



WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI

Bydgoszcz, dnia 20 grudnia 2023 r.

WIR.I.7840.12.24.2023.MB

Nr rej. wniosków: 111/2023

DECYZJA Nr 122/2023

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.), art. 15 ust. 1, art. 34 ust. 1 w związku z art. 38 pkt 2 lit. zg) oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2023 r., poz. 924 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę i rozbiórkę inwestora: Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., reprezentowanego przez pełnomocnika, który został przedłożony w dniu 27 października 2023 r. (uzup. w dniu 24 listopada 2023 r. oraz w dniu 30 listopada 2023 r.),

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany
oraz udzielam pozwolenia na budowę i rozbiórkę**

dla:

**Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa**

dla zadania pn.:

Budowa nowego odcinka gazociągu w/c DN500 MOP 5,5 MPa relacji Głowina-Włocławek 1 o długości ok. 411 m; budowa dwóch odcinków gazociągu tymczasowego DN250 na czas prowadzenia prac przełączeniowych budowanego odcinka gazociągu DN500 o długości 107m; rozbiórka istniejącego odcinka gazociągu w/c DN500 MOP 5,5 MPa relacji Głowina-Włocławek 1 o długości ok. 198 m - realizowane w ramach zadania pn.: "Likwidacja wypłyenia gazociągu DN 500 Głowina - Włocławek 1 (W-wa I) w m. Szpetal Górny", na działkach nr ewid.: 163/2, 164/1, 164/2, 164/3, 164/4 – obręb 0011 Szpetal Górny; 155, 156, 157, 175 – obręb 0010 Skórzno, gm. Fabianki.

Projektanci:

- mgr inż. Jerzy Heider

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, nr SLK/4262/PWOS/12, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym SLK/IS/7767/12;

- mgr inż. Jacek Mańka

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, nr SLK/5669/PWOE/14, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym SLK/IE/8971/15;

Projektant sprawdzający:

- mgr inż. Krzysztof Rysiowski

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, nr SLK/6454/PWBS/16, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym SLK/IS/9650/16;

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) przed rozpoczęciem robót budowlanych: zapewnić sporządzenie projektu technicznego, ustanowić kierownika budowy, przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny,
- 2) prace związane z realizacją robót należy prowadzić w sposób jak najmniej uciążliwy dla przyrody,
- 3) roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia,
- 4) teren prowadzonych robót zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych,
- 5) przestrzegać wymogów i uwag jednostek, instytucji oraz organów uzgadniających i opiniujących przedmiotowe zamierzenie budowlane,
- 6) przy wykonywaniu robót budowlanych chronić uzasadnione interesy osób trzecich, w tym dysponentów uzbrojenia terenu,
- 7) gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.),
- 8) roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U z 2003 r. Nr 47, poz. 401),
- 9) projektowane obiekty podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wykonaniu inwentaryzacji powykonawczej,
- 10) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w odpowiedniej specjalności, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 13 a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554),
- 11) roboty budowlane prowadzić zgodnie z zapisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.) oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.),
- 12) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy,
- 13) po zakończeniu robót budowlanych teren budowy uporządkować,

wynikających m.in. z art. 19, 36, 42, 43, 45, 45a, 45b, 45c ustawy – Prawo budowlane.

Decyzja niniejsza podlega natychmiastowemu wykonaniu z mocy art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu.

UZASADNIENIE

W dniu 27 października 2023 r. do tutejszego organu wpłynął wniosek inwestora: Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., reprezentowanego przez pełnomocnika, o wydanie pozwolenia na budowę i rozbiórkę dla zadania pn.: Budowa nowego odcinka gazociągu w/c DN500 MOP 5,5 MPa relacji Głowna-Włocławek 1 o długości ok. 411 m; budowa dwóch odcinków gazociągu tymczasowego DN250 na czas prowadzenia prac przełączeniowych budowanego odcinka gazociągu DN500 o długości 107m; rozbiórka istniejącego odcinka gazociągu w/c DN500 MOP 5,5 MPa relacji Głowna-Włocławek 1 o długości ok. 198 m - realizowane w ramach zadania pn.: "Likwidacja wypłyccenia gazociągu DN 500 Głowna - Włocławek 1 (W-wa I) w m. Szpetal Górny". Po zapoznaniu się ze złożonym wnioskiem, pismem z dnia 9 listopada 2023 r. wezwano pełnomocnika inwestora do uzupełnienia wniosku. Nałożony obowiązek został przez pełnomocnika inwestora wykonany w dniu 24 listopada 2023 r.

Wojewoda Kujawsko - Pomorski w dniu 28 listopada 2023 r., na podstawie art. 61 § 4 Kpa oraz art. 8 ust. 1 w związku z art. 15 ust. 1 i ust. 4, art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, zawiadomił wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania pozwolenia na przedmiotową budowę i rozbiórkę.

Następnie postanowieniem z dnia 28 listopada 2023 r. tut. organ nałożył na wnioskodawcę obowiązek usunięcia występujących w projekcie zagospodarowania terenu oraz w projekcie architektoniczno-budowlanym nieprawidłowości, na które odpowiedziano przy piśmie z dnia 30 listopada 2023 r. W piśmie tym pełnomocnik inwestora odniósł się do wskazanych przez Wojewodę Kujawsko-Pomorskiego nieprawidłowości jednocześnie biorąc na siebie jako projektant generalny i koordynujący pełną odpowiedzialność w tym zakresie.

Rozpatrując wniosek inwestora stwierdzono, że przedłożony projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany mają wymaganą formę i są kompletne. Zostały one wykonane i sprawdzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, które w chwili sporządzenia i sprawdzania projektów były członkami właściwej izby samorządu zawodowego. Projektant złożył oświadczenie o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projektant sporządził informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wnioskodawca uzyskał niezbędne pozwolenia, opinie i uzgodnienia. Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany jest zgodny z decyzją Wojewody Kujawsko – Pomorskiego nr 3/2023 z dnia 7 lipca 2023 r., znak: WIR.II.747.2.6.2023.DK o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, zmienioną decyzją Wojewody Kujawsko – Pomorskiego nr 8/2023 z dnia 27 listopada 2023 r., znak: WIR.II.747.2.11.2023.DK. Ponadto projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z innymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi. Dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego

została wydana decyzja Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy nr 5/2023 z dnia 5 kwietnia 2023 r., znak: WOO.420.17.2022.ADS.10 stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. Nie stwierdzono niezgodności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z ww. decyzją.

Wnioskodawca przedłożył zgodę właściciela obiektu na rozbiórkę oraz opis rodzaju, zakresu i sposobu prowadzenia robót, a także opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia w trakcie wykonywania robót rozbiórkowych.

Wobec niestwierdzenia naruszeń w powyższym zakresie orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia stronie albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Strona nie będzie mogła wówczas wnieść skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego na taką decyzję.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

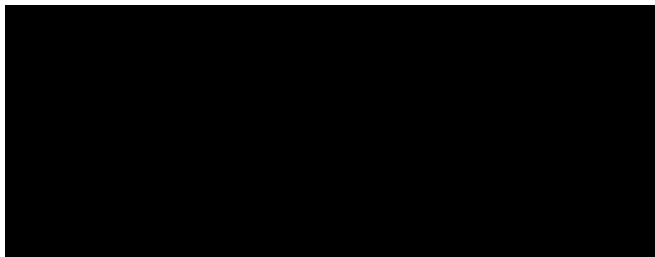
Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 t.j.) wnioskodawca dokonał należną opłatę skarbową.

Z up. Wojewody Kujawsko-Pomorskiego



Załączniki:

- zatw. projekt zagospodarowania terenu (w postaci elektronicznej),
- zatw. projekt architektoniczno-budowlany (w postaci elektronicznej),
- załączniki do projektu (w postaci elektronicznej).



2. A/a (+ załączniki)

Do wiadomości:

1. Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Zygmunta Augusta 16
85-082 Bydgoszcz (poprzez ePUAP)
(+ załączniki)
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
ul. Dworcowa 81
85-009 Bydgoszcz (poprzez ePUAP)
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni we Włocławku
ul. Okrzei 74 A
87-800 Włocławek
4. Oddział Odszkodowań (w miejscu - elektronicznie)

W przypadku decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko, informacja o wydanej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opiniami, o których mowa w art. 90 ust. 2 pkt 2 i ust. 2a., podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.).

W przypadku przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, informacja o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości, a treść decyzji udostępniana jest na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu, zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.).

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).