

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**„Wykonanie robót konstrukcyjno-budowlanych w zakresie przebudowy  
SRP Gorzyce  $Q=1600\text{Nm}^3/\text{h}$ ”**

**I. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMÓWIENIA:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót konstrukcyjno-budowlanych, drogowych i instalacji ogrzewania stacji w zakresie przebudowy SRP Gorzyce – zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową (branża konstrukcyjno-budowlana i drogową, branża technologiczno-montażowa i instalacyjna, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych realizowanych w ramach zadania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę SRP Gorzyce”) wykonaną przez: GAS-ENGINEERING Jerzy Heider, 41-709 Ruda Śląska, ul. gen. Hallera 20.

**II. ZAKRES PRAC OBEJMUJE:**

1. Wykonanie robót konstrukcyjno-budowlanych i drogowych oraz kotłowni zgodnie z opracowaną i zatwierdzoną dokumentacją projektową, która obejmuje:
  - wykonanie wykopów pod fundamenty i przygotowanie podłoża pod osadzenie fundamentów (m. in. podsypka filtracyjna, podkład z ubitych materiałów sypkich, beton podkładowy) i kontenerów,
  - posadowienie fundamentów i kontenerów stacji wraz z rozładunkiem z samochodu - dźwig po stronie Wykonawcy – wyposażony w trawers (wykluczono z postępowania: zakup fundamentów i kontenerów, które zostaną dostarczone przez Zamawiającego na plac budowy), - (parametry fundamentów i kontenerów – **załącznik nr 4 do OPZ**),
  - obsypanie i zasypanie wnętrza fundamentów kontenerów,
  - budowę nowych dróg i chodników wewnętrznych,
  - pozostały teren stacji wyrównać i obsiać trawą,
  - budowę nowego ogrodzenia,
  - budowę instalacji ogrzewania stacji bez niektórych elementów instalacji gazowej,
  - rozbiórkę następujących elementów:
    - istniejący kontener stacji redukcyjno-pomiarowej I<sup>o</sup> z wydzielonym pomieszczeniem kotłowni technologicznej,
    - istniejący zespół zaporowo-upustowy DN150 w/c wlotowy,
    - istniejący zespół filtrów,
    - istniejące ogrodzenie wraz z bramą wjazdową i furtką,
    - istniejąca wewnętrzna linia zasilająca,
    - istniejące drogi wewnętrzne,
    - istniejące chodniki wewnętrzne,
    - istniejąca szafka złącza wyłącznika pożarowego prądu,
    - istniejące gazociągi międzyobiektowe.
  - zasypanie i zagęszczenie wykopów po ułożeniu gazociągów międzyobiektowych, po robotach instalacyjnych, po likwidowanych fundamentach i pracach rozbiórkowych.  
Dla bezpieczeństwa należy szczegółowo rozeznaczyć ewentualne uzbrojenie przebiegające pod powierzchnią terenu w rejonie prowadzenia prac rozbiórkowych.
  - uszkodzone ciągi drenarskie zabezpieczyć przed zamuleniem i po zakończeniu robót odtworzyć uszkodzone ciągi drenarskie.

2. Przed przystąpieniem do prac w terminie minimum 5 dni roboczych uzgodnić z Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach Polecenie Wykonania Pracy Gazoniebezpiecznej/Niebezpiecznej zgodnie z procedurą nr P.02.O.02.
3. Dokumentację powykonawczą w/w zadania wykonać i dostarczyć Zamawiającemu w 2 egzemplarzach (oryginał i kopia) oraz w wersji elektronicznej zgodnej z **załącznikiem nr 3** do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia, oraz zgodnie z procedurą SESP nr P.02.O.03
4. Wykonanie i umieszczenie w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym tablic: teleadresowej (1 szt.) i ostrzegawczych (4 szt.). Tablice należy sporządzić zgodnie z wzorem zamawiającego stanowiącego **załącznik nr 1 do OPZ**.
5. Uzyskanie na własny koszt w związku z wykonywanymi pracami wszelkie czasowe zgody i pozwolenia na korzystanie z terenów przyległych do inwestycji, to jest na czasowe zajęcie terenu, prawo przejazdu, itp., jeśli okaże się to niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
6. Po wykonaniu zadania teren stacji należy uporządkować i doprowadzić do należytego stanu.
7. Wykonanie innych czynności wyżej nieopisanych ściśle wg dokumentacji projektowej.
8. Wykonawca zobowiązany jest postąpić z odpadami w sposób, określony w umowie.
9. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu na 14 dni przed datą odbioru, technicznego, końcowego obiektu pełnej dokumentacji niezbędnej do dokonania w/w odbiorów.
10. Wykonawca będzie realizował prace zgodnie z zapisami umowy.
  - a) I etap od zawarcia umowy do 21.08.2023r. – w ramach tego etapu Wykonawca wykona rozbiórkę następujących elementów:
    - istniejący kontener stacji redukcyjno-pomiarowej I° z wydzielonym pomieszczeniem kotłowni technologicznej,
    - istniejący zespół zaporowo-upustowy DN150 w/c wlotowy,
    - istniejący zespół filtrów,
    - fragmenty istniejącego ogrodzenia wraz z bramą wjazdową i furtką,
    - istniejąca wewnętrzna linia zasilająca,
    - istniejące drogi wewnętrzne,
    - istniejące chodniki wewnętrzne,
    - istniejąca szafka złącza wyłącznika pożarowego prądu,
    - istniejące gazociągi międzyobiektowe.
  - pozostałe elementy zagospodarowania terenu,
  - wykona wykopy pod fundamenty i przygotuje podłoże pod osadzenie fundamentów i kontenerów, posadowi fundamenty, obsypie i zasypie wnętrza fundamentów kontenerów i posadowi kontenery stacji wraz z rozładunkiem fundamentów i kontenerów z samochodu.

Po zakończeniu prac I etapu nastąpi odbiór wykonanych robót i zostanie spisany protokół odbioru częściowego, który będzie podstawą do zapłaty częściowej w wysokości 40% wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w umowie.

- b) II etap od 14.09.2023r. do 15.12.2023r. – w ramach tego etapu Wykonawca zrealizuje pozostałe prace w ramach zawartej umowy: budowę nowych dróg, chodników i placów wewnętrznych, rozbiórkę pozostałych fragmentów ogrodzenia i budowę nowego ogrodzenia, ewentualne odtworzenie melioracji, zasypianie i zagęszczenie wykopów po ułożeniu gazociągów międzyobiektowych, po robotach instalacyjnych, po likwidowanych fundamentach i pracach rozbiórkowych.

Do prac związanych z rozbiórką ogrodzenia na terenie działki nr 370/49 można przystąpić po uzyskaniu przez Inwestora zgody na udostępnienie nieruchomości na czas trwania budowy. Co najmniej 14 przed przystąpieniem do rozbiórki ogrodzenia na terenie działki nr 370/49 należy poinformować o tym fakcie Inwestora.

Prace w ramach II etapu będą realizowane sukcesywnie, po zrealizowaniu przez

Zamawiającego prac montażowych w ramach branży technologicznej, elektrycznej i AKPiA. Szczegółowy zakres prac jest zawarty w przedmiarze załączonym do SIWZ.

O rozpoczęciu II etapu Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego najpóźniej na 7 dni przed przystąpieniem do ich realizacji. Jeśli Wykonawca nie będzie mógł przystąpić do realizacji II etapu w terminie 14.09.2023r. z winy Zamawiającego termin realizacji II etapu zostanie przesunięty na wniosek Zamawiającego.

#### **UWAGA:**

**Zamawiający załączył do przedmiotowego postępowania przedmiar robót, który ma jedynie charakter pomocniczy i zawiera pozycje szacunkowe. Wykonawcy mają obowiązek wyliczyć cenę z uwzględnieniem kosztów realizacji Zamówienia wynikających z Opisu Przedmiotu Zamówienia, dokumentacji projektowej (branża konstrukcyjno-budowlana i drogowa, branża technologiczno-montażowa i instalacyjna, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych realizowanych w ramach zadania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę SRP Gorzyce”), a także z warunków umowy.**

### **III. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO:**

1. Wszelkie prace na terenie stacji gazowej prowadzić pod bezpłatnym nadzorem branżowym, o pełnienie którego wystąpić do Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach z co najmniej 7 – dniowym wyprzedzeniem.
2. Przed każdorazowym przystąpieniem do prac powiadomić Oddziałową Dyspozycję Gazu Świerklany, Kierownika Działu Eksploatacji Obiektów.
3. Przed przystąpieniem do robót, Wykonawca opracuje Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia („Plan BIOZ”). Przed poinformowaniem przez Zamawiającego stosownych władz o zamiarze rozpoczęcia budowy, Wykonawca powinien przekazać Zamawiającemu oświadczenia o przyjęciu obowiązków kierownika robót.
4. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania: Wytycznych PE-EK-W01 w zakresie wymagań bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia dla Wykonawców oraz Gości w Spółce Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A wraz z załącznikami - **załącznik nr 2 do OPZ**.
5. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do dokonania wizji lokalnej na placu budowy przed złożeniem oferty.

### **IV. INFORMACJE DODATKOWE:**

Zamawiający informuje, iż wszelkie nazwy handlowe oraz normy podano jedynie w celu ułatwienia określenia parametrów technicznych. Dopuszcza się stosowanie rozwiązań i wyrobów równoważnych odpowiadających ściśle parametrom technicznym zawartym w projekcie, których zastosowanie nie zmienia zakładanej przez Zamawiającego funkcjonalności przedstawionej w projekcie wykonawczym. Wszystkie parametry oferowanych materiałów i armatury powinny być nie niższe niż wskazane w projekcie, co musi być odpowiednio udokumentowane na etapie wykonawstwa.

#### **Załączniki:**

1. Wzór tablicy teleadresowej.
2. Wytyczne w zakresie wymagań bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia dla Wykonawców oraz Gości w Spółce Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. PE-EK-W01.
3. Wymagania dla dokumentacji elektronicznej.
4. Parametry fundamentów i kontenerów.

Sporządził:

Sprawdził: