

**Zainteresowani Wykonawcy**

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia niepublicznego dla zadania: „Wykonanie nowego ZZU przyłączeniowego z gazociągu Tworóg – Komorzno Nitki I i II w miejscu istniejącego ZZU CZ 0200 przyłączeniowego z Nitki I do SP Kokotek I – opracowanie dokumentacji projektowej”

Numer postępowania: NP/2023/02/0039/SWI

**WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)**

W związku z otrzymaniem przez Zamawiającego zapytań dotyczących treści SWZ, Zamawiający przekazuje treść zapytań i udziela następujących odpowiedzi:

**Pytanie nr 10:**

W §3 ust. 3 projektu umowy (tabela etapów prac) w pozycji nr 1 Zamawiający wpisał:

L.p.	Etap prac	Wartość % wynagrodzenia
1.	Uzyskanie ostatecznej Decyzji Środowiskowej oraz uzyskanie Decyzji Lokalizacyjnej z rygiem natychmiastowej wykonalności wprowadzenie przedsięwzięcia do MPZP	20%

W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie:

a. sformułowania „wprowadzenie przedsięwzięcia do MPZP”. Jakich czynności Zamawiający oczekuje od Wykonawcy w tym zakresie. Wykonawca nie odnalazł w załączonej dokumentacji przetargowej wymagań dotyczących wprowadzania zmian w MPZP.

b. czy w przypadku braku obowiązywania aktualnego MPZP na obszarze inwestycji i co za tym idzie brakiem możliwości wprowadzenia przedsięwzięcia do MPZP, Zamawiający wypłaci całość wynagrodzenia przewidzianego za ten etap prac czy doprowadzi do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy?

c. czy w przypadku braku konieczności uzyskania Decyzji Środowiskowej lub w przypadku nie nałożeniu na Wykonawcę takiego obowiązku przez właściwi organ, Zamawiający wypłaci całość wynagrodzenia przewidzianego za ten etap prac czy podejmie kroki zmierzające do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego wykonawcy?

Powyższe pytania wynika z doświadczeń Wykonawcy z Zamawiającym przy innym przedsięwzięciu, kiedy to Zamawiający odmówił wypłaty wynagrodzenia za etap prac „Uzyskanie decyzji środowiskowej”, gdzie Wykonawca nie uzyskał tej decyzji ponieważ nie była ona wymagana.

#### Odpowiedź nr 10:

a.- b.

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami w Warunkach Technicznych dla zad pn.: „Wykonanie nowego ZZU przyłączeniowego z gazociągu Tworóg – Komorzno Nitki I i II w miejscu istniejącego ZZU CZ 0200 przyłączeniowego z Nitki I do SP Kokotek I” Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej w trybie tzw. Specustawy, w związku z powyższym nie ma konieczności wprowadzenia przedsięwzięcia do MPZP. Zapis §3 ust. 3 w pozycji nr 1 zostanie skorygowany.

c.

W przypadku braku konieczności uzyskania Decyzji Środowiskowej lub w przypadku nie nałożeniu na Wykonawcę takiego obowiązku przez właściwi organ, Zamawiający wypłaci całość wynagrodzenia przewidzianego za ten etap prac po uzyskaniu Decyzji Lokalizacyjnej.

#### **Zamawiający działając na podstawie Rozdziału XXII SWZ, informuje o zmianie treści SWZ w następujący sposób:**

1. Zmianie ulega tabela w par. 3 ust. 3 lit. a. Załącznika nr 2 do SWZ – Wzór umowy, poprzez nadanie jej następującego brzmienia:

L.p.	Etap prac	Wartość % wynagrodzenia
1.	Uzyskanie ostatecznej Decyzji Środowiskowej oraz uzyskanie Decyzji Lokalizacyjnej z rygiem natychmiastowej wykonalności	20%
2.	Kompletny Projekt Wykonawczy wraz z wymaganiami do Projektu Budowlanego uzgodnieniami, decyzjami i pozwoleniami.	25%
3.	Kompletny i uzgodniony Projekt Budowlany + Projekt Techniczny.	25%
4.	Decyzja Pozwolenia na Budowę.	10%
5.	Ostateczność wymaganych decyzji / pozwoleń / brak sprzeciwu do złożonego zgłoszenia.	20%
	<b>Razem</b>	<b>100%</b>