



Do użytku wewnętrznego  
w Grupie PGE EC

## Rozbiórka obiektów budowlanych elektrofiltrów zlokalizowanych na terenie PGE Toruń S.A.

Liczba stron: 10

Opracował			Sprawdził			Zatwierdził		
Imię Nazwisko	Data	Podpis	Imię Nazwisko	Data	Podpis	Imię Nazwisko	Data	Podpis

Typ dokumentu: Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)

## SPIS TREŚCI

<b>I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA .....</b>	<b>3</b>
1.1 CEL ZADANIA .....	3
1.2 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA/ZAKRES PRAC .....	3
1.3 OPIS UWARUNKOWAŃ WYNIKAJĄCYCH ZE STANU ISTNIEJĄCEGO .....	3
1.4 LOKALIZACJA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .....	7
1.5 GRANICE ZAMÓWIENIA .....	7
<b>II. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANIA .....</b>	<b>7</b>
2.1 DLA ZAKRESU PRAC PROJEKTOWYCH .....	7
2.2 DLA PROJEKTÓW WYKONAWCZYCH WSZYSTKICH BRANŻ .....	8
2.3 DLA OPINIOWANIA DOKUMENTACJI .....	9
2.4 SZCZEGÓLNE UWARUNKOWANIA WYSTĘPUJĄCE U ZAMAWIAJĄCEGO .....	9
<b>III. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE REALIZACJI ROBÓT .....</b>	<b>9</b>
3.1 WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE REALIZACJI ROBÓT .....	10
3.2 RUCH PRÓBNY – NIE DOTYCZY .....	14
3.3 PRÓBY KOŃCOWE – POMIARY ODBIOROWE – NIE DOTYCZY .....	14
3.4 ODBIORY ROBÓT .....	14
3.5 WYMAGANIA DLA PERSONELU KLUCZOWEGO .....	15
3.6 DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA I KOŃCOWE DOKUMENTY ROZBIÓRKI .....	15
3.7 ZARZĄDZANIE ZADANIEM .....	16
<b>IV. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANIA .....</b>	<b>17</b>
4.1 WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ .....	17
4.2 UZGODNIENIA I POZWOLENIA .....	17
4.3 DLA CAŁOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ .....	17
4.4 DLA TECHNIKI WYKONANIA DOKUMENTACJI .....	18
4.5 MIEJSCE DOSTARCZENIA DOKUMENTACJI .....	19
4.6 OPINIOWANIE DOKUMENTACJI .....	19
<b>V. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE REALIZACJI ROBÓT .....</b>	<b>19</b>
5.1 WYMAGANIA OGÓLNE .....	19
5.2 WYMAGANIA REALIZACYJNE .....	19
5.3 PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE REALIZACJI ROBÓT .....	19
5.4 ORGANIZACJA ROBÓT BUDOWLANYCH .....	20

## I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### 1.1 CEL ZADANIA

Celem zadania jest wykonanie rozbiórki obiektów budowlanych elektrofiltrów w skład, których wchodzi budynek dmuchaw, obiekt techniczny elektrofiltra nr 1, obiekt techniczny elektrofiltra nr 2, budynek rozdzielni elektrycznej, budynek stacji wysyłkowej popiołu. Obiekty zlokalizowane są na terenie PGE Toruń S.A. przy ul. Ceramicznej 6 w Toruniu. Rozbiórkę obiektów przeprowadza się ze względów ekonomicznych z uwagi na wyłączenie ich z eksploatacji.

### 1.2 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA/ZAKRES PRAC

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rozbiórki obiektów budowlanych elektrofiltrów w skład, których wchodzi budynek dmuchaw, obiekt techniczny elektrofiltra nr 1, obiekt techniczny elektrofiltra nr 2, budynek rozdzielni elektrycznej, budynek stacji wysyłkowej popiołu. Obiekty zlokalizowane są na terenie PGE Toruń S.A. przy ul. Ceramicznej 6 i Wapiennej 10 w Toruniu. Przedmiot zamówienia obejmuje również uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień oraz uzyskanie pozwolenia na rozbiórkę budynku stacji wysyłkowej popiołu i dokonanie zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę do Prezydenta miasta Torunia - Urzędu Miasta Torunia (Wydział Architektury i Budownictwa) na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa oraz utylizację materiałów z rozbiórki.

Zakres prac obejmuje:

- a) Przygotowanie i uzyskanie niezbędnych dokumentów wymaganych prawem w celu uzyskania pozwolenia na rozbiórkę budynku stacji wysyłkowej popiołu oraz dokonania zgłoszenia prac rozbiórkowych pozostałych obiektów nie wymagających pozwolenia na rozbiórkę.
- b) wykonanie oceny stanu technicznego obiektów przeznaczonych do rozbiórki pod kątem możliwości rozbiórki z określeniem materiałów rozbiórki
- c) wykonanie projektu budowlanego rozbiórki obiektów wg. zakresu niniejszego opisu przedmiotu zamówienia – 4 egz.
- d) Uzyskanie pozwolenia na rozbiórkę budynku stacji wysyłkowej popiołu oraz dokonanie zgłoszenia rozbiórki pozostałych obiektów w Urzędzie Miasta Torunia robót wg. zakresu niniejszego opisu przedmiotu zamówienia na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa.
- f) przygotowanie i zatwierdzanie u Zamawiającego Projektu Organizacji Robót wg. wzorów i zasad obowiązujących w Grupie PGE S.A.
- g) przygotowywanie i uzgadnianie z Zamawiającym harmonogramu realizacji działań organizacyjnych i prac rozbiórkowych.
- h) opracowanie projektów zabezpieczeń obiektów budowlanych i urządzeń znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie rozbiieranych obiektów, które mogą być zagrożone uszkodzeniem na skutek np. rażenia upadających przypadkowo elementów materiałów w trakcie rozbiórki.
- i) uściślenie metody kwalifikacji materiału z rozbiórki oraz zasad jego utylizacji jak również zasad wykorzystania lub utylizacji pozytywnie zakwalifikowanego ze względu na właściwości innego materiału z rozbiórki (gruz betonowy, złom stalowy itp.);
- j) harmonogram ramowy realizacji działań organizacyjnych i prac rozbiórkowych
- k) kompleksowa rozbiórka obiektów wg. granic niniejszej specyfikacji technicznej do poziomu posadzki wykonanej na gruncie.
- n) uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.
- o) stały nadzór BHP na placu rozbiórki, niezależny od nadzoru Zamawiającego.
- p) utylizacja wszelkich powstałych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami i przekazanie kopi kart odpadów Zamawiającemu.
- q) kompleksowa obsługa geodezyjna całej inwestycji.
- r) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej całego obszaru objętego rozbiórką – 4 szt.

### 1.3 OPIS UWARUNKOWAŃ WYNIKAJĄCYCH ZE STANU ISTNIEJĄCEGO

Opis ogólny stanu istniejącego:

Obiekty będące przedmiotem zamówienia wyłączone są z eksploatacji. Zlokalizowane są na terenie PGE Toruń S.A. w Toruniu przy ul. Ceramicznej 6.

Opis dla branży maszynowej:

Nie dotyczy

Opis dla branży kotłowej:

Nie dotyczy

Opis dla branży elektrycznej, AKPIA:

Nie dotyczy

Opis dla branży instalacyjnej (w tym sieci ciepłownicze)

Nie dotyczy

Opis dla branży pozablokowej:

Nie dotyczy

Opis dla branży budowlanej:

Budynek dmuchaw

Powierzchnia zabudowy: 35,10 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa: 29,38 m<sup>2</sup>

Kubatura: 112,3 m<sup>3</sup>

Wysokość: 3,23 m

Budynek dmuchaw to budynek parterowy, niepodpiwniczony, z płaskim dachem. Ściany budynku wykonano z bloczków PGS, które oparte są na betonowych ławach fundamentowych. Fundamenty dmuchaw stanowią bloki żelbetowe zlokalizowane wewnątrz budynku. Stropodach jest płaski, niewentylowany; monolityczna płyta żelbetowa wykonana na szalunkach traconych z blach fałdowych. Pokrycie dachu z blachy stalowej ocynkowanej. Okna i drzwi (brama) stalowe, typowe. Wewnątrz budynku zlokalizowano belkę demagową.



Fot. 1 Budynek dmuchaw

#### Obiekt techniczny elektrofiltra 1 - budynek wentylatorów kotła1

Powierzchnia zabudowy: 59,10 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa: 50,16 m<sup>2</sup>

Kubatura: 431,28 m<sup>3</sup>

Wysokość: 7,20 m

Obiekt niepodpiwniczony będący elementem składowym elektrofiltra wykonany w konstrukcji stalowej szkieletowej. Konstrukcja nośna stalowa w układzie słupowo belkowym ze stężeniami kratowymi. Fundamenty obiektu stanowią: żelbetowe stopy fundamentowe dla słupów nośnych oraz żelbetowe bloki fundamentowe dla wentylatorów. Konstrukcję nośną obudowy stanowią rygle stalowe z profili walcowanych oparte i zamocowane do słupów konstrukcji nośnej elektrofiltra. „Pomocniczo” dla rygli zastosowano cięgna z prętów o średnicy 20mm. Mury przyziemia z cegły silikatowej. Stropy żelbetowe w poz.+7,20m są monolityczne, na szalunkach traconych z blach fałdowych. Obudowy wykonane z blach trapezowych T55 Pomosty kablowe wykonane, jako stalowe, z typowych profili walcowanych. Pokrycie pomostów z krat pomostowych typu „Mostostal”.



Fot. 2 Obiekt techniczny elektrofiltra 1 - budynek wentylatorów kotła 1

Obiekt techniczny elektrofiltra 2 - budynek wentylatorów kotła 2

Powierzchnia zabudowy: 59,10 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia użytkowa: 50,16 m<sup>2</sup>  
Kubatura: 431,28 m<sup>3</sup>  
Wysokość: 7,20 m

Obiekt niepodpiwniczony będący elementem składowym elektrofiltra wykonany w konstrukcji stalowej szkieletowej. Konstrukcja nośna stalowa w układzie słupowo belkowym ze stężeniami kratowymi. Fundamenty obiektu stanowią: żelbetowe stopy fundamentowe dla słupów nośnych oraz żelbetowe bloki fundamentowe dla wentylatorów. Konstrukcję nośną obudowy stanowią rygle stalowe z profili walcowanych oparte i zamocowane do słupów konstrukcji nośnej elektrofiltra. „Pomocniczo” dla rygli zastosowano cięgna z prętów o średnicy 20mm. Mury przyziemia z cegły silikatowej. Stropy żelbetowe w poz.+7,20m są monolityczne, na szalunkach traconych z blach fałdowych. Obudowy wykonane z blach trapezowych T55. Pomosty kablowe wykonane, jako stalowe, z typowych profili walcowanych. Pokrycie pomostów z krat pomostowych typu „Mostostal”



Fot.3 Obiekt techniczny elektrofiltra 2 - budynek wentylatorów kotła 2



#### Budynek stacji wysyłkowej popiołu

Powierzchnia zabudowy: 84,71 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia użytkowa: 76,71 m<sup>2</sup>  
Kubatura: 312,8 m<sup>3</sup>  
Wysokość: 10,71 m

Obiekt niepodpiwniczony wykonany w konstrukcji stalowej szkieletowej. Konstrukcja nośna stalowa w układzie słupowo belkowym ze stężeniami kratowymi. Fundamenty obiektu stanowią: żelbetowe stopy fundamentowe dla słupów nośnych. Konstrukcję nośną obudowy stanowią rygle stalowe z profili walcowanych oparte i zamocowane do słupów konstrukcji nośnej elektrofiltra. Mury przyziemia z cegły silikatowej. Stropodach żelbetowy monolityczny, na szalunkach traconych z blach fałdowych na belkach stalowych z profili walcowanych opartych na słupach konstrukcji nośnej elektrofiltrów, ocieplony wełną mineralną gr 10 cm, poszycie z papy termozgrzewalnej. Obudowy wykonane z blach trapezowych T55 ocieplonych wełną mineralną gr 15 cm. Pomosty kablowe wykonane, jako stalowe, z typowych profili walcowanych. Pokrycie pomostów z krat pomostowych typu „Mostostal”



Fot.4 Budynek stacji wysyłkowej popiołu

#### Budynek rozdzielni elektrycznej

Powierzchnia zabudowy: 23,70 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia użytkowa: 19,75 m<sup>2</sup>  
Kubatura: 75,84 m<sup>3</sup>  
Wysokość: 3,23 m

Budynek rozdzielni elektrycznej to budynek parterowy, niepodpiwniczony, z płaskim dachem. Ściany budynku wykonano z bloczków PGS, które oparte są na betonowych ławach fundamentowych. Stropodach jest płaski, niewentylowany; monolityczna płyta żelbetowa wykonana na szalunkach traconych z blach fałdowych, ocieplony wełną mineralną, poszycie z papy asfaltowej. Drzwi stalowe, typowe. Wewnątrz budynku znajduje się kanał kablowy.



Fot.5 Budynek rozdzielni elektrycznej

Opis dla branży oczyszczania spalin:

Nie dotyczy

Opis dla branży ICT oraz cyberbezpieczeństwa OT:

Nie dotyczy

Inne uwarunkowania wynikające ze stanu istniejącego:

Nie dotyczy

#### 1.4 LOKALIZACJA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot Zamówienia zlokalizowany jest na terenie PGE Toruń S.A. w Toruniu Przy ul. Ceramicznej 6.

#### 1.5 GRANICE ZAMÓWIENIA

Granice zakresu projektowania

Granice projektowania obejmuje działki: 122/139 obręb 42

Granice zakresu realizacji Prac

Granice projektowania obejmuje działki: 122/139 obręb 42

## OPZ CZĘŚĆ I - SZCZEGÓŁOWA

### II. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANIA

#### 2.1 DLA ZAKRESU PRAC PROJEKTOWYCH

Szczegółowe wymagania dla branży maszynowej:

Nie dotyczy

Szczegółowe wymagania dla branży kotłowej:

Nie dotyczy

Szczegółowe wymagania dla branży elektrycznej, AKPIA:

Nie dotyczy

Szczegółowe wymagania dla branży instalacyjnej (w tym sieci ciepłownicze):

Nie dotyczy

Szczegółowe wymagania dla branży poza blokowej:

Nie dotyczy

Szczegółowe wymagania dla branży budowlanej:

Projekt wykonawczy powinien być opracowany w stopniu szczegółowości umożliwiającym prawidłowe i bezproblemowe wykonanie zadania. Powinien również uwzględniać poniższe założenia narzucone przez Zamawiającego:

- Projekty budowlane i wykonawcze winny być wykonane w oparciu o projekty archiwalne obiektów, które są w posiadaniu Inwestora.
- W przypadku braku dokumentacji archiwalnej Wykonawca wykona we własnym zakresie inwentaryzację techniczną niezbędną dla realizacji zakresu zlecenia.
- Projekty Organizacji Robót (POR) należy wykonać według wzoru obowiązującego u Zamawiającego. Dokument ten będzie regulować wszystkie warunki dopuszczenia i bezpiecznego prowadzenia robót demontażowych. Warunkiem przystąpienia do robót jest uzgodnienie zapisów ww. dokumentów z Zamawiającym. W ramach uzgadniania „Projektu Organizacji Robót” Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji przedstawionych dokumentów.
- Zamawiający wymaga, aby opracowana dokumentacja zawierała opis wszechstronnej analizy potencjalnych zagrożeń w celu potwierdzenia sprawdzenia czy technologia rozbiórki zapewni bezpieczeństwo ludzi i mienia.
- Zamawiający wymaga, aby zaprojektować taką technologię rozbiórki, aby bezpieczeństwo pracowników dokonujących rozbiórki było zagwarantowane.

Dokumentacja wykonawcza musi zawierać projekt organizacji placu rozbiórki i organizacji prac dla wszystkich branż będących udziałem projektowania (wg myśli projektanta, przy założeniu sprzętu i maszyn powszechnie znanych). Dokumentacja winna zawierać część opisową, rysunkową oraz fotograficzną (wg potrzeb).

W części opisowej należy przedstawić:

- przedmiot i zakres opracowania
- podstawę opracowania
- charakterystykę obiektów budowlanych przeznaczonych do rozbiórki
- zakres i sposób prowadzenia robót rozbiórkowych
- kolejność prac rozbiórkowych
- sposób postępowania z materiałami pochodzącymi z rozbiórki
- opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Ponadto do części opisowej należy dołączyć:

- kserokopię uprawnień projektanta oraz zaświadczenie o przynależności do izby zawodowej
- oświadczenie projektanta zgodnie z art. 20 Ustawy Prawo Budowlane

W części rysunkowej należy przedstawić:

- mapę do celów projektowych
- projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500
- rysunki szczegółowe: rzuty i przekroje przedstawiające technologię prowadzenia robót rozbiórkowych w skali 1: 100 lub 1:50

Szczegółowe wymagania dla branży oczyszczania spalin:

Nie dotyczy

Szczegółowe wymagania dla branży ICT oraz cyberbezpieczeństwa OT:

Inne uwarunkowania:

Nie dotyczy

## 2.2 DLA PROJEKTÓW WYKONAWCZYCH WSZYSTKICH BRANŻ

Szczegółowe wymagania dla branży maszynowej:

Nie dotyczy

Szczegółowe wymagania dla branży kotłowej:

Nie dotyczy

Szczegółowe wymagania dla branży elektrycznej, AKPIA:

Nie dotyczy

Szczegółowe wymagania dla branży instalacyjnej (w tym sieci ciepłownicze):

Nie dotyczy

Szczegółowe wymagania dla branży pozablokowej:

Nie dotyczy

Szczegółowe wymagania dla branży budowlanej:

Patrz pkt 2.1.



Szczegółowe wymagania dla branży oczyszczania spalin:

Nie dotyczy

Szczegółowe wymagania dla branży ICT oraz cyberbezpieczeństwa OT:

Nie dotyczy

Inne uwarunkowania:

Nie dotyczy

## 2.3 DLA OPINIOWANIA DOKUMENTACJI

Każdy rodzaj dokumentacji podlega opiniowaniu przez Zamawiającego. Dokumentacja dostarczona przez Wykonawcę będzie zaopiniowana w przeciągu 1 tygodnia od jej przekazania. W efekcie sprawdzenia przewiduje się dwie sytuacje:

- a. zwrot do korekty z uwagami,
- b. przyjęcie dokumentacji bez uwag.

Warunkiem przyjęcia dokumentacji jest wprowadzenie zgłoszonych przez Zamawiającego uwag lub pisemne podanie przyczyn ich nieuwzględnienia.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość opiniowania i wnoszenia uwag do dokumentacji na każdym etapie jej powstawania oraz po wykonaniu w przypadku wykonania wadliwego bądź niezgodnego z obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany będzie do uzgadniania z Zamawiającym (na piśmie lub e-mailem) rozwiązań projektowych na bieżąco.

