

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Określenie przedmiotu zamówienia

Wykonanie robót budowlanych w zakresie przyłączenia do sieci elektroenergetycznej kontrahentów w podziale na 4 zadania:

ZADANIE 1:

Prace budowlane w zakresie przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Kontrahenta tj. hala magazynowa z częścią socjalną i produkcyjną do III gr. Umowa o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej nr 22-G0/S/00094, D1GI/22PG100160.

Lokalizacja inwestycji: m. Błonie-Wieś gm. Błonie

ZADANIE 2:

Prace budowlane w zakresie przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Kontrahenta tj. stacji ładowania pojazdów zakwalifikowanego do III gr. Umowa o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej nr 23-G0/S/00773, D1GI/23PG701597.

Lokalizacja inwestycji: m. Podborze gm. Ostów Mazowiecka

ZADANIE 3:

Prace budowlane w zakresie przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Kontrahenta tj. farma fotowoltaiczna do III gr. Umowa o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej nr 22-G0/S/00612, D1GI/23OG600005

Lokalizacja inwestycji: m. Sierakowo gm. Przasnysz

ZADANIE 4:

Prace budowlane w zakresie przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Kontrahenta tj. elektrownia fotowoltaiczna do III gr. Umowa o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej nr 22-G0/S/00160, D1GI/24OG700007.

Lokalizacja inwestycji: m. Wyszomierz gm. Kosów Lacki

1.1. Zakres rzeczowy i asortymentowy robót określa dokumentacja projektowa:

ZADANIE 1: (protokół 5/2025)

- *Projekt wykonawczy – budowa złącza kablowego SN-15kV, przyłącza elektroenergetycznej sieci kablowej SN-15kV w m. Błonie – Wieś gm. Błonie*
- *Projekt zagospodarowania terenu - Budowa złącza kablowego SN-15kV, przyłącza elektroenergetycznej sieci kablowej SN-15kV wraz z infrastrukturą towarzyszącą w msc. Błonie - Wieś gm. Błonie.*
- *Projekt architektoniczno-budowlany - Budowa złącza kablowego SN-15kV, przyłącza elektroenergetycznej sieci kablowej SN-15kV wraz z infrastrukturą towarzyszącą w msc. Błonie - Wieś gm. Błonie.*
- *Załączniki do projektu budowlanego - Budowa złącza kablowego SN-15kV, przyłącza elektroenergetycznej sieci kablowej SN-15kV wraz z infrastrukturą towarzyszącą w msc. Błonie - Wieś gm. Błonie.*
- *Projekt zagospodarowania terenu - Budowa przyłącza elektroenergetycznej sieci kablowej SN-15kV wraz z infrastrukturą towarzyszącą w pasie drogowym Drogi Krajowej nr 92 w msc. Błonie - Wieś gm. Błonie.*

- *Załączniki do projektu budowlanego - Budowa przyłącza elektroenergetycznej sieci kablowej SN-15kV*

wraz z infrastrukturą towarzyszącą w pasie drogowym Drogi Krajowej nr 92 w msc. Błonie - Wieś gm. Błonie.

Szczegółowy opis: złącze kablowe SN, linia kablowa SN

ZADANIE 2: (protokół 67/2025)

- *Projekt techniczny – budowa linii kablowej SN-15 kV oraz złącza kablowego SN-15kV*
- *Projekt techniczny – budowa zamienny rozdzielnic SN dla złącza kablowego SN-15kV*
- *Projekt zagospodarowania terenu – budowa kontenerowej stacji transformatorowej o powierzchni zabudowy do 35m².*

Szczegółowy opis: złącze kablowe SN, linia kablowa SN

ZADANIE 3: (protokół 70/2025)

- *Projekt techniczny – budowa przyłącza SN (15kV)*
- *Projekt zagospodarowania terenu – budowa przyłącza elektroenergetycznego SN (15kV)*

Szczegółowy opis: złącze kablowe SN, linia kablowa SN

ZADANIE 4: (protokół 95/2024)

- *Projekt techniczny – budowa przyłącza napowietrznego SN-15kV*
- *Projekt zagospodarowania terenu – budowa SN 15kV w celu przyłączenia zakładu wytwarzania energii – moduł parku energii (elektrownia fotowoltaiczna PV Wyszomierz)*

Szczegółowy opis: linia napowietrzna SN, rozłącznik ręczny SN.

UWAGA:

W ramach zadań nr 1 i 2 należy zrealizować złącze kablowe w obudowie betonowej z rozdzielnicą w izolacji powietrznej.

W celu realizacji zadania nr 1 Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia zasilania dla odbiorców w postaci 2 agregatów (1 szt. – 160kVA, 1 szt. – 250kVA) w porozumieniu z RE Pruszków.

W celu realizacji zadania nr 4 Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia zasilania dla odbiorców w postaci 2 agregatów (1 szt. – 40kVA, 1 szt. – 63kVA) w porozumieniu z RE Wyszków.

Dokumentacja projektowa zawiera informacje poufne dotyczące zamówienia i zostanie przekazana Wykonawcy po złożeniu oświadczenia o zachowaniu poufności, na zasadach określonych w pkt. 1.2.3. SWZ

- 1.2. Prace budowlane należy wykonać zgodnie z „Wytocznymi do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
- 1.3. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane nazwy, znaki towarowe lub typy materiałów czy produktów lub normy, aprobaty, specyfikacje czy systemy, Zamawiający, za zgodą autora dokumentacji, może wyrazić zgodę na zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w dokumentacji.
- 1.4. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania równoważności oraz podania wykazu dokumentów potwierdzających ich równoważność takich jak: certyfikaty, aprobaty techniczne, z podaniem nazwy podmiotu wydającego oraz terminu ważności dokumentu.
- 1.5. Do obowiązków Wykonawcy należy

- 1.5.1. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórek należy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru odpowiednio udokumentować.
- 1.5.2. Prawidłowa, zgodna z obowiązującymi przepisami, utylizacja materiałów z rozbiórki.
- 1.5.3. Ewidencjonowanie wszystkich odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki w formie tabelarycznej ze wskazaniem ilości i miejsca przeznaczenia oraz sposobu ich zagospodarowania lub utylizacji.
- 1.5.4. Odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki.
- 1.6. Termin wykonania robót budowlanych może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w Umowie.
- 1.7. Prace elektroenergetyczne należy wykonać w technologii PPN w obszarze sieci nN (z uwzględnieniem ograniczeń technologii).
- 1.8. Maksymalny czas wyłączeń odbiorców dla całej realizacji nie będzie trwał, łącznie w całym okresie wykonywania, dłużej niż: **ZADANIE 1:** 0 minut; **ZADANIE 2:** 0 minut; **ZADANIE 3:** 840 minut (w podziale: 360 minut i 480 minut); **ZADANIE 4:** 0 minut;
- 1.9. Wykonawca ma obowiązek wyposażyć wszystkie obiekty w realizowanych inwestycjach w system zamknięć, tzn. zamki oraz kłódki „MASTER KEY” firmy ASSA ABLOY Opening Solutions Poland S.A. zgodnie z Wytycznymi w zakresie zamknięć typu „MASTER KEY” wskazanymi w pkt. 2 poniżej. Zakupów systemów zamknięć należy dokonywać w firmie ASSA ABLOY Opening Solutions Poland S.A. ul. Magazynowa 4, 64-100 Leszno, na podstawie odrębnego upoważnienia do zakupu wydawanego przez Zamawiającego.
- 1.10. Zasady realizacji zamówienia określa Projekt Umowy zakupowej stanowiący **Załącznik nr ... do SWZ.**
- 1.11. *Materiały i urządzenia dla realizacji przedmiotu zamówienia w chwili ich instalacji muszą być wyprodukowane w okresie do 12 miesięcy.*
- 1.12. *Dopuszcza się rozwiązania równoważne pod warunkiem wykonania dokumentacji zamiennej, fakt ten nie może wpłynąć na wydłużenie terminu i wzrost kosztów. Rozwiązania zamienne muszą być nie gorsze niż przyjęte pierwotnie w dokumentacji projektowej.*
- 1.13. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1.13.1. Zapoznania się z dokumentacją projektową oraz z planowaną lokalizacją robót budowlanych, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa itp.).
 - 1.13.2. Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego **Załącznik nr ... do SWZ.**
 - 1.13.3. Uwzględnienia w ofercie wymaganych przez Zamawiającego warunków (przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny oferty).

2. Wytyczne w zakresie stosowania zamknięć typu Master Key

Przy prowadzeniu prac obowiązkowo należy wszystkie obiekty wyposażać w system zamknięć, tzn. wkładki lub kłódki (w zależności od przyjętego rozwiązania technicznego) „Master Key” (MK) firmy ASSA ABLOY Opening Solutions Poland S.A. według poniższego schematu.

- **Poziom W6:** zamknięcia obiektów systemem MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: żółty RAL 1021.
- **Poziom W/O6:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: żółty RAL 1021.
- **Poziom S6:** zamknięcia systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, łączach kablowych SN, łącznikach

SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.

- **Poziom S/O6:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, złączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- **Poziom D6:** zamknięcia systemu MK zastosowane w złączach kablowych nN, kolor kłódki: brązowy RAL 8016.
- **Poziom O6:** zamknięcia systemu MK zastosowane do urządzeń oświetlenia drogowego, kolor kłódki: czarny RAL 9005.
- **Poziom K6:** zamknięcia systemu MK zastosowane do szafek licznikowych nN odbiorców indywidualnych w Oddziale (klucze są przeznaczone do dyspozycji odbiorców indywidualnych), kolor kłódki: szary RAL 7035.

3. Termin realizacji zamówienia

ZADANIE 1: 31.07.2026

ZADANIE 2: 31.07.2026

ZADANIE 3: 31.07.2026

ZADANIE 4: 29.05.2026

4. Miejsce realizacji zamówienia

ZADANIE 1: m. Błonie-Wieś gm. Błonie

ZADANIE 2: m. Podborze gm. Ostów Mazowiecka

ZADANIE 3: m. Sierakowo gm. Przasnysz

ZADANIE 4: m. Wyszomierz gm. Kosów Lacki

5. Gwarancja

- 5.1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i 36 miesięcznej gwarancji na wykonane zamówienie wraz z zamontowanymi urządzeniami, licząc od dnia odbioru końcowego bez uwag.

6. Podwykonawstwo

- 6.1. Zamawiający ~~nie dopuszcza~~ **dopuszcza** wykonywanie/a przedmiotu zakupu przez podwykonawców.
- 6.2. W przypadku powierzenia realizacji zakupu podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany w Formularzu Oferty wprowadzić ich nazwy oraz określić, jaką część Zakupu zamierza im powierzyć, jeżeli Podwykonawcy są już znani.
- 6.3. Zamawiający ~~zastrzega~~ obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę następującego zakresu/części Zamówienia:
- 6.4. Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć w odniesieniu do podwykonawców dokumenty wskazane w pkt. ... **Załącznika nr 2 do SWZ.**

UWAGA:

W ramach zadań nr 1 i 2 należy zrealizować złącze kablowe w obudowie betonowej z rozdzielnicą w izolacji powietrznej.

W celu realizacji zadania nr 1 Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia zasilania dla odbiorców w postaci 2 agregatów (1 szt. – 160kVA, 1 szt. – 250kVA) w porozumieniu z RE Pruszków.

W celu realizacji zadania nr 3 Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia zasilania dla odbiorców w postaci 2 agregatów (1 szt. – 40kVA, 1 szt. – 63kVA) w porozumieniu z RE Wyszaków.