

UMOWA Nr PL/.../.../TLZZ/...  
(projekt)

Zawarta w dniu ..... w Warszawie pomiędzy:

**Polskimi Portami Lotniczymi Spółką Akcyjną** z siedzibą w Warszawie, ul. Żwirki i Wigury 1, 00-906 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0001025154, kapitał zakładowy w wysokości 3.490.899.500,00 zł w całości wpłacony, NIP: 5250000239, REGON: 000126652 reprezentowaną przez:

..... - .....,  
..... - .....,

zwaną dalej „Zamawiającym”,  
a

....., z siedzibą w ..... (...-...), ul. ...., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym dla ..... w ....., ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: ....., REGON: ....., NIP: ....., reprezentowaną przez:

..... - .....

zwaną dalej „Wykonawcą”,

**§ 1**  
**Definicje**

Przy wykładni postanowień niniejszej Umowy następujące terminy będą mieć znaczenie przypisane im poniżej:

1. **Dni robocze** - należy przez to rozumieć kolejne dni kalendarzowe, z wyłączeniem sobót, niedziel i dni ustawowo wolnych od pracy.
2. **Dokumentacja Powykonawcza** - należy przez to rozumieć Projekt Wykonawczy wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania Robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi, karty zatwierdzenia materiałów, badania nośności i zagęszczenia poszczególnych warstw, gwarancje, dokumentacje dotyczące zastosowanych wyrobów budowlanych (aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, atesty itd.).
3. **Dziennik Robót** - dokument przebiegu Robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót Przedmiotu Umowy, niebędący Dziennikiem Budowy w rozumieniu Ustawy Prawo budowlane.
4. **Harmonogram Robót (HR)** - dokument, który określa terminy realizacji kluczowych elementów realizacji Przedmiotu Umowy, ustalony przez Strony przed zawarciem Umowy, w formie wykresu Gantta.
5. **Inspektor Nadzoru Inwestorskiego/Inspektor Nadzoru** - należy przez to rozumieć osobę posiadającą wymagane przepisami prawa kwalifikacje i posiadającą upoważnienie Zamawiającego do potwierdzania wykonania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy w zakresie rzeczowym i jakościowym.
6. **Należyta staranność** - należy przez to rozumieć staranność, jakiej przy wykonaniu określonych czynności można wymagać od podmiotu zawodowo zajmującego się dokonywaniem takich czynności.
7. **Opóźnienie** - oznacza to opóźnienie w wykonaniu danej czynności w ustalonym terminie.

8. **Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca** - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, prawną lub jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, posiadającą zdolność prawną, która zawarła z Wykonawcą, Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą pisemną uprzednio zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo na wykonanie części Robót budowlanych służących realizacji przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy.
9. **Przedmiot Umowy** - należy przez to rozumieć Przedmiot Umowy zdefiniowany w § 2 Umowy oraz wszelkie czynności niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy.
10. **Projekt Wykonawczy** - projekt o zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do realizacji Robót budowlanych wraz ze Specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru Robót budowlanych, określającymi w szczególności: przedmiot i zakres Robót, podstawowe określenia, ogólne wymagania dotyczące tych Robót, wymagania dotyczące materiałów, wymagania i zasady wykonania ww. Robót, dokumenty odniesienia, w tym: normy, instrukcje, aprobaty techniczne i inne dokumenty oraz ustalenia techniczne, które zostały przywołane w specyfikacji.
11. **Roboty** - należy przez to rozumieć całość czynności, Robót budowlanych, dostaw i usług, które są niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie z Umową i przepisami prawa.
12. **Roboty Dodatkowe** - Roboty budowlane lub prace projektowe, wykraczające poza zakres Przedmiotu Umowy określony w Umowie i, o których wykonanie wystąpi do Wykonawcy Zamawiający.
13. **Roboty zaniechane** - Roboty budowlane, z wykonania których Zamawiający zrezygnował, w tym w związku z wykonaniem Robót Zamiennych.
14. **Roboty Zamienne** - Roboty budowlane, które będą wykonywane w zamian za Roboty objęte Przedmiotem Umowy, ale ich wprowadzenie nie spowoduje rozszerzenia zakresu Przedmiotu Umowy, a osiągnięty produkt końcowy w wyniku zastosowania Robót Zamiennych będzie zgodny z określonym w SOPZ i dokumentacji projektowej sporządzonej na jego podstawie.
15. **Siła wyższa** - należy przez to rozumieć niecodzienne i nagłe zdarzenie zewnętrzne mające charakter nadzwyczajny i któremu pomimo wysiłku Stron nie można zapobiec, a które faktycznie, bezpośrednio uniemożliwia realizację Umowy, do których Strony zaliczają zdarzenia, takie, jak m.in.: ogień, powódź, epidemie, niepożądane warunki pogodowe, uniemożliwiające wypełnienie zobowiązań wynikających z Umowy w całości lub w części.
16. **SOL** - należy przez to rozumieć Służba Ochrony Lotniska.
17. **SOPZ** – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy.
18. **Strona/Strony** - należy przez to rozumieć odpowiednio Zamawiającego lub Wykonawcę lub Zamawiającego i Wykonawcę łącznie.
19. **Teren Robót** - należy przez to rozumieć Teren Robót, określony i przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego, niezbędny do realizacji poszczególnych zadań Przedmiotu Umowy.
20. **Utwór** - należy przez to rozumieć stanowiące utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (z późn. zm.) dokumentacje wykonawcze, dokumentacje zamienne, dokumentacje warsztatowe, dokumentacje powykonawcze oraz wszelkie inne dokumenty i opracowania, które wykona Wykonawca lub osoby działające na jego zlecenie, w trakcie i w związku z realizacją niniejszej Umowy.
21. **Umowa** - należy przez to rozumieć niniejszą Umowę wraz z jej wszystkimi załącznikami.

22. **Wynagrodzenie/Wynagrodzenie netto** - należy przez to rozumieć wynagrodzenie ryczałtowe netto przysługujące Wykonawcy za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy, określone w § 3 ust. 1 Umowy.
23. **Zwłoka** - oznacza to Opóźnienie w wykonaniu danej czynności w ustalonym terminie wynikające z przyczyn zawinionych przez Stronę Umowy.

## **§ 2**

### **Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Przedmiot Umowy, jakim jest realizacja Zadania pn.: „Modernizacja studni kanalizacji kablowych oświetlenia nawigacyjnego na PPS-7A i PPS-7B Lotniska Chopina w Warszawie – Etap 2”, zgodnie ze Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia (SOPZ) – **Załącznikiem nr 1** do Umowy i Ofertą ostateczną Wykonawcy (Oferta Wykonawcy) **Załącznik nr 2** do Umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za kompletne i terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać prace objęte Przedmiotem Umowy z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości i poleceniami nadzoru inwestorskiego Zamawiającego. Przedmiot Umowy realizowany będzie w szczególności zgodnie z obowiązującym Prawem budowlanym, Polskimi Normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, przepisami BHP i p.poż. oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska.
4. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w oparciu o nowe materiały i urządzenia dostarczone przez Wykonawcę, spełniające wymagania jakościowe określone w SOPZ.
5. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do prawidłowego, zgodnego z ustawą z dnia 14.12.2012 roku o odpadach (z późn. zm.) i przepisami wykonawczymi do tej ustawy działania w zakresie gospodarki odpadami. Materiały z rozbiórki oraz odpady powinny być usunięte przez Wykonawcę poza Teren Robót na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Wykonawca gwarantuje, że realizacja Umowy nie spowoduje naruszenia czyichkolwiek praw autorskich lub pokrewnych, patentów lub jakichkolwiek innych praw chronionych i oświadcza, że przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za naruszenie wyżej wymienionych praw majątkowych i osobistych.
7. Uzgodnienie przez Zamawiającego Projektu Wykonawczego, o którym mowa w SOPZ, nastąpi według procedury i w terminach opisanych w § 9 ust. 2 i 9 Umowy.
8. W ramach Wynagrodzenia Wykonawca przekaze Zamawiającemu Projekt Wykonawczy i Dokumentację Powykonawczą, w ilościach wskazanych w § 9 Umowy oraz wszelkie decyzje i inne dokumenty oraz opracowania, wykonane przez Wykonawcę lub osoby działające na jego zlecenie, w trakcie i w związku z realizacją Umowy, a także przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe na warunkach opisanych w § 17 Umowy.

## **§ 3**

### **Wynagrodzenie**

1. Za prawidłowe i terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... złotych netto (słownie: ..... złotych .../100).
2. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie Przedmiotu Umowy będzie podpisany przez Strony Protokół odbioru i przekazania do użytkowania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 9 ust. 8 Umowy.

3. Umowne wynagrodzenie za wykonanie prac stanowiących Przedmiot Umowy, określone w ust. 1 powyżej pokrywa wszelkie ryzyka i koszty związane z wykonaniem prac projektowych, Robót i innych prac stanowiących Przedmiot Umowy, w tym koszty związane z opracowaniem Dokumentacji Powykonawczej i uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie (o ile uzyskanie jego jest wymagane). Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania warunków realizacji etc. nie może być podstawą do żądania zmiany składników wynagrodzenia ustalonych w Umowie.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej, obejmuje wszelkie koszty uzyskania przez Wykonawcę przepustek dla osób i pojazdów uczestniczących w realizacji zadania, wymaganych szkoleń i uprawnień niezbędnych do wykonywania pracy w strefie zastrzeżonej lotniska.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej, obejmuje koszty wniosków o uzgadnianie lokalizacji tymczasowych przeszkód lotniczych, o ile technologia wykonania Robót przewiduje ich wystąpienie. Zgodnie z art. 87 ust. 4 Prawa lotniczego (z późn. zm.) wszystkie obiekty stałe o charakterze tymczasowym oraz ruchome stanowiące przeszkody lotnicze (tzn. przewyższające powierzchnie ograniczające przeszkody wyznaczone dla lotniska Chopina w Warszawie), muszą przed ich posadowieniem być uzgodnione przez Zamawiającego - zarządzającego Lotniskiem Chopina w Warszawie i Polską Agencję Żeglugi Powietrznej. Informacje o sposobie składania wniosków oraz związaną z tym opłatą zamieszczone są pod linkiem:
6. <https://www.lotnisko-chopina.pl/pl/uzgodnienie-tymczasowej-przeszkody-lotniczej.html>
7. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 powyżej, nie podlega waloryzacji, ani żadnym zmianom w trakcie realizacji Umowy.
8. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu pracy w godzinach nocnych i w dni wolne od pracy.
9. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia w terminie do 30 (trzydziestu) dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z oryginałami oświadczeń Wykonawcy i Podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę wymagalnego wynagrodzenia, jak również informacjami o wynagrodzeniu niewymagalnym, według wzoru dokumentu stanowiącego **Załącznik nr 8** do Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do załączenia wszystkich niezbędnych oryginałów oświadczeń do faktury. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Jeżeli z treści oświadczenia Podwykonawcy wynikać będzie, że Wykonawca nie zapłacił Podwykonawcy całości lub części przysługujących mu należności, Zamawiającemu przysługuje prawo do zatrzymania wynagrodzenia umownego Wykonawcy ze złożonej przez niego faktury w całości lub części.
11. Jeżeli Wykonawca nie złoży wraz z fakturą oświadczeń Podwykonawców, wówczas Zamawiającemu przysługuje prawo zatrzymania kwoty faktury w całości lub części.
12. Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie wymagalne wynagrodzenie, bez odsetek.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o którym mowa ust. 11 powyżej, Zamawiający potrąca kwotę wynagrodzenia wypłaconego Podwykonawcy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo oceny wiarygodności składanych przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 8 powyżej. Strony ustalają, że w rozumieniu niniejszej Umowy

zapłatą na rzecz Podwykonawcy jest zapłata dokonana przelewem na rachunek Podwykonawcy z wyłączeniem innych form płatności takich jak potrącenie, przekaz etc.

15. W przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się w płatnościach na rzecz Wykonawcy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności ze względu na nieprzedstawienie oświadczeń, o których mowa w ust. 8 powyżej, Wykonawcy nie przysługuje uprawnienie do naliczania odsetek za nieterminową zapłatę.
16. Wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego związane z brakiem terminowej zapłaty Wykonawcy na rzecz Podwykonawcy obciążają Wykonawcę.
17. W przypadku zakończenia Robót przez danego Podwykonawcę, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia oświadczenia końcowego Wykonawcy i Podwykonawcy o rozliczeniu całego wynagrodzenia wynikającego z zawartych umów z tym Podwykonawcą i jego Dalszymi Podwykonawcami w terminie do 45 (czterdziestu pięciu) dni od dnia odbioru przez Wykonawcę prac Podwykonawcy lecz nie później niż przed złożeniem faktury końcowej Wykonawcy.
18. Wykonawca naliczy od kwoty wynagrodzenia netto określonego w ust. 1 powyżej, należny podatek VAT, zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu braku możliwości rozliczenia podatku VAT przez Zamawiającego, wynikającej z nieprawidłowego wystawienia faktury.
19. Wykonawca jest zobowiązany do umieszczenia na fakturze numeru Umowy, której dotyczy faktura.
20. Zamawiający oświadcza, że posiada środki płatnicze na uregulowanie należności za prace będące Przedmiotem Umowy.
21. Rachunek rozliczeniowy wskazany na fakturze musi występować na tzw. białej liście podatników VAT. W przypadku, gdy rachunek rozliczeniowy nie będzie widniał na białej liście podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania płatności do czasu wskazania przez Wykonawcę odpowiedniego rachunku. W takim przypadku Wykonawca nie będzie uprawniony do naliczania odsetek za opóźnienie.
22. Zamawiający będzie dokonywał płatności wynagrodzenia stosując mechanizm podzielnej płatności (split payment).
23. Strony oświadczają, że są zarejestrowanymi czynnymi podatnikami podatku od towarów i usług, uprawnionymi do wystawiania i otrzymywania faktur w rozumieniu przepisów prawa podatkowego.
24. Zamawiający oświadcza, że jest innym niż mikro, małe i średnie przedsiębiorstwo w rozumieniu postanowień załącznika nr 1 do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za niezgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu i posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (z późn. zm.).
25. Zamawiający oświadcza, że zezwala na przesyłanie drogą elektroniczną faktur wystawianych przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (z późn. zm.), w formacie PDF w związku z realizacją niniejszej Umowy. W formacie PDF będą wystawiane i przesyłane drogą elektroniczną również faktury korygujące i duplikaty faktur oraz noty.
26. Wykonawca uprawniony jest do przysyłania Zamawiającemu wystawionych przez siebie faktur elektronicznych (faktury, faktury korygujące) oraz not wraz z dołączonymi do nich załącznikami

w postaci jednolitego pliku PDF („e-Dokumenty”) na adres mailowy Zamawiającego: ksiegowosc@ppl.pl.

27. Przesłanie przez Wykonawcę korespondencji dotyczącej e-Dokumentów na inny adres niż wskazany w ust. 25 powyżej, będzie traktowane jako niedostarczenie korespondencji do Zamawiającego.
28. W celu zapewnienia autentyczności pochodzenia i integralności faktur elektronicznych będą one przesyłane pocztą elektroniczną w postaci nieedytowalnego pliku PDF z następującego adresu mailowego Wykonawcy: .....
29. Każda ze Stron zobowiązuje się do przechowywania e-Dokumentów w sposób zapewniający możliwość potwierdzenia autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności tych e-Dokumentów w terminach wymaganych ustawowo.
30. e-Dokumenty nie będą przesyłane w formie papierowej z wyłączeniem oświadczeń wskazanych w ust. 8 powyżej, które Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w formie oryginalnego papierowego dokumentu przed wysłaniem do Zamawiającego e-Dokumentu. Zamawiający dopuszcza złożenie oświadczeń wskazanych w ust. 8 powyżej w formie dokumentu elektronicznego opatrzonego podpisami kwalifikowanymi przez osoby uprawnione po stronie Podwykonawcy i Wykonawcy. W takim przypadku oświadczenia zostaną przesłane wraz z fakturą na adres mailowy Zamawiającego: ksiegowosc@ppl.pl.
31. Za datę otrzymania e-Dokumentu przez Zamawiającego, uważa się datę wpływu e-Dokumentu na jego serwer.
32. W razie cofnięcia przez Zamawiającego zezwolenia na przesyłanie e-Dokumentów wystawianych przez Wykonawcę na adres wskazany w ust. 25 powyżej, Wykonawca zaprzestaje przysyłania e-Dokumentów drogą elektroniczną w terminie 3 Dni roboczych od dnia następującego po dniu, w którym otrzymał zawiadomienie od Zamawiającego o cofnięciu zezwolenia.
33. Cofnięcie zezwolenia może nastąpić w formie elektronicznej i musi być wysłane z adresu e-mail Zamawiającego wskazanego w § 18 ust. 1 Umowy, na adres e-mail Wykonawcy właściwy do otrzymywania korespondencji dotyczącej e-Dokumentów.
34. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie otrzymuje dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jego przeznaczeniu i ponosi ryzyko związane z utratą całości wynagrodzenia lub jego części, nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części wynagrodzenia innemu podmiotowi oraz prowadzi rzeczywistą działalność gospodarczą w kraju siedziby.
35. Wykonawca oświadcza, że jest innym niż mikro, małe i średnie przedsiębiorstwo w rozumieniu postanowień załącznika nr 1 do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za niezgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu i posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (z późn. zm.).<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> W przypadku, gdy Wykonawca jest małym lub średnim przedsiębiorstwem, ustęp podlega wykreśleniu

## **§ 4**

### **Termin realizacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 Umowy, w terminie ... tygodni liczonych od daty podpisania przez Strony Umowy.
2. Harmonogram Robót (HR), o którym mowa w § 1 ust. 4 Umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, podlega aktualizacji przez Wykonawcę w terminie 3 (trzech) Dni roboczych od dnia wezwania oraz uzgodnieniu z Zamawiającym. W przypadku, gdy zaktualizowany Harmonogram Robót, uzgodniony z Zamawiającym, określi nowy termin końcowy zakończenia Robót, Harmonogram ten zostanie wprowadzony do Umowy aneksem.
3. W trakcie realizacji Robót, w toku wzajemnych uzgodnień, Strony mogą wprowadzić uzasadnione, niewpływające na termin realizacji Przedmiotu Umowy, zmiany Harmonogramu Robót. W takim wypadku Wykonawca rozpocznie prowadzenie Robót zgodnie ze zmienionym HR od chwili jego zatwierdzenia przez Zamawiającego. Powyższe, uzasadnione zmiany nie wymagają sporządzenia aneksu do Umowy.

