

Przebudowa pomieszczeń na archiwum zakładowe oraz stołówkę pracowniczą
Budowa : PGE ENERGIA CIEPŁA S.A. 2022 2023
Obiekt : PGE ARCHIWUM STYCZEN 2024

PRZEDMIAR ROBÓT

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1. Rozbiórki			
1.	KNNR-W 3 0313-04 WACETOB 2000 Rozebranie okładzin ścian z płyt gipsowo-kartonowych w pom. 0.04	116,900	m2
2.	KNR 19-01 1020-05 . IGM wyd.I 1996-97 Demontaż boazerii drewnianej	54,440	m2
3.	KNR-W 4-01 0348-02 WACETOB wyd.III 2000 Rozebranie ścian i ścianek murowanych na zaprawie cementowo-wapiennej	89,952	m3
4.	KNR AT-03 0101-04 [ATHENASOFT wyd.I 2000] Nacinanie piłą powierzchni ścian pod wykucia bruzd, poszerzenie otworu i wykucie otworu drzwiowego	52,340	m
5.	KNR-W 4-01 0338-03 WACETOB wyd.III 2000 Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach murowanych na zaprawie cementowo-wapiennej pod nadproża otworu drzwiowego	9,600	m
6.	KNNR 3 0405-02 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Wykonanie poduszek betonowych pod oparcie belek strunobetonowych SBN z betonu B25	0,038	m3 bet.
7.	KNR-W 4-01 0314-04 WACETOB wyd.III 2000 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie nadproży SBN	9,600	m
8.	KNR-W 4-01 0331-03 WACETOB wyd.III 2000 Wykucie otworów w ścianach murowanych na zaprawie cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	2,482	m3
9.	KNR-W 4-01 0353-07 WACETOB wyd.III 2000 Demontaż okien wewnętrznych	3,000	szt.
10.	KNR-W 4-01 0353-08 WACETOB wyd.III 2000 Wykucie z muru okien PCV o powierzchni ponad 2 m2	5,666	m2
11.	KNR-W 4-01 0353-12 WACETOB wyd.III 2000 Demontaż podokienników wewnętrznych	27,180	m
12.	KNR-W 4-01 0353-04 WACETOB wyd.III 2000 Demontaż drzwi drewnianych o powierzchni do 2 m2	13,000	szt.
13.	KNR-W 4-01 0353-05 WACETOB wyd.III 2000 Wykucie z muru drzwi zewnętrznych	6,150	m2
14.	KNR-W 4-01 0812-05 WACETOB wyd.III 2000 Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	260,710	m2
15.	KNR-W 4-01 0212-01 WACETOB wyd.III 2000 Rozbiórka posadzki betonowej niezbrojonych o grubości 12 cm	31,285	m3

Przebudowa pomieszczeń na archiwum zakładowe oraz stołówkę pracowniczą

1. Rozbiórki

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
16.	KNR-W 4-01 0440-05 WACETOB wyd.III 2000 Rozebranie sufitów podwieszonych OWA	208,040	m2
17.	KNR-W 4-01 0701-12 WACETOB wyd.III 2000 Odbicie tynków wewnętrznych osiátkowanych na stropach	260,710	m2
18.	KNR-W 4-01 0701-06 WACETOB wyd.III 2000 Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach zewnętrznych do wys. nadproży okiennych + 20 cm	226,450	m2
19.	KNR-W 4-01 0702-09 WACETOB wyd.III 2000 Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej pasami - słupy stalowe w piwnicy	22,000	m
20.	KNR-W 4-01 0106-05 WACETOB wyd.III 2000 Usunięcie z piwnic budynku gruzu i piasku	413,009	m3
21.	KNR-W 4-01 0106-04 WACETOB wyd.III 2000 Usunięcie z budynku budynku gruzu i odpadów budowlanych z rozbiórk	165,709	m3
22.	Utylizacja odpadów budowlanych	810,205	m3
2. Piwnica			
23.	KNR 2-02 0607-02 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej PE 0.5 mm szerokiej	360,152	m2
24.	KNR 2-02 0202-01 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m z B25 - z zastosowaniem pompy do betonu	9,062	m3
25.	KNR 2-02 0290-04 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Przygotowanie i montaż zbrojenia ław fundamentowych	0,166	t
26.	NNRNKB 202 0137-02 [ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów] (z.I) Ściany fundamentowe grubości 25 cm z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	68,328	m2
27.	KNR 2-02 0211-04 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Wierńce na ścianach fundamentowych z bloczków betonowych dwustronnie deskowane	0,770	m3
28.	KNR 2-02 0290-04 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Przygotowanie i montaż zbrojenia wierńcy	0,090	t
29.	KNR 2-02 1101-06 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Podkłady z ubitych materiałów sypkich- keramzyt LECA 8-16 mm	363,156	m3
30.	KNR 2-02 1101-01 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Podkłady betonowe gr.10 cm na podłożu z keramzytu z B10	23,576	m3

Przebudowa pomieszczeń na archiwum zakładowe oraz stołówkę pracowniczą

2. Piwnica

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
31.	KNR 2-02 0607-02 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej PE 0.5 mm szerokiej	245,708	m2
32.	KNR 2-02 0290-04 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Przygotowanie i montaż zbrojenia płyty żelbetowej fi 12 mm, oczka 18/18 cm - dolne i górne	3,214	t
33.	KNR 2-02 0205-01 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Płyty żelbetowe gr.25 cm z B25 w archiwum 0.12 i pom. 0.13 - z zastosowaniem pompy do betonu	35,822	m3
34.	KNR 2-02 0202-01 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe pod ścianki działowe z B25 - z zastosowaniem pompy do betonu	3,301	m3
35.	KNR 2-02 0290-04 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Przygotowanie i montaż zbrojenia ław fundamentowych pod ścianki działowe	0,120	t
36.	KNR 7-12 0101-01 [ORGBUD wyd.V 1993,biuletyny do 9 1996] Czyszczenie słupów stalowych przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości	23,580	m2
37.	KNR 7-12 0204-01 [ORGBUD wyd.V 1993,biuletyny do 9 1996] Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczkowymi konstrukcji stalowych - słupy	23,580	m2
38.	KNR 7-12 0213-01 [ORGBUD wyd.V 1993,biuletyny do 9 1996] Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczkowymi konstrukcji stalowych słupów	23,580	m2
3. Roboty murowe parteru			
39.	NNRNKB 202 0188a-07 [ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów] (z.VIII) Ściany o grubości 24 cm o wysokości ponad 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	84,564	m2
40.	KNR 2-02 0211-04 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Wieńce na ścianach murowanych dwustronnie deskowane na wys. 4.5 m	0,770	m3
41.	KNR 2-02 0211-01 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Słupy - trzpienie żelbetowe w ścianach murowanych dwustronnie deskowane	1,814	m3
42.	KNR 2-02 0290-04 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Przygotowanie i montaż zbrojenia wieńcy i słupów trzpieni	0,203	t
43.	NNRNKB 202 0188-06 [ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów] (z.VIII) Ściany o grubości 18 cm z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	27,978	m2

Przebudowa pomieszczeń na archiwum zakładowe oraz stołówkę pracowniczą

3. Roboty murowe parteru

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
44.	KNR 2-02 0126-05 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Ułożenie nadproży prefabrykowanych SBN nad otworami drzwiowymi	13,800	m
45.	KNR-W 2-02 0127-03 WACETOB wyd.V 2003 Ścianki działowe z bloczków z betonu komórkowego grubości 12 cm na zaprawie cementowej marki 10	182,344	m2
46.	KNR 2-02 0120-09 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Ścianki działowe - dodatek za zbrojenie 2 x fi 6 mm w co drugą warstwę	182,344	m2
47.	KNR 2-02 0126-05 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Ułożenie nadproży prefabrykowanych SBN nad otworami drzwiowymi w ściankach działowych	6,900	m
48.	KNR 2-02 0211-04 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Wierńce żelbetowe na ścianach i ściankach murowanych dwustronnie deskowane	2,406	m3
49.	KNR 2-02 0290-04 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Przygotowanie i montaż zbrojenia wierńcy	0,272	t
50.	KNR 2-02 1610-01 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 do robót murowych pow. 4 m	155,400	m2
51.	KNR-W 4-01 0304-02 WACETOB wyd.III 2000 Uzupełnienie ścian i zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	5,400	m3
52.	KNR-W 2-02 0129-04 WACETOB wyd.V 2003 Okładanie (szpałdowanie) słupów i belek stalowych płytkami z betonu komórkowego grubości 12 cm	148,424	m2
53.	KNR-W 2-02 2004-06 WACETOB wyd.V 2003 Obudowa słupów i belek stalowych płytami PROMAT na rusztach stalowych dwuwarstwowo 2x25 mm do wymaganej odporności ogniowej EI 120	269,808	m2
54.	KNR-W 2-02 1610-02 WACETOB wyd.V 2003 Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe - obudowy słupów i belek stalowych	19,000	kol.
4. Tynki i roboty wykończeniowe ścian			
55.	KNR-W 2-02 2003-06 WACETOB wyd.V 2003 Scianka GR z płyt gipsowo-kartonowych gr. 15 mm ogniochronnych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem 4 x 15 mm, przy ścianie w osi 10 - stołówka - celem osiągnięcia odporności ogniowej EI 120	131,922	m2
56.	KNR 0-23 2611-02 IGM wyd.I 1999 Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian emulsją UNI-GRUNT pod tynki ścian i okładziny ścian	911,037	m2
57.	KNR-W 4-01 0711-02 WACETOB wyd.III 2000 Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach po zamurowanych otworach	50,617	m2

Przebudowa pomieszczeń na archiwum zakładowe oraz stołówkę pracowniczą

4. Tynki i roboty wykończeniowe ścian

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
58.	KNR-W 2-02 0803-03 WACETOB wyd.V 2003 Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach	836,384	m2
59.	KNR 0-23 2613-08 IGM wyd.I 1999 Montaż narożników aluminiowych na krawędziach wypukłych ościeży okiennych i słupach	329,870	m
60.	KNR-W 4-01 0708-02 WACETOB wyd.III 2000 Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 25 cm	120,180	m
61.	KNR 0-23 2611-02 IGM wyd.I 1999 Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian emulsją UNI-GRUNT pod gładzie gipsowe na tynkach i płytki ściennie	960,383	m2
62.	KNR 0-12II 0829-01 IGM wyd.II 2000 Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża - sanitariaty wys. 2.2 m i fartuszki w aneksie kuchennym wys. 0.6 m	48,410	m2
63.	KNR 0-12 0829-04 IGM wyd.I 1996 Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 30 cm - na klej	48,410	m2
64.	KNR-W 2-02 0830-04 WACETOB wyd.V 2003 Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na tynkach ścian	911,973	m2
65.	KNR-W 2-02 0830-02 WACETOB wyd.V 2003 Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych i obudowach płytami PROMAT	230,722	m2
66.	KNR 0-23 2611-02 IGM wyd.I 1999 Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian emulsją UNI-GRUNT pod malowanie ścian farbą emulsyjną	1 142,695	m2
67.	KNR-W 2-02 1510-03 WACETOB wyd.V 2003 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi powierzchni wewnętrznych - ściany	1 142,695	m2
5. Posadzki			
68.	KNR 2-02 1101-01 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Podkłady betonowe gr. 6 cm	8,158	m3
69.	KNR 2-02 1106-07 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową fi 8 mm, oczka 15/15 cm	135,970	m2
70.	KNR 2-02 0607-02 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej PE 0.5 mm szerokiej	135,970	m2
71.	KNR 2-02 0609-03 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Izolacje cieplne z płyt tyropianowych EPS 200 gr.15 cm poziome na sucho - część socjalna	135,970	m2
72.	KNR 2-02 0607-01 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Izolacje na styropianie z folii polietylenowej gr. 0.2 mm szerokiej poziome podposadzkowe	135,970	m2

Przebudowa pomieszczeń na archiwum zakładowe oraz stołówkę pracowniczą

5. Posadzki

Str: 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
73.	KNR 2-02 1102-02 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na gładko	277,310	m2
74.	KNR 2-02 1106-07 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową fi 8 mm, oczka 15/15 cm	277,310	m2
75.	NNRNKB 202 1134-01 [ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów] (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome pod wylewki samopoziomujące w archiwum i pom. 013 oraz 0.06 i 0.07	176,910	m2
76.	NNRNKB 202 1130-01 [ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów] (z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 10 mm pod wylewkę żywiczną pom 0.12 i 0.13 oraz 0.06 i 0.07	176,910	m2
77.	KNR AT-33 0304-01 [ATHENASOFT wyd.I 2009] Antypoślizgowe posadzki żywiczne epoksydowe	141,340	m2
78.	KNR-W 2-02 1128-03 WACETOB wyd.V 2003 Posadzki żywiczne - cokoliki	74,980	m
79.	KNR-W 2-02 1123-01 WACETOB wyd.V 2003 Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych PCV - pom 0.06 i 0.07	35,570	m2
80.	KNR-W 2-02 1123-04 WACETOB wyd.V 2003 Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	35,570	m2
81.	KNR 2-02 1113-08 [ORGBUD wyd. spec. 1998] Listwy przyściennne z MDF	36,860	m
82.	KNR 0-12II 1118-01 IGM wyd.II 2000 Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	100,400	m2
83.	KNR 0-12 1118-05 IGM wyd.I 1996 Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą	100,400	m2
84.	KNR 0-12II 1120-04 IGM wyd.II 2000 Cokoliki 15 cm układane na klej - przygotowanie podłoża	55,060	m
85.	KNR 0-12 1119-02 IGM wyd.I 1996 Cokoliki, z płytek o wysokości cokolika równej 15 cm	55,060	m

6. Sufit podwieszony typu OWA

86.	NNRNKB 202 2702-01 [ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów] (z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej rastrowy o wym. 60/60 cm, kolor biały, akustyczny,	277,310	m2
-----	--	---------	----

Przebudowa pomieszczeń na archiwum zakładowe oraz stołówkę pracowniczą
7. Stolarka drzwiowa i okienna

Str: 7

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
7. Stolarka drzwiowa i okienna			
87.	KNR-W 2-02 1039-03 WACETOB wyd.V 2003 Okna aluminiowe o odporności ogniowej EI 120	2,860	m2
88.	KNR-W 2-02 1040-02 WACETOB wyd.V 2003 Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	2,460	m2
89.	KNR-W 2-02 1040-02 WACETOB wyd.V 2003 Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe o odporności ogniowej EI30	2,460	m2
90.	KNR-W 2-02 1040-02 WACETOB wyd.V 2003 Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe o odporności ogniowej EI 60 - wejściowe zewnętrzne	5,740	m2
91.	KNR-W 2-02 1026-01 WACETOB wyd.V 2003 Drzwi drewniane pełne płytowe z ościeżnicą regulowaną	9,000	m2
92.	KNR-W 2-02 1026-01 WACETOB wyd.V 2003 Drzwi drewniane pełne płytowe z podcięciem wentylacyjnym z ościeżnicą regulowaną	4,800	m2
93.	KNR-W 2-02 1018-05 WACETOB wyd.V 2003 Ścianka z drzwiami z kształtowników z wysokoudarowego PCW	4,620	m2
94.	KNR-W 2-02 1029-05 WACETOB wyd.V 2003 Ścianki ustępowe z drzwiami HPL	3,300	m2
95.	KNR 2 0302-07 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Osadzenie podokienników wewnętrznych PCV kolor biały	25,670	m
8. Pomieszczenie termiczne w archiwum pom.0.13			
96.	KNR-W 2-05 1002-02 WACETOB wyd.I 1992 Lekka obudowa ścian osłonowych z płyt PW8 z wkładką z wełny mineralnej gr. 10 cm montowana metodą tradycyjną i drzwiami termicznymi	45,500	m2
97.	KNR-W 2-05 1004-01 WACETOB wyd.I 1992 Lekka obudowa dachu płaskiego z płyt PW8 z rdzeniem z wełny mineralnej montowana metodą tradycyjną	10,340	m2
9. Klatka schodowa			
98.	KNR-W 4-01 0353-04 WACETOB wyd.III 2000 Demontaż drzwi drewnianych o powierzchni do 2 m2	1,000	szt.
99.	KNR-W 4-01 0353-05 WACETOB wyd.III 2000 Wykucie z muru drzwi pow.2.0 m2	7,600	m2
100.	KNR-W 2-02 1040-02 WACETOB wyd.V 2003 Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe o odporności ogniowej EIS 30	5,330	m2
101.	KNR-W 2-02 1040-02 WACETOB wyd.V 2003 Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe o odporności ogniowej EI30	2,460	m2

Przebudowa pomieszczeń na archiwum zakładowe oraz stołówkę pracowniczą
9. Klatka schodowa

Str: 8

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
102.	KNR-W 2-02 1203-01 WACETOB wyd.V 2003 Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 o odporności ogniowej EI 30	1,640	m2
103.	Obróbka tynkarska i malarska ościeży po wymianie drzwi	1,000	kpl
104.	KNR AT-03 0101-04 [ATHENASOFT wyd.I 2000] Nacinanie piłą powierzchni stropu pod poszerzenie otworu do osadzenia klapy dymowej	5,200	m
105.	KNR-W 4-01 0212-05 WACETOB wyd.III 2000 Wykucie otworu w stropie do osadzenia klapy dymowej	0,422	m3
106.	KNR-W 4-01 0106-04 WACETOB wyd.III 2000 Usunięcie z budynku budynku gruzu i odpadów budowlanych z rozbiórki	0,422	m3
107.	Utylizacja odpadów budowlanych	0,591	m3

10. Wyposażenie archiwum i kuchni

10.1. Archiwum

108.	Regały przesuwne do archiwum, szyna pod każdym regalem	1,000	kpl
109.	Meble biurowe - biurko + krzesło	2,000	kpl
110.	Stół biurowy	4,000	szt
111.	Krzesło biurowe	8,000	szt
112.	Szafa biurowa	1,000	szt

10.2. Kuchnia

113.	Stół + 6 krzeseł	4,000	kpl
114.	Szafy do kuchni	2,000	szt
115.	Lada do kuchni	1,000	szt
116.	Regał do kuchni	1,000	szt

Przebudowa pomieszczeń na archiwum zakładowe oraz stołówkę pracowniczą

10. Wyposażenie archiwum i kuchni

10.2. Kuchnia

Str: 9

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
-----	------------------------------------	-------	-------------

--- Koniec wydruku przedmiaru ---