

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont klatki schodowej, ul.Adama Mickiewicza 13A w Wałbrzychu					
1		Roboty rozbiórkowe			
1		Roboty wstępne i przygotowawcze - demontaż i ponowny montaż obudów włączników i wyłączników światła, dzwonków oraz opraw oświetlenia klatki schodowej, demontaż i ponowny montaż skrzynek na listy i tablicy informacyjnej	kpl		
d.1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-01	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m ² - tynki skorodowane, odspojone od podłoża - przyjęto powierzchnię orientacyjnie	m ²		
d.1	0701-05	7,00	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
3	KNR 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian-lamperia	m ²		
d.1	1208-02				
		1,40*(1,70+1,58+5,88+1,41+0,80+2,50*5+8,92+8,98+2,54)	m ²	62,034	
		9,33+12,52+14,09+7,55	m ²	43,490	
	odczyt pow. z rysunku				
	drzwi. okna	-(1,40*(1,10*2+0,90*9+1,00*4+0,80*4)+0,57*1,05)	m ²	-25,099	
	ościeża	1,40*(0,52*2+0,40*2+0,50*2+0,26*2+0,31*2+0,04*2*2)+0,57*0,29*2	m ²	6,127	
		A (suma częściowa)			
			m ²	86,552	
	tynk odbity (przyjęto orientacyjnie)	-3,00	m ²	-3,000	
				RAZEM	83,552
4	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² - ściany bez lamperii	m ²		
d.1	1202-09				
		2,97*(1,70+0,80+4,14)+2,79*0,28+2,61*(1,46+1,41)+2,76*(2,50*2+8,92)+2,79*(2,50*2+8,98)+2,48*(2,50+2,54)+1,09*(1,40+0,65+1,05)	m ²	121,294	
		18,28+25,54+28,59+7,55	m ²	79,960	
	odczyt pow. z rysunku				
	drzwi, okna	-(1,10*2,50+1,10*2,10+1,00*2,00*4+0,90*2,05*9+0,80*2,05*4)	m ²	-36,225	
	ościeża	0,52*(1,10+2*2,70)+0,31*(1,10+2*2,10)+0,40*(1,18+2*2,10)+0,50*(1,00+2*2,00)+0,31*(1,10+2*2,10)+0,04*(0,90+2*2,05)*2+0,26*(1,13+2*2,05)	m ²	13,078	
		(1,05+2*1,58)*0,29	m ²	1,221	
		A (suma częściowa)			
			m ²	179,328	
	lamperia	-poz.3A	m ²	-86,552	
				RAZEM	92,776
5	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² - stropy, spód biegu schodowego kamiennego	m ²		
d.1	1202-09				
	stropy	1,70*1,58+2,06*1,09+1,41*5,88	m ²	13,222	
		2,50*(2,64+2,77)+1,41*3,51	m ²	18,474	
		2,50*(2,41+2,84)+1,41*3,73	m ²	18,384	
		2,50*2,54	m ²	6,350	
		A (suma częściowa)			
			m ²	56,430	
	spód biegu schodowego kamiennego	(0,28+0,19)*1,12*16	m ²	8,422	
		B (suma częściowa)			
			m ²	8,422	
				RAZEM	64,852
6	KNR 4-01	Ługowanie farby olejnej z kamiennych schodów	m ²		
d.1	1208-02				
	podstopnie	1,09*0,182*17	m ²	3,372	
		1,12*0,182*17	m ²	3,465	
	bok-odczyt pow. z rysunku	1,01	m ²	1,010	
				RAZEM	7,847
7	KNR 19-01	Usunięcie starej farby olejnej - ługowanie farby z powierzchni drewnianych schody na 3 piętro z balustradą (bez stopnic)	m ²		
d.1	1310-03				
	podstopnie	0,90*0,15*17	m ²	2,295	
	policzki	5,08*(0,30+0,09*4)+(0,30*0,18)/2*17*2	m ²	4,271	
		A (suma częściowa)			
			m ²	6,566	
	balustrada	(4,80+1,82)*1,00	m ²	6,620	
		B (suma częściowa)			
			m ²	6,620	
				RAZEM	13,186
8	KNR 19-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych - parapet okienny	m		
d.1	0358-05				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,10	m	1,100	
				RAZEM	1,100
9	KNR 4-01	Demontaż balustrad schodowych i poręczy przyściennych - 1 i 2 piętro	szt.		
d.1	1306-01				
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
10	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 - likwidacja okienka w piwnicy pod schodami	szt.		