## **§ 5**

### **Teren Robót**

1. Teren Robót, to każdy teren protokolarnie przekazywany Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z realizacją Robót budowlanych objętych Przedmiotem Umowy. Przekazanie Terenu Robót nastąpi w terminie uzgodnionym przez Strony. Zmiana tego terminu, z wyjątkiem przyczyn operacyjnych lotniska, wymaga zgody obu Stron, zostanie potwierdzona na piśmie przez odpowiednio upoważnione osoby wskazane w § 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 1) Umowy i stanowić będzie załącznik do Protokołu przekazania Terenu Robót, o którym mowa w ust. 2 poniżej. W przypadku, jeżeli przekazanie Terenu Robót będzie niemożliwe z przyczyn operacyjnych lotniska Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do przesunięcia pierwotnie uzgodnionego terminu przekazania Terenu Robót o 5 Dni roboczych.
2. Dokumentem potwierdzającym przekazanie Terenu Robót będzie podpisany przez Strony Protokół Przekazania Terenu Robót. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do realizacji Robót, w czasie nie dłuższym niż 3 Dni robocze od daty przekazania przez Zamawiającego Terenu Robót. Protokolarne przekazanie Wykonawcy Terenu Robót jest jednocześnie zezwoleniem Zamawiającego na rozpoczęcie Robót przez Wykonawcę w terminie wskazanym w zawiadomieniu WINB (o ile było wymagane) o zamierzonym terminie rozpoczęcia Robót budowlanych, do dokonania którego (o ile to konieczne) Wykonawca jest zobowiązany. Warunkiem rozpoczęcia Robót jest przedstawienie zaakceptowanych przez Zamawiającego umów ubezpieczeniowych, o których mowa w § 13 Umowy, wraz z potwierdzeniem opłacenia składek. oraz wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 12 Umowy. Opóźnienie Wykonawcy w przedstawieniu polis ubezpieczeniowych nie stanowi przesłanki do zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy. Zwłoka Zamawiającego w przekazaniu Terenu Robót Wykonawcy, wynikająca z przyczyn innych, niż przyczyny operacyjne lotniska, może stanowić przesłankę do zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy, o ile zwłoka Zamawiającego jest dłuższa niż 5 Dni roboczych.
3. W trakcie przekazania Terenu Robót Zamawiający wyznaczy Inspektora Nadzoru.
4. Wykonawca zobowiązuje się oznaczyć, utrzymywać i zabezpieczać Teren Robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Od chwili protokolarnego przekazania Terenu Robót do czasu podpisania Protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, Wykonawca ponosi

odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe na tym terenie oraz w związku z pracami na nim prowadzonymi.

5. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 7 poniżej Wykonawca ponosi wszelkie koszty realizacji Umowy, w tym w szczególności:
  - 1) utrzymania w należytym stanie materiałów, narzędzi i urządzeń, w tym urządzeń pomiarowych oraz instalacji dla potrzeb Robót, a także wszelkie koszty, zabezpieczenia Terenu Robót i znajdującego się na nim mienia oraz wszelkie koszty związane z transportem na i z Terenu Robót,
  - 2) utrzymania porządku na Terenie Robót, gdzie Wykonawca prowadzi czynności związane z realizacją niniejszej Umowy,
  - 3) zorganizowania i utrzymania Terenu Robót.
6. Wykonawca zorganizuje na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy we własnym zakresie i w ramach Wynagrodzenia niezbędne zaplecze techniczno-socjalne w obrębie wygradzenia miejsca realizowanych Robót, uzgodnionym z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązany jest do doprowadzenia mediów na potrzeby Robót budowlanych.
7. Wykonawca, w celu realizacji Umowy uprawniony jest do nieodpłatnego dostępu i korzystania z energii elektrycznej, wody i kanalizacji podczas wykonywania Przedmiotu Umowy. W przypadku braku możliwości podłączenia do mediów, Wykonawca zapewni niezależne źródło zasilania, typu agregat prądotwórczy, beczkowóz, mobilne zaplecze sanitarne.
8. Na Teren Robót mają wstęp jedynie upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
9. Do wyrażania zgody na umieszczanie przez Wykonawcę (Podwykonawców) na Terenie Robót reklam i znaków firmowych Wykonawcy (podwykonawców) oraz na umieszczanie informacji (z wyjątkiem tablicy informacyjnej o Terenie Robót), w tym znaków firmowych Zamawiającego, jest uprawniony wyłącznie Zamawiający.

## **§ 6**

### **Roboty Dodatkowe, Zamienne, Zaniechane**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania Robót Dodatkowych lub Robót Zamiennych w zakresie objętym Przedmiotem Umowy, jednakże wyłącznie na podstawie podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego Polecenia zmiany, w którym określony zostanie rodzaj Robót Dodatkowych lub Robót Zamiennych, termin wykonania tych Robót i ich ewentualny wpływ na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy, tj. jego zmniejszenie albo zwiększenie - stosownie do postanowień ust. 2 poniżej. Na podstawie Polecenia zmiany Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do zaniechania części Robót, których wartość będzie ustalana stosownie do postanowień ust. 2, z zastrzeżeniem, iż wartość Robót Zaniechanych nie przekroczy limitu 10% wysokości Wynagrodzenia brutto. Zakres rzeczowy Robót Zamiennych zatwierdza Zamawiający.
2. Ustalenie Wynagrodzenia za Roboty Zamienne następuje na podstawie różnicy pomiędzy wartością Robót, z których zrezygnowano (Roboty Zaniechane), a wartością Robót, które wprowadzono w zamian. W tym celu zostaną sporządzone kosztorysy różnicowe. Kosztorysy różnicowe, zarówno w zakresie Robót, z których zrezygnowano, jak i Robót wprowadzonych w ich miejsce, będą sporządzone przed podpisaniem Polecenia zmiany, zgodnie z następującymi zasadami:
  - 1) Za przygotowanie kosztorysów odpowiada Wykonawca, zaś za ich weryfikację odpowiada Zamawiający.



- 2) Kosztorysy różnicowe zostaną opracowane z uwzględnieniem uzgodnionych i zaakceptowanych przez Zamawiającego cen i narzutów nie wyższych od średnich krajowych cen i narzutów publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” dla ostatniego kwartału poprzedzającego datę, w którym kalkulacja ta jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku Robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, według innych ogólnie stosowanych katalogów lub udokumentowanych nakładów własnych Wykonawcy (np. w postaci faktur) uzgodnionych i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
  - 3) Za jedyną formę opracowania kosztorysu różnicowego będzie uważany kosztorys sporządzony metodą szczegółową, zgodnie z „Polskimi Standardami Kosztorysowania Robót Budowlanych - wydanie II z 2017 r., opublikowanymi przez SKB”.
  - 4) Określenie kosztu robót specjalistycznych realizowanych przez Podwykonawców zaakceptowanych przez Zamawiającego, nastąpi po uzgodnieniu i akceptacji przez Zamawiającego propozycji zawartych w ofertach tych Podwykonawców. W przypadkach, gdy powyższe zapisy nie umożliwiają określenia ceny materiałów lub usług specjalistycznych, ich ustalenie nastąpi w oparciu o analizę rynkową i oferty firm dostarczających wymagane materiały lub usługi. Wykonawca zadba, aby oferty firm wykonujących usługi specjalistyczne lub dostarczających materiały były przedstawione w formie umożliwiającej ich weryfikację przez Zamawiającego w aspekcie cen rynkowych. Ostateczne określenie cen nastąpi po uzgodnieniu ich i akceptacji Zamawiającego.
  - 5) W przypadku wykonywania robót specjalistycznych realizowanych przez Podwykonawców zaakceptowanych przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany przedstawić oferty Podwykonawców (tj. udokumentowane nakłady własne) wraz z dopuszczalnym narzutem Wykonawcy, wynoszącym nie więcej niż 10%. Oferty takie będą podlegały weryfikacji Zamawiającego pod względem zakresu Robót i ich wartości rynkowej.
  - 6) Kosztorysy różnicowe Wykonawca jest zobowiązany dostarczać do zatwierdzenia Zamawiającemu w terminie 5 (pięciu) dni roboczych od daty zatwierdzenia przez Zamawiającego zakresu rzeczowego Robót Zamiennych. W uzasadnionych przypadkach, na wniosek Wykonawcy, Zamawiający może wyrazić zgodę na wydłużenie tego terminu.
3. Wynagrodzenie za Roboty Dodatkowe oraz wartość Robót Zaniechanych będzie określana na podstawie kosztorysu szczegółowego opracowanego zgodnie z zasadami przewidzianymi w ust. 2 powyżej, dla kosztorysów różnicowych.
  4. Wszelkie Roboty Dodatkowe lub Zamiennie mogą się rozpocząć, a Roboty Zaniechane mogą być niezrealizowane po podpisaniu przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcę Polecenia zmiany.
  5. Wynagrodzenie za Roboty Zamiennie oraz Roboty Dodatkowe wynikające z podpisanych przez Zamawiającego i Wykonawcę Poleczeń Zmiany będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, z zachowaniem procedur określonych w § 3 Umowy. Wynagrodzenie określone w § 3 ust. 1 Umowy, zostanie pomniejszone o ustaloną pomiędzy stronami wartość Robót Zaniechanych.
  6. Strony uzgadniają, iż zmiany postanowień Umowy dokonane na podstawie podpisanych przez Zamawiającego i Wykonawcę Poleczeń Zmiany będą uwzględniane w treści Umowy na podstawie aneksów.
  7. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o każdym przypadku, w którym powyższe informację uzasadniającą stwierdzenie konieczności udzielenia zamówienia dodatkowego.

## § 7

### Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Wykonawcy, wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy i za Wynagrodzeniem określonym w Umowie, należy w szczególności:
  - 1) sporządzenie inwentaryzacji stanu istniejącego infrastruktury objętej zakresem Robót przy udziale pracowników Zamawiającego,
  - 2) przekazanie Zamawiającemu opracowanej Dokumentacji Wykonawczej i opracowanej na jej podstawie Dokumentacji Powykonawczej, w tym jej postaci elektronicznej na nośniku DVD (zapis 1-sesyjny) zawierającym pliki w następujących formatach:
    - a. .DOC i .XLS - wersje edytowalne plików,
    - b. .PDF:
      - plik powinien posiadać postać jednego połączanego pliku PDF zawierającego pełną Dokumentację Wykonawczą lub opracowaną na jej podstawie Dokumentację Powykonawczą ze wszystkimi rysunkami i opisami na formatach takich samych jak w wersji dokumentacji papierowej,
      - plik musi być tożsamy z wersją papierową i zapisany w wektorowym formacie PDF (bezpośrednio z postaci DWG),
      - powinien zawierać kopie podpisów i pieczętek w postaci rastrów,
      - jakość i rozdzielczość DPI zeskanowanych podpisów i pieczętek ma być taka, by po wydruku nie było różnicy w porównaniu z wersją papierową (min. 300 DPI),
    - c. .DWG:
      - zawierający opis warstw i odnośniki prawidłowo otwierane z przekazanego nośnika,
      - pliki powinny być możliwe do odczytu przez aplikację AutoCad2015 (lecz nie nowszą),
      - do plików należy załączyć odpowiednie pliki stylów wydruku,oraz uzyskanie akceptacji przekazanej Dokumentacji Wykonawczej i opracowanej na jej podstawie Dokumentacji Powykonawczej,
  - 3) o ile będą wymagane, uzyskania w imieniu Zamawiającego wszelkich decyzji administracyjnych, dokonania niezbędnych zgłoszeń w ramach Przedmiotu Umowy,
  - 4) o ile będą wymagane, przekazania Zamawiającemu kopii wniosków o wydanie decyzji administracyjnych z załącznikami, zgłoszeń z załącznikami oraz opinii z załącznikami, dokonanych w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy,
  - 5) stosowanie wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (z późn. zm.),
  - 6) przekazania Zamawiającemu, do zatwierdzenia przed przystąpieniem do wykonywania Robót, kart materiałów, które będą użyte do wbudowania,
  - 7) przeszkolenia, na swój koszt, pracowników zatrudnionych przy realizacji Robót na terenie Lotniska Chopina, w zakresie świadomości ochrony lotnictwa cywilnego, przeszkolenia w niezbędnym zakresie pracowników z zasad kierowania pojazdami w strefie zastrzeżonej lotniska oraz uzyskania, na swój koszt, dla pracowników i pojazdów wymaganych przepustek i pozwoleń, w tym posiadanie przez kierowców odpowiednich do zakresu zadania uprawnień do poruszania się pojazdami w strefie zastrzeżonej Lotniska, wskazanych w SOPZ,
  - 8) terminowe wykonywanie Przedmiotu Umowy, zgodnie z Harmonogramem Robót,
  - 9) uczestniczenie w spotkaniach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego,
  - 10) przed przystąpieniem do wykonywania Robót, zapoznanie wszystkich pracowników z przygotowanym przez Zamawiającego Planem Bezpieczeństwa Pracy (PBP) i realizowanie prac zgodnie z zapisami tego PBP.

- 11) wcześniejsze informowanie Biura Ochrony Portu o wszelkich dostawach materiałów, które ze względu na swoją strukturę uniemożliwią ich pełną kontrolę przy bramie wjazdowej na teren lotniska,
- 12) przystąpienie do realizacji Robót budowlanych w czasie nie dłuższym niż 3 Dni robocze od daty przekazania Wykonawcy Terenu Robót,
- 13) dokonywanie wszelkich uzgodnień z Zamawiającym niezbędnych do realizacji niniejszej Umowy, a w przypadku uwag Zamawiającego do sposobu wykonania Robót, Wykonawca zobowiązuje się do dokonania poprawek w ciągu 10 Dni roboczych od momentu otrzymania zgłoszenia uwag, a w uzasadnionych przypadkach niemożliwości dotrzymania terminu ze względów technicznych, w terminach zaakceptowanych przez Zamawiającego,
- 14) wykonanie na własny koszt wszelkich prac dotyczących zabezpieczenia, oznakowania, wygrodzenia miejsca prowadzenia Robót,
- 15) udzielanie Zamawiającemu pisemnych odpowiedzi na jego wystąpienia, w terminie 3 Dni roboczych, od daty otrzymania danego wystąpienia, chyba że odrębne postanowienia Umowy stanowią inaczej,
- 16) wypełnianie wszelkich obowiązków wynikających z Umowy w dobrej wierze i przy dochowaniu Należytej Staranności, w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej,
- 17) dokonywanie z właściwymi służbami Zamawiającego (przy udziale Nadzoru Inwestorskiego), wszelkich uzgodnień niezbędnych do realizacji niniejszej Umowy, i wykonywania Robót budowlanych,
- 18) prowadzenie Dziennika Robót i archiwizacji wszystkich istotnych zdarzeń dotyczących ich realizacji,
- 19) przejęcie Terenu Robót od Zamawiającego na czas realizacji Przedmiotu Umowy,
- 20) zorganizowanie dla potrzeb realizowanych Robót, we własnym zakresie i na swój koszt, niezbędnego zaplecza techniczno-socjalnego w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
- 21) wykonanie Przedmiotu Umowy w oparciu o wymagania dotyczące Robót, określone w SOPZ, przy przestrzeganiu wiedzy technicznej i sztuki budowlanej,
- 22) przestrzeganie zasad bezpieczeństwa wynikających z prowadzenia Robót bezpośrednio przy czynnym Terminalu Cargo, drogach: startowej i kołowania oraz drodze technicznej lotniska,
- 23) przestrzeganie przepisów BHP na Terenie Robót,
- 24) kontrola jakości materiałów, urządzeń i Robót zgodnie z postanowieniami Specyfikacji technicznych,
- 25) umożliwienie Inspektorom Nadzoru przeprowadzenia pomiarów i badań kontrolnych,
- 26) skompletowanie i przedłożenie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie określonym postanowieniami Specyfikacji technicznej i SOPZ,
- 27) utrzymanie ładu i porządku na Terenie Robót,
- 28) informowanie Zamawiającego o dacie zakrycia Robót zanikających i ulegających zakryciu, w terminie umożliwiającym ich odebranie przez Inspektora Nadzoru,
- 29) przedstawienie do zatwierdzenia przez Zamawiającego kart materiałów przeznaczonych do wbudowania,
- 30) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wypadkach zaistniałych na Terenie Robót i w jego okolicy,
- 31) ustanowienie na czas realizacji Umowy, zgodnie z § 19 ust. 5 Umowy, Kierownika Robót oraz branżowych Kierowników Robót i powiadomienie o powyższym Zamawiającego najpóźniej w dniu przekazania Wykonawcy Terenu Robót. Wraz z oświadczeniem o ustanowieniu Kierownika Robót, Wykonawca udostępni Zamawiającemu do wglądu kopię wymaganych

uprawnień budowlanych i kopię potwierdzenia przynależności wskazanej osoby do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa. Wykonawca przedstawi analogiczne dokumenty dotyczące branżowych Kierowników Robót. Każdorazowa zmiana Kierownika Robót wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego wraz z udostępnieniem do wglądu kopii uprawnień nowego Kierownika,

- 32) ustanowienie osoby do kontaktu z Koordynatorem BHP, zgodnie z § 19 ust. 6 pkt 2) Umowy i poinformowanie o nim Zamawiającego na pierwszym spotkaniu wprowadzającym Wykonawcę na Teren Robót,
  - 33) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość Robót lub termin ich zakończenia,
  - 34) bezwzględne podporządkowanie się poleceniom Dyżurnego Portu lub służb lotniskowych odpowiedzialnych za bezpieczeństwo na terenie lotniska, a także, ze względu na prowadzenie Robót w Polu Ruchu Naziemnego (PRN), uzgadnianie ze służbami operacyjnymi PPL każdorazowego wejścia na Teren Robót (na podstawie opracowanego i uzgodnionego Harmonogramu Robót),
  - 35) ponoszenie odpowiedzialności za uporządkowanie terenu po wykonaniu Robót, stan BHP, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania Robót na przejętym terenie, od momentu przejścia przez Wykonawcę Terenu Robót od Zamawiającego, do chwili protokolarnego odbioru Robót przez Zamawiającego,
  - 36) gromadzenie oraz systematyczne i bezpieczne usuwanie z terenu Zamawiającego odpadów w sposób zabezpieczający środowisko, zdrowie i życie ludzi przed ich oddziaływaniem,
  - 37) przekazanie odpadów do zagospodarowania uprawnionej firmie oraz ponoszenia kosztów związanych z usuwaniem i zagospodarowaniem odpadów (transport do miejsc recyklingu, odzysku, unieszkodliwiania, w tym składowania) oraz przekazanie Zamawiającemu Kart Przekazania odpadów,
  - 38) poniesienie kosztu ewentualnych kar nałożonych na Wykonawcę, wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej Umowy,
  - 39) przestrzeganie przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie ww. przepisów przez jego pracowników, pełnomocników oraz osoby działające w jego imieniu,
  - 40) umożliwienie prowadzenia prac na Terenie Robót wykonawcom zatrudnionym przez Zamawiającego,
  - 41) opracowanie Tabeli środków trwałych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niezatrudniania na jakiejkolwiek podstawie prawnej (umowa o pracę, zlecenie i inne) pracowników Zamawiającego przy realizacji Przedmiotu Umowy. Złamanie powyższego zakazu związane jest z nałożeniem na Wykonawcę kary, o której mowa w § 14 ust. 1 pkt 6) Umowy oraz może być podstawą do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy i zagrożone jest karą umowną, o której mowa w § 14 ust. 2 Umowy.
  3. Do obowiązków Zamawiającego, wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy, należy w szczególności:
    - 1) w uzasadnionych przypadkach, na wniosek Wykonawcy, przekazania Wykonawcy pełnomocnictw dla jego reprezentantów, w zakresie niezbędnym do występowania w imieniu Zamawiającego przed organami administracji, w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy,

- 2) w uzasadnionych przypadkach, na wniosek Wykonawcy, przekazania Wykonawcy oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
  - 3) udzielanie Wykonawcy wyjaśnień w odpowiedzi na jego wystąpienia w terminie 5 Dni roboczych od daty otrzymania danego wystąpienia, chyba, że z zapisów Umowy wynika inny termin,
  - 4) uzgodnienie opracowanej przez Wykonawcę Dokumentacji Wykonawczej i opracowanej na jej podstawie Dokumentacji Powykonawczej,
  - 5) protokolarne przekazanie Terenu Robót,
  - 6) wskazanie miejsca dostępu do mediów, składowania materiałów oraz miejsca na zaplecze techniczno-socjalne,
  - 7) wyznaczenie osób odpowiedzialnych w imieniu Zamawiającego za realizację Przedmiotu Umowy,
  - 8) terminowego odbioru Robót określonych w § 2 Umowy, na zasadach opisanych w § 9 Umowy, po sprawdzeniu ich należytego wykonania,
  - 9) powiadamianie Wykonawcy o dostrzeżonych wadach w realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 Umowy, w trakcie realizacji Umowy,
  - 10) terminowej zapłaty za wykonanie Przedmiotu Umowy.
4. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie (akceptuje się korespondencję w formie poczty elektronicznej) o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy.

## **§ 8**

### **Podwykonawcy**

1. Na podstawie dokonanego Zamawiającemu zgłoszenia, do którego Zamawiający nie zgłosi sprzeciwu, Wykonawca może zlecić Podwykonawcom oraz Podwykonawca dalszym Podwykonawcom wykonanie robót budowlanych na zasadach określonych w niniejszej Umowie.
2. W przypadku zamiaru powierzenia części prac z zakresu robót budowlanych Podwykonawcy, Wykonawca będzie zobowiązany do dokonania uprzedniego pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu w następującym trybie:
  - 1) w terminie do 14 (czternastu) Dni roboczych przed planowaną datą wprowadzenia Podwykonawcy na budowę, Wykonawca dokona zgłoszenia Zamawiającemu szczegółowego zakresu Robót budowlanych, które mają zostać wykonane przez Podwykonawcę, wraz z projektem umowy z Podwykonawcą, zawierającym istotne postanowienia umowy, w tym w szczególności zakres Robót budowlanych, terminy wykonania oraz wynagrodzenie (termin zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 (trzydzieści) dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy robót budowlanych) i sposób dochodzenia napraw gwarancyjnych w przypadku wystąpienia wad fizycznych wykonanych Robót. W przypadku jeżeli umowa z Podwykonawcą przewiduje zabezpieczenie w formie kaucji gwarancyjnej tworzonej z wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, postanowienia umowy będą stanowiły, iż dokonywane na poczet utworzenia kaucji gwarancyjnej potrącenia z wynagrodzenia Podwykonawcy skutkują umorzeniem roszczenia o zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy za wykonane Roboty budowlane, a Podwykonawcy przysługuje jedynie roszczenie o zwrot kaucji gwarancyjnej od Wykonawcy,
  - 2) w terminie do 7 (siedmiu) Dni roboczych od dnia doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę zgłoszenia, Zamawiający może złożyć Wykonawcy i Podwykonawcy sprzeciw wobec powierzenia wskazanemu Podwykonawcy wykonania części Robót,

- 3) w przypadku niezgłoszenia przez Zamawiającego Wykonawcy w powyższym terminie sprzeciwu co do wyboru Podwykonawcy lub zastrzeżeń do treści projektu umowy, uważa się, że Zamawiający zaakceptował wniosek Wykonawcy,
  - 4) zgłoszenie w powyższym terminie sprzeciwu przez Zamawiającego będzie równoznaczne z odmową udzielenia zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu w terminie 7 (siedmiu) dni od daty jej zawarcia, poświadczoną za zgodność z oryginałem (wraz z tłumaczeniem przysięgłym w przypadku umów sporządzonych w języku obcym) kopię zawartej umowy o podwykonawstwo.
  4. Zamawiający w terminie 14 (czternastu) dni od daty otrzymania umowy, o której mowa w ust. 3 powyżej, może zgłosić pisemne zastrzeżenia do umowy o podwykonawstwo, w przypadku niespełnienia wymagań określonych w Umowie oraz gdy umowa przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 trzydzieści dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku. Wszelkie zmiany/aneksy do tej umowy podlegają zatwierdzeniu przez Zamawiającego, zgodnie z procedurą opisaną powyżej, a następnie po ich podpisaniu Wykonawca jest zobowiązany do przekazania ich kopii Zamawiającemu w terminie jak wyżej.
  5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie umowy z Podwykonawcą bez wymaganej zgody Zamawiającego, zaś skutki z tego wynikające, będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
  6. Wykonawca zobowiązuje się, iż zawierane umowy z Podwykonawcami nie będą zawierały klauzul zakazujących zawierania ewentualnych umów pomiędzy Zamawiającym, a Podwykonawcami, w trakcie trwania Umowy, jak i po jej wygaśnięciu.
  7. Zlecenie wykonania części Robót Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia, zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania usunięcia z Terenu Robót każdego z pracowników Wykonawcy lub Podwykonawców, którzy przez swoje zachowania lub jakość wykonanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.
  8. Płatności za Roboty wykonane przez Podwykonawcę będzie realizował Wykonawca. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za zapłatą wynagrodzenia wobec Podwykonawców w pełnej wysokości.
  9. Przed zapłatą Wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający będzie żądał dostarczenia przez Wykonawcę oświadczeń Podwykonawców potwierdzających otrzymanie wszelkich wymagalnych wierzytelności przysługujących Podwykonawcom, powstałych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, na zasadach opisanych w § 3 ust. 8 - 16 Umowy oraz oświadczenie Wykonawcy o uregulowaniu wymaganych wierzytelności przysługujących Podwykonawcom.
  10. Wszelkie postanowienia Umowy odnoszące się do Podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców.
  11. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Podwykonawcom, o których mowa w ust. 1 powyżej, Klauzulę informacyjną dla Podwykonawców prowadzącym jednoosobową działalność gospodarczą (CEIDG) oraz wspólnikom spółki cywilnej, której treść stanowi **Załącznik nr 7** do Umowy.
  12. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty

wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a Wykonawcą.

## **§ 9**

### **Odbiór Robót**

1. W trakcie realizacji Umowy mogą być dokonywane następujące odbiory Robót:
  - 1) odbiór dokumentacji projektowej,
  - 2) odbiory Robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 3) odbiory wstępne, testy instalacji i systemów,
  - 4) odbiór końcowy Przedmiotu Umowy,
  - 5) odbiory po usunięciu wad,
  - 6) odbiór gwarancyjny i pogwarancyjny.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu do uzgodnienia, w ilości 3 egzemplarzy wersji papierowej i 1 egzemplarza wersji elektronicznej Projekt Wykonawczy, a po uzyskaniu uzgodnienia projektu wg procedury i w terminach analogicznych do opisanych dla Dokumentacji Powykonawczej w ust. 9 poniżej, przekaze Zamawiającemu wersje ostateczne projektów w ilości 3 egzemplarzy wersji papierowej i 2 egzemplarzy wersji elektronicznej, zgodnej z wymaganiami wskazanymi w § 7 ust. 1 pkt 2) Umowy.
3. Odbiór ostatecznej wersji uzgodnionego przez Zamawiającego Projektu Wykonawczego, potwierdzony zostanie podpisaniem przez Strony Protokołu odbioru końcowego Umowy w zakresie opracowania Projektu Wykonawczego, sporządzonego po przekazaniu Zamawiającemu wersji ostatecznej Projektu Wykonawczego.
4. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi w Projekcie Wykonawczym jego wady, w tym braki, w czasie realizacji Robót budowlanych w oparciu o Projekt Wykonawczy lub w Projekcie Powykonawczym w okresie trwania gwarancji lub rękojmi, może zażądać bezpłatnego ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin. W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy poprawionego lub uzupełnionego Projektu Wykonawczego/Powykonawczego w wyznaczonym terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości określonej w § 14 ust. 1 pkt 8) Umowy za przekroczenie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu usunięcia wad, w tym braków w Projekcie Wykonawczym/Powykonawczym.
5. Wykonawca przeprowadzi, przed zgłoszeniem danych Robót do odbioru, przewidziane przepisami prawa, próby lub sprawdzenia techniczne. O terminie tych prób i sprawdzeń Wykonawca zawiadomi Zamawiającego nie później niż na 3 (trzy) Dni robocze przed terminem wyznaczonym dla ich przeprowadzenia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania do odbioru Robót ulegających zakryciu lub zanikających z wyprzedzeniem co najmniej 2 Dni roboczych. W przypadku niedopełnienia powyższego obowiązku, Wykonawca jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego, do odkrycia na własny koszt takich Robót, w celu umożliwienia dokonania odbioru.
7. Wykonawca każdorazowo zgłosi do odbioru wykonanie Robót, w terminie, umożliwiającym potwierdzenie ich wykonania przez Inspektora Nadzoru, nie krótszym niż 5 dni roboczych, pod rygorem nie uznania ich wykonania.
8. Dokumentem potwierdzającym wykonanie Robót budowlanych objętych zakresem Przedmiotu Umowy, opisanym § 2 ust. 1 Umowy, będzie podpisany przez Strony Protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy i przekazania do użytkowania, po wykonaniu przez Wykonawcę wszystkich Robót oraz Dokumentacji Powykonawczej.

9. Ze zgłoszeniem gotowości do odbioru Robót, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
- 1) oświadczenie Kierownika Robót o zgodności wykonania Robót z zakresem określonym w § 2 Umowy, Projektem Wykonawczym oraz obowiązującymi przepisami prawa i normami,
  - 2) opis techniczny wykonanych Robót wraz z zestawieniem ilościowo-asortymentowym,
  - 3) atesty i aprobaty na wbudowane materiały,
  - 4) Dokumentację Powykonawczą, opieczętowaną na każdej stronie jako „Dokumentacja Powykonawcza”, w ilości 2 egzemplarzy w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej, w formatach PDF i DWG spełniających wymagania opisane w § 7 ust. 1 pkt 2) Umowy i zawierającą:
    - a. opis techniczny wykonanych Robót wraz z zestawieniem ilościowo-asortymentowym,
    - b. część rysunkową z naniesionymi zmianami i podpisaną przez Kierownika Robót,
    - c. protokoły wykonanych pomiarów, gwarancje i instrukcje obsługi,
    - d. wykaz użytych materiałów, zgodny z kartami zatwierdzeń materiałów, składający się z: strony tytułowej, Kart zgłoszenia materiałów podpisanych przez właściwego branżowo Inspektora Nadzoru wyznaczonego przez Zamawiającego, deklaracje zgodności i certyfikaty,
    - e. parafowane przez Inspektora Nadzoru nadzorującego prace z ramienia Zamawiającego kopie kart przekazania odpadów, potwierdzających właściwe zagospodarowanie wszystkich wytworzonych odpadów,
    - f. inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kompletnej Dokumentacji Powykonawczej. Zamawiający w terminie 5 (pięciu) Dni roboczych zgłosi ewentualne uwagi do Dokumentacji Powykonawczej, które zostaną przez Wykonawcę uwzględnione w terminie 5 (pięciu) Dni roboczych od dnia ich otrzymania. Wykonawca po uwzględnieniu uwag Zamawiającego przedłoży Zamawiającemu Dokumentację Powykonawczą do ostatecznej akceptacji, wraz z ponownym zgłoszeniem gotowości do odbioru Robót.
11. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru Robót w ciągu 5 Dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru Robót i zakończy je w terminie 7 Dni roboczych od dnia rozpoczęcia odbioru.
12. Zamawiający może odstąpić od odbioru lub od dokonania czynności związanych z odbiorem, jeżeli:
- 1) nie został przekazany Zamawiającemu Projekt Wykonawczy lub jest on niekompletny lub nieprawidłowy,
  - 2) nie zostały wykonane Roboty będące przedmiotem odbioru,
  - 3) nie została przekazana Dokumentacja Powykonawcza lub jest ona niekompletna lub nieprawidłowa,
  - 4) w przypadku wykrycia wad w wykonanych Robotach.
13. W przypadku nie uczestniczenia przedstawiciela Wykonawcy w pracach komisji odbiorowej, w uzgodnionym wcześniej przez obydwie Strony terminie, ustalenia i decyzje dotyczące przedmiotu odbioru podjęte przez Zamawiającego stają się wiążące dla Wykonawcy. W sytuacji opisanej w zdaniu poprzednim, protokół odbioru zostanie doręczony Wykonawcy przez Zamawiającego.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy podpisania Protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy i przekazania do użytkowania, do czasu usunięcia stwierdzonych Istotnych wad wykonanych Robót i do czasu dostarczenia Dokumentacji Powykonawczej.
15. Jeżeli w toku czynności odbioru Robót zostaną stwierdzone wady:



- 1) dające się usunąć i nie uniemożliwiające użytkowanie Przedmiotu Umowy lub jego części - Zamawiający dokona odbioru, a Wykonawca usunie stwierdzone wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie dłuższym jednak niż 7 dni,
  - 2) dające się usunąć, ale uniemożliwiające lub utrudniające użytkowanie Przedmiotu Umowy lub jego części - Zamawiający wyznaczy pisemnie Wykonawcy termin usunięcia stwierdzonych wad nie dłuższy niż 3 dni, a Wykonawca zgłosi повторно po ich usunięciu gotowość do przeprowadzenia odbioru w Dzienniku Robót,
  - 3) nienadające się do usunięcia, ale nie uniemożliwiające użytkowanie Przedmiotu Umowy lub jego części - Zamawiający może odpowiednio do wad obniżyć Wynagrodzenie,
  - 4) nienadające się do usunięcia i uniemożliwiające użytkowanie Przedmiotu Umowy lub jego części - Zamawiający może odstąpić od Umowy w tej części, żądając jednocześnie naprawienia przez Wykonawcę wszelkich szkód.
16. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie ujawnionych wad w wyznaczonym terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości określonej w § 14 ust. 1 pkt 3) Umowy za przekroczenie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu usunięcia wad w Przedmiocie Umowy.
17. Jeżeli wada uniemożliwi użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, to Zamawiający może żądać ponownego wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części przez Wykonawcę na jego koszt, z zachowaniem prawa do naliczenia kary za Zwłokę, o której mowa w § 14 ust. 1 pkt 3) Umowy, lub odstąpić od Umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych zgodnie z § 14 ust. 2 Umowy.
18. Dokonanie odbioru końcowego Przedmiotu Umowy nastąpi po uzyskaniu przez Wykonawcę, w imieniu Zamawiającego, prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu wybudowanego w ramach Przedmiotu Umowy, o ile jest to wymagane prawem. Potwierdzeniem dokonania odbioru Przedmiotu Umowy będzie podpisany przez Strony. Protokół końcowy odbioru Przedmiotu Umowy i przekazania do użytkowania.
19. Dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wszelkie wady, w tym błędy i nieprawidłowości w nim zawarte, a skutki z tego wynikające obciążają wyłącznie Wykonawcę.
20. Wraz z podpisaniem przez Strony Protokołu końcowego odbioru Przedmiotu Umowy i przekazania do użytkowania rozpoczyna się okres gwarancji i rękojmi.

## **§ 10**

### **Gwarancja, rękojnia**

1. Wykonawca gwarantuje, że wykonany przez niego Przedmiot Umowy będzie wolny od wad i umożliwi użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, a wszystkie dostarczone przez Wykonawcę materiały i urządzenia będą spełniały wszystkie wymogi jakości określone w wymaganiach Zamawiającego.
2. Wykonawca, w ramach Wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy i bez dodatkowych warunków udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na wykonane Roboty i użyte materiały, o których mowa w § 2 Umowy, na okres ... **miesięcy**, licząc od daty podpisania przez Strony Protokołu końcowego odbioru Przedmiotu Umowy i przekazania do użytkowania.
3. Gwarancja nie dotyczy materiałów - elementów zainstalowanych obecnie na obiekcie, wskazanych przez Zamawiającego do ponownego wykorzystania w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
4. W przypadku stwierdzenia wady w okresie rękojmi lub gwarancji, Strony będą postępowały zgodnie z postanowieniami Karty Gwarancyjnej stanowiącej **Załącznik nr 3** do Umowy.

5. W okresie trwania gwarancji, wszelkie koszty jej obowiązywania, w tym m. in. koszty przeglądów, ponosi Wykonawca.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Okres rękojmi jest równy okresowi udzielonej gwarancji.
7. Wady ujawnione w okresie gwarancji lub rękojmi, o której mowa w ust. 2 powyżej, będą usuwane przez Wykonawcę w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego po uzgodnieniu z Wykonawcą, jednak nie dłuższych niż 7 Dni roboczych od zgłoszenia Wykonawcy wady przez Zamawiającego, przy czym Wykonawca zobowiązany jest, na własny koszt, do dostarczenia i zainstalowania na okres napraw gwarancyjnych urządzenia zastępczego, o parametrach co najmniej uszkodzonego, w następnym dniu roboczym po upływie tego terminu.
8. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu Przedmiotu Umowy również po okresie gwarancji oraz rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi.
9. Wady stwierdzone i zgłoszone Wykonawcy w czasie trwania okresu gwarancyjnego objęte są niniejszą gwarancją, również w wypadku konieczności dokonania ich usunięcia po zakończeniu okresu gwarancyjnego.
10. Potwierdzenie wad, ich ilość i rozmiar oraz ustalenie terminów ich usunięcia odbywać się będzie przy udziale Wykonawcy. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w terminie ustalonym przez Strony, Zamawiający samodzielnie ustali zakres, ilość wad oraz terminy ich naprawy oraz poinformuje o tym Wykonawcę.
11. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty Zamawiającego, które Wykonawca spowoduje w czasie prowadzenia prac związanych z usuwaniem wad.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (dopuszcza się korespondencję drogą elektroniczną) o usunięciu wady oraz upoważniony jest do wyznaczenia terminu ich odbioru w uzgodnieniu z Zamawiającym.
13. Usunięcie wady będzie stwierdzone i potwierdzone przez Zamawiającego na piśmie.
14. Jeżeli Wykonawca w wyznaczonym terminie nie usunie wad, Zamawiający, lub wykonawca zastępczy działający na zlecenie Zamawiającego, może je usunąć w jego zastępstwie, na jego koszt i ryzyko.
15. Usunięcie wady nie zwalnia Wykonawcy z dalszej odpowiedzialności z tytułu udzielonej gwarancji jakości.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający może odstąpić częściowo lub w całości od Umowy na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, w tym kodeksu cywilnego oraz ponadto w terminie 30 (trzydziestu) dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu przynajmniej jednej z nw. przesłanek:
  - 1) Wykonawca bezzasadnie zaniechał realizacji Robót, a przerwa trwa przez okres dłuższy niż 14 (czternaście) dni,
  - 2) Zamawiający wstrzymał realizację Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy łącznie na okres dłuższy niż 10 (dziesięć) dni,
  - 3) Wykonawca nie zastosował się do zakazu zatrudniania pracowników Zamawiającego zgodnie z § 7 ust. 2 Umowy,

- 4) Wykonawca nie wniósł, nie przedłużył zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej lub nie dostarczył Zamawiającemu dowodu wniesienia, uzupełnienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie kaucji zgodnie z § 12 Umowy ,
  - 5) Wykonawca nie przedstawił Zamawiającemu kopii umów ubezpieczeniowych/polis w terminach określonych w § 13 ust. 1 oraz 3 Umowy,
2. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt, w terminie 3 (trzech) Dni roboczych od pisemnego powiadomienia go o odstąpieniu przez Zamawiającego od Umowy do sporządzenia inwentaryzacji Robót przy udziale Zamawiającego i Inspektora Nadzoru oraz do przekazania Zamawiającemu Terenu Robót wraz z wszelką Dokumentacją Wykonawczą i Dokumentacją Powykonawczą oraz majątkowymi prawami autorskimi do dokumentacji.
  3. Pomimo wskazanych powyżej przesłanek do odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Strony jednocześnie dopuszczają rozwiązanie Umowy na podstawie obopólnego porozumienia, sporządzonego w formie pisemnej.
  4. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy wadliwie, albo sprzecznie z Umową. W takim przypadku Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania Umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin, nie krótszy niż 3 dni. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może odstąpić od Umowy.

