

Załącznik nr 1 do Umowy - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zadanie: Wykonanie robót budowlanych w zakresie realizacji zadania: „Przebudowa ZSU 1118 i zespołu służby odbiorczej 1118A w Policach”.

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie realizacji zadania: „Przebudowa ZSU 1118 i zespołu służby odbiorczej 1118A w Policach”.

II. Zakres zamówienia obejmuje m.in.:

- 1) ETAP I - Przygotowanie sieci do wykonania włączy;
- 2) ETAP II - Włączenie nowo projektowanego zespołu służby odbiorczej ZSU do istniejących gazociągów DN500 i DN400;
- 3) ETAP III - Rozruch i prace porządkowe:

Prace włączeniowe/przełączeniowe wykonać w miesiącach od 01.06.2024r. do 31.08.2024r., dostosowując do harmonogramu postojów technologiczno-konserwacyjnych instalacji Odbiorcy lub innym terminie uzgodnionym z Operatorem oraz Odbiorcą.

UWAGA: niniejsze przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie Grupy Azoty Zakłady Chemiczne „Police” S.A. w związku z czym:

1. Wejście na teren Zakładu, wymaga uzyskania przepustek dla wszystkich osób, biorących udział realizacji przedsięwzięcia, co najmniej na 3 dni przed bezpośrednim przystąpieniem do prac w terenie, należy poinformować o tym fakcie pracowników Grupy Azoty, w celu przygotowania przepustek.
2. Roboty budowlane należy realizować zgodnie z wytycznymi obowiązującymi w Zakładzie. Ze względu na obecność uzbrojenia podziemnego przed przystąpieniem do prac ziemnych, Wykonawca zobowiązany jest do wystąpienia do właściwej jednostki w celu uzgodnienia sposobu wykonania prac. Uzgodnienie powinno nastąpić w formie pisemnego protokołu.

Opis prac został określony w szczególności w:

- 1) Dokumentacji projektowej, której wykaz stanowi **załącznik nr 1.1 do OPZ**. Dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej stanowi **załącznik nr 1.2 do OPZ**.

III. Obowiązki Wykonawcy w zakresie wykonywania robót budowlanych i innych prac związanych z realizacją zadania.

1. Obowiązki Wykonawcy w zakresie zajmowania nieruchomości określone zostały w **Załączniku nr 1.6 do OPZ**.
2. Zapoznanie się i przestrzeganie:
 - 1) Kodeksu Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. (Zamawiającego). Kodeks Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. jest dostępny na stronie internetowej: <https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy.html>
 - 2) Wytycznych w zakresie wymagań bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia dla Wykonawców oraz Gości w Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.,

znajdującymi się na stronie internetowej Zamawiającego: Broszura informacyjna BHP
<https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy.html>

Broszura informacyjna stanowi **Załącznik nr 1.9 do OPZ**.

3. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji, postanowień (w tym przedłużenie dotychczasowych), opinii, uzgodnień, zgód, pozwoleń, innych orzeczeń administracyjnych oraz warunków technicznych niezbędnych do wykonania robót budowlanych objętych Umową wydawanych przez właściwe podmioty, organy administracji oraz innych niż Zamawiający gestorów infrastruktury technicznej, jakie okażą się konieczne do realizacji Umowy.
4. Wykonawca uzyska na własny koszt w związku z wykonywanymi pracami wszelkie zgody, decyzje administracyjne i pozwolenia na korzystanie z terenów przyległych do terenu budowy, to jest na czasowe zajęcie terenu, pasa drogowego (poniesienie kosztów projektu oraz organizacji ruchu zastępczego, o ile zajdzie taka konieczność), prawo przejazdu, zezwolenie na przejazd pojazdu o masie większej niż przewidziana dla danej drogi, zgody wodnoprawne itp., jeżeli okaże się to niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Zamówienia.
5. Realizując Przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania się i stosowania standardów, kodeksów postępowania, instrukcji, wytycznych, jak również innych regulacji obowiązujących u Zamawiającego w dniu złożenia przez Wykonawcę oferty na wykonanie Przedmiotu Umowy, wskazanych w Wykazie regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącym **Załącznik 1.10 do OPZ**.
6. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną zgodnie z **załącznikiem nr 1.4 do OPZ** i poniesienie jej koszt.
7. Wykonawcy zobowiązany jest do założenia i prowadzenia wewnętrznego dziennika budowy dla każdego z obiektów odrębnie w przypadku braku obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 7 OWU.
8. Wykonawca opracuje i uzgodni z Zamawiającym przed przystąpieniem do wykonywania robót w terminie zgodnym z Procedurą P.02.O.02 „Procedura organizacji prac przy urządzeniach energetycznych (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego stanowiącego **załącznik nr 1.10 do OPZ**) polecenia Wykonania Pracy Gazoniebezpiecznej i/lub Niebezpiecznej, jako warunek przekazania terenu budowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z wykonawcą nadzoru autorskiego / wskazanego przez Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia rozruchu urządzeń i instalacji, wchodzących w zakres zadania, w obecności przedstawicieli Zamawiającego oraz z udziałem przedstawicieli Dostawców urządzeń (o ile Zamawiający wskaże konieczność obecności przedstawiciela Dostawcy), zgodnie z procedurami Systemu Eksploatacji Sieci Przesyłowych (SESP) u Zamawiającego oraz Dokumentacją Techniczno-Ruchową producenta.
11. Wykonawca po rozruchu instalacji zapewni przeprowadzenie smarowania armatury przez uprawniony serwis.
12. Wykonawca przekaze Zamawiającemu Dokumentację Techniczno-Ruchową w języku polskim. Po wcześniejszej akceptacji Zamawiającego, dopuszcza się w wyjątkowych przypadkach przekazanie dokumentacji w języku angielskim.
13. Wykonawca zrealizuje prace przepięciowe ze szczególną starannością. W przypadku nieuzasadnionego upuszczenia gazu, wezwania pracowników Zamawiającego, w szczególności wynikającego z braku odpowiedniego sprzętu, złej organizacji pracy, Wykonawca zostanie obciążony kosztami pracy pracowników Zamawiającego oraz kosztami upuszczonego gazu.
14. Wykonawca prowadzić będzie prace spawalnicze zgodnie z Wymaganiami spawalniczymi Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. w/w wymagania stanowią **Załącznik nr 1.8 do Opisu Przedmiotu Zamówienia**.
15. Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania dokumentacji fotograficznej wykonywanych prac (ze szczególnym uwzględnieniem robót zanikających lub ulegających

- zakryciu) na poszczególnych obiektach. Zdjęcia w formie elektronicznej, posegregowane według obiektów stanowić mają fragment dokumentacji odbiorowej.
16. Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą (odbiorową) zgodną z wymogami Procedury P.02.O.03 „Odbiór zadań remontowych i inwestycyjnych obiektów sieci przesyłowej” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego **załącznik nr 1.10 do OPZ**).
 17. Zorganizowanie i utrzymanie w należytym stanie zaplecza socjalno-technicznego w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy. Koszty zorganizowania, utrzymania i likwidacji zaplecza ponosi Wykonawca. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy żadnych mediów na potrzeby zaplecza socjalno-technicznego, jak też i na potrzeby wykonania robót budowlanych.
 18. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony terenu budowy oraz wszelkiego mienia na nim się znajdującego, a także zapewnienia bezpieczeństwa przebywających tam osób od momentu przejścia terenu budowy do momentu zakończenia realizacji Przedmiotu Zamówienia, w szczególności wykonania niezbędnych zabezpieczeń i ogrodzeń, zapewnienia tymczasowych ogrodzeń, tablic, barier, bram itp., które mogą być niezbędne dla ochrony własności oraz sąsiednich nieruchomości w okresie realizacji umowy.
 19. Wykonawca zobowiązuje się do Informowania Inspektora Nadzoru o terminie wykonania robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających z wyprzedzeniem minimum 3 dni roboczych.
 20. W przypadku konieczności wykonania robót uciążliwych organizacyjnie, akustycznie lub wymagających odgazowania elementów sieci gazowej, Wykonawca uzgodni z Zamawiającym terminy, godziny i sposób prowadzenia takich prac, z zastrzeżeniem, iż w uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji tych prac tylko w dni wolne od pracy oraz po godzinie 16 w dni robocze.
 21. W przypadku materiałów lub wyrobów nie opisanych w dokumentacji projektowej lub OPZ Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji wnioski z opisem materiałów i wyrobów przewidzianych do zakupu i wbudowania przed ich zamówieniem – atesty i certyfikaty powinny być dostarczone w terminie minimum 10 dni roboczych przed planowanym zamówieniem przedmiotowych materiałów. Wniosek, o którym mowa w zdaniu poprzednim musi być złożony łącznie ze wszelkimi dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie materiałów i wyrobów przewidzianych do zastosowania (dostawy i wbudowania) do obrotu i stosowania. Wniosek nie zawierający dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim będzie cofnięty jako nierozpatrzone, bez żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego. Wszelkie materiały i wyroby przewidziane do zastosowania (dostawy i wbudowania), które zostaną zastosowane lub wbudowane a nie uzyskają akceptacji Zamawiającego lub nie będą zgłoszone przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego, będą na żądanie Zamawiającego usunięte bez względu na stopień i zakres realizacji przedmiotu Umowy, na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy i zastąpione innymi, po akceptacji przez Zamawiającego takich wyrobów lub materiałów, na wyłączny koszt Wykonawcy.

IV. Pozostałe wymagania i informacje

1. Wszystkie materiały i urządzenia mają być składowane zgodnie z zaleceniami producentów tych urządzeń i materiałów.
2. Stosowanie poniższych zasady postępowania ze składnikami majątku przeznaczonymi do dalszego wykorzystania:
 - a) Składniki majątku nadające się do dalszego wykorzystania, stanowią własność Zamawiającego. Wykaz rzeczowy i ilościowy składników majątku nadających się do

- dalszego wykorzystania, zawiera Dokumentacja Projektowa, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 2);
- b) Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu zdemontowane materiały i urządzenia nadające się do dalszego wykorzystania.
 - c) Wszystkie koszty oraz opłaty, związane z gospodarowaniem składnikami majątku, nadającymi się do dalszego wykorzystania, w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, ponosi Wykonawca.
- 3. Dostawy inwestorskie nie występują
 - 4. Na terenie wykonywanych robót może występować niezinwentaryzowane uzbrojenie ziemne. W przypadku jego uszkodzenia, koszty ewentualnego odtworzenia lub naprawy ponosi Wykonawca.
 - 5. Wykonawca wykonana pomiary elektryczne zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przyrządy pomiarowe muszą posiadać metrologicznie potwierdzoną sprawność urządzenia potwierdzoną świadectwem wzorcowania wydanym przez akredytowane laboratorium o potwierdzonych kompetencjach przez Polskie Centrum Akredytacji (PCA). Sprawdzenie przyrządów pomiarowych winno być przeprowadzone nie później niż do 12 miesięcy liczonych od daty wykonania pomiaru wstecz.
 - 6. Personel Wykonawcy wymagany przez Zamawiającego do realizacji zamówienia:
 - a) 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania bez ograniczeń robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania bez ograniczeń robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa,
 - b) 2 osoby posiadające świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Eksploatacji w zakresie obsługi, konserwacji i kontrolno-pomiarowym Grupa 3, pkt 4, 5 i 10 wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. 2022 poz. 1392 ze zm.),
 - c) 2 osoby posiadające świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Dozoru w zakresie obsługi, konserwacji i kontrolno-pomiarowym Grupa 3, pkt 4, 5 i 10 wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. 2022 poz. 1392 ze zm.),
 - d) 2 osoby posiadające świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Eksploatacji w zakresie obsługi, konserwacji i kontrolno-pomiarowym Grupa 1, pkt 2, 11 i 13 wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. 2022 poz. 1392 ze zm.),
 - e) 2 osoby posiadające świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Dozoru w zakresie obsługi, konserwacji i kontrolno-pomiarowym Grupa 1, pkt 2, 11 i 13 wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. 2022 poz. 1392 ze zm.).

Osoby te będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji ww. personelu, o których mowa w lit. a) z c) oraz b) z d) powyżej.

Zamawiający dopuszcza jako równoważne odpowiedniki świadectw wydanych na podstawie uchylonego Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 20 lipca 2005 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. z 2003, nr 89, poz. 828 z późn.zm.), których ważność jeszcze nie upłynęła.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane, Zamawiający uzna warunek posiadania uprawnień do pełnienia samodzielnych ww. funkcji technicznych w budownictwie za spełniony również przez osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych (m.in. ustawa z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej).

Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do uprawnień ww. osób.

V. Dodatkowe uwagi i wymagania:

1. Podział zakresu robót wykonywanych przez Wykonawcę i Inwestora:

lp.	czynność	zamawiający	wykonawca
1	operacje armaturą	TAK	nie
2	odprężenie (zcerpanie/upust do atmosfery)	TAK	nie
3.	azotowanie	współpraca	TAK
4.1	wykonanie instalacji tymczasowych by-pass	nie	TAK
4.2	uruchomienie by-pass, nadzór nad eksploatacją - zasilanie AZOTY Police, wyłączenie z ruchu by-pass	nie	TAK
4.3	demontaż instalacji tymczasowych by-passu	nie	TAK
5.1	Prace ziemne wykopy pod hermetykę	nie	TAK
5.2	dostawa kształtek hermetycznych	nie	TAK
5.3	spawanie kształtek hermetycznych	nie	TAK
5.4	hermetyczne wstrzymanie	nie	TAK
5.5	podłączenie/odłączenie zasilania by-pass z maszyny	nie	TAK
5.6	Izolowanie elementów hermetycznych	nie	TAK
6.1	montaż/demontaż z zaślep (na armaturze)	nie	TAK
6.2	rozcięcie gazociągu (trwałe odłączenie)	nie	TAK
6.3	montaż/demontaż dennic (połączenie) spawanie	nie	TAK
6.4	nadzór układów w czasie spawania	nie	TAK

7	azotowanie, odpowietrzenie, napełnianie gazem	współpraca	TAK
8	zagazowanie, rozruch gazociągu, przełączenie zasilania zakładów AZOTY Police na uruchomiony gazociąg i ZZU	współpraca	TAK

2. Wykonawca będzie gotowy do realizacji robót budowlanych w terminie od 01.06.2024r. do 31.08.2024r. lub w innym terminie uprzednio uzgodnionym z Zakładami AZOTY i ODG w Poznaniu, czas zakłóceń należy ograniczyć do maksymalnie 14 dni. Uzgodnienia terminu prowadzenia prac należy dokonać z 45 dniowym wyprzedzeniem.
- 3 Zamówienie dostawy śluzy u producenta/dostawcy należy złożyć w terminie 60 dni od podpisania Umowy, kopię dokumentów potwierdzających dokonanie zamówienia należy przestać Zamawiającemu.

VI. Załączniki:

Integralnymi częściami Opisu Przedmiotu Zamówienia są:

a.	wykaz dokumentacji projektowej	Załącznik nr 1.1	X
b.	dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej	Załącznik nr 1.2	X
c.	warunki techniczne	Załącznik nr 1.3	
d.	Wymagania Zamawiającego dotyczące obsługi geodezyjnej/ Zasady współpracy z geodetą wskazanym przez Zamawiającego	Załącznik nr 1.4	X
e.	wzór tablic	Załącznik nr 1.5	x
f.	obowiązki Wykonawcy w zakresie zajmowania nieruchomości	Załącznik nr 1.6	x
g.	wykaz rzeczowy i ilościowy składników majątku nadających się do dalszego wykorzystania,	Załącznik nr 1.7	
h.	wymagania spawalnicze	Załącznik nr 1.8	X
i.	Broszura Informacyjna BHP	Załącznik nr 1.9	X
j.	Wykaz regulacji wewnętrznych Zamawiającego	Załącznik nr 1.10	X

wstawić X w odpowiednim polu