

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem Zamówienia jest:

Opracowanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych dla zadania pod nazwą: „**Gazociąg Taczałin – Dziwiszów – wymiana 3 trójników**”

Zadanie obejmuje:

- ZTU Taczałin - ZTU Rybno Tartak - Wymiana trójnika DN 400 przed wejściem do śluzy/regulatora na trójnik o odpowiednich parametrach pozwalających na przejście tłoka magnetycznego typu MFL
- ZTU Stara Kraśnica - Dziwiszów węzeł - Wymiana 2 trójników DN 400 za wyjściem ze śluzy na trójnik o odpowiednich parametrach pozwalających na przejście tłoka magnetycznego typu MFL

Szczegółowy zakres zadania określony został w Warunkach technicznych będących załącznikiem nr 1 do OPZ

Zadanie zostało objęte Ustawą z dnia 24 kwietnia 2009 roku o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu zwaną dalej Specustawą (tj. Dz.U.2021 poz.1836 z późn. zm.)

2. Wymagania ogólne Zamawiającego

2.1. Prace objęte Umową w zakresie opracowania dokumentacji projektowej obejmują:

- a) zgłoszenie robót budowlanych właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) zwaną dalej: „*Prawem budowlanym*”, po pozytywnym zaopiniowaniu projektu zgłoszenia przez Zamawiającego i uzyskanie potwierdzenia braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych;
- b) w przypadku nałożenia przez właściwy organ w myśl Prawa budowlanego obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę/rozbiórkę – opracowanie projektu budowlanego, uzyskanie jego zatwierdzenia przez Zamawiającego przed złożeniem do organu administracji architektoniczno – budowlanej, uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i decyzji, w tym decyzji pozwolenia na budowę, wraz z potwierdzeniem ostateczności decyzji przez organy wydające, z zastrzeżeniem § 2 ust. 5 Umowy;
- c) uzyskanie tytułów prawnych do dysponowania nieruchomościami/ami na cele budowlane zgodnie z Wymaganiami w zakresie pozyskiwania tytułu prawnego do nieruchomości, stanowiącymi **Załącznik nr 2 do Opisu Przedmiotu Zamówienia** (dalej „**OPZ**”) oraz zgodnie z postanowieniami **punktu 5 Załącznika nr 1 do OPZ**, powyższe dotyczy również organizacji dróg dojazdowych (tymczasowych) do miejsc prowadzonych robót oraz na potrzeby wykonania badań terenowych (geologia, geotechnika, hydrologia, archeologia, wykopy kontrolne);
- d) w toku realizacji Zadania na podstawie Specustawy, przeprowadzenie rokowań z właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości, w celu uzyskania tytułów prawnych do dysponowania nieruchomościami/ami na cel budowlany przed zastosowaniem ograniczenia prawa własności, zgodnie z tą ustawą;

- e) uzyskanie tytułów prawnych do dysponowania nieruchomościami/ami na cel budowlany zgodnie ze Specustawą, powyższe dotyczy również organizacji dróg dojazdowych (tymczasowych) do miejsc prowadzonych robót oraz na potrzeby wykonania badań terenowych (geologia, geotechnika, hydrologia, archeologia, wykopy kontrolne);
- f) opracowanie projektu wykonawczego;
- g) w przypadku, kiedy pozwolenie na budowę nie będzie wymagane, w dokumentacji niezbędnej do dokonania zgłoszenia należy zamieścić kopie: map do celów projektowych, map ewidencji gruntów oraz niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i decyzji;
- h) przekazanie Zamawiającemu w osobnej teczce: map do celów projektowych, map ewidencji gruntów, wypisów z rejestru gruntów, odpisów z Ksiąg Wieczystych, oryginałów uzyskanych uzgodnień, pozwoleń i decyzji oraz notatek służbowych i protokołów.

Szczegółowe wymagania techniczne określa **Załącznik nr 1 do OPZ** – Warunki techniczne dla zadania.

2.1.1. Ustala się następujące wymagania w zakresie opracowania dokumentacji projektowej:

- 1) Realizacja prac projektowych na podstawie danych, zawartych w Umowie oraz odbytej wizji lokalnej terenu, na którym wykonywane będą roboty budowlane w oparciu o opracowaną przez Wykonawcę dokumentację projektową;
- 2) Wystąpienie pisemnie do Zamawiającego o udzielenie pełnomocnictwa;
- 3) Uzyskanie mapy do celów projektowych;
Zamawiający wymaga aby mapa do celów projektowych:
 - została opatrzona klauzulą urzędową przez organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej zgodnie z zapisami art. 12 b ust. 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne;
 - lub
 - uzyskała oświadczenie o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji złożone przez wykonawcę robót geodezyjnych pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, zgodnie z zapisami art. 12 b ust. 5a, 5b i 5c ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne;
- 4) Przed rozpoczęciem prac projektowych Jednostka Projektowa zobowiązana jest do potwierdzenia zagłębienia gazociągu lokalizatorem. W celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w przypadku kiedy dane pomiaru lokalizatorem będą niepewne lub niewystarczające, projektant w celu potwierdzenia rzędnej posadowienia, średnicy gazociągu wykona własnym kosztem i staraniem lub zleci **na swój koszt wykonanie odkrywek w niezbędnym do wskazanego celu zakresie;**
- 5) Uzyskanie wypisów z rejestru gruntów, wyrysów z map ewidencyjnych oraz odpisów z Księgi Wieczystej dla nieruchomości, obejmujących teren prac projektowych;
- 6) Uzyskanie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub informacji o jego braku, o ile będą wymagane;
- 7) Przekazanie Zamawiającemu wstępnych założeń projektowych;
- 8) Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jeżeli taki wymóg zostanie nałożony na Zamawiającego;
- 9) Uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, o której mowa w Specustawie;
- 10) Sporządzenie inwentaryzacji stanu nieruchomości objętych zakresem realizowanej inwestycji ukazującej stan nieruchomości na dzień wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji, zgodnie ze Specustawą. Wykonawca sporządzi protokoły z przeprowadzonej inwentaryzacji, oddzielnie dla każdej działki gruntu. Każdy protokół zostanie podpisany przez wszystkich właścicieli poszczególnych nieruchomości. W uzasadnionych przypadkach, a w szczególności w przypadku odmowy złożenia podpisu, udokumentowanych trudności w skontaktowaniu się z właścicielami nieruchomości lub nieustaleniu właściciela, dopuszcza się za zgodą

Zamawiającego sporządzenie protokołów niepodpisanych lub niepodpisanych przez wszystkich współwłaścicieli. W takim przypadku Wykonawca opisze na protokole przyczyny braku podpisów. Wzór protokołu wymaga akceptacji Zamawiającego;

- 11) Sporządzenie oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli taki wymóg zostanie nałożony na Zamawiającego;
- 12) Sporządzenie informacji o rodzajach i ilości odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne, mogących powstać w trakcie realizacji planowanego zadania oraz określenie sposobu postępowania z wytworzonymi odpadami w odniesieniu do obowiązującej Ustawy o odpadach;
- 13) Sporządzenie wykazu ilościowego i jakościowego złomu;
- 14) Uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, jeżeli taki wymóg zostanie nałożony na Zamawiającego;
- 15) Sporządzenie projektu organizacji ruchu i odbudowy nawierzchni, jeżeli taki obowiązek zostanie nałożony na Zamawiającego;
- 16) Pełnienie funkcji koordynujących w stosunku do prac realizowanych przez podwykonawców;
- 17) Uwzględnienie przy projektowaniu materiałów i urządzeń, które odpowiadają wymogom art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 ze zm.);
- 18) Uzyskanie uzgodnienia Urzędu Dozoru Technicznego dla urządzeń podlegających dozorowi UDT (jeśli będzie wymagane) oraz poniesienie opłat za ich uzyskanie;
- 19) Uwzględnienie w dokumentacji projektowej Szczegółowych wymagań z zakresu ochrony środowiska, stanowiących **Załącznik nr 6** do OPZ;
- 20) Uzgodnienie dokumentacji projektowej z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, jeśli będzie wymagane;
- 21) Sporządzenie dokumentacji projektowej na etapie uzgodnienia (Rada Techniczna) w 1 egz. w wersji elektronicznej zgodnie z wymaganiami, stanowiącymi **Załącznik nr 3 do OPZ**;
- 22) Sporządzenie i przedłożenie wraz z poprawioną po uwagach Rady Technicznej wersją dokumentacji projektowej Karty wprowadzonych zmian zgodnie z szablonem stanowiącym **Załącznik nr 8** do Opisu Przedmiotu Zamówienia;
- 23) Przygotowanie wymaganych dokumentów oraz dokonanie w imieniu Zamawiającego stosownych zgłoszeń i/lub uzyskanie na rzecz Zamawiającego odpowiednich decyzji, uzgodnień, oświadczeń i pozwoleń, wymaganych obowiązującymi przepisami prawa, jeśli ich posiadanie w związku z realizacją zadania jest wymagane oraz poniesienie opłat związanych z ich uzyskaniem;
- 24) Wnoszenie środków zaskarżenia przysługujących w postępowaniu administracyjnym regulowanym przepisami ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 2000 z późn. zm.) oraz ustawami szczególnymi w oparciu o wytyczne Zamawiającego, który będzie przekazywał Wykonawcy decyzję o wniesieniu środka zaskarżenia wraz z informacją co do zakresu zaskarżenia w terminie umożliwiającym wniesienie środka zaskarżenia;
- 25) Reprezentowanie Zamawiającego w postępowaniu administracyjnym regulowanym przepisami ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 2000 z późn. zm.) oraz ustawami szczególnymi w przypadku wniesienia przez osoby trzecie środków zaskarżenia przysługujących tym osobom w tym postępowaniu poprzez ustosunkowywanie się do tych środków zgodnie z wytycznymi Zamawiającego;
- 26) Wnoszenie środków zaskarżenia/odwoławczych tj. zażalenia, sprzeciwu od decyzji, skargi, skargi kasacyjnej w postępowaniu sądowo-administracyjnych wskazanych w ustawie z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami

- administracyjnymi (t.j. Dz.U. 2022 poz. 329) w oparciu o wytyczne Zamawiającego, który będzie przekazywał Wykonawcy decyzję o wniesieniu środka zaskarżenia/środka odwoławczego wraz z informacją co do zakresu zaskarżenia w terminie umożliwiającym wniesienie środka zaskarżenia/środka odwoławczego;
- 27) Reprezentowanie Zamawiającego w postępowaniu sądowo-administracyjnym regulowanym ustawą z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (t.j. Dz.U. 2022 poz. 329) w przypadku wniesienia przez osoby trzecie środków zaskarżenia/odwoławczych tj. zażalenia, sprzeciwu od decyzji, skargi, skargi kasacyjnej w tym postępowaniu poprzez ustosunkowywanie się do tych środków zgodnie z wytycznymi Zamawiającego;
- 28) Uzyskanie potwierdzenia ostateczności wszystkich decyzji administracyjnych z zastrzeżeniem § 2 ust. 5 Umowy;
- 29) Dokonanie wszelkich poprawek i uzupełnień dokumentacji projektowej, które zostaną ujawnione przez organy administracji publicznej w toku postępowań administracyjnych, w tym również na etapie postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę dla inwestycji;
- 30) Przekazanie Zamawiającemu, **po ostatecznym uzgodnieniu z Zamawiającym dokumentacji projektowej**, następujących dokumentów:
- a) **projektu budowlanego w 5 egz. w wersji papierowej, w tym projektu technicznego** (o ile nałożony będzie obowiązek uzyskania pozwolenia na budowę) lub dokumentacji załączonej do zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę (jeżeli nałożony będzie obowiązek uzyskania pozwolenia na budowę należy przekazać 1 egz. projektu budowlanego po ostatecznym uzgodnieniu z Zamawiającym, 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego przez organ wydający pozwolenie na budowę i 3 egz. kopii zatwierdzonego projektu budowlanego
 - b) **projektu wykonawczego w 4 egz. w wersji papierowej,**
 - c) **Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w 4 egz. w wersji papierowej,**
 - d) Dokumentacji do uzgodnienia w Urzędzie Dozoru Technicznego (UDT), o ile będzie wymagana,
 - e) całości zamawianej dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej **w 2 egz.**, zgodnie z Wymaganiami stanowiącymi **Załącznik nr 3 do OPZ**,
 - f) w osobnej teczce niżej wymienionych dokumentów:
 - oryginałów wypisów z rejestru gruntów i wyrysów z map ewidencyjnych gruntów oraz odpisów z Ksiąg Wieczystych właścicieli i użytkowników gruntów dla terenu prac,
 - oryginałów umów na udostępnienie gruntu/zgód właścicieli, z wyłączeniem przypadków, gdy umowy na udostępnienie gruntu/zgody właścicieli pozyskał Zamawiający,
 - oryginału decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o ile będzie wymagana,
 - oryginału decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu,
 - oryginałów innych decyzji administracyjnych, o ile będą wymagane,
 - oryginału pozwolenia na budowę (o ile nałożony będzie obowiązek uzyskania pozwolenia na budowę) lub
 - kopii zgłoszenia robót budowlanych, a także oryginału oświadczenia właściwego organu architektoniczno-budowlanego o braku sprzeciwu wobec rozpoczęcia robót budowlanych, przez potwierdzenie braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych rozumie się uzyskanie zaświadczenia o decyzji braku sprzeciwu właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej lub upływ ustalonego terminu na wniesienie sprzeciwu przez ww. organ, o którym mowa w

art. 30 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.).

- 31) Kopie decyzji, uzgodnień, zaświadczeń, korespondencji oraz innych niezbędnych dokumentów, które zostaną załączone do dokumentacji projektowej należy potwierdzić za zgodność z oryginałem;
- 32) Wykonawca opracuje Projekt Budowlany (o ile nałożony będzie obowiązek uzyskania pozwolenia na budowę) zgodnie z obowiązującymi na dzień złożenia wniosku o pozwolenie na budowę przepisami prawa, w tym Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz Rozporządzeniem ministra właściwego do spraw budownictwa w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Projekt budowlany będzie zawierać wszystkie elementy, wymienione w art. 34 ust. 3 Ustawy Prawo budowlane. Wykonawca będzie zobowiązany do opracowania i przekazania Zamawiającemu projektu budowlanego, zawierającego Projekt Zagospodarowania Terenu, Projekt Architektoniczno – Budowlany oraz Projekt Techniczny (o ile będą wymagane).
- 33) Dokumentacja sporządzona przez Wykonawcę powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Dla uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony postanawiają, że jeśli do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy wymagane jest podjęcie innych działań, niewymienionych wprost w Umowie i załącznikach do Umowy, stanowiących jej integralną część, obowiązek ich wykonania spoczywa na Wykonawcy, który jako doświadczony i profesjonalny Wykonawca mógł i powinien przewidzieć.
- 34) Wykonawca jest odpowiedzialny za przygotowanie odpowiedniej liczby kopii dokumentacji projektowej do wykorzystania na własne potrzeby na etapie realizacji robót budowlanych.

2.2. Obowiązki Wykonawcy w ramach pełnienia nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej

- 1) Wykonawca obowiązany jest zapewnić wykonywanie nadzoru autorskiego w całym okresie realizacji robót budowlanych w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową,
- 2) Wykonawca obowiązany jest do:
 - przygotowania materiałów do pełnienia nadzoru autorskiego,
 - przejazdu na swój koszt do miejsca i w czasie wskazanym przez Zamawiającego
 - wykonania czynności nadzoru autorskiego zgodnie z Umową i wezwaniem Zamawiającego
 - dopełnienia spraw formalnych związanych z nadzorem autorskim po powrocie z miejsca wskazanego przez Zamawiającego (np. sporządzenie opinii i protokołów)
 - aktualizacji rozwiązań projektowych
- 3) Wykonawca obowiązany jest zapewnić obecność osoby sprawującej nadzór autorski w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego, na wezwanie Zamawiającego z co najmniej **3 dniowym** wyprzedzeniem, przy czym w uzasadnionych przypadkach Wykonawca zobowiązany jest zapewnić stawiennictwo niezwłocznie na wezwanie Zamawiającego, jednak nie później niż w ciągu 24 godzin od wezwania dokonanego telefonicznie i potwierdzonego faksem lub w drodze elektronicznej;
- 4) Wykonawca zobowiązuje się, iż aktualizację rozwiązań projektowych do dokumentacji projektowej dokonywać będą wyłącznie, z najwyższą starannością:
 - autorzy danej części dokumentacji lub
 - osoby posiadający pisemną zgodę autorów danej części dokumentacji pod rygorem nieważności na dokonywanie w niej zmian, jeśli taka konieczność wynikać będzie z obowiązujących przepisów
 - osoby posiadające stosowne uprawnienia i zezwolenia wymagane do realizacji Umowy;

- 5) Udokumentowanie aktualizacji rozwiązań projektowych do dokumentacji projektowej, zgodnie z pkt. 4), stanowić będą podpisane przez uprawnioną do tego osobę:
- zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji,
 - rysunki zamienne lub szkice, albo nowe projekty opatrzone datą, podpisem oraz informacją jaki element zastępują,
 - protokoły lub notatki służbowe podpisane przez Strony;
- 6) Wykonawca zobowiązuje się, iż będzie na bieżąco informował Zamawiającego o dostrzeżonych niezgodnościach prowadzonych robót z dokumentacją projektową lub obowiązującymi przepisami, odpowiednimi normami, a także aktami administracyjnymi dotyczącymi robót budowlanych prowadzonych w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową, niezwłocznie po ich stwierdzeniu, z tym jednak zastrzeżeniem, iż istotne odstępstwa lub uchybienia zgłaszane będą pod rygorem nieważności w formie pisemnej;
- 7) Wykonawca zobowiązuje się w ramach sprawowania nadzoru:
- zgodności stosowanych rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami w szczególności techniczno-budowlanymi oraz odpowiednimi normami, a także decyzjami administracyjnymi dotyczącymi robót budowlanych prowadzonych w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową,
 - uzupełniania w razie konieczności szczegółów dokumentacji projektowej,
 - wyjaśniania na etapie realizacji robót budowlanych wątpliwości w zakresie rozwiązań projektowych powstałych w toku realizacji robót budowlanych prowadzonych w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową,
 - uzgadniania z Zamawiającym lub wskazaną przez niego osobą w razie takiej konieczności możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - do zapewnienia, aby zakres wprowadzanych zmian nie spowodował istotnej zmiany dokumentacji projektowej,
 - udziału w komisjach i naradach technicznych odbywanych w związku z realizacją robót budowlanych prowadzonych w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową,
 - udziału przy czynnościach związanych z dokonaniem przez Zamawiającego odbioru robót prowadzonych w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową, w tym także przy dokonywaniu odbiorów częściowych

2.3. Ustala się następujące obowiązki Wykonawcy w zakresie robót budowlanych i innych prac, związanych z wykonywaniem zadania:

- 1) Realizowanie Przedmiotu Zamówienia w oparciu o opracowaną przez Wykonawcę i zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentację projektową wskazaną w § 1 ust. 1 pkt 1) Umowy oraz zgodnie z decyzjami, postanowieniami, warunkami szczegółowymi i uzgodnieniami wydanymi dla tego zadania, odpowiednimi normami i obowiązującymi przepisami.
- 2) **Taczalin**
Metoda klasyczno-hermetyczna. Miejsce prac wyseparować poprzez klasyczne zamknięcie armatury odcinającej na wyjściu ze śluzy DN 400, separując gazociąg DN 400 od gazociągu DN 500 i DN 300, oraz wykonać hermetyczne stopowania na istniejącym fittingu na gazociągu DN 400 przed śluzą. Prace wpięciowe ograniczyć do minimum, można realizować w ciągu całego roku z wyłączeniem miesięcy grudzień, styczeń i luty. Prace należy uzgodnić z ODG we Wrocławiu z minimum 45 dniowym wyprzedzeniem.

Dziwiszów

Metoda klasyczno-hermetyczna. Miejsce prac wyseparować poprzez klasyczne zamknięcie armatury odcinającej na wejściu i wyjściu ze śluzy, na gazociągu DN 400 obejściowym śluzy oraz na ZZU DN 300. Na wyjściu za monoblokiem DN 400 zabudować fitting stopujący DN 400. W czasie prac wpięciowych założono zasilanie obszaru Ściągny/Dziwiszów z wykorzystaniem nowej SP Dziwiszów, wpiętej gazociągami DN 200 od strony Jeleniowa. Prace wpięciowe ograniczyć do minimum, realizować od kwietnia do listopada. Prace należy uzgodnić z ODG we Wrocławiu z minimum 45 dniowym wyprzedzeniem.

- 3) Pisemne powiadomienie właściwych organów o rozpoczęciu robót, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.).
- 4) Poniesienie wszelkich kosztów, w tym opłat skarbowych i pozostałych kosztów, które należy ponieść celem uzyskania odpowiednich dokumentów, m. in.: decyzji administracyjnych, pozwoleń, zezwoleń itp. oraz poniesienie kosztów projektu organizacji ruchu zastępczego, o ile zajdzie taka konieczność.
- 5) Sporządzenie przed rozpoczęciem robót budowlanych planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót oraz koordynowanie prac zgodnie z w/w planem.
- 6) Przed przystąpieniem do prac zarówno montażowych jak i przetwórczych, **w terminie minimum 3 dni roboczych**, opracowanie i uzgodnienie z Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział we Wrocławiu polecenia Wykonania Pracy Gazoniebezpiecznej i/lub Niebezpiecznej, jako warunek przystąpienia do robót budowlanych, zgodnie z aktualnie obowiązującymi u Zamawiającego procedurami.
- 7) Ochronę terenu budowy oraz wszelkiego mienia na nim się znajdującego, a także zapewnienie bezpieczeństwa przebywających tam osób od momentu przejęcia terenu budowy do momentu zakończenia realizacji Przedmiotu Zamówienia, w szczególności wykonanie niezbędnych zabezpieczeń i ogrodzeń, zapewnienie tymczasowych ogrodzeń, tablic, barier, bram itp., które mogą być niezbędne dla ochrony własności oraz sąsiednich nieruchomości w okresie realizacji umowy.
- 8) Zatrudnienie do realizacji zadania osób posiadających ważne uprawnienia oraz umiejętności, w tym uprawnienia i umiejętności do wykonywania izolacji.
- 9) W przypadku uszkodzenia przez Wykonawcę istniejącej infrastruktury podziemnej, dokonanie własnym kosztem jej odtworzenia pod nadzorem uprawnionych osób.
- 10) Dokonanie uzgodnienia z UDT (jeśli będzie wymagane) zgodnie z dokumentami wskazanymi w **Załączniku nr 7 do Opisu Przedmiotu Zamówienia**
- 11) Współpracowanie z Inspektorami Nadzoru Inwestorskiego.
- 12) Dostawę, prefabrykację i montaż urządzeń oraz materiałów w oparciu o zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentację projektową (wszystkie materiały i urządzenia niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Zamówienia muszą posiadać odpowiednio wymagane: atesty, aprobaty, deklaracje zgodności oraz certyfikaty).
- 13) Wykonanie wszelkich prac i czynności pomocniczych, niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania Przedmiotu Zamówienia.
- 14) Przeprowadzenie rozruchu urządzeń i instalacji, wchodzących w zakres zadania, w obecności przedstawiciela Zamawiającego oraz z udziałem przedstawicieli Dostawców urządzeń (o ile Zamawiający wskaże taką konieczność), zgodnie z procedurami Systemu Eksploatacji Sieci Przesyłowych (SESP), jakie obowiązują na dzień wykonywania tych czynności u Zamawiającego oraz Dokumentacją Techniczno-Ruchową producenta.
- 15) Opracowanie Projektu Techniczno-Organizacyjnego próby ciśnieniowej.
- 16) Przeprowadzenie prób ciśnieniowych i prób funkcjonalnych zgodnie z wymaganiami technicznymi dla zadania.

- 17) Przestrzeganie zapisów warunków technicznych UDT będących **załącznikiem nr 7 do OPZ**.
- 18) Przestrzeganie aktualnych na dzień wykonywania czynności w ramach procedur SESP, jakie obowiązują przy realizacji zadania u Zamawiającego oraz dostarczenie wymaganych w procedurach SESP dokumentów – procedury są do wglądu u Zamawiającego.
- 19) Realizację zadania, stanowiącego Przedmiot Zamówienia przy spełnieniu warunków uzgodnień z poszczególnymi instytucjami i właścicielami terenów, na których prowadzone będą roboty.
- 20) Wykonywanie prac przepięciowych ze szczególną starannością. W przypadku nieuzasadnionego upuszczenia gazu, wezwania pracowników Zamawiającego, w szczególności wynikającego z braku odpowiedniego sprzętu, złej organizacji pracy, Wykonawca zostanie obciążony kosztami pracy pracowników Zamawiającego oraz kosztami upuszczonego gazu.
- 21) Organizację, zagospodarowanie i uporządkowanie terenu budowy.
- 22) Odwodnienie terenu w zakresie umożliwiającym prowadzenie robót ziemnych, o ile odwodnienie będzie konieczne w trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia.
- 23) Wykonanie pomiarów elektrycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 24) Prowadzenie prac spawalniczych zgodnie z Wymaganiami spawalniczymi Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. W/w wymagania stanowią **Załącznik nr 8 „Procesy spawalnicze Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.” do instrukcji PE-DY-102** pn. „Instrukcja w zakresie wymagań do projektowania infrastruktury systemu przesyłowego Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.”, **która stanowi Załącznik nr 1.3.2 do Załącznika nr 18 do Umowy**;
- 25) Sporządzenie dokumentacji fotograficznej, dokumentującej postęp robót.
- 26) Sporządzenie dokumentacji powykonawczej (odbiorowej) zgodnej z wymogami procedury SESP **P.02.O.03**, stanowiącej **Załącznik nr 1.3.20 do Załącznika nr 18 do Umowy**;
- 27) Prowadzenie dziennika budowy, o ile będzie wymagany;
- 28) Udział w komisjach, naradach koordynacyjnych, radach budowy organizowanych w związku z realizacją robót prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową;
- 29) Opracowanie polecenia pracy niebezpiecznej lub gazoniebezpiecznej lub pomocniczej, o ile zajdzie taka konieczność;
- 30) Wyposażenie zaplecza budowy w odpowiedni sprzęt p. poż.;
- 31) Bieżące porządkowanie terenu budowy i terenów przyległych;
- 32) Od dnia protokolarnego przejęcia terenu budowy do dnia podpisania protokołu pozytywnego odbioru końcowego Wykonawca ponosi ryzyko uszkodzenia, zniszczenia lub utraty jakichkolwiek materiałów i urządzeń znajdujących się na terenie budowy oraz ryzyko wszelkich innych szkód w mieniu znajdującym się na terenie budowy, a także ryzyko związane z utratą zdrowia lub życia przez osoby przebywające na terenie budowy;
- 33) Zgłaszanie Zamawiającemu, do odbioru robót zanikających i robót ulegających zakryciu z minimum **3-dniowym** wyprzedzeniem;
- 34) Wykonanie wspólnego przeglądu gwarancyjnego przez Wykonawcę przy udziale Zamawiającego - na żądanie Zamawiającego;
- 35) Wykonawca po zakończeniu robót powinien usunąć niezwłocznie z terenu budowy wszystkie odpady i gruz, należące do niego materiały, maszyny i urządzenia oraz uporządkować teren budowy (wraz z przyległym otoczeniem). Niewykonanie lub nienależyte wykonanie powyższych obowiązków będzie uprawniało Zamawiającego, po uprzednim wyznaczeniu Wykonawcy odpowiedniego dodatkowego terminu i jego bezskutecznym upływie, do wykonania wszelkich prac porządkowych na koszt i ryzyko Wykonawcy;

- 36) Szczegółowe wymagania techniczne dla zadania stanowią **załącznik nr 1 do OPZ**
- 37) Wykonawca zobowiązany jest, o ile zajdzie taka konieczność, do uzgodnienia z właścicielem infrastruktury energetycznej harmonogramu prowadzenia prac z uwzględnieniem wyłączeń linii (przy jednym wyłączeniu należy maksymalnie łączyć rodzaje robót) oraz szczegółowej technologii prowadzenia robót w strefie zbliżenia linii energetycznej z uwzględnieniem wymagań, wynikających z uzgodnień (sprzęt wyposażony w sygnalizatory napięcia, ustawienie bramek ostrzegawczych, aby nie dopuścić do zbliżenia sprzętu do przewodów pod napięciem).
- 38) Wykonawca zobowiązany jest, o ile zajdzie taka konieczność, do uzgodnienia z zarządcą dróg publicznych i innych gestorów infrastruktury, treści porozumień, określających zakres, termin i warunki zajęcia terenu, w tym regulujące kwestie odpowiedzialności z tytułu przejęcia gwarancji dla robót prowadzonych w pasie drogowym (możliwość zawarcia osobnych umów, o ile będą wymagane). Stroną do zawarcia porozumień jest Zamawiający, z którym należy uzgodnić treść porozumień.

2.4. Zamawiający informuje, iż wszelkie nazwy handlowe oraz normy podano jedynie w celu ułatwienia określenia parametrów technicznych. Dopuszcza się stosowanie rozwiązań i wyrobów równoważnych odpowiadających ściśle parametrom technicznym zawartym w warunkach technicznych/projekcie, których zastosowanie nie zmienia zakładanej przez Zamawiającego funkcjonalności przedstawionej w projekcie wykonawczym. Wszystkie parametry oferowanych materiałów i armatury powinny być nie niższe niż wskazane w projekcie, co musi być odpowiednio udokumentowane na etapie wykonawstwa.

2.5. Obowiązki Wykonawcy w zakresie zajmowania nieruchomości określone zostały w **Załączniku nr 5 do OPZ**.

2.6. Wykonawca, w związku z wykonywanymi pracami, uzyska na własny koszt wszelkie zgody, decyzje administracyjne i pozwolenia na korzystanie z terenów przyległych do terenu budowy, to jest na czasowe zajęcie terenu, pasa drogowego, prawo przejazdu, itp., jeżeli okaże się to niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.

3. **Wymagania Zamawiającego dotyczące uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub dokonania zgłoszenia zakończenia robót (w przypadku realizacji zadania na podstawie decyzji pozwolenia na budowę):**

Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wszelkich materiałów, dokumentów, protokołów niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie bądź zgłoszenia zakończenia robót niewymagających pozwolenia na użytkowanie. Po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego przygotowanego materiału, Wykonawca złoży w imieniu Zamawiającego wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na użytkowanie bądź dokona zgłoszenia zakończenia robót niewymagających pozwolenia na użytkowanie, zrealizowanej Inwestycji.

4. **Wymagania Zamawiającego dotyczące informowania o pracach wykonywanych na sieci gazowej:**

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do informowania Oddziałowej Dyspozycji Gazu we Wrocławiu (ODG) o planowanych pracach na sieci na następujących zasadach:
 - a) z wyprzedzeniem 42 dniowym, dla prac, wskutek których następuje zmiana mocy umownych w punktach wejścia i wyjścia, np.: ograniczenie przepływu, ciśnienia, wyłączenie stacji gazowych lub zmiana innych parametrów ich pracy,
 - b) z wyprzedzeniem 5 dniowym, dla prac nie powodujących zmian mocy umownych w punktach wejścia i wyjścia,
 - c) zgłoszeń należy dokonywać w dni robocze do godz. 14.00.

o ile uzgodnione polecenie prac nie stanowi inaczej.

