

Opis Przedmiotu Zamówienia

Przedmiotem Zamówienia jest przeprowadzenie jednorazowych rocznych i pięcioletnich kontroli stanu technicznego gazociągów przesyłowych wysokiego ciśnienia eksploatowanych przez Zamawiającego, zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz obowiązującą u Zamawiającego procedurą P.02.O.32 „Kontrola okresowa obiektów budowlanych”.

Szczegółowe wymagania

Kontrola okresowa stanu technicznego gazociągów

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie kontroli i uzupełnienie protokołów, na wzorach obowiązujących u Zamawiającego dla branż konstrukcyjno-budowlanej i sanitarnej. Wypełnienie protokołów w zakresie branży elektrycznej leży po stronie Zamawiającego. Wykonawca przeprowadza kontrolę w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Przeprowadzenie kontroli przez osoby posiadające stosowne uprawnienia, zgodnie z art. 62 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) potwierdza się zapisami w protokołach:

- osoba posiadająca uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń wypełnia protokół w zakresie branży sanitarnej;
- osoba posiadająca stosowne uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń wypełnia protokół w zakresie branży konstrukcyjno-budowlanej.

Wzory protokołów kontroli stanu technicznego gazociągu stanowią załączniki nr:

- 2a – Wzór protokołu rocznej kontroli stanu technicznego branży konstrukcyjno-budowlanej;
- 2b – Wzór protokołu pięcioletniej kontroli stanu technicznego branży konstrukcyjno-budowlanej;
- 2c – Wzór protokołu rocznej kontroli stanu technicznego branży sanitarnej.

1. Zakres prac i obowiązki Wykonawcy:

- a) Uzgodnienie z Zamawiającym (Kierownikami TJE w Poznaniu, Kaliszu, Lesznie, Lwówku, Gorzowie Wlkp., Szczecinie), w ciągu 10 dni roboczych od daty zawarcia Umowy, harmonogramu przeprowadzenia wizji w terenie. Dane kontaktowe do poszczególnych Terenowych Jednostek Eksploatacji zamieszczone są stronie internetowej Zamawiającego, pod adresem www.gaz-system.pl/kontakt/oddzialy/. Zamawiający wymaga udziału swoich przedstawicieli w wizji lokalnej. Wizje lokalne w terenie powinny się odbywać w dni robocze w godz. 8.00-14.00.
- b) Zgodnie z obowiązującymi u Zamawiającego procedurami wejście na obiekt gazowy możliwe jest po wcześniejszym uzgodnieniu pisemnego polecenia wykonania pracy pomocniczej. Procedura organizacji prac przy urządzeniach energetycznych stanowi załącznik nr 3 do niniejszego OPZ.
- c) Wykonanie wizji w terenie i sprawdzenie stanu technicznego gazociągów wysokiego ciśnienia wyszczególnionych w Wykazie gazociągów objętych Zamówieniem - załączniku nr 4, w zakresie wskazanym w procedurze P.02.O.32 „Kontrola okresowa obiektów budowlanych” (załącznik nr 1 do OPZ).
- d) Przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie w celu kontroli stanu technicznego uzbrojenia naziemnego gazociągów wysokiego ciśnienia wyszczególnionego

w załączniku nr 4. Na obiektach kontenerowych kontroli dokonują jednocześnie uprawnione osoby ze strony Wykonawcy i Zamawiającego.

- e) Kontrola i sprawdzenie stanu technicznego obiektów kubaturowych (kontenerów) wyszczególnionych w załączniku nr 4. Obowiązkowym załącznikiem z kontroli obiektów kontenerowych jest dokumentacja zdjęciowa z wnętrza tych obiektów.
- f) Zapoznanie się z dokumentacją eksploatacyjną gazociągów wysokiego ciśnienia, sporządzaną zgodnie z obowiązującymi u Zamawiającego procedurami i instrukcjami Systemu Eksploatacji Sieci Przesyłowej, za okres, którego dotyczy Zamówienie.
- g) Zapoznanie się z dostępną dokumentacją techniczną gazociągów wysokiego ciśnienia, w zakresie niezbędnym do realizacji Zamówienia.
- h) W trakcie kontroli, należy dokonać sprawdzenia wykonania zaleceń z poprzedniej kontroli.
- i) Sformułowanie wniosków i zleceń dotyczących zakresu, sposobu oraz kolejności planowanych do realizacji prac naprawczych, remontowych, modernizacyjnych i innych na gazociągach wysokiego ciśnienia wyszczególnionych w załączniku nr 4.
- j) Sporządzenie dokumentacji fotograficznej infrastruktury naziemnej gazociągów wysokiego ciśnienia wyszczególnionych w załączniku nr 4 w przypadku zauważenia odstępstw od stanu wymaganego.
- k) W terminie do 7 dni od dnia zakończenia kontroli obiektu budowlanego osoba przeprowadzająca kontrolę dokonuje wpisu o kontroli w książce obiektu budowlanego prowadzonej w postaci papierowej.
- l) W przypadku wniesienia przez Zamawiającego uwag do otrzymanej dokumentacji z przeprowadzonych kontroli, Wykonawca winien te uwagi uwzględnić w dokumentacji.

Uwaga: konieczność uwzględnienia ewentualnych uwag w dokumentacji z przeprowadzonych kontroli nie jest podstawą do zmiany terminu realizacji Zamówienia wskazanego w Umowie.

- m) Przekazanie kompletnej dokumentacji z przeprowadzonych kontroli nie później niż do dnia 30 listopada 2023 r. Za kompletną dokumentację uważa się komplet protokołów kontroli stanu technicznego bez uwag ze strony Zamawiającego wraz z wszystkimi wymaganymi załącznikami (zdjęcia, uprawnienia kadry dokonującej kontroli itp.) oraz złożenie kompletnych zamkniętych pisemnych poleceń prac w Dziale Eksploatacji Sieci (kompletne papierowe oryginały zamkniętych poleceń).

2. Obowiązki Zamawiającego:

- a) Zamawiający zobowiązuje się udostępnienia Wykonawcy dokumentacji technicznej i eksploatacyjnej obiektów oraz dostępu do infrastruktury naziemnej gazociągów wysokiego ciśnienia wyszczególnionych w załączniku nr 4 w zakresie niezbędnym do realizacji Zamówienia – dostęp do infrastruktury tylko w ramach uzgodnionego u Zamawiającego pisemnego polecenia wykonania pracy pomocniczej.
- b) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wnoszenia uwag do otrzymanej dokumentacji w ciągu 10 dni roboczych od dnia jej złożenia Zamawiającemu. Jeśli po upływie tego terminu Zamawiający nie wniesie uwag do przekazanej dokumentacji uznaje się, że przekazana dokumentacja jest przyjęta przez Zamawiającego bez uwag, z zastrzeżeniem uprawnień Zamawiającego

wynikających z gwarancji i rękojmi udzielonych przez Wykonawcę na zasadach wskazanych w § 5 Umowy.

3. Załączniki do Opisu Przedmiotu Zamówienia:

- a) Załącznik nr 1 – Procedura P.02.O.32 – „Kontrola okresowa obiektów budowlanych”;
- b) Załącznik nr 2a,b,c – Protokoły kontroli stanu technicznego obiektu budowlanego;
- c) Załącznik nr 3 – Procedura P.02.O.02 – „Procedura organizacji prac przy urządzeniach energetycznych”;
- d) Załącznik nr 4 – Wykaz gazociągów objętych Zamówieniem 2023.