**Załącznik nr 1 do Umowy**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**I.** **Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie betonowych kanałów technologicznych na terenie Tłoczni Gazu w Rembelszczyźnie.

**II.** **Zakres zamówienia** obejmuje m.in.:*remont betonowych kanałów technologicznych, wymianę pokryw, montaż stopni, zabezpieczenie antykorozyjne rur.*

Opis prac został określony w szczególności w Zakresie technicznym zamówienia (załącznik 1.2 do OPZ)

**III.**  **Obowiązki Wykonawcy w zakresie wykonywania robót budowlanych i innych prac związanych z realizacją zadania.**

1. Obowiązki Wykonawcy w zakresie zajmowania nieruchomości nie należących do Inwestora określone zostały w Załączniku nr 1.6 do OPZ
2. Zapoznanie się i przestrzeganie:
3. Kodeksu Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. (Zamawiającego). Kodeks Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. jest dostępny na stronie internetowej: http://www.gaz-system.pl/przetargi/kodeks-postępowania-dla-dostawców/,
4. Wytycznych w zakresie wymagań bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia dla Wykonawców oraz Gości w Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., znajdującymi się na stronie internetowej Zamawiającego: Broszura informacyjna BHP <http://www.gaz-system.pl/strefa-dostawcy/standardy/>. Broszura informacyjna stanowi Załącznik nr 1.9 do OPZ.
5. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji, postanowień (w tym przedłużenie dotychczasowych), opinii, uzgodnień, zgód, pozwoleń, innych orzeczeń administracyjnych oraz warunków technicznych niezbędnych do wykonania robót budowlanych objętych Umową wydawanych przez właściwe podmioty, organy administracji oraz innych niż Zamawiający gestorów infrastruktury technicznej, jakie okażą się konieczne do realizacji Umowy.
6. Wykonawca uzyska na własny koszt w związku z wykonywanymi pracami wszelkie zgody, decyzje administracyjne i pozwolenia na korzystanie z terenów przyległych do terenu budowy, to jest na czasowe zajęcie terenu, pasa drogowego (poniesienie kosztów projektu oraz organizacji ruchu zastępczego, o ile zajdzie taka konieczność), prawo przejazdu, zezwolenie na przejazd pojazdu o masie większej niż przewidziana dla danej drogi, zgody wodnoprawne itp., jeżeli okaże się to niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Zamówienia.
7. Realizując Przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania się i stosowania standardów, kodeksów postępowania, instrukcji, wytycznych, jak również innych regulacji obowiązujących u Zamawiającego w dniu złożenia przez Wykonawcę oferty na wykonanie Przedmiotu Umowy, wskazanych w Wykazie regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącym Załącznik 1.10 do OPZ.
8. Wykonawca zapewnieni obsługę geodezyjną zgodnie z załącznikiem nr 1.4 do OPZ i poniesienie jej koszt o ile zakres realizowanych prac wymaga obsługi geodezyjnej lub późniejszej inwentaryzacji geodezyjnej.
9. Wykonawcy zobowiązany jest do założenia i prowadzenia wewnętrznego dziennika budowy w przypadku braku obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 7 OWU.
10. Wykonawca powiadomi pisemnie właściwe organy o rozpoczęciu robót, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z póź. zm. o ile zakres realizowanych prac
11. Wykonawca opracuje i uzgodni z Zamawiającym przed przystąpieniem do wykonywania robót w terminie zgodnym z Procedurą P.02.O.02 „Procedura organizacji prac przy urządzeniach energetycznych (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego stanowiącego załącznik nr 1.10 do OPZ) polecenia Wykonania Pracy Gazoniebezpiecznej i/lub Niebezpiecznej, jako warunek przekazania terenu budowy.
12. Wykonawca opracuje i uzgodni z Zamawiającym przed przystąpieniem do wykonywania robót w terminie zgodnym z Procedurą PE-DY-P06 „Procedura wykonywania prac niebezpiecznych innych niż wykonywane na urządzeniach, instalacjach i sieciach gazowych należących do systemu przesyłowego eksploatowanego przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. ” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego stanowiącego załącznik nr 1.10 do OPZ) polecenia Wykonania Pracy Niebezpiecznej, jako warunek przekazania terenu budowy.
13. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia do realizacji zadania osób posiadających ważne uprawnienia oraz umiejętności do wykonywania zadania.
14. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z inspektorem nadzoru inwestorskiego wskazanego przez Zamawiającego.
15. Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania dokumentacji fotograficznej wykonywanych prac (ze szczególnym uwzględnieniem robót zanikających lub ulegających zakryciu) w ilości nie mniejszej niż … w okresie jednego miesiąca. Zdjęcia w formie elektronicznej, posegregowane według obiektów stanowić mają fragment dokumentacji odbiorowej.
16. Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą (odbiorową) zgodną z wymogami Procedury P.02.O.03 „Odbiór zadań remontowych i inwestycyjnych obiektów sieci przesyłowej" (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 1.10 do OPZ).
17. Wykonawca opracuje i uzgodnieni z Zamawiającym projekt zagospodarowania terenu budowy zawierający m.in. informację dotyczącą planowanego zaplecza budowy (ilość i rodzaj kontenerów biurowych, socjalnych, sanitarnych, magazynowych), powierzchni niezbędnej do zorganizowania parkingu dla pojazdów budowy, powierzchni niezbędnej do zorganizowania placów magazynowych, składowych, placu maszynowego, pasa montażowego lub placu montażowego.
18. Zorganizowanie i utrzymanie w należytym stanie zaplecza socjalno-technicznego w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy. Koszty zorganizowania, utrzymania i likwidacji zaplecza ponosi Wykonawca. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy żadnych mediów na potrzeby zaplecza socjalno-technicznego, jak też i na potrzeby wykonania robót budowlanych. W przypadku gdy Zamawiający ma możliwość udostępnienia mediów nastąpi to na poniższych zasadach:
19. miejscem poboru mediów będzie zamontowany przez Wykonawcę układ pomiarowy poboru mediów,
20. strony podpiszą protokół montażu układu pomiarowego poboru mediów,
21. od miejsca poboru mediów wykonawca we własnym zakresie zobowiązany jest do budowy instalacji służącej do przesyłu mediów,
22. Wykonawca powierzy budowę lub dokonanie zmian w instalacji osobom posiadającym stosowne uprawnienia i kwalifikacje,
23. Wykonawca wymieni układ pomiarowy, o którym mowa w pkt 1 powyżej, w terminie 5 dni roboczych od daty stwierdzenia jego nieprawidłowości i niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o uszkodzeniu licznika układu pomiarowego; za pozostałe układy pomiarowe odpowiedzialność ponosi Zamawiający,
24. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania należącej do niego instalacji w należytym stanie, zgodnie z granicą eksploatacji,
25. Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu robót wymagających dostępu do mediów jednakże przed zakończeniem realizacji Zadania do demontażu wbudowanej instalacji oraz urządzenia pomiarowego w terminie uzgodnionym z Zamawiającym oraz spisania protokołu rozliczenia będącego podstawą rozliczenia końcowego,
26. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ograniczenia lub przerwy w dostawie mediów wynikające z przyczyn leżących po stronie dostawców mediów,
27. Zamawiający umożliwi Wykonawcy dostęp do układu poboru mediów w celu skontrolowania prawidłowości odczytów,
28. odczyt pobranych mediów dokonywany będzie ostatniego dnia każdego miesiąca przez pracownika Zamawiającego,
29. Zamawiający ureguluje należność z tytułu dostawy mediów na podstawie faktur rozliczeniowych wystawianych przez ich dostawców,
30. Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty pobranych mediów dla potrzeb realizacji Przedmiotu Umowy według wskazań liczników oraz na podstawie wystawionych przez dostawcę tych mediów faktur,
31. W przypadku poboru wody, ilość odprowadzanych ścieków przyjmuje się za równą ilości pobranej wody,
32. z tytułu rozliczeń określonych w pkt 11 Zamawiający będzie wystawiał Wykonawcy po upływie każdego miesiąca fakturę obejmującą te koszty, którą Wykonawca zobowiązuje się zapłacić w terminie 30 dni od daty doręczenia przez Zamawiającego Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto Zamawiającego.
33. za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Wykonawcy. W przypadku nieterminowego regulowania płatności Zamawiający naliczy odsetki ustawowe,
34. W przypadku niesprawności układu pomiarowego zużycie mediów Wykonawcy, określone będzie na podstawie średniego zużycia w ostatnich dwóch miesiącach,
35. Niniejsze warunki obowiązują w okresie realizacji Umowy.
36. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony terenu budowy oraz wszelkiego mienia na nim się znajdującego, a także zapewnienia bezpieczeństwa przebywających tam osób od momentu przejęcia terenu budowy do momentu zakończenia realizacji Przedmiotu Zamówienia, w szczególności wykonania niezbędnych zabezpieczeń i ogrodzeń, zapewnienia tymczasowych ogrodzeń, tablic, barier, bram itp., które mogą być niezbędne dla ochrony własności oraz sąsiednich nieruchomości w okresie realizacji umowy.
37. Po przekazaniu terenu budowy, a przed rozpoczęciem robót Wykonawca będzie zobowiązany poinformować z wyprzedzeniem 7 dniowym (bądź innym wynikającym z wydanych decyzji lub uzgodnień) o planowanym terminie ich rozpoczęcia właścicieli, użytkowników oraz zarządców nieruchomości objętych przedmiotem umowy. Wymóg dotyczy również użytkowników uzbrojenia, w tym uzbrojenia podziemnego w obrębie wykonywanych robót (plac maszynowy, plac montażowy, pas montażowy). Za spełnienie wymogu uważać się będzie przedstawienie dowodu nadania. Treść powiadomienia należy uzgodnić z Zamawiającym.
38. Wykonawca zobowiązuje się do Informowania Inspektora Nadzoru o terminie wykonania robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających z wyprzedzeniem minimum 3 dni roboczych.
39. W przypadku konieczności wykonania robót uciążliwych organizacyjnie, akustycznie lub wymagających odgazowania elementów sieci gazowej, Wykonawca uzgodni z Zamawiającym terminy, godziny i sposób prowadzenia takich prac, z zastrzeżeniem, iż w uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji tych prac tylko w dni wolne od pracy oraz po godzinie 16 w dni robocze.
40. Wykonawca zobowiązany jest opracować Instrukcję Bezpiecznego Wykonania Prac (IBWR), zgodnie z obowiązującymi przepisami dla wszelkich robót budowlanych niezależnie od tego czy podlegają pozwoleniu, zgłoszeniu lub nie podlegają tym procedurom. IBWR podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego (termin na zatwierdzenie przez Zamawiającego - 7 dni). Roboty będzie można rozpocząć po zatwierdzeniu IBWR.
41. W przypadku materiałów lub wyrobów nie opisanych w dokumentacji projektowej lub OPZ Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji wniosek z opisem materiałów i wyrobów przewidzianych do zakupu i wbudowania przed ich zamówieniem – atesty i certyfikaty powinny być dostarczone w terminie minimum 10 dni roboczych przed planowanym zamówieniem przedmiotowych materiałów. Wniosek, o którym mowa w zdaniu poprzednim musi być złożony łącznie ze wszelkimi dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie materiałów i wyrobów przewidzianych do zastosowania (dostawy i wbudowania) do obrotu i stosowania. Wniosek nie zawierający dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim będzie cofnięty jako nierozpatrzony, bez żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego. Wszelkie materiały i wyroby przewidziane do zastosowania (dostawy i wbudowania), które zostaną zastosowane lub wbudowane a nie uzyskają akceptacji Zamawiającego lub nie będą zgłoszone przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego, będą na żądanie Zamawiającego usunięte bez względu na stopień i zakres realizacji przedmiotu Umowy, na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy i zastąpione innymi, po akceptacji przez Zamawiającego takich wyrobów lub materiałów, na wyłączny koszt Wykonawcy.

**IV. Pozostałe wymagania i informacje**

1. Wszystkie materiały i urządzenia mają być składowane zgodnie z zaleceniami producentów tych urządzeń i materiałów.
2. Stosowanie poniższych zasady postępowania ze składnikami majątku przeznaczonymi do dalszego wykorzystania:
3. Składniki majątku nadające się do dalszego wykorzystania, stanowią własność Zamawiającego. Wykaz rzeczowy i ilościowy składników majątku nadających się do dalszego wykorzystania, zawiera Dokumentacja Projektowa, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 2)/ Załącznik nr 1.7 do OPZ;
4. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu zdemontowane materiały i urządzenia nadające się do dalszego wykorzystania. Miejscem, do które Wykonawca ma obowiązek przetransportować te materiały i urządzenia jest ……;
5. Wszystkie koszty oraz opłaty, związane z gospodarowaniem składnikami majątku, nadającymi się do dalszego wykorzystania, w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, ponosi Wykonawca.
6. Dostawy inwestorskie nie występują
7. Na terenie wykonywanych robót może występować niezinwentaryzowane uzbrojenie podziemne. W przypadku jego uszkodzenia, koszty ewentualnego odtworzenia lub naprawy ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym sposób postępowania z ziemią pochodzącą z wykopów.
9. Wykonawca odpowiada za odwodnienie terenu w zakresie umożliwiającym prowadzenie robót ziemnych, o ile odwodnienie takie będzie konieczne.
10. Personel Wykonawcy wymagany przez Zamawiającego do realizacji zamówienia:

- kierownik budowy posiadającego uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2020. Poz. 1333) oraz Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2019 poz. 831) do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie konstrukcyjno-budowlanym w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

1. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wszelkich materiałów, dokumentów, protokołów niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie bądź zgłoszenia zakończenia robót nie wymagających pozwolenia na użytkowanie. Wykonawca złoży w imieniu Zamawiającego wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na użytkowanie bądź dokona zgłoszenia zakończenia robót nie wymagających pozwolenia na użytkowanie, zrealizowanego Przedmiotu Umowy. Powyższe zapisy należy stosować do robót, dla których zgodnie z przepisami obowiązującego prawa na leży uzyskać pozwolenie na użytkowanie bądź zgłoszenie zakończenia robót nie wymagających pozwolenia na użytkowanie.

**V. Dodatkowe uwagi i wymagania (Otwarta lista umożliwiająca zapisanie informacji, wymogów, ustaleń, które ze względu na charakter zadania nie zostały wymienione w powyższych zapisach opz).**

1. w związku z realizacją zadania Zamawiający nie przewiduje złożenia oświadczenie, o którym mowa § 4 ust. 2 p. 7. pod warunkiem, że Wykonawca potwierdzi w formie pisemnej (złoży stosowne oświadczenia), że zakres prac realizowany w ramach Umowy nie wymaga uzyskania zgód, pozwoleń, decyzji, zgłoszeń, uzgodnień, których obowiązek pozyskania wynika z przepisów prawa przed przystąpieniem do realizacji prac przewidzianych Umową.

**VI**. **Załączniki:**

Integralnymi częściami Opisu Przedmiotu Zamówienia są:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | wykaz dokumentacji projektowej | Załącznik nr 1.1 |  |
|  | dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej – zakres techniczny zamówienia | Załącznik nr 1.2 | X |
|  | warunki techniczne | Załącznik nr 1.3 |  |
|  | Wymagania Zamawiającego dotyczące obsługi geodezyjnej/  Zasady współpracy z geodetą wskazanym przez Zamawiającego | Załącznik nr 1.4 |  |
|  | wzór tablic | Załącznik nr 1.5 |  |
|  | obowiązki Wykonawcy w zakresie zajmowania nieruchomości | Załącznik nr 1.6 |  |
|  | wykaz rzeczowy i ilościowy składników majątku nadających się do dalszego wykorzystania, | Załącznik nr 1.7 |  |
|  | wymagania spawalnicze | Załącznik nr 1.8 |  |
|  | Broszura Informacyjna BHP | Załącznik nr 1.9 | X |
|  | Wykaz regulacji wewnętrznych Zamawiającego | Załącznik nr 1.10 | X |
| **wstawić X w odpowiednim polu** | | | |