

## UMOWA nr .....

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy:

**Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM Spółką Akcyjną**, z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000264771, NIP 527-243-20-41, kapitał zakładowy: 8 877 190 842,00 PLN, kapitał wpłacony: 8 877 190 842,00 PLN, w imieniu której działają:

Adres Oddziału: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach, ul. Wodzisławska 54, 44-266 Świerklany,

w imieniu której działają:

1) .....

2) .....

zwanym w treści Umowy „Zamawiającym”

a

.....  
.....

reprezentowanym przez:

1) .....

2) .....

zwanym w treści Umowy „Wykonawcą”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami” lub osobno „Stroną”

Stosownie do dokonanej przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu numer: ..... pn.: „**Modernizacja instalacji elektrycznej SRP Pszów Kraszewskiego – opracowanie dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonanie robót budowlanych**”, prowadzonym w reżimie niepublicznym, w trybie przetargu nieograniczonego wszczętym w dniu ..... została zawarta niniejsza Umowa w sprawie zamówienia, zwana dalej „Umową”, o następującej treści:

#### Oświadczenia Stron:

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada zdolność do zawarcia niniejszej Umowy, która stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie;
- 2) pozostaje przedsiębiorcą prawidłowo utworzonym, istniejącym i prowadzącym działalność gospodarczą zgodnie z prawem;
- 3) w stosunku do niego nie został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości, wniosek restrukturyzacyjny, nie otwarto likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd; nie zawarł układu z wierzycielami, a jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona i nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;

- 4) zawarcie i wykonanie niniejszej Umowy nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek umowy lub zobowiązania, której stroną jest Wykonawca oraz nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego Wykonawcę;
- 5) posiada odpowiednie środki i wiedzę, niezbędne do należytego wykonania niniejszej Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i standardami zawodowymi, a jego sytuacja finansowa pozwala na realizację wynikających z niej zobowiązań;
- 6) przeprowadził szczegółową ocenę dokumentacji przetargowej, warunków technicznych oraz Terenu budowy zgodnie z ustawą prawo budowlane (tj. przestrzeni, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy), zwanego dalej „**Terenem budowy**” i jest w pełni świadomy wszystkich warunków fizycznych oraz ograniczeń odnoszących się do zakresu wykonywanych prac jak i Terenu budowy, nieruchomości sąsiadujących, dostępu mediów, otoczenia, jak również organizacji i funkcjonowania Terenu budowy (środki transportu i komunikacji, składowanie materiałów, energia elektryczna, woda, instalacje Terenu budowy, odległość od miejsc magazynowania odpadów, warunki gruntowo-wodne, itp.), jak również jest świadomy ograniczeń wynikających z funkcjonowania istniejących i prowadzonych działalności w sąsiedztwie Terenu budowy oraz końcowego przeznaczenia, celu i użytkowania Przedmiotu Umowy oraz, że nie wnosi w tym zakresie uwag;
- 7) szacując wielkość wynagrodzenia uwzględnił w szczególności, choć nie wyłącznie, pracowitość i czasochłonność czynności niezbędnych ze względu na cel Umowy, koniecznych do wykonania poza miejscem wykonania Umowy, a także koszty dojazdów i pobytów, w związku z czym zrzeka się na przyszłość żądania zwrotu wydatków, które poczynił lub poczyni w celu należytego wykonania Umowy, a które wykraczałyby ponad wartość określonego nią wynagrodzenia;
- 8) wynikające z Umowy wynagrodzenie Wykonawcy skalkulowane zostało z uwzględnieniem każdego określonego w § 17 Umowy i Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy, sposobu postępowania z materiałami z odzysku oraz sposobu rozliczeń Stron z tego tytułu;
- 9) zapoznał się i zobowiązuje stosować zasady określone w „Informacji o zasadach bezpieczeństwa w ruchu osobowym i pojazdów obowiązujących w Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.” stanowiącej **Załącznik nr 19 do Umowy**
- 10) jest podatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP .....

Zamawiający oświadcza, że:

- 1) posiada zdolność do zawarcia niniejszej Umowy, która stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie;
- 2) zawarcie i wykonanie niniejszej Umowy nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek umowy lub zobowiązania, których stroną jest Zamawiający oraz nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego Zamawiającego;
- 3) posiada środki finansowe na zapłatę Wykonawcy wynagrodzenia na warunkach opisanych w niniejszej Umowie;
- 4) jest podatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP 527-243-20-41;
- 5) posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. 2023, poz. 1790, tekst jedn. z późn. zm.).

## § 1 Przedmiot Umowy

### 1. Przedmiotem Umowy jest:

- 1) opracowanie i przekazanie zatwierdzonej przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowej dla zadania pn.: **„Modernizacja instalacji elektrycznej SRP Pszów Kraszewskiego – opracowanie dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonanie robót budowlanych”** w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j.: Dz. U. z 2024r. poz. 725 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawa Prawo budowlane” w tym:
  - a) opracowanie projektu budowlanego/dokumentacji do zgłoszenia (jeśli jest niezbędna do realizacji zadania),
  - b) opracowanie projektu wykonawczego wraz ze szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych (jeśli jest wymagane),
  - c) uzyskanie wszystkich niezbędnych zgód, opinii, uzgodnień, sprawdzeń, rozwiązań projektowych, zezwoleń, pozwoleń i ostatecznych decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji zadania
  - d) opracowanie pozostałych dokumentacji/analiz wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz w Warunkach Technicznych.
- 2) wykonanie robót budowlanych na podstawie zatwierdzonej dokumentacji projektowej z ust.1 pkt1) powyżej dla Zadania pn.: **„Modernizacja instalacji elektrycznej SRP Pszów Kraszewskiego – opracowanie dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonanie robót budowlanych”**, w tym m.in.:
  - a) wymiana przyłącza kablowego zasilającego stację gazową;
  - b) wymiana oświetlenia terenu;
  - c) zabudowa złącza elektrycznego z wyłącznikiem głównym/pożarowym prądu;
  - d) modernizacja instalacji elektrycznej z wymianą zasilacza awaryjnego;
  - e) wykonanie instalacji odgromowej.

### 2. Przedmiot Umowy Wykonawca wykona zgodnie z:

- 1) wymaganiami określonymi w niniejszej Umowie - szczegółowy zakres prac niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący **Załącznik nr 1 do Umowy**, będący integralną częścią Umowy (zwany dalej: „OPZ”);
- 2) zapisami uzgodnionego polecenia pracy niebezpiecznej/gazoniebezpiecznej;

## § 2 Terminy realizacji i odbiór Przedmiotu Umowy

1. Termin rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy stanowi data zawarcia Umowy.
2. Termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy - **21 miesięcy od daty zawarcia Umowy, tj. do dnia .....**
3. Zamawiający zobowiązuje się do zaopiniowania w terminie do 10 dni roboczych, przekazanej przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 Umowy. Brak kompletności ww. dokumentacji projektowej, powoduje wydłużenie procesu opiniowania o czas dokonania stosownych uzupełnień.
4. Zamawiający po zaopiniowaniu dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 zgodnie z ust 3 powyżej zaopiniuje ją na posiedzeniu Rady Technicznej w terminie do 15 dni roboczych od dnia zakończenia opiniowania, o którym mowa w ust. 3 powyżej. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z przedmiotowego opiniowania. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w naradach opiniujących dokumentację projektową, tj. naradach Zespołu Opiniowania Dokumentacji Projektowej w Oddziale Zamawiającego w Świerklanach (Rada Techniczna). Na wniosek Wykonawcy Zamawiający może wyrazić zgodę na udział Wykonawcy w ww. naradzie w formie wideokonferencji.
5. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru Przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt 1 Umowy w terminie 5 dni od dnia otrzymania decyzji o pozwoleniu na budowę/przyjęcia zgłoszenia robót (jeśli będzie wymagane). Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia dokona

weryfikacji złożonych przez Wykonawcę dokumentów i po potwierdzeniu ich kompletności podpisze protokół odbioru.

6. Miejscem odbioru Przedmiotu Umowy jest siedziba Oddziału Zamawiającego wskazana w § 6 ust. 8 pkt. 2), chyba że Strony ustalą inaczej.
7. Pozytywne zaopiniowanie, odbiór, podpisanie przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w pkt 5 nie stanowi potwierdzenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy oraz nie wyłącza praw Zamawiającego wynikających z rękojmi lub gwarancji za wadliwe lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy.
8. Zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy oznacza realizację wszystkich czynności związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy, w tym między innymi: uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu w przedmiocie zakończenia robót budowlanych, o ile będą wymagane. Zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy zostanie potwierdzone protokołem Odbioru końcowego podpisanym przez Strony oraz uzyskaniem zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu/uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, o ile będzie wymagane.
9. Wykonawca rozpocznie wykonywanie robót budowlanych niezwłocznie po przekazaniu Terenu budowy przez Zamawiającego, zgodnie z § 3 ust. 4 pkt 2).

### § 3

#### Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

1. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, określonymi w Umowie, OPZ oraz załącznikach stanowiących integralną część Umowy, decyzjami organów administracji oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, w szczególności Prawem budowlanym, przepisami prawa obowiązującymi w zakresie ochrony środowiska, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz Polskimi Normami, dobrymi praktykami inżynierskimi, uwarunkowaniami lokalnymi, ze szczególnym uwzględnieniem regulaminów procedur i przepisów wewnętrznych, obowiązujących w przedsiębiorstwie Zamawiającego, które zostaną udostępnione Wykonawcy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) wykonanie Przedmiotu Umowy z należytą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru wykonywanej działalności (art. 355 § k.c.),
  - 2) zapewnienie wykonania Przedmiotu Umowy przez osoby posiadające ważne i wymagane kwalifikacje, uprawnienia budowlane zgodnie z Umową z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, Prawa energetycznego w tym uprawnienia energetyczne wymagane przy wykonywaniu prac objętych Przedmiotem Umowy;
  - 3) zapewnienie, iż wszystkie używane w ramach realizacji Przedmiotu Umowy urządzenia i materiały spełniają normy jakościowe, funkcjonalne i techniczne będą fabrycznie nowe oraz wszystkie materiały, urządzenia lub ich elementy wymienione w rękojmi lub gwarancji będą fabrycznie nowe lub ich nowe fabrycznie zamienniki zostały zaakceptowane przez Zamawiającego i w razie potrzeby producenta danego elementu;
  - 4) informowanie Zamawiającego o stanie zaawansowania prac, stanowiących Przedmiot Umowy, przez przedkładanie miesięcznego raportu, przekazywanego do 1 dnia roboczego każdego następnego miesiąca kalendarzowego, przedstawiającego stan zaawansowania prac za każdy pełny miesiąc realizacji Umowy w formie pisemnej (dopuszczalna jest informacja za pośrednictwem poczty elektronicznej), przy czym gdy pierwszy miesiąc realizacji Umowy będzie niepełny pierwszy raport zostanie przekazany za okres od dnia rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy do końca pierwszego pełnego miesiąca kalendarzowego. Raport należy przysyłać na adres e-mailowy osoby wskazanej w § 6 ust. 3 i 4 lub na adres kancelarii Oddziału w Świerklanach. Za datę przekazania raportu uważać się będzie datę otrzymania raportu na w/w adres kancelarii Oddziału w Świerklanach lub osoby wskazanej w § 6 ust. 3 i 4 (w zależności od tego, która data otrzymania raportu będzie miała datę wcześniejszą). Wzór raportu miesięcznego stanowi **Załącznik nr 2 do Umowy**;



- 5) uzgodnienie dokumentacji projektowej z Zamawiającym;
3. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia osobie wskazanej w § 6 ust. 3 w terminie do 14 dni od dnia zawarcia Umowy następujących dokumentów:
- 1) oryginału oświadczenia kierownika budowy/robót o przejęciu obowiązków kierownika budowy/robót;
  - 2) aktualnego zaświadczenia kierownika budowy/robót, potwierdzającego przynależność do izby inżynierów budownictwa;
  - 3) kserokopii właściwych uprawnień budowlanych kierownika budowy/robót, poświadczonych za zgodność z oryginałem przez kierownika budowy;
  - 4) projektu harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji Przedmiotu Umowy, który stanowi jednocześnie terminowy harmonogram realizacji poszczególnych czynności, składających się na zakres Umowy z zastrzeżeniem, iż:
    - a) harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji Przedmiotu Umowy wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego, który w terminie do 7 dni od dnia otrzymania projektu dokona jego weryfikacji, zaakceptuje go bądź przekaze Wykonawcy do poprawienia w określonym zakresie i terminie nie dłuższym niż 7 dni,
    - b) zmiany w harmonogramie rzeczowo-finansowym, które nie zmieniają terminów wskazanych w § 2 ust. 2 oraz wynagrodzenia wskazanego w par. 4 ust. 1 nie stanowią zmiany Umowy. Wykonawca nie później niż 14 dni od wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością wprowadzenia zmian w harmonogramie rzeczowo-finansowym, o których mowa w zdaniu pierwszym, obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu jego zaktualizowaną wersję, zawierającą propozycje zmian. Sposób akceptacji zaktualizowanej wersji harmonogramu przez Zamawiającego nastąpi na zasadach określonych w lit. a) powyżej,
    - c) Wykonawca sporządzając harmonogram rzeczowo-finansowy uwzględni w szczególności czas opracowywania dokumentacji projektowej, czas realizacji robót, czas uzgodnień dokumentacji z Inwestorem, czas obejmujący realizację procedury pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych oraz czas opracowywania dokumentacji geodezyjnej, o której mowa w OPZ, (tj. 8 tygodni), czas uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie (tj. uzyskania zaświadczenia o ostateczności decyzji) lub czas realizacji procedury zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych (tj. uzyskania zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciw w przedmiocie zakończenia robót budowlanych), o ile będzie wymagane, oraz czas przewidziany na procedury odbiorowe Zamawiającego.
4. Zamawiający zobowiązuje się do:
- 1) zapewnienia nadzoru inwestorskiego;
  - 2) przekazania Wykonawcy Terenu budowy w terminie do 7 dni od otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy o gotowości do przejęcia Terenu budowy. Warunkiem przekazania terenu budowy jest:
    - a. Zatwierdzenie dokumentacji projektowej do realizacji przez Zamawiającego (do wniosku należy dołączyć protokół z posiedzenia RT zatwierdzającej projekt)
    - b. Zgłoszenie przez Wykonawcę właściwym organom rozpoczęcia budowy/robót budowlanych i uzyskanie dziennika budowy (jeśli będzie wymagany).
    - c. Uzgodnienie polecenia prac niebezpiecznych / gazoniebezpiecznych ze służbami Inwestora
    - d. Przekazanie Inwestorowi dokumentów wskazanych ust. 3 pkt 1)- 3)
  - 3) udzielenie, w terminie do 14 dni od otrzymania wniosku Wykonawcy, osobie lub osobom wskazanym przez Wykonawcę pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi podmiotami w celu uzyskania przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy;
  - 4) wypłaty wynagrodzeń i odszkodowań wynikających z umów lub porozumień zawartych przez Zamawiającego lub decyzji administracyjnych, za wyjątkiem odszkodowania za szkody powstałe na nieruchomościach poza Terenem budowy w związku z realizacją

Przedmiotu Umowy, które pokryje Wykonawca oraz z wyłączeniem odszkodowań, o których mowa w § 14 Ubezpieczenie;

- 5) udostępnienia Wykonawcy obowiązujących u Zamawiającego procedur innych niż procedury stanowiące załączniki do Umowy, o ile okaże się to niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, na okoliczność czego przedstawiciele Stron Umowy spiszają stosowną notatkę. W przypadku wprowadzenia zmian w zakresie regulacji objętych tymi procedurami lub wprowadzenia nowych procedur regulujących wykonanie Przedmiotu Umowy, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym Wykonawcę, doręczając zmienioną regulację, bez konieczności zawierania aneksu do Umowy.
- 6) przekazania Wykonawcy wyciągu z umowy ubezpieczenia robót budowlanych, o której mowa w § 14 ust. 1 niezwłocznie po zawarciu niniejszej Umowy jednak nie później niż w terminie 14 dni od zawarcia niniejszej Umowy.

#### § 4

##### Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy **wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości: ..... netto (słownie złotych: .....), w tym:
  - a) Za opracowanie dokumentacji projektowej:.....
  - b) Za wykonanie robót budowlanych:.....

powiększone o podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości zgodnej z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.

Wynagrodzenie brutto, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia Umowy wynosi .....zł (słownie.....).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje składniki wskazane w wypełnionym przez Wykonawcę formularzu oferty, stanowiącym **Załącznik nr 3 do Umowy**.
3. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy, jako wynagrodzenie ryczałtowe, pozostaje niezmiennie przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy oraz obejmuje wszystkie koszty związane z jego wykonaniem i odbiorem.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy obejmuje zakres rzeczowy prac ujęty w dokumentach przetargowych oraz czynności, których konieczność wykonania wynika z zasad wiedzy technicznej, obowiązujących przepisów prawa i norm techniczno-budowlanych w zakresie prawidłowego wykonania, funkcjonowania Przedmiotu Umowy. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy obejmuje wszystkie opłaty i koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w szczególności: koszty użytych materiałów i środków do wykonania Przedmiotu Umowy, koszty personelu Wykonawcy, koszty transportu, najmu lub dzierżawy sprzętu i pomieszczeń, ubezpieczeń, obsługi geodezyjnej, koszty związane z prowadzeniem postępowań administracyjnych lub sądowoadministracyjnych (chyba, że Zamawiający przejmie sprawę do prowadzenia w postępowaniu sądowoadministracyjnym), wypłaty z tytułu należnych odszkodowań lub wynagrodzeń dla osób fizycznych i prawnych w zakresie wykraczającym poza Teren budowy oraz inne opłaty związane z realizacją zadania (np. za zajęcie pasa drogowego), podatki, opłaty celne i przewozowe jak również wszelkie inne koszty, które są zwyczajowo ponoszone przy wykonywaniu tego typu umowy lub takie, które doświadczony i profesjonalny Wykonawca mógł i powinien przewidzieć. W wynagrodzeniu Wykonawca uwzględnił wszelkie ryzyka, związane z wykonywaniem Przedmiotu Umowy i nie będzie wnosił w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń o podwyższenie wynagrodzenia.
5. Wszystkie płatności za realizację Przedmiotu Umowy dokonywane są powykonawczo, po podpisaniu właściwych protokołów.
6. Wykonawca składa Zamawiającemu **Wniosek o płatność**, którego wzór stanowi **Załącznik nr 4 do Umowy**.
7. Wniosek o płatność zawiera:

- 1) wnioskowaną kwotę do zapłaty (na podstawie § 4 ust. 1 lub harmonogramu rzeczowo-finansowego),
  - 2) w przypadku wniosku o płatność końcową – protokół Odbioru końcowego, zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu/uzyskana decyzja o pozwoleniu na użytkowanie, o ile będzie wymagana;
  - 3) wykaz umów z wszystkimi Podwykonawcami, w stosunku do których Zamawiający nie złożył sprzeciwu – wzór stanowi **Załącznik nr 5A**;
  - 4) rozliczenie wystawionych faktur odrębnie dla każdej umowy z Podwykonawcą (wzór stanowi **Załącznik nr 5B**, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Podwykonawcy, potwierdzające pełne zafakturowanie i rozliczenie umowy o podwykonawstwo;
  - 5) dowody zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom;
  - 6) w przypadku wniosku o płatność częściową: dokumenty potwierdzające wykonanie etapu prac wskazanego w harmonogramie rzeczowo-finansowym tj. protokół rzeczowo – finansowy, o którym mowa w § 5 ust. I pkt. 1) lub § 5 ust. II pkt. 3)
8. Wniosek o płatność podlega kontroli Zamawiającego. Po przeprowadzeniu kontroli Wniosku o płatność, która powinna być przeprowadzona w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych (od daty wpływu do Zamawiającego), Zamawiający wniosek o płatność: zaakceptuje lub odrzuci wskazując na konieczność uzupełnienia lub zmiany. W przypadku odrzucenia wniosku o płatność Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie, nie później niż w terminie do 5 dni roboczych od dnia odrzucenia sporządzić nowy wniosek o płatność, uwzględniający uwagi Zamawiającego. Zamawiający dokonuje kontroli wniosku o płatność z zachowaniem terminu, o którym mowa w zdaniu drugim niniejszego ustępu. W przypadku zaakceptowania Wniosku o płatność przez Zamawiającego, Wykonawca będzie uprawniony do uwzględnienia kwoty wskazanej w zaakceptowanym Wniosku o płatność na fakturze VAT.
9. Wykonawca może składać wnioski o **płatności częściowe** za zrealizowanie etapów prac wyodrębnionych w harmonogramie rzeczowo-finansowym do wysokości 80% wartości wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 pod warunkiem, że pozostała do zapłaty wartość wynagrodzenia ryczałtowego (po zapłaceniu wnioskowanej kwoty) przewyższa pozostałą do zapłaty wartość umów z podwykonawcami. Wniosek o płatność częściową zawiera informacje wymienione w ust. 7 powyżej. Rozliczenie umów z Podwykonawcami powinno być sporządzone według stanu na wybrany dzień, nie wcześniejszy niż 30 dni przed dniem złożenia wniosku o płatność częściową. Wniosek o płatność częściową podlega kontroli Zamawiającego zgodnie zapisami ust. 8 powyżej
10. Jednocześnie z wnioskiem o płatność końcową Wykonawca złoży pisemne **oświadczenie** o tym, że kwota, która jest wymieniona we Wniosku o płatność wyczerpuje jego wszystkie roszczenia o zapłatę z tytułu odebranego Przedmiotu Umowy. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 18 do Umowy**.
11. Wynagrodzenie będzie wypłacone na podstawie faktury VAT. Po zatwierdzeniu Wniosku o płatność, Wykonawca przedłoży fakturę VAT, opiewającą na kwotę płatności powiększoną o należny podatek VAT. W przypadku, gdy Wykonawca będzie opóźniał się w złożeniu faktury VAT Zamawiający nie ponosi z tego tytułu żadnej odpowiedzialności.
12. Fakturę należy **wystawić na**: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ–SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach, ul. Wodzisławska 54. W opisie faktury należy wskazać numer niniejszej Umowy oraz numer zamówienia podany przez Zamawiającego. Fakturę w formie tradycyjnej (papierowej) należy **doręczyć** na adres: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ–SYSTEM S.A., ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa.
13. Zamawiający oświadcza, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane oraz usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2018, poz. 2191) dysponuje założonym kontem na Platformie Elektronicznego Fakturowania, pozwalającym na odbieranie faktur elektronicznych w postaci ustrukturyzowanej, a identyfikatorem Zamawiającego na tej Platformie (Identyfikator PEF) jest: NIP 5272432041.
14. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo lub niezgodnie z Umową musi być skorygowana przez Wykonawcę fakturą korygującą w terminie do 7 dni od wezwania Wykonawcy do jej korekty. Termin zapłaty rozpoczyna bieg od dnia otrzymania prawidłowej faktury korygującej.

- 1) Wykonawca

[illegible]

2) Zamawiający

3	1	1	1	4	0	1	9	7	7	0	0	0	0	5	8	0	3	0	1	0	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- 8

25. Strony nie przewidują wypłacania zaliczek na poczet realizacji Umowy.

## **§ 5**

### **Odbiory**

I. Zapisy dotyczące części projektowej – zakres przedmiotu Umowy określony w § 1 ust. 1 pkt 1:

- 1) Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru zakresu Przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt 1 Umowy w terminie 5 dni od dnia otrzymania wydanej decyzji o pozwoleniu na budowę/przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych (jeśli ww. dokumenty są wymagane do realizacji zadania). Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia przez osobę wskazaną w § 6 ust. 1 dokona weryfikacji złożonych przez Wykonawcę dokumentów wymaganych dla zakresu Przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt 1 Umowy i po potwierdzeniu ich kompletności podpisze protokół odbioru.

II. Zapisy dotyczące części wykonawczej – zakres przedmiotu Umowy określony w § 1 ust. 1 pkt 2:

1. Zamawiający przystąpi do Odbioru końcowego w terminie do 14 dni od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia przez osobę wskazaną w § 6 ust. 1 o gotowości do odbioru, w którym to terminie Zamawiający dokona weryfikacji dokumentacji odbiorowej oraz powoła Komisję odbiorową. W przypadku, gdy Wykonawca wystąpi do Zamawiającego o wyznaczenie terminu odbioru w krótszym terminie niż wskazanym w zdaniu pierwszym, Zamawiający wyznaczy taki termin, jeśli będzie istniała taka możliwość. Przeprowadzenie odbioru w krótszym terminie niż wskazany w zdaniu pierwszym jest uprawnieniem Zamawiającego, a Wykonawca sporządzając harmonogram rzeczowo-finansowy, o którym mowa w § 3 ust. 3 pkt 4) zobowiązany jest uwzględnić 14-dniowy termin, w którym Zamawiający przygotowuje się do odbioru.
2. Odbiory, o których mowa w ust. 1, będą odbywały się zgodnie z Procedurą P.02.O.03 Odbiór zadań remontowych i inwestycyjnych obiektów sieci przesyłowej, stanowiącą **załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia**.
3. Zamawiający dopuszcza odbiory częściowe. Odbiór częściowy nastąpi po zrealizowaniu przez Wykonawcę całego zakresu prac, objętych przedmiotowym odbiorem i wykonaniu niezbędnych pomiarów, prób i badań oraz po przedłożeniu wymaganych dokumentów odbiorowych. Potwierdzeniem Odbioru częściowego będzie podpisany przez Strony Protokół finansowo – rzeczowy, którego wzór stanowi **Załącznik nr 13**. Odbiory Częściowe będą odbywać się zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego pisemnie harmonogramem rzeczowo – finansowym, wg Etapów określonych w tym harmonogramie oraz zgodnie z zapisami § 4.
4. Po pozytywnie zakończonym Odbiorze końcowym Komisja Odbioru końcowego sporządza niezwłocznie protokół, który podpisuje każdy z członków. W przypadku stwierdzenia w toku czynności Odbioru końcowego, że nie wszystkie obowiązki umowne zostały przez Wykonawcę zrealizowane, Zamawiający może odmówić dokonania Odbioru końcowego lub przerwać Odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania wszystkich obowiązków umownych, które nie zostały przez Wykonawcę zrealizowane, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności Odbioru końcowego. Strony ustalają, że wady nieistotne Przedmiotu Umowy (niewarunkujące Odbioru końcowego i niewpływające na prawidłową eksploatację Przedmiotu Umowy) nie będą stanowiły podstawy do odmowy ze strony Zamawiającego podpisania Protokołu Odbioru Końcowego. W przypadku stwierdzenia w toku Odbioru końcowego takich nieistotnych wad, Strony uzgadniają w treści Protokołu Odbioru końcowego (lub załączniku do protokołu) wykaz wad nieistotnych, termin i sposób usunięcia wad. Termin ten nie może być dłuższy niż 21 dni po dacie Odbioru końcowego. Zamawiający będzie miał prawo do wstrzymania płatności (bez prawa Wykonawcy do naliczania odsetek) do wysokości 5% wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy, do czasu usunięcia przedmiotowych wad. W przypadku nieusunięcia wad nieistotnych stwierdzonych w toku Odbioru końcowego w uzgodnionym w Protokole Odbioru końcowego terminie Zamawiający, poza innymi uprawnieniami wynikającymi z Umowy, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia takich wad, bez uzyskania zgody sądu, podmiotowi trzeciemu na

koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącenia poniesionych w związku z tym wydatków z kwoty wstrzymanej, o której mowa w zdaniu poprzedzającym.

5. Odbiory, za wyjątkiem Odbioru końcowego, nie mają charakteru ostatecznego i nie stanowią wydania i odbioru Przedmiotu Umowy ani jej części w rozumieniu Kodeksu cywilnego, w tym zwłaszcza nie skutkują wygaśnięciem zobowiązań Wykonawcy w tej części.

## §6

### Współpraca Stron i korespondencja

1. Osobą odpowiedzialną za współpracę z Zamawiającym i koordynację prac stanowiących Przedmiot niniejszej Umowy, ze strony Wykonawcy będzie .....  
tel. .... adres email: .....
2. Kierownikiem budowy/robót ze strony Wykonawcy będzie .....  
tel. .... adres email: .....
3. Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy ze strony Zamawiającego będzie .....  
tel. .... adres email: .....
4. Funkcję Inspektora Nadzoru ze strony Zamawiającego będzie pełnił.....  
tel. .... adres email: .....
5. Zmiana osób wymienionych w ust. 1, 2, 3 i 4 nie stanowi zmiany Umowy. Strony powiadamiać się będą o tych zmianach w formie pisemnej.
6. Korespondencja dotycząca spraw związanych z realizacją Umowy tj.: zgłoszenie do odbioru, uwagi odbiorowe, inna komunikacja dotycząca wykonania Umowy winna być przekazywana drugiej stronie w postaci:
  - 1) oryginału podpisanego dokumentu: osobiście lub listem poleconym lub pocztą kurierską;
  - 2) skanu podpisanego dokumentu mailem z firmowego adresu e-mail lub adresu e-mail osób wskazanych w ust. 1,2, 3 i 4 powyżej.

W przypadku braku potwierdzenia przez odbiorcę otrzymania korespondencji w formie elektronicznej, nie wywołuje ona skutków prawnych do dnia jej doręczenia bezpośrednio za potwierdzeniem odbioru, pocztą listem poleconym lub kurierem za potwierdzeniem odbioru.

7. Strony dopuszczają możliwość komunikowania się w drobnych bieżących sprawach, związanych z realizacją niniejszej Umowy, w formie wiadomości e-mail lub telefonicznie.
8. Wszelkie powiadomienia wynikające z niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej, z zastrzeżeniem postanowień Umowy, stanowiących inaczej. Powiadomienia takie będą kierowane pod następującymi adresami:

1) **dla Wykonawcy:** .....  
.....  
.....

2) **dla Zamawiającego:** Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.  
Oddział w Świerklanach  
44-266 Świerklany ul. Wodzisławska 54  
tel. +48 32 439 25 00, faks +48 32 439 25 6  
[kancelaria.swierklany@gaz-system.pl](mailto:kancelaria.swierklany@gaz-system.pl)

9. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do wzajemnego powiadomienia, w formie pisemnej, o każdej zmianie adresów, o których mowa w ust. 8, pod rygorem uznania za skutecznie doręczone pisma wysłanego na ostatni wskazany przez Stronę adres.
10. Dostawca realizujący zadania na rzecz GAZ-SYSTEM lub wymieniający korespondencję w trybie elektronicznym z GAZ-SYSTEM zobowiązany jest do zgłaszania wszystkich podejrzanych zdarzeń dotyczących środowiska teleinformatycznego GAZ-SYSTEM, które w momencie wykrycia lub zgłoszenia noszą znamiona incydentu cyberbezpieczeństwa. Przez pojęcie incydentu cyberbezpieczeństwa rozumie się zdarzenie lub serię zdarzeń, które ma albo może mieć niekorzystny wpływ na cyberbezpieczeństwo, rozumiane jako odporność systemów informacyjnych na działania

naruszające poufność, integralność, dostępność i autentyczność przetwarzanych danych lub związanych z nimi usług oferowanych przez te systemy.

11. W przypadku stwierdzenia zdarzenia lub prawdopodobieństwa wystąpienia takiego zdarzenia, o którym mowa w ust. 10 dostawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania GAZ-SYSTEM poprzez jeden z poniżej dostępnych kanałów komunikacji:
  - 1) telefonicznie na numer: +48 22 22 01 111 lub +48 885 250 999;
  - 2) mailowo na adres: cert@gaz-system.pl;
  - 3) bezpośrednio do pracowników GAZ-SYSTEM.
12. Strony zobowiązane są przekazać sobie wzajemnie wszelkie istotne i niezbędne informacje dotyczące zdarzenia, o którym mowa w ust. 10.
13. Przekazywanie dokumentów i materiałów w formie elektronicznej odbywać się będzie przy wykorzystaniu poczty elektronicznej lub za pośrednictwem serwera FTP, dostępnego pod adresem <https://ftp.gaz-system.pl> lub innych rozwiązań wskazanych lub zaakceptowanych przez GAZ-SYSTEM.
14. W przypadku wykorzystywania stacji roboczej należącej do dostawcy musi ona spełniać wymagania:
  - 1) posiada zaktualizowany system operacyjny,
  - 2) posiada zaktualizowany system antywirusowy.

## § 7

### Informowanie o nieprawidłowościach

1. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego pisemnego informowania osoby wskazanej w § 6 ust. 3 lub 4 na bieżąco o wystąpieniu każdej okoliczności, stanowiącej zagrożenie dla terminów wykonania Umowy, wartości Umowy, założonej jakości prac lub mającej wpływ na środowisko (incydenty, szkody w środowisku). W stosunku do wszystkich wydarzeń, mających negatywny wpływ na końcowy termin realizacji, zakres lub wartości Umowy, Wykonawca powinien dodatkowo przedstawić skutki tych wydarzeń, wskazując proponowane rozwiązania naprawcze.
2. Powyższy obowiązek dotyczy niezwłocznego pisemnego informowania osoby wskazanej w § 6 ust. 3 lub 4 również o braku współdziałania ze strony Zamawiającego, jeśli taki brak współdziałania zagraża realizacji Umowy.

