**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

* 1. Przedmiotem Zamówienia jest:

1. **opracowanie dokumentacji projektowej** (zwanej dalej Dokumentacją) dla zadania pn. **„Wykonanie dokumentacji projektowej i robót w zakresie wymiany ciągów awaryjnych oraz remontu ścieżki gazowej do kotłowni oraz naprawy budynku na SRP Poznań Gdyńska”** wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych niezbędnych zgód, decyzji, pozwoleń i uzgodnień oraz decyzji administracyjnych,
2. wykonanie na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego Dokumentacji, o której mowa w pkt. 1) powyżej **robót budowlanych i innych prac oraz czynności.**
3. Wymagania ogólne Zamawiającego
4. Ustala się następujące obowiązki Wykonawcy związane z przygotowaniem i sporządzeniem Dokumentacji, niezbędnej do wykonania robót budowlanych objętych zadaniem w tym m. in.:
5. sporządzenie Dokumentacji w zakresie niezbędnym do wykonania zadania oraz reprezentowanie Zamawiającego w postępowaniach poprzedzających rozpoczęcie robót budowlanych i uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych zgód, decyzji, pozwoleń , uzgodnień i decyzji administracyjnych w celu realizacji zadania.
6. Dokumentacja winna być kompletna i skoordynowana technicznie w stopniu umożliwiającym wykonanie robót budowlanych;
7. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania **w ciągu 2 miesięcy od daty** **zawarcia umowy** opracowanej dokumentacji projektowej celem pisemnego uzgodnienia   
   z Zamawiającym;
8. uzgodnienie sporządzanej Dokumentacji z Zamawiającym;
9. przekazanie Inspektorowi Nadzoru Zamawiającego przed rozpoczęciem robót budowlanych uzgodnionej z Zamawiającym, sporządzonej na podstawie Umowy dokumentacji, jak również z pisemnym oświadczeniem projektanta o kompletności tej dokumentacji, braku wad fizycznych i prawnych oraz jej zgodności z Umową, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.
10. Ustala się następujące obowiązki Wykonawcy w zakresie robót budowlanych i innych prac, związanych z wykonywaniem zadania:
11. Wystąpienie pisemnie do Zamawiającego o udzielenie pełnomocnictwa.
12. Poniesienie wszelkich kosztów, w tym opłat skarbowych i pozostałych kosztów, które należy ponieść celem uzyskania odpowiednich dokumentów, m. in.: decyzji administracyjnych, pozwoleń, zezwoleń itp. oraz poniesienie, kosztów projektu organizacji ruchu zastępczego, o ile zajdzie taka konieczność.
13. Przed przystąpieniem prac zarówno montażowych jak i przełączeniowych w terminie minimum 5 dni roboczych gdy prace nie będą skutkować przerwą w usłudze przesyłu gazu) w przeciwnym przypadku 45 dni, opracowanie i uzgodnienie z Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu polecenia Wykonania pracy gazoniebezpiecznej i/lub niebezpiecznej, jako warunek przystąpienia do robót budowlanych, zgodnie z aktualnie obowiązującą Procedurą P02.O.02 „Procedura organizacji prac przy urządzeniach energetycznych” stanowiącą **Załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.**
14. Ochronę terenu budowy oraz wszelkiego mienia na nim się znajdującego, także zapewnienie bezpieczeństwa przebywających tam osób od momentu przejęcia terenu budowy do momentu zakończenia realizacji Przedmiotu Zamówienia, w szczególności wykonanie niezbędnych zabezpieczeń i ogrodzeń, zapewnienie tymczasowych ogrodzeń, tablic, barier, bram itp., które mogą być niezbędne dla ochrony własności oraz sąsiednich nieruchomości w okresie realizacji umowy.
15. W przypadku uszkodzenia przez Wykonawcę istniejącej infrastruktury dokonanie własnym kosztem jej odtworzenia pod nadzorem uprawnionych osób.
16. Dostawę, prefabrykację i montaż urządzeń oraz materiałów w oparciu o dokumentację projektową (wszystkie materiały i urządzenia niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Zamówienia muszą posiadać odpowiednio wymagane: atesty, aprobaty, deklaracje zgodności oraz certyfikaty).
17. Wykonanie wszelkich prac i czynności pomocniczych, niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania Przedmiotu Zamówienia.
18. Przestrzeganie aktualnych na dzień wykonywania czynności procedur SESP jakie obowiązują przy realizacji zadania u Zamawiającego oraz dostarczenie wymaganych w procedurach SESP dokumentów – procedury są do wglądu u Zamawiającego.
19. Realizację zadania, stanowiącego Przedmiot Zamówienia przy spełnieniu warunków uzgodnień z poszczególnymi instytucjami i właścicielami terenów, na których prowadzone będą roboty.
20. Organizację, zagospodarowanie i uporządkowanie terenu budowy.
21. Odwodnienie terenu w zakresie umożliwiającym prowadzenie robót ziemnych, o ile odwodnienie będzie konieczne w trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia.
22. Wykonanie pomiarów elektrycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
23. Sporządzenie dokumentacji fotograficznej dokumentującej postęp robót.
24. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej (odbiorowej) zgodnej z wymogami Procedury P.02.O.03 z uwzględnieniem wymagań określonych w ust. 3.
    1. Dopuszcza się rozwiązania równoważne normom, znakom towarowym, patentom lub pochodzeniu, źródłom lub szczególnym procesom zawarte w dokumentacji postępowania. Wykonawca powołujący się na te rozwiązania jest zobowiązany wykazać na etapie realizacji zamówienia, że oferowany przedmiot Zamówienia spełnia określone wymagania.
25. Wymagania Zamawiającego dotyczące dokumentacji odbiorowej:
26. Na dokumentację Odbioru końcowego składają się wszystkie elementy wynikające z procedury P.02.O.03 Odbiór zadań remontowych i inwestycyjnych obiektów sieci przesyłowej, stanowiącej **Załącznik nr 2** **do Opisu Przedmiotu Zamówienia**.
27. Wykonawca w celu przeprowadzenia Odbioru końcowego zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu:
28. 2 egz. dokumentacji odbiorowej w wersji papierowej (oryginał i kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem),
29. 2 egz. dokumentacji odbiorowej w wersji elektronicznej zgodnie z szablonem dla dokumentacji elektronicznej, stanowiącym **Załącznik nr 3** **do Opisu Przedmiotu Zamówienia**. Dokumentacja w wersji elektronicznej będzie odpowiadała zawartości dokumentacji sporządzonej w wersji papierowej.
30. Wszelkie zmiany w trakcie realizacji zadania powinny być zamieszczone w dokumentacji odbiorowej, zaakceptowane przez projektanta i Inspektora Nadzoru. Wykonawca powinien sporządzić zestawienie zmian, dokonanych podczas ich realizacji oraz załączyć część rysunkową, obrazującą dokonane zmiany z odnośnikiem do odpowiedniego rysunku. W dokumentacji powinna być odnotowana zmiana z podaniem odpowiedniego odwołania do dokumentacji odbiorowej.
31. Każda strona dokumentacji powinna posiadać stempel poświadczający, że jest to dokumentacja odbiorowa.
32. Pozostałe wymagania Zamawiającego dotyczące:
33. wymagań do projektowania określa **Załącznik nr 3 do Opisu Przedmiotu Zamówienia**
34. obsługi geodezyjnej określają **Załączniki nr 4 do Opisu Przedmiotu Zamówienia**,
35. Zasady postępowania ze składnikami majątku przeznaczonymi do dalszego wykorzystania:
36. Powstałe w wyniku prowadzenia prac składniki majątku z metali lub stopów metali, nadające się do dalszego wykorzystania, stanowią własność Zamawiającego;
37. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu zdemontowane materiały i urządzenia niepodlegające złomowaniu. Zamawiający w osobnym dokumencie określi, które zdemontowane materiały i urządzenia podlegają przekazaniu Zamawiającemu oraz wskaże miejsce, do którego Wykonawca ma obowiązek przetransportować w ramach wynagrodzenia, określonego w niniejszej Umowie te materiały i urządzenia;
38. Wszystkie koszty oraz opłaty, związane z gospodarowaniem składnikami majątku, nadającymi się do powtórnego wykorzystania, powstałymi w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, ponosi Wykonawca.
39. Zaplecze socjalno-techniczne i media.

Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania i utrzymania w należytym stanie zaplecza socjalno-technicznego w zakresie niezbędnym do realizacji Zamówienia. Koszty zorganizowania, utrzymania i likwidacji zaplecza ponosi Wykonawca.

**Uwaga:** Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy żadnych mediów na potrzeby zaplecza socjalno-technicznego, jak też i na potrzeby wykonania robót budowlanych. Zamawiający, w przypadku dysponowania mediami na danym obiekcie oraz posiadania technicznych możliwości ich wykorzystania umożliwi Wykonawcy dostęp do przedmiotowych mediów.

1. Jako ostateczny (końcowy) termin realizacji wszystkich prac objętych Przedmiotem Zamówienia ustala się **15.12.2023 r.**
2. Istotne warunki wykonania Przedmiotu Zamówienia określa w szczególności Projekt Umowy do niniejszego postępowania.
3. Zamawiający wymaga dysponowania na etapie realizacji umowy osobami posiadającymi uprawnienia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2003 r. nr 89, poz. 828 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym osoba posiadająca uprawnienia uzyskała te uprawnienia, uznanymi przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 220) lub zamierzającymi świadczyć usługi transgraniczne w rozumieniu przepisów tej ustawy oraz art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1117), tj. co najmniej:

a)2 osobami posiadającymi świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Eksploatacji i Dozoru w zakresie obsługi, remontów i montażu Grupa 3, pkt 5,6,7 i 10 wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 roku w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. z 2003, nr 89, poz. 828 z późn.zm.)

b)2 osobami posiadającymi świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Eksploatacji w zakresie obsługi, remontów i montażu Grupa 3, pkt 5,6,7 i 10 wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 roku w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. z 2003, nr 89, poz. 828 z późn.zm.)

c)2 osobami posiadającymi świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Eksploatacji w zakresie obsługi, remontów i montażu Grupa 1, pkt 2, 9 i 10 wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 roku w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. z 2003, nr 89, poz. 828 z późn.zm.)

d) 1 osobą posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Dozoru w zakresie obsługi, remontów i montażu Grupa 1, pkt 2, 9 i 10 wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 roku w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. z 2003, nr 89, poz. 828 z późn.zm.)

Osoby te będą uczestniczyć w wykonywaniu Zamówienia.

Zamawiający nie dopuszcza łączenia funkcji specjalistów określonych w lit. a) i b) oraz c) i d).

Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania wglądu do uprawnień ww. osób.

Załączniki:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | P02.O.02 „Procedura organizacji prac przy urządzeniach energetycznych” | **Załącznik nr 1** |
| 2. | Procedura P.02.O.03 Odbiór zadań remontowych i inwestycyjnych obiektów sieci przesyłowej | **Załącznik nr 2** |
| 3. | Szablon dla dokumentacji elektronicznej | **Załącznik nr 3** |
| 4. | Wymagania w zakresie obsługi geodezyjnej | **Załącznik nr 4** |
| 5. | Załącznik nr 4 do Instrukcji PE-DY-I02 „Zasady pozyskiwania i przechowywania danych przestrzennych OGP GAZ-SYSTEM” | **Załącznik nr 5 do OPZ** |