d.1	0354-03				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 - drzwi do pom. gospodarczych, na strych	szt.		
d.1	0354-04				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
12	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych - drzwi wejściowe do budynku	m ²		
d.1	0354-08				
		1	m ²	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - korytarze	m ²		
d.1	0818-05				
	1 piętro	2,50*(1,89+2,76)+1,41*4,11	m ²	17,420	
	2 piętro	2,50*(1,66+2,83)+1,41*4,35	m ²	17,359	
		A (suma częściowa)		-----	
			m ²	34,779	
	3 piętro	2,50*0,72+1,60*1,82	m ²	4,712	
		B (suma częściowa)	m ²	-----	
			m ²	4,712	
				RAZEM	39,491
14	KNR 4-01	Rozebranie płyt pilśniowych miękkich - korytarze 1 i 2 piętro	m ²		
d.1	0428-01				
	analogia				
		poz.13A	m ²	34,779	
				RAZEM	34,779
15	KNR 4-01	Rozebranie zniszczonych desek podłóg białych na półwypust - korytarze - przyjęto szacunkowo 20%	m ²		
d.1	0428-02				
	analogia				
		poz.13*0,20	m ²	7,898	
				RAZEM	7,898
16	KNR 4-01	Rozbiórka listew przyściennych	m		
d.1	0815-08				
	kalk. własna				
		20,00	m	20,000	
				RAZEM	20,000
17	KNR-W 4-01	Rozbiórka elementów schodów drewnianych - stopnice	szt.		
d.1	0425-01				
	analogia				
		0,32*1,12*17	szt.	6,093	
				RAZEM	6,093
18	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej - PRT	m ²		
d.1	0804-07				
		1,70*1,58+1,20*0,52+1,09*1,10+4,14*1,41	m ²	10,346	
				RAZEM	10,346
19	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach - 1 piętro	m ²		
d.1	0211-01				
		2,76*2,50	m ²	6,900	
				RAZEM	6,900
20	KNR 4-01	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowej - próg z cegły w świetle drzwi do piwnicy pod osadzenie wymiarowych ościeżnic wymienianych drzwi	m ²		
d.1	0347-10				
	analogia				
		0,98*0,50	m ²	0,490	
				RAZEM	0,490
21	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m ³		
d.1	0108-11				
		poz.2*0,03	m ³	0,210	
		poz.3*0,01	m ³	0,836	
		poz.4*0,01	m ³	0,928	
		poz.5*0,01	m ³	0,649	
		poz.8*0,05*0,33	m ³	0,018	
		poz.9*0,04	m ³	0,240	
		poz.11*0,05*1,00*2,00	m ³	0,400	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.12*0,05 poz.13*0,01 poz.14*0,02 poz.15*0,03*0,05 poz.16*0,05*0,03 poz.17*0,03 poz.18*0,04 poz.19*0,01 poz.20*0,04	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	0,050 0,395 0,696 0,012 0,030 0,183 0,414 0,069 0,020	
				RAZEM	5,150
22	KNR 4-01 d.1 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 8 poz.21	m ³ m ³		
				RAZEM	5,150
23	d.1 cena zakłado- wa	Koszt przyjęcia i składowania gruzu poz.21*1,8	m ³ m ³		
				RAZEM	9,270
2		Remont ścian, sufitów			
24	KNR 0-25 d.2 0104-01 analogia	Czyszczenie konstrukcji pełnościennych - stopki dźwigarów stalowych nad- proża nad drzwiami do piwnic 0,50*1,00	m ² m ²		
				RAZEM	0,500
25	KNR 7-11 d.2 0101-02	Gruntowanie podłoży stalowych poz.24	m ² m ²		
				RAZEM	0,500
26	KNR-W 2-02 d.2 1518-07	Dwukrotne malowanie ochronne farbami poliwinylowymi elementów metalo- wych o powierzchni ponad 0.5 m2 poz.25	m ² m ²		
				RAZEM	0,500
27	KNR-W 4-01 d.2 0306-06	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowej do ościeży lub powierzchni ścian - zamurowanie otworu okiennego pod schodami na parterze 0,42*0,65	m ² m ²		
				RAZEM	0,273
28	KNR-W 4-01 d.2 0324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - obustronnie w za- murowanym j.w. otworze okiennym 2	szt. szt.		
				RAZEM	2,000
29	KNR 2-02 d.2 2010-01	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych; po- krycie jednostronne jednowarstwowe płytą GKF 0.5; rozstaw słupków 60 cm - budowa szachtu na kable teletechniczne do mieszkań i zabudowę skrzynek teletechnicznych (roboty porządkujące instalacje teletechniczne wykonać w uzgod- nieniu z operatorami sieci) Uwaga-w miejscu wystąpienia zabudowy rur gazowych należy wykonać w pły- cie gkf w jednym rzędzie otwory śr. 3cm co 30cm 2,97*(0,12*2+1,60)+2,76*(0,12*2+1,60)+2,79*(0,12*2+1,60)+2,48*(0,12*2+ 1,60)	m ² m ²		
				RAZEM	20,240
30	NNRNKB 202 d.2 2028-04	(z.XI) okładziny jednowarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych płytą GKF 0.5 na rusztach metalowych mocowanych bezpośrednio do stropu - stropy pod- wieszane pod zabudowę kabli teletechnicznych i puszek abonenckich do mieszkań (roboty porządkujące instalacje teletechniczne wykonać w uzgod- nieniu z operatorami sieci) Uwaga - w miejscu wystąpienia zabudowy rur gazowych należy wykonać w płyce gkf w jednym rzędzie otwory śr. 3cm co 30cm (0,60+0,12)*5,88+(1,58+0,12)*1,70+(0,60+0,12)*(8,92+1,90*2)+(0,60+0,12)* (8,98+1,90*2)+(0,60+0,12)*(2,54+1,90*2)	m ² m ²		
				RAZEM	30,048
31	KNR AT-10 d.2 0114-01 kalk. własna	Montaż skrzynek teletechnicznych mieszkaniowych (po jednej na każdej kondygnacji) 4	szt. szt.		
				RAZEM	4,000
32	KNR AT-10 d.2 0108-07 kalk. własna	Montaż puszek abonenckiej w płycie stropu podwieszonego - po jednej na każde mieszkanie na kondygnacji 9	szt. szt.		
				RAZEM	9,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	KNR 2-02 d.2 2011-01 analogia	Okładziny gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych - zabudowa rur kanalizacji sanitarnej (0,50+0,15)*1,70+(0,47+0,15)*2,70+0,47*0,15*2	m ² m ²	 2,920	
				RAZEM	2,920
34	KNR 2-02 d.2 2011-01 analogia	Okładziny gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych - obudowa uskoku stropu nad schodami drewnianymi 1,10*(0,39+0,48+0,39)	m ² m ²	 1,386	
				RAZEM	1,386
35	KNR 4-01 d.2 0623-03	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o pow. ponad 5 m2 metodą opryskiwania ciągłego - odbite tynki poz.2	m ² m ²	 7,000	
				RAZEM	7,000
36	NNRNKB 202 d.2 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie ścian po odbitych tynkach poz.35	m ² m ²	 7,000	
				RAZEM	7,000
37	KNR-W 2-02 d.2 0803-03	Tynki wewn. zwykłe kat.III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach poz.36	m ² m ²	 7,000	
				RAZEM	7,000
38	NNRNKB 202 d.2 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - przygotowanie pod przyklejenie siatki z włókna szklanego impregnowanej przeciwalkalicznie - ściany poz.4A	m ² m ²	 179,328	
				RAZEM	179,328
39	KNR 0-23 d.2 2612-06 analogia	Przyklejenie warstwy siatki z włókna szklanego impregnowanej przeciwalkalicznie - ściany poz.38	m ² m ²	 179,328	
				RAZEM	179,328
40	NNRNKB 202 d.2 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - przygotowanie pod przyklejenie siatki z włókna szklanego impregnowanej przeciwalkalicznie - stropy poz.5A	m ² m ²	 56,430	
				RAZEM	56,430
41	KNR 0-23 d.2 2612-06 analogia	Przyklejenie warstwy siatki z włókna szklanego impregnowanej przeciwalkalicznie - stropy poz.40	m ² m ²	 56,430	
				RAZEM	56,430
42	KNR 0-33 d.2 0124-01	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej pod tynk kamyczkowy poz.3A+0,12*1,40*7	m ² m ²	 87,728	
				RAZEM	87,728
43	KNR 0-33 d.2 0124-05	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego o uziarnieniu 1,2 mm lub równoważnego wykonywane ręcznie - "lamperia" poz.42	m ² m ²	 87,728	
				RAZEM	87,728
44	NNRNKB 202 d.2 1134-02 "Imperia"	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - ściany - przygotowanie podłoża pod tynki pocienione na ścianach powyżej tynku kamyczkowego ("lamperii") poz.4A+0,12*(2,97+2,76+2,79+2,48)+poz.33 -poz.43	m ² m ² m ²	 183,568 -87,728	
				RAZEM	95,840
45	KNR-W 2-02 d.2 0829-01 analogia	Tynki wewn. pocienione wykonywane ręcznie na ścianach powyżej tynku kamyczkowego poz.44	m ² m ²	 95,840	
				RAZEM	95,840
46	NNRNKB 202 d.2 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - stropy - przygotowanie podłoża pod tynki pocienione poz.5A 0,12*(5,88+1,70+8,92+1,90*2+8,98+1,90*2+2,54+1,90*2)	m ² m ² m ²	 56,430 4,730	
				RAZEM	61,160
47	KNR-W 2-02 d.2 0829-02 analogia	Tynki wewn. pocienione wykonywane ręcznie -stropy j.w. poz.46	m ² m ²	 61,160	
				RAZEM	61,160
48	NNRNKB 202 d.2 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami pod malowanie ścian emulsją - ściany powyżej lamperii	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.45	m ²	95,840	
				RAZEM	95,840
49	KNR 2-02 d.2 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi -ściany j.w.	m ²		
		poz.48	m ²	95,840	
				RAZEM	95,840
50	NNRNKB 202 d.2 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami pod malowanie emulsją - stropy, kamienny bieg schodowy	m ²		
		poz.47 +poz.5B	m ²	69,582	
				RAZEM	69,582
51	KNR 2-02 d.2 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - j.w.	m ²		
		poz.50	m ²	69,582	
				RAZEM	69,582
52	KNR 0-33 d.2 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		(5,88+1,70+8,92+1,90*2+8,98+1,90*2+2,54+1,90*2) (1,10+2*2,70)+(1,10+2*2,10)+(1,18+2*2,10)+(1,00+2*2,00)+(1,10+2*2,10)+ (0,90+2*2,05)*2+(1,13+2*2,05) +(1,05+2*1,58)	m m	39,420 46,920	
				RAZEM	86,340
53	KNR 4-01 d.2 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych o śr.do 50 mm	m		
		60,00	m	60,000	
				RAZEM	60,000
54	KNR 2-02 d.2 0925-01	Oslony okien i drzwi folia polietylenowa	m ²		
		(1,10*2,50+1,10*2,10+1,00*2,00*4+0,90*2,05*9+0,80*2,05*4)	m ²	36,225	
				RAZEM	36,225
55	KNR 2-02 d.2 1612-01	Rusztowania ramowe warszawskie 4 m	m ²		
		poz.13+poz.18+1,46*1,41	m ²	51,896	
				RAZEM	51,896
56	KNR 4-01 d.2 1215-08 analogia	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²		
		poz.55	m ²	51,896	
				RAZEM	51,896
3		Remont schodów, korytarzy, wykładziny, posadzki, balustrady			
3.1		Schody kamienne			
3.1.1		Schody kamienne na 1 piętro			
57	KNR BC-02 d.3. 0204-04 1.1 analogia	Czyszczenie powierzchni kamiennych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe	m ²		
		1,09*(0,182+0,28)*18	m ²	9,064	
				RAZEM	9,064
58	KNR-W 2-02 d.3. 1105-03 1.1	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m ²		
		poz.57	m ²	9,064	
				RAZEM	9,064
59	KNR-W 4-01 d.3. 0205-08 1.1 analogia	Naprawa większych uszkodzeń w jednym stopniu do 0.2 m2 - wyrównanie powierzchni stopnic	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
60	KNR 0-23 d.3. 2612-09 1.1 analogia	Zamocowanie narożnikowej listwy aluminiowej zakończeniowej do płytek ceramicznych na styku płytek schodowych z wykładziną Tarkett	m		
		1,10	m	1,100	
				RAZEM	1,100
61	KNR-W 2-02 d.3. 1130-01 1.1	Środek gruntujący wysokoszczepny pod okładzinę z płytek - schody	m ²		
		poz.57	m ²	9,064	
				RAZEM	9,064
62	KNR-W 2-02 d.3. 1120-02 1.1	Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm układanych na zaprawie klejowej - płytki wyglądem nawiązujące do granitu lub marmuru	m ²		
		Uwaga - krawędź płytek na stopnicach i podstopnicach wysunąć 0.5cm poza lico ściany policzkowej wykończonej tynkiem kamyczkowym 1,10*(0,182+0,28)*18	m ²	9,148	
				RAZEM	9,148
63	KNR-W 2-02 d.3. 1130-01 1.1	Środek gruntujący wysokoszczepny pod okładzinę z płytek - cokoliki	m ²		
		0,10*(0,182+0,28)*18	m ²	0,832	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64	KNR 2-02	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 10 cm	m	RAZEM	0,832
d.3.	1120-05	układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą			
1.1	analogia	poz.63	m	0,832	
				RAZEM	0,832
3.1.2		Schody kamienne na 2 piętro			
65	KNR BC-02	Czyszczenie powierzchni kamiennych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe	m ²		
d.3.	0204-04	1,12*(0,182+0,28)*17	m ²	8,796	
1.2	analogia	1,01	m ²	1,010	
	bok-odczyt pow. z rysunku				
				RAZEM	9,806
66	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m ²		
d.3.	1105-03				
1.2		poz.65	m ²	9,806	
				RAZEM	9,806
67	KNR-W 4-01	Naprawa większych uszkodzeń w jednym stopniu do 0.2 m2	szt.		
d.3.	0205-08				
1.2		17	szt.	17,000	
				RAZEM	17,000
68	KNR-W 2-02	Środek gruntujący - emulsja wysokoszczepna pod wypełnienie boków biegów schodowych betonem wyrównującym	m ²		
d.3.	1130-01	1,01	m ²	1,010	
1.2	analogia				
	odczyt pow. z rysunku				
				RAZEM	1,010
69	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - wykonanie kątownikiem krawędzi pod wyrównanie krawędzi boków schodów	m		
d.3.	2612-08				
1.2	analogia	Uwaga - przy osadzeniu kątowników należy uwzględnić wysunięcie poza lico boku biegu schodowego okładziny stopni z płytek. Płytki wysunąć 0.5cm od wykończonych tynkiem kamyczkowym boków stopni (0,182+0,28)*17	m	7,854	
				RAZEM	7,854
70	KNR-W 4-01	Uzupełnienie betonem boków biegów schodowych z zatarciem na gładko (wykonac po ułożeniu płytek schodowych na schodach)	msc		
d.3.	0205-05				
1.2	analogia	17	msc	17,000	
				RAZEM	17,000
71	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłożu emulsją wysokoszczepną - boki biegów schodowych pod tynk kamyczkowy	m ²		
d.3.	1134-02				
1.2		1,07	m ²	1,070	
	odczyt pow. z rysunku				
				RAZEM	1,070
72	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki zabezpieczonej przeciwalkalicznie - pod tynk kamyczkowy - boki biegów schodowych	m ²		
d.3.	2612-06				
1.2	analogia	poz.71	m ²	1,070	
				RAZEM	1,070
73	KNR 0-33	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego o uziarnieniu 1,2 mm lub równoważnego wykonywane ręcznie - boki biegów schodowych	m ²		
d.3.	0124-05				
1.2		poz.72	m ²	1,070	
				RAZEM	1,070
74	KNR-W 2-02	Środek gruntujący - emulsja wysokoszczepna pod wykonanie wyrównania podstopnic schodów kamiennych pod okładzinę z płytek (likwidacja nosków)	m ²		
d.3.	1130-01	1,12*0,182*17	m ²	3,465	
1.2	analogia			RAZEM	3,465
75	KNR-W 4-01	Wyrównanie betonem podstopni schodów	m ³		
d.3.	0203-10				
1.2	analogia	poz.74*0,02	m ³	0,069	
				RAZEM	0,069
76	KNR-W 2-02	Środek gruntujący wysokoszczepny pod okładzinę z płytek - schody	m ²		
d.3.	1130-01				
1.2		1,12*(0,182+0,28)*17	m ²	8,796	
				RAZEM	8,796
77	KNR-W 2-02	Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm układanych na zaprawie klejowej - płytki wyglądem nawiązujące do granitu lub marmuru	m ²		
d.3.	1120-02				
1.2					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$1,13 \cdot (0,182 + 0,29) \cdot 17$	m ²	9,067	
				RAZEM	9,067
78 d.3. 1.2	KNR-W 2-02 1130-01	Środek gruntujący wysokoszczepny pod okładzinę z płytek - cokoliki	m ²		
		$0,10 \cdot (0,182 + 0,29) \cdot 17$	m ²	0,802	
				RAZEM	0,802
79 d.3. 1.2	KNR 2-02 1120-05 analogia	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 10cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		poz.78	m	0,802	
				RAZEM	0,802
3.2		Schody drewniane policzkowe			
80 d.3.2	KNR-W 4-01 0425-01 analogia	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice	szt.		
		17	szt.	17,000	
				RAZEM	17,000
81 d.3.2	KNR 19-01 1021-01	Ręczne cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn - schody drewniane (bez stopnic) wraz z balustradą	m ²		
		poz.7	m ²	13,186	
				RAZEM	13,186
82 d.3.2	KNR 19-01 0437-02	Uzupełnienia ubytków w drewnie lub naprawa części zniszczonych - policzki, podstopnice	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
83 d.3.2	KNR 19-01 1015-01	Naprawa poręczy (pochwyty) schodowych z drewna twardego	msc.		
		3	msc.	3,000	
				RAZEM	3,000
84 d.3.2	KNR 19-01 1309-12 kalk. własna	Dwukrotne lakierowanie schodów farbą poliuretanową - całe schody	m ²		
	spód biegu schodowego	poz.7A+0,31*0,90*17 $0,90 \cdot (0,30 + 0,18) \cdot 16 + (0,30 \cdot 0,18) / 2 \cdot 17 \cdot 2$	m ² m ²	11,309 7,830	
				RAZEM	19,139
85 d.3.2	KNR 19-01 1309-10	Dwukrotne lakierowanie balustrady drewnianej	m ²		
		poz.7B	m ²	6,620	
				RAZEM	6,620
3.3		Balustrady przy schodach kamiennych			
86 d.3.3	KNR-W 2-02 1035-01 analogia	Balustrady drewniane zabezpieczające na czas remontu schodów	m		
		5,70+5,50+4,35	m	15,550	
				RAZEM	15,550
87 d.3.3	KNR-W 2-02 1208-03 kalk. własna	Poręcz przyścienna na wspornikach drewniana	m		
		2*5,40	m	10,800	
				RAZEM	10,800
88 d.3.3	KNR-W 2-02 1207-01 kalk. własna	Balustrady schodowe prętowe przymocowane do policzków śrubami lub spawane - wys. 110cm, poręcz drewniana, powłoka malarska na elementach stalowych antracyt	m		
		poz.86	m	15,550	
				RAZEM	15,550
89 d.3.3	KNR-W 2-02 1518-07	Dwukrotne malowanie ochronne farbami poliwinylowymi elementów metalowych - powłoka malarska na elementach stalowych antracyt	m ²		
		poz.88*1,10	m ²	17,105	
				RAZEM	17,105
90 d.3.3	KNR 4-01 1210-10	Dwukrotne lakierowanie poręczy	m ²		
		poz.87*(0,06*2+0,04) poz.88*(0,06*2+0,04)	m ² m ²	1,728 2,488	
				RAZEM	4,216
91 d.3.3	KNR DC-03 0109-01 analogia	Mocowanie elementów do posadzki i ścian za pomocą kotew wklejanych - mocowanie poręczy przyściennych na wspornikach do ścian, balustrad schodowych do bocznych elementów schodów	szt.		
		3*2+14	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.4		Wykładziny			
92 d.3.4	KNR 4-01 0820-01 analogia	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m2 w jednym miejscu	m ²		
		poz.15	m ²	7,898	
				RAZEM	7,898
93 d.3.4	KNR 19-01 1021-01	Ręczne cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn - boki stropów	m ²		
		0,36*(3,66+3,51+1,81+1,12*2)	m ²	4,039	
				RAZEM	4,039
94 d.3.4	KNR 19-01 0437-02	Uzupełnienia ubytków w drewnie lub naprawa części zniszczonych - boki j.w.	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
95 d.3.4	KNR-W 4-01 0912-08 kalk. własna	Wstawienie listew wyprofilowanych lub z wrębami wzdłuż krawędzi boków stropu na styku ze stropem oraz podłogą (1 , 2 i 3 piętro)	szt.		
		(3,66+3,51+1,81+1,12*2)*2	szt.	22,440	
				RAZEM	22,440
96 d.3.4	KNR 19-01 1308-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową ze szpachlowaniem - boki stropów wraz z listwami	m ²		
		poz.93	m ²	4,039	
				RAZEM	4,039
97 d.3.4	KNR-W 4-01 0819-03 analogia	Przybicie do podłóg na 1 i 2 piętrze płyt OSB gr. ok. 12mm spoczniki, korytarze na kondygnacjach mieszkalnych (grubość płyt na spocznikach dopasować do poziomu ułożonych płytek uwzględniając grubość Tarkettu i warstwy wyrównującej)	m ²		
		poz.13	m ²	39,491	
				RAZEM	39,491
98 d.3.4	KNR-W 2-02 1130-01 analogia	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący - 1,2,3 piętro	m ²		
		poz.13	m ²	39,491	
				RAZEM	39,491
99 d.3.4	KNR 2-02 1115-03 analogia	Warstwy wyrównujące z masy PCW na poliocianie winylu gr.1-3mm pod wykładziną podłog.z tworzyw szt. - przyjęto 10% pow. do wyrównania na korytarzach 1 i piętra oraz 80% na podłodze na 3 piętrze	m ²		
		poz.13A*0,10	m ²	3,478	
		poz.13B*0,80	m ²	3,770	
				RAZEM	7,248
100 d.3.4	KNR 2-02 1112-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych typu Tarkett Eminent (przy płytach docinać precyzyjnie pasując do osadzonego wzdłuż krawędzi płytek schodowych narożnikowej listwy aluminiowej zakończeniowej	m ²		
		poz.98	m ²	39,491	
				RAZEM	39,491
101 d.3.4	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		poz.100	m ²	39,491	
				RAZEM	39,491
102 d.3.4	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyscienne z polichloru winylu klejone - wys. 7-10cm drewnopodobne	m		
		1,89+2,50*4+6,16+8,98+2,83+0,72+1,60+2*0,26+2*0,04*3	m	32,940	
		-(0,90*8+0,80*4+1,00)	m	-11,400	
				RAZEM	21,540
3.5		Posadzki			
103 d.3.5	KNR-W 4-01 0804-06 analogia	Nacięcie podłoża betonowego przecinakiem - posadzka na parterze w części nie skuwanej , na 1 piętrze	m ²		
		1,41*1,74+2,83*2,50	m ²	9,528	
				RAZEM	9,528
104 d.3.5	KNR-W 2-02 1130-01	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący wysokoszczepny pod okładzinę z płytek - posadzki na parterze i 1 piętrze	m ²		
		poz.18+poz.19+poz.20	m ²	17,736	
				RAZEM	17,736
105 d.3.5	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową - posadzka na parterze (powierzchnia skuta)	m ²		
		poz.18	m ²	10,346	
				RAZEM	10,346

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
106 d.3.5	KNR-W 2-02 1101-02 analogia	Podkład betonowy pod wykonanie posadzki z okładziny z płytek gresowych - posadzka na parterze (powierzchnia skuta) j.w. poz.105*0,04	m ³ m ³	 0,414	
				RAZEM	0,414
107 d.3.5	KNR 0-23 2612-09 analogia	Zamocowanie narożnikowej listwy aluminiowej zakończeniowej do płytek ceramicznych na styku płytek na 1 piętrze z wykładziną Tarkett 1,41	m m	 1,410	
				RAZEM	1,410
108 d.3.5	KNR-W 2-02 1111-03	Posadzki z płytek 30x30 cm na zaprawie klejowej - płytki wyglądem nawiązujące do granitu lub marmuru - parter, 1 piętro poz.104	m ² m ²	 17,736	