## 2.4 SZCZEGÓLNE UWARUNKOWANIA WYSTĘPUJĄCE U ZAMAWIAJĄCEGO

Dokumentacja projektowa wykonawcza musi być kompletna, co do celu, któremu ma służyć oraz zgodna z wymaganiami wskazanymi przez Zamawiającego w tym zakresie, a w szczególności:

- a. Zamawiający wymaga (pomimo braku wymogu prawnego), by forma dokumentacji wykonawczej była zgodna z formą zawartą w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609) tj. z dnia 12 lipca 2022 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679)
- b. Zakres prac projektowych do opracowania przez Wykonawcę obejmuje wykonanie dokumentacji w języku polskim (lub posiadać stosowne tłumaczenia) w tym:
  - Wykonanie prac przedprojektowych, takich jak niezbędne pomiary sytuacyjno-wysokościowe i inwentaryzacyjne w tym inwentaryzację geodezyjną,
  - Dokumentacja ta musi zawierać opracowane wytyczne do planów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla przedmiotowych robót oraz projekty rusztowań, jeśli wymagają tego przepisy.
- c. Wszystkie Dokumentacje muszą zawierać oświadczenie autorów o przekazaniu praw autorskich na Zamawiającego z dniem podpisania protokołu końcowego odbioru prac przy realizacji kontraktu.
- d. Dokumentacja wykonawcza musi zawierać projekt organizacji placu rozbiórki i organizacji prac dla wszystkich branż będących udziałem projektowania (wg myśli projektanta, przy założeniu sprzętu i maszyn powszechnie znanych).
- e. Zamawiający ma prawo do zgłaszania propozycji zmian dokumentacji, a także ma prawo do odrzucenia dokumentacji Wykonawcy, jeżeli jest błędna, niezgodna z Umową, dobrą wiedzą i praktyką inżynierską, właściwymi przepisami i normami. Wykonawca zobowiązuje się do skorygowania w swojej dokumentacji błędów, braków i niezgodności w terminach określonych umową.
- f. Odpowiedzialność za bezbłędne wykonanie dokumentacji i bezkolizyjne prowadzenie realizacji przedmiotu Umowy w oparciu o tą dokumentację, ciąży wyłącznie na Wykonawcy, nawet wówczas, gdy dokumentacja była przedmiotem analiz Zamawiającego. Wykonawca poniesie koszty skorygowania wszelkich błędów i koszty niezbędnych prac naprawczych wynikłych z błędów projektowych lub niewłaściwej inwentaryzacji stanu istniejącego dla potrzeb projektowych.

## III. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE REALIZACJI ROBÓT

### 3.1 WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE REALIZACJI ROBÓT

Szczegółowe wymagania dla branży maszynowej:

Nie dotyczy

Szczegółowe wymagania dla branży kotłowej:

Nie dotyczy

Szczegółowe wymagania dla branży elektrycznej, AKPiA:

Nie dotyczy

Szczegółowe wymagania dla branży instalacyjnej (w tym sieci ciepłownicze):

Szczegółowe wymagania dla branży poza blokowej:

Nie dotyczy

Szczegółowe wymagania dla branży budowlanej:

3.1.6.1. Prace budowlane będą wykonywane **na pisemne zezwolenie Zamawiającego**.

3.1.6.2. Prace rozbiórkowe prowadzić należy zgodnie z:

- zgłoszeniem robót rozbiórkowych niewymagających pozwolenia na rozbiórkę,
- przygotowanymi i zatwierdzonymi projektami wykonawczymi rozbiórek,
- zatwierdzonymi Projektami Organizacji Robót (POR) w oparciu o przyjętą technologię rozbiórki.

Każde odstępstwo lub zmiana sposobu wykonywania robót musi być bezwzględnie zgłoszona i zatwierdzona u Zamawiającego przed przystąpieniem do realizacji.

3.1.6.3. Plac rozbiórki będzie pozbawiony wszelakich mediów. Dla realizacji zadania Wykonawca winien uwzględnić zaopatrzenie w wodę i sanitariaty, prąd i wszelkie inne niezbędne do realizacji zadania media.

3.1.6.4. Przed przystąpieniem do robót należy opracować i uzgodnić z Zamawiającym projekt organizacji robót (POR). Dostarczenie wyżej wymienionego Projektu Organizacji Robót oraz zatwierdzenie ich przez Zamawiającego jest warunkiem koniecznym do rozpoczęcia prac. Technologia realizacji rozbiórki musi zapewniać bezpieczeństwo ludzi i mienia Zamawiającego oraz gwarantować bezpieczeństwo pracowników Wykonawcy. Technologia musi umożliwiać zastosowanie rozwiązań zapobiegających upadkom pracowników z wysokości.

**3.1.6.5. Wykonawca musi zapewnić sobie we własnym zakresie zasilanie terenu rozbiórki w energię elektryczną, wodę i instalację sanitarną.**

3.1.6.6. Teren, na którym prowadzone będą roboty rozbiórkowe obiektów budowlanych, należy ogrodzić na odległość 1/10 wysokości rozbiieranego obiektu lub min. 6m i oznakować tablicami ostrzegawczymi.

3.1.6.7. Wszystkie maszyny, urządzenia biorące udział w rozbiórce muszą mieć odpowiednie dopuszczenia i odbiory jak np. UDT.

3.1.6.8. W trakcie prowadzonych prac rozbiórkowych należy dbać o utrzymanie porządku w strefie pracy, korzystać wyłącznie z dróg komunikacyjnych, zachować szczególną ostrożność podczas przemieszczania się po nieutwardzonym terenie.

3.1.6.9. Organizacja pracy z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z przepisami i zasadami BHP, zorganizowanie miejsca załadunku w pobliżu miejsca składowania sprzętu i materiałów itp.

3.1.6.10. Transport materiałów organizować zgodnie z Tabelą Norm transportu ręcznego, tj. (50 kg przy pracy dorywczej, 30 kg przy pracy stałej).

3.1.6.11. Należy stosować prawidłowo oprowione narzędzia ręczne, dobór rozmiarów i typów narzędzi do rodzaju wykonywanej pracy, przestrzegać właściwego zabezpieczenia narzędzi w celu uniknięcia upadku narzędzi z wysokości.

3.1.6.12. Stosować kamizelki odblaskowe, kask, ubrania robocze bluzy z długim rękawem i długie spodnie, obuwie bezpieczne z osłoną antyprzebiciową, osłona twarzy, okulary ochrony i ochronniki słuchu.

3.1.6.13. Przy pracach na wysokościach stosować należy atestowany sprzęt asekuracyjny (szelki, pasy bezpieczeństwa, liny), elementy konstrukcji użyte do zamocowania elementów zabezpieczeń muszą być w dobrym stanie technicznym, bez możliwości utraty stabilności.

3.1.6.14. Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione. Roboty należy wstrzymać w przypadku, gdy prędkość wiatru przekracza 10m/s.

3.1.6.15. W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie ludzi na niżej położonych poziomach jest zabronione.

3.1.6.16. W czasie wykonywania robót rozbiórkowych sposobami zmechanizowanymi wszystkie osoby maszyny powinny znajdować się poza strefą niebezpieczną. Prace rozbiórkowe wykonywane sposobami zmechanizowanymi należy wykonywać maszynami wyburzeniowymi z zamontowanymi na końcu ramion wymiennymi narzędziami (nożyce do cięcia żelbetu i stali, młot do kruszenia betonu, standardowa łyżka).

3.1.6.17. Rozbiórkę elementów żelbetowych należy wykonywać niewielkimi odcinkami, odbijając uprzednio warstwę ochronną betonu i przecinając pręty zbrojenia. Elementy konstrukcji stalowych należy rozbiierać przez cięcie. Roboty rozbiórkowe powinny być tak prowadzone, aby stopniowo odciążać elementy nośne konstrukcji.

- Usunięcie jednej części budowli lub jednego elementu konstrukcyjnego nie może spowodować naruszenia stateczności sąsiedniego elementu konstrukcyjnego.
- 3.1.6.18. Podczas wykonywania prac rozbiórkowych, Zamawiający wymaga takiej organizacji robót, aby wyeliminować jakiegokolwiek uszkodzenia mienia Zamawiającego oraz osób trzecich
- 3.1.6.19. Do komunikowania się pracownicy używają ustalonych sygnałów i znaków, a w razie potrzeby bezprzewodowych środków łączności, które mają na wyposażeniu.
- 3.1.6.20. Zasadą jest, że każdy niezrozumiały znak dostrzeżony przez operatora oznacza „UWAGA! STOP!”. Podczas usuwania fundamentów budynków zastosować wykonanie dodatkowego wygradzenia taśmą ostrzegawczą krawędzi wykopu w odległości minimum 1 m lub w przypadku stwierdzenia przez kierownika rozbiórki gruntu o mniejszym współczynniku spistości niż średni strefę wygradzenia należy dobrać indywidualnie, składowanie urobku i przebywanie sprzętu poza strefą klinu obsunięcia ziemi tj. strefa wygradzenia taśmą ostrzegawczą, wykonanie zejścia do wykopu, prowadzenie obserwacji miejsca pracy sprzętu przez pomocnika operatora i ostrzeganie go o zaistniałym niebezpieczeństwie. Jeżeli odkryte przedmioty okażą się niewybuchami, to miejsce znaleziska należy zabezpieczyć i zawiadomić najbliższą jednostkę policji [tel. 997 lub tel. 112]. W trakcie prowadzenia prac ślusarskich każdorazowo przed ich rozpoczęciem należy przeprowadzić kontrolę narzędzi, przewodów osłon, stosować atestowane narzędzia.
- 3.1.6.21. Wykonawca zobowiązany jest wzywać Zamawiającego do odbioru robót rozbiórkowych ulegających zakryciu: zakończenie demontażu fundamentów, rurociągów podziemnych, kabli podziemnych itp. przed przystąpieniem do ich zasypania. W/w zakres zostanie ustalony na etapie ustalania szczegółowego harmonogramu prac, punktów STOP BHP i punktów STOP jakościowych.**
- 3.1.6.22. Wykonawca robót zabezpieczy niezbędne wyposażenie (rusztowania, drabiny, zabezpieczone dojścia, sprzęt i urządzenia pomiarowe, w razie potrzeby pomoc w dostarczeniu we wskazane miejsca osób i sprzętu – w obrębie realizowanego zadania) do przeprowadzenia odbiorów częściowych, końcowych lub kontroli BHP.
- 3.1.6.23. Prace będą prowadzone, jako proces budowlany w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane, w związku, z czym Wykonawca musi przewidzieć wiążące się z tym wymagania, co do osób funkcyjnych, uzgodnień dokumentacji, badań we własnym zakresie i koszt ich ujęć w cenie oferty.
- 3.1.6.24. Zamawiający wymaga od Wykonawcy umożliwienia wejścia, dojścia do urzędów będących w strefie niebezpiecznej dla pracowników Zamawiającego.

#### **3.1.6.25. Prace spawalnicze (cięcie elementów stalowych)**

Przy użytkowaniu **elektrycznych urządzeń spawalniczych i osprzętu** należy w szczególności przestrzegać następujących wymagań bezpieczeństwa:

- prace związane z instalowaniem, demontażem, naprawami i przeglądami elektrycznych urządzeń spawalniczych powinni wykonywać pracownicy mający uprawnienia określone w odrębnych przepisach,
- połączenie kilku spawalniczych źródeł energii nie powinno powodować przekroczenia, w stanie bez obciążenia, dopuszczalnego napięcia między obwodami wyjściowymi połączonych źródeł energii,
- obwód prądu spawania nie powinien być uziemiony, z wyjątkiem przypadków, gdy przedmioty spawane są połączone z ziemią,
- przewody spawalnicze łączące przedmiot spawany ze źródłem energii powinny być połączone bezpośrednio z tym przedmiotem lub oprzyrządowaniem, jak najbliżej miejsca spawania,
- prace spawalnicze wykonywane wewnątrz pomieszczeń, w których występuje zagrożenie porażenia prądem elektrycznym, powinny być wykonywane z zastosowaniem spawalniczych źródeł energii spełniających wymagania dotyczące dopuszczalnej wartości napięcia bez obciążenia i oznakowanych przez producenta zgodnie z Polską Normą;
- przy wykonywaniu prac spawalniczych źródła energii powinny być usytuowane na zewnątrz pomieszczenia; w pomieszczeniach tych należy stosować trudno zapalne izolacyjne środki ochronne, jak chodniki i maty izolacyjne.

Przy użytkowaniu **gazowych urządzeń spawalniczych i osprzętu** należy w szczególności przestrzegać następujących wymagań bezpieczeństwa:

- urządzenia i osprzęt powinny być stosowane zgodnie z ich przeznaczeniem i zasilane gazami o właściwościach oraz ciśnieniach określonych w instrukcji eksploatacyjnej dostarczonej przez producenta,
- palniki o niezidentyfikowanych dyszach i elementach układu mieszanki palnej, o nieznanym ciśnieniu zasilania oraz o nieznanym rodzaju gazów, do jakich są przeznaczone, nie powinny być użytkowane,
- niedopuszczalne jest dokonywanie zamiany podobnych konstrukcyjnie elementów urządzeń różnych typów lub wielkości,

- wąż spawalniczy powinien mieć średnicę znamionową zgodną ze średnicą znamionową przyłączy zastosowanych w źródle i odbiorniku gazu; końce węża nasunięte na końcówki przyłączy powinny być zaciśnięte za pomocą opasek niepowodujących uszkodzenia węża,
- poziom cieczy w bezpieczniku wodnym powinien być sprawdzany każdorazowo przed rozpoczęciem pracy i po każdym cofnięciu się płomienia do palnika, a w ruchu ciągłym - co najmniej raz na zmianę,
- niedopuszczalne jest dokonywanie jakichkolwiek zmian w określonych przez producenta ustawieniach układów regulacji ciśnienia i zaworów bezpieczeństwa.

Przy użytkowaniu **butli z gazami** należy w szczególności przestrzegać następujących wymagań bezpieczeństwa:

- transport i magazynowanie butli powinno odbywać się zgodnie z zasadami określonymi w odrębnych przepisach,
- ręczne przetaczanie butli jest dopuszczalne tylko w obrębie stanowiska spawalniczego,
- butle powinny być ustawiane w pozycji pionowej lub zbliżonej do pionowej, zaworem do góry i zabezpieczone przed przewróceniem się,
- butle powinny być chronione przed nagrzaniem do temperatury przekraczającej 35°C oraz przed bezpośrednim oddziaływaniem płomienia, iskier i gorących cząstek stałych,
- butle z gazami palnymi cięższymi od powietrza nie powinny być użytkowane i przechowywane w miejscach usytuowanych poniżej poziomu terenu, a zwłaszcza w pobliżu kanałów i studzienek; ograniczenia te nie odnoszą się do butli zintegrowanych z palnikiem,
- zawory butli z pokrętkami powinny być otwierane bez użycia narzędzi; do otwierania i zamykania zaworu butli bez pokrętła powinien być stosowany odpowiedni klucz,
- naprawy butli, w tym naprawa zaworów, powinny być wykonywane przez osoby posiadające uprawnienia określone w odrębnych przepisach.

Podczas wykonywania prac spawalniczych niedopuszczalne jest zawieszanie przewodów i węży spawalniczych na ramionach lub kolanach oraz prowadzenie ich bezpośrednio przy innych częściach ciała. Prace spawalnicze na zbiornikach i rurociągach po środkach chemicznych i innych stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi i środowiska, z wyjątkiem robót gazo niebezpiecznych na czynnych gazociągach przesyłowych pod ciśnieniem, mogą być podjęte wyłącznie po dokładnym oczyszczeniu zbiorników i rurociągów z tych środków.

Prace spawalnicze prowadzone w ramach robót gazo niebezpiecznych lub niebezpiecznych oraz prac szczególnie niebezpiecznych powinny być wykonywane zgodnie z wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach.

Podczas prowadzenia prac spawalniczych, przy użyciu gazowych urządzeń spawalniczych, urządzenia zasilające, w tym butle z gazami technicznymi, powinny być usytuowane na zewnątrz wykopów, pomieszczeń lub urządzeń, w których prace te są wykonywane.

### 3.1.6.26. Prace na wysokości

Prace na wysokości to wszelkie roboty wykonywane na wysokości, co najmniej 1 m nad poziomem podłogi lub ziemi. Prace na wysokości są zaliczone do szczególnie niebezpiecznych.

Wszystkie osoby pracujące na wysokości mają obowiązek stosowania hełmów ochronnych, kamizelek ostrzegawczych, właściwego obuwia oraz sprzętu zabezpieczającego, dobranego do rodzaju prac. Należy upewnić się, czy hełm ochronny jest prawidłowo założony i zabezpieczony przed spadnięciem.

Wszystkie prace na wysokości należy właściwie zaplanować, zorganizować, prowadzić i nadzorować.

Należy w widoczny sposób znakować miejsca, gdzie prowadzone są prace na wysokości oraz wyznaczać i wygradzać strefy ochronne wokół nich.

Wszystkie stanowiska prac na wysokości muszą być właściwie zabezpieczone. Metody zapobiegania i ochrony prac na wysokości dzielą się na zbiorowe i osobiste (indywidualne). W przypadku używania sprzętu ochrony osobistej podczas prac na wysokości wymagana jest obecność, co najmniej dwóch osób, a roboty można prowadzić w oparciu o pozwolenie.

Jeśli pracownik musi zmieniać punkt kotwiczenia, należy zabezpieczyć podwójny system linek asekuracyjnych. Środki ochrony indywidualnej muszą być odpowiednio dobrane i sprawdzone przed użyciem. Podlegają one udokumentowanej kontroli kompetentnej osoby w obowiązujących terminach.

Niezależnie od barier ochronnych (balustrad) oraz środków ochrony indywidualnej wszędzie tam, gdzie jest to konieczne, należy stosować siatki bezpieczeństwa. Przed rozpoczęciem prac na wysokości Wykonawca przeprowadza Ocenę Ryzyka dla Zadania, zwracając szczególną uwagę na:

- zagrożenia związane z możliwością upadku osób lub przedmiotów
- sposoby zarządzania kluczowymi zagrożeniami bezpieczeństwa przy pracy na wysokości



- dobór właściwych i skutecznych metod zmniejszenia ryzyka i jego kontroli oraz odpowiedniego sprzętu
- możliwość wystąpienia niesprzyjającej pogody lub innych czynników zewnętrznych mogących zakłócić proces produkcji
- wybór odpowiednich i stałych punktów kotwienia sprzętu
- drogę swobodnego spadania, uwzględniającą następujące składowe, tj. długość linki bezpieczeństwa + długość rozwiniętego amortyzatora + wysokość, na której znajduje się pracownik + margines bezpieczeństwa.

W przypadku użycia platform roboczych lub podnośników koszowych przed przystąpieniem do prac na wysokości należy skontrolować badania techniczne urządzeń, a w przypadku wykorzystania rusztowań należy sprawdzić zgodność montażu z dokumentacją techniczno-ruchową lub instrukcją montażu.

Wszelkie urządzenia techniczne stosowane podczas prac na wysokości, w tym głównie: platformy robocze, podnośniki koszowe czy rusztowania, powinny posiadać dokumenty potwierdzające ich sprawność. Urządzenia te powinny być montowane w miejscach przeznaczenia przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia, zgodnie z instrukcją, dokumentacją techniczną lub projektową.

Osoby pracujące z koszy podnośników lub platform roboczych muszą posiadać uprawnienia do ich obsługi oraz być wyposażone w środki ochrony indywidualnej i stosować je w trakcie pracy.

### **3.1.6.27. Rozebranie urządzeń i sieci instalacyjnych**

Przed rozpoczęciem demontażu należy odłączyć obiekt od zewnętrznych sieci zasilających, co należy wykonać w obecności przedstawicieli firm zarządzających nimi i potwierdzić to wpisem w dzienniku rozbiórki. Demontaż rozpoczyna się od sprawdzenia, czy wszystkie instalacje zostały odłączone od sieci zewnętrznych.

### **3.1.6.28. Transport mechaniczny**

Operator przed rozpoczęciem pracy powinien:

- dokonać przeglądu konstrukcji,
- sprawności wszystkich podzespołów i mechanizmów,
- podczas pracy dawać odpowiednie sygnały,
- uzgodnić z Kierownikiem Robót bezpieczny zasięg pracy żurawia (minimum zasięg pracy łyżki żurawia plus długość przenoszonego ładunku) oraz oznakować tę strefę,
- sprawdzić czy w zasięgu pracy nie ma osób niepowołanych.

W przypadku wejścia w zasięg pracy żurawia samochodowego innych osób niż uczestniczące w realizacji transportu bliskiego, czyli osób obsługujących linki kierunkowe, operator ma obowiązek wstrzymania prac.

Przeładunek / transport bliski:

Przy wykonywaniu przeładunków przestrzegać, aby:

- ciężary przenoszone były poziomo nad innymi przedmiotami;
- nie podnosić i nie przenosić ciężarów nad ludźmi (bezwzględny zakaz przebywania pod przenoszonym ładunkiem);
- każdorazowo stosować dwa zawiesia oraz linki kierunkowe chwytak był opuszczony możliwie nisko, przerwać pracę w przypadku objawów spadnięcia liny, lub jej zużycia;

Haki

- kontrola bieżąca haków z zapadką sprężynową polega na dokładnym obejrzeniu haka sprawdzeniu, czy nie jest uszkodzony lub niebezpiecznie zniekształcony.
- kontrole bieżące haków ma obowiązek prowadzić operator koparki
- kontrola okresowa wymaga sprawdzenia czy: hak nie ma widocznych pęknięć, nakrętka jest dobrze zabezpieczona i czy hak obraca się swobodnie, gardziel haka
- haki zawiesi należy zakładać na uchwyt w taki sposób, aby gardziele haków były skierowane na zewnątrz, a nie do środka ciężkości transportowanego materiału. Zapobiega to uszkodzeniu zamknięcia gardzieli haka i wysunięciu się transportowanego materiału.
- zabronione jest stosowanie elementów służących do zawieszania ładunku na haku, w szczególności pierścieni, ogniw, pętli, których wymiary uniemożliwiają swobodne włożenie elementów na dno gardzieli haka.

Zawiesia, szekle

- stosować zawiesia, szekle atestowane, zgodnie z przeznaczeniem;

- każdorazowo przed przystąpieniem do prac sprawdzić stan techniczny zawiesi, szekli; identyfikację przeprowadzić na podstawie zawieszki identyfikacyjnej zawiesia, szekli, w tym: dopuszczalne obciążenie robocze, znak CE rodzaj materiału, z jakiego zostało wykonane,
  - dobór zawiesia, szekli do rodzaju transportowanego materiału, określenie punktu zaczepienia
  - wymagane potwierdzenie wpisem w karcie codziennej kontroli sprzętu transportu bliskie
- Zabrania się
- przebywania pod zawieszonym lub przemieszczanym ciężarem.
  - przewożenia ludzi na haku lub zawieszonym ciężarze.
  - przekraczania maksymalnej nośności (udźwigu); każdorazowo należy sprawdzić udźwig zawiesia w odniesieniu do planowanego transportu;
  - pozostawiania zawieszonego ładunku na haku w czasie przerwy w pracy i po jej zakończeniu.
  - stosowania zużytych lub uszkodzonych zawiesi, haków, szekli itp.

Prace transportowe z wykorzystaniem zawiesi i haków (opisane powyżej), zalicza się do prac szczególnie niebezpiecznych. Zaliczyć do nich można transport przy pomocy zawiesi rur preizolowanych, rur stalowych, płyt stropowych komór ciepłowniczych, czy demontowanych łupin kanałowych pod warunkiem wykorzystania w tym procesie zawiesi. W każdym wypadku występuje PUNKT STOP BHP.

Nie jest wymagane wyznaczenie stref ewakuacyjnych. Wymagane jest posiadanie na miejscu rozbiórki apteczki oraz gaśnicy.

Szczegółowe wymagania dla branży oczyszczania spalin:

Nie dotyczy

Szczegółowe wymagania dla branży ICT oraz cyberbezpieczeństwa OT:

Nie dotyczy

Inne uwarunkowania:

3.1.1.1 Wykonawca w wycenie oferty winien uwzględnić wszelkie koszty organizacyjne jak niżej:

- przeszkolenie pracowników z fundamentalnych zasad i przepisów BHP, obowiązujących na terenie zakładu energetycznego i uzyskanie zaświadczenia z pozytywnie zakończonego szkolenia
- wyposażenie wszystkich pracowników w niezbędne środki ochrony indywidualnej, gwarantującej bezpieczną pracę;
- wyposażenie brygad w maszyny, elektronarzędzia i narzędzia, posiadające wszystkie niezbędne atesty, zabezpieczenia i protokoły z pomiarów elektrycznych;
- zorganizowanie zaplecza technicznego, wygrodzenie, oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót;
- wykonanie dla stosowanego sprzętu wymaganych odbiorów UDT i dopuszczenia do stosowania;
- oczekiwanie na dopuszczenie do prac w przypadku ich wykonywania na zezwolenie pisemne;
- niezbędne tłumaczenia ewentualnych dokumentów obcojęzycznych.

Przerwy w pracy wynikające z odsunięć za nieprzestrzeganie warunków bhp **nie powodują** przesunięcia terminu realizacji ani dodatkowych kosztów. Ocenie końcowej realizacji prac będzie podlegać przestrzeganie przepisów BHP.

PRACE ZLECANE W TRYBIE RYCZAŁTOWYM BEZ MOŻLIWOŚCI ZWIĘKSZENIA O ROBOTY DODATKOWE. W ZWIĄZKU Z TYM WYKONAWCA WE WŁASNYM ZAKRESIE POWINIEN PRZEANALIZOWAĆ DOKUMENTY PRZETARGOWE I WSZYSTKIE UWAGI ZGŁOSIĆ PRZED PODISANIEM UMOWY. WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST RÓWNIEŻ OCENIĆ WSZYSTKIE KONIECZNE PRACE NIEUJĘTE W DOKUMENTACJI PRZETARGOWEJ ORAZ PRACE TOWARZYSZĄCE (NP. RUSZTOWANIA, WYGRODZENIA, OZNAKOWANIA, ITP.) WYNIKAJĄCE Z CHARAKTERU WYKONYWANYCH PRAC I OBIEKTU ORAZ UJAĆ JE W CENIE OFERTY. ZAMAWIAJĄCY UMOŻLIWI WIZJĘ NA OBIEKCIE CELEM KOMPLETNEJ WERYFIKACJI STANU ISTNIEJĄCEGO.

3.1.1.2 Wykonawca zapewnia montaż i utrzymanie rusztowań w zakresie niezbędnym do realizacji Robót zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

## 3.2 RUCH PRÓBNY – NIE DOTYCZY

## 3.3 PRÓBY KOŃCOWE– POMIARY ODBIOROWE – NIE DOTYCZY

## 3.4 ODBIORY ROBÓT

Zakończenie robót budowlanych będących przedmiotem umowy Wykonawca zgłasza wpisem do Dziennika Rozbiórki.

Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Przedstawicielowi Zamawiającego dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego Wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:

Dziennik Rozbiórki, zaświadczenie właściwych jednostek i organów, niezbędnych świadectw kontroli jakości, wyników pomiarów oraz ewentualnie dokumentacji powykonawczej ze wszystkimi wnioskami dokonanymi w toku Robót.

Prace nie zostaną uznane za odebrane, jeśli nie będą zgodne z Umową i dokumentacją projektową.

O osiągnięciu gotowości do podpisania Protokołu Odbioru Prac, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego na 3 dni naprzód, wpisem do Dziennika Rozbiórki.

W ciągu 3 dni od upływu terminu na zawiadomienie, Zamawiający powinien przystąpić do czynności odbioru.

Potwierdzeniem wykonania Zakresu Robót wg Umowy będzie Protokół Odbioru Prac (częściowy/końcowy) podpisany przez Zamawiającego.

Data odbioru Robót jest dzień podpisania przez strony Protokołu Odbioru Prac (częściowego/końcowego).

### 3.5 WYMAGANIA DLA PERSONELU KLUCZOWEGO

Kierownik Rozbiórki – posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie bez ograniczeń, wydane na podstawie Prawa budowlanego lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa; dokument potwierdzający przynależność do właściwej terenowo Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa wraz z wymaganym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej.

Pracownicy wykonujący prace na wysokości muszą posiadać aktualne orzeczenie lekarskie oraz brak przeciwwskazań do pracy na wysokości powyżej 3 m.

Projektant / Projektanci - posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wydane na podstawie Prawa budowlanego lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa; dokument potwierdzający przynależność do właściwej terenowo Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa wraz z wymaganym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej.

Pracownicy wykonujący prace spawalnicze oraz związane z cięciem elementów stalowych przy użyciu gazów muszą posiadać aktualne uprawnienia do wykonywania tego rodzaju prac (książeczka spawacza).

Wykonawca może również polegać na wiedzy, doświadczeniu i potencjale technicznym osób udostępnionych przez inny podmiot, zdolnych do wykonania Zamówienia – z poświadczeniem posiadanych uprawnień i z wymaganym stażem zawodowym. W odniesieniu do takich osób, Wykonawca przedstawi właściwe oświadczenie Wykonawcy potwierdzające, iż jest on upoważniony do korzystania z wiedzy tych osób przy realizacji Umowy.

### 3.6 DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA I KOŃCOWE DOKUMENTY ROZBIÓRKI

Dokumentacja powykonawcza obejmuje:

- a. zgłoszenie rozpoczęcia,
- b. projekty wykonawcze rozbiórek, Plany Organizacji Robót (POR) rozbiórkowych poszczególnych etapów,
- c. dziennik rozbiórki,
- d. oświadczenie Wykonawcy o zrealizowaniu zadania zgodnie z projektem rozbiórki, zgłoszeniem prac rozbiórkowych niewymagających pozwolenia na rozbiórkę i obowiązującymi przepisami,
- e. zgłoszenie zakończenia robót rozbiórkowych (jeśli będzie wymagane),
- f. protokoły badania i pomiarów wg branż,
- g. inwentaryzacje geodezyjna powykonawczą wraz z wprowadzeniem do państwowych zasobów geodezyjnych,
- h. dokumentację powykonawczą Wykonawca przekazuje Zamawiającemu, jako komplet dokumentów rozbiórki zgodnie z wymogami prawa w tym zakresie.

Projekt powykonawczy zawierać będzie zmiany do projektów wprowadzone w trybie nadzoru autorskiego lub przez Wykonawcę. Projekt powykonawczy będzie stanowił ostateczną weryfikację przekazanych podczas realizacji inwestycji projektów wykonawczych i będzie on zawierał aktualny w chwili przekazania do eksploatacji, stan zrealizowanej inwestycji.

Dokumenty powykonawcze: Końcowe Dokumenty Rozbiórki Wykonawca przekazuje Zamawiającemu jako komplet dokumentów rozbiórki zgodnie z wymogami prawa w tym zakresie i w komplecie umożliwiającym uzyskanie stosownym pozwoleń na użytkowanie lub zgłoszeń zakończenia rozbiórki lub robót (w przypadku gdy pozwolenie na użytkowanie uzyskuje Zamawiający). Komplet tych dokumentów musi być dostarczony

Zamawiającemu z wyprzedzeniem, w terminie umożliwiającym zakończenie procedur urzędowych określonych przepisami tak, aby spełnić wymagania terminowe zakończenia kontraktu zgodnie z umową. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą w wersji papierowej i elektronicznej.

### 3.7 ZARZĄDZANIE ZADANIEM

Oferent winien uwzględnić poniższe aspekty:

- Praca na czynnym obiekcie (konieczność koordynacji prac ze służbami eksploatacji)
- Uzyskanie niezbędnych pełnomocnictw koniecznych do załatwienia spraw formalno - prawnych
- Opracowanie dok. POR (projekt organizacji robót) oraz jego akceptacja przez Zamawiającego
- Wykonanie zabezpieczeń chroniących urządzenia i obiekty będące w otoczeniu przed odłamkami betonu, powłokami natryskowymi itp., a także wyznaczenie i zabezpieczenie strefy niebezpiecznej
- Wykonawca powinien raportować o postępie prac w terminie, co tygodniowym od dnia rozpoczęcia robót na żądanie Zamawiającego
- Wykonawca będzie zobowiązany do uczestnictwa w naradach koordynacyjnych tego zadania.



## OPZ CZĘŚĆ II – OGÓLNA

### IV. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANIA

#### 4.1 WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ

Dokumentacja techniczna musi być wykonana w języku polskim zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami obowiązującymi na terenie Polski.

W przypadku materiałów obcojęzycznych należy dostarczyć oryginał i tłumaczenie w języku polskim.

Dokumenty obcojęzyczne, obligatoryjne wg prawa polskiego, należy adaptować poprzez odniesienie do wymogów jakościowych i ilościowych właściwych dla przepisów polskich.

Dokumentacja powinna posiadać oświadczenie o jej kompletności oraz sporządzeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Dodatkowe dokumenty powiązane z projektem: Wykonawca w ramach niniejszego OPZ uzyska aktualną mapę do celów projektowych (jeżeli jest konieczna lub oświadczenie uzasadniające jej zbędność) dla przedmiotowego projektu (właściwego obszaru), a Zamawiający umożliwi wykonanie takich badań w projektowanej lokalizacji.

#### 4.2 UZGODNIENIA I POZWOLENIA

Wykonawca zobowiązany będzie przeprowadzić całą procedurę administracyjną związaną z gotowością do realizacji inwestycji w oparciu o pełnomocnictwo dla wskazanej przez siebie osoby, które Zamawiający zobowiązuje się udzielić, w tym między innymi:

- a. wykonać (uzyskać) wszystkie dokumenty, które będą mu potrzebne (m.in. warunki zagospodarowania terenu lub konsultacje Starostwa) do przeprowadzenia procedury uzyskania pozwolenia na rozbiórkę budynku stacji wysyłkowej popiołu oraz dokonania zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę. (między innymi: opracowanie wniosków o wydanie decyzji, mapę do celów projektowych, badania geologiczne, wypisy, wyrisy, uzgodnienia lokalnych instytucji, oceny rzeczoznawców),
- b. uzyskać pozwolenie na rozbiórkę budynku stacji wysyłkowej popiołu i dokonać zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na rozbiórkę.

Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania akceptacji Zamawiającego dla wszystkich dokumentów tworzonych przez Wykonawcę w procesie opracowywania koncepcji i projektu budowlanego oraz uzyskiwania urzędowych opinii, uzgodnień, pozwoleń i decyzji wymaganych przepisami Prawa Budowlanego i przepisów powiązanych, a wymaganych w procesie uzyskania pozwolenia na rozbiórkę i zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na rozbiórkę.

#### 4.3 DLA CAŁOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Dokumentacja projektowa musi być kompletna, co do celu, któremu ma służyć oraz zgodna z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, między innymi:

- a. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ((tj. Dz.U. 2022 poz. 1679).
- b. Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 r. poz. 2454).

Zakres Prac projektowych do opracowania przez Wykonawcę obejmie wykonanie dokumentacji w języku polskim (lub posiadać stosowne tłumaczenia) w tym:

- a. wykonanie Prac przedprojektowych, takich jak niezbędne pomiary sytuacyjno-wysokościowe i inwentaryzacyjne, w tym inwentaryzację geodezyjną, inwentaryzację zieleni z planem zagospodarowania zieleni itp.,
- b. opracowanie projektu budowlanego spełniającego wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj. Dz. U. 2022 poz. 1679), kompletnego w zakresie wszystkich branż i wymaganych uzgodnień.

Dokumentacja musi zawierać wszystkie inżynierskie obliczenia, niezbędne do wymiarowania instalacji i jej wykonania oraz eksploatacji.

Wykonanie projektu organizacji placu rozbiórki.

Zamawiający ma prawo do zgłaszania propozycji zmian dokumentacji, a także ma prawo do odrzucenia dokumentacji Wykonawcy, jeżeli jest błędna, niezgodna z Umową, dobrą wiedzą i praktyką inżynierską, właściwymi przepisami i normami. Wykonawca zobowiązuje się do skorygowania w swojej dokumentacji błędów, braków i niezgodności.

Odpowiedzialność za bezbłędne wykonanie dokumentacji i sprawne prowadzenie realizacji przedmiotu Umowy ciąży wyłącznie na Wykonawcy, nawet wówczas, gdy dokumentacja była przedmiotem analiz Zamawiającego. Wykonawca poniesie koszty skorygowania wszelkich błędów i koszty niezbędnych Prac naprawczych.

Dostarczona przez Wykonawcę dokumentacja, w tym projekty, musi posiadać wymagane prawem uzgodnienia oraz musi być pozytywnie zaopiniowana, bez uwag przez uprawnionych rzeczoznawców w zakresie poż., BHP oraz higieniczno-sanitarnym lub posiadać adnotacje o braku konieczności opiniowania, naniesioną przez uprawnionych rzeczoznawców.

Wykonawca wykona uzgodniony z Zamawiającym „Projekt Organizacji Robót” zawierający m.in.:

- a. ślepy Harmonogram realizacji,
- b. projekt zagospodarowania i organizacji terenu rozbiórki,
- c. instrukcję prowadzenia robót.

Dokumenty te będą regulować wszystkie warunki dopuszczenia i bezpiecznego prowadzenia robót montażowych. Warunkiem przystąpienia do robót jest uzgodnienie zapisów ww. dokumentów z Zamawiającym. W ramach uzgadniania „Projektu Organizacji Robót” Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji przedstawionych materiałów.

„Projekt Organizacji Robót” powinien uwzględniać między innymi regulacje prawne zawarte w:

- a. Ustawie z dnia 07-07-1994 roku – Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2023 poz. 682),
- b. Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tj. Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650),
- c. Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 r. nr 47, poz 401),
- d. Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (tj. Dz.U. 2021 poz. 1210),
- e. Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (tj. Dz.U. 2018 poz. 583),
- f. Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126),
- g. Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. 2022 poz. 1392).

#### 4.4 DLA TECHNIKI WYKONANIA DOKUMENTACJI

Dokumentację należy opracować wg zasad jn.:

##### 4.4.1.1 W przypadku koncepcji programowo-przestrzennej:

- a. w 4 egzemplarzach w formie papierowej,
- b. w 4 egzemplarzach w postaci elektronicznej.

##### 4.4.1.2 W przypadku dokumentacji budowlanej:

- a. w 5 egzemplarzach w formie papierowej (3 dla urzędu, 2 dla Zamawiającego),
- b. w 5 egzemplarzach w postaci elektronicznej.

##### 4.4.1.3 W przypadku dokumentacji wykonawczej:

- a. w 4 egzemplarzach w formie papierowej,
- b. w 4 egzemplarzach w postaci elektronicznej.

Powyższe ilości dotyczą jednego kompletu pełnej dokumentacji do przekazania Zamawiającemu.

Całość dokumentacji winna być dostarczona w trwałej i estetycznej oprawie w formie papierowej oraz elektronicznej w ilościach przedstawionych powyżej. Nośnik elektroniczny - pamięć USB.

Oznaczenia dokumentacji należy wykonać według zasad uzgodnionych przez Zamawiającego.

#### 4.5 MIEJSCE DOSTARCZENIA DOKUMENTACJI

Wykonaną dokumentację techniczną należy przekazać do Przedstawiciela Zamawiającego w jego siedzibie za pisemnym obustronnym potwierdzeniem stron o przekazaniu dokumentacji (Przedstawiciel Zamawiającego i Wykonawca), które będzie stanowiło niezbędny załącznik do Protokołu odbioru.

Potwierdzeniem właściwego wykonania dokumentacji będzie Protokół odbioru podpisany przez obie strony Umowy.

#### 4.6 OPINIOWANIE DOKUMENTACJI

Każdy rodzaj dokumentacji podlega opiniowaniu przez Zamawiającego. Dokumentacja dostarczona przez Wykonawcę będzie zaopiniowana w przeciągu 1 tygodnia od jej przekazania. W efekcie sprawdzenia przewiduje się dwie sytuacje:

- a. zwrot do korekty z uwagami,
- b. przyjęcie dokumentacji bez uwag.

Warunkiem przyjęcia dokumentacji jest wprowadzenie zgłoszonych przez Zamawiającego uwag lub pisemne podanie przyczyn ich nie ujęcia.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość opiniowania i wnoszenia uwag do dokumentacji na każdym etapie powstawania oraz po wykonaniu, w przypadku wadliwego wykonania bądź niezgodnego z obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany będzie do uzgadniania z Zamawiającym (na piśmie lub e-mailowo) rozwiązań projektowych na bieżąco.

### V. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE REALIZACJI ROBÓT

#### 5.1 WYMAGANIA OGÓLNE

#### 5.2 WYMAGANIA REALIZACYJNE

Wszystkie materiały, które będą wykorzystane do realizacji robót muszą posiadać stosowne aprobaty, certyfikaty, świadectwa jakości lub atesty dopuszczenia do stosowania w Polsce, które po zakończeniu Prac stanowić będą integralną część dokumentacji powykonawczej.

Wykonawca zrealizuje wszystkie roboty budowlane zgodnie z:

- a. opracowaną przez siebie i zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową,
- b. założeniami OPZ,
- c. z profesjonalną starannością,
- d. Prawem Budowlanym oraz rozporządzeniami wykonawczymi,
- e. zgodnie z przepisami BHP, przeciwpożarowymi, i ochrony środowiska,
- f. zgodnie z opracowanym projektem organizacji Prac

Wykonawca musi w swoim zakresie uwzględnić wszystkie koszty towarzyszące, które trzeba ponieść realizując Prace, między innymi koszty wywozu nadmiaru ziemi z wykopów, gruzu budowlanego i innych materiałów lub elementów z terenu zakładu, z wyjątkiem złomu stalowego i metali kolorowych (który musi być pocięty, w ramach kosztów Wykonawcy, na elementy mieszczące się do kontenera) oraz oleju odpadowego.

Wykonawca podczas realizacji rozbiórki zobowiązany będzie do prowadzenia swoich Prac w sposób umożliwiający poprawne funkcjonowanie zakładu podczas procesów produkcji energii.

Prace będą prowadzone, jako proces budowlany w rozumieniu ustawy Prawo budowlane, w związku, z czym Wykonawca musi przewidzieć wiążące się z tym wymagania, co do osób funkcyjnych, uzgodnień, dokumentacji, badań we własnym zakresie i koszt ich ująć w cenie oferty.

Wykonawca zobowiązany jest przygotować (opracować) całą niezbędną dokumentację dla wprowadzania realizowanej inwestycji, jako środka trwałego na majątek firmy, zgodnie z wymogami polskiego prawa obowiązującymi w tym zakresie. Przygotowanie dokumentacji należy wykonać w uzgodnieniu i zgodnie z wytycznymi uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego.

#### 5.3 PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE REALIZACJI ROBÓT

Przedstawienie Zamawiającemu listy pracowników z zaznaczeniem posiadanych przez nich uprawnień.

Realizacja robót zgodnie z opracowaną przez Wykonawcę i zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją.

Przedstawienie sprawozdania z postępu Prac wg wymagań Zamawiającego.

Otwieranie zezwoleń pisemnych na wykonanie Prac.

Koordynowanie na bieżąco wykonywanych przez siebie Prac z Pracami wykonywanymi przez innych Wykonawców, w porozumieniu z Przedstawicielem Zamawiającego.

Przetransportowanie usuniętych elementów metalowych do kontenerów na materiały przeznaczone do złomowania.

Wykonawca przed przystąpieniem do prac na placu rozbiórki dostarczy Przedstawicielowi Zamawiającego do akceptacji następujące dokumenty:

- a. listę pracowników niezbędnych do zrealizowania zadania z zaznaczonymi uprawnieniami oraz wskazaniem osób dozoru Wykonawcy i określeniem ich funkcji,
- b. listę pracowników funkcyjnych wyposażonych w telefony komórkowe i ich numery,
- c. wykaz sprzętu,
- d. opis organizacji Prac.

Wykonawca w czasie trwania Prac będzie zobowiązany do utrzymania porządku na terenie inwestycji. Po ukończeniu Prac, Wykonawca usunie cały sprzęt Wykonawcy i pozostawi Plac Rozbiórki czysty i uporządkowany.

Przed przystąpieniem do Prac Przedstawiciel Wykonawcy dokona komisyjnego odbioru Placu Rozbiórki.

Wykonawca oświadcza, że zastosuje się do obowiązku poddania kontroli przez Służby Ochrony Zamawiającego, osób i środków transportu, w związku z wwozem i wywozem materiałów i narzędzi oraz osób, w związku z badaniem stanu trzeźwości.

Wykonawca po podpisaniu Umowy zobowiązany jest uzyskać od służb ochrony Zamawiającego odpowiednie identyfikatory uprawniające do wejścia na teren realizacji Prac.

Każdy pracownik Wykonawcy, przebywający na terenie Zamawiającego, zobowiązany jest do noszenia identyfikatora przypiętego do wierzchniego ubrania w widocznym miejscu.

Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazania Zamawiającemu informacji o wypadkach przy Pracy i zdarzeniach prawie wypadkowych z udziałem pracowników Wykonawcy/Podwykonawców podczas Prac wykonywanych na terenie Zamawiającego do służb BHP oraz przedstawiciela strony Zamawiającego (Poleceniodawcy).

Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w cotygodniowych naradach technicznych, które odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego. W zależności od zaawansowania robót częstotliwość spotkań może ulec zmianie, jednak spotkania będą organizowane nie częściej niż raz na tydzień.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania raportów i sprawozdań z wykonywanych przez siebie Prac w terminach wskazanych przez Zamawiającego.

## 5.4 ORGANIZACJA ROBÓT BUDOWLANYCH

Organizacja placu rozbiórki

5.4.1.1 Przez plac rozbiórki rozumie się cały teren, na którym będą prowadzone roboty budowlane wraz z zapleczem socjalno - sanitarnym dla potrzeb rozbiórki. Plac rozbiórki zostanie uzgodniony i przekazany w formie pisemnej Wykonawcy przed przystąpieniem do robót.

5.4.1.2 Szczegółowe kwestie dotyczące mediów, wynajmu pomieszczeń i inne zostały ujęte w Umowie.

5.4.1.3 Bez zgody Kierownika Rozbiórki wszystkie osoby, inne niż pracownicy Wykonawcy, oraz jego Podwykonawcy nie będą upoważnione do wstępu na Plac Rozbiórki. Nie dotyczy to przedstawicieli Zamawiającego i osób przez nich upoważnionych wg listy przekazanej Wykonawcy.

5.4.1.4 Wykonawca w każdej chwili umożliwi i ułatwi inspekcję Prac przedstawicielom Zamawiającego oraz innym (np. Państwowa Straż Pożarna, PIP (Państwowa Inspekcja Pracy), PINB itp.) organom kontrolnym.

Zabezpieczenie placu rozbiórki

5.4.1.5 Zamawiający zapewni zabezpieczenie placu rozbiórki w ramach ogólnego zabezpieczenia zakładu z wykorzystaniem istniejących zabezpieczeń i funkcjonującej Służby Ochrony Zamawiającego.

5.4.1.6 Jeżeli Wykonawca będzie wymagał dodatkowej ochrony, to zapewni ją sobie na własny koszt.

5.4.1.7 Wykonawca ma obowiązek przestrzegania wszelkich obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa na terenie Zamawiającego.

5.4.1.8 Wykonawca od chwili rozpoczęcia Prac do chwili Odbioru zapewni wygrodzenie, oświetlenie, ochronę oraz wszelkie inne niezbędne środki dla zapewnienia bezpieczeństwa terenu rozbiórki.

Porządek na placu rozbiórki

5.4.1.9 Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania placu rozbiórki w należytym porządku między innymi poprzez:

- a. składowanie (w wyznaczonych miejscach) materiałów służących do realizacji prac,
- b. zachowanie porządku po zakończeniu Prac w każdym dniu,



- c. w trakcie i po wykonaniu Prac, Wykonawca jest zobowiązany do usuwania odpadów.  
Gospodarka odpadami oraz demontowanymi częściami z urządzeń i instalacji

Przedmiot zamówienia obejmuje uporządkowanie terenu po zakończonej rozbiórce oraz zagospodarowanie przez Wykonawcę odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska i zasadami gospodarowania odpadami (w szczególności: ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2021 r. poz. 1973 ze zm.) i ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2022 r. poz. 699). Zgodnie z tymi przepisami, Wykonawca jest wytwórcą i właścicielem powstałych odpadów.

Wykonawca zobowiązany będzie do udokumentowania Zamawiającemu sposobu zagospodarowania wszystkich wytworzonych przy realizacji zamówienia odpadów (przekazanie Zamawiającemu kopii wszystkich „Kart przekazania odpadów”). Spełnienie tego obowiązku przez Wykonawcę stanowić będzie warunek dokonania odbioru końcowego robót przez Zamawiającego.

Segregację i utylizację materiałów z rozbiórki należy wykonać w oparciu o wcześniejszą identyfikację i umiejscowienie. Wykonawca zrealizuje wywóz wraz z niezbędną segregacją materiałów z rozbiórki oraz utylizację powstałych odpadów w tym również niebezpiecznych takich jak: baterie i akumulatory, urządzenia zawierające rtęć (lampy rtęciowe i fluorescencyjne), odpady olejowe, filtry olejowe i innych powstałych w trakcie prac rozbiórkowych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przed podpisaniem Protokołu Odbioru Prac Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia przedstawicielowi Zamawiającego kserokopii wszystkich „kart przekazania odpadów”.

Prognozowane odpady to:

- złom metalowy - 20 t,
- gruz – 70 t,
- węgla mineralna – 15 t,
- papa – 1 t

Wykonawca jest wytwórcą i właścicielem powstałych odpadów. Zgodnie z Ustawą o odpadach powinien posiadać pozwolenie na wytworzenie odpadów, jeśli działalność powoduje powstawanie odpadów niebezpiecznych powyżej 1 tony lub odpadów innych niż niebezpieczne powyżej 5 tys. ton. Wykonawca musi być zarejestrowany w systemie BDO (Baza danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami). Karty przekazania odpadów są wystawiane tylko w tym systemie, elektronicznie. Zamawiający musi otrzymać wszystkie kopie KPO (Kart przekazania odpadów).

Podczas wykonywanych prac powstające odpady należy selektywnie gromadzić (w wyznaczonych miejscach) oraz ewidencjonować. Wykonawca musi posiadać wszystkie wymagane uprawnienia związane z realizacją przedmiotu zamówienia pod kątem postępowania z przewidywanymi rodzajami odpadów. Odpady związane z wykonywaną rozbiórką należy zagospodarować w sposób odpowiadający właściwemu postępowaniu z odpowiednim odpadem.

Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie i na swój koszt do usunięcia ewentualnych szkód i zanieczyszczeń środowiska powstałych w wyniku realizacji prac oraz do pokrycia kosztów ewentualnych kar nałożonych przez uprawnione organy.

#### **Szczegółowe wymagania dotyczące sposobu odbioru złomu.**

Wykonawca na swój koszt dostarcza na teren Wykonawcy kontenery (jednakowego typu), w ilości zapewniającej określone przez niego potrzeby (minimalna ilość to 2 sztuki).

Załadunek i transport złomu żelaza i stali z terenu Zamawiającego odbywa się na koszt Wykonawcy.

Odbiór złomu żelaza i stali ustalony jest w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 7<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>, pod nadzorem uprawnionego pracownika Zamawiającego, a w przypadku prac wykraczających poza ten okres, w terminie obustronnie uzgodnionym.

Ilość odbieranego złomu żelaza i stali, (waga netto) ustalana jest na podstawie pomiarów wykonanych na wadze samochodowej u Zamawiającego (waga samochodowa Firmy TOREC sp. z o.o.) w miejscu zbierania odpadu zgodnie ze wskazaniem w posiadanej przez Wykonawcę decyzji.

Każdy pomiar wagi u Zamawiającego będzie wykonany przy założeniu, że kierowca znajduje się poza kabiną samochodu (bez kierowcy).

Wykonawca ma obowiązek posiadać i przekazać Sprzedającemu, stosowne zezwolenia właściwego organu administracyjnego na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami będącymi przedmiotem odbioru, zgodnie z wymogami przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2022 r. poz. 699), z późniejszymi zmianami.

Wykonawca gwarantuje odbiór złomu żelaza i stali własnymi środkami transportu, sprawnymi technicznie, spełniającymi wymogi bezpieczeństwa i zgodnie z obowiązującymi przepisami transportu drogowego.

Wykonawca gwarantuje dostarczenie na teren Zamawiającego kontenerów tego samego typu, oznaczonych numerem i logo Wykonawcy.

Wykonawca zapewnia organizację odbioru złomu żelaza i stali w taki sposób, aby nie hamować postępu prac u Wykonawcy związanych z brakiem pustych kontenerów.

Wykonawca w miarę możliwości i na swój koszt deklaruje możliwość przestawienia kontenera, ale tylko w wyjątkowym przypadku zaistnienia tej konieczności i po wcześniejszym zgłoszeniu takiej potrzeby przez pracownika Zamawiającego.

Wykonawca na swój koszt organizuje załadunek odbieranego złomu żelaza i stali (niskostopowego).

Wykonawca uczestniczy w ważeniu złomu żelaza i stali na wadze samochodowej Zamawiającego (pomiar 1 to brutto, a pomiar 2 to netto), potwierdzając poprawność tego ważenia podpisem na wydruku kwitu wagowego.

Wykonawca potwierdza podpisem ilość odebranego złomu żelaza i stali na dokumencie wydania „WZ”, wystawionym przez Zamawiającego, którego 1 egz. stanowiący przepustkę materiałową pozostawia pracownikowi Służby ochrony na bramie wyjazdowej Zamawiającego

Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za złom żelaza i stali od chwili jego odbioru na podstawie wystawionego w systemie BDO Potwierdzenia wystawienia karty przekazania odpadów.

Wykonawca dokona zapłaty za przedmiot odbioru wg cen i zasad określonych w zawartej umowie.

Wykonawca zapewnia, że pracownicy wykonujący prace związane z odbiorem złomu żelaza i stali, posiadają wymagane prawem uprawnienia i przeszkolenia.

Wykonawca oświadcza, że zastosuje się do obowiązku poddania kontroli przez Służby Ochrony Zamawiającego, osób i środków transportu w związku z wwozem i wywozem materiałów i narzędzi oraz osób w związku z badaniem trzeźwości.

Wykonawca posiada zezwolenie na zbieranie lub przetwarzanie oraz transport odpadu/złomu żelaza i stali będącego przedmiotem odbioru, wydane przez właściwy organ administracji.

Zamawiający odpowiada za prawidłowy załadunek złomu żelaza i stali do kontenerów Wykonawcy (zawartość nie może wystawać ponad burty kontenera).

Pracownik Zamawiającego zobowiązany jest do uczestnictwa w załadunku złomu żelaza i stali przeznaczonego od odbioru.

Pracownik Zamawiającego uczestniczy w ważeniu wydawanego złomu żelaza i stali na wadze samochodowej w siedzibie Zamawiającego.

Uczestnicy ważenia składają podpisy na wydruku Kwitu wagowego.

Zamawiający wystawia dla każdej Strony dokument wydania „WZ”, który zawiera dane: Odbiorcę, nr dokumentu i zlecenia, datę wystawienia, indeks, opis materiału/złomu wraz z kodem odpadu, ilość zadysponowaną i ilość wydaną oraz podpisy upoważnionych osób.

Zamawiający na podstawie dokumentu „WZ” potwierdzonego przez Wykonawcę, wystawia fakturę VAT wg cen i zasad określonych w zawartej umowie i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

Zamawiający wystawia w systemie BDO potwierdzenie wystawienia karty przekazania odpadów.

#### Spełnienie norm hałasu

5.4.1.10 Nie może być przekroczona wartość dopuszczalna według adekwatnych przepisów ze względu na ochronę środowiska zewnętrznego oraz ochronę środowiska Pracy.

5.4.1.11 Dostawca maszyn i urządzeń, które nie podlegają obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa „B” jest zobowiązany wydać deklarację zgodności wyrobu z normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania.

#### Komunikacja na placu rozbiórki

5.4.1.12 Dziennik rozbiórki

- Dziennik rozbiórki – dostarcza Zamawiający, a za jego prowadzenie odpowiada kierownik robót Wykonawcy.
- Dziennik rozbiórki prac zostanie przekazany Zamawiającemu w dokumentacji powykonawczej.

#### Łączność telefoniczna

- W celu zapewnienia sprawnej łączności na placu rozbiórki, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wyposażył dozór techniczny (w szczególności mistrzów, koordynatorów i kierowników rozbiórki) w telefony komórkowe.
- Przed przystąpieniem do Prac, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę z wykazem numerów.