

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem Zamówienia jest:
Opracowanie dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonanie robót budowlanych dla zadania pod nazwą: „**Remont gazociągu Oświęcim-Radlin – wypełnienie rury osłonowej masą izolacyjną w Radlinie przy ul. Rybnickiej – opracowanie dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonanie robót budowlanych**” (dalej zwanego „Przedmiotem Zamówienia”) zgodnie z zapisami Umowy.
2. Wymagania ogólne Zamawiającego:
 - a) Opracowanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej, zgłoszenie robót budowlanych planowanych do wykonania w oparciu o opracowaną przez Wykonawcę dokumentację projektową właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej, uzyskanie potwierdzenia braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych (w przypadku braku obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę) i przekazanie go Zamawiającemu lub uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, niezbędnej do wykonania robót budowlanych dla zadania remontowego pn.: „Remont gazociągu Oświęcim-Radlin – wypełnienie rury osłonowej masą izolacyjną w Radlinie przy ul. Rybnickiej – opracowanie dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonanie robót budowlanych”.
 - b) Wykonanie robót budowlanych na podstawie zatwierdzonej dokumentacji projektowej przez Zamawiającego.
- 2.1. Ustala się następujące obowiązki Wykonawcy w zakresie opracowania dokumentacji projektowej wraz z decyzjami niezbędnymi do realizacji Umowy:
 - 1) Wystąpienie pisemnie do Zamawiającego o udzielenie pełnomocnictwa;
 - 2) Odbycie wizji lokalnej z udziałem Zamawiającego (przedstawicieli TJE Świerklany) w terminie 30 dni od podpisania Umowy. W celu dokonania wizji lokalnej Wykonawca jest zobowiązany do stosowania procedur Podmiotów, na których terenie znajdują się działki lub obiekty.
 - 3) Realizacja prac projektowych zgodnie z wymaganiami Umowy, Opisem Przedmiotu Zamówienia i Warunkami Technicznymi oraz obowiązującymi przepisami.
 - 4) Uzyskanie mapy do celów projektowych;
 - 5) Uzyskanie wypisów z rejestru gruntów, wyrysów z map ewidencyjnych oraz odpisów z Księgi Wieczystej dla nieruchomości, obejmujących teren prac projektowych oraz teren, na którym będą prowadzone roboty budowlane;
 - 6) Uzyskanie wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
 - 7) Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i sporządzenie oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli taki wymóg zostanie nałożony na Zamawiającego;
 - 8) Jednostka projektowa w razie konieczności dokona zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeprowadzi procedurę jego uchwalenia zakończoną pozyskaniem ostatecznych uchwał niezbędnych do realizacji zamierzenia budowlanego lub uzyska decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (po uprzedniej akceptacji Zamawiającego);
 - 9) Sporządzenie informacji o rodzajach i ilości odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne, mogących powstać w trakcie realizacji planowanego zadania oraz określenie sposobu postępowania z wytworzonymi odpadami w odniesieniu do obowiązującej Ustawy o odpadach;
 - 10) Sporządzenie wykazu ilościowego i jakościowego złomu;
 - 11) Uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, jeżeli taki wymóg zostanie nałożony na Zamawiającego;

