

nr 1 do Umowy

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla zadania: Przebudowa Węzła w Wygodzie

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie *robót budowlanych w zakresie przebudowy Węzła Wygoda*

II. Zakres zamówienia obejmuje m.in.:

- Kompleksową przebudowę Węzła Wygoda zgodnie z dokumentacją projektową oraz Pozwoleniem na Budowę,
- Likwidację istniejących elementów zagospodarowania Węzła Wygoda,
- Wykonanie prób ciśnieniowych wybudowanej instalacji technologicznej,
- Wykonanie włączeń wybudowanej instalacji technologicznej do istniejącego systemu przesyłowego,
- Aktualizacja i uzgodnienie u Zamawiającego dokumentacji projektowej zgodnie z pkt V ust. 1-11 oraz warunkami technicznymi stanowiącymi załącznik nr 1.3 do OPZ.

Opis prac został określony w szczególności w:

1. Dokumentacji projektowej, której wykaz stanowi załącznik nr 1.1 do OPZ
2. Dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej stanowi załącznik nr 1.2 do OPZ.
3. Warunkach technicznych stanowiących załącznik nr 1.3 do OPZ.

III. Obowiązki Wykonawcy w zakresie wykonywania robót budowlanych i innych prac związanych z realizacją zadania.

1. Obowiązki Wykonawcy w zakresie zajmowania nieruchomości określone zostały w Załączniku nr 1.6 do OPZ.
2. Zapoznanie się i przestrzeganie:
 - 1) Kodeksu Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. (Zamawiającego). Kodeks Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. jest dostępny na stronie internetowej: <https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy.html>
 - 2) Procedury wymagań bhp dla wykonawców oraz gości znajdującej się na stronie internetowej Zamawiającego <https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy.html> oraz załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 1.10 do OPZ. **Przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy Wykonawca wypełni załącznik nr 6 do Procedury oświadczając, że zapoznał się z jej treścią i zobowiązuje się do jej stosowania podczas realizacji umowy na rzecz Zamawiającego.**
 - 3) Broszury informacyjnej stanowiącej załącznik nr 1.9 do OPZ;
 - 4) Standardu bezpieczeństwa stanowiącego Załącznik nr 1.8 do OPZ oraz znajdującego się na stronie internetowej Zamawiającego <https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy.html>.
3. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji, postanowień (w tym przedłużenie dotychczasowych), opinii, uzgodnień, zgód, pozwoleń, innych orzeczeń administracyjnych oraz warunków technicznych niezbędnych do wykonania robót

budowlanych objętych Umową wydawanych przez właściwe podmioty, organy administracji oraz innych niż Zamawiający gestorów infrastruktury technicznej, jakie okażą się konieczne do realizacji Umowy.

4. Wykonawca uzyska na własny koszt w związku z wykonywanymi pracami wszelkie zgody, decyzje administracyjne i pozwolenia na korzystanie z terenów przyległych do terenu budowy, to jest na czasowe zajęcie terenu, pasa drogowego (poniesienie kosztów projektu oraz organizacji ruchu zastępczego, o ile zajdzie taka konieczność), prawo przejazdu, zezwolenie na przejazd pojazdu o masie większej niż przewidziana dla danej drogi, zgody wodnoprawne itp., jeżeli okaże się to niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Zamówienia.
5. Realizując Przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania się i stosowania standardów, kodeksów postępowania, instrukcji, wytycznych, jak również innych regulacji obowiązujących u Zamawiającego w dniu złożenia przez Wykonawcę oferty na wykonanie Przedmiotu Umowy, wskazanych w Wykazie regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącym załącznik 1.10 do OPZ.
6. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną zgodnie z załącznikiem nr 1.4 do OPZ i poniesienie jej koszt.
7. Wykonawca powiadomi pisemnie właściwe organy o rozpoczęciu robót, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z póź. zm.
8. Wykonawca opracuje i uzgodni z Zamawiającym przed przystąpieniem do wykonywania robót w terminie zgodnym z „Organizacja prac przy eksploatacji sieci przesyłowej” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego stanowiącego załącznik nr 1.10 do OPZ) polecenia Wykonania Pracy Gazoniebezpiecznej i/lub Niebezpiecznej, jako warunek rozpoczęcia robót.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia do realizacji zadania osób posiadających ważne uprawnienia oraz umiejętności do wykonywania izolacji.
10. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z wykonawcą nadzoru inwestorskiego, archeologicznego, przyrodniczego, geologicznego wskazanego przez Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia rozruchu urządzeń i instalacji, wchodzących w zakres zadania, w obecności przedstawicieli Zamawiającego oraz z udziałem przedstawicieli Dostawców urządzeń (o ile Zamawiający wskaże konieczność obecności przedstawiciela Dostawcy), zgodnie z procedurami Systemu Eksploatacji Sieci Przesyłowych (SESP) u Zamawiającego oraz Dokumentacją Techniczno-Ruchową producenta.
12. Wykonawca przekaze Zamawiającemu Dokumentację Techniczno-Ruchową w języku polskim. Po wcześniejszej akceptacji Zamawiającego, dopuszcza się w wyjątkowych przypadkach przekazanie dokumentacji w języku angielskim.
13. Wykonawca zrealizuje prace przepięciowe ze szczególną starannością. W przypadku nieuzasadnionego upuszczenia gazu, wezwania pracowników Zamawiającego, w szczególności wynikającego z braku odpowiedniego sprzętu, złej organizacji pracy, Wykonawca zostanie obciążony kosztami pracy pracowników Zamawiającego oraz kosztami upuszczonego gazu.
14. Wykonawca wykonana schemat technologiczny stacji oraz trwałe oznakowanie armatury i urządzeń zlokalizowanych na stacji, a także wykonana i umieści w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym tablice: teleadresowej (1 szt.) i ostrzegawczych (4 szt.). Tablice należy

sporządzić zgodnie z wzorem Zamawiającego stanowiącego załącznik nr 1.5 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

15. Wykonawca prowadzić będzie prace spawalnicze zgodnie z Instrukcją spawalniczą dla infrastruktury systemu przesyłowego (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 1.10 do OPZ).
16. Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania dokumentacji fotograficznej wykonywanych prac (ze szczególnym uwzględnieniem robót zanikających lub ulegających zakryciu) w ilości nie mniejszej niż 5 w okresie jednego miesiąca. Zdjęcia w formie elektronicznej, posegregowane według obiektów stanowić mają fragment dokumentacji odbiorowej.
17. Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą (odbiorową) zgodną z wymogami Procedury P.02.O.03 „Odbiór zadań remontowych i inwestycyjnych obiektów sieci przesyłowej” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 1.10 do OPZ).
18. Wykonawca opracuje i uzgodni z Zamawiającym projekt zagospodarowania terenu budowy zawierający m.in. informację dotyczącą planowanego zaplecza budowy (ilość i rodzaj kontenerów biurowych, socjalnych, sanitarnych, magazynowych), powierzchni niezbędnej do zorganizowania parkingu dla pojazdów budowy, powierzchni niezbędnej do zorganizowania placów magazynowych, składowych, placu maszynowego, pasa montażowego lub placu montażowego.
19. Zorganizowanie i utrzymanie w należytym stanie zaplecza socjalno-technicznego w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy. Koszty zorganizowania, utrzymania i likwidacji zaplecza ponosi Wykonawca. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy żadnych mediów na potrzeby zaplecza socjalno-technicznego, jak też i na potrzeby wykonania robót budowlanych. W przypadku gdy Zamawiający ma możliwość udostępnienia mediów nastąpi to na poniższych zasadach:
 - 1) miejscem poboru mediów będzie zamontowany przez Wykonawcę układ pomiarowy poboru mediów,
 - 2) strony podpiszą protokół montażu układu pomiarowego poboru mediów,
 - 3) od miejsca poboru mediów wykonawca we własnym zakresie zobowiązany jest do budowy instalacji służącej do przesyłu mediów,
 - 4) Wykonawca powierzy budowę lub dokonanie zmian w instalacji osobom posiadającym stosowne uprawnienia i kwalifikacje,
 - 5) Wykonawca wymieni układ pomiarowy, o którym mowa w pkt 1 powyżej, w terminie 5 dni roboczych od daty stwierdzenia jego nieprawidłowości i niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o uszkodzeniu licznika układu pomiarowego; za pozostałe układy pomiarowe odpowiedzialność ponosi Zamawiający,
 - 6) Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania należącej do niego instalacji w należytym stanie, zgodnie z granicą eksploatacji,
 - 7) Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu robót wymagających dostępu do mediów jednakże przed zakończeniem realizacji Zadania do demontażu wbudowanej instalacji oraz urządzenia pomiarowego w terminie uzgodnionym z Zamawiającym oraz spisania protokołu rozliczenia będącego podstawą rozliczenia końcowego,
 - 8) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ograniczenia lub przerwy w dostawie mediów wynikające z przyczyn leżących po stronie dostawców mediów,

- 9) Zamawiający umożliwi Wykonawcy dostęp do układu poboru mediów w celu skontrolowania prawidłowości odczytów,
- 10) odczyt pobranych mediów dokonywany będzie ostatniego dnia każdego miesiąca przez pracownika Zamawiającego,
- 11) Zamawiający ureguje należność z tytułu dostawy mediów na podstawie faktur rozliczeniowych wystawianych przez ich dostawców,
- 12) Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty pobranych mediów dla potrzeb realizacji Przedmiotu Umowy według wskazań liczników oraz na podstawie wystawionych przez dostawcę tych mediów faktur,
- 13) W przypadku poboru wody, ilość odprowadzanych ścieków przyjmuje się za równą ilości pobranej wody,
- 14) z tytułu rozliczeń określonych w pkt 11 Zamawiający będzie wystawiał Wykonawcy po upływie każdego miesiąca fakturę obejmującą te koszty, którą Wykonawca zobowiązuje się zapłacić w terminie 30 dni od daty doręczenia przez Zamawiającego Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto Zamawiającego.
- 15) za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Wykonawcy. W przypadku nieterminowego regulowania płatności Zamawiający naliczy odsetki ustawowe,
- 16) W przypadku niesprawności układu pomiarowego zużycie mediów Wykonawcy, określone będzie na podstawie średniego zużycia w ostatnich dwóch miesiącach,
- 17) Niniejsze warunki obowiązują w okresie realizacji Umowy.
20. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony terenu budowy oraz wszelkiego mienia na nim się znajdującego, a także zapewnienia bezpieczeństwa przebywających tam osób od momentu przejęcia terenu budowy do momentu zakończenia realizacji Przedmiotu Zamówienia, w szczególności wykonania niezbędnych zabezpieczeń i ogrodzeń, zapewnienia tymczasowych ogrodzeń, tablic, barier, bram itp., które mogą być niezbędne dla ochrony własności oraz sąsiednich nieruchomości w okresie realizacji umowy.
21. Zamawiający wymaga, przed rozpoczęciem robót budowlanych, wykonania szczegółowej inwentaryzacji dróg dojazdowych w obrębie realizowanego przedmiotu umowy (wideo + zdjęcia), celem uniknięcia przez Wykonawcę nieuzasadnionych roszczeń ze strony zarządców dróg, właścicieli nieruchomości (działek ewidencyjnych). Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymywania w czystości dróg i ciągów komunikacyjnych, których będzie używał.
22. Wykonawca odtworzy (naprawi) na swój koszt drogi dojazdowe do terenu budowy w przypadku uszkodzeń pasa drogowego, spowodowanych przez Wykonawcę, mających związek z realizowanymi pracami. Na tą okoliczność Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy przedłożenia oświadczenia zarządcy drogi/właścicieli nieruchomości z ustanowioną służebnością przejazdu/przechodu o doprowadzeniu pasa drogowego/drogi służebnej do stanu pierwotnego.
23. Wykonawca zobowiązuje się do Informowania Inspektora Nadzoru o terminie wykonania robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających z wyprzedzeniem minimum 3 dni roboczych.
24. W przypadku konieczności wykonania robót uciążliwych organizacyjnie, akustycznie lub wymagających odgazowania elementów sieci gazowej, Wykonawca uzgodni z Zamawiającym terminy, godziny i sposób prowadzenia takich prac, z zastrzeżeniem, iż w uzasadnionych

przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji tych prac tylko w dni wolne od pracy oraz po godzinie 16 w dni robocze.

25. Wykonawca zobowiązany jest opracować Instrukcję Bezpiecznego Wykonania Prac (IBWR), zgodnie z obowiązującymi przepisami dla wszelkich robót budowlanych niezależnie od tego czy podlegają pozwoleniu, zgłoszeniu lub nie podlegają tym procedurom.
26. W przypadku materiałów lub wyrobów nie opisanych w dokumentacji projektowej lub OPZ Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji wnioski z opisem materiałów i wyrobów przewidzianych do zakupu i wbudowania przed ich zamówieniem – atesty i certyfikaty powinny być dostarczone w terminie minimum 10 dni roboczych przed planowanym zamówieniem przedmiotowych materiałów. Wniosek, o którym mowa w zdaniu poprzednim musi być złożony łącznie ze wszelkimi dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie materiałów i wyrobów przewidzianych do zastosowania (dostawy i wbudowania) do obrotu i stosowania. Wniosek nie zawierający dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim będzie cofnięty jako nierozpatrzone, bez żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego. Wszelkie materiały i wyroby przewidziane do zastosowania (dostawy i wbudowania), które zostaną zastosowane lub wbudowane a nie uzyskają akceptacji Zamawiającego lub nie będą zgłoszone przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego, będą na żądanie Zamawiającego usunięte bez względu na stopień i zakres realizacji przedmiotu Umowy, na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy i zastąpione innymi, po akceptacji przez Zamawiającego takich wyrobów lub materiałów, na wyłączny koszt Wykonawcy.
27. Badania zagęszczenia gruntu, próby szczelności i wytrzymałości Wykonawca zrealizuje przy udziale przedstawiciela Zamawiającego. Odbiory winny być zgłoszenie z wyprzedzeniem (min. 3 dni robocze) przedstawicielowi Zamawiającego. Protokoły z badań i prób oraz odbiorów przygotowuje Wykonawca i przedkłada do akceptacji Zamawiającemu.
28. Do obowiązków Wykonawcy należy dochowanie należytej staranności w relacjach z interesariuszami zewnętrznymi projektu, w szczególności z właścicielami lub użytkownikami nieruchomości, na terenie których realizuje Przedmiot Umowy zgodnie z postanowieniami załącznika nr 1.11 do OPZ (Wytyczne komunikacyjne).

IV. Pozostałe wymagania i informacje

1. Wszystkie materiały i urządzenia mają być składowane zgodnie z zaleceniami producentów tych urządzeń i materiałów.
2. Stosowanie poniższych zasady postępowania ze składnikami majątku przeznaczonymi do dalszego wykorzystania:
 - 1) Składniki majątku nadające się do dalszego wykorzystania, stanowią własność Zamawiającego. Wykaz rzeczowy i ilościowy składników majątku nadających się do dalszego wykorzystania, zawiera Dokumentacja Projektowa, o której mowa w pkt. II ust. 1 OPZ
 - 2) Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu zdemontowane materiały i urządzenia nadające się do dalszego wykorzystania. Miejsce, do które Wykonawca ma obowiązek przetransportować te materiały i urządzenia jest siedziba Zamawiającego w Pogórskiej Woli;
 - 3) Wszystkie koszty oraz opłaty, związane z gospodarowaniem składnikami majątku, nadającymi się do dalszego wykorzystania, w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, ponosi Wykonawca.

3. Dostawy inwestorskie nie występują.
4. Zakres prac po stronie Zamawiającego: stopowanie hermetyczne gazociągu DN250 Wygoda-Grybów pkt W5
5. Na terenie wykonywanych robót może występować niezinwentaryzowane uzbrojenie podziemne. W przypadku jego uszkodzenia, koszty ewentualnego odtworzenia lub naprawy ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym sposób postępowania z ziemią pochodzącą z wykopów.
7. Wykonawca odpowiada za odwodnienie terenu w zakresie umożliwiającym prowadzenie robót ziemnych, o ile odwodnienie takie będzie konieczne.
8. Wykonawca wykonana pomiary elektryczne zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przyrządy pomiarowe muszą posiadać metrologicznie potwierdzoną sprawność urządzenia potwierdzoną świadectwem wzorcowania wydanym przez akredytowane laboratorium o potwierdzonych kompetencjach przez Polskie Centrum Akredytacji (PCA). Sprawdzenie przyrządów pomiarowych winno być przeprowadzone nie później niż do 12 miesięcy liczonych od daty wykonania pomiaru wstecz.
9. Personel Wykonawcy wymagany przez Zamawiającego do realizacji zamówienia:
 - 1) Kierownik budowy – co najmniej jedna osoba, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
 - 2) Kierownik robót branży konstrukcyjnej – co najmniej jedna osoba, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
 - 3) Kierownik robót elektrycznych – co najmniej jedna osoba, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
 - 4) Projektant b. sanitarnej – co najmniej dwie osoby, posiadające uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
 - 5) Projektant b. konstrukcyjnej – co najmniej dwie osoby, posiadające uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
 - 6) Projektant b. elektrycznej i AKPiA – co najmniej dwie osoby, posiadające uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
 - 7) Co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru w grupie 1 w zakresie pkt 1,2,9,11,13 (do pkt 1,2,9,11).
 - 8) Co najmniej 2 osoby posiadające uprawnienia do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji w grupie 1 w zakresie pkt 1,2,9,11,13 (do pkt 1,2,9,11).
 - 9) Co najmniej 2 osoby posiadające uprawnienia do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru w grupie 3 w zakresie pkt 4;5;10 (do pkt 4;5).
 - 10) Co najmniej 2 osoby posiadające uprawnienia do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji w grupie 3 w zakresie pkt 4;5;10 (do pkt 4;5).
 - 11) Spawacze: co najmniej 2 osoby posiadające łącznie z uprawnieniami do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji w grupie 3 w zakresie pkt 5,7 również uprawnienia w wymaganym zakresie spawanych materiałów rur, średnic rur, grubości ścianki rur, urządzeń spawalniczych, metod spawania oraz pozycji spawania dla

realizacji prac spawalniczych wystawione lub potwierdzone przez Urząd Dozoru Technicznego zgodne z PN ISO 9606 -1.

- 12) Lutowacze i operatorzy lutowania twardego połączeń „kabel-rura”: co najmniej 1 osoba posiadające łącznie z uprawnieniami do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji w grupie 3 w zakresie pkt 5,7 również uprawnienia zgodnie z PN-EN ISO 13585.
 - 13) Warsztat/ Zakład Produkcyjny - jedna osoba z kwalifikacjami min. IWE/EWE (Międzynarodowy/Europejski Inżynier Spawalnik) z aktualnym certyfikatem kompetencji
 - 14) Budowa – jedna osoba stale obecna na budowie z kwalifikacjami min. ISW/EWS (Międzynarodowy/Europejski Mistrz Spawalnik) lub uprawnieniami nadzoru spawalniczego wydanymi przez UDT
10. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wszelkich materiałów, dokumentów, protokołów niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie bądź zgłoszenia zakończenia robót nie wymagających pozwolenia na użytkowanie. Wykonawca złoży w imieniu Zamawiającego wnioski o wydanie decyzji pozwolenia na użytkowanie bądź dokona zgłoszenia zakończenia robót nie wymagających pozwolenia na użytkowanie, zrealizowanego Przedmiotu Umowy.
 11. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z zarządcą wód płynących, dróg publicznych i innych gestorów infrastruktury, w szczególności Lasy Państwowe i PKP S.A. treści porozumień, określających zakres, termin i warunki zajęcia terenu, w tym regulujące kwestie odpowiedzialności z tytułu przejęcia gwarancji dla robót prowadzonych w pasie drogowym (możliwość zawarcia osobnych umów, o ile będą wymagane). Stroną do zawarcia porozumień jest Zamawiający, z którym należy uzgodnić treść porozumień.

V. Dodatkowe uwagi i wymagania

1. W ramach zamówienia należy zaktualizować dokumentację projektową zgodnie z warunkami technicznymi, stanowiącymi załącznik nr 1.3 do OPZ.
2. Należy w całości wymienić system ochrony obwodowej w formie światłowodu na system Peridect poprzez montaż czujnika na każdym panelu ogrodzeniowym, bramie i furtce. Bramę i furtkę zabezpieczyć przestrzennym czujnikiem ruchu oraz czujnikami otwarcia. System Peridect wykonać w architekturze pętlowej. Lokalizacja centrali Peridecta w pomieszczeniu AKP. Zamykanie bramy zasuwać ryglującą do podłoża gwarantującą minimalizację ruchu bram na wietrze oraz wykonać dodatkowe zamknięcie na kłódkę systemową.
3. Należy wymienić istniejącą centralę alarmową Prosys RP 140 na centralę Satel Integra 64 Plus z niezbędnymi modułami wejść i wyjść oraz szyfratorem. Zabudować dedykowany zestaw przekaźników do przesłania dwutorowo sygnałów alarmowych i informacyjnych do zewnętrznej firmy monitorującej oraz do ODG (włączenie do sterownika PLC). Wymienić sygnalizator zewnętrzny na model Sael 2010.
4. Należy zainstalować moduł komunikacji ETHM-1Plus oraz moduł komunikacyjny GSM.
5. Należy wymienić całość systemu SWiN na nowy. Pomieszczenie AKP zabezpieczyć dualnym czujnikiem ruchu SLIM DUAL PRO, czujnikiem kontaktronowym MC 270-S78, czujnikiem dymu OSD 23. Pomieszczenie agregatu zabezpieczyć czujnikiem kontaktronowym MC 270-S78, czujnikiem dymu OSD 23. Bramę i furtkę zabezpieczyć czujnikami kontaktronowymi MC 270-S78.
6. Należy wymienić istniejący system kontroli dostępu na system Roger Racs 5: kontroler MC16-EX-2 oraz dwa czytniki MCT80M-BLE. System kontroli dostępu zintegrować z systemem SWiN (zał/wył systemu SWiN z poziomu użytkownika kontroli dostępu).

7. Należy wymienić istniejący rejestrator na rejestrator Hikvision DS-9632NI-I8 z zainstalowanymi dyskami 4 x 6 TB.
8. Należy wymienić istniejące kamery na kamery Hikvision IP 6Mpx DS-2CD2666G2-IZS(C) lub na kamery o parametrach równoważnych. W pomieszczeniu AKP zainstalować kamerę DS-2CD3756G2-IZS (2.7-13.5MM) lub kamerę o parametrach równoważnych. Wykonać dwustronne zabezpieczenia przepięciowe torów sygnałowych kamer.
9. Należy wymienić istniejący zasilacz UPS na zasilacz UPS APC SRT1000XLIL z dodatkowym modulem baterii APC SRT48BP. Obowiązkowo wykonać podłączenie wejścia EPO zasilacza UPS z wyłącznikiem przeciwpożarowym obiektu. Brak zasilania 230V UPS-a oraz brak zasilania 230V po UPS-e musi zostać przesłany do zewnętrznego stanowiska nadzoru jako sygnał awarii (np. z poziomu systemu SWiN).
10. Przekazana Zamawiającemu zaktualizowana dokumentacja projektowa o której mowa w pkt V ust. 1 – 9 Opisu Przedmiotu Zamówienia zostanie przedłożona do zaopiniowania na Oddziałowej Radzie Technicznej i Komisji Oceny Projektów Inwestycyjnych (KOPI).
11. W każdym z etapów procedury opiniowania (osobno przed Radą Techniczną i KOPI) Zamawiający zobowiązuje się do zaopiniowania przekazanej przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt V ust. 1 - 9 Opisu Przedmiotu Zamówienia w terminie 21 dni. Wynikiem procedury opiniowania może być:
 - 1) przyjęcie dokumentacji projektowej (pozytywna opinia Zamawiającego);
 - 2) przekazanie dokumentacji projektowej do korekty Wykonawcy.
12. Wykonawca zapewni nadzór autorski w zakresie określonym przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, który to nadzór winien obejmować w szczególności
 - 1) stwierdzanie, w toku wykonywania robót budowlanych, zgodności wykonywania robót budowlanych z rozwiązaniami technicznymi, materiałowymi i użytkowymi, określonymi dokumentacją projektową, przepisami techniczno-budowlanymi oraz Polskimi Normami,
 - 2) udzielanie wyjaśnień Wykonawcy robót odnośnie do wszelkich wątpliwości dotyczących projektu budowlanego powstałych w toku wykonywania robót budowlanych,
 - 3) uzgadnianie i ocena zasadności wprowadzenia zamiennych rozwiązań projektowych, materiałów lub urządzeń w stosunku do przewidzianych w projekcie, a zgłaszanych przez Inwestora lub Wykonawcę robót w toku prowadzonych prac,
 - 4) bieżące sporządzanie rysunków oraz opisów dotyczących zmian stanowiących nieistotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - 5) uzgadnianie z Inwestorem wszelkich zmian dotyczących wartości i zakresu nadzorowanych robót,
 - 6) informowanie Inwestora o konieczności wykonania zamówień dodatkowych lub robót zamiennych nieprzewidzianych umową zawartą przez Inwestora z Wykonawcą robót budowlanych,
 - 7) udział, po pisemnym powiadomieniu przez Inwestora, w czynnościach odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego.
4. Odbiór prób ciśnieniowych, odbiór techniczny oraz odbiór końcowy należy wykonać przy udziale przedstawicieli Polskiej Spółki Gazownictwa Sp z o.o.
5. Wykonawca wykona kosztorys powykonawczy dla zakresu nawianialnii
6. Wykonawca wykona dokumentacje odbiorową w dwóch częściach, oddzielnie dla stacji rozdzielczo-pomiarowej i nawianialnii.

7. Wykonawca skompletuje dokumentację odbiorową wg wytycznych Zamawiającego zawartych w procedurze P.02.O.03 Odbiór zadań remontowych i inwestycyjnych obiektów sieci przesyłowej oraz poniższych instrukcji:
 - 1) Umieszczenie dokumentacji w wiązanych teczках aktowych z tektury bezkwasowej o grubości nieprzekraczającej 5 cm, a tych w razie potrzeby – w pudłach, przy czym jeżeli grubość teczki przekracza 5 cm, należy teczkę podzielić na tomy, chyba że jest to niemożliwe z przyczyn fizycznych,
 - 2) ponumerowaniu stron dokumentacji odbiorowej zwykłym miękkim ołówkiem, przez naniesienie numeru strony w prawym górnym rogu; liczbę stron w danej teście podaje się na wewnętrznej części tylnej okładki w formie zapisu: „Niniejsza teczka zawiera ... stron kolejno ponumerowanych. [miejscowość, data, podpis osoby porządkującej i paginującej akta]”,
 - 3) ułożenie teczek aktowych w kolejności wynikającej z wykazu
 - 4) z dokumentacji odbiorowej powinny być usunięte części metalowe i foliowe, w szczególności spinacze, zszywki, koszulki,
 - 5) radiogramy odpowiadające poszczególnej spoinie powinny być pogrupowane i posiadać nazewnictwo i identyfikację zgodną z opisem w odpowiadającym mu protokole badań,
 - 6) radiogramy powinny być umieszczone wraz z odpowiadającymi im skanami protokołów badań oraz zawierać informację gdzie znajduje się oryginał protokołu badań,
 - 7) Każdy radiogram powinien być umieszczony w dopasowanej do formatu radiogramu kopercie lub dedykowanym opakowaniu.
8. Dokumentacja odbiorowa winna zostać wykonana wg wytycznych Zamawiającego i dostarczona do niego min. 7 dni kalendarzowych przed datą odbioru technicznego i końcowego.

VI. Załączniki:

Integralnymi częściami Opisu Przedmiotu Zamówienia są:

a.	wykaz dokumentacji projektowej	Załącznik nr 1.1	X
b.	dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej	Załącznik nr 1.2	X
c.	warunki techniczne	Załącznik nr 1.3	X
d.	Wymagania Zamawiającego dotyczące obsługi geodezyjnej	Załącznik nr 1.4	X
e.	wzór tablic	Załącznik nr 1.5	X
f.	obowiązki Wykonawcy w zakresie zajmowania nieruchomości	Załącznik nr 1.6	X
g.	wykaz rzeczowy i ilościowy składników majątku nadających się do dalszego wykorzystania,	Załącznik nr 1.7	

h.	Standard bezpieczeństwa	Załącznik nr 1.8	X
i.	Broszura Informacyjna BHP	Załącznik nr 1.9	X
j.	Wykaz regulacji wewnętrznych Zamawiającego	Załącznik nr 1.10	X
k.	Wytyczne komunikacyjne	Załącznik nr 1.11	X

wstawić X w odpowiednim polu