

UMOWA nr

zawarta w dniu roku pomiędzy:

OPERATOREM GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ - SYSTEM SPÓŁKĄ AKCYJNĄ, z siedzibą w Warszawie, ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000264771, NIP 527-243-20-41, kapitał zakładowy: 6 377 190 842,00 PLN, kapitał wpłacony: 6 377 190 842,00 PLN, w imieniu której działają:

Adres Oddziału: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku, 80-858 Gdańsk, ul. Wałowa 47

1)

2)

zwaną dalej „**Zamawiającym**” lub „**Stroną**”,

a

.....
z siedzibą w (adres:
.....), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru
Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy

..... Wydział Gospodarczy

o kapitale zakładowym w wysokości (wpłacony w całości),

NIP:, Regon w imieniu której działają:

1)

2)

zwaną dalej „**Wykonawcą**” lub „**Stroną**”

Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w postępowaniu:
nr..... pn. „**Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych związanych
z budową nowego uzioru anodowego głębinowego - SOK Rudak**”,

prowadzonym w **reżimie niepublicznym**

w trybie: **przetargu nieograniczonego wszczętym w dniu.....**

została zawarta niniejsza Umowa w sprawie zamówienia typu „**Projektuj i buduj**”

zwana dalej „**Umową**”, której integralną część stanowią załączniki wymienione w § 28 ust. 9 Umowy, o następującej treści:

§ 1

Definicje

1. Dni robocze – oznaczają dni od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy w Rzeczypospolitej Polskiej oraz święta branżowego Barbórka przypadającego na dzień 4 grudnia;
2. Dokumentacja Przetargowa - Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz wszelkie dokumenty wytworzone w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, stanowiące załącznik do protokołu z postępowania.
3. Dostawy Inwestorskie – materiały lub urządzenia przekazane przez Zamawiającego Wykonawcy w celu realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Kodeks cywilny – ustawa z 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny;
5. Prawo budowlane – oznacza ustawę z 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi;
6. Prace – opracowanie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 1, w oparciu o Dokumentację Przetargową;
7. Roboty – wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej w ramach umowy dokumentacji projektowej
8. RODO – oznacza rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, str. 2);
9. Rada Techniczna- oznacza Radę Techniczną wskazaną w § 6 ust.9;
10. UDT – oznacza Urząd Dozoru Technicznego;
11. Ustawa COVID-19 – oznacza ustawę z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych;
12. Utwory – mają znaczenie nadane w § 16 ust. 1.
13. Właściciele nieruchomości – osoby i podmioty przez nieruchomości których lub obok których, przebiegają lub będą przebiegać gazociągi lub posadowione są lub będą inne obiekty infrastruktury gazowej należące do Zamawiającego.

§ 2

Oświadczenia Stron

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) posiada zdolność do zawarcia Umowy, która stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie;
 - 2) pozostaje przedsiębiorcą prawidłowo utworzonym, istniejącym i prowadzącym działalność gospodarczą zgodnie z prawem;
 - 3) w stosunku do niego nie otwarto likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd; nie zawarł układu z wierzycielami, a jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona i nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
 - 4) zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia jakiegokolwiek umowy lub zobowiązania, której stroną jest Wykonawca oraz nie stanowi naruszenia jakiegokolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego Wykonawcę;
 - 5) posiada odpowiednie środki i wiedzę niezbędne do należytego wykonania Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i standardami zawodowymi, a jego sytuacja finansowa pozwala na realizację wynikających z niej zobowiązań;
 - 6) posiada pełną znajomość Przedmiotu Umowy, jaką profesjonalny Wykonawca prac projektowych i robót budowlanych powinien nabyć z analizy Dokumentacji Przetargowej;
 - 7) przeprowadził szczegółową ocenę dokumentacji przetargowej, w tym warunków technicznych oraz Terenu budowy zgodnie z ustawą Prawo budowlane i jest w pełni świadomy wszystkich warunków fizycznych oraz ograniczeń odnoszących się do zakresu wykonywanych prac jak i Terenu budowy, nieruchomości sąsiadujących, dostępu mediów, otoczenia, jak również organizacji i funkcjonowania Terenu budowy (środki transportu i komunikacji, składowanie materiałów, energia elektryczna, woda, instalacje Terenu budowy, odległość od miejsc magazynowania odpadów, itp.), jak również jest świadomy ograniczeń wynikających z

funkcjonowania istniejących i prowadzonych działalności w sąsiedztwie Terenu budowy oraz końcowego przeznaczenia, celu i użytkowania Przedmiotu Umowy oraz, że nie wnosi w tym zakresie uwag;

- 8) szacując wielkość wynagrodzenia uwzględnił w szczególności, choć nie wyłącznie, pracowitość i czasochłonność czynności niezbędnych ze względu na cel Umowy, koniecznych do wykonania poza miejscem wykonania Umowy, a także koszty dojazdów i pobytów, w związku z czym zrzeka się na przyszłość żądania zwrotu wydatków lub kosztów, które poczynił lub poczyni w celu należytego wykonania Umowy, a które wykraczałyby ponad wartość określonego nią wynagrodzenia;
- 9) wynikające z Umowy wynagrodzenie Wykonawcy skalkulowane zostało z uwzględnieniem sposobu postępowania z materiałami z odzysku oraz sposobu rozliczeń Stron z tego tytułu.

2. Zamawiający oświadcza, że:

- 1) posiada zdolność do zawarcia Umowy, która stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie;
- 2) zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek umowy lub zobowiązania, których stroną jest Zamawiający oraz nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego Zamawiającego;
- 3) posiada środki finansowe na zapłatę Wykonawcy wynagrodzenia na warunkach opisanych w Umowie;
- 4) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 3

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy, zwanym dalej „**Przedmiotem Umowy**” jest realizacja prac w ramach:

zadania remontowego pod nazwą: „**Remont uziumu anodowego głębinowego SOK Rudak**”,

zwanego dalej „**Zadaniem**”, obejmującego m.in.:

- 1) Wykonanie dokumentacji projektowej oraz świadczenie następujących prac lub usług projektowych (zwanych dalej także „**Pracami**”):
 - a) opracowanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej dla Zadania w zakresie określonym w Załączniku nr 1 do Umowy;
 - b) uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, niezbędnej do wykonania robót budowlanych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową lub zgłoszenie robót budowlanych właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej i uzyskanie zaświadczenia o braku sprzeciwu w przypadku zgłoszenia robót budowlanych i przekazanie go Zamawiającemu;
 - c) pełnienie nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót budowlanych, realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej);
- 2) Realizacja robót budowlanych zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową, o której mowa w pkt. 1) powyżej, (zwanymi dalej „**Robotami**”);
2. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia, zwany dalej: „**OPZ**” lub „**Opisem Przedmiotu Zamówienia**”, stanowiący **Załącznik nr 1 do Umowy**.
3. Zamawiający nie przewiduje w ramach realizacji Przedmiotu Umowy Dostaw Inwestorskich.

§ 4

Terminy realizacji Przedmiotu Umowy

1. Termin rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy stanowi data zawarcia Umowy.
2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w terminach:
 - a) w zakresie określonym w § 3 ust. 1 pkt 1) lit. a), dla Zadania w terminie **9 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy. Na zakończenie realizacji tej części Przedmiotu Umowy Strony podpiszą protokół odbioru częściowego;
 - b) w zakresie określonym w § 3 ust.1 pkt 1) lit. b), dla Zadania, w terminie **12 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy. Na zakończenie realizacji tej części Przedmiotu Umowy Strony podpiszą protokół odbioru częściowego;
 - c) Przedmiot Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt) 2 Umowy, wraz z Przedmiotem Umowy, o którym mowa w § 3

ust. 1 pkt 1) lit. c, dla Zadania, zostanie wykonany w terminie **18 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy.

3. Dla realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2) Umowy, określono następujące odbiory:
- 1) odbiór częściowy, zakończony podpisaniem protokołu rzeczowo-finansowego;
 - 2) odbiór końcowy, zakończony podpisaniem protokołu odbioru końcowego.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

1. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Umowie, OPZ wraz z załącznikami stanowiącymi integralną część Umowy, decyzjami organów administracji oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym techniczno-budowlanymi, Prawem budowlanym, przepisami z zakresu ochrony środowiska, przepisami bezpieczeństwa przeciwpożarowego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz Polskimi Normami lub równoważnymi, dobrymi praktykami inżynierskimi, uwarunkowaniami lokalnymi, ze szczególnym uwzględnieniem Regulacji wewnętrznych obowiązujących w przedsiębiorstwie Zamawiającego, a także zgodnie z uwagami Zamawiającego w zakresie w jakim nie są one sprzeczne z w/w przepisami, zasadami i procedurami. Procedura wprowadzania uwag przez Zamawiającego została określona w § 6 ust. 7.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie Przedmiotu Umowy z należytą starannością przy uwzględnieniu zawodowego charakteru wykonywanej działalności;
 - 2) w terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy przekazanie Zamawiającemu projektu Harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji Prac i Robót, który stanowi jednocześnie terminowy harmonogram realizacji poszczególnych czynności, składających się na zakres Prac i Robót z zastrzeżeniem, iż:
 - a) Harmonogram rzeczowo-finansowy wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego, który w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu dokona jego weryfikacji, zaakceptuje go bądź prześle Wykonawcy do poprawienia w określonym zakresie i terminie nie dłuższym niż 7 dni;
 - b) zmiany w Harmonogramie rzeczowo – finansowym, które nie zmieniają terminów wskazanych w § 4 ust. 2 Umowy, oraz zmiany wynagrodzenia wskazanego w § 10 ust. 1 Umowy nie stanowią zmiany Umowy. Wykonawca nie później niż 14 dni od wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością wprowadzenia zmian w Harmonogramie rzeczowo – finansowym, o których mowa w zdaniu pierwszym, obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu jego zaktualizowaną wersję, zawierającą propozycje zmian. Sposób akceptacji zaktualizowanej wersji Harmonogramu rzeczowo-finansowego przez Zamawiającego nastąpi na zasadach określonych w lit. a) powyżej;
 - c) Wykonawca sporządzając Harmonogram rzeczowo-finansowy uwzględni w szczególności: wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, przekazanie Terenu budowy, dokonanie zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych, odbiory, o których mowa w § 7, czas opracowywania dokumentacji geodezyjnej powykonawczej, czas uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie (tj. uzyskania zaświadczenia o ostateczności decyzji) lub czas realizacji procedury zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych (tj. uzyskania zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu w przedmiocie zakończenia robót budowlanych) wynikających z przepisów prawa - o ile będą wymagane;
 - 3) wystąpienie z wnioskiem do Zamawiającego o wydanie upoważnień do reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi podmiotami w celu uzyskania przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do wykonania Prac oraz Robót. Wykonawca wystąpi pisemnie do Zamawiającego o udzielenie stosownego pełnomocnictwa, wskazując dane osobowe osoby (imię i nazwisko oraz nr dowodu osobistego), której ma być udzielone pełnomocnictwo oraz liczbę egzemplarzy;
 - 4) zawarcie na własny koszt umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia (OC), zwaną dalej Umową ubezpieczenia OC zgodnej z wymaganiami § 18;
 - 5) zawarcie na własny koszt umowy ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW), zwaną dalej Umową ubezpieczenia NNW zgodnej z wymaganiami § 18;
 - 6) informowanie Zamawiającego o stanie zaawansowania realizacji Przedmiotu Umowy, przez przedkładanie

- miesięcznego raportu, przekazywanego do 1. dnia roboczego każdego miesiąca obowiązywania Umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego w terminie 3 Dni roboczych od otrzymania takiego żądania, przedstawiającego stan zaawansowania realizacji Przedmiotu Umowy za każdy pełny miesiąc realizacji Umowy w formie pisemnej (dopuszczalna jest informacja za pośrednictwem poczty elektronicznej). Raport przedkładany za pośrednictwem poczty elektronicznej należy przesyłać na adres e-mailowy wskazany w §11 ust. 1 Umowy oraz na adres e-mailowy kancelarii jednostki Zamawiającego realizującej wskazanej w komparycji Umowy. Za datę przekazania raportu uważać się będzie datę przesłania raportu na w/w adres e-mail. Wzór raportu o stanie zaawansowania realizacji Przedmiotu Umowy stanowi **Załącznik nr 2**. Zamawiający dopuszcza możliwość okresowego zawieszenia obowiązku raportowania. O zawieszeniu i podjęciu zawieszonego obowiązku raportowania decyduje Zamawiający, powiadamiając o tym Wykonawcę w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej;
- 7) zapewnienie wykonania Przedmiotu Umowy przez osoby posiadające ważne i wymagane kwalifikacje, w tym uprawnienia budowlane (w tym projektowe, a także jeżeli będą wymagane uprawnienia do wykonywania izolacji) zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego lub Umową wraz z wpisem na listę właściwej izby samorządu zawodowego (w zależności od sytuacji i wymogów prac objętych Przedmiotem Umowy). Wykaz ww. osób stanowi **Załącznik nr 3**. W przypadku zajścia nieprzewidzianych okoliczności skutkujących koniecznością zmiany osób wskazanych w **Załączniku nr 3**. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do akceptacji listy osób posiadających uprawnienia i kwalifikacje oraz doświadczenie zawodowe spełniające wymagania zawarte w postępowaniu o udzieleniu zamówienia (o ile były wymagane) oraz przepisach prawa. Zmiana ww. osób wymaga zatwierdzenia Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności i nie stanowi zmiany Umowy. Do czasu zatwierdzenia ww. osób przez Zamawiającego nie mogą oni podejmować czynności w zakresie wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 8) w przypadku gdy w ramach realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji lub uzgodnienia jakiegokolwiek organu, zanim wystąpi do właściwego organu zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu do zaopiniowania projekt wniosku o wydanie decyzji lub uzgodnienia. Wnioski składane przez Wykonawcę w celu uzyskania decyzji/uzgodnień muszą zostać przygotowane zgodnie z przepisami obowiązującymi na dzień składania takiego wniosku. Zgłoszenie uwag/brak zgłoszenia uwag przez Zamawiającego do przedłożonych wniosków, nie zwalnia wykonawcę z odpowiedzialności za ich należyte przygotowanie, umożliwiające uzyskanie decyzji zgodnie z Umową;
 - 9) uzgodnienie dokumentacji projektowej z Zamawiającym, zgodnie z §6 Umowy;
 - 10) uzgodnienie z Zamawiającym polecenia wykonania pracy gazoniebezpiecznej/ niebezpiecznej;
 - 11) zapewnienie, iż wszystkie używane w ramach realizacji Robót urządzenia i materiały spełniają normy jakościowe, funkcjonalne i techniczne będą fabrycznie nowe oraz wszystkie materiały, urządzenia lub ich elementy wymienione w rękojmi lub gwarancji będą fabrycznie nowe lub ich nowe fabrycznie zamienniki zostały zaakceptowane przez Zamawiającego i w razie potrzeby producenta danego elementu, który podlega wymianie;
 - 12) przekazanie Zamawiającemu w terminie 14 dni przed rozpoczęciem Robót kopii uprawnień i zaświadczenia potwierdzającego przynależność do Izby Inżynierów dla Kierownika budowy/robót oraz kopii oświadczeń o podjęciu obowiązków Kierownika budowy/robót, albo kopii innych uprawnień wymaganych do realizacji Robót w zależności od zakresu zadania – jeśli wynikają z zapisów Umowy, jej załączników, bądź przepisów prawa;
 - 13) dokonanie, w terminie 10 dni od daty przekazania przez Zamawiającego oświadczeń inspektorów nadzoru, zawiadomienia o rozpoczęciu robót budowlanych oraz rejestracji dziennika budowy i dostarczenie niezwłocznie potwierdzenia wykonania tych czynności;
 - 14) przed przekazaniem terenu budowy przekazanie Zamawiającemu planu BIOZ (sporządzonego zgodnie z art. 21a, ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane) - o ile będzie wymagany;
 - 15) dokonywanie płatności wynikających z wszelkich dokumentów uzyskanych przez Wykonawcę w ramach Robót, a dotyczących czasowego zajęcia nieruchomości (w tym pasów drogowych dróg publicznych) na czas realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 16) dokonywanie płatności wynikających z konieczności powołania, a także sprawowania nadzorów właścicielskich przez właścicieli bądź gestorów infrastruktury technicznej podziemnej i nadziemnej, zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową;
 - 17) wypłata odszkodowań za szkody powstałe na nieruchomościach poza Terenem budowy, w wyniku realizacji Robót;
 - 18) dochowanie należytej staranności w relacjach z interesariuszami zewnętrznymi projektu, w szczególności z

właścicielami lub użytkownikami nieruchomości, na terenie których realizuje Roboty. Ponadto:

- a. Wykonawca ma obowiązek bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego o wszelkich potencjalnych lub realnych zagrożeniach (sytuacjach konfliktowych) wynikających z relacji i kontaktów z interesariuszami zewnętrznymi przy realizacji Przedmiotu Umowy. W przypadku wystąpienia takich sytuacji, Wykonawca we współpracy z Zamawiającym ustali sposób dalszego postępowania;
- b. Zamawiający nie upoważnia Wykonawcy do upubliczniania i przekazywania informacji, w tym dokumentacji fotograficznej i filmowej, na temat realizowanego Przedmiotu Umowy. W przypadku pytań ze strony przedstawicieli mediów, skierowanych do Wykonawcy, a związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, Wykonawca ma obowiązek skierować dziennikarza do Rzecznika Prasowego Zamawiającego;

19) zapoznanie się i przestrzeganie Regulacji wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego w dniu złożenia przez Wykonawcę oferty na wykonanie Przedmiotu Umowy, w tym standardów, instrukcji, wytycznych, kodeksów postępowania itd. wskazanych w **Załączniku nr 1** do Umowy. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać pracowników wykonujących Przedmiot Umowy z powyższymi załącznikami.

20) zgłaszanie Robót do odbioru zgodnie z § 7 Odbiór Przedmiotu Umowy.

3. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) w przypadku wystąpienia obowiązku, o którym mowa w ust. 2 pkt. 13 powyżej, przekazania Wykonawcy na jego wniosek:
 - a) oryginału oświadczenia inspektora nadzoru o podjęciu obowiązków inspektora nadzoru;
 - b) aktualnego zaświadczenia inspektora nadzoru, potwierdzającego przynależność do Izby Inżynierów budownictwa;
 - c) kserokopii właściwych uprawnień budowlanych inspektora nadzoru, poświadczonych za zgodność z oryginałem przez inspektora nadzoru;
- 2) zapewnienia nadzoru inwestorskiego;
- 3) przekazania Wykonawcy (po zarejestrowaniu przez Wykonawcę dziennika budowy i zgłoszeniu rozpoczęcia robót budowlanych lub uprzednim uzgodnieniu i zarejestrowaniu wykonania pracy gazoniebezpiecznej/niebezpiecznej – o ile będą wymagane) Terenu budowy w terminie 7 dni od otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy o gotowości do przejęcia Terenu budowy;
- 4) udzielenia, w terminie 14 dni od otrzymania wniosku Wykonawcy, osobie lub osobom wskazanym przez Wykonawcę pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi podmiotami w celu uzyskania przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do wykonania Prac oraz Robót. Zamawiający może umocować osobę fizyczną wskazaną przez Wykonawcę na podstawie pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego przed osobami fizycznymi, osobami prawnymi, jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej, właściwymi organami administracji rządowej i samorządowej, sądami powszechnymi, sądami administracyjnymi w celu uzyskania niezbędnych zgód, zezwoleń i decyzji administracyjnych (w tym składania oświadczeń o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane) oraz udzielania lub otrzymywania informacji związanych z realizacją niniejszej Umowy;
- 5) wypłaty wynagrodzeń i odszkodowań wynikających z umów lub porozumień zawartych przez Zamawiającego lub decyzji administracyjnych, za wyjątkiem odszkodowania za szkody powstałe na nieruchomościach poza Terenem budowy w związku z realizacją Robót, które pokryje Wykonawca, w tym zgodnie z treścią ust. 2 pkt. 15-17 powyżej oraz z wyłączeniem odszkodowań, o których mowa w § 18 Ubezpieczenie;
- 6) przekazania Wykonawcy wyciągu z umowy ubezpieczenia robót budowlanych, o której mowa w § 18 ust. 1 pkt. 1 niezwłocznie po zawarciu niniejszej Umowy jednak nie później niż w terminie 14 dni od zawarcia niniejszej Umowy;
- 7) udostępniania Wykonawcy Regulacji wewnętrznych mających zastosowanie przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy, zgodnie z § 28.

§ 6

Decyzje i uzgodnienia, opiniowanie i odbiór Prac

1. Wykonawca zobowiązuje się do uwzględniania wytycznych Zamawiającego, mających istotny wpływ na przebieg procesu projektowania i ostateczny wynik projektowania w postaci zaleceń, uwag, wskazówek przekazywanych Wykonawcy w formie pisemnej bądź za pośrednictwem poczty elektronicznej. W razie wątpliwości co do treści wytycznych Wykonawca jest uprawniony i zobowiązany niezwłocznie zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie

wątpliwości lecz nie później niż w terminie 5 dni od dnia otrzymania wytycznych pod rygorem braku możliwości powoływania się na wady i nieścisłości ww. wytycznych jako przeszkód w prawidłowej realizacji Umowy.

2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu w terminie określonym w § 4 ust. 2 lit. b) Umowy oryginały wszelkich dokumentów, do uzyskania których Wykonawca był zobowiązany w związku z realizacją Przedmiotu Umowy określonego w § 3 ust. 1 pkt. 1) lit. a) i b) na mocy postanowień Umowy lub przepisów prawa, a w szczególności decyzji administracyjnych z klauzulą ostateczności, uzgodnień, zgód, tytułów prawnych do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane lub wykonania badań terenowych wraz z wymaganymi załącznikami, wypisów z ewidencji gruntów i budynków.
3. Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu w terminie wskazanym niżej, poprzez przesłanie na adres email wskazany w §11 ust. 1, kopię każdego z niżej wskazanych dokumentów otrzymanych w imieniu i na rzecz Zamawiającego:
 - a. uzgodnienia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 2 dni od dnia doręczenia;
 - b. decyzji, niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 2 dni od dnia doręczenia;
 - c. postanowienia wydanego w postępowaniu sądowo-administracyjnym niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 2 dni od dnia doręczenia;
 - d. wyroku wydanego w postępowaniu sądowo-administracyjnym niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 5 dni od dnia doręczenia;
 - e. środków zaskarżenia lub środków odwoławczych wnoszonych przez osoby trzecie w postępowaniu administracyjnym lub postępowaniu sądowo-administracyjnym w terminie 3 dni od dnia doręczenia.
4. Doręczając dokumenty wskazane wyżej w ust. 3 lit. a-d Wykonawca zobowiązany jest załączyć kopię koperty zawierającej nr rejestrowy przesyłki, swoje stanowisko wraz z uzasadnieniem dotyczące ewentualnego zaskarżenia jak również oświadczenie w przedmiocie daty doręczenia mu danego dokumentu.
5. Doręczając dokumenty wskazane wyżej w ust. 3 lit. e Wykonawca zobowiązany jest załączyć kopię koperty zawierającej nr rejestrowy przesyłki, jak również oświadczenie w przedmiocie daty doręczenia mu danego dokumentu.
6. Wszelkie koszty, w tym opłaty skarbowe, które należy ponieść celem uzyskania odpowiednich decyzji administracyjnych, pozwoleń, zezwoleń wypisów z rejestru gruntów i wyrysów z map zasadniczych, wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego itp. niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca.
7. Zamawiający zobowiązuje się do zaopiniowania przekazanego przez Wykonawcę projektu wniosków/uzgodnień w terminie 14 dni licząc od daty wpływu do Zamawiającego. Jeśli Zamawiający zgłosi w tym terminie Wykonawcy uwagi do projektu wniosków/uzgodnień Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia tych uwag, chyba że stwierdzi ich niezgodność z zasadami wskazanymi w § 5 ust. 1, o czym powinien poinformować Zamawiającego przedstawiając uzasadnienie swojego stanowiska w tym zakresie oraz proponując rozwiązania, które jego zdaniem winny znaleźć zastosowanie w odniesieniu do zagadnień poruszonych w uwagach. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania uzasadnienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, informuje Wykonawcę, czy podtrzymuje swoje zalecenie. Wykonawca jest zwolniony z odpowiedzialności za uwzględnienie uwag Zamawiającego wyłącznie, gdy wykonał swój obowiązek poinformowania Zamawiającego o niezgodności zaleceń przekazanych mu przez Zamawiającego zgodnie z procedurą opisaną powyżej.
8. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową do opiniowania oraz uwzględnić zastrzeżenia i uwagi Zamawiającego, chyba że stwierdzi ich niezgodność z zasadami wskazanymi w § 5 ust. 1, o czym powinien poinformować Zamawiającego przedstawiając uzasadnienie swojego stanowiska w tym zakresie oraz proponując rozwiązania, które jego zdaniem winny znaleźć zastosowanie w odniesieniu do zagadnień poruszonych w uwagach.
9. Procedura opiniowania dokumentacji projektowej przebiega jednoetapowo, wyłącznie przed Radą Techniczną na poziomie Oddziału Zamawiającego. Wykonawca opracowując Harmonogram rzeczowo-finansowy uwzględni czas niezbędny na przeprowadzenie procedury opiniowania.
10. Zamawiający zobowiązuje się do zaopiniowania przekazanej przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji projektowej, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt. 1) lit. a) Umowy w terminie 21 dni. Wynikiem procedury opiniowania może być:
 - a. przyjęcie dokumentacji projektowej (pozytywna opinia Zamawiającego);
 - b. przekazanie dokumentacji projektowej do korekty Wykonawcy.
11. Brak kompletności dokumentacji projektowej lub konieczność wprowadzenia przez Wykonawcę korekt powoduje przekazanie dokumentacji projektowej do korekty Wykonawcy i wydłużenie procesu opiniowania o czas dokonania

stosownych uzupełnień lub wprowadzenia korekt.

12. Jeśli Zamawiający przekazał dokumentację projektową Wykonawcy do korekty Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia tych korekt i ponownego przekazania skorygowanej dokumentacji projektowej Zamawiającemu do opiniowania.
13. Wykonawca obowiązany jest na wniosek Zamawiającego do udziału w naradach opiniujących dokumentację projektową, tj. naradach Rady Technicznej w Oddziale Zamawiającego, wskazanym we wstępie Umowy. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający może wyrazić zgodę na udział Wykonawcy w ww. naradach w formie wideokonferencji.
14. Wykonawca po uzyskaniu pozytywnej opinii Zamawiającego, o której mowa w ust. 10 powyżej, w terminie minimum 7 dni przed terminem wskazanym w § 4 ust. 2 lit. a) Umowy przekaże Zamawiającemu zakres Przedmiotu Umowy określony w § 3 ust. 1 pkt. 1) lit. a).
15. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przekazania, o którym mowa w ust. 14 powyżej dokona weryfikacji złożonych przez Wykonawcę dokumentów wymaganych dla zakresu Przedmiotu Umowy określonego w § 3 ust. 1 pkt. 1) lit. a) Umowy i wezwie Wykonawcę do podpisania protokołu odbioru.
16. Z zastrzeżeniem §6 ust. 10, Wykonawca kopie dokumentów wymaganych dla zakresu Przedmiotu Umowy określonego w § 3 ust. 1 pkt. 1) lit. b) Umowy przekaże niezwłocznie, nie dłużej niż w terminie 7 dni od dnia, w którym decyzja pozwolenia na budowę stała się ostateczna, o ile na podstawie Specustawy możliwa będzie realizacja inwestycji mimo braku ostateczności tej decyzji, lub od dnia, w którym Wykonawca uzyskał potwierdzenie (zaświadczenie) braku sprzeciwu właściwego organu administracji architektoniczno – budowlanej do zgłoszenia robót budowlanych.
17. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przekazania, o którym mowa w ust. 16, dokona weryfikacji złożonych przez Wykonawcę dokumentów wymaganych dla zakresu Przedmiotu Umowy określonego w § 3 ust. 1 pkt. 1) lit. b) Umowy i wezwie Wykonawcę do podpisania protokołu odbioru.
18. Z czynności nadzoru autorskiego Wykonawca będzie sporządzał karty nadzoru autorskiego zgodne ze wzorem stanowiącym Załącznik do OPZ. Wypełniona karta nadzoru autorskiego każdorazowo wymaga zatwierdzenia Zamawiającego.
19. Terminy zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy wskazane w § 4 ust. 2 lit. a)- b) Umowy są terminami ostatecznego zaakceptowania przez Zamawiającego prac wykonanych przez Wykonawcę w sposób, o którym mowa w ust. 15, 17 i 18 tj. w formie podpisanego protokołu odbioru prac.
20. Pozytywne zaopiniowanie, odbiór, podpisanie przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 15, 17 i 18 nie stanowi potwierdzenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy oraz nie wyłącza praw Zamawiającego wynikających z rękojmi lub gwarancji za wadliwe lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy.

§ 7

Odbiór Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Przedmiotu Umowy określonego w § 3 ust. 1 pkt 2) niezwłocznie po przekazaniu Terenu budowy przez Zamawiającego, zgodnie z § 5 ust. 3 pkt 3.
2. Miejscem odbioru Przedmiotu Umowy określonego w § 3 ust. 1 pkt 2) Umowy jest siedziba Oddziału Zamawiającego wskazana we wstępie Umowy, chyba że Strony ustalą inaczej.
3. Zamawiający przystąpi do odbioru technicznego lub odbioru końcowego Robót w terminie do 14 dni od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia przez osobę wskazaną w § 11 ust. 2 o gotowości do odbioru, w którym to terminie Zamawiający dokona weryfikacji dokumentacji odbiorowej oraz powoła Komisję odbiorową. W przypadku, gdy Wykonawca wystąpi do Zamawiającego o wyznaczenie terminu odbioru w krótszym terminie niż wskazanym w zdaniu pierwszym, Zamawiający wyznaczy taki termin, jeśli będzie istniała taka możliwość. Przeprowadzenie odbioru w krótszym terminie niż wskazany w zdaniu pierwszym jest uprawnieniem Zamawiającego, a Wykonawca sporządzając Harmonogram rzeczowo-finansowy, zobowiązany jest uwzględnić 14-dniowy termin, w którym Zamawiający przygotowuje się do odbioru.
4. Odbiory, o których mowa w ust. 3, będą odbywały się zgodnie z Procedurą P.02.O.03 Odbiór zadań remontowych i inwestycyjnych obiektów sieci przesyłowej.
5. Zamawiający dopuszcza odbiory częściowe. Odbiór częściowy nastąpi po zrealizowaniu przez Wykonawcę całego zakresu prac, objętych przedmiotowym odbiorem i wykonaniu niezbędnych pomiarów, prób i badań oraz po przedłożeniu wymaganych dokumentów odbiorowych. Potwierdzeniem odbioru częściowego będzie podpisany przez Strony protokół rzeczowo-finansowy. Odbiory częściowe będą odbywać się zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego pisemnie Harmonogramem rzeczowo – finansowym, według etapów określonych w tym

Harmonogramie oraz zgodnie z postanowieniami § 10.

6. Po pozytywnie zakończonym odbiorze końcowym Komisja odbioru końcowego sporządza niezwłocznie protokół, który podpisuje każdy z członków. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru końcowego, że nie wszystkie obowiązki umowne zostały przez Wykonawcę zrealizowane, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru końcowego, lub przerwać odbiór końcowy, wyznaczając wykonawcy termin do wykonania wszystkich obowiązków umownych, które nie zostały przez Wykonawcę zrealizowane, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego. Strony ustalają, że wady nieistotne Przedmiotu Umowy (niewarunkujące odbioru końcowego i niewpływające na prawidłową eksploatację Przedmiotu Umowy) nie będą stanowiły podstawy do odmowy ze strony Zamawiającego podpisania protokołu odbioru końcowego. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru końcowego takich wad nieistotnych, Strony uzgadniają w treści protokołu odbioru końcowego wykaz wad nieistotnych, termin i sposób usunięcia wad. Termin ten nie może być dłuższy, niż 21 dni po dacie odbioru końcowego. Zamawiający będzie miał prawo do wstrzymania płatności (bez prawa Wykonawcy do naliczania odsetek) do wysokości 5% wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w § 10 ust. 1, za Przedmiot Umowy określony w § 3 ust. 1 pkt 2) do czasu usunięcia przedmiotowych wad. W przypadku nieusunięcia wad nieistotnych stwierdzonych w toku odbioru końcowego w uzgodnionym w protokole odbioru końcowego terminie, Zamawiający, poza innymi uprawnieniami wynikającymi z Umowy, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia takich wad, bez uzyskania zgody sądu, podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym koszty z kwoty wstrzymanej, o której mowa w zdaniu poprzedzającym.
7. Odbiory, z wyjątkiem odbioru końcowego, nie mają charakteru ostatecznego i nie stanowią wydania i odbioru Przedmiotu Umowy ani jej części w rozumieniu Kodeksu cywilnego, w tym zwłaszcza nie skutkują wygaśnięciem zobowiązań Wykonawcy w tej części.
8. Zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2) Umowy, oznacza realizację wszystkich czynności związanych z wykonaniem Robót, w tym między innymi: dokonanie odbioru technicznego i usunięcie wad stwierdzonych podczas odbioru technicznego, pozytywne przeprowadzenie czynności nagazowania/rozruchu/ruchu próbnego, uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznego pozwolenia na użytkowanie lub zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu w przedmiocie zakończenia robót budowlanych, o ile będą wymagane. Zakończenie realizacji Robót zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego podpisanym przez Strony.

§ 8

Roboty dodatkowe i roboty zamienne

1. Zamawiający może powierzyć Wykonawcy dodatkowe roboty nieobjęte Przedmiotem Umowy określonym w § 3 ust. 1 pkt 2), o ile stały się niezbędne dla jego prawidłowej realizacji, których Wykonawca jako profesjonalista nie był w stanie przewidzieć przy zawieraniu Umowy. Wykonanie robót dodatkowych poprzedza sporządzenie i zatwierdzenie protokołu konieczności oraz zmiana Umowy. Protokół konieczności robót dodatkowych winien dokładnie określać zakres rzeczowo-finansowy robót dodatkowych. Protokół konieczności jest sporządzany według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5** przez stronę inicjującą realizację robót dodatkowych i zatwierdzany pisemnie przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego oraz Zamawiającego.
2. Zamawiający może powierzyć Wykonawcy wykonanie robót zamiennych mieszczących się w zakresie Umowy, stanowiących odmienne od pierwotnie przyjętego w Dokumentacji Przetargowej rozwiązanie lub sposób wykonania Przedmiotu Umowy, których konieczność wykonania wyniknęła w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy i których wykonania profesjonalny wykonawca robót budowlanych nie mógł przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności. Za roboty zamienne uznaje się również wszystkie takie Roboty mieszczące się w zakresie Umowy, stanowiące odmienne od pierwotnie przyjętego w Dokumentacji Przetargowej rozwiązanie lub sposób wykonania Przedmiotu Umowy, których potrzeba wykonania jest uzasadniona względami organizacyjnymi, technicznymi, technologicznymi, funkcjonalnymi lub eksploatacyjnymi. Wykonanie robót zamiennych poprzedza sporządzenie i zatwierdzenie protokołu konieczności oraz zmiana Umowy. Protokół konieczności robót zamiennych winien dokładnie określać zakres i wycenę robót, których realizacji się zaniecha oraz zakres i wycenę robót zamiennych, które będą wykonane w miejsce robót zaniechanych. Wycena robót zamiennych może stanowić podstawę zarówno do zmniejszenia jak i do zwiększenia wynagrodzenia, wskazanego w § 10 ust. 1 lit a-b dla przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 pkt 2). Protokół konieczności jest sporządzany według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5**

przez stronę inicjującą realizację robót zamiennych i zatwierdzany pisemnie przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego oraz Zamawiającego.

3. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 1 oraz ust. 2 powyżej, Zamawiający może powierzyć Wykonawcy realizację robót nieobjętych Przedmiotem Umowy określonym w § 3 ust. 1 pkt. 2) Umowy, których wartość jest niższa niż 15% pierwotnej wartości wynagrodzenia netto wskazanego w § 10 ust. 1. Wykonanie robót, o których mowa w zdaniu poprzednim, poprzedza sporządzenie i zatwierdzenie protokołu konieczności oraz zmiana Umowy. Protokół konieczności robót nieobjętych Przedmiotem umowy winien dokładnie określać zakres rzeczowo-finansowy robót. Protokół konieczności jest sporządzany według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5** przez stronę inicjującą realizację robót i zatwierdzany pisemnie przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego oraz Zamawiającego.
4. Zmiany dokumentacji projektowej (o ile występuje) wynikające z realizacji robót dodatkowych lub zamiennych podlegają weryfikacji przez nadzór autorski, o ile taki wymóg zostanie wskazany przez Zamawiającego.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 – 3 z uwzględnieniem ust. 6 poniżej, Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu w terminie 10 dni roboczych Protokół konieczności (chyba, że uzasadni konieczność dłuższego terminu na złożenie Protokołu konieczności), z którego będzie wynikać aktualny stan realizacji Przedmiotu Umowy i rodzaj robót koniecznych do wykonania lub zaniechania, wraz z uzasadnieniem i stosownymi dokumentami potwierdzającymi te okoliczności. Protokół konieczności powinien zawierać także kalkulację kosztów tych robót oraz deklarację terminu ich wykonania i ich wpływu na termin realizacji Umowy. Kalkulacja kosztów powinna być sporządzona w postaci kosztorysu i uwzględniać czynniki cenotwórcze nie wyższe od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD) dla województwa, w którym roboty są wykonywane, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana. W terminie 10 dni roboczych od daty przedłożenia Zamawiającemu kompletnego Protokołu konieczności Zamawiający zweryfikuje ten dokument. W przypadku zawarcia przez Stronę aneksu do Umowy, wynagrodzenie z tytułu wykonania robót objętych Protokołem konieczności będzie miało charakter ryczałtowy.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1-3 powyżej, gdy stroną inicjującą realizację robót jest Zamawiający, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu kalkulacji kosztów robót sporządzonej zgodnie z postanowieniami ust. 5, deklarację terminu wykonania tych robót oraz ich wpływ na termin umowy, w terminie 10 dni roboczych od dnia otrzymania od Zamawiającego pisemnego powiadomienia o planowanym zleceniu robót wraz ze wskazaniem zakresu tych robót.
7. W przypadku, gdy Wykonawca przystąpił do realizacji robót nieobjętych Przedmiotem Umowy bez zawarcia aneksu do Umowy, Zamawiający nie ma obowiązku zapłaty za te roboty.
8. Roboty, których konieczność wykonania wynikać będzie z błędów, zaniedbań lub zaniechania Wykonawcy, Wykonawca wykona bez dodatkowego wynagrodzenia. Nieistotne odstępstwo od rozwiązań projektowych mieści się w podstawowym Przedmiocie Umowy, pod warunkiem jego pisemnej akceptacji przez Zamawiającego.
9. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów lub urządzeń jako równoważnych w stosunku do wskazanych w Dokumentacji Przetargowej, z zastrzeżeniem, iż Wykonawca jest obowiązany udokumentować (m.in. poprzez przedłożenie porównania parametrów technicznych urządzeń, materiału i technologii wskazanej w OPZ i załącznikach do OPZ oraz urządzeń, materiału i technologii proponowanej przez Wykonawcę), że oferowane przez niego materiały lub urządzenia, spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W tym celu Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wniosek o dopuszczenie do stosowania materiałów lub urządzeń, jako równoważnych. Załącznikiem do wniosku winna być pozytywna opinia nadzoru autorskiego, o ile Zamawiający będzie takiej opinii wymagał. Decyzję w zakresie udzielenia lub odmowy udzielenia zgody na zastosowanie materiałów lub urządzeń, jako równoważnych udziela Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od dnia doręczenia Zamawiającemu wniosku o dopuszczenie do stosowania materiałów lub urządzeń. Dokonana zmiana nie wymaga zmiany Umowy i nie jest podstawą do zmiany Wynagrodzenia.

§ 9

Informowanie o nieprawidłowościach

1. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego pisemnego informowania osoby wskazanej w § 11 ust. 1 na bieżąco o wystąpieniu każdej okoliczności, stanowiącej zagrożenie dla terminów wykonania Umowy, wartości Umowy, założonej jakości prac lub mającej wpływ na środowisko (incydenty, szkody w środowisku). W stosunku do wszystkich wydarzeń, mających negatywny wpływ na końcowy termin realizacji, zakres lub wartości Umowy, Wykonawca powinien dodatkowo przedstawić skutki tych wydarzeń, wskazując proponowane rozwiązania naprawcze.

2. Powyższy obowiązek dotyczy niezwłocznego pisemnego informowania osoby wskazanej w § 11 ust. 1 również o braku współdziałania ze strony Zamawiającego, jeśli taki brak współdziałania zagraża realizacji Umowy.

§ 10

Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

1. Strony ustalają, że za wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma **wynagrodzenie ryczałtowe** (zwane dalej „Wynagrodzeniem”) w wysokości zł netto (słownie: powiększonej o podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości zgodnej z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury. Wynagrodzenie brutto, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia Umowy wynosi zł, przy czym wynagrodzenie obejmuje również wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania płatności częściowych, które realizowane będą według Harmonogramu rzeczowo-finansowego za zrealizowanie poszczególnych etapów Prac i Robót:

L.p.	Zakres realizacji Przedmiotu Umowy w podziale na Etapy	Wartość procentowa wynagrodzenia	Wartość wynagrodzenia w PLN (netto)
1.	Opracowanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej Dokumentacji Projektowej, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 1) lit. a), Umowy	10%	
2.	Uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, niezbędnej do wykonania robót budowlanych w oparciu o opracowaną przez Wykonawcę Dokumentację Projektową lub dokonanie zgłoszenia robót budowlanych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej i uzyskanie potwierdzenia braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych w przypadku braku obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę i przekazanie go Zamawiającemu – o których mowa § 3 ust. 1 pkt 1) lit. b), Umowy	10%	
3.	Płatności częściowe do momentu dokonania odbioru technicznego za wykonane etapy prac robót budowlanych, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 2) Umowy, potwierdzone przez Zamawiającego protokołem rzeczowo-finansowym, na podstawie Harmonogramu, o którym mowa § 5 ust. 2 pkt 2) Umowy	60%	
4.	Płatność po odbiorze końcowym bez uwag oraz uzyskaniu dla robót budowlanych, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 2) Umowy, zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu robót/uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, o ile będzie wymagane	20%	
	Razem	100%	

3. Faktury należy wystawić na: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk. W opisie faktury należy wskazać numer niniejszej Umowy oraz numer zamówienia podany przez Zamawiającego. Fakturę w formie tradycyjnej (papierowej) należy doręczyć na adres: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa.
4. Zamawiający oświadcza, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane oraz usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym dysponuje założonym kontem na Platformie Elektronicznego Fakturowania, pozwalającym na odbieranie faktur elektronicznych w postaci ustrukturyzowanej, a identyfikatorem Zamawiającego na tej Platformie (Identyfikator PEF) jest: NIP 5272432041.
5. Faktura wystawiona nieprawidłowo lub niezgodnie z Umową musi być skorygowana przez Wykonawcę fakturą korygującą w terminie do 7 dni od wezwania Wykonawcy do jej korekty. Termin zapłaty rozpoczyna bieg od dnia

otrzymania prawidłowej faktury korygującej.

6. Termin płatności faktury wynosi: Termin płatności wynosidni (21 dni dla podmiotów z LWD, 30 dni dla pozostałych podmiotów) od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. W celu wzajemnych rozliczeń Strony, z zastrzeżeniem ustępów poniżej, wskazują poniższe rachunki bankowe:

1) Wykonawca

[illegible]

2) Zamawiający

3	1	1	1	4	0	1	9	7	7	0	0	0	0	5	8	0	3	0	1	0	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- 1) W przypadku zmiany powyższych rachunków bankowych, Strona zobowiązana jest do niezwłocznego poinformowania drugiej Strony o tym fakcie. Zmiana ta nie stanowi zmiany niniejszej umowy, ale dla swej skuteczności wymaga zachowania formy pisemnej z podpisami osób upoważnionych do reprezentacji Strony.
- 2) Warunkiem realizacji płatności na rachunek bankowy wskazany w pkt 1) powyżej, jest występowanie tego rachunku w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 Ustawy z dn. 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (dalej: „Wykaz”), chyba że Strona nie jest zarejestrowanym podatnikiem VAT.
- 3) W przypadku, gdy na dzień realizacji płatności rachunek bankowy wskazany w pkt 1) powyżej nie występuje w Wykazie, Strona realizująca płatność jest uprawniona do skierowania tej płatności na dowolny, inny rachunek bankowy beneficjenta płatności, występujący w Wykazie z jednoczesnym powiadomieniem Strony o takim trybie realizacji płatności.
- 4) W przypadku gdy na dzień realizacji płatności rachunek bankowy wskazany w pkt 1) powyżej nie występuje w Wykazie oraz gdy w Wykazie nie figuruje żaden inny rachunek bankowy, na który płatność mogłaby zostać zrealizowana, Strona realizująca płatność dokonuje płatności na rachunek bankowy wskazany w pkt 1) i jednocześnie dokonuje zawiadomienia, o którym mowa w art. 117ba §3 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa.
8. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1) lit. a) i b) i c) oraz pkt 2) Umowy, ma charakter ryczałtowy, co oznacza, iż wynagrodzenie to ma charakter stały i niezmienny w stosunku do określonego w Umowie zakresu prac, z zastrzeżeniem § 22 ust. 11, a Wykonawca oświadcza, iż proponując takie Wynagrodzenie Zamawiającemu uwzględnił wszelkie koszty i wydatki niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy oraz swój zysk jak również wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych i praw zależnych w zakresie wskazanym w § 16 Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy obejmuje zakres rzeczowy prac ujęty w dokumentach postępowania o udzielenie zamówienia oraz czynności, których konieczność wykonania wynika z zasad wiedzy technicznej, obowiązujących przepisów i norm techniczno-budowlanych w zakresie prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy. Wynagrodzenie to obejmuje wszelkie wydatki, opłaty i koszty, a w szczególności: koszty użytych materiałów i środków do wykonania Przedmiotu Umowy, koszty personelu Wykonawcy, koszty transportu, najmu lub dzierżawy sprzętu i pomieszczeń, obsługi geodezyjnej, koszty badań geologicznych i geotechnicznych, pobierania i powielania materiałów i dokumentów uzyskiwanych od organów administracji publicznej, sporządzania dokumentów, opracowań i projektów, zakupu odpowiednich licencji, programów lub też jakichkolwiek praw własności intelektualnej lub przemysłowej, przeniesienie autorskich praw majątkowych na wszystkich wskazanych polach eksploatacji, własności egzemplarzy Utworów powstałych w wyniku wykonania Umowy oraz prawa wykonywania i zezwalania na wykonywanie praw zależnych do tych Utworów, wprowadzenie zmian w planach zagospodarowania przestrzennego lub opracowania/uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego lub innych decyzji (za wyjątkiem odszkodowań z tego tytułu), koszty wynikające z realizacji obowiązku wnoszenia środków zaskarżenia, koszty ubezpieczeń, koszty związane z prowadzeniem postępowań administracyjnych lub sądowoadministracyjnych (chyba, że Zamawiający przejmie sprawę do prowadzenia w postępowaniu sądowoadministracyjnym), wypłaty z tytułu należnych odszkodowań lub wynagrodzeń dla osób fizycznych i prawnych w zakresie wykraczającym poza Teren budowy oraz inne opłaty związane z realizacją Przedmiotu Umowy (np. za zajęcie pasa drogowego), podatki, opłaty celne i przewozowe, opłaty skarbowe i pozostałe koszty, które należy ponieść celem uzyskania odpowiednich dokumentów, m. in.:

decyzji administracyjnych, pozwoleń, zezwoleń itp. oraz poniesienie, kosztów projektu organizacji ruchu zastępczego i odbudowy nawierzchni, o ile zajdzie taka konieczność, jak również wszelkie inne opłaty lub koszty dotyczące czynności lub zakresu związanego z realizacją Przedmiotu Umowy wskazanego w OPZ, a ponadto wszelkie inne opłaty lub koszty, które są zwyczajowo ponoszone przy wykonywaniu tego typu umowy lub takie, które doświadczony i profesjonalny Wykonawca mógł i powinien przewidzieć. Wykonawca oświadcza, że w wynagrodzeniu Wykonawca uwzględnił wszelkie ryzyka związane z wykonywaniem Przedmiotu Umowy i nie będzie wnosił w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń o podwyższenie wynagrodzenia z zastrzeżeniem postanowień § 8.

9. Zamawiający zobowiązuje się uregulować należności Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy w wysokości określonej w ust. 1 powyżej na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru Przedmiotu Umowy zatwierdzony bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
10. Wykonawca składa Zamawiającemu Wniosek o płatność, którego wzór stanowi **Załącznik nr 6** Umowy.
11. Wniosek o płatność zawiera:
 - 1) wnioskowaną kwotę do zapłaty na podstawie niniejszego paragrafu;
 - 2) w przypadku wniosku o płatność częściową za odebranie Prac wskazanych w § 3 ust.1 pkt 1 lit. a): dokumenty potwierdzające wykonanie Etapu Prac, tj. protokół odbioru częściowego;
 - 3) w przypadku wniosku o płatność częściową za odebranie Prac wskazanych w § 3 ust.1 pkt 1 lit. b): dokumenty potwierdzające wykonanie Etapu Prac, tj. protokół odbioru częściowego wraz z oświadczeniem o gotowości do pełnienia nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót budowlanych w oparciu o przekazaną Dokumentację Projektową;
 - 4) w przypadku wniosku o płatność częściową za wykonanie Robót wskazanych w § 3 ust.1 pkt 2: protokół rzeczowo-finansowy (stanowiący **Załącznik nr 4** Umowy), w przypadku płatności końcowej dodatkowo protokół odbioru końcowego;
 - 5) w przypadku wniosku o płatność częściową za wykonanie Robót wskazanych w § 3 ust.1 pkt 2: wykaz umów z wszystkimi podwykonawcami, w stosunku do których Zamawiający nie złożył sprzeciwu - wzór stanowi **Załącznik nr 7** Umowy;
 - 6) w przypadku wniosku o płatność częściową za wykonanie Robót wskazanych w § 3 ust.1 pkt 2: rozliczenie wystawionych faktur odrębnie dla każdej umowy z podwykonawcą (wzór stanowi **Załącznik nr 7** Umowy), podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania podwykonawcy, potwierdzające aktualne, a w przypadku Wniosku o płatność końcową - pełne zafakturowanie i rozliczenie umowy o podwykonawstwo; w przypadku wykazania na rozliczeniu faktur załączonym do Wniosku o płatność końcową faktur niewymagalnych na dzień sporządzenia rozliczenia, Wykonawca ma obowiązek dostarczyć potwierdzenia zapłaty tych faktur wraz z fakturą wystawioną na podstawie zatwierdzonego Wniosku o płatność;
 - 7) dowody zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom.
12. Wniosek o płatność podlega kontroli Zamawiającego. Po przeprowadzeniu kontroli Wniosku o płatność, która powinna być przeprowadzona w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych (od daty wpływu do Zamawiającego), Zamawiający wniosek o płatność: zaakceptuje lub odrzuci – w przypadku odrzucenia wskazując powód odrzucenia. W przypadku zaakceptowania Wniosku o płatność przez Zamawiającego, Wykonawca będzie uprawniony do uwzględnienia kwoty wskazanej w zaakceptowanym Wniosku o płatność na fakturze VAT.
13. Wykonawca może składać wnioski o płatności częściowe za zrealizowanie etapów prac wskazanych w ust. 2 powyżej pod warunkiem, że pozostała do zapłaty wartość wynagrodzenia ryczałtowego (po uwzględnieniu zapłaty wnioskowanej kwoty) przewyższa pozostałą do zapłaty wartość umów z podwykonawcami.
14. Zamawiający ma prawo zatrzymać z płatności (bez prawa Wykonawcy do naliczania odsetek) kwoty niezapłaconych faktur podwykonawców, o których mowa w ust. 11 pkt 6 powyżej oraz 5% wynagrodzenia w związku ze stwierdzonymi wadami w przypadku, o którym mowa w § 7 ust. 6. Zwolnienie zatrzymanych kwot następuje niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 14 dni od dnia otrzymania od Wykonawcy wniosku o zwolnienie płatności zawierającego dokument potwierdzający odpowiednio usunięcie wad lub dokonanie zapłaty podwykonawcy.
15. Jednocześnie z wnioskiem o płatność końcową Wykonawca złoży pisemne oświadczenie o tym, że kwota, która jest wymieniona we Wniosku o płatność wyczerpuje jego wszystkie roszczenia o zapłatę z tytułu odebranego Przedmiotu Umowy. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 8**.
16. Wynagrodzenie będzie wypłacone na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT. Po zatwierdzeniu Wniosku o płatność, Wykonawca przedłoży fakturę VAT, opiewającą na kwotę płatności powiększoną o należny podatek

- VAT. W przypadku, gdy Wykonawca będzie opóźniał się w złożeniu faktury VAT, Zamawiający nie ponosi z tego tytułu żadnej odpowiedzialności.
17. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego z kwoty Wynagrodzenia wszelkich przysługujących Zamawiającemu wierzytelności bez względu na datę ich powstania i wymagalności.
 18. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 19. Zapłata przez Zamawiającego Wynagrodzenia nie powoduje zrzeczenia się przez niego jakichkolwiek praw lub roszczeń wynikających z Umowy.
 20. Strony nie przewidują wypłacania zaliczek na poczet realizacji Umowy.
 21. Wykonawca nie może dokonać przelewu (cesji) całości lub części wierzytelności należnych mu od Zamawiającego z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy na rzecz podmiotów i osób trzecich bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, określającej warunki tego przelewu. Zamawiający ma prawo odmowy udzielenia zgody na przelew wierzytelności bez podawania przyczyny. O dokonanej cesji Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie poinformować Zamawiającego w formie pisemnej.
 22. Postanowienia dotyczące rozliczeń w podwykonawcami:
 - 1) w przypadku, gdyby Wykonawca bezpodstawnie odmawiał zapłaty któremukolwiek z podwykonawców lub dalszych podwykonawców, lub zostałby zajęty rachunek bankowy Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do potrącenia stosownej kwoty z wynagrodzenia i jej zapłaty bezpośrednio na rzecz takiego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. W celu umożliwienia pełnego rozliczenia takiej zapłaty, zgodnie ze zdaniem poprzednim, Wykonawca udziela niniejszym zgody na przejęcie przez Zamawiającego praw lub obowiązków wynikających z umowy z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami w zakresie, w jakim będzie to konieczne do dokonania zapłaty. Dokonanie przez Zamawiającego płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, stosownie do powyższych postanowień, skutkować będzie umorzeniem wierzytelności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego do wysokości kwoty otrzymanej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę;
 - 2) dokonanie przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez nich robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu, i w stosunku do których Zamawiający nie wniósł sprzeciwu lub upłynął termin na jego wniesienie, uprawnia Zamawiającego do żądania zwrotu od Wykonawcy całości kwoty wynagrodzenia zapłaconego bezpośrednio na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

§ 11

Współpraca Stron i korespondencja

1. Zamawiający wyznacza każdą z niżej wymienionych osób do samodzielnego sprawowania nadzoru nad realizacją Przedmiotu Umowy, wykonywania Umowy ze strony Zamawiającego, w tym akceptacji harmonogramu, podpisywania protokołów odbioru jak również bieżącej wymiany informacji lub danych osobowych:
 - a), adres email:, nr telefonu:
2. Wykonawca wyznacza każdą z niżej wymienionych osób do samodzielnego wykonywania Umowy ze strony Wykonawcy, w tym przedkładania harmonogramu do akceptacji, podpisywania protokołów odbioru jak również bieżącej wymiany informacji lub danych osobowych:
 - a), adres email:, nr telefonu:
 - b), adres email:, nr telefonu:
3. Kierownikiem budowy/ robót ze strony Wykonawcy jest:
....., adres email:, nr telefonu:
4. Inspektorem nadzoru ze strony Zamawiającego jest:
....., adres email:, nr telefonu:

5. Korespondencja dotycząca realizacji Umowy, za wyjątkiem faktur, winna być kierowana na adresy:

a. Wykonawcy:

.....
.....
.....

b. Zamawiającego (za wyjątkiem faktur):

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Gdańsku
ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk

6. Zamawiający ma prawo kontrolować postępy wykonywanej przez Wykonawcę pracy oraz jakość jej wyników.
7. Z zastrzeżeniem innych postanowień Umowy korespondencja dotycząca realizacji Umowy w szczególności: zgłoszenie do odbioru, uwagi odbiorowe, inna komunikacja dotycząca wykonania Przedmiotu Umowy winna być przekazywana drugiej Stronie w postaci:
- a. oryginału podpisanego dokumentu: osobiście lub listem poleconym lub pocztą kurierską lub
 - b. skanu podpisanego dokumentu mailem z firmowego adresu e-mail lub adresu e-mail osób wskazanych w ust. 1 i 2 powyżej za potwierdzeniem odbioru, chyba że dla danej czynności prawnej Umowa lub przepisy prawa zastrzegają formę pisemną lub szczególną.
- W przypadku braku potwierdzenia przez odbiorcę otrzymania korespondencji pocztą elektroniczną, nie wywołuje ona skutków prawnych do dnia jej doręczenia bezpośrednio za potwierdzeniem odbioru, pocztą listem poleconym lub kurierem za potwierdzeniem odbioru.
8. Strony dopuszczają możliwość komunikowania się w drobnych bieżących sprawach, związanych z realizacją Umowy, w formie wiadomości e-mail lub telefonicznie.
9. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do wzajemnego powiadomienia o każdej zmianie adresów, o których mowa ust. 5 powyżej, pod rygorem uznania za skutecznie doręczone pisma, wysłanego na ostatni wskazany przez Stronę adres.
10. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 oraz 2 powyżej nie stanowi zmiany Umowy i może zostać dokonana w każdej chwili, przy czym dla swojej skuteczności wymaga uprzedniego poinformowania drugiej Strony w formie pisemnej przez osoby upoważnione do reprezentacji Stron.
11. Osoby, wskazane w ust. 1 powyżej Umowy nie mają prawa do:
- a. zmiany Umowy,
 - b. dokonywania czynności prawnych związanych z istnieniem stosunku prawnego wynikającego z Umowy, w szczególności do złożenia oświadczenia o rozwiązaniu lub o odstąpieniu od Umowy,
 - c. udzielania zamówień lub zaciągania zobowiązań finansowych, naliczenia i żądania zapłaty kar umownych w oparciu o § 21,
 - d. zrzeczenia się jakichkolwiek praw lub roszczeń, zwolnienia z długu, cesji praw lub przeniesienia obowiązków.
12. Wykonawca realizujący zadanie na rzecz Zamawiającego i jednocześnie posiadający dostęp do systemów teleinformatycznych Zamawiającego lub wymieniający korespondencję w trybie elektronicznym z Zamawiającym zobowiązany jest do zgłaszania wszystkich zaobserwowanych lub podejrzanych zdarzeń dotyczących środowiska teleinformatycznego Zamawiającego, które w momencie wykrycia lub zgłoszenia noszą znamiona incydentu cyberbezpieczeństwa. Przez pojęcie incydentu cyberbezpieczeństwa rozumie się zdarzenie lub serię zdarzeń, które ma albo może mieć niekorzystny wpływ na cyberbezpieczeństwo, rozumiane jako odporność systemów informacyjnych na działania naruszające poufność, integralność, dostępność i autentyczność przetwarzanych danych lub związanych z nimi usług oferowanych przez te systemy.
13. W przypadku stwierdzenia zdarzenia, o którym mowa w ust. powyżej lub prawdopodobieństwa wystąpienia takiego zdarzenia, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego poprzez jeden z poniżej dostępnych kanałów komunikacji:
- a. telefonicznie na numer: +48 22 22 01 111 lub +48 885 250 999;
 - b. mailowo na adres: cert@gaz-svstem.pl;
 - c. bezpośrednio do pracowników Zamawiającego wskazanych w § 11 ust. 1 Umowy .

14. Strony zobowiązane są przekazać sobie wszelkie istotne i niezbędne informacje dotyczące zdarzenia, o którym mowa powyżej.

§ 12

Gwarancja jakości i rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady Przedmiotu Umowy, istniejące w czasie jego Odbioru końcowego oraz za wady powstałe po dokonaniu odbioru, lecz z przyczyn tkwiących w Przedmiocie Umowy w chwili jego dokonania, zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania przyjęte w Przedmiocie Umowy niezgodne z normami i przepisami techniczno-budowlanymi oraz za wszelkie niezgodności z obowiązującym prawem, nieprzydatność Przedmiotu Umowy lub jego niewłaściwość czy nieodpowiedniość („Gwarancja jakości”).
2. Zamawiający nie ma obowiązku sprawdzania Przedmiotu Umowy pod względem jego zgodności z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi oraz pod względem kompletności, a tym samym Wykonawca nie może zwolnić się z odpowiedzialności za prawidłowość i kompletność wykonanego Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie błędy, pominięcia lub niezgodności w specyfikacjach, rysunkach i dokumentach technicznych przez niego przygotowanych, bez względu na to czy zostały one zatwierdzone lub nie przez Zamawiającego.
4. Wykonawca udziela **36 miesięcy** gwarancji na wykonane prace od daty Odbioru końcowego, a na zamontowane urządzenia, armaturę i systemy (zwane dalej: „**Urządzeniami**”) Wykonawca udziela gwarancji na okres na jaki udziela gwarancji ich producent, jednak nie krócej niż **36 miesięcy** od daty Odbioru końcowego, wydając dokument gwarancyjny, którego wzór stanowi **Załącznik nr 9** do Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania obowiązków, wynikających z dokumentu gwarancyjnego od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu Odbioru końcowego, którym Zamawiający dokonał odbioru prac.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 przeglądy gwarancyjne i czynności serwisowe zgodnie z zapisami dokumentu gwarancyjnego, którego wzór stanowi **Załącznik nr 9** do Umowy. Wykaz czynności serwisowych, których realizację zapewnia Wykonawca w ramach niniejszej umowy stanowi załącznik do dokumentu gwarancyjnego.
6. Wykonawca na dzień Odbioru końcowego jest zobowiązany przedstawić tabelaryczny wykaz wszystkich elementów Przedmiotu Umowy z określeniem elementów identyfikujących jak: nazwy urządzenia, producenta, typu, numeru urządzenia, wymagań producenta w zakresie przeglądów gwarancyjnych i czynności serwisowych, częstotliwości i zakresu wykonywanych czynności określonych na podstawie gwarancji producenta wraz z określeniem listy części, bądź materiałów podlegających wymianie oraz planowanych dat wykonania czynności na elementach Przedmiotu Umowy w okresie gwarancji i rękojmi. Wykaz powinien być podpisany przez Komisję odbioru końcowego. Przeglądy w okresie gwarancji i rękojmi muszą być wykonane przez osoby lub podmioty spełniające wymagania producentów.
7. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z zastrzeżeniem ust. 9 poniżej, przy czym rękojmia obowiązuje przez taki sam okres jak Gwarancja jakości opisana w ust. 4 powyżej.
8. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe na skutek nieodpowiednich rozwiązań, które sam wprowadził, nawet pomimo ich zatwierdzenia przez Zamawiającego.
9. Udzielone rękojmia i Gwarancja jakości nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia wobec Wykonawcy roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości (w tym również poniesionej w wyniku przekroczenia przez Wykonawcę terminu usunięcia wady) na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

§ 13

Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody i ograniczenie odpowiedzialności Stron

1. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie wykonywania obowiązków przez siebie lub swoich pracowników, zleceńobiorców i podwykonawców. Strony, na potrzeby Umowy, pod pojęciem pracowników rozumieć będą: osoby zatrudnione przez Wykonawcę na mocy umowy o pracę, jak też współpracujące z nim, czy świadczące usługi na podstawie innych stosunków prawnych.

2. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność prawną i finansową za szkody i zanieczyszczenia wyrządzone w środowisku, powstałe w wyniku działań związanych z realizacją Przedmiotu Umowy oraz za nieprzestrzeganie prawa, obowiązującego w zakresie ochrony środowiska, przez siebie lub swoich pracowników, zleceniobiorców i podwykonawców, a także za nieprzestrzeganie zapisów decyzji administracyjnych w zakresie ochrony środowiska uzyskanych na potrzeby realizacji robót objętych umową.
3. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego, zgłaszającą roszczenia:
 - 1) z tytułu nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
 - a) przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu w miejsce Zamawiającego, a jeżeli okaże się to niemożliwe, to po stronie Zamawiającego jako interwenient uboczny i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych przez Zamawiającego;
 - 2) odszkodowawcze, które to roszczenia byłyby wynikiem wad wskazanych w ust. 6 Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z obowiązku świadczenia opartego na takim roszczeniu (zwolnienie z odpowiedzialności) i jest on w pełni odpowiedzialny względem Zamawiającego, że osoba trzecia nie będzie żądać od Zamawiającego spełnienia takiego świadczenia.
4. W przypadku Wykonawców wspólnie realizujących Przedmiot Umowy ponoszą oni solidarną odpowiedzialność za wykonanie Przedmiotu Umowy.
5. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca zarówno przez cały okres trwania Umowy, jak i po dokonaniu Odbioru Końcowego ponosi pełne ryzyko i odpowiedzialność, związane w szczególności z:
 - 1) wykonaniem Przedmiotu Umowy, zgodnie z wszelką dokumentacją planistyczną i projektową (w tym m.in. projektami budowlanymi i wykonawczymi);
 - 2) prawidłowością i kompletnością uzyskanych wymaganych przepisami prawa uzgodnień, oświadczeń, pozwoleń, zezwoleń i zgód.
6. Wykonawca gwarantuje prawidłowość wykonania Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności czynności wskazanych w ust. 5 powyżej i zobowiązuje się pokryć wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim i Zamawiającemu wynikiem z wad Przedmiotu Umowy.

§ 14

Wykonanie zastępcze

1. Zamawiający jest uprawniony do zlecenia całości lub odpowiedniej części Prac lub Robót będących przedmiotem obowiązków Wykonawcy, w tym Prac lub Robót wynikających z obowiązku usunięcia wad, wybranej przez siebie osobie trzeciej, bądź przejęcia części prac do wykonania siłami Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy bez zezwolenia sądu i po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu 14 dni wyznaczonego przez Zamawiającego na wykonanie Umowy (wykonanie zastępcze), w sytuacjach gdy:
 - a. Wykonawca opóźnia się z wykonaniem danej części Prac lub Robót, tak dalece, iż wątpliwe jest, aby ukończył je w umówionym terminie;
 - b. Wykonawca uchyla się od wykonania Umowy lub z okoliczności wynika, że nie będzie w stanie wykonać Prac lub Robót wynikających z Umowy;
 - c. Wykonawca nie usunie wad Przedmiotu Umowy na zasadach określonych w § 7 ust. 6;
 - d. Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją etapu Robót w stosunku do zaakceptowanego przez Zamawiającego Harmonogramu rzeczowo-finansowego o co najmniej 60 dni, chyba że w OPZ stanowiącym załącznik nr 1 do umowy wskazano inny termin.
2. Zamawiający może skorzystać z powyższego uprawnienia, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do wykonania Umowy i udzieleniu Wykonawcy dodatkowego 14 dniowego terminu.
3. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o wykonaniu zastępczym Wykonawca zobowiązany będzie do umożliwienia wykonawcy zastępczemu niezakłóconego wykonania obowiązków, a w szczególności do niezwłocznego, lecz nie później niż w terminie 7 dni od wezwania przez Zamawiającego, udostępnienia wykonawcy zastępczemu wszelkiej dokumentacji i posiadanych informacji o stanie danej sprawy. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania za wszelkie szkody poniesione w wyniku działań bądź zaniechań Wykonawcy.

4. Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy wszystkie udokumentowane koszty związane z wykonaniem zastępczym, w szczególności koszt przeprowadzenia procedur niezbędnych do wyboru wykonawcy zastępczego i wszelkie koszty wykonawcy zastępczego związane z realizacją podjętych prac. W przypadku braku możliwości pokrycia kosztów wykonania zastępczego w sposób opisany powyżej roszczenia Zamawiającego związane z wykonaniem zastępczym mogą zostać zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
5. Usunięcie wady przez Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości i rękojmi w tym zakresie.

§ 15

Poufność i ochrona tajemnicy przedsiębiorstwa

1. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy informacji niezbędnych do wykonywania Przedmiotu Umowy. Zamawiający oświadcza, że informacje przez niego przekazywane przeznaczone są wyłącznie do użytku Wykonawcy w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim wszelkich informacji, w których posiadanie wejdzie w związku z zawarciem lub wykonaniem Umowy (zwanych dalej „Informacjami Chronionymi”) oraz zobowiązuje się do zapewnienia im ochrony przed nieuprawnionym ujawnieniem, udostępnieniem, utratą w okresie obowiązywania Umowy oraz przez okres 10 lat po jej wykonaniu, wygaśnięciu, rozwiązaniu lub odstąpieniu od niej przez którąkolwiek ze Stron.
3. Informacje Chronione mogą być wykorzystane przez Wykonawcę wyłącznie w celu wykonywania Umowy.
4. Zobowiązania Wykonawcy, o których mowa w ust. 2 nie dotyczą Informacji Chronionych:
 - a. publicznie dostępnych w dniu ich udostępnienia Wykonawcy lub też upublicznionych w sposób, który nie stanowi naruszenia Umowy;
 - b. które Wykonawca zobowiązany jest udostępnić na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, przy czym w takim przypadku powinien niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zgłoszonym żądaniu udostępnienia informacji, o ile przekazanie tej informacji nie stoi w sprzeczności z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość udostępnienia Wykonawcy niektórych Informacji Chronionych jedynie do wglądu w siedzibie Zamawiającego bez możliwości sporządzenia kopii.
6. Informacje Chronione mogą być udostępnione jedynie tym osobom z ramienia Wykonawcy, którym jest to niezbędne do wykonywania Umowy.
7. Wykonawca obowiązany jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jego zlecenie lub w jego interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób z Wykonawcą. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich działania lub zaniechania jak za działania lub zaniechania własne.
8. Realizując zobowiązanie określone w ust. 7, Wykonawca zobowiązuje się w szczególności przeszkolić wszystkie osoby, które w imieniu Wykonawcy będą bezpośrednio uczestniczyć w realizacji Umowy i będą miały dostęp do Informacji Chronionych w zakresie zasad ochrony Informacji Chronionych i celu ich udostępnienia.
9. Z zastrzeżeniem pozostałych postanowień niniejszej Umowy Wykonawca może udostępnić Informacje Chronione podmiotom, z których usług korzysta dla prawidłowego wykonania niniejszej Umowy (Podwykonawcom) pod warunkiem, że każdy z Podwykonawców zostanie pisemnie zobowiązany do zachowania poufności na zasadach analogicznych do określonych w niniejszym paragrafie. Postanowienia zawarte w ust. 6, 7 i 8 stosuje się odpowiednio do pracowników oraz osób działających na zlecenie lub w interesie Podwykonawców bez względu na podstawę prawną związku tych osób z Podwykonawcą. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania Podwykonawców jak za działania lub zaniechania własne.
10. W przypadku niezgodnego z niniejszą Umową ujawnienia, utraty lub nieuprawnionego udostępnienia Informacji Chronionych, co do których istniał obowiązek nieujawniania i ochrony Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego oraz podejmie niezbędne działania w szczególności podejmie współpracę z Zamawiającym w celu minimalizacji zakresu naruszenia oraz szkód wynikających z ujawnienia, utraty lub udostępnienia Informacji Chronionych.
11. Zamawiający zastrzega sobie w każdym czasie możliwość żądania od Wykonawcy zwrotu Informacji Chronionych udostępnionych przez Zamawiającego lub wytworzonych przez Wykonawcę w ramach wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy. W takim wypadku Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu lub zniszczenia na własny koszt wszelkich materiałów i nośników zawierających jakiegokolwiek Informacje Chronione przekazane przez Zamawiającego lub w jego

imieniu, będące w posiadaniu Wykonawcy lub osób trzecich, które zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy były uprawnione do zapoznania się z przedmiotowymi informacjami, a także usunąć Informacje Chronione z pamięci dysków twardych komputerów lub innych urządzeń z zastrzeżeniem jednakże, że nie dotyczy to tworzenia i archiwizacji kopii zapasowych w systemach informatycznych, pod warunkiem właściwego zabezpieczenia tych kopii. Niezależnie od powyższych postanowień Wykonawca ma prawo do zachowania kopii Informacji Chronionych na potrzeby własne związane z wykonywaniem Umowy lub na potrzeby obrony przed ewentualnymi przyszłymi roszczeniami pod warunkiem właściwego zabezpieczenia tych kopii zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu.

12. W przypadku konieczności udostępnienia Wykonawcy Informacji Chronionych stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastosowanie będą miały zasady określone w Załączniku nr 23 do Umowy.
13. W ramach wykonywania niniejszej Umowy Zamawiający nie przewiduje możliwości udostępnienia Wykonawcy informacji niejawnych w rozumieniu ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych.
14. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji poprawności wykonywania obowiązków przewidzianych w niniejszym paragrafie poprzez przeprowadzenie u Wykonawcy audytu w tym zakresie. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zamiarze przeprowadzania audytu z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem oraz uzgodni termin audytu z Wykonawcą. Wykonawca zastrzeże dla siebie i Zamawiającego w umowie z Podwykonawcą możliwość weryfikacji poprawności wykonywania obowiązków przewidzianych w niniejszym paragrafie poprzez przeprowadzenie u Podwykonawcy audytu w tym zakresie. Wykonawca poinformuje Podwykonawcę o zamiarze przeprowadzania audytu z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem oraz uzgodni termin audytu z Podwykonawcą.

§ 16

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że przysługiwać mu będą autorskie prawa majątkowe do wszelkiej dokumentacji, projektów (w tym koncepcyjnych, budowlanych, wykonawczych) planów, rysunków, opracowań oraz innych utworów posiadających cechy utworu w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w związku z wykonywaniem Umowy (dalej „**Utwory**”), jak też, że prawa te nie będą ograniczone jakimikolwiek prawami osób trzecich, ani też nie będą naruszać żadnych praw osób trzecich.
2. Z chwilą dostarczenia (bez względu na formę i sposób) Zamawiającemu Utworów, Wykonawca przenosi na Zamawiającego a Zamawiający nabywa, w ramach Wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy, bez konieczności składania dodatkowego oświadczenia woli przez Wykonawcę lub Zamawiającego, na zasadzie wyłączności, autorskie prawa majątkowe do Utworów, nieograniczone czasowo ani terytorialnie, na następujących polach eksploatacji:
 - a. utrwalanie i zwielokrotnianie Utworów w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, w tym także wytwarzanie dowolną techniką i na dowolnych nośnikach ich egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, światłoczułą, magnetyczną i cyfrową, w szczególności na dyskach komputerowych, zapis na płycie CD, DVD, Blu-ray, urządzeniu z pamięcią flash lub jakimkolwiek innym nośniku pamięci oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego, a także ich utrwalenie i zwielokrotnienie w formie przestrzennej (w tym realizacja obiektu budowlanego, instalacji, infrastruktury, urządzeń i wnętrza),
 - b. wprowadzenie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym Internetu,
 - c. obrót Utworami w tym wprowadzenie do obrotu oryginału lub egzemplarzy na jakich utrwalono Utwory, w tym, najem, dzierżawa Utworów i ich egzemplarzy,
 - d. rozpowszechnianie Utworów w sposób inny niż określony powyżej, publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - e. dokonywanie wszelkich opracowań Utworów, w tym modyfikacji, adaptacji oraz łączenia części lub całości Utworów z innymi utworami,
 - f. korzystanie z Utworu w postaci projektu obiektu budowlanego, jego rysunku, planu lub innego ustalenia, w celu odbudowy lub remontu obiektu budowlanego jak również w celu przebudowy, rozbudowy, nadbudowy.
 - g. w zakresie powierzenia sprawowania nadzoru autorskiego innej osobie niż autor dokumentacji projektowej.
3. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że Zamawiającemu w ramach Wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 Umowy przysługuje prawo do wielokrotnego wykorzystania Utworów.

4. Wykonawca, z chwilą wydania Utworów w ramach Wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1, przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy Utworów i nośników, na których utrwalono Utwory.
5. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecania osobom trzecim wykonywania tych zależnych praw autorskich bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy. Wykonawca przenosi jednocześnie na Zamawiającego w ramach Wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do wszelkich opracowań Utworów (lub ich poszczególnych elementów) tj. prawo zezwalania na rozporządzanie i korzystanie z takich opracowań w zakresie i na polach eksploatacji wskazanych powyżej w ust. 2 powyżej.
6. Tym samym, Zamawiający wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, w ramach Wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 będzie posiadał nieograniczone czasowo i terytorialnie prawo do tworzenia i korzystania z utworów pochodnych w odniesieniu do Utworów (w szczególności ich tłumaczenia, modyfikacji i adaptacji), w tym baz danych wykazujących cechy utworu, stworzonych przez Zamawiającego, za jego zgodą, na jego zlecenie, w jego imieniu lub na jego rzecz, na podstawie Utworów, oraz prawo do rozporządzania nimi, na polach eksploatacji wskazanych powyżej w ust. 2, bez dodatkowej zgody Wykonawcy, Wykonawca jednocześnie zapewnia, że wykonywanie niniejszego prawa nie będzie naruszać osobistych praw twórców do ich dzieł noszących znamiona utworu. Zamawiającemu przysługuje prawo do decydowania o wskazywaniu twórców Utworów lub korzystania z nich anonimowo.
7. Poza wynagrodzeniem, o którym mowa w § 10, Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych (wraz z prawami zależnymi oraz prawami do zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych) do Utworów na wskazanych polach eksploatacji oraz z tytułu udzielenia i zapewnienia innych zgód i upoważnień, jak też z tytułu wykorzystywania Utworów przez Zamawiającego w zakresie określonym w umowie, a także z tytułu przeniesienia na Zamawiającego własności nośników, na jakich utrwalono Utwory.
8. Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia niezbędnych czynności prawnych i faktycznych, zmierzających do zapewnienia wykonania niniejszego § 16, w szczególności zobowiązany jest do nabycia autorskich praw majątkowych (wraz z prawem do zezwalania na wykonywanie autorskiego prawa zależnego) od twórców Utworów oraz uzyskania innych zgód, upoważnień i uprawnień niezbędnych do wykorzystywania Utworów przez Zamawiającego, w zakresie określonym w Umowie i niniejszym § 16. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, aby także jego podwykonawcy angażujący twórców zostali zobowiązani do podjęcia niezbędnych czynności prawnych i faktycznych, zmierzających do wykonania postanowień niniejszego § 16. W celu realizacji tego postanowienia Wykonawca zobowiązuje się uzyskać wszelkie niezbędne oświadczenia (w formie pisemnej) twórców, wykonawców i podwykonawców. Zamawiający może zażądać przedłożenia przez Wykonawcę takich oświadczeń.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia konieczności korzystania z Utworów na innych niż wymienione powyżej polach eksploatacji, przeniesie autorskie prawa majątkowe do Utworów w drodze osobnej umowy, w ramach Wynagrodzenia, o którym mowa w § 10.
10. Zamawiający ma prawo nieeksploatowania (nierozpowszechniania) Utworów w części lub całości. Wykonawca nie może dochodzić wykonania Umowy w zakresie wykorzystania Utworów.
11. W przypadku poinformowania którejkolwiek ze Stron o wystąpieniu osób trzecich z roszczeniami, dotyczącymi naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, każda ze Stron niezwłocznie zawiadomi odpowiednio drugą Stronę o zaistniałej sytuacji.
12. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, których zasadność w ocenie Zamawiającego jest uprawdopodobniona, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich kroków prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich, pod warunkiem zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o zgłoszeniu roszczenia. W szczególności:
 - a. przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - b. w przypadku wytoczenia przeciwko Zamawiającemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej lub praw autorskich, po przypozwaniu wstąpi do postępowania lub sam wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego, zapłaci w przypadku niekorzystnego dla Zamawiającego rozstrzygnięcia sporu koszty sądowe oraz zasądzone odszkodowanie lub koszty polubownego załatwienia sprawy, oraz koszty zastępstwa procesowego;
 - c. poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw własności intelektualnej lub praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób

zgłaszających roszczenia,

- d. jeżeli korzystanie z Utworów lub jakiegokolwiek ich części przez Zamawiającego, w zakresie określonym w niniejszym paragrafie, stanowić będzie naruszenie czyichkolwiek praw własności intelektualnej lub przemysłowej, Wykonawca naprawi w całości szkodę, poniesioną w związku z tym przez Zamawiającego.

- 13. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł korzystać z danego Utworu lub jego elementu, na skutek naruszenia przez Wykonawcę praw własności intelektualnej osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy, do nabycia na swój koszt takich praw i przeniesienia ich na Zamawiającego (zapewnienia ich Zamawiającemu), w zakresie możliwie najpełniej odpowiadającym niniejszemu § 16 lub dostarczenia Utworu wolnego od wad prawnych lub do zmodyfikowania Utworu tak, aby był zgodny z Umową, a jednocześnie wolny od jakichkolwiek wad lub roszczeń osób trzecich.
- 14. Strony potwierdzają, że żadne z powyższych postanowień nie wyłącza:
 - a. możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego lub wykonania uprawnień przez Zamawiającego wynikających z innych ustaw,
 - b. dochodzenia odpowiedzialności z innych tytułów określonych w Umowie.

§ 17

Ochrona danych osobowych

- 1. Zamawiający oświadcza, że w ramach Umowy powierza Wykonawcy przetwarzanie w jego imieniu danych osobowych, dotyczących wskazanych w **Załączniku nr 10** podmiotów przez nieruchomości których lub obok których, przebiegają lub będą przebiegać gazociągi lub posadowione są inne obiekty infrastruktury gazowej należące do Zamawiającego (dalej „**Właściciele nieruchomości**”), których to danych Zamawiający jest administratorem w rozumieniu RODO, a Wykonawca jako podmiot przetwarzający w rozumieniu RODO akceptuje warunki tego powierzenia określone poniżej i gwarantuje, że wdrożył i będzie stosował odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, by przetwarzanie spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których powierzenie i dane dotyczą.
- 2. Okres, w którym Wykonawca będzie przetwarzał dane osobowe jest tożsamy z okresem obowiązywania Umowy, z zastrzeżeniem, iż w przypadku wykonania, wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron na Wykonawcy spoczywa obowiązek przetwarzania danych osobowych powierzonych przez Zamawiającego przez okres niezbędny do ich zwrotu Zamawiającemu oraz usunięcia kopii tych danych z nośników i zasobów należących do Wykonawcy.
- 3. Celem przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych jest wyłącznie realizacja zobowiązań wynikających z Umowy, a w szczególności cele wskazane w **Załączniku nr 10**.
- 4. Wykonawca może przetwarzać dane osobowe zarówno w sposób zautomatyzowany jak również niezautomatyzowany, wyłącznie na terytorium Europejskiego Obszaru Gospodarczego, zwanego dalej „**EOG**”, z zastrzeżeniem ust. 7 lit. a) oraz lit. b) w formie pisemnej lub elektronicznej, w tym przy wykorzystaniu oprogramowania do projektowania i oprogramowania służącego do przetwarzania danych osobowych w swojej siedzibie lub zdalnie poza siedzibą. Przetwarzanie danych osobowych może obejmować:
 - a. zbieranie,
 - b. utrwalenie,
 - c. organizowanie,
 - d. porządkowanie,
 - e. adaptowanie,
 - f. modyfikowanie,
 - g. pobieranie,
 - h. przeglądanie,
 - i. wykorzystywanie,
 - j. ujawnianie poprzez przesłanie,
 - k. udostępnianie,
 - l. dopasowywanie lub łączenie,
 - m. ograniczanie,
 - n. usuwanie,
 - o. niszczenie,
 - p. przechowywanie przez okres, o którym mowa w ust. 2,

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do doprecyzowania celu i charakteru przetwarzania danych osobowych przez osoby wskazane przez Zamawiającego jako odpowiedzialne za realizację postanowień Umowy poprzez udzielanie Wykonawcy na piśmie lub pocztą elektroniczną dodatkowych zaleceń, wytycznych lub instrukcji.
6. Zamawiający poleca Wykonawcy w celu wykonania Umowy przetwarzanie kategorii danych wskazanych w **Załączniku nr 10**.
7. Wykonawca jako Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się:
 - a. przetwarzać dane osobowe wyłącznie w zakresie niezbędnym dla realizacji Umowy na terytorium EOG, chyba że Zamawiający zgodzi się na zmianę miejsca przetwarzania poza terytorium EOG,
 - b. poinformować Zamawiającego o zamiarze przekazania powierzonych mu danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, jeśli obowiązek takiego przekazania nakłada na niego prawo Unii Europejskiej lub prawo polskie, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny,
 - c. wdrożyć odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku naruszenia praw lub wolności osób, których dane zostały powierzone na podstawie Umowy, uwzględniające stan wiedzy technicznej, koszt wdrażania oraz charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz różne prawdopodobieństwo wystąpienia zagrożenia dla tych danych i wagi tego zagrożenia; Wykonawca zobowiązany jest w szczególności rozważyć podjęcie środków wymaganych na mocy art. 32 ust. 1 lit. a) – d) RODO; niezależnie od wyników oceny, Wykonawca zobowiązany jest:
 - i. szkolić, zobowiązać do nieujawnienia w sposób niezgodny z Umową i upoważniać do przetwarzania danych osobowych powierzonych na podstawie Umowy osoby wskazane jako odpowiedzialne za realizację postanowień niniejszej Umowy,
 - ii. zapoznawać osoby, które zostaną upoważnione do przetwarzania powierzonych przez Zamawiającego danych osobowych, z celami przetwarzania określonymi w niniejszej Umowie oraz z zasadami ich zabezpieczenia,
 - iii. zobowiązać osoby upoważnione do przetwarzania danych, wskazane w lit. i do bezterminowego zachowania w tajemnicy przetwarzanych danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia,
 - iv. przekazać Zamawiającemu dokumenty potwierdzające realizację zobowiązań wskazanych w literach ii i iii według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 11**.
 - d. zgłaszać bez zbędnej zwłoki naruszenia ochrony danych osobowych powierzonych mu do przetwarzania, nie później jednak niż w terminie 48 godzin od stwierdzenia naruszenia, oraz służyć Zamawiającemu niezbędną pomocą w przypadku, gdy stwierdzone naruszenia są tego rodzaju, że wymagają zgłoszenia naruszenia w trybie art. 33 RODO organowi nadzorcemu,
 - e. udzielać bez zbędnej zwłoki niezbędnych informacji i pomocy przy przygotowywaniu przez Zamawiającego zawiadomienia kierowanego do osoby, której dane dotyczą, jeśli naruszenie ochrony danych osobowych powierzonych do przetwarzania na podstawie Umowy mogło spowodować wysokie ryzyko naruszenia praw lub wolności pracowników, których dane zostały przekazane na podstawie Umowy,
 - f. zależnie od decyzji Zamawiającego po zakończeniu świadczenia usług związanych realizacją Umowy o współpracy usunąć lub zwrócić mu wszelkie dane osobowe oraz usunąć wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo polskie nakazują przechowywanie danych osobowych,
 - g. na żądanie Zamawiającego udzielać mu bez zbędnej zwłoki niezbędnych informacji:
 - i. potrzebnych do oceny przez niego skutków przetwarzania powierzonych danych osobowych na prawa lub wolności osób, których dane dotyczą, w tym ewentualnych konsultacji z organem nadzorczym w trybie art. 36 RODO,
 - ii. o odbiorcach danych dotyczących poszczególnych osób, a także o terminach, zakresie i sposobie tego przekazania,
 - iii. o zastosowanych środkach technicznych i organizacyjnych mających na celu zapewnienie przez Wykonawcę odpowiedniego poziomu powierzonych mu do przetwarzania danych osobowych,
 - iv. o tożsamości inspektora ochrony danych, jeśli taki zostanie przez Wykonawcę wyznaczony,
 - v. o podmiotach, którym podpowierzył przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji Umowy,
 - vi. potrzebnych do oceny realizacji przez niego zobowiązań wynikających z Umowy.
8. W przypadku zbierania danych osobowych Właścicieli nieruchomości lub ich przedstawicieli, Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego poprzez informowanie o przetwarzaniu danych osobowych osób, których dane osobowe zbiera na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy oraz

zbierać dowody potwierdzające przekazanie tej informacji wskazane w ust. 10 i 11 poniżej, w szczególności oświadczenia Właściciela nieruchomości lub przedstawiciela Właściciela nieruchomości o zapoznaniu się z informacją o przetwarzaniu danych osobowych. Zakres i treść informacji o przetwarzaniu danych osobowych przekazywana Właścicielom nieruchomości oraz ich przedstawicielom uzależniona jest od celów przetwarzania danych wskazanych w ust. 3 oraz tego, czy dane osobowe są pozyskane bezpośrednio od tych osób, czy z innych źródeł.

9. Obowiązek informacyjny, o którym mowa w ust. 8, realizowany jest w szczególności poprzez przekazanie osobom których dane są zbierane informacji według wzorów określonych:

- a. w Załączniku nr 12 w przypadku zbierania danych od osoby, której dane dotyczą,
- b. w Załączniku nr 13 w przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą.

Informacje te znajdują się również na stronie internetowej <http://www.gaz-system.pl/stopka/polityka-prywatnosci/>

10. W przypadku zbierania danych osobowych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą Wykonawca zobowiązany jest w chwili pozyskiwania danych zebrać podpis takiej osoby poświadczający odebranie i zapoznanie się z treścią klauzuli informacyjnej określonej w ust. 9 lit. a (Załącznik nr 12).
11. W przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą Wykonawca zobowiązany jest przekazać klauzulę informacyjną określoną w ust. 9 lit. b (Załącznik nr 13) najpóźniej przy pierwszym kontakcie z taką osobą lub przy pierwszym ujawnieniu danych innemu odbiorcy, nie później jednak niż w ciągu miesiąca od dnia pozyskania danych:
- i. osobiście odbierając podpis takiej osoby poświadczający odebranie i zapoznanie się z treścią klauzuli informacyjnej,
 - ii. przesyłką pocztową lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres email. W takim przypadku Wykonawca złoży oświadczenie o przesłaniu klauzul informacyjnych wraz z listą osób, do których zostały wystane klauzule informacyjne.
12. W przypadku udziału podwykonawcy w realizacji części Umowy oraz konieczności przetwarzania danych osobowych przez podwykonawcę dopuszcza się dalsze powierzenie przetwarzania danych osobowych po uprzednim poinformowaniu o takim zamiarze Zamawiającego, aby miał on możliwość wyrażenia sprzeciwu wobec podpowierzenia przetwarzania danych w terminie miesiąca od dnia poinformowania o takim zamiarze; Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podmiotu, któremu podpowierzył przetwarzanie jak za swoje własne działania lub zaniechania. Wykonawca w informacji o zamiarze dalszego powierzenia przetwarzania danych wskaże podwykonawcę, cel oraz zakres dalszego powierzenia. Podwykonawcy mogą przetwarzać dane osobowe wyłącznie na terenie EOG. W przypadku zgłoszenia sprzeciwu przez Administratora Podmiot przetwarzający nie jest uprawniony do dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych.
13. W przypadku dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć z podwykonawcą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych (podpowierzenia) zapewniającą ochronę danych osobowych na poziomie nie niższym niż przewidziana w niniejszej umowie, zapewniając w umowie z podwykonawcą postanowienia co najmniej tak samo rygorystyczne jak postanowienia zawarte w niniejszym paragrafie, a w szczególności zapewnić, iż podwykonawcy wdrożą odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku naruszenia praw lub wolności osób, których dane zostały powierzone, uwzględniające stan wiedzy technicznej, koszt wdrażania, charakter, zakres, kontekst i cele oraz różne prawdopodobieństwo wystąpienia zagrożenia dla tych danych i wagi tego zagrożenia; Podwykonawca zobowiązany jest w szczególności rozważyć podjęcie środków wymaganych na mocy art. 32 lit. a) – d) RODO. W umowie z podwykonawcą Wykonawca zapewni możliwość przeprowadzenia audytu, w tym inspekcji, przez Zamawiającego na zasadach określonych w ust. 14-15.
14. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia audytu, w tym inspekcji, u Wykonawcy w zakresie zbadania zgodności zakresu i celu oraz sposobu przetwarzania i zabezpieczenia przetwarzanych danych osobowych z postanowieniami niniejszego § 17 Umowy, informując Wykonawcę na piśmie z co najmniej siedmiodniowym wyprzedzeniem o terminie przeprowadzenia audytu.
15. Obowiązek poddania się audytowi może zostać zrealizowany poprzez przedstawienie wyników audytu na zgodność z przepisami prawa w zakresie przetwarzania danych osobowych oraz wyników audytu zrealizowanego na zlecenie Wykonawcy przez niezależny podmiot certyfikujący w zakresie bezpieczeństwa informacji lub wyników audytu obszaru bezpieczeństwa.
16. Wykonawca obowiązany jest współpracować z Zamawiającym i upoważnionymi przez niego audytorami, w szczególności zapewnić im dostęp do pomieszczeń i dokumentów obejmujących dane osób oraz informacje o

sposobie przetwarzania danych osobowych, infrastruktury teleinformatycznej oraz systemów IT oraz osób mających wiedzę na temat procesów przetwarzania danych osobowych realizowanych przez Wykonawcę.

17. Po przeprowadzonym audycie przedstawiciel Zamawiającego sporządza protokół pokontrolny, który podpisują przedstawiciele obu Stron. Wykonawca zobowiązuje się w terminie uzgodnionym z Zamawiającym dostosować do zaleceń pokontrolnych zawartych w protokole.
18. Podmiot przetwarzający nie jest uprawniony do podejmowania decyzji, które opierają się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, i wywołują wobec osób, których powierzone dane dotyczą skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na nie wpływają, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
19. Jeżeli Wykonawca naruszy niniejszą Umowę w zakresie dopuszczalnych celów przetwarzania danych i sposobów ich przetwarzania, uznaje się go za administratora w rozumieniu RODO w odniesieniu do tego przetwarzania, co nie zwalnia go z odpowiedzialności za zapłatę kary umownej określonej w niniejszej Umowie.
20. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 ust. 1-3 RODO w stosunku do osób:
 - a. wskazanych do reprezentacji przy zawieraniu Umowy, wskazanych w Umowie do jej wykonania lub do utrzymywania kontaktów służbowych związanych z wykonaniem Umowy poprzez zapoznanie tych osób z informacjami zawartymi w Załączniku nr 15. Informacje te znajdują się również na stronie internetowej <https://www.gaz-system.pl/pl/polityka-prywatnosci/cele-i-podstawy-prawne-przetwarzania.html>
 - b. wskazanych do reprezentowania Zamawiającego (pełnomocnicy), poprzez zapoznanie tych osób z informacjami zawartymi w Załączniku nr 14. Informacje te znajdują się również na stronie internetowej <https://www.gaz-system.pl/pl/polityka-prywatnosci/cele-i-podstawy-prawne-przetwarzania.html>
21. W przypadku umów podwykonawczych Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązani są do zrealizowania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 ust. 1-3 RODO w stosunku do osób wskazanych w umowach o podwykonawstwo uprawnionych do bieżących kontaktów w związku z realizacją Umowy jak również wskazanych do wykonywania Umowy poprzez zapoznanie tych osób z informacjami wskazanymi w **Załączniku nr 16**. Informacje te znajdują się również na stronie internetowej <https://www.gaz-system.pl/pl/polityka-prywatnosci/cele-i-podstawy-prawne-przetwarzania.html>

§ 18

Ubezpieczenie

1. Zamawiający na własny koszt zawrze następujące umowy ubezpieczenia:
 - 1) Umowę ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy/montażu dla robót budowlanych (zwaną dalej **Umową ubezpieczenia robót budowlanych**) będących Przedmiotem niniejszej Umowy,
 - 2) Umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prac związanych z wszelkimi czynnościami zawodowymi (zwaną dalej **Umową ubezpieczenia OC na czynności obsługi inżynierskiej**) świadczonymi przez projektanta, architekta lub inżyniera budownictwa w ramach stosownych uprawnień do ich wykonywania obejmujących m.in.:
 - a. opracowywanie dokumentacji projektowej,
 - b. sprawowanie technicznej kontroli obiektów budowlanych, w tym ocenę poprawności wykonania robót budowlanych pod względem zgodności z pozwoleniem na budowę, dokumentacją projektową, przepisami prawa, zasadami sztuki budowlanej,w zakresie w jakim powyższe czynności wynikają z Przedmiotu niniejszej Umowy.
 - 3) Umowy, o których mowa w ust. 1 pkt. 1) i pkt. 2) zostaną zawarte przez Zamawiającego:
 - a. na podstawie własnych Umów Ubezpieczenia Generalnego zawartych przez Zamawiającego lub
 - b. na podstawie indywidualnie ustalonych warunków ubezpieczenia według najlepszej wiedzy i praktyki rynku ubezpieczeniowego, dla kontraktów nie spełniających warunków odpowiedniej Umowy Ubezpieczenia Generalnego o których mowa w pkt. 3) lit. „a”.
 - 4) W odniesieniu do Umów ubezpieczenia zawieranych zgodnie z pkt 3) lit. „a” Zamawiający przekaze Wykonawcy (na jego życzenie) certyfikat ubezpieczeniowy wystawiony przez Ubezpieczyciela, potwierdzający zawarcie odpowiedniej umowy ubezpieczenia.
 - 5) W odniesieniu do Umów ubezpieczenia zawieranych zgodnie z pkt. 3) lit. „b” po zawarciu niniejszej Umowy z

- Wykonawcą i przed protokolarnym przekazaniem Wykonawcy miejsca prac Zamawiający przekaże Wykonawcy kopię polisy ubezpieczeniowej lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia wraz z warunkami ubezpieczenia, mającymi zastosowanie do danej Umowy ubezpieczenia.
- 6) W Załączniku Nr 17 do Umowy -CAR_EAR_OCZ_02 w Tabeli nr 1 (dotyczącej Umowy ubezpieczenia robót budowlanych) oraz w Tabeli nr 2 (dotyczącej Umowy ubezpieczenia OC na czynności obsługi inżynierskiej) zamieszczono podstawowe informacje dotyczące odpowiednich Umów Ubezpieczenia Generalnego oraz podstawowe obowiązki Ubezpieczonego w toku realizacji odpowiednich umów zawartych zgodnie z ust. 1 pkt. 1) i pkt. 2) wraz z Procedurą zgłoszenia szkody i jej likwidacji.
 - 7) Zawarcie Umów ubezpieczenia przez Zamawiającego, o których mowa w ust. 1. w szczególności lecz nie wyłącznie w zakresie zawartych w nich wyłączeń odpowiedzialności i udziałów własnych/fransyz nie może stanowić podstawy do kierowania jakiegokolwiek roszczenia względem Zamawiającego. Kwoty udziałów własnych/fransyz oraz szkody nie objęte ubezpieczeniem (w szczególności te przekraczające sumę ubezpieczenia, limity odpowiedzialności, sumę gwarancyjną i jej podlimity) obciążają Wykonawcę.
 - 8) Zawarcie Umów ubezpieczenia przez Zamawiającego, o których mowa w ust. 1 nie może być w żadnym wypadku interpretowane jako ograniczenie odpowiedzialności Wykonawcy za realizację Przedmiotu niniejszej Umowy.
2. Wykonawca w zakresie i na warunkach określonych w niniejszym artykule, ubezpieczy na własny koszt i zapewni ciągłość ubezpieczenia (lub spowoduje taki stan) na wszystkie podane poniżej ryzyka oraz zgodnie z poniższymi zasadami:
- 1) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia (OC) obejmujące odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe, osobowe wyrządzone z tytułu czynów niedozwolonych oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania w związku z realizacją Przedmiotu niniejszej Umowy;
 - 2) ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW) obejmujące obowiązek zapłaty przez Ubezpieczyciela określonej sumy pieniężnej na skutek doznania przez pracownika lub inną osobę wykonującą czynności pozostające w związku z realizacją Przedmiotu umowy uszczerbku na zdrowiu lub śmierci w wyniku zdarzenia, które miało miejsce na terenie budowy lub w jego sąsiedztwie;
 - 3) ubezpieczenia obowiązkowe wymagane przez prawo polskie i obce (jeżeli ma zastosowanie);
 - 4) w zależności od zaistniałej potrzeby, inne uzgodnione indywidualnie przez Strony;
 - 5) Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 2 pkt 1) (Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia (OC)), powinno spełniać minimalne wymagania Zamawiającego, określone w Załączniku Nr 17 do Umowy CAR_EAR_OCZ_02 w Tabeli nr 3. Wykonawca ma do wyboru dwie możliwości dopełnienia ww. obowiązku:
 - a. przedstawić polisę własną (dedykowaną lub obrotową) spełniającą minimalne wymagania, których spełnienie zostanie potwierdzone na piśmie przez licencjonowanego brokera ubezpieczeniowego lub Ubezpieczyciela,
 - b. zawrzeć odpowiednią umowę ubezpieczenia na podstawie oferty udostępnionej Wykonawcom przez Ubezpieczyciela: Polski Gaz Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych pod adresem e-mail: zgloszenie.gazsystem@polskigaztuw.pl.
 - 6) ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW), o którym mowa w ust. 2 pkt 2) będzie spełniało minimalne wymagania określone w Załączniku Nr 17 do Umowy CAR_EAR_OCZ_02 w Tabeli nr 4;
 - 7) Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji i zatwierdzenia dokumentów ubezpieczenia, dotyczących umów ubezpieczenia, do których Wykonawca jest zobowiązany na podstawie ust. 2. Zatwierdzenia wymaga również jakakolwiek zmiana w warunkach zawartego ubezpieczenia. Zatwierdzenie powinno być dokonane przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów ubezpieczenia, które powinny być dostarczone Zamawiającemu:
 - a. w przypadku ubezpieczenia NNW - nie później niż na 7 dni przed datą przekazania Wykonawcy Terenu Budowy/ Miejsca realizacji prac,
 - b. w przypadku ubezpieczenia OC – nie później niż 14 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy,
 - c. dla pozostałych ryzyk – nie później niż 14 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy;
 - 8) jeżeli terminy, o których mowa w pkt. 7) nie zostaną dotrzymane lub wymagane ubezpieczenia nie zostaną zawarte albo jeśli Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu pogorszy warunki ubezpieczenia bez zgody Zamawiającego bez jego zgody, a niezależnie od tego także wtedy, gdy Wykonawca świadomie wprowadzi

w błąd Zamawiającego co do istnienia lub nie warunków umów ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo, ale nie obowiązek, samodzielnie zawrzeć stosowne umowy ubezpieczenia i odliczyć ich cenę od Wynagrodzenia;

- 9) wszystkie dokumenty potwierdzające zawarcie bądź przedłużenie umów ubezpieczenia wskazanych w ust. 2 łącznie z wnioskami o zawarcie umowy ubezpieczenia (o ile są wymagane) oraz polisami lub innymi dokumentami potwierdzającymi zawarcie umów ubezpieczenia oraz dowody opłacenia składki (w tym kolejnych rat składki), Wykonawca dostarczy do Zamawiającego natychmiast po zawarciu umów ubezpieczenia (w przypadku kolejnych rat składki niezwłocznie po ich opłaceniu), jednak nie później niż w terminie 14 dni, począwszy od upływu poprzedniego okresu ubezpieczenia;
 - 10) obowiązek Wykonawcy do zawarcia i przedłużania ważności wymaganych ubezpieczeń nie może być w żadnym wypadku interpretowany jako ograniczenie odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z niniejszej Umowy;
 - 11) Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przedstawienia informacji Zamawiającemu o wszelkich zdarzeniach, szkodach i roszczeniach zgłoszonych Ubezpieczycielowi w związku z realizowaną umową. W szczególności Wykonawca ma obowiązek przekazywania informacji o toczących się postępowaniach związanych z likwidacją szkód, wypłaconych odszkodowaniach i zaliczkach na poczet odszkodowań (w postępowaniach prowadzonych bez udziału Zamawiającego). Na żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przekazać kopię pełnej dokumentacji postępowania związanego z likwidacją szkód, w tym dokumentację otrzymaną od Ubezpieczyciela.
3. Strony Umowy stosować się będą do postanowień umów ubezpieczenia, do których zawarcia obowiązana jest druga Strona, szczególnie w zakresie obowiązków informacyjnych wobec Ubezpieczyciela oraz wymagań zachowania bezpieczeństwa i zabezpieczenia wykonywanych prac. Wykonawca zobowiązany jest również stosować się do zaleceń Ubezpieczyciela w przedmiocie stosowania środków zwiększających poziom bezpieczeństwa w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
 4. Skutki uchybienia obowiązkom i wymaganiom przewidzianym w umowach ubezpieczenia (w tym w umowach zawartych przez Zamawiającego, o których mowa w ust. 1) przez Wykonawcę i/lub jego Podwykonawców oraz pozostałych Ubezpieczonych, na których rzecz została zawarta umowa ubezpieczenia obciążają Wykonawcę. W przypadku, gdy na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy i/lub jego Podwykonawcy lub innego Ubezpieczonego Ubezpieczyciel odmówi lub ograniczy należne odszkodowanie Wykonawca pokryje powstałą z tego tytułu różnicę. Niniejszy obowiązek nie podlega ograniczeniom odpowiedzialności przewidzianym w niniejszej Umowie.
 5. Roszczenia z tytułu szkód objętych ubezpieczeniem wskazanym w ust. 1 będą dochodzone od Ubezpieczyciela zgodnie z Procedurą zgłoszenia szkody i jej likwidacji wskazaną w Załączniku Nr 17 do Umowy CAR_EAR_OCZ_02. Strony w drodze indywidualnych uzgodnień mogą podjąć decyzję o odmiennym sposobie likwidacji wybranych szkód.
 6. Niezależnie od miejsca wystąpienia szkody, szkody całkowitej lub częściowej uprawnionym do otrzymania/dysponowania odszkodowaniem z ubezpieczenia wskazanego w ust. 1 (Ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy/ montażu) jest Zamawiający. O ile w konkretnym wypadku nie ustalono inaczej odszkodowanie uzyskane z ubezpieczenia będzie przeznaczone wyłącznie na usunięcie skutków szkody i przywrócenie stanu sprzed jej powstania.

§ 19

Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza wykonanie części prac przez Podwykonawców (zarówno w zakresie Dokumentacji Projektowej, jak i Robót), z którymi Wykonawca układa stosunki umowne na własną odpowiedzialność i ryzyko. Wykonawca obowiązany jest zgłosić Zamawiającemu w formie pisemnej zamiar powierzenia podwykonawcy określonego zakresu Robót, na co najmniej 30 dni przed przystąpieniem do ich wykonania. Zgłoszenie zawierać będzie:
 - 1) dane podwykonawcy pozwalające na jego jednoznaczną identyfikację, w tym co najmniej: wskazanie nazwy, siedziby, numeru NIP, numeru wpisu do właściwego rejestru/ewidencji;
 - 2) oznaczenie nazwy zadania oraz szczegółowo określony przedmiot robót budowlanych, które mają zostać powierzone podwykonawcy;
 - 3) określenie wysokości wynagrodzenia podwykonawcy, ze wskazaniem jego składników, charakteru;
 - 4) pozycję zaakceptowanego przez Zamawiającego Harmonogramu rzeczowo – finansowego, obejmującą powierzane podwykonawcy Roboty;

- 5) projekt umowy z podwykonawcą.
2. Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy przedstawienia również innych informacji lub dokumentów, które uzna za celowe dla akceptacji danego podwykonawcy.
3. W sytuacji przedstawienia Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia szczegółowego przedmiotu robót budowlanych mających podlegać wykonaniu przez podwykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do złożenia podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciwu wobec przedmiotowego zgłoszenia, w terminie 30 dni od dnia przedstawienia mu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, w szczególności w sytuacji:
 - 1) nieprzedstawienia Zamawiającemu danych, o których mowa w ust. 1 lub 2;
 - 2) gdy umowa o podwykonawstwo nie będzie zawierała postanowień:
 - a) iż, podwykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności,
 - b) gwarantujących Zamawiającemu prawo bezpośredniego zapytania podwykonawcy o realizację przez Wykonawcę płatności wynikających z umowy podwykonawczej;
 - c) zobowiązujących podwykonawcę do zachowania poufności w zakresie co najmniej określonym w Umowie oraz do stosowania Kodeksu postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.;
 - d) spójnych z Umową w zakresie: etapów wykonywania robót przez podwykonawcę, terminów odbioru robót, terminów zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy;
 - 3) gdy umowa o podwykonawstwo będzie zawierała postanowienia zwiększające odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia za wykonanie robót, w szczególności wynagrodzenia wyższego za poszczególne rodzaje robót wykonywanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę niż wynagrodzenie przewidziane w Umowie za te Roboty.
4. Złożenie przez Zamawiającego sprzeciwu wobec wykonywania robót przez podwykonawcę nie ma wpływu na prawa i obowiązki Stron, w tym w szczególności nie stanowi okoliczności wyłączającej odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy ani nie uprawnia Wykonawcy do wstrzymania wykonania Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać Zamawiającemu każdą zmianę podwykonawcy, zakresu powierzanych mu robót oraz treści zawartej z nim umowy. Postanowienia ust. 1-2 stosuje się odpowiednio.
6. Zgłoszenia oraz sprzeciw, o których mowa w ust. 1-3, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem skierowania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.
8. Wykonawca za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców ponosić będzie odpowiedzialność jak za działania i zaniechania własne. Wykonawca odpowiadać będzie również za wszelkie wady w wykonanych przez podwykonawcę Robotach lub dokumentacji.
9. W sytuacji zmiany albo rezygnacji ze zgłoszonego podwykonawcy, na którego potencjał Wykonawca powoływał się w toku postępowania o udzielenie zamówienia w celu wykazania spełnienia warunków udziału w nim, Wykonawca będzie obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany nowy podwykonawca albo Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w tym postępowaniu, w stopniu nie mniejszym niż wówczas wymagany.
10. Ocena spełniania warunków przez innego podwykonawcę lub samodzielnie przez Wykonawcę odbywać się będzie na dzień, w którym wpłynął do Zamawiającego wniosek Wykonawcy o dokonanie zmian w zakresie podwykonawstwa.
11. Wykonawca zobowiąże podwykonawcę do zachowania poufności w zakresie co najmniej określonym w Umowie oraz do stosowania „Kodeksu Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.” dostępnego na stronie internetowej: <http://www.gaz-system.pl/przetargi/kodeks-postepowania-dla-dostawcow/> oraz wytycznych w zakresie wymagań bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia dla Wykonawców oraz Gości w Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., znajdującymi się na stronie internetowej Zamawiającego: Broszura informacyjna BHP <http://www.gaz-system.pl/strefa-dostawcy/standardy/>. Wyciąg z Broszury informacyjnej stanowi **Załącznik nr 24 do niniejszej Umowy**.
12. Powyższe postanowienia stosuje się odpowiednio w przypadku zgłoszenia robót Zamawiającemu bezpośrednio przez podwykonawcę.
13. Wszelkie postanowienia odnoszące się do podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.
14. Powyższe postanowienia nie naruszają przepisów art. 647¹ § 1-5 kodeksu cywilnego .

15. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu aktualnej listy zatwierdzonych podwykonawców w ciągu 7 dni od dnia zatwierdzenia podwykonawcy przez Zamawiającego, zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 18**.

§ 20

Postanowienia dotyczące ochrony środowiska

1. Wykonawca obowiązany jest:
- 1) do uwzględnienia wymagań w zakresie ochrony środowiska przy projektowaniu rozwiązań na potrzeby realizacji robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej;
 - 2) do dokonania zgłoszenia lub uzyskania przed przystąpieniem do realizacji Robót ostatecznych decyzji administracyjnych wydanych na rzecz Wykonawcy/Zamawiającego w zakresie ochrony środowiska, jeżeli ich zgłoszenie lub uzyskanie jest wymagane dla realizacji Przedmiotu Umowy oraz dostarczenia do Zamawiającego przed przystąpieniem do Robót kopii ww. zgłoszeń lub decyzji własnych i podwykonawców (np. zgłoszeń/pozwoleń wodnoprawnych, zezwoleń na usunięcie drzew lub krzewów, zezwoleń na odstępowstwo od zakazów obowiązujących do niektórych gatunków chronionych lub zakazów obowiązujących na obszarach chronionych) poza przekazanymi przez Zamawiającego, o ile będą wymagane w związku z realizacją Przedmiotu Umowy;
 - 3) do przekazywania do zaopiniowania i zatwierdzenia przez Zamawiającego wniosków o uzyskanie na rzecz Zamawiającego decyzji, o których mowa w pkt 1 (przed przekazaniem ich do właściwego organu oraz przekazania do zaopiniowania uzyskanych decyzji przed ich uprawomocnieniem;
 - 4) przed oddaniem zadania będącego Przedmiotem Umowy do użytkowania, do uzyskania na rzecz Zamawiającego pozwoleń lub zgłoszeń, obowiązujących w zakresie ochrony środowiska w związku z eksploatacją instalacji lub elementu sieci gazowej (np. pozwolenie zintegrowane, pozwolenie na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, pozwolenie na wytwarzanie odpadów, pozwolenie wodnoprawne zezwolenie na emisję gazów cieplarnianych i inne), jeżeli mają zastosowanie. Operaty i dokumentację niezbędną do uzyskania tych decyzji Wykonawca przekazuje Zamawiającemu do zaopiniowania przed złożeniem ich do właściwego organu. Uzyskane decyzje, przed uprawomocnieniem Wykonawca przekazuje Zamawiającemu do zaopiniowania;
 - 5) do posiadania odpowiednich środków zapobiegających rozprzestrzenianiu się zanieczyszczeń środowiska podczas wykonywania Przedmiotu Umowy (np. sorbenty, wanny ociekowe, środki neutralizujące lub pochłaniające ewentualne wycieki i zanieczyszczenia lub ograniczające ich rozprzestrzenianie się);
 - 6) do informowania Zamawiającego o zdarzeniach, mających wpływ na środowisko (incydenty, szkody w środowisku);
 - 7) w przypadku wystąpienia kontroli organu właściwego w zakresie ochrony środowiska u Wykonawcy, do natychmiastowego powiadomienia osób nadzorujących Umowę z ramienia Zamawiającego o terminie i zakresie planowanej kontroli, wynikach kontroli oraz obowiązkach nałożonych na Wykonawcę w drodze wydanego postanowienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację postanowień, będących wynikiem kontroli ww. organów zewnętrznych w miejscu prowadzenia prac, jeśli błędy i uchybienia wystąpiły z jego winy;
 - 8) do dokumentowania realizacji wymagań, wynikających z decyzji, zgód i uzgodnień administracyjnych z zakresu ochrony środowiska. Dowody z realizacji wymagań Wykonawca przekazuje na bieżąco do Zamawiającego, a także umieszcza w dokumentacji zadania oraz przekazuje Zamawiającemu wraz z dokumentacją odbiorową;
 - 9) w przypadku poboru wód powierzchniowych lub podziemnych lub wprowadzania ścieków do wód lub ziemi przy wykonywaniu prób hydraulicznych:
 - a) do przeprowadzenia badań wody, jaka ma być wykorzystana do prób oraz przeprowadzenia badań wytworzonych ścieków, jeżeli będą wprowadzane do środowiska (np. rzeki). Ścieki po próbie hydraulicznej przed odprowadzeniem do środowiska, powinny spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych. Zakres badań powinien obejmować wskaźniki określone w pozwoleniu wodnoprawnym oraz wskaźniki: BZT5, ChZT, zawiesina ogólna oraz suma chlorków i siarczanów (Cl+SO4);
 - b) Wykonawca zapewni pobieranie próbek oraz wykonanie pomiarów przez akredytowane laboratorium w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności oraz zapewni stosowanie przyrządów pomiarowych podlegających prawnej kontroli metrologicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 maja 2011 r. – Prawo o miarach;

- c) do prowadzenia pomiarów ilości pobranej wody i wprowadzanych ścieków;
 - d) do przekazywania po każdej przeprowadzonej próbie hydraulicznej, wyników badań i informacji o ilości pobranej wody powierzchniowej lub podziemnej i wprowadzonych do wód lub do ziemi ścieków do Zamawiającego w terminie 5 dni od dnia zakończenia pomiaru, Informacja o rzeczywistej ilości pobranej wody oraz wprowadzonych ścieków powinna być określona w m³/s (Q max) oraz m³;
 - e) w przypadku wykorzystania do prób hydraulicznych wody innej niż powierzchniowa lub podziemna i/lub przekazania ścieków po próbach hydraulicznych do oczyszczalni ścieków, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu informacji o pochodzeniu wody wykorzystanej do prób oraz dokumentu potwierdzającego przekazanie ścieków uprawnionemu odbiorcy w ciągu 5 dni roboczych od dnia zakończenia próby;
- 10) do pokrycia Zamawiającemu lub osobom trzecim wszelkich szkód (w tym kar i grzywien), w związku z naruszeniem przez Wykonawcę postanowień Umowy oraz przepisów Ustawy o odpadach (i ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. oraz przepisów wykonawczych do tych ustaw.
2. Zasady postępowania z odpadami:
- 1) Wykonawca jest wytwórcą i właścicielem - z zastrzeżeniem pkt 2) poniżej - odpadów powstałych podczas wykonywania Przedmiotu Umowy i w myśl ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (zwanej dalej: „Ustawą o odpadach”), na nim spoczywa obowiązek zagospodarowania we własnym zakresie i na własny koszt powstałych odpadów;
 - 2) Wykonawca jest wytwórcą odpadów stanowiących złom, powstałych podczas wykonywania Przedmiotu Umowy, Właścicielem odpadów stanowiących złom, jest Zamawiający. Zasady rozliczenia sprzedaży złomu pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym określa punkt 8 poniżej;
 - 3) Wszystkie koszty oraz opłaty, związane z gospodarowaniem odpadami powstałymi w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, ponosi Wykonawca;
 - 4) Wykonawca w trakcie realizacji prac jest zobowiązany do:
 - a) selektywnej zbiórki odpadów;
 - b) zachowania w należyłym stanie miejsca magazynowania odpadów, w szczególności zabezpieczenia odpadów przed rozprzestrzenianiem się;
 - c) oznakowania miejsc magazynowania odpadów;
 - d) magazynowania i zagospodarowania odpadów w sposób zgodny z wymaganiami obowiązującej Ustawy o odpadach (np. zakazuje się zakopywania, spalania, wylewania, gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie przeznaczonych);
 - 5) Wykonawca jako wytwórca odpadów:
 - a) oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem decyzje/zezwoleń oraz wpis do rejestru „Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz gospodarce odpadami” (BDO) uprawniające go do gospodarowania odpadami, wytworzonymi w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy (jeżeli są wymagane) i zobowiązuje się do posiadania tych decyzji/zezwoleń przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy;
 - b) zobowiązuje się do przekazywania odpadów tylko podmiotom, posiadającym stosowne zezwolenia/decyzje w zakresie gospodarowania odpadami oraz wpis do rejestru „Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz gospodarce odpadami” (BDO);
 - c) w przypadku wytworzenia małej ilości odpadów może zagospodarować te odpady we własnym zakresie, zgodnie z obowiązującą ustawą o odpadach;
 - d) przekaże Zamawiającemu:
 - i. kopie Kart Przekazania Odpadów, jeśli odpady zostały przekazane podmiotom, o których mowa w punkcie b).
 - ii. lub w wypadku, o którym mowa w punkcie c), oświadczenia o zagospodarowaniu odpadu przez Wykonawcę we własnym zakresie. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 19**.

Dokumenty, o których mowa w niniejszym punkcie należy dołączyć do dokumentacji odbiorowej;

 - e) w przypadku obiektów Zamawiającego, posiadających pozwolenie zintegrowane, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia kopii kart przekazania odpadów na bieżąco osobie wskazanej w § 11 ust. 1;
- 6) W przypadku korzystania przez Wykonawcę z usług podwykonawców Wykonawca oświadcza, że posiadać oni będą decyzje i zezwolenia, o których mowa w pkt 5) lit. a) w okresie realizacji Przedmiotu Umowy;

- 7) Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania odpadów komunalnych zgodnie z wymaganiami aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
- 8) Zasady rozliczenia sprzedaży złomu pomiędzy Wykonawcą, Zamawiającym a odbiorcą odpadu:
 - a) podstawą do rozliczenia złomu jest wykaz rzeczowy i ilościowy składników majątku Zamawiającego, które stanowić będą odpad w postaci złomu, który zawiera Dokumentacja Projektowa, o których to dokumentach mowa w § 3 ust. 1 pkt. 1) lit. a);
 - b) W przypadku braku wykazu, o którym mowa powyżej w lit. a , Wykonawca przeprowadzi i przedłoży do akceptacji Zamawiającego inwentaryzację elementów stanowiących odpad w postaci złomu **na złączniku nr 20**;
 - c) złom zostanie dostarczony przez Wykonawcę, przy udziale przedstawiciela Zamawiającego, nie później niż na 14 dni przed odbiorem końcowym do punktu skupu złomu. Wykonawca jako przekazujący odpad, wystawi kartę przekazania odpadu (KPO);
 - d) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopię karty przekazania odpadu, o której mowa w lit. c) - oraz wystawiony przez odbiorcę odpadu na Zamawiającego dokument potwierdzający zewnętrzne przyjęcie towaru (PZ), zawierający dane o ilości, rodzaju i wartości przyjętego złomu, w terminie do 5 dni od przekazania złomu do punktu skupu;
 - e) dokumenty, o których mowa w punkcie d) stanowią podstawę do wystawienia przez Zamawiającego na rzecz odbiorcy odpadu faktury VAT za sprzedaż złomu;
 - f) w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wystawienie przez odbiorcę złomu dokumentu PZ na Wykonawcę. W takim wypadku Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopię karty przekazania odpadu, o której mowa w lit. c) oraz wystawiony przez odbiorcę odpadu na Wykonawcę dokument potwierdzający zewnętrzne przyjęcie towaru (PZ), zawierający dane o ilości, rodzaju i wartości przyjętego złomu, w terminie do 5 dni od przekazania złomu do punktu skupu;
 - g) po przekazaniu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w punkcie f) Strony podpiszą protokół z odzysku materiałów — złomu, którego wzór stanowi **Załącznik nr 21**;
 - h) podpisany protokół bez uwag, o którym mowa w punkcie g) stanowi podstawę do wystawienia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy faktury VAT za sprzedaż złomu;
 - i) sprzedaż złomu może nastąpić wyłącznie uprawnionemu podmiotowi;
 - j) złomowane elementy, co do których zachodzi obawa, iż mogą być przedmiotem dalszego obrotu gospodarczego w formie nieprzetworzonej, należy przed dostarczeniem uprawnionemu odbiorcy, doprowadzić do stanu, nie pozwalającego na dalsze używanie zgodnie z pierwotnym przeznaczeniem.
3. Zasady magazynowania materiałów i substancji:

Wykonawca może magazynować na terenie Zamawiającego niezbędne materiały lub substancje potrzebne do wykonania prac, tylko w miejscach wyznaczonych, zabezpieczonych przed przedostaniem się do kanalizacji, do gleby lub do wód powierzchniowych i podziemnych, uzgodnionych z osobą odpowiedzialną za nadzorowanie wykonania Przedmiotu Umowy z ramienia Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
4. Warunki korzystania z mediów:
 - 1) zabrania się Wykonawcy samowolnego poboru mediów na terenie Zamawiającego lub w trakcie realizacji prac w jego imieniu, bez uprzedniego pisemnego uzgodnienia warunków poboru z Zamawiającym;
 - 2) Wykonawca, który w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy wytworzy ścieki bytowo-gospodarcze, powinien zagospodarować je we własnym zakresie i na własny koszt, przedstawiając na tę okoliczność właściwe oświadczenie o sposobie zagospodarowania, w tym np. kopię dokumentu przyjęcia ścieków przez uprawnionego odbiorcę i/lub kopię umowy na odbiór ścieków, chyba że Wykonawca posiada uzgodnienie korzystania z zaplecza sanitarnego Zamawiającego.
5. Zasady postępowania z drewnem po wycince realizowanej na terenach, do których Zamawiający posiada tytuł prawny (o ile znajduje zastosowanie):
 - 1) usunięcie drzew musi być realizowane zgodnie z warunkami zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów, jeśli zostało ono wydane;
 - 2) drewno pochodzące z wycinki, o którym mowa w zezwoleniu stanowi własność Zamawiającego i zostanie ono zagospodarowane zgodnie z wolą Zamawiającego;
 - 3) drewno, pochodzące z wycinki, nie wymagające uzyskania zezwolenia stanowi odpad Wykonawcy. Zasady postępowania z odpadami określa punkt 2. niniejszego paragrafu;

6. Zobowiązuje się Wykonawcę do zapoznania z Deklaracją Środowiskową Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Deklaracja znajduje się na internetowej stronie GAZ – SYSTEM S.A. <http://www.gaz-system.pl/>.

§ 21

Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karami umownymi w następujących wypadkach i wysokościach:
- a. za każdy rozpoczęty dzień zwłoki ponad termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy (obejmującego przekazanie Zamawiającemu Dokumentacji Projektowej i realizację robót na podstawie przedmiotowej Dokumentacji) określony w § 4 ust. 2 lit. c) Umowy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 10 ust. 1 Umowy;
 - b. za zwłokę w przekazaniu harmonogramu w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 2) w wysokości 300 zł za każdy taki przypadek. W przypadku nieprzekazania harmonogramu we właściwym terminie, kary zostaną naliczone przy ostatniej fakturze po realizacji Przedmiotu Umowy;
 - c. za zwłokę w przekazaniu raportu miesięcznego w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 6) w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki. W przypadku nieprzekazania raportu miesięcznego we właściwym terminie, kary zostaną naliczone przy ostatniej fakturze po realizacji Przedmiotu Umowy;
 - d. za zwłokę w usunięciu wad w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - e. o ile ma zastosowanie, za zwłokę w przeprowadzeniu przeglądu gwarancyjnego w okresie gwarancji jakości, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - f. o ile ma zastosowanie, za zwłokę w wykonaniu czynności serwisowych, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - g. za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wartości maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1;
 - h. za naruszenie przez Wykonawcę postanowień wskazanych w § 16 w wysokości 5.000 zł za każdy przypadek naruszenia;
 - i. za naruszenie przez Wykonawcę postanowień wskazanych w § 17 w wysokości 5.000 zł za każdy przypadek naruszenia;
 - j. za naruszenie postanowień Umowy w zakresie ubezpieczenia, o których mowa w § 18 ust 2 pkt 1) i 2) , w wysokości 100,00 zł (sto złotych) za każdy dzień zwłoki w terminach wskazanych odpowiednio w § 18 ust. 2 pkt. 7) lit. a -c,
 - k. w przypadku naruszenia zasad bezpieczeństwa, o których mowa w „Informacji o zasadach bezpieczeństwa w ruchu osobowym i pojazdów obowiązujących w Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.”, stanowiącej **Załącznik nr 22**, przez Wykonawcę, jego pracowników lub osoby działające na jego zlecenie lub w jego interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób z Wykonawcą:
 - i) za wniesienie na teren obiektów Spółki broni i amunicji w wysokości 1.500 zł za każdy przypadek naruszenia,
 - ii) za przebywanie na terenie obiektu Spółki w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub w stanie nietrzeźwości oraz pod wpływem środków odurzających lub substancji psychotropowych w wysokości 1.500 zł za każdy przypadek naruszenia,
 - iii) za przekazanie przepustki osobowej innej osobie, wpuszczenie osoby na swoją przepustkę osobową lub wykorzystywanie przepustki innej osoby w wysokości 1.500 zł za każdy przypadek naruszenia,
 - iv) za niezwrócenie przepustki na zasadach określonych w informacji w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia,
 - v) za naruszenie zasad ruchu drogowego obowiązujących na terenie obiektów Spółki w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia,
 - vi) za przekazanie kluczy do pomieszczeń, budynków i obiektów nieuprawnionej osobie, lub wykorzystywanie kluczy przez nieuprawnioną osobę w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia,
 - vii) za naruszenie zasad dotyczących fotografowania, filmowania, nagrywania dźwięku i szkicowania na terenie obiektów Spółki w wysokości 1.500 zł za każdy przypadek naruszenia;
- W przypadku powtórnego naruszenia zasad wskazanych w lit. k. przez tą samą osobę Zamawiającemu poza prawem do naliczenia kary umownej przysługuje prawo do cofnięcia lub ograniczenia prawa wstępu lub wjazdu na teren obiektów Spółki w stosunku do tej osoby.
- W przypadku gdy Zamawiający dopuszcza wykonanie części prac przez Podwykonawców Wykonawcy

powyższe postanowienia mają zastosowanie również do Podwykonawców, pracowników Podwykonawcy oraz osób działających na zlecenie lub w interesie Podwykonawców bez względu na podstawę prawną związku tych osób z Podwykonawcą, a w przypadku naruszenia wskazanych wyżej zasad bezpieczeństwa przez te osoby Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę wskazanymi wyżej karami.

2. Kara umowna powinna być zapłacona w terminie **14 dni** od daty wystawienia noty obciążeniowej.
3. Zamawiający ma prawo potrącać naliczone kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wykonawca wyraża niniejszym zgodę na potrącenie przez Zamawiającego z kwot należnych Projektantowi wszelkich przysługujących Zamawiającemu wierzytelności, bez względu na datę ich powstania i wymagalności.
4. Zamawiający ma prawo zatrzymać odpowiednią część należnego Wykonawcy wynagrodzenia na poczet zabezpieczenia kar umownych należnych Zamawiającemu.
5. Zamawiający ma prawo każdorazowo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, jeśli szkoda poniesiona przez Zamawiającego przewyższa wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych.
6. Zapłata kar umownych lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji Umowy bądź z wypełnienia wszelkich innych zobowiązań Umowy.
7. Łączna wysokość kar umownych, przewidzianych w niniejszym paragrafie przysługujących Zamawiającemu, nie może przekroczyć 20% kwoty wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1.

§ 22

Odstąpienie od Umowy i rezygnacja z części Przedmiotu Umowy

1. Odstąpienie od Umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać podstawę odstąpienia wraz z uzasadnieniem. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego w razie zaistnienia którejkolwiek z przesłanek opisanych w następnych ustępach będzie skuteczne z dniem doręczenia Wykonawcy pisemnego oświadczenia o odstąpieniu. Złożenie oświadczenia o odstąpieniu od Umowy może nastąpić w terminie 90 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach, w oparciu o które dokonuje odstąpienia od Umowy.
2. Oprócz przypadków przewidzianych w postanowieniach Umowy oraz przepisach prawa, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub od jej niezrealizowanej części, w zakresie dopuszczalnym przez przepisy prawa, jeżeli:
 - a. pomimo wezwania przez Zamawiającego do należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym terminie, Wykonawca nadal narusza postanowienia niniejszej Umowy;
 - b. Wykonawca wykona prace z istotnymi wadami, których usunąć się nie da lub Wykonawca nie usunął ich w terminie ani nie dostarczył Przedmiotu Umowy wolnego od wad lub też z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła wad usunąć w odpowiednim czasie. Oprócz prawa odstąpienia Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania, w zamian za zwrot wadliwego Przedmiotu Umowy, zwrotu wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy wraz z odsetkami ustawowymi za okres od dnia zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia do dnia jego zwrotu przez Wykonawcę;
 - c. nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub majątku, za pomocą którego Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy przez podmioty i osoby trzecie na mocy orzeczenia właściwego organu;
 - d. Wykonawca nie rozpoczął wykonywania Przedmiotu Umowy lub jego części bez uzasadnionych przyczyn, albo też nie kontynuuje wykonywania Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po jego stronie, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - e. opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy w zakresie, określonym w § 3 ust. 1 pkt 1 lit. a) Umowy przekroczy 1 miesiąc w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 2 lit. a) Umowy;
 - f. opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy w zakresie określonym w § 3 ust. 1 pkt 1 lit. b) Umowy przekroczy 1 miesiąc w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 2 lit. b) Umowy;
 - g. Wykonawca jest w zwłoce z rozpoczęciem lub realizacją Robót tak bardzo, że nie jest prawdopodobne aby zdołał je ukończyć w umówionym terminie;
 - h. Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie Robót na okres dłuższy niż 7 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął go w okresie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania lub gdy łączny okres nieuzasadnionych przerw w realizacji Przedmiotu Umowy przekroczy 30 dni;
 - i. Wykonawca naruszy jakiegokolwiek istotne postanowienia Umowy oraz bezskutecznie upłyne termin wyznaczony przez Zamawiającego na usunięcie tego naruszenia;

- j. Wykonawca podzleca jakąkolwiek część Przedmiotu Umowy, co do której Zamawiający nałożył na Wykonawcę obowiązek osobistej realizacji;
 - k. Wykonawca dokonał zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy będącego podmiotem, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, w sytuacji gdy Wykonawca nie wykaże Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia ww. warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia;
 - l. osiągnięty zostanie maksymalny limit kar umownych dla Wykonawcy, o którym mowa w § 21 ust. 7;
 - m. otwarto likwidację przedsiębiorstwa Wykonawcy;
 - n. Wykonawca zawiesił prowadzenie działalności gospodarczej lub został wykreślony z ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku osób fizycznych);
 - o. w związku z prowadzeniem postępowania administracyjnego lub sądowno-administracyjnego dotyczącego decyzji, uzgodnień, postanowień lub wyroków realizacja Przedmiotu Umowy nie jest możliwa lub jest znacznie utrudniona, a okres występowania braku możliwości lub znacznych utrudnień w jej realizacji przekracza 6 miesięcy.
3. Niezależnie od wystąpienia przypadków, o których mowa w ust. 2 powyżej Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w części dotyczącej realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie poszczególnych etapów Umowy, jeżeli:
- a. realizacja umowy w tej części okaże się niemożliwa lub znacznie utrudniona z uwagi na nieuzyskanie wymaganych zgód właścicieli gruntów lub pozwoleń/uzgodnień administracyjnych;
 - b. ujawnią się względy techniczne lub organizacyjne, czy też inne nieprzewidziane wcześniej okoliczności, które niecelowym lub niemożliwym czynią realizację Przedmiotu Umowy w danej części.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający będzie uprawniony do żądania od Wykonawcy kary umownej określonej w § 21 ust. 1 lit. g .
5. W przypadku odstąpienia od Umowy, na podstawie przesłanek określonych w ust. 2, Zamawiający będzie miał prawo do wyboru, które z prac wykonanych do chwili odstąpienia są dla niego przydatne i w tym zakresie prace te odebrać od Wykonawcy, odpowiednio rozliczając wynagrodzenie za odebrane prace i ograniczając skutki odstąpienia od Umowy do pozostałej części Umowy. W przypadkach, o których mowa w zdaniu poprzednim Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne dalsze roszczenia, w tym roszczenie o zapłatę pełnego wynagrodzenia umownego oraz o zapłatę odszkodowania.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które nie odpowiada żadna ze Stron:
- a. Zamawiający będzie zobowiązany jedynie do zapłaty wynagrodzenia za prace zrealizowane zgodnie z Umową i odebrane przez Zamawiającego zgodnie z ust 5;
 - b. żadna ze Stron nie będzie uprawniona do zgłaszania roszczeń odszkodowawczych z tytułu odstąpienia, przy czym nie uchybia to prawu do zgłaszania roszczeń z innych tytułów wynikających z Umowy.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy ustala się następujące zasady postępowania::
- a. Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać i zabezpieczyć Prace lub Roboty. Wstrzymanie i zabezpieczenie Robót powinno odbyć się zgodnie ze sztuką budowlaną;
 - b. w terminie 21 dni od dnia odstąpienia Strony dokonają komisyjnie inwentaryzacji Prac lub Robót wstrzymanych lub wykonanych (w przypadku, gdyby z jakichkolwiek powodów Wykonawca nie przystąpił do inwentaryzacji, wtedy inwentaryzacja zostanie dokonana wyłącznie przez Zamawiającego), po czym w odniesieniu do Robót Wykonawca zabezpieczy Teren budowy i przekaze go Zamawiającemu w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
 - c. Strony dokonają odbioru należycie wykonanej części Przedmiotu Umowy w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia odstąpienia;
 - d. koszt zabezpieczenia Prac lub Robót oraz zabezpieczenia Terenu budowy obciąża Stronę, z której przyczyn odstąpiono od Umowy, a jeśli nastąpiło to z uwagi na siłę wyższą ,koszty poniesie Strona odstępująca od Umowy;
 - e. Zamawiającemu będą przysługiwać uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi w związku z wykonanym przez Wykonawcę zakresem Przedmiotu Umowy, przy czym okres gwarancji i rękojmi rozpocznie swój bieg od daty odstąpienia od Umowy;
 - f. Zamawiający nabywa prawo własności przekazanych mu egzemplarzy Utworów oraz autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do sporządzanych do dnia odstąpienia Utworów w zakresie wskazanym w Umowie i w ramach wynagrodzenia wskazanego w lit. g poniżej;
 - g. Zamawiający będzie zobowiązany jedynie do zapłaty wynagrodzenia za zakres Przedmiotu Umowy zrealizowany zgodnie z Umową. Odstąpienie spowoduje proporcjonalne zmniejszenie wysokości należnego

Wykonawcy wynagrodzenia ryczałtowego proporcjonalnie do zaawansowania prac, zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego protokołem z inwentaryzacji robót (zaawansowania prac do dnia odstąpienia);

- h. w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w zakresie obejmującym dany Etap, przed przystąpieniem do jego realizacji, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmniejszeniu o wartość Etapu według Harmonogramu rzeczowo-finansowego powiększoną o proporcjonalną część płatności końcowej;
 - i. w odniesieniu do materiałów/urządzeń dotychczas niewykorzystanych w ramach realizacji Umowy, za które Zamawiający zrealizował zapłatę, Zamawiającemu w terminie 21 dni od dnia odstąpienia, służy prawo złożenia względem Wykonawcy oświadczenia, które materiały/urządzenia przechodzą na własność Zamawiającego. Przyjmuje się, że poprzez złożenie oświadczenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego punktu, przeniesienie na Zamawiającego własności wskazanych przez Zamawiającego materiałów/urządzeń, następuje z dniem odstąpienia. W odniesieniu do materiałów/urządzeń, które przechodzą na własność Zamawiającego, bieg terminu rękojmi i gwarancji jakości zaczyna swój bieg począwszy od daty odstąpienia od Umowy. W zakresie materiałów/urządzeń, w stosunku do których Zamawiający nie złożył oświadczenia, o którym w zdaniu pierwszym niniejszego punktu, ich właścicielem pozostaje Wykonawca i jest on zobowiązany w terminie 35 dni od dnia odstąpienia, do zwrotu Zamawiającemu kwoty stanowiącej równowartość ich zakupu (wg. rachunków lub faktur zakupowych);
 - j. niezwłocznie po dokonaniu inwentaryzacji Robót Wykonawca usunie z Terenu budowy sprzęt, zaplecze budowy, materiały/urządzenia, które nie przechodzą na własność Zamawiającego. Rzeczy nieusunięte przez Wykonawcę Zamawiający usunie lub zabezpieczy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego odpowiednie zastosowanie mają postanowienia ust. 5 powyżej, przy czym Wykonawcy przysługuje wyłącznie prawo do:
- 1) Wynagrodzenia za zakres Przedmiotu Umowy zrealizowany zgodnie z Umową;
 - 2) Żądania aby Zamawiający odkupił od Wykonawcy, po cenach zakupu, zakupione i dostarczone na Teren budowy materiały lub urządzenia, jeśli ich zakup był konieczny dla realizacji Przedmiotu Umowy, czas zakupu uzasadniony harmonogramem rzeczowo - finansowym, a których Wykonawca nie może wykorzystać do realizacji innych robót. Na poczet ceny materiałów i urządzeń zalicza się kwoty zapłacone przez Zamawiającego w ramach płatności częściowych. Przeniesienie własności następuje z dniem odstąpienia.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy odpowiednie zastosowanie mają postanowienia ust. 4 powyżej, przy czym:
- 1) Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty za zamówione lub zakupione przez Wykonawcę materiały, urządzenia, choćby zostały one przywiezione na teren budowy, chyba że zażąda przeniesienia na niego własności wskazanych materiałów, urządzeń. Wówczas Zamawiający odkupi od Wykonawcy wskazane materiały, urządzenia po cenach ich nabycia przez Wykonawcę. Na poczet ceny materiałów i urządzeń zalicza się kwoty zapłacone przez Zamawiającego w ramach całości lub części etapu obejmującego dostawę tych materiałów lub urządzeń. Przeniesienie własności następuje z dniem odstąpienia;
 - 2) Zamawiający będzie miał prawo żądać od Wykonawcy usunięcia dotychczas wykonanej części Robót w zakresie nieodebranych i żądania doprowadzenia Terenu budowy, na którym były one prowadzone, do stanu sprzed zawarcia Umowy;
 - 3) należycie wykonane Roboty, w tym należycie wbudowane materiały, urządzenia, przechodzą z dniem odstąpienia na własność Zamawiającego.
10. Z zastrzeżeniem pozostałych postanowień Umowy Zamawiającemu przysługuje prawo rezygnacji z realizacji części Przedmiotu Umowy lub zmniejszenia zakresu Przedmiotu Umowy określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) lub 2), które wykonać może kierując do Wykonawcy pisemną informację przed rozpoczęciem realizacji tej części lub zakresu Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Do rezygnacji z części Przedmiotu Umowy lub zmniejszenia zakresu Przedmiotu Umowy określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) lub 2) przez Zamawiającego odpowiednie zastosowanie znajduje ust. 7. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z części Przedmiotu Umowy lub zmniejszenia zakresu Przedmiotu Umowy określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) lub 2), Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą ustali wynagrodzenie w oparciu o zakres zamówienia i wynagrodzenie, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy należne Wykonawcy za wykonane prace. Rezygnacja z części Przedmiotu Umowy lub zmniejszenie zakresu Przedmiotu Umowy określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) lub 2) przez Zamawiającego nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1 Umowy dla danego Zadania.

Siła wyższa

1. Siła Wyższa oznacza takie przypadki lub zdarzenia, które są poza kontrolą i są niezawinione przez żadną ze Stron, których nie można przewidzieć ani uniknąć, a które zaistnieją po podpisaniu Umowy i staną się przeszkodą w realizacji zobowiązań umownych.
2. Zdarzeniami Siły Wyższej są w szczególności:
 - a. wojny oraz inne działania zbrojne, inwazyjne, działania terrorystyczne, mobilizacje lub embarga;
 - b. promieniowanie radioaktywne lub skażenie przez radioaktywność od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych toksycznych materiałów wybuchowych oraz innych niebezpiecznych właściwości wszelkich wybuchowych zespołów nuklearnych składników;
 - c. rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny, lub wojna domowa, trzęsienie ziemi, powódź, pożar lub inne klęski żywiołowe;
 - d. trzęsienie ziemi, powódź, pożar, huragany, tornada, burze tropikalne lub inne klęski żywiołowe (ogłoszone przez stosowne władze).
3. Strajki uważane będą za Siłę Wyższą, jeżeli będą to strajki generalne (w całym kraju) lub całych gałęzi przemysłu i jeśli zostaną ogłoszone w danym kraju zgodnie z obowiązującymi tam przepisami o rozwiązywaniu sporów zbiorowych z wyłączeniem strajków umiejscowionych jedynie u Wykonawcy, czy jego Podwykonawcy, lub też umiejscowionych tylko u Zamawiającego. Wystąpienie i zakończenie wydarzeń spowodowanych Siłą Wyższą, zostanie zakomunikowane Stronie drugiej natychmiast, nie później niż w ciągu 5 dni od daty zaistnienia lub ustąpienia działania Siły Wyższej.
4. Wystąpienie i zakończenie wydarzeń spowodowanych siłą wyższą, zostanie zakomunikowane Stronie drugiej natychmiast, nie później niż w ciągu 14 dni od daty zaistnienia lub ustąpienia działania siły wyższej
5. Strona informująca o zaistnieniu Siły Wyższej jest zobowiązana określić zdarzenie, jego przyczyny oraz konsekwencje dla realizacji Umowy.
6. Strona, która przekazała pisemne powiadomienie w trybie określonym w ust. 5 będzie zwolniona ze zobowiązań lub dotrzymania terminu swoich zobowiązań tak długo jak długo będzie trwało to zdarzenie lub jego skutki. Termin realizacji wzajemnych zobowiązań będzie stosownie przedłużony o czas trwania zdarzenia lub jego skutków.
7. Strona dotknięta działaniem Siły Wyższej podejmie stosowne wysiłki dla zminimalizowania jej skutków i wznowi realizację Umowy niezwłocznie jak tylko będzie to możliwe.
8. Za opóźnienia wynikłe z wydarzeń spowodowanych Siłą Wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód.
9. Czas trwania Siły Wyższej lub jej skutków jest czasem zawieszenia Umowy. Zawieszenie może dotyczyć całości lub części obowiązków umownych Stron, w zależności od skali, zasięgu oraz wpływu siły wyższej na realizację Umowy lub jej części. Zawieszenie realizacji całości lub części Umowy wymaga złożenia zgodnego oświadczenia Stron, złożonego pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Jeżeli zawieszenie trwa dłużej niż 90 dni, tj. jeżeli, okoliczności Siły Wyższej lub jej skutki trwają przez okres dłuższy niż 90 dni i jeżeli nie osiągnięto stosownego w tej kwestii porozumienia, każda ze Stron ma prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 150 dni od daty wystąpienia Siły Wyższej. Prawo do odstąpienia wygasa po ustaniu skutków Siły Wyższej.

§ 24

Rozstrzyganie sporów

1. W przypadku zaistnienia sporu na tle lub w związku z realizowaniem lub interpretacją Umowy Strony podejmą w dobrej wierze inicjatywę w celu jego polubownego rozwiązania na co przewidują termin 30 dni od daty otrzymania przez którąkolwiek ze Stron pisemnej informacji o zaistnieniu kwestii spornej (czego nie należy rozumieć jako zapisu na sąd polubowny).
2. W przypadku niedojścia do porozumienia w terminie, o którym mowa w ustępie powyżej, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Oddziału Zamawiającego wskazanego w Umowie.
3. Wystąpienie lub zaistnienie sporu dotyczącego Umowy nie zwalnia Strony od obowiązku dotrzymania zobowiązań wynikających z Umowy.
4. W przypadku nieważności lub bezskuteczności jednego lub więcej postanowień Umowy, Strony podejmą negocjacje w celu zastąpienia nieważnego postanowienia innym, niepodważalnym prawnie postanowieniem, które możliwie najwierniej odda zamierzony cel nieważnego postanowienia.

§ 25

Zmiana Umowy

1. Dopuszcza się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, o ile zmiana nie powoduje, że charakter Umowy zmienia się w sposób istotny w stosunku do pierwotnej Umowy oraz w przypadku zaistnienia jednej z poniżej wskazanych okoliczności i w zakresie określonym poniżej w ust. 2-4. .
2. Zamawiający dopuszcza dokonanie zmiany Umowy w zakresie terminu realizacji Przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:
 - a. gdy wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca;
 - b. gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane właściwe organy administracji publicznej na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie to przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym w/w orzeczenia powinny zostać wydane oraz opóźnienie to nie jest następstwem okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca;
 - c. uzależnienia przez organ administracji publicznej wydający decyzję środowiskową wydanie takiej decyzji od uzupełnienia lub zmiany przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów sporządzonych na podstawie raportów z inwentaryzacji przyrodniczej;
 - d. gdy wystąpią udokumentowane trudności w uzyskaniu zgód właścicieli, użytkowników wieczystych lub innych podmiotów posiadających tytuł prawny do gruntu;
 - e. zmiany przepisów prawa, norm lub regulacji wewnętrznych Zamawiającego istotnych dla terminu realizacji Przedmiotu Umowy;
 - f. gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób, sprawdzeń lub dokonywanie odbiorów;
 - g. jeżeli wystąpi brak możliwości realizacji Robót z powodu niedopuszczenia do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - h. jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania Robót z powodu działania organów administracji publicznej;
 - i. jeżeli nastąpią udokumentowane opóźnienia realizacji Umowy będące skutkiem prowadzenia prac archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów;
 - j. gdy zaistnieją warunki geologiczne, geotechniczne lub hydrologiczne odbiegające w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji przetargowej, na podstawie której realizowany jest Przedmiot Umowy;
 - k. gdy wystąpią odmienne od przyjętych w dokumentacji przetargowej warunki terenowe, w tym istnienie niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów;
 - l. gdy wystąpią trudności w zakresie wejścia na teren nieruchomości właścicieli, użytkowników wieczystych lub innych podmiotów posiadających tytuł prawny do gruntu, na którym ma być realizowany Przedmiot Umowy (np. brak zgody właścicieli, użytkowników wieczystych lub innych podmiotów posiadających tytuł prawny do nieruchomości);
 - m. gdy wystąpią problemy formalno-prawne, związane z uzyskaniem prawa do Terenu budowy;
 - n. ;
 - o. gdy zaistnieją sytuacje będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie prac przez Zamawiającego, konieczność realizacji zamówień dodatkowych lub realizacji prac zamiennych;
 - p. wystąpienia innych niezawinionych, a udokumentowanych przez Wykonawcę zdarzeń uniemożliwiających wykonywanie Przedmiotu Umowy w terminie;

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w niniejszym ustępie termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności lub ich skutków.
3. W przypadku zmiany terminu realizacji Umowy z przyczyn określonych w ust. 2, niewynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i konieczności dalszego wykonywania przewidzianego w Umowie obowiązku zawierania i utrzymywania ciągłości umów ubezpieczenia, a także zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy o niezbędne i szczegółowo udokumentowane dodatkowe koszty poniesione bezpośrednio w celu wykonywania wymienionego obowiązku/
4. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian w Umowie w zakresie materiałów, parametrów technicznych,

technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:

- 1) gdy wystąpi sytuacja niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji przetargowej lub SWZ, spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
 - 2) gdy wystąpi konieczność zastosowania materiałów lub urządzeń pozwalających na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości robót;
 - 3) gdy zajdzie konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych w szczególności ze względu na zmiany obowiązującego prawa, zmiany regulacji wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego bądź zmiany okoliczności, mających wpływ na pracę systemu przesyłowego;
 - 4) gdy wystąpią odmienne od przyjętych w dokumentacji przetargowej warunki terenowe, w tym istnienie niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów;
 - 5) gdy zajdzie konieczność zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej Przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji przetargowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy;
 - 6) gdy wystąpią warunki geologiczne, geotechniczne lub hydrologiczne odbiegające w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji Przetargowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy.
5. Zamawiający dopuszcza dokonanie zmiany Umowy w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:
- a. wystąpienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w dniu zawarcia Umowy tj. m.in. wystąpieniem konieczności wykonania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu rozwiązań zamiennych w odniesieniu do wskazanych w SIWZ, a umożliwiających prawidłową realizację Przedmiotu Umowy;
 - b. odmowy wydania przez organy administracji publicznej wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - c. odmowy udostępnienia lub wystąpienia znaczących opóźnień lub przeszkód natury ekonomicznej związanych z nieuzasadnionymi roszczeniami w odniesieniu do udostępnienia gruntu przez właścicieli, użytkowników wieczystych lub inne podmioty posiadające tytuł prawny do gruntu;
 - d. uzależnienia przez organ administracji publicznej wydający decyzję środowiskową wydanie takiej decyzji od uzupełnienia lub zmiany przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów sporządzonych na podstawie raportów z inwentaryzacji przyrodniczej;
 - e. wystąpienia innych niezawinionych a udokumentowanych przez Wykonawcę i przyjętych przez Zamawiającego zdarzeń uniemożliwiających lub znacząco wydłużających wykonywanie Przedmiotu Umowy;
 - f. wystąpienia okoliczności, które uzasadniają realizację Przedmiotu Umowy w oparciu o Specustawę, z zastrzeżeniem, że zmiana ta nie może prowadzić do zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Pozostałe przestanki zmiany Umowy:
- a. w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z części zakresu Przedmiotu Umowy Zamawiający określi, które prace odbiera oraz ustali w oparciu o zakres zamówienia i wynagrodzenie, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy należne Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane prace z zastrzeżeniem, iż Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z Umowy planowanymi świadczeniami. Rezygnacja z części zakresu Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia, określonego w § 10 ust. 1. Zmniejszenie zakresu Umowy spowoduje proporcjonalne zmniejszenie wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia ryczałtowego proporcjonalnie do zaawansowania prac, zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego protokołem z inwentaryzacji robót (zaawansowania prac);
 - b. w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z zakresu przedmiotu Umowy obejmującego dany etap wynikający z Harmonogramu rzeczowo-finansowego, przed przystąpieniem do jego realizacji, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmniejszeniu o wartość tego etapu według Harmonogramu rzeczowo-finansowego powiększoną o proporcjonalną część płatności końcowej, z zastrzeżeniem, że rezygnacja nie może przekroczyć

30% wartości wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1;

- c. gdy zajdzie konieczność wprowadzenia zmiany sposobu rozliczenia Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy;
 - d. gdy wystąpi kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, powodująca uniemożliwienie lub znaczne utrudnienie w prowadzeniu prac objętych Przedmiotem Umowy (w takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji),
 - e. gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna bądź inna przyczyna zewnętrzna niezależna od Wykonawcy, skutkująca brakiem możliwości należytego lub terminowego wykonania Umowy lub wymagająca wprowadzenia zmian w zakresie Przedmiotu Umowy, której Zamawiający, działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć;
 - f. w przypadku wystąpienia Siły Wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Umowy;
 - g. gdy zajdą nieprzewidziane okoliczności skutkujące uzasadnioną koniecznością zmiany osób zdolnych do wykonania zamówienia posiadających ważne i wymagane kwalifikacje, uprawnienia budowlane (projektowe) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego wraz z wpisem na listę właściwej izby samorządu zawodowego, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia i uzyskania zatwierdzenia przez Zamawiającego listy ww. osób. Zmiana wskazana w zdaniu powyżej nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy;
 - h. gdy wprowadzenie zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, zmiana taka jest niezbędna dla prawidłowej realizacji pierwotnie określonego Przedmiotu Umowy;
 - i. gdy długość przyłącza elektroenergetycznego/instalacji elektrycznej będzie wynosiła więcej niż 400 metrów wskazanych w OPZ, Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy poprzez podwyższenie wynagrodzenia o kwotę odpowiadającą rzeczywiście poniesionym przez Wykonawcę i udokumentowanym kosztom na opracowanie dokumentacji projektowej przyłącza elektroenergetycznego/instalacji elektrycznej ponad 400 metrów;
 - j. skorzystania przez Zamawiającego z prawa rezygnacji z realizacji części Przedmiotu Umowy lub zmniejszenia zakresu Przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust. 1 pkt 1) lub 2), o którym mowa w § 22 ust. 11;
 - k. zmiany przepisów prawa, norm lub regulacji wewnętrznych Zamawiającego o ile zmiany te będą miały wpływ na sposób realizacji Umowy;
 - l. na podstawie art. 15 r ust. 1-8 w zw. z ust. 11 ustawy COVID-19;
 - m. gdy stwierdzone zostaną inne okoliczności uzasadniające potrzebę zmiany Umowy z zastrzeżeniem, iż łączna wartość Umowy wraz ze zmianami jest niższa niż progi unijne oraz łączna wartość zmian jest niższa od 15% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 10 ust.1 Umowy, w brzmieniu obowiązującym w dniu jej zawarcia,
 - n. zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług przez dotychczasowego Wykonawcę, nie uwzględnionych w zamówieniu podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - i. zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności usług, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - ii. zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego.
 - iii. wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej Umowy.
7. Ponadto Zamawiający dopuszcza dokonanie zmian nieistotnych Umowy, przy czym zmianą nieistotną Umowy jest zmiana nie spełniająca poniższych przesłanek:
- 1) zmiana zmienia ogólny charakter Umowy, w stosunku do charakteru Umowy w pierwotnym brzmieniu;
 - 2) zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były zastosowane w postępowaniu, to wzięliby lub mogliby wziąć w nim udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści,
 - b) zmiana narusza równowagę ekonomiczną Stron Umowy na korzyść Wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w Umowie,
 - c) zmiana w sposób znaczny rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z Umowy,
 - d) zmiana polega na zastąpieniu Wykonawcy, nowym wykonawcą w innych przypadkach niż wskazane poniżej:
 - i. jeżeli taka możliwość została przewidziana w postanowieniach umownych, lub
 - ii. w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki Wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawcy spełnia warunki udziału w Postępowaniu,

- nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów Regulaminu, lub
- iii. w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców.
8. W sytuacji, w której zmiana sposobu realizacji Umowy, o której mowa w ust. 3 lub zmiana dokonana na podstawie ust. 4 lub 5, będzie miała wpływ na wysokość kosztów poniesionych przez Wykonawcę wówczas Strony zmienią wysokość Wynagrodzenia Wykonawcy, należnego z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) lub 2), na zasadach określonych w ust. 10 i 11. Strony zastrzegają, że Wykonawca jest zobowiązany do udokumentowania wzrostu kosztów związanych ze zmianami, o których mowa powyżej. Zapisy niniejszego postanowienia nie obejmują zmiany, o której mowa w ust. 4 lit. f powyżej.
9. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Wymienione powyższe możliwości wprowadzenia zmian są uprawnieniem, a nie obowiązkiem Zamawiającego.
10. Nie stanowią zmian istotnych Umowy i nie wymagają aneksu:
- zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną Umowy;
 - zmiana danych teleadresowych lub rachunków bankowych;
 - danych rejestrowych, będących następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.
- Jeżeli Umowa nie stanowi inaczej powyższe zmiany dla swej skuteczności wymagają zawiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności przez osoby upoważnione do reprezentacji Strony.
11. Strona inicjująca zmianę Umowy, zobowiązana jest złożyć niezwłocznie drugiej Stronie wniosek zawierający co najmniej opis okoliczności, uzasadniających taką zmianę oraz wpływ wnioskowanej zmiany na termin lub sposób wykonania Przedmiotu Umowy. Strona inicjująca zmianę zobowiązana jest przedstawić drugiej Stronie projekt zaktualizowanego Harmonogramu Prac. W przypadku zmiany dotyczącej wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązany jest wraz z wnioskiem przedłożyć kalkulację kosztów, mających wpływ na przedmiotową zmianę celem akceptacji przez Zamawiającego.
12. Wykonawca powołując się na wystąpienie okoliczności mogących skutkować zmianą Umowy zobowiązany jest udokumentować ich pojawienie się przedstawiając w tym celu stosowaną dokumentację, w tym w szczególności dokumentację techniczną i projektową, polecenia, opinie, ekspertyzy, zaświadczenia, protokoły, analizy sporządzone w szczególności przez podmioty badawcze, naukowe lub kwalifikowane podmioty jak np. rzeczoznawcy budowlani, geolodzy, geodeci, projektanci, właściwy instytut meteorologiczny, gospodarki wodnej, melioracji, a także korespondencję z innymi podmiotami, zaświadczenia organów administracji, odpisy wniosków o wydanie decyzji, zezwoleń i uzgodnień wraz z prezentatą właściwego urzędu, opisy decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii właściwych organów, zaświadczenia właściwych organów.
13. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do Umowy pod rygorem nieważności o ile Umowa nie stanowi inaczej.
14. W przypadku zmiany wysokości wynagrodzenia o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy zmianie ulega podstawa do naliczania kar umownych określonych § 21.

§ 26

Waloryzacja

1. Zamawiający przewiduje waloryzację wynagrodzenia:
- waloryzacja będzie odbywała się przy zastosowaniu wskaźnika waloryzacji (dalej: "Wskaźnik waloryzacji"), obliczonego według następującego wzoru:

Wskaźnik waloryzacji:

$$W = 20\% \times CPI + 20\% \times W_r + 45\% \times W_m + 15\% \times W_s$$

gdzie:

CPI – wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych obliczany na podstawie wskaźników z tabeli „Kwartalne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych” publikowanej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na stronie <https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/ceny-handel/wskaźniki-cen/wskaźniki-cen-towarow-i-uslug-konsumpcyjnych-pot-inflacja-kwartalne-wskaźniki-cen-towarow-i-uslug-konsumpcyjnych-od-1995-roku/>, z 4 minionych kwartałów, przy czym pierwszym jest kwartał podpisania Umowy;

Wr – Wskaźnik waloryzacji dla robocizny – obliczany na podstawie wskaźników dla „robót inżynierskich” z tabeli 1. „Zmiany stawek robocizny kosztorysowej (brutto) Zeszytu ZWW publikowanego przez Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa „Promocja” sp. z o.o., SEKOCENBUD, z 4 minionych kwartałów, przy czym pierwszym jest kwartał podpisania Umowy

Wm - Wskaźnik waloryzacyjny dla materiałów – obliczany na podstawie wskaźników „Materiały budowlane ogółem” z tabeli 2. „Zmiany cen materiałów cen budowlanych wg grup” Zeszytu ZWW publikowanego przez Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa „Promocja” sp. z o.o., SEKOCENBUD, z 4 minionych kwartałów, przy czym pierwszym jest kwartał podpisania Umowy

Ws - Wskaźnik waloryzacyjny dla sprzętu – obliczany na podstawie wskaźników dla „Sprzęt budowlany ogółem” z tabeli 6. „Zmiany cen najmu i pracy sprzętu budowlanego wg grup” Zeszytu ZWW publikowanego przez Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa „Promocja” sp. z o.o., SEKOCENBUD, z 4 minionych kwartałów, przy czym pierwszym jest kwartał podpisania Umowy

- 2) Wskaźnik waloryzacji W zostanie obliczony z dokładnością do czterech miejsc po przecinku, przy czym składowe wzoru nie podlegają zaokrągleniu;
- 3) waloryzacji będzie podlegać wynagrodzenie Wykonawcy, objęte wnioskami o płatność:
 - a) pierwsza waloryzacja – po upływie 12 miesięcy od dnia podpisania Umowy (decyduje data akceptacji Protokołu odbioru); Przed złożeniem wniosku o płatność Wykonawca wystąpi do Zamawiającego o przekazanie oświadczenia, zgodnie z lit. f) poniżej, wskazując planowaną datę złożenia wniosku o płatność oraz proponowaną kalkulację Wskaźnika waloryzacji;
 - b) aktualizacja Wskaźnika waloryzacji – co 12 miesięcy;
 - c) datą odniesienia waloryzacji będzie każdorazowo dzień podpisania Umowy,
 - d) waloryzacja następować będzie pod warunkiem osiągnięcia przez Wskaźnik waloryzacji „W” poziomu równego lub większego 1,0200 lub równego lub mniejszego niż 0,9800;
 - e) suma waloryzacji dla oddania wzrostu cen (liczona łącznie jako suma waloryzacji na plus z wszystkich wniosków o płatność) albo dla oddania spadku cen (liczona łącznie jako suma waloryzacji na minus z wszystkich wniosków o płatność) nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy;
 - f) Wykonawca obliczy wartość waloryzacji dla składanego wniosku o płatność zgodnie ze wskaźnikiem obowiązującym w danym okresie waloryzacji przekazanym mu przez Zamawiającego. Wartość waloryzacji wynagrodzenia będzie wykazana jako osobna pozycja wniosku o płatność oraz jako osobna pozycja na fakturze. Zastosowanie mechanizmów waloryzacji, opisanych w lit a)-e) dokonywana jest w drodze jednostronnego oświadczenia Zamawiającego określającego wartość wskaźnika waloryzacji;
- 4) waloryzacji nie podlega wynagrodzenie za roboty dodatkowe i zamienne;
- 5) waloryzacji nie podlega wynagrodzenie za pierwszych 12 miesięcy trwania Umowy;
- 6) waloryzacji nie podlegają zwracane kwoty zatrzymane zgodnie z Umową;
- 7) udział poszczególnych wskaźników waloryzacyjnych zastosowanych do ustalenia Wskaźnika waloryzacji W nie musi być zgodny z rzeczywistym udziałem poszczególnych wskaźników w cenie wskazanej przez Wykonawcę w ofercie;
- 8) w przypadku, gdyby którykolwiek ze wskaźników wskazanych w pkt.1 powyżej przestał być publikowany, warunkiem waloryzacji wynagrodzenia będzie zgodne ustalenie przez strony nowego sposobu ustalenia Wskaźnika waloryzacji „W”.

§ 27

Ochrona bezpieczeństwa narodowego oraz przeciwdziałanie agresji na Ukrainę

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że nie jest:
 - 1) podmiotem, wobec którego zachodzą okoliczności, o których mowa w Artykule 5k ust. 1 lit. a) – c) Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2014.229.1) zmienionego Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2022.111.1);
 - 2) podmiotem, który został wymieniony w wykazach określonych w Rozporządzeniu Rady (WE) 765/2006 (Dz.U.UE.L.2006.134.1) i Rozporządzeniu Rady (UE) 269/2014 (Dz.U.UE.L.2014.78.6) albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. Nr 2022, poz. 835 z 15.04.2022 r.);

- 3) podmiotem, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w Rozporządzeniu Rady (WE) 765/2006 i Rozporządzeniu Rady (UE) 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- 4) podmiotem, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
2. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że przy realizacji zamówienia nie będzie posługiwał się Podwykonawcami (w tym dalszymi Podwykonawcami lub dostawcami) i nie będzie polegać na zdolnościach lub sytuacji podmiotu udostępniającego, wobec których zachodzą okoliczności, o których mowa w Artykule 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2014.229.1) zmienionego Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2022.111.1), jeżeli tym podmiotom przypadnie lub przypaść ma łącznie ponad 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy lub wobec których zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w ust. 1 lit. b-d powyżej.
3. Wykonawca nie może posługiwać się Podwykonawcami (w tym dalszymi Podwykonawcami lub dostawcami) i polegać na zdolnościach lub sytuacji podmiotu udostępniającego, w razie zaistnienia okoliczności i spełnienia warunków, o których mowa w Artykule 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie zmienionego Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, jeżeli tym podmiotom przypadnie lub przypaść ma łącznie ponad 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy. W przypadku powierzenia realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części takiemu podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest wyłączyć go z realizacji Przedmiotu Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i zastąpić go innym podwykonawcą lub zrealizować zakres powierzony podwykonawcy siłami własnymi.
4. Zamawiający jest uprawniony do obciążenia Wykonawcy następującymi karami umownymi:
 - 1) 2% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek zajścia wobec Wykonawcy jednej z okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej,
 - 2) 1% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek zajścia wobec podmiotu udostępniającego jednej z okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej,
 - 3) 1% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek powierzenia przez Wykonawcę realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części Podwykonawcy (w tym dalszemu Podwykonawcy lub dostawcy), którego dotyczą okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej,
 - 4) 1% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek niewyłączenia przez Wykonawcę z realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części Podwykonawcy (w tym dalszemu Podwykonawcy lub dostawcy), którego dotyczą okoliczności, o których mowa w ust. 3 powyżej,
 - 5) 0,05% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki w wyłączeniu przez Wykonawcę z realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części Podwykonawcy (w tym dalszemu Podwykonawcy lub dostawcy), którego dotyczą okoliczności, o których mowa w ust. 3 powyżej,łączna wysokość kar umownych przysługujących Zamawiającemu na podstawie niniejszego ust. 4 nie może przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy. Do kar umownych wskazanych w niniejszym ust. 4 postanowień § 21 ust. 7 w zakresie limitu kar umownych nie stosuje się i nie uwzględnia się ich przy ustalaniu łącznego limitu kar umownych.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy/wypowiedzenia Umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w przypadku zajścia wobec Wykonawcy jednej z okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej;

- 2) w przypadku niewyłączenia przez Wykonawcę z realizacji zamówienia Podwykonawcy (w tym dalszego Podwykonawcy lub dostawcy), w przypadku, o którym mowa w ust. 3 powyżej.
6. Do odstąpienia od Umowy postanowienia § 22 Umowy stosuje się odpowiednio.
7. Postanowienia niniejszego § 27 nie naruszają pozostałych postanowień Umowy.

§ 28

Ochrona Informacji Wewnętrznej

1. Jeśli informacje przekazywane w ramach realizacji niniejszej Umowy stanowią informację wewnętrzną, o której mowa w art. 2 pkt 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1227/2011 z dnia 25 października 2011 r. w sprawie integralności i przejrzystości hurtowego rynku energii (dalej odpowiednio: informacja wewnętrzna, Rozporządzenie REMIT), zastosowanie mają następujące zasady:
- Zgodnie z art. 4 Rozporządzenia REMIT do podania informacji wewnętrznej do publicznej wiadomości upoważniony jest wyłącznie właściciel tej informacji, którym w ramach realizacji Umowy jest Zamawiający.
 - Zgodnie z art. 3 Rozporządzenia REMIT, osoby, które weszły w posiadanie informacji wewnętrznej przed jej podaniem do publicznej wiadomości, zobowiązane są do bezwzględnej ochrony informacji wewnętrznej (w tym nieujawniania jej osobom trzecim); ponadto, osoby, które weszły w posiadanie informacji wewnętrznej są objęte zakazem wykorzystywania takiej informacji poprzez nabywanie lub zbywanie lub próbę nabycia lub zbycia, na rachunek własny lub na rachunek osoby trzeciej, bezpośrednio lub pośrednio, produktów energetycznych sprzedawanych w obrocie hurtowym, których informacja ta dotyczy oraz zalecania innym osobom wykonywania ww. działań; powyższe zobowiązanie (wraz z zakazem) obowiązuje bezterminowo, do czasu podania przez Zamawiającego do wiadomości publicznej informacji wewnętrznej Zamawiającego.
- Wobec powyższego Wykonawca zobowiązuje się do:
- nieujawniania informacji wewnętrznych Zamawiającego, w posiadanie których wszedł w ramach realizacji Umowy,
 - zapewnienia informacjom wewnętrznym Zamawiającego ochrony przed nieuprawnionym ujawnieniem lub udostępnieniem,
 - wykorzystywania informacji wewnętrznych Zamawiającego wyłącznie na potrzeby realizacji Umowy oraz niezwłocznego zgłoszenia każdego przypadku nieuprawnionego ujawnienia lub niewłaściwego wykorzystania przez niego informacji wewnętrznej Zamawiającego do Pełnomocnika ds. Zgodności REMIT Zamawiającego na adres: remit@gaz-system.pl.
- Zobowiązania (w tym zakazy), o których mowa w niniejszym ustępie obowiązują Wykonawcę w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wykonaniu, wygaśnięciu, rozwiązaniu lub odstąpieniu od niej przez Zamawiającego lub Wykonawcę - do czasu podania przez Zamawiającego do wiadomości publicznej informacji wewnętrznej Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, iż ma świadomość, że nielegalne wykorzystywanie lub ujawnianie informacji wewnętrznych Zamawiającego, podlega odpowiedzialności karnej na podstawie art. 57b-57d ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.

§ 29

Postanowienia końcowe

- Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie.
- W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.
- Zamawiający zastrzega możliwość zmiany Umowy w przypadkach i na zasadach określonych w § 25.
- Wszelkie zmiany lub uzupełnienia w niniejszej Umowie muszą nastąpić w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, chyba że inaczej wskazano w treści Umowy lub Załączników.
- W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienie Umowy stanie się nieważne lub bezskuteczne, fakt ten nie wpłynie na inne postanowienia tej Umowy, które pozostają w mocy i są wiążące we wzajemnych stosunkach Stron wynikających z Umowy.
- W ramach realizacji niniejszej umowy Wykonawca:

jest zobowiązany	<input type="checkbox"/>	nie jest zobowiązany	<input checked="" type="checkbox"/>
------------------	--------------------------	----------------------	-------------------------------------

wstawić X w odpowiednim polu

do dostawy (sprzedaży) Zamawiającemu paliwa gazowego LNG/CNG.

7. Wykonawca:

posiada	<input type="checkbox"/>	nie posiada	<input type="checkbox"/>
---------	--------------------------	-------------	--------------------------

wstawić X w odpowiednim polu

status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych

8. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron. Postanowienia niniejszego ustępu mają zastosowanie się w przypadku umowy zawieranej w formie pisemnej.

9. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr	Nazwa załącznika
1.	Opis przedmiotu Zamówienia
2.	Wzór raportu o stanie zaawansowania realizacji Przedmiotu Umowy
3.	Wykaz osób posiadających ważne i wymagane kwalifikacje, w tym uprawnienia budowlane (projektowe) zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego lub Umową wraz z wpisem na listę właściwej izby samorządu zawodowego
4.	Wzór protokołu rzeczowo-finansowego
5.	Wzór Protokołu konieczności
6.	Wzór Wniosku o płatność
7.	Wzór Wykazu umów z Podwykonawcami i Wzór rozliczeń Podwykonawców
8.	Wzór oświadczenia
9.	Wzór dokumentu gwarancyjnego
10.	Cele przetwarzania danych osobowych oraz rodzaj danych osobowych
11.	Wzór zobowiązania dla osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych
12.	Informacja dotycząca danych osobowych dla Właścicieli nieruchomości i przedstawicieli Właścicieli nieruchomości w przypadku pozyskiwania danych osobowych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą
13.	Informacja dotycząca danych osobowych dla Właścicieli nieruchomości i przedstawicieli Właścicieli nieruchomości w przypadku pozyskiwania danych osobowych w inny sposób niż od osoby, której dane dotyczą
14.	Informacja dotycząca danych osobowych dla osób którym udzielono pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego w celu realizacji Przedmiotu Umowy
15.	Informacja dotycząca ochrony danych osobowych dla osób wskazanych do reprezentacji przy zawieraniu umów z Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. (GAZ-SYSTEM) oraz dla osób wskazanych do kontaktów służbowych w umowach lub do wykonania umów zawieranych z GAZ-SYSTEM
16.	Informacja dotycząca ochrony danych osobowych dla osób wskazanych do kontaktów służbowych i wykonywania umowy w umowach o podwykonawstwo zawieranych między wybranym przez zamawiającego – Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą/dalszymi podwykonawcami).
17.	Ubezpieczenie- CAR_EAR_OCZ_02
18.	Lista podwykonawców
19.	Wzór Oświadczenia o zagospodarowaniu odpadów we własnym zakresie przez Wykonawcę
20.	Wykaz rzeczowy i ilościowy składników majątku Zamawiającego, które stanowiąc będą złom
21.	Wzór protokołu z odzysku złomu
22.	Informacja o zasadach bezpieczeństwa w ruchu osobowym i pojazdów obowiązujących w Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
23.	Zasady przetwarzania informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa
24.	Wyciąg z Broszury informacyjnej