

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia.

Nazwa zadania: ODTWORZENIE SZCZELNEGO POKRYCIA DACHÓW BLOKÓW ENERGETYCZNYCH W ELEKTROWNI OPOLE

PRZEDMIOT I CEL ZAMÓWIENIA

Celem zamówienia jest:

Zapewnienie szczelności dachu i wyeliminowanie przenikania wody deszczowej do wnętrza obiektów w czasie opadów atmosferycznych.

Przedmiotem zamówienia jest :

Odtworzenie szczelnego pokrycia dachowego nad pomieszczeniami maszynowni bloku nr 2 (dach na poz. + 30,00 m) poprzez wykonanie szczelnej, bezspoinowej powłoki (np. Hydronylon, nylon dekarski lub równoważne).

Powłokę należy ułożyć na istniejącym pokryciu dachowym wykonanym z płaskich blach o kształcie korytek oraz profili w kształcie odwróconej litery U w miejscach styku blach – na całej połaci dachu oraz w korycie odwadniającym.

Nowa powłoka dachowa powinna charakteryzować się następującymi właściwościami :

- odporność na wpływy atmosferyczne i promieniowanie UV,
- powłokę nierozprzestrzeniającą ognia,
- odporność na uszkodzenia mechaniczne w stopniu umożliwiającym odśnieżanie i okresowe konserwacje urządzeń znajdujących się na dachu,
- łatwość w naprawie w przypadku wystąpienia uszkodzeń mechanicznych – również w okresie jesienno-zimowym,
- elastyczność w stopniu umożliwiającym kompensację odkształceń termicznych istniejących blach dachowych.

ZAKRES ZAMÓWIENIA

1. Oczyszczenie całej powierzchni dachu i koryta – usunięcie śmieci, udrożnienie koryta, zlikwidowanie istniejących odprysków farby zabezpieczającej powierzchnię blachy pokrywającej dach, usunięcie rdzy, odtłuszczenie powstałych na łączeniach (spawach) skorodowanych miejsc.
2. Miejscowa naprawa ubytków w oblachowaniu (łaty z blachy stalowej gr. min. 1 mm).
3. Wykonanie właściwej powłoki dachowej wraz z wykonaniem „obróbek” do wysokości 20 cm przy ścianach oraz innych pionowych elementach występujących na połaci dachu.
4. Wykonanie powłoki w korycie odwadniającym wraz z obrobieniem wpustów oraz doszczelnieniem miejsc zaznaczonych na rysunku nr 2 (na całej długości koryta dachowego)

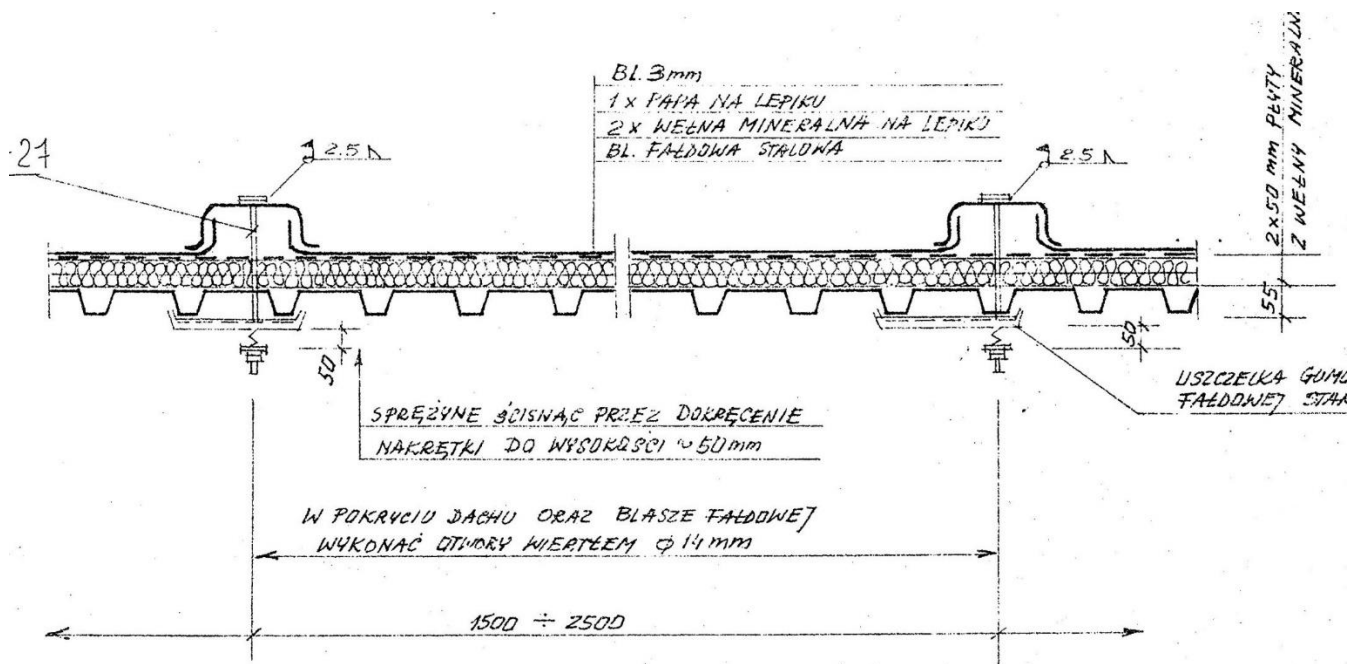
Uwaga : w miejscach gdzie możliwe odkształcenia dachu są największe (na styku połaci dachu i koryta odwadniającego, styku profili dachowych z blachami dachowymi) należy przewidzieć wykonanie powłoki na siatce – patrz rysunek nr 1.

PRZEDMIAR ROBÓT :

1. Powierzchnia dachu w rozwinięciu : 850 m².
2. Powierzchnia koryta dachowego w rozwinięciu : 115 m² (długość koryta odpływowego = 100 mb
3. Przewidywana ilość łat z blachy (likwidacja ubytków) : 5m².

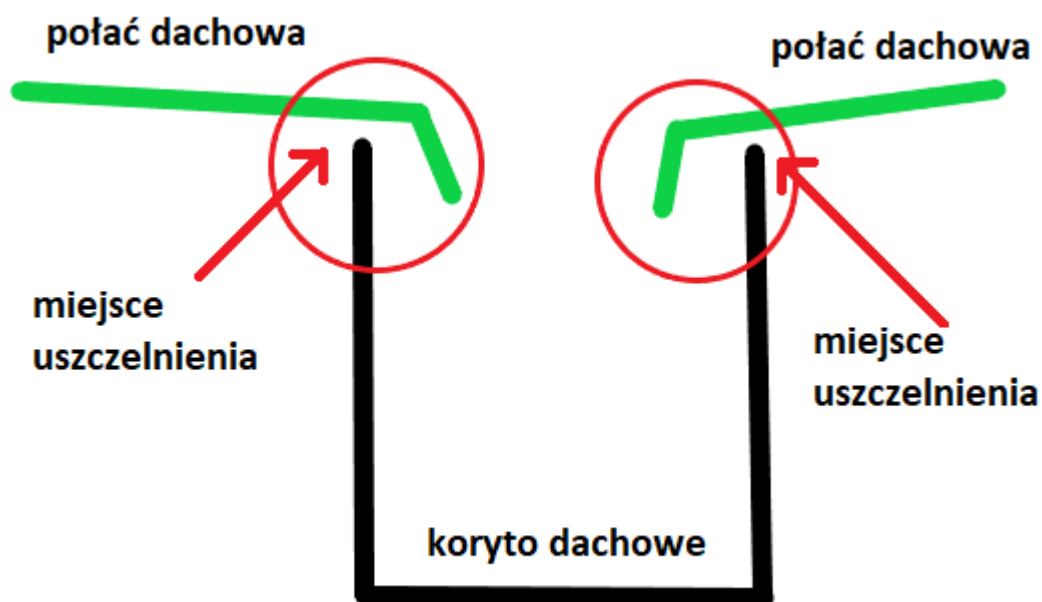
CZĘŚĆ RYSUNKOWA :

Rysunek nr 1 – przekrój przez pokrycie dachu



Na całej długości nakładki nad łącznikiem dolnej i górnej warstwy blachy należy wykonać powłokę na siatce. Szerokość nakładki w rozwinięciu = 50 cm, całkowita długość nakładek (na połaci objętej niniejszym postępowaniem) = 450 mb. Uwaga : powierzchnię powłoki na nakładkach wliczono w powierzchnię dachu (p.1 przedmiaru robót).

Rysunek nr 2 – szczegół doszczelnienia koryta dachowego



Doszczelnienie miejsc zaznaczonych na rysunku nr 2 (na całej długości koryta dachowego z obu jego stron) ma zapobiec przelaniu się wody przez ścianki koryta w przypadku spiętrzenia wody deszczowej wskutek niedrożności odpływów).

ZDJĘCIA :

Zdjęcie nr 1 – powierzchnia dachu.



Zdjęcie nr 2 – koryto dachowe.



WARUNKI REALIZACJI:

1. Warunki ogólne.
 - Wykonawca samodzielnie organizuje zaplecze budowy na wyznaczonym przez Zamawiającego terenie,

- Wszystkie materiały, sprzęt i transport niezbędne do wykonania całego zakresu zlecenia dostarcza i zapewnia Wykonawca,
- Wykonawca robót odpowiada za bezpieczeństwo osób przebywających na przekazanym terenie w czasie prowadzenia robót,
- Wykonawca robót odpowiada za stan techniczny obiektu (w zakresie wykonywanych robót) i prowadzenie prac zgodnie ze sztuką budowlaną,
- Wykonawca odpowiada za powierzone mienie w zakresie ewentualnych zniszczeń wynikających z prowadzenia robót,
- Na wykonane roboty Wykonawca udzieli 5-letniej gwarancji,
- W związku z wykonywaniem robót na terenie czynnych obiektów prace należy wykonywać w sposób możliwie bezkolizyjny; w sytuacjach awaryjnych na polecenie obsługi w możliwie najkrótszym czasie należy zlikwidować stanowisko pracy,
- Wykonawcę uznaje się za wytwarzającego odpady powstałe przy realizacji zadania – koszty związane z zagospodarowaniem odpadów ponosi Wykonawca,
- Wykonawca robót odpowiada za prowadzenie prac zgodnie ze sztuką budowlaną oraz za zabezpieczenie i oznakowanie terenu prac,
- po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia niezbędnych deklaracji zgodności oraz certyfikatów i atestów w zakresie zastosowanych materiałów,

2. Warunki BHP.

Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z Dz. Ust. Nr 47/03 poz. 401 – „W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano montażowych i rozbiórkowych”.

Wszystkie zastosowane materiały winny być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

HARMONOGRAM PRAC:

Termin realizacji prac : od daty podpisania Zamówienia do dnia 31.10.2025 r.

WARUNKI EKONOMICZNE:

1. Warunkiem odbioru pracy jest obustronne podpisanie bezusterkowy protokół odbioru robót.
2. Nie przewiduje się etapowego fakturowania robót.
3. Płatności będzie dokonana w walucie PL.
4. Wykonawca dostarcza protokół odbioru robót potwierdzający zakres techniczny wykonanych prac.
5. Wykonawca udzieli 60 miesięcznej gwarancji na wykonane prace.

UWAGA OGÓLNA :

Ofertę cenową proszę przedstawić w następującej postaci :

- | | | |
|----|--|-------------------------|
| 1. | Wykonanie powłoki na połaci dachowej wraz z przygotowaniem powierzchni | zł/m ² |
| 2. | Wykonanie powłoki w korycie dachowym wraz z uszczelnieniem | zł/m ² |
| 3. | Uzupełnienie ubytków oblachowania | zł/m ² |
| 4. | Razem | zł |

Opracował: