

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAKUPU

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

1.1. Przedmiotem postępowania zakupowego jest wykonanie usługi:

Zaprojektowanie i wykonanie instalacji automatycznego gaszenia gazem pożarów oraz zabezpieczenia przed zniszczeniem urządzeń w pomieszczeniach ICT PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość wraz ze świadczeniem usługi przeglądów serwisowych oraz konserwacyjnych.

1.2. Informacje poufne dotyczące zamówienia zostaną przekazane Wykonawcy po złożeniu oświadczenia o zachowaniu poufności, na zasadach określonych w pkt. 1.2.3. SWZ.

1.3. Wykaz obiektów i usytuowanych w nich instalacji:

Przedmiot zakupu	Ilość
Serwerownia bud. A pom. 10	1
Serwerownia bud. A pom. 316	1
Serwerownia bud. E pom. 207A	1
Serwerownia bud. E pom. 207C	1

1.4. Zadanie dotyczy modernizacji instalacji aerozolowych polegająca na wymianie kompletnych systemów na Stałe Urządzenia Gaśnicze Gazowe w pomieszczeniach serwerowni obiektu PGE Dystrybucja S.A. w Zamościu przy ul. Koźmiana 1: budynek A pomieszczenie nr 10, 316 oraz budynek E pomieszczenie nr 207A i 207 C.

1.5. Do obowiązku Wykonawcy należy:

1.5.1. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórek należy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru odpowiednio udokumentować.

1.5.2. Prawidłowa, zgodna z obowiązującymi przepisami, utylizacja materiałów z rozbiórki.

1.5.3. Odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki.

1.6. Termin wykonania prac może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w Umowie.

1.7. Zasady realizacji zamówienia określa Projekt Umowy zakupowej stanowiący **Załącznik nr 5 do SWZ**.

1.8. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

1.8.1. Zapoznania się z dokumentacją przetargową oraz z planowaną lokalizacją robót usługowych. Zamawiający przewiduje przeprowadzenie wizji lokalnej. Wykonawca jest zobowiązany wziąć udział w wizji lokalnej w celu zbadania przedmiotu Umowy i jego otoczenia oraz uzyskania wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania Oferty oraz zawarcia Umowy. Koszty wizji lokalnej ponosi samodzielnie Wykonawca. Zamawiający zapewni przedstawicielom Wykonawcy wejście na teren, gdzie wykonywany ma być przedmiot Umowy, z tym, że Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność w odniesieniu do takiej wizyty, w szczególności konsekwencje śmierci lub zranienia, strat lub szkód majątkowych oraz wszelkich innych strat, szkód i wydatków poniesionych jako następstwo takiej wizji. Wizja lokalna zostanie przeprowadzona na wniosek Wykonawców. Osobą do kontaktu w sprawie wizji lokalnej będzie: Pan **Andrzej Pawelec tel. 84 539 2240, 885 148 123 email: Andrzej.Pawelec@pgedystrybucja.pl**

Podczas wizji lokalnej nie będą udzielane przez przedstawicieli Zamawiającego odpowiedzi na pytania dotyczące przedmiotu Zamówienia lub SWZ. Pytania takie należy kierować za pośrednictwem Systemu Zakupowego GK PGE w zakładce „Pytania/Informacje”.

1.8.2. Zapoznanie się z „Instrukcją Organizacji Bezpiecznej Pracy w PGE Dystrybucja S.A. z udziałem firm zewnętrznych” dostępnej na stronie internetowej www.pgedystrybucja.pl

- 1.8.3. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca zobowiązany będzie do zapoznania się z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego.
- 1.8.4. przestrzegania jej zapisów, sporządzania protokołów w przypadku prac uznawanych za niebezpieczne pożarowo Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego **Załącznik nr 5 do SWZ**.
- 1.8.5. Uwzględnienia w ofercie wymaganych przez Zamawiającego warunków.

2. Zasady realizacji zakupu (w tym załadunku i rozładunku) / świadczenia usługi

Usługa będzie wykonana zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciw pożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.)
- zasadami określonymi w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych
- zaleceniami zawartymi w instrukcjach producentach

Usługa polega na modernizacji z wykorzystaniem elementów już zamontowanego systemu zbudowanego w oparciu o zainstalowane już trzy lokalne centrale sterujące (Centrale systemu Integral IP MX i CX) oraz System wykrywania i sygnalizacji pożaru - Schrack Seconet, zainstalowane w serwerowniach i jedną centralną połączone siecią LAN. Wyszczególnionych w przedmiocie zakupu.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania następujących prac:

- dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji projektowej sporządzonej przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje wymagane przepisami prawa. W trzech kopiach papierowych oraz wersji elektronicznej.
- **projekt musi zostać uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, który uwzględniony jest w wykazie Komendy Głównej PSP i posiada aktualne uprawnienia.**
- poza centralami pozostałe zainstalowane elementy systemu jak system detekcji oraz sygnalizacji wraz z okablowaniem należy wymienić na nowe,
- demontaż uszkodzonych elementów instalacji wraz z ich utylizacją oraz wymianą na nowe spełniające aktualne wymogi z datą produkcji nie straszą niż 2024 rok,
- zaprojektowanie i montaż systemu gaszenia środkiem gaśniczym – gazem przeznaczonym dla pomieszczeń ICT,
- butle z gazem muszą być umieszczone w chronionych systemem gaszenia pomieszczeniach serwerowni w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym,
- wszelkie prace związane z realizacją instalacji systemu automatycznego gaszenia gazem będą prowadzone przez Wykonawcę przy aktywnym działaniu w pomieszczeniach objętych przedmiotem zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzania prac w sposób, który zapewni pełne zabezpieczenie sprzętu serwerowego, minimalizując ryzyko narażenia systemów informatycznych i telekomunikacyjnych na jakiegokolwiek zakłócenia (ochrona przed kurzem, pyłem, nadmiernym wzrostem temperatury, wibracjami, mechanicznymi uszkodzeniami sprzętu, itp.). Ponadto, Wykonawca ma obowiązek wdrożenia odpowiednich procedur i środków bezpieczeństwa, które zagwarantują ciągłość działania kluczowych funkcji informatycznych i teleinformatycznych,
- zaproponowany przez Wykonawcę system powinien być tak zbudowany, by wyeliminować ryzyko fałszywych alarmów i co się z tym wiąże uwolnienia czynnika gaśniczego - koincydencja dwuliniowa detekcji pożaru,
- dostosowanie wentylacji w pomieszczeniach instalacji automatycznego gaszenia gazem łącznie z mocowaniem kłap odciążających lub innych rozwiązań należy uzgodnić z Zamawiającym,
- wymiana przewodów zasilających pomiędzy UPS a szafami serwerowni na niepalne,
- wymiana opraw oświetleniowych na hermetyczne IP65 panele led minimalny poziom natężenia oświetlenia 500lx,
- system gaszenia ma działać automatycznie z powiadomieniem dyspozytorów Oddziałowego Centrum Dyspozytorskiego, oraz uzgodnionej z Zamawiającym listy pracowników w formie SMS,
- wykonawca w ramach usługi po realizacji zadania przeprowadzi szkolenie dla osób wskazanych przez Zamawiającego z budowy, zasad działania i obsługi systemu,
- sprawdzenie prawidłowości działania wymienionych podzespołów,
- przeprowadzenie wszystkich prób i kontroli wymaganych przez producenta systemu gaszenia,
- po wykonaniu przedmiotu usługi Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację projektową powykonawczą sporządzoną przez osobę Wykonawcy posiadającą odpowiednie kwalifikacje wymagane przepisami prawa, w trzech kopiach papierowych oraz wersji elektronicznej,
- przez okres obowiązywania gwarancji wykonawca zobowiązuje się do usuwania zgłoszonych usterek w ciągu 24 godzin od ich zgłoszenia.

Sporządzenie protokołów odbioru przeprowadzonych prac z podpisem osoby reprezentującej Zamawiającego.

3. Termin realizacji zakupu

Trzy miesiące od daty podpisania umowy oraz zgodnie z Projektem Umowy zakupowej stanowiącym **Załącznik nr 5 do SWZ**.

Termin wykonania dokumentacji projektowej do 3 tygodni od daty zawarcia umowy. Termin wykonania prac montażowych na obiekcie, do 3 tygodni od daty odbioru dokumentacji projektowej. Zgłoszenie do odbioru końcowego i wykonanie dokumentacji powykonawczej minimum tydzień przed terminem realizacji umowy.

4. Minimum logistyczne – nie dotyczy.

5. Miejsce realizacji usługi

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość, ul. Koźmiana 1, 22-400 Zamość, budynek A i E, zgodnie z pkt. 1.2. i 1.3. powyżej.

6. Gwarancja

6.1. Wymagana gwarancja zrealizowanej usługi – 60 miesięcy.

6.2. W okresie obowiązywania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do posiadania aktywnego klucza serwisowego dostępu do central.

6.3. Oraz zgodnie z treścią Projektu Umowy stanowiącej **Załącznik nr 5 do SWZ**.

7. Przeglądy serwisowe

Przez okres trwania gwarancji dwa razy w roku należy wykonać Przeglądy Serwisowe najpóźniej w terminach od 01.06 do 15.06 pierwszy i od 01.12 do 15.12 drugi, każdego roku obowiązywania gwarancji. Przeglądowi serwisowemu podlegają centrale Schrack Seconet oraz zainstalowane elementy nowego systemu przez cały okres obowiązywania gwarancji. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany zużytych lub uszkodzonych elementów stwierdzonych w trakcie przeglądu na własny koszt.

Każdorazowe wykonanie przeglądu serwisowego systemu gaszenia należy potwierdzić wymagany protokołem.

8. Podwykonawstwo

8.1. Zamawiający **nie dopuszcza** wykonywania przedmiotu zakupu przez podwykonawców.

9. Wymagania dodatkowe:

9.1. W cenie oferty zgodnie z treścią umowy Wykonawca uwzględni wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym wymienione poniżej:

9.1.1. Zorganizowanie i zabezpieczenie placu budowy (praca w czynnych obiektach),

9.1.2. Przedłożenie wymaganych prawem świadectw bezpieczeństwa, certyfikatów i atestów na wbudowane materiały i urządzenia,

9.1.3. Koszty pomiarów, badań, nadzorów, odbiorów z wyłączeniem odbiorów i nadzorów wykonywanych przez Zamawiającego,

9.1.4. Koszty demontażu i utylizacji materiałów i urządzeń, zgodnie z obowiązującą Ustawą o odpadach.

9.1.5. Wszelkie koszty związane z rozbiórką i usunięciem powstałych odpadów (m in. załadunku i transportu).

9.1.6. Naprawę lub koszty naprawy uszkodzonych przez Wykonawcę w trakcie wykonywania robót ścian stropów, okien, dróg, chodników, ogrodzeń, mostków, urządzeń melioracyjnych, itp.

9.1.7. Inne czynności i koszty ich realizacji niewymienione w ppkt od 9.1.1. do 9.1.6., niewynikające wprost z niniejszego opisu przedmiotu zamówienia lub w niej nie ujęte ale konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną, przepisami prawa oraz SWZ.

9.2. Szczegółowe warunki realizacji zadania.

9.2.1. Z uwagi na uwarunkowania Zamawiający wymaga szczególnie dokładnego zapoznania się z warunkami wykonywania planowanych robót w miejscu ich przyszłej realizacji oraz ich koordynacji z użytkownikiem obiektu.

9.2.2. Wszystkie ograniczenia związane z zabezpieczeniem terenu w trakcie prowadzenia prac Wykonawca uzgodni z Kierownikiem Wydziału Administracji PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość oraz Inspektorami Nadzoru.

9.2.3. Teren po robotach należy doprowadzić do stanu poprzedniego wymaganego przez użytkownika obiektu.

9.3. Wymagania Zamawiającego związane z organizacją pracy.

9.3.1. Wykonawca powinien dysponować potencjałem osobowym i sprzętowym pozwalającym na realizację zadania.

Załączniki:

Załącznik nr 1.1. – Plan instalacji gaszenia budynków A i E (**Informacje Chronione w PGE Dystrybucja S.A.**)