5. Wymagania Zamawiającego dotyczące dokumentacji odbiorowej:

- 1) Na dokumentację Odbioru technicznego składają się wszystkie elementy wynikające z procedury **P.02.O.03** Odbiór zadań remontowych i inwestycyjnych obiektów sieci przesyłowej, w zakresie wykonania Przedmiotu Umowy (procedura stanowi **Załącznik nr 1.3.20 do Załącznika nr 18 do Umowy**).
- 2) Na dokumentację Odbioru końcowego składają się wszystkie elementy wynikające z procedury **P.02.O.03** Odbiór zadań remontowych i inwestycyjnych obiektów sieci przesyłowej, stanowiącej **Załącznik nr 1.3.20 do Załącznika nr 18 do Umowy**, w tym w szczególności mapa/mapy powykonawcze, zaświadczenie o niewniesieniu sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu robót.
 - 3) Wykonawca w celu przeprowadzenia Odbioru technicznego zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu:
 - a) 1 egz. dokumentacji odbiorowej w wersji papierowej (oryginał),
 - b) 1 egz. dokumentacji odbiorowej w wersji elektronicznej zgodnie z wymaganiami dla dokumentacji elektronicznej, stanowiącym **Załącznik nr 3 do Opisu Przedmiotu Zamówienia**. Dokumentacja w wersji elektronicznej będzie odpowiadała zawartości dokumentacji sporządzonej w wersji papierowej;
 - 4) Wykonawca w celu przeprowadzenia Odbioru końcowego zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu:
 - c) 1 egz. dokumentacji odbiorowej w wersji papierowej (oryginał),
 - d) 3 egz. dokumentacji odbiorowej w wersji elektronicznej zgodnie z wymaganiami dla dokumentacji elektronicznej, stanowiącym **Załącznik nr 3 do OPZ**. Dokumentacja w wersji elektronicznej będzie odpowiadała zawartości dokumentacji sporządzonej w wersji papierowej.
 - e) powykonawczych schematów technologicznych przedmiotu zamówienia w 3 egz., w formie numerycznej w 2 egz., zgodnie z warunkami określonymi w **Załączniku nr 4 do OPZ**,
 - 5) Wszelkie zmiany w trakcie realizacji zadania powinny być zamieszczone w dokumentacji odbiorowej, zaakceptowane przez projektanta i Inspektora Nadzoru. Wykonawca powinien sporządzić zestawienie zmian, dokonanych podczas ich realizacji oraz załączyć część rysunkową, obrazującą dokonane zmiany z odnośnikiem do odpowiedniego rysunku. W dokumentacji powinna być odnotowana zmiana z podaniem odpowiedniego odwołania do dokumentacji odbiorowej.
 - 6) Każda strona dokumentacji powinna posiadać stempel poświadczający, że jest to dokumentacja odbiorowa.

6. Pozostałe wymagania Zamawiającego dotyczące:

- 1) obsługi geodezyjnej określa **Załącznik nr 4** „Pozyskiwanie i przechowywanie danych przestrzennych Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.” **do instrukcji PE-DY-I02** pn. „Instrukcja w zakresie wymagań do projektowania infrastruktury systemu przesyłowego Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.”, **która stanowi Załącznik nr 1.3.6 do Załącznika nr 18 do Umowy**, przy czym **na etapie wykonania robót budowlanych obsługa geodezyjna leży po stronie Zamawiającego, natomiast na etapie opracowania dokumentacji projektowej (w tym dokonywania odkrywek o ile zajdzie taka konieczność) obsługa geodezyjna leży po stronie Wykonawcy**,
- 2) pozyskiwania tytułu prawnego do dysponowania nieruchomościami określa **Załącznik nr 2 do OPZ**,
- 3) zajęcia gruntów określa **Załącznik nr 5 do OPZ**,
- 4) spawalnictwa określa **Załącznik nr 8** „Procesy spawalnicze Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.” **do instrukcji PE-DY-I02** pn. „Instrukcja

w zakresie wymagań do projektowania infrastruktury systemu przesyłowego Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.", **która stanowi Załącznik nr 1.3.6 do Załącznika nr 18 do Umowy.**

- 5) ochrony środowiska, określa § 17 Umowy oraz **Załącznik nr 6 do OPZ,**
- 6) postępowania z odpadami w tym zasady rozliczenia złomu, określa § 17 ust. 2 Umowy.

7. Zaplecze socjalno-techniczne i media.

Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania i utrzymania w należyтым stanie zaplecza socjalno-technicznego w zakresie niezbędnym do realizacji Zamówienia. Koszty zorganizowania, utrzymania i likwidacji zaplecza ponosi Wykonawca.

Uwaga: Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy żadnych mediów na potrzeby zaplecza socjalno-technicznego, jak też i na potrzeby wykonania robót budowlanych. Zamawiający, w przypadku dysponowania mediami na danym obiekcie oraz posiadania technicznych możliwości ich wykorzystania umożliwi Wykonawcy dostęp do przedmiotowych mediów.

8. Zasady postępowania ze składnikami majątku przeznaczonymi do dalszego wykorzystania:

- 1) Powstałe w wyniku prowadzenia prac składniki majątku z metali lub stopów metali, nadające się do dalszego wykorzystania, stanowią własność Zamawiającego.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu zdemontowane materiały i urządzenia niepodlegające złomowaniu. Zamawiający w osobnym dokumencie określi, które zdemontowane materiały i urządzenia podlegają przekazaniu Zamawiającemu oraz wskaże miejsce, do którego Wykonawca ma obowiązek przetransportować w ramach wynagrodzenia, określonego w niniejszej Umowie te materiały i urządzenia;
- 3) Wszystkie koszty oraz opłaty, związane z gospodarowaniem składnikami majątku, nadającymi się do powtórnego wykorzystania, powstałymi w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, ponosi Wykonawca.

9. Prace niebezpieczne inne niż wykonywane na urządzeniach, instalacjach i sieciach gazowych należących do systemu przesyłowego.

W przypadku wykonywania prac poza strefą kontrolowaną gazociągu/obektu gazowniczego należy wykonywać prace na pisemne polecenie zgodnie z procedurą PE-DY-P06 „Procedura wykonywania prac niebezpiecznych innych niż wykonywanych na urządzeniach, instalacjach i sieciach gazowych należących do systemu przesyłowego eksploatowanego przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.”.

10. Obowiązki Wykonawcy w zakresie prac geodezyjnych na etapie robót budowlanych:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do współpracy w zakresie prac geodezyjnych z wykonawcą tych prac, **którego na etapie wykonania robót budowlanych zapewnia Zamawiający**, na następujących zasadach:
 - a) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia pisemnie lub drogą elektroniczną wykonawcy prac geodezyjnych o pracach zanikających podlegających pomiarom geodezyjnym (Wykonawca niezwłocznie po zakończeniu etapu opracowania dokumentacji projektowej, wystąpi do Zamawiającego o dane dot. wykonawcy prac geodezyjnych). Wykonawca poinformuje Zamawiającego drogą elektroniczną na adres: wskazany w § 6 ust. 3 i 4 umowy i jednocześnie na adres: mirosław.obuch@gaz-system.pl o dokonaniu zawiadomienia, o którym mowa w zdaniu pierwszym, ze wskazaniem daty dokonania tej czynności,
 - b) Wykonawca poinformuje Zamawiającego w sposób określony w lit. a), zdanie drugie, o sytuacji, gdy wykonawca prac geodezyjnych nie dokona pomiarów geodezyjnych najpóźniej w następnym dniu roboczym po dniu, w którym

- Wykonawca zawiadomił wykonawcę prac geodezyjnych o pracach zanikających podlegających pomiarom geodezyjnym, zgodnie z lit. a) powyżej,
- c) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia wykonawcy prac geodezyjnych w sposób określony w lit. a) zdanie drugie, o zakończeniu wszystkich prac niezbędnych do wykonania mapy powykonawczej, będącej załącznikiem do zawiadomienia o zakończeniu robót. Wykonawca o dokonaniu zawiadomienia wykonawcy prac geodezyjnych, ze wskazaniem daty dokonania tej czynności, poinformuje Zamawiającego w sposób określony w lit. a) zdanie drugie,
 - d) wykonawca prac geodezyjnych w ciągu 6 tygodni od zawiadomienia przez Wykonawcę o zakończeniu wszystkich prac niezbędnych do wykonania mapy powykonawczej, przekaze Zamawiającemu opracowanie geodezyjne, które następnie Zamawiający zweryfikuje i przekaze Wykonawcy do odbioru w ciągu 2 tygodni od dnia jego otrzymania od wykonawcy prac geodezyjnych. Zamawiający poinformuje Wykonawcę drogą elektroniczną o możliwości odbioru ostatecznej wersji mapy powykonawczej, którą Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie odebrać od Zamawiającego. Data poinformowania stanowi datę przekazania przez Zamawiającego Wykonawcy mapy powykonawczej,
 - e) Wykonawca zapewni potwierdzenie przez kierownika budowy zgodności dokumentacji geodezyjnej w postaci szkiców pomiarowych i powykonawczych map geodezyjnych oraz pozostałej dokumentacji pomocniczej (np. schematy, przekroje) z pracami wykonanymi w terenie poprzez złożenie podpisu przez kierownika budowy na każdym egzemplarzu w/w dokumentów.
 - f) Pozostałe wymagania dotyczące obsługi geodezyjnej określa **Załącznik nr 4 „Pozyskiwanie i przechowywanie danych przestrzennych Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.” do instrukcji PE-DY-I02 pn. „Instrukcja w zakresie wymagań do projektowania infrastruktury systemu przesyłowego Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.”, która stanowi Załącznik nr 1.3.6 do Załącznika nr 18 do Umowy, przy czym na etapie wykonania robót budowlanych obsługa geodezyjna leży po stronie Zamawiającego, natomiast na etapie opracowania dokumentacji projektowej obsługa geodezyjna leży po stronie Wykonawcy.**

11. Godziny wykonywania robót uciążliwych

W przypadku konieczności wykonania robót uciążliwych akustycznie lub wymagających odgazowania elementów sieci gazowej Wykonawca zgłasza Zamawiającemu terminy i godziny prowadzenia tych prac celem powiadomienia przez Zamawiającego lokalnych służb ratowniczych oraz policji o utrudnieniach i planowanym terminie prac.

Załączniki:

1.	Warunki techniczne dla zadania	Załącznik nr 1
2.	Wymagania w zakresie pozyskiwania tytułu prawnego do nieruchomości	Załącznik nr 2
3.	Wymagania dla dokumentacji w wersji elektronicznej	Załącznik nr 3
4.	Powykonawcze schematy technologiczne	Załącznik nr 4
5.	Wymagania w zakresie zajęcia gruntów	Załącznik nr 5
6.	Wymagania z zakresu ochrony środowiska	Załącznik nr 6
7.	Warunki techniczne UDT	Załącznik nr 7
8.	Karta wprowadzonych zmian	Załącznik nr 8