

UMOWA

na realizację zadania pn. "Wykonanie robót budowlanych w Budynku Głównym, Stacji DEMI, oraz Magazynie G-106 na terenie PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Dolna Odra"

zawarta w w dniu¹ w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia numer POST/GEK/CSS/FZR-ELD/05601/2024, pomiędzy:

PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Spółką Akcyjną z siedzibą w Bełchatowie, ul. Węglowa 5, 97-400 Bełchatów, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS: 0000032334. Kapitał zakładowy: 6 450 307 050,00 zł w całości wpłacony; NIP: 769-050-24-95, REGON: 000560207, nr BDO 000017092,

zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

1.

2.

a

[w przypadku spółek]

..... z siedzibą w przy ul., zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w,
..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, NIP,
kapitał zakładowy Spółki: PLN [opłacony w całości] [dot. spółek akcyjnych], nr BDO

zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:

1.

2.

[w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą]

(imię i nazwisko), zamieszkały/a w, kod pocztowy:, przy ul., prowadzący/a
działalność gospodarczą pod firmą w, kod pocztowy:, przy ul.,
wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP, REGON,
zwanym dalej Wykonawcą

[w przypadku spółki cywilnej (s.c.)]

(imię i nazwisko), zamieszkały/a w, kod pocztowy:, przy ul., wpisany/a do Centralnej
Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

i (imię i nazwisko), zamieszkały/a w, kod pocztowy:, przy ul., wpisany/a do
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą w, kod
pocztowy, przy ul., NIP, REGON, zwanymi dalej Wykonawcą,
reprezentowani przez:

dalej zwana **Umową**.

Zamawiający i Wykonawca zwani są również dalej razem **Stronami**, a każdy z osobna **Stroną**.

¹ W przypadku zawarcia umowy w formie elektronicznej przy użyciu podpisów kwalifikowanych w preambule zostanie usunięta data. Za datę zawarcia umowy przyjmuje się wówczas datę złożenia podpisu elektronicznego przez ostatnią z osób reprezentujących Strony umowy.

Spis treści:

PREAMBUŁA	3
§1 DEFINICJE I INTERPRETACJE	3
§2 PRZEDMIOT UMOWY	10
§3 OKRES REALIZACJI UMOWY	11
§4 WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI	12
§5 PRAWA I OBOWIĄZKI STRON ORAZ ZASADY WSPÓŁPRACY	15
§6 ODBIÓR	22
§7 GWARANCJA I RĘKOJMIA	23
§8 WARUNKI UBEZPIECZENIA	24
§9 ZABEZPIECZENIA	24
§10 PRAWA WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ	26
§11 POUFNOŚĆ	26
§12 CESJE PRAW	28
§13 ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE	28
§14 SIŁA WYŻSZA	30
§15 ZAWIESZENIE WYKONANIA ZOBOWIĄZAŃ WYNIKAJĄCYCH Z UMOWY	31
§16 ODSTĄPIENIE / ROZWIĄZANIE UMOWY	32
§17 ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI	34
§18 OGRANICZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI	35
§19 KORZYSTANIE Z PODWYKONAWCÓW	35
§20 ZMIANY UMOWY	38
§21 WŁASNOŚĆ	41
§22 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH	41
§23 POSTANOWIENIA KOŃCOWE	43

PREAMBUŁA

Zważywszy, że:

- 1) Wykonawca złożył ofertę w postępowaniu prowadzonym przez Zamawiającego na podstawie Procedury Zakupy w PGE GiEK S.A. (PROC 10032/G) obowiązującej od dnia 01.10.2022 r., w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zamówienia pod nazwą „**Wykonanie robót budowlanych w Budynku Głównym, Stacji DEMI, oraz Magazynie G-106 na terenie PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Dolna Odra**” nr POST/GEK/CSS/FZR-ELD/05601/2024, a złożona przez Wykonawcę oferta została wybrana jako najkorzystniejsza,
- 2) a także zważywszy, że Zamawiający wymaga, aby przywołany powyżej przedmiot zamówienia realizowany był w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracowników, środowiska, ruchu technologicznego i innych urządzeń Zamawiającego przez podmiot dysponujący odpowiednio wykwalifikowanym personelem, odpowiednim zapleczem, sprzętem, uprawnieniami, wiedzą i doświadczeniem,

Strony postanawiają zawrzeć Umowę o następującej treści:

§1 DEFINICJE I INTERPRETACJE

1.1. Definicje

Na potrzeby niniejszej Umowy poniższe słowa i wyrażenia pisane wielką literą będą miały znaczenie tutaj im przypisane. Niniejsze definicje stanowią uzupełnienie i nie zastępują żadnej definicji zawartej w pozostałych dokumentach Umowy i wprowadzonej do Umowy w drodze odniesienia, niemniej jednak w przypadku sprzeczności lub niezgodności, przeważające znaczenie będą miały poniższe definicje:

- „**BIOZ**” oznacza plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, określający szczegółowy zakres rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, oraz sposoby technicznych i organizacyjnych metod zapobiegania tym zagrożeniom sporządzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- „**Dalszy Podwykonawca**” oznacza podmiot, któremu Podwykonawca bezpośrednio lub pośrednio powierzył wykonanie części przedmiotu Umowy.
- „**Dalszy Podwykonawca Obiektowy**” oznacza Dalszego Podwykonawcę wykonującego Prace na Terenie Prac.
- „**Data Wejścia w Życie**” oznacza datę zawarcia Umowy przez Strony.
- „**Data Zakończenia Prac**” oznacza wskazaną w Umowie w §3 ust. 3.2 datę zakończenia Prac.
- „**Dokumentacja Wykonawcy**” oznacza wszelkie projekty, rysunki, schematy, opisy, zestawienia, procedury, specyfikacje oraz instrukcje eksploatacji, a także wszystkie inne dokumenty dotyczące Prac, ich wykonania, uruchomienia lub eksploatacji, które Wykonawca obowiązany jest wykonać i przekazać Zamawiającemu w ramach Umowy, w tym w szczególności dokumentację powykonawczą oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, szczegółowo określona w Załączniku nr 1 do Umowy – Opis Przedmiotu Zamówienia.
- „**Dokumentacja Zamawiającego**” oznacza będącą w posiadaniu Zamawiającego i przekazaną Wykonawcy dokumentację stanu istniejącego na Terenie Prac oraz dokumentację dotyczącą Prac udostępnioną Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z wykonywaniem Umowy.
- „**Dostawa**” oznacza rzecz lub prawo, które Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i wydać Zamawiającemu zgodnie z Umową, w tym Dokumentację Wykonawcy, a „**Dostawy**” oznacza łącznie wszystkie te rzeczy i prawa oraz usługi związane z ich realizacją.
- „**Dzień**” oznacza dzień kalendarzowy.
- „**Dzień roboczy**” oznacza każdy inny dzień niż dzień ustawowo wolny od pracy określony w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy oraz soboty, Dzień Energetyka (14 sierpnia).

- „**Grupa Kapitałowa PGE (GK lub GK PGE)**” oznacza PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. oraz spółki względem, których PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. posiada status spółki dominującej w rozumieniu art. 4 §1 pkt 4 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych.
- „**Instrukcja Organizacji Bezpiecznej Pracy**” oznacza zbiór zasad i warunków bezpiecznego wykonania prac eksploatacyjnych przy urządzeniach energetycznych oraz obowiązki uczestników procesu pracy. Instrukcja zawiera sposoby postępowania na wypadek wystąpienia zagrożenia.
- „**Kierownik Robót**” oznacza osobę odpowiednio wykwalifikowaną, uprawnioną i oddelegowaną do kierowania danym rodzajem Prac, powołaną przez Wykonawcę na czas realizacji Prac.
- **Mikroprzedsiębiorca, Mały przedsiębiorca, Średni przedsiębiorca** oznacza odpowiednio mikroprzedsiębiorcę, małego przedsiębiorcę i średniego przedsiębiorcę w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.1).
- „**Duży przedsiębiorca**” oznacza przedsiębiorcę niebędącego Mikroprzedsiębiorcą, Małym przedsiębiorcą ani Średnim przedsiębiorcą.
- „**Miejsce Dostawy**” oznacza miejsce na terenie Oddziału Elektrownia Dolna Odra w Nowym Czarnowie wskazane przez Zamawiającego i udostępnione Wykonawcy w celu Dostawy urządzeń przewidzianych w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy, w tym również magazyn Zamawiającego.
- „**Oferta**” oznacza ofertę (najkorzystniejszą ofertę) złożoną przez Wykonawcę w postępowaniu przetargowym, na podstawie której została zawarta Umowa.
- „**Okres Gwarancji i Rękojmi**” oznacza okresy gwarancji i rękojmi opisane w §7 Umowy.
- „**Opis Przedmiotu Zamówienia**” oznacza dokumenty składające się na Załącznik nr 1 do Umowy.
- „**Podmiot Objęty Sankcjami**” oznacza podmiot należący do którejkolwiek z poniższych kategorii:
 - a) podmiot, o którym mowa w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia 833/2014, tj.: (i) obywatel rosyjski, osoba fizyczna, osoba prawna, podmiot lub organ z siedzibą w Rosji, (ii) osoba prawna, podmiot lub organ, do której/którego prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu lub podmiotów, o którym/których mowa w ppkt (i) powyżej, (iii) osoba fizyczna lub prawna, podmiot lub organ działająca/y w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu lub podmiotów, o którym/których mowa w ppkt (i) lub (ii) powyżej;
 - b) podmiot wymieniony w którymkolwiek z wykazów określonych w Rozporządzeniu 765/2006;
 - c) podmiot wymieniony w którymkolwiek z wykazów określonych w Rozporządzeniu 269/2014;
 - d) podmiot wpisany na listę, o której mowa w art. 2 ust. 1 Ustawy o przeciwdziałaniu na podstawie decyzji w sprawie wpisu na tę listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy o przeciwdziałaniu;
 - e) podmiot, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.) jest, lub po 23 lutego 2022 r. był, podmiot, o którym mowa w lit. a, b, c lub d powyżej;
 - f) podmiot, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.), jest lub po 23 lutego 2022 r. był, podmiot, o którym mowa w lit. a, b, c lub d powyżej;
 - g) inny podmiot objęty, na podstawie przepisów prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, sankcjami wyłączającymi lub ograniczającymi możliwość zawarcia z nim lub realizacji z nim lub z jego udziałem Umowy;
- „**Podwykonawca**” oznacza podmiot, któremu Wykonawca powierzył wykonanie części przedmiotu Umowy.
- „**Podwykonawca Obiektowy**” oznacza Podwykonawcę, któremu Wykonawca powierzył wykonanie

części przedmiotu Umowy na Terenie Prac.

- „**Prace**” oznaczają wszelkie czynności, w tym roboty budowlane, Dostawy, usługi realizowane przez Wykonawcę na podstawie Umowy.
- „**Prawa Własności Intelktualnej**” oznaczają prawa własności intelektualnej, o których mowa w §10 Umowy.
- „**Protokół Odbioru**” oznacza protokół podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę zgodnie z wymaganiami i formą określonymi w Umowie poświadczający należyte wykonanie całości lub części Prac.
- „**Przedmiot Umowy**” oznacza przedmiot Umowy określony w §2 oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia, w tym wszelkie zobowiązania Wykonawcy szczegółowo wymienione w Umowie i jej załącznikach.
- „**Przedstawiciel Wykonawcy**” / „**Generalny Przedstawiciel Wykonawcy**” oznacza podmiot wskazany w §5 ust. 5.8.
- „**Przedstawiciel Zamawiającego**” / „**Generalny Przedstawiciel Zamawiającego**” oznacza podmiot wskazany w §5 ust. 5.8.
- „**Siła Wyższa**” oznacza każde działanie lub zdarzenie określone jako takie w §14 Umowy.
- „**Strona**” / „**Strony**” oznacza, odpowiednio, Zamawiającego albo Wykonawcę, bądź Zamawiającego i Wykonawcę.
- „**Teren Prac**” oznacza cały teren uzgodniony pomiędzy Stronami, na którym będą wykonywane Prace przez Wykonawcę, wyodrębniony przed przystąpieniem do Prac, z uwzględnieniem pól odkładczych i dróg transportowych przekazany protokołarnie Wykonawcy.
- „**Umowa Podwykonawstwa**” oznacza umowę(y) podpisaną między Wykonawcą i Podwykonawcą lub odpowiednio pomiędzy Podwykonawcą i Dalszym Podwykonawcą.
- „**Umowa**” oznacza niniejszą umowę podpisaną przez i pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą wraz z jej Załącznikami.
- „**VAT**” oznacza podatek od towarów i usług w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
- „**Wada**” oznacza niespełnienie przez Prace lub ich część wymagań Umowy, w tym parametrów gwarantowanych (o ile zostały one określone w Umowie) i gwarancji ogólnych oraz wystąpienie jakiegokolwiek rodzaju usterek, braków, niekompletności lub stwierdzenie wad prawnych.
- „**Zabezpieczenia**” - oznacza „**Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy**”.
- **Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy** - oznacza zabezpieczenie, jakie Wykonawca ma d dostarczyć Zamawiającemu zgodnie z §9.
-
- „**Wada Limitująca**” oznacza Wadę Przedmiotu Umowy, której wystąpienie ma negatywny wpływ na funkcjonalność, eksploatację lub rezultat działania Przedmiotu Umowy lub jego części.
- „**Wynagrodzenie Umowne**” oznacza łączne wynagrodzenie netto przysługujące Wykonawcy za wykonanie całości Umowy, określone w §4 ust. 4.1 Umowy.
- „**Zabezpieczenia**” lub „**Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy**” oznacza zabezpieczenie, jakie Wykonawca ma dostarczyć Zamawiającemu zgodnie z §9.
- „**Załącznik**” oznacza załącznik do Umowy.
- „**Zasady Gospodarki Odpadami**” oznacza każde działanie lub zdarzenie, o których mowa w ust. 5.12-5.21 Umowy.
- „**Zasady postępowania Wykonawców/Podwykonawców realizujących prace na terenie i na rzecz**

PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Elektrownia Dolna Odra oznacza dokumenty określające ogólne zasady, wymagania w obszarze BHP, ochrony przeciwpożarowej i profilaktyki przeciwwybuchowej, ochrony środowiska, systemu przepustkowego i materiałowego dla Wykonawców, Podwykonawców i ich dalszych Podwykonawców pracujących na rzecz Zamawiającego na jego terenie, obejmujące zarówno wymagania ogólne, jak i wymagania Zamawiającego. Dokumenty te stanowią Załącznik nr 4 do Umowy

Akty prawne:

- „**Ordynacja Podatkowa**” - ustawa z 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa.
- „**Ustawa VAT**” - ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
- „**Kodeks Pracy**” - ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.
- „**Ustawa o ochronie danych osobowych**” - ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
- „**Ustawa o odpadach**” - ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
- „**Ustawa o gospodarce opakowaniami i odpadami**” - ustawa z dnia 13 czerwca 2013 r. o gospodarce opakowaniami i odpadami opakowaniowymi.
- „**Ustawa o przeciwdziałaniu**” oznacza ustawę z dnia z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 129 z późn. zm.).
- „**Prawo autorskie**” - ustawa z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
- „**Prawo własności przemysłowej**” - ustawa z dnia 30 czerwca 2000r. Prawo własności przemysłowej.
- „**Kodeks Karny**” lub „**KK**” - ustawa z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny.
- „**Kodeks cywilny**” lub „**KC**” - ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
- „**Ustawa o minimalnym wynagrodzeniu za pracę**” - ustawa z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
- „**Ustawa o pracowniczych planach kapitałowych**” - ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
- „**Ustawa o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych**” - ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
- „**Ustawa Prawo energetyczne**” - ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.
- „**RODO**” - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
- „**Rozporządzenie 269/2014**” oznacza Rozporządzenie Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 78, str. 6 z późn. zm.).
- „**Rozporządzenie 765/2006**” oznacza Rozporządzenie Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. U. UE. L. z 2006 r. Nr 134, str. 1 z późn. zm.).
- „**Rozporządzenie 833/2014**” oznacza Rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 229, str. 1 z późn. zm.).

1.2. Interpretacje oraz układ Umowy.

- 1.2.1 W przypadku sprzeczności lub rozbieżności pomiędzy postanowieniami dokumentów składających się na Umowę, Strony są związane postanowieniami tego dokumentu, który znajduje się wyżej w hierarchii dokumentów Umowy. Strony ustalają następującą hierarchię dokumentów Umowy:
 - a) Umowa,
 - b) Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - c) inne Załączniki do Umowy – wg kolejności ich numeracji.
 - 1.2.2 W przypadku stwierdzenia rozbieżności w postanowieniach dokumentów Umowy, obowiązujące będzie postanowienie, którego przyjęcie będzie zapewniało wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy.
 - 1.2.3 Zasady, o których mowa w pkt 1.2.1. i 1.2.2. powyżej, stosuje się pod warunkiem, że powyższe przypadki nie są oczywistą omyłką pisarską lub rachunkową.
 - 1.2.4 Wiążącym językiem Umowy jest język polski, w szczególności w języku polskim będzie prowadzona korespondencja między Zamawiającym i Wykonawcą, wszystkie dokumenty powstające w związku z realizacją Umowy będą także sporządzane w języku polskim, jak również w języku polskim będą prowadzone wszelkie spotkania Stron związane z realizacją Umowy. Koszty tłumaczeń pokrywa Strona, która z nich korzysta.
- 1.3. Układ Umowy.
- 1.3.1 Odniesienia do ustępów, punktów i załączników bez wskazania innego dokumentu są odniesieniami do ustępów, punktów i załączników Umowy. Śródtytuły nie wpływają na interpretację postanowień umownych.
 - 1.3.2 Określenia wskazujące na liczbę pojedynczą dotyczyć będą również liczby mnogiej i na odwrót, w zależności od kontekstu.
 - 1.3.3 Terminy określone w dniach, tygodniach, miesiącach, latach odnoszą się do dni, tygodni, miesięcy, lat kalendarzowych, chyba że Umowa stanowi inaczej. Bieg i upływ terminów przyjmuje się zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
 - 1.3.4 Strony oświadczają, że zapoznały się z dokumentami Umowy i rozumieją ich treść.
 - 1.3.5 Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia wszystkich czynności koniecznych do uzyskania zgodności Prac z obowiązującymi przepisami prawa, właściwymi zezwoleniami Zamawiającego lub Wykonawcy, dokumentacją techniczną i dobrą praktyką inżynierską.
 - 1.3.6 Materiały i części pozostałe po rozbiórce budowli pozostaną własnością Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do należytego ich zabezpieczenia, a w przypadku wymogu ich usunięcia po uzyskaniu zgody Przedstawiciela Zamawiającego postąpi zgodnie z właściwymi przepisami dotyczącymi ochrony środowiska i gospodarki odpadami. Wykonawca bierze na siebie odpowiedzialność jako wytwórca odpadów.
- 1.4. Oświadczenia Wykonawcy. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że:
- 1.4.1 po przeanalizowaniu dokumentacji przetargowej uznaje, iż dokumentacja ta jest przydatna dla realizacji Umowy oraz zgodna z celami wyznaczonymi Umową, w szczególności Wykonawcy jest znany Opis Przedmiotu Zamówienia oraz wymagania techniczne Zamawiającego;
 - 1.4.2 posiada wszelką wiedzę i doświadczenie, sprzęt i środki niezbędne w ramach ustalonego Wynagrodzenia do zrealizowania Umowy oraz dysponuje właściwą liczbą odpowiednio wyszkolonego personelu Wykonawcy;
 - 1.4.3 przed podpisaniem Umowy zapoznał się z wszelką dokumentacją dotyczącą realizacji Zamówienia dostępną przed zawarciem Umowy i wszelkimi materiałami otrzymanymi od Zamawiającego oraz uzyskał wszystkie informacje konieczne dla realizacji Umowy, możliwości zorganizowania placów budowy i zaplecza budowy na Terenie Prac, w tym między innymi zaopatrzenia w media niezbędne dla realizacji Umowy;

- 1.4.4 zapoznał się z Wymaganiami BHP, Zasadami Gospodarki Odpadami, Zasadami postępowania Wykonawców/Podwykonawców realizujących prace na terenie Zamawiającego, Taryfikatorem Kar za BHP dla Wykonawców i zobowiązuje się do przestrzegania tych wymagań oraz zasad, jak i wyraża zgodę na ich stosowanie przy wykonywaniu swoich obowiązków wynikających z Umowy;
- 1.4.5 dokonał wizji lokalnej Terenu Prac i akceptuje panujące na nim warunki i możliwości wprowadzenia zabezpieczeń Terenu Prac przed szkodami ze strony lub wobec osób trzecich, uznając, iż pozwalają one na realizację Umowy w ramach ustalonego Wynagrodzenia Umownego;
- 1.4.6 zapoznał się z urządzeniami i instalacjami objętymi Umową, a także tymi, z którymi Przedmiot Umowy ma współpracować;
- 1.4.7 został poinformowany, iż w toku realizacji Przedmiotu Umowy mogą być prowadzone przez innych wykonawców prace (remonty, naprawy, próby, modernizacje), co może wymagać odpowiedniej koordynacji. Wykonawca oświadcza także, iż znane są mu warunki komunikacyjne oraz treść Dokumentacji Zamawiającego, a w razie braków odpowiednich informacji w Dokumentacji Zamawiającego, uzupełni je we własnym zakresie;
- 1.4.8 starannie skalkulował Wynagrodzenie Umowne i jest ono wystarczające dla realizacji Umowy, w tym pokrycia wszelkich kosztów w zakresie przewidzianym Umową, nabycia urządzeń i materiałów oraz zapewnienia sprzętu, usług Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców, robocizny, a także uzyskania wszelkich praw koniecznych do realizacji Umowy, podatków, ubezpieczeń, ustanowienia Zabezpieczeń, wydatków ogólnych i wszelkich innych (niewskazanych powyżej) kosztów, których poniesienie przez Wykonawcę będzie konieczne dla realizacji Umowy;
- 1.4.9 skalkulował ryzyka, które mogą wystąpić przy realizacji Umowy i uwzględnił je w oferowanej cenie wskazanej w Ofercie, a w rezultacie w Wynagrodzeniu Umownym, w szczególności uwzględniając szacunkowy charakter danych przekazanych przez Zamawiającego;
- 1.4.10 podejmie wszystkie czynności konieczne do uzyskania zgodności Prac z obowiązującymi przepisami prawa, właściwymi zezwoleniami Zamawiającego lub Wykonawcy, dokumentacją techniczną i dobrą praktyką inżynierską;
- 1.4.11 w całym okresie realizacji umowy nie będzie Podmiotem Objętym Sankcjami,
- 1.4.12 w ramach wykonywania umowy ani Wykonawca, ani żaden z jego podwykonawców nie naruszą żadnego, wynikającego z sankcji wprowadzonych na mocy przepisów obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, zakazu działania lub zaniechania, w szczególności określonych w Rozporządzeniu 833/2014, Rozporządzeniu 765/2006 lub Rozporządzeniu 269/2014 zakazów nabywania dostaw, usług lub robót budowlanych znajdujących się w lub pochodzących z Białorusi lub Rosji oraz zakazów przywozu lub transportowania produktów pochodzących lub wywożonych z Białorusi lub Rosji oraz zobowiązuje się przestrzegać sankcji gospodarczych nałożonych na Rosję i Białoruś wynikających z powołanych wyżej aktów w ich brzmieniu, w brzmieniu jakie może im być nadane w przyszłości, jak również z innych aktów prawnych, jakie mogą zostać wydane w przyszłości przez Komisję Unii Europejskiej lub właściwe organy krajowe, a mających wpływ na relacje umowne z Zamawiającym oraz zagwarantować przestrzeganie tych sankcji przez Wykonawcę i jego podwykonawców;
- 1.4.13 zawiadomi Zamawiającego, o każdej zmianie stanu rzeczy co do którego Wykonawca złożył oświadczenie, o którym mowa w pkt 1.4.11. lub 1.4.12 niniejszego paragrafu, a w szczególności, że zawiadomi Zamawiającego, jeżeli on lub jego podwykonawca stanie się Podmiotem Objętym Sankcjami lub innymi sankcjami jakie mogą zostać w przyszłości wprowadzone przez właściwe organy z powodu konfliktu zbrojnego w Ukrainie.
- Zawiadomienie, o którym mowa w niniejszym pkt, nastąpi w formie pisemnej oraz za pośrednictwem poczty elektronicznej, w terminie 3 (trzech) dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się lub, przy dołożeniu najwyższej staranności, powinien dowiedzieć się o zaistnieniu podstaw do dokonania zawiadomienia.

- 1.5. W sytuacji, gdy Zamawiający uzna, że zachodzi jedna z okoliczności, o których mowa w pkt 1.4.11-1.4.12:
- 1.5.1. wykonanie Umowy może zostać zawieszone przez Zamawiającego na czas wyjaśnienia wystąpienia przedmiotowej okoliczności, nie dłuższy niż 30 dni;
 - 1.5.2. Zamawiający może odstąpić od umowy lub jej części w każdym z następujących przypadków, tj. gdy:
 - a. oświadczenia Wykonawcy zawarte w pkt 1.4.11 lub 1.4.12 niniejszego paragrafu lub oświadczenia jego podwykonawcy, okażą się nieprawdziwe,
 - b. Wykonawca naruszy zobowiązanie wynikające z pkt 1.4.12 niniejszego paragrafu, lub
 - c. Wykonawca nie złoży Zamawiającemu zawiadomienia, o którym mowa w pkt 1.4.13 niniejszego paragrafu i to pomimo ponownego wezwania Wykonawcy do złożenia takiego oświadczenia i wyznaczenia na to dodatkowego terminu nie krótszego niż 3 (trzy) dni robocze.:

Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy na tej podstawie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia, nie później jednak niż w terminie 3 miesięcy od dnia wskazanego w Zamówieniu na wykonanie Przedmiotu Zamówienia.
 - 1.5.3. Złożenie przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od umowy, na podstawie postanowień niniejszego paragrafu, stanowi odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - 1.5.4. W przypadku odstąpienia od umowy na podstawie postanowień niniejszego paragrafu zastosowanie znajdują postanowienia umowy dotyczące skutków odstąpienia od umowy i postępowania po odstąpieniu od umowy.
 - 1.5.5. W celu uniknięcia wątpliwości strony potwierdzają, że naruszenie zobowiązań, o których mowa w pkt 1.4.11 – 1.4.13 oraz w ust. 1.5 niniejszego paragrafu ma charakter odpowiedzialności gwarancyjnej, Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za zachowania własne oraz podwykonawców, a odstąpienie od umowy na podstawie niniejszego paragrafu nie wyłącza prawa do dochodzenia od Wykonawcy zapłaty kar umownych, jak również nie ma wpływu na zobowiązania Wykonawcy wynikające z rękojmi za wady i gwarancji jakości, a także nie ma wpływu na dalsze obowiązywanie tej części zapisów umowy, które z uwagi na swój cel obowiązują dłużej niż sama umowa (w szczególności dotyczy przestrzegania klauzuli poufności, poufności danych osobowych, nabytych majątkowych praw autorskich, uprawnień licencyjnych).
- 1.6. Zdolność finansowa Wykonawcy:
- 1.6.1 Wykonawca oświadcza i zapewnia, że ma wystarczającą zdolność finansową do realizacji Umowy na zasadach finansowych w niej określonych.
 - 1.6.2 W razie wystąpienia którejkolwiek z wymienionych okoliczności:
 - a) zagrożenia Wykonawcy niewypłacalnością lub powzięcia przez uprawniony organ Wykonawcy uchwały w przedmiocie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub otwarcia likwidacji lub rozwiązania Wykonawcy,
 - b) wszczęcia postępowania restrukturyzacyjnego lub innego podobnego postępowania we właściwej jurysdykcji,
 - c) podjęcia jakichkolwiek z następujących czynności: zawieszenie płatności lub moratorium w odniesieniu do zobowiązań pieniężnych, wyznaczenie zarządcy przymusowego, administratora, likwidatora lub innej podobnej osoby,
 - d) w sytuacji gdy z jakichkolwiek powodów zobowiązanie Wykonawcy wygaśnie, stanie się nieważne lub nieskuteczne lub niemożliwe do wykonania albo wykonanie przez Wykonawcę zobowiązań Umownych naruszałoby lub stałoby się sprzeczne z prawem,

- 1.6.3 Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego, nie później niż w dniu: wystąpienia u Wykonawcy stanu zagrożenia niewypłacalnością lub powzięcia przez uprawniony organ Wykonawcy uchwały w przedmiocie planowanych: złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, otwarcia likwidacji lub złożenia wniosku w sprawie wszczęcia postępowania restrukturyzacyjnego, lub innego podobnego postępowania we właściwej jurysdykcji, lub zaistnienia innej z wyżej wymienionych sytuacji - jednakże każdorazowo przed terminem złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, otwarcie likwidacji lub wniosku o wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego, lub innego podobnego postępowania we właściwej jurysdykcji.
- 1.6.4 Wykonawca zobowiązuje się zapewnić i gwarantuje, że żaden z Podwykonawców, Podwykonawców Obiektowych, Dalszych Podwykonawców oraz Dalszych Podwykonawców Obiektowych nie wystąpi do Zamawiającego z roszczeniami wypłaty wynagrodzenia za wykonane części Prac, na podstawie odpowiedzialności solidarnej, ponoszonej przez Zamawiającego wspólnie z Wykonawcą, o której mowa w art. 647¹ § 5 Kodeksu cywilnego. Realizacja tego zobowiązania przez Wykonawcę jest objęta Przedmiotem Umowy i udzielanymi gwarancjami jej należytego wykonania.
- 1.6.5 W związku z wykonaniem obowiązku wynikającego z art. 4c Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych **Wykonawca** oświadcza, że na chwilę zawarcia Umowy **posiada/nie posiada status/u²** dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r.). W przypadku zmiany status przedsiębiorcy, **Wykonawca** zobowiązuje się w terminie 14 dni od daty zmiany na pisemne poinformowanie **Zamawiającego** o tym fakcie w formie oświadczenia, co nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.
- 1.7. Oświadczenia Zamawiającego.
- 1.7.1 W związku z wykonaniem obowiązku wynikającego z art. 4c Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych **Zamawiający** oświadcza, że na chwilę zawarcia Umowy **posiada status** dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r.). W przypadku zmiany status przedsiębiorcy, **Zamawiający** zobowiązuje się w terminie 14 dni od daty zmiany na pisemne poinformowanie **Wykonawcy** o tym fakcie w formie oświadczenia, co nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.

§2 PRZEDMIOT UMOWY

- 2.1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie zadania pn. **"Wykonanie robót budowlanych w Budynku Głównym, Stacji DEMI, oraz Magazynie G-106 na terenie PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Dolna Odra"**, zgodnie Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy oraz należyte wykonanie przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z gwarancji jakości oraz rękojmi dotyczących Prac w Okresie Gwarancji i Rękojmi.
- 2.2. Szczegółowy zakres Prac, w tym robót budowlanych, został określony w Załączniku nr 1 (Opis Przedmiotu Zamówienia) do Umowy. Prace zostały podzielone na cztery nw. Etapy:
- 2.2.1. Etap I – Magazyn G-106 – naprawa posadzki.
- 2.2.2. Etap II – Stacja DEMI – malowanie sufitu oraz pionowej ściany dachu szedowego z naświetlem.
- 2.2.3. Etap III – Budynek Główny – termomodernizacja klatki schodowej.
- 2.2.4. Etap IV – Budynek Główny – modernizacja pomieszczeń.

² Zapis zostanie dostosowany po wyborze najkorzystniejszej oferty.

- 2.3. Miejsce realizacji Prac: PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Dolna Odra, Nowe Czarnewo 76, 74-105 Nowe Czarnewo.
- 2.4. Zakres Prac w zależności od potrzeb, jak i możliwości techniczno-organizacyjnych Zamawiającego może ulec zmianie na zasadach określonych w Umowie.
- 2.5. Przedmiot wykonanych Prac musi spełniać funkcje, do których był przeznaczony, i musi być zgodny z Umową, a w szczególności z Opisem Przedmiotu Zamówienia i obowiązującymi przepisami prawa.
- 2.6. Zakres Prac obejmuje również wszelkie niezbędne Prace, nawet jeżeli nie były wymienione wyraźnie w Umowie lub jej Załącznikach, tak aby spełnić wymagania Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego Załącznik nr 1 do Umowy w tym Prace, które są niezbędne dla stabilności, kompletności oraz bezpieczeństwa i odpowiedniego wykonania Prac. Postanowienie niniejszego ustępu Umowy ma zastosowanie w szczególności do Prac, których konieczność wykonania ujawni się w trakcie wykonywania Umowy (np. gdyby Prace wykraczały poza szczegółowe wyliczenia czynności i Prac zawartych w Umowie lub Załącznikach), ale które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie Wykonawca powinien był przewidzieć w świetle obowiązujących norm, przepisów techniczno-budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy technicznej i doświadczenia. Wykonawca zobowiązany jest również do uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń administracyjnych i innych dokumentów niezbędnych do wykonania Prac. W związku z powyższym takie zadania traktowane będą jako objęte Pracami oraz zostaną wykonane przez Wykonawcę w ramach Wynagrodzenia Umownego.
- 2.7. Nie dotyczy.
- 2.8. Prace będą spełniały wymagania mających zastosowanie w Polsce przepisów prawa, norm technicznych i norm ochrony środowiska obowiązujących w dniu podpisania Protokołu Odbioru Końcowego.
- 2.9. Wykonanie zastępcze.

Strony ustalają, iż niezależnie od przypadków wyraźnie wskazanych w Umowie, w przypadku nienależytego wykonywania Umowy, w szczególności zwłoki Wykonawcy, Zamawiający będzie mieć prawo powierzania osobie trzeciej w ramach wykonania zastępczego, bez zgody sądu, na koszt i ryzyko Wykonawcy: (i) wykonania całości lub części Prac oraz (ii) usunięcia Wad w zakresie Gwarancji i Rękojmi, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonywania Umowy, wskazującym przesłanki, których spełnienie może spowodować konieczność skorzystania z wykonania zastępczego. Zakres Umowy powierzony do wykonania zastępczego zostanie w takim przypadku ustalony przez Zamawiającego. Wykonawca niniejszym nieodwołalnie i bezwarunkowo upoważnia Zamawiającego do powierzania realizacji określonych czynności osobie trzeciej w ramach wykonania zastępczego. W razie powierzenia określonych czynności osobie trzeciej w ramach wykonania zastępczego, Wykonawca jest zobowiązany zaprzestać dalszego wykonywania tych czynności, a zarazem skoordynować z osobą trzecią czynności przez siebie wykonywane. O skorzystaniu z wykonania zastępczego Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie, załączając wykaz czynności powierzonych osobie trzeciej oraz ich wartość. Rozliczenie wynagrodzenia zapłaconego przez Zamawiającego osobie trzeciej za czynności zrealizowane w ramach wykonania zastępczego może nastąpić w drodze potrącenia takiego wynagrodzenia w zakresie prawnie dopuszczalnym z Zabezpieczenia lub bieżących płatności należnych Wykonawcy.

§3 OKRES REALIZACJI UMOWY

- 3.1. Data rozpoczęcia Prac: od dnia zawarcia Umowy.
- 3.2. Data Zakończenia Prac: do 5 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.
- 3.3. Data zakończenia Etapu I, II, III: do 2 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, natomiast data zakończenia Etapu IV jest równa z Datą Zakończenia Prac, o której mowa w ust 3.2. powyżej.
- 3.4. Datą zakończenia Umowy jest dzień, w którym wygasają uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji lub rękojmi, o których mowa w §7 Umowy.
- 3.5. Prace objęte przedmiotem Umowy wykonywane będą w okresie, o którym mowa w §3 ust. 3.1-3.3.

powyżej.

- 3.6. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiającej Wykonawcy realizację przedmiotu Umowy w terminie, Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego o przyczynie opóźnienia lub przyczynie uniemożliwiającej realizację przedmiotu Umowy i do wykonania przedmiotu Umowy niezwłocznie po jej ustąpieniu. Obowiązek ten nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności odszkodowawczej i powstałej z tytułu opóźnienia możliwości naliczania kar umownych.

§4 WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

- 4.1. Wynagrodzenie Umowne za wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z zakresem podstawowym określonym w §2 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wyniesie: (.....), PLN netto (słownie złotych: netto).
- 4.2. Do wynagrodzenia, o którym mowa powyżej zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- 4.3. Faktury będą wystawiane za wykonane i odebrane Prace danego Etapu na podstawie Protokołu Odbioru Częściowego i Końcowego, z zastrzeżeniem postanowień ust. 4.7. oraz ust. 4.10. Postanowienie §15 ust. 15.5. zdanie drugie Umowy stosuje się odpowiednio.
- 4.4. Jeżeli w wyniku realizacji umowy powstanie u Zamawiającego obowiązek podatkowy na podstawie przepisów o podatku od towarów i usług, kwota należnego podatku VAT zostanie rozliczona z Urzędem Skarbowym przez Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku, gdy Wykonawca doliczy do wynagrodzenia netto nienależny podatek VAT, to Zamawiający dokona obniżenia wynagrodzenia o kwotę podatku VAT, którą obowiązany jest rozliczyć zamiast Wykonawcy na podstawie przepisów o podatku od towarów i usług.
- 4.5. Wynagrodzenie określone w ust. 4.1 powiększone o należny podatek VAT, z zastrzeżeniem ust. 4.4. stanowi całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania wszelkich zobowiązań określonych w Umowie i obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym w szczególności koszty ubezpieczenia, opłat celnych, koszty transportu, itp. oraz związane z kosztami dojazdu Personelu Wykonawcy, druku raportów itp.
- 4.6. Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych przedmiotową Umową.
- 4.7. Zapłata nastąpi etapami po zakończeniu Prac każdego etapu realizacji prac na podstawie faktur częściowych. Wartość wynagrodzenia za wykonanie Prac każdego Etapu określona jest w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy.
- 4.8. Podstawą wystawienia faktur będzie wykonanie usługi potwierdzone w podpisanym przez Strony, bez zastrzeżeń, Protokole Odbioru Częściowego i Końcowego. Faktury zostaną wystawione w terminie 7 dni od dnia podpisania przez Strony, bez zastrzeżeń, Protokołu Odbioru
- 4.9. Płatności będą dokonywane w walucie PLN przelewem na rachunek bankowy wskazany Zamawiającemu przez Wykonawcę na fakturze.
- 4.10. Płatność będzie dokonana w 30 dniu od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem ust. 4.22., 4.23. i 4.29. poniżej.
- 4.11. Przez prawidłowe wystawienie faktury rozumie się wystawienie faktury zawierającej w szczególności prawidłową nazwę i adres Zamawiającego oraz zapis, którego Oddziału dotyczy faktura, wskazanie daty zawarcia Umowy oraz m.in. numer zamówienia lub symbol komórki realizującej zakup, o ile informacje te zostały przekazane Wykonawcy przed wystawieniem faktury.

Faktura winna być wystawiona na:

PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A., 97-400 Bełchatów, ul. Węglowa 5

Oddział Elektrownia Dolna Odra, Nowe Czarnowo, 76,74-105 Nowe Czarnowo.

Faktura zostanie przesłana na adres:

ArchiDoc S.A.
ul. Niedźwiedziniec 10, 41-506 Chorzów
lub
efaktura.giek@archidoc.pl³

Fakturę uważa się za doręczoną Zamawiającemu z chwilą jej odbioru przez spółkę ArchiDoc S.A.

Za datę otrzymania faktury przez Zamawiającego uważa się dzień jej elektronicznego wpływu do systemu SAP Zamawiającego bądź moment jej odbioru przez spółkę ArchiDoc S.A.

Fakturę uważa się za doręczoną Zamawiającemu z chwilą jej odbioru przez spółkę ArchiDoc S.A.

- 4.12. W przypadku woli Zamawiającego, aby prawidłowo wystawiona faktura dostarczona mu była na inny adres, niż wskazany powyżej, powinien on pisemnie powiadomić o tym wystawcę faktury (Wykonawcę) dokonując odbioru wykonania usługi, wskazując nowy adres doręczenia faktury. Wystosowanie przez Zamawiającego pisma w tym trybie nie stanowi zmiany Umowy.
- 4.13. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 Prawa bankowego lub imiennym rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla którego jest prowadzony rachunek VAT oraz który znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 Ustawy VAT.

Zamawiający zastrzega, że jeśli na dzień płatności wskazany rachunek nie będzie znajdował się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 Ustawy VAT, płatność zostanie wstrzymana bez prawa Wykonawcy do odsetek za ewentualne opóźnienie w zapłacie.
- 4.14. Wynagrodzenie może być, a w przypadku transakcji dotyczących nabycia towarów lub usług z załącznika nr 15 do Ustawy VAT będzie, zapłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a Ustawy VAT.
- 4.15. W przypadku transakcji dotyczących nabycia towarów lub usług z załącznika nr 15 do Ustawy VAT faktura⁴ zawierać będzie prawidłowy symbol PKWiU lub odpowiedni numer pozycji załącznika nr 15 oraz adnotację „mechanizm podzielonej płatności”.
- 4.16. Fakturowanie pomiędzy Stronami może być również dokonywane w sposób wskazany w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym na wniosek Wykonawcy.
- 4.17. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy, wskazanego na fakturze ustalonego zgodnie z ust. 4.13. na który dokonywane będą płatności z tytułu realizacji Umowy, każdorazowo Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o tym Zamawiającego na kolejnej fakturze. Negatywne skutki prawne niezastosowania się do powyższych zapisów ponosi wyłącznie Wykonawca.
- 4.18. Jeśli Wykonawca wystawi fakturę korygującą zmniejszającą jego należność zaś zgodnie z Umową przewidywana będzie kolejna płatność, wartość faktury korygującej pomniejszy płatność najbliższej wymagalnej faktury.
- 4.19. W przypadku, gdy Wykonawca wystawi fakturę korygującą zmniejszającą jego należność po ostatnim terminie płatności wynikającym z Umowy, zobowiązany jest zwrócić na rachunek wskazany przez Zamawiającego wartość faktury korygującej w terminie do 15 Dni od jej wystawienia.
- 4.20. W przypadku, gdy Wykonawcą jest konsorcjum, faktury będą wystawione wyłącznie przez jednego z konsorcjantów, będącego pełnomocnikiem pozostałych (np. przez lidera konsorcjum). Wszyscy konsorcjanci działając łącznie upoważnią w formie pisemnej pod rygorem nieważności jednego z nich do odbioru należności przypadających dla Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy na rachunek bankowy

³ Uwaga: Wykonawca przesyła fakturę na adres e-mail: efaktura.giek@archidoc.pl, w przypadku podpisania przez PGE GiEK S.A. oświadczenia wyrażającego zgodę na otrzymywanie faktur drogą elektroniczną, w przypadku braku oświadczenia adres e-mail: efaktura.giek@archidoc.pl – zostanie usunięty.

określony zgodnie z zasadami określonymi w ust. 4.13. Rachunek taki będzie założony odrębnie dla prowadzenia rozliczeń z tytułu realizacji Umowy. Odwołanie lub zmiana udzielonego pełnomocnictwa wymaga zgodnego oświadczenia woli wyrażonego na piśmie pod rygorem nieważności wszystkich konsorcjantów, którzy udzielili pełnomocnictwa.

- 4.21. Zapłata wynagrodzenia udokumentowanego fakturą, dokonana przez Zamawiającego na rzecz pełnomocnika, o którym mowa w ust. 4.20. powoduje wygaśnięcie długu obejmującego zapłatę kwoty wynikającej z tej faktury, względem wszystkich konsorcjantów. Zwolnienie z długu względem wszystkich konsorcjantów będzie miało miejsce także, gdy zgodnie z Umową zapłata zostanie dokonana na rachunek osób trzecich, w szczególności w sytuacji bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy stosownie do postanowień §19, a także w przypadku potrąceń należności przysługujących Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, odszkodowań lub odsetek.
- 4.22. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z którego wypłacane są środki. Jeżeli termin płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, za termin płatności uważa się pierwszy dzień roboczy następujący po takim dniu.
- 4.23. Faktura oraz faktura korygująca wystawiona niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub Umową spowoduje opóźnienie zapłaty z winy Wykonawcy aż do czasu nadesłania prawidłowo sporządzonej faktury. Za to opóźnienie nie będą naliczane jakiejkolwiek odsetki.
- 4.24. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług zarejestrowanym pod numerem NIP: 769-050-24-95 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania zgodnie z Umową i obowiązującymi przepisami faktur bez podpisu Zamawiającego, z tytułu wykonania Umowy.
- 4.25. Wykonawca oświadcza, że **jest/nie jest**⁵ czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług zarejestrowanym pod numerem NIP wskazanym w komparycji.
- 4.26. Wykonawca zobowiązuje się w ramach Wynagrodzenia wynikającego z Umowy do:
 - 4.26.1 pełnej i niezwłocznej współpracy z Zamawiającym przy analizie ewentualnych obowiązków w zakresie przekazywania informacji o schematach podatkowych zgodnie z Ordynacją Podatkową, które mogą wystąpić w związku z realizacją niniejszej Umowy,
 - 4.26.2 w przypadku pełnienia roli promotora przez Wykonawcę w rozumieniu Ordynacji Podatkowej, wypełnienia obowiązków związanych z przekazywaniem informacji o schemacie podatkowym w uzgodnieniu z Zamawiającym, po uzyskaniu zwolnienia z obowiązku zachowania prawnie chronionej tajemnicy zawodowej, jeśli takie przekazanie informacji naruszałoby ww. obowiązek.
- 4.27. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku i koszty instytucji kredytujących zarówno w Polsce, jak za granicą, otrzymujących należności i wystawiających gwarancje bankowe lub ubezpieczeniowe związane z Umową. Wykonawca pokrywa także koszty przewalutowania, w przypadku, gdy rachunek wskazany przez Wykonawcę do zapłaty nie jest rachunkiem denominowanym w walucie, w jakiej ma być dokonana płatność zgodnie z Umową.
- 4.28. Wynagrodzenie Umowne, o którym mowa w ust. 4.1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 § 1 Kodeksu cywilnego. Określone w ust. 4.1. Wynagrodzenie Umowne nie ulega zmianie przez cały okres trwania Umowy, za wyjątkiem przypadków wyraźnie opisanych w Umowie. Przepisu art. 632 § 2 Kodeksu cywilnego nie stosuje się.
- 4.29. Termin zapłaty za faktury jest zastrzeżony na korzyść Zamawiającego. Zamawiający, na wniosek Wykonawcy może dokonać zapłaty za fakturę przed terminem określonym w ust. 4.10. powyżej, przy zastosowaniu skonta. Wartość skonta wyliczona zostanie przy zastosowaniu stawki procentowej obowiązującej u Zamawiającego dla przyspieszeń zapłaty opartej na stopie procentowej ustalonej w skali roku, za każdy dzień wcześniejszej zapłaty w stosunku do terminu określonego w umowie i zaakceptowanej przez Wykonawcę poprzez podpisanie Porozumienia w sprawie przyspieszenia zapłaty. Zamawiający zastrzega, iż możliwość dokonania zapłaty za fakturę przed terminem będzie uzależniona od sytuacji ekonomiczno-finansowej Zamawiającego. W przypadku dokonania przez

⁵ Zapis zostanie uzupełniony po wyborze najkorzystniejszej oferty.

Zamawiającego płatności za fakturę przed terminem zapłaty, na wniosek Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej, uwzględniającej wartość skonta. W przypadku zmiany przepisów Strony mogą uzgodnić inny sposób rozliczeń z tytułu zapłaty przed terminem określonym w umowie.

4.30. Wykonawca oświadcza, że:⁶

- a) w odniesieniu do dochodów osiąganych z niniejszej Umowy:
 - i. Wykonawca jest podmiotem, na którym ciąży obowiązek podatkowy;
 - ii. dochody są związane z działalnością w kraju rezydencji podatkowej,
- b) jest ostatecznym beneficjentem wynagrodzenia (rzeczywistym właścicielem wypłacanych należności), tzn.:
 - i. otrzymuje należność dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą należności lub jej części;
 - ii. nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi;
 - iii. prowadzi rzeczywistą działalność gospodarczą w kraju siedziby, jeżeli należności uzyskiwane są w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą,
- c) nie korzysta ze zwolnienia z opodatkowania od całości dochodów.

4.31. W przypadku, gdyby którakolwiek z przesłanek wskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 4.30. uległa zmianie, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego.

4.32. Wynagrodzenie będzie pomniejszone o pobrany przez Zamawiającego podatek u źródła w stawce wynikającej z właściwej umowy o unikaniu podwójnego opodatkowania albo podatek ten nie będzie pobrany zgodnie z taką umową pod warunkiem przedstawienia przez Wykonawcę: aktualnego oryginalnego certyfikatu rezydencji (zaświadczenia o miejscu siedziby Wykonawcy dla celów podatkowych wydanego przez właściwy organ administracji podatkowej państwa miejsca siedziby Wykonawcy) - nie rzadziej niż raz w roku oraz ponadto załączenia do Umowy wydruku z zagranicznego rejestru handlowego, potwierdzającego prowadzenie działalności gospodarczej w danym państwie

4.33. W przypadku braku dokumentów, o których mowa w ust. 4.32. z wynagrodzenia Wykonawcy będzie potrącony podatek u źródła w stawce 20%.

§5 PRAWA I OBOWIĄZKI STRON ORAZ ZASADY WSPÓŁPRACY

OBOWIĄZKI WYKONAWCY ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PRAC

5.1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 5.1.1 wykonania Prac, w tym robót budowlanych, zgodnie z Umową, w tym Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy, oraz obowiązującym prawem;
- 5.1.2 transportu na Terenie Prac materiałów, urządzeń oraz innych elementów potrzebnych do realizacji Umowy zgodnie z regulaminami i instrukcjami obowiązującymi u Zamawiającego, wskazanymi Wykonawcy po zawarciu Umowy;
- 5.1.3 każdorazowego uzgodnienia z Zamawiającym szczegółowego terminu przywozu na lub przewozu przez teren Zamawiającego materiałów, urządzeń oraz innych elementów potrzebnych do realizacji Umowy, których przewóz może wpływać na ruch zakładu Zamawiającego;
- 5.1.4 wystawienia i dostarczenia wszystkich dokumentów wysyłkowych wymaganych prawem w obrocie międzynarodowym towarów oraz udokumentowania pochodzenia Dostaw wymaganymi prawem świadectwami (certyfikatami);
- 5.1.5 zatrudniania przy realizacji Umowy osób z odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami do

⁶ ust. 4.30. -4.33. do wskazania w Umowie w przypadku płatności transgranicznych, w których Wykonawca jest nierezydentem (kontrahent zagraniczny) i przedmiot Umowy dotyczy należności wskazanych w art. 21 ust. 1 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych.

prowadzenia Prac i nadzorów wynikających z charakteru wykonywanych przez te osoby czynności i obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności posiadających minimum świadectwa kwalifikacyjne:

- 5.1.6 organizacji i realizacji Prac na Terenie Prac zgodnie z Wymaganiami BHP i Zasadami Gospodarki Odpadami, wewnętrznymi regulaminami obowiązującymi na terenie Zamawiającego oraz Opisem Przedmiotu Zamówienia w zakresie BHP, gospodarki odpadami i ochrony środowiska. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej weryfikacji aktualnych wymagań Zamawiającego w zakresie określonym w zdaniu poprzednim;
- 5.1.7 dostarczenia Zamawiającemu w terminie 7 Dni od Daty Wejścia w Życie informacji o zapotrzebowaniu na media konieczne do realizacji Prac na Terenie Prac, z zastrzeżeniem zapisów pkt 5.3.10;
- 5.1.8 udostępnienia swojemu personelowi, swoim Podwykonawcom Obiektowym oraz Dalszym Podwykonawcom Obiektowym pomieszczeń socjalnych i sanitarnych udostępnionych przez Zamawiającego;
- 5.1.9 uporządkowania Terenu Prac i przywrócenia go do stanu sprzed realizacji Prac,
- 5.1.10 zapewnienia, na własny koszt i ryzyko, wszelkich urządzeń, materiałów, narzędzi, a także praw niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy;
- 5.1.11 wywozu i zagospodarowania na własny koszt i ryzyko materiałów lub elementów z rozbiórki z terenu zakładu z wyjątkiem złomu w postaci odpadów metalowych, o których mowa w ust. 5.18. oraz przetransportowania na własny koszt i ryzyko w miejsca wskazane przez Zamawiającego złomu w postaci odpadów metalowych, o których mowa w ust. 5.18., powstałego w trakcie Prac po jego wcześniejszym pocięciu w ramach kosztów Wykonawcy, na elementy mieszczące się do kontenera;
- 5.1.12 przekazania deklaracji zgodności wyrobu z normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania na terenie Polski oraz wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa pracy i ochrony środowiska;
 - a) atestów;
 - b) kart gwarancyjnych;
 - c) certyfikatów, itd.;jeżeli wymagane są przepisami prawa lub wymóg taki określono w Opisie Przedmiotu Zamówienia- każdorazowo na użyte materiały w danym okresie rozliczeniowym do każdej faktury;
- 5.1.13 niezatrudniania w jakiegokolwiek formie personelu Zamawiającego, a także pracowników spółek GK PGE, bez uprzedniej zgody Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy; Wykonawca zobowiązuje się, iż zapis dotyczący zakazu zatrudniania personelu Zamawiającego oraz pracowników GK PGE zostanie wprowadzony również do Umów Podwykonawczych;
- 5.1.14 na terenie Oddziału Elektrownia Dolna Odra wykonywać prace zgodnie z „Zasadami postępowania Wykonawców/Podwykonawców realizujących prace na terenie i na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Elektrownia Dolna Odra”, stanowiącymi załącznik nr 4 do Umowy;
- 5.1.15 wymaga się, aby pracownicy Wykonawcy (Podwykonawcy Obiektowego / Dalszego Podwykonawcy Obiektowego) w trakcie realizacji Umowy na terenie Zamawiającego posiadali ubrania robocze i sprzęt ochrony osobistej umożliwiający identyfikację firmy Wykonawcy (Podwykonawcy Obiektowego / Dalszego Podwykonawcy Obiektowego). Konsekwencją niespełnienia warunku będzie brak dopuszczenia pracowników Wykonawcy (Podwykonawcy Obiektowego / Dalszego Podwykonawcy Obiektowego) do realizacji przedmiotu Umowy, z winy Wykonawcy;

- 5.1.16 zabezpieczenia we własnym zakresie przed kradzieżą i dewastacją własnego sprzętu i materiałów znajdujących się na terenie realizacji Przedmiotu Umowy;
- 5.1.17 zgłoszenia Zamawiającemu Podwykonawcy Obiektowego lub Dalszego Podwykonawcy Obiektowego nie później niż przed wejściem na Teren Prac przez tego Podwykonawcę Obiektowego lub Dalszego Podwykonawcę Obiektowego;
- 5.2. Wykonawca, jego Podwykonawcy Obiektowi i Dalsi Podwykonawcy Obiektowi mają obowiązek wstrzymania się od wykonywania Prac na obiektach Zamawiającego, w przypadku braku możliwości ich wykonywania w sposób bezpieczny, w tym przypadku Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 5.2.1 niezwłocznego zgłoszenia tego faktu służbom BHP Zamawiającego oraz Przedstawicielowi Zamawiającego;
 - 5.2.2 przerwania Prac;
 - 5.2.3 przerwania polecenia na prace.
- 5.3. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 5.3.1 umożliwienia organizacji i prowadzenia Prac na Terenie Prac w sposób zapewniający bezpieczeństwo i higienę pracy, bezpieczeństwo ppoż. oraz ochronę środowiska naturalnego;
 - 5.3.2 przekazania Wykonawcy dodatkowych procedur, zasad i wymagań dotyczących BHP obowiązujących na terenie Zamawiającego nie później niż przed przystąpieniem do wykonywania Prac na Terenie Prac;
 - 5.3.3 zawiadomienia Wykonawcy z 14-dniowym wyprzedzeniem o zmianie w Wymaganiach BHP i Zasadach Gospodarki Odpadami – innej niż zmiana wynikająca ze zmiany przepisów prawa. Wówczas, gdy na skutek takiej zmiany, w sposób istotny wzrosną koszty realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca może przedstawić Zamawiającemu do akceptacji kalkulację bezpośrednich kosztów wynikających z takiej zmiany regulaminu;
 - 5.3.4 przeprowadzenia szkolenia wprowadzającego dla personelu Wykonawcy, Podwykonawców Obiektowych i jego Dalszych Podwykonawców Obiektowych w zakresie przepisów i wymagań obowiązujących Wykonawców, Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych na terenie Zamawiającego zgodnie z zasadami przyjętymi w Wymaganiach BHP;
 - 5.3.5 podejmowania przedsięwzięć mających na celu zapobieganie wypadkom na Terenie Prac, a w szczególności poinformowanie Wykonawcy o potencjalnych zagrożeniach i znaczących aspektach środowiskowych występujących na Terenie Prac, wiadomych Zamawiającemu, które powinny być brane pod uwagę przy wykonywaniu Prac przez personel Wykonawcy;
 - 5.3.6 poinformowania Wykonawcy o posiadanych pomiarach czynników szkodliwych dla zdrowia (tj. hałas, zapylenie itp.) oraz wartościach NDS i NDN;
 - 5.3.7 przekazania niezbędnych informacji posiadanych przez Zamawiającego oraz zapewnienia dostępu do Terenu Prac osobom badającym okoliczności i przyczyny wypadków przy pracy lub zgłoszonych zdarzeń potencjalnie wypadkowych;
 - 5.3.8 odpłatnego udostępnienia własnych pomieszczeń, tj. pomieszczeń socjalnych (do spożywania posiłków) oraz sanitarnych (szatnie, umywalnie, WC); pomieszczeń biurowych, warsztatowych lub magazynowych, miejsc postojowych, placów i innych. Z tytułu udostępnienia ww. pomieszczeń będzie naliczana opłata płatna w formie ryczałtów miesięcznych, na podstawie odrębnie zawartej umowy najmu;
 - 5.3.9 nieodpłatnego udostępnienia dróg transportowych do i z miejsca wykonywania Prac oraz placów odkładczych;
 - 5.3.10 udostępnienia mediów (energii elektrycznej, wody, odbioru ścieków i innych):
 - a) nieodpłatnie na potrzeby realizacji Prac na Terenie Prac (koszt mediów zużytych do wykonania Prac na Terenie Prac ponosi Zamawiający),
 - b) odpłatnie w ramach odpłatnego udostępnienia własnych pomieszczeń, o których mowa w pkt

5.3.8. powyżej,

- 5.3.11 o ile istnieje taka możliwość, udostępnienia Wykonawcy posiadanej przez Zamawiającego niezbędnej dokumentacji technicznej urządzeń i instalacji związanej z Pracami;
- 5.3.12 wystawiania pisemnych poleceń na Prace w zakresie przewidzianym Umową, dopuszczania Wykonawcy do Prac oraz odbioru Prac po ich wykonaniu, zgodnie z obowiązującą u Zamawiającego Instrukcją Organizacji Bezpiecznej Pracy;
- 5.3.13 udziału w komisjach odbiorowych Dostaw i Prac, próbach oraz uruchomieniach zgodnie z wymaganiami określonymi w Umowie;
- 5.3.14 terminowego regulowania swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.

5.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- 5.4.1 niedopuszczenia do wykonywania Prac na obiektach Zamawiającego osób zatrudnianych przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych oraz Dalszych Podwykonawców Obiektowych w następujących przypadkach:
 - a) niezgłoszenia w formie pisemnej Zamawiającemu kompletnej, aktualnej listy Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych, z uwzględnieniem ust. 19.1 i dalszych oraz pkt 5.1.17.;
 - b) nieprzekazania załączników, o których mowa w Wymaganiach BHP i Zasadach Gospodarki Odpadami;
 - c) nieprzekazania Zamawiającemu wyciągów z umów z Podwykonawcami Obiektowymi oraz Dalszymi Podwykonawcami Obiektowymi, w zakresie zleconego im Przedmiotu Umowy, harmonogramu realizacji, udostępnienia pomieszczeń, o których mowa w pkt 5.3.8. oraz akceptowania przestrzegania wewnętrznych regulacji BHP na terenie Zamawiającego określonych w Wymaganiach BHP i Zasadach Gospodarki Odpadami, przed wprowadzeniem ich na obiekty Zamawiającego;
 - d) braku świadectw kwalifikacyjnych do pracy przy urządzeniach energetycznych, o których mowa w rozporządzeniu właściwego ministra, w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci, przez którąkolwiek z osób wykonujących prace eksploatacyjne w rozumieniu Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy na obiektach Zamawiającego w ramach niniejszej Umowy (dotyczy zarówno osób zatrudnianych przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych) tj. posiadający minimum świadectwa kwalifikacyjne:
 - typu E grupa II , pkt. 1 lub pkt. 2 lub pkt. 3, przez pracowników, którzy będą wykonywać prace objęte Umową;
 - Typu D, grupa II, pkt. 1 lub pkt. 2 lub pkt. 3 – przez pracowników, którzy będą nadzorować prace objęte przedmiotem Umowy;
 - e) niewyznaczenia ze swojej strony nadzorującego w rozumieniu Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy, dla Prac jeżeli Przedstawiciel Zamawiającego określił taki obowiązek w BIOZ (jeżeli jest wymagany prawem) lub poleceniu / zezwoleniu na Prace;
- 5.4.2 kontroli realizacji Przedmiotu Umowy przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym również służby BHP, ppoż. i ochrony środowiska. Kontrola, ani jej skutki nie zwalniają Wykonawcy z należytego wykonania Umowy, i nie uprawniają go do domagania się zmian Umowy, w szczególności przesunięcia terminów z niej wynikających;
- 5.4.3 wstrzymania wykonywania Prac, w przypadku stwierdzenia nieprzestrzegania obowiązujących przepisów i wymagań BHP, ppoż. i ochrony środowiska, stosowania przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych niezatwierdzonej niezaakceptowanej przez Zamawiającego innej technologii Prac niż określonej w umowie i OPZ oraz w sytuacjach określonych w pkt 5.4.1. Takie wstrzymanie Prac będzie uznane za zawinione przez Wykonawcę, nie jest podstawą do zmiany terminów

- Umowny i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań Wykonawcy;
- 5.4.4 usunięcia Wykonawcy lub Podwykonawcy Obiektowego lub Dalszego Podwykonawcy Obiektowego ze swojego terenu lub odstąpienia od Umowy, wedle wyboru Zamawiającego, ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku powtarzającego się rażącego naruszenia przepisów i wymagań BHP, ppoż. i ochrony środowiska oraz innych regulacji wewnętrznych obowiązujących na terenie Zamawiającego;
 - 5.4.5 usunięcia ze swojego terenu członka personelu Wykonawcy lub Podwykonawcy Obiektowego lub Dalszego Podwykonawcy Obiektowego w przypadku stwierdzenia u niego stanu po użyciu alkoholu, stanu nietrzeźwości lub stanu po użyciu środków odurzających podczas badania alkomatem/narkotestem lub odmowy poddania się temu badaniu bez prawa powrotu do wykonywania Dostaw i Prac objętych zakresem Umowy;
 - 5.4.6 zawieszenia, w każdym czasie, wykonywania robót budowlanych lub innych Prac na podstawie pisemnego polecenia przekazanego Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca w terminie najpóźniej do 72 godzin od chwili otrzymania polecenia zawieszenia wykonywania wskazanych Prac zobowiązany jest do przedstawienia do akceptacji Zamawiającego kalkulacji uzasadnionych i udokumentowanych kosztów wynikających z tego tytułu wraz z odpowiednią dokumentacją uzasadniającą kalkulację kosztów. Prawo do zwrotu kosztów poniesionych przez Wykonawcę w związku z zawieszeniem wykonywania Prac przez Zamawiającego nie dotyczy przypadków wstrzymania Prac w wyniku naruszania przepisów BHP, ppoż., ochrony środowiska itp. obowiązujących na terenie Zamawiającego przez pracowników Wykonawcy lub jego Podwykonawcy Obiektowego lub Dalszego Podwykonawcy Obiektowego.
- 5.5. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę, że Dokumentacja Zamawiającego zawiera błędy, nieścisłości lub jest niespójna, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania o tym Zamawiającego. Wszelka Dokumentacja Zamawiającego ma charakter wyłącznie orientacyjny. Zamawiający nie ponosi względem Wykonawcy odpowiedzialności za jej poprawność, aktualność ani kompletność.
- 5.6. W przypadku napotkania w trakcie Prac przeszkód podziemnych, w szczególności takich jak warunki geologiczne wpływające na Prace, materiały niebezpieczne, odpady, stanowiska archeologiczne Wykonawca uprawniony jest wyłącznie do odpowiedniego przesunięcia terminów określonych w Umowie, bez podwyższenia Wynagrodzenia Umownego.
- 5.7. Zamawiający przekaze Wykonawcy Teren Prac w ciągu 7 dni od daty zawarcia Umowy, protokołem podpisanym przez Przedstawicieli Stron.
- 5.8. Przedstawiciele Stron
- 5.8.1. Generalnym Przedstawicielem Zamawiającego jest:
(...), tel. (...), e-mail (...).
 - 5.8.2. Generalnym Przedstawicielem Wykonawcy jest:
(...), tel. (...), e-mail (...).
 - 5.8.3. Generalni Przedstawiciele Zamawiającego oraz Wykonawcy uprawnieni są do podejmowania wszelkich czynności oraz składania oświadczeń wiedzy w imieniu Strony, którą reprezentują, zmierzających do wykonania Umowy zgodnie z jej treścią, za wyjątkiem czynności i oświadczeń zmieniających Umowę, skutkujących zaciągnięciem nowego zobowiązania lub zwolnieniem z długu. Generalny Przedstawiciel Zamawiającego, ani żaden z Przedstawicieli Zamawiającego nie ma umocowania do zmiany Umowy ani do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy w całości lub w części.
- 5.9. Wszystkie zawiadomienia i oświadczenia dokonywane na podstawie lub w związku z Umową będą adresowane co najmniej do wiadomości Generalnego Przedstawiciela odpowiedniej Strony. Pozostali Przedstawiciele Stron będą adresatami zawiadomień i oświadczeń w zakresie ich kompetencji.
- 5.9.1 Korespondencję należy kierować na wskazane adresy z zastrzeżeniem zapisów ust. 4.11,:

a) Osoba do kontaktu ze strony Zamawiającego (Przedstawiciel realizatora umowy):

Imię i nazwisko:

Adres:

Telefon:

e-mail:

b) Osoba do kontaktu ze strony Wykonawcy:

Imię i nazwisko:

Korespondencję należy kierować na wskazany adres:

Adres:

Telefon:

e-mail:

c) Zmiana przedstawicieli Stron oraz danych teleadresowych, wymienionych w pkt 5.9.1 nie wymaga sporządzenia aneksu. Podstawą dokonania zmiany jest pisemna informacja.

- 5.10. W przypadku przesyłania przez Strony dokumentów na adresy poczty elektronicznej Stron, ze względów bezpieczeństwa zaleca się aby stosować kryptograficzne metody ochrony danych w postaci szyfrowania lub spakowania za pomocą programu 7-Zip wykorzystując jedno z rozszerzeń: *.7z, *.bzip2, *.gzip, *.tar, *.wim, *.xz, *.zip, przy czym hasło należy przekazać kanałem komunikacji innym niż poczta elektroniczna. Hasło musi się składać z minimum 8 znaków, a przy konstruowaniu haseł należy stosować kombinacje znaków: małych i dużych liter, cyfr oraz znaków specjalnych (tj. znaków interpunkcyjnych, nawiasów, symboli @, #, & itp.).
- 5.11. Każda ze Stron może zmienić swoich Przedstawicieli lub ustanowić ich zastępców do wykonywania określonych zadań lub na określony czas pisemnym zawiadomieniem doręczonym drugiej Stronie, które wywiera skutek w następnym dniu roboczym po dacie jego doręczenia. Zmiana Przedstawicieli nie wymaga podpisania aneksu do Umowy.

GOSPODARKA ODPADAMI ORAZ ZASADY ROZLICZANIA ODPADÓW Z DEMONTAŻU

- 5.12. Wykonawca na podstawie Ustawy o odpadach jest wytwórcą odpadów, które powstaną w związku z realizacją Prac, w tym odpadów komunalnych, z wyłączeniem odpadów, o których mowa w ust. 5.18.
- 5.13. Zamawiający jest posiadaczem odpadów komunalnych zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 19) Ustawy o odpadach. Zamawiający jest odpowiedzialny za dostarczenie na miejsce wykonywania Prac kontenerów zbiórki odpadów komunalnych.
- 5.14. Za udostępnienie pojemników (kontenerów) do selektywnej zbiórki odpadów określonych w ust. 5.18. odpowiedzialny jest Zamawiający. Wykonawca zobowiązany jest do przetransportowania we własnym zakresie udostępnionych kontenerów do miejsca wykonywania Prac oraz ich zwrotu na magazyn Zamawiającego wraz z wytworzonym odpadem po uprzednim jego zważeniu, chyba że Zamawiający wyznaczy w niniejszej Umowie stronę trzecią odpowiedzialną za dostarczenie i odbiór kontenerów wraz z ww. odpadami.
- 5.15. Wykonawca dostarczy na miejsce Pracy kontenery do zbiórki odpadów, z wyłączeniem kontenerów, o których mowa w ust. 5.13. i 5.14. Kontenery dostarczone przez Wykonawcę muszą być oznakowane jego firmą oraz nazwą odpadu. Miejsce ustawienia kontenerów Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego.
- 5.16. Wykonawca zobowiązany jest do selektywnego gromadzenia (zbiórki) odpadów, zgodnie z instrukcją gospodarki odpadami obowiązującą w danej spółce lub oddziale Zamawiającego.
- 5.17. Wykonawca usunie we własnym zakresie z terenu Zamawiającego odpady powstałe w trakcie realizacji Prac, których ani wytwórcą, ani posiadaczem nie jest Zamawiający.

- 5.18. Zamawiający jest wytwórcą odpadów powstających w związku z realizacją przedmiotu zamówienia, takich jak odpady o kodach:
- 5.18.1 17 04 05 – żelazo i stal,
 - 5.18.2 17 04 02 – aluminium
 - 5.18.3 16 01 18 – metale nieżelazne,
- 5.19. Za brak segregacji odpadów lub ich niewłaściwą segregację, a także w przypadku gospodarowania odpadami z naruszeniem wymogów określonych w Umowie lub przepisach powszechnie obowiązującego prawa, Zamawiający uprawniony jest do odmowy odbioru Prac, jak również zlecenia osobie trzeciej niezbędnych prac w zakresie gospodarowania odpadami, na koszt i ryzyko Wykonawcy, zgodnie z postanowieniami ust. 2.9.
- 5.20. Wykonawca, na podstawie Ustawy o gospodarce opakowaniami i odpadami opakowaniowymi zobowiązuje się do samodzielnego przekazania sprzedawcy opakowań, pojemników po materiałach i substancjach chemicznych, które są własnością Wykonawcy.
- 5.21. Zasady Gospodarki Odpadami, o których mowa w ust. 5.12. – 5.20. nie dotyczą zasad postępowania ze zdemontowanymi urządzeniami lub ich częściami, które na podstawie decyzji Zamawiającego będą zwrócone do magazynu celem ich zagospodarowania. Zamawiający zobowiązany jest do podjęcia ww. decyzji zgodnie z obowiązującymi go wewnętrznymi procedurami zarządzania zapasami. Wykaz takich urządzeń lub ich części oraz zasady postępowania z nimi zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy lub zostanie przekazany w trakcie realizacji Prac. W przypadku gdy w Opisie Przedmiotu Zamówienia nie zostało to określone lub Zamawiający nie przekazał takiego wykazu w trakcie realizacji Prac, należy przyjąć, że takie urządzenia lub ich części nie będą zwracane do magazynu Zamawiającego.

OBOWIAZKI PODATKOWE

- 5.22. Wykonawca zobowiązuje się do wykazywania w deklaracji VAT podatku należnego z faktur, które będą wystawiane na rzecz Zamawiającego w wyniku realizacji Umowy.
- 5.23. Wykonawca oświadcza, że towar który jest dostarczany w ramach wykonania Przedmiotu Umowy pochodzi z legalnego źródła i nie są mu znane okoliczności świadczące o próbie wyłudzenia z budżetu państwa podatku VAT na wcześniejszych etapach obrotu gospodarczego, poprzedzających sprzedaż towarów do Zamawiającego.
- 5.24. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że realizując swoje obowiązki wynikające z Umowy, nie dopuścił się ani nie dopuści naruszenia przepisów, w tym nadużycia prawa, w celu osiągnięcia korzyści podatkowych, w szczególności zaś w podatku VAT.
- 5.25. Wykonawca dopuszczający się naruszenia powyższej klauzuli odpowiedzialny jest, bez jakichkolwiek ograniczeń, za szkodę wyrządzoną z tego tytułu Zamawiającemu. Ponadto, uzasadnione podejrzenie naruszenia tej klauzuli przez Wykonawcę uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
- 5.26. W razie powzięcia przez Zamawiającego informacji o toczącym się postępowaniu przed organem podatkowym w związku z uczestnictwem Wykonawcy w transakcjach mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT w związku z Umową, Zamawiający wedle swojego wyboru może odstąpić od Umowy (w całości lub w części) w trybie określonym poniżej.
- 5.27. W przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w ustępach powyżej, Zamawiający przed podjęciem decyzji o odstąpieniu od Umowy zwróci się do Wykonawcy o przedłożenie w oznaczonym terminie dodatkowych informacji, wyjaśnień lub dokumentów, a Wykonawca jest je zobowiązany w tym terminie przedłożyć. W przypadku zwrócenia się przez Zamawiającego z żądaniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, termin na odstąpienie od Umowy wynosi 30 (trzydzieści) Dni liczonych od dnia otrzymania kompletnych informacji, wyjaśnień lub dokumentów od Wykonawcy, lub odmowy Wykonawcy złożenia informacji, wyjaśnień lub dokumentów, lub upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na złożenie informacji, wyjaśnień lub dokumentów przez Wykonawcę.

KODEKS POSTĘPOWANIA DLA PARTNERÓW BIZNESOWYCH SPÓŁEK GK PGE

- 5.28. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, w swojej działalności przestrzega przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów dotyczących przeciwdziałania korupcji, prania pieniędzy i finansowania terroryzmu, przepisów dotyczących przestrzegania praw pracowniczych, przepisów dotyczących przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia oraz przepisów ochrony środowiska oraz dokłada należytej staranności przy weryfikacji swoich pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane na rzecz Spółek GK PGE, w powyższym zakresie.
- 5.29. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych Spółek GK PGE oraz z „Dobrymi Praktykami Zakupowymi”, dostępnymi na stronie: <https://pgegiel.pl/Przetargi/Przetargi-zakupowe> i jako Partner Biznesowy Spółki GK PGE, w rozumieniu tego kodeksu, w sprawach związanych z realizacją umów na rzecz Spółek GK PGE, przestrzegać będzie określonych tam standardów prawnych i etycznych, i dołoży należytej staranności, aby jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane na rzecz Spółek GK PGE przestrzegali tych standardów.
- 5.30. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego jakiegokolwiek wątpliwości dotyczącej przestrzegania przez Wykonawcę lub jego pracowników, współpracowników, Podwykonawców lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane zasad określonych w ustępach powyżej, Wykonawca podejmie działania naprawcze mające na celu ich usunięcie.

ZATRUDNIANIE CUDZOZIEMCÓW

- 5.31. W przypadku zatrudniania cudzoziemców przy realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich zatrudniania w sposób legalny, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności zapewni, aby podstawa pobytu cudzoziemca na terytorium Polski pozwalała mu na wykonywanie pracy i zatrudniani cudzoziemcy posiadali odpowiednie zezwolenie na pobyt oraz pracę na terytorium Polski, jeżeli jest to wymagane.
- 5.32. Wykonawca zobowiązuje się, iż wymóg dotyczący legalności zatrudniania cudzoziemców przy realizacji Umowy, o którym mowa w ustępie powyżej zostanie wprowadzony również do Umów z Podwykonawcami oraz Dalszymi Podwykonawcami. Na potwierdzenie spełnienia tego wymogu Wykonawca zobowiązany jest pozyskać stosowne oświadczenie od Podwykonawcy oraz Dalszego Podwykonawcy.
- 5.33. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania okresowych czynności kontrolnych odnośnie spełniania przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę wymogu legalnego zatrudnienia cudzoziemców wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu i dokonywania jego oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu,
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania Umowy.

§6 ODBIÓR

- 6.1. Odbioru Prac dokonuje się na zasadach określonych w niniejszej Umowie i Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 1 do Umowy oraz mających zastosowanie przepisów prawa i normach.
- 6.2. Z czynności odbiorowych Komisja Odbiorowa sporządza Protokół Odbioru Częściowego lub Końcowego. W skład Komisji odbiorowej wchodzi co najmniej dwaj Przedstawiciele Zamawiającego i co najmniej jeden przedstawiciel Wykonawcy. Protokół Odbioru sporządza się w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. Protokół Odbioru podpisują członkowie Komisji Odbiorowej, którzy uczestniczyli w odbiorze.

- 6.3. W przypadku stwierdzenia Wad (w tym braków, usterek lub niekompletności) przedmiotu odbioru, Zamawiający może odmówić podpisania Protokołu Odbioru. Zamawiający jest uprawniony, lecz nie zobowiązany do podpisania Protokołu Odbioru pomimo stwierdzenia Wad (w tym braków, usterek lub niekompletności) przedmiotu odbioru – w tym przypadku Protokół Odbioru będzie zawierał zestawienie stwierdzonych Wad (w tym braków, usterek lub niekompletności) wraz z terminami ich usunięcia przez Wykonawcę, do usunięcia których Wykonawca jest zobowiązany.
- 6.4. Wady (w tym braki, usterek lub niekompletności), które nie zostały usunięte przez Wykonawcę w terminie ustalonym w Protokole Odbioru mogą zostać usunięte przez Zamawiającego lub zlecone do usunięcia stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez upoważnienia sądu i bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi udzielonych przez Wykonawcę, jak również bez utraty prawa do skorzystania z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy. Zamawiający powiadomi o tym pisemnie Wykonawcę. Zamawiającemu przysługuje również prawo naliczenia stosownych kar umownych za okres od chwili upływu terminu na usunięcie Wady lub niekompletności do chwili usunięcia Wady lub niekompletności.

§7 GWARANCJA I RĘKOJMIA

- 7.1. Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot Umowy będzie wolny od Wad.
- 7.2. Na wykonany Przedmiot Umowy Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji oraz 36 miesięcznej rękojmi. Okres Gwarancji i Rękojmi będzie liczony od daty podpisania Protokołu Odbioru poszczególnego Etapu Prac.
- 7.3. W przypadku gdy okres gwarancji lub rękojmi na zabudowane materiały i urządzenia udzielony przez producenta jest dłuższy od Okresu Gwarancji i Rękojmi wskazanego w ust. 7.2. powyżej, to w stosunku do takich materiałów i urządzeń Okres Gwarancji i Rękojmi będzie równy okresowi gwarancji lub rękojmi udzielonego przez producenta materiałów i urządzeń.
- 7.4. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji lub rękojmi także po upływie Okresu Gwarancji i Rękojmi, jeżeli przed upływem Okresu Gwarancji i Rękojmi Wada została zgłoszona Wykonawcy.
- 7.5. Termin usunięcia Wady zostanie wyznaczony przez Zamawiającego, z uwzględnieniem możliwości technicznych i organizacyjnych, przy czym Wykonawca zobowiązuje się być przygotowanym do usuwania Wad tak, aby nastąpiło to niezwłocznie, mając na względzie maksymalne ograniczenie szkód Zamawiającego.
- 7.6. Wykonawca przystąpi do usunięcia Wad w terminie do 5 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Termin na usunięcie Wady zostanie ustalony przez Zamawiającego, zgodnie z ust. 7.5. powyżej, jednak będzie on wynosił nie mniej niż 30 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego, chyba że Strony uzgodnią inaczej.
- 7.7. Wady, które nie zostały usunięte przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego mogą zostać usunięte przez Zamawiającego lub zlecone do usunięcia stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez upoważnienia sądu i bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi udzielonych przez Wykonawcę oraz bez utraty prawa żądania naprawienia szkody przez Wykonawcę, jak również bez utraty prawa do skorzystania z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy. Zamawiający powiadomi o tym pisemnie Wykonawcę. Zamawiającemu przysługuje również prawo naliczenia stosownych kar umownych za okres od chwili upływu wyznaczonego Wykonawcy terminu usunięcia Wady do chwili usunięcia Wady przez osobę trzecią.
- 7.8. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi jeżeli wykaże, że Wada powstała na skutek:
 - 7.8.1 nieautoryzowanych napraw z zastrzeżeniem ust. 7.9., pod warunkiem przekazania przez Wykonawcę instrukcji serwisowej przy odbiorze końcowym;
 - 7.8.2 użytkowania niezgodnego z przeznaczeniem oraz dokumentacją techniczno-ruchową;
 - 7.8.3 Wad wynikłych z faktu zaistnienia przypadku Siły Wyższej.

- 7.9. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca usunie również Wady powstałe na skutek przyczyn wymienionych w pkt 7.8.1. – 7.8.3. powyżej, za wynagrodzeniem. Przed przystąpieniem do usunięcia Wady Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu szczegółową wycenę naprawy i uzyskać jej akceptację.
- 7.10. Okres Gwarancji i Rękojmi zostanie przedłużony o okres, w którym Prace nie mogą być wykorzystane do celów, dla jakich są przeznaczone z powodu Wady objętej gwarancją lub rękojnią, jednakże nie dłużej niż 3 miesiące po zakończeniu okresu wymienionego w ust. 7.2. powyżej.
- 7.11. Jeżeli w Okresie Gwarancji i Rękojmi w tym samym elemencie Prac lub w tej samej ich części zostanie stwierdzona 2-krotnie taka sama Wada, wówczas Wykonawca ma obowiązek, w ramach gwarancji, na własny koszt, wymienić ten najmniejszy wymienny element Prac lub tę ich część na nową, a także dokonać takich zmian, które wyeliminują występowanie takich Wad w przyszłości, bez uszczerbku dla innych parametrów Prac i powiązanych z nimi układów i instalacji. Postanowienie to nie ma zastosowania, jeżeli Wykonawca wykaże, że za przyczynę powtarzającej się Wady odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
- 7.12. Nie dotyczy.

§8 WARUNKI UBEZPIECZENIA

- 8.1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania Umowy, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) z tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia, oraz ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywania zawodu, o ile wykonywanie Umowy wymaga posiadania uprawnień zawodowych, na standardach rynkowych dla tego rodzaju ubezpieczeń, z sumą gwarancyjną nie niższą niż 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
- 8.2. Zakres ochrony przedmiotowego ubezpieczenia będzie uwzględniał charakter prac będących przedmiotem Umowy.
- 8.3. Polisa OC powinna obejmować swoim zakresem wszystkich Podwykonawców, o ile Wykonawca będzie korzystał z ich usług.
- 8.4. Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty potwierdzające posiadanie i utrzymanie ciągłości ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w okresie realizacji Umowy oraz opłacenie składki ubezpieczeniowej.

§9 ZABEZPIECZENIA

- 9.1. Pod rygorem prawa odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca w terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy wniesie Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w wysokości zł, (słownie złotych:), co stanowi 5% wynagrodzenia umownego brutto wyłącznie w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 9.1.1 pieniądzu;
 - 9.1.2 gwarancji bankowej;
 - 9.1.3 gwarancji ubezpieczeniowej;
 - 9.1.4 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 9.1.5 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

W przypadku gwarancji lub poręczeń określonych w pkt 9.1.2. – 9.1.5. muszą być one bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie, bez konieczności uzyskania akceptacji Wykonawcy, a treść gwarancji lub poręczenia przed ich wystawieniem musi być zaakceptowana przez Zamawiającego na piśmie.
- 9.2. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których wyżej, przy czym zmiana formy Zabezpieczenia musi być dokonywana z zachowaniem

jego ciągłości i bez zmniejszenia jego wysokości.

- 9.3. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy zostaje wniesione i utrzymane nieprzerwanie przez okres od Daty Wejścia w Życie do dnia określonego zgodnie z postanowieniem ust. 9.8. Jeżeli Zabezpieczenie stanowi gwarancja lub poręczenie to w przypadku wydłużenia terminu zakończenia Prac, Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy na dalszy okres najpóźniej na 30 Dni przed dniem wygaśnięcia gwarancji lub poręczenia. Postanowienie zdania poprzedniego stosuje się odpowiednio w przypadku przedłużenia Okresu Gwarancji i Rękojmi.
- 9.4. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy ulega zmianie w następujących przypadkach:
- 9.4.1 wartość Wynagrodzenia Umownego netto ulega zwiększeniu o co najmniej 10% Wynagrodzenia Umownego netto, jednak nie mniej niż o 200 000 PLN w stosunku do wartości Wynagrodzenia Umownego z daty zawarcia Umowy. W tym przypadku Wykonawca zobowiązany jest do zwiększenia wartości Zabezpieczenia o kwotę odpowiadającą 5% zwiększenia wartości Wynagrodzenia Umownego netto w terminie do 15 Dni od dnia podpisania przez Strony stosownego aneksu do Umowy;
- 9.4.2 wartość Wynagrodzenia Umownego netto ulega zmniejszeniu o co najmniej 10% Wynagrodzenia Umownego netto, jednak nie mniej niż o 200 000 PLN w stosunku do wartości Wynagrodzenia Umownego netto sprzed wprowadzonej zmiany do wartości Wynagrodzenia Umownego z daty zawarcia Umowy. W tym przypadku Wykonawca może zmniejszyć wartość Zabezpieczenia o kwotę odpowiadającą 5% zmniejszenia wartości Wynagrodzenia Umownego netto;
- 9.4.3 termin zakończenia Prac ulega wydłużeniu o co najmniej 5 Dni w stosunku terminu sprzed wprowadzonej zmiany (ostatni obowiązujący termin zakończenia Prac wynikający z Umowy). W tym przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wydłużenia okresu Zabezpieczenia o uzgodniony okres w terminie do 15 Dni od dnia podpisania przez Strony stosownego aneksu do Umowy.
- 9.5. W przypadku nie dostarczenia Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy w terminie przewidzianym w pkt 9.4.1. lub 9.4.3. w wymaganej wysokości, Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia z wystawianych przez Wykonawcę faktur kwoty Zabezpieczenia w należnej wysokości wynikającej z Umowy i zatrzymania tej kwoty tytułem Zabezpieczenia pieniężnego albo prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części, wedle wyboru Zamawiającego.
- 9.6. Niezależnie od innych postanowień Umowy, ustanowienie i utrzymywanie w mocy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy zgodnie z postanowieniami niniejszego §9 jest warunkiem zobowiązania Zamawiającego do dokonywania zapłaty jakiegokolwiek części Wynagrodzenia Umownego.
- 9.7. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. Z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy Zamawiającemu przysługuje w szczególności prawo do pokrycia:
- 9.7.1 kar umownych oraz odszkodowań;
- 9.7.2 kosztów napraw dokonanych w ramach rękojmi, jeżeli Wykonawca nie dokonał napraw na zasadach określonych w Umowie;
- 9.7.3 kosztów wykonania zastępczego;
- 9.7.4 roszczeń zwrotnych, przysługujących Zamawiającemu z tytułu zaspokojenia roszczeń osób trzecich (w tym Podwykonawców, Podwykonawców Obiektowych, Dalszych Podwykonawców, Dalszych Podwykonawców Obiektowych), wynikających ze szkód lub zaległych płatności powstałych przy lub w związku z wykonywaniem Umowy, za które odpowiada Wykonawca;
- 9.7.5 uiszczonych przez Zamawiającego kwot podatków, opłat sądowych lub administracyjnych albo innych danin publicznoprawnych, które zgodnie z Umową lub prawem zobowiązany był uiścić Wykonawca.

- 9.8. Wykonawca utrzymywał będzie nieprzerwanie Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w wysokości:
- 9.8.1 100% wartości kwoty wskazanej w ust. 9.1. od Daty rozpoczęcia Prac, o której mowa w §3 Umowy do upływu 30 Dni, licząc od daty podpisania Protokołu Odbioru końcowego – na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy;
- 9.8.2 30% wartości kwoty wskazanej w ust. 9.1. do upływu 15 Dni, licząc od daty upływu ostatniego dnia Okresu Gwarancji i Rękojmi ustalonego stosownie do §7 ust. 7.2 na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za Wady.
- 9.9. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 9.3., przekracza 5 lat, to zabezpieczenie w formie pieniężnej jest wnoszone na cały ten okres. W przypadku formy niepieniężnej Zabezpieczenie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia Zabezpieczenia lub wniesienia nowego Zabezpieczenia na kolejne okresy z uwzględnieniem postanowień ust. 9.10. i 9.11.
- 9.10. Wykonawca każdorazowo doręczy Zamawiającemu dokument Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, jeżeli zostanie ono udzielone w formie niepieniężnej, nie później niż 30 Dni przed datą wygaśnięcia dotychczasowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy.
- 9.11. Niezależnie od uprawnień, o których mowa w ust. 9.5, w przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy w terminie określonym w ust. 9.10., Zamawiający jest uprawniony zmienić formę na Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego Zabezpieczenia.
- 9.12. Jeżeli Wykonawcą jest konsorcjum spółek, a członkowie konsorcjum będą wnosili Zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej albo poręczenia, gwarancje te albo poręczenia muszą być dostarczone w taki sposób, aby łączna ich kwota równa była wartości wymaganej Umową, zaś z treści każdej gwarancji albo poręczenia musi wynikać, że została wniesiona w imieniu wszystkich członków konsorcjum.
- 9.13. Żadna zmiana postanowień Umowy, która może być dokonana przez Strony zgodnie z jej treścią lub powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, nie zwalnia instytucji gwarantującej od odpowiedzialności wynikającej z udzielonej gwarancji lub poręczenia na Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy. W treści gwarancji lub poręczenia instytucja gwarantująca zrzeka się obowiązku notyfikacji instytucji o zmianach Umowy, o których mowa w zdaniu poprzednim.
- 9.14. Jeżeli Wykonawca wniesie Zabezpieczenie w formie niepieniężnej, to będzie ono sporządzone i będzie interpretowane zgodnie z prawem obowiązującym w Polsce. Wszelkie spory związane z Zabezpieczeniem w formie niepieniężnej będą rozstrzygane w języku polskim przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 9.15. Zwrot Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, o którym mowa w pkt 9.1.1. udzielonego w pieniądzu następuje na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w §4 ust. 4.13, z zastrzeżeniem postanowień ust. 4.17.

§10 PRAWA WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ – NIE DOTYCZY

§11 POUFNOŚĆ

- 11.1. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 11.7 – 11.9 poniżej, Strony zgodnie postanawiają, iż wszelkie przekazywane między Stronami informacje w jakiegokolwiek formie w zakresie związanym z niniejszą Umową i niezależnie od opatrzenia ich klauzulą „Informacje poufne”, stanowią informacje poufne i nie będą (również po okresie obowiązywania Umowy) użyte przez żadną ze Stron do innego celu niż należyta realizacja Umowy, bez uzyskania pisemnego pozwolenia drugiej Strony. W szczególności uzyskania zgody wymaga udzielenie przez którąkolwiek ze Stron wszelkiego rodzaju informacji lub komunikatów prasowych lub innych przekazywanych do wiadomości publicznej.
- 11.2. Strony zobowiązują się do podjęcia wszelkich niezbędnych działań mających na celu spowodowanie zachowania przez zatrudniane przez siebie osoby, w tajemnicy informacji poufnych, w szczególności:

- 11.2.1 do nie ujawniania w jakiejkolwiek formie poufnych informacji dotyczących drugiej Strony, a uzyskanych w toku realizacji Umowy, jakiejkolwiek osobie trzeciej;
 - 11.2.2 do udostępniania zatrudnianym przez siebie osobom poufnych informacji dotyczących drugiej Strony tylko w zakresie podstawowej i niezbędnej wiedzy dla potrzeb realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 11.2.3 na pisemne żądanie jednej ze Stron bezzwłocznie zwrócić lub zniszczyć jakiekolwiek dokumenty lub inne nośniki informacji poufnych pochodzących od drugiej Strony wraz z ich kopiami.
- 11.3. Ograniczenia, o których mowa wyżej nie mają zastosowania do informacji, które:
- 11.3.1 staną się publicznie dostępne bez naruszenia postanowień Umowy lub są jawne z mocy prawa;
 - 11.3.2 zostaną ujawnione jakiejkolwiek osobie trzeciej po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony;
 - 11.3.3 ich ujawnienie będzie wymagane przepisami prawa lub orzeczeniem właściwego sądu lub organu administracji publicznej;
 - 11.3.4 będą przekazywane na potrzeby zawarcia lub wykonywania umów ubezpieczenia ubezpieczycielom lub brokerom ubezpieczeniowym, pośredniczącym w zawarciu umów ubezpieczenia Zamawiającego lub Wykonawcy.
- 11.4. Strony zgodnie postanawiają, że ujawnienie informacji poufnych, z zastrzeżeniem ich poufnego charakteru, działającemu w imieniu Strony konsultantowi lub Podwykonawcy (Obiektowemu), lub Dalszemu Podwykonawcy (Obiektowemu), nie stanowi naruszenia obowiązku zachowania poufności. Wykonawca powinien uzyskać od wskazanych powyżej podmiotów zobowiązanie o zachowaniu poufności odpowiadające zobowiązaniu Wykonawcy wynikającemu z niniejszego paragrafu.
- 11.5. Strony odpowiadają za zachowanie poufności przez zatrudniane przez siebie osoby, konsultantów oraz Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców.
- 11.6. W przypadku naruszenia przez którąkolwiek ze Stron obowiązku zachowania poufności, Strona naruszająca zobowiązana będzie do zapłaty na rzecz drugiej Strony kary umownej w wysokości **10 000 PLN** za każdy przypadek naruszenia. Strony dopuszczają żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
- 11.7. Zamawiający ma prawo ujawnić informacje dotyczące warunków i sposobu udzielania lub wykonywania Prac PGE Polska Grupa Energetyczna S.A., przez wzgląd na zakres istniejącego powiązania kapitałowego oraz innym Spółkom Grupy Kapitałowej PGE. Prawo, o którym mowa w zdaniu poprzednim, dotyczy w szczególności oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz treści Umowy. Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. – podmiot dominujący w stosunku do Zamawiającego – statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących Umowy, w zakresie wskazanym w przepisach prawa dotyczących informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim oraz na przekazanie tej Umowy PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych jak i również obowiązków informacyjnych wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE i 2004/72/WE.
- 11.8. Zamawiający ma prawo bez uzyskiwania w tym zakresie dodatkowej zgody Wykonawcy ujawnić – w niezbędnym zakresie - informacje poufne uzyskane od Wykonawcy osobie trzeciej, wyznaczonej przez Zamawiającego do wykonania Przedmiotu Zamówienia w ramach wykonawstwa zastępczego określonego w §2 ust. 2.10. Zamawiający powinien w przypadku opisanym w zdaniu pierwszym

uzyskać od osoby trzeciej oświadczenie o zachowaniu w tajemnicy informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem zastępczym przedmiotu Zamówienia w zakresie odpowiadającym postanowieniom niniejszego § 11.

- 11.9. Wykonawca oświadcza, iż nie będą mu przysługiwały jakiejkolwiek roszczenia względem Zamawiającego w związku z przekazaniem informacji poufnych osobie trzeciej wyznaczonej do wykonania zastępczego Przedmiotu Zamówienia na zasadach opisanych w ust. 11.8 powyżej.

§12 CESJE PRAW

- 12.1. Jeżeli nic innego nie wynika z innych postanowień Umowy, Zamawiający jest uprawniony do przelewu praw lub przeniesienia zobowiązań wynikających z Umowy na inny podmiot, będący członkiem Grupy Kapitałowej PGE, a także na nabywcę przedsiębiorstwa lub jego zorganizowanej części obejmującej urządzenia / instalacje objęte Przedmiotem Umowy lub na podmiot uprawniony do korzystania z urządzeń / instalacji objętych Przedmiotem Umowy na jakiegokolwiek podstawie prawnej, na co Wykonawca wyraża zgodę. W pozostałym zakresie przelew praw i obowiązków z Umowy, wymaga pisemnej zgody Wykonawcy, pod rygorem nieważności.
- 12.2. Za uprzednią, pisemną pod rygorem nieważności zgodą Zamawiającego Wykonawca może przenieść swoje zobowiązania wynikające z Umowy na osobę trzecią – w wypadku:
- 12.2.1 zmiany w składzie konsorcjum Wykonawcy spowodowanej wystąpieniem wobec któregośkolwiek z członków konsorcjum którejśkolwiek z okoliczności opisanych w pkt 12.2.2 lub wystąpieniem stanu zagrożenia niewypłacalnością lub powzięcia przez uprawniony organ któregośkolwiek z członków konsorcjum uchwały w przedmiocie planowanych: złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, otwarcia likwidacji lub złożenia wniosku w sprawie wszczęcia postępowania restrukturyzacyjnego, lub innego podobnego postępowania we właściwej jurysdykcji, lub zaistnienia innej z wyżej wymienionych sytuacji;⁷
- 12.2.2 nabycia przez osobę trzecią przedsiębiorstwa Wykonawcy lub jego zorganizowanej części, albo nabycia przez osobę trzecią istotnych aktywów Wykonawcy, o ile nabywca kontynuuje działalność gospodarczą Wykonawcy w zakresie obejmującym Przedmiot Umowy;
- o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy; oraz w wypadkach
- 12.3. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, jak również innych czynności mających na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
- 12.4. Zgoda Zamawiającego, o której mowa w ust. 12.2. i 12.3. powyżej, może zostać udzielona z zastrzeżeniem dla Zamawiającego oznaczonych uprawnień lub też pod warunkiem lub z zastrzeżeniem terminu. Zgoda na przeniesienie praw lub obowiązków Wykonawcy, wynikających z Umowy na osobę trzecią, może zostać udzielona w zakresie zgodnym z wnioskiem Wykonawcy albo w zakresie węższym od wnioskowanego. Zamawiający może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Wykonawcę określonych obowiązków.

§13 ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE

- 13.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 25% Wynagrodzenia Umownego netto, o którym mowa w §4 ust. 4.1. W przypadku odstąpienia w części od Umowy, Zamawiający jest uprawniony do żądania tej kary obok kar umownych należnych mu z innych tytułów, w tym z tytułu zwłoki.
- 13.2. Z tytułu zwłoki Wykonawcy w realizacji Umowy (niedotrzymanie daty zakończenia Prac objętych Etapem: I lub II lub III lub IV), Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karami umownymi: w wysokości 500 zł za pierwszy i kolejne trzy rozpoczęte dni zwłoki, a począwszy od piątego dnia zwłoki

⁷ Jeśli Wykonawcą nie jest konsorcjum, treść ustępu zostanie usunięta.

w wysokości 700 zł, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki realizacji poszczególnego Etapu robót.

- 13.3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu Wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karami umownymi w wysokości 500 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu Wad.
- 13.4. Z tytułu nieprzestrzegania postanowień „Zasad postępowania Wykonawców/Podwykonawców realizujących prace na terenie i na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Elektrownia Dolna Odra (Załącznik nr 4 do Umowy) w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek nieprzestrzegania tych zasad.
- 13.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej za każdy przypadek niezgłoszenia Zamawiającemu Podwykonawcy Obiektowego lub Dalszego Podwykonawcy Obiektowego zgodnie z pkt 5.1.17., pkt 5.4.1. lit. a), ust.19.1. w wysokości 500,00 zł.
- 13.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej w wysokości 500,00 zł z tytułu:
 - 13.6.1 nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany zgodnie z ust. 19.13 i 19.14;
 - 13.6.2 nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany zgodnie z ust. 19.17.;
 - 13.6.3 braku dokonania stosownej zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty zgodnie z postanowieniami ust.19.16.;
 - 13.6.4 braku zawarcia w umowach z Podwykonawcami Obiektowymi i Dalszymi Podwykonawcami Obiektowymi klauzul dotyczących przestrzegania Wymagań BHP i Zasad Gospodarki Odpadami na Terenie Prac.;
- 13.7. Łączna suma kar, o których mowa w ust. 13.2. – 13.6. nie może być wyższa niż 25% Wynagrodzenia Umownego netto, o którym mowa w §4 ust. 4.1. Umowy, nie wliczając kary umownej, o której mowa w ust. 13.1. Umowy.
- 13.8. Nie dotyczy.
- 13.9. Dla uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony ustalają, że w przypadku wystąpienia zwłoki, zwłoka trwa do chwili zgłoszenia do odbioru danej części Prac, który to odbiór zakończy się pozytywnie. Natomiast zgłoszenie do odbioru danej części Prac, który to odbiór nie zostanie zakończony pozytywnie oznacza, że w chwili zgłoszenia Wykonawca pozostawał w zwłoce i pozostaje w niej dalej, niezależnie od trwania procedury odbiorowej.
- 13.10. W przypadku wystawienia faktury przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, o których mowa w ustawie VAT oraz stosownych do niej rozporządzeniach, jeżeli z tego tytułu Zamawiający poniesie konsekwencje pozbawienia lub ograniczenia prawa do odliczenia kwoty podatku VAT z kwestionowanej faktury, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w wysokości wyrównującej powyższe szkody z wyłączeniem utraconych korzyści. W takiej sytuacji Zamawiający natychmiast powiadomi o tym fakcie Wykonawcę i udostępni mu odpowiednie wyciągi z dokumentów wystawionych przez organ podatkowy, w celu zapewnienia mu prawa do złożenia wyjaśnień i obrony.
- 13.11. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego. Zamawiającemu przysługuje prawo łączenia kar naliczonych z poszczególnych tytułów.
- 13.12. Kary umowne i odszkodowania oraz odsetki będą płacone w oparciu o wystawiony dokument obciążeniowy z terminem płatności 10 Dni od daty jego otrzymania przez Stronę. Strony dopuszczają możliwość potrącenia kar umownych, odszkodowań jak i innych należności wynikających z Umowy z bieżących należności drugiej Strony.
- 13.13. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego kwotę odpowiadającą wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody w przypadku gdy szkoda ta zostanie wyrządzona przez pracownika Wykonawcy, pracownika Podwykonawcy Obiektowego lub pracownika Dalszego

Podwykonawcy Obiektowego przy okazji lub w wyniku wykorzystania sposobności wykonywania swoich obowiązków pracowniczych, zarówno z winy nieumyślnej jak i umyślnej.

- 13.14. W sytuacji, gdy wystąpiła podstawa naliczenia przez Zamawiającego kary umownej, za zwłokę w wykonaniu Umowy, Wykonawca będzie uprawniony do wystąpienia do Zamawiającego z wnioskiem o miarkowanie kary umownej, pod warunkiem dotrzymania Daty Zakończenia Prac. Zamawiający będzie uprawniony do uwzględnienia wniosku Wykonawcy w sytuacji, gdy na skutek zwłoki w realizacji Umowy nie poniósł żadnej szkody.
- 13.15. W sytuacji, gdy wystąpiła podstawa naliczenia przez Zamawiającego kary umownej na innej podstawie niż ust. 13.3, Wykonawca będzie uprawniony do wystąpienia z wnioskiem o miarkowanie kary umownej. Zamawiający będzie uprawniony do uwzględnienia wniosku Wykonawcy w sytuacji, gdy na skutek nienależytego wykonania Umowy nie poniósł żadnej szkody.
- 13.16. Zamawiający uprawniony jest do:
- 13.16.1 potrącania wszelkich należnych mu kar umownych, odszkodowań, jak i innych należności wynikających z Umowy z Wynagrodzenia Umownego lub skorzystania z Zabezpieczenia, a dokonanie potrącenia wymaga zachowania formy pisemnej;
 - 13.16.2 dochodzenia kar umownych przewidzianych Umową, mimo jej wygaśnięcia z jakichkolwiek przyczyn;
 - 13.16.3 dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
- 13.17. Strony uzgadniają, że co do zasady:
- 13.17.1 dochodzenie zapłaty jednej z kar umownych nie wyklucza możliwości dochodzenia zapłaty innych kar umownych z innych tytułów, w tym z kolejnej zwłoki w stosunku do terminów wynikających z Umowy;
 - 13.17.2 obowiązek zapłaty kary umownej powstaje z chwilą doręczenia wezwania do jej zapłaty, niezależnie od wykazania zaistnienia szkody lub możliwości udowodnienia jej wysokości.

§14 SIŁA WYŻSZA

- 14.1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za nienależyte wykonanie lub niewykonanie ich zobowiązań wynikających z Umowy w zakresie, w jakim takie nienależyte wykonanie lub niewykonanie wynika z Siły Wyższej lub nienależytego wykonania lub niewykonania zobowiązań przez drugą Stronę. Siła Wyższa oznacza zdarzenie, któremu Strona nią dotknięta nie mogła zapobiec ani przeciwdziałać nawet przy dochowaniu najwyższej staranności, a które czyni należyte wykonanie zobowiązań tej Strony określonych w Umowie niemożliwym w całości lub części. Do zdarzeń Siły Wyższej zalicza się wyłącznie, pod warunkiem spełnienia wymogów definicji zamieszczonej powyżej:
- 14.1.1 klęskę żywiołową ogłoszoną zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia klęski żywiołowej;
 - 14.1.2 wojnę, działania wojenne lub terrorystyczne (niezależnie, czy wojna była wypowiedziana czy nie), inwazję, działanie wrogów zewnętrznych, mobilizację, stan wyjątkowy, rekwizycję lub embargo;
 - 14.1.3 rebelię, rewolucję, powstanie, lub przewrót wojskowy lub cywilny, lub wojnę domową;
 - 14.1.4 wystąpienie promieniowania radioaktywnego oraz wywołanego takim promieniowaniem skażenia radioaktywnego;
 - 14.1.5 bunt, niepokoje lub zamieszki, jeżeli nie są ograniczone wyłącznie do pracowników Strony dotkniętej Siłą Wyższą lub osób, którymi posługuje się ona w wykonaniu Umowy.
- 14.2. W przypadku wystąpienia zdarzeń określanych mianem Siły Wyższej, wpływających bezpośrednio na realizację Prac, planowane terminy wykonywania, Prac zostaną przesunięte o okres występowania i bezpośredniego oddziaływania Siły Wyższej. W przypadku wystąpienia Siły Wyższej, Wynagrodzenie Umowne nie ulegnie zmianie.
- 14.3. Jeżeli Strona uzna, że wystąpiły okoliczności Siły Wyższej, które dotyczą bezpośrednio wykonania jej

zobowiązań, to niezwłocznie powiadomi pisemnie o tym drugą Stronę, przedstawiając stosowne uzasadnienie i dokumenty. Ustąpienie działania Siły Wyższej winno być natychmiast zgłoszone pisemnie drugiej Stronie.

- 14.4. Po wystąpieniu Siły Wyższej Wykonawca będzie starał się kontynuować wykonywanie swoich zobowiązań umownych w takim stopniu, w jakim będzie to w rozsądnych granicach wykonalne. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o działaniach, które zamierza podjąć, łącznie z alternatywnymi metodami realizacji, jeżeli nie zostaną uniemożliwione przez Siłę Wyższą. Jednakże Wykonawca nie podejmie żadnych działań, dopóki nie otrzyma od Przedstawiciela Zamawiającego polecenia ich podjęcia.
- 14.5. Jeśli zdarzenie Siły Wyższej spowodowałoby przesunięcie terminów realizacji Przedmiotu Umowy o więcej niż 2 miesiące i Strony nie uzgodniły zasad dostosowania warunków niniejszej Umowy do zaistniałej sytuacji, ta Strona Umowy, której działanie na skutek Siły Wyższej zostały zakłócone względnie opóźnione może wypowiedzieć lub odstąpić od Umowy.
- 14.6. Jeżeli którakolwiek ze Stron rozwiąże Umowę albo odstąpi od Umowy zgodnie z ust. 14.5., to Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za Prace odebrane przez Zamawiającego na podstawie Protokołów Odbioru do dnia odstąpienia od Umowy.
- 14.7. Wystąpienie Siły Wyższej i poinformowanie o tym Strony drugiej zgodnie z ust. 14.3, stanowi okoliczność uzasadniającą zmianę Umowy, wyłącznie w zakresie terminów wykonania zobowiązań umownych o czas trwania siły wyższej i czas konieczny dla usuwania skutków zaistnienia Siły Wyższej.
- 14.8. Za opóźnienia wynikłe ze zdarzeń spowodowanych Siłą Wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, kar umownych, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód. Wykonawca poniesie koszty związane z przedłużeniem ważności polis ubezpieczeniowych, do posiadania których jest obowiązany zgodnie z Umową.

§15 ZAWIESZENIE WYKONANIA ZOBOWIĄZAŃ WYNIKAJĄCYCH Z UMOWY

- 15.1. Zamawiającemu przysługuje prawo zawieszenia wykonywania zobowiązań wynikających z Umowy w przypadku naruszenia przez Wykonawcę istotnych postanowień Umowy, zaś Wykonawcy przysługuje to prawo w przypadku opóźnienia płatności należnej mu na podstawie Umowy o więcej niż 30 Dni. Zawieszenie wykonuje się po uprzednim pisemnym wezwaniu Strony dopuszczającej się naruszenia do wykonania jej zobowiązań zgodnie z warunkami Umowy w dodatkowym terminie wskazanym w wezwaniu, nie krótszym niż 14 Dni od daty doręczenia wezwania. Zawieszenie kończy się z datą usunięcia przez Stronę dopuszczającą się naruszenia Umowy jego skutków i wynagrodzenia drugiej Stronie ewentualnej wynikającej z tego naruszenia szkody i poczynszy od tej daty Strony podejmą dalsze wykonywanie Umowy.
- 15.2. Zamawiający ma prawo do zawieszenia, w każdym czasie, wykonywania Prac na podstawie pisemnego polecenia przekazanego Wykonawcy w przypadku naruszenia obowiązujących na terenie Zamawiającego przepisów przez pracowników Wykonawcy lub jego Podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują żadne dodatkowe koszty związane z zawieszeniem.
- 15.3. Niezależnie od postanowień ust. 15.1 lub ust. 15.2 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo zawieszenia wykonywania Przedmiotu Umowy w każdym czasie z przyczyn techniczno-organizacyjnych, za powiadomieniem Wykonawcy na co najmniej 7 Dni naprzód. Zawieszenie kończy się w dacie uzgodnionej przez Strony na wezwanie Zamawiającego, nie późniejszej jednak niż 30 Dni od daty doręczenia Wykonawcy wezwania Zamawiającego do ustalenia daty podjęcia wykonywania Umowy przez Strony.
- 15.4. W przypadkach określonych w ust. 15.1 - 15.2. powyżej, Strony w dobrej wierze niezwłocznie ustalą ewentualne dodatkowe działania lub zmiany terminów wynikających z Umowy spowodowane zawieszeniem. Wykonawca nie może domagać się zmiany Umowy na skutek zawieszenia uzasadnionego naruszeniem Umowy przez Wykonawcę.
- 15.5. W przypadku określonym w ust. 15.1. i 15.2. powyżej Wykonawca rozpocznie niezwłocznie współpracę z Zamawiającym w celu wzajemnego uzgodnienia wspólnego stanowiska dotyczącego rozliczenia się Stron. W przypadku zawieszenia uzasadnionego naruszeniem Umowy przez Zamawiającego lub zawieszenia wykonywania Umowy przez Zamawiającego na podstawie ust. 15.3., Wykonawca będzie

uprawniony do otrzymania Wynagrodzenia Umownego za Prace wykonane zgodnie z Umową w zakresie potwierdzonym przez Zamawiającego w Protokołach Odbioru oraz otrzymania zwrotu uzasadnionych udokumentowanych i zaakceptowanych przez Zamawiającego kosztów poniesionych przez Wykonawcę w związku z zawieszeniem wykonywania Prac, to jest kosztów zabezpieczenia Prac, jak również demobilizacji i remobilizacji swoich zasobów.

§16 ODSTĄPIENIE / ROZWIĄZANIE UMOWY

16.1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w drodze pisemnego oświadczenia doręczonego Wykonawcy, jeżeli wystąpi chociaż jedna z następujących okoliczności:

- 16.1.1 Wykonawca stał się niewypłacalny lub wobec Wykonawcy zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne;
- 16.1.2 ujawnienia zaległości podatkowych Wykonawcy, z wyjątkiem przypadków gdy Wykonawca uzyskał przewidziane prawem umorzenie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 16.1.3 zwłoka Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu Umowy przekracza 30 Dni co do terminów wynikających z Umowy lub realizuje Dokumentację Wykonawcy oraz wynikające z niej Prace w sposób sprzeczny z Umową, a Zamawiający uprzednio wezwał Wykonawcę do usunięcia zwłoki i jej skutków lub wezwał Wykonawcę do zmiany sposobu realizacji Umowy, wyznaczając odpowiedni termin; niezależnie od uprawnienia do odstąpienia od Umowy w takiej sytuacji po wezwaniu i po jego bezskutecznym upływie Zamawiający może według własnego uznania nie odstępować od Umowy, a powierzyć zakończenie lub wykonanie części Umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy w ramach wykonania zastępczego;
- 16.1.4 jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem Prac lub poszczególnych ich części tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminie wynikającym z Umowy, a Zamawiający uprzednio wezwał Wykonawcę do usunięcia zwłoki i jej skutków lub wezwał Wykonawcę do zmiany sposobu realizacji Umowy, wyznaczając odpowiedni termin; zasady wykonawstwa zastępczego mają zastosowanie odpowiednio;
- 16.1.5 w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę innego istotnego zobowiązania lub istotnych zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, lub uporczywego niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę innego rodzaju zobowiązania lub zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do doręczonego mu wezwania Zamawiającego do zaprzestania niewykonywania lub nienależytego wykonywania zobowiązań w dany sposób oraz usunięcia jego skutków w określonym terminie; istotne zobowiązania Wykonawcy wynikające z niniejszej Umowy obejmują w szczególności:
 - a) zaniechanie utrzymywania Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy w wynikającej z Umowy wysokości.
 - b) zaniechanie zawarcia lub utrzymywania ubezpieczeń wymaganych niniejszą Umową lub niezłożenia w terminach określonych Umowie polis ubezpieczeniowych wraz z potwierdzeniem dokonanej płatności składek ubezpieczeniowych;
 - c) przerwanie wykonywania robót i Prac na okres dłuższy niż 7 Dni;
 - d) Wykonawca nie stosuje się do poleceń Zamawiającego;
 - e) Zamawiający powiadomił o konieczności usunięcia Wady (w tym braków, usterek), a Wykonawca odmówił usunięcia albo nie usunął Wady (w tym braków, usterek) na zasadach określonych w Umowie;
 - f) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub wszczęto postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację Umowy;
 - g) Wykonawca zlecił wykonanie całości lub części robót lub Prac osobie trzeciej bez wymaganej Umową zgody Zamawiającego;

- h) suma naliczonych kar umownych przekroczy 15% wartości Wynagrodzenia,
- 16.1.6 co najmniej 2-krotnie stwierdzono protokolarnie naruszenie przepisów i wymagań BHP, ochrony przeciwpożarowej lub ochrony środowiska przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych, pomimo uprzedniego wezwania Wykonawcy do usunięcia tych naruszeń pod rygorem rozwiązania albo odstąpienia od Umowy, dotyczące w szczególności:
 - a) wprowadzenia na obiekt Zamawiającego osób nie zgłoszonych uprzednio jako zatrudnione przez Wykonawcę, Podwykonawcę Obiektowego i Dalszych Podwykonawców Obiektowych;
 - b) naruszenia zasad ppoż. lub ochrony środowiska przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, Podwykonawcę Obiektowego i Dalszych Podwykonawców Obiektowych;
- 16.1.7 Wykonawca naruszył postanowienia §5 ust. 5.23. lub ust. 5.24.;
- 16.1.8 wystąpiła przesłanka opisana w § 5 ust. 5.25 lub ust. 5.26 lub ust. 5.27;
- 16.1.9 Wykonawca w terminie nie uzupełnił Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy;
- 16.1.10 wystąpiła przesłanka opisana w §19 ust. 19.24;
- 16.1.11 Zamawiający powziął informację o uczestnictwie Wykonawcy w wyłudzeniach podatku od towarów i usług;
- 16.1.12 powzięcia informacji o skazaniu prawomocnym wyrokiem, za przestępstwa publiczne, w szczególności przeciwko obrotowi gospodarczemu (art. 209 – 309 KK), obrotowi pieniędzmi i papierami wartościowymi (art. 310 – 315 KK), przestępstwa lub wykroczenia skarbowe oraz przeciwko wiarygodności dokumentów (art. 270-277 KK), urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego Wykonawcy lub prokurenta Wykonawcy, popełnione zarówno na etapie postępowania zakupowego lub w trakcie realizacji Umowy;
- 16.1.13 usunięcia Wykonawcy lub Podwykonawcy ze swojego terenu w przypadku powtarzającego się rażącego naruszenia przepisów i wymagań BHP, ppoż. i ochrony środowiska oraz innych regulacji wewnętrznych obowiązujących na terenie Zamawiającego;
- 16.2. Umowne prawo odstąpienia od całości lub części Umowy wykonuje się poprzez złożenie Stronie pisemnego oświadczenia. O ile Umowa nie określa inaczej, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 Dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach będących podstawą do odstąpienia. Umowne prawo odstąpienia przysługuje Stronie do upływu 90 Dnia od Daty Zakończenia Prac.
- 16.3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 Dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- 16.4. Po doręczeniu Wykonawcy pisemnego oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu od Umowy (w całości lub w części) („**Data Odstąpienia**”), lecz nie później jednak niż w ciągu 15 Dni od dnia doręczenia tego oświadczenia, Wykonawca powinien:
 - 16.4.1 zaprzestać wszelkich działań w ramach Umowy, z wyjątkiem tych określonych w niniejszym ust. 16.4.; i
 - 16.4.2 wydać Zamawiającemu wszelkie Prace i ich rezultaty jeszcze nie odebrane przez Zamawiającego, w stanie, w jakim będą się one znajdowały w Dacie Odstąpienia od Umowy – usunąć wykonane i nieodebrane rezultaty Prac z Terenu Prac oraz terenu Zamawiającego w zakresie takim, jaki wynika z oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu;
 - 16.4.3 zabezpieczyć Prace znajdujące się już na Terenie Prac;
 - 16.4.4 dostarczyć całą Dokumentację Wykonawcy wymaganą zgodnie z Umową i wykonaną do tego czasu, nawet nieukończoną; i

- 16.4.5 uporządkować i opuścić Teren Prac, usuwając z niego personel oraz sprzęt własny i Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców.
- 16.5. Wykonawca pozostaje odpowiedzialny za należyte wykonanie swoich obowiązków z tytułu Prac ukończonych i odebranych przed wygaśnięciem Umowy, w tym udziela gwarancji i odpowiada z tytułu rękopisów w zakresie określonym w Umowie, bez konieczności składania odrębnego oświadczenia w tym zakresie.
- 16.6. Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w niewykonanej części, jeżeli:
- 16.6.1 Zamawiający znajdzie się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub uprawniony organ Zamawiającego powziął uchwałę o otwarciu likwidacji; lub
- 16.6.2 upłynie 30 Dni od daty zawieszenia wykonywania Przedmiotu Umowy na podstawie ust. 15.3. powyżej, a Zamawiający w tym terminie nie doręczy Wykonawcy wezwania do ustalenia terminu wznowienia wykonywania Umowy, o którym mowa w ust. 15.3.; lub
- 16.6.3 Zamawiający nie usunął skutków naruszenia Umowy lub nie wynagrodził szkody poniesionej z tego powodu przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym, zgodnie z ust. 15.1.
- 16.7. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Stronę na podstawie niniejszego § 16, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie odpowiadające wartości Prac odebranych przez Zamawiającego, na podstawie podpisanych przez Strony Protokołów Odbioru, a także wartości tej części Prac, którą Zamawiający określił w oświadczeniu o odstąpieniu od części Umowy, jako pozostającą przy Zamawiającym.
- 16.8. Strony potwierdzają, że odstąpienie od Umowy lub jej części wywoła wyłącznie skutki określone w Umowie, w szczególności do odstąpienia od Umowy nie ma zastosowania przepis art. 395 §2 Kodeksu cywilnego.

§17 ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI

- 17.1. Wykonawca zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności przed wszelkimi roszczeniami osób trzecich z tytułu szkód i wydatków (wraz z kosztami prawnymi) lub innymi roszczeniami wynikającymi z realizacji Prac powstałymi w wyniku:
- 17.1.1 straty lub uszkodzenia mienia; lub
- 17.1.2 szkody na osobie; lub
- 17.1.3 szkody w środowisku naturalnym, lub
- 17.1.4 czystej straty finansowej (uszczerbek majątkowy nie będący szkodą w mieniu lub na osobie);
- chyba, że Wykonawca udowodni, że takie roszczenia wynikają z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
- 17.2. Jeżeli zostało wszczęte postępowanie lub wystąpiono z roszczeniem przeciwko Zamawiającemu z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający niezwłocznie zgłosi to Wykonawcy, który będzie miał prawo do udziału w postępowaniu dotyczącym danego roszczenia.
- 17.3. Strony ponoszą względem siebie odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz za szkodę wyrządzoną w inny sposób na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z uwzględnieniem szczegółowych unormowań zawartych w Umowie.
- 17.4. Członkowie konsorcjum Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego za zobowiązania wynikające z Umowy oraz za wniesienie zabezpieczenia.
- 17.5. Ponadto, członkowie konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego za roszczenia zwrotne przysługujące Zamawiającemu z tytułu zaspokojenia roszczeń osób trzecich (w tym Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców) wynikających ze szkód lub zaległych płatności powstałych przy lub w związku z wykonywaniem Umowy, za które odpowiada którykolwiek z konsorcjantów.
- 17.6. Członkowie konsorcjum Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego

za zwrot uiszczonych przez Zamawiającego kwot podatków, opłat sądowych lub administracyjnych albo innych danin publicznych, które zgodnie z Umową zobowiązany był uiścić Wykonawca.

§18 OGRANICZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI

Bez względu na inne postanowienia Umowy:

- 18.1. łączna odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikająca z jakichkolwiek roszczeń Zamawiającego z tytułu Umowy jest ograniczona do wartości 100% całkowitego Wynagrodzenia Umownego netto, nie mniej jednak niż do wysokości sumy gwarancyjnej, o której mowa w §8 ust. 8.1 niniejszej Umowy. Niezależnie od podstawy prawnej dochodzenia roszczenia odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy ograniczona jest w każdym przypadku do szkód rzeczywistych. Wykonawca oraz Podwykonawcy nie będą odpowiadać za utracone korzyści lub czyste straty finansowe, chyba że umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy, o której mowa w §8 ust. 8.1 niniejszej Umowy będzie przewidywała ochronę dla utraconych korzyści lub czystych strat finansowych, wówczas odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego za utracone korzyści lub czyste straty finansowe będzie ograniczona do wysokości określonej w umowie ubezpieczenia.
- 18.2. Ograniczenie odpowiedzialności nie ma zastosowania w przypadku:
 - 18.2.1. odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu szkód wyrządzonych umyślnie lub w wyniku rażącego niedbalstwa;
 - 18.2.2. odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu szkód na osobie;
 - 18.2.3. odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu szkód w środowisku naturalnym;
 - 18.2.4. odpowiedzialności Wykonawcy lub każdego z konsorcjantów Wykonawcy z tytułu szkód, o których mowa w ust. 17.5. i 17.6.

§19 KORZYSTANIE Z PODWYKONAWCÓW

- 19.1. Wykonawca może zaangażować do wykonania Umowy Podwykonawców (Obiektowych) oraz Dalszych Podwykonawców (Obiektowych). Wykonawca nie może powierzyć realizacji całości Umowy Podwykonawcom. W przypadku Podwykonawców Obiektowych mogą oni angażować do wykonania Umowy na Terenie Prac swoich podwykonawców (Dalszych Podwykonawców Obiektowych).
- 19.2. Podwykonawcy/Podwykonawcy Obiektowi/Dalsi Podwykonawcy/ Dalsi Podwykonawcy Obiektowi muszą wykazać się doświadczeniem i odpowiednimi zasobami koniecznymi do realizacji zleconych im Prac. Dokumenty potwierdzające ich doświadczenie lub zasoby zostaną przekazane przez Wykonawcę Przedstawicielowi Zamawiającego przed rozpoczęciem Prac przez Podwykonawcę (Obiektowego) / Dalszego Podwykonawcę (Obiektowego). W szczególności, w przypadku zastąpienia dotychczasowego Podwykonawcy/Podwykonawcy Obiektowego, na którego doświadczenie lub zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia przez Wykonawcę i wybór jego Oferty jako najkorzystniejszej, Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że inny proponowany Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz wykazać, że wobec nowego Podwykonawcy nie zachodzą podstawy wykluczenia. Podwykonawcą/Dalszym Podwykonawcą nie może być podmiot, który w okresie 3 lat poprzedzających zawarcie Umowy nie wykonał lub nienależycie wykonał zobowiązanie wobec lub na rzecz spółki należącej do GK PGE, a w szczególności podmiot, który naruszył zasady BHP stosowane na obiekcie Zamawiającego lub spółki bezpośrednio i pośrednio zależnej od Zamawiającego lub powiązanej z Zamawiającym.
- 19.3. Wykonawca zapewnia, iż Podwykonawcy Obiektowi i Dalsi Podwykonawcy Obiektowi będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej Umowy. W związku z tym, Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia do swoich umów z Podwykonawcami Obiektowymi zapisów dotyczących przestrzegania wymagań BHP i Zasad Gospodarki Odpadami Zamawiającego. Ponadto, Wykonawca zobowiązany jest do wymagania od swoich Podwykonawców Obiektowych, aby w umowach które będą oni zawierać z Dalszymi Podwykonawcami Obiektowymi zawarte zostały zapisy dotyczące

przestrzegania wymagań BHP i Zasad Gospodarki Odpadami.

- 19.4. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia do swoich umów z Podwykonawcami Obiektowymi zapisów dotyczących udostępnienia im pomieszczeń, o których mowa w pkt 5.3.8. Ponadto, Wykonawca zobowiązany jest do wymagania od swoich Podwykonawców Obiektowych, aby w umowach, które będą oni zawierać z Dalszymi Podwykonawcami Obiektowymi, zostały zawarte takie same zapisy.
- 19.5. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wybór Podwykonawcy (Obiektowego) oraz Dalszego Podwykonawcy (Obiektowego), a także za wszelkie działania lub zaniechania swoich Podwykonawców (Obiektowych) oraz Dalszych Podwykonawców (Obiektowych) jak za swoje działania lub zaniechania.
- 19.6. Zgodnie z udostępnionym Wykonawcy wewnętrznym regulaminem ewidencji wejść na teren Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oraz na bieżąco aktualizować listę osób zatrudnianych przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych.
- 19.7. W przypadku gdy Zamawiający poweźmie wiadomość, że Wykonawca zalega z płatnością wymagalnych należności na rzecz Podwykonawców wykonujących Prace, Zamawiający może zapłacić dane wynagrodzenie bezpośrednio na rzecz takiego Podwykonawcy, po przekazaniu Wykonawcy zawiadomienia o zamiarze dokonania takiej płatności oraz upływie co najmniej 14 (czternasto)-dniowego terminu od daty doręczenia powyższego zawiadomienia Wykonawcy, w którym to terminie Wykonawca może złożyć Zamawiającemu pisemne wyjaśnienia w sprawie. Zamawiający jest uprawniony do zapłaty takim Podwykonawcom wymagalnych bezspornych należności, z których płatnością zalega Wykonawca tylko do wysokości niezapłaconych jeszcze płatności wynikających z Umowy, na zasadach określonych z odpowiednim zastosowaniem ww. ustępów.
- 19.8. Wykonawca zobowiązuje się do niedokonywania potrąceń wierzytelności własnej z wierzytelnością Podwykonawcy o zapłatę za jakiegokolwiek Prace objęte Umową, chyba że Podwykonawca złoży pisemne, pod rygorem nieważności, oświadczenie o wyrażeniu zgody na dokonanie potrącenia. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzania powyższego zakazu do umów zawieranych przez niego z Podwykonawcami i zobowiązania swoich Podwykonawców do jego wprowadzenia do umów zawieranych z Dalszymi Podwykonawcami.
- 19.9. Brak pisemnej zgody Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy na dokonanie potrącenia uprawnia Zamawiającego wedle jego uznania do dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy na zasadach określonych poniżej, lub do złożenia przedmiotu świadczenia do depozytu sądowego, jako świadczenia spornego zgodnie z art. 467 pkt 3 Kodeksu cywilnego.
- 19.10. Wykonawca oświadcza nieodwołalnie, iż dokonanie przez Zamawiającego płatności bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy, zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odpowiedniej części Wynagrodzenia Umownego na rzecz Wykonawcy.
- 19.11. Wykonawca jest zobowiązany nadzorować jakość wykonywanych przez siebie i swoich Podwykonawców Prac, przestrzegać przepisów BHP oraz prowadzić nadzór nad wykonywanymi Pracami.

PODWYKONAWSTWO W ZAKRESIE ROBÓT BUDOWLANYCH

- 19.12. Wykonawca w każdym czasie aż do zakończenia wykonywania Prac obejmujących roboty budowlane zobowiązany jest do niezwłocznego dostarczenia szczegółowego i aktualnego w danym czasie zestawienia Podwykonawców robót budowlanych.
- 19.13. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, i ich zmian w terminie 7 Dni od ich zawarcia lub zmiany, z zastrzeżeniem postanowień ust. 19.17 poniżej.
- 19.14. Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć

umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy wraz z dołączoną pisemną zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

19.15. Zamawiający ma prawo na wniesienie zastrzeżeń w formie pisemnej do projektów umów o podwykonawstwo lub projektów ich zmian, o których mowa w ust. 19.13 i 19.14 powyżej lub sprzeciwu do umów o podwykonawstwo lub ich zmian – w terminie do 14 Dni, licząc od daty ich dostarczenia na adres wskazany w Umowie.

19.16. Zastrzeżenia lub sprzeciw, o których mowa w ust. 19.15 powyżej, mogą dotyczyć:

19.16.1 terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 30 Dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy Robót Budowlanych.

Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń lub sprzeciwu w terminie określonym w ust. 19.15 powyżej uważa się za akceptację przez Zamawiającego odpowiednio: projektu umowy podwykonawczej (lub projektu jej zamiany) z Podwykonawcą albo projektu umowy podwykonawczej (lub projektu jej zamiany) z Dalszym Podwykonawcą albo zawartej umowy podwykonawczej (lub jej zamiany) z Podwykonawcą albo zawartej umowy podwykonawczej (lub projektu jej zamiany) z Dalszym Podwykonawcą.

19.17. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca niezależnie od ust. powyższych, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Obowiązek Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, nie dotyczy umów o wartości mniejszej niż 0,5% Wynagrodzenia Umownego netto, o którym mowa w ust. 4.1., jako niepodlegających niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu drugim, nie dotyczy jednak umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 PLN.

19.18. Wraz z doręczeniem faktury Zamawiającemu Wykonawca przedłoży:

19.18.1 wykaz zrealizowanych robót budowlanych do daty wystawienia faktury przez Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców wraz z podaniem należnych im wynagrodzeń do tej daty;

19.18.2 dowody potwierdzające zapłatę wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, wymagalnego do dnia wystawienia faktury.

19.19. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego Wynagrodzenia Umownego jest, niezależnie od innych postanowień Umowy, przedstawienie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w pkt 19.18.1 i 19.18.2 powyżej. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa powyżej, Zamawiający wstrzymuje wypłatę Wynagrodzenia Umownego należnego za wykonane Prace w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

19.20. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie wynagrodzenie, bez odsetek, należne Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z Wynagrodzenia Umownego należnego Wykonawcy.

19.21. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 Dni od dnia doręczenia tej informacji.

19.22. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19.21 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- 19.22.1 nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 19.22.2 złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
 - 19.22.3 dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- 19.23. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 19.20 powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo (lub jej zmiany), której przedmiotem są roboty budowlane.
- 19.24. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% Wynagrodzenia Umownego netto, o którym mowa w § 4 punkt 4.1, może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 19.25. Wykonawca oświadcza nieodwołalnie, iż dokonanie przez Zamawiającego płatności bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy robót budowlanych na podstawie Art. 647¹ Kodeksu Cywilnego zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odpowiedniej części Wynagrodzenia Umownego na rzecz Wykonawcy, pod warunkiem zachowania zasad określonych powyżej.

GWARANCJA ZAPŁATY ZA ROBOTY BUDOWLANE

- 19.26. Jeżeli przed zapłaceniem Wykonawcy całości Wynagrodzenia Umownego Wykonawca wystąpi do Zamawiającego z pisemnym żądaniem udzielenia gwarancji zapłaty za Roboty Budowlane na podstawie artykułów od 649¹ do 649⁵ Kodeksu Cywilnego:
- 19.26.1 Zamawiający bez zbędnej zwłoki podejmie działania zmierzające do uzyskania i przedstawienia Wykonawcy takiej gwarancji, która doręczona zostanie w terminie 90 (dziewięćdziesięciu) Dni od daty doręczenia Zamawiającemu wniosku Wykonawcy;
 - 19.26.2 gwarancja zapłaty może dotyczyć wyłącznie części Wynagrodzenia Umownego Wykonawcy odpowiadającej Robotom Budowlanym i może zostać udzielona w formie: gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia spółki należącej do Grupy Kapitałowej PGE, przy czym wybór formy gwarancji należał będzie do Zamawiającego. Dopuszczalne jest także przedstawienie mieszanej gwarancji zapłaty, na przykład wystawienie na część kwoty, której zagwarantowania żąda Wykonawca, gwarancji bankowej, a na pozostałą część – poręczenia spółki należącej do Grupy Kapitałowej PGE;
 - 19.26.3 Wykonawca może żądać gwarancji zapłaty tylko na taką kwotę części Wynagrodzenia Umownego Wykonawcy odpowiadającej Robotom Budowlanym, jakiej zgodnie z Umową jeszcze nie otrzymał;
 - 19.26.4 Wykonawca pokryje pięćdziesiąt procent (50%) udokumentowanych kosztów udzielonej mu gwarancji. Kwota ta zostanie potrącona z pierwszej płatności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego po dniu dostarczenia Wykonawcy gwarancji zapłaty.
- 19.27. Jeżeli Zamawiający udzieli gwarancji zapłaty w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Zamawiający może nałożyć warunek wypłaty z gwarancji w postaci dostarczenia przez Wykonawcę bankowi albo ubezpieczycielowi podpisanego zgodnie z niniejszą Umową Protokołu Odbioru danej części Prac, w związku z którą Wykonawca pragnie dokonać wypłaty z gwarancji.

§20 ZMIANY UMOWY

- 20.1. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, może nastąpić za zgodną wolą Stron.
- 20.2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy, w szczególności w przypadku wystąpienia jednej lub kilku z następujących okoliczności:

- 20.2.1 konieczności wykonania Prac dodatkowych, których nie można było przewidzieć na etapie udzielenia zamówienia, a wykonanie których jest konieczne do wykonania przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 20.8.;
 - 20.2.2 konieczności wykonania Prac zamiennych;
 - 20.2.3 zmiany prawa lub obowiązujących norm lub decyzji administracyjnych mających wpływ na zakres lub sposób realizacji Umowy lub korzystania z Prac przez Zamawiającego;
 - 20.2.4 zmiany Podwykonawcy, o której mowa w ust. 19.2.;
 - 20.2.5 wystąpienia Siły Wyższej;
 - 20.2.6 przewlekłości w wydaniu decyzji administracyjnych, pozwoleń, zezwoleń, opinii niezbędnych do wykonania Prac, mających wpływ na terminy realizacji Umowy;
 - 20.2.7 zmiany Daty Zakończenia Prac w przypadkach zawieszenia wykonywania Prac na mocy ust. 15.2., lub zawieszenia wykonywania zobowiązań na mocy §15 Umowy;
 - 20.2.8 zmiany w składzie konsorcjum Wykonawcy spowodowanej wystąpieniem wobec któregośkolwiek z członków konsorcjum którejśkolwiek z okoliczności opisanych w pkt 12.2.2. lub wystąpieniem niewypłacalności któregośkolwiek z członków konsorcjum lub wszczęciem postępowania likwidacyjnego wobec któregośkolwiek z członków konsorcjum;
 - 20.2.9 potrzeby poprawy bezpieczeństwa ludzi i sprzętu;
 - 20.2.10 konieczności zastosowania innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub organizacyjnych niż wskazane w Umowie, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Prac;
 - 20.2.11 wystąpienia przyczyn ruchowych po stronie Zamawiającego, dotyczących braku możliwości odstawienia / załączenia instalacji / urządzeń i sieci, z pracy / do pracy;
 - 20.2.12 wystąpienia przyczyn po stronie Zamawiającego, wynikających z kolizji Prac wykonywanych przez Wykonawcę, z działaniami innych wykonawców Zamawiającego, wykonujących je na Terenie Prac lub oddziałujących na Prace Wykonawcy;
 - 20.2.13 innych przypadków przewidujących zmianę Umowy, wyraźnie przewidzianych w Umowie;
 - 20.2.14 możliwości zastosowania materiałów lub urządzeń, albo sposobu realizacji Prac, o równym lub lepszym standardzie niż przyjęte w Umowie, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji Prac lub kosztów eksploatacji przedmiotu Umowy lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości Prac.
- 20.3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy także w innych okolicznościach niż wymienione w ust. 20.2 z przyczyn występujących po stronie Zamawiającego.
- 20.4. Zamawiający, ma prawo nakazać pominięcie wykonywania części Prac jeżeli rezygnacja z ich wykonania wynika z przesłanek, o których mowa w ust. 20.2. lub 20.3. W tym przypadku Wynagrodzenie Umowne zostanie odpowiednio obniżone, a Wykonawca nie będzie żądał pokrycia kosztów z tytułu utraty korzyści, utraty zysków, pogorszenia możliwości prowadzenia interesów, ani żadnej straty pośredniej w stosunku do Zamawiającego.
- 20.5. Zamawiający zwróci Wykonawcy udokumentowane koszty zakupu części i materiałów, poniesione przez Wykonawcę przed nakazaniem pominięcia wykonywania części Prac i wynikający z realizacji Przedmiotu Umowy. Zamawiającemu przysługuje prawo do weryfikacji cen na podstawie faktur za zakupione przez Wykonawcę materiały oraz cen rynkowych. W takim przypadku części i materiały stają się własnością Zamawiającego.
- 20.6. Zwiększenie Wynagrodzenia Umownego, może wystąpić wyłącznie w przypadku:
- 20.6.1 zwiększenia zakresu Prac wynikającego z przesłanek określonych w ust. 20.1. lub ust. 20.2., lub ust. 20.3, jeżeli konieczność zmiany Umowy nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;

20.6.2 zmiany: stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego

– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, co Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu. Zmiana wysokości wynagrodzenia następuje na zasadach określonych w niniejszym §20.

20.6.3 Strony uzgadniają, że ustawowa zmiana stawki podatku VAT nie powoduje konieczności zawarcia aneksu zmieniającego Umowę. Wynagrodzenie Umowne podlega automatycznie zmianie odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze zmienionej ustawowo stawki tego podatku. Zmiana, o której mowa w niniejszym ustępie dotyczy tej części Umowy, z tytułu wykonania której, wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie opodatkowane stawką podatku VAT w nowej wysokości.

20.7. Zwiększenie lub zmniejszenie Wynagrodzenia Umownego, o którym mowa w ust. 20.3., 20.4., 20.5. i 20.6. zostanie oszacowane na podstawie:

20.7.1 cen części i materiałów określonych w otrzymanych przez Wykonawcę ofertach na dostawę części i materiałów, określonych w §20.5 i zaakceptowanych przez Zamawiającego;

20.7.2 robocizny i sprzętu z uwzględnieniem kosztów pośrednich i zysku oraz kosztów zakupu zaakceptowanych przez Zamawiającego oraz nakładów określonych w katalogach KNR, KNC lub innych katalogach norm pracy zaakceptowanych przez obie Strony w niniejszej Umowie, w zakresie, w jakim pkt 20.7.1 nie mają zastosowania;

20.7.3 robocizny i sprzętu wg kalkulacji własnej oraz materiałów i kosztów zakupu Wykonawcy zaakceptowanej przez Zamawiającego i rzeczywistej ilości roboczogodzin lub motogodzin lub zużytych materiałów w zakresie, w jakim pkt 20.7.1 lub 20.7.2. nie mają zastosowania;

20.7.4 cen i stawek części i materiałów i prac z rejonu adekwatnego do lokalizacji Zamawiającego, w której wykonywane są Prace, określonych w odpowiednich informatorach SEKOCENBUD w zakresie, w jakim pkt 20.7.1. – 20.7.3 nie mają zastosowania;

20.7.5 zmian stawek: podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego;

20.8. Jeżeli wystąpi konieczność wykonania prac na podstawie ust. 20.1 lub 20.2. lub 20.3., Wykonawca jest upoważniony do rozpoczęcia wykonywania takich prac jedynie na podstawie podpisanego (w tym prawidłowo zaakceptowanego i zatwierdzonego) przez Zamawiającego aneksu do Umowy, pod rygorem utraty przez Wykonawcę wobec Zamawiającego wszelkich roszczeń wynikających lub związanych z wykonaniem Prac. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego dostarczenia wyceny na prace na podstawie ust. 20.1 lub 20.2. lub 20.3., którą będzie związany minimum 60 Dni od daty dostarczenia Zamawiającemu.

20.9. Jeżeli Zamawiający uzna, że niezbędne jest wprowadzenie zmiany do Umowy przewidzianej wówczas wystąpi do Wykonawcy o sporządzenie wyceny na wykonanie prac objętych wnioskiem Zamawiającego. Wykonawca przygotuje niezwłocznie wycenę na wykonanie tych prac, z terminem ważności minimum 60 Dni od daty dostarczenia Zamawiającemu.

20.10. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o wprowadzenie zmian do Umowy z własnej inicjatywy jedynie w przypadkach wyraźnie określonych w Umowie. Wykonawca uprawniony jest do domagania się odpowiedniej zmiany Umowy w przypadku zmiany prawa lub wystąpienia Siły Wyższej dotyczącej Wykonawcy, w każdym przypadku w niezbędnym zakresie spowodowanym odpowiednimi powyższymi okolicznościami.

20.11. Niżej wymienione okoliczności nie wymagają zawarcia aneksu:

20.11.1 zmiany Podwykonawców (Obiektowych)/ Dalszych Podwykonawców (Obiektowych) oraz wynikająca z tych zmian aktualizacja Załącznika nr 2 do Umowy, polegająca na usunięciu Podwykonawcy (Obiektowego) /Dalszego Podwykonawcy (Obiektowego) lub dodaniu nowego Podwykonawcy (obiektowego) /Dalszego Podwykonawcy (Obiektowego) nie wymienionego w tym Załączniku;

20.11.2 zmiany Przedstawicieli Zamawiającego lub Wykonawcy lub zmiany innych osób funkcyjnych;

20.11.3 zmiany stawki podatku od towarów i usług.

W sytuacjach wskazanych powyżej wystarczające jest poinformowanie pisemnie drugiej Strony o wystąpieniu którejkolwiek okoliczności wskazanej w pkt 20.11.1 – 20.11.3, z zastrzeżeniem postanowień ust. 19.3.

20.12. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu czynności wynikających ze zmiany Umowy, a podjętych przed zawarciem odpowiedniego aneksu przez Strony.

20.13. Żadna ze Stron nie może domagać się zmiany w niniejszej Umowie w związku z nienależytym wykonaniem lub niewykonaniem zobowiązań tej Strony wynikających z Umowy.

20.14. W zakresie zmian określonych w pkt 20.6.2 Zasady wprowadzania zmian stawek lub cen będą następujące:

20.14.1 W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług wartość netto stawek lub cen (bez podatku od towarów i usług) nie ulegnie zmianie, a wartość brutto stawek lub cen zostanie określona w pisemnym zawiadomieniu z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów. W przypadku zmiany stawki podatku akcyzowego zmianie ulegnie stawka lub cena netto, która zostanie określona w pisemnym aneksie. Wykonawca jest zobligowany do dokonania stosownych wyliczeń wpływu zmiany przepisów, o których mowa powyżej na wysokość stawek lub cen określonych w Umowie i przekazania ich Zamawiającemu.

20.15. W przypadkach określonych powyżej Wykonawca, w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od wejścia w życie nowych przepisów, może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. Wraz z wnioskiem, Wykonawca będzie zobowiązany pisemnie przedstawić Zamawiającemu szczegółową kalkulację uzasadniającą zmianę kosztów, wynikającą ze zmiany w/w przepisów, zgodnie z zasadami określonymi w ust. 20.14 powyżej. Jeżeli we wskazanym wyżej terminie Wykonawca nie zwróci się do Zamawiającego o zmianę wynagrodzenia, będzie to równoznaczne z oświadczeniem Wykonawcy, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

§21 WŁASNOŚĆ

21.1. Prawo własności materialnych rezultatów Prac, w tym rzeczy przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania Protokołu Odbioru, obejmującego daną rzecz lub prawo, nawet jeśli ta rzecz nie była w nim wprost wymieniona, lecz była przedmiotem odbioru.

21.2. Z datą podpisania przez Strony Protokołu Odbioru Końcowego na Zamawiającego przechodzi prawo własności wszystkich zrealizowanych lub dostarczonych przez Wykonawcę rezultatów Prac, wchodzących w skład Przedmiotu Umowy.

21.3. Podpisanie Protokołu Odbioru Końcowego oznacza przejęcie przez Zamawiającego ryzyk w zakresie utraty i uszkodzenia Dostaw oraz odpowiedzialności za zabezpieczenie i nadzór nad obiektami, na których wykonywane były Prace.

§22 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

22.1. Strony niniejszej Umowy, a także Podwykonawcy Stron, o ile występują w procesie przetwarzania danych, zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z jej wykonaniem, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.

22.2. Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, współpracownicy lub inne osoby fizyczne posiadające dostęp do danych osobowych przedstawicieli drugiej Strony (w tym danych kontaktowych) znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, działają na podstawie polecenia administratora

danych (art. 29 RODO) lub imiennego upoważnienia uprawniającego do przetwarzania danych osobowych w tym zakresie, a także zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji prawnie chronionych.

- 22.3. Strony oświadczają, że udostępniają sobie wzajemnie dane pracowników wyznaczonych do reprezentacji Stron i realizacji Umowy w celu i zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Umowy.
- 22.4. Dane osobowe osób, o których mowa w niniejszej umowie i jej załącznikach, będą przetwarzane przez Strony jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej Umowy.
- 22.5. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez Wykonawcę do wykonywania Umowy znajduje się na stronie: <https://pgegiiek.pl/ochrona-danych-osobowych>. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez Zamawiającego do wykonania Umowy znajduje się:
- 22.6. Strony są zobowiązane poinformować osoby wyznaczone do wykonania Umowy o miejscu udostępnienia informacji, o których mowa w ustępie powyżej.
- 22.7. Niezależnie od postanowień powyżej, każda ze Stron, jeśli będzie to konieczne, zrealizuje własny obowiązek informacyjny w przyjęty przez siebie sposób.
- 22.8. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania innej Strony w zakresie obowiązków związanych z przetwarzaniem danych osobowych.
- 22.9. Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego przedstawić potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 22.5. w terminie nie dłuższym niż 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Wykonawcy lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres mailowy osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy.
- 22.10. Niezależnie od ustępów powyższych, jeżeli w związku z wykonaniem Umowy niezbędne będzie powierzenie przetwarzania Danych osobowych lub ich udostępnienie, Strona która otrzyma Dane osobowe lub będzie przetwarzała Dane osobowe, jest zobowiązana uwzględnić wymogi określone w obowiązujących przepisach, w szczególności Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem Danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich Danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie Danych) (dalej: „RODO”) i w Ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie Danych osobowych, ponadto Strony uregulują kwestię przepływu Danych osobowych w formie pisemnej poprzez zawarcie odrębnej umowy powierzenia Danych osobowych do przetwarzania, w której uregulują w szczególności cel i zakres przetwarzania Danych osobowych lub poprzez zawarcie Umowy Udostępnienia Danych.

WYMAGANIA ZWIĄZANE Z BEZPIECZEŃSTWEM INFORMACJI

- 22.11. Wykonawca akceptuje i zobowiązuje się stosować obowiązujące u Zamawiającego zasady związane z bezpieczeństwem informacji, odpowiednio do rodzaju i zakresu przyznanego mu dostępu do informacji.
- 22.12. W zakresie niezbędnym do wykonywania Umowy, Zamawiający udostępni Wykonawcy niezbędne uregulowania obowiązujące u Zamawiającego z zakresu bezpieczeństwa informacji.
- 22.13. Zamawiający z wyprzedzeniem zażąda od pracowników Wykonawcy lub osób, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Umowy podpisania imiennych oświadczeń o zachowaniu poufności osoby niebędącej pracownikiem Spółki, jeśli w związku z realizacją Umowy uzyskają dostęp do aktywów informacyjnych Spółki innych niż ogólnie dostępne.
- 22.14. Wykonawca oświadcza, że dokumenty uwierzytelniające związane z realizacją Umowy są adekwatne do wymagań i aktualne, a Zamawiający zastrzega sobie prawo ich weryfikacji.
- 22.15. Strony Umowy zobowiązują się do wykorzystywania bezpiecznych kanałów do komunikacji, w szczególności do używania zabezpieczeń kryptograficznych przy przesyłaniu wrażliwych informacji biznesowych, pod którymi należy rozumieć wszelkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, prawne, organizacyjne i inne, w szczególności dane osobowe i informacje

- stanowiące tajemnicę Spółki, uzyskane w trakcie wykonywania Umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła.
- 22.16. Wykonawca oświadcza, że dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi wystarczającymi do zapewnienia bezpieczeństwa powierzonych informacji/danych oraz zgodności ich przetwarzania z obowiązującym prawem.
- 22.17. Wykonawca zobowiązuje się nie wykorzystywać informacji/danych udostępnionych przez Zamawiającego dla celów innych niż związanych z realizacją Umowy.
- 22.18. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu monitorowanie i przeprowadzanie audytów realizacji usługi.
- 22.19. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia Zamawiającemu przeprowadzenia kontroli zgodności realizacji Umowy z przepisami prawa / politykami i standardami dotyczącymi bezpieczeństwa.
- 22.20. W przypadku wystąpienia w trakcie realizacji Umowy nieprawidłowości, a w szczególności zdarzeń lub incydentów związanych z bezpieczeństwem informacji, Wykonawca powiadomi niezwłocznie o tym fakcie Zamawiającego, lecz nie później, niż w ciągu 48 godzin od wykrycia zdarzenia / incydentu, z wyjątkiem zdarzeń lub incydentów cyberbezpieczeństwa, które należy zgłosić nie później niż w ciągu 16 godzin od ich wykrycia.
- 22.21. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Umowy w sposób niepowodujący zaprzestania lub zakłócenia pracy infrastruktury technicznej Zamawiającego (w tym sieć, sprzęt i oprogramowanie), a na wypadek większej awarii lub katastrofy powstałej na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić odpowiednie możliwości serwisowe wraz z planami utrzymania uzgodnionych poziomów ciągłości działania.
- 22.22. Wykonawca zobowiązuje się, w momencie zakończenia wykonywania Umowy, do zwrotu lub trwałego usunięcia, zniszczenia wszystkich aktywów informacyjnych otrzymanych od Zamawiającego w związku z realizacją Umowy a także ich kopii. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o wykonaniu tego obowiązku w ciągu 14 dni od daty zakończenia wykonywania Umowy.
- 22.23. Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w umowach z Podwykonawcami wszystkie wymagania niniejszej Umowy odnoszące się do bezpieczeństwa informacji.
- 22.24. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę wywołaną naruszeniem ochrony informacji, w szczególności wynikłą z utracenia danych, nieuprawnionego ujawnienia lub udostępnienia informacji innym nieuprawnionym podmiotom bądź osobom oraz brakiem odpowiedniego zabezpieczenia uzyskanych informacji.

§23 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 23.1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, o ile inaczej w Umowie nie postanowiono.
- 23.2. Wykonawca zobowiązuje się do niestosowania wobec spółek Grupy Kapitałowej PGE, stawek oraz warunków współpracy mniej korzystnych niż wynikające z niniejszej Umowy. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie informacji o warunkach Umowy spółkom Grupy Kapitałowej PGE.
- 23.3. Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez PGE Polską Grupę Energetyczną S.A. – statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na ujawnienie tej Umowy na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE oraz podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących przedmiotowej umowy.
- 23.4. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie Umowy zostanie uznane za nieważne lub niewykonalne, nie ma to wpływu na ważność lub wykonalność pozostałych postanowień Umowy, chyba że z okoliczności wynika, że bez takich nieważnych lub niewykonalnych postanowień Umowa nie zostałaby zawarta. Jeżeli nieważność lub niewykonalność jednego lub więcej postanowień Umowy stworzy sytuację nieprzewidzianą w Umowie, Strony wspólnie ustalą postanowienie mające efekt prawny i gospodarczy możliwie najbardziej zbliżone do założeń tego nieważnego postanowienia i pokrywające brakujące postanowienie w sposób rozsądnie zbliżony do celów Umowy. Interpretacja postanowień Umowy będzie odbywała się z zastosowaniem dyrektywy życzliwej interpretacji (*benigna interpretatio*),

zmierzającej do osiągnięcia, w możliwie najwyższym stopniu, zamierzonych przez Strony skutków prawnych i gospodarczych.

- 23.5. Umowa podlega prawu polskiemu a w sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
- 23.6. O ile nie zostanie osiągnięte polubowne rozstrzygnięcie sporu, to spory podlegają ostatecznemu rozstrzygnięciu sądowemu. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów będzie sąd, w okręgu którego znajduje się siedziba PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Elektrownia Dolna Odra.
- 23.7. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla Zamawiającego i Wykonawcy⁸.
- 23.8. Integralną częścią Umowy są:
- Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia.
- Załącznik nr 2 – Formularz cenowy
- Załącznik nr 3 – Wzór Protokołu Odbioru.
- Załącznik nr 4 – Zasady postępowania Wykonawców/Podwykonawców realizujących prace na terenie i na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. – Oddział Elektrownia Dolna Odra.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

⁸ W przypadku zawarcia Umowy w formie elektronicznej przy użyciu podpisów kwalifikowanych zapis dot. ilości egzemplarzy zostanie usunięty i zastąpiony zapisem o treści: „Umowa została zawarta w formie elektronicznej” oraz dodany zostanie dodatkowy ustęp o treści: „Za datę zawarcia Umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu elektronicznego przez ostatnią z osób reprezentujących Strony Umowy.”