## § 8

### Gwarancja jakości i rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady Przedmiotu Umowy, istniejące w czasie jego Odbioru końcowego oraz za wady powstałe po dokonaniu odbioru, lecz z przyczyn tkwiących w Przedmiocie Umowy w chwili jego dokonania, zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania przyjęte w Przedmiocie Umowy niezgodne z normami i przepisami techniczno-budowlanymi oraz za wszelkie niezgodności z obowiązującym prawem, nieprzydatność Przedmiotu Umowy lub jego niewłaściwość czy nieodpowiedniość („Gwarancja jakości”).
2. Zamawiający nie ma obowiązku sprawdzania Przedmiotu Umowy pod względem jego zgodności z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi oraz pod względem kompletności, a tym samym Wykonawca nie może zwolnić się z odpowiedzialności za prawidłowość i kompletność wykonanego Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie błędy, pominięcia lub niezgodności w specyfikacjach, rysunkach i dokumentach technicznych przez niego przygotowanych, bez względu na to czy zostały one zatwierdzone lub nie przez Zamawiającego.
4. Wykonawca udziela 36 miesięcy gwarancji na wykonane prace od daty Odbioru końcowego, a na zamontowane urządzenia, armaturę i systemy (zwane dalej: „Urządzeniami”) Wykonawca udziela gwarancji na okres na jaki udziela gwarancji ich producent, jednak nie krócej niż 36 miesięcy od daty Odbioru końcowego, wydając dokument gwarancyjny, którego wzór stanowi **Załącznik nr 6 do Umowy**. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania obowiązków, wynikających z dokumentu

gwarancyjnego od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu Odbioru końcowego, którym Zamawiający dokonał odbioru prac.

Wykonawca zobowiązuje się wykonywać w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 przeglądy gwarancyjne i czynności serwisowe zgodnie z zapisami dokumentu gwarancyjnego, którego wzór stanowi **Załącznik nr 6 do Umowy**. Wykaz czynności serwisowych, których realizację zapewnia Wykonawca w ramach niniejszej umowy stanowi załącznik do dokumentu gwarancyjnego.

5. Wykonawca na dzień Odbioru końcowego jest zobowiązany przedstawić tabelaryczny wykaz wszystkich elementów Przedmiotu Umowy z określeniem elementów identyfikujących jak: nazwy urządzenia, producenta, typu, numeru urządzenia, wymagań producenta w zakresie przeglądów gwarancyjnych i czynności serwisowych, częstotliwości i zakresu wykonywanych czynności określonych na podstawie gwarancji producenta wraz z określeniem listy części, bądź materiałów podlegających wymianie oraz planowanych dat wykonania czynności na elementach Przedmiotu Umowy w okresie gwarancji i rękojmi. Wykaz powinien być podpisany przez Komisję odbioru technicznego. Przeglądy w okresie gwarancji i rękojmi muszą być wykonane przez osoby lub podmioty spełniające wymagania producentów.
6. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z zastrzeżeniem ust. 8 poniżej, przy czym rękojmia obowiązuje przez taki sam okres jak Gwarancja jakości opisana w ust. 4 powyżej.
7. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe na skutek nieodpowiednich rozwiązań, które sam wprowadził, nawet pomimo ich zatwierdzenia przez Zamawiającego.
8. Udzielone rękojmia i Gwarancja jakości nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia wobec Wykonawcy roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości (w tym również poniesionej w wyniku przekroczenia przez Wykonawcę terminu usunięcia wady) na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

## **§ 9**

### **Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody**

1. Wykonawca, przyjmuje pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie wykonywania obowiązków przez siebie lub swoich pracowników, zleceniobiorców i podwykonawców. Strony, na potrzeby Umowy, pod pojęciem pracowników rozumieć będą: osoby zatrudnione przez Wykonawcę na mocy umowy o pracę, jak też współpracujące z nim, czy świadczące usługi na podstawie innych stosunków prawnych.
2. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność prawną i finansową za szkody i zanieczyszczenia wyrządzone w środowisku, powstałe w wyniku działań związanych z realizacją Przedmiotu Umowy oraz za nieprzestrzeganie prawa, obowiązującego w zakresie ochrony środowiska, przez siebie lub swoich pracowników, zleceniobiorców i podwykonawców, a także za nieprzestrzeganie zapisów decyzji administracyjnych w zakresie ochrony środowiska uzyskanych na potrzeby realizacji robót objętych umową.
3. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego, zgłaszającą roszczenia:
  - 1) z tytułu nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
    - a) przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń,
    - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu w miejsce Zamawiającego, a jeżeli okaże się to niemożliwe, to po stronie Zamawiającego jako interwenient uboczny i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania,
    - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych przez Zamawiającego;
  - 2) odszkodowawcze, które to roszczenia byłyby wynikiem wad wskazanych w ust. 5 Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z obowiązku świadczenia opartego na takim roszczeniu (zwolnienie z odpowiedzialności) i jest on w pełni odpowiedzialny



względem Zamawiającego, że osoba trzecia nie będzie żądać od Zamawiającego spełnienia takiego świadczenia.

4. W przypadku Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie ponoszą oni solidarną odpowiedzialność za wykonanie Przedmiotu Umowy.
5. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca zarówno przez cały okres trwania Umowy, jak i po dokonaniu Odbioru Końcowego ponosi pełne ryzyko i odpowiedzialność, związane w szczególności z:
  - 1) wykonaniem Przedmiotu Umowy, zgodnie z wszelką dokumentacją planistyczną i projektową (w tym m.in. projektami budowlanymi i wykonawczymi, jeśli są wymagane);
  - 2) prawidłowością i kompletnością uzyskanych wymaganych przepisami prawa uzgodnień, oświadczeń, pozwoleń, zezwoleń i zgód.
6. Wykonawca gwarantuje prawidłowość wykonania Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności czynności wskazanych w ust. 5 i zobowiązuje się pokryć wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim i Zamawiającemu wynikłe z wad Przedmiotu Umowy.

## **§ 10**

### **Wykonanie zastępcze**

1. Zamawiający jest uprawniony do zlecenia odpowiedniej części prac będących przedmiotem obowiązków Wykonawcy, w tym prac wynikających z obowiązku usunięcia wad wybranej przez siebie osobie trzeciej, bądź przejęcia części prac do wykonania siłami Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy bez zezwolenia sądu i po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego (wykonanie zastępcze), w sytuacjach gdy:
  - 1) Wykonawca opóźnia się z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy z wykonaniem danej części prac, tak dalece, iż wątpliwe jest, aby ukończył je w umówionym terminie;
  - 2) Wykonawca uchyla się od wykonania Umowy lub z okoliczności wynika, że nie będzie w stanie wykonać prac wynikających z Umowy;
  - 3) Wykonawca opóźnia się z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy z realizacją etapu Przedmiotu Umowy w stosunku do zaakceptowanego przez Zamawiającego Harmonogramu Prac o co najmniej 3 miesiące.
2. Zamawiający może skorzystać z powyższego uprawnienia, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do wykonania Umowy i udzieleniu Wykonawcy dodatkowego 14 dniowego terminu.
3. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o wykonaniu zastępczym Wykonawca zobowiązany będzie do umożliwienia wykonawcy zastępczemu niezakłóconego wykonania obowiązków, a w szczególności do niezwłocznego udostępnienia mu wszelkiej dokumentacji i posiadanych informacji o stanie danej sprawy. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania za wszelkie szkody poniesione w wyniku działań bądź zaniechań Wykonawcy.
4. Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy wszystkie udokumentowane koszty związane z wykonaniem zastępczym, w szczególności koszt przeprowadzenia procedur niezbędnych do wyboru wykonawcy zastępczego i wszelkie koszty wykonawcy zastępczego związane z realizacją podjętych prac. Wykonawca może ubiegać się o przedłużenie terminu wykonania umowy o czas związany z przeprowadzeniem przez Zamawiającego procedur niezbędnych do wyboru wykonawcy zastępczego.

## § 11

### Poufność

1. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy informacji niezbędnych do wykonywania Przedmiotu Umowy. Zamawiający oświadcza, że informacje przez niego przekazywane przeznaczone są wyłącznie do użytku Wykonawcy w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim wszelkich informacji, w których posiadanie wejdzie w związku z zawarciem lub wykonaniem Umowy (zwanych dalej „Informacjami Chronionymi”) oraz zobowiązuje się do zapewnienia im ochrony przed nieuprawnionym ujawnieniem, udostępnieniem, utratą w okresie obowiązywania Umowy oraz w okresie 10 lat po jej wykonaniu, wygaśnięciu, rozwiązaniu lub odstąpieniu od niej przez którąkolwiek ze Stron.
3. Informacje Chronione mogą być wykorzystane przez Wykonawcę wyłącznie w celu wykonywania Umowy.
4. Zobowiązania Wykonawcy, o których mowa w ust. 2 nie dotyczą Informacji Chronionych:
  - a. publicznie dostępnych w dniu ich udostępnienia Wykonawcy lub też upublicznionych w sposób, który nie stanowi naruszenia Umowy;
  - b. które Wykonawca zobowiązany jest udostępnić na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, przy czym w takim przypadku powinien niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zgłoszonym żądaniu udostępnienia informacji, o ile przekazanie tej informacji nie stoi w sprzeczności z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość udostępnienia Wykonawcy niektórych Informacji Chronionych jedynie do wglądu w siedzibie Zamawiającego bez możliwości sporządzenia kopii.
6. Zamawiający zastrzega, że wszelka dokumentacja wykonana przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy stanowi Informacje Chronione oraz podlega ochronie na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
7. Informacje Chronione mogą być udostępnione jedynie tym osobom z ramienia Wykonawcy, którym jest to niezbędne do wykonywania Umowy.
8. Wykonawca obowiązany jest dotożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jego zlecenie lub w jego interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób z Wykonawcą. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich działania lub zaniechania jak za działania lub zaniechania własne.
9. Realizując zobowiązanie określone w ust. 8, Wykonawca zobowiązuje się w szczególności przeszkolić wszystkie osoby, które w imieniu Wykonawcy będą bezpośrednio uczestniczyć w realizacji Umowy i będą miały dostęp do Informacji Chronionych w zakresie zasad ochrony Informacji Chronionych i celu ich udostępnienia.
10. Z zastrzeżeniem pozostałych postanowień niniejszej Umowy Wykonawca może udostępnić Informacje Chronione podmiotom, z których usług korzysta dla prawidłowego wykonania niniejszej Umowy (podwykonawcom) pod warunkiem, że każdy z podwykonawców zostanie pisemnie zobowiązany do zachowania poufności na zasadach analogicznych do określonych w niniejszym paragrafie. Postanowienia zawarte w ust. 7, 8 i 9 stosuje się odpowiednio do pracowników oraz osób działających na zlecenie lub w interesie podwykonawców bez względu na podstawę prawną związku tych osób z podwykonawcą. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców jak za działania lub zaniechania własne.
11. W przypadku niezgodnego z niniejszą Umową ujawnienia, utraty lub nieuprawnionego udostępnienia Informacji Chronionych, co do których istniał obowiązek nieujawniania i ochrony Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego oraz podejmie niezbędne działania w szczególności podejmie współpracę z Zamawiającym w celu minimalizacji zakresu naruszenia oraz szkód wynikających z ujawnienia, utraty lub udostępnienia Informacji Chronionych.
12. Zamawiający zastrzega sobie w każdym czasie możliwość żądania od Wykonawcy zwrotu Informacji Chronionych udostępnionych przez Zamawiającego lub wytworzonych przez Wykonawcę w ramach wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy. W takim wypadku Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu lub zniszczenia na własny koszt wszelkich materiałów i nośników zawierających jakiekolwiek

Informacje Chronione przekazane przez Zamawiającego lub w jego imieniu, będące w posiadaniu Wykonawcy lub osób trzecich, które zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy były uprawnione do zapoznania się z przedmiotowymi informacjami, a także usunąć Informacje Chronione z pamięci dysków twardych komputerów lub innych urządzeń z zastrzeżeniem jednakże, że nie dotyczy to tworzenia i archiwizacji kopii zapasowych w systemach informatycznych, pod warunkiem właściwego zabezpieczenia tych kopii. Niezależnie od powyższych postanowień Wykonawca ma prawo do zachowania kopii Informacji Chronionych na potrzeby własne związane z wykonywaniem Umowy lub na potrzeby obrony przed ewentualnymi przyszłymi roszczeniami pod warunkiem właściwego zabezpieczenia tych kopii zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu.

13. W przypadku konieczności udostępnienia Wykonawcy Informacji Chronionych stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233) zastosowanie będą miały zasady określone w **Załączniku nr 7 do Umowy**.
14. W ramach wykonywania niniejszej Umowy Zamawiający nie przewiduje możliwości udostępnienia Wykonawcy informacji niejawnych w rozumieniu ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 632 ze zm.).
15. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji poprawności wykonywania obowiązków przewidzianych w niniejszym paragrafie poprzez przeprowadzenie u Wykonawcy lub podwykonawcy audytu w tym zakresie. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zamiarze przeprowadzania audytu z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem oraz uzgodni termin audytu z Wykonawcą.
16. Strony wyznaczają następujące osoby do kontaktów roboczych oraz sposoby wymiany Informacji Chronionych:
  1. Po stronie Zamawiającego:
  2. Po stronie Wykonawcy:

## **§ 12**

### **Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, że przysługiwać mu będą autorskie prawa majątkowe do wszelkiej dokumentacji, projektów, planów, rysunków, opracowań oraz innych utworów posiadających cechy utworu w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w związku z wykonywaniem Umowy (dalej „Utwory”), jak też, że prawa te nie będą ograniczone jakimikolwiek prawami osób trzecich, ani też nie będą naruszać żadnych praw osób trzecich.
2. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł korzystać z danego Utworu lub jego elementu, na skutek naruszenia przez Wykonawcę praw własności intelektualnej lub praw autorskich osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest do nabycia na swój koszt takich praw i przeniesienia ich na Zamawiającego lub dostarczenie Utworu wolnego od wad prawnych w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy. Żadne z powyższych postanowień nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
3. Z chwilą wydania Zamawiającemu Utworów, przechodzą na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, bez konieczności składania dodatkowego oświadczenia woli przez Wykonawcę, na zasadzie wyłączności, autorskie prawa majątkowe do Utworów, nieograniczone czasowo ani terytorialnie, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) wykorzystanie Utworów zgodnie z ich przeznaczeniem w celu realizacji Przedmiotu Umowy oraz robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej,
  - 2) utrwalanie dowolną techniką i na dowolnych nośnikach, w tym dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego,
  - 3) zwielokrotnienie, jakąkolwiek techniką, w tym: drukarską, techniką magnetyczną, techniką światłoczułą i cyfrową,
  - 4) wprowadzenie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym Internetu,
  - 5) wykorzystanie całości lub fragmentów Utworów,

- 6) wprowadzania do obrotu, najem, dzierżawa Utworów i ich egzemplarzy,
  - 7) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - 8) wszelkie opracowania Utworów, w tym modyfikacje, adaptacje, łączenie części lub całości Utworów z innymi utworami.
4. Wykonawca, z chwilą wydania Utworów w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy Utworów i nośników, na których utrwalono Utwory.
  5. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów oraz upoważnia Zamawiającego do zezwalania lub zlecania osobom trzecim wykonywania zależnych praw autorskich. Wykonawca jednocześnie zapewnia, że niniejsze zezwolenie nie narusza osobistych praw twórcy do jego dzieł noszących znamiona utworu.
  6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów obejmuje również prawo do korzystania, pobierania pożytków i rozporządzenia wszelkimi opracowaniami Utworów wykonanymi przez Zamawiającego, na zlecenie Zamawiającego lub za zgodą Zamawiającego, bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy.
  7. Zamawiającemu w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy przysługuje prawo do wielokrotnego wykorzystania Utworów.
  8. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia konieczności korzystania z Utworów na innych niż wymienione powyżej polach eksploatacji, przeniesie autorskie prawa majątkowe do Utworów w drodze osobnej umowy, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
  9. Wykonawca gwarantuje, że przy wykonywaniu Utworów nie będzie naruszać praw własności intelektualnej osób trzecich. W przypadku, gdy jakakolwiek osoba trzecia wystąpi przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami wynikającymi z naruszenia przysługujących praw własności intelektualnej, w tym praw autorskich, poprzez wykorzystywanie Utworów przekazanych przez Wykonawcę zgodnie z Umową, wówczas Zamawiający poinformuje Wykonawcę o takich roszczeniach, a Wykonawca podejmie niezbędne działania mające na celu zażegnanie sporu, w tym będzie zobowiązany przejąć wszelkie takie roszczenia wysuwane pod adresem Zamawiającego i ponieść wszelkie koszty z tym związane. W szczególności:
    - 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
    - 2) w przypadku wytoczenia przeciwko Zamawiającemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej lub praw autorskich, po przypozwaniu wstąpi do postępowania lub sam wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego, zapłaci w przypadku niekorzystnego dla Zamawiającego rozstrzygnięcia sporu koszty sądowe oraz zasądzone odszkodowanie lub koszty polubownego załatwienia sprawy, oraz koszty zastępstwa procesowego;
    - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw własności intelektualnej lub praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia,
    - 4) jeżeli korzystanie z Utworów lub jakiegokolwiek ich części przez Zamawiającego, w zakresie określonym w niniejszym paragrafie, stanowić będzie naruszenie czyichkolwiek praw własności intelektualnej lub przemysłowej, Wykonawca naprawi w całości szkodę, poniesioną w związku z tym przez Zamawiającego.
  10. W przypadku poinformowania którejkolwiek ze Stron o wystąpieniu osób trzecich z roszczeniami, dotyczącymi naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, każda ze Stron niezwłocznie zawiadomi odpowiednio drugą Stronę o zaistniałej sytuacji.

## § 13

### Ochrona danych osobowych, powierzenie przetwarzania danych osobowych

1. Zamawiający oświadcza, że w ramach niniejszej Umowy powierza Wykonawcy przetwarzanie w jego imieniu danych osobowych dotyczących właścicieli, użytkowników wieczystych, użytkowników, dzierżawców nieruchomości, przez które lub obok których, przebiegają lub będą przebiegać gazociągi lub posadowione są inne obiekty infrastruktury gazowej należące do Zamawiającego (dalej „**Właściciele nieruchomości**”), a także przedstawicieli wskazanych przez Właścicieli nieruchomości, których jest administratorem w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, str. 2), dalej „**RODO**”, a Wykonawca jako podmiot przetwarzający w rozumieniu RODO akceptuje warunki tego powierzenia określone w Umowie i gwarantuje, że wdrożył i będzie stosował odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, by przetwarzanie spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których powierzenie i dane dotyczą.
2. Okres, w którym Wykonawca będzie przetwarzał dane osobowe jest tożsamy z okresem obowiązywania niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem, iż w przypadku wykonania, wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej Umowy przez którąkolwiek ze Stron na Wykonawcy spoczywa obowiązek przetwarzania danych osobowych powierzonych przez Zamawiającego przez okres niezbędny do ich zwrotu Zamawiającemu oraz usunięcia kopii tych danych z nośników i zasobów należących do Wykonawcy.
3. Celem przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych powierzonych na podstawie niniejszej Umowy jest wyłącznie realizacja zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, a w szczególności:
  - 1) zbieranie danych osobowych dotyczących Właścicieli nieruchomości lub ich przedstawicieli, w związku z:
    - a) pozyskiwaniem danych dla potrzeb utrzymywanie kontaktów z Właścicielami nieruchomości oraz ich przedstawicielami,
    - b) pozyskiwaniem prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w celu rozpoczęcia realizacji prac inwestycyjnych, remontowych lub na przeprowadzenie badań terenowych,
    - c) pozyskiwaniem tytułów prawnych do nieruchomości,
    - d) pozyskiwaniem danych osobowych dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowania i wynagrodzeń,
  - 2) utrzymywanie kontaktów z Właścicielami nieruchomości oraz ich przedstawicielami,
  - 3) uzyskiwanie prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w celu rozpoczęcia realizacji prac inwestycyjnych, remontowych lub na przeprowadzenie badań terenowych,
  - 4) pozyskiwanie tytułów prawnych do nieruchomości,
  - 5) ustalenie wysokości odszkodowania i wynagrodzeń,
  - 6) przekazywanie danych rzeczoznawcy majątkowemu w związku z ustalaniem wysokości odszkodowań i wynagrodzeń,
  - 7) sporządzanie wymaganej Umową dokumentacji projektowej, dokumentacji powykonawczej i odbiorowej,
  - 8) udostępnianie danych osobowych w postępowaniach administracyjnych celem uzyskania w imieniu Zamawiającego niezbędnych zgód, uzgodnień, zezwoleń i decyzji w których reprezentuje Zamawiającego jako inwestora,

- 9) przeglądanie oraz opiniowania dokumentacji technicznych w których znajdują się dane Właścicieli nieruchomości,
  - 10) wykonywanie nadzoru autorskiego w całym okresie realizacji robót budowlanych w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową
4. Wykonawca może przetwarzać dane osobowe zarówno w sposób zautomatyzowany jak również niezautomatyzowany, wyłącznie na terytorium Europejskiego Obszaru Gospodarczego, zwanego dalej „EOG”, z zastrzeżeniem ust. 7 pkt 1) oraz pkt 2) w formie pisemnej lub elektronicznej, w tym przy wykorzystaniu oprogramowania do projektowania i oprogramowania służącego do przetwarzania danych osobowych w swojej siedzibie lub zdalnie poza siedzibą. Przetwarzanie danych osobowych może obejmować:
- 1) zbieranie,
  - 2) utrwalenie,
  - 3) organizowanie,
  - 4) porządkowanie,
  - 5) adaptowanie,
  - 6) modyfikowanie,
  - 7) pobieranie,
  - 8) przeglądanie,
  - 9) wykorzystywanie,
  - 10) ujawnianie poprzez przesłanie,
  - 11) udostępnianie,
  - 12) dopasowywanie lub łączenie,
  - 13) ograniczanie,
  - 14) usuwanie,
  - 15) niszczenie,
  - 16) przechowywanie przez okres, o którym mowa w ust. 2,
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do doprecyzowania celu i charakteru przetwarzania danych osobowych przez osoby wskazane przez Zamawiającego jako odpowiedzialne za realizację postanowień Umowy poprzez udzielanie Wykonawcy na piśmie lub pocztą elektroniczną dodatkowych zaleceń, wytycznych lub instrukcji.
6. Zamawiający poleca Wykonawcy w celu wykonania Umowy przetwarzanie wskazanego niżej rodzaju (kategorii) danych osobowych dotyczących następujących kategorii osób:
- 1) Właścicieli Nieruchomości:
    - a) podstawowe dane identyfikacyjne, w szczególności imię i nazwisko,
    - b) dane kontaktowe, w szczególności nr telefonu, nr faxu, adres e-mail,
    - c) dane dotyczące nieruchomości, w szczególności adres nieruchomości, numery działek ewidencyjnych (w tym dane zawarte w wypisach i wyrysach z ewidencji gruntów i budynków), nr ksiąg wieczystych (w tym dane zawarte w księgach wieczystych),
    - d) dane dotyczące numerów identyfikacyjnych, w szczególności seria i nr dowodu osobistego, PESEL, NIP, REGON,
    - e) dane adresowe, w szczególności adres zamieszkania, adres korespondencyjny, miejsce pobytu,
    - f) dane dotyczące sytuacji majątkowej i ekonomicznej, w szczególności dane o posiadanych nieruchomościach, wysokości odszkodowania lub wynagrodzenia za korzystanie (w tym wycinkę drzew lub krzewów) z nieruchomości, informacji o osiągniętym przychodzie, nr rachunku bankowego,
    - g) dane o wieku, w szczególności data urodzenia,
    - h) dane o przynależności państwowej, w szczególności obywatelstwo,
    - i) dane dotyczące stanu cywilnego, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim,

- j) dane dotyczące wykonywanej działalności, w szczególności dane o prowadzeniu działalności rolniczej lub gospodarczej
- 2) przedstawiciele Właścicieli Nieruchomości, o ile tacy przedstawiciele zostali wskazani:
  - a) podstawowe dane identyfikacyjne, w szczególności imię i nazwisko
  - b) dane kontaktowe, w szczególności nr telefonu, nr faxu, adres e-mail.
- 7. Wykonawca jako Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się:
  - 1) przetwarzać dane osobowe wyłącznie w zakresie niezbędnym dla realizacji Umowy na terytorium EOG, chyba że Zamawiający zgodzi się na zmianę miejsca przetwarzania poza terytorium EOG,
  - 2) poinformować Zamawiającego o zamiarze przekazania powierzonych mu danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, jeśli obowiązek takiego przekazania nakłada na niego prawo Unii Europejskiej lub prawo polskie, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny,
  - 3) wdrożyć odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku naruszenia praw lub wolności osób, których dane zostały powierzone na podstawie Umowy, uwzględniające stan wiedzy technicznej, koszt wdrażania oraz charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz różne prawdopodobieństwo wystąpienia zagrożenia dla tych danych i wagi tego zagrożenia; Wykonawca zobowiązany jest w szczególności rozważyć podjęcie środków wymaganych na mocy art. 32 ust. 1 lit. a) – d) RODO; niezależnie od wyników oceny, Wykonawca zobowiązany jest:
    - a) szkolić, zobowiązać do nieujawnienia w sposób niezgodny z Umową i upoważniać do przetwarzania danych osobowych powierzonych na podstawie Umowy osoby wskazane jako odpowiedzialne za realizację postanowień niniejszej Umowy,
    - b) zapoznawać osoby, które zostaną upoważnione do przetwarzania powierzonych przez Zamawiającego danych osobowych, z celami przetwarzania określonymi w niniejszej Umowie oraz z zasadami ich zabezpieczenia,
    - c) zobowiązać osoby upoważnione do przetwarzania danych, wskazane w lit. a) do bezterminowego zachowania w tajemnicy przetwarzanych danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia,
    - d) przekazać Zamawiającemu dokumenty potwierdzające realizację zobowiązań wskazanych w literach b) i c) według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 8** do niniejszej Umowy.
  - 4) zgłaszać bez zbędnej zwłoki naruszenia ochrony danych osobowych powierzonych mu do przetwarzania na podstawie Umowy, nie później jednak niż w terminie do 48 godzin od stwierdzenia naruszenia oraz służyć Zamawiającemu niezbędną pomocą w przypadku, gdy stwierdzone naruszenia są tego rodzaju, że wymagają zgłoszenia naruszenia w trybie art. 33 RODO Prezesowi Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
  - 5) udzielać bez zbędnej zwłoki niezbędnych informacji i pomocy przy przygotowywaniu przez Zamawiającego zawiadomienia kierowanego do osoby, której dane dotyczą, jeśli naruszenie ochrony danych osobowych powierzonych do przetwarzania na podstawie Umowy mogło spowodować wysokie ryzyko naruszenia praw lub wolności pracowników, których dane zostały przekazane na podstawie Umowy,
  - 6) zależnie od decyzji Zamawiającego po zakończeniu świadczenia usług związanych realizacją Umowy o współpracy usunąć lub zwrócić mu wszelkie dane osobowe oraz usunąć wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo polskie nakazują przechowywanie danych osobowych,

- 7) na żądanie Zamawiającego udzielać mu bez zbędnej zwłoki niezbędnych informacji:
- a) potrzebnych do oceny przez niego skutków przetwarzania danych osobowych powierzonych na podstawie Umowy na prawa lub wolności osób, których dane dotyczą, w tym ewentualnych konsultacji z organem nadzorczym w trybie art. 36 RODO,
  - b) o odbiorcach danych dotyczących poszczególnych osób, a także o terminach, zakresie i sposobie tego przekazania,
  - c) o zastosowanych środkach technicznych i organizacyjnych mających na celu zapewnienie przez Wykonawcę odpowiedniego poziomu powierzonych mu do przetwarzania danych osobowych,
  - d) o tożsamości inspektora ochrony danych, jeśli taki zostanie przez Wykonawcę wyznaczony,
  - e) o podmiotach, którym podpowierzył przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji Umowy,
  - f) potrzebnych do oceny realizacji przez niego zobowiązań wynikających z Umowy.
8. W przypadku zbierania danych osobowych Właścicieli nieruchomości lub ich przedstawicieli, Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego poprzez informowanie o przetwarzaniu danych osobowych osób, których dane osobowe zbiera na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy oraz zbierać dowody potwierdzające przekazanie tej informacji wskazane w ust. 10 i 11 poniżej, w szczególności oświadczenia Właściciela nieruchomości lub przedstawiciela Właściciela nieruchomości o zapoznaniu się z informacją o przetwarzaniu danych osobowych. Zakres i treść informacji o przetwarzaniu danych osobowych przekazywana Właścicielom nieruchomości oraz ich przedstawicielom uzależniona jest od celów przetwarzania danych wskazanych w ust. 3 oraz tego, czy dane osobowe są pozyskane bezpośrednio od tych osób, czy z innych źródeł.
9. Obowiązek informacyjny, o którym mowa w ust. 8, realizowany jest w szczególności poprzez przekazanie osobom których dane są zbierane informacji według wzorów określonych:
- 1) w **Załączniku nr 9A** w przypadku zbierania danych od osoby, której dane dotyczą,
  - 2) w **Załączniku nr 9B** w przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą.
- Informacje te znajdują się również na stronie internetowej <https://www.gaz-system.pl/pl/polityka-prywatnosci/cele-i-podstawy-prawne-przetwarzania.html>
10. W przypadku zbierania danych osobowych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą Wykonawca zobowiązany jest w chwili pozyskiwania danych zebrać podpis takiej osoby poświadczający odebranie i zapoznanie się z treścią klauzuli informacyjnej określonej w ust. 9 pkt 1 (**Załącznik nr 9A**).
11. W przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą Wykonawca zobowiązany jest przekazać klauzulę informacyjną określoną w ust. 9 pkt 2 (**Załącznik nr 9B**) najpóźniej przy pierwszym kontakcie z taką osobą lub przy pierwszym ujawnieniu danych innemu odbiorcy, nie później jednak niż w ciągu miesiąca od dnia pozyskania danych:
- 1) osobiście odbierając podpis takiej osoby poświadczający odebranie i zapoznanie się z treścią klauzuli informacyjnej,
  - 2) przesyłką pocztową lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres email. W takim przypadku Wykonawca złoży oświadczenie o przestaniu klauzul informacyjnych wraz z listą osób, do których zostały wysłane klauzule informacyjne.
12. W przypadku udziału podwykonawcy w realizacji części Umowy oraz konieczności przetwarzania danych osobowych przez podwykonawcę dopuszcza się dalsze powierzenie przetwarzania danych osobowych po uprzednim poinformowaniu o takim zamiarze Zamawiającego, aby miał on możliwość wyrażenia sprzeciwu wobec podpowierzenia przetwarzania danych w terminie miesiąca od dnia poinformowania o takim zamiarze; Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania



podmiotu, któremu podpowierzył przetwarzanie jak za swoje własne działania lub zaniechania. Wykonawca w informacji o zamiarze dalszego powierzenia przetwarzania danych wskaże podwykonawcę, cel oraz zakres dalszego powierzenia. Podwykonawcy mogą przetwarzać dane osobowe wyłącznie na terytorium EOG. W przypadku zgłoszenia sprzeciwu przez Zamawiającego Wykonawca nie jest uprawniony do dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych.

