

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

SPIS TREŚCI

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA	2
1.1 CEL ZADANIA	2
1.2 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA / ZAKRES PRAC	2
1.3 OPIS UWARUNKOWAŃ WYNIKAJĄCYCH ZE STANU ISTNIEJĄCEGO	3
1.4 LOKALIZACJA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	5
1.5 GRANICE ZAMÓWIENIA	6
II. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE REALIZACJI PRAC	6
2.1 WYKAZ CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH PRZEZ PRACOWNIKÓW WYKONAWCY/PODWYKONAWCY NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ – WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO	6
2.2 WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DLA REALIZACJI PRAC	6
2.3 ORGANIZACJA PRAC REMONTOWO-MONTAŻOWYCH	7
2.4 ROZLICZENIE PRAC	8
2.5 WYMAGANIA DLA PERSONELU KLUCZOWEGO DO SPEŁNIENIA PRZED ROZPOCZĘCIEM REALIZACJI PRAC10	
2.6 RUCH PRÓBNY - UCZESTNICTWO	10
2.7 POMIARY NA URZĄDZENIACH W RUCHU PRÓBNYM	10
2.8 ODBIORY PRAC	10
2.9 DOKUMENTACJA I KOŃCOWE DOKUMENTY Z REALIZACJI PRAC	10
2.10 ZARZĄDZANIE ZADANIEM	11
III. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANIA WYKONAWCZEGO	11
3.1 DLA ZAKRESU PRAC PROJEKTOWYCH	11
IV. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE REALIZACJI PRAC	11
4.1 WYMAGANIA OGÓLNE	11
4.2 WYMAGANIA REALIZACYJNE	11
4.3 PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE REALIZACJI PRAC	12
4.4 ORGANIZACJA PRAC	13
4.5 SZKOLENIA	14
4.6 INSTRUKCJE ROZRUCHU, EKSPLOATACJI I REMONTÓW	14
4.7 ZARZĄDZANIE DOTYCZĄCE REALIZACJI PRAC	14
V. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANIA WYKONAWCZEGO	14

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1.1 CEL ZADANIA

Celem zadania jest utrzymanie w pełnej sprawności technicznej urządzeń zabezpieczonych wykładzinami i powłokami chemoodpornymi, zabudowanymi na instalacji IMOS w PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Wybrzeże w lokalizacji Gdańsk i Gdynia.

Zapewnienie kompleksowej obsługi serwisowej powłok ochronnych zapewni:

- a) zminimalizowanie występowania nieprzewidzianych awarii i przestojów urządzeń co przełoży się na zredukowanie kosztów całociowych kosztów produkcji,
- b) spełnienie podstawowych wymagań producentów urządzeń w zakresie przeglądów i konserwacji urządzeń wyposażonych w powłoki ochronne.

1.2 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA / ZAKRES PRAC

Wykonywanie prac serwisowych, przeglądów cyklicznych i ulepszeń wykładzin i powłok ochronnych urządzeń instalacji mokrego odsiarczania IMOS w PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Wybrzeże w lokalizacji Gdańsk i Gdynia.

W ramach tych prac, Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzania przeglądów serwisowych, prac remontowych i modernizacyjnych w zależności od potrzeb Zamawiającego.

1.2.1 Zakres prac

Zakres prac będzie wynikał ze stanu technicznego poszczególnych urządzeń i potrzeb Zamawiającego. Zakres ten będzie każdorazowo ustalany z Wykonawcą. Zamawiający będzie zlecał wykonywanie prac zgodnie z faktycznymi potrzebami w okresie obowiązywania Umowy. Ilość przeglądów/remontów serwisowych w danym roku kalendarzowym będzie wynikać z ich aktualnego stanu technicznego oraz potrzeb Zamawiającego.

Urządzenia objęte zakresem serwisowym powłok ochronnych w obydwu lokalizacjach.

Urządzenia instalacji IMOS wyposażone w powłoki ochronne, zabezpieczające przed erozyjnym i korozyjnym działaniem występujących w nich mediów:

- absorber
- zbiornika awaryjnego opróżniania
- zbiornik wody procesowej

Zakres prac obejmuje:

- wykonywanie przeglądów wykładzin chemoodpornych
- przeprowadzanie kontroli wizualnych wykładzin chemoodpornych
- przeprowadzanie kontroli szczelności wykładzin chemoodpornych metodą wysokonapięciową
- pobieranie próbek wykładzin chemoodpornych

- naprawa powłok chemooodpornych wykonanych w różnych technologiach
- naprawa wymurówki
- naprawa, wymiana płyt PP
- wykonywanie badań diagnostycznych i ocena stanu wykładziny chemooodornej w zakresie kontroli wizualnej powierzchni przekroju, kontroli szczelności za pomocą wysokiego napięcia, kontroli grubości za pomocą urządzeń magnetycznych, kontrola twardości, kontrola wytrzymałości na zrywanie, kontrola wydłużenia, kontrola zawartości wody.

Zakres prac obejmuje przeprowadzanie powyższych czynności zarówno w miejscach dostępnych bez konieczności stawiania rusztowań jak i z rusztowań oraz przy wykorzystaniu technik alpinistycznych.

Naprawy wykładzin ochronnych mogą wykonywać tylko wykwalifikowani / przeszkoleni pracownicy, którzy naprawę wykonają zgodnie z systemem zalecanym przez producenta materiałów. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia 24 miesięcznej gwarancji na wykonane prace.

1.3 OPIS UWARUNKOWAŃ WYNIKAJĄCYCH ZE STANU ISTNIEJĄCEGO

1.3.1 Opis ogólny stanu istniejącego

PGE Energia Ciepła SA posiada urządzenia zabezpieczone powłokami ochronnymi.

1.3.2 Wykaz zainstalowanych urządzeń z powłokami ochronnymi w PGE Energia Ciepła SA.

1.3.2.1 PGE EC SA Oddział Wybrzeże, EC Gdańsk i EC Gdynia - zainstalowane są następujące urządzenia z powłoką ochronną:

a) Absorber

Dno absorbera: jednowarstwowa wykładzina gumowa bromobutyłowa Chemoline 4CN gr.5mm pokryta wymurówką z cegły kwasoodpornej KW1 gr 65mm na spoiwie chemoutwardzalnym Keranol FU310.

Ściany absorbera: do wysokości około +2m wraz z

- powierzchnią wewnętrzną króćców ssawnych
- całą powierzchnią płaszcza zakrytą koszami ssawnymi
- powierzchnią skrzynki spustowej
- rejonem do wysokości 3m i o szerokości 3m w obrębie króćców mieszadeł
- króćcami umiejscowionymi na płaszczu w podanych wysokościach gumowania

Dwuwarstwowa wykładzina gumowa bromobutyłowa Chemoline 4B gr 2x4mm.

- pokrywa drzwi remontowych 1600x2600:

Dwuwarstwowa wykładzina gumowa

Dwuwarstwowa wykładzina gumowa bromobutyłowa Chemoline 4CN gr. 2x4mm

- Przyłga drzwi remontowych 1600x2600:

Dwuwarstwowa wykładzina gumowa bromobutyłowa Chemoline 4CN gr. 2x4mm

- powierzchnia wewnętrzna drzwi remontowych 1600x2600:

Wykładzina dwuwarstwowa składająca się z jednej warstwy wykładziny gumowej bromobutyłowej Chemoline 4B gr. 4 mm i jednej warstwy wykładziny gumowej Chemoline 4CN gr. 4 mm.

- Rama koszy ssawnych:

Jednowarstwowa wykładzina gumowa bromobutyłowa Chemoline 4CN gr. 4 mm. Otwory tulejowane jedną warstwą gumy Chemoline 4CN gr. 3mm.

- Ściany absorbera od +2m do +7,2m:

Jednowarstwowa wykładzina gumowa bromobutyłowa Chemoline 4B gr. 4 mm.

- ścianka absorbera w rejonie wahań lustra cieczy od +7,2m do +9,9m:

Dwuwarstwowa wykładzina gumowa bromobutyłowa Chemoline 4b gr. 2x4 mm.

- Ściana absorbera od +9,9m do +19,2m:

Jednowarstwowa wykładzina gumowa bromobutyłowa Chemoline 4B gr. 4 mm ze wzmocnieniem górnej powierzchni okapu króćca wlotu drugą warstwą wykładziny gumowej Chemoline 4B gr. mm.

- Ściana absorbera w strefie poziomów zraszania od +19,2 do +28,7m:

Dwuwarstwowa wykładzina gumowa bromobutyłowa Chemoiline 4B gr. 2x4mm.

- Ściana absorbera w rejonie odkraplaczy i króćca wylotowego +28,7m do 40,2m:

Jednowarstwowa wykładzina gumowa bromobutyłowa Chemoline 4B gr. 4mm

-Belki systemu zraszania:

Dwuwarstwowa wykładzina gumowa bromobutyłowa Chemoiline 4B gr. 2x4mm ze wstawkami gumy zwulkanizowanej Chemoline 4CN w miejscach podparć rurociągów i z tulejami z tworzywa ochronnego w przejściach kolektorów przez belki (rozwiązanie do ustalenia w trakcie montażu).

- Belki systemu odkraplania:

Jednowarstwowa wykładzina gumowa bromobutyłowa Chemoiline 4B gr. 4mm, konstrukcje w miejscach podparć dodatkowa płyta PP

- Przeloty drzwi remontowych i włazów rewizyjnych na poziomach zraszania i mycia:

Dwuwarstwowa wykładzina składająca się z jednej wykładziny bromobutyłowej Chemoline 4b gr. 4mm i jednej warstwy wykładziny gumowej bromobutyłowej Chemoline 4CN gr. 4mm

- Przyłgi połączeń zewnętrznych:

Guma twarda typu Chemonit gr 4 mm, mocowana na kicie twardym Remafix H lub na systemie klejowym Primer 500-1 / Cement BC3004.

- Przyłgi połączeń wewnętrznych:

Jednowarstwowa wykładzina gumowa bromobutyłowa Chemoiline 4CN gr. 4mm. Otwory tulejowane jedną warstwą gumy Chemoline 4CN gr. 3mm

b) Zbiornik awaryjnego opróżniania

- Dno:

Jednowarstwowa wykładzina gumowa bromobutyłowa Chemoiline 4CN gr. 4mm, ze wzmocnieniem w postaci dodatkowej warstwy Chemoiline 4CN gr. 4mm

- o wymiarach 2x4m pod wylotami rur ssawnych (lokalizacja praktyczna)
- o wymiarach 2x10m wzdłuż ściany w rejonie między mieszadłami (lokalizacja praktyczna)

- Ściany zbiornika do wysokości +0,5m wraz z:

- powierzchnią skrzynki spustowej
- rejonami o wysokości 3m i szerokości 10m w obrębie wjazdu montażowego i obu króćców mieszadeł (lokalizacja praktyczna)
- króćcami umiejscowionymi na płaszczu w podanych wysokościach gumowania

Jednowarstwowa wykładzina gumowa bromobutyłowa Chemoline 4CN gr. 4mm Wymiar +0,5m podany jako wynikowy, praktycznie określony przez połowę handlowej szerokości gumy.

- Ściana zbiornika powyżej +0,5m wraz z dachem

Trójwarstwowa, natryskiwana powłoka winiloestrowa Coroflake 23 gr. nom. 1,5mm ze wzmocnieniem w postaci jednowarstwowej wykładziny gumowej bromobutyłowa Chemoline 4CN gr. 4mm we włączach górnych N7/1 i N7/2 i króćcu recyrkulacji N13.

c) Zbiornik wody procesowej

Dno, ściany i dach wraz z powierzchnią skrzynki spustowej i wszystkimi króćcami.

Trójwarstwowa, natryskiwana powłoka winyloestrowa Coroflake 23 gr. nom. 1,5mm ze wzmocnieniem w postaci jednowarstwowej wykładziny gumowej bromobutyłowa Chemoline 4CN gr. 4mm w króćcach wylotu N1/1 i N1/2 i włączu bocznym N6, króćcu doprowadzenia wody N12, w króćcu cyrkulacji wody N13 oraz we włączu górnym N16.

1.4 LOKALIZACJA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zadaniem objęte są urządzenia należące do PGE Energia Ciepła S.A. znajdujące się na terenie należącym do Zamawiającego w dwóch lokalizacjach:

1. Elektrociepłownia Gdańsk Ec2 przy ul. Wiślna 6, 80-867 Gdańsk
2. Elektrociepłownia Gdynia Ec3 przy ul. Pucka 118, 81-154 Gdynia

1.5 GRANICE ZAMÓWIENIA

- 1.5.1 Granice zakresu projektowania: nie dotyczy
- 1.5.2 Granice zakresu realizacji Prac: Granicami zadania są urządzenia PGE Energia Ciepła SA Oddział Wybrzeże zabezpieczone powłokami ochronnymi.

OPZ CZĘŚĆ I - SZCZEGÓŁOWA

II. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE REALIZACJI PRAC

2.1 WYKAZ CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH PRZEZ PRACOWNIKÓW WYKONAWCY/PODWYKONAWCY NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ – WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO

- 2.1.1 Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę (art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy) dla niżej wymienionych czynności przy realizacji niniejszej Umowy.

Tabela 2 Wykaz czynności wykonywanych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy

Lp.	Czynności wykonywane przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie Umowy o Pracę
1.	Serwisowanie powłok ochronnych (pobieranie próbek powłok, nakładanie powłok, zrywanie, podklejanie, docinanie, uzupełnianie)
2.	Prace w przestrzeniach zamkniętych
3.	Prace na wysokości
4.	Prace z substancjami niebezpiecznymi

2.2 WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DLA REALIZACJI PRAC

Prowadzenie prac serwisowych na czynnym obiekcie energetycznym wymaga wykazania się znajomością wynikających z tego zagrożeń.

Wykonawca w zakresie realizacji zadania odpowiedzialny jest za tworzenie i dostarczanie Zamawiającemu raportów z wykonanych prac wraz z zaleceniami.

Wykonawca w swoim zakresie uwzględni wszystkie koszty towarzyszące, które trzeba ponieść realizując prace. Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia swoich prac w sposób umożliwiający poprawne funkcjonowanie zakładu podczas procesów produkcji energii.

Wykonawca poinformuje, zgodnie z wymaganym trybem przekazywania informacji, Zamawiającego o terminie wykonania prac zanikających oraz prac ulegających zakryciu z jednodniowym wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie przez Zamawiającego. W przypadku przejścia do kolejnej fazy prac bez odbioru przez Przedstawiciela Zamawiającego, Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo do cofnięcia prac do stanu umożliwiającego wykonanie sprawdzenia. Prace te odbędą się na koszt Wykonawcy i nie stanowią podstawy do przedłużenia terminu realizacji.

Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wybór Podwykonawcy oraz Dalszego Podwykonawcy, a także za wszelkie działania lub zaniechania swoich Podwykonawców, Dalszych Podwykonawców jak za swoje działania lub zaniechania

Każdy wyrób i materiał przeznaczony do zabudowania, musi posiadać wszystkie niezbędne dokumenty dopuszczające do stosowania na rynku polskim m.in. stwierdzające jego pochodzenie, przydatność techniczną, spełnienie warunków wymagań BHP, ppoż. i Sanepidu (atesty, certyfikaty, poświadczenia, świadectwa jakości, zgodności, oceny ryzyka itp.) oraz normy jakości.

2.3 ORGANIZACJA PRAC REMONTOWO-MONTAŻOWYCH

Wykonawca przed przystąpieniem do prac opracuje i przedstawi do zaopiniowania i zatwierdzenia przez Zamawiającego „Projekt Organizacji Robót”, który musi zawierać:

- a) zakres prac
- b) opis rejonu prowadzenia prac
- c) przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji prac, sposób prowadzenia instruktażu pracowników Wykonawcy
- d) środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu
- e) sposoby postępowania na wypadek powstania pożaru i innego miejscowego zagrożenia
- f) sposoby postępowania z substancjami niebezpiecznymi np. środki w spreju
- g) opis postępowania w przypadku zdarzenia wypadkowego - pomoc medyczna
- h) wykaz Podwykonawców zapoznanych z POR

Projekt Organizacji Robót musi być zaakceptowany przez służby BHP Zamawiającego oraz przez Kierownika Projektu (jeżeli został wyznaczony) lub innego pracownika odpowiedzialnego ze strony Zamawiającego, wskazanego w umowie.

Wszelkie prace będące przedmiotem zamówienia powinny być wykonywane wyłącznie przez wykwalifikowany personel, posiadający odpowiednie uprawnienia i doświadczenie w zakresie przedmiotu zamówienia.

Sposób prowadzenia prac musi zapewniać m.in.:

- a) bezpieczne przejścia przez istniejące szlaki komunikacyjne, drogi ewakuacyjne
- b) bezpieczne wykonywanie czynności eksploatacyjnych umiejscowionych poza wygradzoną i oznakowaną strefą prac
- c) bezpieczne przechowywanie i oznakowanie materiałów znajdujących się w strefie pracy

Każdorazowo przed przystąpieniem do prac szczególnie skomplikowanych technicznie, wymagających koordynacji różnych służb lub odstawień innych urządzeń oraz prac szczególnie niebezpiecznych, Wykonawca przygotowuje do zatwierdzenia wypełniony załącznik do Projektu Organizacji Robót - Sposób Postępowania.

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji prac zgodnie z:

- a) DTR urządzeń
- b) obowiązującymi przepisami, a w szczególności UDT, TDT
- c) obowiązującymi Polskimi Normami
- d) opracowaną przez producenta dokumentacją
- e) własną dokumentacją, uzgodnioną z Zamawiającym

- f) założeniami OPZ
- g) profesjonalną starannością
- h) zgodnie z przepisami BHP, przeciwpożarowymi i ochrony środowiska

Każda praca na terenie Zamawiającego musi być wykonywana na Pisemne Polecenie na Pracę. Zamawiający zastrzega sobie dwudniowy termin na wystawienie polecenia na pracę po otrzymaniu kompletu danych do polecenia od Wykonawcy.

- Rozpoczęcie prac może być rozpoczęte po uruchomieniu procedury: (Zlecenie w SAP, Wycena na podstawie Umowy lub Oferty na usługi, Zatwierdzenie zlecenia, Zatwierdzony POR, Polecenie pisemne,
- Kolejnymi krokami procedury jest: Wykonanie czynności remontowych, Odbiory, Protokół odbioru z Systemu SAP, Rozliczenie).
- Na wykonywane prace Wykonawca wystawi POR (Projekt Organizacji Robót) na formatce Zamawiającego. POR należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji, co najmniej na dwa tygodnie przed przystąpieniem do prac. Brak zatwierdzonego POR uniemożliwia wystawienie polecenia na pracę.
- Przekazanie w użytkowanie - odbiór urządzenia po wykonaniu prac nastąpi pomiędzy Wykonawcą a właściwym przedstawicielem Zamawiającego w godzinach 8.00-13.00.
- Zamawiający udostępni w ramach umowy do użytkowania Wykonawcy istniejące sprawne suwnice, elektrowciągły, wciągarki, dźwigi osobowo-towarowe.
- Wszystkie dodatkowe urządzenia dźwigowe i transportowe niezbędne do wykonania prac dostarczy Wykonawca. Wykonawca zobowiązany jest również do naprawy na swój koszt udostępnionych urządzeń dźwigowych, które uległy uszkodzeniu w trakcie prowadzonych prac.
- Załadunek, transport i wyładunek na terenie PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Wybrzeże w Gdańsku w lokalizacji Gdańsk i Gdynia wykonuje Wykonawca.
- Wykonawca w każdej chwili umożliwi i ułatwi inspekcję Prac przedstawicielom Zamawiającego oraz innym (np. Państwowa Straż Pożarna, PIP, PINB itp.) organom kontrolnym.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za Koordynowanie na terenie Zamawiającego wykonywanych przez siebie prac z pracami wykonywanymi przez innych Wykonawców w porozumieniu z Przedstawicielem Zamawiającego.

Organizacja prac przy usuwaniu usterek, awarii

Zlecenie prac odbywać się będzie na bieżąco (w ramach zaistniałych potrzeb) przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, poprzez wystawienie zlecenia, w którym określony zostanie termin realizacji prac. Zamawiający przedstawi Wykonawcy zakres prac, miejsce oraz termin realizacji. Skład brygady musi gwarantować kompleksową usługę i jak najkrótszy czas naprawy w zadanym zakresie. Brygadzysta lub nadzorujący Wykonawcy bezwzględnie musi poinformować uprawnionego Przedstawiciela Zamawiającego o gotowości brygady i rozpocząć pracę po uzyskaniu zgody na zasadach obowiązujących w zakładach grupy PGE Energia Ciepła SA Oddział Wybrzeże.

2.4 ROZLICZENIE PRAC

Zlecenie prac odbywać się będzie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, poprzez wystawienie zlecenia w którym określony zostanie termin realizacji prac oraz zakres prac.

Zlecenia prac będą wystawiane przez Zamawiającego na podstawie Załącznika nr 3 do Umowy - Katalogu Czynności.

Protokół odbioru prac składa się z zakończonych zleceń w danym miesiącu, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego jest podstawą do rozliczenia prac.

Protokoły pomiarowe oraz protokoły wykonanych przeglądów i oględzin o ile będą wymagane, mają być dołączane do rozliczanych prac.

W Załączniku nr 3 do Umowy – Katalogu Czynności zestawione są prace serwisowe. Wycena powinna zawierać wszystkie koszty towarzyszące niezbędne do kompletnej realizacji usługi, między innymi koszty:

- organizacji firmy zwłaszcza w zakresie usuwania usterek i awarii
- przygotowania miejsca pracy w zakresie: oczekiwania na dopuszczenie do pracy.
- przygotowanie miejsca pracy w zakresie niezbędnym do bezpiecznego zrealizowania zleconych prac. Standardowo w przywołanym zapisie zawierają się prace serwisowe takie jak: wygrodzenie miejsca pracy i dopuszczenie brygady na przygotowanym miejscu prac, odbiory rusztowań i dopuszczenia do korzystania z nich, weryfikacja aktualnego stanu technicznego użytych do prac elektronarzędzi, weryfikacja aktualnego stanu technicznego użytych do transportów pionowych zawiesi, trawers i wciągników oraz dokumentacji i certyfikatów
- przekazania urządzenia do ruchu/prób ruchowych na I zmianie w czasie pracy odpowiednich służb w godzinach 8-13 chyba że mistrz/DIR zażąda uruchomienia w innym terminie
- niezbędnych ubezpieczeń
- niezbędnych inwentaryzacji, uzgodnień, pomiarów i dokumentacji powykonawczej
- organizacji strefy pracy
- prac przygotowawczo - zakończyeniowych
- związane z pracami porządkowymi, pomocniczymi i zabezpieczającymi
- wszystkich operacji technologicznych niezbędnych rodzajów prac do wykonania
- pracy sprzętu Wykonawcy
- materiałów pomocniczych dostarczanych przez Wykonawcę
- transportu niezbędnego do wykonania prac
- wywozu, utylizacji lub zagospodarowania odpadów poremontowych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami
- przygotowania do transportu złomowanych części i urządzeń oraz transport złomowych części na miejsce wskazane przez Zamawiającego
- likwidacji Terenu Prac i uporządkowania terenu

Wykonawca w swoim zakresie uwzględnia wszystkie koszty towarzyszące, które trzeba ponieść realizując prace, między innymi koszty wywozu demontowanych materiałów oraz elementów z terenu zakładu itp. z wyjątkiem złomu stalowego (który musi być pocięty przez wykonawcę na elementy mieszczące się do kontenera), kablowego i metali kolorowych. Wykonawca będzie wytwórcą odpadów i usunie wszelkie niemetalowe odpady, które powstaną w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kopii Karty Przekazania Odpadu.

Rozliczenie zabudowanych materiałów - Sposób rozliczenia został szczegółowo uregulowany w Umowie.

Rozliczenie sprzętu - Sposób rozliczenia sprzętu został szczegółowo uregulowany w Umowie.

Rozliczenie prac nieujętych w Załączniku nr 3 – Katalogu Czynności - Sposób rozliczenia prac został szczegółowo uregulowany w Umowie.

2.5 WYMAGANIA DLA PERSONELU KLUCZOWEGO DO SPEŁNIENIA PRZED ROZPOCZĘCIEM REALIZACJI PRAC

Każdy pracownik zatrudniony przy realizacji zadania będzie posiadał aktualne uprawnienia kwalifikacyjne „E” w drugiej grupie zawodowej. Z wyjątkiem Prac realizowanych przez osoby wykonujące wolne zawody, w przypadku, gdy Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca posługuje się osobami fizycznymi, Zamawiający wymaga, aby czynności wykonywane w ramach następujących rodzajów Prac realizowane były przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy „Kodeks Pracy” jeżeli wykonywanie takich czynności polega na świadczeniu pracy: osobiście, dobrowolnie, odpłatnie, pod kierownictwem Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w wyznaczonym miejscu i czasie. Szczegółowy wykaz zawarto w pkt. 2.1.1.

W celu zapewnienia sprawnej łączności w Rejonie Prowadzonych Prac, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wyposażył pracowników w telefony komórkowe. Przed przystąpieniem do Prac Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę z wykazem numerów.

Użycie przez Wykonawcę dźwigów i dźwignic (suwnice, dźwigi, wciągarki, wciągarki itd.) na terenie Zamawiającego będzie zgodne z obowiązującymi instrukcjami. Wykonawca zapewni uprawnioną i wyszkoloną obsługę. Za uszkodzenia urządzeń i ich otoczenia wynikłe z niewłaściwej obsługi odpowiada Wykonawca. Wykonawca ponosi skutki prawne i finansowe uszkodzenia i jest zobowiązany do przywrócenia dźwignicy oraz otoczenia do stanu sprzed uszkodzenia.

2.6 RUCH PRÓBNY - UCZESTNICTWO

Nie dotyczy.

2.7 POMIARY NA URZĄDZENIACH W RUCHU PRÓBNYM

Nie dotyczy.

2.8 ODBIORY PRAC

Obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie wszelkich wymaganych w OPZ dokumentów, które będą potrzebne do wykonania odbioru.

Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Przedstawicielowi Zamawiającego dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego Wykonania przedmiotu odbioru.

Potwierdzeniem wykonania Zakresu Prac wg Umowy będzie Protokół Odbioru Prac podpisany przez Zamawiającego po odbiorze spełniającym wymagania określone w OPZ oraz Umowie.

Data odbioru danej części lub całości Prac jest dzień podpisania przez strony odpowiedniego Protokołu Odbioru Prac (częściowego/końcowego).

2.9 DOKUMENTACJA I KOŃCOWE DOKUMENTY Z REALIZACJI PRAC

Z każdego przeglądu serwisowego, naprawy, ulepszenia, Wykonawca zobowiązany jest sporządzić raport zawierający uwagi i zalecenia eksploatacyjne.

2.10 ZARZĄDZANIE ZADANIEM

Za realizację zadania ze strony Zamawiającego będzie odpowiedzialny Kierownik Projektu lub inny wyznaczony Przedstawiciel Zamawiającego, który postępując wg zasad określonych w procedurach PGE Energia Ciepła SA odpowiadać będzie za prawidłową realizację zadania.

Wykonawca weźmie udział w spotkaniu otwierającym realizację projektu w wyznaczonym terminie przez Zamawiającego. Kierownik Projektu na spotkaniu otwierającym przedstawi skład i zakres odpowiedzialności członków swojego zespołu powołanego do kontroli prac ze strony Zamawiającego. Kierownik Wykonawcy winien na tym spotkaniu przedstawić swój personel pomocniczy jak i ewentualnych Podwykonawców.

Wykonawca przed przystąpieniem do prac przedstawi do akceptacji POR – Plan Organizacji Prac.

W przypadku, gdy w ramach projektu główny Wykonawca zatrudnia Podwykonawców, to jest on zobowiązany do opracowania na podstawie POR-ów Podwykonawców jednolitego POR w szczególności odnoszącego się do zagrożeń wynikających z prowadzonych prac oraz ustalenia ich bezpiecznej koordynacji. Na życzenie Zamawiającego, Podwykonawcy również zobowiązani są do uczestnictwa w spotkaniu otwierającym.

Wykonawca ma obowiązek modyfikacji POR, każdorazowo przy zmianie warunków realizacji prac (zmiany technologii, zmian zakresu prac, zmian organizacji prac etc.).

Wykonawca ma obowiązek uzgodnić powyższe zmiany z Zamawiającym – Kierownikiem Projektu i przedstawicielem służb BHP oraz uzyskać ich akceptację.

Wykonawca wraz ze swoimi Podwykonawcami ma obowiązek uczestniczenia w spotkaniach koordynujących zorganizowania przez Zamawiającego.

Wykonawca ma obowiązek powstrzymania się od prac i niezwłocznego zgłoszenia Kierownikowi Projektu ze strony Zamawiającego przypadków braku możliwości kontynuowania prac w sposób bezpieczny.

III. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANIA WYKONAWCZEGO

3.1 DLA ZAKRESU PRAC PROJEKTOWYCH

nie dotyczy

OPZ CZĘŚĆ II - OGÓLNA

IV. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE REALIZACJI PRAC

4.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Wykonawca w ramach wykonywanych prac zobowiązany jest do posiadania wiedzy i sprzętu do prowadzenia prac w przestrzeniach zamkniętych oraz prac na wysokości.

Substancje niebezpieczne, wykorzystywane do realizacji prac muszą posiadać odpowiednie oznakowanie. Pracownicy muszą zostać zapoznani z kartą charakterystyki danej substancji i posiadać ją na miejscu pracy oraz pracownicy powinni stosować wymagane środki ochrony. Substancje niebezpieczne należy zabezpieczać przed dostępem osób postronnych.

4.2 WYMAGANIA REALIZACYJNE

- 4.2.1 Wszystkie materiały, które będą wykorzystane do realizacji Prac muszą posiadać stosowne aprobaty, certyfikaty, świadectwa jakości lub atesty dopuszczenia do stosowania w Polsce, które będą podstawą

do zastosowania na terenie PGE Energia Ciepła SA Oddział Wybrzeże a po zakończeniu Prac stanowić będą integralną część przekazanej dokumentacji z wykonanych czynności.

- 4.2.2 Materiały i sprzęt używany do prowadzenia prac musi posiadać stosowne polskie certyfikaty, atesty i świadectwa dopuszczenia do użytkowania.
- 4.2.3 Realizacja przedmiotu zamówienia Wykonawca zrealizuje zgodnie z aktualnymi normami i przepisami polskimi, a w przypadku ich braku – odpowiednimi normami europejskimi, dobrą praktyką inżynierską i z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz zgodnie z wymaganiami p.poż, BHP i ochrony środowiska.
- 4.2.4 Każdy wyrób i materiał przeznaczony do wbudowania, a dostarczony na miejsce Prac musi posiadać wszystkie niezbędne dokumenty dopuszczające do stosowania na rynku polskim, m.in. stwierdzające jego pochodzenie, przydatność techniczną, spełnienie warunków wymagań BHP, ppoż. i Sanepidu (atesty, certyfikaty, poświadczenia, świadectwa jakości, zgodności, oceny ryzyka itp.) oraz normy jakości. W przypadku rusztowań, muszą one spełniać wymagania przepisów prawa i posiadać zatwierdzony projekt zgodnie z przepisami w tym zakresie.

4.3 PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE REALIZACJI PRAC

- 4.3.1 Przedstawienie Zamawiającemu listy pracowników z zaznaczeniem posiadanych przez nich uprawnień w zależności do charakteru realizowanych Prac (w tym energetycznych).
- 4.3.2 Przedstawienie sprawozdania z Prac wg wymagań Zamawiającego.
- 4.3.3 Otwieranie poleceń pisemnych na wykonanie Prac.
- 4.3.4 Pobieranie z magazynu Zamawiającego i dostarczanie na miejsce zabudowy części i materiałów, które dostarcza Zamawiający, jeżeli taka sytuacja będzie mieć miejsce.
- 4.3.5 Koordynowanie na bieżąco wykonywanych przez siebie Prac z Pracami wykonywanymi przez innych Wykonawców w porozumieniu z Przedstawicielem Zamawiającego.
- 4.3.6 Zapewnienie transportu elementów, części, pojemników do i ze strefy pracy.
- 4.3.7 Wykonawca przed przystąpieniem do Prac na miejscu Prac dostarczy Przedstawicielowi Zamawiającego do akceptacji następujące dokumenty:
 - a) listę pracowników funkcyjnych z zaznaczonymi uprawnieniami (w tym energetycznymi) oraz wskazaniem osób dozoru Wykonawcy i określeniem ich funkcji
 - b) listę pracowników funkcyjnych wyposażonych w telefony komórkowe i ich numery
 - c) opis organizacji Prac
- 4.3.8 Wykonawca w czasie trwania Prac będzie zobowiązany do utrzymania porządku na terenie Prac. Po ukończeniu Prac, Wykonawca usunie cały sprzęt Wykonawcy i pozostawi miejsce Prac czyste i uporządkowane.
- 4.3.9 Przed przystąpieniem do Prac, Przedstawiciel Wykonawcy (w razie potrzeby) dokona komisyjnego odbioru miejsca Prac.
- 4.3.10 Wykonawca oświadcza, że zastosuje się do obowiązku poddania kontroli przez Służby Ochrony Zamawiającego, osób i środków transportu w związku z wwozem i wywozem materiałów i narzędzi oraz osób, w związku z badaniem stanu trzeźwości.
- 4.3.11 Wykonawca po podpisaniu Umowy zobowiązany jest uzyskać od służb ochrony Zamawiającego odpowiednie identyfikatory uprawniające do wejścia na teren realizacji Prac.
- 4.3.12 Każdy pracownik Wykonawcy, przebywający na terenie Zamawiającego, zobowiązany jest do noszenia identyfikatora przypiętego do wierzchniego ubrania w widocznym miejscu.

- 4.3.13 Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazania Zamawiającemu informacji o wypadkach przy Pracy i zdarzeniach prawie wypadkowych z udziałem pracowników Wykonawcy/Podwykonawców podczas Prac wykonywanych na terenie Zamawiającego do służb BHP oraz przedstawiciela strony Zamawiającego (Poleceniodawcy).
- 4.3.14 Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w naradach technicznych, które odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego. Częstotliwość spotkań w zależności od potrzeb będzie ustalał Zamawiający.
- 4.3.15 Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania raportów i sprawozdań z wykonywanych przez siebie Prac w terminach wskazanych przez Zamawiającego.

4.4 ORGANIZACJA PRAC

4.4.1 Organizacja miejsca Prac

Przez miejsce Prac rozumie się cały teren, na którym będą prowadzone Prace.

Wszystkie osoby, inne niż pracownicy Wykonawcy, oraz jego Podwykonawcy nie będą upoważnione do wstępu na Teren Zakładu bez zgody Zamawiającego.

Wykonawca w każdej chwili umożliwi i ułatwi inspekcję prowadzonych Prac w strefie pracy przedstawicielom Zamawiającego oraz innym (np. Państwowa Straż Pożarna, PIP (Państwowa Inspekcja Pracy), PINB itp.) organom kontrolnym.

4.4.2 Zabezpieczenie Terenu Prac

Zamawiający zapewni zabezpieczenie Terenu Prac w ramach ogólnego zabezpieczenia zakładu z wykorzystaniem istniejących zabezpieczeń i funkcjonującej Służby Ochrony Zamawiającego.

Jeżeli Wykonawca będzie wymagał dodatkowej ochrony, to zapewni ją sobie na własny koszt.

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed zniszczeniem i kradzieżą:

- a) materiałów wykorzystywanych do realizacji prac
- b) części urządzeń zdemontowanych do wykonania czynności smarowniczych

Wykonawca ma obowiązek przestrzegania wszelkich obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa na terenie Zamawiającego.

Wykonawca od chwili rozpoczęcia Prac zapewni trwale ogrodzenie, oświetlenie, ochronę oraz wszelkie inne niezbędne środki dla zapewnienia bezpieczeństwa terenu Prac.

Na terenie PGE Energia Ciepła SA Oddział Wybrzeże jest zakaz używania taśm wygradzeniowych.

4.4.3 Porządek na Terenie Prac

Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania Terenu Prac w należyтым porządku między innymi poprzez:

- a) składowanie (w wyznaczonych miejscach) materiałów służących do realizacji Prac
- b) składowanie (w wyznaczonych miejscach) na paletach, w pojemnikach itp. elementów przeznaczonych do ponownej zabudowy
- c) zachowanie porządku po zakończeniu Prac w każdym dniu
- d) w trakcie i po wykonaniu Prac, Wykonawca jest zobowiązany do usuwania odpadów ze strefy pracy

4.4.4 Spełnienie norm hałasu

Nie może być przekroczona wartość dopuszczalna hałasu (generowana np. przez urządzenia Wykonawcy) ze względu na ochronę środowiska zewnętrznego oraz ochronę środowiska Pracy.

4.4.5 Komunikacja na miejscu Prac

Łączność telefoniczna - w celu zapewnienia sprawnej łączności na miejscu Prac, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wyposażył dozór techniczny (w szczególności mistrzów, koordynatorów i kierowników)

w telefony komórkowe. Przed przystąpieniem do Prac, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę z wykazem numerów.

4.5 SZKOLENIA

Nie dotyczy.

4.6 INSTRUKCJE ROZRUCHU, EKSPLOATACJI I REMONTÓW

Nie dotyczy

4.7 ZARZĄDZANIE DOTYCZĄCE REALIZACJI PRAC

Wykonawca odpowiedzialny jest za sporządzanie raportów z wykonanych prac i czynności serwisowych. Wykonawca zobowiązany jest do korygowania harmonogramu planowych zadań serwisowych w oparciu o dostępność urządzeń jak i o potrzeby Zamawiającego oraz o uzgodnienia z Zamawiającym.

Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w spotkaniach koordynujących zorganizowanych przez Zamawiającego.

V. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANIA WYKONAWCZEGO

nie dotyczy