

Bytom, dnia 26.08.2014r.

## WYMAGANIA OFERTOWE

w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym  
w trybie przetargu na:

**„Naprawa szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego w budynku Powiatowej  
Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej przy ul. Dąbrowskiego 9 w Rudzie Śląskiej”  
dla Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Oddział KWK „Pokój I – Pokój II”  
Ruch „Pokój II”**

Nr postępowania: R-PII-0007/24-2

Zatwierdzający:

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.  
DZIAŁ ZAMÓWIEŃ

*Sylvia Spółka*  
Sylvia Spółka  
Sporządził:

**RADCA PRAWNY**

*Agnieszka Martinek*  
Agnieszka Martinek

Radca Prawny

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu  
PRZEWODNICZĄCY  
KOMISJI PRZETARGOWEJ

*Beata Karcz*  
Beata Karcz

**1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO****Spółka Restrukturyzacji Kopalń Spółka Akcyjna**

ul. Strzelców Bytomskich 207, 41-914 Bytom

strona internetowa: [www.srk.com.pl](http://www.srk.com.pl)adres poczty elektronicznej: [przetargi@srk.com.pl](mailto:przetargi@srk.com.pl)

Informacji na temat niniejszego postępowania udziela:

**Gabriela Promny tel. (32) 432 10 75**e-mail osoby do kontaktu: [gpromny@srk.com.pl](mailto:gpromny@srk.com.pl)

**Zamawiający** zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz.UE.L Nr 119, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółka Restrukturyzacji Kopalń Spółka Akcyjna z siedzibą w Bytomiu ( 41-914 ) przy ul. Strzelców Bytomskich 207 nr tel. (32) 432 10 05;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Spółce Restrukturyzacji Kopalń jest Pani *Lena Wardenga* e-mail: [iod@srk.com.pl](mailto:iod@srk.com.pl), nr telefonu (32) 432 11 34.
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień nieobjętych obowiązkiem stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## 2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

### Podstawa prawna:

„Regulamin udzielania zamówień nieobjętych obowiązkiem stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych” zamieszczony na stronie internetowej **Zamawiającego**: [www.srk.com.pl](http://www.srk.com.pl), z którym **Wykonawca** zobowiązany jest się zapoznać przed złożeniem oferty. **Zamawiający** i **Wykonawca** związani są „Regulaminem udzielania zamówień...” oraz Wymaganiami Ofertowymi zwanymi dalej WO.

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu prowadzonego w formie elektronicznej.

## 3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

„Naprawa szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego w budynku Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej przy ul. Dąbrowskiego 9 w Rudzie Śląskiej” dla Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Oddział KWK „Pokój I – Pokój II” Ruch „Pokój II”

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera **Załącznik nr 2 do WO**.

## 4. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Termin wykonania umowy: **do 3 miesięcy od daty przekazania placu budowy.**

Rozpoczęcie robót nastąpi na podstawie protokołu przekazania placu budowy w terminie **do 10-ciu dni roboczych od daty zawarcia umowy.**

## 5. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

### 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się **Wykonawcy**, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- 2) sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 3) posiadania niezbędnej zdolności technicznej lub zawodowej do wykonania zamówienia.

### 2. **Zamawiający** uzna warunek w zakresie zdolności technicznej i zawodowej za spełniony, jeżeli **Wykonawca** wykaże się:

- 1) dysponowaniem osobami skierowanymi przez **Wykonawcę** do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi: (**Kierownik Budowy**) posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wydane zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. wraz z aktami wykonawczymi obowiązującymi w dniu świadczenia usługi oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - **minimum 1 osoba**
- 2) należytych wykonaniem **robót budowlanych** w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w ramach jednej lub kilku umów polegających na remontach obiektów kubaturowych o **łącznej wartości minimum 28 000,00 zł brutto** wraz z dowodami określającymi czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie.

W przypadku **Wykonawców** wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy z warunków udziału w postępowaniu pkt. 5, z wyłączeniem pkt 5.4. winien spełniać co najmniej jeden z **Wykonawców**.

### 3. **Poleganie na zasobach innego podmiotu** w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu przez **Wykonawcę**:

- 1) **Wykonawca** może, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, **Wykonawcy** mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
  - 2) **Wykonawca**, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że **Wykonawca** realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
  - 3) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa powyżej potwierdza, że stosunek łączący **Wykonawcę** z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty do tych zasobów oraz określa w szczególności:
    1. zakres dostępnych **Wykonawcy** zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
    2. sposób i okres udostępnienia **Wykonawcy** i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
    3. czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego **Wykonawca** polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
  - 4) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez **Wykonawcę** warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy do zastosowania przepisu § 13 ust. 5 Regulaminu udzielania zamówień nieobjętych obowiązkiem stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, **Zamawiający** żąda, aby **Wykonawca** w terminie określonym przez **Zamawiającego** zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
  - 5) **Wykonawca** nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
4. W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm.) **Wykonawca** winien złożyć oświadczenie, iż nie figuruje na liście osób i podmiotów, wobec których są stosowane środki, o których mowa w art. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

#### 5. Opis sposobu dokonania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1. **Zamawiający** dokona oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 5.2.2), 5.3. WO i 5.4. WO na podstawie złożonych dokumentów.

**6. WYKAZ DOKUMENTÓW, JAKIE NALEŻY DOŁĄCZYĆ DO OFERTY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYMOGÓW DOTYCZĄCYCH PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

1. Potwierdzenie dokonania ustanowienia wadium.
2. Koncesje, zezwolenia lub licencje, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania koncesji, zezwolenia lub licencji na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem.
3. Dokument potwierdzający, że **Wykonawca** jest wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych, prowadzonych w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem.
4. Doświadczenie **Wykonawcy** stanowiące **Załącznik nr 1 do Formularza Ofertowego** wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie roboty budowlanej. **Zamawiający** informuje, że w sytuacji gdy **Zamawiający** jest podmiotem na rzecz którego, **Wykonawca** realizował zamówienie, **Wykonawca** nie ma obowiązku przedkładania dokumentów potwierdzających należyte wykonanie.
5. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby w przypadku, o którym mowa w pkt. 5.3. WO, stanowiące **Załącznik nr 2 do Formularza Ofertowego**.
6. Oświadczenie **Wykonawcy**, o którym mowa w pkt. 5 ust. 4 stanowiące **Załącznik nr 3 do Formularza Ofertowego**.

**7. KRYTERIUM OCENY OFERT**

**Zamawiający** dokona oceny ofert w oparciu o kryterium – **cena oferty - znaczenie 100 %**  
**Zamawiający** udzieli zamówienia **Wykonawcy**, który zaoferuje najniższą cenę w toku przeprowadzonego postępowania.

**8. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. **Wykonawca** winien zaoferować cenę ryczałtową kompletną, jednoznaczną, ostateczną za wykonanie całego przedmiotu zamówienia. Należy podać kwotę netto, podatek od towarów i usług i kwotę brutto.
2. W cenie ryczałtowej winien się mieścić całkowity koszt kompletnego wykonania zadania stanowiącego przedmiot zamówienia, w tym również wszystkie opłaty, ubezpieczenia i podatki oraz wszelkie inne koszty związane z wykonaniem zadania.
3. Cena ryczałtowa winna być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów i liczona z dokładnością wynikającą z zaokrągleń do dwóch miejsc po przecinku.
4. Cena ofertowa powinna:
  - a) być ustalona na podstawie opisu przedmiotu zamówienia,
  - b) obejmować koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia zgodnie z WO i dokumentacją projektową, jeśli dotyczy, jak również koszty w nich nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.
5. W celach pomocniczych, wyłącznie na potrzeby skalkulowania ceny oferty, **Zamawiający** przekazuje w **Załączniku nr 5 do WO** przedmiary robót. Przedmiary robót nie stanowią opisu przedmiotu zamówienia i mają charakter niewiążący, tj. jedynie informacyjny. Podstawą rozliczenia robót z **Wykonawcą** jest wynagrodzenie ryczałtowe.
6. Jeżeli **Wykonawca** zastosuje w swojej ofercie upusty ceny ofertowej, to musi je uwzględnić w ostatecznej cenie oferty.
7. W **Elektronicznym Formularzu Ofertowym** **Wykonawca** powinien wpisać:
  - ceny jednostkowe netto w odpowiednie pola formularza,
  - stawki podatku VAT (%)

## **8.A SPOSÓB WYLICZENIA CEN JEDNOSTKOWYCH ORAZ OGÓLNEJ WARTOŚCI UMOWY PO PRZEPROWADZENIU AUKCJI:**

1. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty zostanie dokonany w wyniku przeprowadzenia aukcji elektronicznej, **Zamawiający** dokona wyliczenia cen jednostkowych netto przyjętych do rozliczenia umowy oraz wartości umowy w następujący sposób:

- 1) W pierwszej kolejności wyliczony zostanie procentowy wskaźnik upustu cenowego od wartości oferty pisemnej, uzyskany w wyniku aukcji, który zostanie zaokrąglony w górę do dwóch miejsc po przecinku. Obliczenia zostaną wykonane wg wzoru:

$$U = \frac{W \text{ oferty} - W \text{ aukcji}}{W \text{ oferty}} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

U – wartość wskaźnika upustu cenowego od wartości oferty pisemnej  
uzyskanego w wyniku aukcji elektronicznej

W oferty – wartość oferty pisemnej

W aukcji – wartość oferty uzyskanej w toku aukcji elektronicznej

- 2) Następnie wyliczone zostaną **indywidualnie poszczególne ceny jednostkowe netto** poprzez obniżenie cen jednostkowych z oferty pisemnej o wartość upustu wyliczoną przy zastosowaniu wartości wskaźnika upustu (U), przy czym ceny te zostaną zaokrąglone w dół do dwóch miejsc po przecinku. Obliczenia zostaną wykonane wg wzoru:

$$C \text{ aukcji} = C \text{ oferty} - (C \text{ oferty} \times U)$$

gdzie:

C aukcji – cena jednostkowa netto przyjęta do umowy

C oferty – cena jednostkowa netto oferty pisemnej

- 3) Wartość umowy netto zostanie wyliczona jako suma iloczynów cen jednostkowych netto obliczonych w sposób określony w pkt 2 oraz szacunkowych ilości w poszczególnych pozycjach zamówienia określonych w Formularzu Ofertowym.

## **9. INFORMACJA O OFERTACH**

1. **Zamawiający** nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. **Zamawiający** nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

## **10. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY**

1. Ofertę składa się pod rygorem nieważności za pomocą środków komunikacji elektronicznej z wykorzystaniem *Elektronicznego Formularza Ofertowego (EFO)* dostępnego nieodpłatnie na stronach internetowych **Zamawiającego** pod adresem <https://efo.coig.biz/>. Składana oferta oraz dokumenty i oświadczenia złożone w formie elektronicznej nie wymagają podpisu kwalifikowanego.
2. Wymagania techniczne do EFO: komputer klasy PC z jednym z następujących systemów operacyjnych: Windows 7, Windows 8, Windows 10 (bez wsparcia dla Windows XP, Vista), przeglądarka internetowa z włączoną obsługą JavaScript: Internet Explorer wersja 10 lub 11, Mozilla Firefox od wersji 50 (bez wsparcia dla wersji beta), zainstalowane darmowe oprogramowanie JAVA (JRE) – zgodnie z zaleceniami ze strony dostawcy Java, minimalna rozdzielczość ekranu wymagana do poprawnego wyświetlania 1366x786

3. Ofertę należy złożyć w terminie wskazanym w WO. Termin uważa się za zachowany, gdy oferta została wprowadzona do środka komunikacji elektronicznej i informacja o tym stała się w tym terminie widoczna w *EFO*.
4. Przesłanie uszkodzonych plików, brak żądanych informacji i inne przyczyny uniemożliwiające zapoznanie się z ofertą lub jej częścią obciążają **Wykonawcę** i skutkują uznaniem, iż oferta lub dokumenty nie zostały złożone.
5. **Wykonawca** może złożyć tylko jedną ofertę.
6. Oferta składa się z:
  - Formularza Ofertowego (wzór Formularza Ofertowego został określony w *oprogramowaniu*), wskazującego w szczególności składającego ofertę oraz przedmiot i cenę oferty.
  - załączonych dokumentów i oświadczeń wymaganych zgodnie z pkt 6 WO.
7. Jeśli załączane dokumenty lub oświadczenia są kopią oryginałów wytworzonych w formie pisemnej ich złożenie powinno nastąpić w formie skanu. Załączony skan dokumentu lub oświadczenia uważa się za potwierdzony za zgodność z oryginałem przez **Wykonawcę** składającego ofertę.
8. Dokumenty winne być sporządzone w języku polskim, w sposób czytelny. Dokumenty nieczytelne nie będą uwzględniane. Dokumenty sporządzane w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski składanych w formie skanu zgodnie z ust. 7.
9. Dokumenty w ofercie, stanowiące informację zastrzeżoną dla innych uczestników postępowania, tj. stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1233), które **Wykonawca** zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku i zawierać wyraźne zastrzeżenie „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.  
Zastrzeżenie przez **Wykonawcę** tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia będzie traktowane przez **Zamawiającego** jako bezskuteczne.
10. Przed upływem terminu składania ofert, **Wykonawca** może zmienić lub wycofać ofertę z wykorzystaniem *EFO* o którym mowa w ust. 1. Inna forma czynności zmiany lub wycofania oferty nie wywołuje skutków (jest nieważna).
11. **Zamawiający** może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść WO z załącznikami. Jeżeli zmiana ta będzie istotna, w szczególności będzie dotyczyć kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu lub sposobu oceny ich spełnienia, **Zamawiający** przedłuży termin składania ofert. Dokonaną w ten sposób modyfikację **Zamawiający** umieści na stronie internetowej. W przypadku modyfikacji treści Formularza Ofertowego, jeśli **Wykonawca** złożył już elektroniczną ofertę otrzyma powiadomienie o konieczności zweryfikowania złożonej oferty, w kontekście jej kompletności i zgodności. Na platformie *EFO* oferta **Wykonawcy** zostanie oznaczona statusem ‘nieaktualna’ (złożona w poprzedniej wersji Formularza). **Wykonawca** powinien dokonać aktualizacji złożonej oferty w oparciu o zaprezentowany wykaz zmian wprowadzonych w Formularzu Ofertowym. W przypadku nie dokonania aktualizacji złożona elektroniczna oferta pozostaje wiążąca.
12. **Wykonawca** może zwrócić się do **Zamawiającego** o wyjaśnienie treści Wymagań Ofertowych, nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Wymagań Ofertowych wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy wcześniej udzielonych wyjaśnień, **Zamawiający** nie ma obowiązku udzielać wyjaśnień i może pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.
13. Żadna z ofert nie może być zmieniona ani wycofana po upływie wyznaczonego terminu składania ofert.

14. Oferty złożone w inny sposób, w tym złożone w formie pisemnej nie będą poddane ocenie i zostaną zwrócone bez otwierania **Wykonawcom**.

#### 11. WADIUM

1. Wysokość wadium: **2 300,00 zł (słownie: dwa tysiące trzysta złotych 00/100)**
2. Wadium winno być wniesione na okres nie krótszy niż 80 dni od daty składania ofert.
3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
4. **Wykonawca** zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości określonej w Wymaganiach Ofertowych w formie:
  - a) pieniądza,
  - b) gwarancji bankowej,
  - c) gwarancji (polisy) ubezpieczeniowej,
  - d) poręczenia bankowego.
5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy: **82 1050 1230 1000 0090 3044 6992** dopiskiem „**Wadium postępowanie Nr R-PII-0007/24-2**”.
6. Wadium będzie uznane przez **Zamawiającego** za wniesione prawidłowo tylko po wpłynięciu żądanej kwoty na wskazany rachunek bankowy w terminie podanym w Wymaganiach Ofertowych (o jego wniesieniu w terminie decydować będzie data i godzina wpływu środków na rachunek bankowy **Zamawiającego**).
7. Informacje dotyczące wadium, jego zatrzymania i zwrotu określają przepisy § 10, § 10A, § 10B „Regulaminu udzielania zamówień nieobjętych obowiązkiem stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych”.

#### 12. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

**Zamawiający** odstępuje od żądania wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### 13. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

**Wykonawca** pozostaje związany ofertą przez okres **80** dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

#### 14. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Termin składania ofert upływa dnia 02.09...2024 r. o godz. 10<sup>00</sup>.....
2. **Zamawiający** otworzy oferty na platformie EFO w dniu 02.09...2024 r. o godz. 10<sup>15</sup>.....
3. **Zamawiający nie ma możliwości zapoznania się z treścią złożonych ofert na platformie EFO przed upływem terminu wyznaczonego na otwarcie ofert.**
4. **Zamawiający** zamieści na swojej stronie internetowej informację z otwarcia ofert podając nazwy i adresy **Wykonawców** oraz ceny zawarte w ofertach.

#### 15. AUKCJA ELEKTRONICZNA

1. Zgodnie z § 5B „Regulaminu udzielania zamówień ...” **Zamawiający** przewiduje przeprowadzenie aukcji elektronicznej.
2. Po dokonaniu badania złożonych ofert przeprowadzona zostanie aukcja elektroniczna, jeżeli w postępowaniu złożone zostaną co najmniej dwie oferty niepodlegające odrzuceniu.
3. W trakcie aukcji każdemu **Wykonawcy** udostępniana jest: informacja o otrzymanej punktacji, wartość minimalnego postąpienia, czas pozostały do zakończenia aukcji,
4. Aukcja trwa 20 minut. Złożenie co najmniej jednego postąpienia w trakcie ostatnich 10 minut aukcji wydłuża ją o 10 minut dogrywki. Złożenie co najmniej jednego postąpienia w trakcie dogrywki wydłuża czas aukcji o kolejną 10 minutową dogrywkę. **Zamawiający** nie wprowadza ograniczeń co do liczby dogrywek.

5. Postąpienie zostanie określone na poziomie nie mniejszym niż 1 % wartości brutto oferty z najniższą ceną, która stanowi cenę wywoławczą.
6. Zaproszenie do aukcji elektronicznej kierowane jest do **Wykonawców**, których oferty nie podlegają odrzuceniu.
7. Ogólna instrukcja użytkownika zamieszczona jest pod adresem <https://lain3-srk.coig.biz/index/page/pomoc>

**16. WYKLUCZENIE WYKONAWCY na podstawie art. 7 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
  - 1) **Wykonawcę wymienionego w wykazach** określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz.Urz.U.E.L Nr 134, str. 1), dalej „rozporządzenie 765/2006” oraz rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz.Urz.U.E.L Nr 78, str. 6), dalej „rozporządzenie 269/2014”, albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
  - 2) **Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym** w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.) **jest osoba wymieniona w wykazach** określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
  - 3) **Wykonawcę, którego jednostką dominującą** w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) **jest podmiot wymieniony w wykazach** określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.
2. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 1.
3. W przypadku **Wykonawcy** wykluczonego na podstawie ust. 1, **Zamawiający** odrzuca ofertę takiego **Wykonawcy**.

**17. INFORMACJE DODATKOWE**

1. Wszystkie ewentualne wnioski, zawiadomienia oraz informacje **Zamawiający** i **Wykonawca** przekazują drogą elektroniczną w systemie EFO (każda ze stron tylko na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania).
2. Środkiem komunikacji elektronicznej możliwym do wykorzystania przy składaniu wyjaśnień, informacji lub uzupełnień jest także poczta elektroniczna, adres e-mail: [gpromny@srk.com.pl](mailto:gpromny@srk.com.pl)
3. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny na każdym jego etapie. Działania **Zamawiającego** w tym zakresie nie mogą być podstawą dla **Wykonawcy** do dochodzenia przeciwko **Zamawiającemu** jakichkolwiek roszczeń.

4. Niezwłocznie po podjęciu przez Zarząd Spółki decyzji rozstrzygającej postępowanie, **Zamawiający** na swojej stronie internetowej zamieszcza informację o wyborze oferty najkorzystniejszej podając nazwę i adres **Wykonawcy**, którego ofertę wybrano wraz z ceną lub informację o unieważnieniu postępowania.
5. **Wykonawca**, którego oferta została wybrana zostaje niezwłocznie powiadomiony przez **Zamawiającego** o terminie zawarcia umowy.
6. W przypadku, gdy **Wykonawca**, który pomimo należytego powiadomienia nie podpisał umowy w wyznaczonym terminie (odmówił jej zawarcia), **Zamawiający** może przeprowadzić ponowny wybór spośród pozostałych ważnych ofert.
7. **Wykonawcom** uczestniczącym w postępowaniach o udzielenie zamówienia na podstawie niniejszego Regulaminu nie przysługują środki odwoławcze, z zastrzeżeniem § 5 B ust. 9.

Załączniki:

- |  |                        |
|--|------------------------|
| 1. Elektroniczny Formularz Ofertowy                          | - załącznik nr 1 do WO |
| 2. Opis przedmiotu zamówienia                                | - załącznik nr 2 do WO |
| 3. Projekt umowy   | - załącznik nr 3 do WO |
| 4. Projekt umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych. | - załącznik nr 4 do WO |
| 5. Przedmiar robót   | - załącznik nr 5 do WO |

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- I. Przedmiot zamówienia:** „Naprawa szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego w budynku Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej przy ul. Dąbrowskiego 9 w Rudzie Śląskiej” dla Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Oddział KWK „Pokój I – Pokój II” Ruch „Pokój II”.

**Lokalizacja:**

ul. Dąbrowskiego 9  
41-710 Ruda Śląska

**1. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje naprawę niżej wymienionych uszkodzeń:**

- a) pęknięcie i zarysowanie ścian i tynków w pomieszczeniach oraz na klatce schodowej;
- b) zarysowania na styku płyt kartonowo- gipsowych w pomieszczeniach parteru;
- c) zakleszczenia i rozszczelnienie stolarki okiennej PCV.

Naprawienie ww. uszkodzeń wymienionych nastąpi poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego i będzie polegać na:

- a) regulacji i uszczelnienia stolarki okiennej oraz wykuciu i ponownym osadzeniu (w zależności od stopnia zakleszczenia),
- b) wymianie okna,
- c) skuciu spękanych tynków, naprawie pęknięć ścian, umocowaniu i powlekaniu siatką, ułożeniu nowych tynków,
- d) pracach malarskich,
- e) pracach porządkowych oraz wywozie gruzu.

**2. Uwarunkowania techniczno-organizacyjne:**

1. Prace należy prowadzić zgodnie z odpowiednimi zapisami przepisów Prawa Budowlanego, zgodnie ze sztuką budowlaną. Materiały oraz sprzęt użyty do wykonania zadania musi posiadać wymagane dopuszczenia oraz atesty i aprobaty.
2. **Wykonawca** przedmiotu zamówienia prowadzić będzie roboty pod stałym nadzorem osoby do tego upoważnionej – kierownika budowy, osoba ta powinna być stale obecna na placu budowy.
3. Roboty należy wykonywać przez wykwalifikowanych pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje.
4. Roboty przygotowawcze powinny uwzględniać wykonanie niezbędnych prac pomiarowych, prace porządkowe oraz wykonanie wszystkich niezbędnych prac umożliwiających przystąpienie do wykonania zadania.
5. Należy utrzymać drogi transportu w czystości. Teren po zakończeniu pracy **Wykonawca** doprowadzi do stanu sprzed jego przekazania.
6. Wszelkie materiały, infrastrukturę, media oraz sprzęt niezbędny do wykonania zadania dostarczy **Wykonawca** na własny koszt. Odpowiedzialność za powyższe w przypadku zniszczenia lub kradzieży spoczywa na **Wykonawcy**.
7. Rodzaj prac, które **Wykonawca** obowiązany jest wykonać w ramach przedmiotu zamówienia określają:
  - a) Dokumenty:

- Opis przedmiotu zamówienia
  - Przedmiar robót stanowiący **Załącznik nr 5 do WO**
- b) Przedmiar robót ma charakter wyłącznie pomocniczy, natomiast **Wykonawca** obowiązany jest wykonać wszystkie prace niezbędne z punktu widzenia sztuki budowlanej i obowiązujących przepisów, które należy zrealizować by przedmiot zamówienia osiągnął gotowość do eksploatacji. **Wykonawca** otrzymuje te materiały wyłącznie w celach pomocniczych na potrzeby skalkulowania ceny oferty. Jednocześnie **Wykonawca** przy wycenie prac nie musi korzystać z załączonych do WO przedmiarów robót. Podstawą rozliczenia robót z **Wykonawcą** jest wynagrodzenie ryczałtowe. Wobec powyższego mogą występować rozbieżności pomiędzy ilością i zakresem prac wykazanych w załączonych przedmiarach robót, a ilością i zakresem prac do wykonania wynikających z dokumentów składających się na opis przedmiotu zamówienia. Ilości i zakres prac wskazany w przedmiarach robót nie są wiążące dla **Wykonawcy**. W przypadku rozbieżności zakresu robót wynikającego z przedmiarów robót oraz dokumentów składających się na opis przedmiotu zamówienia **Wykonawca** jest zobowiązany do wykonania robót określonych w dokumentach składających się na opis przedmiotu zamówienia, nawet jeśli nie zostały one ujęte w przedmiarach robót lub zostały w nich ujęte w mniejszym zakresie. Takie prace nie będą w żadnym wypadku uważane za prace dodatkowe lub zamienne i nie mogą stanowić podstaw do roszczeń **Wykonawcy**.
- c) Dokumenty przywołane powyżej należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się i wyjaśniające. W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności lub wieloznaczności **Wykonawca** z powołaniem się na taką okoliczność nie może ograniczać ani zakresu zamówienia ani zakresu należytej staranności.
- d) Zakres przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt. 1 obejmuje wszelkie prace chociażby nie były w nich jednoznacznie wyartykułowane.
8. **Wykonawca** realizować będzie prace remontowe po wcześniejszym uzgodnieniu z **Właścicielem/Zarządcą obiektu**.
9. Wykonanie przedmiotu umowy własnym sprzętem i materiałami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Przed zabudową użytych materiałów, niezbędnych do realizacji prac **Wykonawca** przedstawi świadectwa jakości, atesty, aprobaty, deklaracje zgodności (dla materiałów budowlanych wprowadzonych do sprzedaży przed 01.07.2013r.), deklaracje właściwości użytkowych (dla materiałów budowlanych wprowadzonych do sprzedaży po 01.07.2013r.) itp., wystawionych przez producenta materiału albo jego upoważnionego przedstawiciela, pod rygorem niedopuszczenia do wykonania tych robót. Ww. świadectwa jakości, deklaracje zgodności (dla materiałów budowlanych wprowadzonych do sprzedaży przed 01.07.2013 r.), deklaracje właściwości użytkowych (dla materiałów budowlanych wprowadzonych do sprzedaży po 01.07.2013 r.) atestów, aprobat, itp., należy dołączyć do protokołu odbioru robót.
10. Zabrania się stosowania materiałów nie odpowiadających wymaganiom Polskiej Normy. **Wykonawca** ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa jakości).
11. **Wykonawca** odpowiada za zabezpieczenie i oznakowanie terenu wykonywania robót remontowych do czasu zakończenia prac i przekazania protokolarnie terenu **Zamawiającemu**.
12. **Wykonawca** odpowiada za utrzymanie porządku w miejscu wykonywania przedmiotu umowy i wokół tego miejsca, usuwania na własny koszt odpadów i śmieci powstałych w trakcie wykonywania robót

13. **Wykonawca** po zakończeniu robót, uporządkuje teren i obiekt i przekaze go protokolarnie **Zamawiającemu** wraz z dokumentami. Koszt powyższych czynności obciąża **Wykonawcę**.
14. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do kontroli na każdym etapie wykonywania umowy przez upoważnionych przedstawicieli, co do zgodności realizacji umowy z jej zapisami oraz zakresem rzeczowym.
15. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami. **Wykonawca** od chwili przejęcia placu budowy aż do chwili jego oddania ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie oraz terenie przyległym – graniczącym, w związku z prowadzonymi robotami. Za wszystkie takie szkody powstałe przy wykonywaniu prac objętych umową odpowiada **Wykonawca**. Koszty wynikłe z usunięcia ewentualnej szkody powstałej podczas prowadzenia prac z winy **Wykonawcy** ponosi **Wykonawca**.
16. **Wykonawca** na własny koszt organizuje i likwiduje zaplecze budowy oraz dokonuje wywozu odpadów powstałych w trakcie robót na wysypisko.
17. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za plac budowy z chwilą jego przejęcia, za zabezpieczenie materiałów i urządzeń (przed kradzieżą, niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi) niezbędnych do realizacji zadania, składowanych na placu budowy odpowiada **Wykonawca**.
18. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za ochronę placu budowy oraz wszystkich materiałów i urządzeń używanych do realizacji robót od daty rozpoczęcia do zakończenia robót.
19. **Wykonawca** będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej.
20. **Wykonawca** będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie budowy
21. Wyroby łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.
22. **Wykonawca** będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane ewentualnym pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel **Wykonawcy**.
23. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za sprawy związane z bezpieczeństwem, higieną pracy i ochroną przeciwpożarową w związku z prowadzonymi robotami i z zabezpieczeniem miejsca robót. Podczas realizacji prac **Wykonawca** będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z Rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. - Dz. U. nr 47, poz. 401. Ponadto **Wykonawca** w trakcie wykonywania robót zobowiązany jest do stosowania obowiązujących przepisów prawa a w szczególności: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17.09.1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych, oraz wymagań określonych w odrębnych przepisach i w Polskich Normach i z tego też tytułu ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualnie skutki powstałe w wyniku zaniedbania lub rażącego naruszenia powyższych przepisów.
24. **Wykonawca** zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.
25. Za bezpieczeństwo pracowników na budowie odpowiedzialność ponosi **Wykonawca** robót.
26. **Wykonawca** odpowiada w pełnym zakresie za szkody niezawinione przez **Zamawiającego** powstałe w wyniku wypadku przy pracy lub wskutek zaistnienia

schorzeń związanych z warunkami pracy. Za szkody nie pokryte ubezpieczeniem odpowiada **Wykonawca**.

27. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo pracowników, za wypadki w pracy oraz szkody powstałe wskutek zaistnienia schorzeń związanych z warunkami pracy. Strony wyłączają w tym zakresie odpowiedzialność solidarną **Zamawiającego**. Za szkody nie pokryte ubezpieczeniem odpowiada **Wykonawca**.
28. **Wykonawca** jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt będący własnością **Wykonawcy** lub wynajęty do wykonywania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.
29. Osoby obsługujące sprzęt powinny być odpowiednio przeszkolone.
30. Sprzęt będący własnością **Wykonawcy** lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie technicznym i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.
31. **Wykonawca** dostarczy **Zamawiającemu** kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania i badań okresowych, tam gdzie jest to wymagane przepisami.
32. **Wykonawca** będzie konserwować sprzęt jak również naprawiać lub wymieniać sprzęt niesprawny.
33. Zagospodarowanie całkowitej ilości materiału pochodzącego z wykonanych robót leży po stronie **Wykonawcy**.
34. **Wykonawca** zapewni, aby materiały w okresie składowania na placu nie stanowiły zagrożenia oraz nie doprowadzały do zanieczyszczenia terenów prywatnych i przestrzeni publicznej.
35. Odpady nieszkodliwe dla środowiska uzyskane w wyniku robót należy wywieźć na wysypisko.
36. Materiały nie podlegające przyjęciu na wysypisko odpadów należy przekazać do zakładu utylizacji.
37. **Wykonawca** zobowiązany jest do przedsięwzięcia środków ograniczających wpływ prowadzonych prac na środowisko naturalne, a w szczególności:
  - a) utrzymania czystości i porządku placu budowy oraz dojazdowych dróg publicznych,
  - b) zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem gruntów szkodliwymi substancjami: paliwem, olejem, chemikaliami,
  - c) segregacji oraz ewidencji powstałych w wyniku robót odpadów,
  - d) przejmuje na siebie wszelkie skutki prawne i finansowe związane z transportem i zagospodarowaniem odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych, powstałych w trakcie wykonywania zadania i materiałów użytych podczas wykonywania zadania. Wszelkie odpady powstałe w wyniku wykonania usługi stanowią własność **Wykonawcy**
  - e) gospodarowanie powstałymi odpadami zgodnie z Ustawą o odpadach
38. **Wykonawca** zapewni na okres wykonywanych robót budowlanych polisę ubezpieczeniową obejmującą ubezpieczenie robót, realizowanych przez **Wykonawcę** i jego Podwykonawców od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 50 000,00 zł i przedstawi jej kopię najpóźniej w dniu rozpoczęcia robót

## II. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. **Wykonawca** winien udzielić gwarancji na wykonanie przedmiotu zamówienia na okres minimum **24 miesięcy** od daty dokonania odbioru końcowego.
2. **Wykonawca** winien realizować zadanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie dotyczącym przedsięwzięcia środków ograniczających oraz monitorujących wpływ prowadzonych prac na środowisko naturalne, w tym w szczególności dotyczących hałasu, zapylenia oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach. W szczególności **Wykonawca** zobowiązuje się wypełnić obowiązki spoczywające na posiadaczu odpadów, o których mowa w art. 33 ustawy o odpadach oraz uzyskać określone w Dziale IV tej ustawy uprawnienia wymagane do gospodarowania odpadami powstałymi w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

**UWAGA: W terminie do 3 dni po przeprowadzonych negocjacjach, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia kosztorysu uwzględniającego ich wyniki.**

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu  
Oddział w Rudzie Śląskiej KWK „POKÓJ I – POKÓJ II”

Sekcja Szkód Górniczych  
Starszy Inspektor

Weronika Parma

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu  
Oddział w Rudzie Śląskiej KWK „POKÓJ I – POKÓJ II”

Sekcja Szkód Górniczych  
Inspektor

Martyna Jakubczak

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu  
Oddział w Rudzie Śląskiej  
Kopalnia Węgla Kamiennego „Pokój I – Pokój II”  
z siedzibą w Rudzie Śląskiej

Połącznik Zarządu  
Naczelny Inżynier  
Z-ca Kierownika Ruchu Zakładu Górniczego  
Paweł Rydlewski

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu  
Oddział w Rudzie Śląskiej  
Kopalnia Węgla Kamiennego „Pokój I – Pokój II”  
Połącznik Zarządu  
p.o. Dyrektora Zakładu – Kierownika  
Ruchu Zakładu Górniczego

Miroslaw Durok

**Załącznik nr 3 do WO**

**- PROJEKT -**  
**UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE**  
**realizowane w wyniku przeprowadzonego postępowania na podstawie**  
**Regulaminu udzielania zamówień nieobjętych obowiązkiem stosowania**  
**ustawy Prawo zamówień publicznych**

zawarta w dniu .....2024 roku w Bytomiu pomiędzy:

**Spółką Restrukturyzacji Kopalń S.A.** z siedzibą w Bytomiu przy ul. Strzelców Bytomskich 207, 41-914 Bytom; **Oddział w Rudzie Śląskiej KWK „Pokój I – Pokój II” Ruch „Pokój II”** z siedzibą w Rudzie Śląskiej (41-710) przy ul. Piotra Niedurnego 13, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497, posiadającą kapitał zakładowy 439.909.300,00 zł wpłacony w całości, NIP: 626-26-19-005, REGON: 276902504, reprezentowaną przez:

1. .... – .....
2. .... – .....

zwaną dalej **„ZAMAWIAJĄCYM”**

a

..... z siedzibą w ..... (00-000 .....) przy ul. .... wpisanym(a) do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy ..... Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., posiadającym(a) kapitał zakładowy: ..... zł, numer identyfikacji podatkowej NIP ....., REGON ..... reprezentowanym(a) przez:

1. .... – .....
2. .... – .....

zwanym(a) dalej **„WYKONAWCĄ”**

o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. W oparciu o Uchwałę nr...../2024/Z/IX z dnia .....2024r. Zarządu Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu oraz zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień nieobjętych obowiązkiem stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych” **Zamawiający** powierza, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zadanie pt.: **„Naprawa szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego w budynku Powiatowej Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej przy ul. Dąbrowskiego 9 w Rudzie Śląskiej” dla Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Oddział KWK „Pokój I – Pokój II” Ruch „Pokój II”** zgodnie z zakresem rzeczowym określonym w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym **Załącznik nr 1** do umowy.
2. **Wykonawca** oświadcza, że przed złożeniem oferty **Zamawiającemu** zapoznał się z przedmiotem zamówienia szczegółowo opisanym w Wymaganiach Ofertowych (zwanymi dalej WO) i stwierdza, że nie zachodzą żadne okoliczności, które mogą przeszkodzić prawidłowemu oraz terminowemu wykonaniu umowy, w związku z czym **Wykonawca** nie jest uprawniony do występowania z jakimikolwiek roszczeniami w razie wykrycia ewentualnych sprzeczności, błędów lub niejasności.

3. **Wykonawca** będzie realizował niniejszą umowę na zasadach określonych w niniejszej umowie, zgodnie ze złożoną ofertą oraz warunkami zawartymi w WO, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. **Wykonawca** gwarantuje, że jakość wykonania przedmiotu umowy nie będzie niższa od jakości zaoferowanej **Zamawiającemu** w ofercie.
5. **Wykonawca** oświadcza, że przedmiot umowy jest wolny od wad prawnych i fizycznych i nie narusza praw majątkowych i niemajątkowych, znaków handlowych, patentów oraz praw autorskich osób trzecich. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem przeciwko **Zamawiającemu** wynikającym z naruszenia praw autorskich, praw własności przemysłowej lub know-how przez przedmiot umowy, **Wykonawca** poniesie (zwróci **Zamawiającemu**) wszystkie koszty i wydatki z tym związane, wliczając w to koszty zapłacone przez **Zamawiającego** na rzecz osób trzecich, których prawa zostały naruszone.
6. **Wykonawca**, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez **Zamawiającego** powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

## §2

### Termin realizacji umowy

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie: **do 3 miesięcy od daty przekazania placu budowy.**
2. **Plac budowy** zostanie przekazany **do 10 dni od daty zawarcia umowy.**
3. Przez wykonanie przedmiotu umowy rozumie się wypełnienie przez **Wykonawcę** wszystkich obowiązków wynikających z WO oraz niniejszej umowy tj. m.in. prawidłowe wykonanie wszystkich robót wynikających z zakresu rzeczowego umowy, uporządkowanie terenu budowy, sporządzenie protokołu odbioru końcowego, przekazanie **Zamawiającemu** dokumentów wymaganych umową, przekazanie **Zamawiającemu** ostatecznych decyzji administracyjnych, jeżeli ich pozyskanie obciążało **Wykonawcę** zgodnie z zakresem rzeczowym umowy opisanym w WO lub niniejszej umowie. W przypadku realizacji przedmiotu umowy etapami, których termin wykonania określa Harmonogram rzeczowo-finansowy, niewykonanie w terminie danego etapu stanowi nieterminowe wykonanie umowy.

## §3

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzenie ryczałtowe **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu zamówienia wynosi:  
Wynagrodzenie netto .....zł (słownie netto: .....złotych)  
Podatek od towarów i usług .....zł (słownie: .....złotych)  
Wynagrodzenie brutto .....zł (słownie brutto: .....złotych)
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 powyżej, pokrywa wszelkie należności **Wykonawcy** za wszystkie czynności niezbędne dla właściwego wykonania umowy, w tym za realizację warunków i wytycznych **Zamawiającego**, odnoszących się do przedmiotu umowy oraz obejmuje ryzyko **Wykonawcy** z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. **Wykonawcy** nie przysługuje prawo podwyższenia wynagrodzenia z tytułu poniesienia dodatkowych kosztów związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy i objętych umową.
4. W przypadku gdy realizowana wartość umowy będzie niższa od maksymalnej wartości umowy, **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część przedmiotu umowy, jednak nie przysługuje jakiejkolwiek roszczenie odszkodowawcze z tytułu niezrealizowanej części umowy. Ograniczenie zakresu rzeczowego i finansowego umowy następuje poprzez złożenie przez **Zamawiającego** jednostronnego oświadczenia woli **Wykonawcy** oraz nie wymaga uzyskania zgody **Wykonawcy** i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

#### §4 Obowiązki Stron

1. Strony zobowiązują się do udzielania sobie nawzajem wszelkich niezbędnych informacji i uzgadniania danych koniecznych do należytego wykonania przedmiotu umowy. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji niniejszej umowy, Strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych obyczajów.
2. **Obowiązki Wykonawcy:**
  1. Wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy z należytą starannością, zgodnie z umową, ofertą, WO oraz nienaruszającymi umowy poleceniami **Zamawiającego**, przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z zm.) oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
  2. Wymogami technicznymi oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.
  3. Przestrzeganie przepisów, zarządzeń i regulaminów obowiązujących u **Zamawiającego**.
  4. Przestrzeganie i dokonywanie zawiadomień wymaganych przez ustawy, rozporządzenia, zarządzenia, postanowienia i decyzje władz publicznych, odnoszących się do przedmiotu umowy.
  5. Skompletowania wymaganej przepisami dokumentacji formalno-prawnej umożliwiającej przystąpienie do realizacji przedmiotu umowy, jeśli wymagana i przedstawienie jej do akceptacji **Zamawiającemu**.
  6. Uzgodnienie z odpowiednimi służbami **Zamawiającego** terminów i sposobu realizacji przedmiotu umowy.
  7. **Wykonawca** nie będzie zatrudniał pracowników **Zamawiającego** przy realizacji umowy pod rygorem odstąpienia od umowy z winy **Wykonawcy** bez prawa **Wykonawcy** do odszkodowania. Prawo to **Zamawiający** może wykonywać w terminie 30 dni od powzięcia przez niego wiadomości o naruszeniu przedmiotowego zakazu przez **Wykonawcę**.
  8. **Wykonawca** zgodnie z art. 11a ust. 4 pkt. 1) ustawy z dnia 7 września 2007r. o funkcjonowaniu górnictwa węgla kamiennego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1309), przy realizacji umowy nie będzie zatrudniał na podstawie stosunku pracy lub umowy cywilnoprawnej osób korzystających z urlopu górniczego albo urlopu dla pracowników przeróbki mechanicznej węgla pod rygorem odstąpienia od umowy z winy **Wykonawcy** bez prawa **Wykonawcy** do odszkodowania. Prawo to **Zamawiający** może wykonywać w terminie 30 dni od powzięcia przez niego wiadomości o naruszeniu przedmiotowego zakazu przez **Wykonawcę**.
  9. Informowanie w formie pisemnej lub drogą elektroniczną koordynatora prac o problemach i okolicznościach mogących mieć wpływ na jakość robót lub opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w terminie 3 dni roboczych od dnia powzięcia przez **Wykonawcę** wiedzy o zaistnieniu tych okoliczności, pod rygorem utraty uprawnienia powoływania się na nie w późniejszym terminie.
  10. Wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie zawodowe, przeszkolonych w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt i narzędzia.
  11. Sporządzenie z wykonanych robót protokołu odbioru wykonanych robót (potwierdzonego przez przedstawiciela **Wykonawcy**, **Zamawiającego** i **Zarządcy nieruchomości**), który będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury.
  12. Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe u **Zamawiającego** lub osób trzecich z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, a powstałych przy lub w związku z wykonywaniem prac objętych umową. **Wykonawca** odpowiada także za szkody wyrządzone przez osoby, przy pomocy których wykonuje niniejszą umowę, w tym przez pracowników **Wykonawcy**, dostawców, konsultantów, Podwykonawców i ich przedstawicieli, a także innych osób wykonujących część prac na podstawie zawartej umowy. Szkody te **Wykonawca** zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
  13. Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za skutki powstałe w wyniku wykonania robót niezgodnie z dokumentacją projektową. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez **Wykonawcę** w wytyczeniu i wykonywaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor Nadzoru, poprawione przez **Wykonawcę** na własny koszt. Polecenia Inspektora Nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez **Wykonawcę** nie później niż w czasie przez

- nego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi **Wykonawca**.
14. Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za sprawy związane z bezpieczeństwem, higieną pracy i ochroną przeciwpożarową w związku z prowadzonymi robotami i z zabezpieczeniem miejsca robót.
  15. Ponoszenie odpowiedzialności za realizację przedmiotu umowy upoważnionymi przedstawicielami **Zamawiającego** oraz realizacja przez **Wykonawcę** na własny koszt wszelkich nakazów w zakresie przedmiotu umowy, spowodowanych nienależytym jej wykonywaniem, a wynikłych z winy **Wykonawcy**.
  16. Stosowanie się do wszystkich wytycznych wydawanych przez Służby **Zamawiającego** i organów kontrolnych, wskazujących na czynności konieczne do wykonania w ramach przedmiotu umowy.
  17. Zapewnienie we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich materiałów, sprzętu, instalacji i urządzeń niezbędnych do realizacji zamówienia. Wszelkie dostawy **Wykonawca** zrealizuje własnym staraniem i na własny koszt. **Zamawiający** jest uprawniony do wskazania **Wykonawcy** miejsca składowania dostarczonych materiałów, sprzętu, instalacji i urządzeń. Przed rozpoczęciem prac **Wykonawca** przedstawi kopie atestów, certyfikatów, itp. dla materiałów, sprzętu, instalacji i urządzeń niezbędnych do realizacji prac, pod rygorem niedopuszczenia do wykonania tych prac. **Wykonawca** ponosi koszty transportu, rozładunku i ubezpieczenia przedmiotu umowy do miejsca jego odbioru u **Zamawiającego**.
  18. Przejęcie terenu placu budowy od **Zamawiającego** w wyznaczonym terminie oraz zorganizowanie zaplecza budowy na własny koszt, w uzgodnieniu z **Zamawiającym**.
  19. Zabezpieczenie i oznakowanie na własny koszt terenu budowy, w szczególności poprzez zapewnienie stałego dozoru terenu budowy oraz stałej współpracy z **Zamawiającym**.
  20. **Wykonawca** zobowiązuje się nie później niż trzy dni przed uzgodnionym terminem przekazania placu budowy dostarczyć do siedziby **Zamawiającego** wszystkie niezbędne dokumenty celem zgłoszenia rozpoczęcia prac. Niespełnienie powyższego warunku będzie skutkowało brakiem możliwości przekazania placu budowy oraz rozpoczęcia prac objętych umową. W związku z powyższym **Zamawiającemu** przysługiwać będzie prawo naliczenia kary umownej zgodnie z zapisami niniejszej umowy.
  21. Zapewnienie obsługi geodezyjnej, jeśli wymagana przepisami prawa.
  22. Wprowadzenie ścisłej dyscypliny i porządku pośród pracowników **Wykonawcy**, dostawców i innych osób, wykonujących prace dotyczące przedmiotu umowy. **Wykonawca** nie będzie zezwalał na zatrudnianie osób niezdolnych do pracy lub nie posiadających umiejętności w zakresie powierzonych im zadań. Jakakolwiek osoba zatrudniona przez **Wykonawcę** lub dostawców, która, przebywając na terenie, gdzie odbywają się prace, nie będzie zachowywać się lub wykonywać pracy w sposób należyty i /lub która będzie się zachowywać lekceważąco, używać alkoholu, będzie zachowywać się niedbale lub w inny niepożądany sposób, zostanie, na pisemne polecenie **Wykonawcy** lub **Zamawiającego**, niezwłocznie usunięta z terenu lub wyrobisk przez **Wykonawcę** lub dostawcę, zatrudniającego taką osobę i nie zostanie ponownie zatrudniona na terenie prac, bez pisemnego zezwolenia **Zamawiającego**. **Wykonawca** podejmie wszelkie starania, by utrzymać porządek pracy w czasie trwania prac. **Wykonawca** uznaje, że jest konieczne, aby prace odbywały się w sposób niezakłócony, oraz podejmie wszystkie uzasadnione działania w celu zapobieżenia lub niezwłocznego usunięcia przestoju w pracy lub sporu pracowniczego, które mogłyby wpłynąć na prace.
  23. Bezwzględne stosowanie się w trakcie realizacji robót do postanowień ujętych w przedmiarach robót.
  24. Wyposażenia swoich pracowników w ubrania robocze, środki i sprzęt ochrony indywidualnej niezbędny dla wykonywania przedmiotu umowy.
  25. Zapewnienie nadzoru technicznego nad realizowanym zadaniem, nadzór nad personelem w zakresie porządku, dyscypliny pracy i BHP.
  26. Przedstawienie w trakcie realizacji przedmiotu umowy rozwiązań optymalnych tak pod względem technicznym jak i ekonomicznym oraz uzgadniania z odpowiednimi służbami **Zamawiającego** przyjętych rozwiązań celem ich akceptacji.
  27. **Wykonawca** dodatkowo zobowiązany jest do przedsięwzięcia środków ograniczających oraz

monitorujących wpływ prowadzonych prac na środowisko naturalne, a w szczególności dotyczących hałasu, zapylenia i gospodarki odpadami kierując się w tym zakresie obowiązującymi przepisami prawa ochrony środowiska.

28. **Wykonawca** staje się właścicielem odpadów powstałych w trakcie realizacji zadania i zobowiązany jest do ich zagospodarowania lub usunięcia na własny koszt i ryzyko, przy zachowaniu wymogów prawa, a w szczególności: prawa budowlanego i przepisów wykonawczych do tego prawa oraz prawa dotyczącego ochrony środowiska i transportu drogowego oraz odpadów.

**3. Obowiązki i prawa Zamawiającego:**

1. Przekazanie w ustalonym terminie obiektów, w celu wykonania umowy na podstawie obustronnych ustaleń – przekazanie placu budowy.
2. Udostępnienie do wglądu posiadanej dokumentacji, projektów niezbędnych do opracowania projektu technologii i organizacji robót.
3. Udzielenie stosownych pełnomocnictw **Wykonawcy**, w celu reprezentowania **Zamawiającego** we wszystkich sprawach formalno-prawnych, dotyczących realizowanego zadania.
4. Prowadzenie okresowych kontroli realizacji robót objętych umową.
5. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy w ustalonym trybie i terminie.
6. Dokonanie zapłaty za wykonane prace w ustalonym trybie i terminie.

**§ 5**

**Rozliczenia finansowe:**

1. Podstawą do rozliczeń będzie prawidłowo wystawiona faktura przez **Wykonawcę** zgodnie z warunkami umowy. Wystawienie faktury nastąpi nie później niż **3 dni od daty sporządzenia i podpisania protokołu odbioru końcowego** za wykonanie przedmiotu umowy potwierdzonego przez przedstawicieli **Wykonawcy, Zamawiającego i Zarządcy nieruchomości**.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego, stwierdzający wykonanie przedmiotu umowy. Podstawą do rozliczeń będzie prawidłowo wystawiona faktura przez **Wykonawcę** zgodnie z warunkami umowy, w terminie nie później niż 3-go dnia od daty sporządzenia protokołu odbioru końcowego potwierdzonego przez przedstawicieli **Wykonawcy, Zamawiającego i Zarządcy nieruchomości**.
3. Strony ustalają następujący sposób rozliczania wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy: fakturą końcową wystawioną po wykonaniu wszystkich robót objętych umową, po dokonaniu bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Brak protokołu odbioru końcowego lub nieprawidłowo wystawiona faktura będą skutkować wstrzymaniem zapłaty wynagrodzenia na rzecz **Wykonawcy** do czasu usunięcia uchybień. W takiej sytuacji termin zapłaty dla wstrzymanej płatności faktury będzie liczony od dnia usunięcia stwierdzonych uchybień.
5. Strony zgodnie ustalają, że dokumentowanie sprzedaży w zakresie niniejszej umowy dopuszczalne będzie jedynie w formie faktury elektronicznej. Wobec powyższego, Strony wyrażają zgodę na wystawianie i przysyłanie faktur, korekt faktur, duplikatów faktur, dokumentów do faktur oraz not korygujących wyłącznie w formie elektronicznej.
6. Faktury należy wystawiać na adres:  
**Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.**  
**Oddział KWK „Pokój I - Pokój II”**  
**Ruch „Pokój II”**  
**ul. P. Niedurnego 13**  
**41 – 710 Ruda Śląska**  
i przekazać w formie elektronicznej na wskazany adres e-mail.
7. **Zamawiający**, tj. Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. oświadcza, że adresem e-mail właściwym do przysyłania jej faktur elektronicznych jest adres: wrde\_srk\_z@coig.pl
8. Poszczególne faktury muszą być przysyłane w osobnych e-mailach. Jeżeli zachodzi konieczność przesłania wraz z fakturą dodatkowego załącznika np. protokołu odbioru należy go załączyć do tej samej wiadomości, ale w odrębnym pliku niż faktura. Dodatkowo wszystkie załączniki muszą być w formacie PDF.

9. **Wykonawca** oświadcza, że będzie przysyłał faktury elektroniczne z adresu e-mail:..... w formacie PDF.
10. W przypadku zmiany wskazanych wyżej adresów e-mail, **Zamawiający/Wykonawca** zobowiązany jest do poinformowania drugiej Strony o tych zmianach przed datą obowiązywania tych zmian.
11. Przyjmuje się, że dniem odbioru faktury elektronicznej jest dzień nadania jej na wskazany przez **Zamawiającego** adres e-mail.
12. Do przysyłania faktur w formie elektronicznej zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 1570, z zm.)
13. Faktury muszą być wystawione w języku i walucie polskiej, zawierać numer umowy, pod którym umowa została wpisana do elektronicznego rejestru umów **Zamawiającego** (e-RU).
14. **Wykonawca** wystawiając fakturę zobowiązany jest do dokonania opisu przedmiotu umowy w sposób rzetelny, zgodny z umową i stanem rzeczywistym.
15. Zapłata nastąpi przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury przez **Zamawiającego**, przy czym Strony ustalają jako datę zapłaty przez **Zamawiającego** – dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
16. Wszelkie płatności dokonywane będą przelewem na rachunek rozliczeniowy wskazany przez **Wykonawcę** na fakturze.
17. **Zamawiający** oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split-payment.
18. Zmiana numeru rachunku rozliczeniowego **Wykonawcy** umieszczonego na złożonej u **Zamawiającego** fakturze nie stanowi zmiany umowy i jest możliwa tylko i wyłącznie poprzez złożenie **Zamawiającemu** faktury korygującej.
19. **Wykonawca** dokona zarachowania wpłaty ceny/wynagrodzenia w pierwszej kolejności na poczet należności głównej wskazanej w tytule przelewu (art. 451 § 1 Kodeksu cywilnego nie stosuje się).
20. **Wykonawca** nie może bez pisemnej zgody **Zamawiającego** pod rygorem nieważności przenosić jakichkolwiek wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi w jakiegokolwiek prawem przewidzianej formie. W szczególności wierzytelność nie może być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań **Wykonawcy** (np. z tytułu umowy kredytu, pożyczki). Powyższe dotyczy zarówno należności głównej jak i odsetek.
21. W przypadku, gdy termin realizacji przypada w grudniu danego roku kalendarzowego, określa się termin zapłaty w części kosztów finansowanych przez **Zamawiającego** otrzymanymi środkami budżetowymi jako nieprzekraczający ostatniego dnia tego miesiąca, z zastrzeżeniem doręczenia **Zamawiającemu** faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie przedmiotu umowy. W części finansowanej innymi środkami niż środki budżetowe zapłata nastąpi w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury.
22. **Wykonawca** oświadcza, iż numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1998 r. Prawo bankowe (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 2488 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
23. **Wykonawca** oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze figuruje w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 2 ustawy o podatku od towarów i usług tzw. „biała lista podatników VAT”. W przypadku braku rachunku bankowego w wykazie podatników VAT, **Zamawiający** nie będzie ponosił kosztów odsetek za nieterminową zapłatę faktur. Data publikacji rachunku bankowego na wykazie stanowić będzie datę od kiedy bieżą przedmiotowe odsetki.
24. W przypadku, gdy rachunek rozliczeniowy **Wykonawcy** nie figuruje w wykazie podatników VAT, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, **Zamawiający** jest uprawniony do złożenia zawiadomienia, o którym mowa w art. 117ba § 3 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 2383 ze zm.).
25. **Zamawiający** na podstawie art. 4c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych z dnia 8 marca 2013 r. (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790 z zm.) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) wskazanej ustawy.
26. **Wykonawca** oświadcza, że posiada status ..... przedsiębiorcy w rozumieniu ww. ustawy.
27. Strony zobowiązane są niezwłocznie informować drugą Stronę o każdej zmianie statusu,

o którym mowa powyżej.

## §6

### Odbiór przedmiotu umowy

1. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów robót:
  - Odbiór końcowy robót budowlanych. Odbiór końcowy robót dokonuje się po zakończeniu całości prac przedmiotu umowy szczegółowo opisanego w WO.
2. Odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu dokonywane będą przez **Zamawiającego** z udziałem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego na podstawie wpisu do dziennika przebiegu robót oraz zawiadomienia pisemnego **Zamawiającego** przez **Wykonawcę** o gotowości do odbioru danego elementu zadania w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia **Zamawiającego**.
3. Po wykonaniu całości przedmiotu umowy, na podstawie zawiadomienia **Wykonawcy** o zakończeniu prac przekazanego **Zamawiającemu**, zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego potwierdzony przez przedstawicieli **Zamawiającego**, **Wykonawcy** i **Zarządcy nieruchomości**. Obowiązek sporządzenia protokołu odbioru końcowego spoczywa na **Wykonawcy**. Zawartość merytoryczną, jak i formę protokołu odbioru **Wykonawca** jest zobowiązany uzgodnić z **Zamawiającym**. Protokół winien zawierać informację, czy w realizacji przedmiotu umowy brali udział podwykonawcy.
4. Odbiór końcowy dokonany zostanie w terminie **nie dłuższym niż 5 dni roboczych** od dnia zgłoszenia **Zamawiającemu** przez **Wykonawcę** gotowości do odbioru końcowego.
5. Data zgłoszenia **Zamawiającemu** przez **Wykonawcę** gotowości do odbioru końcowego winna przypadać nie później niż w ostatnim dniu terminu wykonania umowy, a jeśli dzień ten jest dniem ustawowo wolnym od pracy lub przypada w sobotę wówczas zgłoszenie winno nastąpić w pierwszym dniu roboczym.
6. W dniu dokonania zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego **Wykonawca** jest zobowiązany dostarczyć **Zamawiającemu** jeśli wymagane niżej wymienione dokumenty w języku polskim:
  - a) kompletną dokumentację powykonawczą,
  - b) ostateczne decyzje administracyjne, jeżeli ich pozyskanie przez **Wykonawcę** wchodziło w zakres rzeczowy umowy zgodnie z dokumentami zamówienia,
  - c) wszystkie wymagane dla zgodnego z przepisami użytkowania urządzeń dokumenty w tym: certyfikaty na znak bezpieczeństwa (świadczenia świadczące o dopuszczeniu wyrobów do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie), deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną na wbudowane materiały i urządzenia, gwarancje i dokumenty potwierdzające sprawność instalacji, dziennik budowy, karty przekazania i utylizacji odpadów.
7. Warunkiem odbioru końcowego przedmiotu umowy przez **Zamawiającego** jest kompletność dokumentów odbiorowych.
8. Strony zgodnie przyjmują, iż odbiory dokonywane będą wyłącznie w dni robocze rozumiane jako dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem świąt stanowiących dni ustawowo wolne od pracy. Za uprzednią zgodą obu Stron, możliwe jest dokonanie odbioru także w dni wolne od pracy.
9. Zgłoszenie **Zamawiającemu** przez **Wykonawcę** gotowości do odbioru końcowego najpóźniej w ostatnim dniu terminu wykonania przedmiotu umowy (lub w pierwszym dniu roboczym po tym terminie jeśli termin przypadał w dniu wolnym od pracy lub w sobotę), stanowi terminowe wykonanie umowy, chyba, że **Zamawiający** odmówi odbioru ze względu na niekompletność przedmiotu odbioru lub wadę istotną.
10. Za dzień odbioru końcowego przedmiotu umowy uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez **Zamawiającego**.
11. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady lub usterki, to **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia **Wykonawca** zobowiązany jest w ciągu 3 dni roboczych usunąć stwierdzone wady lub usterki i powiadomi pisemnie **Zamawiającego** o tym fakcie, celem dokonania odbioru robót w zakresie stwierdzonych wad lub usterek po ich usunięciu przez **Wykonawcę**; brak usunięcia w powyższym terminie wad i usterek skutkuje

naliczenie przez **Zamawiającego** kar umownych za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru.

- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem to **Zamawiający** może odstąpić od umowy lub domagać się zmniejszenia wynagrodzenia **Wykonawcy**. Umowne prawo odstąpienia **Zamawiający** może wykonywać w terminie 30 dni od powzięcia przez niego wiadomości o nieusuwalnym charakterze wad lub o niemożności użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
12. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo obciążenia **Wykonawcy** wszystkimi kosztami usunięcia wad, jeżeli **Wykonawca** nie usunie ich w terminie.
13. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w terminie, **Zamawiający** może naliczyć karę umowną zgodnie z zapisami niniejszej umowy.

## § 7

### Warunki gwarancji i rękojmi

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji na przedmiot umowy na okres .....miesięcy, licząc od dnia dokonania odbioru końcowego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy.
2. Po wykonaniu przedmiotu umowy **Wykonawca** wystawi dokument gwarancyjny. Dokument gwarancyjny winien określać, poza okresem gwarancyjnym warunki gwarancji, tj. w szczególności:
  - a) zakres i rodzaj obowiązków gwaranta,
  - b) osoby (jednostki), które świadczenia gwarancyjne będą wykonywały.
3. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad, **Wykonawca** zobowiązuje się przystąpić do ich usuwania w terminie do 2 dni od daty zgłoszenia wady przez **Zamawiającego**. Zgłoszenie wady przez **Zamawiającego** będzie odbywać się telefonicznie, e-mailem lub pisemnie. Zakres i termin usunięcia wad strony ustalają protokolarnie. W przypadku braku porozumienia Stron **Zamawiający** uprawniony jest do określenia zakresu i terminu usunięcia wad.
4. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo obciążenia **Wykonawcy** wszystkimi kosztami usunięcia wad oraz prawo do zlecenia podmiotowi trzeciemu usunięcia wad na koszt i ryzyko **Wykonawcy**, jeśli **Wykonawca** nie przystąpi do ich usunięcia w terminie określonym w ust. 3.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru napraw gwarancyjnych zostaną stwierdzone wady, to **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia – w przypadku nie usunięcia wad w terminie, określonym w ust. 3 **Zamawiający** może naliczyć karę umowną zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może domagać się zmniejszenia wynagrodzenia **Wykonawcy** lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
6. Niezależnie od uprawnień przysługujących **Zamawiającemu** z tytułu udzielonej gwarancji jakości, **Zamawiającemu** służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy.
7. Strony modyfikują ustawowy termin odpowiedzialności **Wykonawcy** z tytułu rękojmi i ustalają, że **Wykonawca** odpowiada z tytułu rękojmi, jeżeli wada fizyczna zostanie stwierdzona przed upływem ..... miesięcy od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

## § 8

### Kary umowne

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
  - 1) z tytułu odstąpienia od umowy, z winy **Wykonawcy** w wysokości:
    - a) w przypadku odstąpienia od umowy w całości – 20% wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
    - b) w przypadku odstąpienia od umowy w części – 20% wynagrodzenia brutto **Wykonawcy** przysługującego mu za część prac, od której odstąpiono, chyba, że **Zamawiający** nie może korzystać z przedmiotu umowy zgodnie z jego celem i nie jest możliwym ukończenie

- przedmiotu umowy – wówczas **Zamawiający** uprawniony jest do naliczenia tytułem kary umownej 20 % wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy
- 2) z tytułu nieterminowego wykonania umowy:
    - a) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następującego po terminie realizacji umowy określonym w § 2 umowy w przypadku umowy nieprzewidującej realizacji przedmiotu umowy etapami określonymi w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym, nie więcej niż 40% wynagrodzenia brutto;
    - b) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto danego etapu za niewykonanie tego etapu zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następującego po terminie wykonania prac danego etapu wynikającego z Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego w przypadku umowy przewidującej realizację przedmiotu umowy etapami określonymi w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym, nie więcej niż 40% wynagrodzenia brutto;
  - 3) za zwłokę w rozpoczęciu realizacji umowy przez **Wykonawcę** w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następującego po terminie określonym przez **Zamawiającego** na przystąpienie do prac, nie więcej niż 40% wynagrodzenia brutto;
  - 4) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w protokole odbioru:
    - a) 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy, w przypadku umowy nieprzewidującej realizacji przedmiotu umowy etapami, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następującego po terminie określonym w § 6 ust 12 pkt. 1, nie więcej niż 40 % wynagrodzenia brutto;
    - b) 0,5 % wynagrodzenia brutto należnego za realizację danego etapu, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następującego po terminie określonym w § 6 ust 12 pkt. 1, nie więcej niż 40 % wynagrodzenia brutto .
  - 5) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następującego po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez **Zamawiającego** na usunięcie wad, nie więcej niż 40% wynagrodzenia brutto;
  - 6) z tytułu naruszenia zobowiązania **Wykonawcy** do zachowania poufności, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, w wysokości 10 000, 00 zł brutto, za każde naruszenie;
  - 7) w przypadku stwierdzenia przez **Zamawiającego** stanu po użyciu alkoholu lub stanu nietrzeźwości u pracownika **Wykonawcy lub Podwykonawcy** lub stawienia się do pracy pod wpływem narkotyków lub innych substancji, których oddziaływanie na organizm pracownika uniemożliwia należyte wykonanie obowiązków pracowniczych jak również używanie ich w czasie pracy lub miejscu pracy oraz wnoszenie ich na teren zakładu pracy **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 10.000,00 zł brutto od każdego ujawnionego przypadku. Stan po użyciu alkoholu zachodzi, gdy zawartość alkoholu prowadzi do obecności w wydychanym powietrzu od 0,1 mg do 0,25 mg alkoholu w 1 dm<sup>3</sup> odpowiadające stężeniu alkoholu we krwi od 0,2‰ do 0,5‰ alkoholu, zaś stan nietrzeźwości powyżej 0,5‰ (Ustawa z dnia 26.10.1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (t.j. Dz. U. 1982 Nr 35, poz. 230, t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2151)).
2. **Wykonawca** zobowiązany jest do zapłaty kar umownych, o których mowa w punktach poprzedzających, również w przypadku, jeżeli naruszeń dopuszczają się osoby, przy pomocy których wykonuje niniejszą umowę.
  3. Kary umowne mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają kumulowaniu. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40 % wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy.
  4. Z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszego paragrafu, kary umowne płatne będą w terminie 7 dni od dnia wystawienia **Wykonawcy** noty obciążeniowej przez **Zamawiającego**.

5. **Zamawiającemu** przysługuje prawo potrącenia naliczonych i należnych mu kar umownych z należnego **Wykonawcy** wynagrodzenia brutto, na co **Wykonawca** wyraża zgodę. W przypadku braku zaspokojenia w całości należnych **Zamawiającemu** kar umownych, w kwocie pozostałej do zapłaty, **Wykonawca** zobowiązany jest do uregulowania kary umownej lub jej niepotrąconej części w terminie 7 dni od dnia wystawienia noty obciążeniowej.
6. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody, **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych (szkoda rzeczywista i utracone korzyści).

## § 9

### Podwykonawstwo

1. **Zamawiający** nie wprowadza żadnych ograniczeń odnośnie zakresu prac, których wykonanie **Wykonawca** zamierza powierzyć Podwykonawcy.
2. **Wykonawca** może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.

## § 10

### Klauzula siły wyższej

1. Strony są zwolnione z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli jej realizację ~~uniemożliwiły~~ okoliczności siły wyższej.
2. Siłę wyższą stanowi zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub w części na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności.
3. Przejawami siły wyższej są w szczególności:
  - a) klęski żywiołowe np. pożar, powódź, trzęsienie ziemi itp.,
  - b) akty władzy państwowej np. stan wojenny, stan wyjątkowy itp.,
  - c) poważne zakłócenia w funkcjonowaniu transportu.
4. W przypadku wystąpienia siły wyższej Strona, która uzyskała taką informację poinformuje drugą Stronę niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni, o niemożności wykonania swoich zobowiązań wynikających z umowy oraz uzgodni z drugą Stroną podjęcie ewentualnych środków w celu usunięcia skutków działania siły wyższej. Ciężar dowodu niewykonania zobowiązania z powodu siły wyższej obciąża Stronę, która powołuje się na siłę wyższą.
5. Jeżeli okoliczność siły wyższej ma charakter czasowy, jednak nie dłuższy niż siedem dni, realizacja zobowiązań wynikających z umowy ulega przesunięciu o okres trwania przeszkody.

## § 11

### Reprezentanci stron

1. **Zamawiający** zapewni nadzór inwestorski. Funkcję Inspektora nadzoru pełnić będzie Pani/Pan ..... nr tel. ...., e-mail.....
2. **Wykonawca** zapewni kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami bez ograniczeń. Funkcję kierownika budowy pełnić będzie: Pani/Pan ..... nr tel.: ..... e-mail:.....
3. Koordynatorami w zakresie realizacji przedmiotu umowy są:
  - ze strony **Wykonawcy**: Pani/Pan ..... nr tel. ...., e-mail .....,
  - ze strony **Zamawiającego**: Pani/Pan ..... nr tel. ...., e-mail: .....,Zmiana koordynatorów realizacji przedmiotu umowy, kierownika budowy i inspektora nadzoru wymaga powiadomienia w formie pisemnej i nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.

## § 12

### Ubezpieczenia

1. **Wykonawca** zapewni na okres wykonywanych robót budowlanych polisę ubezpieczeniową obejmującą ubezpieczenie robót, realizowanych przez **Wykonawcę** i jego Podwykonawców od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 50 000,00 zł i przedstawi jej kopię najpóźniej w dniu rozpoczęcia robót, w związku z przejściem przez **Wykonawcę** pełnej

odpowiedzialności za:

- a) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
  - b) szkody wynikające ze zniszczenia, uszkodzenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów i materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu umowy.
2. Wszystkie koszty związane z zawarciem umów ubezpieczenia oraz opłacenia składek ubezpieczeniowych obciążają wyłącznie **Wykonawcę**.

### § 13

#### **Ochrona tajemnic przedsiębiorcy, zachowanie poufności**

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy informacji technicznych, organizacyjnych, handlowych i innych, udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem niniejszej umowy i do niewykorzystywania ich w jakimkolwiek innym celu niż określony w niniejszej umowie, a także do zachowania w tajemnicy tych informacji, których ujawnienie osobom trzecim lub wykorzystanie ich przez Strony w innym celu niż przedmiot umowy, mogłoby narazić interesy Stron w czasie obowiązywania lub po rozwiązaniu niniejszej umowy. **Wykonawca** przyjmuje do wiadomości, że wszystkie dane będące przedmiotem bądź wynikiem przetwarzania na podstawie niniejszej umowy są własnością **Zamawiającego**.
2. **Wykonawca** przyjmuje do wiadomości, że wszystkie dane będące przedmiotem bądź wynikiem przetwarzania na podstawie niniejszej umowy są prawnie chronioną tajemnicą **Zamawiającego** i bez wyraźnej zgody **Zamawiającego** nie mogą być przez **Wykonawcę**, jego pracowników lub jakiegokolwiek osoby, za które **Wykonawca** ponosi prawną odpowiedzialność, poza zakresem niniejszej umowy przetwarzane, ani też korygowane czy udostępnione jakiegokolwiek osobie w jakikolwiek sposób.
3. **Wykonawca** nie jest zobowiązany traktować, jako poufnej żadnej informacji ujawnionej mu przez **Zamawiającego**, które:
  - a) były zgodnie z prawem jej znane przed ich ujawnieniem, lub
  - b) zostały bez żadnych ograniczeń w zakresie poufności przekazane jakiegokolwiek osobie lub jednostce, lub
  - c) są powszechnie znane lub zostały ujawnione publicznie bez naruszenia niniejszej klauzuli poufności.
4. Ujawnienie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa jest także dopuszczalne w następujących sytuacjach:
  - a) **Wykonawca** może w razie potrzeby dzielić się informacjami związanymi z realizacją niniejszej umowy ze swoimi podwykonawcami zaangażowanymi w realizację niniejszej umowy, z zastrzeżeniem zachowania poufności informacji przez podwykonawców,
  - b) **Wykonawca** może ujawniać informacje osobom trzecim, takim jak doradcy i/lub ubezpieczyciele zobowiązani ustawowo do zachowania tajemnicy zawodowej,
  - c) **Wykonawca** może ujawniać informacje na żądanie organów państwowych, gdy obowiązek przekazania im takich informacji wynika z przepisów prawa.
5. W sytuacjach, o których mowa powyżej, podmioty które pozyskają informacje, są zobowiązane do zachowania ich poufności.
6. **Wykonawca** zobowiązuje się, że wszelkie dane i informacje uzyskane w związku z wykonywaniem niniejszej umowy na temat stanu, organizacji i ich interesów nie zostaną ujawnione, udostępnione lub upublicznione ani w części ani w całości, o ile nie wynika to z innych postanowień niniejszej umowy, a jednocześnie nie służy do jej realizacji, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.
7. **Wykonawca** zobowiązuje się do zastosowania skutecznych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę wszystkich przekazanych informacji i danych, zabezpieczając je przed nieupoważnionym dostępem, uszkodzeniem i/lub nieuprawnioną modyfikacją.
8. W przypadku naruszenia przez którąkolwiek ze Stron zasady poufności Strona poszkodowana ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

## § 14

### Ochrona informacji niejawnych

W trakcie wykonywania umowy będą przestrzegane przez Strony zapisy ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 756 ze zm.).

## § 15

### Zasady etyki

1. **Wykonawca** nie może naruszać poprzez swoje zachowanie (działanie, znoszenie lub zaniechanie) przepisów obowiązującego prawa. Zakaz ten dotyczy także pracowników, przedstawicieli **Wykonawcy** oraz innych osób działających w jego imieniu lub na jego rzecz i odnosi się w szczególności do zachowań, które mogą prowadzić do:
  - 1) popełnienia przestępstw określonych w art. 16 ustawy z dnia 28 października 2002r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 659 ze zm.);
  - 2) popełnienia czynów wskazanych w ustawie z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1233).
2. **Wykonawca** winien zapobiegać wszelkim nieuczciwym działaniom ze strony swych przedstawicieli.
- 3.

## § 16

### Roboty zamiennie i dodatkowe

1. **Zamawiającemu** w toku wykonywania umowy przysługuje prawo wprowadzenia robót i materiałów zamiennych w stosunku do wskazanych w dokumentach zamówienia, na zasadach uzgodnionych w pisemnym, pod rygorem nieważności aneksie do umowy wraz z dokumentacją wymaganą przez przepisy prawa.
2. Wykonanie robót dodatkowych wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, może nastąpić wyłącznie po uprzednim zawarciu przez osoby uprawnione do reprezentacji Stron pisemnego, pod rygorem nieważności aneksu zmieniającego umowę w zakresie rzeczowym lub finansowym wraz z dokumentacją wymaganą przez przepisy prawa.
3. W przypadku wykonania przez **Wykonawcę** robót dodatkowych lub zamiennych bez zachowania powyższej procedury, w tym bez uprzedniego zawarcia przez Strony pisemnego aneksu do umowy, wykonanie przez **Wykonawcę** robót dodatkowych lub zamiennych odbywa się na wyłączny koszt i ryzyko **Wykonawcy**.
4. Przedmiary robót stanowiące Załącznik nr 5 do WO nie stanowią opisu przedmiotu zamówienia i mają charakter niewiążący. **Wykonawca** jest zobowiązany do wykonania wszystkich robót określonych w dokumentach składających się na opis przedmiotu zamówienia, nawet jeśli nie zostały one ujęte w przedmiarach robót lub zostały w nich ujęte w mniejszym zakresie. Takie prace nie będą w żadnym wypadku uważane za prace dodatkowe lub zamiennie i nie mogą stanowić podstaw do roszczeń **Wykonawcy**.

## § 17

### Wykonawstwo zastępcze

1. **Zamawiający** uprawniony jest bez uzyskiwania zgody Sądu do powierzenia osobom trzecim lub do wykonania własnymi zasobami w zastępstwie **Wykonawcy** na jego koszt i ryzyko jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, w tym również wynikających z gwarancji i rękojmi, których **Wykonawca** nie wykonuje, lub nienależyte wykonuje, w szczególności nie wykonuje w terminie, z zachowaniem prawa do żądania odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez **Wykonawcę** niniejszej umowy [wykonawstwo zastępcze].
2. **Zamawiający** wykona swoje uprawnienie do wykonawstwa zastępczego po wcześniejszym pisemnym zawiadomieniu **Wykonawcy** o niewykonywaniu lub nienależytym wykonywaniu przez niego umowy i wezwaniu do wykonania lub prawidłowego wykonania w wyznaczonym terminie.
3. Strony ustalają, iż wszelkie koszty poniesione przez **Zamawiającego** w związku

z wykonawstwem zastępczym **Zamawiający** może potrącić z wynagrodzenia **Wykonawcy**, na co **Wykonawca** wyraża zgodę.

## § 18

### Ochrona danych osobowych

1. W związku z wykonywaniem niniejszej umowy dochodzi do udostępnienia przez jedną ze Stron drugiej Stronie danych osobowych osób zaangażowanych w zawarcie oraz wykonywanie umowy (dalej jako „dane osobowe”).
2. Celem przetwarzania danych osobowych udostępnionych przez Strony jest zawarcie oraz wykonanie niniejszej umowy. Przez wykonanie niniejszej umowy Strony rozumieją w szczególności: nawiązanie i utrzymywanie stałego kontaktu na potrzeby wykonania umowy, realizację wszelkich zobowiązań wynikających z umowy; jeżeli to potrzebne: udostępnienie danych osobowych Podwykonawcom i innym partnerom handlowym zaangażowanym w wykonanie umowy, uzgadnianie sposobów wykonania zobowiązań.
3. Udostępnienie danych osobowych powoduje, iż Strona której udostępniono dane osobowe staje się ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych, Dz. Urz. UE L.2016.119.1 z dnia 4 maja 2016 roku, dalej jako RODO), ustalając cele i sposoby ich przetwarzania, z uwzględnieniem zasad wynikających z art. 5 RODO.
4. Strony umowy zobowiązują się do ochrony udostępnionych danych osobowych, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych. Strony zobowiązują się także do zapoznania z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych pracowników, którzy będą mieli dostęp do danych osobowych udostępnionych przez Strony umowy oraz do nadania tym pracownikom stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych.
5. Strony umowy w związku z udostępnieniem danych osobowych zobowiązane są do spełnienia obowiązku informacyjnego wobec osób, których dane pozyskują.
6. Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. spełnia obowiązek informacyjny na stronie internetowej [www.srk.com.pl](http://www.srk.com.pl)
7. **Wykonawca** spełnia obowiązek informacyjny (*należy uzupełnić, w jaki sposób kontrahent spełnia obowiązek informacyjny*) .....
8. Jeżeli w celu zapewnienia prawidłowej realizacji umowy konieczne będzie powierzenie przetwarzania danych osobowych, Strony zobowiązują się do zawarcia umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

## § 19

### Odstąpienie od umowy

1. **Zamawiającemu** przez cały okres trwania umowy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadku naruszenia przez **Wykonawcę** przepisów prawa, skutkujących powstaniem zagrożenia bezpieczeństwa mienia **Zamawiającego** lub zdrowia, życia pracowników lub osób trzecich. Prawo to **Zamawiający** może wykonywać w ciągu 30 dni od powzięcia przez niego wiadomości o naruszeniu przez **Wykonawcę** przepisów prawa skutkujących powstaniem w/w zagrożeń. W takim przypadku **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonania części umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa Państwa lub bezpieczeństwa publicznego, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; W takim przypadku **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.
3. W razie nieprzyznania **Zamawiającemu** środków budżetowych na sfinansowanie zadania będącego przedmiotem umowy, **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w terminie 14 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o nieprzyznaniu środków.
4. **Zamawiający** przez cały okres trwania umowy jest uprawniony do odstąpienia od umowy w całości

lub w części w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadku gdy:

- 1) **Wykonawca** z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania **Wykonawcy** do wykonania lub należytego wykonania umowy w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 7 dni, nie zadośćuczyni żądaniu **Zamawiającego**,
  - 2) **Wykonawca** utraci posiadane uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętej przedmiotem umowy, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
  - 3) gdy, **Wykonawca** w celu realizacji zamówienia zatrudnia pracowników **Zamawiającego**.
5. Zastrzeżenie w umowie umownego prawa odstąpienia, nie wyłącza uprawnień **Zamawiającego** do dokonania odstąpienia na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów kodeksu cywilnego.
6. **Wykonawca** udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie, w odniesieniu do części umowy, w stosunku do której odstąpienie nie wywarło skutków prawnych (tj. odstąpienie w części).
7. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez **Wykonawcę**.

## § 20

### Wypowiedzenie umowy

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem *ex nunc* (od teraz) z zachowaniem 14- dniowego okresu wypowiedzenia, w przypadku:
- 1) ograniczenia działalności lub reorganizacji w jednostkach organizacyjnych **Zamawiającego**, powodujących możliwość wykorzystania uwolnionych środków produkcji lub potencjału ludzkiego do samodzielnej realizacji przez **Zamawiającego** świadczeń objętych przedmiotem umowy,
  - 2) zmian w strukturze organizacyjnej **Zamawiającego**, skutkującej tym, że świadczenie objęte przedmiotem umowy nie może być zrealizowane.
  - 3) zmian w zakresie planów finansowych lub rzeczowych na podstawie których **Zamawiający** prowadzi swoją działalność statutową, skutkujących tym, że świadczenie objęte przedmiotem umowy nie może być zrealizowane,
  - 4) gdy ze względów ekonomicznych, organizacyjnych lub innych zgodnych z interesem **Zamawiającego** dalsze wykonywanie przedmiotu umowy stało się zbędne dla **Zamawiającego**.

## § 21

### Obowiązki Stron

#### w związku z odstąpieniem od umowy lub wypowiedzeniem umowy

1. W przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy przez **Zamawiającego**, **Wykonawca** ma obowiązek:
  - 1) natychmiast wstrzymać wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**,
  - 2) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do **Zamawiającego**, urządzenia, materiały i inne prace, za które **Wykonawca** otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**.
2. W terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego**, **Wykonawca** zobowiązuje się do podpisania protokołu odbioru robót wykonanych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy lub wypowiedzeniu umowy. W razie braku przystąpienia do protokołu odbioru przez **Wykonawcę**, **Zamawiający** ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.
3. **Wykonawca** niezwłocznie, nie później niż w terminie do 3 dni od dnia zawiadomienia o odstąpieniu od umowy lub wypowiedzenia umowy usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wniesione materiały i urządzenia, niestanowiące własności **Zamawiającego** lub ustali zasady przekazania tego majątku **Zamawiającemu**. W przypadku

niewypełnienia przez **Wykonawcę** powyższego obowiązku, **Zamawiający** uprawniony jest bez uzyskiwania zgody Sądu do usunięcia sprzętu i robót tymczasowych na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.

4. **Wykonawca** ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu lub wypowiedzeniu poleceń **Zamawiającego** dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa robót.
5. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie za prace wykonane do dnia odstąpienia lub wypowiedzenia, pomniejszone o roszczenia **Zamawiającego** z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze.

## § 22

### Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, chyba że konieczność takiej zmiany wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a które powodują obiektywną i uzasadnioną konieczność zmiany treści zawartej umowy, w tym także w przypadku ustawowej zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zaistnienia sporu wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową **Zamawiający** i **Wykonawca** zobowiązują się do jej rozwiązania w drodze mediacji. Mediacja prowadzona będzie przez Mediatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu, z zastrzeżeniem poniższych postanowień §22ust. 4-5.
4. Koszty postępowania mediacyjnego ponosi Strona, której roszczenia dotyczy spór. W przypadku sporów dotyczących roszczeń wzajemnych, koszty postępowania mediacyjnego ponoszą Strony po połowie.
5. Strony postanawiają, że poddanie sporu pod rozstrzygnięcie Sądowi Powszechnemu dopuszczalne będzie dopiero po wyczerpaniu drogi mediacyjnej, o której mowa w §22 ust. 3. umowy.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

### Załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.  
DZIAŁ ZAMÓWIEŃ

Imię i Nazwisko pracownika SRK S.A. sporządzającego dokument: Sylwia Spółka

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.  
DZIAŁ ZAMÓWIEŃ  
KIEROWNIK ZBIORU ZAMÓWIEŃ  
REGULAMINOWYCH

Imię i Nazwisko

**RADCA PRAWNY**

Gabriela Brodny  
Agnieszka Martinek

**Załącznik nr 4 do WO**

**- P R O J E K T -**

**Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych  
powiązana z Umową główną nr ERU .....**

zawarta w Bytomiu, dnia ..... r. pomiędzy:

.....  
.....  
.....

reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

zwaną dalej Administratorem

a

.....  
.....  
.....

reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

zwanym dalej Podmiotem przetwarzającym lub Procesorem,  
zwanymi łącznie Stronami.

Mając na uwadze, iż Strony łączy Umowa z dnia ....., przedmiotem której jest  
..... zwana dalej Umową główną, w trakcie wykonywania  
której przetwarzane są dane osobowe, Strony zgodnie postanowiły, co następuje:

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Strony postanawiają, że w celu spełnienia obowiązków wynikających z art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. zwanego dalej RODO, Administrator powierza Procesorowi do przetwarzania dane osobowe w celu realizacji Umowy głównej.
2. Administrator jest uprawniony do powierzenia przetwarzania danych Podmiotowi przetwarzającemu oraz powierza mu dane zgromadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

3. Przedmiot przetwarzania: .....
4. Charakter przetwarzania: .....
5. Cel przetwarzania: .....
6. Rodzaj i kategoria przetwarzanych danych: .....
7. Kategorie osób, których dane dotyczą: .....
8. Administrator spełnia obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 ust.1 oraz ust. 2 RODO  
.....
9. Podmiot przetwarzający oświadcza, że spełnił obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 ust.1 oraz ust. 2 RODO .....
10. Podmiot przetwarzający jest zobowiązany przy wykonywaniu czynności zleconych w Umowie stosować się do wskazówek i wytycznych Administratora, natomiast Administrator jest zobowiązany dostarczyć wszelkie materiały i informacje niezbędne do wykonania zleconych czynności.

## **§ 2**

### **Czas trwania**

1. Umowa zostaje zawarta na czas obowiązywania Umowy głównej czyli na okres od .....
2. Ewentualne wcześniejsze rozwiązanie Umowy głównej skutkuje rozwiązaniem niniejszej Umowy.

## **§ 3**

### **Obowiązki Podmiotu przetwarzającego**

1. Podmiot przetwarzający zobowiązany jest do wykorzystania powierzonych danych osobowych wyłącznie w zakresie i celu niezbędnym do realizacji obowiązków wynikających z Umowy głównej zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
2. Procesor przy przetwarzaniu powierzonych mu danych osobowych zobowiązany jest stosować przepisy RODO, w tym:
  - a) stosować środki techniczne i organizacyjne zapewniające bezpieczeństwo powierzonym danym, w stopniu adekwatnym do ryzyka występujących zagrożeń,
  - b) zabezpieczyć dane przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem,
  - c) dopuszczać do przetwarzania danych osobowych wyłącznie osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych, które zobowiązały się do zachowania tajemnicy danych osobowych oraz informacji dotyczących sposobów ich zabezpieczeń, zarówno w czasie trwania umowy powierzenia, jak i po jej zakończeniu lub podlegają odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy,
  - d) w przypadku przetwarzania danych osobowych w oparciu o usługę dysku sieciowego lub zasobu chmurowego bezwzględnie zapewnić, aby fizyczna lokalizacja urządzeń realizujących usługę znajdowała się na terenie Unii Europejskiej.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora o prowadzonym w stosunku do niego postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez niego powierzonych mu danych osobowych.

4. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora - poprzez kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Administratora/ lub kontakt z ..... – o każdym:
  - a. prawnie umocowanym żądaniu udostępnienia danych osobowych właściwemu organowi państwa,
  - b. żądaniu otrzymanym od osoby, której dane przetwarza, powstrzymując się jednocześnie od odpowiedzi na to żądanie,
  - c. stwierdzonym incydencie naruszenia ochrony powierzonych danych osobowych, nie później, niż w ciągu 24 godzin od momentu stwierdzenia incydentu naruszenia.
5. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do współpracy i wsparcia Administratora w realizacji obowiązków wynikających z art. 32 – 36 RODO odnoszących się do bezpieczeństwa przetwarzania, zgłaszania naruszeń organowi nadzorcemu, zawiadamiania osoby, której dane dotyczą o naruszeniach w zakresie ochrony danych osobowych.
6. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się pomagać Administratorowi, w miarę możliwości, wywiązać się obowiązkowi odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w mających zastosowanie regulacjach prawnych w obszarze ochrony danych osobowych.
7. Strony postanawiają, iż po rozwiązaniu lub wygaśnięciu Umowy głównej, czyli po zakończeniu przetwarzania danych osobowych, Podmiot przetwarzający zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Administratorowi wszystkie nośniki, na których znajdują się powierzone dane osobowe, oraz usunąć wszelkie kopie tych danych ze wszystkich innych nośników, o ile nie następuje konieczność dalszego przetwarzania danych osobowych wynikająca z przepisów odrębnych.
8. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się niezwłocznie przesłać Administratorowi protokół z dokonania powyższych czynności, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy.

#### **§ 4**

##### **Podpowierzenie danych**

1. Podmiot przetwarzający może dokonać dalszego powierzenia tylko i wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej, pisemnej zgody Administratora.
2. Procesor zobowiązuje się, że dalsze powierzenie danych osobowych podmiotom zewnętrznym realizować będzie zgodnie z wymaganiami regulacji prawnych w obszarze ochrony danych osobowych na warunkach co najmniej tak restrykcyjnych jak te, określone w niniejszej Umowie.

#### **§ 5**

##### **Kontrola**

1. Administrator ma prawo do kontroli, czy przetwarzanie powierzonych danych osobowych jest zgodne z postanowieniami Umowy i mającymi zastosowanie regulacjami prawnymi w obszarze ochrony danych osobowych poprzez przeprowadzenie doraźnych kontroli dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz żądania od Procesora składania pisemnych wyjaśnień. Administrator powiadomi Podmiot przetwarzający o planowanej kontroli nie później niż 2 dni przed jej terminem.

2. Na zakończenie kontroli, o której mowa w ust. 1, przedstawiciel Administratora sporządza protokół, który podpisują przedstawiciele obu Stron. Procesor może wnieść zastrzeżenia do protokołu w ciągu 3 dni od dnia jego podpisania przez Strony.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się w nieprzekraczalnym terminie 7 dni dostosować do zaleceń pokontrolnych. Brak realizacji zaleceń może skutkować rozwiązaniem Umowy głównej w trybie natychmiastowym z winy Podmiotu przetwarzającego.
4. Procesor zobowiązuje się odpowiedzieć na każde pytanie Administratora dotyczące przetwarzania powierzonych mu danych osobowych nie później niż w terminie 2 dni od dnia przekazania pytania.
5. Podmiot przetwarzający jest zobowiązany powiadomić Administratora o każdej kontroli organu nadzorczego w obszarze ochrony danych osobowych, która ma chociażby pośredni związek z przetwarzaniem powierzonych danych osobowych oraz o każdym piśmie tego organu dotyczącym składania wyjaśnień. Obowiązek ten istnieje nawet po wygaśnięciu lub rozwiązaniu Umowy.

## § 6

### Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego

1. Podmiot przetwarzający ponosi odpowiedzialność za szkody, jakie powstaną wobec Administratora lub innych podmiotów w wyniku przetwarzania przez niego powierzonych danych osobowych w sposób niezgodny z niniejszą Umową lub RODO. W szczególności w przypadku naruszenia przepisów RODO lub Umowy z przyczyn leżących po stronie Podmiotu przetwarzającego, w następstwie czego Administrator danych osobowych zostanie zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub zostanie ukarany karą administracyjną lub karą grzywny, Podmiot przetwarzający zobowiązuje się ponieść z tego tytułu koszty.

## § 7

### Postanowienia końcowe

2. Strony wyznaczają następujące osoby do kontaktu w sprawie powierzonych danych osobowych:  
Po stronie Administratora: .....  
Po stronie Wykonawcy: .....
3. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez Strony.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
5. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy jest sąd właściwy dla siedziby Administratora.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Administrator:

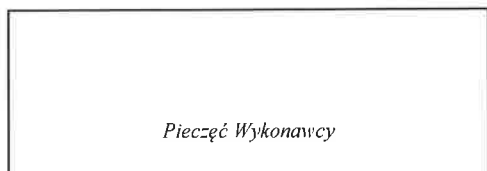
Podmiot przetwarzający:

1. ....

1. ....

2. ....

2. ....

**Załącznik nr 1 do Formularza Ofertowego****Wykaz wykonanych robót budowlanych**

Ja/My, niżej podpisani

1.....  
(Imię i nazwisko)2.....  
(Imię i nazwisko)

działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia pn.

**„Naprawa szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego w budynku Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej przy ul. Dąbrowskiego 9 w Rudzie Śląskiej” dla Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Oddział KWK „Pokój I – Pokój II” Ruch „Pokój II”****Nr postępowania R- PII-0007/24-2**

prowadzonego przez Spółkę Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Oświadczamy, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie zrealizowaliśmy następujące roboty budowlane:

Lp.	Nazwa Inwestora	Rodzaj robót budowlanych	Miejsce wykonania	Całkowita wartość brutto (zł)	Data realizacji od dzień/m-c/rok do dzień/m-c/rok
1.					

na potwierdzenie, warunku opisanego w WO czy zamówienia wyszczególnione powyżej zostały wykonane należycie załączam/y ..... szt. referencji lub innego dokumentu wystawionego przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane.

.....dnia.....  
miejscowość.....  
podpis osoby/osób uprawnionej/ych  
(pieczęć Wykonawcy)

**Załącznik nr 2 do Formularza Ofertowego**

**ZOBOWIĄZANIE  
PODMIOTU TRZECIEGO DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI  
WYKONAWCY NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW**

na potrzeby wykonywania zamówienia

Ja/My, niżej podpisani

1.....

(Imię i nazwisko)

2.....

(Imię i nazwisko)

działając w imieniu i na rzecz:

.....

(nazwa /firma/ i adres Podmiotu trzeciego)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia pn.

**„Naprawa szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego w budynku Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej przy ul. Dąbrowskiego 9 w Rudzie Śląskiej” dla Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Oddział KWK „Pokój I – Pokój II” Ruch „Pokój II”**

**Nr postępowania R-PII-0007/24-2**

prowadzonego przez Spółkę Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Zobowiązuję się do oddania niezbędnych zasobów

.....

(określenie zasobu – zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja finansowa lub ekonomiczna)

do dyspozycji Wykonawcy:

.....

(nazwa Wykonawcy)

Oświadczam(y), iż:

a) udostępniam **Wykonawcy** ww. zasoby w następującym zakresie:

.....

.....

b) sposób i okres wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

*Imię i Nazwisko pracownika SRK S.A. sporządzającego dokument: Gabriela Promny*

.....  
.....  
c) zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....  
.....  
d) **jako podmiot**, na zdolności którego **Wykonawca** powołuje się w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia **oświadczam, że zrealizuję** roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

..... dnia ..... roku.  
(miejscowość)

.....  
podpis **Podmiotu** / osoby upoważnionej  
do reprezentacji Podmiotu

**Załącznik nr 3 do Formularza Ofertowego**

Pieczęć Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE**

**Ja/My, niżej podpisani**

1.....

(Imię i nazwisko)

2.....

(Imię i nazwisko)

**działając w imieniu i na rzecz**

.....

(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia pn.

**„Naprawa szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego w budynku Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej przy ul. Dąbrowskiego 9 w Rudzie Śląskiej” dla Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Oddział KWK „Pokój I – Pokój II” Ruch „Pokój II”**

**Nr postępowania R-P-II/0007/24-2**

Oświadczamy/y, że zgodnie z ustawą o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego:

1. nie figuruję/emy **w wykazach** określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz.Urz.UE.L Nr 134, str. 1), dalej „rozporządzenie 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz.Urz.UE.L Nr 78, str. 6), dalej „rozporządzenie 269/2014” oraz nie jestem/eśmy wpisany/i na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
2. nie jestem/eśmy wykonawcą, **którego beneficjentem rzeczywistym** w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.) **jest osoba wymieniona w wykazach** określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
3. nie jestem/eśmy wykonawcą, **którego jednostką dominującą** w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) **jest podmiot wymieniony w wykazach** określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

.....dnia.....

miejsowość

.....  
podpis osoby/osób uprawnionej/ych  
(pieczęć Wykonawcy)

Dąbrowskiego 9

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Dąbrowskiego 9</b>			
1.1		<b>PIĘTRO I</b>			
1.1.1		<b>Pokój nr 5</b>			
1.1. KNR-W 4-01		Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
1.1. 1216-0100		2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.1. KNR 4-01		Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
1.2 0909-02		Krotność = 2	szt.	4,809	
		1,63*2,95		RAZEM	4,809
1.1.2		<b>Korytarz</b>			
1.1. KNR-W 4-01		Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
2.1 1216-0100		2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.1. KNR 4-01		Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
2.2 0909-02		Krotność = 2	szt.	2,633	
		1,16*2,27		RAZEM	2,633
1.1.3		<b>Pokój nr 4</b>			
1.1. KNR-W 4-01		Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
3.1 1216-0100		2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.1. KNR 4-01		Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
3.2 0909-02		Krotność = 2	szt.	4,809	
		1,63*2,95		RAZEM	4,809
1.1.4		<b>Pokój nr 8</b>			
1.1. 4.1		<b>Okno lewe</b>			
1.1. KNR-W 4-01		Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
4.1.1 1216-0100		2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.1. KNR 0-19		Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednoodzielnich z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2	m <sup>2</sup>		
4.1.2 1023-07		Krotność = 2	m <sup>2</sup>	2,633	
		1,16*2,27		RAZEM	2,633
1.1. 4.2		<b>Okno prawe</b>			
1.1. KNR-W 4-01		Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
4.2.1 1216-0100		2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.1. KNR 4-01		Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
4.2.2 0909-02		Krotność = 2	szt.	2,633	
		1,16*2,27		RAZEM	2,633
1.1. 4.3		<b>Okno wewnętrzne</b>			
1.1. KNR-W 4-01		Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
4.3.1 1216-0100		2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.1. KNR 4-01		Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
4.3.2 0909-02		Krotność = 2	szt.	2,633	
		1,16*2,27		RAZEM	2,633
1.1.5		<b>Pokój nr 3</b>			
1.1. KNR-W 4-01		Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
5.1 1216-0100		2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.1. KNR 0-19		Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednoodzielnich z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2	m <sup>2</sup>		
5.2 1023-07		Krotność = 2	m <sup>2</sup>	4,809	
		1,63*2,95		RAZEM	4,809
1.1.6		<b>Pokój nr 2</b>			
1.1. 6.1		<b>Okno prawe</b>			
1.1. KNR-W 4-01		Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
6.1.1 1216-0100					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
		2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
1.1	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	RAZEM	4,000
6.1.2	1023-07	1,16*2,27	m <sup>2</sup>	2,633	
				RAZEM	2,633
1.1.		Okno lewe			
6.2					
1.1	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
6.2.1	1216-0100	2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.1	KNR 4-01	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m <sup>2</sup>	szt.		
6.2.2	0909-02	1,16*2,27	szt.	2,633	
				RAZEM	2,633
1.1.7		Pokój nr 7			
1.1.	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
7.1	1216-0100	2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.1	KNR-W 4-01	Odbicie pasów tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej, pasami o szerokości do 30 cm	m		
7.2	0702-0600	0,4*0,15	m	0,550	
				RAZEM	0,550
1.1.	KNR-W 4-01	Naprawa pęknięć	m		
7.3	0205-0300	0,4*0,15	m	0,550	
				RAZEM	0,550
1.1	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
7.4	0353-0500	<okno> 1,1*2,11	m <sup>2</sup>	2,321	
				RAZEM	2,321
1.1	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
7.5	1023-07	1,1*2,11	m <sup>2</sup>	2,321	
				RAZEM	2,321
1.1	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
7.6	0354-1100	1,3	m	1,300	
				RAZEM	1,300
1.1.	KNR-W 4-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegiel	szt.		
7.7	0323-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.	KNR-W 4-01	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach i pilastrach	m <sup>2</sup>		
7.8	0703-0100	poz. 1.1.7.2	m <sup>2</sup>	0,550	
				RAZEM	0,550
1.1.	KNR-W 4-01	Powlekanie zaprawą cementową siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach	m <sup>2</sup>		
7.9	0704-0100	poz. 1.1.7.2	m <sup>2</sup>	0,550	
				RAZEM	0,550
1.1	KNR-W 4-01	Wykonanie pasów tynku kat. III szer. do 30 cm na zaprawie z wap. gasz. na murach z cegły, ścianach z bet. pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane ceglami, dachówkami	m		
7.10	0705-0200	poz. 1.1.7.2	m	0,550	
				RAZEM	0,550
1.1.	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
7.11	1204-0200	2,16*3,36	m <sup>2</sup>	7,258	
				RAZEM	7,258
1.1.	KNR 4-01	Mycie drzwi pozostałych typów po robotach malarskich	m <sup>2</sup>		
7.12	1215-0200	Krotność = 3	m <sup>2</sup>	1,800	
		0,9*2,0		RAZEM	1,800
1.1.	KNR 4-01	Mycie podłóg z paneli drewnianych po robotach malarskich	m <sup>2</sup>		
7.13	1215-0700	Krotność = 3	m <sup>2</sup>	4,000	
		poz. 1.1.7.1		RAZEM	4,000
1.1.	KNR 4-01	Usunięcie gruzu bez względu na kategorię- załadunek do kontenera	m <sup>3</sup>		
7.14	0106-0400	poz. 1.1.7.2*0,02	m <sup>3</sup>	0,011	
				RAZEM	0,011
1.1.8		Pokój wspólny			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1.1. 8.1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią 2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,000 RAZEM	  4,000
1.1. 8.2	KNR 4-01 0909-02	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m <sup>2</sup> 1,10*2,11	szt. szt.	 2,321 RAZEM	  2,321
1.1. 8.3	KNR-W 4-01 0702-0600	Odbicie pasów tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo- wapiennej, pasami o szerokości do 30 cm 0,4	m m	 0,400 RAZEM	  0,400
1.1. 8.4	KNR-W 4-01 0205-0300	Naprawa pęknięć 0,4	m m	 0,400 RAZEM	  0,400
1.1. 8.5	KNR-W 4-01 0703-0100	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach i pilastrach poz. 1.1.8.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0,400 RAZEM	  0,400
1.1. 8.6	KNR-W 4-01 0704-0100	Powlekanie zaprawą cementową siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach poz. 1.1.8.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0,400 RAZEM	  0,400
1.1. 8.7	KNR-W 4-01 0705-0200	Wykonanie pasów tynku kat.III szer.do 30cm na zaprawie z wap.gasz.na murach z cegły, ścianach z bet.pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane ceglami, dachówkami poz. 1.1.8.3	m m	 0,400 RAZEM	  0,400
1.1. 8.8	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotnie malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 1,33*2,24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,979 RAZEM	  2,979
1.1. 8.9	KNR 4-01 1215-0200	Mycie drzwi pozostałych typów po robotach malarskich Krotność = 3 0,9*2,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,800 RAZEM	  1,800
1.1. 8.10	KNR 4-01 1215-0700	Mycie podłóg z paneli drewnianych po robotach malarskich Krotność = 3 poz. 1.1.8.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,000 RAZEM	  4,000
1.1. 8.11	KNR 4-01 0106-0400	Usunięcie gruzu bez względu na kategorię- załadunek do kontenera poz. 1.1.8.3*0,02	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,008 RAZEM	  0,008
1.1.9		<b>Pokój nr 6</b>			
1.1. 9.1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią 2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,000 RAZEM	  4,000
1.1. 9.2	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m <sup>2</sup> 1,10*2,11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,321 RAZEM	  2,321
		Mnożnik obmiaru		*2	4,642
1.1. 10		<b>Sekretariat:</b>			
1.1. 10.1		<b>Zastępca d-ra:</b>			
1.1. 10.1. 1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią 2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,000 RAZEM	  4,000
1.1. 10.1. 2	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m <sup>2</sup> 1,07*1,86	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,990 RAZEM	  1,990
1.1. 10.1. 3	KNR-W 4-01 0702-0600	Odbicie pasów tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo- wapiennej, pasami o szerokości do 30 cm 0,4	m m	 0,400 RAZEM	  0,400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.1. 10.1. 4	KNR-W 4-01 0205-0300	Naprawa pęknięć	m		
		0,4	m	0,400	
				RAZEM	0,400
1.1. 10.1. 5	KNR-W 4-01 0703-0100	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach i pilastrach	m <sup>2</sup>		
		poz. 1.1.10.1.3	m <sup>2</sup>	0,400	
				RAZEM	0,400
1.1. 10.1. 6	KNR-W 4-01 0704-0100	Powlekanie zaprawą cementową siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach	m <sup>2</sup>		
		poz. 1.1.10.1.3	m <sup>2</sup>	0,400	
				RAZEM	0,400
1.1. 10.1. 7	KNR-W 4-01 0705-0200	Wykonanie pasów tynku kat.III szer.do 30cm na zaprawie z wap.gasz.na murach z cegły, ścianach z bet.pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane ceglami,dachówkami	m		
		poz. 1.1.10.1.3	m	0,400	
				RAZEM	0,400
1.1. 10.1. 8	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		1,33*2,24	m <sup>2</sup>	2,979	
				RAZEM	2,979
1.1. 10.1. 9	KNR 4-01 1215-0200	Mycie drzwi pozostałych typów po robotach malarskich Krotność = 3			
		0,9*2,0	m <sup>2</sup>	1,800	
				RAZEM	1,800
1.1. 10.1. 10	KNR 4-01 1215-0700	Mycie podłóg z paneli drewnianych po robotach malarskich Krotność = 3	m <sup>2</sup>		
		poz. 1.1.10.1.1	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.1. 10.1. 11	KNR 4-01 0108-0400	Usunięcie gruzu bez względu na kategorię- załadunek do kontenera	m <sup>3</sup>		
		poz. 1.1.10.1.3*0,02	m <sup>3</sup>	0,008	
				RAZEM	0,008
1.1. 10.2. 1	KNR-W 4-01 1216-0100	<b>Sekretariat:</b> Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
		2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.1. 10.2. 2	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2	m <sup>2</sup>		
		1,07*1,86	m <sup>2</sup>	1,990	
				RAZEM	1,990
1.1. 10.2. 3	KNR-W 4-01 0702-0600	Odbicie pasów tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej, pasami o szerokości do 30 cm	m		
		0,4	m	0,400	
				RAZEM	0,400
1.1. 10.2. 4	KNR-W 4-01 0205-0300	Naprawa pęknięć	m		
		0,4	m	0,400	
				RAZEM	0,400
1.1. 10.2. 5	KNR-W 4-01 0703-0100	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach i pilastrach	m <sup>2</sup>		
		poz. 1.1.10.2.3	m <sup>2</sup>	0,400	
				RAZEM	0,400
1.1. 10.2. 6	KNR-W 4-01 0704-0100	Powlekanie zaprawą cementową siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach	m <sup>2</sup>		
		poz. 1.1.10.2.3	m <sup>2</sup>	0,400	
				RAZEM	0,400
1.1. 10.2. 7	KNR-W 4-01 0705-0200	Wykonanie pasów tynku kat.III szer.do 30cm na zaprawie z wap.gasz.na murach z cegły, ścianach z bet.pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane ceglami,dachówkami	m		
		poz. 1.1.10.2.3	m	0,400	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz. RAZEM	Razem
1.1. 10.2. 8	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		0,400
		1,33*2,24	m <sup>2</sup>	2,979	
				RAZEM	2,979
1.1. 10.2. 9	KNR 4-01 1215-0200	Mycie drzwi pozostałych typów po robotach malarskich Krotność = 3	m <sup>2</sup>		
		0,9*2,0	m <sup>2</sup>	1,800	
				RAZEM	1,800
1.1. 10.2. 10	KNR 4-01 1215-0700	Mycie podłóg z paneli drewnianych po robotach malarskich Krotność = 3	m <sup>2</sup>		
		poz.1.1.10.2.1	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.1. 10.2. 11	KNR 4-01 0106-0400	Usunięcie gruzu bez względu na kategorię- załadunek do kontenera	m <sup>3</sup>		
		poz.1.1.10.2.3*0,02	m <sup>3</sup>	0,008	
				RAZEM	0,008
1.1. 10.3		<b>Dyrektor:</b>			
1.1. 10.3. 1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
		2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.1. 10.3. 2	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednoodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2	m <sup>2</sup>		
		1,07*1,86	m <sup>2</sup>	1,990	
				RAZEM	1,990
1.1. 10.3. 3	KNR-W 4-01 0702-0600	Odbicie pasów tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo- wapiennej, pasami o szerokości do 30 cm	m		
		0,4	m	0,400	
				RAZEM	0,400
1.1. 10.3. 4	KNR-W 4-01 0205-0300	Naprawa pęknięć	m		
		0,4	m	0,400	
				RAZEM	0,400
1.1. 10.3. 5	KNR-W 4-01 0703-0100	Umocowanie siatki cięto-ciężniejszej na ścianach, filarach i pilastrach	m <sup>2</sup>		
		poz.1.1.10.3.3	m <sup>2</sup>	0,400	
				RAZEM	0,400
1.1. 10.3. 6	KNR-W 4-01 0704-0100	Powlekanie zaprawą cementową siatki cięto-ciężniejszej na ścianach i stropach	m <sup>2</sup>		
		poz.1.1.10.3.3	m <sup>2</sup>	0,400	
				RAZEM	0,400
1.1. 10.3. 7	KNR-W 4-01 0705-0200	Wykonanie pasów tynku kat.III szer.do 30cm na zaprawie z wap.gasz.na murach z cegły, ścianach z bet.pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane ceglami, dachówkami	m		
		poz.1.1.10.3.3	m	0,400	
				RAZEM	0,400
1.1. 10.3. 8	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		1,33*2,24	m <sup>2</sup>	2,979	
				RAZEM	2,979
1.1. 10.3. 9	KNR 4-01 1215-0200	Mycie drzwi pozostałych typów po robotach malarskich Krotność = 3	m <sup>2</sup>		
		0,9*2,0	m <sup>2</sup>	1,800	
				RAZEM	1,800
1.1. 10.3. 10	KNR 4-01 1215-0700	Mycie podłóg z paneli drewnianych po robotach malarskich Krotność = 3	m <sup>2</sup>		
		poz.1.1.10.3.1	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.1. 10.3. 11	KNR 4-01 0106-0400	Usunięcie gruzu bez względu na kategorię- załadunek do kontenera	m <sup>3</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz. 1.1.10.3.3*0,02	m <sup>3</sup>	0,008	
				RAZEM	0,008
<b>1.1.</b>		<b>Korytarz:</b>			
<b>11</b>					
1.1. KNR-W 4-01		Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
11.1 1216-0100		2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.1. KNR 0-19		Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką	m <sup>2</sup>		
11.2 1023-07		obsadzenia o pow. ponad 1.5 m2	m <sup>2</sup>	2,258	
		1,07*2,11		RAZEM	2,258
<b>1.1.</b>		<b>Pokój nr 11:</b>			
<b>12</b>					
1.1. KNR-W 4-01		Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
12.1 1216-0100		2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.1. KNR 4-01		Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2 - 3 okna	szt.		
12.2 0909-02		1,07*1,21	szt.	1,295	
				RAZEM	1,295
		Mnożnik obmiaru		*3	3,885
<b>1.1.</b>		<b>Pokój nr 10:</b>			
<b>13</b>					
1.1. KNR-W 4-01		Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
13.1 1216-0100		2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.1. KNR 0-19		Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką	m <sup>2</sup>		
13.2 1023-07		obsadzenia o pow. ponad 1.5 m2	m <sup>2</sup>	1,295	
		1,07*1,21		RAZEM	1,295
<b>1.1.</b>		<b>Sala konferencyjna:</b>			
<b>14</b>					
1.1. KNR-W 4-01		Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
14.1 1216-0100		2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.1. KNR 0-19		Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką	m <sup>2</sup>		
14.2 1023-07		obsadzenia o pow. ponad 1.5 m2	m <sup>2</sup>	1,273	
		1,34*0,95		RAZEM	1,273
		Mnożnik obmiaru		*2	2,546
<b>1.2</b>		<b>PIĘTRO II</b>			
<b>1.2.1</b>		<b>Korytarz II piętro:</b>			
1.2. KNR-W 4-01		Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
1.1 1216-0100		2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.2. KNR 4-01		Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
1.2 0909-02		Krotność = 2	szt.	1,258	
		0,98*1,31		RAZEM	1,258
<b>1.2.2</b>		<b>Pokój nr 13:</b>			
1.2. KNR-W 4-01		Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
2.1 1216-0100		3,33*5,98	m <sup>2</sup>	19,913	
				RAZEM	19,913
1.2. KNR 0-19		Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką	m <sup>2</sup>		
2.2 1023-07		obsadzenia o pow. ponad 1.5 m2	m <sup>2</sup>	1,755	
		1,50*1,17		RAZEM	1,755
		Mnożnik obmiaru		*2	3,510
1.2. KNR-W 4-01		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
2.3 0701-05		(3,33*2*2,6)+(5,98*2*2,6)	m <sup>2</sup>	48,412	
				RAZEM	48,412
1.2. KNR-W 4-01		Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach	m <sup>2</sup>		
2.4 0703-01		(3,33*2*2,6)+(5,98*2*2,6)	m <sup>2</sup>	48,412	
				RAZEM	48,412
1.2. KNR-W 4-01		Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m <sup>2</sup>		
2.5 0704-01		(3,33*2*2,6)+(5,98*2*2,6)	m <sup>2</sup>	48,412	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz. RAZEM	Razem 48,412
1.2. 2.6	KNR-W 4-01 0716-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach płaskich o powierzchni ponad 5 m <sup>2</sup> (3,33*2*2,6)+(5,98*2*2,6)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 48,412 RAZEM	  48,412
1.2. 2.7	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (3,33*2*2,6)+(5,98*2*2,6)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 48,412 RAZEM	  48,412
1.2. 2.8	KNR 4-01 1215-0200	Mycie drzwi pozostałych typów po robotach malarskich Krotność = 3 0,9*2,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,800 RAZEM	  1,800
1.2. 2.9	KNR 4-01 1215-0700	Mycie podłóg z paneli drewnianych po robotach malarskich Krotność = 3 3,33*5,98	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 19,913 RAZEM	  19,913
1.2. 2.10	KNR 4-01 0819-16	Oczyszczenie i ułożenie płytek z rozbiórki 1,5*1,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,500 RAZEM	  1,500
1.2. 2.11	KNR 8 0216-02 z.0. 2.9.2	Wymiana umywalki porcelanowej z syfonem bez wspornika - materiały z demontażu 1	kpl. kpl.	 1,000 RAZEM	  1,000
1.2. 2.12	KNR 4-01 0106-0400	Usunięcie gruzu bez względu na kategorię- załadunek do kontenera poz 1,2 2 3*0,02+(1,5*1*0,015)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,991 RAZEM	  0,991
1.2.3		<b>Pokój nr 9:</b>			
1.2. 3.1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią 2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,000 RAZEM	  4,000
1.2. 3.2	KNR 4-01 0909-02	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m <sup>2</sup> 1,07*1,21	szt. szt.	 1,295 RAZEM	  1,295
1.2.4		<b>Łazienka na piętrze:</b>			
1.2. 4.1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią 2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,000 RAZEM	  4,000
1.2. 4.2	KNR 4-01 0909-02	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m <sup>2</sup> 1,07*1,21	szt. szt.	 1,295 RAZEM	  1,295
1.3		<b>PARTER:</b>			
1.3.1		<b>Pokój nr 1:</b>			
1.3. 1.1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią 2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,000 RAZEM	  4,000
1.3. 1.2	KNR 4-01 0909-02	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m <sup>2</sup> Krotność = 2 1,07*1,69	szt. szt.	 1,808 RAZEM	  1,808
1.3.2		<b>Pokój nr 2:</b>			
1.3. 2.1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią 2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,000 RAZEM	  4,000
1.3. 2.2	KNR 4-01 0909-02	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m <sup>2</sup> 1,07*1,69	szt. szt.	 1,808 RAZEM	  1,808
1.3.3		<b>Archiwum:</b>			
1.3. 3.1		<b>Okno prawe</b>			
1.3. 3.1.1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią 2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,000 RAZEM	  4,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	J.m.	Poszcz.	Razem
1.3. 3.1.2	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2 1,07*1,69	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,808 RAZEM	1,808
1.3. 3.2		<b>Okno wewnętrzne</b>			
1.3. 3.2.1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią 2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,000 RAZEM	4,000
1.3. 3.2.2	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2 1,07*1,69	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,808 RAZEM	1,808
1.3.4		<b>Pokój nr 9:</b>			
1.3. 4.1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią 2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,000 RAZEM	4,000
1.3. 4.2	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2 1,07*1,69	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,808 RAZEM	1,808
		Mnożnik obmiaru		*2	3,616
1.3.5		<b>Pokój nr 4:</b>			
1.3. 5.1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią 2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,000 RAZEM	4,000
1.3. 5.2	KNR 4-01 0909-02	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2 1,37*1,65	szt. szt.	2,261 RAZEM	2,261
1.3.6		<b>Pokój nr 5A:</b>			
1.3. 6.1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią 2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,000 RAZEM	4,000
1.3. 6.2	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2 1,07*1,69	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,808 RAZEM	1,808
		Mnożnik obmiaru		*3	5,424
1.3.7		<b>Korytarz:</b>			
1.3. 7.1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią 2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,000 RAZEM	4,000
1.3. 7.2	KNR 4-01 0909-02	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2 1,07*1,69	szt. szt.	1,808 RAZEM	1,808
1.3.8		<b>Pokój nr 6:</b>			
1.3. 8.1		<b>Okno lewe:</b>			
1.3. 8.1.1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią 2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,000 RAZEM	4,000
1.3. 8.1.2	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2 1,07*1,69	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,808 RAZEM	1,808
1.3.9		<b>Pokój nr 3:</b>			
1.3. 9.1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią 2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,000 RAZEM	4,000
1.3. 9.2	KNR 4-01 0909-02	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2 1,07*1,69	szt. szt.	1,808 RAZEM	1,808
1.3. 10		<b>Piwnica:</b>			
1.3. 10.1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
1.3.	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2	m <sup>2</sup>	RAZEM	4,000
10.2	1023-07	0,73*1,18	m <sup>2</sup>	0,861	
		Mnożnik obmiaru		RAZEM *3	0,861
1.4					2,583
1.4.1		<b>Piwnica:</b>			
1.4.	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
1.1	1216-0100	2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.4.	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2	m <sup>2</sup>		
1.2	1023-07	0,73*1,18	m <sup>2</sup>	0,861	
		Mnożnik obmiaru		RAZEM *3	0,861
1.4.2					2,583
1.4.		<b>Przedśionek (zejście):</b>			
2.1		<b>Okno lewe</b>			
1.4.	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
2.1.1	1216-0100	2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.4.	KNR 4-01	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
2.1.2	0909-02	0,77*0,94	szt.	0,724	
				RAZEM	0,724
1.4.		<b>Okno środkowe:</b>			
2.2		<b>Okno lewe</b>			
1.4.	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
2.2.1	1216-0100	2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.4.	KNR 4-01	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
2.2.2	0909-02	0,69*0,69	szt.	0,476	
				RAZEM	0,476
1.4.		<b>Okno prawe:</b>			
2.3		<b>Okno lewe</b>			
1.4.	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
2.3.1	1216-0100	2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.4.	KNR 4-01	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
2.3.2	0909-02	0,73*1,02	szt.	0,745	
				RAZEM	0,745
1.4.3		<b>Archiwum:</b>			
1.4.		<b>Okno prawe</b>			
3.1		<b>Okno lewe</b>			
1.4.	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
3.1.1	1216-0100	2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.4.	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2	m <sup>2</sup>		
3.1.2	1023-07	1,07*1,69	m <sup>2</sup>	1,808	
				RAZEM	1,808
1.4.		<b>Okno wewnętrzne</b>			
3.2		<b>Okno lewe</b>			
1.4.	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
3.2.1	1216-0100	2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.4.	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2	m <sup>2</sup>		
3.2.2	1023-07	1,07*1,69	m <sup>2</sup>	1,808	
				RAZEM	1,808
1.4.4		<b>Pokój nr 9:</b>			
1.4.	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
4.1	1216-0100	2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.4.	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.5 m2	m <sup>2</sup>		
4.2	1023-07	1,07*1,69	m <sup>2</sup>	1,808	1,808
		Mnożnik obmiaru		RAZEM '2	3,616
<b>1.4.5</b>		<b>Pokój nr 4:</b>			
1.4.	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
5.1	1216-0100	2*2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
1.4.	KNR 4-01	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
5.2	0909-02	1,37*1,65	szt.	2,261	2,261
				RAZEM	
<b>1.4.6</b>		<b>Pokój nr 5A:</b>			
1.4.	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
6.1	1216-0100	2*2	m <sup>2</sup>	4,000	4,000
				RAZEM	4,000
1.4.	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.5 m2	m <sup>2</sup>		
6.2	1023-07	1,07*1,69	m <sup>2</sup>	1,808	1,808
		Mnożnik obmiaru		RAZEM '3	5,424
<b>1.4.7</b>		<b>Korytarz:</b>			
1.4.	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
7.1	1216-0100	2*2	m <sup>2</sup>	4,000	4,000
				RAZEM	4,000
1.4.	KNR 4-01	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
7.2	0909-02	1,07*1,69	szt.	1,808	1,808
				RAZEM	1,808
<b>1.4.8</b>		<b>Pokój nr 6:</b>			
<b>1.4.</b>		<b>Okno lewe:</b>			
8.1					
1.4.	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
8.1.1	1216-0100	2*2	m <sup>2</sup>	4,000	4,000
				RAZEM	4,000
1.4.	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.5 m2	m <sup>2</sup>		
8.1.2	1023-07	1,07*1,69	m <sup>2</sup>	1,808	1,808
				RAZEM	1,808
<b>1.4.9</b>		<b>Pokój nr 3:</b>			
1.4.	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
9.1	1216-0100	2*2	m <sup>2</sup>	4,000	4,000
				RAZEM	4,000
1.4.	KNR 4-01	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
9.2	0909-02	1,07*1,69	szt.	1,808	1,808
				RAZEM	1,808
<b>1.4.</b>		<b>Klatka schodowa</b>			
<b>10.</b>					
1.4.	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
10.1	1216-0100	Krotność = 3 2,5*2,5	m <sup>2</sup>	0,250	6,250
				RAZEM	6,250
1.4.	KNR-W 4-01	Odbicie pasów tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm	m		
10.2	0702-0500	3,6+1,98+1,28+1,42+1,16+3,15+1,50	m	14,090	14,090
				RAZEM	14,090
1.4.	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm	m		
10.3	0702-06	1,6*2	m	3,200	3,200
				RAZEM	3,200
1.4.	KNR-W 4-01	Wykonanie pasów tynku kat.III szer.do 30cm na zaprawie z wap.gasz.na murach z cegły,ścianach z bet.pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane ceglami.dachówkami	m		
10.4	0705-0200	poz 1.4.10.2+poz.1.4.10.3	m	17,290	17,290
				RAZEM	17,290
1.4.	KNR-W 4-01	Naprawa pęknięć	m		
10.5	0205-0300	poz 1.4.10.2+poz.1.4.10.3	m	17,290	17,290
				RAZEM	17,290

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.4. KNR 4-01 10.6 0713-01		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach $(3,6*3,2)+(2,71*3,62)+(5,6*3,26)-(2,09*1,42)$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	36,618	
				<b>RAZEM</b>	36,618
1.4. KNR AT-31 10.7 0505-03		Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz -wykonany ręcznie na ścianach poz. 1.4.10.6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	36,618	
				<b>RAZEM</b>	36,618
1.4. KNR 4-01 10.8 1215-0900		Mycie stopni lastrykowych i betonowych wraz z podestami po robotach malarskich Krotność = 3 21	szt.		
			szt.	21,000	
				<b>RAZEM</b>	21,000
1.4. KNR 4-01 10.9 0106-0400		Usunięcie gruzu bez względu na kategorię- załadunek do kontenera $(3,6+1,98+1,28+1,42+1,16+3,15+1,50)*0,2*0,02+(1,6*2)*0,3*0,02$	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0,076	
				<b>RAZEM</b>	0,076
<b>2</b>		<b>Wywóz gruzu</b>			
2.1		Oplata za wywóz i utylizację gruzu - kontener 2,5m3	m <sup>3</sup>		
		0,011		0,011	
		0,008		0,008	
		0,008		0,008	
		0,008		0,008	
		0,008		0,008	
		0,991		0,991	
		0,076		0,076	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				1,110	
		1	m <sup>3</sup>	<b>1,000</b>	
				<b>RAZEM</b>	1,000