13. W przypadku dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć z podwykonawcą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych (podpowierzenia) zapewniającą ochronę danych osobowych na poziomie nie niższym niż przewidziana w niniejszej Umowie, zapewniając w umowie z podwykonawcą postanowienia co najmniej tak samo rygorystyczne jak postanowienia zawarte w niniejszym paragrafie, a w szczególności zapewnić, iż podwykonawcy wdrożą odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku naruszenia praw lub wolności osób, których dane zostały powierzone, uwzględniające stan wiedzy technicznej, koszt wdrażania, charakter, zakres, kontekst i cele oraz różne prawdopodobieństwo wystąpienia zagrożenia dla tych danych i wagi tego zagrożenia; Podwykonawca zobowiązany jest w szczególności rozważyć podjęcie środków wymaganych na mocy art. 32 lit. a) – d) RODO. W umowie z podwykonawcą Wykonawca zapewni możliwość przeprowadzenia audytu, w tym inspekcji, przez Zamawiającego na zasadach określonych w ust. 14-17.
14. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia audytu, w tym inspekcji, u Wykonawcy w zakresie zbadania zgodności zakresu i celu oraz sposobu przetwarzania i zabezpieczenia przetwarzanych danych osobowych z postanowieniami niniejszej Umowy, informując Zamawiającego na piśmie z co najmniej siedmiodniowym wyprzedzeniem o terminie przeprowadzenia audytu.
15. Obowiązek poddania się audytowi może zostać zrealizowany poprzez przedstawienie wyników audytu zrealizowanego na zlecenie Wykonawcy przez niezależny podmiot certyfikujący w zakresie bezpieczeństwa informacji lub bezpieczeństwa albo zgodnie z prawem przetwarzania danych osobowych.
16. Wykonawca obowiązany jest współpracować z Zamawiającym i upoważnionymi przez niego audytorami, w szczególności zapewnić im dostęp do pomieszczeń i dokumentów obejmujących dane osób oraz informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych, infrastruktury teleinformatycznej oraz systemów IT oraz osób mających wiedzę na temat procesów przetwarzania danych osobowych realizowanych przez Wykonawcę.
17. Po przeprowadzonym audycie przedstawiciel Zamawiającego sporządza protokół pokontrolny, który podpisują przedstawiciele obu Stron. Wykonawca zobowiązuje się w terminie uzgodnionym z Zamawiającym dostosować do zaleceń pokontrolnych zawartych w protokole.
18. Podmiot przetwarzający nie jest uprawniony do podejmowania decyzji, które opierają się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, i wywołują wobec osób, których powierzone dane dotyczą skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na nie wpływają, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
19. Jeżeli Wykonawca naruszy niniejszą Umowę w zakresie dopuszczalnych celów przetwarzania danych i sposobów ich przetwarzania, uznaje się go za administratora w rozumieniu RODO w odniesieniu do tego przetwarzania, co nie zwalnia go z odpowiedzialności za zapłatę kary umownej określonej w niniejszej Umowie.
20. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 ust. 1 – 3 RODO w stosunku do osób:
  - 1) wskazanych do reprezentowania Zamawiającego (pełnomocnicy, o których mowa w § 3 ust. 4 pkt 3) niniejszej Umowy) poprzez zapoznanie tych osób z informacjami zawartymi w **Załączniku nr 9C**. Informacje te znajdują się również na stronie internetowej <https://www.gaz-system.pl/pl/polityka-prywatnosci/cele-i-podstawy-prawne-przetwarzania.html>;
  - 2) wskazanych do reprezentacji przy zawieraniu Umowy, wskazanych w Umowie do jej wykonania lub do utrzymywania kontaktów służbowych związanych z wykonaniem Umowy poprzez zapoznanie tych osób z informacjami zawartymi w **Załączniku nr 9D**. Informacje te znajdują się również na stronie internetowej <https://www.gaz-system.pl/pl/polityka-prywatnosci/cele-i-podstawy-prawne-przetwarzania.html>.

21. W przypadku umów podwykonawczych Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązani są do zrealizowania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 ust. 1-3 RODO w stosunku do osób wskazanych w umowach o podwykonawstwo uprawnionych do bieżących kontaktów w związku z realizacją Umowy jak również wskazanych do wykonywania Umowy poprzez zapoznanie tych osób z informacjami wskazanymi w **Załączniku nr 9E**. Informacje te znajdują się również na stronie internetowej <https://www.gaz-system.pl/pl/polityka-prywatnosci/cele-i-podstawy-prawne-przetwarzania.html>.

## § 14\*

### Ubezpieczenie

1. **Zamawiający** na własny koszt zawrze następujące umowy ubezpieczenia:
  - 1.1 Umowę ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy/montażu dla robót budowlanych (zwaną dalej **Umową ubezpieczenia robót budowlanych**) będących Przedmiotem niniejszej Umowy,
  - 1.2 Umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prac związanych z wszelkimi czynnościami zawodowymi (zwaną dalej **Umową ubezpieczenia OC na czynności obsługi inżynierskiej**) świadczonymi przez projektanta, architekta lub inżyniera budownictwa w ramach stosownych uprawnień do ich wykonywania obejmujących m.in.:
    - a) opracowywanie dokumentacji projektowej,
    - b) sprawowanie technicznej kontroli obiektów budowlanych, w tym ocenę poprawności wykonania robót budowlanych pod względem zgodności z pozwoleniem na budowę, dokumentacją projektową, przepisami prawa, zasadami sztuki budowlanej, w zakresie w jakim powyższe czynności wynikają z Przedmiotu niniejszej Umowy.
  - 1.3 Umowy, o których mowa w ust. 1 pkt. 1.1 i pkt. 1.2 zostaną zawarte przez Zamawiającego:
    - a) na podstawie własnych Umów Ubezpieczenia Generalnego zawartych przez Zamawiającego
    - lub
    - b) na podstawie indywidualnie ustalonych warunków ubezpieczenia według najlepszej wiedzy i praktyki rynku ubezpieczeniowego, dla kontraktów nie spełniających warunków odpowiedniej Umowy Ubezpieczenia Generalnego o których mowa w pkt. 1.3 lit. a).
  - 1.4 W odniesieniu do Umów ubezpieczenia zawieranych zgodnie z pkt 1.3 lit. a) Zamawiający przekaze Wykonawcy (na jego życzenie) certyfikat ubezpieczeniowy wystawiony przez Ubezpieczyciela, potwierdzający zawarcie odpowiedniej umowy ubezpieczenia.
  - 1.5 W odniesieniu do Umów ubezpieczenia zawieranych zgodnie z pkt. 1.3 lit b) po zawarciu niniejszej Umowy z Wykonawcą i przed protokolarnym przekazaniem Wykonawcy miejsca prac Zamawiający przekaze Wykonawcy kopię polisy ubezpieczeniowej lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia wraz z warunkami ubezpieczenia, mającymi zastosowanie do danej Umowy ubezpieczenia.
  - 1.6 W Załączniku Nr CAR\_EAR\_OCZ\_02 w Tabeli nr 1 (dotyczącej Umowy ubezpieczenia robót budowlanych) oraz w Tabeli nr 2 (dotyczącej Umowy ubezpieczenia OC na czynności obsługi inżynierskiej) zamieszczono podstawowe informacje dotyczące odpowiednich Umów Ubezpieczenia Generalnego oraz podstawowe obowiązki Ubezpieczonego w toku realizacji odpowiednich umów zawartych zgodnie z ust. 1 pkt. 1.1 i pkt. 1.2 wraz z Procedurą zgłoszenia szkody i jej likwidacji.
  - 1.7 Zawarcie Umów ubezpieczenia przez Zamawiającego, o których mowa w ust. 1. w szczególności lecz nie wyłącznie w zakresie zawartych w nich wyłączeń odpowiedzialności i udziałów własnych/fransyz nie może stanowić podstawy do kierowania jakiegokolwiek roszczenia względem Zamawiającego. Kwoty udziałów własnych/fransyz oraz szkody nie

- objęte ubezpieczeniem (w szczególności te przekraczające sumę ubezpieczenia, limity odpowiedzialności, sumę gwarancyjną i jej podlimity) obciążają Wykonawcę.
- 1.8 Zawarcie Umów ubezpieczenia przez Zamawiającego, o których mowa w ust. 1 nie może być w żadnym wypadku interpretowane jako ograniczenie odpowiedzialności Wykonawcy za realizację Przedmiotu niniejszej Umowy.
2. **Wykonawca** w zakresie i na warunkach określonych w niniejszym artykule, ubezpieczy na własny koszt i zapewni ciągłość ubezpieczenia (lub spowoduje taki stan) na wszystkie podane poniżej ryzyka:
- 2.1 ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia (OC) obejmujące odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe, osobowe wyrządzone z tytułu czynów niedozwolonych oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania w związku z realizacją Przedmiotu niniejszej Umowy;
- 2.2 ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW) obejmujące obowiązek zapłaty przez Ubezpieczyciela określonej sumy pieniężnej na skutek doznania przez pracownika lub inną osobę wykonującą czynności pozostające w związku z realizacją Przedmiotu umowy uszczerbku na zdrowiu lub śmierci w wyniku zdarzenia, które miało miejsce na terenie budowy lub w jego sąsiedztwie;
- 2.3 ubezpieczenia obowiązkowe wymagane przez prawo polskie i obce (jeżeli ma zastosowanie),
- 2.4 w zależności od zaistniałej potrzeby, inne uzgodnione indywidualnie przez Strony.
- 2.5 Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 2 pkt 2.1 (Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia (OC)), powinno spełniać minimalne wymagania Zamawiającego, określone w Załączniku Nr CAR\_EAR\_OCZ\_02 w Tabeli nr 3. Wykonawca ma do wyboru dwie możliwości dopełnienia ww. obowiązku:
- a) przedstawić polisę własną (dedykowaną lub obrotową) spełniającą minimalne wymagania, których spełnienie zostanie potwierdzone na piśmie przez licencjonowanego brokera ubezpieczeniowego lub Ubezpieczyciela,
- b) zawrzeć odpowiednią umowę ubezpieczenia na podstawie oferty udostępnionej Wykonawcom przez Ubezpieczyciela: Polski Gaz Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych pod adresem e-mail: [zgloszenie.gazsystem@polskigaztuw.pl](mailto:zgloszenie.gazsystem@polskigaztuw.pl).
- 2.6 Ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW), o którym mowa w ust. 2 pkt 2.2 będzie spełniało minimalne wymagania określone w Załączniku Nr CAR\_EAR\_OCZ\_02 w Tabeli nr 4.
- 2.7 Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji i zatwierdzenia dokumentów ubezpieczenia, dotyczących umów ubezpieczenia, do których Wykonawca jest zobowiązany na podstawie ust.2. Zatwierdzenia wymaga również jakakolwiek zmiana w warunkach zawartego ubezpieczenia. Zatwierdzenie powinno być dokonane przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów ubezpieczenia, które powinny być dostarczone Zamawiającemu:
- a) w przypadku ubezpieczenia NNW - nie później niż na 7 dni przed datą przekazania Wykonawcy Terenu Budowy/ Miejsca realizacji prac,
- b) w przypadku ubezpieczenia OC – nie później niż 14 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy,
- c) dla pozostałych ryzyk – nie później niż 14 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy.
- 2.8 Jeżeli terminy, o których mowa w pkt. 2.7 nie zostaną dotrzymane lub wymagane ubezpieczenia nie zostaną zawarte albo jeśli Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu pogorszy warunki ubezpieczenia bez zgody Zamawiającego bez jego zgody, a niezależnie od tego także wtedy, gdy Wykonawca świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego co do istnienia lub nie warunków umów ubezpieczenia, Zamawiający

- ma prawo, ale nie obowiązek, samodzielnie zawrzeć stosowne umowy ubezpieczenia i odliczyć ich cenę od Wynagrodzenia.
- 2.9 Wszystkie dokumenty potwierdzające zawarcie bądź przedłużenie umów ubezpieczenia wskazanych w ust. 2 łącznie z wnioskami o zawarcie umowy ubezpieczenia (o ile są wymagane) oraz polisami lub innymi dokumentami potwierdzającymi zawarcie umów ubezpieczenia oraz dowody opłacenia składki (w tym kolejnych rat składki), Wykonawca dostarczy do Zamawiającego natychmiast po zawarciu umów ubezpieczenia (w przypadku kolejnych rat składki niezwłocznie po ich opłaceniu), jednak nie później niż w terminie 14 dni, poczynwszy od upływu poprzedniego okresu ubezpieczenia.
- 2.10 Obowiązek Wykonawcy do zawarcia i przedłużania ważności wymaganych ubezpieczeń nie może być w żadnym wypadku interpretowany jako ograniczenie odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z niniejszej Umowy.
- 2.11 Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przedstawienia informacji Zamawiającemu o wszelkich zdarzeniach, szkodach i roszczeniach zgłoszonych Ubezpieczycielowi w związku z realizowaną umową. W szczególności Wykonawca ma obowiązek przekazywania informacji o toczących się postępowaniach związanych z likwidacją szkód, wypłaconych odszkodowaniach i zaliczkach na poczet odszkodowań (w postępowaniach prowadzonych bez udziału Zamawiającego). Na żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przekazać kopię pełnej dokumentacji postępowania związanego z likwidacją szkód, w tym dokumentację otrzymaną od Ubezpieczyciela.
3. Strony Umowy stosować się będą do postanowień umów ubezpieczenia, do których zawarcia obowiązana jest druga Strona, szczególności w zakresie obowiązków informacyjnych wobec Ubezpieczyciela oraz wymagań zachowania bezpieczeństwa i zabezpieczenia wykonywanych prac. Wykonawca zobowiązany jest również stosować się do zaleceń Ubezpieczyciela w przedmiocie stosowania środków zwiększających poziom bezpieczeństwa w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Skutki uchybienia obowiązkom i wymaganiom przewidzianym w umowach ubezpieczenia (w tym w umowach zawartych przez Zamawiającego, o których mowa w ust 1) przez Wykonawcę i/lub jego Podwykonawców oraz pozostałych Ubezpieczonych, na których rzecz została zawarta umowa ubezpieczenia obciążają Wykonawcę. W przypadku, gdy na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy i/lub jego Podwykonawcy lub innego Ubezpieczonego Ubezpieczyciel odmówi lub ograniczy należne odszkodowanie Wykonawca pokryje powstałą z tego tytułu różnicę. Niniejszy obowiązek nie podlega ograniczeniom odpowiedzialności przewidzianym w niniejszej Umowie.
5. Roszczenia z tytułu szkód objętych ubezpieczeniem wskazanym w ust. 1 będą dochodzone od Ubezpieczyciela zgodnie z **Procedurą zgłoszenia szkody i jej likwidacji** wskazaną w Załączniku Nr CAR\_EAR\_OCZ\_02. Strony w drodze indywidualnych uzgodnień mogą podjąć decyzję o odmiennym sposobie likwidacji wybranych szkód.
6. Niezależnie od miejsca wystąpienia szkody, szkody całkowitej lub częściowej uprawnionym do otrzymania/dysponowania odszkodowaniem z ubezpieczenia wskazanego w ust. 1 (Ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy/ montażu) jest Zamawiający. O ile w konkretnym wypadku nie ustalono inaczej odszkodowanie uzyskane z ubezpieczenia będzie przeznaczone wyłącznie na usunięcie skutków szkody i przywrócenie stanu sprzed jej powstania.

## § 15

### Podwykonawcy

- I. W zakresie Przedmiotu Umowy dotyczącej prac projektowych:
  1. Zamawiający dopuszcza wykonanie części prac siłami podwykonawców, z którymi Wykonawca układa stosunki umowne na własną odpowiedzialność i ryzyko,
  2. Zatwierdzona lista ewentualnych podwykonawców stanowi **załącznik nr 11 do Umowy**. Każda zmiana listy wymaga akceptacji Zamawiającego i nie będzie traktowana jako zmiana Umowy. W przypadku, jeżeli w chwili zawarcia Umowy nie jest możliwe wskazanie konkretnego podwykonawcy, Wykonawca wskazuje część, zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz przekłada oświadczenie, iż zobowiązuje się przed powierzeniem prac podwykonawcy do przedłożenia listy podwykonawców do akceptacji przez Zamawiającego.
  3. Jeżeli zmiana w zakresie podwykonawstwa dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wskazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Ocena spełnienia warunków przez innego podwykonawcę lub Wykonawcę samodzielnie odbywa się na dzień w którym wpłynął do Zamawiającego wniosek Wykonawcy o dokonanie zmian w zakresie podwykonawstwa.
  4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców oraz innych osób, którymi będzie się posługiwał przy realizacji Przedmiotu Umowy, jak za swoje własne.
- II. W zakresie przedmiotu Umowy dotyczącej robót budowlanych:
  1. Wykonawca obowiązany jest zgłosić Zamawiającemu w formie pisemnej zamiar powierzenia podwykonawcy określonego zakresu Robót, na co najmniej 30 dni przed przystąpieniem do ich wykonania. Zgłoszenie zawierać będzie:
    - 1) dane podwykonawcy pozwalające na jego jednoznaczną identyfikację, w tym co najmniej: wskazanie nazwy, siedziby, numeru NIP, numeru wpisu do właściwego rejestru/ewidencji,
    - 2) oznaczenie nazwy zadania oraz szczegółowo określony przedmiot robót budowlanych, które mają zostać powierzone podwykonawcy,
    - 3) określenie wysokości wynagrodzenia podwykonawcy, ze wskazaniem jego składników, charakteru
    - 4) pozycję zaakceptowanego przez Zamawiającego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego, obejmującą powierzone podwykonawcy roboty,
    - 5) projekt umowy z podwykonawcą.
  2. Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy przedstawienia również innych informacji lub dokumentów, które uzna za celowe dla akceptacji danego podwykonawcy.
  3. W sytuacji przedstawienia Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia szczegółowego przedmiotu robót budowlanych mających podlegać wykonaniu przez podwykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do złożenia podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciwu wobec przedmiotowego zgłoszenia, w terminie 30 dni od dnia przedstawienia mu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, w szczególności w sytuacji:
    - 1) nieprzedstawienia Zamawiającemu danych, o których mowa w ust. 1 lub 2;
    - 2) gdy umowa o podwykonawstwo nie będzie zawierała postanowień:
      - a) iż, podwykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności,
      - b) gwarantujących Zamawiającemu prawo bezpośredniego zapytania podwykonawcy o realizację przez Wykonawcę płatności wynikających z umowy podwykonawczej,
      - c) zobowiązujących podwykonawcę do zachowania poufności w zakresie co najmniej określonym w niniejszej Umowie oraz do stosowania Kodeksu postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.,

