

	<b>Kontrola okresowa obiektów budowlanych</b>

**Załącznik Nr Z.P.02.O.32-01**

**PROTOKÓŁ NR [do uzupełnienia – zgodnie z numeracją G-S]**  
**z okresowej rocznej kontroli stanu technicznego obiektu budowlanego**

*Podstawa prawna: art. 62 ust. 1 pkt 1), art. 62a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane ze zmianami*

<b>Data przeprowadzenia kontroli:</b>	[do uzupełnienia]
<b>Kontrolę przeprowadził:</b> Numer uprawnień: Specjalność:	[do uzupełnienia]
<b>Nazwa obiektu:</b> (łocznia/stacja/węzeł/gazociąg/inny*): [do uzupełnienia]	<b>GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA</b> [do uzupełnienia]
<b>Adres:</b>	<b>Przebieg trasy gazociągu przez tereny gmin:</b> [do uzupełnienia] <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gmina .....</li> <li>• Gmina .....</li> <li>• Gmina .....</li> </ul>
<b>Nazwa właściciela obiektu:</b>	<b>OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH</b> <b>GAZ-SYSTEM S.A.</b> ul. Mszczonowska 4 02-337 Warszawa, nr tel. (22) 220 18 00
<b>Typ:</b>	<b>Budynek/budowla/obiekt liniowy*</b> [do uzupełnienia]
<b>Data poprzedniej kontroli:</b>	[do uzupełnienia]
<b>Termin następnej kontroli:</b>	[do uzupełnienia]

\* - niepotrzebne skreślić;

**Branża instalacje sanitarne**

1. Kontrola stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu.

ZZU, układy włączeniowe, śluzy, odwadniacze, część liniowa gazociągu			
Zakres kontroli	Rozmiar zużycia (A,B,C,D)	Ustalenia dokonane w zakresie kontroli, w tym stwierdzone nieprawidłowości	Zalecenia <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Czynności mające na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości</li> <li>▪ Termin wykonania czynności</li> </ul> Metody i środki użytkowania elementów obiektów budowlanych

Elementy technologiczne zespołów zaporowo-upustowych	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Armatura	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Kolumny upustowe	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Kolumny wentylacyjne	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Śluzy nadawczo / odbiorcze tłoka:	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Odwadniacze	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Zbiorniki kondensatu przy śluzie odbiorczej	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Zespoły przyłączeniowe:	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Część liniowa	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Skrzyżowania z ciekami	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Skrzyżowania z drogami	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Skrzyżowania z torami kolejowymi	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Ochrona bierna - pokrycie antykorozyjne	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Przebieg obiektu w terenie (stępki znacznikowe)	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Infrastruktura techniczna (tablice informacyjne i ostrzegawcze):	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Strefa kontrolowana	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Kontenery – branża instalacje sanitarne			
Instalacje centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]

Elementy instalacji kanalizacyjnej odprowadzającej ścieki	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Przejścia przyłączy instalacyjnych przez ściany	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Wentylacja	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]
Inne [do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]	[do uzupełnienia]

### 2. Kryteria oceny i klasyfikacji technicznej stanu zużycia technicznego elementów obiektu przyjęte do określenia rozmiaru zużycia

#### Rozmiar zużycia

- A. Stan dobry:  
brak występujących nieprawidłowości i usterek; niewymagający pozaplanowych czynności eksploatacyjnych;
- B. Stan zadowalający:  
występujące nieprawidłowości oraz usterki nie mają wpływu na dalszą eksploatację; wymagający podjęcia dodatkowych działań eksploatacyjnych np. częstszych kontroli lub pomiarów i badań, drobnych napraw, uzupełnień, konserwacji;
- C. Stan dopuszczający:  
występujące nieprawidłowości oraz usterki mogą mieć wpływ na dalszą eksploatację; wymagają podjęcia dalszych działań związanych z remontem lub modernizacją..
- D. Stan zły/awaryjny:  
obiekt/elementy obiektu znajdują się w nieodpowiednim stanie technicznym, bezpośrednio zagrażają zdrowiu lub życiu ludzi bądź zagrożone jest bezpieczeństwo konstrukcji obiektu. Niezbędny jest zakaz użytkowania obiektu.

### 3. Zakres niewykonanych zaleceń określonych w protokołach z poprzednich kontroli.

Wykonano:

- [do uzupełnienia]

Nadal do wykonania zalecenia z poprzedniej kontroli:

- [do uzupełnienia]

### 4. Metody i środki użytkowania elementów obiektów budowlanych narażonych na szkodliwe działanie wpływów atmosferycznych i niszczące działanie innych czynników, w przypadku kontroli tych elementów

- [do uzupełnienia]

### 5. Określenie zakresu robót remontowych i kolejności ich wykonywania

- [do uzupełnienia]

### 6. Ocena końcowa, uwagi, wnioski: (dokonać zapisu czy stan techniczny obiektu pozwala na dalsze jego użytkowanie przy zachowaniu zaleceń z pkt. wskazanych powyżej)

Obiekt w zakresie branży konstrukcyjno-budowlanej uznano za \*

[do uzupełnienia].

☐

obiekt budowlany znajduje się w należyłym stanie technicznym, zapewniającym dalsze, bezpieczne jego użytkowanie,

☐

obiekt budowlany, pomimo tego, iż nie znajduje się w należyłym stanie technicznym, nie zagraża życiu lub zdrowiu, bezpieczeństwu mienia bądź środowiska, jednakże wymaga wykonania niezbędnego remontu,

☐

obiekt budowlany jest w nieodpowiednim stanie technicznym, mogącym zagrażać życiu lub zdrowiu, bezpieczeństwu mienia bądź środowiska – należy sporządzić ekspertyzę jego stanu technicznego,

☐

obiekt budowlany może zagrażać życiu lub zdrowiu, bezpieczeństwu mienia bądź środowiska – należy zakazać jego użytkowania,

☐

obiekt budowlany jest użytkowany w sposób zagrażający życiu lub zdrowiu ludzi, bezpieczeństwu mienia bądź środowiska – należy zakazać jego użytkowania,

☐

obiekt budowlany znajduje się w nieodpowiednim stanie technicznym, bezpośrednio grożącym zawaleniem, niezbędny zakaz jego użytkowania oraz dokonanie rozbiórki budynku lub jego części.

\* *niepotrzebne wykreślić lub usunąć*

**Kontroli stanu technicznego dokonał:**

Data: [do uzupełnienia].

Podpis: [do uzupełnienia]

Imię i nazwisko / nr uprawnień budowlanych wraz ze specjalnością: [do uzupełnienia]

### 7. Dokonanie wpisu o kontroli w książce obiektu budowlanego (prowadzonej w formie papierowej: (Podstawa prawna: art. 62b ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane ze zmianami)

- Data wpisu ..... [\[do uzupełnienia\]](#)
- Podpis osoby kontrolującej ..... [\[do uzupełnienia\]](#)

**(W terminie 7 dni od dnia zakończenia kontroli obiektu budowlanego osoba przeprowadzająca kontrolę dokonuje wpisu o kontroli w książce obiektu budowlanego prowadzonej w postaci papierowej.)**

**8. Załączniki do protokołu:** [\[do uzupełnienia\]](#)

- a) dokumentacja fotograficzna wraz z opisem - wykonana w toku kontroli
- b) kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
- c) kopia zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa