

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Ogólne Warunki Umów” wraz z Załącznikiem nr 1 mające zastosowanie do postępowań prowadzonych na podstawie **Regulaminu udzielania zamówień nieobjętych obowiązkiem stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej 5 000 euro** dostępne na stronie internetowej Zamawiającego: www.srk.com.pl, stanowią integralną część przedmiotowego postępowania.

Przedmiot zamówienia:

„Opracowanie analizy techniczno-ekonomicznej naprawy szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego w budynku mieszkalnym przy ul. Szeligowskiego 13 w Rudzie Śląskiej dla Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Oddział w Rudzie Śląskiej KWK „Pokój I – Pokój II” Ruch „Pokój II”.

Lokalizacja: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. Oddział KWK „Pokój I-Pokój II” Ruch „Pokój II” w Rudzie Śląskiej, ul. Niedurnego 13, 41-710 Ruda Śląska.

1. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Jednostka miary	Ilość
1.	Opracowanie analizy techniczno-ekonomicznej naprawy szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego w budynku mieszkalnym przy ul. Szeligowskiego 13 w Rudzie Śląskiej dla Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Oddział w Rudzie Śląskiej KWK „Pokój I – Pokój II” Ruch „Pokój II”.	komplet	1

1. Opis nieruchomości:

- Budynek mieszkalny w zabudowie szeregowej; własność prywatna.
- Rok budowy: 1980-1983
- Liczba kondygnacji: 2,
- Powierzchnia zabudowy: 137 m²
- Kubatura: 1145 m³

1. Zakres uszkodzeń powstałych w wyniku ruchu zakładu górniczego:**Budynek mieszkalny:**

- a) Pionowych zarysowań elewacji docieplenia styropianowego,
- b) Odspojenia okładziny ceramicznej tarasu ogrodowego,
- c) Zakleszczenia rolet okiennych,
- d) Spękania ścian w pomieszczeniu pod biegiem schodowym,
- e) Deformacji kostki chodnika (dojście do budynku oraz chodnika zejścia tarasu do ogrodu),
- f) Pionowych zarysowań na stykach płyt prefabrykowanych na ścianach parteru i piętra,
- g) Klawiszowania paneli podłogowych w pokojach na piętrze i parterze oraz miejscowych rozkleśczeń styków połączeń,
- h) Odspojenia wejścia bryły budynku,

Ogrodzenie:

- a) spękania cokołka betonowego,

Garaż:

- a) Odspojenia jednej płyty ceramicznej w korytarzu,
- b) Deformacja korytka ociekowego wjazdu do garażu.

2. Warunki realizacji zamówienia:

- 1) **Wykonawca** powinien posiadać odpowiednie kwalifikacje zawodowe i niezbędną wiedzę oraz doświadczenie w wykonywaniu analiz techniczno- ekonomicznych.
- 2) **Analiza winna obejmować:**
 - inwentaryzację obiektu wraz z uszkodzeniami występującymi w przedmiotowej nieruchomości,
 - ocenę możliwości przyczynienia się ruchu zakładu górniczego do powstania uszkodzeń,
 - kwalifikacja uszkodzeń pod kątem szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego,
 - określenie sposobu naprawy uszkodzeń spowodowanych ruchem zakładu górniczego.
 - opracowanie wyceny pozostałych uszkodzeń nie związanych z wychyleniem budynku,
- 3) Analizę techniczno-ekonomiczną należy przygotować w 2 egzemplarzach w formie papierowej oraz 1 egz. w formie elektronicznej zapisanej w PDF (na nośniku CD lub innym nośniku wskazanym przez Zamawiającego w formie cyfrowej),
- 4) Wersja elektroniczna przekazana zostanie Zamawiającemu jako pliki posiadające następujący format:
 - a) Tekst w formie PDF oraz dokumentu tekstowego do edycji,
 - b) Rysunki i schematy w formie PDF oraz formacie edytowalnym – jeśli zostały wykonane,
 - c) Przedmiary i kosztorysy w formacie PDF oraz edytowalnym, umożliwiającym jego edycję w programie NORMA-PRO lub innym.
- 5) Kosztorys inwestorski należy przygotować przy zastosowaniu aktualnych, średnich stawek roboczogodziny i narzutów wg Biuletynu Cen Regionalnych Sekocenbud dla miejscowości poza stolicą województwa,
- 6) Kosztorysy inwestorski, jak i przedmiar nie powinny zawierać nazw własnych materiałów budowlanych, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, co mogłoby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów.
- 7) Wszelkie pomiary, badania, uzgodnienia oraz inne niezbędne dla realizacji zadania czynności, Wykonawca wykona na własny koszt,
- 8) **Wykonawca dołączy oświadczenie o wyrażeniu zgody na upublicznienie i udostępnienie dokumentacji osobom trzecim w toku przeprowadzenia przez SRK S.A. procedury udzielenia zamówienia na roboty budowlane, o których mowa w dokumentacji.**
- 9) Podana cena powinna uwzględniać koszty wszystkich prac i czynności niezbędnych do realizacji zamówienia.
- 10) Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia własnym staraniem i na własny koszt na adres Zamawiającego, tj.: SRK S.A. Oddział KWK „Pokój I - Pokój II” Ruch „Pokój II” ul. Niedurnego 13, 41-710 Ruda Śląska.

3. Termin realizacji: do 60 dni od daty zawarcia umowy tj. od daty otrzymania zamówienia

4. Obowiązki stron: zgodnie z § 2 dokumentu: „*Ogólne Warunki Umów*”.

5. Rozliczenia finansowe: zgodnie z § 3 dokumentu: „*Ogólne Warunki Umów*”.

- 1) Strony ustalają, że dokumentowanie sprzedaży w zakresie niniejszej umowy dopuszczalne będzie jedynie w formie faktury elektronicznej. Wobec powyższego, strony wyrażają zgodę na wystawianie i przysyłanie faktur, korekt faktur, duplikatów faktur, dokumentów do faktur zaliczkowych oraz not korygujących wyłącznie w formie elektronicznej.
- 2) Fakturę należy wystawić na adres:

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.
Oddział KWK „Pokój I – Pokój II” Ruch „Pokój II” w Rudzie Śląskiej
ul. Niedurnego 13, 41-710 Ruda Śląska
NIP 626-26-19-005
z dopiskiem Ruch „Pokój II”

i przekazać w formie elektronicznej na wskazany adres e-mail.

- 3) **Zamawiający**, tj. Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. oświadcza, że adresem e-mail właściwym do przysyłania jej faktur elektronicznych jest adres: **wrde_srk_z@coig.pl**.
- 4) Poszczególne faktury muszą być przysyłane w osobnych e-mailach. Jeżeli zachodzi konieczność przesłania wraz z fakturą dodatkowego załącznika np. protokołu odbioru należy go załączyć do tej samej wiadomości, ale w odrębnym pliku niż faktura. Dodatkowo wszystkie załączniki muszą być w formacie PDF.
- 5) **Wykonawca** oświadcza, że będzie przysyłał faktury elektroniczne z adresu e-mail:..... w formacie PDF.
- 6) W przypadku zmiany wskazanego wyżej adresu e-mail, **Zamawiający/Wykonawca** zobowiązany jest do poinformowania drugiej Strony o tych zmianach przed datą obowiązywania tych zmian.
- 7) Przyjmuje się, że dniem odbioru faktury elektronicznej jest dzień nadania jej na wskazany przez **Zamawiającego** adres e-mail.
- 8) Do przysyłania faktur w formie elektronicznej zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2017.1221, z późn. zm.)
6. **Odbiór przedmiotu umowy:** zgodnie z § 4 dokumentu: **„Ogólne Warunki Umów”**.
Dokumenty wymagane przy odbiorze przedmiotu zamówienia:
 - 1) **Wykonawca** wystawi dokument gwarancyjny, który winien określać poza okresem gwarancyjnym warunki gwarancji, tj. w szczególności:
 - a) zakres i rodzaj obowiązków gwaranta,
 - b) osoby (jednostki), które świadczenia gwarancyjne będą wykonywały.
7. **Kary umowne:** zgodnie z § 5 dokumentu: **„Ogólne Warunki Umów”**.
8. **Warunki gwarancji:** zgodnie z § 6 dokumentu: **„Ogólne Warunki Umów”**:
 - 1) Wykonawca winien udzielić minimum 12 miesięcznej gwarancji, licząc od dnia dokonania odbioru końcowego.
9. **Kryteria oceny ofert**
Zamawiający dokona oceny ofert w oparciu o kryterium – **cena oferty – znaczenie 100 %**.
Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę w toku przeprowadzonego postępowania.
10. **Osoba do kontaktu:** Weronika Parma, tel. 32/718-44-83, adres email: wparma@srk.com.pl.
11. **Integralną częścią niniejszego postępowania są „Ogólne Warunki Umów” wraz z załącznikiem nr 1, dostępne na: www.srk.com.pl**
12. **Termin ważności oferty: 90 dni**

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu
Oddział w Rudzie Śląskiej KWK „Pokój I – Pokój II”
Kierownik Działu Geologicznego

.....
(podpis i pieczęć)
Kierownika Działu Wnioskującego)

Ruda Śląska, 12.09.2024 r.

.....
Weronika Parma
(Imię i Nazwisko osoby sporządzającej)

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu
Oddział w Rudzie Śląskiej
Kopalnia Węgla Kamiennego „Pokój I – Pokój II”
z siedzibą w Rudzie Śląskiej
Pełnomocnik Zarządu
Naczelny Inżynier
Z-ca Kierownika Ruchu Zakładu Górniczego
Paweł Rydlowski

ZATWIERDZAM

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu
Oddział w Rudzie Śląskiej
Kopalnia Węgla Kamiennego „Pokój I – Pokój II”
Pełnomocnik Zarządu
p.o. Dyrektora Oddziału – Kierownika
(Podpis Dyrektora Oddziału)
Mirosław Duś

