

Do Wykonawców

**Dotyczy: ustalenia wartości szacunkowej zamówienia**

Szanowni Państwo,

Oddział ZUS w Opolu przygotowuje się do postępowania pn. „Wykonywanie 4 przeglądów i konserwacji kotłów centralnego ogrzewania i związanych z nimi układów automatyki sterowania w kotłowniach budynków ZUS w poniższych lokalizacjach:

- 1) Głubczyce, ul. Chrobrego 5  
kocioł c.o. opalany olejem, typ JUBAM G-300 o mocy cieplnej 145kW wraz z automatyką węzła c.o.
- 2) Strzelce Opolskie, ul. Karola Miarki 2a  
kocioł c.o. gazowy, typ BUDERUS GB 162 – 85V<sub>2</sub> wraz z automatyką węzła c.o.
- 3) Brzeg, ul. Starobrzieszka 28c  
kocioł c.o. gazowy Brotje WGB 70E 17,0-70kW wraz z automatyką węzła c.o.

W celu prawidłowego oszacowania wartości zamówienia Oddział ZUS w Opolu zwraca się z prośbą o wycenę usługi w zakresie ceny jednostkowej brutto za daną usługę. Ilość usług i lokalizacje ujęte są w załączonej tabeli. Proszę o przedstawienie oferty uzupełniając ceny jednostkowe brutto w kolumnie 4 i 5 załączonej tabeli Załącznik nr 1. Proszę nie zmieniać formuł.

Przewiduje się zawarcie umowy na dwu letni okres. Konserwacje będą wykonywane:

- jedna po zakończeniu sezonu grzewczego, nie później niż 30 czerwca.

- jedna po rozpoczęciu sezonu grzewczego, nie później niż 31 grudnia

**W zryczałtowany koszt konserwacji należy wliczyć wszystkie koszty Wykonawcy, w tym dojazd do miejsca wykonywania usługi oraz wszystkie koszty związane z użytymi w czasie konserwacji materiałami eksploatacyjnymi czy częściami wymienianymi podczas typowej konserwacji.**

W przypadku **wystąpienia awarii i usterek** w pracy kotłów c.o., Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania bezpłatnej ekspertyzy technicznej i kalkulacji kosztów naprawy. **Wykonywanie napraw** kotłów c.o. wraz z wymianą części zamiennych odbywać się będzie **za osobnym zleceniem**, po przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Zleceńodawcę kosztorysu i **osobnym wynagrodzeniem wg. stawki 1 roboczogodziny**, która winna uwzględniać koszt pracy 1 godziny, niezależnie od ilości pracowników wykonujących naprawę, pomnożonej przez faktyczną ilość przepracowanych roboczogodzin. W stawce roboczogodziny należy ująć wszystkie koszty Wykonawcy, w tym dojazd do miejsca wykonywania usługi.

**Wymagania:**

Posiadanie uprawnień do serwisowania kotłów:

- opalanych olejem (dotyczy Głubczyc)
- gazowych firmy BUDERUS (dotyczy Strzelec Opolskich)
- gazowych firmy Brotje (dotyczy Brzegu)

Uwaga:

Prosimy o złożenie oferty z podziałem na poszczególne piece.

**Miejsce wykonywania przeglądów, konserwacji i napraw:**

Miejsce wykonywania przeglądów, konserwacji i napraw poszczególnych kotłów c.o. wymienione jest w „Formularzu cenowym – wstępne szacowanie”.

**Okres świadczenia przeglądów, konserwacji i napraw:**

Przeglądy, konserwacje i naprawy kotłów c.o. ujętych w „Formularzu Cenowym – Wstępne Szacowanie” świadczone będą w okresie dwóch lat.

Wycenę prosimy przelać w terminie do dnia 08.11.2024 r. do godz. 09:00 za pośrednictwem Platformy zakupowej Smart PZP.

W przypadku pytań prosimy o kontakt mailowy.

Jerzy Kania

e-mail: [jerzy.kania@zus.pl](mailto:jerzy.kania@zus.pl)

Niniejsze zapytanie - rozeznanie cenowe nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 r. Dz. U. z 2021, poz. 1129 t. j. Prawo zamówień publicznych i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego Dz. U. z 2020, poz. 1740 t. j.

Załączniki:

Załącznik nr 1