- d) spójnych z niniejszą Umową w zakresie: etapów wykonywania robót przez podwykonawcę, terminów odbioru robót, terminów zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy,
- 3) gdy umowa o podwykonawstwo będzie zawierała postanowienia:
- a) zwiększające odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia za wykonanie robót, w szczególności wynagrodzenia wyższego za poszczególne rodzaje robót wykonywanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę niż wynagrodzenie przewidziane w niniejszej Umowie za te roboty.
4. Złożenie przez Zamawiającego sprzeciwu wobec wykonywania robót przez podwykonawcę nie ma wpływu na prawa i obowiązki Stron, w tym w szczególności nie stanowi okoliczności wyłączającej odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy ani nie uprawnia Wykonawcy do wstrzymania wykonania Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca obowiązany jest zgłaszać Zamawiającemu każdą zmianę podwykonawcy, zakresu powierzanych mu robót oraz treści zawartej z nim umowy. Postanowienia II ust. 1-4 stosuje się odpowiednio.
6. Zgłoszenia oraz sprzeciw, o których mowa w ust. II 1-3, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem skierowania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.
8. W sytuacji zmiany albo rezygnacji ze zgłoszonego podwykonawcy, na którego potencjał Wykonawca powoływał się w toku postępowania o udzielenie zamówienia w celu wykazania spełnienia warunków udziału w nim, Wykonawca będzie obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany nowy podwykonawca albo Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w tym postępowaniu, w stopniu nie mniejszym niż wówczas wymagany.
9. Ocena spełniania warunków przez innego podwykonawcę lub samodzielnie przez Wykonawcę odbywać się będzie na dzień, w którym wpłynął do Zamawiającego wniosek Wykonawcy o dokonanie zmian w zakresie podwykonawstwa.
10. Wykonawca zobowiąże podwykonawcę do zachowania poufności w zakresie co najmniej określonym w Umowie oraz do stosowania „Kodeksu Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.” oraz „Broszury informacyjnej dla Wykonawców”.
11. Powyższe postanowienia stosuje się odpowiednio w przypadku zgłoszenia robót Zamawiającemu bezpośrednio przez podwykonawcę.
12. Wszelkie postanowienia odnoszące się do podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.
13. Powyższe postanowienia nie naruszają przepisów art. 647<sup>1</sup> § 1-5 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. Zm.).
14. Zatwierdzona lista podwykonawców stanowi **Załącznik nr 11 do Umowy**.
15. Wykonawca odpowiada za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców oraz innych osób, którymi będzie się posługiwał przy realizacji Przedmiotu Umowy, w tym za wszelkie wady w robotach lub Dokumentacji Projektowej, jak za działania i zaniechania własne. Wykonawca odpowiadać będzie również za wszelkie wady w wykonanych przez podwykonawcę robotach lub Dokumentacji Projektowej.



## § 16

### Regulacje wewnętrzne Zamawiającego

Wykonawca zapoznał się i zobowiązuje się do przestrzegania:

1. Kodeksu Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. (Zamawiającego). Kodeks Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. jest dostępny na stronie internetowej: <http://www.gaz-system.pl/przetargi/kodeks-postepowania-dla-dostawcow/>.
2. Wytocznych w zakresie wymagań bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia dla Wykonawców oraz Gości w Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., znajdującymi się na stronie internetowej Zamawiającego: Broszura informacyjna BHP <http://www.gaz-system.pl/strefa-dostawcy/standardy/>. Wyciąg z Broszury informacyjnej stanowi **Załącznik nr 12 do niniejszej Umowy**.

## § 17

### Postanowienia dotyczące ochrony środowiska

1. Wykonawca obowiązany jest:

- 1) do dokonania zgłoszenia lub uzyskania przed przystąpieniem do realizacji prac ostatecznych decyzji administracyjnych wydanych na rzecz Wykonawcy/Zamawiającego w zakresie ochrony środowiska, jeżeli ich zgłoszenie lub uzyskanie jest wymagane dla realizacji zadania oraz dostarczenia do Zamawiającego przed przystąpieniem do prac, kopii ww. zgłoszeń lub decyzji własnych i podwykonawców poza przekazanymi przez Zamawiającego, o ile będą wymagane w związku z realizacją Przedmiotu umowy
- 2) do przekazywania do zaopiniowania i zatwierdzenia przez Zamawiającego wniosków o uzyskanie na rzecz Zamawiającego ww. decyzji (przed przekazaniem ich do właściwego organu oraz przekazania do zaopiniowania uzyskanych decyzji przed ich uprawomocnieniem, przed oddaniem zadania będącego Przedmiotem umowy do użytkowania, do uzyskania na rzecz Zamawiającego pozwoleń lub zgłoszeń, obowiązujących w zakresie ochrony środowiska w związku z eksploatacją instalacji lub elementu sieci gazowej ;
- 3) do posiadania odpowiednich środków zapobiegających rozprzestrzenianiu się zanieczyszczeń środowiska podczas wykonywania Przedmiotu umowy (np. sorbenty, wanny ociekowe, środki neutralizujące lub pochłaniające ewentualne wycieki i zanieczyszczenia lub ograniczające ich rozprzestrzenianie się);
- 4) do informowania Zamawiającego o zdarzeniach, mających wpływ na środowisko (incydenty, szkody w środowisku);
- 5) w przypadku wystąpienia kontroli organu właściwego w zakresie ochrony środowiska u Wykonawcy, do natychmiastowego powiadomienia osób nadzorujących umowę z ramienia Zamawiającego o terminie i zakresie planowanej kontroli, wynikach kontroli oraz obowiązkach nałożonych na Wykonawcę w drodze wydanego postanowienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację postanowień, będących wynikiem kontroli ww. organów zewnętrznych w miejscu prowadzenia prac, jeśli błędy i uchybienia wystąpiły z jego winy;
- 6) do dokumentowania realizacji wymagań, wynikających z decyzji, zgód i uzgodnień administracyjnych z zakresu ochrony środowiska. „. Dowody z realizacji wymagań Wykonawca przekazuje na bieżąco do Zamawiającego, a także umieszcza w dokumentacji zadania oraz przekazuje Zamawiającemu wraz z dokumentacją odbiorową;
- 7) do pokrycia Zamawiającemu lub osobom trzecim wszelkich szkód (w tym kar i grzywien), w związku z naruszeniem przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy oraz przepisów Ustawy o odpadach (tj. Dz.U.2023.1587) i ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz.U.2024.54 t.j.) oraz przepisów wykonawczych do tych ustaw;

## 2. Zasady postępowania z odpadami:

- 1) Wykonawca jest wytwórcą i właścicielem – z zastrzeżeniem punktu 2 poniżej – odpadów powstałych podczas wykonywania Przedmiotu Umowy i w myśl ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U.2023.1587)zwanej dalej: „Ustawą o odpadach”, na nim spoczywa obowiązek zagospodarowania we własnym zakresie i na własny koszt powstałych odpadów;
- 2) Wykonawca jest wytwórcą odpadów złomu, powstałych podczas wykonywania Przedmiotu Umowy, Właścicielem odpadów złomu, jest Zamawiający. Zasady rozliczenia sprzedaży złomu pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym określa punkt 8).
- 3) Wszystkie koszty oraz opłaty, związane z gospodarowaniem odpadami powstałymi w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, ponosi Wykonawca.
- 4) Wykonawca w trakcie realizacji prac jest zobowiązany do:
  - a) selektywnej zbiórki odpadów,
  - b) zachowania w należyтым stanie miejsca magazynowania odpadów, w szczególności zabezpieczenia odpadów przed rozprzestrzenianiem się,
  - c) oznakowania miejsc magazynowania odpadów,
  - d) magazynowania i zagospodarowania odpadów w sposób zgodny z wymaganiami obowiązującej Ustawy o odpadach (np. zakazuje się zakopywania, spalania, wylewania, gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie przeznaczonych).
- 5) Wykonawca jako wytwórca odpadów:
  - a) oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem decyzje/zezwozenia oraz wpis do rejestru „Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz gospodarce odpadami” (BDO) uprawniające go do gospodarowania odpadami, wytworzonymi w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy (jeżeli są wymagane) i zobowiązuje się do posiadania tych decyzji/zezwozeń przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy;
  - b) zobowiązuje się do przekazywania odpadów tylko podmiotom, posiadającym stosowne zezwozenia/decyzje w zakresie gospodarowania odpadami oraz wpis do rejestru „Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz gospodarce odpadami” (BDO);
  - c) w przypadku wytworzenia małej ilości odpadów może zagospodarować te odpady we własnym zakresie, zgodnie z obowiązującą ustawą o odpadach;
  - d) przekaze Zamawiającemu:
    - kopie Kart Przekazania Odpadów, jeśli odpady zostały przekazane podmiotom, o których mowa w punkcie b).
    - lub w wypadku, o którym mowa w punkcie c), oświadczenia o zagospodarowaniu odpadu przez Wykonawcę we własnym zakresie.Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 14 do Umowy**.  
Dokumenty, o których mowa w niniejszym punkcie należy dołączyć do dokumentacji odbiorowej;
  - e) w przypadku obiektów Zamawiającego, posiadających pozwolenie zintegrowane, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia kopii kart przekazania odpadów na bieżąco osobie wskazanej w § 6 ust. 3;
- 6) W przypadku korzystania przez Wykonawcę z usług Podwykonawców Wykonawca oświadcza, że posiadać oni będą decyzje i zezwozenia, o których mowa w pkt 5)a) w okresie realizacji Przedmiotu Umowy;
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania odpadów komunalnych zgodnie z wymaganiami aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz.U.2024.399).
- 8) Zasady rozliczenia sprzedaży złomu pomiędzy Wykonawcą, Zamawiającym a odbiorcą odpadu:
  - a) Postawą do rozliczenia złomu jest wykaz rzeczowy i ilościowy składników majątku Zamawiającego, które stanowić będą złom, który zawiera Dokumentacja Projektowa, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 1) / **Załącznik nr 15 do Umowy**;



- b) W przypadku braku Wykazu o którym mowa powyżej w Dokumentacji Projektowej, Wykonawca przeprowadzi i przedłoży do akceptacji Zamawiającego inwentaryzację elementów stanowiących Złom na **złączniku nr 15 do Umowy**.
- c) Złom zostanie dostarczony przez Wykonawcę, przy udziale przedstawiciela Zamawiającego, nie później niż na 14 dni przed odbiorem końcowym do punktu skupu złomu. Wykonawca jako przekazujący odpad, wystawi kartę przekazania odpadu (KPO).
- d) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopię karty przekazania odpadu, o której mowa w punkcie c) – oraz wystawiony przez odbiorcę odpadu na Zamawiającego dokument potwierdzający zewnętrzne przyjęcie towaru (PZ), zawierający dane o ilości, rodzaju i wartości przyjętego złomu, w terminie do 5 dni od przekazania złomu do punktu skupu;
- e) Po przekazaniu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w punkcie d) Strony podpiszą protokół z odzysku materiałów – złomu, którego wzór stanowi **Załącznik nr 16 do Umowy**
- f) Podpisany protokół bez uwag, o którym mowa w punkcie e) stanowi podstawę do wystawienia przez Zamawiającego na rzecz odbiorcy odpadu faktury VAT za sprzedaż złomu.
- g) W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wystawienie przez odbiorcę złomu dokumentu PZ na Wykonawcę. W takim wypadku Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopię karty przekazania odpadu, o której mowa w punkcie c) oraz wystawiony przez odbiorcę odpadu na Wykonawcę dokument potwierdzający zewnętrzne przyjęcie towaru (PZ), zawierający dane o ilości, rodzaju i wartości przyjętego złomu, w terminie do 5 dni od przekazania złomu do punktu skupu;
- h) Po przekazaniu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w punkcie g) Strony podpiszą protokół z odzysku materiałów – złomu, którego wzór stanowi **Załącznik nr 16 do Umowy**
- i) Podpisany protokół bez uwag, o którym mowa w punkcie h) stanowi podstawę do wystawienia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy faktury VAT za sprzedaż złomu.
- j) Sprzedaż złomu może nastąpić wyłącznie w miejscu do tego przeznaczonym.
- k) Złomowane elementy, co do których zachodzi obawa, iż mogą być przedmiotem dalszego obrotu gospodarczego w formie nieprzetworzonej, należy przed dostarczeniem uprawnionego odbiorcy, doprowadzić do stanu, nie pozwalającego na dalsze używanie zgodnie z pierwotnym przeznaczeniem;

### 3. Zasady magazynowania materiałów i substancji

Wykonawca może magazynować na terenie Zamawiającego niezbędne materiały lub substancje potrzebne do wykonania prac, tylko w miejscach wyznaczonych, zabezpieczonych przed przedostaniem się do kanalizacji, do gleby lub do wód powierzchniowych i podziemnych, uzgodnionych z osobą odpowiedzialną za nadzorowanie wykonania Przedmiotu Umowy z ramienia Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

### 4. Warunki korzystania z mediów:

- 1) Zabrania się Wykonawcy samowolnego poboru mediów na terenie Zamawiającego lub w trakcie realizacji prac w jego imieniu, bez uprzedniego pisemnego uzgodnienia warunków poboru z Zamawiającym.;
- 2) Wykonawca, który w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy wytworzy ścieki bytowo-gospodarcze, powinien zagospodarować je we własnym zakresie i na własny koszt, przedstawiając na tę okoliczność właściwe oświadczenie o sposobie zagospodarowania, w tym np. kopię dokumentu przyjęcia ścieków przez uprawnionego odbiorcę i/lub kopię umowy na odbiór ścieków, chyba że Wykonawca posiada uzgodnienie korzystania z zaplecza sanitarnego Zamawiającego.

Zobowiązuje się Wykonawcę do zapoznania z Deklaracją Środowiskową Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. która stanowi Załącznik nr 1 do Regulaminu zarządzania środowiskowego. Deklaracja znajduje się na internetowej stronie GAZ-SYSTEM S.A.:

<https://www.gaz-system.pl/pl/o-nas/otoczenie-regulacyjne/systemy-zarzadzania/zarzadzanie-ochrona-srodowiska.html>

## **§18**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karami umownymi w następujących wypadkach i wysokościach:

- 1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki ponad termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy określony w § 2 ust. 2 Umowy, w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 zd. 2 Umowy;
- 2) za zwłokę w usunięciu wad w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 zd. 2 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 3) za zwłokę w przeprowadzeniu przeglądu gwarancyjnego w okresie gwarancji jakości w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 zd. 2 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 4) za zwłokę w wykonaniu czynności serwisowych w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 zd. 2 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 5) za naruszenie postanowień Umowy w zakresie zachowania poufności , o których mowa w § 11 Umowy 20 000,00 zł (dwadzieścia tysięcy złotych) za każdy przypadek takiego naruszenia;
- 6) za naruszenie postanowień Umowy w zakresie ochrony danych osobowych, o których mowa w § 13 Umowy, w wysokości 10 000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych) za każdy przypadek takiego naruszenia;
- 7) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 zd. 2 Umowy;
- 8) za zwłokę w przekazaniu harmonogramu rzeczowo-finansowego, w terminie o którym mowa w § 3 ust. 3 pkt 4a) lub jego zaktualizowanej wersji w terminie o którym mowa w § 3 ust. 3 pkt 4) lit. b w wysokości 200,00 zł (dwieście złotych). W przypadku nieprzekazania harmonogramu rzeczowo-finansowego we właściwym terminie, kary zostaną naliczone po wpływie wniosku o płatność końcową za oddanie Przedmiotu Umowy;
- 9) za zwłokę w przekazaniu poprawionego harmonogramu rzeczowo-finansowego, w terminie określonym, na podstawie § 3 ust. 3 pkt 4a) w wysokości 200,00 zł (dwieście złotych). W przypadku nieprzekazania harmonogramu rzeczowo-finansowego we właściwym terminie, kary zostaną naliczone po wpływie wniosku o płatność końcową za oddanie Przedmiotu Umowy;
- 10) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych stanowiących część Przedmiotu Umowy innego podmiotu niż podwykonawca, na zawarcie umowy z którym Zamawiający wyraził zgodę na zasadach określonych w § 15 Umowy lub co do którego Zamawiający zgłosił sprzeciw w wysokości 5 000,00 zł (pięć tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek z zastrzeżeniem, iż w takim przypadku postanowień punktu 11) i 12) poniżej nie stosuje się;
- 11) za nieprzedłożenie projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 1000,00 zł (tysiąc złotych) za każdy taki przypadek;
- 12) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 1000,00 zł (tysiąc złotych) za każdy taki przypadek;

- 13) za przedstawienie Zamawiającemu nieprawdziwych danych dotyczących podwykonawcy lub zakresu realizowanych przez niego robót budowlanych lub treści zawartej z nim umowy – w wysokości 5.000,00 zł (pięć tysięcy złotych) za każdy taki przypadek;
- 14) w przypadku naruszenia zasad bezpieczeństwa, o których mowa w „Informacji o zasadach bezpieczeństwa w ruchu osobowym i pojazdów obowiązujących w Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.”, stanowiącej **Załącznik nr 19 do Umowy**, przez Wykonawcę, jego pracowników lub osoby działające na jego zlecenie lub w jego interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób z Wykonawcą:
- a) za wniesienie na teren obiektów Zamawiającego broni i amunicji - w wysokości 1.500,00 PLN za każdy przypadek naruszenia,
  - b) za przebywanie na terenie obiektu Zamawiającego w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub w stanie nietrzeźwości oraz pod wpływem środków odurzających lub substancji psychotropowych - w wysokości 1.500,00 PLN za każdy przypadek naruszenia,
  - c) za przekazanie przepustki osobowej innej osobie, wpuszczenie osoby na swoją przepustkę osobową lub wykorzystywanie przepustki innej osoby - w wysokości 1.500,00 PLN za każdy przypadek naruszenia,
  - d) za niezwrócenie przepustki na zasadach określonych w informacji - w wysokości 500,00 PLN za każdy przypadek naruszenia,
  - e) za naruszenie zasad ruchu drogowego obowiązujących na terenie obiektów Zamawiającego - w wysokości 500,00 PLN za każdy przypadek naruszenia,
  - f) za przekazanie kluczy do pomieszczeń, budynków i obiektów nieuprawnionej osobie, lub wykorzystywanie kluczy przez nieuprawnioną osobę - w wysokości 500,00 PLN za każdy przypadek naruszenia,
  - g) za naruszenie zasad dotyczących fotografowania, filmowania, nagrywania dźwięk i szkicowania na terenie obiektów Zamawiającego - w wysokości 1.500,00 PLN za każdy przypadek naruszenia.

W przypadku powtórnego naruszenia zasad wskazanych w pkt 14) przez tą samą osobę Zamawiającemu poza prawem do naliczenia kary umownej przysługuje prawo do cofnięcia lub ograniczenia prawa wstępu lub wjazdu na teren obiektów Zamawiającego w stosunku do tej osoby. W przypadku gdy Zamawiający dopuszcza wykonanie części prac przez podwykonawców Wykonawcy, powyższe postanowienia mają zastosowanie również do podwykonawców, pracowników podwykonawcy oraz osób działających na zlecenie lub w interesie podwykonawców bez względu na podstawę prawną związku tych osób z podwykonawcą, a w przypadku naruszenia wskazanych wyżej zasad przez te osoby Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę wskazanymi wyżej karami.

- 2. Kara umowna powinna być zapłacona w terminie 14 dni od daty doręczenia noty obciążeniowej.
- 3. Zamawiający ma prawo potrącać naliczone kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
- 4. Zamawiający ma prawo zatrzymać odpowiednią część należnego Wykonawcy wynagrodzenia na poczet zabezpieczenia kar umownych należnych Zamawiającemu.
- 5. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych w niniejszej Umowie kar umownych, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
- 6. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Inwestycji lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
- 7. Kary umowne przewidziane w Umowie za każde naruszenie naliczane będą osobno i podlegają sumowaniu. Łączna wysokość kar umownych przysługujących Zamawiającemu, nie może przekroczyć 20% wartości Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy

## **§ 19**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w części z zachowaniem prawa do naliczania kar umownych, w przypadkach i na zasadach przewidzianych w przepisach prawa, jak również w przypadkach i na zasadach określonych w niniejszej Umowie. Odstąpienie od Umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać podstawę odstąpienia wraz z uzasadnieniem. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę będzie skuteczne z dniem doręczenia danej Stronie pisemnego oświadczenia o odstąpieniu.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) jeżeli Wykonawca opóźnia się z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy z rozpoczęciem lub realizacją robót tak bardzo, że nie jest prawdopodobne aby zdołał je ukończyć w umówionym terminie,
  - 2) jeżeli Wykonawca prowadzi roboty w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową, pomimo bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na zmianę sposobu wykonywania robót,
  - 3) jeżeli Wykonawca wykona roboty z istotnymi wadami, które nie nadają się do usunięcia lub jeżeli z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim terminie lub upłynął już czas wyznaczony do ich usunięcia,
  - 4) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie Przedmiotu Umowy na okres dłuższy niż 21 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął go w okresie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania lub gdy łączny okres nieuzasadnionych przerw w realizacji Przedmiotu Umowy przekroczy 30 dni,
  - 5) gdy naliczone kary umowne osiągną maksymalny limit wskazany w Umowie,
  - 6) gdy nastąpi rozwiązanie przedsiębiorstwa Wykonawcy, zostanie otwarta likwidacja Wykonawcy lub zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, a rodzaj lub wartość zajętego majątku Wykonawcy mogą zagrozić terminowi realizacji Umowy lub mieć negatywny wpływ na jej realizację,
  - 7) gdy opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu Umowy wynosi 12 tygodni,
  - 8) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę jakiegokolwiek istotnego postanowienia niniejszej Umowy oraz bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego mu na usunięcie naruszenia,
  - 9) gdy Wykonawca podzleca jakąkolwiek część Przedmiotu Umowy, co do której Zamawiający nałożył na Wykonawcę obowiązek osobistej realizacji,
  - 10) w innych przypadkach wskazanych w Umowie.
3. Zamawiający w przypadku okoliczności określonych w ust. 2. Może odstąpić od Umowy w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, lecz nie później niż w terminie 2 lat od upływu terminu określonego w § 2 ust. 2 Umowy.
4. Niezależnie od powyższego Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w terminie do 30 dni od wystąpienia utrudnienia wymienionego w pkt. a) i/lub b) poniżej, w części dotyczącej realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie poszczególnych Etapów Umowy, jeżeli:
  - a) realizacja umowy w tej części okaże się niemożliwa lub znacznie utrudniona z uwagi na nieuzyskanie wymaganych zgód właścicieli gruntów lub pozwoleń/uzgodnień administracyjnych;
  - b) ujawnią się względy techniczne lub organizacyjne, czy też inne nieprzewidziane wcześniej okoliczności, które niecelowym lub niemożliwym czynią realizację Przedmiotu Umowy w danej części.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy, ustala się następujące zasady postępowania:
  - 1) Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać i zabezpieczyć roboty zgodnie ze sztuką budowlaną,
  - 2) w terminie 21 dni od dnia odstąpienia Strony dokonają komisyjnie inwentaryzacji robót wstrzymanych lub wykonanych (w przypadku, gdyby z jakichkolwiek powodów Wykonawca nie przystąpił do inwentaryzacji, wtedy inwentaryzacja zostanie dokonana wyłącznie przez Zamawiającego), po czym Wykonawca zabezpieczy Teren budowy i przekaze go Zamawiającemu w terminie wskazanym przez Zamawiającego,

- 3) Strony dokonają odbioru należycie wykonanej części Przedmiotu Umowy w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia odstąpienia,
  - 4) koszt zabezpieczenia robót oraz zabezpieczenia Terenu budowy obciąża Stronę, z której przyczyn odstąpiono od Umowy, a jeśli nastąpiło to z uwagi na siłę wyższą koszty poniesie Strona odstępująca od Umowy,
  - 5) Zamawiającemu będą przysługiwać uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi w związku z wykonanym przez Wykonawcę zakresem Przedmiotu Umowy, przy czym okres gwarancji i rękojmi rozpocznie swój bieg od daty odstąpienia od Umowy,
  - 6) Zamawiający nabywa prawo własności przekazanych mu egzemplarzy Utworów oraz autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do sporządzanych do dnia odstąpienia Utworów w zakresie wskazanym w Umowie i w ramach wynagrodzenia wskazanego w punkcie 7 poniżej,
  - 7) Zamawiający będzie zobowiązany jedynie do zapłaty wynagrodzenia za zakres Przedmiotu Umowy zrealizowany zgodnie z Umową. Odstąpienie spowoduje proporcjonalne zmniejszenie wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia ryczałtowego proporcjonalnie do zaawansowania prac, zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego protokołem z inwentaryzacji robót (zaawansowania prac do dnia odstąpienia),
  - 8) W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w zakresie obejmującym dany Etap, przed przystąpieniem do jego realizacji, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmniejszeniu o wartość Etapu według Harmonogramu rzeczowo-finansowego powiększoną o proporcjonalną część płatności końcowej,
  - 9) w odniesieniu do materiałów/urządzeń dotychczas nie wykorzystanych w ramach realizacji Umowy, za które Zamawiający zrealizował zapłatę. Zamawiającemu w terminie 21 dni od dnia odstąpienia, służy prawo złożenia względem Wykonawcy oświadczenia które materiały/urządzenia przechodzą na własność Zamawiającego. Przyjmuje się, że poprzez złożenie oświadczenia o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego punktu, przeniesienie na Zamawiającego własności wskazanych przez Zamawiającego materiałów/urządzeń, następuje z dniem odstąpienia. W odniesieniu do materiałów/urządzeń, które przechodzą na własność Zamawiającego, bieg terminu rękojmi i gwarancji jakości zaczyna swój bieg począwszy od daty odstąpienia od Umowy. W zakresie materiałów/urządzeń, w stosunku do których Zamawiający nie złożył oświadczenia o którym w zdaniu pierwszym niniejszego punktu, ich właścicielem pozostaje Wykonawca i jest on zobowiązany w terminie 35 dni od dnia odstąpienia, do zwrotu Zamawiającemu kwoty stanowiącej równowartość ich zakupu (wg. Rachunków lub faktur zakupowych),
  - 10) niezwłocznie po dokonaniu inwentaryzacji Wykonawca usunie z Tereny budowy sprzęt, zaplecze budowy, materiały/urządzenia które nie przechodzą na własność Zamawiającego. Rzeczy nie usunięte przez Wykonawcę Zamawiający usunie lub zabezpieczy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego odpowiednie zastosowanie mają postanowienia ust. 5 powyżej, przy czym Wykonawcy przysługuje wyłącznie prawo do:
- 1) Wynagrodzenia za zakres Przedmiotu Umowy zrealizowany zgodnie z Umową,
  - 2) żądania aby Zamawiający odkupił od Wykonawcy, po cenach zakupu, zakupione i dostarczone na Teren budowy materiały lub urządzenia, jeśli ich zakup był konieczny dla realizacji Przedmiotu Umowy, czas zakupu uzasadniony harmonogramem rzeczowo-finansowym, a których Wykonawca nie może wykorzystać do realizacji innych robót. Na poczet ceny materiałów i urządzeń zalicza się kwoty zapłacone przez Zamawiającego w ramach płatności częściowych. Przeniesienie własności następuje z dniem odstąpienia.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy odpowiednie zastosowanie mają postanowienia ust. 5 powyżej, przy czym:
- 1) Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty za zamówione lub zakupione przez Wykonawcę materiały, urządzenia, choćby zostały one przywiezione na Teren Budowy, chyba że zażąda przeniesienia na niego własności wskazanych materiałów, urządzeń. Wówczas Zamawiający odkupi od Wykonawcy wskazane materiały, urządzenia po cenach ich nabycia przez Wykonawcę. Na poczet ceny materiałów i urządzeń zalicza się kwoty zapłacone przez Zamawiającego w ramach całości lub części Etapu obejmującego dostawę tych Materiałów lub Urządzeń. Przeniesienie własności następuje z dniem odstąpienia,

- 2) Zamawiający będzie miał prawo żądać od Wykonawcy usunięcia dotychczas wykonanej części prac w zakresie nieodebranym i żądania doprowadzenia Terenu Budowy, na którym były one prowadzone, do stanu sprzed zawarcia Umowy,
  - 3) należycie wykonane Roboty, w tym należycie wbudowane materiały, urządzenia, przechodzą z dniem odstąpienia na własność Zamawiającego.
8. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn za które nie odpowiada, żadna ze Stron:
- 1) Zamawiający będzie zobowiązany jedynie do zapłaty Wynagrodzenia za roboty zrealizowane zgodnie z Umową,
  - 2) należycie wykonane roboty, w tym należycie wbudowane materiały, urządzenia, przechodzą z dniem odstąpienia na własność Zamawiającego,
  - 3) Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty za zamówione lub zakupione przez Wykonawcę materiały, urządzenia choćby zostały one przywiezione na Teren budowy, chyba że zażąda przeniesienia na niego własności wskazanych materiałów lub urządzeń. Wówczas Zamawiający odkupi od Wykonawcy wskazane materiały lub urządzenia po cenach ich nabycia przez Wykonawcę,
  - 4) żadna ze Stron nie będzie uprawniona do zgłaszania roszczeń odszkodowawczych z tego tytułu, przy czym nie uchybia to prawu do zgłaszania roszczeń z innych tytułów wynikających z niniejszej Umowy.

## **§ 20**

### **Siła wyższa**

1. Siła wyższa oznacza takie nadzwyczajne przypadki lub zdarzenia, które są poza kontrolą i są niezawinione przez żadną ze Stron, których nie można przewidzieć ani uniknąć, a które zaistnieją po podpisaniu Umowy i staną się przeszkodą w realizacji zobowiązań umownych. Zdarzenie może zostać uznane za działanie siły wyższej tylko wtedy gdy jego skala i zasięg są znaczne, a jego wpływ na realizację Umowy jest realny i znaczny. Zdarzenia o ograniczonym zasięgu i niewielkim wpływie na realizację Przedmiotu Umowy nie stanowią przypadku siły wyższej co nie wyklucza zastosowania innych postanowień Umowy.
2. Zdarzeniami siły wyższej mogą być w szczególności:
  - 1) wojny oraz inne działania zbrojne, inwazyjne, działania terrorystyczne, mobilizacje lub embarga;
  - 2) promieniowanie radioaktywne lub skażenie przez radioaktywność od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych toksycznych materiałów wybuchowych oraz innych niebezpiecznych właściwości wszelkich wybuchowych zespołów nuklearnych składników;
  - 3) rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny, lub wojna domowa;
  - 4) trzęsienie ziemi, powódź, pożar, huragany, tornada, burze tropikalne lub inne klęski żywiołowe (ogłoszone przez stosowne władze).
3. Strajki uważane będą za siłę wyższą, jeżeli będą to strajki generalne (w całym kraju) lub całych gałęzi przemysłu i jeśli zostaną ogłoszone w danym kraju zgodnie z obowiązującymi tam przepisami o rozwiązywaniu sporów zbiorowych z wyłączeniem strajków umiejscowionych jedynie u Wykonawcy, czy jego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, lub też umiejscowionych tylko u Zamawiającego.
4. Wystąpienie i zakończenie wydarzeń spowodowanych siłą wyższą, zostanie zakomunikowane Stronie drugiej natychmiast, nie później niż w ciągu 14 dni od daty zaistnienia lub ustąpienia działania siły wyższej.
5. Strona informująca o zaistnieniu siły wyższej jest zobowiązana wykazać fakt wystąpienia siły wyższej oraz określić jej przyczyny oraz zasięg i konsekwencje dla realizacji Umowy.
6. Strona, która przekazała pisemne powiadomienie, zgodnie z wymogami jak w ust. 5 powyżej, będzie zwolniona z zobowiązań lub dotrzymania terminu swoich zobowiązań tak długo jak długo będzie trwało to zdarzenie lub jego skutki. Termin realizacji wzajemnych zobowiązań będzie stosownie przedłużony o czas trwania zdarzenia lub jego skutków.

7. Strona dotknięta działaniem siły wyższej podejmie stosowne wysiłki dla zminimalizowania jej skutków i wznowi realizację Umowy niezwłocznie jak tylko będzie to możliwe.
8. Za opóźnienia wynikłe z wydarzeń spowodowanych siłą wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód.
9. Czas trwania siły wyższej lub jej skutków może być czasem zawieszenia Umowy. Zawieszenie może dotyczyć całości lub części obowiązków umownych Stron, w zależności od skali, zasięgu oraz wpływu siły wyższej na realizację Umowy lub jej części. Zawieszenie realizacji całości lub części Umowy wymaga złożenia zgodnego oświadczenia Stron, złożonego pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Jeżeli zawieszenie trwa dłużej niż 90 dni, tj. jeżeli, okoliczności siły wyższej lub jej skutki trwają przez okres dłuższy niż 90 dni i jeżeli nie osiągnięto stosownego w tej kwestii porozumienia, to każda ze Stron ma prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 150 dni od dnia wystąpienia siły wyższej. Prawo do odstąpienia od Umowy wygasa po ustaniu skutków siły wyższej.

## **§ 21**

### **Rozstrzyganie sporów**

1. W przypadku zaistnienia sporu na tle lub w związku z realizowaniem lub interpretacją niniejszej Umowy Strony podejmą w dobrej wierze inicjatywę w celu jego polubownego rozwiązania (czego nie należy rozumieć jako zapisu na sąd polubowny).
2. W przypadku, gdy polubowne rozstrzygnięcie sporu się nie powiedzie, Strony wyrażają zgodę rozstrzygnąć zaistniały spór w postępowaniu przed sądem powszechnym właściwym miejscowo dla siedziby Oddziału Zamawiającego wskazanego w § 6 ust. 8 Umowy.
3. Wystąpienie lub zaistnienie sporu, dotyczącego niniejszej Umowy, nie zwalnia Strony od obowiązków dotrzymania zobowiązań, wynikających z Umowy.
4. W przypadku nieważności lub bezskuteczności jednego lub więcej postanowień Umowy, Strony podejmą negocjacje w celu zastąpienia nieważnego postanowienia innym, niepodważalnym prawnie postanowieniem, które możliwie najwierniej odda zamierzony cel nieważnego postanowienia.
5. W razie sprzeczności treści Umowy z Załącznikami decydujące znaczenie ma treść Umowy.

## **§22**

### **Zmiana Umowy**

1. Dopuszcza się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, o ile zmiana nie powoduje, że charakter Umowy zmienia się w sposób istotny w stosunku do pierwotnej Umowy oraz w przypadku zaistnienia jednej z poniżej wskazanych okoliczności i w zakresie określonym poniżej w ust. 2-4.
2. Zamawiający dopuszcza dokonanie zmiany Umowy w zakresie terminu realizacji Przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:
  - 1) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób, sprawdzeń lub dokonywanie odbiorów;
  - 2) gdy wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca;
  - 3) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane właściwe organy administracji publicznej na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie to przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym w/w orzeczenia powinny zostać wydane oraz opóźnienie to nie jest następstwem okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca;

- 4) jeżeli wystąpi brak możliwości realizacji robót z powodu niedopuszczenia do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- 5) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu działania organów administracji publicznej;
- 6) jeżeli nastąpią udokumentowane opóźnienia realizacji Umowy będące skutkiem prowadzenia prac archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów;
- 7) gdy zaistnieją warunki geologiczne, geotechniczne lub hydrologiczne odbiegające w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji przetargowej, na podstawie której realizowany jest Przedmiot Umowy;
- 8) gdy wystąpią odmienne od przyjętych w dokumentacji przetargowej warunki terenowe, w tym istnienie niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów;
- 9) gdy zaistnieją sytuacje, będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego, konieczność realizacji zamówień dodatkowych lub realizacji zamówień zamiennych;
- 10) gdy nastąpi konieczność wprowadzenia do Przedmiotu Umowy i do dokumentacji przetargowej zmian, o których mowa w ust. 3;
- 11) gdy wystąpią trudności w zakresie wejścia na teren nieruchomości właścicieli, użytkowników wieczystych lub innych podmiotów posiadających tytuł prawny do gruntu, na którym ma być realizowany Przedmiot Umowy (np. brak zgody właścicieli, użytkowników wieczystych lub innych podmiotów posiadających tytuł prawny do nieruchomości);
- 12) gdy wystąpią problemy formalno-prawne, związane z uzyskaniem prawa do Terenu budowy;
- 13) z innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujących niemożliwością prowadzenia prac.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności, wymienionych w niniejszym ustępie, termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności lub ich skutków.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian w Umowie w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:

- 1) gdy wystąpi sytuacja niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji przetargowej lub SWZ, spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
- 2) gdy wystąpi konieczność zastosowania materiałów lub urządzeń pozwalających na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości robót;
- 3) gdy zajdzie konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych w szczególności ze względu na zmiany obowiązującego prawa, zmiany regulacji wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego bądź zmiany okoliczności, mających wpływ na pracę systemu przesyłowego;
- 4) gdy wystąpią odmienne od przyjętych w dokumentacji przetargowej warunki terenowe, w tym istnienie niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów,
- 5) gdy zajdzie konieczność zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej Przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji przetargowej, a wynikających ze stwierdzonych Wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
- 6) gdy wystąpią warunki geologiczne, geotechniczne lub hydrologiczne odbiegające w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji przetargowej, rozpoznania terenu w zakresie



znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy.

4. Pozostałe przesłanki zmiany:

- 1) gdy wystąpi kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez Zamawiającego inne podmioty inwestycjami, powodująca uniemożliwienie lub znaczne utrudnienie w prowadzeniu prac objętych Przedmiotem Umowy (w takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji);
- 2) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna bądź inna przyczyna zewnętrzna niezależna od Wykonawcy, których Zamawiający, działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy,
- 3) gdy stwierdzone zostaną inne okoliczności uzasadniające potrzebę zmiany Umowy z zastrzeżeniem, iż łączna wartość Umowy wraz ze zmianami jest niższa niż progi unijne oraz łączna wartość zmian jest niższa od 15% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust.1 Umowy w brzmieniu obowiązującym w dniu jej zawarcia,
- 4) gdy zajdzie konieczność wprowadzenia zmiany sposobu rozliczenia Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy
- 5) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych robót budowlanych przez dotychczasowego Wykonawcę, nie uwzględnionych w zamówieniu podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
  - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, Usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
  - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
  - c) wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 20% wartości pierwotnej Umowy.

5. Ponadto Zamawiający dopuszcza dokonanie zmian nieistotnych Umowy, przy czym zmianą nieistotną Umowy jest zmiana nie spełniająca poniższych przesłanek:

- 1) zmiana zmienia ogólny charakter Umowy, w stosunku do charakteru Umowy w pierwotnym brzmieniu;
- 2) zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - a) zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były zastosowane w postępowaniu, to wzięliby lub mogliby wziąć w nim udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści,
  - b) zmiana narusza równowagę ekonomiczną Stron Umowy na korzyść Wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w Umowie,
  - c) zmiana w sposób znaczny rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z Umowy,
  - d) zmiana polega na zastąpieniu Wykonawcy, nowym wykonawcą w innych przypadkach niż wskazane poniżej:
    - i. jeżeli taka możliwość została przewidziana w postanowieniach umownych, lub
    - ii. w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki Wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawcy spełnia warunki udziału w Postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociągą to za sobą innych istotnych zmian Umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów Regulaminu, lub
    - iii. w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców.

6. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Wymienione powyższe możliwości wprowadzenia zmian są uprawnieniem a nie obowiązkiem Zamawiającego.

7. Strona inicjująca zmianę Umowy, zobowiązana jest złożyć drugiej Stronie wnioski w terminie 14 dni od zaistnienia danej przesłanki, zawierający co najmniej opis okoliczności, uzasadniających taką zmianę oraz wpływ wnioskowanej zmiany na termin i/lub sposób wykonania Przedmiotu Umowy. Strona inicjująca zmianę zobowiązana jest przedstawić drugiej Stronie projekt aneksu wraz z projektem zaktualizowanego harmonogramu realizacji zadania. W przypadku zmiany dotyczącej wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązany jest wraz z wnioskiem przedłożyć kalkulację kosztów, mających wpływ na przedmiotową zmianę.
8. Wykonawca powołując się na wystąpienie okoliczności, mogących skutkować zmianą Umowy, zobowiązany jest udokumentować ich pojawienie się przedstawiając w tym celu stosowaną dokumentację, w tym w szczególności dokumentację techniczną i projektową, polecenia, opinie, ekspertyzy, zaświadczenia, protokoły, analizy sporządzone w szczególności przez podmioty badawcze, naukowe lub kwalifikowane podmioty jak np. rzeczoznawcy budowlani, geolodzy, geodeci, projektanci, właściwy instytut meteorologiczny, gospodarki wodnej, melioracji, a także korespondencję z innymi podmiotami, zaświadczenia organów administracji, odpisy wniosków o wydanie decyzji, zezwoleń i uzgodnień wraz z prezentatą właściwego urzędu, opisy decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii właściwych organów, zaświadczenia właściwych organów.
9. Nie stanowią zmian istotnych Umowy i nie wymagają aneksu:
  - 1) zmiana danych określonych w komparycji, a nie dotyczących zmiany formy prawnej Strony oraz jej przekształcenia podmiotowego;
  - 2) danych rejestrowych, będących następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy;
  - 3) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy;
  - 4) zmian numerów telefonów, adresów email i adresów do korespondencji, rachunków bankowych oraz danych osobowych osób wyznaczonych przez Strony do kontaktu oraz koordynowania realizacji niniejszej umowy.Jeżeli Umowa nie stanowi inaczej powyższe zmiany dla swej skuteczności wymagają zawiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 23**

### **Ochrona bezpieczeństwa narodowego oraz przeciwdziałanie agresji na Ukrainę**

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że nie jest:
  - 1) podmiotem, wobec którego zachodzą okoliczności, o których mowa w Artykule 5k ust. 1 lit. a) – c) Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2014.229.1) zmienionego Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2022.111.1);
  - 2) podmiotem, który został wymieniony w wykazach określonych w Rozporządzeniu Rady (WE) 765/2006 (Dz.U.UE.L.2006.134.1) i Rozporządzeniu Rady (UE) 269/2014 (Dz.U.UE.L.2014.78.6) albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. Nr 2022, poz. 835 z 15.04.2022 r.);
  - 3) podmiotem, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w Rozporządzeniu Rady (WE) 765/2006 i Rozporządzeniu Rady (UE) 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych

rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;

- 4) podmiotem, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
2. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że przy realizacji zamówienia nie będzie posługiwał się Podwykonawcami (w tym dalszymi Podwykonawcami lub dostawcami) i nie będzie polegać na zdolnościach lub sytuacji podmiotu udostępniającego, wobec których zachodzą okoliczności, o których mowa w Artykule 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.U.E.L.2014.229.1) zmienionego Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.U.E.L.2022.111.1) ), jeżeli tym podmiotom przypadnie lub przypaść ma łącznie ponad 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust. 1 Umowy lub wobec których zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt. 2-4 powyżej.
3. Wykonawca nie może posługiwać się Podwykonawcami (w tym dalszymi Podwykonawcami lub dostawcami) i polegać na zdolnościach lub sytuacji podmiotu udostępniającego, w razie zaistnienia okoliczności i spełnienia warunków, o których mowa w Artykule 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie zmienionego Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, jeżeli tym podmiotom przypadnie lub przypaść ma łącznie ponad 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy. W przypadku powierzenia realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części takiemu podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest wyłączyć go z realizacji Przedmiotu Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i zastąpić go innym podwykonawcą lub zrealizować zakres powierzony podwykonawcy siłami własnymi.
4. Zamawiający jest uprawniony do obciążenia Wykonawcy następującymi karami umownymi:
  - 1) 1) 2% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek zajścia wobec Wykonawcy jednej z okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej,
  - 2) 1% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek zajścia wobec podmiotu udostępniającego jednej z okoliczności, o których mowa ust.2 powyżej,
  - 3) 1% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek powierzenia przez Wykonawcę realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części Podwykonawcy (w tym dalszemu Podwykonawcy lub dostawcy), którego dotyczą okoliczności, o których mowa w ust.2 powyżej,
  - 4) 1% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek niewyłączenia przez Wykonawcę z realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części Podwykonawcy (w tym dalszemu Podwykonawcy lub dostawcy), którego dotyczą okoliczności, o których mowa w ust.3 powyżej,
  - 5) 0,05% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki w wyłączeniu przez Wykonawcę z realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części Podwykonawcy (w tym dalszemu Podwykonawcy lub dostawcy), którego dotyczą okoliczności, o których mowa w ust. 3 powyżej,

Łączna wysokość kar umownych przysługujących Zamawiającemu na podstawie niniejszego ustępu nie może przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy. Do

kar umownych wskazanych w niniejszym ust. 4 postanowień § 18 ust. 7 w zakresie limitu kar umownych nie stosuje się i nie uwzględnia się ich przy ustalaniu łącznego limitu kar umownych.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) w przypadku zajścia wobec Wykonawcy jednej z okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej;
  - 2) w przypadku niewyłączenia przez Wykonawcę z realizacji zamówienia Podwykonawcy (w tym dalszego Podwykonawcy lub dostawcy), w przypadku, o którym mowa w 3 powyżej.
6. Do odstąpienia Umowy Postanowienia §19 Umowy stosuje się odpowiednio.
7. Postanowienia niniejszego paragrafu nie naruszają pozostałych postanowień Umowy.

## **§ 24**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa polskiego.
2. Wykonawca nie może dokonać przelewu całości lub części wierzytelności należnych mu od Zamawiającego z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy na rzecz podmiotów i osób trzecich bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, określającej warunki tego przelewu. Zamawiający ma prawo odmowy udzielenia zgody na przelew wierzytelności bez podawania przyczyny. O dokonanej cesji Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie poinformować Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienie Umowy stanie się nieważne lub bezskuteczne, fakt ten nie wpłynie na inne postanowienia tej Umowy, które pozostają w mocy i są wiążące we wzajemnych stosunkach Stron wynikających z Umowy.
5. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Integralnymi częściami niniejszej Umowy są następujące załączniki:

1.	Opis Przedmiotu Zamówienia	<b>Załącznik nr 1</b>
2.	Wzór raport miesięcznego	<b>Załącznik nr 2</b>
3.	Oferta wykonawcy	<b>Załącznik nr 3</b>
4.	Wzór Wniosku o płatność	<b>Załącznik nr 4</b>
5.	Wzór Wykazu umów z Podwykonawcami i Wzór rozliczeń Podwykonawców	<b>Załącznik nr 5A i 5B</b>
6.	Wzór dokumentu gwarancyjnego	<b>Załącznik nr 6</b>
7.	Zasady przetwarzania informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.	<b>Załącznik nr 7</b>
8.	Zobowiązanie dla osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych powierzonych przez GAZ-SYSTEM S.A.	<b>Załącznik nr 8</b>
9.	Informacja Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. dla Właścicieli nieruchomości i przedstawicieli Właścicieli nieruchomości w przypadku pozyskiwania danych osobowych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą	<b>Załącznik nr 9A</b>
10.	Informacja Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. dla Właścicieli nieruchomości i przedstawicieli Właścicieli nieruchomości w przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą	<b>Załącznik nr 9B</b>

11.	Informacja dotycząca ochrony danych osobowych dla osób, którym udzielono pełnomocnictwa do reprezentowania GAZ-SYSTEM S.A. w celu realizacji przedmiotu umowy	<b>Załącznik nr 9C</b>
12.	Informacja dotycząca ochrony danych osobowych dla osób wskazanych do reprezentacji przy zawieraniu umów z Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. (GAZ-SYSTEM) oraz dla osób wskazanych do kontaktów służbowych w umowach lub do wykonania umów zawieranych z GAZ-SYSTEM.	<b>Załącznik nr 9D</b>
13.	Informacja dotycząca ochrony danych osobowych dla osób wskazanych do kontaktów służbowych i wykonywania umowy w umowach o podwykonawstwo zawieranych między wybranym przez zamawiającego – Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą/dalszymi podwykonawcami)	<b>Załącznik nr 9E</b>
14.	Ubezpieczenie – Nr CAR_EAR_OCZ_02.	<b>Załącznik nr 10</b>
15.	Lista Podwykonawców	<b>Załącznik nr 11</b>
16.	Wyciąg z Broszury informacyjnej	<b>Załącznik nr 12</b>
17.	Wzór protokołu finansowo-rzeczowego	<b>Załącznik nr 13</b>
18.	Wzór Oświadczenia o zagospodarowaniu odpadów we własnym zakresie przez Wykonawcę	<b>Załącznik nr 14</b>
19.	Wykaz rzeczowy i ilościowy składników majątku Zamawiającego, które stanowić będą złom	<b>Załącznik nr 15</b>
20.	Wzór protokołu z odzysku złomu	<b>Załącznik nr 16</b>
22.	Wykaz osób posiadających ważne i wymagane kwalifikacje, uprawnienia budowlane (projektowe)	<b>Załącznik nr 17</b>
23.	Wzór oświadczenia	<b>Załącznik nr 18</b>
24.	Informacji o zasadach bezpieczeństwa w ruchu osobowym i pojazdów obowiązujących w Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.	<b>Załącznik nr 19</b>

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**