



SEU 1000043712

EGZEMPLARZ GAZ-SYSTEM S.A.

POROZUMIENIE

Zawarte w dniu 16.10. 2023 r. w Siedlcach pomiędzy:

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie, 03-734 Warszawa, ul. Targowa 74, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000037568, numer rejestrowy BDO 000010090, NIP 113-23-16-427, REGON 017319027, wysokość kapitału zakładowego w całości wpłaconego 32.065.978.000,00 zł w imieniu której działa:

Zakład Linii Kolejowych w Siedlcach, ul. Zbrojna 39, 08-110 Siedlce, NIP 113-23-16-427, REGON: 017319027-00235 reprezentowany przez upoważnionych przedstawicieli:

[Redacted signature]

[Redacted signature]

zwanym dalej: **Zarządcą obszaru kolejowego**

a

spółką **Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ – SYSTEM Spółka Akcyjna** z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy, KRS 0000264771, NIP 5272432041, REGON 01571669800000, kapitał zakładowy 6 377 190 842,00 złotych wpłacony w całości, adres do korespondencji: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie, ul. Jana Kazimierza 578, 05-126 Nieporęt, reprezentowaną przez:

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

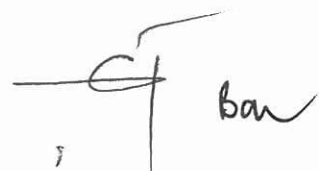
[Redacted signature]

[Redacted signature]

zwaną dalej **Inwestorem**

łącznie zwane dalej **Stronami**

o następującej treści:

 ban


§1

Inwestor oświadcza że:

1. Na mocy ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu zwanej dalej **specustawą** Inwestor jest podmiotem odpowiedzialnym za realizację inwestycji towarzyszących inwestycjom w zakresie terminalu wymienionych w art. 38 pkt 2 specustawy.
2. Zgodnie z art. 38 pkt 2 lit. zg) specustawy, inwestycjami towarzyszącymi inwestycjom w zakresie terminalu jest budowa gazociągów w celu zmiany przebiegu trasy istniejących gazociągów przesyłowych wysokiego ciśnienia albo ich odbudowa, rozbudowa, przebudowa, remont, rozbiórka lub zmiana sposobu użytkowania wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi,
3. W ramach inwestycji, o której mowa w ust. 2, Inwestor realizuje zadanie pn. „Remont odcinka gazociągu DN500 MOP 5,0 MPa relacji Wola Karczewska-Wronów na 66,318 km w miejscu zwarcia z rurą osłonową”, zwaną dalej **Inwestycją**. Przeznaczony do remontu fragment gazociągu przecina poprzecznie tory zelektryfikowanej dwutorowej linii kolejowej nr 12, kilometrąz trasy 102,64 relacji Skierniewice- Łuków.
4. W celu realizacji Inwestycji Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję nr 16/SPEC/2023 z dnia 02.02.2023 roku o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, zwaną dalej **Decyzją**.

§2

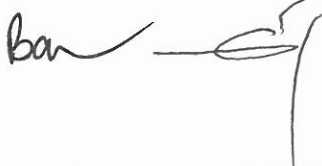
1. Celem zawarcia niniejszego Porozumienia w sprawie zajęcia obszaru kolejowego (zwanego dalej **Porozumieniem**) jest realizacja postanowień, przewidzianych w art. 25a ust. 1 specustawy i określenie warunków wykonywania przysługującego Inwestorowi prawa do wejścia na grunty, stanowiące obszar kolejowy, wynikającego z pkt. X Decyzji. W szczególności obejmuje ustalenie zakresu, terminu i warunków zajęcia obszaru kolejowego, stanowiącego działkę ewidencyjną nr 1038, obręb 0009 Miętne, jedn. ew. 140304_2, gmina Garwolin, powiat garwoliński, województwo mazowieckie celem wykonania prac remontowych, polegających na wymianie istniejącej rury przewodowej DN500 o całkowitej długości ok. 105m oraz rury ochronnej (osłonowej) DN700 o całkowitej długości ok. 95m, znajdujących się częściowo pod torami linii kolejowej (w obszarze kolejowym). Ograniczenie w obszarze kolejowym dotyczy strefy



kontrolowanej nowobudowanego gazociągu tj. 8m (po 4 m od osi gazociągu) o powierzchni 347 m².

§3

1. Strony ustalają iż, termin zajęcia obszaru kolejowego objętego Porozumieniem Inwestor określi w piśmie zawiadamiającym, przesłanym do Zarządcy obszaru kolejowego na minimum 14 dni przed planowanym terminem przystąpienia do robót. Przekazanie obszaru kolejowego objętego Porozumieniem nastąpi protokołem zdawczo – odbiorczym w terminie 7 dni od otrzymania ww. zawiadomienia.
2. Strony ustalają warunki zajęcia obszaru kolejowego:
 - 1) Inwestor wykona roboty budowlane w sposób nieutrudniający działalności Zarządcy obszaru kolejowego, bez uszczerbku dla infrastruktury kolejowej, w sposób umożliwiający prowadzenie ruchu kolejowego na warunkach nie gorszych niż przed realizacją Inwestycji;
 - 2) Inwestor zobowiązuje się zapewnić i sprawdzać przestrzeganie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy zatrudnionych ludzi i sprzętu na obszarze kolejowym;
 - 3) Inwestor zobowiązuje się wykonać roboty budowlane w sposób zgodny ze zgłoszeniem robót niewymagających pozwolenia na budowę oraz wydanym przez Wojewodę Mazowieckiego zaświadczeniem stwierdzającym brak sprzeciwu do ww. zgłoszenia.
 - 4) do dnia dokonania odbioru, o którym mowa w pkt. 6 poniżej Inwestor zobligowany jest uporządkować zajęty obszar kolejowy;
 - 5) wszelkie zmiany wprowadzone do rozwiązań technicznych podczas prowadzenia robót, m.in. w związku z zaistniałymi kolizjami Inwestor zobowiązany jest uzgadniać na bieżąco z Zarządcą obszaru kolejowego;
 - 6) po zakończeniu robót Inwestor zgłosi Zarządcy obszaru kolejowego zajmowany odcinek do odbioru;
 - 7) na dzień odbioru Inwestor zobowiązany jest dostarczyć szkic geodezyjny i mapę zawierającą powykonawczą inwentaryzację geodezyjną urządzeń umieszczonych w obszarze kolejowym wykonany przez uprawnionego geodetę z naniesioną długością oraz średnicą urządzeń umieszczonych w obszarze kolejowym.



- 8) jeżeli w okresie 36 miesięcy od dnia odbioru i udostępnienia zajętego uprzednio odcinka obszaru kolejowego ujawnią się wady spowodowane nieprawidłowym wykonaniem robót, Inwestor po zawiadomieniu przez Zarządcę obszaru kolejowego, usuwa wady w wyznaczonym, technologicznie i organizacyjnie możliwym, terminie. W przypadku zwłoki w usunięciu wad, wady zostaną usunięte przez Zarządcę obszaru kolejowego na koszt Inwestora.

§4

1. Strony ustalają następujące adresy do korespondencji związane z wykonaniem niniejszego Porozumienia:

Inwestor:

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

Oddział w Rembelszczyźnie

ul. Jana Kazimierza 578,

05-126 Nieporęt, Rembelszczyzna

faks nr: (22) 767 09 52

email: kancelaria.rembelszczyna@gaz-system.pl

Zarządca obszaru kolejowego:

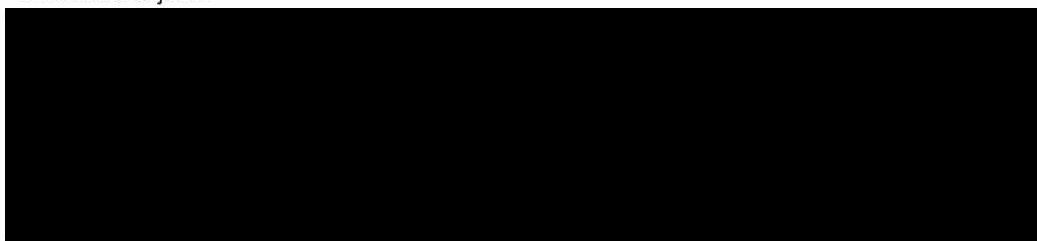
Zakład Linii Kolejowych w Siedlcach

ul. Zbrojna 39

08-110 Siedlce



2. Osobą odpowiedzialną za współpracę z Zarządcą obszaru kolejowego i koordynację prac stanowiących przedmiot niniejszego Porozumienia, ze strony Inwestora jest:



3. Osobą odpowiedzialną za współpracę z Inwestorem i koordynację prac stanowiących przedmiot niniejszego Porozumienia ze strony Zarządcy obszaru kolejowego są:



- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego zawiadamiania o wszelkich zmianach w zakresie adresów do doręczeń, o których mowa w ust. 1, 2, 3 powyżej, pod rygorem uznania za skutecznie doręczone pisma wysłanego na ostatni wskazany przez Stronę adres do doręczeń, a także o zmianie osób odpowiedzialnych za koordynację prac. Powyższe zmiany nie stanowią zmiany Porozumienia.

§5

1. Niniejsze Porozumienie reguluje wyłącznie warunki zajęcia obszaru kolejowego.
2. Inwestor uzyskuje prawo zajęcia obszaru kolejowego w zakresie i na warunkach opisanych w Porozumieniu nieodpłatnie.
3. Prawo do dysponowania przez Inwestora gruntem na cele budowlane regulują art. 20 i art. 24 Specustawy.
4. Porozumienie zawarto na okres realizacji Inwestycji, a także na okres eksploatacji gazociągu a także podejmowania czynności związanych z jego eksploatacją, remontem, usuwaniem awarii, użytkowaniem, utrzymaniem, przebudową i rozbiórką. Na w/w czynności Inwestor zobowiązany będzie każdorazowo uzyskać zgodę Zarządcy obszaru kolejowego – PKP PLK S.A.

§6

1. Porozumienie podlega prawu Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Wszelkie zmiany postanowień Porozumienia, o ile Porozumienie nie stanowi inaczej, mogą odbywać się wyłącznie na piśmie za zgodą obu Stron pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory, których Strony nie rozwiążą w drodze negocjacji, zostaną poddane jurysdykcji Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zakładu Linii Kolejowych w Siedlcach.
4. Niniejsze Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. W przypadku podpisania Porozumienia przez Strony

Ban — [Signature]

z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych – Porozumienie sporządzono w jednym egzemplarzu.

5. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.

Podpisy Stron:

Inwestor

Zarządca obszaru kolejowego

1.

1.

2.

2.