją 77/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 09 czerwca 2020 roku. Użytkowanie na terenie kompleksu wojskowego urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku oraz telefonów komórkowych wymaga zgody Zamawiającego (osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją zamówienia ze strony Zamawiającego).

33. Umowa kompleksowa sporządzona zostanie w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze przeznaczone są dla Zamawiającego, zaś jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

*z zastrzeżeniem możliwości zawarcia umowy w postaci elektronicznej.