

**Dotyczy: postępowania na wykonanie przeglądu i czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych oraz przewodu spalinowego w budynkach II Oddziału ZUS w Warszawie (znak postępowania 450000.273.7.2024-ZAP)**

### **Zapytanie publiczne**

#### **1. Informacje ogólne**

- 1.1.** Zamawiającym jest Zakład Ubezpieczeń Społecznych II Oddział w Warszawie z siedzibą przy ul. Podskarbińskiej 25, NIP: 521-30-17-228, REGON 000017756.
- 1.2.** Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).
- 1.3.** W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym Zapytaniu stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

#### **2. Przedmiot zamówienia**

- 2.1.** Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie przeglądów i czyszczenia przewodów kominowych wentylacyjnych oraz przewodu spalinowego w budynkach II Oddziału ZUS w Warszawie.
- 2.2.** Lokalizację i specyfikację przewodów kominowych określa **Załącznik nr 1** do Zapytania.
- 2.3.** Szczegółowy zakres oraz terminy realizacji zamówienia przedstawia wzór umowy stanowiący **Załącznik nr 3** do Zapytania.

#### **3. Warunki udziału w Postępowaniu**

- 3.1.** Ofertę w postępowaniu złożyć może Wykonawca, który dysponuje co najmniej jedną osobą, posiadającą uprawnienia do wykonywania przeglądów i czyszczenia przewodów kominowych, tj. Dyplom Mistrza Kominarskiego potwierdzający kwalifikacje zawodowe zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 2 ustawy o rzemiośle (Dz. U. z 2020 r. poz. 2159).
- 3.2.** W celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty kopię wymaganego dokumentu, wskazanego w pkt 3.1.

#### **4. Warunki realizacji zamówienia (istotne postanowienia lub ogólne warunki umowy lub wzór umowy)**

- 4.1.** Termin realizacji zamówienia: od 01.01.2025 r. do 31.12.2026 r.
- 4.2.** Warunki płatności: termin płatności – 30 dni od daty otrzymania faktury i protokołu z wykonania usług kominarskich.
- 4.3.** Wzór umowy stanowi **Załącznik nr 3** do Zapytania.

## 5. Kryteria oceny ofert

Lp.	Kryterium	Znaczenie waga % (pkt)	Opis metody przyznawania punktów
1.	Cena	100% (100 pkt)	(najniższa cena brutto spośród ocenianych ofert / cena brutto ocenianej oferty) x 100 pkt

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów w kryterium „Cena”.

## 6. Przygotowanie i składanie ofert

- 6.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 6.2. Oferta powinna odpowiadać treści Zapytania.
- 6.3. Ofertę należy przygotować na Formularzu ofertowym, wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do Zapytania.
- 6.4. Zamawiający zaleca przygotowanie oferty w formacie pdf.
- 6.5. Zamawiający wymaga aby formularz ofertowy był podpisany przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym (e-dowód) lub podpisem zaufanym.
- 6.6. Jeśli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, należy dołączyć dodatkowo jego pełnomocnictwo. W przypadku gdy pełnomocnictwo było sporządzone w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, to należy dołączyć kopię pełnomocnictwa poświadczoną (podpisaną) przez mocodawcę kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym (e-dowód) lub podpisem zaufanym.
- 6.7. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy zakupowej dostępnej pod adresem:  
<https://portal.smartpzp.pl/zus/public/postepowanie?postepowanie=73292905>  
Korzystanie z Platformy zakupowej jest bezpłatne.
- 6.8. Złożenie oferty wymaga rejestracji i zalogowania się Wykonawcy na w/w platformie. Instrukcja użytkownika Wykonawcy dostępna jest na platformie w zakładce **e-learning** (przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie zakupowej, ani logowania do Platformy zakupowej).
- 6.9. Ofertę należy złożyć w języku polskim za pośrednictwem Platformy zakupowej do **04.10.2024. r. do godz. 10:00**.
- 6.10. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 6.11. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać swoją ofertę.
- 6.12. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wnioskowania o przedłużenie terminu związania ofertą o kolejne 30 dni.

## 7. Przebieg postępowania

- 7.1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian w Zapytaniu przed upływem terminu składania ofert.
- 7.2. Zamawiający może poprawić w treści oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z wymaganiami Zamawiającego, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
- 7.3. Zamawiający może w toku badania i oceny ofert żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz uzupełnienia dokumentów i oświadczeń, jeżeli takie były wymagane.
- 7.4. Zamawiający odrzuci ofertę, która:
  - 1) nie spełnia wymagań określonych w Zapytaniu;

- 2) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
  - 3) zawiera rażąco niską cenę;
  - 4) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
  - 5) została złożona przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 poz. 507).
- 7.5. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych wcześniej ofertach.
- 7.6. Wybór oferty i przekazanie przez Zamawiającego informacji o wyborze oferty nie stanowi przyjęcia oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego i nie oznacza zobowiązania do zawarcia umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.
- 7.7. Złożenie oferty oznacza zaakceptowanie przez Wykonawcę wymagań zawartych w niniejszym Zapytaniu.
- 7.8. Niezwłocznie po zakończeniu postępowania Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty lub o unieważnieniu postępowania.
- 7.9. Ze strony Zamawiającego osobą uprawnioną do kontaktu w sprawie Postępowania jest:

Adam Konopko  
Wieloosobowe Stanowisko Zamówień Publicznych  
telefon: +48 22 590 28 13  
adres e-mail: [ZAP\\_Warszawa@zus.pl](mailto:ZAP_Warszawa@zus.pl)  
Godziny kontaktu z Wykonawcami 7.00 – 14.00 (pn.- pt.)

Joanna Chylińska  
Wieloosobowe Stanowisko Zamówień Publicznych  
telefon: +48 22 590 23 02  
adres e-mail: [ZAP\\_Warszawa@zus.pl](mailto:ZAP_Warszawa@zus.pl)  
Godziny kontaktu z Wykonawcami 7.00 – 14.00 (pn.- pt.)

## 8. Załączniki

- Załącznik nr 1 – Lokalizacja i specyfikacja przewodów kominowych,
- Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy,
- Załącznik nr 3 – Wzór umowy;
- Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna.

**Dyrektor**  
**II Oddziału ZUS w Warszawie**