

Znak sprawy: 4WOG-10300.2712.7.2024 K.P.

**PROJEKT UMOWY NR ...../INFRA/2024**

Zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:  
Skarb Państwa 4 Wojskowy Oddział Gospodarczy  
z siedzibą w Gliwicach ul. Gen. Andersa 47, 44-121 Gliwice,  
NIP: 631-254-13-41, REGON 240763798;

reprezentowanym przez .....- KOMENDANT

zwanym dalej Zamawiającym

a:

p. .... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:  
..... z siedzibą ....., wpisaną do  
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej  
NIP: .....; REGON: .....  
reprezentowanym przez: .....

zwanym w treści umowy Wykonawcą.

bez zastosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych  
zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień Publicznych 4 WOG w trybie badania  
ofert rynkowych o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w zakresie:  
Przegląd detektorów gazu Opole.
2. Szczegółowy zakres i warunki realizacji przedmiotu umowy określa opis przedmiotu  
zamówienia stanowiący załącznik do niniejszej umowy, który jest integralną częścią  
umowy.
3. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy zgodnie z jej treścią,  
z uwzględnieniem przepisów prawa powszechnie obowiązującego oraz opisem  
przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie uprawnienia, środki i umiejętności do  
realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykonywał będzie siłami własnymi.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego i osób trzecich za  
szkody wyrządzone w związku z niewłaściwą realizacją przedmiotu umowy.
7. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia, awarii lub niesprawności konserwowanych  
elementów urządzeń, Wykonawca przedstawi Kierownikowi SOI Opole szczegółowy  
wykaz niezbędnych do wykonania prac oraz wykaz elementów lub części  
niezbędnych do naprawy w celu przywrócenia właściwej pracy detektorów.

8. Zamawiający może udzielić Wykonawcy zlecenia na usunięcie awarii konserwowanych urządzeń, o których mowa w ust. 7 zgodnie z regulaminem zamówień publicznych 4 WOG w takim przypadku:
- a) urządzenia i elementy montowane w kotłowni powinny być fabrycznie nowe oraz posiadać stosowne certyfikaty i atesty zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
  - b) na wykonane naprawy i zamontowane elementy i urządzenia Wykonawca udzieli Zamawiającemu i jego następcom prawnym 12 miesięcznej gwarancji.
9. Należność za usługę wykonaną w przypadku o którym mowa w ust. 8 powyżej, tj. usunięcia awarii, uszkodzenia lub niesprawności będzie wymagało załączenia przez Wykonawcę bezusterkowego protokołu jej wykonania, potwierdzonego przez Kierownika SOI Opole oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że zastosowane elementy lub urządzenia spełniają wymogi norm określone obowiązującymi przepisami.
10. W sytuacji powstania awarii, usterek lub wad konserwowanych urządzeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę, wszelkie koszty usunięcia awarii, usterek lub wad (włącznie z kosztami materiałów) ponosi Wykonawca. Usunięcia powstałych awarii usterek lub wad Wykonawca wykona w terminie 3 dni od dnia pisemnego powiadomienia przez Kierownika SOI Opole o ich wystąpieniu.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia powstałych awarii lub usterek innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy, w przypadku gdy Wykonawca jest w zwłocie z usunięciem awarii bądź napraw wskazanych w ust. 10 lub realizuje umowę wbrew obowiązującym standardom i zapisom umowy.

## **§ 2**

### **Termin oraz warunki realizacji umowy**

1. Termin realizacji umowy – od dnia zawarcia umowy **do 30.11.2024 r.**
2. Strony ustalają terminy wykonania przeglądów:
  - 1) przeglądy kwartalne - eksploatacyjne należy wykonać:
    - pierwszy - w miesiącu kwietniu, do dnia 10.04.2024 r.,
    - drugi - w miesiącu czerwcu, do dnia 29.06.2024 r.;
    - trzeci - w miesiącu wrześniu, do dnia 30.09.2024 r.;
    - czwarty – w miesiącu listopadzie, do dnia 29.11.2024 r.;
3. Rodzaj, ilość i charakter usługi wykonanej w terminach określonych w ust. 2 potwierdzane będzie każdorazowo w formie pisemnego protokołu podpisanego przez Wykonawcę oraz Kierownika i Technika SOI Opole lub osoby przez nich upoważnione.

## **§ 3**

### **Przedstawiciele stron**

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest p. .... Kierownik SOI Opole  
tel. ....
2. Zamawiający na osobę do nadzoru wyznaczył technika p. ....  
Technik SOI Opole tel. ....

2

3. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za wykonanie umowy jest  
p. .... tel. ....

#### **§ 4**

##### **Warunki płatności**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustala się do kwoty ..... zł brutto, (słownie: ..... zł brutto) zgodnie ze złożonym formularzem ofertowym i cenowym stanowiącym załączniki do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę każdorazowo po wykonaniu poszczególnych przeglądów. Warunkiem odbioru wykonania usługi i zapłaty za nią wynagrodzenia jest uprzednie potwierdzenie wykonania usługi przez Kierownika SOI Opole, Technika SOI Opole na bezusterkowym protokole wykonania usługi sporządzonego przez Wykonawcę.
3. Wykonawca wystawi w trakcie trwania umowy cztery faktury za przeglądy kwartalne w kwocie ..... zł brutto w ramach opłaty za wykonanie czynności określonych w opisie przedmiotu zamówienia, po wykonaniu czynności, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 1.
4. Należność za wykonaną usługę płatna będzie przelewem na wskazane w fakturze VAT konto Wykonawcy, w terminie 30 dni od przedłożenia faktury wraz z dokumentami potwierdzającymi jej wykonanie.
5. W przypadku, o którym mowa w §1 pkt 7, 8 i 9 niniejszej umowy, zapłata wynagrodzenia za naprawę nastąpi na podstawie faktury VAT odrębnej od faktur wymienionych w § 4 ust. 3 umowy, po załączeniu dokumentów określonych w § 1 ust. 9.

#### **§ 5**

##### **Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych w następujących wysokościach:
  - a) wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w realizacji usługi w wysokości 0,5 % wartości umowy wskazanej w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od terminów określonych w § 2 ust. 2 pkt 1.
  - b) wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości brutto niezrealizowanej części umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy lub rozwiąże umowę z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, niezależnie od kar umownych za zwłokę w wykonaniu usługi.
  - c) za zwłokę w wykonaniu czynności wynikających z § 1 ust. 10 (niedochowanie terminu naprawy usterek) w wysokości 0,5% całkowitej wartości umowy brutto o której mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z należności Wykonawcy wynikających z realizacji niniejszej umowy bez uprzedniego wezwania do jej zapłaty.
3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną karę umowną.

2

4. Wartość wszystkich naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości brutto o której mowa w § 4 ust. 1.

## **§ 6**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Strony ustalają, że oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadkach, gdy:
  - 1) nastąpi likwidacja firmy Wykonawcy,
  - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 3) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie wykonuje przedmiotu Umowy, w ustalonych terminach pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego dokonanego na piśmie.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy lub jej rozwiązaniu winno zostać złożone w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia zaistnienia przesłanek do odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania i winno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy bez prawa Wykonawcy do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu, jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy niedbale, narusza warunki bezpieczeństwa w czasie wykonywania usług, bądź utracił uprawnienia do ich wykonania. Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy w terminie do 14 dni od zaistnienia ku temu przesłanek.

## **§ 7**

### **Poufność informacji**

1. Osoby biorące udział w realizacji zamówienia muszą posiadać obywatelstwo polskie. W przypadku braku polskiego obywatelstwa muszą posiadać pozwolenie jednorazowe uprawniające do wstępu obcokrajowców na teren chronionego obiektu wojskowego zgodnie z Decyzją Nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej.
2. Brak zgody w formie pozwolenia jednorazowego skutkował będzie nie wpuszczeniem na teren chronionego obiektu wojskowego ww. osób, przy czym nie może to być traktowane jako utrudnienie realizacji zamówienia przez zamawiającego.
3. W związku z realizacją zadania Wykonawca będzie zobligowany do przesłania do Zamawiającego z wyprzedzeniem, wniosku o wydanie przepustek na wejście i wjazd pracowników realizujących umowę. W zależności od rodzaju przepustek wniosek może uwzględniać następujące dane:
  - imienny wykaz osób biorących udział w wykonaniu usługi wraz z numerami dowodów osobistych, numerem PESEL, wskazaniem stanowiska oraz adresem zamieszkania;
  - markę, typ oraz nr rejestracyjny pojazdów niezbędnych do wykonania usługi;
  - cel wejścia z numerem umowy.

4. Pracownicy wykonawcy mają prawo do przebywania jedynie w rejonie wykonywania prac związanych z realizacją zamówienia, dostęp do innych pomieszczeń obiektu, do których jest on konieczny w związku z wykonaniem przedmiotu umowy każdorazowo musi być uzgodniony z zamawiającym (osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją zamówienia ze strony zamawiającego).
5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przez osoby realizujące zamówienie oraz podwykonawców, którym zleci prace zasad używania urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku zgodnie z Decyzją 77/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 09 czerwca 2020 r. Użytkowanie na terenie kompleksu wojskowego urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku oraz telefonów komórkowych wymaga zgody zamawiającego (osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją zamówienia ze strony zamawiającego).

## **§ 8**

### **Obowiązek informowania**

1. W okresie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni przed wystąpieniem poniższych zdarzeń, zaś w sytuacji niemożności zaplanowania poniżej wskazanego zdarzenia w terminie 7 dni od jego wystąpienia o:
  - a) zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
  - b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
  - c) ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy,
  - d) zawieszeniu i zakończeniu działalności Wykonawcy.
2. Niezawiadomienie w terminie Zamawiającego o zaistniałych zdarzeniach, o których mowa w ust. 1 lit. od b do d uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy, w terminie 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o zaniechaniu obowiązku informacyjnego przez Wykonawcę, bez prawa Wykonawcy do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu, z wyjątkiem obowiązku rozliczenia się Zamawiającego z Wykonawcą za dotychczas wykonane zamówienie zgodnie z umową, potwierdzone protokołem odbioru przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
3. W sytuacji zaś zawiadomienia przez Wykonawcę o zdarzeniach wskazanych w ust. 1 lit. od b do d Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w terminie 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o zaniechaniu obowiązku informacyjnego przez Wykonawcę, bez prawa Wykonawcy do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu, z wyjątkiem obowiązku rozliczenia się Zamawiającego z Wykonawcą za dotychczas wykonane zamówienie zgodnie z umową, potwierdzone protokołem odbioru przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
4. W przypadku niezawiadomienia o zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy przyjmuje się iż korespondencja doręczona na adres i dane wskazane uprzednio przez Wykonawcę, jest doręczona skutecznie.

## § 9

### Ochrona danych osobowych

1. Strony postanawiają, że w celu spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - zwane dalej Rozporządzeniem) od 25 maja 2018 r. bez uszczerbku dla pozostałych postanowień Umowy, zastosowanie mają postanowienia zawarte w niniejszym paragrafie.
2. Wykonawca powierza Zamawiającemu, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszym paragrafie.
3. Zamawiający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
4. Zamawiający będzie przetwarzał dane zwykłe pracowników Wykonawcy realizujących Umowę w postaci:
  - a) imion i nazwisk,
  - b) numeru dowodu osobistego,
  - c) numeru rejestracyjnego pojazdu.
5. Powierzone przez Wykonawcę dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy.
6. Charakter przetwarzania danych dotyczy przetwarzania danych osobowych w formie papierowej, przy wykorzystaniu systemów teleinformatycznych oraz systemów monitoringu wizyjnego i zabezpieczenia technicznego.
7. Zamawiający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
8. Zamawiający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
9. Zamawiający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.
10. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust. 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
11. W miarę możliwości Zamawiający pomaga Wykonawcy w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.

12. Zamawiający zobowiązuje się współpracować ze Wykonawcą w zakresie udzielania odpowiedzi na żądania osoby, której dane dotyczą, opisane w rozdziale III Rozporządzenia.
13. Zamawiający po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych, bez zbędnej zwłoki zgłasza je Wykonawcy, nie później niż w ciągu 72 godzin.
14. Informacja przekazana Wykonawcy powinna zawierać co najmniej:
  - a) opis charakteru naruszenia oraz- o ile to możliwe - wskazanie kategorii i przybliżonej liczby osób, których dane zostały naruszone i ilości/ rodzaju danych, których naruszenie dotyczy,
  - b) opis możliwych konsekwencji naruszenia,
  - c) opis zastosowanych lub proponowanych do zastosowania przez Zamawiającego środków w celu zaradzenia naruszeniu, w tym minimalizacji jego negatywnych skutków.
15. Zamawiający uprawniony jest do przetwarzania powierzonych danych do 5 lat od wygaśnięcia lub rozwiązaniu Umowy.
16. W terminie określonym w ust. 15, Zamawiający zobowiązany jest do usunięcia powierzonych danych ze wszystkich nośników, programów i aplikacji, w tym również kopii, chyba że obowiązek ich dalszego przetwarzania wynika z odrębnych przepisów prawa.
17. Wykonawca zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Zamawiającego przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy.
18. Wykonawca realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Zamawiającego z minimum 7 dniowym uprzedzeniem.
19. Zamawiający może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą Umową do dalszego przetwarzania Usługobiorcom (jednostki i instytucje wojskowe) jedynie w celu realizacji niniejszej Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

#### **§ 10**

##### **Postanowienia końcowe**

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego. Wyklucza się prawo przelewu wierzytelności przez Wykonawcę lub jakiegokolwiek innego obrotu wierzytelnościami wynikającymi z umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych i inne odpowiednie powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający jeden zaś Wykonawca.

**Załączniki:**

Załącznik nr 1: opis przedmiotu zamówienia na 6 str.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**GŁÓWNY KSIĘGOWY-SZEF FINANSÓW**

\*za zgodność z projektem planu finansowego / z planem finansowym /  
projekt umowy — projektowane postanowienia umowy

**RADCA PRAWNY/ ADWOKAT**

pod względem formalno – prawnym

**KIEROWNIK INFRASTRUKTURY**

pod względem merytorycznym

KIEROWNIK INFRASTRUKTURY  
4. WOSKOWEGO  
TOMASZ BEZUSZKO

**KIEROWNIK SOI / KIEROWNIK SEKCJI**

pod względem merytorycznym/  
przyjął do realizacji

**SPORZĄDZIŁ**

\*niepotrzebne skreślić