

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

1.1. Przedmiotem postępowania zakupowego jest wykonanie robót budowlanych pn. **Modernizacja części budowlanej 9 stacji transformatorowych wewnątrzowych na terenie Rejonu Energetycznego Przemysłu.**

1.2. Zakres rzeczowy:

1.2.1. Stacja MEDYKA 5 (MSTw)

- Wymiana drzwi stalowych na aluminiowe; drzwi z żaluzjami, zamki stalowe ocynkowane galwanicznie z uchwytem na kłódkę, od wewnątrz otwarcie antypaniczne, wkładka dostosowana do wzoru klucza 9,20 m²
- Modernizacja posadzki betonowej w pomieszczeniach stacji 22,80 m²
- Modernizacja opaski odwadniającej z kostki brukowej 13,40 m²

1.2.2. Stacja PRZEMYSŁ 38 (MSTw)

- Wymiana drzwi stalowych na aluminiowe; drzwi z żaluzjami, zamki stalowe ocynkowane galwanicznie z uchwytem na kłódkę, od wewnątrz otwarcie antypaniczne, wkładka dostosowana do wzoru klucza 9,20 m²
- Modernizacja posadzki betonowej w pomieszczeniach stacji 4,40 m²
- Modernizacja opaski odwadniającej z kostki brukowej 13,40 m²
- Modernizacja elewacji; z wcześniejszym przygotowaniem powierzchni, gruntowaniem, dwukrotnym malowaniem farbą silikatową 78,20 m²

1.2.3. Stacja PRZEMYSŁ 95 (MSTw)

- Wymiana drzwi stalowych na aluminiowe; drzwi z żaluzjami, zamki stalowe ocynkowane galwanicznie z uchwytem na kłódkę, od wewnątrz otwarcie antypaniczne, wkładka dostosowana do wzoru klucza 9,20 m²
- Modernizacja opaski odwadniającej z kostki brukowej 13,40 m²

1.2.4. Stacja PRZEMYSŁ 129 (MSTw)

- Wymiana drzwi stalowych na aluminiowe; drzwi z żaluzjami, zamki stalowe ocynkowane galwanicznie z uchwytem na kłódkę, od wewnątrz otwarcie antypaniczne, wkładka dostosowana do wzoru klucza 9,20 m²

1.2.5. Stacja PRZEMYSŁ 130 (MSTw)

- Wymiana drzwi stalowych na aluminiowe; drzwi z żaluzjami, zamki stalowe ocynkowane galwanicznie z uchwytem na kłódkę, od wewnątrz otwarcie antypaniczne, wkładka dostosowana do wzoru klucza 9,20 m²
- Modernizacja opaski odwadniającej z kostki brukowej 13,40 m²
- Modernizacja pokrycia dachowego nad szafą oświetleniową, zewnętrzną 3,00 m²

1.2.6. Stacja PRZEMYSŁ 133 (MSTt)

- Modernizacja elewacji; z wcześniejszym przygotowaniem powierzchni, gruntowaniem, dwukrotnym malowaniem farbą silikatową 74,24 m²
- Wymiana drzwi stalowych na aluminiowe; drzwi z żaluzjami, zamki stalowe ocynkowane galwanicznie z uchwytem na kłódkę, od wewnątrz otwarcie antypaniczne, wkładka dostosowana do wzoru klucza 9,20 m²
- Modernizacja opaski odwadniającej z kostki brukowej 18,56 m²

1.2.7. Stacja PRZEMYSŁ 138 (MSTt)

- Wymiana drzwi stalowych na aluminiowe; drzwi z żaluzjami, zamki stalowe

ocynkowane galwanicznie z uchwytem na kłódkę, od wewnątrz otwarcie antypaniczne, wkładka dostosowana do wzoru klucza 9,20 m²
➤ Modernizacja opaski odwadniającej z kostki brukowej 13,44 m²

1.2.8. **Stacja PRZEMYSŁ 152 (MSTw)**

➤ Wymiana drzwi stalowych na aluminiowe; drzwi z żaluzjami, zamki stalowe ocynkowane galwanicznie z uchwytem na kłódkę, od wewnątrz otwarcie antypaniczne, wkładka dostosowana do wzoru klucza 9,20 m²
➤ Modernizacja opaski odwadniającej z kostki brukowej 13,44 m²

1.2.9. **Stacja PRZEMYSŁ 157 (MSTt)**

➤ Wymiana drzwi stalowych na aluminiowe; drzwi z żaluzjami, zamki stalowe ocynkowane galwanicznie z uchwytem na kłódkę, od wewnątrz otwarcie antypaniczne, wkładka dostosowana do wzoru klucza 9,20 m²
➤ Modernizacja opaski odwadniającej z kostki brukowej 13,44 m²
➤ Modernizacja elewacji; z wcześniejszym przygotowaniem powierzchni, gruntowaniem, dwukrotnym malowaniem farbą silikonową 74,24 m²

1.3. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w zakresie rzeczowym, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania równoważności oraz podania wykazu dokumentów potwierdzających ich równoważność takich jak: certyfikaty, aprobaty techniczne, z podaniem nazwy podmiotu wydającego oraz terminu ważności dokumentu.

1.4. Do obowiązku Wykonawcy należy:

- 1.4.1. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórek należy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru odpowiednio udokumentować.
- 1.4.2. Prawidłowa, zgodna z obowiązującymi przepisami, utylizacja materiałów z rozbiórki.
- 1.4.3. Odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki.

1.5. Termin wykonania prac może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w Umowie.

1.6. Maksymalny czas wyłączeń odbiorców dla całej realizacji nie będzie trwał, łącznie w całym okresie wykonywania, dłużej niż: **bez wyłączeń**.

1.7. Zasady realizacji zamówienia określa Projekt Umowy zakupowej stanowiący **Załącznik nr 5 do SWZ**.

1.8. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1.8.1. Zapoznania się z dokumentacją przetargową oraz z planowaną lokalizacją robót budowlanych, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa itp.).
- 1.8.2. Zapoznanie się z „Instrukcją Organizacji Bezpiecznej Pracy w PGE Dystrybucja S.A. z udziałem firm zewnętrznych” dostępnej na stronie internetowej www.pgedystrybucja.pl.
- 1.8.3. Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego **Załącznik nr 5 do SWZ**.
- 1.8.4. Uwzględnienia w ofercie wymaganych przez Zamawiającego warunków (przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny oferty).

2. Termin realizacji zamówienia

30-05-2025r. oraz zgodnie z Projektem Umowy zakupowej stanowiącym **Załącznik nr 5 do SWZ**.

3. Miejsce realizacji zamówienia

Medyka, Przemysł.

4. Dostawy inwestorskie

Nie występują.

5. Gwarancja

5.1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i 36 miesięcznej gwarancji na wykonane zamówienie wraz z zamontowanymi urządzeniami, licząc od dnia odbioru końcowego bez uwag.

6. Podwykonawstwo

6.1. Zamawiający **nie dopuszcza** wykonywania przedmiotu zakupu przez podwykonawców.

7. Wymagania dodatkowe:

7.1. W cenie oferty zgodnie z treścią umowy Wykonawca uwzględni wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym wymienione poniżej:

7.1.1. Zorganizowanie i zabezpieczenie placu budowy (praca na czynnych obiektach),

7.1.2. Przedłożenie wymaganych prawem świadectw bezpieczeństwa, certyfikatów i atestów na wbudowane materiały i urządzenia,

UWAGA !!!

- **Zamki w drzwiach wejściowych z klamką uchylną RS161 prod. RST ROZTOCZE lub innego producenta o równoważnych parametrach. Klamka z uchwytem na kłódkę. Klamka ocynkowana galwanicznie, chromowana lub w kolorze drzwi. Od wewnątrz zamek paniczny w formie gałki. Wkładki zamka dostosowane do klucza Zamawiającego prod. RST ROZTOCZE lub innego producenta o równoważnych parametrach.**
- **Tabliczki na drzwiach, informacyjne oraz ostrzegawcze z blachy aluminiowej lub stalowej, emaliowane, tłoczone**
- **Kłódki energetyczne z wzorem klucza do uzgodnienia**

7.1.3. Naprawę lub koszty naprawy uszkodzonych przez Wykonawcę w trakcie wykonywania robót dróg, chodników, ogrodzeń, mostków, urządzeń melioracyjnych itp.,

7.1.4. Koszty demontażu i przeprowadzenia utylizacji materiałów, zgodnie z obowiązującą Ustawą o odpadach,

7.1.5. Inne czynności i koszty ich realizacji niewymienione w ppkt od 7.1.1. do 7.1.4., niewynikające wprost z niniejszego opisu przedmiotu zamówienia lub w niej nie ujęte ale konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną, przepisami prawa oraz SWZ.

7.2. Szczegółowe warunki realizacji zadania.

7.2.1. Zakres zamówienia obejmuje również koszty: dopuszczeń do pracy – wyłączenie napięcia, przygotowanie i likwidacja miejsca pracy, ponownego załączenia urządzeń (za koszty dopuszczeń do pracy Zamawiający wystawi Wykonawcy faktury zgodnie z Taryfą PGE Dystrybucja S.A.)

7.2.2. Teren po robotach należy doprowadzić do stanu poprzedniego.

7.2.3. Materiały zakwalifikowane do złomowania lub utylizacji - we własnym zakresie przekazać na złom, do recyklingu lub utylizować zgodnie z obowiązującą ustawą o odpadach. Koszty transportu materiałów z demontażu do magazynów i miejsc utylizacji ponosi Wykonawca robót.

7.3. Wymagania Zamawiającego związane z organizacją pracy.

7.3.1. Praca na stacjach na polecenie pisemne po dopuszczeniu do pracy.

7.3.2. „Harmonogram wyłączeń” (Załącznik nr 1.2. do umowy) Wykonawca uzgodni z Centrum Dyspozytorskim RE Przemysł z wyprzedzeniem min. 14 dni przed rozpoczęciem robót.

7.3.3. „Harmonogram wyłączeń” (Załącznik nr 1.2. do umowy) należy dostosować do planowanych terminów wyłączeń.

7.3.4. Zamawiający dostarczy swoim kosztem i staraniem agregaty prądotwórcze, łącznie z przewodami wyprowadzającymi moc o poprawnie dobranym przekroju, o parametrach

wystarczających do zasilenia odbiorców, którym przerwano dopływ energii elektrycznej w wyniku odstawienia z ruchu urządzeń sieci dystrybucyjnej wymienionych powyżej.

- 7.3.5. Wykonawca nie będzie obciążany kosztami pracy agregatów prądotwórczych.
- 7.3.6. Wykonawca zapewni osobę do nadzoru w czasie wykonywania prac, posiadającą ważne Zaświadczenie Kwalifikacyjne w zakresie Eksploatacji lub Dozoru nad urządzeniami energetycznymi na napięcia powyżej 1 kV.
- 7.3.7. Zamawiający wymaga wykonania prac z zachowaniem dopuszczalnego maksymalnego, łącznego czasu ograniczeń w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców, który wynosi **bez wyłączeń**. (Załącznik nr 1.2. do SOPZ).
- 7.3.8. Wyłączenia codziennie w dni robocze w godzinach 8:00 - 15:00.
- 7.3.9. Koordynatorem w zakresie spraw dotyczących wymagań Zamawiającego związanych z wyłączeniem obiektu energetycznego i uzgodnieniem terminu rozpoczęcia prac jest:
Paweł Potoczny tel. (16) 676 30 54, e-mail: pawel.potoczny@pgedystrybucja.pl
- 7.3.10. Wykonawca powinien dysponować potencjałem osobowym i sprzętowym pozwalającym na realizację zadania.

Załączniki:

Załącznik nr 1.1. – Przedmiary robót.

Załącznik nr 1.2. – Maksymalne czasy ograniczeń w dostawie energii dla odbiorców.