

## **Przedmiar robót**

### **Naprawa stropodachu na budynku Centrali PGE Obrót S.A**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlane**

Lokalizacja: **35-959 Rzeszów , ul. 8 Marca**

Inwestor: **PGE Obrót Spółka Akcyjna , 35-959 Rzeszów ul. 8 Marca**

Data opracowania:

**2025-12-01**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztyorys	<b>Naprawa stropodachu na budynku Centrali PGE Obrót S.A</b>		
1	Rozdział	<b>ATTYKA I DACH</b>		
1.1	Element	<b>Roboty demontażowe</b>		
1.1.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich attyki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		dach górny 44,85		44,850000
		dach dolny 41,63		41,630000
		RAZEM:	86,480000	m2
1.1.2	KNR 401/354/8 analogia	Rozebranie pokonstrukcji pod obróbkę blacharską attyki	m2	86,480
1.1.3	Kalkulacja indywidualna	Rozebranie wiatroizolacji attyki	m2	86,480
1.1.4	KNR 401/208/4	Wykonanie otworów przelewowych w attyce	szt	3,000
1.1.5	KNR 401/415/3 analogia	Rozebranie prowizorycznych przykryć włazów dachowych	szt	2,000
1.1.6	KNR 404/509/3	Rozebranie pokrycia z membrany EPDM na dachu bez odzysku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		dach dolny 3,70+35,17+7,56+5,73+25,50+6,25		83,910000
		dach górny 8,26+8,50		16,760000
		RAZEM:	100,670000	m2
1.1.7	Kalkulacja indywidualna	Kontrola stopnia zawilgocenia warstw ocieplenia dachu	m2	100,670
1.1.8	KNR 929/206/2 analogia	Rozebranie zawilgoconej warstwy dociepleniowej	m2	100,670
1.1.9	KNR 401/108/18	Utylizacja i wywóz zawilgoconej warstwy dociepleniowej oraz obróbek blacharskich ,oraz podkonstrukcji pod obróki, wiatroizolacji oraz betonowego gruzu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		86,48*0,005+0,05*3+100,67*0,01		1,589100
		100,67*0,20		20,134000
		RAZEM:	21,723100	m3
1.1.10	KNR 401/108/20	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1'km- na dalsze 9 km	m3	21,720
1.1.11	KNR 404/1107/1 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, na odległość do 1'km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		blacha 86,48*5,00*0,001		0,432400
		podkonstrukcja attyki 86,48*15,00*0,001		1,297200
		RAZEM:	1,729600	t
1.1.12	KNR 404/1107/4 (1)	Nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1'km odległości ponad 1'km- na dalsze 9 km	t	1,730
1.2	Element	<b>Roboty naprawcze</b>		
1.2.1	KNNRW 9/1103/3 (3) analogia	Przepust attkowy ułożenie i uszczelnienie kołnierzem z membrany EPDM	szt	3,000
1.2.2	KNNR 2/604/2	Ułożenie wiatroizolacji na attyce	m2	86,480
1.2.3	KNR 202/1217/1	Narożniki, długości 1.5'm, z kątownika 40x40x5'mm	szt	130,000
1.2.4	KNR 202/1217/4 analogia	Rura stalowa kwadratowa 30x30 układana na attyce	m	129,170
1.2.5	KNR 202/612/3 analogia	Ułożenie płyty OSB pod obróbkę blacharską	m2	129,170
1.2.6	KNNR 2/507/1 analogia	Ułożenie membrany EPDM na attyce	m2	143,379
1.2.7	KNNRW 202/514/2 (1)	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25'cm (ułożenie blachy pod obróbkę blacharską na wsuwkę)	m2	38,751
1.2.8	KNR 401/530/2 analogia	Obróbka blacharska attyki - system mocowania na wsuwkę R= 2,000 M= 2,000 S= 1,000	m2	129,170
1.2.9	KNR 202/609/1 (1)	Ułożenie nowej warstwy dociepleniowej	m2	100,670
1.2.10	KNR 202/609/7 (1)	Wykonanie spadków z pasków styropianowych szer. 50 cm	m	51,000
1.2.11	KNNR 2/507/1 analogia	Ułożenie membrany EPDM na sytopodachu	m2	143,379
1.2.12	KNR 17/2609/8 analogia	Monta? listwy mocującej EPDM i uszczelnionej klejem KS 96	mb	69,440
1.2.13	DC 14/103/1 analogia	Naprawa uszczelnienia wpustów dachowych	szt	2,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.14	NNRNKB 202/1 027/1 analogia	Montaż kołpaków na wyłazach dachowych	szt	2,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	<b>ELEWACJA</b>		
2.1	Element	<b>Roboty demontażowe</b>		
2.1.1	Kalkulacja indywidualna	Ostrożne rozebranie płyt elewacyjnych - płyty przeznaczone do ponownego ułożenia	m2	55,552
2.1.2	Kalkulacja indywidualna	Kontrola stopnia zawilgocenia warstw ocieplenia dachu	m2	55,552
2.1.3	KNR 929/206/2 analogia	Rozebranie zawilgoconej warstwy dociepleniowej	m2	55,552
2.1.4	KNR 401/108/18	Utylizacja i wywóz zawilgoconej warstwy dociepleniowej oraz obróbek blacharskich , oraz podkonstrukcji pod obróki, wiatroizolacji oraz betonowego gruzu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		55,552*0,25	13,888000	
		RAZEM:	13,888000	
			m3	13,888
2.1.5	KNR 401/108/20	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1'km- na dalsze 9 km	m3	13,888
2.1.6	Kalkulacja indywidualna	Dojazd i praca wyżki do prac demontazowych i monta?owych płyt elewacyjnych do wysokosci 12 m	mg	95,000
2.2	Element	<b>Roboty naprawcze</b>		
2.2.1	KNR 712/101/2	Oczyszczenie powierzchni podkonstrukcji przed malowaniem	m2	55,552
2.2.2	KNR 712/204/2 (1)	Zabezpieczenie antykorozyjne podkonstrukcji elewacji	m2	55,552
2.2.3	KNR 205/1002/1 analogia	Ponowny montaz płyt elewacyjnych- płyty z demontażu	m2	55,552
2.3	Element	<b>Roboty naprawdze dodatkowe</b>		
2.3.1				