

## Opis przedmiotu zamówienia

dla zadania:

„Odtworzenie instalacji klimatyzacji w PGE GiEK SA Oddział Elektrowni Dolna Odra w 2024r.”

### I. Przedmiot zamówienia

Przedmiot zamówienia swoim zakresem obejmuje odtworzenie wyeksploatowanych instalacji klimatyzacji w ramach następującej grupy zadań:

1. Odtworzenie instalacji klimatyzacji w laboratorium Wydziału TL
2. Zabudowa instalacji klimatyzacji w pomieszczeniu OUPK bl. 7-8

### II. Zakres zamówienia

1. Odtworzenie instalacji klimatyzacji w laboratorium Wydziału TL

#### 1.1 Opis stanu istniejącego

Obecnie pracująca instalacja składa się z klimatyzatora typu FM57AH Inverter firmy LG o mocy chłodniczej 15,2 kW i cztery jednostki wew. sufitowe.

#### 1.2 Zakres prac do wykonania obejmuje

- a) Opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym dokumentacji instalacji klimatyzacji, w zakresie doboru urządzeń, miejsc lokalizacji parowników i urządzeń skraplających, tras przewodów i instalacji chłodniczych, konstrukcji wsporczych,
- b) Opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym dokumentacji elektrycznej i automatyki dla wykonywanych instalacji,
- c) Uzgodnienie z zamawiającym terminów: dostaw, montażu i uruchomienia,
- d) Demontaż istniejącego klimatyzatora,
- e) Dostawę, montaż i uruchomienie klimatyzatora typu multisplit ( cztery jednostki wew. typu sufitowego) o mocy chłodniczej min. 15,2 kW wraz z osprzętem i aparaturą zasilającą – sterującą,
- f) Wykonanie instalacji chłodniczych i odprowadzenia skroplin,
- g) Doprowadzenie do stanu pierwotnego powierzchni ścian i sufitów po montażu i modernizacji urządzeń klimatyzacji (obróbki budowlane, prace dekarские uszczelnienia, wykonanie powłok i poprawek malarskich itp.),
- h) W przypadku zainstalowania jednostki klimatyzacyjnej o zużyciu energii elektrycznej większym niż istniejąca jednostka, a aktualne miejsce zasilania nie będzie posiadało odpływu o wyższej mocy, Wykonawca na podstawie wykonanego projektu wykona instalację zasilania do najbliższego i odpowiedniego, wskazanego przez Zamawiającego miejsca,
- i) Wykonanie wymaganych pomiarów elektrycznych – wymagane protokoły zgodnie z wymogami Zamawiającego oraz obowiązującymi normami,
- j) Dostarczenie dokumentacji niezbędnej do użytkowania przedmiotu zamówienia w świetle obowiązujących przepisów, w tym instrukcji obsługi,

- k) Ewentualna wymiana konstrukcji wsporczych,
- l) Uruchomienie instalacji, przeprowadzenie sprawdzeń i prób,
- m) Szkolenie obsługi w zakresie eksploatacji.

## 2. Zabudowa instalacji klimatyzacji w pomieszczeniu OUPK bl. 7-8

### 2.1 Zakres prac do wykonania obejmuje

- a) Opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym dokumentacji instalacji klimatyzacji, w zakresie doboru urządzeń, miejsc lokalizacji parowników i urządzeń skraplających, tras przewodów i instalacji chłodniczych, konstrukcji wsporczych,
- b) Jeżeli w wyniku realizacji prac wystąpi zmiana warunków ochrony przeciwpożarowej, lub jeśli przepisy tego wymagają, dokonanie uzgodnień projektu pod względem ochrony przeciwpożarowej z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- c) Opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym dokumentacji elektrycznej i automatyki dla wykonywanych instalacji,
- d) Uzgodnienie z zamawiającym terminów: dostaw, montażu i uruchomienia,
- e) Dostawę, montaż i uruchomienie klimatyzatora (jednostki zew. i wew. typu kanałowego) wraz z osprzętem i aparaturą zasilającą – sterującą,
- f) Wykonanie instalacji chłodniczych i odprowadzenia skroplin, oraz instalacji zasilania,
- g) Zabudowa sufitów w pomieszczeniu OUPK i przedsionku typu konstrukcji lekkiej umożliwiającej powolny opad powietrza,
- h) Doprowadzenie do stanu pierwotnego powierzchni ścian po montażu (obróbki budowlane, prace dekarские uszczelnienia, wykonanie powłok i poprawek malarskich itp.),
- i) Wykonanie niezbędnych pomiarów elektrycznych – wymagane protokoły zgodnie z wymogami Zamawiającego oraz obowiązującymi normami,
- j) Dostarczenie dokumentacji niezbędnej do użytkowania przedmiotu zamówienia w świetle obowiązujących przepisów, w tym: instrukcji obsługi, deklaracji zgodności,
- k) Uruchomienie instalacji, przeprowadzenie sprawdzeń i prób,
- l) Szkolenie obsługi w zakresie eksploatacji.

## III. Dodatkowe informacje

1. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed złożeniem oferty cenowej dokonał wizji lokalnej na obiekcie, celem zapoznania się z pomieszczeniami i sprawdzenia istniejących warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu i uzyskaniem informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwości roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny z uwagi na pominięcie robót niezbędnych do wykonania umowy.
2. Zamawiający wymaga kompleksowej realizacji zadania. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za kompleksowość dostaw w całym zakresie prowadzonych przez niego prac i zapewnia wszystkie materiały (w tym Software) i sprzęt.
3. Zamawiający wymaga potwierdzenia dopuszczenia do stosowania (deklaracje CE i/lub E oznaczenie znakiem budowlanym B) wszystkich urządzeń i materiałów użytych do realizacji zadania.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych na poszczególne zakresy.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
6. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców.
7. Wykonanie montażu urządzeń i instalacji zgodnie z wymaganiami producenta.
8. Prace będą uzgadniane z Zamawiającym (montaże, próby, rozruchy).
9. Prace można prowadzić w każdy dzień tygodnia, w tym również w dni wolne od pracy, tylko po wcześniejszym uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru. Wykonawca zobowiązany jest do

- dostosowania terminu prowadzenia robót do warunków wynikających z eksploatacji obiektów.
10. Dostarczone w ramach realizacji zadania urządzenia mają być fabrycznie nowe, sprawne, wolne od wad, dopuszczone do obrotu na terenie RP i nie starsze niż 12 miesięcy od daty wyprodukowania. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć certyfikaty wszystkich dostarczonych urządzeń.
  11. W dokumentacji powykonawczej przy każdym urządzeniu, aparacie należy opisać jego funkcję i wykonać oznaczenia (oznaczniki) na kablach komunikacyjnych.
  12. Wykonawca zapewnia i przeprowadza próby, sprawdzenia, rozruch urządzeń i instalacji klimatyzacji oraz dostarcza protokoły z przeprowadzonych rozruchów, prób i uruchomień (na drukach Zamawiającego).
  13. Wykonawca wykona pomiary i dostarczy protokoły pomiarowe - pomiarów stanu izolacji kabli, ochrony przeciwporażeniowej. Protokoły pomiarowe mają być wykonane zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym na dzień wykonania protokołu oraz normami (Wykonawca ma w obowiązku stosować normy jako obowiązkowe).
  14. Protokół powinien zawierać:
    - a) Termin wykonanego badania,
    - b) Termin następnego badania,
    - c) Norma na podstawie, której wykonano pomiar,
    - d) Osoba wykonująca pomiar oraz nr uprawnień,
    - e) Osoba sprawdzająca (potwierdzająca) wykonania pomiaru oraz nr uprawnień,
    - f) Dane urządzenia którym został wykonany pomiar,
    - g) Data ważności przeglądu urządzenia którym został wykonany pomiar,
    - h) Dane pomiaru,
    - i) Ocena pomiaru,
    - j) Schemat obwodu który został poddany pomiarowi.
  15. Dostarczenie certyfikatów wszystkich dostarczonych urządzeń.
  16. Na każdej rozdzielnicy elektrycznej należy umieścić wykaz zainstalowanych urządzeń z numerem pola gdzie te urządzenia zainstalowano, numerem odpływu, wartość ustawionego zabezpieczenia i nazwa urządzenia zasilającego.
  17. Wszelkie kolizje, jakie mogą wystąpić podczas wykonywania prac typu przesunięcia, istniejące konstrukcje, przekładki innych instalacji, leżą w gestii Wykonawcy.
  18. Cena obejmuje wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia (w tym transport i dojazdu pracowników Wykonawcy), w związku z powyższym nawet w przypadku niewyspecyfikowanych robót lub dostaw, wiążąca jest cena ofertowa.
  19. Udzielenia gwarancji na cały zakres wykonywanych prac na okres min. 36 miesięcy, od dnia przekazania instalacji i urządzeń do eksploatacji, przyjmuje się, że okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
  20. Wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia Przedmiotu Umowy z wyjątkiem odpadów złomu jest Wykonawca. Sposób postępowania Wykonawcy z odpadami powinien być zgodny z przepisami ochrony środowiska, a w szczególności Ustawy o odpadach. Odpady powstałe w wyniku świadczenia Przedmiotu Umowy Wykonawca zagospodaruje na własny koszt.
  21. Po zakończeniu robót Wykonawca złoży Zamawiającemu oświadczenie zawierające następujące informacje:
  22. Kod i nazwę odpadu (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów),
  23. Ilość odpadu wytworzonego w [Mg],
  24. Ilość odpadu zagospodarowanego w [Mg] (odzysk, unieszkodliwienie, magazynowanie).

25. Wytworzone w wyniku świadczenia Przedmiotu Umowy odpady złomu stalowego i metali nieżelaznych są własnością Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest dokonywać demontażu urządzeń i instalacji w sposób zapewniający powstawanie elementów o maksymalnych wymiarach:
- a) Złom stalowy „gruby”:
    - grubość powyżej 5 mm,
    - długość do 2,5 mb,
    - szerokość do 0,5 mb,
    - rury do 350 mm odcinki 3 mb,
    - rury powyżej 350 mm odcinki 3 mb cięte wzdłuż.
  - b) Złom stalowy „cienki”:
    - grubość poniżej 5 mm,
    - blachy cienkie odcinki do 5 mb,
  - c) Złom metali nieżelaznych (w tym kable i przewody):
    - długość do 1,5 mb.
26. Wykonawca zobowiązany jest do segregacji odpadów złomu na podane powyżej kategorie, zważenia odpadów i przekazania na wskazane miejsce magazynowania wyznaczone na terenie elektrowni przez Zamawiającego.
27. Informację o zagospodarowaniu opakowań.
28. Po zakończeniu prac Wykonawca dostarczy dokumentację powykonawczą w formie elektronicznej (DXF, DWG [format 3D – AutoDesk], PDF, DOC) i papierowej po 3 egzemplarze każdy.

Gągoliński  
Paweł 10912580

Elektronicznie podpisany  
przez Gągoliński Paweł  
10912580  
Data: 2024.02.27 13:53:17  
+01'00'

Mojsak  
Andrzej  
10911617

Elektronicznie  
podpisany przez Mojsak  
Andrzej 10911617  
Data: 2024.02.28  
12:04:28 +01'00'