



**Umowa sukcesywna w zakresie remontów bocznic kolejowych w PGE  
Energia Ciepła S.A. Oddział Wybrzeże**

Liczba stron: 15

Opracował			Sprawdził			Zatwierdził		
Imię Nazwisko	Data	Podpis	Imię Nazwisko	Data	Podpis	Imię Nazwisko	Data	Podpis
Dariusz Dzwilewski			Jacek Mazurek			Jacek Mazurek		

**Typ dokumentu: Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)**

## SPIS TREŚCI

<b>I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA .....</b>	<b>3</b>
1.1 CEL ZADANIA .....	3
1.2 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA /ZAKRES PRAC .....	3
1.3 OPIS UWARUNKOWAŃ WYNIKAJĄCYCH ZE STANU ISTNIEJĄCEGO .....	3
1.4 LOKALIZACJA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .....	6
1.5 GRANICE ZAMÓWIENIA .....	6
<b>II. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE REALIZACJI PRAC .....</b>	<b>7</b>
2.1 WYKAZ CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH PRZEZ PRACOWNIKÓW WYKONAWCY/PODWYKONAWCY NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ – WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO .....	7
2.2 WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DLA REALIZACJI PRAC .....	7
2.3 ORGANIZACJA PRAC REMONTOWO-MONTAŻOWYCH .....	7
2.4 WYMAGANIA DLA PERSONELU KLUCZOWEGO DO SPEŁNIENIA PRZED ROZPOCZĘCIEM REALIZACJI PRAC11	
2.5 RUCH PRÓBNY .....	11
2.6 PRÓBY KOŃCOWE – POMIARY ODBIOROWE .....	11
2.7 ODBIORY PRAC .....	11
2.8 DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA I KOŃCOWE DOKUMENTY Z REALIZACJI PRAC .....	12
2.9 ZARZĄDZANIE ZADANIEM .....	12
<b>III. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANIA WYKONAWCZEGO .....</b>	<b>12</b>
3.1 DLA ZAKRESU PRAC PROJEKTOWYCH .....	12
3.2 DLA CAŁOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ - WYKONAWCZEJ .....	12
<b>IV. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE REALIZACJI PRAC .....</b>	<b>13</b>
4.1 WYMAGANIA OGÓLNE .....	13
4.2 WYMAGANIA REALIZACYJNE .....	13
4.3 PODSTAWOWE OBOWIĄZAKI WYKONAWCY W ZAKRESIE REALIZACJI PRAC .....	13
4.4 ORGANIZACJA PRAC .....	14
4.5 SZKOLENIA .....	15
4.6 INSTRUKCJE ROZRUCHU, EKSPLOATACJI I REMONTÓW .....	15
4.7 ZARZĄDZANIE DOTYCZĄCE REALIZACJI PRAC .....	15
<b>V. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANIA WYKONAWCZEGO .....</b>	<b>15</b>
5.1 WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ .....	15
5.2 DLA OBOWIĄZUJĄCYCH FORMATÓW WYKONANIA DOKUMENTACJI WYKONAWCZEJ .....	15
5.3 OPINIOWANIE DOKUMENTACJI WYKONAWCZEJ .....	15
5.4 MIEJSCE DOSTARCZENIA DOKUMENTACJI WYKONAWCZEJ .....	15

## I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### 1.1 CEL ZADANIA

- 1.1.1 Celem zadania jest spełnienie wymogów art. 5 pkt. 2 Ustawy Prawo budowlane polegających na utrzymaniu bocznic w Elektrociepłowni Gdańskiej i Elektrociepłowni Gdyniejskiej poprzez:
- prowadzenie bieżących prac utrzymaniowych,
  - prowadzenie bieżących planowych prac konserwacyjnych,
  - bieżące usuwanie zgłaszanych usterek i awarii w zakresie robót torowych,
  - wykonywanie bieżących prac modernizacyjnych i odtworzeniowych na bocznicach w Elektrociepłowni Gdańskiej i Elektrociepłowni Gdyniejskiej zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### 1.2 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA /ZAKRES PRAC

- 1.2.1 Sukcesywne wykonywanie robót remontowych i usuwanie usterek bieżących w branży kolejowej. Przewidywany zakres prac remontowych w danym roku został określony w Formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie robót torowych na torach, przejazdach i rozjazdach w następującym zakresie:

- a. Regulacja niwelety toru przez podniesienie jedną warstwą do 8 cm. Tor na pospółce,
- b. Podbijanie pojedynczych podrojazdnic w rozjazdach po wymianie sąsiednich podrojazdnic,
- c. Wymiana pojedynczych podrojazdnic w rozjazdach. Podrojazdnice nowe,
- d. Poprawienie prześwitu w rozjazdach S42 i S49,
- e. Wymiana podkładek S42 na S49,
- f. Wymiana wkrętów 42S na 49A,
- g. Wymiana śrub stopowych, łapek, pierścieni,
- h. Wymiana pojedynczych szyn S49,
- i. Wymiana półwrotnic S49-1:9-190,
- j. Wymiana krzyżownic S 49-1:9-190,
- k. Naprawa wybuksowań w szynach,
- l. Zeszlifowanie spływów w elementach rozjazdowych,
- m. Inne prace kolejowe nieopisane powyżej związane z remontami bocznic kolejowych rozliczane jako koszty osobowe,
- n. Regulacja niwelety rozjazdu przez podniesienie jedną warstwą do 8 cm na tłuczniu.

### 1.3 OPIS UWARUNKOWAŃ WYNIKAJĄCYCH ZE STANU ISTNIEJĄCEGO

- 1.3.1 Opis ogólny stanu istniejącego:

- 1.3.1.1 Zakres umowy obejmuje bocznicę kolejową (w tym tory, rozjazdy i przejazdy wraz z podbudową) będącą własnością i zarządzaną przez PGE EC SA Oddział Wybrzeże.

Obie bocznicę posiadają aktualne akty, dokumenty prawno-techniczne dopuszczające je do eksploatacji. Obowiązek konserwacji bocznic spoczywa na Operatorze bocznic (firma podwykonawcza PGE EC) i wynika z umowy zawartej między w/w podmiotem a PGE EC SA w kwestii dostaw i rozładunku węgla. Dotychczasowe kontrole, planowane badania stanu sprawności technicznej bocznic kolejowych w Oddziale Wybrzeże wykonywane przez uprawniony podmiot nie wskazywały na niezgodności utrzymaniowo - eksploatacyjne, wykazywały aktualny stopień zużycia poszczególnych elementów konstrukcyjnych, stany geometryczne rozjazdów i łuków oraz szczególne zalecenia remontowe do wykonania w okresie pokontrolnym.

Eksploatacja bocznic kolejowych w Gdańsku i Gdyni wykonywana jest przez Operatora bocznic (firma podwykonawcza PGE EC). Zabiegi przeglądowo-konserwacyjne całej infrastruktury bocznic są w obowiązku wykonania przez jednostkę eksploatacyjną, natomiast wykonawstwo remontów i napraw wynikłych w trakcie eksploatacji jest przedmiotem obecnego postępowania. Wszelkie czynności konserwacyjne odnotowywane są na bieżąco w Dzienniku oględzin rozjazdów; wszelkie operacje remontowo-naprawcze poddawane protokółarnym odbiorom, z ustaleniem przewidywanych prac w następnym okresie rozliczeniowym.

Bocznicę pod względem technicznym i eksploatacyjnym jest w stanie dobrym zgodnie z zapisami protokołów z okresowych kontroli stanu technicznego.

## OPIS BOCZNICY ELEKTROCIEPŁOWNI GDAŃSKIEJ

Schemat bocznicy Ec2 dostępny jest u Zamawiającego do wglądu.

Do bramy kolejowej do wykonywania wszelkich manewrów rozładunkowych przychodzących do Elektrociepłowni Gdańskiej prowadzą tory o numerach: 202,203,204 – tory zdawczo-odbiorcze. Za bramą na terenie EC Gdańsk rozkład infrastruktury kolejowej przedstawia się następująco:

tor 211 – wykorzystywany do rozładunku oleju rozpałkowego (mazutu);

tor 217 - wykorzystywane do manewrów rozładunkowych węgla w kierunku wywrotnicy wagonów;

tory 213, 214, 215, 216 - znajdują się w ciągu przetokowym; wykorzystywane w czasie rozładunku węgla; wprowadzane marszruty na teren spółki, organizacja składu po rozładunkowego. Są to tory manewrowo-odstawcze. Dodatkowo tor 214 prowadzi do zbiornika retencyjnego popiołu.

tory 218, 225 – wykorzystywane do rozładunku płynów chemicznych (kwas, ług).

tory 219, 220 - prowadzą do lokomotywni;

tor 212 - wykorzystywane do manewrów rozładunkowych węgla w kierunku rozmrażalni wagonów.

## OPIS BOCZNICY ELEKTROCIEPŁOWNI GDYŃSKIEJ

Schemat bocznicy Ec3 dostępny jest u Zamawiającego do wglądu.

Do bramy kolejowej do wykonywania wszelkich manewrów rozładunkowych przychodzących do Elektrociepłowni Gdynskiej prowadzi tory o numerach: 41, 42, 43 – tory zdawczo odbiorcze. Za bramą na terenie Ec Gdynia rozkład infrastruktury kolejowej przedstawia się następująco:

tory 45, 60, 61 – znajdują się w ciągu przetokowym; wykorzystywane w czasie rozładunku węgla; wprowadzane marszruty na teren spółki, organizacja składu po rozładunkowego. Są to tory manewrowo-odstawcze.

tory 46, 47, 48 – wykorzystywane do manewrów rozładunkowych węgla w kierunku wywrotnicy wagonów i powrót wagonów z górki rozrządowej po rozładunku.

tory 52, 53 – prowadzą do lokomotywni;

tory 49, 50 – wykorzystane do manewrów rozładunkowych oleju rozpałkowego (mazutu); na części toru 50 zlokalizowano budowlę rozmrażalni wagonów.

tor 51 – prowadzący do stacji paliwowej, do bunkrowania oleju napędowego.

- 1.3.2 Opis dla branży maszynowej: nie dotyczy
- 1.3.3 Opis dla branży kotłowej: nie dotyczy
- 1.3.4 Opis dla branży elektrycznej, AKPIA: nie dotyczy
- 1.3.5 Opis dla branży instalacyjnej (w tym sieci ciepłownicze): nie dotyczy
- 1.3.6 Opis dla branży pozabłokowej: nie dotyczy
- 1.3.7 Opis dla branży budowlanej:

Prace remontowe będą prowadzone podczas normalnego ruchu bocznic kolejowych i wymagać będą stałej koordynacji ze służbami eksploatacyjnymi Operatora bocznic (firma podwykonawcza PGE EC). Wszystkie prace będą wykonywane na podstawie każdorazowych zezwoleń wykonania prac (zgodnie z regulaminem bocznic) lub protokołu przekazania terenu robót (zgodnie z Ustawą prawo budowlane) oraz zatwierdzonego POR. Pracownicy powinni posiadać przeszkolenie z zasad realizacji prac na obiektach bocznic kolejowych.

Zamawiający nie przewiduje udostępnienia terenu poza wyznaczonym obszarem (np. pod składowanie materiałów budowlanych). Wszystkie materiały które będą wykorzystane do realizacji robót muszą posiadać stosowne aprobaty, certyfikaty, świadectwa jakości lub atesty dopuszczenia do stosowania w Polsce. Dokumenty te po zakończeniu prac stanowić będą część dokumentacji powykonawczej.

Wykonawca zrealizuje wszystkie roboty zgodnie z:

- założeniami OPZ,
- z profesjonalną starannością,
- zgodnie z przepisami BHP, przeciwpożarowymi i ochrony środowiska.

Wykonawca podczas realizacji prac zobowiązany będzie do prowadzenia swoich prac w sposób umożliwiający poprawne funkcjonowanie zakładu podczas procesów produkcji energii.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za:

- przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy i stosowanie się do ich zaleceń w czasie wykonywania prac na terenie Zamawiającego,

- przeszkolenie przed przystąpieniem do prac, swoich pracowników zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia, w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy,
- opracowanie i dostarczenie, przed rozpoczęciem prac, oceny ryzyka zawodowego dla stanowisk pracy występujących podczas realizacji zadania przez pracowników Wykonawcy,
- opracowanie i dostarczenie, przed rozpoczęciem prac, oceny ryzyka i wykazu środków zapobiegawczych dla zagrożeń dla pracowników obsługi i innych w PGE EC S.A. z tytułu wykonywanych prac (o ile takie zagrożenia wystąpią). Dostarczenie wyżej wymienionych ocen jest warunkiem koniecznym do rozpoczęcia prac na obiekcie.

Na życzenie Zamawiającego wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania prac na terenie PGE EC S.A. także w porze nocnej lub w dni ustawowo wolne od pracy.

Wykonawca przystąpi do prac w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jednak przyjęcie zgłoszenia konieczności wykonania prac powinno nastąpić nie później niż w terminie 12 godzin w dni robocze oraz 24 godzin w dni ustawowo wolne od pracy. Zgłoszenie może zostać dokonane drogą telefoniczną lub e-mailową (na wskazany przez Wykonawcę numer telefonu lub adres e-mail).

Nie podjęcie działań w uzgodnionym terminie lub odmowa przyjęcia zgłoszenia będą traktowane jako złamanie warunków umowy i mogą skutkować jej natychmiastowym rozwiązaniem z winy Wykonawcy.

Termin usunięcia awarii/usterki będzie każdorazowo uzgadniany z przedstawicielem Zamawiającego.

Wykonawca będzie sprawnie i efektywnie kierował pracami tak, aby spełnić wymagania określone przez strony w umowie i zakończyć prace w podanym terminie. Na wykonywane prace oraz użyte materiały Wykonawca udzieli gwarancji, zgodnie z zapisami zawartymi w umowie. Wykonawca w procesie organizowania prac powinien uwzględnić wszelkie wymagania w zakresie przepisów BHP obowiązujących u Zamawiającego. Wykonawca zapewni, aby dostęp do miejsc wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych miały jedynie osoby uprawnione i upoważnione. Do wykonania planowanych prac remontowych Wykonawca skieruje pracowników w ilości zapewniającej: dotrzymanie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu wykonywanych prac oraz realizację wskazanego przez Zamawiającego zakresu prac zgodnie z wymaganiami dotyczącymi jakości zawartymi w umowie.

Wykonawca w cyklach miesięcznych opracuje i uzyska potwierdzenie ze strony służb eksploatacyjnych Operatora bocznic (firma podwykonawcza PGE EC) ilości planowanych do wykonania prac w danym okresie i uzyska też potwierdzenie ich wykonania jako załącznik do protokołu odbioru.

Zakres wykonywanych cyklicznie prac musi mieć swoje potwierdzenie w protokołach z okresowych kontroli stanu technicznego bocznic z danego roku kalendarzowego (udostępnione w formie kopii przez Zamawiającego na etapie przygotowania zakresu realizacji).

Wykonawca na każde żądanie przedstawiciela Zamawiającego będzie zobligowany do przedstawienia planowanego sposobu wykonania prac i oceny jego zgodności z POR.

Wykonawca na każde żądanie przedstawiciela Zamawiającego przygotuje wstępną wycenę prac zgodną z planowanym sposobem realizacji zaleceń.

Wykonawca będzie zobligowany do codziennego podawania ilości zatrudnionych i pracujących pracowników w poszczególnych lokalizacjach i dokonania wpisu w dzienniku realizacji prac.

1.3.8 Opis dla branży oczyszczania spalin: nie dotyczy

1.3.9 Opis dla branży ICT oraz cyberbezpieczeństwa OT: nie dotyczy

1.3.10 Inne uwarunkowania wynikające ze stanu istniejącego:

Uwaga – prace będą wykonywane w czynnym obiekcie produkcyjnym, podczas normalnej pracy bocznic kolejowej w zakresie realizacji dostaw paliw i innych materiałów do produkcji. W związku z tym wykonawca musi liczyć się z koniecznością realizacji prac uciążliwych także w godzinach popołudniowych i w dni wolne od pracy. W strefie robót mogą być również prowadzone inne prace, wykonywane przez inne podmioty. Należy przewidzieć konieczność bieżącej koordynacji działań w ścisłej współpracy z Zamawiającym dotyczącej przede wszystkim harmonogramu wyłączeń poszczególnych torów lub elementów technicznych bocznic. Prace realizowane będą w oparciu o przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, regulamin bocznic (do wglądu u Zamawiającego) i ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, na pisemne zezwolenie wykonania prac.

- 1.3.10.1 Bocznice zostały wybudowane w latach 70-tych zeszłego wieku. Bocznice są obiektami będącymi w ciągłym użytkowaniu. Jakiegokolwiek prace prowadzone na tych obiektach nie powinny powodować przeszkód w działaniu zakładu.
- 1.3.10.2 Miejsca realizacji prac są zlokalizowane na terenie bocznic kolejowych, a przedmiotem realizacji prac będą głównie prace na:
- Torach
  - Przejazdach
  - Rozjazdach
  - Podbudowach

#### 1.4 LOKALIZACJA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1.4.1 Realizacja umowy odbywa się na bocznicach kolejowych należących do PGE EC SA Oddział Wybrzeże:
- Bocznicę Ec2 jest zlokalizowana w Elektrociepłowni Gdańskiej –Gdańsk, ul. Wiślna 6.
  - Bocznicę Ec3 zlokalizowana jest w Elektrociepłowni Gdyńskiej – Gdynia, ul. Pucka 118

#### 1.5 GRANICE ZAMÓWIENIA

- 1.5.1 Granice zakresu projektowania  
Nie dotyczy
- 1.5.2 Granice zakresu realizacji Prac
- 1.5.2.1 Zakres realizacji prac obejmuje całą powierzchnię bocznic kolejowych należących do PGE EC SA Oddział Wybrzeże określone na schematach i instrukcjach eksploatacji bocznic (bocznicę Ec2 i Bocznicę ec3). Szczegółowa granica zakresu realizacji zamówienia każdorazowo jest ustalana na etapie zlecania poszczególnych prac.

## OPZ CZĘŚĆ I - SZCZEGÓŁOWA

### II. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE REALIZACJI PRAC

#### 2.1 WYKAZ CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH PRZEZ PRACOWNIKÓW WYKONAWCY/PODWYKONAWCY NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ – WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO

2.1.1 Nie dotyczy

#### 2.2 WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DLA REALIZACJI PRAC

2.2.1 Szczegółowe wymagania realizacyjne dla branży kotłowej: Nie dotyczy

2.2.2 Szczegółowe wymagania realizacyjne dla branży elektrycznej, AKPIA: Nie dotyczy

2.2.3 Szczegółowe wymagania realizacyjne dla branży instalacyjnej (w tym sieci ciepłownicze): Nie dotyczy

2.2.4 Szczegółowe wymagania realizacyjne dla branży pozablokowej: Nie dotyczy

2.2.5 Szczegółowe wymagania realizacyjne dla branży budowlanej:

Zakres prac podlegający wycenieniu został opisany i wyszczególniony w Formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ – zakres przewidywanych prac w danym roku trwania umowy.

Nie dopuszcza się użycia materiałów staroużytecznych.

2.2.6 Szczegółowe wymagania realizacyjne dla branży oczyszczania spalin: Nie dotyczy

2.2.7 Inne uwarunkowania:

Podczas prac Wykonawca będzie zobligowany zastosować środki zabezpieczające w obszarze remontowanego odcinka przed niekontrolowanym wjazdem składów wagonowych poprzez użycie koźła oporowego zlokalizowanego na terenie bocznicy.

Prace na modernizowanym odcinku nie mogą powodować zakłócenia pracy bocznicy kolejowej. Organizacja prac będzie musiała być uzgodniona z Operatorem bocznicy (firma podwykonawcza PGE EC) na bazie instrukcji eksploatacji.

2.2.7.1 Wykonawca zapewnia montaż i utrzymanie rusztowań w zakresie niezbędnym do realizacji Prac zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2.2.7.2 Każdorazowo przed wykonaniem remontu/modernizacji zlecający remont winien ocenić czy wykonywane prace wpływają na istniejące warunki ochrony przeciwpożarowej w porozumieniu z lokalnym inspektorem ds. ppoż. Jeśli w ocenie Zlecającego remont istnieją przesłanki do konsultacji z rzeczoznawcą ds. ppoż. należy taki zapis zawrzeć w sporządzanej dokumentacji.

#### 2.3 ORGANIZACJA PRAC REMONTOWO-MONTAŻOWYCH

2.3.1 Etap przed przystąpieniem do prac

2.3.1.1 Przedstawiciel Zamawiającego zgłasza Wykonawcy konieczność wykonania prac (dopuszczalna forma e-mailowa oraz telefoniczna). Niepodjęcie działań w uzgodnionym terminie lub odmowa przyjęcia zlecenia prac (w zakresie określonym niniejszym OPZ) przez Wykonawcę skutkują nałożeniem na Wykonawcę kar umownych określonych w Umowie.

2.3.1.2 Wykonawca jest zobowiązany do stworzenia takiej organizacji, aby na bieżąco w dni robocze (od 7.00 do 15.00 dnia następnego) zapewnić przystąpienie do usuwania awarii w ciągu 12 godzin od otrzymania powiadomienia.

2.3.1.3 W pozostałym czasie w dni robocze tj. od 15.00 do 7.00 dnia następnego oraz całodobowo w dni ustawowo wolne od pracy Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia prac związanych z usunięciem awarii w ciągu 24 godzin od otrzymania powiadomienia.

2.3.1.4 Prace, które nie noszą znamion awaryjnych (zagrożających bezpieczeństwu produkcji zakładu), a ich realizacja w terminie późniejszym jest akceptowalna przez Zamawiającego, należy podjąć po uzgodnieniu terminu z przedstawicielem Zamawiającego. W przypadku braku porozumienia dla terminu rozpoczęcia prac decyzję podejmuje Zamawiający.

2.3.1.5 Na prośbę Wykonawcy, Zamawiający organizuje wizję lokalną w celu określenia zakresu prac i następnie wykonania kosztorysu ofertowego oraz ustalenia terminów realizacji.

2.3.1.6 Na podstawie przedstawionego kosztorysu ofertowego Zamawiający może zlecić wykonanie prac Wykonawcy z określeniem terminu ich realizacji. Jeżeli w trakcie prac zajdzie konieczność poszerzenia zakresu zlecenia Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego, celem uzyskania akceptacji. Bez wyraźnej zgody Zamawiającego wyrażonej pisemnie Wykonawca nie może rozszerzyć zakresu prac.



- 2.3.1.7 Zamawiający weryfikuje otrzymany kosztorys ofertowy, w razie braku uwag zatwierdza go i wyraża zgodę na realizację prac obiektowych. Po zatwierdzeniu kosztorysu ofertowego Zamawiający wystawia zlecenie. Na każdym etapie Zamawiający może zażądać od Wykonawcy wyjaśnienia kosztorysu ofertowego.
- 2.3.1.8 W przypadku prac wieloetapowych zawierających roboty zanikające (ulegające zakryciu) Zamawiający ma prawo wraz ze zleceniem przekazać Wykonawcy (do realizacji) „Kartę odbioru jakościowego” z narzuconymi punktami technicznymi „STOP”. W takim wypadku bezwzględny obowiązek Wykonawcy jest bieżące zgłaszanie specjalistom branżowemu / inspektorowi nadzoru do odbioru wskazanych w „Karcie odbioru jakościowego” punktów STOP.
- 2.3.1.9 Zlecenie pisemne jest podstawą do rozpoczęcia prac w terminie określonym w zleceniu oraz po uprzednim jego uzgodnieniu z Wykonawcą.
- 2.3.1.10 W sytuacjach awaryjnych Wykonawca jest zobowiązany do rozpoczęcia prac niezwłocznie, lecz nie później niż czasookresy określone w punktach 2.3.1.2. i 2.3.1.3.
- 2.3.1.11 Warunkiem koniecznym przystąpienia do prac na obiekcie jest posiadanie przez Wykonawcę dokumentu formalnego wydanego przez Zamawiającego. W zależności od rodzaju zlecanych prac jest to:
- a. Polecenie pisemne na wykonanie prac (PnP), lub
  - b. Zezwolenie pisemne na wykonanie prac (ZnP).
- 2.3.1.12 W przypadku potrzeby szybkiej reakcji, Wykonawca może wejść na roboty przed otrzymaniem zlecenia, po pisemnym (w tym drogą mailową) zawiadomieniu przez Zamawiającego, że powinien omówione wcześniej z nim prace rozpocząć, ale nie wcześniej niż po uzyskaniu pisemnego polecenia (PnP) lub zezwolenia (ZnP) na wykonanie prac. W takim przypadku Zamawiający ma obowiązek w ciągu 2 dni roboczych od daty przesłania zawiadomienia pisemnego dostarczyć Wykonawcy zlecenie.
- 2.3.1.13 Wszelkie prace będą rozliczane na podstawie kosztorysu powykonawczego, sprawdzonego i zatwierdzonego przez Zamawiającego.
- 2.3.1.14 W terminie do 14 dni od daty podpisania umowy Wykonawca ma obowiązek opracować, uzgodnić i zatwierdzić ogólny Projekt Organizacji Robót (POR). Ogólny POR musi odnosić się do wszystkich rodzajów robót, które zostały objęte umową, którym ma być poświęcony osobny rozdział w POR. Wykonawca winien uzgodnić zapisy w POR ze służbami Zamawiającego (BHP, branżysty, inspektorzy, kierownik projektu, służby eksploatacyjne). Uzgodnienia powinny przebiegać drogą elektroniczną (preferowane pliki DOC). Uzgodniony POR Wykonawca winien wydrukować i na karcie uzgodnień uzyskać podpisy wszystkich wymaganych osób. Oryginał POR-u pozostaje u Wykonawcy, natomiast skan zatwierdzonego POR-u Wykonawca powinien przesłać Zamawiającemu. Z treścią POR-u (i jego uzupełnieniami na bieżąco) muszą zostać zapoznani wszyscy pracownicy Wykonawcy uczestniczący w realizacji zadania, co winni potwierdzić pisemnie.
- 2.3.1.15 W terminie do 14 dni od daty podpisania umowy Wykonawca ma obowiązek opracować, uzgodnić i zatwierdzić następujące Aneksy do POR dla prac szczególnie niebezpiecznych wg poniższego zestawienia:
- a. prace z otwartym ogniem,
- 2.3.1.16 Przed przystąpieniem do prac, dla których wymagane jest Polecenie pisemne, Wykonawca zwraca się do wskazanego przez Zamawiającego Poleceniodawcy w celu uzyskania Polecenia pisemnego. Jednym z załączników do Polecenia pisemnego jest zatwierdzony POR.
- 2.3.1.17 Warunkiem rozpoczęcia prac na Polecenie pisemne jest otwarcie polecenia przez Dopuszczającego, poprzedzone kontrolą przygotowania miejsca pracy.
- 2.3.1.18 Przed przystąpieniem do prac wykonywanych na Zezwolenie, Wykonawca powinien zwrócić się do wskazanego przez Zamawiającego Zezwoleniodawcy w celu uzyskania Zezwolenia na prace.
- 2.3.1.19 Warunkiem rozpoczęcia prac na Zezwolenie jest dopuszczenie do pracy przez wskazanego w ZnP Zezwalającego, poprzedzone kontrolą przygotowania miejsca pracy.
- 2.3.2 Etap prac obiektowych
- 2.3.2.1 Przygotowanie miejsca pracy
- a. Przed przystąpieniem do prac właściwych należy prawidłowo przygotować miejsce pracy zgodnie z uprzednio opracowanym POR,
  - b. Miejsce pracy musi być prawidłowo wygradzone i oznakowane,
  - c. W miejscu pracy powinien panować porządek,
  - d. Przy prowadzeniu prac pożarowo – niebezpiecznych miejsce pracy powinno być wyposażone w odpowiedni sprzęt gaśniczy,
  - e. Korzystanie z mediów, niezbędnych do realizacji zadania, jest każdorazowo ustalane z Zamawiającym przed rozpoczęciem prac, w zależności od miejsca prowadzonych prac.



#### 2.3.2.2 Rusztowania

- a. Nie dotyczy

#### 2.3.2.3 Transport

- a. W przypadku konieczności transportu materiałów lub sprzętu na terenie zakładu do miejsca prowadzenia prac, należy uzgodnić trasę oraz warunki prowadzenia tego transportu z właściwymi służbami Zamawiającego.

#### 2.3.2.4 Dźwignice

- a. Wykonawca zabezpiecza wszystkie dźwignice potrzebne do realizacji prac. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu do akceptacji listę dźwignic, które zamierza wykorzystywać. Przy korzystaniu z dźwignic Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać wszystkich przepisów prawa a w szczególności:
- dźwignica musi posiadać kompletną dokumentację rejestracyjną,
  - dźwignica musi być zarejestrowana w odpowiednim UDT,
  - dźwignica musi być prawidłowo zainstalowana, sprawna technicznie i kompletna, z aktualnym przeglądem technicznym,
  - prace z wykorzystaniem dźwignic należy prowadzić zgodnie z instrukcjami eksploatacji poszczególnych urządzeń transportu bliskiego,
  - Wykonawca zapewni uprawnioną i wyszkoloną obsługę dźwignic. Za wszystkie ewentualne uszkodzenia dźwignic i ich otoczenia podczas pracy odpowiada Wykonawca. Wykonawca ponosi również wszystkie skutki (w tym finansowe) za ich usunięcie i przywrócenie otoczenia do stanu sprzed uszkodzenia.

#### 2.3.2.5 Prace na wysokości

- a. Nie dotyczy

#### 2.3.2.6 Prace szczególnie niebezpieczne

- a. Prace szczególnie niebezpieczne wymagają aneksu do POR-u ogólnego lub osobnego POR-u. Prace te należy realizować zgodnie z zapisami zatwierdzonego POR-u. Wszelkie odstępstwa są niedopuszczalne. Gdy zaistnieje potrzeba zmiany zapisów w POR (np. wskutek nagłej zmiany technologii), prace należy przerwać, a zmiany należy ująć w formie aneksu do tego dokumentu. Aneks musi zostać zatwierdzony przez przedstawicieli Zamawiającego po czym roboty mogą zostać wznowione,
- b. Prace te powinny być prowadzone przez osoby z doświadczeniem, które posiadają wszystkie niezbędne badania lekarskie, uprawnienia oraz odbyły wszystkie niezbędne szkolenia i są świadome zagrożeń podczas prowadzenia takich robót, a także wiedzą jak się zachować, aby nie narażać się na niepotrzebne ryzyko,
- c. Wykonawca ma obowiązek zapewnić wszelki niezbędny sprzęt potrzebny do realizacji prac (w tym sprzęt ochrony indywidualnej),
- d. Prace szczególnie niebezpieczne obejmują przede wszystkim prace z otwartym ogniem,
- e. Wykaz prac szczególnie niebezpiecznych określił ustawodawca w §6. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

#### 2.3.2.7 Odzież ochronna i środki ochrony indywidualnej

- a. Wykonawca ma obowiązek zapewnić pracownikom odzież ochronną i środki ochrony indywidualnej, a pracownicy mają obowiązek właściwie z tych środków korzystać. Praca bez właściwego zabezpieczenia jest niedopuszczalna i skutkuje natychmiastowym wstrzymaniem prac,
- b. Pracownicy jak również nadzór techniczny mają obowiązek stosować na terenie Zamawiającego kaski, okulary, ochronniki słuchu ochronne, ubrania robocze z nazwą firmy swojego pracodawcy oraz elementami odbłaskowymi (lub kamizelki odbłaskowe).

#### 2.3.2.8 Sprzęt mechaniczny

- a. Wykonawca zapewnia wszelkiego rodzaju sprzęt mechaniczny jaki jest niezbędny do prawidłowego zrealizowania prac,
- b. Wszelki sprzęt mechaniczny, z którego korzysta Wykonawca podczas realizacji zadania, musi być sprawny, posiadać niezbędne atesty i certyfikaty oraz musi być regularnie sprawdzany i serwisowany. Używanie niesprawnego, niekompletnego lub nieposiadającego odpowiednich atestów sprzętu spowoduje natychmiastowe wstrzymanie prac.

#### 2.3.2.9 Materiały

- a. W trakcie realizacji prac Wykonawca ma obowiązek stosować materiały spełniające wymagania Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o wyrobach budowlanych. Ponadto Zamawiający, w uzasadnionych przypadkach,

ma prawo narzucić, jaki rodzaj materiału (np. system chemii budowlanej) powinien Wykonawca zastosować przy realizacji danego zadania,

- b. Prace z zastosowaniem systemowych materiałów naprawczych renomowanych producentów chemii budowlanej powinny być wykonywane przez osoby posiadające przeszkolenie w tym zakresie. Wykonawca (przed rozpoczęciem realizacji tego rodzaju prac) ma obowiązek udokumentować fakt, że pracownicy posiadają właściwe przeszkolenia w stosowaniu technologii naprawczych poprzez przedstawienie certyfikatów.

#### 2.3.2.10 Nadzór Wykonawcy

- a. Wykonawca ma obowiązek zapewnić właściwy (uprawniony) nadzór przy realizacji robót budowlanych wykonywanych w ramach zawartej umowy, zgodnie z wymaganiami określonymi dla personelu kluczowego,
- b. Do obowiązków osoby nadzorującej należy przede wszystkim koordynacja prac, szczególnie w sytuacji, gdy w pobliżu terenu robót prowadzone są prace przez innych Wykonawców,
- c. Nadzór Wykonawcy jest odpowiedzialny za sprawną organizację prac na terenie prac, logistykę dostaw materiałów, zapewnienie transportu podległych pracowników na miejsce wykonywania prac, przekazywanie szczegółowych danych niezbędnych do wystawienia Zezwoleń lub Poleceń na prace, prowadzenie gospodarki odpadami, nadzorowanie gospodarki magazynowej maszyn i narzędzi (zapewnienie bieżących przeglądów, konserwacji i napraw),
- d. Osoba(y) pełniąca(e) funkcję Kierownika Robót oraz Kierującego pracami winna(y) biegle znać topografię zakładu, identyfikować obiekty wg oznaczeń administracyjnych.

#### 2.3.2.11 Punkty STOP BHP

- a. Przed rozpoczęciem danych prac Zamawiający decyduje o wyznaczeniu dla nich (lub nie) tzw. Punktów STOP BHP. Punkt Stop BHP to taki etap prac, przy którym rozpoczęcie następnego etapu (kontynuacja prac) wymaga kontroli miejsca pracy, sprzętu, stosowanej technologii oraz zgodności z POR dla dalszego bezpiecznego prowadzenia prac,
- b. Wykonawca ma obowiązek zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru punktu STOP BHP. Prace można rozpocząć tylko po pozytywnym przejściu punktu STOP BHP.

#### 2.3.2.12 Brygady robocze

- a. Wykonawca powinien zapewnić taką ilość pracowników w poszczególnych brygadach roboczych, aby zagwarantować płynność i ciągłość w realizacji zleczanych przez Zamawiającego prac, będących przedmiotem umowy.

#### 2.3.2.13 Pozostałe wymagania przy realizacji prac

- a. Wszystkie prace powinny być wykonywane zgodnie z zasadami BHP oraz przepisami obowiązującymi na terenie zakładu,
- b. Ze względu na prace w obrębie eksploatowanych urządzeń, Wykonawca musi się liczyć z utrudnieniami czasowymi, terenowymi oraz sprzętowymi np. praca na obiektach przemysłowych produkcyjnych, praca pod liniami wysokiego napięcia, praca w weekendy, praca po godz. 15-tej, przestoje, brak możliwości wykorzystywania sprzętu mechanicznego itp.,
- c. Wykonawca, jego pracownicy i podwykonawcy muszą posiadać wszystkie niezbędne uprawnienia (szczególnie przy pracach na Polecenie pisemne), aktualne szkolenia i badania lekarskie.

#### 2.3.2.14 Prowadzenie prac

Wszelkie prace budowlane, instalacyjne, rusztowaniowe lub inne będące przedmiotem umowy należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Prawem Budowlanym, projektem (jeżeli jest wymagany dla realizacji zlecenie), zasadami BHP obowiązującymi na terenie zakładu oraz rozporządzeniami i instrukcjami, m.in.:

- a. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Tekst jednolity - Dz.U.2003.169.1650) z późniejszymi zmianami,
- b. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 Nr 47 poz. 401) z późniejszymi zmianami,
- c. Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1210) z późniejszymi zmianami,
- d. Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. 2022 poz. 1392).

## **2.4 WYMAGANIA DLA PERSONELU KLUCZOWEGO DO SPEŁNIENIA PRZED ROZPOCZĘCIEM REALIZACJI PRAC**

- 2.4.1 **Kierownik Robót torowych** – posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności kolejowej bez ograniczeń wydane na podstawie Prawa Budowlanego lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa; ważny dokument potwierdzający przynależność do właściwej terenowo Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa wraz z wymaganym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej.
- 2.4.2 **Kierujący pracami / Koordynator prac** – osoba do stałego kontaktu z Zamawiającym odpowiedzialna za realizację prac po stronie Wykonawcy. Osoba ta winna posiadać co najmniej 5 - letnie doświadczenie w realizacji robót budowlanych na terenie czynnych bocznic kolejowych o charakterze przemysłowym oraz uprawnienia energetyczne Dozоровe (D) co najmniej grupy 1 i 2. Osoba ta jest odpowiedzialna za:
- przyjmowanie zleceń robót od przedstawicieli Zamawiającego,
  - prowadzenie uzgodnień techniczno – organizacyjnych,
  - ustalenia w zakresie terminów realizacji zleczanych prac,
  - uzgodnienia w zakresie niezbędnych dla realizacji prac Zezwoleń/Poleceń pisemnych na prace,
  - koordynowanie prac poszczególnych brygad oraz firm podwykonawczych,
  - logistykę dostaw materiałów,
  - gospodarkę odpadami,
  - gospodarkę magazynową i sprzętowo-maszynową,
  - zapewnienie zaplecza socjalno-sanitarnego pracownikom Wykonawcy,
  - zapewnienie sprawnego transportu pracowników i sprzętu między zakładami / miejscami realizacji prac,
  - ewidencję i bieżącą kontrolę stanu technicznego stosowanych przez podległych pracowników Wykonawcy środków ochrony indywidualnej (ŚOI) i zbiorowej,
  - ewidencję dokumentacji pracowników: badania lekarskie, szkolenia BHP, uprawnienia branżowe i zawodowe, instruktarze wprowadzające BHP (obowiązujące na terenie Zamawiającego).
- Zaleca się, aby Wykonawca zapewnił realizację tej funkcji przez personel własny.
- 2.4.3 **Pracownicy** – wszystkie osoby wykonujące prace na polecenie pisemne muszą posiadać ważne zaświadczenia kwalifikacyjne przy eksploatacji maszyn i urządzeń energetycznych (E) dla grupy 1 i/lub 2. Personel nadzoru technicznego musi posiadać ważne zaświadczenie kwalifikacyjne przy eksploatacji maszyn i urządzeń energetycznych dla dozoru (D) dla grupy 1 i/lub 2.
- 2.4.4 Wykonawca musi dysponować co najmniej 2 brygadami po minimum 2 osoby. Skład personelu i jego potencjał techniczno-wykonawczy musi zagwarantować realizację pełnego zakresu prac.

## **2.5 RUCH PRÓBNY**

Nie dotyczy.

## **2.6 PRÓBY KOŃCOWE – POMIARY ODBIOROWE**

Po zakończeniu remontów odcinków torów Wykonawca wykona pomiary toromierzem, z którego wykona protokół pomiarowy torów.

Po zakończeniu remontów rozjazdów Wykonawca wykona pomiary toromierzem, z którego wykona protokół pomiarowy rozjazdów.

Powykonawcze pomiary wyremontowanych elementów potwierdzające zgodność z wymaganiami technicznymi dla bocznic kolejowych jak powyżej należy dołączyć do dokumentacji jakościowej powykonawczej.

## **2.7 ODBIORY PRAC**

- 2.7.1 Zakończenie Prac będących przedmiotem Umowy Wykonawca zgłasza Przedstawicielowi Zamawiającego w formie pisemnej.
- 2.7.2 Obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie wszelkich wymaganych w OPZ dokumentów, które będą potrzebne do odbioru końcowego.
- 2.7.3 Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Przedstawicielowi Zamawiającego dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego Wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: Dziennik Realizacji Prac, zaświadczenie właściwych jednostek i organów, niezbędnych świadectw kontroli jakości, wyników pomiarów oraz ewentualnie dokumentacji powykonawczej ze wszystkimi wnioskami dokonanymi w toku Prac (jeżeli są wymagane).

- 2.7.4 Prace nie zostaną uznane za odebrane, jeśli nie będą zgodne z Umową i dokumentacją projektową wykonawczą.
- 2.7.5 O osiągnięciu gotowości do podpisania Protokołu Odbioru Prac, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego na 2 dni naprzód, wpisem do Dziennika Realizacji Prac.
- 2.7.6 W ciągu 2 dni od upływu terminu na zawiadomienie, Zamawiający powinien przystąpić do czynności odbioru.
- 2.7.7 Potwierdzeniem wykonania Zakresu Prac wg Umowy będzie Protokół Odbioru Prac podpisany przez Zamawiającego po odbiorze spełniającym wymagania określone w OPZ oraz Umowie.
- 2.7.8 Datą odbioru danej części lub całości Prac jest dzień podpisania przez strony odpowiedniego Protokołu Odbioru Prac (częściowego/końcowego).

## **2.8 DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA I KOŃCOWE DOKUMENTY Z REALIZACJI PRAC**

- 2.8.1 Dokumentacja powykonawcza składa się z projektów powykonawczych oraz z końcowych dokumentów z realizacji Prac.
- 2.8.2 Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą w wersji papierowej i elektronicznej. Projekt powykonawczy zawierać będzie zmiany do projektów wprowadzone w trakcie realizacji zadania. Projekt powykonawczy będzie zawierać stan aktualny w chwili przekazania do eksploatacji.
- 2.8.3 Dokumentacja powykonawcza zawierać będzie pełny, spójny i zarchiwizowany elektronicznie komplet wszystkich istotnych dokumentów z realizacji Prac, w tym w szczególności dokumenty wymagane aktualnymi przepisami dla zaprojektowanych rozwiązań technicznych, technologicznych oraz zastosowanych urządzeń i maszyn, ze szczególnym uwzględnieniem aktualnie obowiązujących przepisów, w tym bezpieczeństwa (np.: oceny ryzyka, deklaracje zgodności, certyfikaty, atesty), a także protokoły odbiorowe oraz badań i sprawdzeń.

## **2.9 ZARZĄDZANIE ZADANIEM**

- 2.9.1 Osoba kierująca pracami musi być stale obecna podczas realizacji prac i być dostępna dla osób nadzorujących ze strony Zamawiającego po uprzednim telefonicznym powiadomieniu.
- 2.9.2 Na wniosek Zamawiającego mogą być organizowane spotkania robocze, na których omawiane będą wnioski z prac z poprzedniego okresu (cyklu rozliczeniowego) oraz przedstawione dokumenty niezbędne do podpisania protokołu odbioru prac. Częstotliwość spotkań zostanie ustalona w trakcie trwania umowy i uwzględniać będzie harmonogram prac. Na spotkaniu będzie wykonywana analiza wykonanych prac umownych za mijający okres rozliczeniowy oraz jeżeli Wykonawca wypełni warunki umowy nastąpi podpisanie protokołu odbioru prac.

## **III. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANIA WYKONAWCZEGO**

### **3.1 DLA ZAKRESU PRAC PROJEKTOWYCH**

nie dotyczy

### **3.2 DLA CAŁOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ - WYKONAWCZEJ**

nie dotyczy

## OPZ CZĘŚĆ II - OGÓLNA

### IV. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE REALIZACJI PRAC

#### 4.1 WYMAGANIA OGÓLNE

#### 4.2 WYMAGANIA REALIZACYJNE

- 4.2.1 Wszystkie materiały, które będą wykorzystane do realizacji Prac muszą posiadać stosowne aprobaty, certyfikaty, świadectwa jakości lub atesty dopuszczenia do stosowania w Polsce, które po zakończeniu Prac stanowić będą integralną część dokumentacji powykonawczej.
- 4.2.2 Wykonawca zrealizuje wszystkie Prace zgodnie z:
- opracowaną przez siebie i zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową – wykonawczą (o ile taka jest przedmiotem zamówienia),
  - założeniami OPZ,
  - z profesjonalną starannością,
  - Prawem Budowlanym oraz rozporządzeniami wykonawczymi,
  - zgodnie z przepisami BHP, przeciwpożarowymi, i ochrony środowiska,
  - zgodnie z opracowanym projektem organizacji Prac (jeśli jest konieczność jego opracowania).
- 4.2.3 Każdy wyrób i materiał przeznaczony do wbudowania, a dostarczony na miejsce Prac musi posiadać wszystkie niezbędne dokumenty dopuszczające do stosowania na rynku polskim, m.in. stwierdzające jego pochodzenie, przydatność techniczną, spełnienie warunków wymagań BHP, ppoż. i Sanepidu (atesty, certyfikaty, poświadczenia, świadectwa jakości, zgodności, oceny ryzyka itp.) oraz normy jakości. W przypadku rusztowań, muszą one spełniać wymagania przepisów prawa i posiadać zatwierdzony projekt zgodnie z przepisami w tym zakresie.
- 4.2.4 Wykonawca musi w swoim zakresie uwzględnić wszystkie koszty towarzyszące, które trzeba ponieść realizując Prace, między innymi koszty wywozu z terenu zakładu materiałów lub elementów odpadowych powstałych w wyniku prowadzonych Prac, z wyjątkiem złomu stalowego i metali kolorowych (który musi być pocięty, w ramach kosztów Wykonawcy, na elementy mieszczące się do kontenera) oraz oleju odpadowego.
- 4.2.5 Wykonawca podczas realizacji Prac zobowiązany będzie do prowadzenia swoich Prac w sposób umożliwiający poprawne funkcjonowanie zakładu podczas procesów produkcji energii.
- 4.2.6 W przypadku Prac konserwacyjnych branży budowlanej niewykonywanych na pozwolenie na budowę, Zamawiający mimo to wymaga, aby Wykonawca zapewnił dozór techniczny osoby z właściwymi uprawnieniami budowlanymi, co ma gwarantować właściwą jakość wykonania takich Prac.

#### 4.3 PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE REALIZACJI PRAC

- 4.3.1 Przedstawienie Zamawiającemu listy pracowników z zaznaczeniem posiadanych przez nich uprawnień w zależności do charakteru realizowanych Prac (w tym energetycznych).
- 4.3.2 Odebranie miejsca Prac z podaniem pisemnego zapotrzebowania na media i ich parametry.
- 4.3.3 Realizacja Prac zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją.
- 4.3.4 Przedstawienie sprawozdania z postępu Prac wg wymagań Zamawiającego.
- 4.3.5 Otwieranie poleceń pisemnych na wykonanie Prac.
- 4.3.6 Pobieranie z magazynu Zamawiającego i dostarczanie na miejsce zabudowy części i materiałów, które dostarcza Zamawiający, jeżeli taka sytuacja będzie mieć miejsce.
- 4.3.7 Koordynowanie na bieżąco wykonywanych przez siebie Prac z Pracami wykonywanymi przez innych Wykonawców w porozumieniu z Przedstawicielem Zamawiającego.
- 4.3.8 Przetransportowanie usuniętych elementów metalowych do kontenerów na materiały przeznaczone do złomowania.
- 4.3.9 Zapewnienie transportu elementów podlegających montażowi do miejsca ich montażu.
- 4.3.10 Wykonawca przed przystąpieniem do Prac na miejscu Prac dostarczy Przedstawicielowi Zamawiającego do akceptacji następujące dokumenty:
- listę pracowników funkcyjnych z zaznaczonymi uprawnieniami (w tym energetycznymi) oraz wskazaniem osób dozoru Wykonawcy i określeniem ich funkcji,
  - listę pracowników funkcyjnych wyposażonych w telefony komórkowe i ich numery,
  - opis organizacji Prac.



- 4.3.11 Wykonawca w czasie trwania Prac będzie zobowiązany do utrzymania porządku na terenie Prac. Po ukończeniu Prac, Wykonawca usunie cały sprzęt Wykonawcy i pozostawi miejsce Prac czyste i uporządkowane.
- 4.3.12 Przed przystąpieniem do Prac, Przedstawiciel Wykonawcy dokona komisyjnego odbioru miejsca Prac.
- 4.3.13 Wykonawca oświadcza, że zastosuje się do obowiązku poddania kontroli przez Służby Ochrony Zamawiającego, osób i środków transportu, w związku z wwozem i wywozem materiałów i narzędzi oraz osób, w związku z badaniem stanu trzeźwości.
- 4.3.14 Wykonawca po podpisaniu Umowy zobowiązany jest uzyskać od służb ochrony Zamawiającego odpowiednie identyfikatory uprawniające do wejścia na teren realizacji Prac.
- 4.3.15 Każdy pracownik Wykonawcy, przebywający na terenie Zamawiającego, zobowiązany jest do noszenia identyfikatora przypiętego do wierzchniego ubrania w widocznym miejscu.
- 4.3.16 Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazania Zamawiającemu informacji o wypadkach przy Pracy i zdarzeniach prawie wypadkowych z udziałem pracowników Wykonawcy/Podwykonawców podczas Prac wykonywanych na terenie Zamawiającego do służb BHP oraz przedstawiciela strony Zamawiającego (Poleceniodawcy).
- 4.3.17 Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w cotygodniowych naradach technicznych, które odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego. W zależności od zaawansowania Prac częstotliwość spotkań może ulec zmianie jednak spotkania będą organizowane nie częściej niż raz na tydzień.
- 4.3.18 Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania raportów i sprawozdań z wykonywanych przez siebie Prac w terminach wskazanych przez Zamawiającego, lecz nie częściej niż raz na miesiąc.

#### **4.4 ORGANIZACJA PRAC**

- 4.4.1 Organizacja miejsca Prac
  - a. Przez miejsce Prac rozumie się cały teren, na którym będą prowadzone Prace wraz z zapleczem socjalno-sanitarnym dla potrzeb realizacji Prac. Miejsce Prac zostanie uzgodnione i przekazane w formie pisemnej Wykonawcy przed przystąpieniem do Prac.
  - b. Szczegółowe kwestie dotyczące mediów, wynajmu pomieszczeń i inne zostały ujęte w Umowie.
  - c. Wszystkie osoby, inne niż pracownicy Wykonawcy, oraz jego Podwykonawcy nie będą upoważnione do wstępu na Teren Prac bez zgody Kierownika Prac. Nie dotyczy to przedstawicieli Zamawiającego i osób przez nich upoważnionych wg listy przekazanej Wykonawcy.
  - d. Wykonawca w każdej chwili umożliwi i ułatwi inspekcję Prac przedstawicielom Zamawiającego oraz innym (np. Państwowa Straż Pożarna, PIP (Państwowa Inspekcja Pracy), PINB itp.) organom kontrolnym.
- 4.4.2 Zabezpieczenie Terenu Prac
  - a. Zamawiający zapewni zabezpieczenie Terenu Prac w ramach ogólnego zabezpieczenia zakładu z wykorzystaniem istniejących zabezpieczeń i funkcjonującej Służby Ochrony Zamawiającego.
  - b. Jeżeli Wykonawca będzie wymagał dodatkowej ochrony, to zapewni ją sobie na własny koszt.
  - c. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed zniszczeniem i kradzieżą:
    - części zamiennych pobranych z magazynu Zamawiającego,
    - części urządzeń zdemontowanych do przeglądu, remontu.
  - d. Wykonawca ma obowiązek przestrzegania wszelkich obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa na terenie Zamawiającego.
  - e. Wykonawca od chwili rozpoczęcia Prac do chwili Odbioru zapewni trwałe ogrodzenie, oświetlenie, ochronę oraz wszelkie inne niezbędne środki dla zapewnienia bezpieczeństwa terenu Prac.
- 4.4.3 Porządek na Terenie Prac

Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania Terenu Prac w należyтым porządku między innymi poprzez:

  - a. składowanie (w wyznaczonych miejscach) materiałów służących do realizacji Prac,
  - b. składowanie (w wyznaczonych miejscach) na paletach, w pojemnikach itp. elementów przeznaczonych do dalszej zabudowy (armatura, siłowniki, silniki, itp.),
  - c. zachowanie porządku po zakończeniu Prac w każdym dniu,
  - d. w trakcie i po wykonaniu Prac, Wykonawca jest zobowiązany do usuwania odpadów.
- 4.4.4 Gospodarka demontowanymi częściami z urządzeń i instalacji
  - a. Przewiduje się, że demontowane urządzenia lub części i elementy urządzeń przeznaczone do odzyskania będą ustalane na bieżąco, na obecnym etapie nie są przewidziane żadne materiały do odzysku.



- b. Wykonawca każdorazowo po demontażu ww. urządzeń, elementów lub części jest zobowiązany poinformować o tym osobę nadzorującą Prace ze strony Zamawiającego.
- 4.4.5 Spełnienie norm hałasu
- a. Nie może być przekroczona wartość dopuszczalna ze względu na ochronę środowiska zewnętrznego oraz ochronę środowiska Pracy.
- b. Dostawca maszyn i urządzeń, które nie podlegają obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa „B” jest zobowiązany wydać deklarację zgodności wyrobu z normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania.
- 4.4.6 Komunikacja na miejscu Prac
- a. Dziennik realizacji Prac – dostarcza Zamawiający, a za jego prowadzenie odpowiada kierownik Prac Wykonawcy.
- b. Łączność telefoniczna - w celu zapewnienia sprawnej łączności na miejscu Prac, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wyposażył dozór techniczny (w szczególności mistrzów, koordynatorów i kierowników budowy) w telefony komórkowe. Przed przystąpieniem do Prac, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę z wykazem numerów.

## 4.5 SZKOLENIA

Nie dotyczy

## 4.6 INSTRUKCJE ROZRUCHU, EKSPLOATACJI I REMONTÓW

Nie dotyczy

## 4.7 ZARZĄDZANIE DOTYCZĄCE REALIZACJI PRAC

Wykonawca w wycenie oferty winien uwzględnić wszelkie koszty organizacyjne związane z zarządzaniem zadaniem. Poniżej zamieszczona tabela przedstawia osoby upoważnione do nadzoru prac ze strony Zamawiającego w trakcie realizacji zadania:

Imię i nazwisko	Stanowisko	Nr telefonu	Adres e-mail
Jacek Mazurek	Kierownik Projektu	+48 58 623 9810	Jacek.Mazurek@gkpge.pl
Dariusz Dzwilewski	Starszy Specjalista	+48 58 347 4582	Dariusz.Dzwilewski@gkpge.pl
Janusz Szulc	Specjalista	+48 58 347 4818	Janusz.Szulc@gkpge.pl
Sylwester Cur	Inspektor	+48 58 347 4583	Sylwester.Cur@gkpge.pl

Kierownik Projektu – jeśli będzie taka konieczność - powoła inne osoby w skład zespołu projektowego, wyznaczone do realizacji tego zadania oraz poda ich dane do wiadomości Wykonawcy.

- a) Każda ze stron ma prawo do zmian w składach zespołów realizacyjnych pod warunkiem niezwłocznego przekazania drugiej stronie informacji o takiej zmianie.
- b) W przypadku zmiany w składzie osobowym personelu kluczowego, Wykonawca powoła nową osobę o co najmniej takich samych kompetencjach i kwalifikacjach, jak jej poprzednik. Ponadto w trakcie realizacji zadania Wykonawca: Wykonawca będzie raportować Zamawiającemu o postępie prac w formie mailowej przynajmniej **raz na 1 tydzień** (e-mail: [Dariusz.Dzwilewski@gkpge.pl](mailto:Dariusz.Dzwilewski@gkpge.pl)), jeśli Zamawiający nie zdecyduje inaczej, będzie uczestniczył w spotkaniach organizacyjnych, organizowanych w miarę potrzeb przez Zamawiającego.

## V. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANIA WYKONAWCZEGO

### 5.1 WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ

Nie dotyczy

### 5.2 DLA OBOWIĄZUJĄCYCH FORMATÓW WYKONANIA DOKUMENTACJI WYKONAWCZEJ

Nie dotyczy

### 5.3 OPINIOWANIE DOKUMENTACJI WYKONAWCZEJ

Nie dotyczy

### 5.4 MIEJSCE DOSTARCZENIA DOKUMENTACJI WYKONAWCZEJ

Nie dotyczy