

## UMOWA

zawarta w dniu ..... w Warszawie („Umowa”), pomiędzy:

**PGE Energia Odnawialna Spółka Akcyjna** z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Ogrodowa 59A, 00-876 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000044915, o kapitale zakładowym w wysokości 929 218 930 zł w całości wpłaconym, NIP: 527-001-95-32, REGON: 010440872, zwaną w dalszej części Umowy **„Zamawiającym”**, reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

a

.....  
.....,  
NIP: ....., REGON: ....., zwanym w dalszej części Umowy **„Wykonawcą”**,

zwanymi dalej łącznie **„Stronami”**, a odrębnie **„Stroną”**.

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania zakupowego nr ....., (dalej „Postępowanie”) w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z obowiązującą u Zamawiającego Procedurą Ogólną Zakupów GK PGE oraz Procedurą Zakupów PGE Energia Odnawialna S.A.

### §1

#### Postanowienia ogólne

1. Użyte w Umowie słowa i zwroty będą miały następujące znaczenie:
  - 1) siła wyższa - wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność, znajdujące się poza kontrolą Strony, przeciw którym Strona nie mogła się w racjonalny sposób zabezpieczyć przed zawarciem Umowy, których - skoro zaistniały - nie można było uniknąć lub przewyciężyć oraz których nie można przypisać drugiej Stronie;
  - 2) usunięcie wady – usunięcie wady fizycznej lub prawnej rzeczy lub dostarczenie rzeczy wolnej od wad (przy czym Zamawiający uprawniony jest do wskazania sposobu usunięcia wady przy zgłoszeniu wady), bądź usunięcie wady wykonanych prac;
2. Słowa użyte w liczbie pojedynczej lub określonym rodzaju gramatycznym będą także odnosiły się do liczby mnogiej i innego lub innych rodzajów gramatycznych, jeśli tego wymaga kontekst.
3. Wykonawca pozostaje świadomy, godzi się i przyjmuje na siebie ryzyko, że dla Zamawiającego znaczenie ma jedynie wykonanie Umowy w całości, a wykonanie częściowe pozostaje dla Zamawiającego nieprzydatne i nie zaspokoi celu Umowy, ani interesu Zamawiającego.

### § 2 Przedmiot Umowy.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, na zasadach określonych niniejszą Umową, całość prac, w tym w szczególności robót budowlanych, związanych z realizacją zadania

- pn.: „**EW Raduszec Stary-Budowa barier behawioralnych dla ryb przy przepławce**”. W ramach przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania również prac projektowych (dokumentacja projektowa powykonawcza) w zakresie niezbędnym dla realizacji i użytkowania przedmiotu Umowy (dalej jako: „Przedmiot Umowy” lub „Prace”).
2. W ramach Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji, zezwoleń i uzgodnień koniecznych do realizacji Przedmiotu Umowy i użytkowania Przedmiotu Umowy. Szczegółowy zakres prac objętych Przedmiotem Umowy, w tym zakres prac projektowych i robót budowlanych określa Załącznik nr 1 („Opis przedmiotu zamówienia”) do Umowy.
  3. Wszelkie prace objęte Przedmiotem Umowy zostaną wykonane z materiałów Wykonawcy dostarczonych na jego koszt i ryzyko spełniających wymagania wskazane w Ustawie o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. oraz przy wykorzystaniu sprzętu i urządzeń Wykonawcy, chyba że co innego wynika wyraźnie z postanowień Umowy.
  4. Zakres zobowiązań Wykonawcy obejmuje wszystkie czynności związane z przygotowaniem do realizacji i realizacją Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności prawa cywilnego, przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy, zasadami wiedzy technicznej, a także innymi obowiązującymi normami i przepisami warunkującymi realizację Przedmiotu Umowy.
  5. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawczą i opracowania objęte Przedmiotem Umowy oraz inną, do których wykonania zobowiązany jest na podstawie Umowy w formie papierowej, sporządzoną w 3 egzemplarzach oraz w jednym egzemplarzu na nośniku elektronicznym z możliwością edytowania (teksty w formacie .doc., rysunki w formacie .dwg).
  6. Wykonawca realizując Przedmiot Umowy, zobowiązany jest, z zastrzeżeniem postanowień ust. 7 niniejszego paragrafu, przyjąć założenia określone w stanowiącym integralną część Umowy Załączniku nr 1 do Umowy, tj. „Opisie przedmiotu zamówienia”.
  7. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji Prac zobowiązany jest dokonać weryfikacji założeń zawartych w Załączniku nr 1 do Umowy z punktu widzenia celu i Przedmiotu Umowy, a w przypadku stwierdzenia konieczności dokonania zmiany lub modyfikacji określonych założeń zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o tym Zamawiającego. W celu uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie postanawiają, że ewentualne błędy zawarte w Załączniku nr 1 do Umowy nie stanowią podstawy do wyłączenia odpowiedzialności Wykonawcy za dokumentację projektową powykonawczą wykonaną z uwzględnieniem założeń zawartych w tym załączniku.
  8. Wykonawca wykona prace objęte Przedmiotem Umowy i usunie ewentualne wady tych prac ze starannością wymaganą od doświadczonego podmiotu zajmującego się profesjonalnym wykonywaniem tego typu prac, zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, pozwoleniem na budowę i innymi decyzjami administracyjnymi i zezwoleniami uzyskanymi na potrzeby Przedmiotu Umowy oraz zaleceniami Zamawiającego oraz innych osób działających w imieniu Zamawiającego.
  9. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego stosowania się do wszelkich pisemnych zaleceń ze strony Zamawiającego, które nie stanowią zmiany Przedmiotu Umowy. Następujące zalecenia będą w szczególności uznawane za niestanowiące zmiany Przedmiotu Umowy: (i) zalecenia wymagane Umową lub wymagane do zapewnienia, aby realizowane prace były zgodne z Umową, (ii) wymagane do naprawienia niezgodności z Umową, w tym usunięcia wady.

10. Umowa ma charakter ryczałtowy i swym zakresem obejmuje wszelkie prace i dostawy, związane z przygotowaniem do realizacji oraz realizacją Przedmiotu Umowy oraz transport materiałów budowlanych na teren budowy i ubezpieczenie OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy zapewni kierownictwo, robociznę, usługi, materiały, urządzenia i sprzęt, jakie będą potrzebne do należytego wykonania przedmiotu Umowy.

### **§ 3 Podstawowe zobowiązania Stron.**

1. Wykonawca w ramach realizacji Prac zobowiązuje się w szczególności do:
- 1) Wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z ustaleniami i zakresem określonym w Umowie, w tym w załącznikach do Umowy, dokumentacją projektową, rysunkami i specyfikacjami technicznymi oraz obowiązującymi przepisami, jak też zasadami wiedzy technicznej i oddania go Zamawiającemu w terminie i na warunkach ustalonych w Umowie;
  - 2) Wykonania prac objętych Przedmiotem Umowy w sposób, który nie spowoduje nadmiernych utrudnień w korzystaniu, dostępie oraz użytkowaniu technologicznych ciągów komunikacyjnych w EW Radusze;
  - 3) Uzyskania wszelkich informacji niezbędnych dla należytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy;
  - 4) Uzyskania w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych decyzji, zezwoleń i uzgodnień koniecznych do realizacji Przedmiotu Umowy i użytkowania Przedmiotu Umowy;
  - 5) Dostarczenia Zamawiającemu atestów materiałowych, certyfikatów znaku bezpieczeństwa, certyfikatu zgodności lub deklaracji zgodności z Polskimi Normami lub normami obowiązującymi na terenie Unii Europejskiej lub aprobatą techniczną i innych wymaganych dokumentów potwierdzających dopuszczenie wszelkich zastosowanych materiałów do obrotu gospodarczego i stosowania w budownictwie na terenie kraju lub Unii Europejskiej;
  - 6) Wyznaczenia, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego kierownika budowy;
  - 7) Natychmiastowego zawiadamiania Zamawiającego o wykrytych ewentualnych wadach w dokumentacji projektowej otrzymanej od Zamawiającego zgodnie z art. 651 k.c.;
  - 8) Wykonania na własny koszt i ryzyko tymczasowego zaplecza budowy, tj. biurowego, socjalnego oraz magazynowego, jak również zapewnienia ogrodzenia, oświetlenia, punktów p.poż., znaków ostrzegawczych wszędzie tam, gdzie będzie to konieczne ze względów bezpieczeństwa lub wymagane przez odpowiednie przepisy, jak również ochrony, dozoru robót, przejść, osłon i ogrodzeń, które mogą być konieczne dla wygody i ochrony właścicieli i użytkowników przyległego terenu;
  - 9) Należytego zabezpieczenia terenu niezbędnego do realizacji prac objętych Przedmiotem Umowy (dalej: „teren budowy”), zaplecza budowy, mienia znajdującego się na terenie budowy oraz ewentualnych dostaw materiałów;
  - 10) Zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z Umową będą wykonywane;
  - 11) Utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz składowania wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów oraz zbędnych urządzeń prowizorycznych i niezwłocznie ich usuwania;
  - 12) Rozładowywania i składowania wszelkich urządzeń oraz materiałów dostarczanych na teren budowy;

- 13) Umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów kontrolnych oraz udostępnienia im danych i informacji prawem przewidzianych;
- 14) Zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z Umową będą wykonywane;
- 15) Usuwania zgodnie z obowiązującymi przepisami wszelkich odpadów i zanieczyszczeń powstających w czasie realizacji przedmiotu Umowy;
- 16) Terminowego regulowania wszelkich zobowiązań finansowych wynikających z realizacji Umowy, które leżą w gestii Wykonawcy w stosunku do osób trzecich;
- 17) Dokonywania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem, wykonaniem i sprawdzeniem technicznym robót w terminach i na zasadach określonych w Umowie i Prawie budowlanym;
- 18) Przeprowadzenia wszelkich wymaganych obowiązującymi przepisami odbiorów i kontroli przez właściwe urzędy i organy administracji, rzeczoznawców i wymagany dozór techniczny;
- 19) Usunięcia wszelkich stwierdzonych wad występujących w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy i w okresie gwarancyjnym w terminie umownym lub innym uzgodnionym z Zamawiającym;
- 20) Zapewnienia obsługi geodezyjnej i technicznej dla sprawnej realizacji przedmiotu Umowy;
- 21) Zgłoszenie Zamawiającemu, w trybie art. 647<sup>1</sup> § 1 Kodeksu cywilnego, szczegółowego zakresu robót budowlanych jaki zamierza Wykonawca powierzyć podwykonawcy, celem uzyskania akceptacji Zamawiającego. Wraz z powyżej wskazanym zgłoszeniem Wykonawca zobowiązany jest także przedłożyć Zamawiającemu, z uwzględnieniem postanowień § 10 Umowy, projekt umowy mającej zostać zwartej pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą;
- 22) Przechowywania dokumentacji projektowej i prowadzenia na bieżąco wszelkiej innej wymaganej przepisami dokumentacji w formie zgodnej z przepisami ustawy Prawo budowlane;
- 23) Informowania Zamawiającego o wszelkich odbiorach zgodnie z postanowieniami Umowy;
- 24) Dostarczenia Zamawiającemu przed odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy wykazu umów zawartych z podwykonawcami robót budowlanych wraz z zakresem rzeczowym i wartością wykonanych przez nich robót. Wykaz winien zawierać oświadczenia podwykonawców o otrzymaniu wynagrodzenia należnego im z tytułu wykonania robót budowlanych lub kopię przelewu potwierdzającą dokonanie zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców;
- 25) Wykonania i doręczenia Zamawiającemu planu Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) oraz dokumentacji powykonawczej;
- 26) Opracowania wszelkiej dokumentacji i oświadczeń niezbędnych do dokonania, w imieniu i z upoważnienia Zamawiającego, zgłoszenia do właściwego urzędu o przystąpieniu do użytkowania obiektu budowlanego lub uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, o ile taka potrzeba zaistnieje oraz uzyskania wszelkich innych decyzji, zezwoleń i uzgodnień właściwych organów i jednostek administracji oraz innych podmiotów, koniecznych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy;
- 27) Doprowadzenia terenu budowy do należytego stanu po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy;
- 28) Dokonania rozliczenia rzeczowego i finansowego Przedmiotu Umowy;

- 29) Uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą oraz przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą, w sposób opisany w § 10 Umowy;
  - 30) Dostarczania Zamawiającemu przed każdą z płatności dokumentów oraz oświadczeń, zgodnie z § 7 Umowy;
  - 31) Zobowiązuje się, w razie realizacji przedmiotu umowy tożsamego z określonym w Postępowaniu, do stosowania wobec innych podmiotów z Grupy Kapitałowej PGE warunków nie gorszych niż warunki uzyskane w Postępowaniu.
  - 32) Wykonawca zobowiązuje się, że treść wszelkich publicznych oświadczeń Wykonawcy lub jego podwykonawców związanych z Umową, w tym w szczególności dotyczące: (i) podjęcia współpracy przez Strony, (ii) rozmów prowadzonych przez Strony w celu realizacji Przedmiotu Umowy lub przygotowania do jej realizacji, zostanie uprzednio, na piśmie, zaakceptowana przez Zamawiającego. Akceptacji oświadczenia nie domniemywa się.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
    - 1) Przekazania Wykonawcy terenu budowy i dziennika budowy;
    - 2) Wyznaczenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego;
    - 3) współdziałania z Wykonawcą, w szczególności poprzez udostępnienia Wykonawcy posiadanych informacji oraz dokumentacji technicznej związanej z Przedmiotem Umowy, w zakresie niezbędnym do realizacji prac objętych Przedmiotem Umowy;
    - 4) Regulowania w terminach i na warunkach określonych Umową i Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym płatności za zrealizowane i potwierdzone stosownym protokołem odbioru etapy Prac;
    - 5) Przystąpienia do odbiorów etapowych zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym;
    - 6) Przystąpienia do odbioru końcowego Przedmiotu Umowy;
    - 7) Udzielenia Wykonawcy lub osobom przez niego wyznaczonym na piśmie niezbędnych pełnomocnictw do realizacji prac objętych Przedmiotem Umowy, a w szczególności do uzyskania w imieniu Zamawiającego decyzji administracyjnych, niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
  3. Strony zobowiązują się do współdziałania w realizacji Przedmiotu Umowy.
  4. Zamawiający ma prawo do uzyskiwania od Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu na każdym etapie realizacji umowy informacji i danych związanych z realizacją prac objętych Umową.
  5. Wykonawca oświadcza, że:
    - 1) zapoznał się z warunkami realizacji Przedmiotu Umowy, w tym dokonał wizji obiektu w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy i terenem budowy i jest świadomy warunków, w jakich będą wykonywane roboty budowlane i nie zgłasza w tym zakresie żadnych zastrzeżeń,
    - 2) przystąpił do Umowy, stwierdzając, iż warunki na terenie budowy, jak również zakres i rodzaj robót budowlanych oraz dostępne środki i infrastruktura czynią możliwym ich realizację.
  6. Wszelkie zmiany i ustalenia naniesione na dokumentację techniczną, będą uważane za wiążące, o ile zostały uzgodnione i podpisane przez upoważnionych do tego przedstawicieli Stron, Nadzór Autorski oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
  7. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca uprawniony jest do realizacji prac budowlanych objętych Przedmiotem Umowy jedynie na podstawie dokumentacji projektowej odebranej i zatwierdzonej przez Zamawiającego.

8. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za jakiegokolwiek następstwa wynikające z wykorzystania informacji pozyskiwanych przez Wykonawcę. Zamawiający nie będzie odpowiedzialny również za jakiegokolwiek koszty bądź szkody wynikłe z niewykonania przez Wykonawcę jego obowiązków lub zaniechań w zakresie pozyskania informacji, które Wykonawca powinien uzyskać bądź poddać sprawdzeniu.
9. Wykonawca zobowiązuje się nie zatrudniać pracowników spółek Grupy Kapitałowej Zamawiającego zaangażowanych do realizacji Przedmiotu Umowy, przy czym zobowiązanie to dotyczy zarówno działań zmierzających do zawarcia umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej – nazwanej lub nienazwanej, na podstawie której taki pracownik miałby wykonywać czynności na rzecz Wykonawcy. Zobowiązanie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie obejmuje sytuacji pozyskiwania pracowników spółek Grupy Kapitałowej Zamawiającego w drodze otwartych rekrutacji.
10. Wykonawca zobowiązuje się, iż postanowienie dotyczące zakazu zatrudniania pracowników Spółek Grupy Kapitałowej Zamawiającego, o którym mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, zostanie wprowadzony również do umów zawieranych przez Wykonawcę z podwykonawcami lub innymi osobami trzecimi.

#### **§ 4 Termin wykonania.**

1. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć prace objęte Przedmiotem Umowy w terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich prac objętych Przedmiotem Umowy w terminie **do dnia 30.09.2025 r.** Przyjmuje się, że dniem wykonania wszystkich prac objętych Przedmiotem Umowy jest dzień podpisania przez Strony bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru Końcowego i przekazania do eksploatacji.
3. Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy realizacji prac objętych Przedmiotem Umowy ze wskazaniem etapów ich realizacji (dalej: „Etap” lub „Etapy”) stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.
4. Każdy Etap realizacji prac objętych Przedmiotem Umowy uznaje się za zakończony dopiero z chwilą podpisania przez Strony bez zastrzeżeń odpowiednich protokołów (dalej: „Protokół Odbioru Etapu”) potwierdzających sprawdzenie, akceptację i odbiór Etapu, zgodnie z § 6 Umowy. Sprawdzenia, akceptacji i odbioru jakiegokolwiek Etapu nie domniemywa się.
5. Poszczególne prace objęte Przedmiotem Umowy realizowane będą przez Wykonawcę w terminach określonych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu (dalej również jako „Harmonogram”), przy czym bez względu na terminy określone w tym Harmonogramie wszystkie prace objęte Przedmiotem Umowy, winny być zakończone najpóźniej w terminie przewidzianym w ust. 2 niniejszego paragrafu.
6. Przekazanie Wykonawcy terenu budowy nastąpi w terminie określonym w Harmonogramie, na podstawie sporządzonego i podpisanego przez Strony protokołu przekazania terenu budowy.
7. Zwłoka Zamawiającego w przekazaniu terenu budowy, oraz inne przyczyny niezawinione przez Wykonawcę, upoważniają Wykonawcę do wystąpienia do Zamawiającego z wnioskiem o proporcjonalne przesunięcia terminu zakończenia prac objętych Przedmiotem Umowy. Termin realizacji prac objętych Przedmiotem Umowy może w takim przypadku zostać przedłużony na podstawie podpisanego przez Strony aneksu do Umowy.

#### **§ 5 Materiały i wyroby budowlane, dokumentacja.**

1. Wszystkie prace i roboty budowlane będące Przedmiotem Umowy, zostaną wykonane z materiałów i wyrobów budowlanych dostarczonych przez Wykonawcę odpowiadających normom i wymogom wyrobów, dopuszczonych do obrotu gospodarczego i stosowania w budownictwie i posiadających stosowne, obowiązujące polskie atesty, certyfikaty lub świadectwa dopuszczenia do powszechnego użycia.
2. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Wykonawca zobowiązany jest okazać stosowne dokumenty, co do zgodności wbudowanych materiałów i urządzeń z Polską Normą lub z aprobatą techniczną.
3. Na pisemnie uzasadnione żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, pracowników, materiały, surowce i sprzęt, niezbędny do zbadania jakości wykonywanych robót, a także sprawdzenia użytych materiałów lub wyrobów. Jeśli w wyniku przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z Umową lub dokumentacją projektową, koszty badań obciążą Wykonawcę. W przeciwnym wypadku koszty badań ponosi Zamawiający.
4. Wykonawca bez zgody Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nie może dokonywać jakichkolwiek zmian w stosowaniu materiałów i wyrobów budowlanych określonych w dokumentacji wykonawczej. Wniosek Wykonawcy o zamianę materiałów i urządzeń na inne musi mieć uprzednią pisemną akceptację Zamawiającego.
5. Zamawiający ma prawo wstrzymać prace prowadzone niezgodnie z warunkami Umowy, jak również odrzucić wszystkie materiały, które nie są właściwej jakości. Wykonane w ten sposób elementy będą traktowane jako wadliwe i podlegają procedurze usunięcia wad i usterek. O przyczynie wstrzymania prac lub odrzucenia materiałów Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę na piśmie.
6. Wykonawca zobowiązany jest przechowywać dokumentację projektową i prowadzić na bieżąco dokumenty w formie zgodnej z przepisami ustawy Prawo Budowlane.
7. Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów zgodnie z Harmonogramem, a w szczególności dokumentacji powykonawczej w ilości określonej przepisami prawa budowlanego obowiązującymi na dzień podpisywania danego Protokołu Odbioru Etapu lub Protokołu Odbioru Końcowego, nie mniejszej jednak niż wskazane w § 2 ust. 5 Umowy.
8. Wykonawca przygotowuje i przekazuje Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami Harmonogramu kompletny zestaw powykonawczych zapisów z realizacji robót, pokazujących dokładnie powykonawcze usytuowania, wymiary i szczegółowe informacje dotyczące Przedmiotu Umowy.
9. Wszelkie zmiany i ustalenia naniesione na dokumentację techniczną będą uważane za wiążące, o ile zostały uzgodnione i podpisane przez upoważnionych do tego przedstawicieli Stron.

#### **§ 6 Odbiór prac.**

1. Strony ustalają, że w stosunku do prac objętych Przedmiotem Umowy stosowane będą następujące rodzaje odbiorów:
  - a) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - b) Odbiory Etapowe – po zakończeniu poszczególnych Etapów Przedmiotu Umowy określonych Harmonogramem,
  - c) Odbiór Końcowy i przekazanie do eksploatacji.
2. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje się na wniosek Wykonawcy.

3. Odbiory, o których mowa w ust. 2 dokonywane będą w terminie 3 (trzech) dni roboczych licząc od daty zgłoszenia oraz potwierdzane będą stosownym protokołem odbioru podpisanym przez Stronę oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
4. Odbiory Etapowe dokonywane będą przez Zamawiającego przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać gotowość do Odbiorów Etapowych osobnym pisemnym powiadomieniem przesłanym na adres Zamawiającego wskazany w § 11 ust. 6 pkt 1 Umowy lub inny adres wskazany Wykonawcy w trybie postanowień § 11 Umowy. Wykonawca zobowiązany jest przygotować do sprawdzenia dokumentację potwierdzającą wykonanie danego Etapu Przedmiotu Umowy.
5. Do obowiązków Wykonawcy związanych z odbiorem należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów prawa i postanowieniami Umowy, w tym doręczenie Zamawiającemu projektów i opracowań oraz oryginałów ostatecznych decyzji administracyjnych, uzgodnień i zezwoleń uzyskanych w danym Etapie Przedmiotu Umowy.
6. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do Odbioru Etapowego w terminie 7 (siedmiu) dni od daty otrzymania pisemnego powiadomienia.
7. Z czynności Odbioru Etapowego sporządzony zostanie Protokół Odbioru Etapu, podpisany przez obie Strony, który stwierdzać będzie zaawansowanie prac (w tym opóźnienie lub wyprzedzenie w stosunku do Harmonogramu) oraz zawierać będzie uwagi Zamawiającego dotyczące zgodności wykonania tych prac z Umową i ewentualne zalecenia Zamawiającego.
8. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku czynności Odbioru Etapowego niezgodności prac z Umową, w tym w szczególności stwierdzenia wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu doprowadzenia danej części prac do stanu zgodnego z Umową. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wszelkie wady, usterki i niezgodności w uzgodnionym z Zamawiającym terminie, nie dłuższym jednak niż 14 dni. Termin, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nie jest nowym terminem wykonania prac i nie wpływa na zmianę terminów przewidzianych w Harmonogramie, a Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kar umownych zgodnie z § 9 Umowy. Po doprowadzeniu prac do stanu zgodnego z Umową Strony ponownie przystąpią do Odbioru Etapowego danych prac powtarzając w całości procedurę opisaną w ust. 4-8 niniejszego paragrafu.
9. Strony zgodnie postanawiają, że w zakresie prac projektowych warunkiem przyjęcia przez Zamawiającego wykonanych przez Wykonawcę prac objętych danym Etapem oraz warunkiem dokonania rozliczenia za tą część prac jest zawarte w Protokole Odbioru Etapu oświadczenie Wykonawcy o kompletności tej części prac, bądź całego opracowania projektowego a także zawarcie w opracowaniach stanowiących przedmiot odbioru wszelkich koniecznych uzgodnień.
10. Dokonanie Odbioru Etapowego nie stanowi odbioru prac objętych danym Etapem Przedmiotu Umowy, ani ich poszczególnych elementów w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego, a jest jedynie potwierdzeniem zaawansowania tych prac na potrzeby dokonania płatności wynagrodzenia w części należnej za dany Etap zgodnie z Harmonogramem. Odbiór danego Etapu prac projektowych lub akceptacja danego opracowania oznacza jedynie potwierdzenie jego wykonania i przekazanie dokumentacji do dalszej realizacji Umowy oraz nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady dokumentacji i skutki tych wad wynikłe z jej zastosowania. Strony potwierdzają, że niewadliwość i poprawność dokumentacji projektowej mogą zostać zweryfikowane w ramach uzyskiwania decyzji koniecznych do realizacji Przedmiotu Umowy,



faktycznej realizacji Przedmiotu Umowy i, uzyskiwania pozwolenia na użytkowanie i eksploatację Przedmiotu Umowy.

11. Prawo własności wykonanych prac i robót, w tym w szczególności dostarczonej dokumentacji projektowej i innych opracowań, wbudowanych materiałów, dostarczonych urządzeń i materiałów, przechodzi na Zamawiającego z chwilą dokonania przez Zamawiającego zapłaty kwot wynikających z faktur Wykonawcy dotyczących danego Etapu Przedmiotu Umowy zgodnie z Harmonogramem.
12. Na wprowadzenie jakichkolwiek zmian w wykonanych opracowaniach lub dokumentacji po sporządzeniu Protokołu Odbioru Etapu Wykonawca winien uzyskać uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego.
13. Niezależnie od powyższego, ryzyko utraty lub uszkodzenia prac bądź któregośkolwiek z ich elementów, przechodzi na Zamawiającego dopiero z chwilą podpisania przez Strony bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru Końcowego i przekazania do eksploatacji.
14. W celu uniknięcia wątpliwości Zamawiający, zachowuje prawo do ponownej kontroli prac lub ich części w dowolnym czasie, w tym podczas kolejnych Odbiorów Etapowych lub Odbioru Końcowego oraz prawo do żądania od Wykonawcy usunięcia stwierdzonych wówczas niezgodności z Umową.
15. Przedmiotem Odbioru Końcowego i przekazania do eksploatacji będzie całość zakończonych prac objętych Przedmiotem Umowy, w tym w szczególności opracowana przez Wykonawcę dokumentacja powykonawcza.
16. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do Odbioru Końcowego i przekazania do eksploatacji po wykonaniu wszystkich prac objętych Przedmiotem Umowy, oraz po przeprowadzeniu wszelkich wymaganych obowiązującymi przepisami prawa odbiorów i kontroli przez właściwe urzędy i organy administracji, rzeczoznawców i wymagany dozór techniczny. Zawiadomienie o gotowości dokonania Odbioru Końcowego powinno być sporządzone przez Wykonawcę na piśmie i przesłane na adres Zamawiającego wskazany w § 11 ust. 6 pkt 1 Umowy. Do zawiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym załączone zostaną dokumenty określone w ust. 17 niniejszego paragrafu.
17. Do obowiązków Wykonawcy związanych z Odbiorem Końcowym i przekazania do eksploatacji należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów prawa i postanowieniami Umowy. Do zawiadomienia o gotowości dokonania Odbioru Końcowego Wykonawca zobowiązany jest załączyć w szczególności następujące dokumenty:
  - 1) dziennik budowy z wpisem Kierownika Budowy o zgłoszeniu prac do odbioru;
  - 2) wszelkie dokumenty do których uzyskania lub sporządzenia Wykonawca zobowiązany był na podstawie Umowy lub obowiązujących przepisów prawa, a które nie zostały przekazane w związku z odbiorami poszczególnych Etapów Przedmiotu Umowy;
  - 3) oświadczenie kierownika budowy potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z projektem, obowiązującym prawem, Polskimi Normami oraz na zasadach i warunkach określonych w uzgodnieniach i pozwoleniach stosownych organów, w tym w pozwoleniu na budowę;
  - 4) wszelkie wymagane przepisami prawa dokumenty odbiorowe;
  - 5) protokoły odbiorów technicznych, wymagane certyfikaty, aprobaty, atesty i dopuszczenia;
  - 6) aprobaty oraz atesty na zastosowane materiały, niezbędne świadectwa kontroli jakości, certyfikaty i świadectwa dopuszczeń do użytkowania;

- 7) dokumentację powykonawczą;
  - 8) wszystkie wymagane Umową dokumenty gwarancyjne;
  - 9) dokumenty potwierdzające utylizację odpadów;
  - 10) operaty geodezyjne, a także rejestr zmian dokumentacji projektowej;
  - 11) wszelkie inne dokumenty konieczne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie Przedmiotu Umowy (o ile jego uzyskanie będzie konieczne), w tym te, o dostarczenie których zwróciły się właściwe organy.
18. Uzgadnia się, że bez względu na inne postanowienia Umowy, prace objęte Przedmiotem Umowy nie będą uważane za zakończone do dnia przedstawienia pełnego kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 17 zdanie drugie niniejszego paragrafu, chyba że Zamawiający zwolni Wykonawcę z obowiązku dostarczenia takich dokumentów.
  19. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do Odbioru Końcowego i przekazania do eksploatacji w terminie 7 (siedmiu) dni od daty otrzymania od Wykonawcy pisemnego zawiadomienia o gotowości do odbioru wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 17 zdanie drugie niniejszego paragrafu.
  20. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania Odbioru Końcowego i przekazania do eksploatacji lub odmowy dokonania Odbioru Końcowego w terminie 14 (czternastu) dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru, z zastrzeżeniem postanowień ust. 21 niniejszego paragrafu. Odbiór Końcowy potwierdzany będzie podpisanym bez zastrzeżeń przez Strony Protokołem Odbioru Końcowego i przekazania do eksploatacji.
  21. Za datę zakończenia prac objętych Przedmiotem Umowy i tym samym wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z Umowy uznaje się datę Odbioru Końcowego, stwierdzoną podpisanym przez Strony bez zastrzeżeń Protokołem Odbioru Końcowego i przekazania do eksploatacji. W przypadku, gdy przed podpisaniem Protokołu Odbioru Końcowego i przekazania do eksploatacji stwierdzone zostaną wady w pracach wykonanych przez Wykonawcę, w tym w pracach, których odbiór potwierdzony został Protokołem Odbioru Etapu Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, a Zamawiający uprawniony jest do odmowy dokonania Odbioru Końcowego do czasu usunięcia tych wad.
  22. Z chwilą podpisania przez Strony bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru Końcowego i przekazania do eksploatacji, na Zamawiającego przechodzi własność wszelkich urządzeń, materiałów, opracowań, systemów i infrastruktury technicznej wykonanej lub zainstalowanej przez Wykonawcę w wykonaniu Umowy, która nie była wcześniej przeniesiona na Zamawiającego zgodnie z ust. 11 niniejszego paragrafu.
  23. Podpisanie bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru Końcowego i przekazania do eksploatacji przez obie Strony stanowi podstawę do rozliczenia końcowego Umowy.
  24. Zamawiający zastrzega sobie prawo powierzenia wybranemu przez siebie podmiotowi oceny pracy zgłoszonej do odbioru.

## **§ 7 Wynagrodzenie i warunki płatności.**

1. Za prawidłowe wykonanie wszystkich prac objętych Przedmiotem Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto (słownie: ..... złotych brutto) w tym:
  - podatek VAT (23 %) w kwocie ..... zł (słownie: ..... złotych),

- wartość wynagrodzenia netto w kwocie ..... zł (słownie: ..... złotych).
2. Strony ustalają, że za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  3. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 niniejszego paragrafu jest stałe i niezmiennie w trakcie realizacji przedmiotu Umowy i obejmuje wszelkie świadczenia Wykonawcy objęte Przedmiotem Umowy, w tym prace projektowe, roboty i dostawy oraz wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich majątkowych i praw zależnych do utworów powstałych w związku z wykonywaniem Umowy.
  4. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu płatne będzie w częściach za poszczególne Etapy Przedmiotu Umowy zgodnie z Harmonogramem, po dokonaniu odbioru każdego z Etapów realizacji prac za które należna jest dana część wynagrodzenia i po wystawieniu przez Wykonawcę prawidłowej faktury VAT, do której zostanie dołączony protokół odbioru danego Etapu podpisany przez Strony bez zastrzeżeń oraz dokumenty i opracowania, do których wykonania lub uzyskania Wykonawca był zobowiązany w danym Etapie, z zastrzeżeniem postanowień ust. 5 niniejszego paragrafu.
  5. Płatność za ostatni Etap Przedmiotu Umowy przewidziany Umową nastąpi na podstawie faktury końcowej, wystawionej po podpisaniu bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru Końcowego i po usunięciu ewentualnych usterek zgłoszonych w tym protokole, przy czym płatność objęta tą fakturą nie może być niższa niż 20% wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu.
  6. Płatność wynagrodzenia, z zastrzeżeniem postanowień ust. 7 - 9 niniejszego paragrafu, będzie dokonana w terminie 30 (trzydziestu) dni licząc od dnia doręczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z odpowiednim podpisanym przez Strony bez zastrzeżeń Protokołem Odbioru Etapu lub Protokołem Odbioru Końcowego i przekazania do eksploatacji na adres wskazany w ust. 12 niniejszego paragrafu lub od daty doręczenia Zamawiającemu dokumentów i opracowań, do których wykonania lub uzyskania Wykonawca był zobowiązany, w zależności od tego co nastąpi później, przy czym datą zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  7. Dokonanie jakiegokolwiek płatności przez Zamawiającego z tytułu wykonania Umowy może nastąpić jedynie po przedłożeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnych oświadczeń podwykonawców oraz dalszych podwykonawców o zrealizowaniu przez Wykonawcę i, odpowiednio, dalszego podwykonawcę wszystkich płatności wymagalnych na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę. Do oświadczeń Wykonawca i podwykonawcy obowiązani będą dołączyć dowody zapłaty oraz faktury, które jednoznacznie będzie można przyporządkować do zakresu i kwoty wykonanych przez Wykonawcę prac. Wykonawca nie jest obowiązany do składania takich oświadczeń przez tych podwykonawców i dalszych podwykonawców, wobec których Zamawiający nie odpowiada solidarnie za zapłatę ich wynagrodzenia.
  8. W przypadku braku potwierdzenia przez Wykonawcę dokonania płatności należnej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub ustalenia przez Zamawiającego takiego faktu, lub nieprzedstawienia dowodu ustanowienia zabezpieczenia terminowej zapłaty za prace wykonane przez podwykonawcę, Zamawiający zatrzyma z wynagrodzenia Wykonawcy kwotę równą sumie zaległych należności podwykonawców i dalszych podwykonawców. Wypłata zatrzymanej płatności nastąpi po przedstawieniu bankowego potwierdzenia przelewu odpowiednich kwot na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców.

W przypadku braku otrzymania wskazanych wyżej potwierdzeń i oświadczeń, w terminie do 20 dni po zapłacie na rzecz Wykonawcy niezatrzymanej części wynagrodzenia, Zamawiający ma prawo dokonać płatności części zatrzymanej bezpośrednio na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców.

Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 10 dni od poinformowania przez Zamawiającego o swoim zamiarze.

W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający zwróci się do podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o jego stanowisko i wg własnej oceny zasadności twierdzeń stron może dokonać zapłaty na rzecz Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

W przypadku zapłacenia ww. należności bezpośrednio przez Zamawiającego, wszelkie koszty z tego wynikające obciążające Zamawiającego, w tym koszty obsługi prawnej, poniesione będą przez Wykonawcę w ten sposób, iż wyliczona kwota należności będzie potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy bądź ze złożonego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, bez konieczności wcześniejszej akceptacji Wykonawcy.

Wykonawca zgadza się na potrącenie ze swojego wynagrodzenia zapłaconych w taki sposób na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców należności. W przypadku dalszych podwykonawców potrącenie będzie skutkować cesją na rzecz Wykonawcy wierzytelności wobec odpowiedniego podwykonawcy, którego dług zapłacił Zamawiający.

9. W przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia, Wykonawcy przysługuje prawo żądania od Zamawiającego zapłaty odsetek w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie.
10. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
11. W zakresie danych Zamawiającego faktury VAT wystawiane przez Wykonawcę powinny zawierać następujące informacje:

**NABYWCA:**

PGE Energia Odnawialna S.A.  
adres: ul. Ogrodowa 59A  
00-876 Warszawa  
NIP 527-001-95-32

**ODBIORCA:**

PGE Energia Odnawialna Spółka Akcyjna Oddział ZEW Dychów w Dychowie  
Dychów 68C  
66-627 Bobrowice

12. Wykonawca zobowiązany jest doręczyć fakturę VAT wraz z odpowiednim protokołem odbioru na adres:

**ArchiDoc S.A.**

**ul. Niedźwiedziniec 10**  
**41-506 Chorzów**

**Dot. PGE**

lub: e-mail: [efaktura.pge-energiaodnaw@archidoc.pl](mailto:efaktura.pge-energiaodnaw@archidoc.pl)

Zmiana ww. adresu do doręczeń dla swojej skuteczności wymaga jedynie pisemnego oświadczenia Zamawiającego, ze skutkiem od daty jego doręczenia.

13. Zamawiający oświadcza, że może wyrazić zgodę na otrzymywanie faktur VAT, korekt faktur VAT oraz not księgowych i korygujących (dalej osobno lub razem nazywanych: „fakturami”) wystawianych i przesyłanych w formie elektronicznej, w formacie pliku gwarantującego integralność treści, z adresu e-mail: ..... Wyrażenie zgody, o której mowa powyżej następuje w drodze złożenia oświadczenia, którego wzór stanowi Załącznik nr 5 do Umowy.
14. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: .....
15. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: 527-001-95-32.
16. Wynagrodzenie może być zapłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług, nawet jeżeli przepisy prawa nie przewidują takiego obowiązku.
17. Wykonawca zapewnia, że wypełni obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych przedmiotową Umową.
18. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany do płatności na fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 Prawa bankowego, dla którego jest prowadzony rachunek VAT oraz który znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 Ustawy o podatku od towarów i usług.
19. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze do płatności nie będzie spełniał wymogów, o których mowa w ust. 18 niniejszego paragrafu, do czasu otrzymania od Wykonawcy oświadczenia o dyspozycji dokonania płatności na rachunek bankowy wskazany w tym oświadczeniu, Zamawiający nie będzie zobowiązany do dokonania płatności objętej tą fakturą VAT, a Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie w płatności wynagrodzenia za ten okres.
20. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych z dnia 8 marca 2013 r.
21. Wykonawca oświadcza, że łącznie spełnia następujące warunki:
  - 1) jest rzeczywistym właścicielem należności wypłaconych przez Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy;
  - 2) otrzymuje te należności dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą tej należności lub jej części;
  - 3) nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi;
  - 4) prowadzi rzeczywistą działalność gospodarczą w kraju swojej siedziby, jeżeli należności uzyskiwane są w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą;
  - 5) jest podatnikiem posiadającym siedzibę w .....
  - 6) podlega w państwie, w którym ma siedzibę, opodatkowaniu podatkiem dochodowym od całości swoich dochodów, bez względu na miejsce ich osiągania i nie korzysta ze zwolnienia z opodatkowania od całości swoich dochodów.
22. W przypadku gdyby którakolwiek ze wskazanych w ww. oświadczeniu przesłanek uległa zmianie, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego.

23. Przewidziane Umową wynagrodzenie obejmuje wszelkie opłaty i należne należności publicznoprawne, a w szczególności cła i podatki, w tym podatek u źródła, z wyłączeniem podatku od towarów i usług (VAT), związane z realizacją Umowy, zarówno nakładane w Polsce, jak i poza jej granicami.
24. Jeśli, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w Polsce, Zamawiający będzie zobowiązany jako płatnik podatku do pobrania podatku u źródła „withholding tax” z kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wówczas potrąci kwotę tego podatku z kwoty wynagrodzenia Wykonawcy, stosując stawkę podatku wynikającą z obowiązujących przepisów prawa, jak również przekaże Wykonawcy odpowiednią informację o wysokości pobranego podatku.
25. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu aktualnego na dzień zapłaty wynagrodzenia lub jego części oryginalnego certyfikatu rezydencji wystawionego przez odpowiednie władze podatkowe kraju siedziby Wykonawcy oraz przekazania wydruku z zagranicznego rejestru handlowego, potwierdzającego prowadzenie działalności gospodarczej w danym państwie.
26. Postanowienia ust. 21 – 25 niniejszego paragrafu dotyczą Wykonawców mających siedzibę poza granicami Polski.

#### **§ 8 Gwarancja i rękojmia.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na materiały użyte przy realizacji prac objętych Przedmiotem Umowy, dostarczone urządzenia, wyroby i materiały oraz na wszystkie prace wykonane w ramach realizacji Umowy – na okres 36 miesięcy od dnia pozytywnego odbioru wszystkich prac objętych Przedmiotem Umowy potwierdzonego podpisaniem przez Zamawiającego bez zastrzeżeń Protokołem Odbioru Końcowego i przekazania do eksploatacji. Gwarancja jakości udzielona przez Wykonawcę stanowi podstawę odpowiedzialności Wykonawcy w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub innych niezgodności z Umową zrealizowanych na jej podstawie robót, wykonanych prac oraz dostarczonych urządzeń, materiałów i wyrobów. Termin wygaśnięcia gwarancji jakości w każdym przypadku przesuwają się o okres usuwania ujawnionych wad.
2. Wykonawca zobowiązuje się, w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Umowy, do usuwania wszelkich wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie obowiązywania gwarancji.
3. Zgłoszenie przez Zamawiającego wad w wykonaniu uprawnień z gwarancji, powinno nastąpić w formie zgłoszenia przesłanego Wykonawcy pisemnie na adres wskazany w § 11 ust. 6 pkt 2 Umowy lub w formie wiadomości e-maila wysłanej na adres e-mail wskazany w § 11 ust. 6 pkt 2 Umowy.
4. Wykonawca w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego bezpłatnie usunie wady, które ujawnią się w okresie gwarancji i zostaną zgłoszone Wykonawcy przez Zamawiającego, chyba że Strony zgodnie ustalą inny termin ich usunięcia ze względu na obiektywne przyczyny techniczne i organizacyjne.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty napraw gwarancyjnych, włączając w to koszt części i transportu. Wszystkie naprawy gwarancyjne powinny być wykonane u Zamawiającego, chyba że z obiektywnych przyczyn technicznych nie będzie to możliwe. W przypadku gdy naprawy nie będą dokonywane u Zamawiającego Wykonawca na własny koszt i ryzyko odbierze od Zamawiającego rzeczy, co do których zgłoszono wady, a po usunięciu wad na własny koszt i ryzyko dostarczy je Zamawiającemu.

6. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad w terminie przedstawionym w ust. 4 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie prac związanych z usunięciem wad wyznaczonemu przez siebie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania prawomocnego orzeczenia sądowego co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłacenia kar umownych lub odszkodowań, o których mowa w § 9 Umowy. Zamawiający w ramach realizacji uprawnienia opisanego w zdaniu poprzednim wystawi Wykonawcy odpowiedni dokument księgowy z 14 dniowym terminem płatności opiewający na kwotę stanowiącą równowartość kosztów usunięcia wad na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Wykonawca udziela również gwarancji jakości na każdy element Przedmiotu Umowy, wymieniony lub naprawiony w ramach gwarancji jakości, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, na okres 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu usunięcia wady dotyczącego danego elementu Przedmiotu Umowy, jednakże okres ten nie może upłynąć wcześniej niż okres gwarancji, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
8. Zobowiązania z tytułu gwarancji jakości zawarte w niniejszym paragrafie zostaną potwierdzone w wydany Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumencie gwarancyjnym, którego żadne postanowienia nie mogą być sprzeczne ze zobowiązaniami określonymi w niniejszym paragrafie ani utrudniać Zamawiającemu dochodzenie roszczeń zawartych w niniejszym paragrafie.
9. Wykonawca zobowiązuje się ponadto przenieść na Zamawiającego uprawnienia z gwarancji udzielonych przez producentów materiałów i urządzeń dostarczonych w ramach realizacji Umowy oraz wydać Zamawiającemu stosowne dokumenty gwarancji wystawione przez tych producentów.
10. Strony zgodnie postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz rękojmi za wady prawne będzie obowiązywała przez okres 36 miesięcy od dnia pozytywnego odbioru prac objętych Przedmiotem Umowy potwierdzonego podpisaniem bez zastrzeżeń Protokołem Odbioru Końcowego.
11. Strony dokonają w uzgodnionych terminach przeglądów gwarancyjnych zakończonych podpisaniem przez Strony protokołu przeglądu gwarancyjnego. Zamawiający na 30 dni przed upływem okresu gwarancyjnego ustali termin odbioru pogwarancyjnego, którego rozpoczęcie powinno nastąpić najpóźniej 14 dni przed upływem okresu gwarancyjnego; z czynności odbioru pogwarancyjnego zostanie sporządzony przez Strony stosowny protokół.
12. Zamawiający może korzystać wedle swego wyboru zarówno z uprawnień przysługujących z tytułu rękojmi jak i gwarancji.
13. Roszczenia z tytułu gwarancji lub rękojmi mogą być zgłaszane także po upływie okresu gwarancji, jeżeli wady powstały przed upływem okresu gwarancji. W przypadku zgłoszenia wad po upływie okresu gwarancji, uprawdopodobnienie że powstały one w okresie gwarancji spoczywa na Zamawiającym.

#### **§ 9 Odpowiedzialność, kary umowne.**

1. Wykonawca potwierdza, iż przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność oraz zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności związanej z wszelkimi roszczeniami skierowanymi wobec Zamawiającego dotyczącymi jakichkolwiek zaistniałych szkód, kosztów i wydatków związanych bezpośrednio lub pośrednio z wykonywaniem robót budowlanych wynikających z niniejszej Umowy, a w szczególności powstałych w wyniku:
  - 1) uszkodzenia ciała włącznie ze skutkiem śmiertelnym i długotrwałą chorobą, którejkolwiek z osób zatrudnionych przez Wykonawcę lub podwykonawców,

- 2) utraty lub uszkodzenia majątku Wykonawcy, podwykonawców oraz osób przez nich zatrudnionych,
  - 3) utraty lub uszkodzenia majątku, uszkodzenie ciała, włącznie ze skutkiem śmiertelnym i długotrwałą chorobą osób trzecich,
  - 4) utraty lub uszkodzenia robót budowlanych jakiegokolwiek rodzaju i powstałych w dowolny sposób.
2. Jeżeli Zamawiający poniesie jakiekolwiek koszty w związku z roszczeniami osób trzecich w przypadkach określonych powyżej, Wykonawca niezwłocznie zwróci te koszty Zamawiającemu.
3. Jeżeli z powodu wypadku, awarii lub innych okoliczności, które wystąpiły w związku z wykonywaniem robót lub jakiegokolwiek ich części z winy Wykonawcy, Zamawiający uzna za konieczne niezwłoczne przeprowadzenie robót naprawczych lub innych robót lub napraw z przyczyn bezpieczeństwa, Wykonawca zobowiązany jest do ich bezzwłocznego wykonania bez dodatkowych kosztów dla Zamawiającego.
4. Zamawiający uprawniony jest do żądania, a Wykonawca w przypadku otrzymania takiego żądania będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego następujących kar umownych:
- 1) za każdy dzień zwłoki w zakończeniu całości prac objętych Przedmiotem Umowy w stosunku do terminu przewidzianego w § 4 ust. 2 Umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
  - 2) za każdy dzień zwłoki w realizacji poszczególnych Etapów Prac w stosunku do odpowiedniego terminu realizacji danego Etapu Prac określonego w Harmonogramie Rzeczowo – Finansowym – w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto należnego za realizację danego Etapu Prac,
  - 3) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru – w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
  - 4) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie obowiązywania okresu gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
  - 5) za naruszenie obowiązku utrzymywania zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wynikającego z 12 ust. 3 Umowy – w wysokości 5% wynagrodzenia netto wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
  - 6) za naruszenie zakazów, o których mowa w § 14 Umowy lub § 15 Umowy – w wysokości 5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,
  - 7) za każdy dzień zwłoki w przystąpieniu do prac objętych Przedmiotem Umowy w stosunku do terminu przewidzianego w § 4 ust. 1 Umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
  - 8) za każdy przypadek nieprzedłożenia Zamawiającemu w terminie, o którym mowa w § 16 ust. 3 Umowy dowodu zawarcia ubezpieczenia na kolejny okres wraz z dowodem opłacenia składek – w wysokości 5% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
  - 9) za każdy przypadek, w którym Zamawiający ureguluje płatność bezpośrednio na rzecz podwykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w § 7 Umowy – 0,5% zapłaconej kwoty,
  - 10) za każdy przypadek nieprzedłożenia do akceptacji umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub zmian tej umowy – 10% wysokości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy,



- 11) za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę zobowiązania wskazanego w § 3 ust. 1 pkt 32), Zamawiający będzie uprawniony do żądania, a Wykonawca w przypadku otrzymania takiego żądania zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 5% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 Umowy.
6. Maksymalna łączna wysokość kar umownych wskazanych w ust. 4 nie przekroczy łącznie 40% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, chyba że działania bądź zaniechania Wykonawcy stanowiące naruszenie Umowy wynikać będą z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa Wykonawcy lub osób, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. Limit kar umownych o których mowa w zdaniu poprzednim, nie obejmuje jednak kary umownej z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. Wykonawca jest uprawniony do wnioskowania o miarkowanie naliczonych kar umownych. Zamawiający po stwierdzeniu zaistnienia szczególnych, uzasadnionych okoliczności oraz mając na względzie wysokość poniesionej przez niego szkody, będzie uprawniony do ograniczenia naliczonych kar umownych.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych zastrzeżonych w niniejszym paragrafie, na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku uszkodzenia ciała lub uszkodzenie mienia osób trzecich na zasadach ogólnych, w szczególności zgodnie z art. 652 Kodeksu Cywilnego.
10. Zamawiający uprawniony jest do potrącania kar umownych z wierzytelnościami przysługującymi Wykonawcy wobec Zamawiającego, w szczególności z wynagrodzeniem należnym Wykonawcy oraz ze złożonego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
11. W przypadku gdyby na skutek odpowiedzialności solidarnej Zamawiającego, została od niego zasądzona jakakolwiek kwota na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się przejąć dług Zamawiającego w rozumieniu przepisu art. 519 Kodeksu Cywilnego, z dniem prawomocnego zakończenia sporu, na skutek czego Zamawiający zostanie z długu zwolniony. Zobowiązanie niniejsze jest zawarte pod warunkiem umożliwienia Wykonawcy – w prawie dopuszczalny sposób - wzięcia udziału w procesie. O toczącym się postępowaniu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę bez zbędnej zwłoki.
12. Zamawiający wystawi Wykonawcy odpowiedni dokument księgowy z 14-dniowym terminem płatności opiewający na kwotę stanowiącą równowartość żądanych kar umownych.

#### **§ 10 Podwykonawcy.**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części prac wynikających z Umowy podmiotom trzecim (podwykonawcom), po zawarciu z nimi odpowiednich umów.
2. Wykonawca nie dopuści podwykonawców do wykonywania robót przed zawarciem z nimi umowy.
3. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółowy przedmiot umowy zawartej z podwykonawcą wraz z wynagrodzeniem za wszystkie, poszczególne części przedmiotu umowy wynikającym z umowy z Zamawiającym. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu również projekt umowy, którą zamierza zawrzeć z podwykonawcą.

4. Zamawiający zachowuje prawo do złożenia sprzeciwu zgodnie z odpowiednimi przepisami Kodeksu cywilnego.
5. Postanowienia ust. 2 do 4 powyżej Strony będą stosować odpowiednio w przypadku zmiany essentialia negotii umowy.
6. W umowach z podwykonawcami Wykonawca:
  - a. Zawrze postanowienia umożliwiające wykonywanie przez Zamawiającego swoich praw i obowiązków, w szczególności wskazanych w paragrafie dotyczącym wynagrodzenia i warunków płatności,
  - b. zapewni wprowadzenie stosownych klauzul, dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w tym w zakresie pełnej odpowiedzialności finansowej za wady i złą jakość robót.
7. Wykonawca może wykonać własnymi siłami część prac przewidzianą dla podwykonawcy bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego, jednak obowiązany jest o tym fakcie bezzwłocznie poinformować Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązuje się, wraz z podpisaniem Umowy dostarczyć Zamawiającemu pisemną informację (w formie listy) dotyczącą nazw/firm podwykonawców/kluczowego personelu Wykonawcy planowanych do zatrudnienia przez Wykonawcę, przy realizacji Umowy. Wykonawca, w razie zmiany/uzupełnienia podwykonawców/kluczowego personelu Wykonawcy, zobowiązany jest przedłożyć aktualną pisemną informację dotyczącą nazw/firm podwykonawców/kluczowego personelu Wykonawcy.
9. Postanowienia niniejszego paragrafu będą mieć odpowiednie zastosowanie do umów pomiędzy podwykonawcami a dalszymi podwykonawcami.

#### **§ 11 Porozumiewanie się, przedstawiciele Stron.**

1. Strony porozumiewają się w języku polskim. Umowa, wszelka dokumentacja oraz korespondencja wymieniana między Stronami oraz powstała w związku z realizacją lub wykonaniem Umowy będzie sporządzana w języku polskim.
2. Ze strony Zamawiającego osobą sprawującą nadzór nad realizacją Umowy jest:
  - 1) .....; nr tel. ...., e-mail: .....

Przez nadzór nad realizacją Umowy ze Strony Zamawiającego rozumie się dokonywanie bieżących czynności związanych z realizacją Umowy, w tym w szczególności: i) bieżący kontakt z Wykonawcą, wymianę korespondencji, uczestniczenie w spotkaniach w toku realizacji Przedmiotu Umowy; ii) bieżącą kontrolę wykonywanych przez Wykonawcę w ramach realizacji Umowy prac, zgłaszanie zaleceń i uwag Wykonawcy; iii) odbiór w charakterze przedstawiciela Zamawiającego Przedmiotu Umowy, uczestniczenie w spotkaniach odbiorowych, zgłaszanie wad, uwag lub usterek, egzekwowanie od Wykonawcy ich usunięcia oraz podpisywanie protokołów odbioru; iv) kontrolę Przedmiotu Umowy w okresie rękojmi lub gwarancji, w tym poprzez zgłaszanie wad, uwag lub usterek i egzekwowanie od Wykonawcy ich usunięcia.
3. Ze strony Wykonawcy osobami sprawującymi nadzór nad realizacją Umowy odpowiedzialnymi w szczególności za konsultacje i uzgodnienia merytoryczne są:
  - 1) .....; nr tel.: .....; e-mail: .....
4. Osoby wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu nie są upoważnione do:
  - 1) dokonywania zmian w Umowie,
  - 2) składania oświadczeń woli zmierzających do rozwiązania Umowy,
  - 3) zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

5. Każda z osób, wymienionych w ust. 3 niniejszego paragrafu, oddzielnie jest upoważniona do przyjmowania w imieniu Wykonawcy pisemnych zaleceń i wskazówek Zamawiającego.
6. W związku z realizacją Umowy Strony podają następujące dane do korespondencji:
  - 1) Zamawiający:  
PGE Energia Odnawialna Spółka Akcyjna  
Oddział ZEW Dychów w Dychowie,  
Dychów 68C, 66-627 Bobrowice  
adres e-mail: [sekretariat.eod@gkpge.pl](mailto:sekretariat.eod@gkpge.pl)
  - 2) Wykonawca:  
.....  
.....  
adres e-mail: .....
7. Zmiana danych wskazanych w ust. 6 niniejszego paragrafu nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek zmian we wskazanych powyżej danych adresowych, Strona, której zmiana dotyczy, zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o takich zmianach, do czasu przekazania takiego powiadomienia wszelka korespondencja przesyłana na adresy wskazane powyżej będzie uważana za skutecznie doręczoną, a korespondencję wysłaną zgodnie z powyższymi danymi uznaje się za doręczoną w terminie 14 dni od daty jej nadania.
8. Zmiana osób wymienionych w ust. 2 i ust. 3 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

#### **§ 12 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy.**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wynosi 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, co stanowi ..... zł (słownie: .....).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostało wniesione przed podpisaniem Umowy w formie .....
3. Wykonawca zobowiązany jest, z uwzględnieniem dalszych postanowień niniejszego paragrafu, utrzymać zabezpieczenie przez okres od dnia zawarcia Umowy do upływu 30 dni po zakończeniu okresu gwarancji lub rękojmi, w zależności od tego, który z tych terminów upływa ostatni.
4. Jeśli zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie wystawione w formie poręczenia lub gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej), to powinno zawierać: (i) oświadczenie poręczyciela lub gwaranta o zapłacie kwoty poręczonej lub gwarantowanej nieodwołalnie i bezwarunkowo po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego, (ii) postanowienie, iż żadna zmiana czy uzupełnienie lub inna modyfikacja warunków Umowy, nie zwalniają poręczyciela lub gwaranta od odpowiedzialności wynikającej z gwarancji lub poręczenia, (iii) oświadczenie, że poręczyciel lub gwarant nie wymaga powiadomienia o takiej zmianie, uzupełnieniu czy modyfikacji, (iv) postanowienie, iż poręczenie lub gwarancja podlega prawu polskiemu i wszelkie spory związane z poręczeniem lub gwarancją będą rozstrzygane w oparciu o prawo polskie przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego. Treść gwarancji lub poręczenia podlega uprzedniemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę. Wniesione zabezpieczenie należytego wykonania Umowy może być w szczególności przeznaczone przez

Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń z tytułu kar umownych i odszkodowań należnych Zamawiającemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, a także kosztów postępowania sądowego i egzekucyjnego, w tym kosztów zastępstwa procesowego związanego z dochodzeniem tych należności oraz pokrycia kosztów wykonania zastępczego, w tym w szczególności dotyczącego usunięcia wad.

6. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 7 niniejszego paragrafu, zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone/zwolnione Wykonawcy po podpisaniu przez Strony Protokołu Odbioru Końcowego potwierdzającego realizację prac objętych Przedmiotem Umowy, w tym uzyskanie ostatecznych decyzji administracyjnych określonych Przedmiotem Umowy.
7. Zamawiający zobowiązuje się do zwrotu/zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub jego części, która nie zostanie wykorzystana na pokrycie roszczeń Zamawiającego, w następujących terminach:
  - 1) 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy – w terminie 30 dni od podpisania przez Strony bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru Końcowego,
  - 2) 30% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy – w terminie 30 dni po upływie okresu rękojmi lub gwarancji w zależności który z tych okresów upłynie ostatni.
8. Jeżeli warunki zabezpieczenia należytego wykonania Umowy precyzują datę jego wygaśnięcia, Wykonawca będzie samodzielnie, bez odrębnego wezwania przez Zamawiającego przedłużał ważność zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub wносił nowe zabezpieczenie na kolejne okresy, tak aby zabezpieczenie było zgodne oraz obejmowało terminy określone w ust. 7 wyżej. Niewywiązanie się przez Wykonawcę z powyższego obowiązku na co najmniej 30 dni przed wygaśnięciem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy (lub jego części), upoważnia Zamawiającego do żądania wypłaty całej kwoty objętej zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy.
9. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy obciążają Wykonawcę.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone Wykonawcy/zwolnione z uwzględnieniem, jeśli zajdzie konieczność, dokonanych potrąceń i bez odsetek.

### **§ 13 Odstąpienie od Umowy.**

1. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
  - a. Wykonawca nie podjął się wykonania obowiązków wynikających z Umowy w terminie 14 dni od daty jej zawarcia lub przerwał ich wykonywanie bez upoważnienia Zamawiającego, zaś przerwa ta trwała dłużej niż 14 dni;
  - b. Wykonawca pozostaje w zwłoce z zakończeniem całości prac objętych Przedmiotem Umowy o okres przekraczający 14 dni;
  - c. Wykonawca pozostaje w zwłoce z zakończeniem któregośkolwiek z Etapów Prac o okres przekraczający 14 dni;
  - d. Wykonawca uchybi przewidzianym w Umowie obowiązkom w zakresie zapewnienia ubezpieczenia lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
  - e. Wykonawca powierzy wykonanie Prac innemu wykonawcy bez uprzedniej zgody Zamawiającego;
  - f. Wykonawca odmówi lub nie zastosuje się do uzasadnionego zalecenia Zamawiającego;

- g. Wykonawca w inny sposób rażąco narusza swoje zobowiązania wynikające z Umowy i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków;
  - h. Wykonawca utracił zdolność prowadzenia działalności gospodarczej;
  - i. Zaistnieją inne przypadki wynikające z Kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o wystąpieniu którejkolwiek z okoliczności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
  3. W razie odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia w wysokości odpowiadającej części świadczenia należycie spełnionego do momentu odstąpienia od Umowy.
  4. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz część spełnionego przez niego świadczenia, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, zostaną określone w protokole zaawansowania prac podpisanym bez zastrzeżeń przez obie Strony.
  5. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu Wykonawcy przysługiwało będzie wynagrodzenie za świadczenie spełnione do momentu odstąpienia od Umowy, których zakres ustalony zostanie w trybie ust. 4 niniejszego paragrafu, pod warunkiem, że zostało ono wykonane w sposób należyty, a w przypadku stwierdzenia wad w ich wykonaniu Wykonawca usunie wady, co zostanie potwierdzone w podpisanym przez Strony bez zastrzeżeń protokole odbioru.
  6. Postanowienia powyższe, jak i wykonanie prawa do odstąpienia od Umowy nie uchybiają uprawnieniom Zamawiającego do dochodzenia na zasadach ogólnych roszczeń odszkodowawczych, w szczególności roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, a także nie uchybiają uprawnieniom do odstąpienia od Umowy w oparciu o przesłanki ustawowe.
  7. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy w przypadkach i na zasadach przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego.
  8. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron pozostają w mocy postanowienia Umowy dotyczące odpowiedzialności i kar umownych.
  9. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia informacji o prawomocnym skazaniu za przestępstwa określone w art. 108 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego Wykonawcy w trakcie realizacji Umowy.
  10. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o pozytywnej weryfikacji Wykonawcy w zakresie jego uczestnictwa w wyłudzeniach podatku VAT.

#### **§ 14 Klauzula poufności.**

1. Wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy w tym robót będących Przedmiotem Umowy mogą być wykorzystane tylko w celu realizacji Prac. Wykonawca będzie zachowywać zasady najściślejszej poufności do wszystkich wymienionych wyżej informacji. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 niniejszego paragrafu, w okresie obowiązywania Umowy oraz w okresie 10 lat po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu Wykonawca nie będzie publikować, przekazywać, ujawniać ani udzielać żadnych informacji, które uzyska w związku z realizacją Umowy.

2. Postanowienia, zawarte w niniejszej klauzuli nie będą stanowiły przeszkody dla Wykonawcy w ujawnianiu:
  - 1) informacji, która była znana Wykonawcy przed zawarciem Umowy, a nie jest informacją poufną, ani nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego,
  - 2) informacji, która jest powszechnie znana,
  - 3) informacji ujawnionej za pisemną zgodą Zamawiającego,
  - 4) informacji ujawnionej zgodnie z wymogami obowiązującego prawa lub orzeczenia sądowego.
3. Wykonawca odpowiada za podjęcie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie zobowiązań określonych w niniejszej klauzuli przez swoich pracowników i podwykonawców.
4. Jeżeli w związku z realizacją prac będących Przedmiotem Umowy zaistnieje konieczność uzyskania przez Wykonawcę informacji niejawnych, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego, pracownicy i podwykonawcy Wykonawcy spełnią wszystkie wymagania, wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących i wprowadzonych na ich podstawie regulacji obowiązujących w przedsiębiorstwie Zamawiającego, niezbędne do uzyskania dostępu do tych informacji, jednocześnie Wykonawca zapewni bezpieczne przetwarzanie informacji przez swoich pracowników i podwykonawców.
5. Wykonawca odpowiada za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie powyższej klauzuli poufności przez swoich pracowników i podwykonawców.

#### **§ 15 Klauzula zapobiegania nieuczciwej konkurencji.**

Wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie podejmował jakichkolwiek czynności mogących stanowić w stosunku do Zamawiającego czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

#### **§ 16 Ubezpieczenie.**

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej co najmniej ubezpieczenie w zakresie odpowiedzialności cywilnej w związku z pracami objętymi Przedmiotem Umowy z sumą ubezpieczenia nie niższą niż wartość wynagrodzenia netto, określona w § 7 ust. 1 Umowy.
2. Strony zgodnie potwierdzają, że Wykonawca przekazał Zamawiającemu przed zawarciem Umowy kopię dowodu zawarcia umów ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, oraz kopię dowodu opłacenia wymaganych składek, które stanowią Załącznik nr 3 do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się utrzymać ubezpieczenie określone w ust. 1 na swój koszt nieprzerwanie przez okres od dnia zawarcia Umowy do upływu jednego miesiąca następującego po upływie okresu gwarancji udzielonej na podstawie Umowy. Na co najmniej 7 dni przed końcem obowiązywania aktualnej polisy ubezpieczeniowej Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu umowę ubezpieczenia wraz z potwierdzeniem dokonania jej opłaty na kolejny okres.
4. W razie niespełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający jest uprawniony zawrzeć stosowne umowy ubezpieczenia na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącić, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń, poniesione koszty z wynagrodzenia Wykonawcy niezależnie od innych uprawnień wynikających z Umowy. Jeżeli ze względu na brak wiarygodności Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia potrącenie nie będzie możliwe, Zamawiający wystawi Wykonawcy odpowiedni dokument księgowy z 14-

dniowym terminem płatności opiewający na kwotę poniesionych kosztów zawarcia stosownej umowy ubezpieczenia.

5. Niezależnie od postanowień poprzedzających niniejszy paragraf, Wykonawca jest zobowiązany również udostępniać Zamawiającemu dowód zawarcia umowy ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, oraz dowód opłacenia wymaganych składek na każde żądanie Zamawiającego.

#### **§ 17 Klauzula giełdowa. Klauzula postępowania dla Partnerów Biznesowych GK PGE**

1. Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. - podmiot dominujący w stosunku do Zamawiającego - statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na przekazanie Umowy PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE oraz podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, zgodny z przepisami prawa, w tym w szczególności przestrzega przepisów dotyczących: przeciwdziałania korupcji, prania pieniędzy i finansowania terroryzmu, praw człowieka i praw pracowniczych, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia i ochrony środowiska oraz dokłada należytej staranności, aby jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane na rzecz Spółek GK PGE, również stosowali się do ww. przepisów prawa..
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych Spółek GK PGE (<http://www.gkpge.pl/compliance>) i jako Partner Biznesowy Spółki GK PGE, w rozumieniu tego kodeksu, w sprawach związanych z realizacją umów na rzecz Spółek GK PGE, przestrzegać będzie określonych tam standardów prawnych i etycznych oraz dołoży należytej staranności, aby jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy przestrzegali tych standardów.
4. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego wątpliwości odnośnie do przestrzegania przez Wykonawcę lub jego pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy zasad określonych w ustępach powyżej, podejmie działania naprawcze mające na celu ich usunięcie.

#### **§ 18 Siła wyższa.**

1. Strony nie biorą odpowiedzialności za niedopełnienie zobowiązań Umowy w całości lub części jeśli wystąpią zdarzenia zewnętrzne określone jako Siła Wyższa, na które Strony nie mają wpływu. Pod pojęciem Siły Wyższej rozumie wyjątkowe nieprzewidziane wydarzenie lub okoliczność, znajdujące się poza kontrolą Strony, przeciw którym Strona nie mogła się w racjonalny sposób zabezpieczyć przed zawarciem Umowy, których – skoro zaistniały – nie można było uniknąć lub przewyżyć oraz których nie można przypisać drugiej Stronie, a zaistniałe po podpisaniu Umowy, w szczególności takie jak:

- 1) wojny, działania wojenne (bez względu na to czy wojna została wypowiedziana) inwazje, działania wrogów zagranicznych,
  - 2) terroryzm, rewolucje, powstania, wojny domowe,
  - 3) działania sił przyrody, huragany, pioruny mające bezpośredni wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy (obejmujące teren wykonywania przedmiotu Umowy).
2. Wystąpienie oraz ustanie Siły Wyższej powinno być bezzwłocznie skutecznie zgłoszone drugiej Stronie najpóźniej w terminie do 4 dni od chwili jej wystąpienia lub ustania jej skutków, pod rygorem utraty prawa powoływania się na okoliczności Siły Wyższej. Zobowiązania Umowy mogą ulec przedłużeniu o czas działania Siły Wyższej lub jej skutków.
  3. Jeżeli wykonanie Umowy wskutek Siły Wyższej stanie się dla jednej ze Stron niemożliwe, Strona ta niezwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę. W razie konieczności Wykonawca zawiesi wykonywanie przedmiotu Umowy i usunie sprzęt w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym.
  4. Jeżeli działanie Siły Wyższej uniemożliwi Wykonawcy realizację Umowy przez okres co najmniej 30 dni, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy. Uprawnienie to Zamawiający może wykonać w terminie 120 dni od dnia uniemożliwienia przez siłę wyższą realizacji Umowy.
  5. W razie odstąpienia od Umowy Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia w wysokości odpowiadającej części świadczenia prawidłowo spełnionego do momentu odstąpienia od Umowy.
  6. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy oraz część spełnionego przez niego świadczenia, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, zostaną określone w protokole zaawansowania prac podpisanym przez obie Strony.

#### **§ 19. Prawa na dobrach niematerialnych.**

1. W ramach wynagrodzenia wskazanego w § 7 ust. 1 Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do utworów (w rozumieniu art. 1 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych) stworzonych przez Wykonawcę lub podwykonawców Wykonawcy (w tym również dalszych podwykonawców) w ramach realizacji Przedmiotu Umowy („Utwory”), w tym w szczególności do rozwiązań konstrukcyjnych i architektonicznych.
2. Przejście majątkowych praw autorskich do konkretnego Utworu następuje z chwilą otrzymania zapłaty przez Wykonawcę za prace obejmujące swym zakresem wykonanie danego Utworu. Przeniesienie praw następować będzie automatycznie z tą chwilą, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń przez Strony, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych poniżej w ust. 3-4 niniejszego paragrafu.
3. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1-2 niniejszego paragrafu, uprawnia Zamawiającego do nieograniczonego w czasie i co do terytorium korzystania i rozporządzania Utworami na polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym w zakresie niezbędnym do zapewnienia eksploatacji urządzeń, dokonywania przyłączeń, dalszej Przedmiotu Umowy, modyfikacji, ulepszania i remontowania wszelkich urządzeń i materiałów wchodzących w skład dokonanej Przedmiotu Umowy, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworów – wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy Utworów, w tym techniką drukarską, magnetyczną, reprograficzną oraz techniką cyfrową, a także wprowadzania do pamięci komputera/serwera;
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie, dzierżawa lub najem oryginału albo egzemplarzy;



- 3) w zakresie rozpowszechniania materiałów w sposób inny niż określony w pkt 2 – wystawianie, wyświetlanie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie zdjęć w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w szczególności transferu (nadania) za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną, za pośrednictwem satelity, Internetu lub sieci wewnętrznych;
  - 4) dokonywanie modyfikacji, tłumaczeń, przeróbek lub adaptacji Utworów w całości, jak i ich pojedynczych fragmentów;
  - 5) łączenia Utworów w całości, jak i ich pojedynczych fragmentów, z innymi utworami;
  - 6) wykonywanie i zezwalanie na wykonywanie autorskich praw zależnych.
4. W przypadku ujawnienia nowego pola eksploatacji mającego znaczenie dla Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się, w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Umowy, przenieść na rzecz Zamawiającego prawo do korzystania z Utworu na tym nowym polu eksploatacji.
  5. Prawo do modyfikowania Utworów, łączenia ich z innymi utworami oraz tworzenie utworów zależnych wykonywane jest bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy ani wypłaty jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.
  6. Wraz z nabyciem praw autorskich majątkowych Zamawiający nabędzie także wyłączne prawo do wykonywania, zatwierdzania i wykorzystywania oraz do zezwalania na wykonanie i wykorzystywanie zależnych utworów i praw autorskich, w tym także wyłączne prawo do wykonywania, zatwierdzania i wykorzystywania jakichkolwiek modyfikacji, opracowań, adaptacji lub zmian Utworów stworzonych w ramach wykonywania Umowy.
  7. Ponadto Wykonawca upoważnia Zamawiającego do decydowania o pierwszym udostępnieniu materiałów publiczności oraz zezwala na wykonywanie nadzoru nad korzystaniem z Utworów. Wykonawca zrzeka się przeprowadzania nadzoru autorskiego przed rozpowszechnianiem utworu.
  8. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie jest ograniczone pod względem czasowym ani terytorialnym, a prawa te mogą być przenoszone na inne podmioty bez żadnych ograniczeń. W wynagrodzeniu, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy uwzględniono także wynagrodzenie za wykonywanie przez Zamawiającego praw zależnych na polach eksploatacji i w zakresie wskazanym w ust. 1 niniejszego paragrafu, jak również wynagrodzenie za przeniesienie własności nośników (z chwilą dostarczenia tego nośnika Zamawiającemu), na których Utwory lub ich część zostały utrwalone.
  9. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu osobistych praw autorskich do Utworów stworzonych w ramach wykonania Umowy. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie korzystał ze swoich osobistych praw autorskich do Utworów stworzonych w ramach wykonywania Umowy wobec Zamawiającego lub podmiotów przez Zamawiającego upoważnionych w zakresie w jakim wykonywanie tych praw utrudniałoby Zamawiającemu korzystanie z Utworów lub praw autorskich powstałych w ramach wykonywania Umowy. W przypadku gdy osobiste prawa autorskie przysługiwać będą pracownikom lub podwykonawcom Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania od tychże podmiotów upoważnienia do wykonywania ich osobistych praw autorskich przez Zamawiającego oraz zobowiązania tychże podmiotów wobec Zamawiającego do nie korzystania ze swoich osobistych praw autorskich przynajmniej w takim zakresie w jakim Wykonawca zobowiązał się do tego wobec Zamawiającego.

10. Z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji opracowanej w wykonaniu Umowy oraz otrzymania przez Wykonawcę zapłaty za nią, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy Utworów, będących częścią składową tejże dokumentacji, w tym własność wszystkich nośników na których utrwalone zostały Utwory.
11. Wykonawca niniejszym zapewnia Zamawiającego, że:
  - 1) w chwili przeniesienia praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawcy będą te prawa przysługiwać w zakresie niezbędnym do skutecznego ich przeniesienia na Zamawiającego;
  - 2) będące przedmiotem przeniesienia majątkowe prawa autorskie będą wolne od jakichkolwiek obciążeń lub praw osób trzecich;
  - 3) zarówno przeniesienie praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, jak i korzystanie z nich przez Zamawiającego nie narusza i nie będzie naruszać żadnych praw osób trzecich;
  - 4) Wykonawca, jego podwykonawcy lub pracownicy nie będą wykonywali wobec Zamawiającego osobistych praw autorskich powstałych w ramach wykonywania Umowy w zakresie w jakim wykonywanie tych praw utrudniałoby Zamawiającemu korzystanie z Utworów lub praw autorskich powstałych w ramach wykonywania Umowy.
12. Założenia lub dane wyjściowe uzyskane od Zamawiającego są własnością Zamawiającego i nie mogą być udostępnione osobom trzecim bez zgody Zamawiającego, przy czym podwykonawcy oraz inne osoby, którymi Wykonawca posługuje się będzie przy realizacji Umowy nie są rozumiani jako osoby trzecie.
13. Jeżeli w związku z wykonywaniem pracy będącej Przedmiotem Umowy, Wykonawca dokona wynalazku lub wzoru użytkowego, Zamawiający zastrzega sobie swój udział w prawie do patentu na ten wynalazek, lub w prawach ochronnych na wzór użytkowy. Ustalenia udziału Stron w prawie do patentu lub prawach do ochrony wzoru użytkowego nastąpi na podstawie odrębnej umowy.
14. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw autorskich, Wykonawca zobowiązany jest do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu na zasadzie art. 392 kodeksu cywilnego.
15. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z naruszenia, o którym mowa w ust. 14 powyżej, przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca będzie zobowiązany do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.
16. W przypadku gdyby dobra niematerialne przekazywane Zamawiającemu w wykonaniu postanowień Umowy nie były przedmiotem majątkowych praw autorskich ze względu na niedostateczny stopień twórczości, Wykonawca zobowiązuje się upoważnić Zamawiającego do niewyłącznego, bezterminowego korzystania i zapewnić niezakłócone korzystanie z tych dóbr w zakresie tożsamym z zakresem przeniesienia majątkowych praw autorskich opisanym w niniejszym paragrafie. W takim przypadku postanowienia Umowy dotyczące przeniesienia majątkowych praw autorskich stosuje się odpowiednio do upoważnienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
17. Odstąpienie Wykonawcy od Umowy na zasadach określonych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. – ustawa o Prawie autorskim i prawach pokrewnych będzie możliwe wyłącznie w przypadku naruszenia istotnych interesów twórczych, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu

Zamawiającego o przyczynach odstąpienia i wskazaniu terminu w wymiarze 30-dni na usunięcie przyczyn naruszenia.

18. W przypadku niezachowania procedury, o której mowa w ust. 17 niniejszego przepisu, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody.

#### **§ 20 Przetwarzanie danych osobowych**

1. W celu zawarcia, wykonania, rozwiązania Umowy, w celu dochodzenia lub obrony przed potencjalnymi roszczeniami, a także w celu realizacji innych obowiązków lub uprawnień wynikających z Umowy lub przepisów prawa, Strony udostępniają sobie nawzajem dane osobowe swoich przedstawicieli (pracowników lub współpracowników). Dane osobowe mogą być wskazane w Umowie lub po jej zawarciu w korespondencji prowadzonej w ramach realizacji Umowy lub w inny sposób dopuszczony przez Strony. Strona otrzymująca dane osobowe od chwili ich otrzymania staje się osobnym administratorem takich danych osobowych.
2. Każda ze Stron zobowiązuje się w imieniu drugiej Strony dopełnić obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27.04.2016 r (Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679, dalej jako „RODO”), w stosunku do osób, których dane udostępniła. Dopełnienie obowiązku może nastąpić poprzez wskazanie osobom, których dane udostępniono treści klauzuli informacyjnej, znajdującej się:
  - a. W stosunku do danych udostępnionych Zamawiającemu na stronie: <https://pggeo.pl/polityka-prywatnosci/informacje-o-przetwarzaniu-danych-osobowych-przedstawicieli-kontrahentow-pge-eo-s.a>
  - b. W stosunku do danych udostępnionych Wykonawcy w Załączniku nr 4 do Umowy (klauzula informacyjna).
3. Każda ze Stron będzie przetwarzać dane osobowe, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zgodnie z RODO i ponosi w tym zakresie odpowiedzialność na zasadach określonych w RODO, z zastrzeżeniem zobowiązania, o którym mowa w ust 2 niniejszego paragrafu.
4. Jeżeli w ramach wykonywania prac określonych w Umowie zajdzie konieczność przetwarzania danych osobowych dostarczonych przez Zamawiającego, Strony uzgodnią zasady ich przetwarzania na podstawie odrębnego porozumienia.

#### **§ 21 Postanowienia końcowe.**

1. Przeniesienie przez Wykonawcę praw i obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią, wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności z tytułu wynagrodzenia Wykonawcy lub obciążyć go prawami osoby trzeciej bez uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Zamawiający może dokonać przeniesienia całości lub części praw lub obowiązków wynikających z Umowy, bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy, na podmioty wchodzące w skład Grupy Kapitałowej PGE.
4. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
5. Zamawiający uprawniony jest, bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy, do udostępnienia Umowy oraz oferty Wykonawcy spółkom należącym do Grupy Kapitałowej PGE.
6. W celu uniknięcia wątpliwości Strony postanawiają, iż wszelkie będące wynikiem Umowy produkty, będące wynikiem prac Wykonawcy, mogą być udostępniane przez Zamawiającego podmiotom wchodzącym w skład Grupy Kapitałowej PGE.

7. Strony zgodnie postanawiają, że sądem właściwym do rozstrzygania sporów wynikających z Umowy będzie polski sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
8. Strony oświadczają, że Umowa zostaje zawarta z chwilą jej podpisania przez ostatnią ze Stron. W przypadku jeżeli ostatnia ze Stron podpisuje umowę kwalifikowanym podpisem elektronicznym w rozumieniu art. 78 <sup>1</sup> k.c., Strony przyjmują, że Umowa zostaje zawarta z chwilą złożenia oświadczenia woli w postaci elektronicznej przez tę Stronę i opatrzenia go kwalifikowanym podpisem elektronicznym w rozumieniu art. 78 <sup>1</sup> k.c.
9. Strony przewidują, że dla zachowania ważności lub skuteczności czynności prawnych zastrzeżonych w Umowie w formie pisemnej wystarczające będzie zachowanie również formy elektronicznej w rozumieniu art. 78 <sup>1</sup> k.c.
10. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
11. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
  - 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,
  - 2) Załącznik nr 2 – Harmonogram Rzeczowo-Finansowy,
  - 3) Załącznik nr 3 – Kopie dowodów zawarcia przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz dowodów opłacenia wymaganych składek,
  - 4) Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna Wykonawcy,
  - 5) Załącznik nr 5 - Wzór oświadczenia dotyczącego elektronicznego obiegu faktur,
  - 6) Załącznik nr 6 – Klauzula sankcyjna.
12. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - dwóch dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy (postanowienie nie znajduje zastosowania w przypadku gdy Umowa została zawarta w formie elektronicznej).

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**