

Bogatynia,

Zamówienie usługi

- projekt -

1. **Tryb postępowania:** postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego
2. **Nr postępowania:** POST/GEK/CSS/FZR-KWT/07307/2024
3. **Przedmiot zamówienia:** Zamieszczanie ogłoszeń o przetargach na zbycie nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych na portalach internetowych oraz w prasie lokalnej i ogólnokrajowej dla PGE GiEK S.A. Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego Turów.
Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z Ofertą z dnia
4. **Wartość zamówienia:** maksymalna wartość zamówienia wynosi zł netto + należny podatek VAT
(słownie złotych: / 100).

Ceny jednostkowe:

Lp.	Usługa	j.m.	Ogłoszenie/Moduł	Koszt jednostkowy netto [PLN]
1	Umieszczenie ogłoszenia na portalach internetowych			
1a	ogłoszenie standard*	ogłoszenie	1	
1b	ogłoszenie premium**	ogłoszenie	1	
1c	ogłoszenie superpremium ***	ogłoszenie	1	
2	Umieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej (Gazeta Regionalna Dolny Śląsk, Gazeta Wrocławska)			
2a	ogłoszenie 1 - 7 modułów	moduł	1	
2b	ogłoszenie 8 - 19 modułów	moduł	1	
2c	ogłoszenie powyżej 20 modułów	moduł	1	
3	Umieszczenie ogłoszenia w prasie ogólnokrajowej (Gazeta Rzeczpospolita)			
3a	ogłoszenie 1 - 7 modułów	moduł	1	
3b	ogłoszenie 8 - 19 modułów	moduł	1	

3c	ogłoszenie powyżej 20 modułów	moduł	1	
----	-------------------------------	-------	---	--

* **standard** - dodane bez wyróżnienia do co najmniej pięciu serwisów związanych z obrotem nieruchomościami (np.: tabelaofert.pl, szybko.pl, morizon.pl, otoprzetargi.pl, nieruchomosci-online.pl, gratka.pl, nportal.pl, komercyjne.pl, domiporta.pl, oferty.net, domy.pl, allegro.pl, otodom.pl a także zamieszczone na olx.pl itp.),

** **premium** - ogłoszenie wyróżnione przez 30 dni w co najmniej pięciu serwisach związanych z obrotem nieruchomościami (np.: tabelaofert.pl, szybko.pl, morizon.pl, otoprzetargi.pl, nieruchomosci-online.pl, gratka.pl, nportal.pl, komercyjne.pl, domiporta.pl, oferty.net, domy.pl, allegro.pl, otodom.pl a także zamieszczone na olx.pl itp.),

*** **superpremium** - ogłoszenie wyróżnione przez 30 dni w co najmniej dziesięciu serwisach związanych z obrotem nieruchomościami (np.: tabelaofert.pl, szybko.pl, morizon.pl, otoprzetargi.pl, nieruchomosci-online.pl, gratka.pl, nportal.pl, komercyjne.pl, domiporta.pl, oferty.net, domy.pl, allegro.pl, otodom.pl a także zamieszczone na olx.pl itp.).

- 4.1 Z dniem wyczerpania tego wynagrodzenia Zamówienie usługi wygasa pomimo nieupłynięcia terminu jego obowiązywania chyba, że Strony postanowią inaczej i podpiszą stosowny aneks.
- 4.2 Powyższe ceny jednostkowe netto są stałe, obejmują wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu zamówienia, nie podlegają waloryzacji i będą obowiązywać dla wszelkich rozliczeń w trakcie całego okresu trwania Zamówienia usługi. W przypadku stosowania cen jednostkowych wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone jako iloczyn cen jednostkowych oraz jednostek rozliczenia stosowanych dla wykonania Usług.
- 4.3 Do wynagrodzenia, o którym mowa powyżej zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- 4.4 Jeżeli rzeczywiste potrzeby Zamawiającego spowodują, że Zamawiający w okresie obowiązywania Zamówienia usługi zrealizuje Zamówienie usługi o wartości niższej od określonej w punkcie 4, nie będzie oznaczać to częściowego odstąpienia Zamawiającego od Umowy, a w szczególności nie będzie stanowiło podstawy do dochodzenia roszczeń przez Wykonawcę.
5. **Termin obowiązywania Zamówienia:** zamówienie obowiązuje od 01.01.2025r. do dnia 31.12.2026r. lub do chwili zrealizowania przedmiotu zamówienia na łączną kwotę określoną w punkcie 4, w zależności od tego, która z tych okoliczności nastąpi wcześniej.
6. **Termin wykonania:** publikacja ogłoszeń po otrzymaniu pisemnego zgłoszenia w odrębnych zleceniach; termin realizacji określony zostanie każdorazowo i wynosić będzie od 7 do 30 dni od daty przekazania Wykonawcy zlecenia.
7. **Miejsce wykonania usługi:** siedziba Wykonawcy.
8. **Podwykonawstwo:** Wykonawca nie może zlecić wykonywania Przedmiotu Umowy lub jego części podwykonawcom bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
9. **Okres gwarancji:** nie dotyczy
10. **Warunki płatności:** płatności będą dokonane w 30. dniu od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, zgodnie z Ogólnymi Warunkami Zamówienia.
Podstawę wystawienia faktury stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego Protokół Odbioru Usługi (za sporządzenie dokumentu odpowiada Wykonawca)
Faktura zostanie przesłana na adres:
ArchiDoc S.A.
ul. Niedźwiedziniec 10,
41-506 Chorzów
Fakturę uważa się za doręczoną Zamawiającemu z chwilą jej odbioru przez spółkę Archidoc S.A.
11. **Osoby do kontaktu ze strony Zamawiającego:**
..... tel., e-mail:

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Ogólnymi Warunkami Zamówienia, dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego, pod adresem: <https://pgegiiek.pl/Przetargi-zakupowe> i zobowiązuje się do ich przestrzegania.

Ogólne Warunki Zamówienia stanowią integralną część Zamówienia.

Postanowienia niniejszego Zamówienia mają charakter nadrzędny w stosunku do Ogólnych Warunków Zamówienia.

Zamawiający:

Wykonawca:

Przyjmuję do realizacji niniejsze zamówienie na warunkach j. w.

.....

.....