				RAZEM	17,736
109 d.3.5	KNR 2-02 1122-01	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża - schody i posadzki 0,10*(1,70+2,68+0,52*2+1,58+0,80+5,88+0,40*2+0,50*2+4,50+1,41+2,76*2+2,50+0,31*2) -0,10*(1,10*2+0,90*3+1,00*3)	m m m	 3,003 -0,790	
				RAZEM	2,213
110 d.3.5	KNR 2-02 1122-07	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek - schody i posadzki j.w. poz.109	m m	 2,213	
				RAZEM	2,213
3.6		Stolarka drzwiowa i okienna			
111 d.3.6	KNR 0-25 0104-01 analogia	Czyszczenie obustronnie konstrukcji pełnościennych - drzwi stalowe na 1 p. wyjściowe na podwórkę 1,0*2,10*2	m ² m ²	 4,200	
				RAZEM	4,200
112 d.3.6	KNR 7-11 0101-02	Gruntowanie podłoży stalowych - drzwi j.w. poz.111	m ² m ²	 4,200	
				RAZEM	4,200
113 d.3.6	KNR-W 2-02 1518-07	Dwukrotne malowanie ochronne farbami poliwinylowymi elementów metalowych - drzwi j.w. poz.112	m ² m ²	 4,200	
				RAZEM	4,200
114 d.3.6	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice stalowe szer. 100cm dla drzwi wewnątrzlokalowych - wymiana drzwi do pom. gosp. i na strych 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
115 d.3.6	KNR-W 2-02 1203-02 kalk. własna	Skrzydło drzwiowe stalowe pełne o pow. ponad 2 m2 laminowane drewnopodobne np. c.orzech 0,90*2,00*3	m ² m ²	 5,400	
				RAZEM	5,400
116 d.3.6	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane - drzwi wejściowe do budynku 2,50*1,10	m ² m ²	 2,750	
				RAZEM	2,750
117 d.3.6	KNR-W 2-02 1027-04 wycena indywidualna	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z naświetlem o pow. ponad 1.5 m2 - drewno klejone, całość malowana transparentną powłoką malarską c.orzech poz.116	m ² m ²	 2,750	
				RAZEM	2,750
118 d.3.6	KNR 19-01 1021-01	Ręczne cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn - drzwi klepkowe do komórki pod schodami (pod renowację powłoki malarskiej) 0,67*1,15*2	m ² m ²	 1,541	
				RAZEM	1,541
119 d.3.6	KNR 19-01 1308-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową ze szpachlowaniem - drzwi j.w. poz.118	m ² m ²	 1,541	
				RAZEM	1,541
120 d.3.6	KNR 19-01 1024-34	Wymiana okuć okiennych i drzwiowych - zasuwki drzwiowe przykręcane - drzwi j.w.	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
121 d.3.6	KNR 0-19 0930-09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m ²		
		1,70*1,15	m ²	1,955	
				RAZEM	1,955
122 d.3.6	KNR 2-17 0156-01	Nawiewniki higrosterowane montowane na wymienianych oknach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
123 d.3.6	KNR 2-02 0129-02 analogia	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m - kamienny polerowany gr. 3cm, krawędzie fazowane	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.7		Roboty różne			
124 d.3.7	KNR 2-02 1217-05 analogia	Obramienia z kątownika 40x40x4 mm - pod osadzenie klapy na studzience w posadzce na parterze	m		
		2,80	m	2,800	
				RAZEM	2,800
125 d.3.7	KNR 2-02 1219-01 analogia	Kłapa stalowa na studzience	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
126 d.3.7	KNR 2-02 1215-01 analogia	Rewizje osadzone w ścianach	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : ul. Adama Mickiewicza 13A w Wałbrzychu
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Adama Mickiewicza nr 13A w Wałbrzychu
ADRES INWESTORA : ul. Adama Mickiewicza 13A, 58-300 Wałbrzych
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Iwona Dziedzic
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2024r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2024r.

Data zatwierdzenia