## **§ 12**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. W celu zabezpieczenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady, Wykonawca, w terminie 14 dni liczonych od daty podpisania przez Strony Umowy, wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie Gwarancji Bankowej lub Gwarancji Ubezpieczeniowej lub nieoprocenowanej kaucji w wysokości 5% (słownie: pięć procent) ryczałtowego wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 Umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy powinno być udzielone na okres wykonywania Umowy oraz na okres obowiązywania gwarancji jakości i rękojmi wydłużony o 15 (piętnaście) dni, licząc od upływu okresu gwarancji jakości lub rękojmi za wady.
2. Kaucja zostanie wpłacona na konto bankowe Zamawiającego w Banku PEKAO S.A. w Warszawie, nr konta bankowego: 36 1240 6003 1111 0000 4945 8866 z podaniem tytułu: zabezpieczenie należytego wykonania Umowy nr ..... Jeżeli Wykonawca wniesie zabezpieczenie w formie nieoprocenowanej kaucji, to w terminie 14 dni od podpisania Umowy, Wykonawca przekaze Zamawiającemu kopię dowodu wpłaty zabezpieczenia w formie kaucji. Dowód wpłaty powinien zawierać adnotację, że kwota wpłaty stanowi kaucję do Umowy nr .....
3. W przypadku, gdy ulegnie zmianie termin wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest bez odrębnego wezwania przez Zamawiającego do przedłużenia ważności zabezpieczenia aż do czasu, w którym Zamawiający będzie zobowiązany do jego zwrotu, tj. w terminie określonym w ust. 6 poniżej. W przypadku zabezpieczenia, wniesionego w innej formie niż pieniężna, jego przedłużanie będzie następowało najpóźniej w terminie 14 (czternastu) dni przed upływem ważności poprzedniego zabezpieczenia, tak, aby była zachowana ciągłość zabezpieczenia. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłuży lub nie wniesie w ww. terminie nowego zabezpieczenia, Zamawiający będzie uprawniony do realizacji posiadanego zabezpieczenia i zdeponowania go w formie nieoprocenowanej kaucji.
4. Jeżeli w trakcie trwania Umowy Zamawiający skorzysta w całości lub w części z zabezpieczenia lub ulegnie zwiększeniu wartość wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 3 ust. 1 Umowy,

Wykonawca ma obowiązek je uzupełnić do pełnej wysokości stanowiącej 5% (słownie: pięć procent) wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 3 ust. 1 Umowy, w terminie 14 dni od skorzystania z zabezpieczenia lub zwiększenia wartości wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 3 ust. 1 Umowy. Ponadto, w terminie 14 dni od wypłaty zabezpieczenia w formie kaucji lub zawarcia aneksu powodującego wzrost wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 3 ust. 1 Umowy, Wykonawca przekaze Zamawiającemu kopię dowodu wpłaty uzupełnienia zabezpieczenia w formie kaucji. Dowód wpłaty winien zawierać adnotację, że kwota wpłaty stanowi uzupełnienie kaucji do Umowy nr .....

5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na bezpośrednią wypłatę przez Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wszelkich należności powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy w tym kar umownych, odsetek i odszkodowań.
6. Zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy będzie następowało w następujących terminach:
  - 1) 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie zwolnione w ciągu 30 dni od dnia podpisania Protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy i przekazania do użytkowania;
  - 2) 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie zwolnione w ciągu 15 dni od upływu najpóźniejszego terminu obowiązywania gwarancji jakości lub rękojmi za wady.
7. Wszelkie opłaty związane z wniesieniem i utrzymaniem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie pieniężnej podlegać będzie zwrotowi z rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, na rachunek Wykonawcy.
9. Wykonawca za zgodą Zamawiającego może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
10. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o której mowa w ust. 8 powyżej, może być dokonana wyłącznie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy i bez zmniejszenia jego wartości i na wyłączny koszt Wykonawcy.
11. Każda zmiana zabezpieczenia należytego wykonania Umowy będzie podlegała uprzedniej akceptacji Zamawiającego, co do treści takiego zabezpieczenia oraz instytucji go wystawiającej. Do każdego zabezpieczenia złożonego w formie dokumentu Wykonawca dołączy dokumenty potwierdzające, że osoby podpisujące zabezpieczenie w formie dokumentu są upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wystawcy zabezpieczenia.
12. Z treści zabezpieczenia należytego wykonania Umowy musi wynikać nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego pełnej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
13. W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży lub nie uzupełni lub nie przedłuży Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy lub nie przekaze dowodu wpłaty lub uzupełnienia kaucji w terminie określonym odpowiednio w ust. 1, 2 lub 4 powyżej, Zamawiający będzie miał prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej określonej w § 14 ust. 1 pkt 11) Umowy
14. Nieprzedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy daje prawo Zamawiającemu do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy z zachowaniem prawa do roszczeń z tytułu kar umownych oraz dochodzenia odszkodowania.

## § 13

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, w terminie 14 (czternastu) Dni roboczych od dnia podpisania Umowy, lecz nie później niż przed przekazaniem Terenu Robót, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy, kopii polis ubezpieczeniowych, zgodnych z wymaganiami określonymi w dokumencie: „Wymagania dotyczące minimalnego zakresu ubezpieczeń, które zobowiązany jest zawrzeć Wykonawca kontraktu” - **Załącznik nr 4** do Umowy. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do dostarczenia Zamawiającemu dowodu opłacenia składek wynikających z zawartych z Ubezpieczycielem umów ubezpieczenia, niezwłocznie po upływie terminów płatności wskazanych w dokumentach ubezpieczeniowych, lecz nie później niż 3 (trzy) dni robocze od upływu tych terminów.
2. Do polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca dołączy warunki ubezpieczenia, kopie dowodów opłaty składek ubezpieczeniowych wraz z informacją o ewentualnych udziałach własnych ubezpieczonego, limitach, klauzulach lub fransyżach redukcyjnych/integralnych.
3. W przypadku gdy okres obowiązywania przedstawionych polis ubezpieczeniowych nie obejmuje całego okresu obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu odpowiednio przedłużonych polis ubezpieczenia lub aneksów, w terminie 7 dni przed datą wygaśnięcia aktualnie obowiązujących polis, zapewniając ciągłość ochrony.
4. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi lub nie przedłuży żądanego okresu obowiązywania polis i dokumentów ubezpieczeniowych w terminach wskazanych w ust. 1 oraz 3 powyżej, niezależnie od postanowień § 14 ust. 1 pkt 10) Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo w terminie 30 dni licząc od upływu terminów wskazanych w ust. 1 oraz 3 powyżej do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych zgodnie z § 14 ust. 2 Umowy.
5. Zarówno w okresie gwarancji jakości, jak i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowo-kontraktowej w związku z prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem, zgodnie z zakresem określonym w **Załączniku nr 4** do Umowy. Przed przystąpieniem do wykonywania prac z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi Wykonawca zobligowany jest do dostarczenia Zamawiającemu kopii stosownych umów ubezpieczenia/polis potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy wraz z dowodami opłaty składek/rat składek ubezpieczeniowych.
6. Zmiany wymaganych warunków oraz postanowień polis ubezpieczenia, które zmniejszają ochronę ubezpieczeniową mogą być dokonywane wyłącznie za zgodą Zamawiającego w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
7. Przeniesienie przez Wykonawcę praw z umowy ubezpieczenia na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
8. Umowy ubezpieczenia wymagane od Wykonawcy będą poddane prawu polskiemu, a umowy ubezpieczenia/polis będą zawarte/wystawione przez podmiot uprawniony do prowadzenia działalności ubezpieczeniowej na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Ponadto spory wynikające z umów ubezpieczenia/polis będą podlegać rozstrzygnięciu przez polskie sądy powszechne. Kopie dokumentów ubezpieczeniowych, które zostaną wystawione w języku innym niż polski, zostaną przekazane Zamawiającemu przez Wykonawcę wraz z tłumaczeniem na język polski.

9. Warunki przedstawione w niniejszym paragrafie stanowią minimalny wymagany przez Zamawiającego zakres ochrony. Jeśli Wykonawca uzna, iż rodzaj i zakres Umowy wymaga rozszerzenia zakresu ochrony, powinien rozszerzyć zakres ochrony na własny koszt. Wszystkie szkody nie pokryte przez Ubezpieczyciela Wykonawca zobowiązany jest pokryć z własnych środków.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zarządzania procesem likwidacji szkód, w szczególności poprzez wypełnianie obowiązków związanych z procesem likwidacji szkód nałożonych na ubezpieczającego stosownie do postanowień warunków ubezpieczenia i powszechnie obowiązujących przepisów prawa. W przypadku zajścia zdarzenia ubezpieczeniowego Wykonawca, jego Podwykonawcy i dostawcy oraz pozostałe podmioty, za które odpowiada Wykonawca oraz Zamawiający, udzielą sobie nawzajem pomocy w zakresie uzasadnionym rodzajem i zakresem zdarzenia ubezpieczeniowego i będą współpracować przy likwidacji szkody z ubezpieczycielem lub likwidatorem szkód tak, aby ubezpieczeniowy proces likwidacji szkody przebiegał szybko i bez zakłóceń, oraz by zapewnić jak najpełniejsze pokrycie przez ubezpieczyciela szkody poniesionej przez każdy z tych podmiotów spowodowanej tym zdarzeniem.
11. Wykonawca zobowiązuje się, iż pojazdy, które będzie wykorzystywał przy realizacji Umowy przez cały okres prowadzonych prac będą objęte ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych przynajmniej zgodnie z Ustawą z dnia 22 maja 2003 roku o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych i zobowiązuje się przedstawić stosowne polisy niezwłocznie, na każde żądanie Zamawiającego, jednakże nie później niż w ciągu 3 dni od wezwania go.

#### **§ 14**

##### **Kary umowne, odszkodowania**

1. Zamawiający ma prawo do naliczenia Wykonawcy następujących kar umownych:
  - 1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu wykonania Przedmiotu Umowy, określonego w § 4 ust. 1 Umowy, w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy,
  - 2) w przypadku niepodpisania przez Wykonawcę Protokołu przekazania Terenu Robót w terminie wskazanym przez Zamawiającego, karę w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w podpisaniu Protokołu przekazania Terenu Robót,
  - 3) w każdym przypadku nieusunięcia stwierdzonych wad, w tym wad stwierdzonych na odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,01% (jedna setna procenta) wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, względem terminów określonych odpowiednio w § 9 ust. 15 pkt 1) i 2) oraz § 10 ust. 7 Umowy,
  - 4) w przypadku stwierdzenia uchybień w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy na budowie Zamawiający ma prawo naliczyć karę w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych 00/100) za każde uchybienie,
  - 5) w przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę zapisów § 15 Umowy dot. zachowania tajemnicy przedsiębiorstwa i zasady poufności - w wysokości 0,02% (dwie setne procenta) wynagrodzenia umownego netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy, za każde z naruszeń,
  - 6) w przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę zakazu zatrudniania pracowników Zamawiającego, o którym mowa w § 7 ust. 2 Umowy - w wysokości 1 000,00 zł (jeden tysiąc złotych 00/100) za każde z naruszeń,
  - 7) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom, nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy

- o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany lub brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 0,01% (jedna setna procenta) wynagrodzenia umownego netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy, za każde z naruszeń,
- 8) za zwłokę w usunięciu wad, w tym braków w Projekcie Wykonawczym/Powykonawczym, ujawnionych według zasad określonych w Umowie w tym w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości 0,005% (pięć tysięcznych procenta) wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia upływu terminu ustalonego na usunięcie wad,
- 9) za zwłokę w odbyciu nadzoru autorskiego przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 0,005% (pięć tysięcznych procenta) wynagrodzenia umownego netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w § 16 ust. 16 Umowy
- 10) w przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę zobowiązania do zawarcia i dostarczenia w terminach określonych w § 13 ust. 1 oraz 3 Umowy, kopii polis ubezpieczeniowych lub kompletu dokumentów ubezpieczeniowych zgodnych z wymaganiami określonymi w Załączniku nr 4 do Umowy „Wymagania dotyczące minimalnego zakresu ubezpieczeń, które zobowiązany jest zawrzeć Wykonawca Kontraktu”, w wysokości 300,00 zł (trzysta złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki,
- 11) w każdym przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę zobowiązań do:
- wniesienia w terminie określonym w § 12 ust. 1 Umowy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy,
  - przekazania kopii dowodu wpłaty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie kaucji w terminie określonym w § 12 ust. 2 i 4 Umowy,
  - przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w terminie określonym w § 12 ust. 3 Umowy,
  - uzupełnienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w terminie określonym w § 12 ust. 4 Umowy,
- w wysokości 300,00 zł (trzysta złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1 powyżej, w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Kary mogą być bezpośrednio wypłacone z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy lub potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża bezwzględną zgodę lub zostaną zapłacone na podstawie stosownej noty wystawionej przez Zamawiającego.
4. Kary umowne stają się wymagalne z dniem zaistnienia podstawy do ich naliczenia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego w zakresie przewyższającym wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych.
6. Maksymalna łączna kwota kar umownych z różnych tytułów, w tym kara z tytułu zwłoki i odstąpienia od Umowy, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy.

## **§ 15**

### **Zachowanie poufności i ochrona danych osobowych**

1. Strony Umowy zobowiązują się do nie ujawniania osobom trzecim informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, uzyskanych w związku z realizacją zadań objętych Umową chyba, że uzyskają pisemną zgodę drugiej Strony w każdym konkretnym przypadku.
2. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności. - art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233 z późn. zm.)
3. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony i zachowania w tajemnicy wszelkich, uzyskanych w trakcie współpracy informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego, niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła, w trakcie trwania Umowy oraz przez minimum 5 (pięć) lat od rozwiązania, wygaśnięcia lub odstąpienia od Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się podjąć wszelkie niezbędne kroki dla zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje, o których mowa w ust. 1, 2 i 3 powyżej, nie ujawni tych informacji ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części, osobom trzecim bez uzyskania uprzednio wyraźnego upoważnienia na piśmie od Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się ujawniać informacje jedynie tym pracownikom, którym będą one niezbędne do wykonywania powierzonych im czynności i tylko w zakresie, w jakim odbiorca informacji musi mieć do nich dostęp dla celów realizacji zadań wynikających z Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się nie kopiować, nie powielać ani w jakikolwiek sposób nie rozpowszechniać jakiegokolwiek części określonych informacji z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby i tylko do celów związanych z zakresem współpracy, po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego.
7. Postanowienia ust. 1, 2 i 3 nie dotyczą informacji:
  - 1) które znajdowały się w nieograniczonym posiadaniu Stron/Strony przed ich otrzymaniem od drugiej Strony,
  - 2) które są powszechnie znane lub zostaną podane przez Zamawiającego do wiadomości publicznej,
  - 3) które Strona/Strony otrzymała od Strony trzeciej bez powiadomienia o towarzyszących ograniczeniach, co do ich użycia lub ujawniania,
  - 4) co do których dana Strona jest w stanie udowodnić, że te informacje zostały przez nią opracowane niezależnie od ich otrzymania.
8. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa powyżej, trwa minimum 5 lat od rozwiązania, wygaśnięcia lub odstąpienia od Umowy. Strony odpowiadają za zachowanie poufności przez swoich pracowników, pełnomocników oraz osoby działające w ich imieniu.
9. Wykonawca na pisemne wezwanie wystosowane przez Zamawiającego, zobowiązuje się do niezwłocznego zwrotu wszystkich informacji utrwalonych w formie pisanej oraz ich kopii, a także utrwalonych na nośnikach elektronicznych, przy czym - w odniesieniu do informacji elektronicznie utrwalonych - wystarczy, jeżeli Wykonawca oświadczy, że zostały one usunięte w sposób trwały, bez możliwości odtworzenia za pomocą ogólnie dostępnych metod lub narzędzi.



10. Wszystkie osoby uczestniczące w realizacji Umowy, mające dostęp do informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego z ramienia Wykonawcy są zobowiązane do podpisania, w terminie 7 dni od przystąpienia do realizacji Umowy, „Zobowiązania do zachowania tajemnicy informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa PPL oraz przestrzegania zasad postępowania z nimi”, stanowiącego **Załącznik nr 5** do Umowy.
11. Ujawnienie powyższych informacji wymagane zgodnie z obowiązującym prawem, orzeczeniem sądowym lub decyzją administracyjną uprawnionego organu administracji państwowej nie podlega powyższym ograniczeniom.
12. Klauzula informacyjna, którą Zamawiający jest zobowiązany przekazać Wykonawcom prowadzącym jednoosobową działalność gospodarczą stanowi **Załącznik nr 6** do Umowy.

## **§ 16**

### **Dokumentacja projektowa i Nadzór autorski**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzania zmian lub uzupełnień do SOPZ w zakresie wytycznych do Projektu Wykonawczego lub uzgodnionego Projektu Wykonawczego w trakcie realizacji Robót, o ile nie spowodują one wydłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy. Koszty wynikające ze zmian w SOPZ lub Projektu Wykonawczego zostaną w całości pokryte przez Zamawiającego, chyba że konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy. Zmiany lub uzupełnienia powodujące wydłużenie terminu realizacji Przedmiotu Umowy wymagają aneksu do Umowy.
2. Wykonawca ma prawo zaproponować Zamawiającemu wprowadzenie zmiany lub uzupełnień do Projektu Wykonawczego. Koszty zmian Projektu Wykonawczego zostaną w całości pokryte przez Wykonawcę, chyba że konieczność ich wprowadzenia wynika z okoliczności leżących po stronie Zamawiającego. Powyższe zmiany podlegają zatwierdzeniu przez Zamawiającego (zgoda Zamawiającego), po przedstawieniu przez Wykonawcę zgody projektanta.
3. Dokumentacja projektowa wykonywana w wyniku zmian lub uzupełnień, o których mowa w ust. 1 powyżej, wyceniona zostanie w oparciu o „Środowiskowe zasady wycen prac projektowych - 2017” wydane przez Izbę Projektowania Budowlanego przy zastosowaniu stawki za umowną jednostkę nakładu pracy obowiązującej w 2019 r., niezmiennej w czasie trwania umowy. Wycena podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
4. Roboty wykonywane w wyniku zmian lub uzupełnień, o których mowa w ust. 1 lub ust. 2 powyżej, wprowadzane będą w trybie obowiązującym jak dla Robót Zamiennych, uregulowanym w § 6 Umowy.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do zatwierdzonego Projektu Wykonawczego dokonywane przez Wykonawcę winny być uzgodnione z Projektantem i Zamawiającym (zgoda Zamawiającego).
6. Zamawiający wymaga, aby rozwiązania przyjęte w Projekcie Wykonawczym opracowywanym przez Wykonawcę były zgodne z postanowieniami SOPZ.
7. Sposób przygotowania Projektu Wykonawczego opisany jest w § 7 ust. 1 pkt 2) Umowy, a procedura odbioru dokumentacji projektowej w § 9 ust. 2 Umowy.
8. W przypadku niekompletności dokumentacji projektowej objętej Umową, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej przygotowania.

9. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją Robót objętych Umową na podstawie dokumentacji projektowej, opracowanej przez Wykonawcę w ramach Umowy.
10. Nadzór autorski wykonywany będzie przez Wykonawcę przy udziale projektantów branżowych. Odstępstwo od tej zasady wymaga uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
11. Nadzór autorski obejmuje:
  - 1) nadzorowanie w trakcie realizacji Robót zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacji projektowej,
  - 2) uszczegóławianie, w miarę potrzeb, Dokumentacji wykonawczej oraz wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań powstałych w toku realizacji,
  - 3) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych (w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych) w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji wykonawczej,
  - 4) kontrolowanie zakresu wprowadzanych zmian tak, aby nie spowodowały istotnej zmiany zatwierdzonego projektu,
  - 5) udział w komisjach i naradach technicznych na żądanie Zamawiającego,
  - 6) udział w odbiorze końcowym zadania,
  - 7) udział w rozruchu urządzeń, instalacji i systemów w wymaganym zakresie, na żądanie Zamawiającego,
  - 8) uzgadnianie dokumentacji warsztatowych i montażowych,
  - 9) wykonywanie opracowań zamiennych, uzupełnień oraz aktualizacji rysunków niezbędnych do prawidłowego przebiegu realizacji Robót,
  - 10) inne czynności uzgodnione z Zamawiającym na etapie realizacji Robót.
12. Wykonawca zobowiązuje się pełnić nadzór autorski z Należyłą Starannością oraz w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa.
13. Wykonawca przedstawi listę osób uprawnionych do pełnienia nadzoru autorskiego w ciągu 14 (czternastu) dni roboczych od daty protokolarnego przekazania Terenu Robót.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9 powyżej, obejmuje udział osób wskazanych przez Wykonawcę do sprawowania nadzoru autorskiego podczas realizacji Robót.
15. Potrzeba odbycia nadzoru autorskiego może być zgłoszona Wykonawcy pismem/mailem przez osobę wskazaną przez Zamawiającego.
16. Odbycie nadzoru autorskiego powinno nastąpić nie później niż w ciągu 2 (dwóch) dni roboczych od zgłoszenia.
17. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian w zatwierdzonej Dokumentacji wykonawczej opracowanych w ramach nadzoru autorskiego, a wnioskowanych przez Wykonawcę, wymaga wzajemnych uzgodnień Stron oraz potwierdzenia przez Zamawiającego.

## **§ 17**

### **Majątkowe prawa autorskie**

1. W ramach ustalonego w Umowie wynagrodzenia, z chwilą przekazania Zamawiającemu jakiegokolwiek Utworu, w myśl ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. w tym: Projektu wykonawczego i Dokumentacji Powykonawczej oraz wszelkich innych dokumentów i opracowań, które wykona Wykonawca lub osoby działające na jego zleceniu, w trakcie i w związku z realizacją Umowy, Wykonawca przenosi, w ramach wynagrodzenia,

o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, na Zamawiającego ich własność oraz autorskie prawa majątkowe na następujących polach eksploatacji:

- 1) wielokrotnego zastosowania,
  - 2) w zakresie jej utrwalania i zwielokrotniania - dowolną techniką, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową w szczególności poprzez wprowadzanie do pamięci komputera,
  - 3) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, w kraju i za granicą,
  - 4) w zakresie jej rozpowszechniania w sposób inny niż określony w pkt 2) powyżej, w szczególności poprzez jej publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności poprzez digitalizację oraz wprowadzanie w całości lub części do sieci komputerowej Internet w sposób umożliwiający transmisję odbiorczą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami.
2. Zamawiający oświadcza, a Wykonawca potwierdza, że w zakresie, w jakim Projekty Wykonawczy i Powykonawczy lub ich elementy składowe stanowią przedmiot ochrony prawno-autorskiej, zobowiązuje się wobec osób trzecich do poinformowania o obciążeniach wynikających z tego tytułu w zakresie dotyczącym majątkowych i osobistych praw autorskich.
  3. Wykonawca udziela Zamawiającemu oraz osobom przez Zamawiającego upoważnionym, zezwolenia na dokonywanie wszelkich zmian i przeróbek w utworach, w tym również wykorzystywania części lub całości oraz łączenia ich z innymi utworami w rozumieniu prawa w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 3 Umowy (zezwolenie na wykonywanie autorskich praw zależnych).
  4. W przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy w innym trybie, Zamawiający zachowuje nabyte autorskie prawa majątkowe do odebranego Projektu Wykonawczego w zakresie opisanym w ust. 1 oraz prawa do nośników na których został on utrwalony. Zamawiający zastrzega sobie również prawo nabycia autorskich praw majątkowych, w zakresie określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu, do przekazanych, ale nie odebranych dokumentacji i opracowań powstałych na etapie realizacji robót budowlanych jako uzupełnienie Projektu Wykonawczego, w przypadku odstąpienia lub rozwiązania Umowy.
  5. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do Dokumentacji Powykonawczej lub dokumentacji, o której mowa w ust. 4 powyżej, Wykonawca zobowiązuje się przenieść na własność Zamawiającego nośniki, na których są one przekazywane.

## **§ 18**

### **Nadzór i kontrola**

1. Odpowiedzialnym z ramienia Zamawiającego za prawidłową realizację Umowy jest:
  - 1) Kierownik Projektu – p. Sławomir Daniszewski, tel. 691 781 903, e-mail: s.daniszewski@ppl.pl
2. Odpowiedzialnymi z ramienia Wykonawcy za prawidłową realizację Umowy jest:
  - 1) Kierownik Projektu – p. ...., tel. +48 ....., e-mail: .....
  - 2) Osobą odpowiedzialną za całość prac projektowych jest Kierownik prac projektowych – p. ...., tel. +48 ....., e-mail: .....

3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 powyżej, wymaga powiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej i nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy. Upoważnionym do zmiany Kierownika Projektu z ramienia Zamawiającego, wskazanego w ust. 1 pkt 1) powyżej, jest Reprezentujący Zamawiającego w niniejszej Umowie oraz Dyrektor Biura Inwestycji i Zarządzania Aktywami.
4. Zamawiający ma prawo kontrolować sposób wykonywania Robót, w każdym czasie przy pomocy upoważnionych przez siebie osób. Zamawiający zapewni Nadzór Inwestorski dla Robót objętych niniejszą Umową.
5. Wykonawca zapewni kierowanie Robotami objętymi Umową przez osoby spełniające wymagania określone w ustawie Prawo budowlane.
6. Na podstawie Kodeksu pracy, Strony Umowy ustalają, że:
  - 1) Zamawiający wyznaczy koordynatora ds. bezpieczeństwa i higieny pracy, zwanego dalej Koordynatorem BHP, który sprawuje nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych na terenie Portu Lotniczego im. Fryderyka Chopina w Warszawie,
  - 2) Wykonawca wyznaczy i upoważni swojego przedstawiciela do współpracy z Koordynatorem BHP w terminie do dnia przekazania Wykonawcy Terenu Robót.Przed rozpoczęciem Robót przez Wykonawcę, Koordynator BHP wraz z wyznaczonym przedstawicielem Wykonawcy ustalą zasady współpracy i sposoby postępowania.
7. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o osobach pełniących obowiązki Inspektorów Nadzoru, Koordynatora BHP oraz pozostałych osobach pełniących nadzór nad realizacją Przedmiotu Umowy w dniu przekazania Wykonawcy Terenu Robót. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ww. osób.
8. Przed rozpoczęciem Robót przez Wykonawcę, Koordynator BHP wraz z wyznaczonym przedstawicielem Wykonawcy ustalą zasady współdziałania i sposoby postępowania.
9. Inspektor Nadzoru, Koordynator BHP oraz pozostałe osoby pełniące nadzór nad realizacją Przedmiotu Umowy, bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie mają prawa zwolnienia Wykonawcy z wykonywania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z Umowy lub zobowiązania Wykonawcy do wykonywania robót lub prac wykraczających poza Przedmiot Umowy.

## **§ 19**

### **Siła wyższa**

1. Strony nie odpowiadają za opóźnienie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy, jeżeli jest to spowodowane siłą wyższą.
2. Dla celów niniejszej Umowy Siła wyższa została zdefiniowana w § 1 ust. 15 Umowy.
3. Strony mają obowiązek niezwłocznego informowania się nawzajem o zaistnieniu Siły wyższej.
4. Jeżeli okres trwania siły wyższej jest dłuższy niż 1 miesiąc, każda ze Stron ma prawo odstąpić od Umowy bez kar i odszkodowań, po uprzednim pisemnym powiadomieniu drugiej Strony.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy, w wyniku zajścia okoliczności opisanej w ust. 4 powyżej, rozliczenie uzasadnionych, udokumentowanych i poniesionych przez Wykonawcę kosztów przy realizacji Przedmiotu Umowy, nastąpi na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę inwentaryzacji Robót przy udziale Zamawiającego i Inspektora Nadzoru. Wykonawca przekaze Zamawiającemu Teren Robót. Ww. rozliczenie kosztów uwzględniać będzie przekazanie wszelkich wykonanych dokumentów i opracowań związanych z Projektem Wykonawczym i Dokumentacji Powykonawczej oraz majątkowych praw autorskich do ww. dokumentacji.

## **§ 20**

### **Przepustki, szkolenia**

1. Na teren Lotniska Chopina w Warszawie będą miały prawo wstępu/wjazdu:
  - 1) tylko te osoby wskazane przez Wykonawcę, wyznaczone do realizacji Przedmiotu Umowy, które pozytywnie ukończyły szkolenie z zakresu „Świadomości ochrony lotnictwa” i spełniły wszystkie wymagania w tym zakresie oraz wydano dla nich odpowiednie przepustki osobowe,
  - 2) pojazdy samochodowe wskazane przez Wykonawcę jako niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy, dla których wydano odpowiednie przepustki samochodowe, kierowane przez osoby przeszkolone w niezbędnym zakresie z zasad poruszania się po terenie lotniska, i którym wydane zostały dokumenty zezwalające na kierowanie pojazdami na terenie lotniska, oraz spełniają warunki określone w Instrukcji przepustkowej Lotniska Chopina w Warszawie.
2. Wykonawca i wszystkie osoby reprezentujące jego prawa, ponoszą koszty (zgodnie z aktualnie obowiązującym cennikiem) wydania przepustek osobowych i samochodowych upoważniających do wstępu na teren Portu Lotniczego im. Fryderyka Chopina w Warszawie oraz koszty szkoleń pracowników dotyczących zasad poruszania się pojazdami po terenie czynnego operacyjnie lotniska, odpowiednich do zakresu realizowanego zadania, wskazanych w SOPZ (OB+PPS lub PML) i świadomości ochrony lotnictwa.
3. W celu uzyskania przepustki osobowej czasowej, zainteresowany pracownik Wykonawcy zobowiązany jest złożyć wypełniony wniosek o udzielenie informacji o braku negatywnych przesłanek i wniosek o wydanie przepustki osobowej czasowej oraz oświadczenie o przebiegu zatrudnienia i kształcenia wraz z wymaganymi załącznikami. Wniosek dostępny jest w biurze przepustek w budynku Terminala Lotniska Chopina.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy wydania przepustek poszczególnym osobom fizycznym w wyniku stwierdzenia przez Komendanta Oddziału Straży Granicznej negatywnych przesłanek do dostępu do strefy zastrzeżonej lotniska - art. 188a ust. 4 ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo Lotnicze (z późn. zm.).
5. Nie wydanie przepustek z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, nie może mieć wpływu na realizację Przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania wszystkich niezbędnych przepustek, szkoleń i uprawnień dla pracowników przydzielonych do realizacji prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy opisanego w § 2 Umowy, najpóźniej przed terminem przystąpienia do wykonywania Przedmiotu Umowy w strefie zastrzeżonej Lotniska Chopina.
7. Rozpoczęcie realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie wymagającym dostępu do strefy zastrzeżonej Lotniska Chopina może nastąpić po uzyskaniu niezbędnych przepustek osobowych oraz samochodowych.
8. W sytuacji kryzysowej Wykonawca, w tym także cały jego personel i Podwykonawcy przebywający na terenie Lotniska Chopina w Warszawie, są zobowiązani do bezwzględnego podporządkowania się poleceniom dowodzącego działaniami antykryzysowymi - zgodnie z obowiązującymi procedurami na Lotnisku Chopina w Warszawie.
9. Wykonawca ma obowiązek przedstawienia na minimum 2 dni robocze przed rozpoczęciem realizacji Przedmiotu Umowy w strefie zastrzeżonej Lotniska Chopina wykazu wszystkich kierowców i samochodów przydzielonych do realizacji Przedmiotu Umowy podając imię i nazwisko kierowcy, numer dokumentu tożsamości, markę i numer rejestracyjny samochodu.

10. Przy wjeździe na teren strefy zastrzeżonej Lotniska Chopina w Warszawie, w czasie pobytu w niej, aż do wyjazdu z jej terenu, kierowca, pasażerowie oraz samochód, którym się poruszają, muszą posiadać przepustki lotniskowe. Przy wjeździe na teren strefy zastrzeżonej Lotniska Chopina, kierowca, pasażerowie oraz pojazd zostaną poddani kontroli bezpieczeństwa na normalnych zasadach. Kontroli nie podlega jedynie przewożony towar.
11. W przypadku konieczności wwozu do strefy zastrzeżonej Lotniska Chopina materiałów sypkich, Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia tego faktu z wyprzedzeniem w Biurze Ochrony Portu i wystąpić o odpłatną asystę SOL dla pojazdu wwożącego takie materiały.
12. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac wyłącznie z wykorzystaniem personelu i sprzętu, który uzyska akceptację Zamawiającego.

## **§ 21**

### **Postanowienia końcowe**

1. Nieważność lub nieskuteczność któregokolwiek z postanowień Umowy nie powoduje nieważności lub nieskuteczności pozostałych jej postanowień.
2. Strony zobowiązują się do pisemnego zawiadamiania drugiej Strony o zmianach adresu siedziby (adresu korespondencyjnego), pod rygorem uznania za doręczoną przesyłki wysłanej na dotychczasowy adres Stron. Powyższe dotyczy również numerów telefonów i adresów e-mail. Strony podają następujące adresy do doręczeń:
  - 1) Zamawiający:  
adres: 02-146 Warszawa, ul. Komitetu Obrony Robotników 49 (budynek „Sonata”), tel.: +48(22)650 40 00,  
e-mail: sekretariatbi@ppl.pl
  - 2) Wykonawca:  
adres: ....., ul. ....,  
tel.: .....  
e-mail: .....
3. Wszelkie zmiany, uzupełnienia, odstąpienie, wypowiedzenie lub rozwiązanie niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany i uzupełnienia, o których mowa powyżej wprowadzone zostaną do Umowy odpowiednim aneksem chyba, że Umowa stanowi inaczej.
4. Wykonawca nie może przenieść praw lub obowiązków wynikających z Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy mają zastosowanie przepisy prawa polskiego.
6. Wszelkie ewentualne spory, powstałe w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
7. Jeżeli polubowny sposób nie doprowadzi do rozstrzygnięcia sporu, Strony postanawiają, że wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

Integralną część Umowy stanowią:

- Załącznik nr 1: Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia dla Zadania pn.: „Modernizacja studni kanalizacji kablowej na PPS-7A i PPS-7B – Etap 2”;
- Załącznik nr 2: Oferta ostateczna Wykonawcy dla Zadania pn.: „Modernizacja studni kanalizacji kablowej na PPS-7A i PPS-7B – Etap 2”;
- Załącznik nr 3: Wzór Karty Gwarancyjnej;
- Załącznik nr 4: Wymagania dotyczące minimalnego zakresu ubezpieczeń, które zobowiązany jest zawrzeć Wykonawca kontraktu;
- Załącznik nr 5: Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji stanowiących tajemnicę PPL S.A.;
- Załącznik nr 6: Klauzula informacyjna;
- Załącznik nr 7: Klauzula informacyjna dla podwykonawców;
- Załącznik nr 8: Wzór Oświadczeń Wykonawcy i Podwykonawców.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (SOPZ)**

**dla zadania pn.: „Modernizacja studni kanalizacji kablowej na PPS-7A i PPS-7B Lotniska Chopina w Warszawie – Etap 2”**

Modernizacja studni kanalizacji kablowych oświetlenia nawigacyjnego ma na celu wymianę zdegradowanych pokryw studni kanalizacji kablowej (wymianę pokryw górnych studni wraz z zawiasami oraz wymianę skorodowanych koryt kablowych) na PPS-7A oraz PPS-7B Lotniska Chopina.

W zakresie zadania jest:

- demontaż i utylizacja starych pokryw studni kanalizacji kablowej wraz z wieńcem oznaczonych w części rysunkowej,
- wymiana skorodowanych koryt kablowych w wybranych studniach oznaczonych w części rysunkowej,
- dostawa i montaż nowych pokryw kanalizacji kablowej w klasie F900 o parametrach zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia,
- Wykonanie nowego wieńców studni, zgodnie z wymaganiami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia

W ramach zadania wykonawca Projekt Wykonawczy mocowania pokrywy wraz wieńcem, zawierający projekt konstrukcyjny montażu pokryw kanalizacji kablowej na PPS-7A i PPS-7B.

**1. Stan istniejący:**

Na płycie PPS-7A/7B zainstalowane są stalowe pokrywy studni produkcji PRIMABUD, których masa znacznie przekracza 200 kg. Otwieranie pokryw wspomagane jest przez siłowniki gazowe. Pokrywy nie są dzielone przez co należy użyć znaczącej siły celem ich otwarcia. Ze względu na bardzo duży ciężar zawiasy studni ulegają częstym awariom.

Dodatkową wadą pokryw jest brak systemowego zabezpieczenia przed przypadkowym zamknięciem. Do studni dołożone są jedynie rozpórki, które żeby zainstalować trzeba wyjąć ze studni kablowej.

Ze względu na fakt, że płyta PPS-7A/7B stanowi płytę do odladzania statków powietrznych część środków chemicznych przenikając do studni spowodowała skorodowanie koryt kablowych.

Wymianie będą podlegały dwa typy pokryw studni – krata (pokrywa) kwadratowa o wymiarach 90x90 cm przedstawiona w załączniku graficznym jako A oraz o wymiarach 180x90 cm przedstawiona w załączniku graficznym jako B.



Krata o wymiarach 90 x 90 cm





Krata o wymiarach 180 x 90 cm

UWAGA: Wymiary pokryw i wieńców mogą w minimalnym stopniu studni różnić się od podanych w dokumentacji technicznej PPS-7A, dlatego należy przed dostawą i wykonaniem wieńców dokonać pomiarów w stanie rzeczywistym celem dokonania ewentualnych korekt.

2. Wytyczne projektowe:

1) Demontaże:

W zakresie wykonawcy będzie wycięcie oraz demontaż wskazanych w części rysunkowej pokryw studni kablowych wraz z wieńcami oraz wybranych koryt kanalizacji kablowej w ww. studniach. Wszystkie demontowane elementy należy zutylizować i przedstawić do PPL dokument potwierdzający ich utylizację.

2) Montaż pokryw studni kanalizacji kablowej:

W ramach zadania wykonawca, dla wybranego przez siebie produktu, wykona projekt konstrukcyjny montażu pokrywy, który należy zatwierdzić w PPL.

W zakres montażu włązów żeliwnych studni kablowych wchodzi wykonanie kotwienia włązu do istniejącej konstrukcji studni, oczyszczenie, zagruntowanie oraz wykonanie nowego kołnierza studni materiałami szybkosprawnymi (o wytrzymałości na ściskanie po 8 h min. 15 MPa, a po 7 dniach: na ściskanie min. 35 MPa, na zginanie min 6,5 MPa, jak również wykonanie nacięcia (dylatacji) na krawędziach studni i wypełnienie paliwo odpornym materiałem uszczelniającym.

3) Dodatkowe wytyczne dla wykonawcy:

Przed rozpoczęciem prac, instalacją urządzeń należy bezwzględnie zapoznać się z wytycznymi producenta. Wszystkie prace wykonywać zgodnie z wytycznymi BHP przez wykwalifikowanych pracowników. Ze względu na wykonywanie prac w strefie zastrzeżonej lotniska prace będą wykonywane zgodnie z wytycznymi przekazywanymi na spotkaniach zespołu ds. planowania prac budowlanych na terenie Portu Lotniczego F. Chopina.

Wykonawca przedstawi projekt wykonawczy mocowania pokrywy wraz wieńcem zawierający projekt konstrukcyjny montażu pokryw kanalizacji kablowej na PPS-7A i PPS-7B.

W studniach kanalizacji kablowej są zainstalowane obwody pierwotne systemu oświetlenia nawigacyjnego. W trakcie prowadzenia prac należy przewidzieć trwałe zabezpieczenie kabli i urządzeń zainstalowanych w studniach tak, by nie uległy uszkodzeniu na skutek wprowadzonych prac. Ze względu na konieczność zachowania ciągłości działania systemu okablowanie będzie pozostawało pod napięciem. Jedynie na czas wymiany koryt kablowych będzie możliwe wyłączenie obwodów studni spod napięcia.

3. Po zakończeniu prac związanych z wymianą pokryw studnie należy wyczyścić. Wytyczne dotyczące stosowanych materiałów:

1) Nowe pokrywy studni kanalizacji kablowych muszą spełniać poniższe wymagania:

- a. zwieńczenia studni kablowych wykonane będą z żeliwa sferoidalnego zgodnie z wymaganiami PN-EN 124,
  - b. klasa obciążenia pokryw - F900 wg klasyfikacji EN 124,
  - c. pokrywy należy osadzać przeciwlegle, przegubowo na ramie,
  - d. pokrywy mają być wyposażone w bezobsługowe siłowniki sprężynowe wykonane ze stali nierdzewnej,
  - e. pokrywy muszą być wyposażone w ergonomiczne blokady, w celu zabezpieczenia ich przed przypadkowym zamknięciem,
  - f. każda pokrywa wyposażona będzie we wkładkę amortyzującą, w celu zapobieżenia drganiom,
  - g. pokrywy mają być ryglowane za pomocą śrub,
  - h. pokrywy należy wyposażyć w oznaczenia zgodne z numeracją przyjętą w projekcie – załączniku do SOPZ.
  - i. wymaga się aby studnie wyposażone były w prefabrykowane otwory do wprowadzenia rur na spodzie studni.
- 2) Wytyczne dot. koryt kablowych:
- a. koryta kablowe powinny być wykonane z tworzywa PCV, odporne na korozję,
  - b. koryta powinny mieć wymiary: szerokość 200mm, wysokość 100mm i długość 3000mm,
  - c. wsporniki/uchwyty montażowe koryt również powinny być wykonane z tworzywa PCV odpornego na korozję.
- 3) Wykończenie wieńca i parametry betonu:
- a. wodoszczelność W8
  - b. mrozoodporność F200
4. Termin gwarancji na wykonane zadanie minimum 36 miesięcy, licząc od daty podpisania przez Stronę Protokołu końcowego odbioru Przedmiotu Umowy i przekazania do użytkowania.

**Załączniki:**

**Załącznik nr 1 - Zestawienie ilości robót**

**Załącznik nr 2 - Plan rozmieszczenia pokryw studni na PPS-7A/7B**

**Załącznik nr 3 - Dokumentacja projektowa studni typu A**

**Załącznik nr 4 - Dokumentacja projektowa studni typu B**

## Zestawienie Robót

Lp.	Opis robót	Jednostka	Ilość
1	2	3	4
Roboty branży drogowej			
1	Demontaż pokrywy i wieńca studni kanalizacji kablowej	kpl	20,00
2	Zakup i dostarczenie włączów żeliwnych ok 90 cm x 90 cm podnoszonym siłownikiem z sprężynami, w klasie F900	kpl	10,00
3	Montaż włączów żeliwnych studni kablowych 90 cm x 90 cm, w klasie F900 wraz z wykonaniem kotwienia włączu do istniejącej konstrukcji studni, oczyszczeniem, zagruntowaniem, oraz wykonanie kołnierza studni materiałami szybkosprawnymi (o wytrzymałości na ściskanie po 8h min 15MPa a po 7 dniach: na ściskanie min 35MPa, na zginanie min 6,5MPa oraz z wykonanie nacięcia (dylatacji) na krawędziach studni i wypełnienie paliwo odpornym materiałem uszczelniającym.	szt.	10,00
4	Zakup i dostarczenie włączów żeliwnych podwójnych o wymiarach łącznie 90 x 180 cm podnoszonych siłownikiem z sprężynami, w klasie F900	kpl	10,00
5	Montaż podwójnych włączów żeliwnych studni kablowych 90 cm x 180 cm, w klasie F900 wraz z wykonaniem kotwienia włączu do istniejącej konstrukcji studni, oczyszczeniem, zagruntowaniem, oraz wykonanie kołnierza studni materiałami szybkosprawnymi (o wytrzymałości na ściskanie po 8h min 15MPa a po 7 dniach: na ściskanie min 35MPa, na zginanie min 6,5MPa oraz z wykonanie nacięcia (dylatacji) na krawędziach studni i wypełnienie paliwo odpornym materiałem uszczelniającym	szt.	10,00
6	Montaż koryt kablowych prefabrykowanych PCV	mb	400,00

**Załącznik nr 2 do SOPZ**

**Plan rozmieszczenia pokryw studni na PPS-7A/7B – stanowi oddzielny dokument.**

**Załącznik nr 3 do SOPZ**

**Dokumentacja projektowa studni typu A – stanowi oddzielny dokument.**

**Załącznik nr 4 do SOPZ**

**Dokumentacja projektowa studni typu B – stanowi oddzielny dokument.**

**Oferta ostateczna Wykonawcy dla Zadania pn.: „Modernizacja studni kanalizacji kablowej na  
PPS-7A i PPS-7B – Etap 2”**

## Wzór

**KARTA GWARANCYJNA  
(GWARANCJA JAKOŚCI)**

W związku z wykonywaniem przez ..... zwanego dalej „Wykonawcą”, Przedmiotu Umowy ..... z dnia ..... 2024 r., obejmującej zadanie pn. .... na rzecz Zamawiającego, którym jest Polskie Porty Lotnicze Spółka Akcyjna zwanego dalej, niniejszym Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości Przedmiotu Umowy zrealizowanego zgodnie ze Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia (SOPZ) i Dokumentacją Powykonawczą, na warunkach określonych w Umowie, Ofercie Wykonawcy oraz niniejszej Gwarancji Jakości.

**Art. 1.  
Definicje**

Wyrazy i zwroty użyte w Gwarancji Jakości mają takie samo znaczenie, jakie przypisano im w Umowie, a następujące wyrazy i zwroty należy rozumieć jak następuje:

- 1) **Umowa** - oznacza umowę pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą przywołaną powyżej;
- 2) **Gwarancja Jakości, Gwarancja** - stanowi zobowiązanie Wykonawcy do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych lub dostarczenia Przedmiotu Umowy wolnego od wad w przypadku ich ujawnienia w Okresie Gwarancji, a także niniejszy Dokument Gwarancyjny;
- 3) **Okres Gwarancji** - termin gwarancji określony w art. 3;
- 4) **Obiekt** - Rzeczy składające się na Przedmiot Umowy;
- 5) **Rzeczy** - urządzenia, maszyny, materiały i inne elementy dostarczone i zamontowane lub użyte w celu wykonania Przedmiotu Umowy;
- 6) **Użytkownik** - Zamawiający oraz każdy użytkownik Obiektu.

**Art. 2.  
Przedmiot Gwarancji Jakości**

1. Przedmiotem Gwarancji Jakości są Rzeczy dostarczone i robocizna oraz Obiekt wykonany przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców w ramach Umowy.
2. Zmiana właściciela Obiektu nie ma wpływu na ważność i termin zakończenia niniejszej Gwarancji.
3. Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot Umowy został wykonany zgodnie z prawem, zasadami wiedzy technicznej i Umową, jest wolny od wad oraz będzie mógł być użytkowany zgodnie z przeznaczeniem.
4. Wykonawca zapewnia, że wszystkie dostarczone przez Wykonawcę Rzeczy spełniają wszystkie wymogi jakości określone w wymaganiach Zamawiającego.
5. Wykonawca zapewnia sprawną pracę dostarczonych w ramach Umowy Rzeczy, systemów, wyposażenia.

**Art. 3.  
Okres Gwarancji**

1. Okres Gwarancji wynosi 36 miesięcy (słownie: trzydzieści sześć miesięcy) od daty podpisania Protokołu Końcowego Odbioru Przedmiotu Umowy i Przekazania do Użytkowania.
2. Data podpisania Protokołu Końcowego Odbioru Przedmiotu Umowy i Przekazania do Użytkowania:

3. Okres Gwarancji w odniesieniu Rzeczy, będzie wydłużony do okresu, na jaki gwarancji udziela Wykonawca na roboty budowlane objęte Przedmiotem Umowy, niezależnie od okresu gwarancji udzielanej przez producenta/dostawcę urządzeń, wyposażenia, elementów mechanicznych, w tym maszyn. Powyższy zapis nie dotyczy urządzeń, wyposażenia, elementów mechanicznych, w tym maszyn, pochodzących z demontażu i przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego, z wyłączeniem instalowanych w nich podzespołów dostarczonych przez Wykonawcę (np. baterii akumulatorów).

#### **Art. 4.**

##### **Warunki gwarancji**

1. Z tytułu niniejszej Gwarancji Jakości Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady Przedmiotu Gwarancji ujawnione po odbiorze końcowym. W przypadku ujawnienia wad Wykonawca zobowiązany jest do ich bezpłatnego usunięcia lub dostarczenia Rzeczy wolnych od wad. Gwarancja udzielana przez Wykonawcę (na całość wykonanych prac oraz dostarczone Rzeczy) jest bezwarunkowa tj. Wykonawca zobowiązany jest do zlecenia/wykonywania przeglądów gwarancyjnych Rzeczy zgodnie z warunkami gwarancyjnymi producentów w przypadku konieczności wykonywania takich przeglądów w okresie gwarancyjnym. W przypadku płatnych przeglądów gwarancyjnych, koszty takich przeglądów pokrywa Wykonawca.
2. Komisyjne przeglądy gwarancyjne Rzeczy będą odbywały się zgodnie z warunkami gwarancyjnymi producentów Rzeczy, natomiast przeglądy gwarancyjne Robót co 6 miesięcy. Wykonawca przekaże Zamawiającemu powiadomienie o przeglądzie z siedmiodniowym wyprzedzeniem, przy czym niestawienie się przedstawiciela Wykonawcy na przegląd nie uniemożliwia jego dokonania. Rezygnacja Zamawiającego z któregośkolwiek z okresowych przeglądów Robót nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu udzielonej gwarancji. Z każdego przeglądu zostanie sporządzony protokół.
3. Jeżeli wyjdzie na jaw wada, to Wykonawca zostanie o niej niezwłocznie powiadomiony przez Zamawiającego (lub w jego imieniu). Wykonawca nie odpowiada za wady powstałe w wyniku zwłoki w zawiadomieniu go o wadzie, jeżeli wada ta spowodowała inne wady, których można było uniknąć, gdyby niezwłocznie zawiadomiono Wykonawcę o zaistniałej wadzie.
4. Wykonawca wykona całą pracę wymaganą dla usunięcia wad zgodnie z warunkami Gwarancji Jakości.
5. Terminy usunięcia wad:
  - 1) Wykonywanie wszelkich napraw awaryjnych Przedmiotu Gwarancji odbywać się będzie na następujących zasadach:
    - a. przywrócenie sprawności Obiektu nastąpi nie później niż w ciągu 12 godzin od jej zgłoszenia przez Zamawiającego;
    - b. ostateczny termin usunięcia wad będzie nie dłuższy niż 14 dni od jej zgłoszenia przez Zamawiającego.
  - 2) Za czas usunięcia wad przyjmuje się czas liczony od zgłoszenia wady przez Zamawiającego, na podstawie potwierdzenia wysłania zgłoszenia zgodnie z art. 5 ust. 1 niniejszej Karty Gwarancyjnej, do momentu jej usunięcia przez Wykonawcę. Usunięcie wad będzie następnie potwierdzane na piśmie przez obie Strony.
  - 3) Usuwanie wad musi być wykonywane w sposób niezakłócający działalności operacyjnej Lotniska.

6. Zamawiający w zgłoszeniu wad określi, czy ich naprawa wymaga utrzymania/podtrzymania bezprzerwowego zasilania Obiektu, czy też naprawa nie powoduje jego ograniczenia. Uprawnienie do klasyfikowania wad jest wyłącznym prawem Zamawiającego.
7. W przypadku wystąpienia Wad, których rzeczywisty czas usunięcia, z uwagi na uwarunkowania wynikające z technologii prowadzenia Robót, będzie dłuższy niż podany w ust. 5 pkt 1) i 2), wówczas Wykonawca zastosuje inne, skuteczne rozwiązania techniczne, które zapewnią utrzymanie podanych reżimów czasowych, np. poprzez zastosowanie urządzeń zastępczych nie gorszej jakości oraz o porównywalnych parametrach technicznych.
8. Jeżeli wada nie może być usunięta na miejscu, to Wykonawca, za zgodą Zamawiającego, może zabrać elementy urządzeń lub urządzenia, które są wadliwe lub uszkodzone na swój koszt, w tym koszt transportu od i do Zamawiającego oraz koszt ubezpieczenia tych Urządzeń w czasie transportu i usuwania awarii. W razie wystąpienia takiego przypadku, Wykonawca dostarczy na swój koszt odpowiednie zabezpieczenie w postaci urządzenia zastępczego zgodnie z ust. 7.
9. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty Zamawiającego, które spowoduje w czasie prowadzenia prac związanych z usuwaniem wad.
10. Koszty robocizny, dojazdów, pobytu, części zamiennych oraz materiałów niezbędnych do wykonania naprawy gwarancyjnej zostaną pokryte przez Wykonawcę.
11. Wszystkie prace konieczne do usunięcia wad będą wykonane na ryzyko i koszt Wykonawcy, jeżeli, i w zakresie, w jakim, mogą być przypisane:
  - 1) instalacjom, urządzeniom, materiałom lub wykonawstwu niezgodnemu z Umową,
  - 2) niewypełnieniu przez Wykonawcę któregośkolwiek z jego zobowiązań zgodnie z Umową.
12. Wady stwierdzone i zgłoszone Wykonawcy w czasie trwania okresu gwarancyjnego objęte są niniejszą gwarancją również w wypadku konieczności dokonania ich usunięcia po zakończeniu okresu gwarancyjnego.
13. W przypadku 3-krotnego wystąpienia wad danego elementu lub urządzenia w Okresie Gwarancyjnym, Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia kompletnego, nowego ww. elementu lub urządzenia.
14. Okres Gwarancji ulega automatycznemu przedłużeniu w zakresie i o okres, w jakim Obiekt, Roboty lub jakiś system lub jakieś Rzeczy nie mogą być używane do zamierzonych celów, z powodu wad.
15. Jeżeli naprawa urządzenia jest niemożliwa to Wykonawca wymieni urządzenie na nowe, wolne od wad.  
W takim przypadku oraz gdy Wykonawca dokonał istotnych napraw Okres Gwarancji dla tego urządzenia będzie biegł na nowo od jego wymiany lub od dokonania jego istotnych napraw.
16. W przypadku wymiany części urządzenia powyższe zasady stosuje się odpowiednio do części wymienionej (naprawionej).
17. Usunięcie wad będzie stwierdzone i potwierdzone przez Zamawiającego na piśmie.
18. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia (pocztą elektroniczną) Zamawiającego o usunięciu wady oraz upoważniony jest do wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót lub Rzeczy jako wadliwych, w uzgodnieniu z Zamawiającym.
19. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 5, to Zamawiający będzie uprawniony, zgodnie z własnym wyborem, do:
  - 1) wykonania pracy związanej z usunięciem wad zatrudniając Producenta/Dostawcę danego elementu/urządzenia na koszt Wykonawcy lub innych wykonawców, na koszt Wykonawcy lub



- 2) w przypadku wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia, w tym wad uniemożliwiających korzystanie z Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, niezależnie od prawa dochodzenia kar umownych.
20. Usunięcie wad zgodnie z zapisami ust. 17 nie zwalnia Wykonawcy z dalszej odpowiedzialności z tytułu udzielonej Gwarancji Jakości.

#### **Art. 5.**

##### **Zgłoszenia wad**

1. Wykonawca przyjmuje zgłoszenia wad w trybie 24-godzinny przez 7 dni w tygodniu na podane poniżej dane teleadresowe:  
Tel./faks/e-mail:
2. Osobą odpowiedzialną za proces usuwania wad gwarancyjnych po stronie Wykonawcy jest ..... (tel. ....)
3. Zmiana osoby wskazanej w ust. 2 powyżej, wymaga powiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej i nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej Karty Gwarancyjnej.

#### **Art. 6.**

##### **Wyłączenia**

1. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu Gwarancji Jakości wady powstałe na skutek:
  - 1) działania Siły Wyższej,
  - 2) aktów wandalizmu,
  - 3) normalnego zużycia,
  - 4) użytkowania Przedmiotu Gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji lub jego przeznaczeniem.

#### **Art. 7.**

##### **Cesja korzyści**

1. Wykonawca dokona na rzecz Zamawiającego cesji korzyści z takich zobowiązań jego Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, które rozciągają się poza termin wygaśnięcia odpowiedniego Okresu Gwarancji.
2. Jeżeli w takiej cesji nie zostanie ustalone inaczej, Wykonawca nie będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego za Roboty wykonane przez Podwykonawcę od chwili, kiedy cesja wejdzie w życie.

Zamawiający

Wykonawca

**Wymagania dotyczące minimalnego zakresu ubezpieczeń, które zobowiązany jest zawrzeć  
Wykonawca kontraktu:**

**„Modernizacja studni kanalizacji kablowych oświetlenia nawigacyjnego na PPS-7A i PPS-7B  
Lotniska Chopina w Warszawie – Etap 2”**

- 1. Ubezpieczenie robót budowlano – montażowych od wszystkich ryzyk (CAR/EAR) dedykowane dla kontraktu – dla zadania pn. „Modernizacja studni kanalizacji kablowych oświetlenia nawigacyjnego na PPS-7A i PPS-7B Lotniska Chopina w Warszawie – Etap 2”.**
  - 1.1. Przedmiot ubezpieczenia** – kontrakt pn. „Modernizacja studni kanalizacji kablowych oświetlenia nawigacyjnego na PPS-7A i PPS-7B Lotniska Chopina w Warszawie – Etap 2”
  - 1.2. Miejsce realizacji** – miejsce realizacji prac zgodnie z zapisami Umowy, w tym teren Portu Lotniczego Warszawa – Lotnisko Chopina
  - 1.3. Ubezpieczony** – Wykonawca, podwykonawcy i Polskie Porty Lotnicze Spółka Akcyjna (PPL S.A.) jako Zamawiający prace kontraktowe, będące przedmiotem ubezpieczenia, Inspektor Nadzoru oraz wszystkie inne podmioty formalnie zaangażowane w realizację kontraktu. Warunki ubezpieczenia powinny zapewniać, aby podmiotem uprawnionym do otrzymania odszkodowania z tytułu szkód majątkowych pozostawał w pierwszej kolejności PPL S.A., jako Zamawiający prace realizowane w ramach przedmiotowego kontraktu. Z zastrzeżenia tego wyłączone jest mienie Wykonawcy, jeżeli będzie ubezpieczone (np. maszyny budowlane, sprzęt, narzędzia itp.)
  - 1.4. Suma ubezpieczenia** – łączna wartość kontraktu netto, określona w Umowie w § 3 ust. 1 – dla zadania „Modernizacja studni kanalizacji kablowych oświetlenia nawigacyjnego na PPS-7A i PPS-7B Lotniska Chopina w Warszawie – Etap 2”

W przypadku zmiany wartości kontraktu w okresie jego realizacji, w polisie ubezpieczenia zostanie wprowadzona stosowana zmiana w tym zakresie, w terminie 14 dni od wprowadzenia zmiany.
  - 1.5. Okres ubezpieczenia** – okres realizacji prac ubezpieczonego kontraktu od przystąpienia do realizacji prac aż do momentu podpisania Protokołu Odbioru Końcowego. Data rozpoczęcia okresu ochrony dla danej polisy zostanie potwierdzona z Zamawiającym oraz będzie wynikać z rzeczywistego okresu realizacji prac, tj. 30 tygodni liczonych od daty podpisania przez Strony Umowy.
  - 1.6. Maksymalne franszyzy i udziały własne** – nie wyższe 10 000,00 zł
  - 1.7. Zakres ubezpieczenia** – wszystkie ryzyka budowy i montażu

Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie, ubezpieczone w ramach całkowitej wartości kontraktu (dla zadania pn. „Modernizacja studni kanalizacji kablowych oświetlenia nawigacyjnego na PPS-7A i PPS-7B Lotniska Chopina w Warszawie – Etap 2”), obejmujące wszystkie prace kontraktowe (również prowizoryczne tymczasowe), materiały oraz instalacje i urządzenia będące przedmiotem budowy lub montażu (w trakcie montażu jak i składowania).

Ubezpieczenie na bazie wszystkich ryzyk powinno obejmować wszystkie szkody rzeczowe powstałe w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek utraty, uszkodzenia, zniszczenia z powodu jakiegokolwiek przyczyny nagłej, przypadkowej i nieprzewidzianej w tym m.in.: pożaru, uderzenia pioruna, wybuchu, upadku statku powietrznego, huraganu, powodzi, zalania, osunięcia lub zapadnięcia się ziemi, kradzieży z włamaniem i rabunku, wadliwego wykonawstwa, braku doświadczenia, niedbalstwa, błędu pracowników lub innych zdarzeń. Zakres ubezpieczenia powinien również obejmować postanowienia i klauzule wymienione poniżej.

    - a) Klauzula 003 – usuwanie usterek w okresie gwarancji/rękojmi oraz klauzula 004 – rozszerzenie pokrycia okresu gwarancji/rękojmi – łącznie 36 miesięcy, zgodnie z ofertą wykonawcy

- b) koszty pokrycia dodatkowych kosztów pracy w godzinach nadliczbowych i nocnych, w dni ustawowo wolne od pracy oraz frachtu ekspresowego
- c) Klauzula 201 – pokrycie okresu gwarancji/rękojmi – 12 miesięcy
- d) Mienie istniejące należące do inwestora lub za które Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność, znajdujące się na terenie inwestycji lub w jej bezpośrednim sąsiedztwie - limit nie mniejszy niż 1 000 000,00 zł na pierwsze ryzyko
- e) Klauzula 200 – ubezpieczenie szkód powstałych wskutek błędów producenta – limit odpowiedzialności do pełnej wartości kontraktu g) Klauzula 115- ubezpieczenie szkód powstałych wskutek błędów projektowych – do pełnej wartości kontraktu
- f) Klauzula szkód w częściach wadliwych do klauzuli 115/200 do pełnej wartości kontraktu
- g) Klauzula 116 – pokrycie szkód w elementach odebranych lub oddanych do użytku lub zakończonych odcinkach prac do wysokości rzeczywistej szkody w ramach sumy ubezpieczenia
- h) Klauzula 116/1
- i) Klauzula 100 - Rozruchy i testy – zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia limitu kwotowego, możliwość ograniczenia klauzuli to 4 tygodni
- j) Koszty usunięcia pozostałości po szkodzie- nie mniej niż 500 000,00 zł
- k) Koszty wynagrodzenia rzeczoznawców
- l) Klauzula czasowego przerwania robót – nie krócej niż 60 dni
- m) Klauzula automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia 30 dni
- n) Zamawiający nie dopuszcza możliwości wprowadzenia klauzul 009, 106, 010, 012, 110, 111, 117, 114, 121, 221.

Jeżeli nie zaznaczono inaczej wskazane limity dotyczą jednego i wszystkich zdarzeń w okresie ubezpieczenia

**1.8.** W przypadku wprowadzenia do Umowy dodatkowych prac kontraktowych – Wykonawca zobowiązany jest przedstawić uzupełniający Aneks do polisy ubezpieczeniowej potwierdzający pokrycie ochrony ubezpieczeniowej dla wprowadzonych prac.

**2. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej wykonawcy kontraktu – dla kontraktu pn.: „Modernizacja studni kanalizacji kablowych oświetlenia nawigacyjnego na PPS-7A i PPS-7B Lotniska Chopina w Warszawie – Etap 2”**

**2.1. Suma gwarancyjna** – 3 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia

**2.2. Ubezpieczony** – Wykonawca, podwykonawcy, Zamawiający oraz pozostałe podmioty zaangażowane w realizację Umowy

**2.3. Okres ubezpieczenia** – okres obowiązywania Umowy tj. od dnia rozpoczęcia obowiązywania Umowy do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego i zakończenia realizacji prac wraz z okresem niezbędnych prób i testów – co zostanie ustalone z Zamawiającym, tj. .... tygodni (zgodnie z ofertą Wykonawcy)

**2.4. Zakres ubezpieczenia** – ubezpieczenia OC kontraktowej i deliktowej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą i posiadanym mieniem, obejmujące odpowiedzialność za wykonaną usługę i realizację danego kontraktu, obejmujące szkody rzeczowe i osobowe wraz z rozszerzeniami wyszczególnionymi poniżej:

- a) Odpowiedzialność cywilna wzajemna – do pełnej wysokości sumy gwarancyjnej
- b) Odpowiedzialność cywilna za produkt, dostarczenie produktu wadliwego lub o niewłaściwych parametrach – do pełnej wysokości sumy gwarancyjnej
- c) OC za szkody powstałe w związku z koniecznością zlokalizowania, usunięcia, demontażu wadliwych produktów oraz montażu, umocowania itp. produktów wolnych od wad – do pełnej wysokości sumy gwarancyjnej

- d) OC za szkody wyrządzone przez podwykonawców lub osoby za które odpowiedzialność ponosi ubezpieczony – do pełnej wysokości sumy gwarancyjnej
- e) OC za szkody powstałe po przekazaniu czynności prac lub usług powstałe w związku z ich nieodpowiednim wykonaniem – do pełnej wysokości sumy gwarancyjnej
- f) OC za szkody w mieniu w pieczy, pod dozorem, kontrolą itp. – limit odpowiedzialności nie mniejszy niż 1 000 000,00 zł
- g) OC za szkody w podziemnych instalacjach i urządzeniach – do pełnej wysokości sumy gwarancyjnej
- h) OC za szkody w mieniu Zamawiającego stanowiącym przedmiot naprawy, obróbki, remontu lub innych podobnych czynności – do pełnej wysokości sumy gwarancyjnej
- i) Szkody wyrządzone nieumyślnie w tym wskutek rażącego niedbalstwa
- j) Klauzula reprezentantów
- k) Odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez pojazdy wolnobieżne nie objęte ubezpieczeniem obowiązkowym – limit odpowiedzialności – do wysokości sumy gwarancyjnej
- l) Czysta strata finansowa – limit odpowiedzialności nie mniejszy niż 500 000,00 zł

## **2.5. Franszyzy i udziały własne**

- a) dla szkód osobowych – zniesione/brak
  - b) dla szkód czystych strat finansowych oraz OC za produkt – nie więcej niż 5% szkody lub w przypadku franszyzy kwotowej 25 000,00 zł
  - c) dla pozostałych szkód – 10% wartości szkody nie mniej niż 25 000,00 zł
- Jeżeli nie zaznaczono inaczej wskazane limity dotyczą jednego i wszystkich zdarzeń w okresie ubezpieczenia

## **2.6. Rodzaj polisy** – Wykonawca zobowiązuje się przedstawić polisę dedykowaną pod realizowany kontrakt.

## **3. Ubezpieczenie w okresie gwarancji i rękojmi**

### **3.1. Rodzaj ubezpieczenie** – ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej

### **3.2. Suma gwarancyjna** – 1 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

### **3.3. Okres ubezpieczenia** – okres gwarancji i rękojmi, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy

### **3.4. Zakres ubezpieczenia** – ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia, obejmujące odpowiedzialność za produkt i wykonaną usługę, szkody rzeczowe oraz osobowe, w tym:

- a) Odpowiedzialność cywilna wzajemna – do pełnej wysokości sumy gwarancyjnej
- b) Odpowiedzialność cywilna za produkt, dostarczenie produktu wadliwego lub o niewłaściwych parametrach – do pełnej wysokości sumy gwarancyjnej
- c) OC za szkody powstałe w związku z koniecznością zlokalizowania, usunięcia, demontażu wadliwych produktów oraz montażu, umocowania itp. produktów wolnych od wad – do pełnej wysokości sumy gwarancyjnej
- d) OC za szkody wyrządzone przez podwykonawców lub osoby za które odpowiedzialność ponosi ubezpieczony – do pełnej wysokości sumy gwarancyjnej
- e) OC za szkody powstałe po przekazaniu czynności prac lub usług powstałe w związku z ich nieodpowiednim wykonaniem – do pełnej wysokości sumy gwarancyjnej
- f) OC za szkody w mieniu w pieczy, pod dozorem, kontrolą itp. – limit odpowiedzialności nie mniejszy niż 1 000 000,00 zł
- g) OC za szkody w podziemnych instalacjach i urządzeniach – do pełnej wysokości sumy gwarancyjnej
- h) OC za szkody w mieniu Zamawiającego stanowiącym przedmiot naprawy, obróbki, remontu lub innych podobnych czynności – do pełnej wysokości sumy gwarancyjnej

- i) Szkody wyrządzone nieumyślnie w tym wskutek rażącego niedbalstwa
- j) Klauzula reprezentantów
- k) Odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez pojazdy wolnobieżne nie objęte ubezpieczeniem obowiązkowym – limit odpowiedzialności – do wysokości sumy gwarancyjnej
- l) Czysta strata finansowa – limit odpowiedzialności nie mniejszy niż 500 000,00 zł

#### **4. Dodatkowe uwagi:**

- 4.1.** Wszystkie osoby zaangażowane w realizację Umowy zobowiązane są posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 11 grudnia 2003 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2174), jeżeli obowiązek ubezpieczeniowy ich dotyczy. Dokumenty potwierdzenie spełnienia powyższego warunku Wykonawca zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu na każde jego wezwanie w ciągu 3 dni.
- 4.2.** Wszystkie pojazdy wykorzystywane przy realizacji Umowy będą objęte ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych za szkody powstałe w związku z ich ruchem. Dokumenty potwierdzające spełnienie danego warunku Wykonawca przedstawi na każde żądanie Zamawiającego w ciągu 3 dni.
- 4.3.** Zawarte umowy ubezpieczenia, o których mowa w powyżej nie mogą zawierać wyłączeń dotyczących prac dla portu lotniczego lub na jego terenie, prac w bezpośrednim sąsiedztwie infrastruktury lotniczej. Nie mogą być wyłączone zdarzenia polegające na uszkodzeniu infrastruktury lotniczej lub powodujące szkody u podmiotów z branży lotniczej, Przez podmioty z branży lotniczej należy rozumieć wszystkie podmioty korzystające lub te które potencjalnie mogą korzystać z portu lotniczego. Dany zapis zostanie umieszczony w polisach ubezpieczeniowych lub innych dokumentach akceptowalnym przez Zamawiającego potwierdzających warunki zawartego ubezpieczenia.
- 4.4.** Powyższe zapisy są minimalnymi wymaganiami Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca uzna, iż biorąc pod uwagę Przedmiot Umowy oraz zapisy Ogólnych Warunków Umowy należy zawrzeć ubezpieczenie w szerszym zakresie, powinien zrobić to na własny koszt i ryzyko.

## **LISTA ZOBOWIĄZAŃ**

**do zachowania w tajemnicy informacji stanowiących Tajemnicę przedsiębiorstwa<sup>2</sup> PPL S.A.  
oraz przestrzegania zasad postępowania z nimi**

Lista zobowiązań dotyczy osób, będących pracownikami lub współpracownikami firmy /uczestniczących w pracach organu funkcjonującego w PPL S.A.\*:

.....  
(nazwa firmy realizującej kontrakt/umowę lub organu funkcjonującego w PPL SA)

Identyfikator umowy/kontraktu .....

Wykonawca potwierdza otrzymanie i zapoznanie się z „**Zasadami postępowania z informacjami stanowiącymi Tajemnicę przedsiębiorstwa PPL S.A. dla współpracowników<sup>3</sup>**” i zobowiązuje się do poinformowania o zobowiązaniu do zachowania w tajemnicy informacji stanowiących Tajemnicę przedsiębiorstwa PPL S.A. oraz do przestrzegania zasad postępowania z nimi osoby stanowiące Zespół Wykonawcy, wskazane w załączonej liście.

Wykonawca potwierdza, iż znana jest mu treść niżej wymienionych przepisów i regulacji w zakresie ochrony informacji (w szczególności dot. tajemnicy przedsiębiorstwa):

1. Ustawa z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
2. Ustawa z dnia 06 czerwca 1997 roku Kodeks Karny.

Wykonawca zobowiązuje się do ochrony i zachowania w tajemnicy wszelkich, uzyskanych w trakcie współpracy informacji stanowiących Tajemnicę przedsiębiorstwa PPL S.A., niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła, w trakcie trwania umowy, pracy w ww. organie oraz przez czas nieokreślony po zakończeniu umowy/kontraktu (chyba, że umowa/ kontrakt stanowi inaczej).<sup>4</sup>

\* niepotrzebne skreślić

---

2 Przez Tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.

3 Współpracownicy PPL SA to pracownicy oraz współpracownicy strony trzeciej lub osoby uczestniczące w pracach organów funkcjonujących w Porcie Lotniczym im. Fryderyka Chopina w Warszawie, mające dostęp do informacji stanowiących Tajemnicę przedsiębiorstwa PPL SA w związku realizacją kontraktu /umowy.

4 Naruszenie przepisów dot. ochrony informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa może rodzić odpowiedzialność karną z przepisów powszechnie obowiązujących, a w szczególności z art. 23 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji

Art. 23 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji:

„1. Kto wbrew ciążącemu na nim obowiązkowi w stosunku do przedsiębiorcy, ujawnia innej osobie lub wykorzystuje we własnej działalności gospodarczej informację stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa, jeżeli wyrządza to poważną szkodę przedsiębiorcy, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2.

2. Tej samej karze podlega, kto, uzyskawszy bezprawnie informację stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa, ujawnia ją innej osobie lub wykorzystuje we własnej działalności gospodarczej.

3. Karze określonej w ust. 1 podlega, kto ujawnia lub wykorzystuje informację stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa, z którą zapoznał się, biorąc udział w rozprawie lub w innych czynnościach postępowania sądowego dotyczącego roszczeń z tytułu czynu nieuczciwej konkurencji polegającego na naruszeniu tajemnicy przedsiębiorstwa albo przez dostęp do akt takiego postępowania, jeżeli w postępowaniu tym została wyłączona jawność rozprawy.”

**Lista osób zobowiązanych do zachowania w tajemnicy informacji stanowiących Tajemnicę przedsiębiorstwa PPL S.A. oraz do przestrzegania zasad postępowania z nimi**  
(zgodnie ze szczegółami zobowiązania zamieszczonymi na stronie nr 1)

LP.	IMIĘ I NAZWISKO	DANE KONTAKTOWE
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		

**Pozostałe zasady postępowania z informacjami stanowiącymi tajemnicę przedsiębiorstwa PPL S.A.**

	Informacje stanowiące „TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA PPL S.A.”	
	Forma papierowa	Forma elektroniczna
<b>Przechowywanie</b>	<p>W godzinach pracy chronione przed dostępem osób nieupoważnionych (pracowników oraz osób trzecich).</p> <p>Po godzinach pracy przechowywane w zamkniętych na indywidualny klucz szafach meblowych lub metalowych lub w sejfach, w zamykanych pomieszczeniach.</p>	<p>Stacje robocze i systemy informatyczne zabezpieczone hasłem.</p> <p>Szyfrowane katalogi/dyski na komputerach przenośnych. Informacje nie mogą być przechowywane w formie niezaszyfrowanej na urządzeniach przenośnych/nośnikach danych wynoszonych poza siedzibę PPL S.A.</p> <p>Nośniki informatyczne przechowywane w zamkniętych na klucz szafach meblowych, metalowych lub w sejfie w zamykanych pomieszczeniach (polityka czystego biurka).</p> <p>Wdrożone mechanizmy wykrywania włamań dla sieci teleinformatycznej. Zabezpieczenie logów systemów informatycznych.</p>
<b>Kopiowanie</b>	<p>Zgodnie z umową.</p> <p>Limitowanie liczby kopii, przez co należy rozumieć ograniczanie liczby kopii oraz rejestrowanie ich właścicieli w celu skutecznego zniszczenia po zakończeniu umowy.</p>	<p>Zgodnie z umową.</p> <p>Limitowanie liczby kopii. Zabrania się kopiowania w formie niezaszyfrowanej informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa PPL S.A. na zewnętrzne nośniki danych np. na pendrive, CD, DVD, dyski zewnętrzne.</p>
<b>Niszczenie</b>	<p>Zgodnie z umową.</p> <p>Skuteczne z wykorzystaniem niszczarek. Należy sporządzić protokół zniszczenia lub po zakończeniu umowy złożyć oświadczenie o zniszczeniu kopii.</p>	<p>Zgodnie z umową.</p> <p>Nośniki informatyczne niszczyć trwale np.: we właściwej niszczarce lub za pośrednictwem certyfikowanej firmy zewnętrznej.</p> <p>Dane elektroniczne bezpiecznie skasować z dysku lub innego nośnika danych (usunąć w sposób trwały). Należy sporządzić protokół zniszczenia lub po zakończeniu umowy złożyć oświadczenie o zniszczeniu kopii.</p>
<b>Udostępnianie wewnątrz/na zewnątrz</b>	<p>Zgodnie z umową.</p> <p>Ujawnienie informacji stanowiących „Tajemnicę Przedsiębiorstwa PPL S.A.” wymagane zgodnie z obowiązującym prawem, orzeczeniem sądowym lub decyzją administracyjną uprawnionego organu administracji państwowej nie podlega powyższym ograniczeniom.</p>	

- 1) **Współpracownicy PPL S.A.** to pracownicy strony trzeciej lub osoby uczestniczące w pracach organów funkcjonujących w Porcie Lotniczym im. Fryderyka Chopina w Warszawie, mające dostęp do informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w związku realizacją kontraktu/umowy.



**Współpracownicy PPL S.A.** pracując z informacjami stanowiącymi tajemnicę przedsiębiorstwa PPL S.A. zobowiązani są stosować niżej przytoczone zasady zarówno podczas pracy z nimi na terenie PPL S.A., jak też u siebie w pracy.

1. **Zasada poufności haseł i kodów dostępu** – każdy współpracownik bezwzględnie zobowiązany jest do zachowania poufności i nieprzekazywania innym osobom udostępnionych mu haseł, kodów dostępu, przepustek, itp.
2. **Zasada zamkniętego pomieszczenia** – w PPL S.A. nie pozostawiamy otwartych, pustych pomieszczeń z dokumentami stanowiącymi tajemnicę przedsiębiorstwa. Ta zasada dotyczy również własnego miejsca pracy.
3. **Zasada ograniczonego dostępu do pomieszczeń chronionych** – współpracownicy PPL S.A. mają dostęp tylko do pomieszczeń/stref, do których zostały im nadane uprawnienia w odpowiednim elektronicznym systemie kontroli dostępu. Dostęp do pomieszczenia chronionego (np. serwerownia, archiwum, itp.) możliwy jest jedynie w towarzystwie upoważnionego do tego pracownika PPL S.A. i tylko w związku z wykonywaniem obowiązków służbowych.
4. **Zasada czystego biurka** – dokumenty i nośniki zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa PPL S.A. po zakończeniu pracy powinny być przechowywane w szafach lub w sejfie. Nie powinny być dostępne osobom do tego nieupoważnionym.
5. **Zasada czystego ekranu** – komputer na którym przetwarzane są informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa PPL S.A. musi być chroniony wygaszaczem z hasłem i blokowany podczas nieobecności użytkownika. Komputery przenośne zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa PPL S.A. powinny mieć szyfrowany dysk.
6. **Zasada czystego kosza** – dokumenty papierowe i miękkie nośniki danych zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa PPL S.A. powinny być niszczone w niszczarce lub umieszczane w specjalnie przeznaczonych do tego celu pojemnikach.
7. **Zasada odpowiedzialności za zasoby** – współpracownicy PPL S.A. odpowiadają za udostępnione im zasoby, w tym za informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa PPL S.A., z których muszą się rozliczyć po zakończeniu realizacji zadania lub kontraktu/umowy poprzez zwrot materiałów lub oświadczenie o ich skutecznym zniszczeniu.

**Zasada wiedzy koniecznej** – przekazywanie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa PPL S.A. (pisemnych, ustnych lub elektronicznych) innym współpracownikom PPL S.A. lub pracownikom PPL S.A. powinno być ograniczone jedynie do tych informacji, które są związane z wykonywaniem zadania dla PPL S.A. lub realizacją kontraktu/umowy.

**UWAGA:** KLAUZULA DO PRZEKAZANIA PRZEZ WYKONAWCĘ JEGO PRACOWNIKOM/ZLECENIOBIORCOM ZGODNIE Z ART. 14 UST. 1 I 2 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 Z DNIA 27 KWIETNIA 2016 R. W SPRAWIE OCHRONY OSÓB FIZYCZNYCH W ZWIĄZKU Z PRZETWARZANIEM DANYCH OSOBOWYCH I W SPRAWIE SWOBODNEGO PRZEPŁYWU TAKICH DANYCH ORAZ UCHYLENIA DYREKTYWY 95/46/WE (DZ. U. UE L 119/1 Z DNIA 4 MAJA 2016 R.), ZWANEGO DALEJ „RODO”. W PRZYPADKU, GDY DANE ZOSTAŁY UZYSKANE BEZPOŚREDNIO OD PRACOWNIKA/ZLECENIOBIORCY WYKONAWCY KLAUZULA STANOWI REALIZACJĘ OBOWIĄZKU WYNIKAJĄCEGO Z ART. 13 UST. 1 I 2 RODO:

1. Administratorem danych osobowych udostępnianych na potrzeby realizacji umowy, w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO są **Polskie Porty Lotnicze S.A.** z siedzibą: ul. Żwirki i Wigury 1, 00-906 Warszawa (dalej „PPL S.A.”). Z administratorem danych osobowych przekazanych PPL S.A. można się skontaktować poprzez adres e-mail: [kontakt@ppl.pl](mailto:kontakt@ppl.pl), telefonicznie: 48 (22) 650 11 11 lub pisemnie na adres siedziby wskazany powyżej.
2. W PPL S.A. został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez adres e-mail: [IODO@ppl.pl](mailto:IODO@ppl.pl) lub pisemnie na adres: Polskie Porty Lotnicze S.A., ul. Żwirki i Wigury 1, 00-906 Warszawa z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”.
3. Zebrane dane osobowe obejmujące następujące kategorie danych: dane identyfikacyjne (m.in. imię i nazwisko), dane kontaktowe (m.in. adres e-mail, numer telefonu) będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją umowy oraz związanym z nią zobowiązaniem do zachowania poufności, jej obsługą oraz ewentualnym dochodzeniem lub odpieraniem roszczeń z niej wynikających.
4. Podstawą prawną przetwarzania przez PPL S.A. danych osobowych drugiej Strony w celach wskazanych powyżej jest prawnie uzasadniony interes Strony zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w tym realizacja umowy pomiędzy Stronami oraz archiwizacja będąca realizacją prawnie uzasadnionego interesu polegającego na zabezpieczeniu informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów, jak również na potrzeby ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami.
5. Dane mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
  - 1) podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie PPL S.A., w tym m.in.: obsługującym systemy informatyczne wykorzystywane na potrzeby realizacji umowy prowadzącym obsługę finansowo-księgową, świadczącym usługi archiwizacyjne, serwisowe,
  - 2) podmiotom świadczącym usługi na rzecz PPL S.A., w tym firmom kurierskim i pocztowym (w związku z koniecznością dokonania zawiadomień określonych w umowie), doradcom prawnym i finansowym oraz audytorom PPL S.A. (w związku ze świadczeniem usług doradztwa przy zawarciu, wykonaniu i egzekucji roszczeń wynikających z umowy), przy czym takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy z PPL S.A. i wyłącznie zgodnie z jej poleceniami. Dane mogą być także udostępniane podmiotom uprawnionym na podstawie prawa, w tym organom uprawnionym do kontroli działalności PPL S.A. (m.in. Urząd Lotnictwa Cywilnego, Państwowa Inspekcja Pracy, ZUS, Straż Graniczna, organy administracji skarbowej).
6. Dane przetwarzane będą przez czas realizacji umowy, a po jej zakończeniu przez czas związany z wygaśnięciem roszczeń z nią związanych, w tym dotyczących złożonych oświadczeń o zachowaniu poufności oraz przez czas zastrzeżony przepisami prawa, w tym przepisami podatkowymi i przepisami dotyczącymi sprawozdawczości finansowej.
7. Każda osoba, której dane osobowe zostaną udostępnione pomiędzy Stronami w związku z zawarciem i realizacją umowy, ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu z przyczyn

związanych z jej szczególną sytuacją, w przypadku, kiedy PPL S.A. przetwarza dane w oparciu o swój prawnie uzasadniony interes, o którym mowa powyżej.

8. W celu skorzystania z powyższych praw, należy skontaktować się z PPL S.A. lub z wyznaczonym Inspektorem Ochrony Danych. Dane kontaktowe wskazane zostały powyżej.
9. Każda osoba ma również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (w Polsce jest to Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, na adres: Urząd Ochrony Danych Osobowych: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza obowiązujące przepisy o ochronie danych osobowych.
10. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do realizacji wyżej wskazanych celów. Odmowa podania danych osobowych uniemożliwi realizację zawartej umowy.
11. Dane osobowe nie będą profilowane i nie będą służyły zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.
12. Twoje dane osobowe zostały nam podane przez Twojego pracodawcę/zleceniodawcę.

**Klauzula informacyjna**

**1. Administrator Danych:**

Administratorem Twoich danych osobowych jest spółka Polskie Porty Lotnicze S.A. z siedzibą w Warszawie (00-906), przy ul. Żwirki i Wigury 1, e-mail: kontakt@ppl.pl, telefon: +48 (22) 650 11 11, www.polish-airports.com (dalej: „my” lub „PPL”).

**2. Inspektor Ochrony Danych Osobowych:**

Dane kontaktowe naszego inspektora ochrony danych osobowych to: e-mail: IODO@ppl.pl, telefon: +48 (22) 650 30 47 lub dla korespondencji w formie pism: adres naszej siedziby, wskazany powyżej.

**3. Cel i podstawa przetwarzania: Przetwarzamy Twoje dane osobowe w celu:**

- a) Podjęcia działań przed zawarciem umowy oraz jej realizacji (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. b) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: RODO).
- b) W przypadku ewentualnych sporów Twoje dane osobowe możemy również przetwarzać w celu dochodzenia roszczeń bądź obrony naszych praw na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, co stanowi tzw. prawnie uzasadniony interes, którym jest dochodzenie naszych roszczeń i obrona naszych praw.

**4. Odbiorcy danych:**

Twoje dane możemy przekazywać właściwemu Urzędowi Skarbowemu, Zakładowi Ubezpieczeń Społecznych, dostawcom usług prawnych i doradczych wspierających nas w dochodzeniu należnych roszczeń/obrony praw (w szczególności kancelariom prawnym), kierownikowi projektu, inspektorowi nadzoru, podmiotom uczestniczącym w realizacji inwestycji.

**5. Okres przechowywania danych:**

Twoje dane osobowe będziemy przechowywać przez okres 5 lat liczonych od wygaśnięcia łączącej nas umowy. Dane przetwarzane w celu dochodzenia roszczeń (np. w postępowaniach sądowych) będziemy przechowywać przez okres przedawnienia roszczeń, wynikający z przepisów kodeksu cywilnego.

**6. Twoje Uprawnienia:**

Masz prawo dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo do żądania ich przeniesienia. Przysługuje Ci również prawo do złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych na podstawie naszego prawnie uzasadnionego interesu. Swoje uprawnienia możesz zrealizować poprzez skontaktowanie się z naszym inspektorem ochrony danych osobowych, możesz też przesłać pismo na adres naszej siedziby bądź skorzystać z formularza kontaktowego dostępnego na naszej stronie internetowej. W przypadku stwierdzenia, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO, masz również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

**7. Dobrowolność/obowiązek podania danych:**

Podanie przez Ciebie danych jest warunkiem zawarcia umowy, nie jesteś zobowiązana/y do ich podania, jednakże konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości zawarcia umowy.

**Klauzula informacyjna dla podwykonawców**

**1. Administrator Danych:**

Administratorem Twoich danych osobowych jest Polskie Porty Lotnicze S.A. z siedzibą w Warszawie (00-906), przy ul. Żwirki i Wigury 1, e-mail: kontakt@ppl.pl, telefon: +48 (22) 650 11 11, www.polish-airports.com (dalej: „PPL S.A.” lub „my”).

**2. Inspektor Ochrony Danych Osobowych:**

Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych wyznaczonego przez PPL S.A. to: e-mail: IODO@ppl.pl, telefon: +48 (22) 650 30 47 lub dla korespondencji w formie pism: adres naszej siedziby, wskazany powyżej.

**3. Cel i podstawa przetwarzania:**

Twoje dane osobowe przetwarzamy w celu zorganizowania procesu budowy, w tym zapewnienia bezpiecznych warunków realizacji inwestycji, co stanowi realizację ciążących na nas obowiązków prawnych określonych w art. 18 ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: RODO). W przypadku ewentualnych sporów Twoje dane osobowe możemy również przetwarzać w celu dochodzenia roszczeń bądź obrony naszych praw na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, co stanowi tzw. prawnie uzasadniony interes, którym jest dochodzenie naszych roszczeń i obrona naszych praw.

**4. Kategorie danych:**

Przetwarzamy następujące kategorie Twoich danych osobowych: nazwa, dane adresowe, NIP, PESEL, dane zawarte w zaświadczeniu z CEIDG.

**5. Odbiorcy danych:**

Twoje dane prześlemy Kierownikowi projektu, Inspektorowi nadzoru, podmiotom uczestniczącym w realizacji inwestycji.

**6. Okres przechowywania danych:**

Twoje dane będziemy przechowywać przez okres 5 lat liczonych od daty wygaśnięcia umowy zawartej z wykonawcą inwestycji. Dane przetwarzane w celu dochodzenia roszczeń (np. w postępowaniach sądowych) będziemy przechowywać przez okres przedawnienia roszczeń, wynikający z przepisów kodeksu cywilnego.

**7. Twoje uprawnienia:**

Masz prawo dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Przysługuje Ci również prawo do złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych na podstawie naszego prawnie uzasadnionego interesu. Twoje uprawnienia możesz zrealizować poprzez skontaktowanie się z inspektorem ochrony danych osobowych, przesłanie pisma na adres naszej siedziby bądź skorzystanie z formularza kontaktowego dostępnego na naszej stronie internetowej. W przypadku stwierdzenia, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO, masz również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

**8. Źródło danych:**

Twoje dane osobowe zostały nam przekazane przez Wykonawcę realizującego inwestycję tj.  
.....

Do Zamawiającego:

**Polskie Porty Lotnicze S.A.****ul. Żwirki i Wigury 1****00-906 Warszawa**

oraz do Wykonawcy:

.....  
.....

(nazwa i adres Wykonawcy)\*

**OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY**

Działając w imieniu i na rzecz ..... z siedzibą w .....  
 .....-....., przy ul. ....,  
 numer KRS ....., NIP ....., Regon ..... jako  
 osoba/-y upoważniona/-e do reprezentowania tego podmiotu,

**lub**

Ja niżej podpisany/-a prowadzący/-a działalność gospodarczą pod firmą .....  
 ..... z siedzibą w .....-....., przy  
 ul. ...., NIP ....., Regon .....  
**niniejszym nieodwołalnie oświadczam/-y**, że od .....  
 z siedzibą w .....-....., przy ul. ...., jako  
 Wykonawcy zadania inwestycyjnego pn. ....  
 otrzymaliśmy wszystkie płatności, należne w związku z realizacją tej Inwestycji na podstawie Umowy  
 nr ..... z dnia ....., wymagalne na dzień złożenia niniejszego  
 oświadczenia oraz zrzekamy się dochodzenia z tego tytułu wszelkich roszczeń zarówno od  
 Zamawiającego jak i Wykonawcy.

Dla potwierdzenia płatności otrzymanych przez nas od ..... niżej podpisany/-ni  
 oświadczam/-ją, że:

1. Wszyscy zatrudnieni przez nas podwykonawcy otrzymali całość wynagrodzenia należnego i wymagalnego w dniu wystawienia niniejszego oświadczenia;
2. Wszyscy świadczący usługi i dostawcy materiałów zatrudnieni przez nas otrzymali całość wynagrodzenia należnego i wymagalnego w dniu wystawienia niniejszego oświadczenia;
3. Oświadczamy, że żaden z zatrudnionych podwykonawców, osoby świadczące usługi lub dostawcy materiałów nie mają żadnych wymagalnych roszczeń zwianych z wynagrodzeniem wynikającym z wyżej przywołanej Umowy.
4. Stwierdzamy, że niniejsze oświadczenie zostało podpisane przez osobę upoważnioną do prawnej reprezentacji.

Wyrażamy zgodę na wykorzystanie tego oświadczenia przez Polskie Porty Lotnicze S.A. oraz  
 ..... (Wykonawcę) w każdym czasie.

.....  
 (imię i nazwisko/Stanoisko/Data/miejsce)

.....  
 (Podpis Wykonawcy)

\*dokument należy sporządzić w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy