
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont stacji trafo
ST11-35 Gdańsk Odlewnia
ADRES INWESTYCJI: ST11-35 Gdańsk Odlewnia
NAZWA INWESTORA: PGE ENERGETYKA KOLEJOWA OBSŁUGA SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA: Hoża 63/67, 00-681 Warszawa

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:					
1		DACH			
1.1		Roboty demontażowe			
1 d.1.1	KNR 4-01 0519-06 z.sz. 2.3.9909-03	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - pas szer. 50 cm w celu zamontowania obróbki	m2		
		8,5 * 0,5	m2	4,250	
				RAZEM	4,250
2 d.1.1	KNR 4-01 0519-07 z.sz. 2.3. 9909-03	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa - j.w. - ok. 2,5 cm w sumie - j.w Krotność = 5	m2		
		poz. 1	m2	4,250	
				RAZEM	4,250
3 d.1.1	KNR 2-02 0610-01 analogia	Demontaż izolacji z płyty pilśniowej klejonej gr. 1,5 cm	m2		
		poz. 1	m2	4,250	
				RAZEM	4,250
4 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych nie nadających się do użytku	m		
		3,5 * 2	m	7,000	
				RAZEM	7,000
1.2		Roboty pokrywowe			
5 d.1.2	KNR 4-01 0803-01	Oczyszczenie podłoża i uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro	m2		
		8,5 * 1,00	m2	8,500	
				RAZEM	8,500
6 d.1.2	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - zagruntowanie powierzchni	m2		
		poz. 1	m2	4,250	
				RAZEM	4,250
7 d.1.2	KNR-W 2- 02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - papa podkładowa - 2x pas szer. 50 cm z zakładem, po montażu obróbki Krotność = 2	m2		
		8,5 * 0,75	m2	6,375	
				RAZEM	6,375
8 d.1.2	KNR 2-02 0617-06 analogia	Uszczelnienie kitem uszczelniającym wywiewek /styk z papą/	m		
		0,8 * 4	m	3,200	
				RAZEM	3,200
9 d.1.2	KNR 0-22 0529-06 analogia	Obróbki dachowe wywiewek przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb obw odu		
		3	mb obw odu	3,000	
		(3,4 + 2,0) * 2	mb obw odu	10,800	
				RAZEM	13,800

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.1.2	KNR 0-22 0528-01	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej - przygotowanie podłoża poprzez ścięcie pęcherzy, zlikwidowanie nierówności, usunięcie zanieczyszczeń z dachu	m2		
		8,5 * 6,6	m2	56,100	
		-poz.44	m2	-7,040	
				RAZEM	49,060
11 d.1.2	KNR-W 2- 02 0504-01	Krycie dachów papą termozgrzewalną - nawierzchniowa: gr. min 5,2 Szybki Profil SBS /wywinąć pod obróbkę attyki/	m2		
		poz.10	m2	49,060	
				RAZEM	49,060
1.3		Attyka (ogniomury)			
12 d.1.3	KNR 4-01 0519-06 z.sz. 2.3. 9909-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa /średnie wartości/	m2		
		0,3 * 6,65	m2	1,995	
		0,6 * 8,5	m2	5,100	
		0,5 * 6,65	m2	3,325	
				RAZEM	10,420
13 d.1.3	KNR 4-01 0519-07 z.sz. 2.3. 9909-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa Krotność = 2	m2		
		poz.12	m2	10,420	
				RAZEM	10,420
14 d.1.3	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków z zaprawy	m2		
		0,3 * 6,65	m2	1,995	
		0,6 * 8,5	m2	5,100	
		0,5 * 6,65	m2	3,325	
				RAZEM	10,420
15 d.1.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi	m2		
		(6,65 + 8,5 + 6,65 + 0,5) * 0,25	m2	5,575	
				RAZEM	5,575
16 d.1.3	KNR 4-01 0312-01 analogia	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 ceg. poziomych - wykonanie szlichty na murach ceglanych	m		
		6,65 + 8,5 + 6,65 + 0,5	m	22,300	
				RAZEM	22,300
17 d.1.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi	m2		
		0,3 * 6,65	m2	1,995	
		0,6 * 8,5	m2	5,100	
		0,5 * 6,65	m2	3,325	
				RAZEM	10,420
18 d.1.3	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły	m2		
		poz.14	m2	10,420	
				RAZEM	10,420
19 d.1.3	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.17	m2	10,420	
				RAZEM	10,420
20 d.1.3	KNR-W 4-01 0519-04 z.sz.2.3. 9909-01/3	Obróbki z papy nawierzchniowej - ścianka attyki z wywinięciem na część poziomą pod płytę OSB	m2		
		$(6,65 + 8,5 + 6,65) * 0,7$	m2	15,260	
				RAZEM	15,260
21 d.1.3	KNR 2-02 0410-01 analogia	Montaż płyty OSB gr.22mm na ścianie attykowej	m2		
		$(6,65 + 8,5 + 6,65 + 0,5) * 0,35$	m2	7,805	
				RAZEM	7,805
22 d.1.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		$(6,65 + 8,5 + 6,65 + 0,5) * 0,45$	m2	10,035	
				RAZEM	10,035
1.4		Obróbki blacharskie - pas podrynnowy, nadrynnowy, rynny, rury spustowe			
23 d.1.4	KNR 4-01 0414-11	Montaż desek czołowych	m		
		8,5	m	8,500	
				RAZEM	8,500
24 d.1.4	KNR 5-08 0807-01	Mechaniczne wiercenie otworów w drewnie, paździerz, supremie - śr. do 10 mm	szt.		
		poz.23 * 3,3	szt.	28,050	
				RAZEM	28,050
25 d.1.4	KNR 5-08 0803-03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie objętości do 0.1 dm3	szt.		
		poz.24	szt.	28,050	
				RAZEM	28,050
26 d.1.4	KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.		
		poz.24	szt.	28,050	
				RAZEM	28,050
27 d.1.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy i podrynnowy	m2		
		1,0 * 8,5	m2	8,500	
				RAZEM	8,500
28 d.1.4	KNR-W 2-02 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 160 mm	m		
		8,5	m	8,500	
				RAZEM	8,500
29 d.1.4	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o śr. od 110 mm	m		
		3,5 * 2	m	7,000	
				RAZEM	7,000
1.5		Demontaż i odtworzenie instalacji odgromowej			
30 d.1.5	analogia	Demontaż i późniejsze odtworzenie instalacji odgromowej z nowych elementów - zwody poziome /w zakresie wsporniki, złączki, przewody/	m		
		6,6 * 3 + 9,0 * 2	m	37,800	
				RAZEM	37,800
31 d.1.5	analogia	Demontaż i późniejsze odtworzenie instalacji odgromowej z nowych elementów - zwody pionowe. /w zakresie uchwyty, złączki, przewody/, tylko zewnętrzne na ścianie	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4,0 * 4	m	16,000	
				RAZEM	16,000
2		CZERPNIA			
2.1		Gzyms			
32 d.2.1	KNR 4-01 0702-09	Odbicie tynków z zaprawy cementowej pasami - gzyms dolny i górny	m		
		(3,0 + 2,0) * 2	m	10,000	
				RAZEM	10,000
33 d.2.1	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach - gzyms od góry oraz z czoła	m2		
		(3,0 + 2,0) * 2 * 0,5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
34 d.2.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.33	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
35 d.2.1	KNR 4-01 0201-11	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej gzymsów	m2		
		(3,0 + 2,0) * 2 * 0,3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
36 d.2.1	KNR 4-01 0203-12 analogia	Naprawa / uzupełnienie gzymsu zaprawą naprawczą do betonów Zaleca się zaprawę PCC	m3		
		(3,0 + 2,0) * 2 * 0,5 * 0,1 * 0,2	m3	0,100	
				RAZEM	0,100
37 d.2.1	KNR 4-01 0708-05	Wykonanie tynków - pasy szerokości do 25 cm	m		
		(3,0 + 2,0) * 2	m	10,000	
				RAZEM	10,000
2.2		Ściany			
38 d.2.2	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		1,2 * (3,0 + 2,0) * 2 - (1,2 * 1,0 * 6)	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
39 d.2.2	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III	m2		
		poz.38	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
40 d.2.2	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		poz.39	m2	4,800	
		(3,0 + 2,0) * 2 * 0,25 <gzyms>	m2	2,500	
				RAZEM	7,300
41 d.2.2	KNR-W 2- 02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą elewacyjną dwukrotne	m2		
		poz.40	m2	7,300	
				RAZEM	7,300
2.3		Obróbki blacharskie			
42 d.2.3	KNR 2-02 0406-01 kalkulacja + analiza indywidualn a	Montaż elementów drewnianych na krawędziach dachu dla wyrównania krawędzi i montażu krawędziowych obróbek blacharskich	m3 drew .		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(3,2 + 2,2) * 2 * 0,04 * 0,25$	m3 dREW	0,108	
				RAZEM	0,108
43 d.2.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka krawędziowa	m2		
		$0,5 * (3,2 + 2,2)$	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
2.4		Dach czerpni			
44 d.2.4	KNR 4-01 0519-06 z.sz. 2.3.9909-03	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - czerpnia	m2		
		$3,2 * 2,2$	m2	7,040	
				RAZEM	7,040
45 d.2.4	KNR 4-01 0519-07 z.sz. 2.3. 9909-03	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa - j.w. - ok. 2,5 cm w sumie - czerpnia Krotność = 5	m2		
		poz.44	m2	7,040	
				RAZEM	7,040
46 d.2.4	KNR 2-02 0610-01 analogia	Demontaż izolacji z płyty pilśniowej klejonej gr. 1,5 cm	m2		
		poz.44	m2	7,040	
				RAZEM	7,040
47 d.2.4	KNR 4-01 0803-01	Oczyszczenie podłoża i uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro /przyjęto 50% powierzchni do remontu/	m2		
		$3,2 * 2,2 * 0,5$	m2	3,520	
				RAZEM	3,520
48 d.2.4	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - zagruntowanie powierzchni	m2		
		poz.47	m2	3,520	
				RAZEM	3,520
49 d.2.4	KNR 0-22 0527-01	Krycie dachów papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe /podkład: Szybki Profil SBS, gr. min. 4 mm; nawierzchniowa:Szybki Profil SBS gr. min. 5,2 mm/	m2		
		poz.47	m2	3,520	
				RAZEM	3,520
3		POZOSTAŁE ROBOTY ZEWNĘTRZNE			
3.1		Gzyms stacji			
50 d.3.1	KNR 4-01 0702-09	Odbicie tynków z zaprawy cementowej pasami - gzyms dolny i górny	m		
		9,05	m	9,050	
				RAZEM	9,050
51 d.3.1	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach - gzyms od góry oraz z czoła	m2		
		$9,05 * 0,5$	m2	4,525	
				RAZEM	4,525
52 d.3.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.51	m2	4,525	
				RAZEM	4,525

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.3.1	KNR 4-01 0201-11	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej gzymsów	m2		
		9,05 * 0,4	m2	3,620	
				RAZEM	3,620
54 d.3.1	KNR 4-01 0203-12 analogia	Naprawa / uzupełnienie gzymsu zaprawą naprawczą do betonów Zaleca się zaprawę PCC	m3		
		9,05 * 0,5 * 0,1 * 0,5	m3	0,226	
				RAZEM	0,226
55 d.3.1	KNR 4-01 0708-06	Wykonanie tynków - pasy szerokości do 40 cm	m		
		8,5	m	8,500	
				RAZEM	8,500
3.2		Elewacja z likwidacją pęknięć			
56 d.3.2	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - 30%	m2		
		3,7 * (6,65 * 2 + 9,05 * 2 - 4,0) -(1,5 * 2,4 * 2 + 0,9 * 2,3 * 3 + 4,6 * 0,8) A (Obliczenie pomocnicze) poz.56 A * 0,3	m2	101,380 -17,090 <u>84,290</u> 25,287	
				RAZEM	25,287
57 d.3.2	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III	m2		
		poz.56 A * 0,75	m2	63,218	
				RAZEM	63,218
58 d.3.2	KNR 4-01 0722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych	m2		
		poz.56 A * 0,5	m2	42,145	
				RAZEM	42,145
59 d.3.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.56 A * 0,5	m2	42,145	
		8,5 * 0,5 <gzyms>	m2	4,250	
				RAZEM	46,395
60 d.3.2	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		poz.56 A	m2	84,290	
				RAZEM	84,290
61 d.3.2	KNR-W 2- 02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą elewacyjną dwukrotne	m2		
		poz.60	m2	84,290	
				RAZEM	84,290
3.3		Cokół			
62 d.3.3	KNR 4-01 0702-09	Odbicie tynków z zaprawy cementowej pasami o szerokości do 30 cm - przyjęto 50%	m		
		(6,65 * 2 + 9,05 * 2 - 4,0 - 1,5 * 2 - 0,9 * 3) * 0,5	m	10,850	
				RAZEM	10,850
63 d.3.3	KNR 4-01 0307-01	Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		3,5	m	3,500	
				RAZEM	3,500
64 d.3.3	KNR 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm - 50%	m		
		(6,65 * 2 + 9,05 * 2 - 4,0 - 1,5 * 2 - 0,9 * 3) * 0,5	m	10,850	
				RAZEM	10,850

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
65 d.3.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi	m2		
		$(6,65 * 2 + 9,05 * 2 - 4,0 - 1,5 * 2 - 0,9 * 3) * 0,3$	m2	6,510	
				RAZEM	6,510
66 d.3.3	KNR-W 2- 02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą hydrofobową w kolorze brąz - cokół	m2		
		poz.65	m2	6,510	
				RAZEM	6,510
3.4		Drzwi i kraty stalowe			
67 d.3.4	KNR 4-01 1301-06 kalkulacja + analiza indywidualna	Naprawa wraz z wymianą i uzupełnieniem elementów drzwi metalowych / = dotyczy naprawy skrzydeł drzwi stalowych elementy zardzewiałe i przegnite / odcięcie zniszczonych elementów wpasowanie i spawanie nowych wraz z ściągnięciem skrzydeł i ponownym ich założeniem z dopasowaniem, W sumie 5 szt drzwi/	m2		
		$1,5 * 0,7 * 2 + 0,9 * 0,7 * 3$	m2	3,990	
				RAZEM	3,990
68 d.3.4	KNR 4-01 1211-08	Oczyszczenie drzwi i krat przed malowaniem	m2		
		$0,5 * 0,5 * 3$	m2	0,750	
		$(1,5 * 2,5 * 2 + 0,95 * 2,4 * 3) * 2$	m2	28,680	
				RAZEM	29,430
69 d.3.4	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat	m2		
		$0,5 * 0,5 * 3$	m2	0,750	
				RAZEM	0,750
70 d.3.4	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m2		
		$(1,5 * 2,5 * 2 + 0,95 * 2,4 * 3) * 2$	m2	28,680	
				RAZEM	28,680
3.5		Suszenie ścian			
71 d.3.5	KNR 9-36 0407-01 analogia + kalkulacja własna	Wykorzystanie do osuszania pomieszczeń nagrzewnicy olejowej wysokociśnieniowej MASTER z funkcją odprowadzania spalin W sumie przyjęto czas pracy 160 godzin, przyjęto częściową obsługę na poziomie 30%	godz		
		$8 * 20$	godz	160,000	
				RAZEM	160,000
3.6		Wywóz i utylizacja odpadów z dachu			
72 d.3.6	kalk. własna	Opłata za usunięcie, wywiezienie i utylizację odpadów poremontowych - papa	m3		
		$\text{poz.1} * 0,025 + \text{poz.44} * 0,025$	m3	0,282	
				RAZEM	0,282
73 d.3.6	kalk. własna	Opłata za usunięcie, wywiezienie i utylizację odpadów poremontowych - płyta pilśniowa	m3		
		$(\text{poz.1} + \text{poz.46}) * 0,015$	m3	0,169	
				RAZEM	0,169
74 d.3.6	kalk. własna	Opłata za usunięcie, wywiezienie i utylizację odpadów poremontowych - obróbki	t		
		0,15	t	0,150	
				RAZEM	0,150

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
75 d.3.6	kalk. własna	Opłata za usunięcie, wywiezienie i utylizację odpadów poremontowych - gruz - przyjęto średnie spalchnienie 1,4	m3		
		(poz.1 + poz.32 * 0,3 + poz.33 + poz.50 * 0,5 + poz.51 + poz.62_11 + poz.62 * 0,3 * 0,02) * 0,02 * 1,4	m3	0,598	
				RAZEM	0,598
76 d.3.6	kalk. własna	Opłata za usunięcie, wywiezienie i utylizację pozostałych odpadów poremontowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000