- 12) opracowanie projektu budowlanego oraz uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji i pozwoleń,
- 13) uzyskanie tytułów prawnych do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane - uzyskanie zgód właścicieli nieruchomości, na których prowadzone będą prace budowlano-montażowe tj. zgód na wejście w teren wraz z zapewnieniem tymczasowej drogi dojazdowej (o ile zajdzie taka potrzeba),
- 14) opracowanie projektu wykonawczego,
- 15) wszelkie inne, nie wymienione, a niezbędne do wykonania opracowania, projekty umożliwiające uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.)
- 16) Pełnienie funkcji koordynujących w stosunku do prac realizowanych przez podwykonawców;
- 17) Uwzględnienie przy projektowaniu wymagań Zamawiającego odnośnie armatury dopuszczonej do stosowania na obiekcie należącym do Zamawiającego
- 18) przedstawienie do akceptacji karty technologicznej masy wypełniającej oraz atestu higienicznego produktu.
- 19) Uwzględnienie przy projektowaniu materiałów i urządzeń, które odpowiadają wymogom art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682), ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 ze zm.);
- 20) Uzyskanie uzgodnienia Urzędu Dozoru Technicznego dla urządzeń podlegających dozorowi UDT (o ile będzie wymagane) oraz poniesienie opłat za ich uzyskanie;
- 21) Sporządzenie dokumentacji projektowej na etapie uzgodnienia (Rada Techniczna,) w 1 egz. w wersji elektronicznej.
- 22) Uzyskanie odpowiednich decyzji, uzgodnień i pozwoleń wymaganych ustawą Prawo budowlane oraz poniesienie opłat związanych z ich uzyskaniem;
- 23) Uzyskanie potwierdzenia ostateczności wszystkich decyzji administracyjnych;
- 24) Dokonanie wszelkich poprawek i uzupełnień dokumentacji projektowej, które zostaną ujawnione przez organy administracji publicznej w toku postępowań administracyjnych, w tym również na etapie postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę dla inwestycji;
- 25) Opisanie w dokumentacji projektowej w szczególności parametrów technicznych oraz funkcjonalnych przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji, z zastrzeżeniem, że w opisie dokumentacji Wykonawca nie może używać nazw, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką opisywanego przedmiotu lub nie ma możliwości opisanie przedmiotu za pomocą dostatecznie dokładnych określeń;
- 26) Przekazanie Zamawiającemu, po ostatecznym uzgodnieniu z Zamawiającym dokumentacji projektowej, następujących dokumentów:
 - a) projektu budowlanego (o ile nałożony będzie obowiązek uzyskania pozwolenia na budowę) lub dokumentację niezbędną do zgłoszenia robót budowlanych w 2 egz. w wersji papierowej - oryginał
 - b) projektu wykonawczego w 2 egz. w wersji papierowej - oryginał
 - c) kopia ww. dokumentów (zeskanowana wraz z podpisami i pieczętkami) w wersji elektronicznej zgodnie z szablonem, stanowiącym **Załącznik nr 11 do Warunków Technicznych** – 2 egz.
 - d) Wykonawca jest zobowiązany uzyskać i złożyć Zamawiającemu oświadczenie projektanta o zgodności ostatecznie uzgodnionej dokumentacji projektowej w wersji papierowej z wersją elektroniczną - 1 szt.
 - e) w osobnej teczce niżej wymienionych dokumentów:
 - oryginałów wyrysów z map ewidencyjnych gruntów oraz odpisów z Ksiąg Wieczystych właścicieli i użytkowników gruntów dla terenu prac,

- oryginałów zgód właścicieli na udostępnienie gruntów – jeżeli będzie zachodzić konieczność ich uzyskania
- oryginału decyzji o pozwoleniu na budowę (o ile będzie wymagana) oraz innych decyzji administracyjnych, kopii zgłoszenia robót budowlanych, a także oryginału oświadczenia właściwego organu architektoniczno-budowlanego o braku sprzeciwu wobec rozpoczęcia robót budowlanych. Przez potwierdzenie braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych rozumie się uzyskanie zaświadczenia o decyzji braku sprzeciwu właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej lub upływ ustalonego terminu na wniesienie sprzeciwu przez ww. organ, o którym mowa w art. 30 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r., poz. 682

Szczegółowe wymagania techniczne określa **Załącznik nr 1** do Opisu Przedmiotu Zamówienia – Warunki techniczne dla zadania.

2.2. Ustala się następujące obowiązki Wykonawcy w zakresie robót budowlanych i innych prac, związanych z wykonywaniem zadania:

- 1) Realizowanie Przedmiotu Zamówienia na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej oraz zgodnie z decyzjami, postanowieniami, warunkami szczegółowymi i uzgodnieniami wydanymi dla tego zadania, odpowiednimi normami i obowiązującymi przepisami.
- 2) Wykonanie robót polegających na:
 - a) wykonaniu tymczasowej drogi dojazdowej (w razie potrzeby),
 - b) wykonaniu wykopów,
 - c) odkopaniu końców rury osłonowej i ich rozszczelnieniu,
 - d) , osuszeniu wnętrza rury osłonowej,
 - e) oczyszczeniu odsłoniętych końcówek rury ochronnej i przewodowej do wymaganej czystości zgodnie z zatwierdzoną instrukcją izolowania w celu montażu opasek termokurczliwych,
 - f) naprawieniu ewentualnych uszkodzeń izolacji fabrycznej rury przewodowej w wykopie i na odkrytej długości rury osłonowej,
 - g) wykonaniu wzmocnionych uszczelnień końców rury osłonowej na rurze przewodowej za pomocą pianki poliuretanowej oraz masy uszczelniającej,
 - h) montażu króćców do napętniania, odpowietrzania i odwadniania oraz korków,
 - i) wypełnieniu przestrzeni międzyrurowej masą dedykowaną do wypełniania rur ochronnych rurociągów podziemnych,
 - j) utylizacji odpadów,
 - k) demontażu, zaślepieniu i zaizolowaniu rury napętniającej, odwadniającej i odpowietrzającej,
 - l) zabezpieczeniu króćców materiałami izolacyjnymi
 - m) zasypaniu wykopów,
 - n) przywróceniu terenu do stanu pierwotnego,
- 3) Zapoznanie się i przestrzeganie z:
 - a) Kodeksem Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. (Zamawiającego). Kodeks Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. jest dostępny na stronie internetowej: <https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy.html>
 - b) Wytycznymi w zakresie wymagań bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia dla Wykonawców oraz Gości w Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., znajdującymi się na stronie internetowej Zamawiającego: <https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy/standardy-umow.html> . Broszura informacyjna stanowi **Załącznik nr 12 do Umowy**.
- 4) Realizując Przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania się i stosowania standardów, kodeksów postępowania, instrukcji, wytycznych, jak również innych regulacji obowiązujących u Zamawiającego na wykonanie Przedmiotu

- Umowy, wskazanych na stronach internetowych zgodnie z pkt 2.2. pkt 3 OPZ oraz w Wykazie regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącym **Załącznik 3 do OPZ**.
- 5) Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną zgodnie z regulacjami wewnętrznymi Zamawiającego - Wykaz regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącym **Załącznik 6 do Warunków Technicznych**.
 - 6) Wykonawca opracuje i uzgodnie z Zamawiającym przed przystąpieniem do wykonywania robót w terminie zgodnym z Procedurą P.02.O.02 „Procedura organizacji prac przy eksploatacji sieci przesyłowej - **załącznik nr 10 do Warunków Technicznych**, polecenia Wykonania Pracy Gazoniebezpiecznej i/lub Niebezpiecznej, jako warunek przekazania terenu budowy. Wykonawca zapozna pracowników, za pisemnym potwierdzeniem, z zakresu prac ujętym w poleceniu, zasadami ich bezpiecznego wykonywania oraz występującymi zagrożeniami.
 - 7) Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przejęcia terenu od właścicieli nieruchomości, a po zakończeniu prac do uporządkowania terenu budowy i przywrócenia do należytego stanu i porządku sprzed realizacji robót wraz z protokolarnym przekazaniem go właścicielom. W/w protokoły Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do dokumentacji odbiorowej. Wymagania w zakresie zajęcia gruntów stanowi **załącznik nr 2 do OPZ** gdzie załącznikami są wzory protokołów.
 - 8) Wykonawca sporządzi dokumentację fotograficzną wykonywanych prac (ze szczególnym uwzględnieniem robót zanikających lub ulegających zakryciu). Zdjęcia w formie elektronicznej, posegregowane według etapów realizacji prac stanowiąć będą fragment dokumentacji odbiorowej.
 - 9) Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą (odbiorową) zgodną z wymogami Procedury P.02.O.03 „Odbiór zadań remontowych i inwestycyjnych obiektów sieci przesyłowej” - **załącznik nr 9 do Warunków Technicznych**.
 - 10) Wykonawca przedstawi do akceptacji kartę technologiczną masy wypełniającej oraz atest higieniczny produktu
 - 11) Zamawiający wymaga uzyskania przez Wykonawcę ostatecznego pozwolenia na użytkowanie lub zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu w przedmiocie zakończenia robót budowlanych, o ile będą wymagane.
 - 12) Wykonawca pisemnie powiadomi właściwych organów o rozpoczęciu robót, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 682)
 - 13) Wykonawca poniesie wszelkie koszty, w tym opłat skarbowych i pozostałych kosztów, które należy ponieść celem uzyskania odpowiednich dokumentów, m. in.: decyzji administracyjnych, pozwoleń, zezwoleń itp. oraz poniesienie, kosztów projektu organizacji ruchu zastępczego, o ile zajdzie taka konieczność.
 - 14) Wykonawca sporządzi przed rozpoczęciem robót budowlanych plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót oraz koordynowanie prac zgodnie z w/w planem. Wykonawca zapozna pracowników z jego treścią za pisemnym potwierdzeniem.
 - 15) Wykonawca zapewni ochronę terenu budowy oraz wszelkiego mienia na nim się znajdującego, a także zapewnienie bezpieczeństwa przebywających tam osób od momentu przejęcia terenu budowy do momentu przekazania nieruchomości właścicielom po zakończonych pracach, w szczególności wykonanie niezbędnych zabezpieczeń i ogrodzeń, zapewnienie tymczasowych ogrodzeń, tablic, barier, bram itp., które mogą być niezbędne dla ochrony własności oraz sąsiednich nieruchomości w okresie realizacji umowy.
 - 16) Zamawiający wymaga zatrudnienia do realizacji zadania osób posiadających ważne uprawnienia oraz umiejętności do wykonywania izolacji.
 - 17) W przypadku uszkodzenia przez Wykonawcę istniejącej infrastruktury podziemnej dokonanie własnym kosztem jej odtworzenia pod nadzorem uprawnionych osób.
 - 18) Wykonawca zapewni dostawę, prefabrykację i montaż urządzeń oraz materiałów w oparciu o zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentację projektową (wszystkie materiały i urządzenia niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Zamówienia muszą

posiadać odpowiednio wymagane: atesty, aprobaty, deklaracje zgodności oraz certyfikaty).

- 19) Wykonawca zapewni wykonanie wszelkich prac i czynności pomocniczych, niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania Przedmiotu Zamówienia.
- 20) Przestrzeganie aktualnych na dzień wykonywania czynności w ramach procedur SESP jakie obowiązują przy realizacji zadania u Zamawiającego oraz dostarczenie wymaganych w procedurach SESP dokumentów – procedury są do wglądu u Zamawiającego.
- 21) Realizację zadania, stanowiącego Przedmiot Zamówienia przy spełnieniu warunków uzgodnień z poszczególnymi instytucjami i właścicielami terenów, na których prowadzone będą roboty.
- 22) Organizację, zagospodarowanie i uporządkowanie terenu budowy.
- 23) Wycinkę drzew zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową. W sytuacji konieczności wycinki drzew na działkach, których właścicielem lub użytkownikiem wieczystym jest GAZ-SYSTEM S.A., drewno pochodzące z tej wycinki objęte stosownym zezwoleniem jest własnością Zamawiającego. Drewno pochodzące z wycinki nie objętej zezwoleniem stanowi odpad Wykonawcy.
- 24) Poniesienie kosztów związanych z zagospodarowaniem wyciętych drzew i krzewów w porozumieniu z właścicielami nieruchomości w następujący sposób:
 - a) Wykonawca w uzgodnieniu z właścicielem nieruchomości przekaze mu pozyskane drewno, składując je w stosy, we wskazanym miejscu, w obrębie działki, na której prowadzona jest wycinka, poza obszarem pasa montażowego (wartość wyciętego i pozostawionego/przekazanego w ten sposób właścicielowi działki drzewa, rzeczoznawca majątkowy zaliczy na poczet pomniejszenia odszkodowania za szkody powstałe w wyniku robót budowlanych).
 - b) Wykonawca poniesie koszty wywozu i utylizacji bezużytecznych części drzew (korzenie, dłużyce, konary, gałęzie) i krzewów stanowiących odpad.
 - c) W przypadku braku zgody właściciela nieruchomości na przyjęcie drzewa z wycinki, które przedstawia wartość rynkową, Wykonawca obowiązany jest dokonać jego sprzedaży najpóźniej w dniu zakończenia realizacji przedmiotu umowy oraz po uprzedniej wycenie drzewa przez rzeczoznawcę. W terminie 7 dni od daty dokonania sprzedaży drzewa, Wykonawca przekaze w całości środki, uzyskane z jego sprzedaży, na rachunek bankowy Zamawiającego oraz wystawi na tę okoliczność i przekaze Zamawiającemu notę uznaniową, potwierdzającą sprzedaż oraz jej kwotę. W razie niedostarczenia Zamawiającemu w/w noty uznaniowej, najpóźniej na 5 dni przed upływem terminu płatności faktury końcowej, Zamawiający naliczy Wykonawcy z tego tytułu karę umowną w wysokości odpowiadającej kwocie za nierozliczone (nieodsprzedane) drzewo ujętej w operacie szacunkowym za szkody powstałe w wyniku robót budowlanych
 - d) drewno pochodzące z wycinki, o którym mowa w zezwoleniu zostanie zagospodarowane zgodnie z poniższymi wytycznymi:
 - grubizna tj. odcinki pni i konary należy pociąć na kawałki długości 1m i złożyć w stosy w wyznaczonym miejscu;
 - gałęzie i konary o a do 15 cm należy poddać zrębkowaniu, a odpad unieszkodliwić na koszt Wykonawcy;
 - usunięte korzenie stanowią odpad Wykonawcy — odpad wywieść i unieszkodliwić na koszt Wykonawcy;
 - niedopuszczalne jest spalanie gałęzi;
- 25) Odwodnienie terenu w zakresie umożliwiającym prowadzenie robót ziemnych, jeśli w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, o ile odwodnienie będzie konieczne.
- 26) Wykonanie pomiarów elektrycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami jeżeli będą wymagane.

- 27) Prowadzenie prac spawalniczych zgodnie z Wymaganiami spawalniczymi Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Ww. wymagania stanowią **załącznik nr 2 do Warunków Technicznych**
 - 28) Opracowanie operatów szacunkowych dla właścicieli gruntów za szkody powstałe w wyniku robót budowlanych i za czasowe zajęcie terenu w 2 egzemplarzach zawierające protokoły sporządzone przed przystąpieniem do robót i po robotach z udziałem , kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego oraz rzeczoznawcy majątkowego.
 - 29) Zamawiający wymaga, przed rozpoczęciem robót budowlanych, wykonania szczegółowej inwentaryzacji dróg dojazdowych w obrębie realizowanego przedmiotu umowy (wideo + zdjęcia), celem uniknięcia przez Wykonawcę nieuzasadnionych roszczeń ze strony zarządców dróg, właścicieli nieruchomości (działek ewidencyjnych). Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymywania w czystości dróg i ciągów komunikacyjnych, których będzie używał.
 - 30) Wykonawca odtworzy (naprawi) na swój koszt drogi dojazdowe do terenu budowy w przypadku uszkodzeń pasa drogowego, spowodowanych przez Wykonawcę, mających związek z realizowanymi pracami. Na tą okoliczność Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy przedłożenia oświadczenia zarządcy drogi/właścicieli nieruchomości z ustanowioną służebnością przejazdu/przechodu o doprowadzeniu pasa drogowego/drogi służebnej do stanu pierwotnego.
- 2.3 Zamawiający informuje, iż wszelkie nazwy handlowe oraz normy jeżeli podano to jedynie w celu ułatwienia określenia parametrów technicznych. Dopuszcza się stosowanie rozwiązań i wyrobów równoważnych odpowiadających ściśle parametrom technicznym zawartym w projekcie, których zastosowanie nie zmienia zakładanej przez Zamawiającego funkcjonalności przedstawionej w projekcie wykonawczym. Wszystkie parametry oferowanych materiałów i armatury powinny być nie niższe niż wskazane w projekcie, co musi być odpowiednio udokumentowane na etapie wykonawstwa.
3. Wymagania Zamawiającego dotyczące gazociągów
Ustala się następujące obowiązki Wykonawcy w zakresie robót budowlanych i innych prac odnoszących się do gazociągów:
 - 1) Obowiązki Wykonawcy w zakresie zajmowania nieruchomości określone zostały w **Załączniku nr 2 do OPZ**.
 - 2) Wykonawca, w związku z wykonywanymi pracami, uzyska na własny koszt wszelkie zgody, decyzje administracyjne i pozwolenia na korzystanie z terenów przyległych do budowanego gazociągu, to jest na czasowe zajęcie terenu, pasa drogowego, prawo przejazdu, itp., jeżeli okaże się to niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
 4. Wymagania Zamawiającego dotyczące uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub dokonania zgłoszenia zakończenia robót:
Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wszelkich materiałów, dokumentów, protokołów niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie bądź zgłoszenia zakończenia robót nie wymagających pozwolenia na użytkowanie. Po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego przygotowanego materiału, Wykonawca złoży w imieniu Zamawiającego wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na użytkowanie bądź dokona zgłoszenia zakończenia robót nie wymagających pozwolenia na użytkowanie, zrealizowanej Inwestycji.
 5. Wymagania Zamawiającego dotyczące informowania o pracach wykonywanych na sieci gazowej:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do informowania Oddziałowej Dyspozycji Gazu w Świerklanach (ODG) o planowanych pracach na sieci na następujących zasadach:

- a) z wyprzedzeniem 42 dniowym, dla prac, wskutek których następuje zmiana mocy umownych w punktach wejścia i wyjścia, np.: ograniczenie przepływu, ciśnienia, wyłączenie stacji gazowych lub zmiana innych parametrów ich pracy,
 - b) z wyprzedzeniem 5 dniowym, dla prac nie powodujących zmian mocy umownych w punktach wejścia i wyjścia,
 - c) zgłoszeń należy dokonywać w dni robocze do godz. 14.00.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany, jeżeli będzie wymagane, do uzgodnienia z zarządcą wód płynących, dróg publicznych i innych gestorów infrastruktury, w szczególności Lasy Państwowe i PKP S.A. treści porozumień, określających zakres, termin i warunki zajęcia terenu, w tym regulujące kwestie odpowiedzialności z tytułu przejęcia gwarancji dla robót prowadzonych w pasie drogowym (możliwość zawarcia osobnych umów, o ile będą wymagane). Stroną do zawarcia porozumień jest Zamawiający, z którym należy uzgodnić treść porozumień.
6. Wymagania Zamawiającego dotyczące dokumentacji odbiorowej:
- 1) Na dokumentację Odbioru końcowego składają się wszystkie elementy wynikające z procedury P.02.O.03 Odbiór zadań remontowych i modernizacyjnych obiektów sieci przesyłowej, stanowiącej **załącznik nr 9 do Warunków Technicznych**, w tym w szczególności mapa/mapy powykonawcze, ostateczne pozwolenie na użytkowanie lub zaświadczenie o nie wniesieniu sprzeciwu do zawiadomienia.
 - 2) Wykonawca w celu przeprowadzenia Odbioru końcowego zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu:
 - a) 2 egz. dokumentacji odbiorowej w wersji papierowej (oryginał i kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem),
 - b) 2 egz. dokumentacji odbiorowej w wersji elektronicznej zgodnie z szablonem dla dokumentacji elektronicznej, stanowiącym **Załącznik nr 11 do Warunków Technicznych**. Dokumentacja w wersji elektronicznej będzie odpowiadała zawartości dokumentacji sporządzonej w wersji papierowej.
 - 3) Wszelkie zmiany w trakcie realizacji zadania powinny być zamieszczone w dokumentacji odbiorowej, zaakceptowane przez projektanta, Kierownika Budowy oraz Inspektora Nadzoru. Wykonawca powinien sporządzić zestawienie zmian, dokonanych podczas ich realizacji oraz załączyć część rysunkową, obrazującą dokonane zmiany z odnośnikiem do odpowiedniego rysunku. W dokumentacji powinna być odnotowana zmiana z podaniem odpowiedniego odwołania do dokumentacji odbiorowej.
 - 4) Każda strona dokumentacji powinna posiadać stempel poświadczający, że jest to dokumentacja odbiorowa.
7. Zaplecze socjalno-techniczne i media.
- Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania i utrzymania w należyтым stanie zaplecza socjalno-technicznego w zakresie niezbędnym do realizacji Zamówienia. Koszty zorganizowania, utrzymania i likwidacji zaplecza ponosi Wykonawca.
- Uwaga:** Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy żadnych mediów na potrzeby zaplecza socjalno-technicznego, jak też i na potrzeby wykonania robót budowlanych. Zamawiający, w przypadku dysponowania mediami na danym obiekcie oraz posiadania technicznych możliwości ich wykorzystania umożliwi Wykonawcy dostęp do przedmiotowych mediów.

Załączniki:

1.	Warunki Techniczne	Załącznik nr 1
3.	Obowiązki Wykonawcy w zakresie zajmowania nieruchomości	Załącznik nr 2
4.	Wykaz regulacji wewnętrznych Zamawiającego	Załącznik nr 3