

	<h2 style="margin: 0;">Kontrola okresowa obiektów budowlanych</h2>
Procedura nr P.02.O.32	

Załącznik Nr Z.P.02.O.32-02

PROTOKÓŁ NR [do uzupełnienia] zgodnie z nomenklaturą GS
z okresowej pięcioletniej kontroli stanu technicznego obiektu budowlanego
Podstawa prawna: art. 62 ust. 1 pkt 2), art.62a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane ze zmianami

Data przeprowadzenia kontroli:	[do uzupełnienia]
Kontrolę przeprowadził: Numer uprawnień: Specjalność:	[do uzupełnienia]
Nazwa obiektu: (tłocznia/stacja/węzeł/gazociąg/inny*): [do uzupełnienia]	GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA [do uzupełnienia]
Adres:	Przebieg trasy gazociągu przez tereny gmin: [do uzupełnienia] <ul style="list-style-type: none"> • Gmina • Gmina • Gmina
Nazwa właściciela obiektu:	OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ-SYSTEM S.A. ul. Mszczonowska 4 02-337 Warszawa, nr tel. (22) 220 18 00
Typ:	Budynek/budowla/obiekt liniowy* [do uzupełnienia]
Data poprzedniej kontroli:	[do uzupełnienia]
Termin następnej kontroli:	[do uzupełnienia]

* - niepotrzebne skreślić;

Branża konstrukcyjno-budowlana

1. Kontrola stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia.

ZZU, Układy włączeniowe, śluz, odwadniacze, kontenery, zagospodarowanie terenu			
Zakres kontroli	Rozmiar zużycia (A,B,C,D)	Ustalenia dokonane w zakresie kontroli, w tym stwierdzone nieprawidłowości	Zalecenia <ul style="list-style-type: none"> ▪ Czynności mające na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości ▪ Termin wykonania czynności Metody i środki użytkowania elementów obiektów budowlanych
Ściany wewnętrzne	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Schody, pochylnie	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]

Poręcze, balustrady	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Tynki wewnętrzne	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Powłoki malarskie	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Okładziny ścienne	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Podłogi, posadzki	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Stolarka, ślusarka	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Dojścia, dojazdy, place	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Ogrodzenie terenu, brama, furtka	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Altany śmietnikowe, Miejsca do gromadzenia odpadów	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Sprawdzenie przydatności do użytkowania obiektu budowlanego	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Estetyka obiektu budowlanego i jego otoczenia	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Zieleń	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Inne [do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]

2. Kryteria oceny i klasyfikacji technicznej stanu zużycia technicznego elementów obiektu przyjęte do określenia rozmiaru zużycia

Rozmiar zużycia

- A. Stan dobry:
brak występujących nieprawidłowości i usterek; niewymagający pozaplanowych czynności eksploatacyjnych;
- B. stan zadowalający:
występujące nieprawidłowości oraz usterki nie mają wpływu na dalszą eksploatację; wymagający podjęcia dodatkowych działań eksploatacyjnych np. częstszych kontroli lub pomiarów i badań, drobnych napraw, uzupełnień, konserwacji;
- C. Stan dopuszczający:
występujące nieprawidłowości oraz usterki mogą mieć wpływ na dalszą eksploatację; wymagają podjęcia dalszych działań związanych z remontem lub modernizacją..
- D. Stan zły/awaryjny:

obiekt/elementy obiektu znajdują się w nieodpowiednim stanie technicznym, bezpośrednio zagrażają zdrowiu lub życiu ludzi bądź zagrożone jest bezpieczeństwo konstrukcji obiektu. Niezbędny jest zakaz użytkowania obiektu.

3. Zakres niewykonanych zaleceń określonych w protokołach z poprzednich kontroli.

Wykonano:

- [do uzupełnienia]

Nadal do wykonania zalecenia z poprzedniej kontroli:

- [do uzupełnienia]

4. Metody i środki użytkowania elementów obiektów budowlanych narażonych na szkodliwe działanie wpływów atmosferycznych i niszczące działanie innych czynników, w przypadku kontroli tych elementów

- [do uzupełnienia]

5. Określenie zakresu robót remontowych i kolejności ich wykonywania

- [do uzupełnienia]

6. Ocena końcowa, uwagi, wnioski: (dokonać zapisu czy stan techniczny obiektu pozwala na dalsze jego użytkowanie przy zachowaniu zaleceń z pkt. wskazanych powyżej)

Obiekt w zakresie branży konstrukcyjno-budowlanej uznano za *

[do uzupełnienia].

- ☒ obiekt budowlany znajduje się w należyтым stanie technicznym, zapewniającym dalsze, bezpieczne jego użytkowanie,
- ☐ obiekt budowlany, pomimo tego, iż nie znajduje się w należyтым stanie technicznym, nie zagraża życiu lub zdrowiu, bezpieczeństwu mienia bądź środowiska, jednakże wymaga wykonania niezbędnego remontu,
- ☐ obiekt budowlany jest w nieodpowiednim stanie technicznym, mogącym zagrażać życiu lub zdrowiu, bezpieczeństwu mienia bądź środowiska – należy sporządzić ekspertyzę jego stanu technicznego,
- ☐ obiekt budowlany może zagrażać życiu lub zdrowiu, bezpieczeństwu mienia bądź środowiska – należy zakazać jego użytkowania,
- ☐ obiekt budowlany jest użytkowany w sposób zagrażający życiu lub zdrowiu ludzi, bezpieczeństwu mienia bądź środowiska – należy zakazać jego użytkowania,
- ☐ obiekt budowlany znajduje się w nieodpowiednim stanie technicznym, bezpośrednio grożącym zawaleniem, niezbędny zakaz jego użytkowania oraz dokonanie rozbiórki budynku lub jego części.

** niepotrzebne wykreślić lub usunąć*

Kontroli stanu technicznego dokonał:

Data: [do uzupełnienia].

Podpis: [do uzupełnienia]

Imię i nazwisko / nr uprawnień budowlanych wraz ze specjalnością: [do uzupełnienia]

7. **Dokonanie wpisu o kontroli w książce obiektu budowlanego** (prowadzonej w formie papierowej: (Podstawa prawna: art. 62b ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane ze zmianami)

- Data wpisu [do uzupełnienia]
- Podpis osoby kontrolującej [do uzupełnienia]

(W terminie 7 dni od dnia zakończenia kontroli obiektu budowlanego osoba przeprowadzająca kontrolę dokonuje wpisu o kontroli w książce obiektu budowlanego prowadzonej w postaci papierowej.)

8. **Załączniki do protokołu:** [do uzupełnienia]

- a) dokumentacja fotograficzna wraz z opisem - wykonana w toku kontroli
- b) kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
- c) kopia zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa